（图集号：2024-100）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

编制单位：中述设计集团有限公司

项目负责人：李顺阳
项目核定：刘　洪
建筑审核：李　林　　李顺阳
建筑设计：张　镜　　李文官
结构审核：李　康　　刘　洪
结构设计：周黎刚　　何　洋

目　录

序号	图　　名	图 别	图 号	规 格	备　注
1	目录	建施	JS-通-00	A3	
2	编制说明(一)	建施	JS-通-01	A3	
3	编制说明(二)	建施	JS-通-02	A3	
4	编制说明(三)、室内外材料及装修做法表	建施	JS-通-03	A3	
5	室内外材料及装修做法表	建施	JS-通-04	A3	
6	建筑大样图（一）	建施	JS-通-05	A3	
7	建筑大样图（二）	建施	JS-通-06	A3	
8	结构编制说明（一）	结施	GS-通-01	A3	
9	结构编制说明（二）	结施	GS-通-02	A3	
10	结构通用大样图（一）	结施	GS-通-03	A3	
11	结构通用大样图（二）	结施	GS-通-04	A3	
12	结构通用大样图（三）	结施	GS-通-05	A3	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-00

编 制 说 明 (一)

一. 编制目的

本图集以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，坚持以人民为中心的发展思想，统筹发展和安全，强化系统观念和底线思维，建立健全农房建设管理制度体系，保障农房质量安全，提升农民群众居住品质，建设宜居宜业和美乡村，不断满足农民群众对好生活的需要。

本图集在尊重村民意愿的前提下，结合新村建设和旧村整治，因地制宜安全建设农房。运用具有巴渝特点和时代特征的建筑文化元素，编制50套单体农房建设图集,免费供村民选用并提供技术咨询服务。本图集包括建筑施工图设计、结构施工图设计以及重要节点大样图等。普遍提升农房质量安全水平，保障村民建房合理用地需求。农房建设应当符合村庄规划，坚持节约集约用地，不占或少占耕地。在规划、安排农房建设用地时应尽量避让地震断裂带、地质灾害高易发区和隐患点、地下采空区、洪泛区等危险地段，且应避开堰塘、河沟等建房不利位置，如无法避免应单独另行设计。

二. 适用范围

本图集适用于重庆市巴南区辖区内乡村镇，抗震设防烈度6度且不在地震断裂带、地质灾害高易发区和隐患点、地下采空区、洪泛区等不利地段内的农户自建房。建筑物以建筑围护结构墙体和内隔墙为主体，砖混结构中所有结构板、240厚墙体、阳台柱子以及120厚墙体下的梁均为承重构件，不得随意拆改。在本图集实施过程中，场地实际情况与本图集不符时，农户可委托有资质的设计单位进行复核调整。

三. 设计依据

《建筑防火通用规范》GB55037-2022	《屋面工程技术规范》GB50345-2012
《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019	《建筑内部装修防火规范》GB50222-2017
《建筑设计防火规范》GB50016-2025	《工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分）》(2013年版)
《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022	《重庆市规划技术管理规定》(2018版)
《建筑外墙防水工程技术规程》 JGJ/T 235-2011	《住宅设计规范》GB 50096-2011
《住宅建筑设计规范》GB 50368-2022	

四. 工程概况及设计范围

4.1 工程概况

4.1.1 工程名称：巴南区农房建设图集

4.1.2 建设地点：巴南区辖区内。

4.1.2 委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会。

4.1.3 本工程设计使用年限为50年，建筑结构的安全等级为二级；结构形式为砖混结构；抗震设防烈度为六度。

2.1.4 工程性质：住宅。

五. 编制内容

5.1 楼地面：

5.1.1 楼板降板部位及高差如下：

备 注	1.H为各层的建筑完成面标高；2.楼板特殊部位降板情况详见结施；				
对应部位	建筑标高(m)	结构标高(m)	对应部位	建筑标高(m)	结构标高(m)
卫生间	H-0.050	H-0.400	杂物间	H-0.150	H-0.150
厨房、阳台	H-0.010	H-0.100	其余室内房间	H	H

5.1.2 本工程楼地面做法详见“室内装修工程做法表”。

5.1.3 回填土必须符合相关质量规范,并按规范要求分层夯实(即每回填200mm高即进行夯实,夯实后密实度≥94%，边角处须补夯密实)。回填前应去掉腐蚀性有机物等杂质,并严禁回填不符合要求的土壤和建筑垃圾。

5.1.4 卫生间、厨房应做24小时闭水试验：在防水层完成后进行蓄水试验，楼、地面蓄水高度不应小于20mm，蓄水时间不应小于24h。

5.2 屋面：

5.2.1 屋面周边和预留孔洞部位，必须按临边、洞口防护规定设置安全防护栏和安全网；

5.2.2 施工人员应穿防滑鞋，特殊情况下无可靠安全措施时，操作人员必须系好安全带并扣好保险钩。

5.2.3 瓦屋面一级防水做法不应少于3道：屋面瓦1道、卷材防水层不应少于1道。

5.2.4 块瓦屋面最小排水坡度为16.7°。

5.2.5 各类屋面做法见“室内外材料及装修做法表”。

5.3 墙体：

5.3.1 墙体的基础和钢筋混凝土墙、梁、柱详见结施。墙体内部构造暗柱及墙体拉接筋，钢筋墙带，砌筑砂浆标号及门窗过梁详结施说明。

5.3.2 内墙钢筋混凝土和砌体交接处、砌体墙面埋管线处钉300mm宽、ø0.8mm的9X25孔镀锌钢丝网。

5.3.3 室内地坪以下和潮湿环境中砖砌墙体：采用MU15混凝土实心砖。

5.3.4 工程内外砌体墙材料详结施和户型大样；除图中特殊注明外，填充墙体材料及墙体如下:

墙体类型	使用部位	填充墙体材料	强度等级	厚度(mm)
外 墙	±0.000标高以下临接土壤的墙体	混凝土实心砖	MU15	240
	建筑主体外墙	混凝土实心砖	MU15	240
内隔墙	厨房、卫生间内隔墙、其他内隔墙和分户墙	混凝土实心砖	MU15	240(120)

5.3.5 下列墙体下部须做C20细石混凝土翻边,高于同层厅房结构板面300mm,厚度同该部位墙体厚度:厨房、卫生间周边(除门洞)墙体。

5.3.7 凡预留在梁或钢筋混凝土构件部位的孔洞详建施，砌体上的预留孔洞均在建施图纸中标注。土建施工、安装人员应将土建施工图与设备施工图相互对照核实,以免出现漏埋、错埋等现象。安装单位应配合土建施工预留孔洞或预留套管,不得事后穿墙打洞。

5.3.8 墙身防潮应符合下列规定：

1.砌筑墙体应在室外地面以上、位于室内地面垫层处设置连续的水平防潮层；室内相邻地面有高差时，应在高差处墙身贴邻土壤一侧加设防潮层。

2.防潮层采用的材料不应影响墙体的整体抗震性能。

5.3.9 墙身防潮：水平防潮层设在墙体与土壤相接的室内地坪标高以下110处，做“三层水泥砂浆防潮层”（此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做）；室内地坪有高差时，应在较高一侧与土壤相接的墙体表面设垂直防潮层，做“改性沥青一布四涂防潮层”。当室内地面低于室外时，外墙临土壤段采用防水混凝土上翻至室外地坪以上600,并做防潮处理。

5.4 门窗：

5.4.1 门窗的尺寸应符合模数，门窗的材料、功能和质量等应满足使用要求。门窗的配件应与门窗主体相匹配，并应满足相应技术要求。

5.4.2 门窗应满足抗风压、水密性、气密性等要求，且应综合考虑安全、采光、节能、通风、防火、隔声等要求。

编制说明(一)	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-01

编 制 说 明 (二)

5.4.3 门窗的气密性：6级；水密性：4级；保温：5级；抗风压：4级；空气声隔声性能：3级。

5.4.4 全玻璃门应为：安全玻璃门。

5.4.5 门窗门窗与墙体应连接牢固，不同材料的门窗与墙体连接处应采用相应的密封材料及构造做法。

5.4.6 卧室、起居室（厅）、厨房的采光窗洞口的窗地面积比不应低于1/7。

5.5 室内外装修：

5.5.1 室内外装修不应影响建筑物结构的安全性。

5.5.2 装修工程应根据使用功能等要求，采用节能、环保型装修材料，且应符合现行国家标准《建筑设计防火规范》GB50016的相关规定。

5.5.3 室内装修材料应符合现行国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325的相关要求。

5.5.4 外墙装修材料或构件与主体结构的连接必须安全牢固。

5.5.5 外墙涂料使用年限不应少于8年。外墙涂料基层必须采用抗裂砂浆，不得采用普通砂浆代替。涂装工程应满足该行业有关规范和规定的要求。

5.5.6 为避免外墙雨水渗漏，外墙抹灰中加甲基纤维素，并应保证砌筑墙体时砂浆饱满，垂直和水平缝中不得有漏浆现象；外墙涂料外喷憎水剂。

5.5.7 施工中所选用的建筑材料和装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010相关要求,不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料。装修选用的饰面材料在施工前先应由施工单位或材料供应商先做出或提供局部样板,其材质、规格、颜色等经建设方和设计单位认可封样后方可大面积施工,并据封样进行验收。若室内二次装饰装修必须保证结构安全，满足国家颁布的相关建筑设计法规的要求。阻燃剂及混凝土外加剂中氨的释放量不应大于0.10%，测定方法应该符合《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB/18588规定。

5.5.8 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010要求：建筑工程用无机非金属建筑主体材料内照射指数小于等于1.0，外照射指数小于等于1.0。装修材料放射性内照射系数A小于等于1.0，B小于等于1.3，外照射指数A小于等于1.3，B小于等于1.9。

5.5.9 卫生间等装修回填及垫高材料均用轻质材料：密度<10kN/m3。

5.5.10 内装修中使用的木质材料严禁使用沥青、煤焦油类防腐防潮处理剂。

5.6 设备、设施：

5.6.1 楼梯杆扶手高度自踏步前缘量起不应小于900。靠梯井一侧水平长度大于500时以及顶层栏杆扶手高度自可踏面计算为1050。楼梯栏杆应不易攀登，当采用垂直杆件做栏杆时，其杆件净距不应大于0.11m。

5.6.2 阳台设置的防护栏杆应用坚固耐久的材料，栏杆活荷载标准值不应小于1.0KN/m，且下部离楼面或屋面0.10m高度不应留空。

5.6.3 铝合金金属护栏的主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm，一般杆件不应小于2.0mm。

5.6.4 住宅的阳台栏板或栏杆净高，六层及六层以下的不应低于1.05m。

5.7 油漆涂料：

5.7.1 油漆工程基层含水率：混凝土和抹面基层的含水率不大于8%；木制品含水率应不大于12%。

5.7.2 预埋木砖及贴邻墙体的木质面均做防腐处理，露明铁件均做防锈处理。当有防火要求时,该防腐木构件及成品木砖等均应采用经防火处理后具有不燃性的防火木材制作。

5.7.3 所有外露的金属结构栏杆、花格、镀锌铁皮均应先作除锈处理,再刷金属底漆二道，最后上三遍醇酸磁漆。

5.7.5 木作油漆均由施工单位制作样板，经有关设计人员及有关单位确认后封样,并据此进行工程验收。

5.8 室内防水：

5.8.1 开敞式外廊和阳台的楼面应设防水层，阳台坡向水落口的排水坡度不应小于1%，并应通过雨水立管接入排水系统，水落口周边应留槽嵌填密封材料。阳台外口下沿应做滴水线。

5.8.2 卫生间、厨房墙面防水层不应少于1道。

5.8.3 有防水要求的楼地面应设排水坡，并应坡向地漏或排水设施，排水坡度不应小于1.0%。

5.8.4 用水空间与非用水空间楼地面交接处应有防止水流入非用水房间的措施。淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm，且不低于淋浴喷淋口高度。盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于250mm。

5.8.5 地漏的管道根部应采取密封防水措施；穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实；穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面，且高度不应小于20mm。

六.其他注意事项

6.1 防水施工前应依据设计文件编制防水专项施工方案。

6.2 雨天、雪天或五级及以上大风环境下，不应进行露天防水施工。

6.3 防水材料及配套辅助材料进场时应提供产品合格证、质量检验报告、使用说明说、进场复验报告。防水卷材进场复验报告应包含无处理时卷材接缝剥离强度和搭接缝不透水性检测结果。

6.4 防水施工前应确认基层已验收合格，基层质量应符合防水材料施工要求。

6.5 铺贴防水卷材或涂刷防水涂料的阴阳角部位应做成圆弧状或进行倒角处理。

6.6 防水混凝土施工应符合下列规定：

1.运输与浇筑过程中严禁加水；

2.应及时进行保湿养护，养护期不应少于14d；

3.后浇带部位的混凝土施工前，交界面应做糙面处理，并应清除积水和杂物。

6.7 防水卷材最小搭接宽度应符合《建筑与市政工程防水通用规范》GB5030-2022表5.1.7的规定。

6.8 防水卷材施工应符合下列规定：

1.卷材铺贴应平整顺直，不应有起鼓、张口、翘边等现象。

2.同层相邻两幅卷材短边搭接错缝距离不应小于500mm。卷材双层铺贴时，上下两层和相邻两幅卷材的接缝应错开至少1/3幅宽，且不应互相垂直铺贴。

3.同层卷材搭接不应超过3层。

4.卷材收头应固定密封。

6.9 防水涂料施工应符合下列规定：

1.防水应均匀，厚度应符合设计要求，且不应起鼓；

2.接槎宽度不应小于100mm；

3.当遇有暴雨时，未完全固化的涂膜应覆盖保护；

4.当设置胎体时，胎体应铺贴平整，涂料应浸透胎体，且胎体不应外露。

6.11 穿结构管道、埋设件等应在防水层施工前埋设完成。

6.10 管件穿越有防水要求的结构时应设置套管，套管止水环与套管应满焊。穿管厚应将套管与管道之间的缝隙填塞密实，端口周边应填塞密封胶。

6.12 应在防水层验收合格后进行下一道工序的施工。

编制说明(二)	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-02

编 制 说 明（三）

6.13	防水层施工完成后，应采取成品保护措施。
6.14	施工过程中应采取防止杂物堵塞排水系统的措施。
6.15	防水层和保护层施工完成后，屋面应进行淋水试验或雨后观察，檐沟、天沟、雨水口等应进行蓄水试验，并在检验合格后再进行下一道工序施工。
6.16	防水层施工完成后，后续工序施工不应损害防水层，在防水层上堆放材料应采取防护隔离措施。
6.17	外墙防水层的基层应平整、坚实、牢固。
6.18	外门窗框与门窗洞口之间的缝隙应填充密实，接缝密封。
6.19	砂浆防水层分格缝嵌填密封材料前应清理干净，密封材料应嵌填密实。
6.20	管根、地漏与基层交接部位应进行防水密封处理。
6.21	墙面装饰层应与防水层粘结牢固。
6.22	住宅厨房和卫生间的排水立管应分别设置。排水管道不得穿越卧室。

室内外材料及装修做法表

表1

类别名称	编号	材质及做法	适用范围	备注
屋面				
屋面一无保温	1	蓝灰色琉璃瓦	坡屋面（可选）	1.木挂瓦条间距以所购琉璃瓦尺寸为准； 2.屋面一做法参照西南18J202 P18/A3； 3.屋面二西南18J202 P18/A5
	2	木挂瓦条30X30（h）		
	3	木顺水条40X20（h）		
	4	1.5厚三元乙丙橡胶防水卷材+1.0厚聚氨酯防水涂膜		
	5	木望板，厚20		
	6	木檩条（中距≤900）		
屋面二有保温	1	蓝灰色琉璃瓦		
	2	木挂瓦条30X30（h）		
	3	木顺水条40X20（h）		
	4	1.5厚三元乙丙橡胶防水卷材+1.0厚聚氨酯防水涂膜		
	5	木望板，厚20		
	6	难燃型挤塑聚苯板		
	7	承托网		
	8	木檩条（中距≤900）		

表2

类别名称	编号	材质及做法	适用范围	备注
屋面二无保温	1	800X800防滑地砖，防水砂浆勾缝	露台	1.屋面二做法参照西南18J201 P12/A2； 2.屋面三做法参照西南18J201 P40/C2
	2	20厚聚合物砂浆铺卧		
	3	0.4厚聚乙烯膜		
	4	1.5厚三元乙丙橡胶防水卷材+3.0厚双层SBS改性沥青防水卷材		
	5	20厚1：3水泥砂浆找平层		
	6	最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层		
	7	结构层		
屋面三有保温	1	防滑地砖，防水砂浆勾缝		
	2	20厚聚合物砂浆铺卧		
	3	0.4厚聚乙烯膜		
	4	难燃型挤塑聚苯板		
	5	1.5厚三元乙丙橡胶防水卷材+3.0厚双层SBS改性沥青防水卷材		
	6	20厚1:3水泥砂浆找平层		
	7	最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层		
	8	钢筋混凝土屋面板		
外墙				
外墙一（燃烧性能A级）	1	喷白色外墙涂料二遍	涂料外墙位置详立面图	1.外墙一做法参照西南18J516P115/5313； 2.外墙二做法参照西南18J516P126/5802； 3.自保温墙体参照《烧结保温砖和保温砌块》GB/T 26538-2011。
	2	刮外墙腻子粉两道，磨光后一底两面		
	3	1.0厚聚合物水泥防水砂浆		
	4	1.5厚聚氨酯防水涂膜		
	5	6厚1：2.5水泥砂浆找平		
	6	扫毛或划出纹道		
	7	12厚1：3水泥砂浆打底，两次成活		
	8	墙体（如需保温时墙体为自保温墙体）		
外墙二（燃烧性能A级）	1	灰色仿文化石外墙砖饰面	灰色仿文化石外墙砖饰面位置详立面图	
	2	粘接层		
	3	1.0厚聚氨酯防水涂膜+1.0厚聚合物水泥防水砂浆		
	4	8厚1：3水泥砂浆找平，清扫		
	5	墙体（如需保温时墙体为自保温墙体）		

编制说明（三） 室内外材料及装修做法表	专业	建筑
	图号	JS-通03

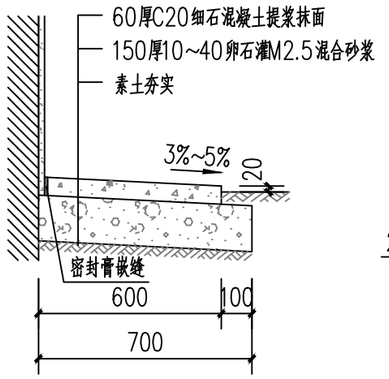
表3

类别名称	编号	材质及做法	适用范围	备注
内墙				
内墙一（燃烧性能A级）	1	白色乳胶漆（封闭底涂料一遍，面漆两遍）	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J515 P9/N07；
	2	分遍满刮腻子达2-3mm厚，找平，磨光；		
	3	5厚1：2.5水泥砂浆罩面磨光		
	4	6厚1：3水泥砂浆垫层找平		
	5	7厚1：3水泥砂浆打底扫毛		
	6	墙体（以设计为准）		
内墙二（燃烧性能A级）	1	白水泥或瓷砖勾缝剂擦缝	卫生间、厨房	做法参照西南18J515 P11/N13C；
	2	瓷砖(5~8mm厚且≤0.18m²，大于该规格时应有可靠安全措施)		
	3	4厚强力胶粉泥粘接层，揉挤压实		
	4	1.5厚聚合物水泥基复合防水材料防水层		
	5	9厚1：3水泥砂浆分层压实磨平		
	6	墙体（以设计为准）		
楼面				
楼一防滑地砖1（燃烧性能A级）	1	防滑地砖面层（尺寸业主自定）水泥浆擦缝	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J312 P13/3121L；
	2	20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1-2厚干水泥并洒清水适量		
	3	20厚1:3水泥砂浆找平层		
	4	水泥浆水灰比0.4-0.5结合层一道		
	5	结构层		
楼二防滑地砖2（燃烧性能A级）	1	防滑地砖面层（尺寸业主自定）水泥浆擦缝	卫生间、厨房	做法参照西南18J312 P13/3122L；
	2	20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1-2厚干水泥并洒清水适量		
	3	改性沥青防水材料一布四涂		
	4	C15细石混凝土敷管找坡抹平，最薄处50厚（兼找坡层）		
	5	结构层		
地面				
地一防滑地砖地面（燃烧性能A级）	1	防滑地砖面层（尺寸业主自定）水泥浆擦缝	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J312 P13/3121D；
	2	20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1-2厚干水泥并洒清水适量		
	3	20厚1:3水泥砂浆找平层		
	4	水泥浆水灰比0.4-0.5结合层一道		
	5	防潮层(按实际工程需要加设防潮层)		
	6	100厚C15混凝土垫层		
	7	素土夯实		

表4

类别名称	编号	材质及做法	适用范围	备注
地二防滑地砖地面（燃烧性能A级）	1	防滑地砖面层（尺寸业主自定）水泥浆擦缝	卫生间、厨房	做法参照西南18J312 P13/3122D；
	2	20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1-2厚干水泥并洒清水适量		
	3	改性沥青防水材料一布四涂		
	4	20厚1:3水泥砂浆找坡层		
	5	水泥浆水灰比0.4-0.5结合层一道		
	6	100厚C15混凝土垫层找坡表面赶平		
	7	素土夯实		
天棚				
天一（燃烧性能A级）	1	刷（喷）无机涂料，一底两面；	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J515 P67/P06；
	2	3mm厚1:2.5水泥砂浆找平；		
	3	5mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛或刮出纹道；		
	4	刷水泥浆一道（掺108胶适量）甩毛；		
	5	现浇钢筋混凝土天棚局部打点、找补		
天二（燃烧性能A级）	1	0.8-1.0厚铝合金条形扣板,中距100或150或200；	卫生间、厨房	做法参照西南18J 515P71/P16；
	2	次龙骨（专用）,中距300-600;		
	3	@8mm钢筋吊杆或M8全牙杆与结构中的预埋件焊接或后置紧固件连接		
	4	双向中距≤1200mm		
踢脚				
天一（燃烧性能A级）	1	刷（喷）无机涂料，一底两面；	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J312 P70/4107Ta；
	2	3mm厚1:2.5水泥砂浆找平；		
	3	5mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛或刮出纹道；		

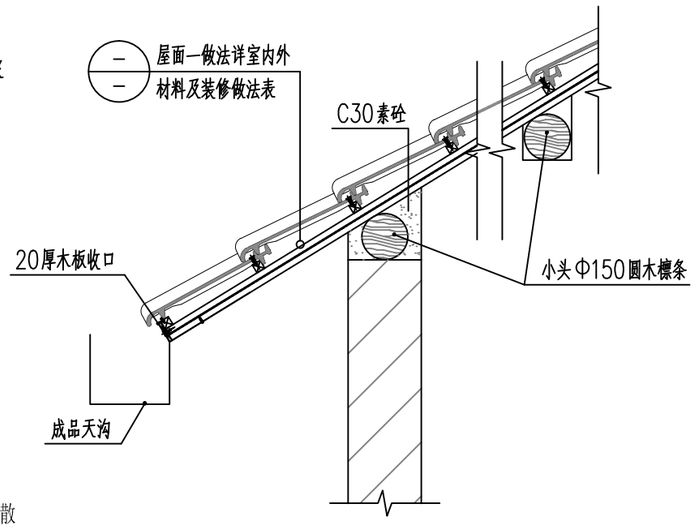
室内外材料及装修做法表	专业	建筑
	图号	JS-通-04



细石混凝土散水 1:20

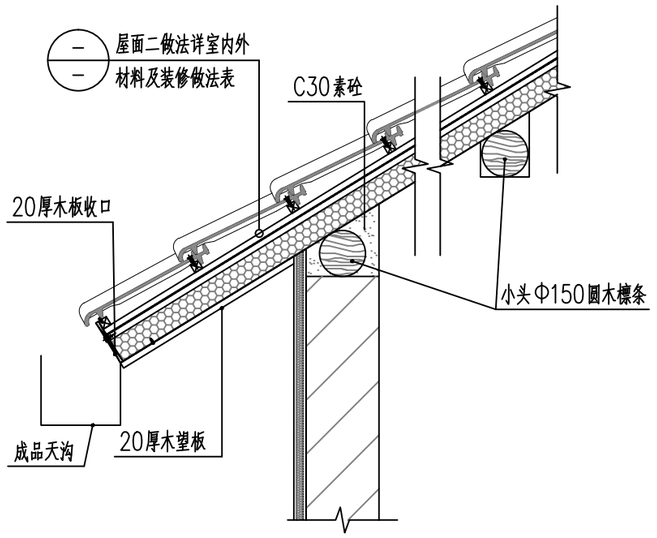
注：
1.每20～30m设伸缩缝，缝宽20mm，灌建筑嵌缝膏。散水与外墙间设通长缝，缝宽10mm，缝内填沥青胶泥。
2.地下水位距室外地面小于1.50m时，素土夯实层宜改用300～450厚天然级配砂石夯实。

①



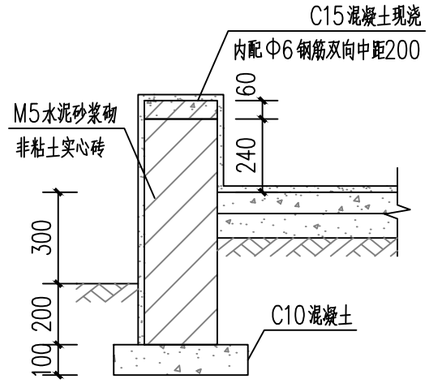
檐口（无保温）1:20

②



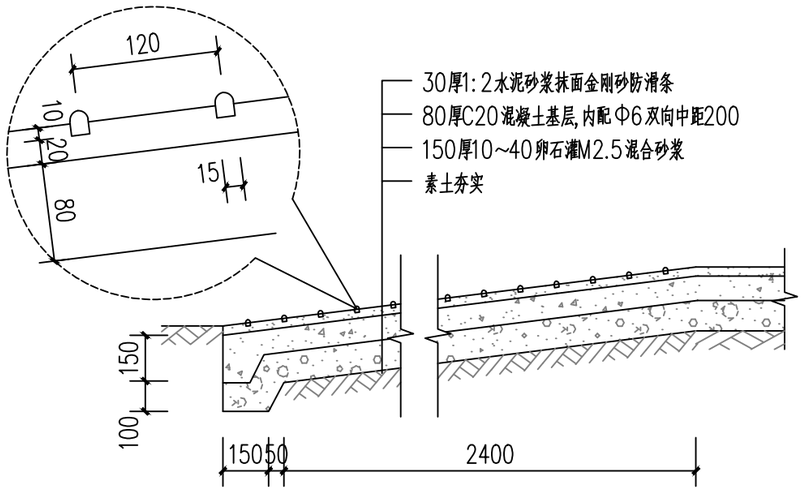
檐口（有保温）1:20

③



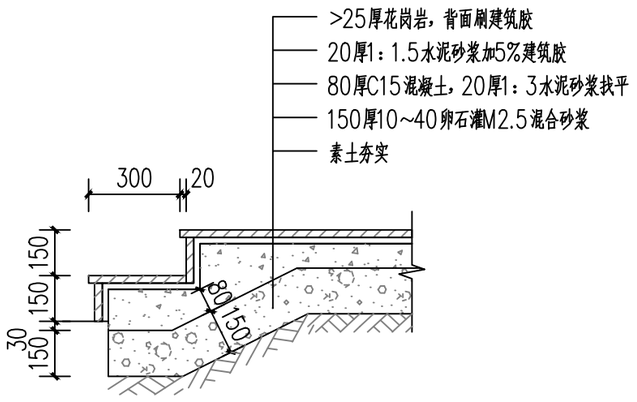
台阶挡墙 1:20

④



坡道 1:20

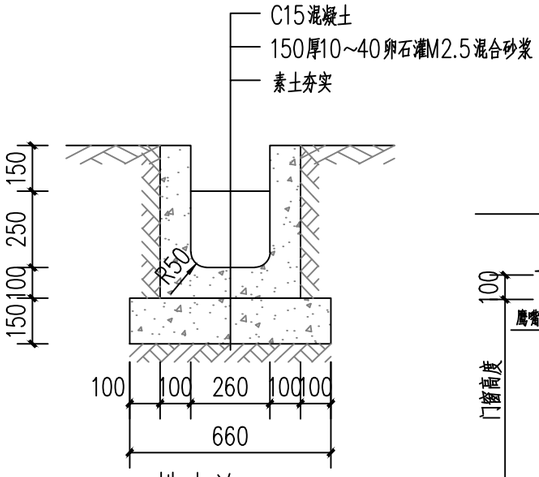
⑤



花岗岩混凝土台阶 1:20

注：
1.每20～30m设伸缩缝，缝宽20mm，灌建筑嵌缝膏。散水与外墙间设通长缝，缝宽10mm，缝内填沥青胶泥。
2.地下水位距室外地面小于1.50m时，素土夯实层宜改用300～450厚天然级配砂石夯实。

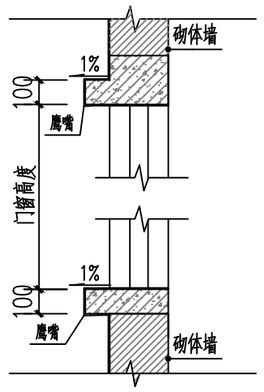
⑥



排水沟 1:20

注：
1.纵向排水坡为0.5%。
2.每20～30m设伸缩缝，缝宽20mm，灌建筑嵌缝膏。
3.如遇填土，沟底垫层下应铺50～70粒径卵石（或碎石）一层，夯入土中。

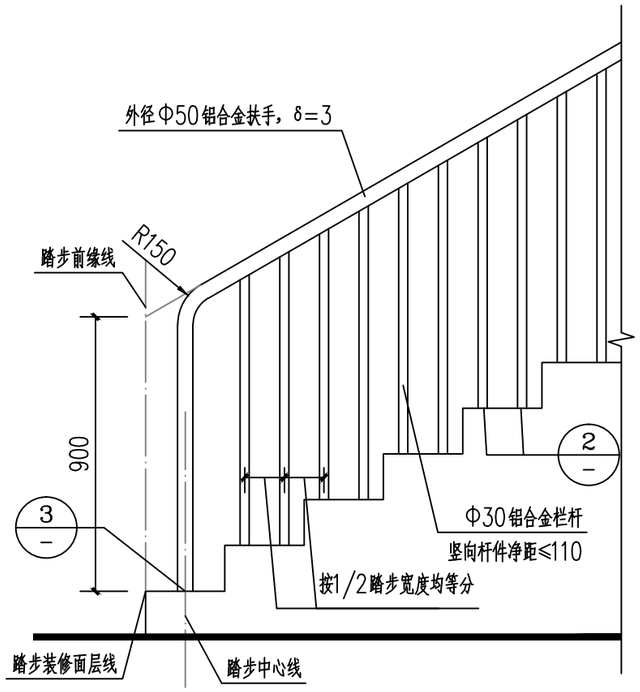
⑦



窗台鹰嘴 1:25

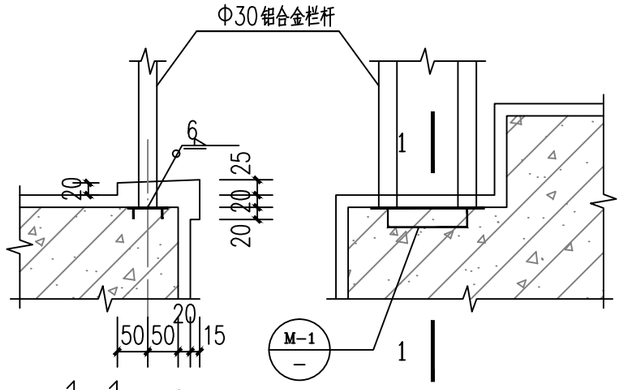
⑧

建筑大样图（一）	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-05



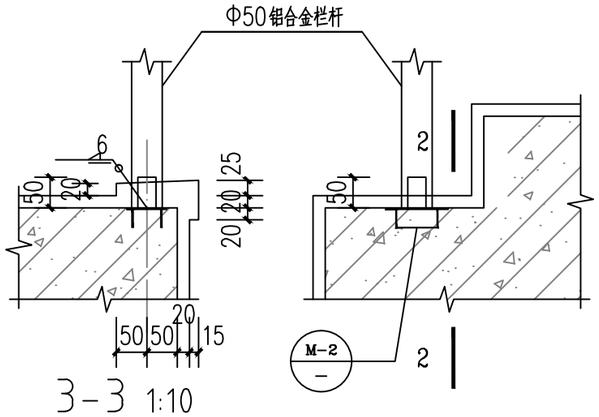
铝合金楼梯栏杆 1:20

1



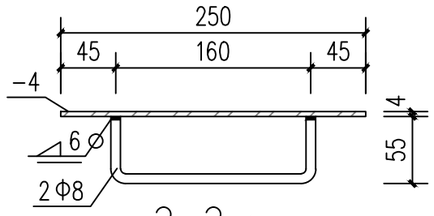
1-1 1:10

2

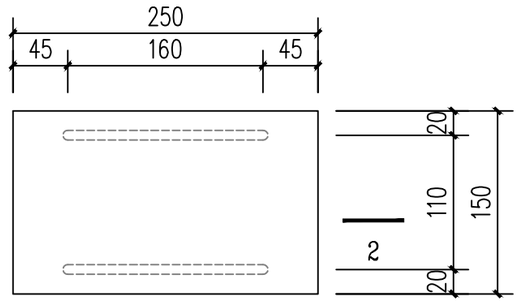


3-3 1:10

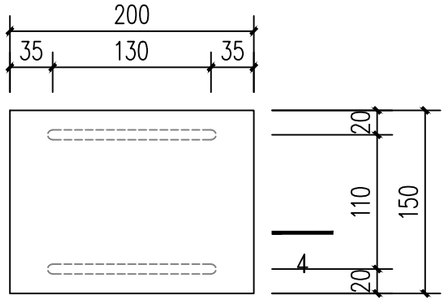
3



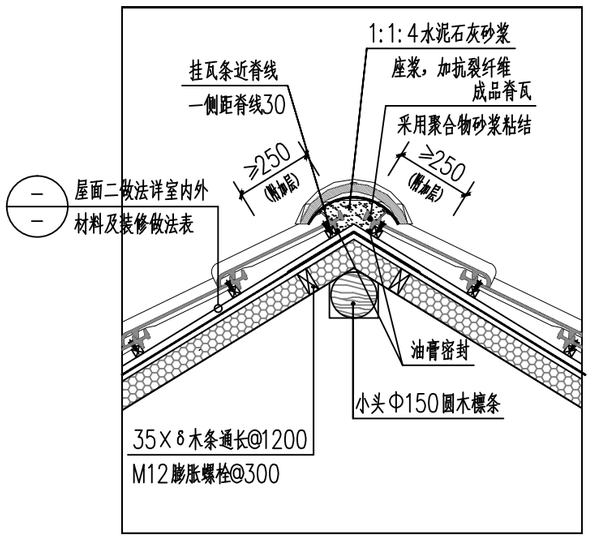
2-2 1:5



M-1 1:5

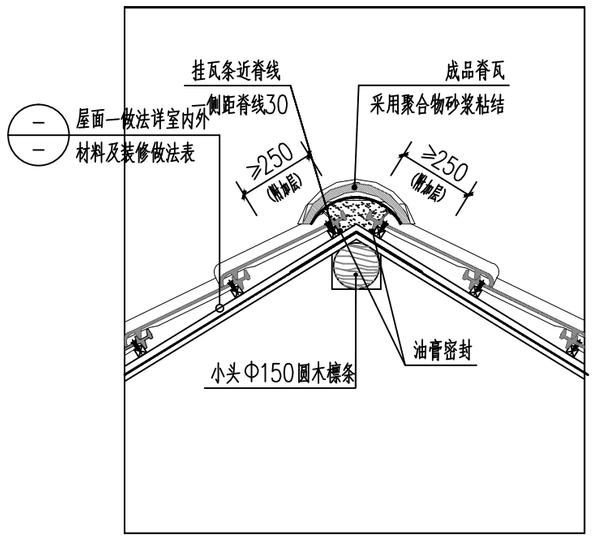


M-2 1:5



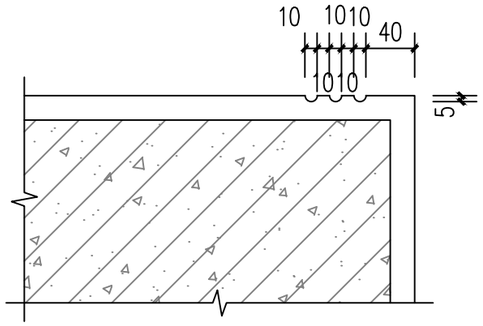
屋脊（有保温）1:20

4



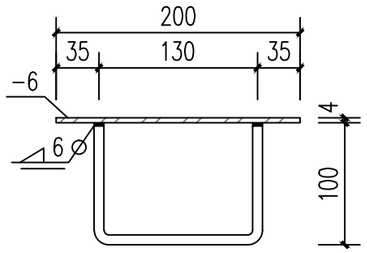
屋脊（无保温）1:20

5



楼梯踏步防滑条 1:5

6



4-4 1:5

建筑大样图（二）	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-06

结构编制说明（一）

一、工程概况及适用条件

1、本图集适用于重庆市巴南区辖区内乡村镇，抗震设防烈度为6度且不在地震断裂带、地质灾害高易发区和隐患点、地下采空区、洪泛区等不利地段内的建筑。

2、本工程结构形式为：砖混结构，基础形式为：钢筋混凝土墙下条形基础、钢筋混凝土柱下独立基础。

3、本工程建筑结构设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级，耐火等级为二级。

4、本工程抗震设防分类为丙类建筑，抗震设防烈度为6度，设计地震分组为第一组，设计基本加速度值为0.05g，场地类别为Ⅱ类场地，特征周期值为0.35s。

5、风荷载：基本风压（50年一遇）0.40 kN/m²，地面粗糙度为B类。

6、本工程选址应避开堰塘、河沟等建房不利位置，如无法避开应委托设计单位单独另行设计。

7、本工程图纸所注尺寸中，标高以米为单位，其它均以毫米为单位。施工时以图纸标注尺寸为准，不得度量图纸尺寸。

8、本工程均采用PKPM结构设计软件2024版（21规范V2.1.3.1）软件计算。

二、设计依据

1、主要规范、规程

《建筑结构制图标准》GB/T50105-2010

《建筑结构可靠性设计统一标准》GB50068-2018

《混凝土结构设计标准》GB/T50010-2010（2024年版）

《砌体结构设计规范》GB50003-2011

《建筑地基基础设计规范》GB 50007-2011

《建筑抗震设计标准》GB/T50011-2010（2024年版）

《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2008

《建筑地基基础设计规范》DBJ50-047-2016

《建筑结构荷载规范》GB 50009-2012

《钢筋机械连接技术规程》JGJ 107-2016

《钢筋焊接及验收规程》JGJ 18-2016

《工程结构通用规范》GB55001-2021

《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021

《建筑与市政地基基础通用规范》GB55003-2021

《砌体结构通用规范》GB55007-2021

《混凝土结构通用规范》GB55008-2021

《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022

2、标准图集

《多层砖房抗震构造图集》（西南15G601）

《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》22G101-1、2、3

3、设计楼、屋面均布活荷载标准值：

楼面用途	活荷载（kN/m²）	楼面用途	活荷载（kN/m²）	楼面用途	活荷载（kN/m²）	楼面用途	活荷载（kN/m²）
卧室、客厅	2.0	卫生间、阳台	2.5	楼 梯	2.0	不上人屋面	0.5

三、采用材料

1、砌体：本工程墙体均采用240厚MU15混凝土实心砖。砌筑砂浆采用M10水泥砂浆。

2、钢材及焊条：

钢筋种类	符号	强度设计值 N/mm²	弹性模量 N/mm²	焊条
HRB400	⊕	360	2.0×10^5	E55型

3、混凝土

构件类别位置	强度等级
基础垫层	C20
基础、梁、板、构造柱、圈梁、过梁	C30

四、结构构造要求

1、本工程纵向受拉钢筋的锚固的最低长度La、Lab均为35d（d为钢筋直径）。

2、钢筋连接：

a）、钢筋连接可采用绑扎搭接、机械连接或焊接，机械连接接头及焊接接头的类型及质量应符合《钢筋机械连接技术规范》（JGJ 107）及《钢筋焊接及验收规程》（JGJ 18）的规定。

b）、位于同一连接区段内的受拉钢筋搭接接头面积百分率：对梁、板类不宜大于25%；柱类不宜大于50%。

c）、受拉纵向钢筋绑扎搭接接头位于同一连接区段内的钢筋搭接接头面积百分率≤25%时为1.2倍锚固长度；50%时1.4倍锚固长度；100%时1.6倍锚固长度。任何情况下，搭接长度均不应小于300mm。

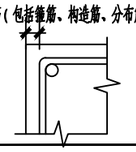
d）、受力钢筋绑扎搭接接头连接区段范围为1.3倍搭接长度。凡搭接接头中点位于该连接区段长度内的搭接接头均属于同一连接区段。同一连接区段内纵向钢筋搭接接头面积百分率为该区段内有搭接接头的纵向受力钢筋截面面积与全部纵向钢筋截面面积的比值。

e）、受力钢筋接头位置应设在受力较小处，对承受均布荷载的梁板上部钢筋接头位置在跨度中部的1/3范围内，下部钢筋在支座处。

f）、当钢筋直径≥22mm时应采用Ⅰ级机械连接，钢筋直径≥16mm时不允许采用闪光对焊和电弧搭接焊。转换梁钢筋包括纵筋及腰筋均采用机械连接。

g）、受力钢筋的接头位置在同一构件中相邻钢筋接头位置应相互错开，同一根钢筋上应少设接头。

3、钢筋保护层：

环境类别	构件名称	保护层厚度(mm)	钢筋保护层示意
地上	板	15	保护层厚度应从最外层钢筋（包括箍筋、构造筋、分布筋等）的外边缘计算 
	梁、柱	20	
地下	基础及地梁	40	

4、现浇钢筋混凝土构造柱：

a）、本图中未注明的构造柱截面尺寸为240mmx240mm，其配筋详各层砖墙平面布置图。

b）、构造柱与圈梁连接处，构造柱的纵筋应在圈梁纵筋内侧穿过，保证构造柱纵筋上下贯通。

c）、构造柱钢筋的混凝土保护层厚度为20mm，构造柱底部可锚入钢筋混凝土条形基础内，构造柱顶部应锚入顶层圈梁内，其搭接位置从每层圈梁顶面开始，搭接长度56d（d为钢筋直径）。

5、现浇钢筋混凝土圈梁：

a）、本工程圈梁均为240mmx200mm，其配筋详各层结构平面布置图。

b）、圈梁纵向钢筋的混凝土保护层厚度为20mm，其搭接长度为45d及锚固长度为35d，末端加弯钩。外墙四角及内墙阳角处的外侧纵向钢筋应在离转角1000mm以外搭接，圈梁纵向钢筋任一接头中心至另一接头中心的距离不得小于56d。

c）、圈梁应周圈闭合，遇有洞口时应上下搭接，在洞口上下部增设相同截面的附加圈梁。

6、砖砌体结构：

a）、外墙转角及内外墙交接处，沿墙高每隔500在灰缝内配2⊕6钢筋，每边伸入墙内长度为1000。

b）、承重墙或柱与后砌的非承重隔墙交接处，沿墙（或柱）高每隔500在灰缝内配2⊕6钢筋与非承重墙拉结，每边伸入墙（或柱）内500mm。

c）、墙体托梁上一层高度范围内的墙体，每天可砌高度不应超过1.5m。

d）、底层的窗台下墙体灰缝内设置3道2⊕6钢筋，并伸入两边窗间墙内不小于600mm。

e）、顶层墙体有门窗等洞口时，在过梁上的水平灰缝内设置3道2⊕6钢筋，并应伸入过梁两端墙内不小于600mm。

f）、墙身防潮做法：水平防潮层设在墙体与土壤相接的室内地坪标高以下110mm处，做“三层水泥砂浆防潮层”（此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做）；室内地坪有高差时，应在较高一侧与土壤相接的墙体表面设垂直防潮层，做“改性沥青一布四涂防潮层”。当室内地面低于室外时，外墙临土壤段采用防水混凝土上翻至室外地坪以上600，并做防潮处理。

7、现浇钢筋混凝土板：

a）、未注明现浇结构板分布筋：楼面板厚t=100~130时用⊕8@250；当板厚t=140~160厚时用⊕8@200，且每层单位长度上的分布筋截面面积不小于其受力钢筋截面面积的15%。

b）、双向板之底筋，其短向筋放在下层，长向筋放在短向筋之上；双向板之面筋，其短向筋放在上层，长向筋放在

结构编制说明（二）

短向筋之下；单向板之底筋，其受力筋放在下层，分布筋放在受力筋之上；单向板之面筋，其受力筋放在上层，分布筋放在受力筋之下。

c）、当板底与梁底平时，板的下部钢筋伸入梁内时，应置于梁下部纵向钢筋之上。

d）、现浇钢筋混凝土楼板或屋面板伸进纵、横墙内的长度，均不应小于120mm。

e）、板的负筋端头应做直钩，直钩的高度=t（板厚）-a（负筋的混凝土保护层厚）。板面负筋下应设支托，支托上面应支托负筋，板底筋应支承在混凝土垫块或下层钢筋上，不得直接放在模板上。板底钢筋应按保护层厚度设垫块，避免浇筑混凝土时钢筋下陷和位移，影响钢筋的正确位置。

f）、板筋的锚固要求：板底受力钢筋应伸至梁中心线，且进入支座长度≥10d。

g）、板筋的接头方式及接头位置要求：

所有板钢筋在工程中需接长时可采用搭接。其搭接长度为42d，且不小于300；

板内受力钢筋的接头位置：下部正筋应在支座1/3跨度范围内；上部通长负筋应在跨中1/3跨度范围内。

五、施工要求

1、本工程砌体结构施工质量等级为B级。

2、门窗过梁应采用现浇。现浇过梁两端应伸入墙体内长度各不少于240mm。

3、楼屋面梁搁置到墙体内长度不少于240mm。

4、地基基础施工：

a）深浅不一致的基础，应从低处开始浇筑。

b）、柱下钢筋混凝土独立基础应按台阶分层连续浇筑完成，基础插筋埋件应固定其位置，基础边角处的混凝土应振捣密实。

c）、条形基础应分段分层连续浇筑，每层厚度宜为300~500mm，各段各层间应互相衔接，混凝土振捣密实。

d）、基础底部钢筋应绑扎牢固，上部墙柱钢筋在基础中的直锚长度≥0.6X35d且≥20d（d为钢筋直径）。

e）、建筑地基、基础、基坑及边坡工程施工过程中应看注意控制地下水影响，冬、雨季施工应采取防冻、排水措施。

f）、基础施工完毕后应及时回填，回填前应及时清理基槽内的杂物和积水，应分层压实回填。

5、砖砌体施工：

a）、砌筑用水泥采用32.5级普通硅酸盐水泥，水泥应新鲜无结块，出厂时间一般不超过3个月，不同品种的水泥不得混合使用。

b）、砌筑砂浆和混凝土应按设计强度要求，提前确定好配合比。有条件时，宜采用预拌混凝土和预拌砂浆，保证材料强度满足设计要求。

c）、砌墙用的砖或砌块，强度、尺寸应满足设计要求，质量合格，外观良好，承重墙体使用的砌块应完整、无破损、无裂缝。

d）、不同品种的砖不得在同一楼层混砌。

e）、砌筑砌体时，砖块应提前1~2天适度湿润，严禁用干砖或处于吸水饱和状态的砖砌筑。

f）、砌筑时，不应出现竖向通缝；且竖向灰缝不应出现瞎缝、透明缝和假缝。

g）、砖砌体的转角处和交接处应同时砌筑，不能同时砌筑的临时间断处应砌成斜槎；当不能留斜槎时，所留直槎必须做成凸槎，且应加设拉结钢筋。

h）、现场拌制的砂浆应随办随用，严禁将凝结的砂浆重新加水使用。

i）、构造柱的施工顺序为：绑扎钢筋骨架-砌墙-支模-浇筑混凝土，即应先砌墙，后浇构造柱的混凝土。

j）、在砌完一层墙后和浇筑该层混凝土前，应对已砌好的独立墙片采取临时稳定措施，以保证施工安全。

k）、所有钢筋在绑扎前应除锈、调直，并校正到准确位置。

l）、梁柱和圈梁浇筑混凝土前，必须将砖砌体和模板浇水润湿，并将模板内的杂物清除干净。

m）、构造柱的混凝土骨料的粒径不宜大于20mm，浇筑可以分段进行，每段高度不能大于2.0m，即每层分两次浇筑。施工质量有保证时，也可每层一次浇筑，混凝土要振捣密实，应避免振动棒直接触碰砖墙，新、老混凝土结合合处，须先用水冲洗润湿，铺10~20mm厚水泥砂浆（用原混凝土配合比去掉石子）后，再浇筑混凝土。

n）、必须在该层构造柱和圈梁混凝土浇完并初凝后，才能进行上一层的施工。

6、施工质量应符合下列要求：

a）、柱与墙连接的马牙槎的混凝土、砖墙灰缝的砂浆，都必须密实饱满其水平灰缝砂浆饱满度不得低于80%。

b）、混凝土试件强度的平均值不得低于强度标准值的115%.同一验收批砂浆试块强度平均值应，大于或等于设计强度等级值 的1.10倍；同一验收批砂浆试块抗压强度的最小一组平均值，应大于或等于设计强度等级值的85%。

c）、有关砖砌体的砌筑方法、灰缝质量和尺寸允许偏差，均按照砌体工程的有关规范执行。

d）、构造柱从基础到顶必须垂直、对准轴线，其尺寸的允许偏差见表下表，在逐层安装模板前必须根据柱中线随时校正竖筋的位置和垂直度。

项次	项　目		允许偏差（mm）	检 查 方 法
1	柱中心线位置		10	用经纬仪和尺检查
2	柱层间错位		8	用经纬仪和尺检查
3	柱垂直度	每　层	10	用2m托线板检查
		全高 ≤10m	15	用经纬仪、吊线和尺检查或用其他测量仪器检查
		全高 >10m	20	

六、其他要求

1、未经技术鉴定或设计许可，不得改变结构的用途和使用环境。

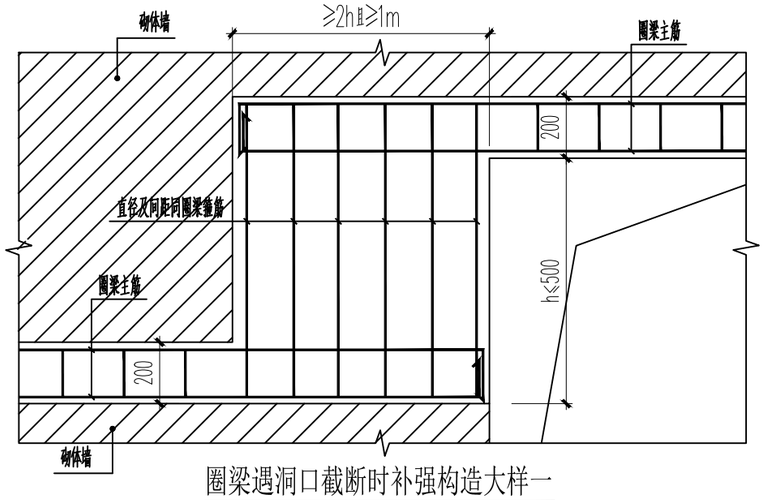
2、现浇板预留孔位置、大小详建施；所有孔洞均应提前预留，不得事后打洞，以免影响板的质量。

3、在施工中不得随意改变房屋门窗位置及洞口大小，不得移动或取消墙体或采取其他可能影响房屋结构的行为，以确保安全。

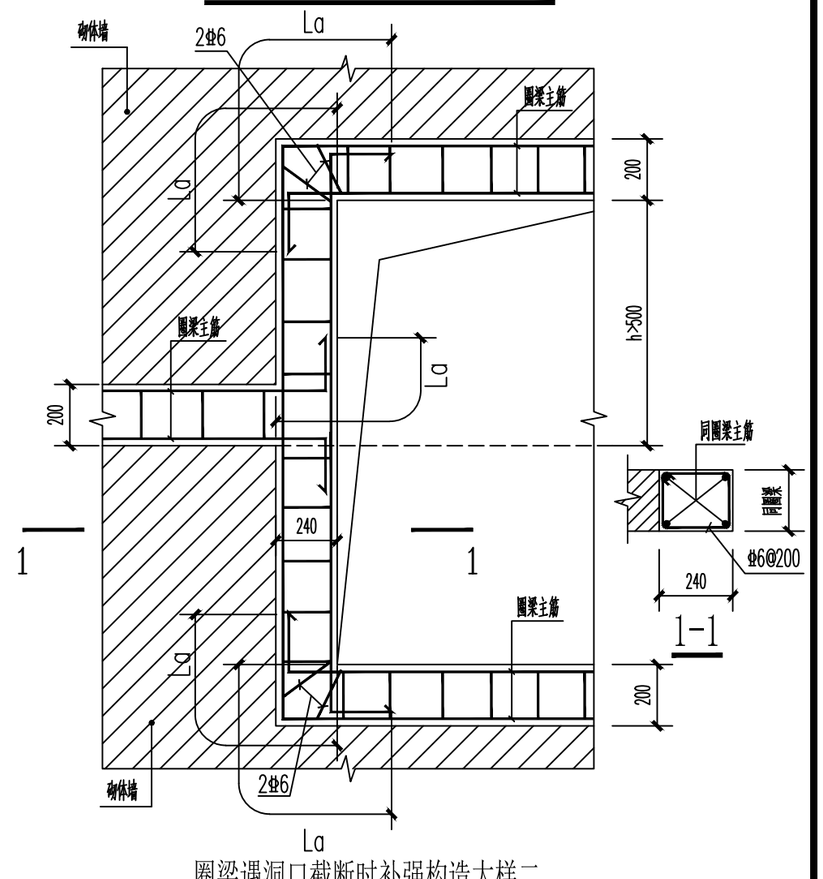
4、进场建筑材料必须有确实可靠的出厂批号证明和检查报告，不得使用不合格和性能不稳定的材料。

5、施工过程中应严格控制各层楼板材料堆放置，特别是悬挑构件范围内应确保施工荷载不超过2kN/m²。

6、本图集未尽事宜，应按国家现行有关规范、规程、标准严格执行。



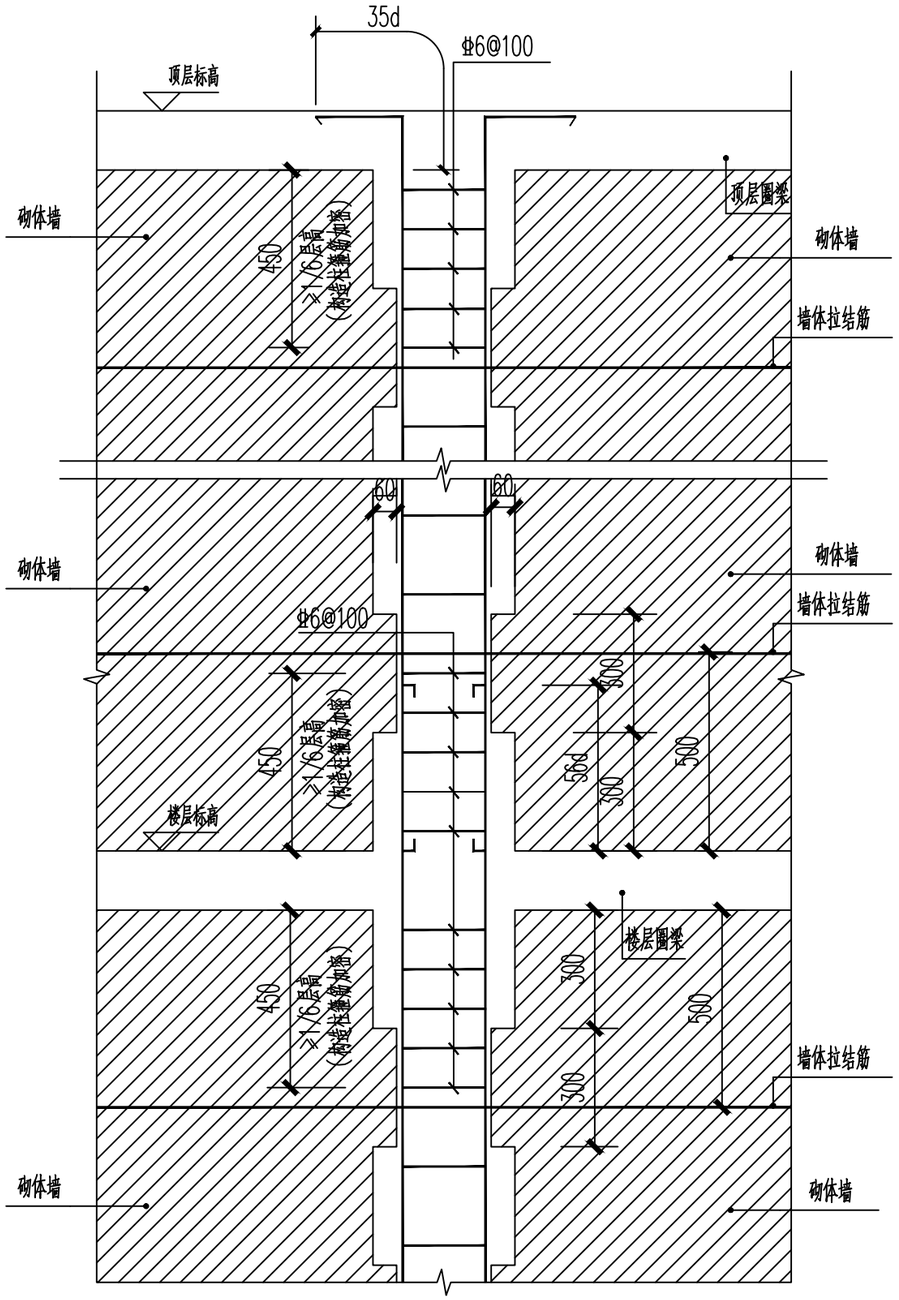
圈梁遇洞口截断时补强构造大样一



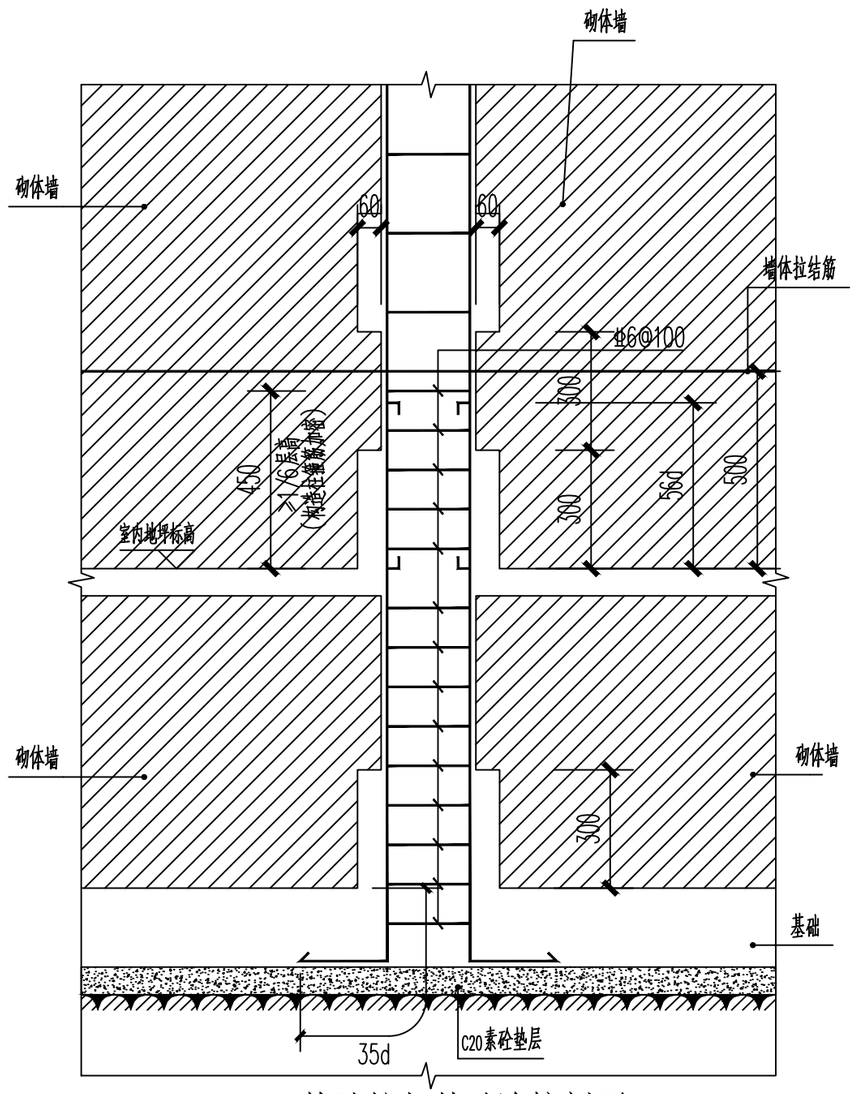
圈梁遇洞口截断时补强构造大样二

结构编制说明（二）	专业	结　构
	图号	GS-通-02

结构通用大样图（一）



构造柱与墙身连接剖面



构造柱与基础连接剖面

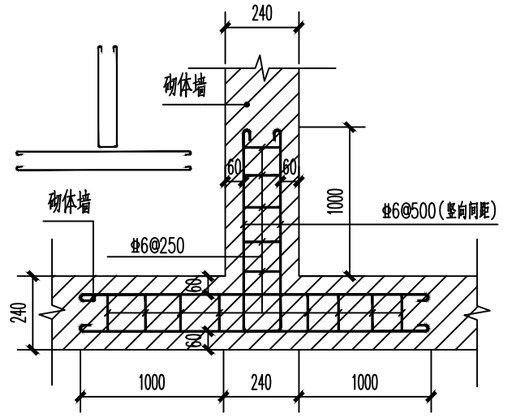
构造柱拉结详图

注：1、构造柱箍筋在柱上、下端间距为100mm。

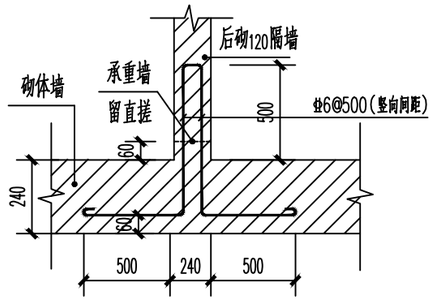
2、构造柱与墙体拉结筋应从室内地面以上500mm高处起设置。

3、马牙槎的槎口高度为300mm。每300mm高度为一个进退槎的单元，进槎（凸槎）和退槎（凹槎）的尺为60mm。

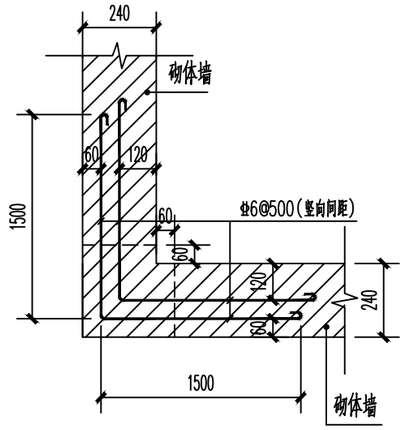
4、砌筑构造柱周围墙体时应在各层柱底（圈梁上）和二次浇灌处的下端留出清除模板内杂物的洞口，浇筑前必须将杂物清理干净，并立即将洞口封闭。



T字型



T字型

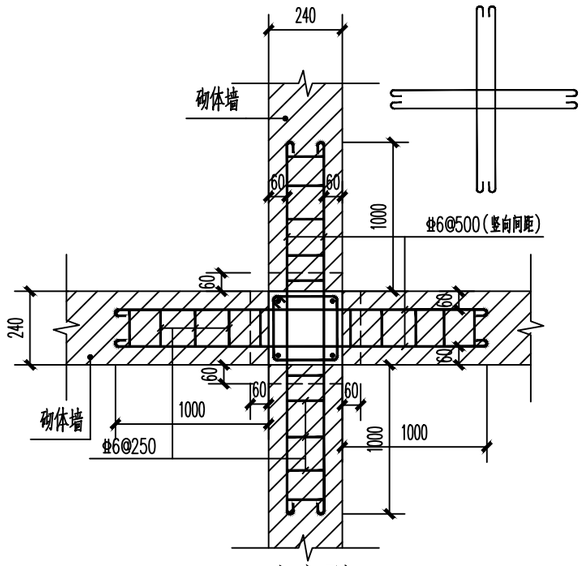


L字型

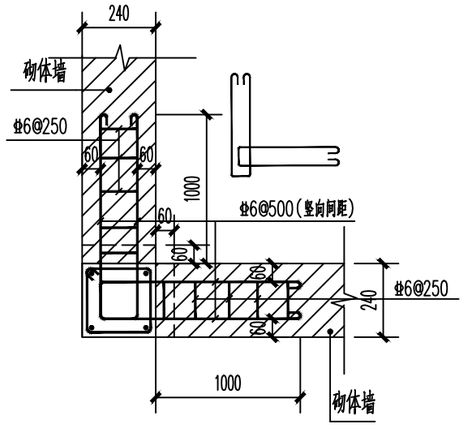
砖墙墙体连接构造详图

结构通用大样图（一）	专业	结构
	图号	GS-通-03

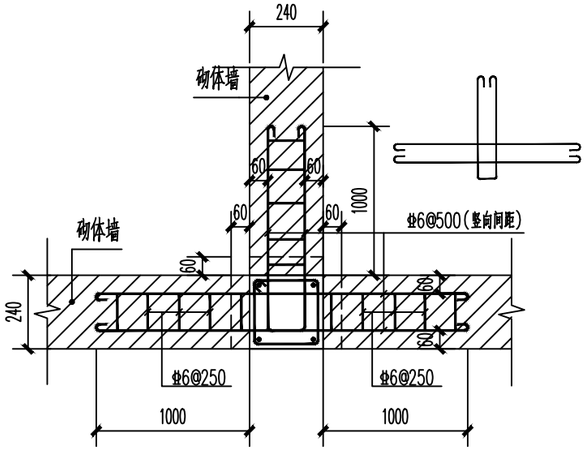
结构通用大样图（二）



十字型

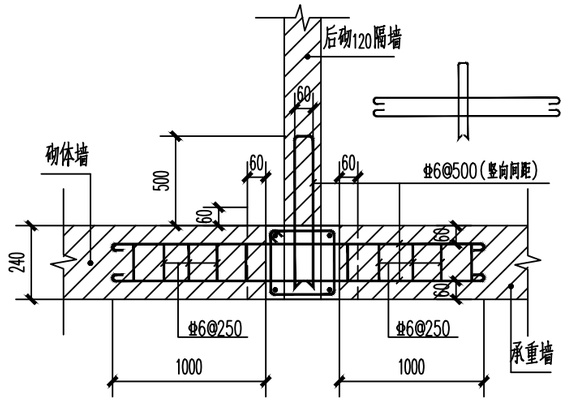


L字型

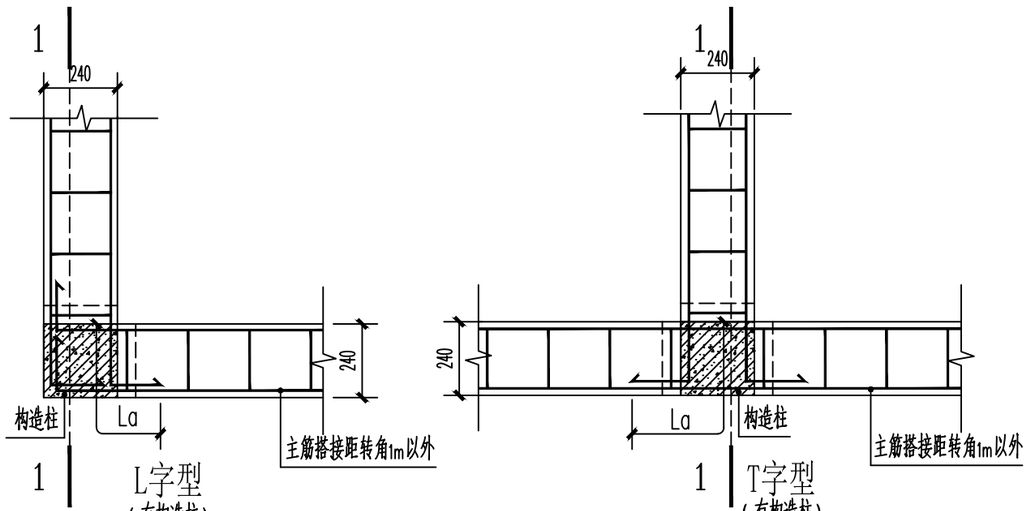


T字型

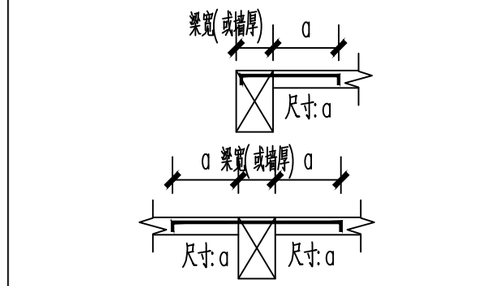
墙体与构造柱拉结构造详图



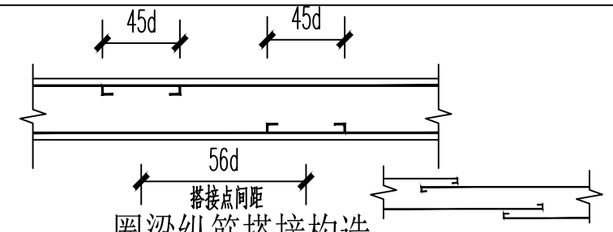
T字型



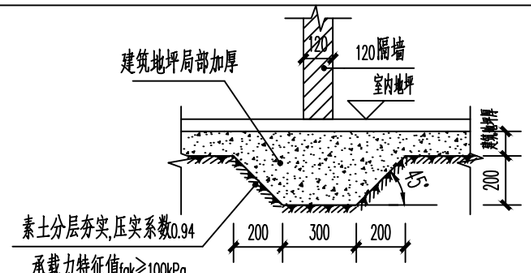
圈梁钢筋水平连接构造



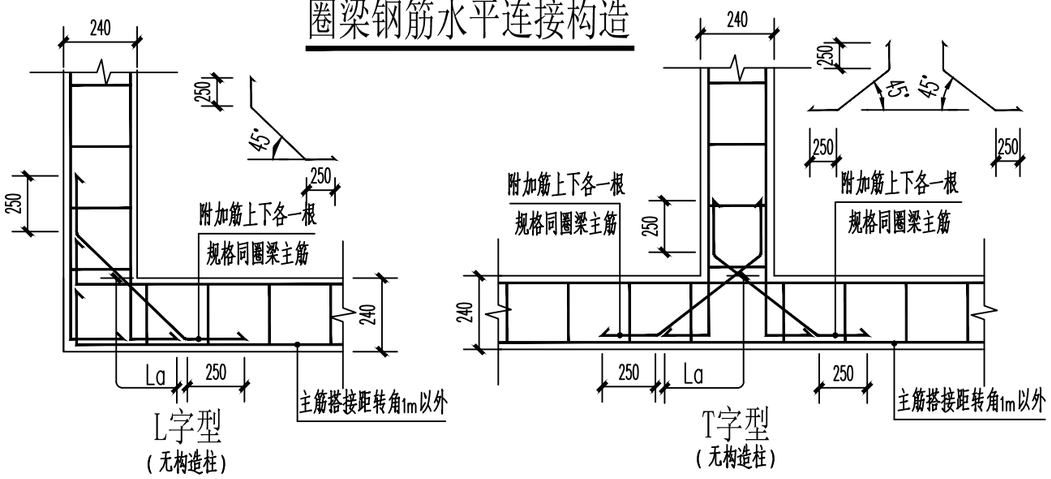
板负筋下所标数字的含义

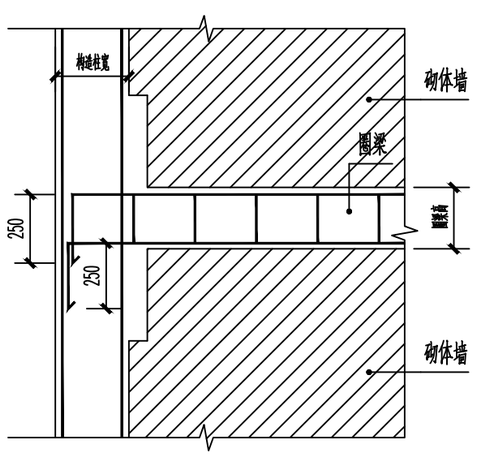


圈梁纵筋搭接构造

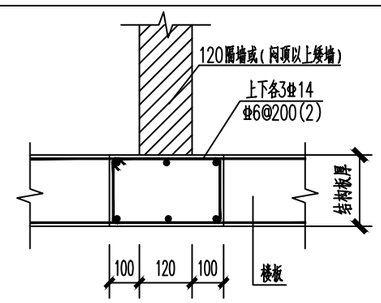


120隔墙基础大样





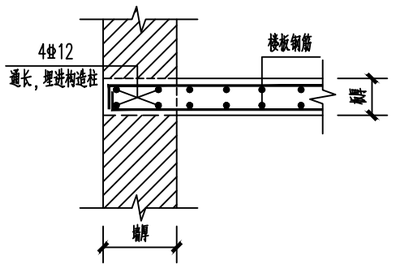
1-1剖面示意



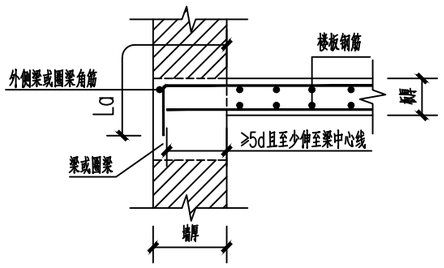
墙下无梁时楼板附加筋构造

结构通用大样图（二）	专业	结 构
	图号	GS-通-04

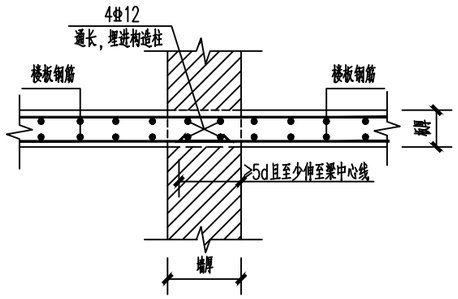
结构通用大样图（三）



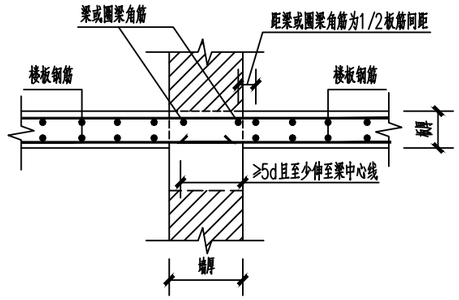
端部支座为砌体墙



端部支座为梁或圈梁



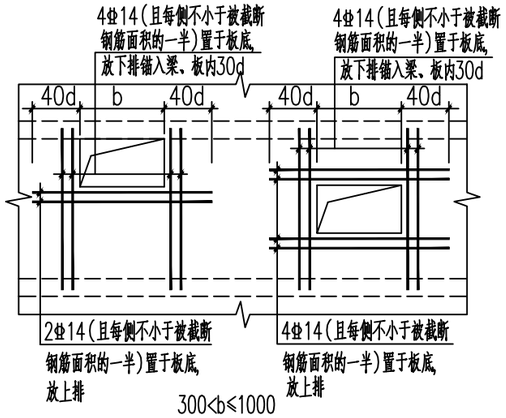
中间支座为砌体墙



中间支座为梁或圈梁

结构板在支座的锚固构造

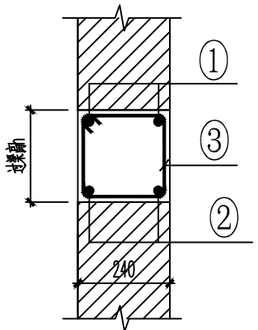
注：伸入墙体内楼板顺墙方向板钢筋需锚入构造柱，锚固形式参圈梁。



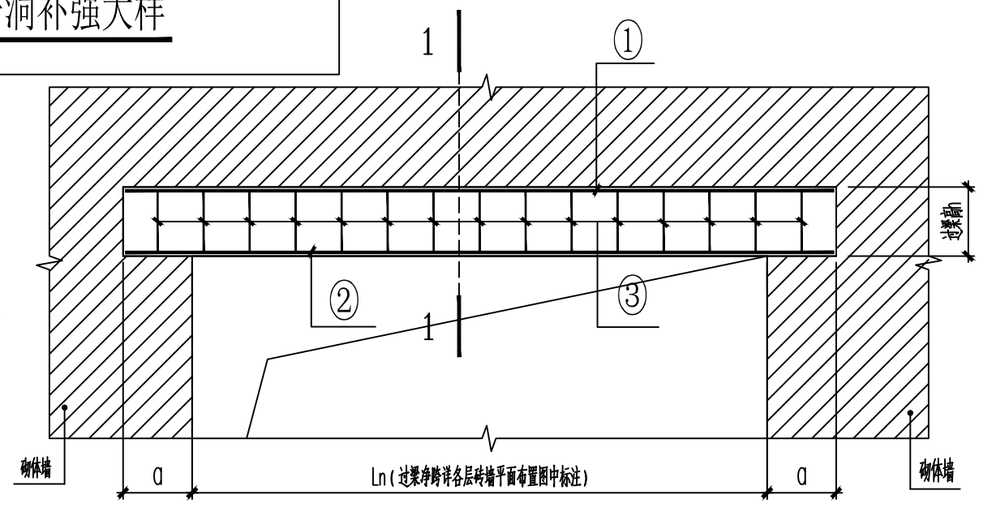
楼板开洞补强大样

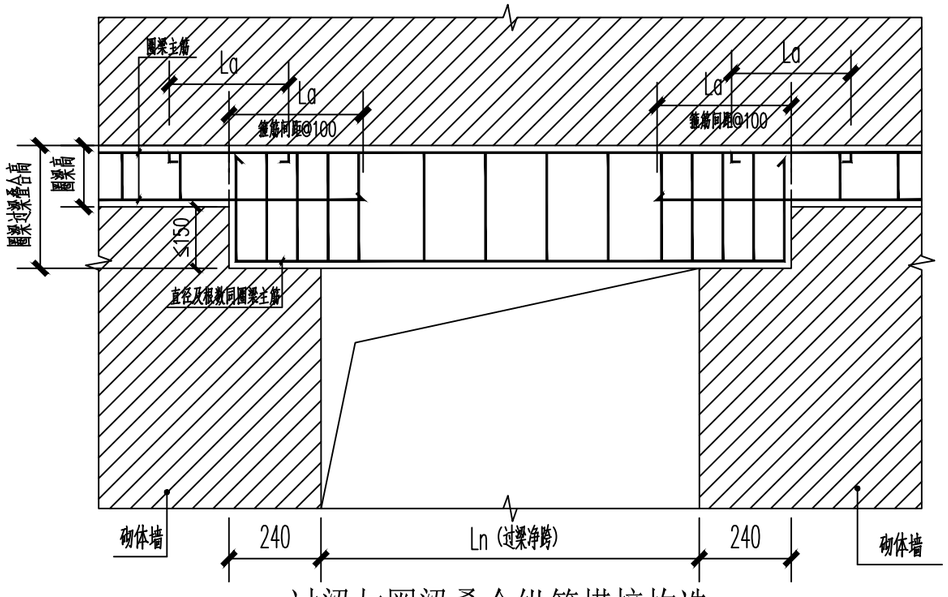
砖混结构过梁配筋表					
过梁净跨Ln（mm）	过梁高h（mm）	a	①	②	③
≤1000	180	240	2Φ10	2Φ10	Φ6@200
1200	180	240	2Φ10	2Φ12	Φ6@200
1500	200	240	2Φ12	2Φ14	Φ6@200
1800	200	240	2Φ14	2Φ14	Φ6@200
2100	250	240	2Φ14	2Φ16	Φ6@200
2400	250	360	2Φ16	2Φ16	Φ8@200
2700~3000	300	360	2Φ16	3Φ16	Φ8@150

注：过梁长=Ln+2a，梁宽=240

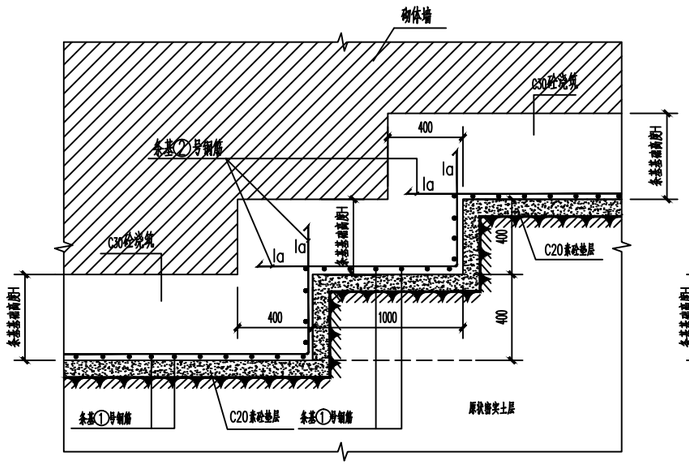


1-1剖面图

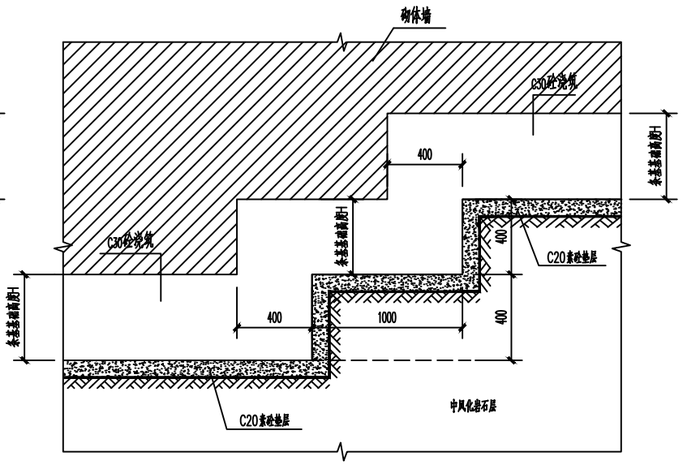




过梁与圈梁叠合纵筋搭接构造



土质地基条形基础放阶大样



岩石地基条形基础放阶大样

结构通用大样图（三）	专业	结构
	图号	GS-通-05

（图集分号：2024-100-01）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

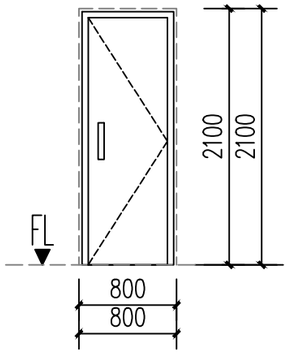
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
	建 筑 专 业				
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	闷顶层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	屋面层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	①~④轴立面图	建施	JS-08	A3	
10	④~①轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	Ⓐ~Ⓖ轴立面图、Ⓖ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	剖面图	建施	JS-11	A3	
13	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-12	A3	
14	a-a剖面图、卫生间放大图	建施	JS-13	A3	
15					
16					
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
	结 构 专 业				
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300标高砖墙平面布置图				
5	二层结构平面布置图、6.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	结施	GS-06	A3	
8	楼梯大样a-a剖面图	结施	GS-07	A3	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

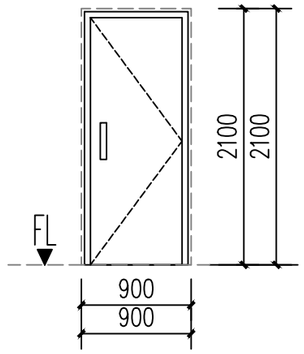
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



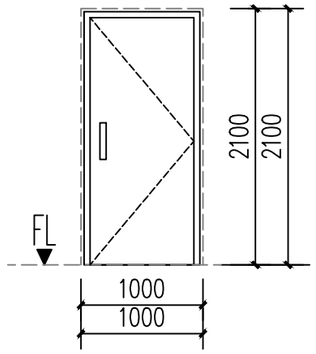
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	3

门窗大样



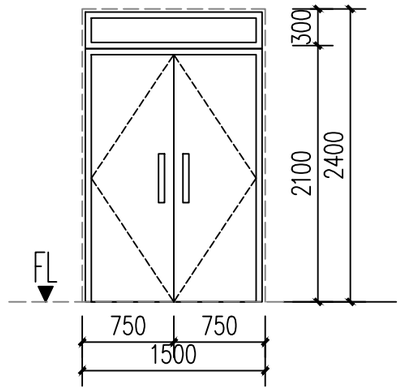
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	6

门窗大样



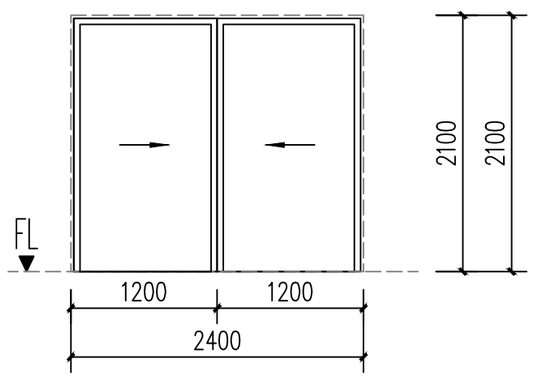
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



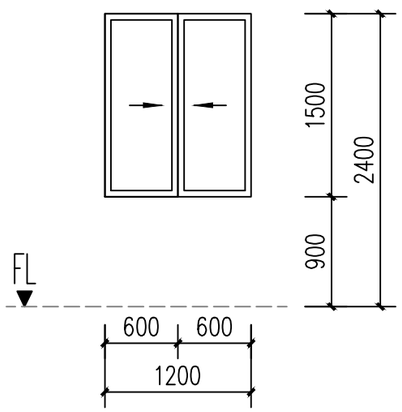
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



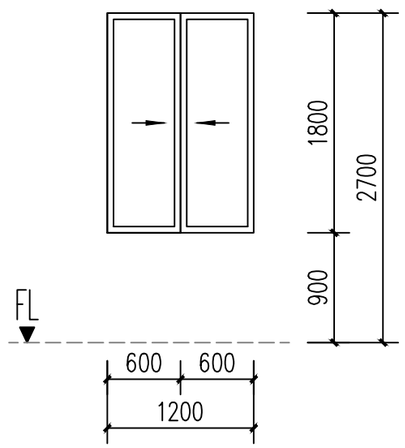
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	1

门窗大样



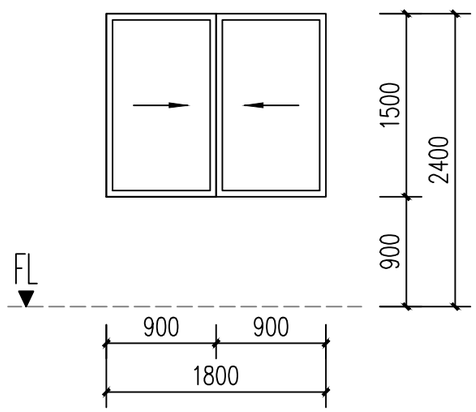
编号	C1215	洞口尺寸	1200X1500	数量	1

门窗大样



编号	C1218	洞口尺寸	1200X1800	数量	1

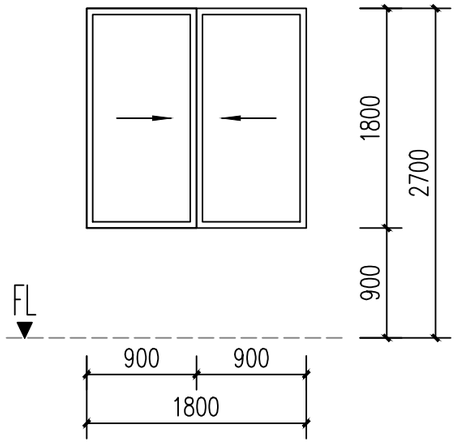
门窗大样



编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	4

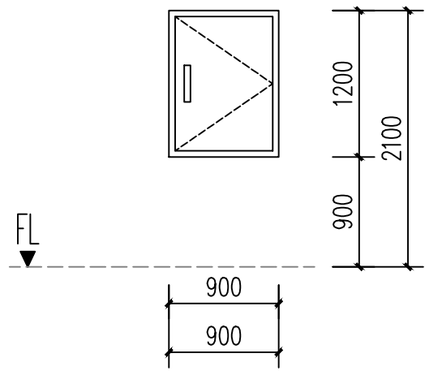
门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-01

门窗大样



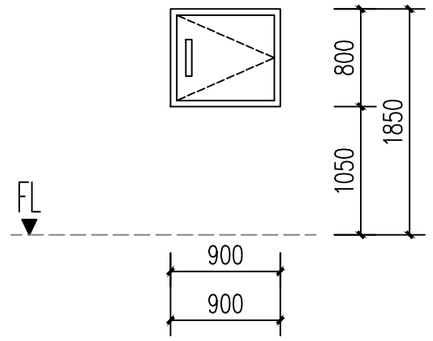
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样



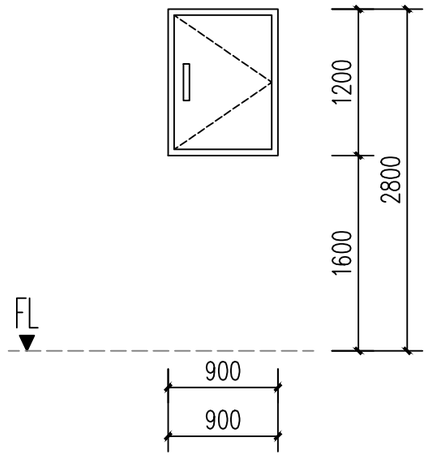
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗大样



编号	GC0908	洞口尺寸	900X800	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	3	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	6	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM2421	2400X2100	1	玻璃推拉门
普通窗	C1215	1200X1500	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1218	1200X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0908	900X800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

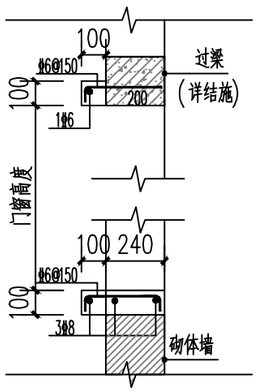
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

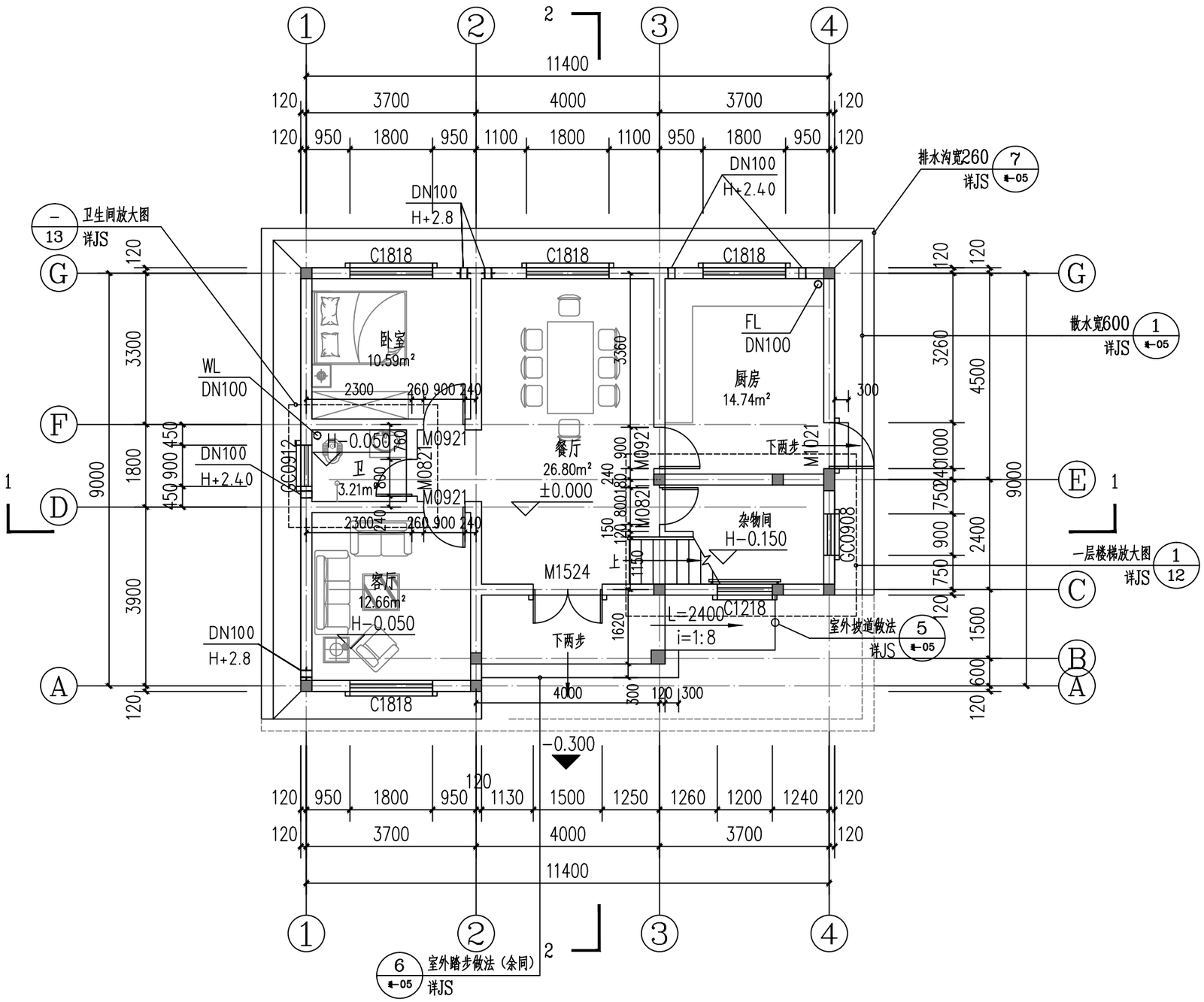
9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



门窗挑耳大样

注:此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。



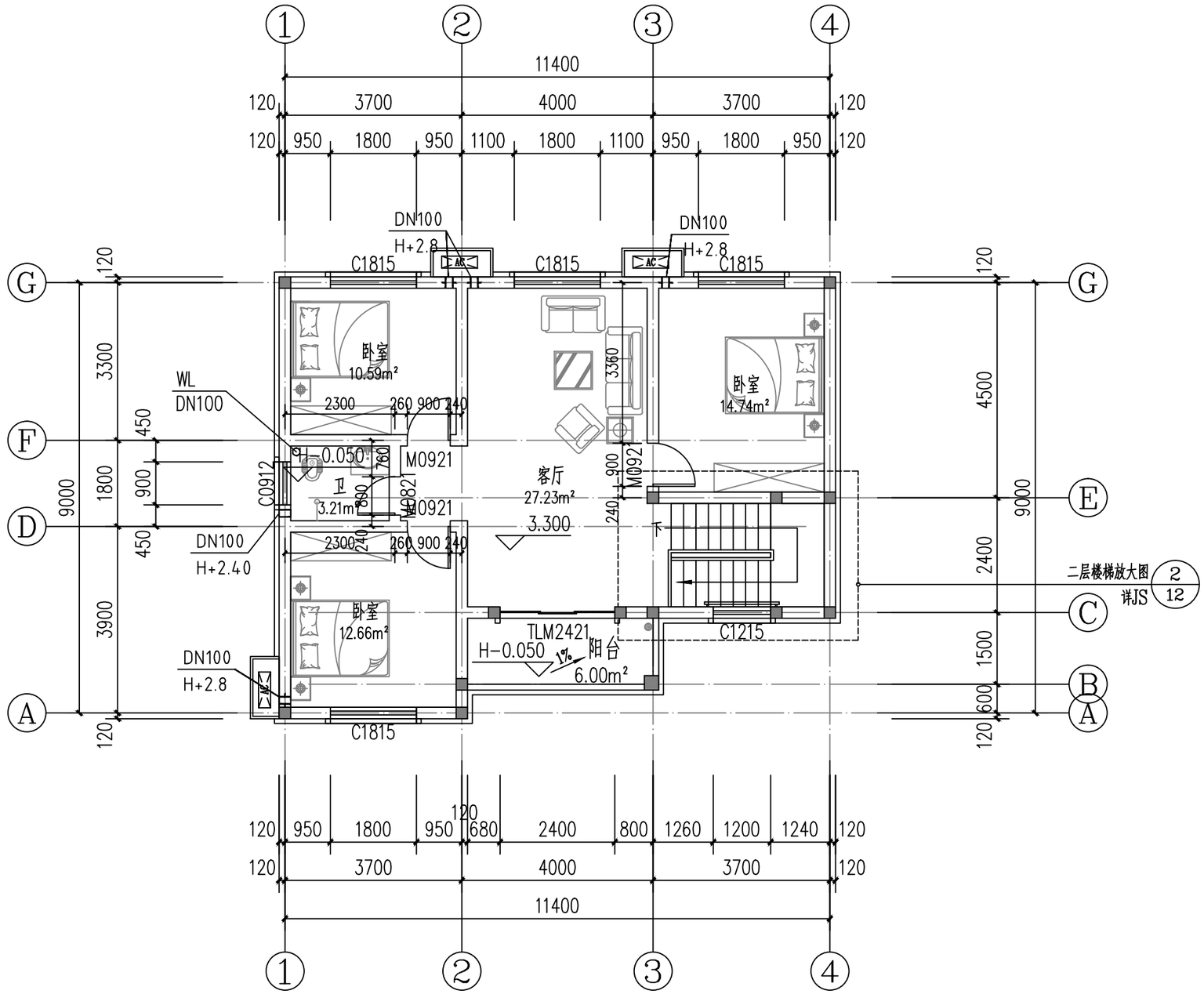
一层平面布置图 1:100

总建筑面积：188.76m²

占地面积：97.38m²

本层建筑面积：91.38m²

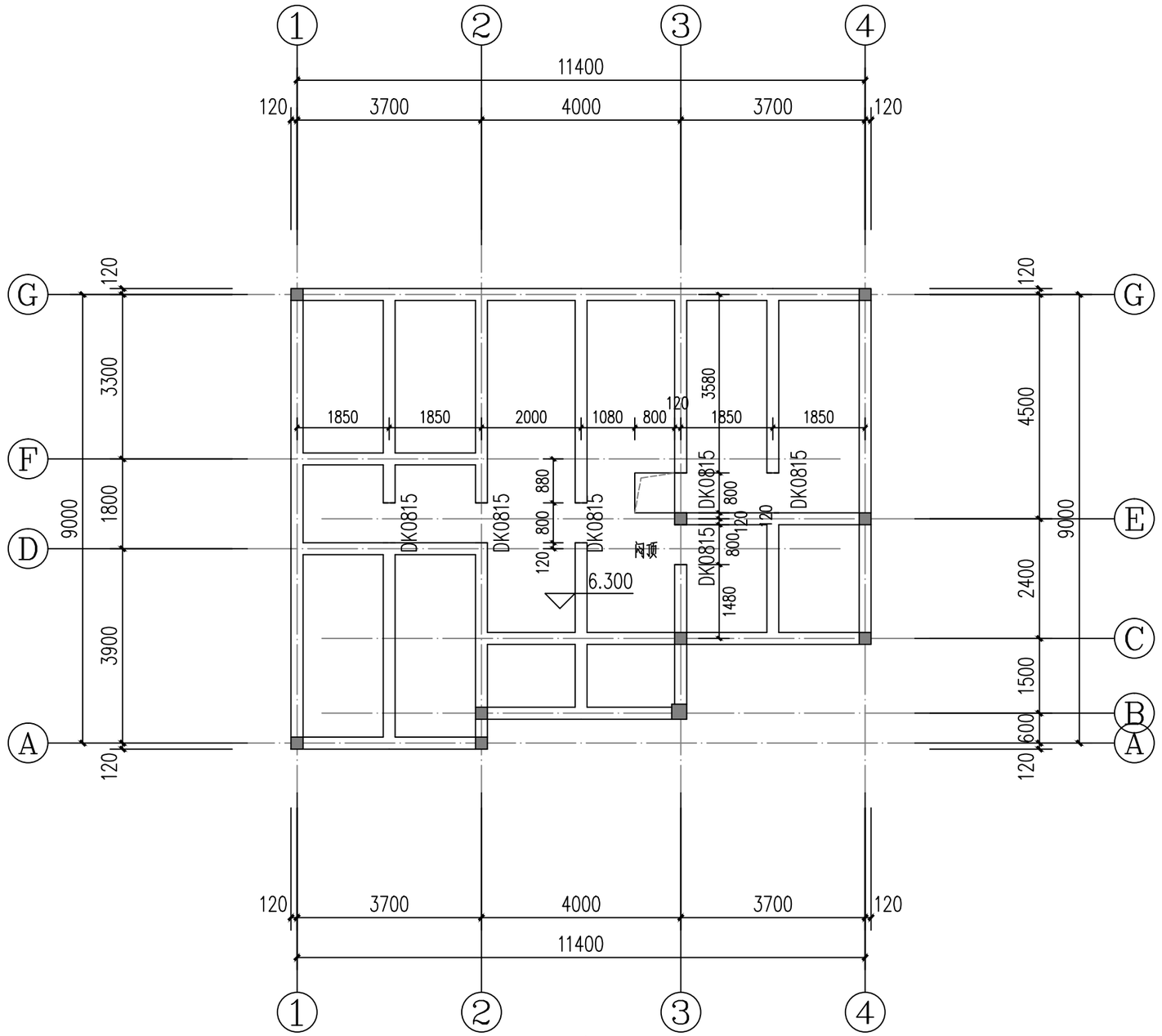
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

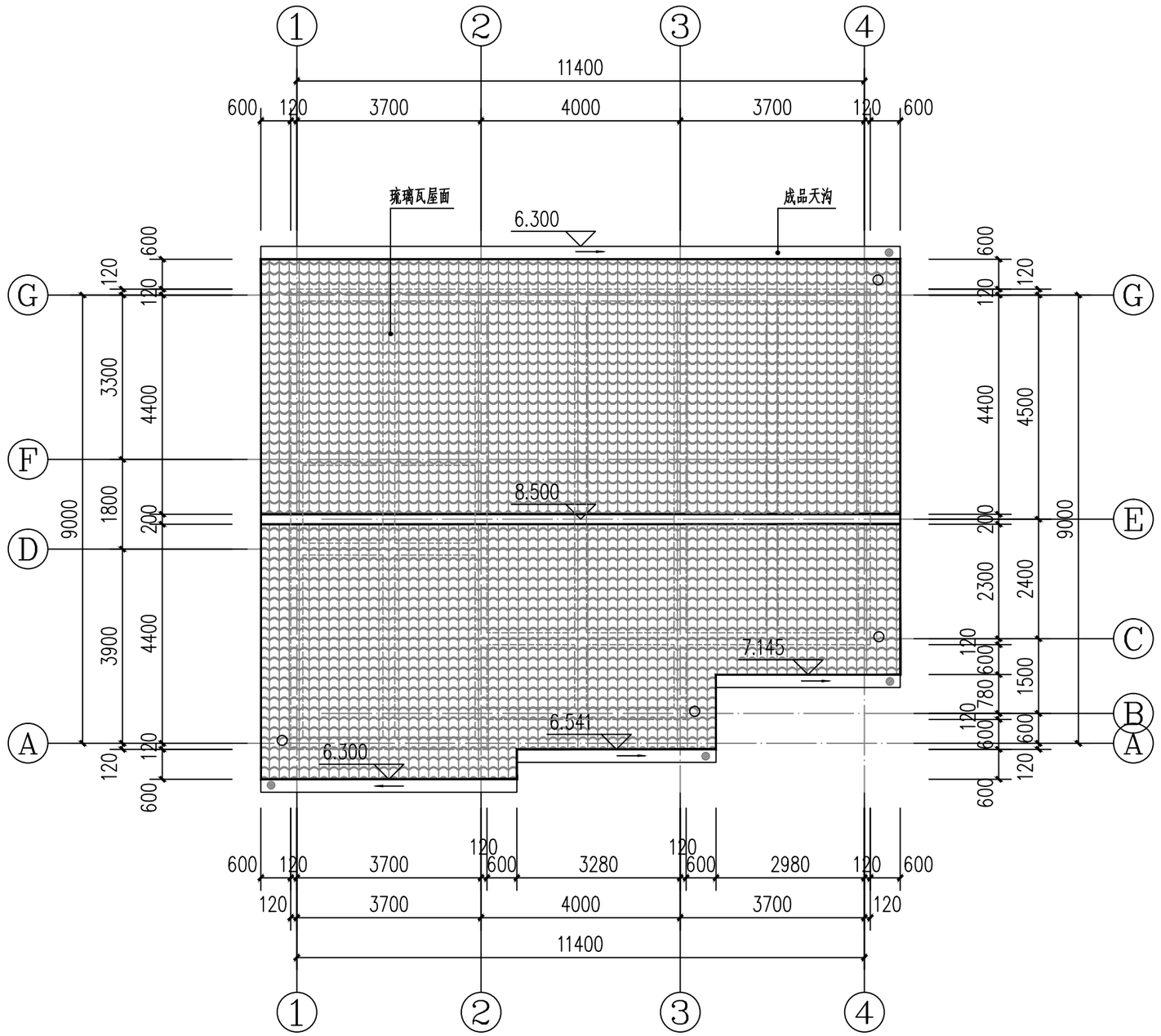
本层建筑面积：97.38m²

二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



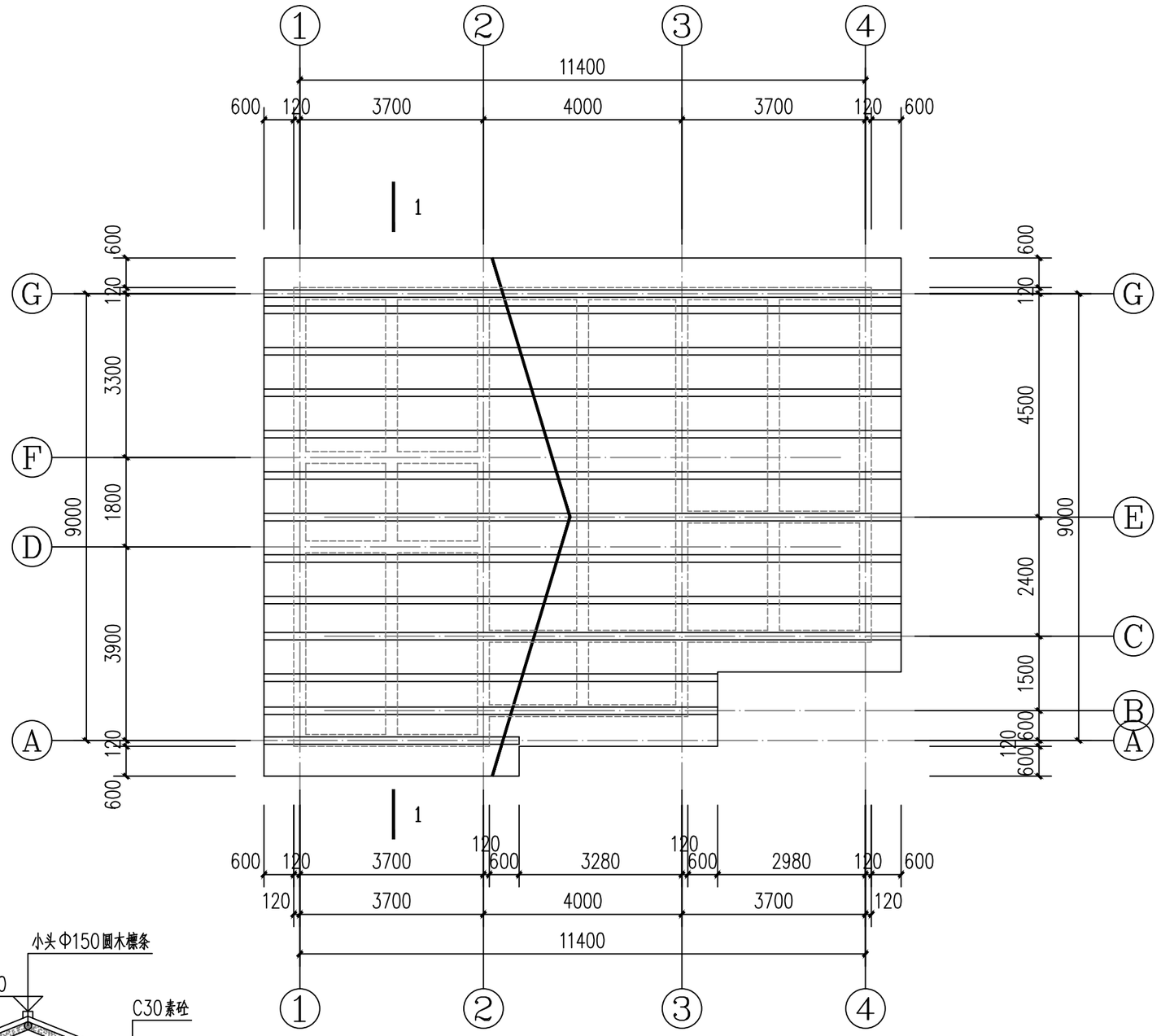
闷顶层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



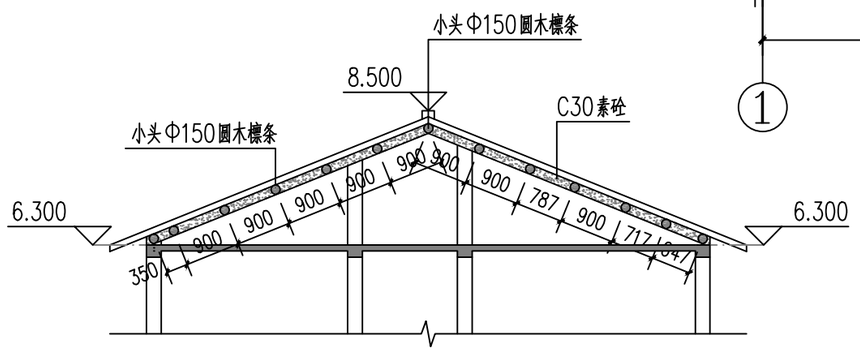
屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



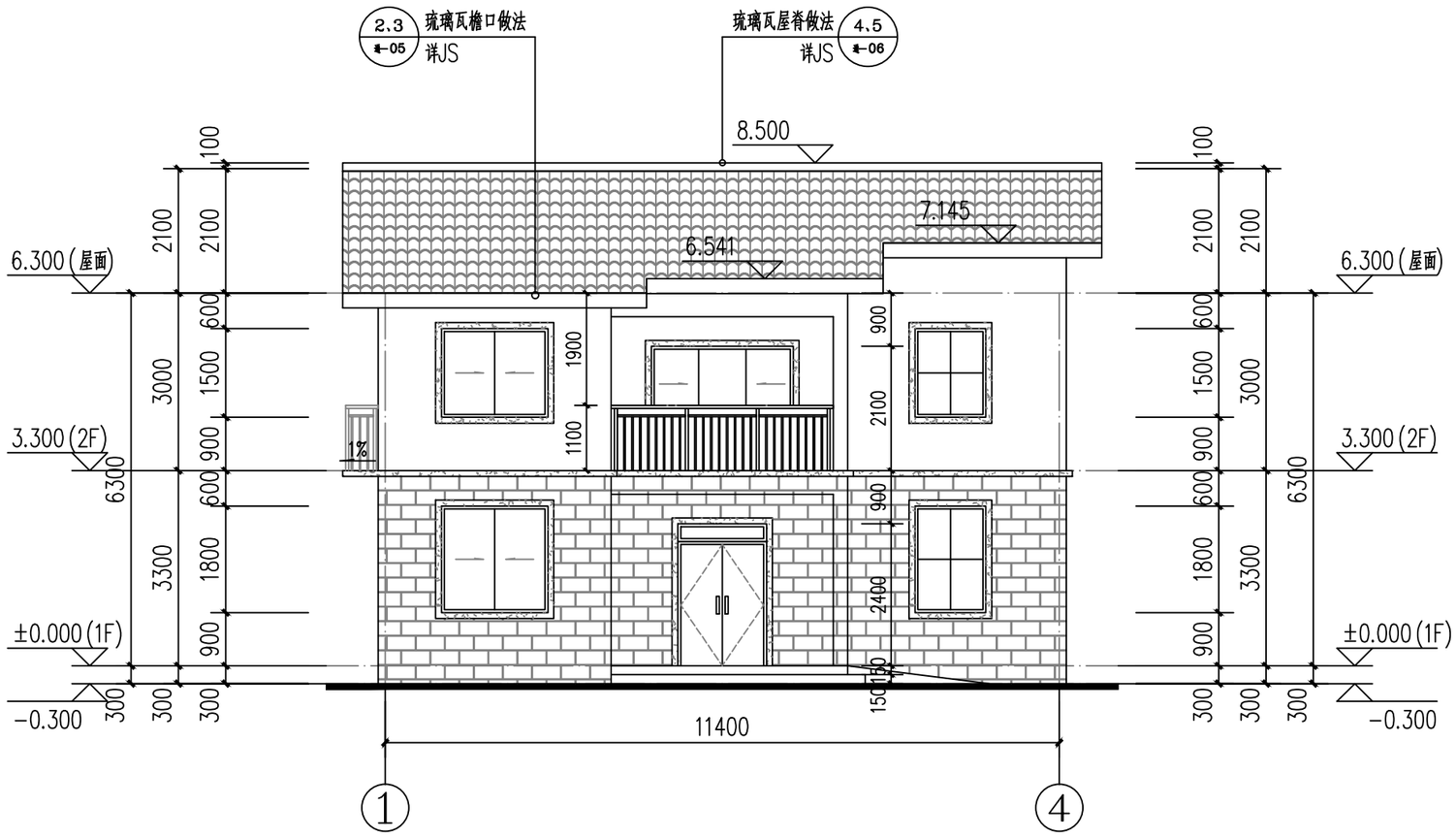
屋面檩条搭接示意图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。



1-1断面图 1:100

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



①～④轴立面图 1:100

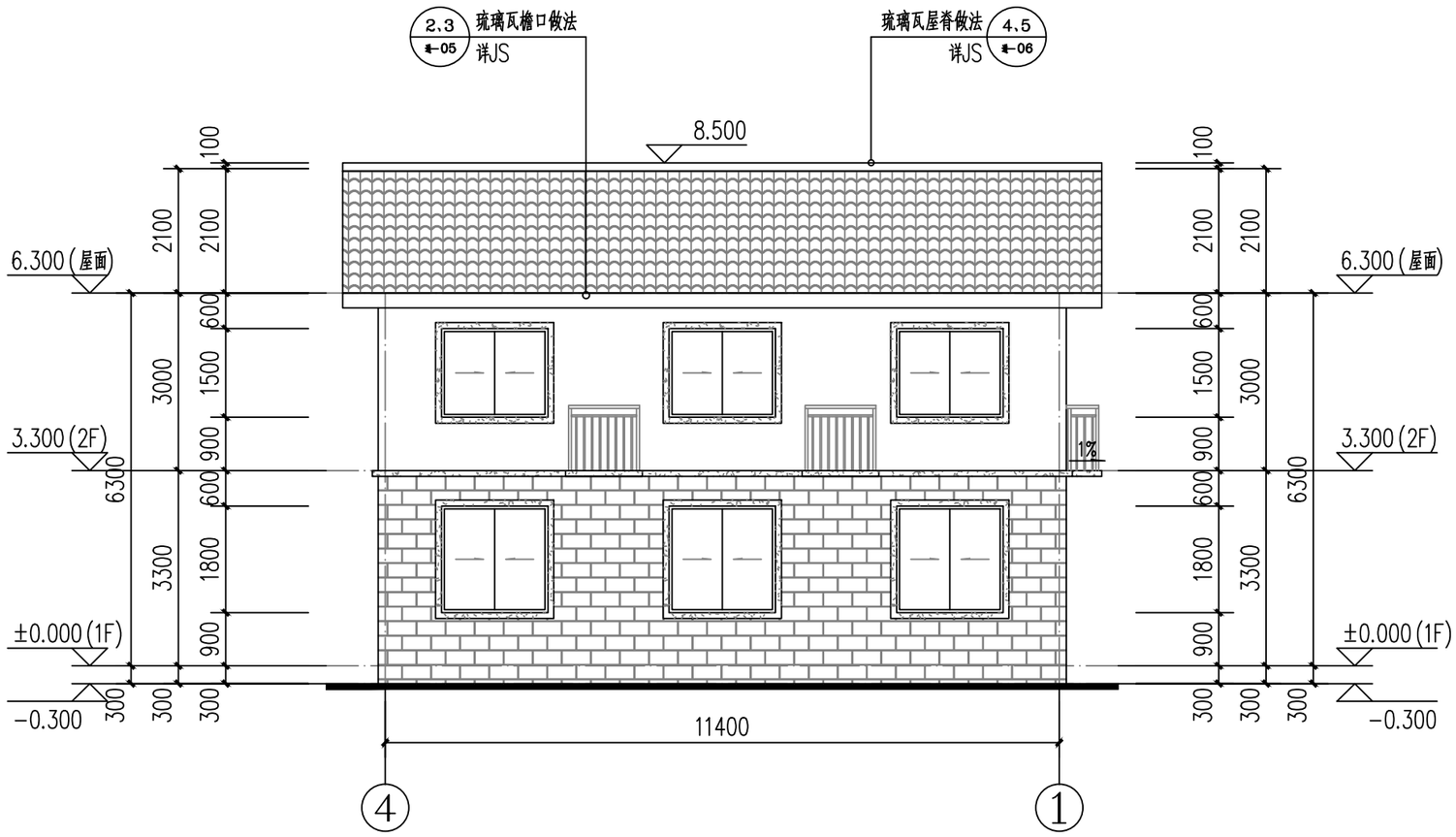
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



④～①轴立面图 1:100

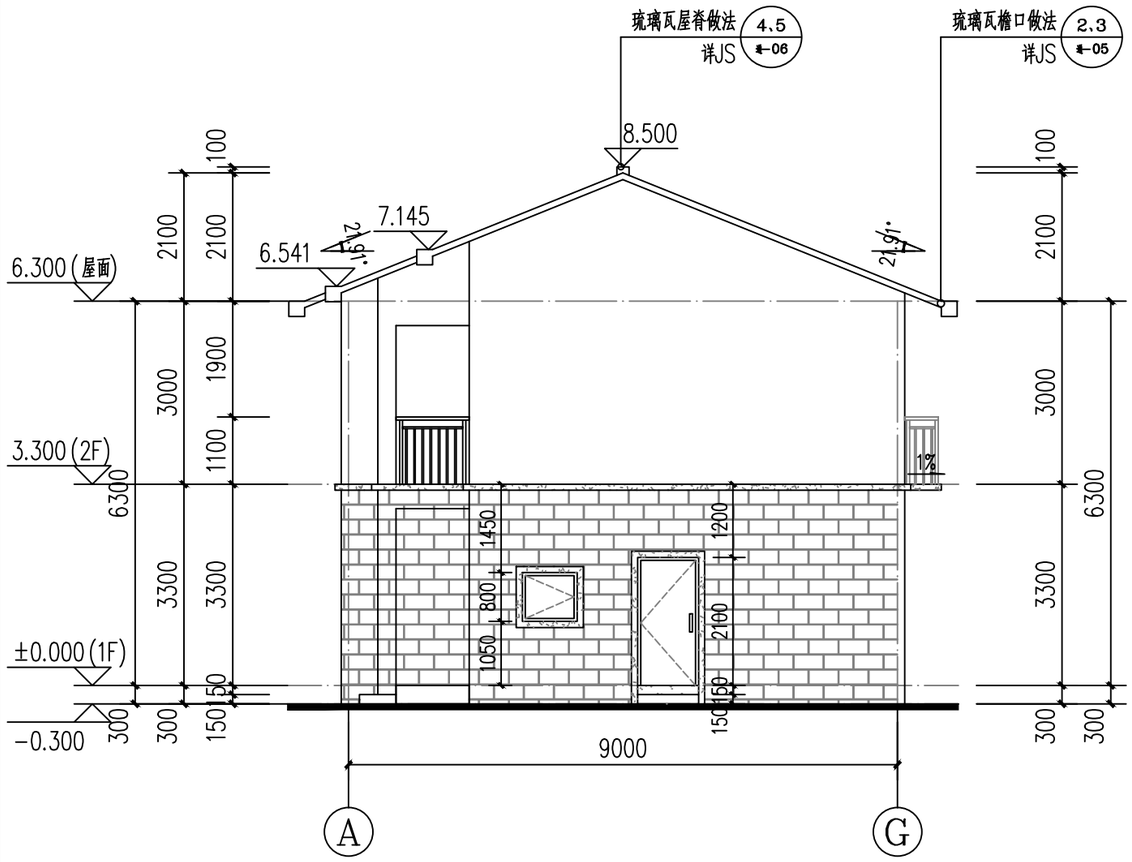
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

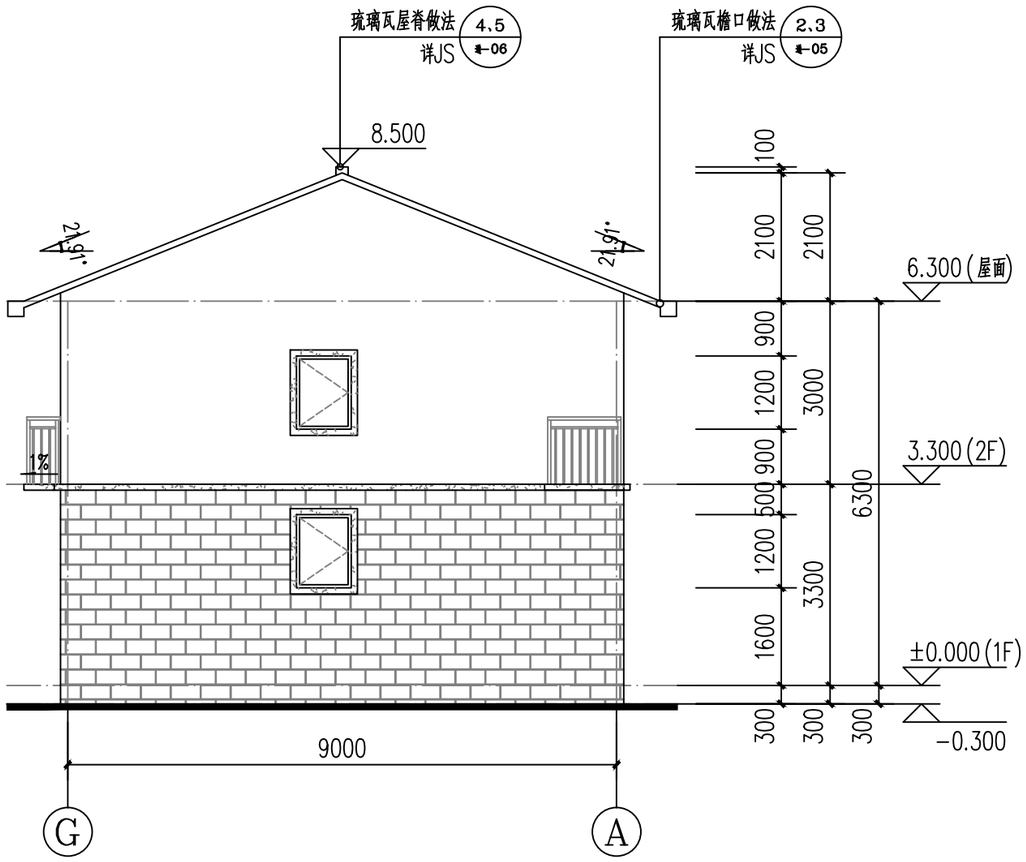
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



Ⓐ～Ⓖ轴立面图 1:100



Ⓖ～Ⓐ轴立面图 1:100

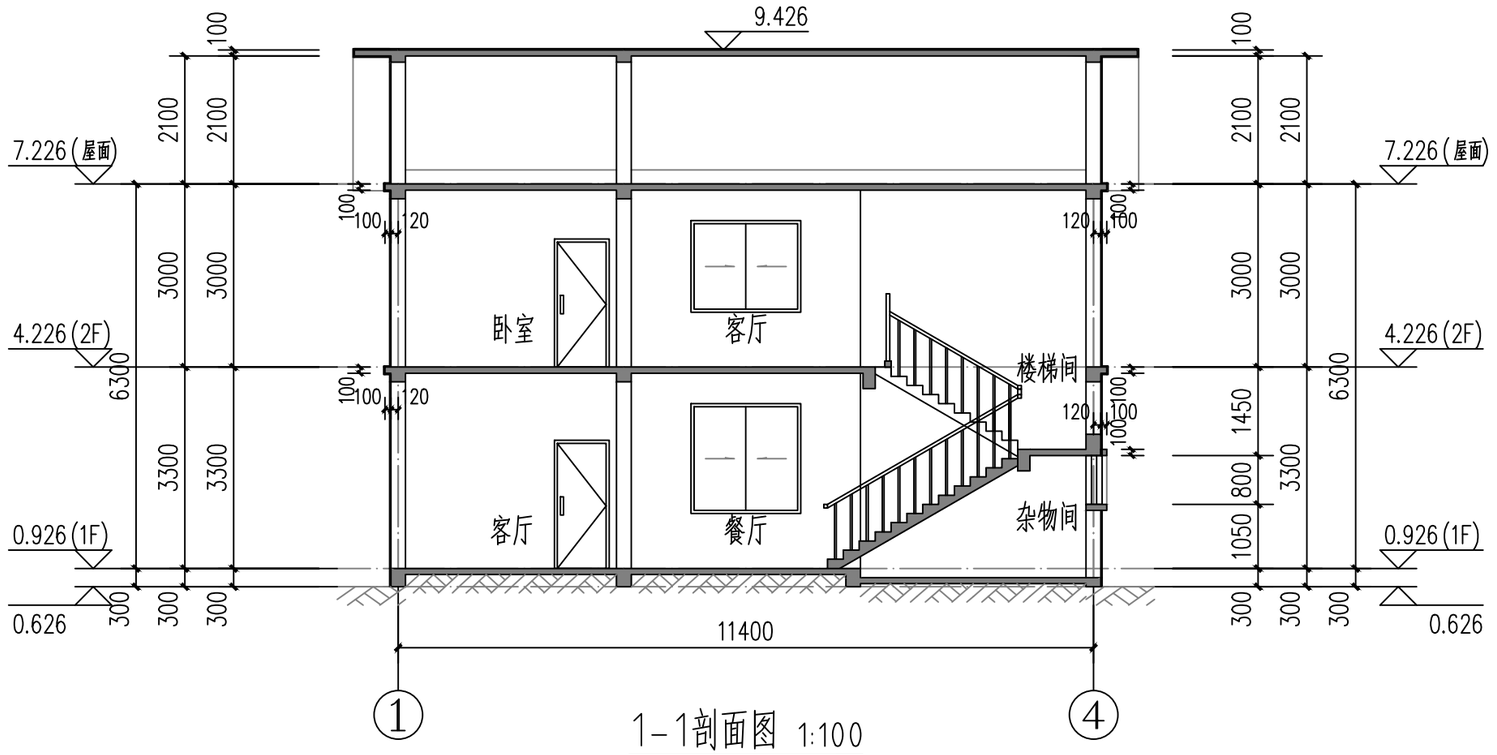
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

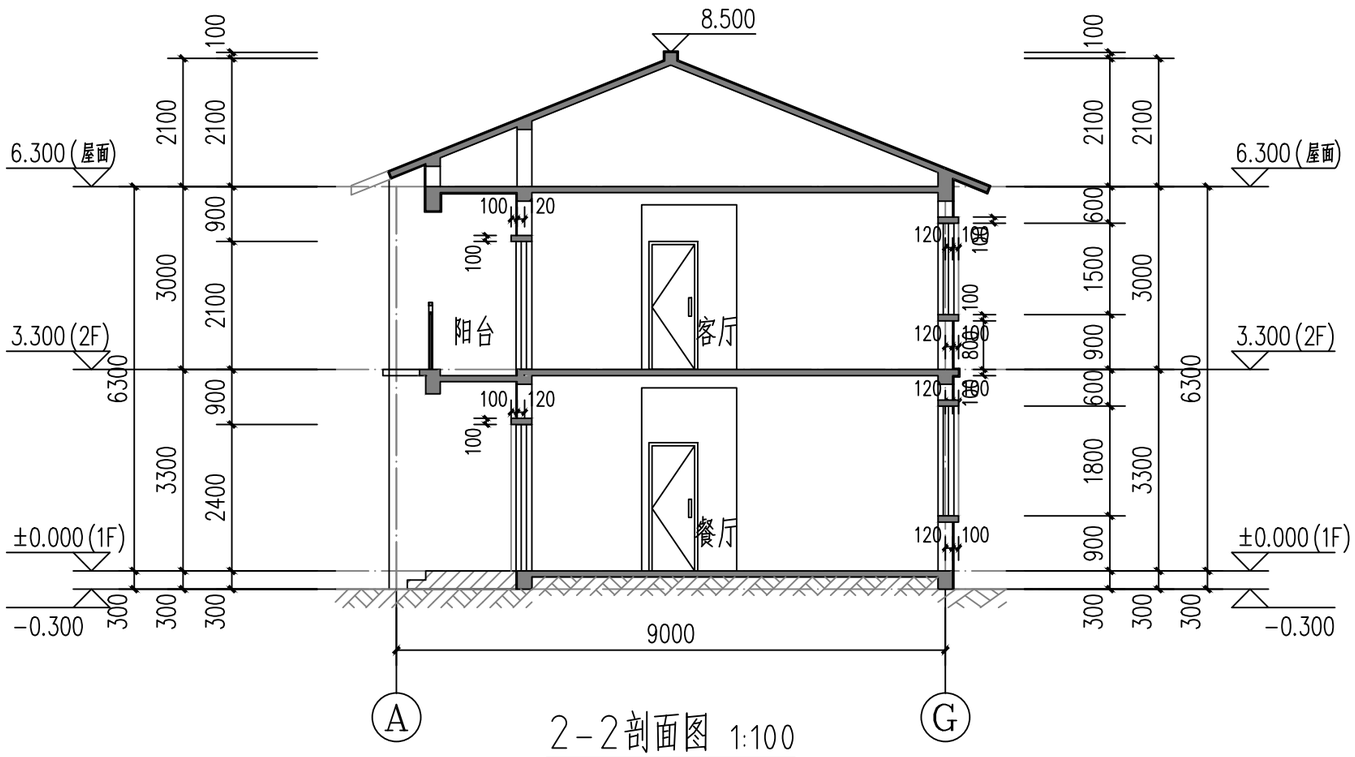
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

Ⓐ～Ⓒ轴立面图 Ⓖ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10

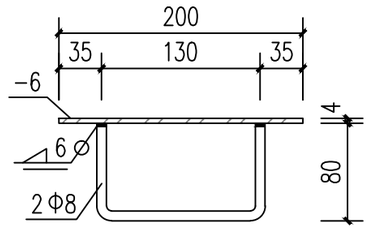


1-1剖面图 1:100

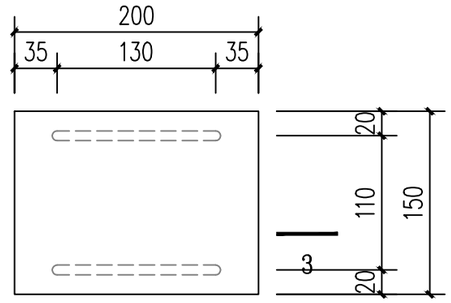


2-2剖面图 1:100

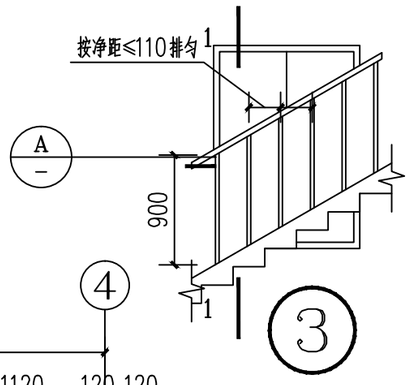
剖面图		专 业	建 筑
		图 号	JS-11

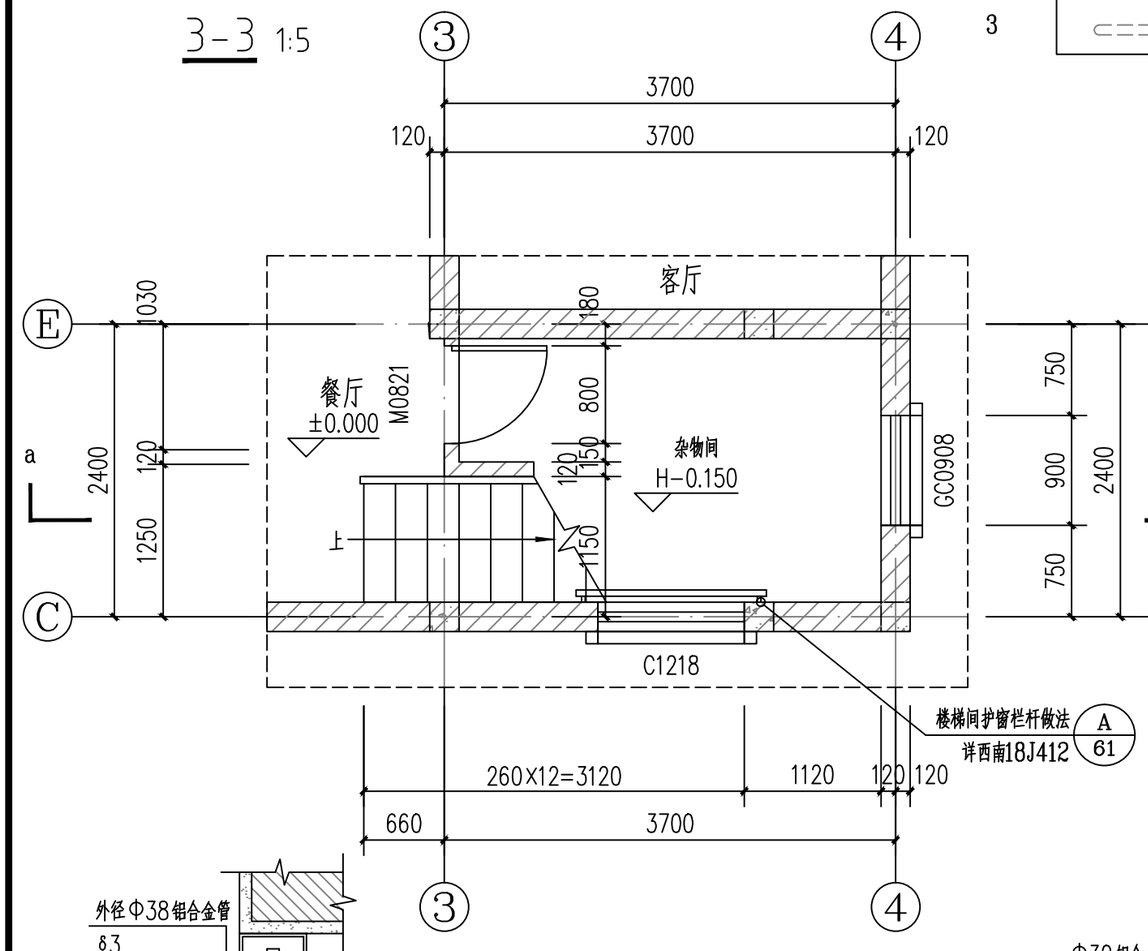


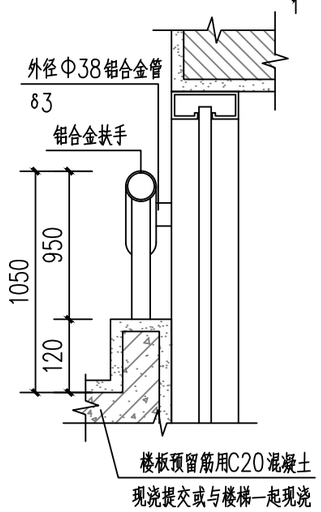
3-3 1:5



M-3 1:5

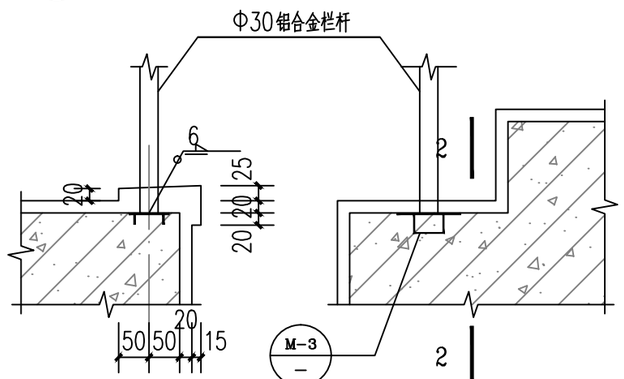






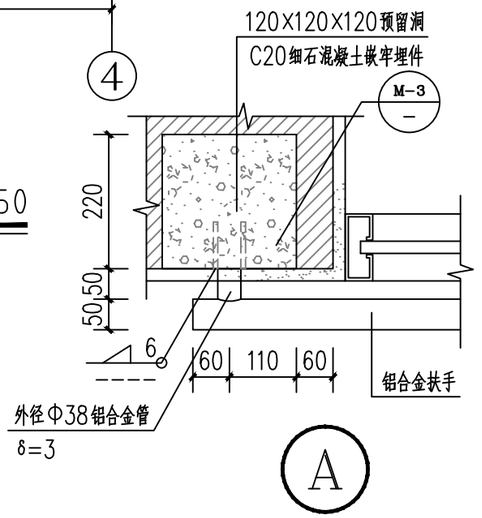
1-1

1 一层楼梯放大图 1:50

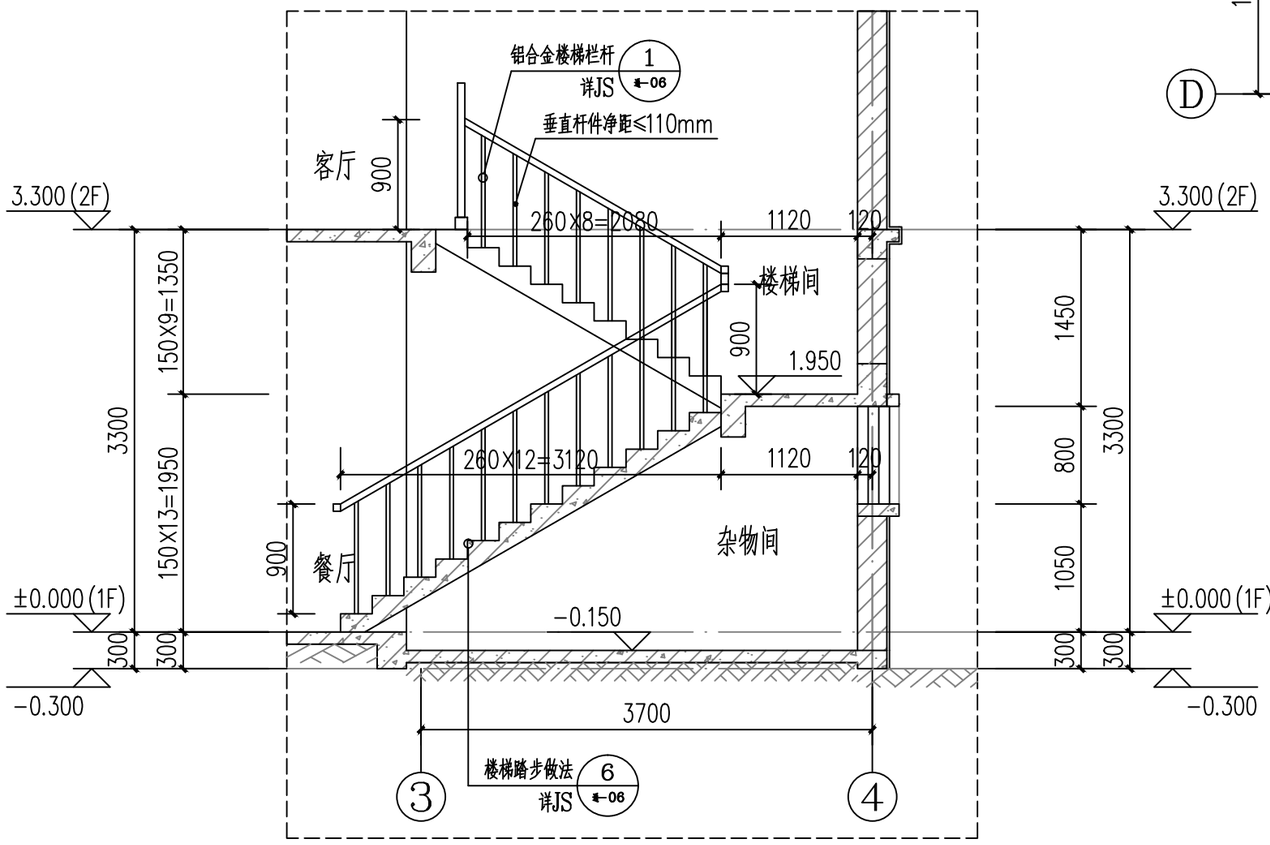


2-2 1:10

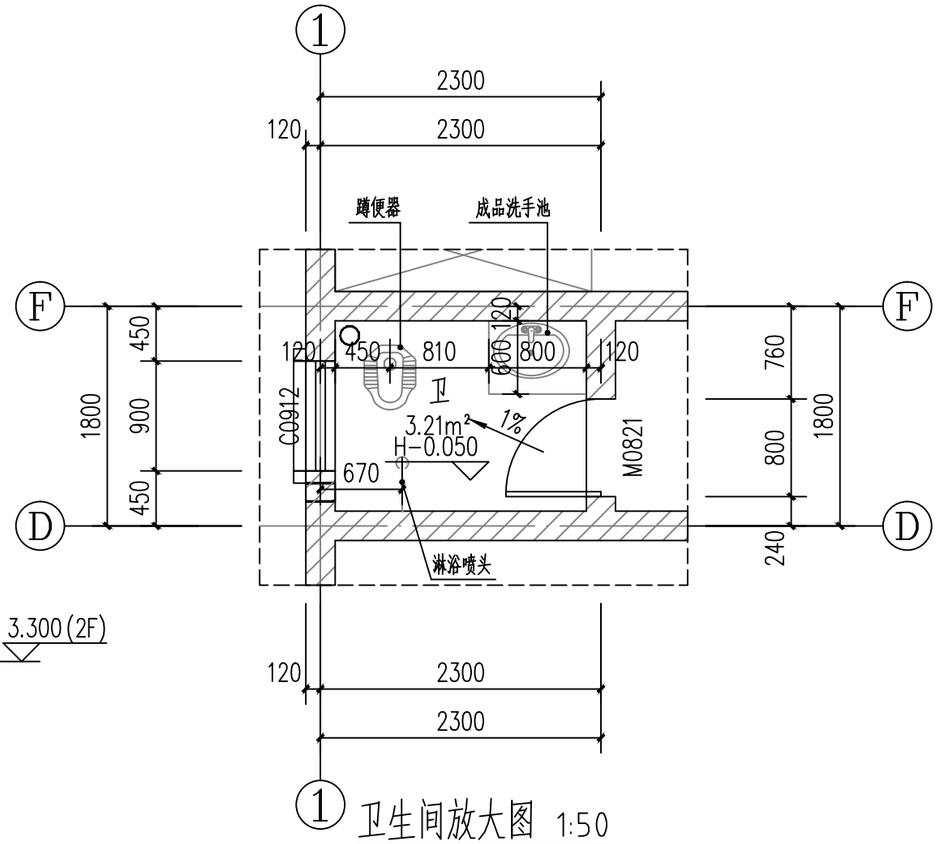
2 二层楼梯放大图 1:50



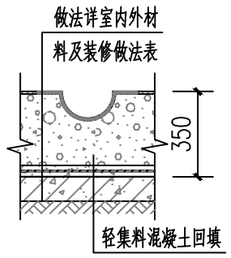
一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



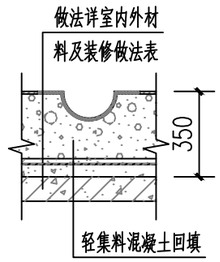
a-a剖面图 1:50



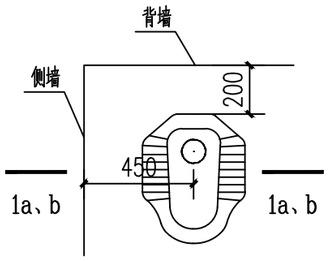
① 卫生间放大图 1:50



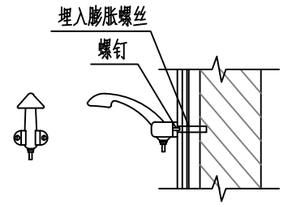
1-1a



1-1b



蹲便器 1:25



淋浴头

a-a剖面图 卫生间放大图		专 业	建 筑
		图 号	JS-13

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时，基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符，应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

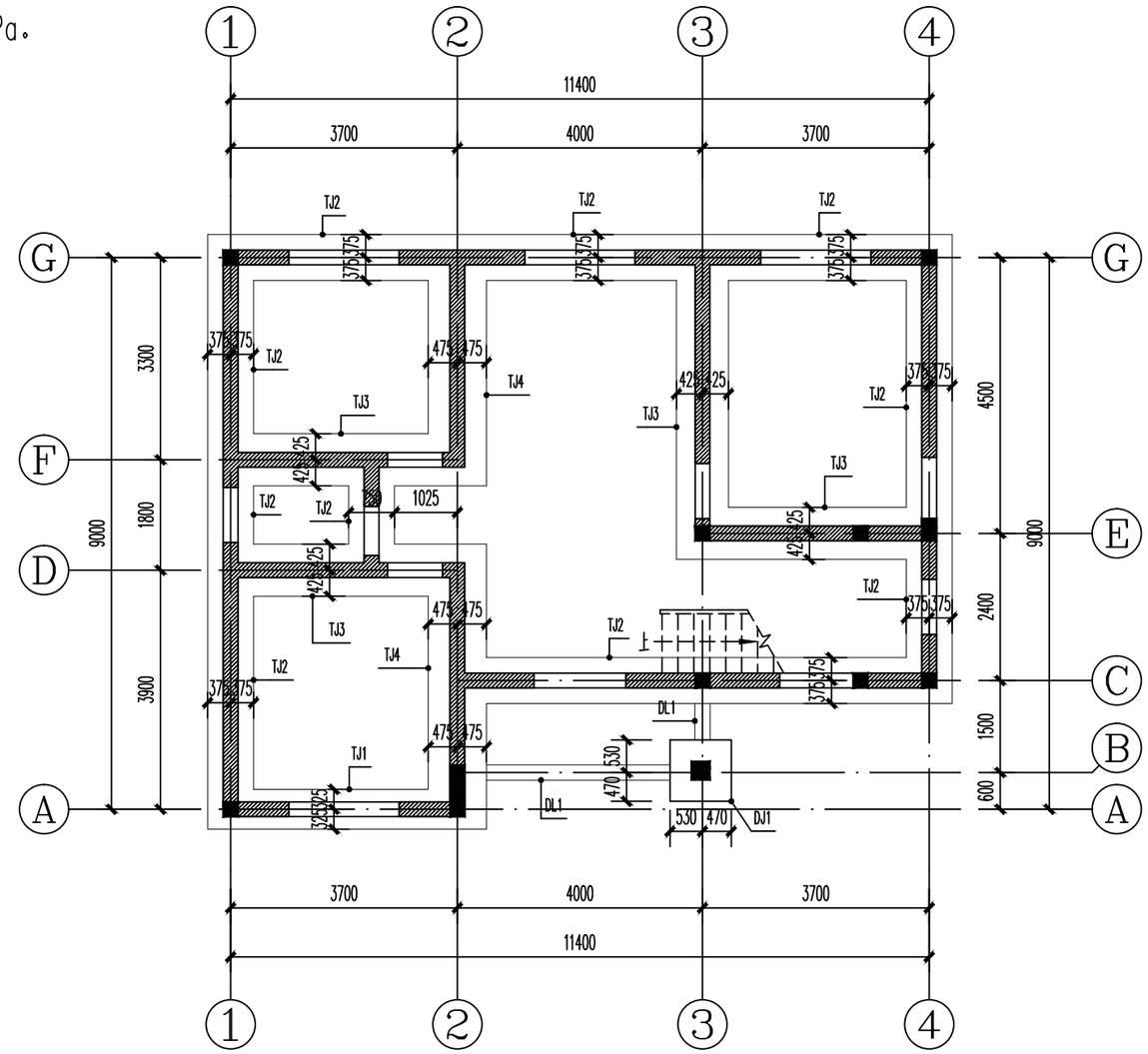
12.其它未尽的事宜，请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

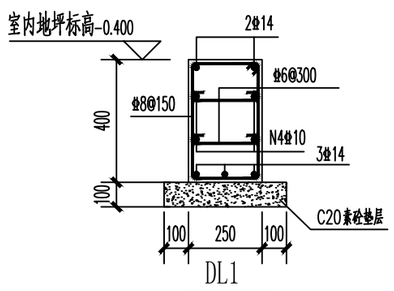
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	650	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



DL1

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

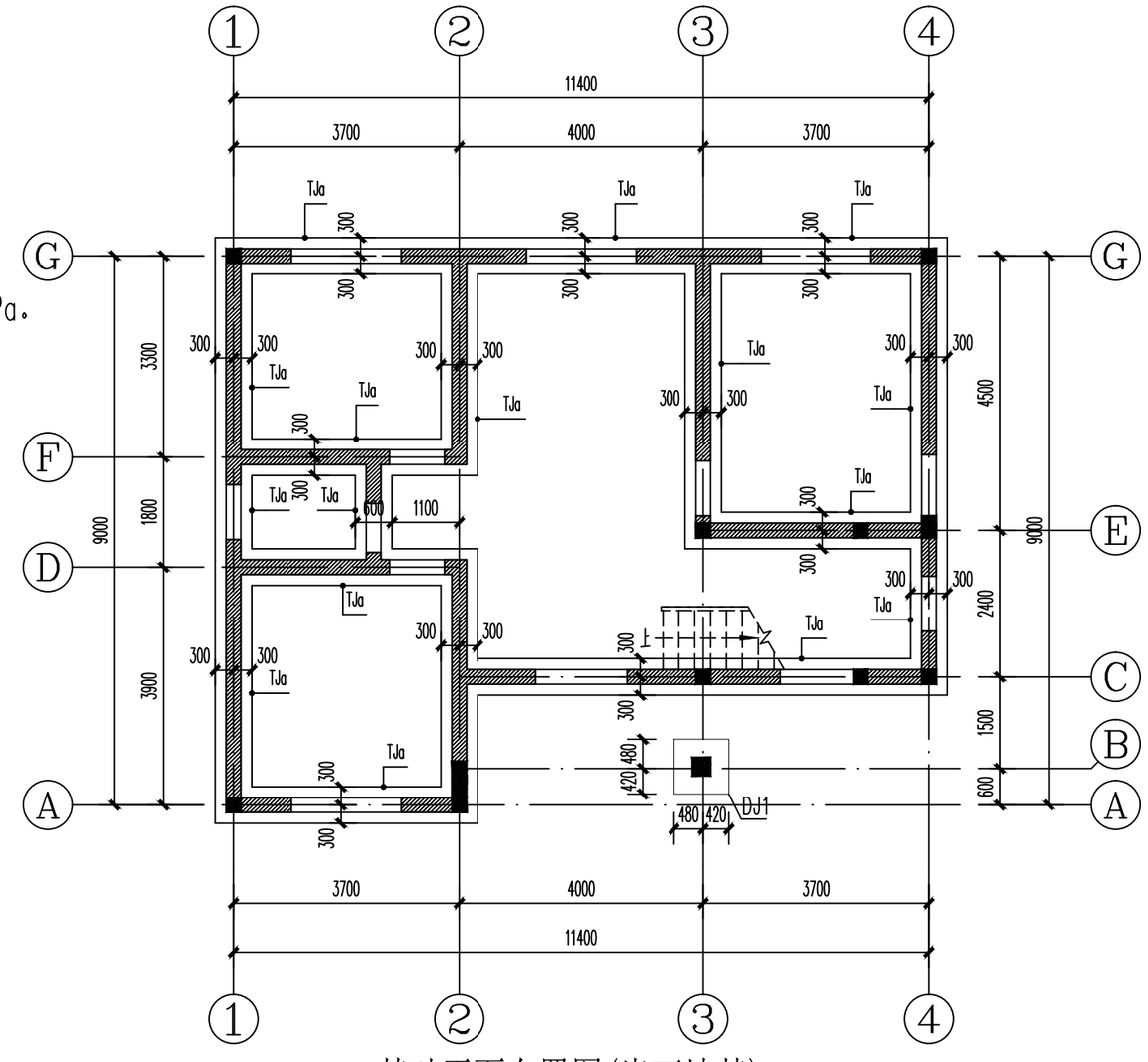
10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

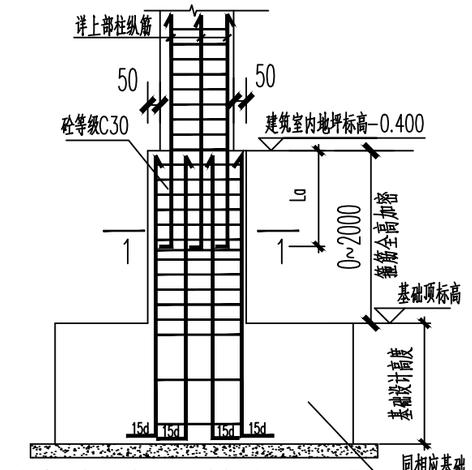


基础平面布置图(岩石地基) 1:100

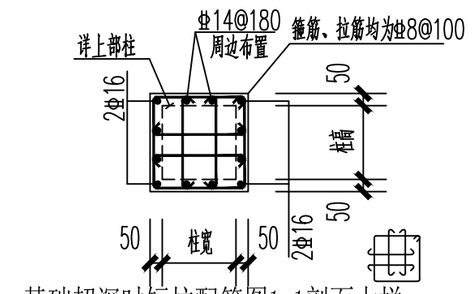
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结 构
	图号	GS-02

基础超深大样图

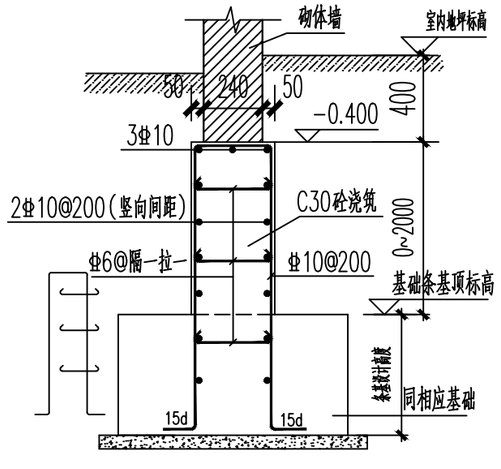


独立基础超深时短柱配筋图



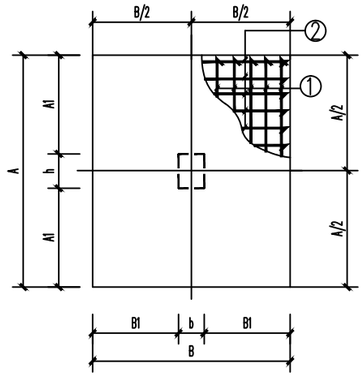
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

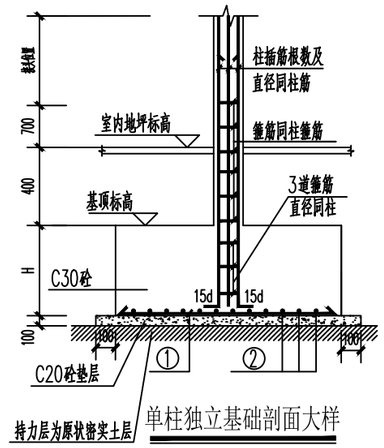


条形基础超深大样

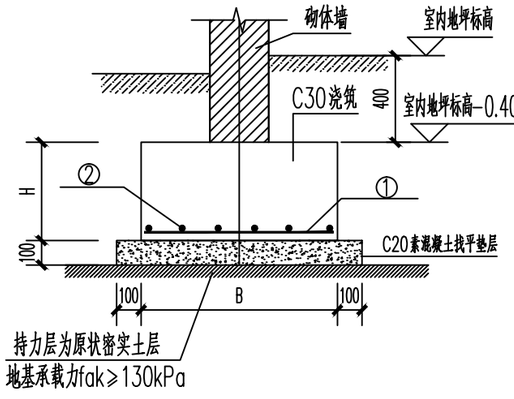
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

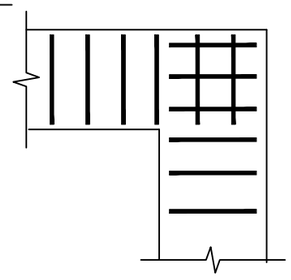


单柱独立基础剖面大样

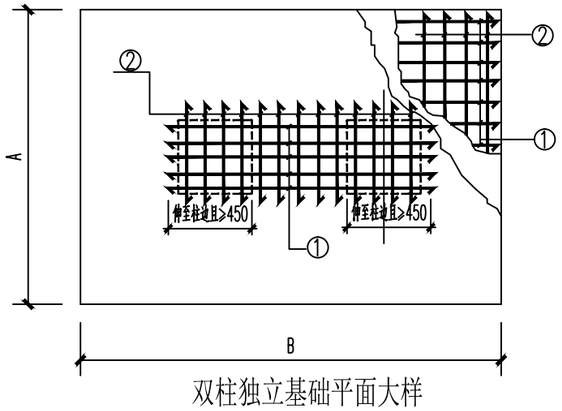


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

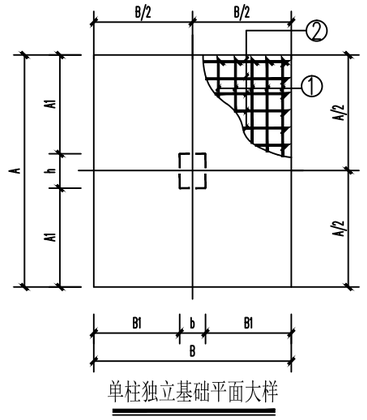


条基底板筋转角构造

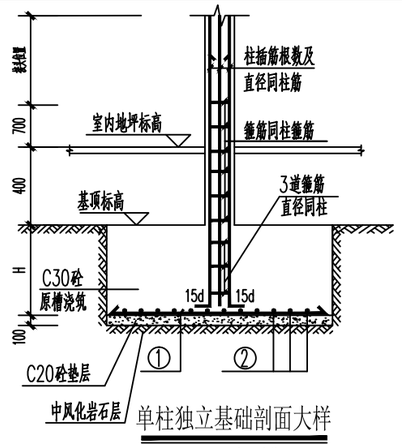


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

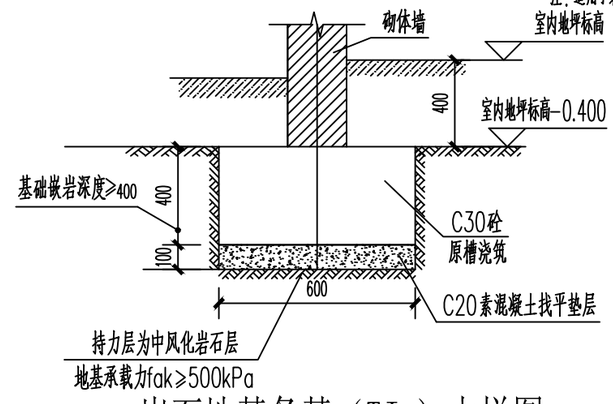


单柱独立基础平面大样



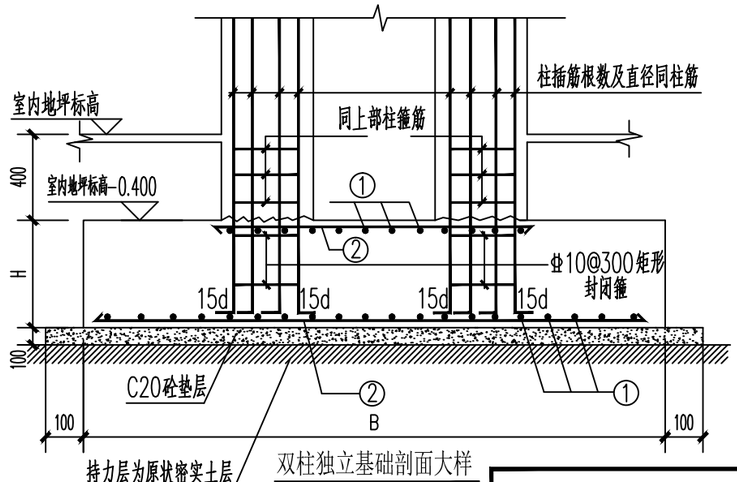
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



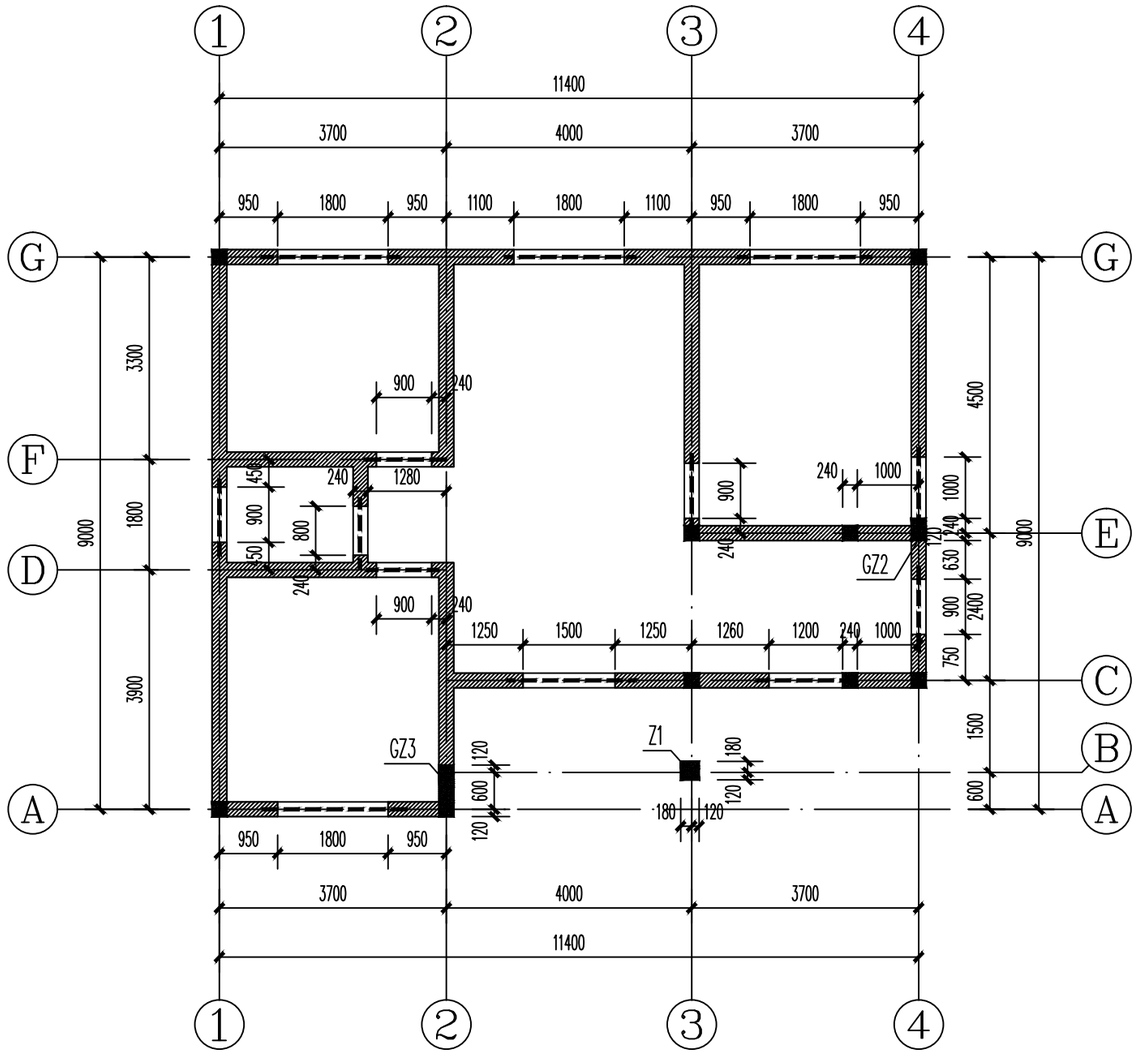
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层



双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a

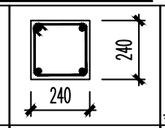
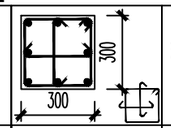
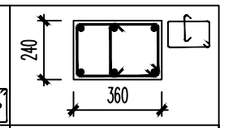


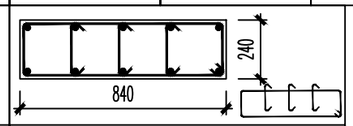
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

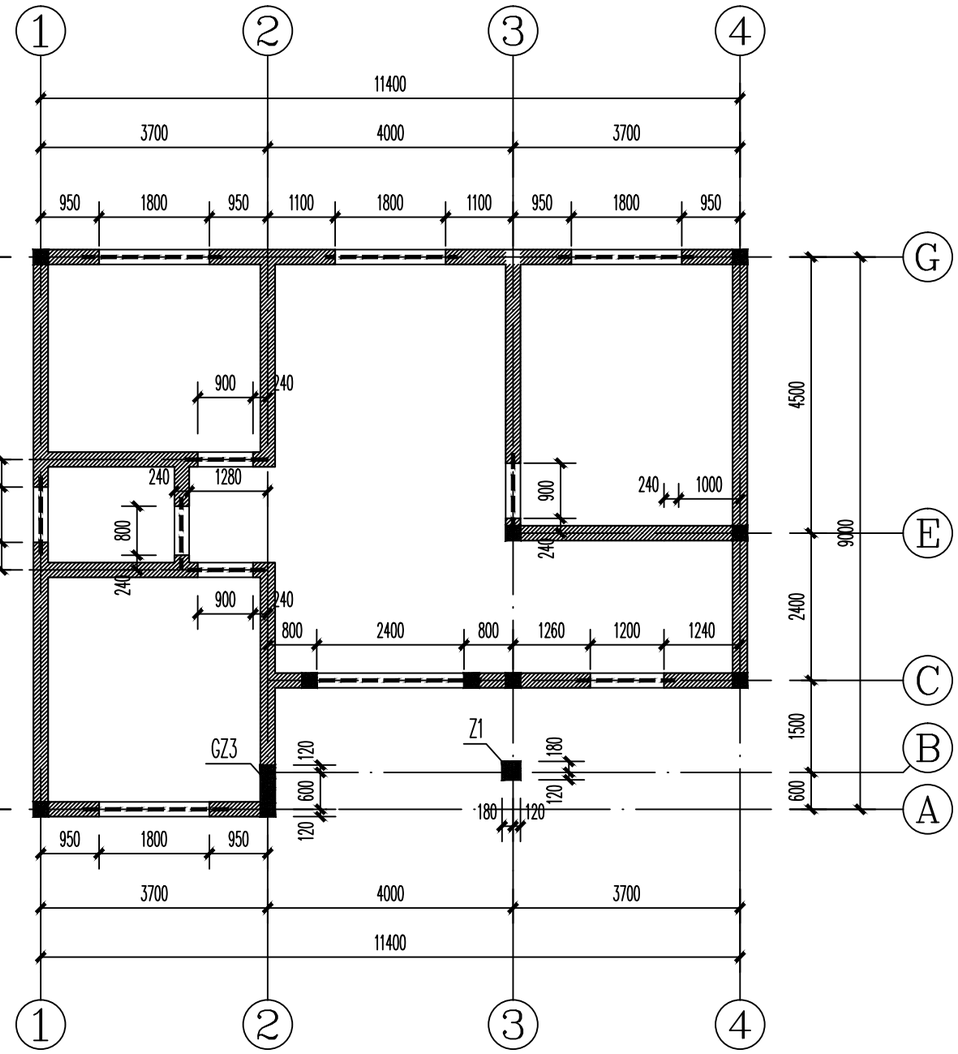
说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面			
编号	GZ1	Z1	GZ2
纵筋	4Φ12	8Φ16	6Φ14
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200	Φ8@100/200

截面	
编号	GZ3
纵筋	10Φ14
箍筋/拉筋	Φ8@100/200



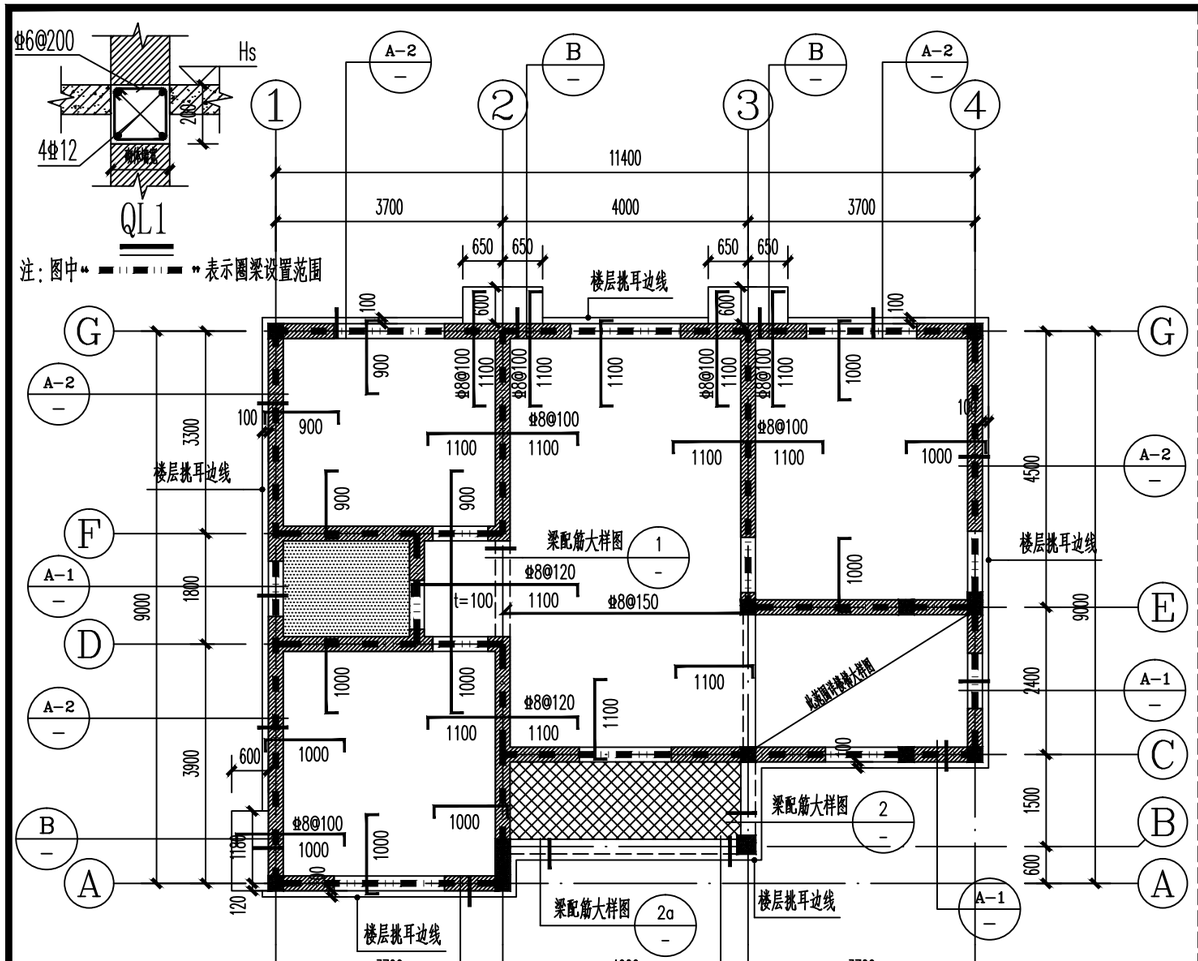
3.300~6.300标高砖墙平面布置图 1:100

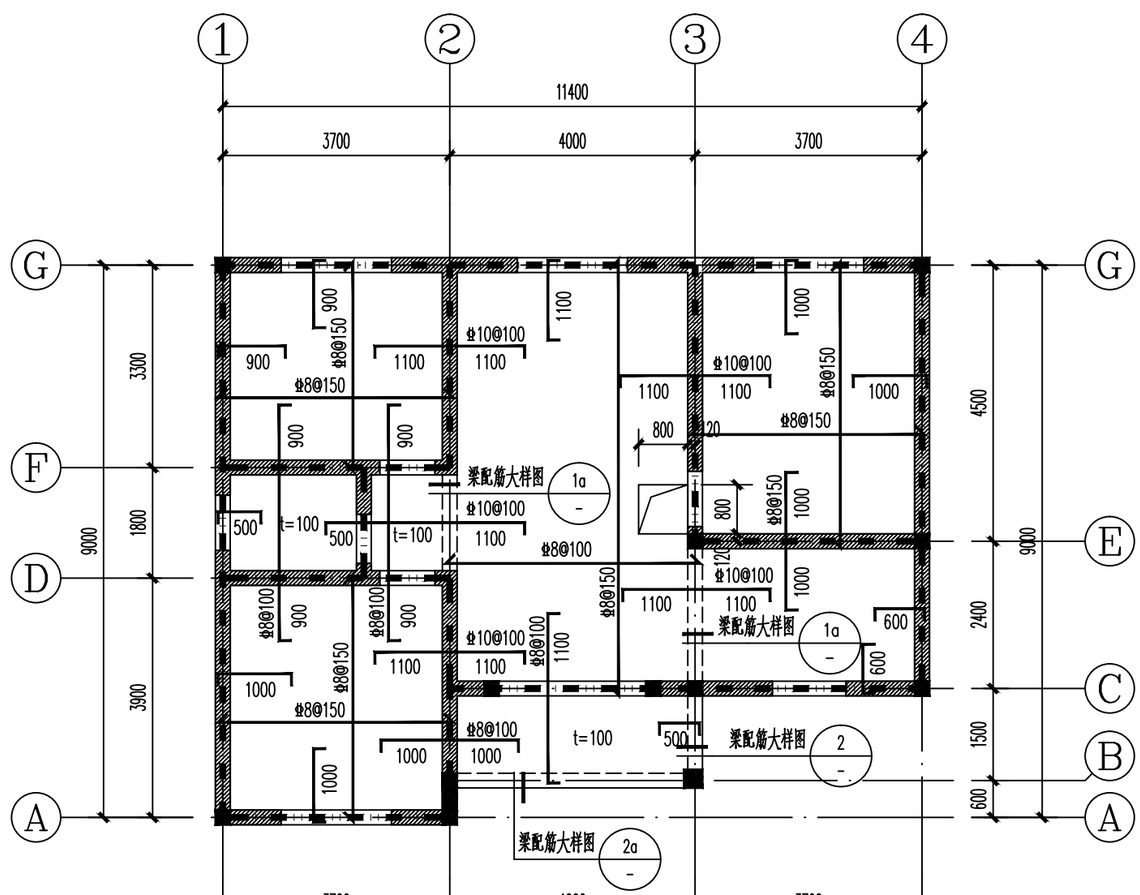
说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构	
	图 号	GS-03	

注：图中"▬ ▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围





二层结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

6.300标高结构平面布置图 1:100

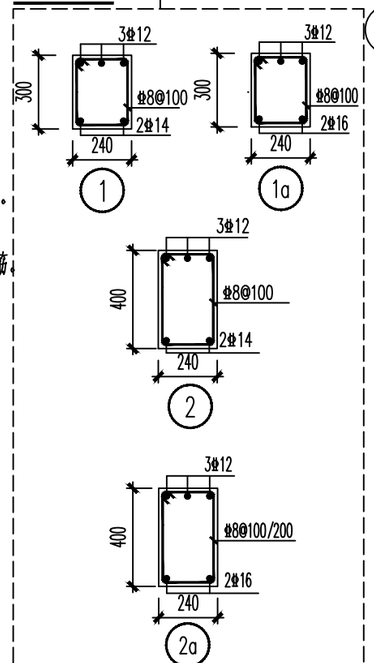
Hs=6.300

图例：

此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

梁配筋大样图

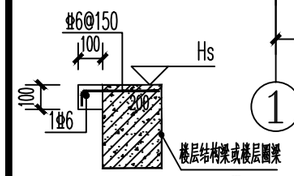


说明：

1.未标注的板厚均为120mm,，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

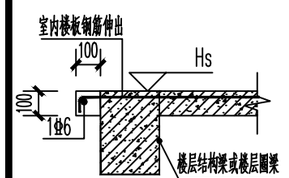
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。



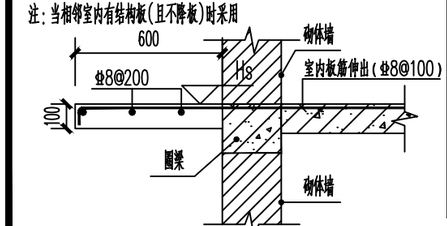
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用

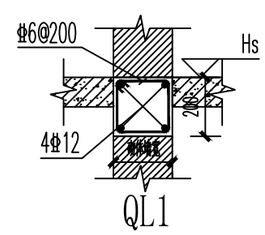


楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板（且不降板）时采用

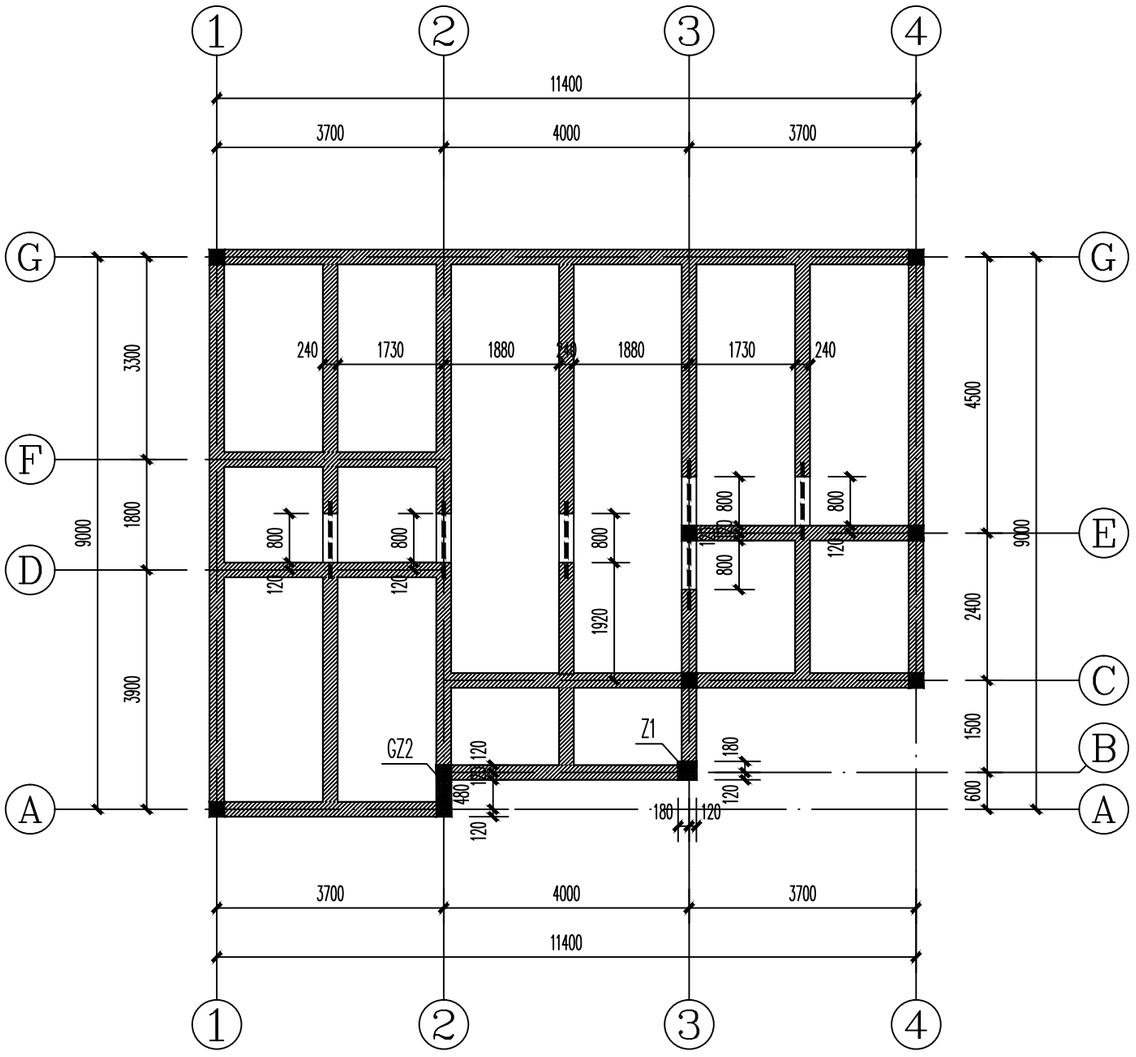


空调挑板大样 B

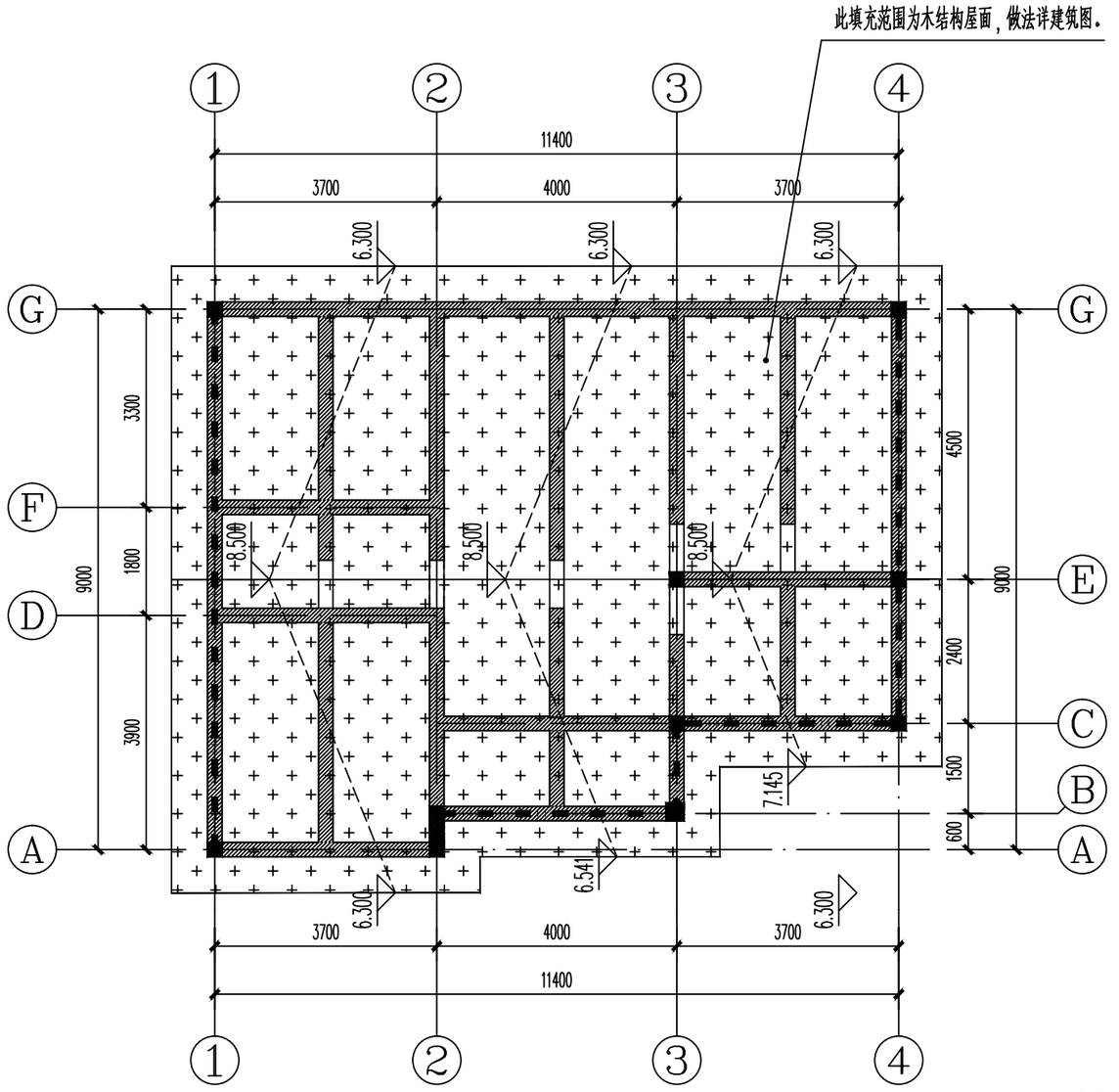


注：图中"▬ ▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围

二层结构平面布置图 6.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04

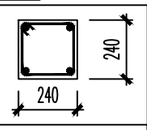
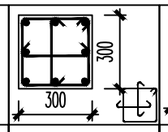
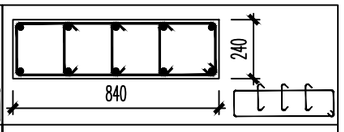


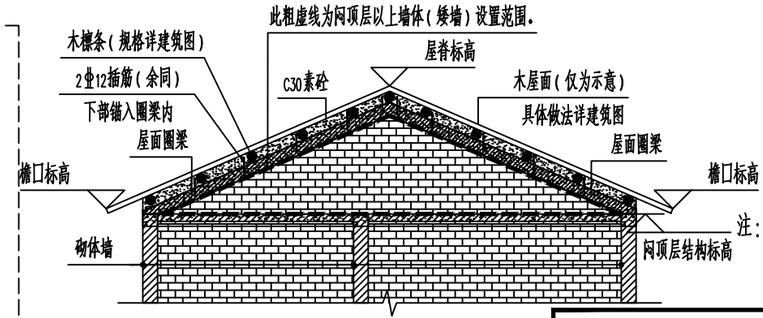
6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

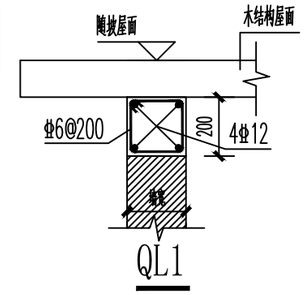
柱配筋大样图

截面			
编号	GZ1	Z1	GZ2
纵筋	4Φ12	8Φ16	10Φ14
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200	Φ8@100/200



坡屋面墙体高度示意图

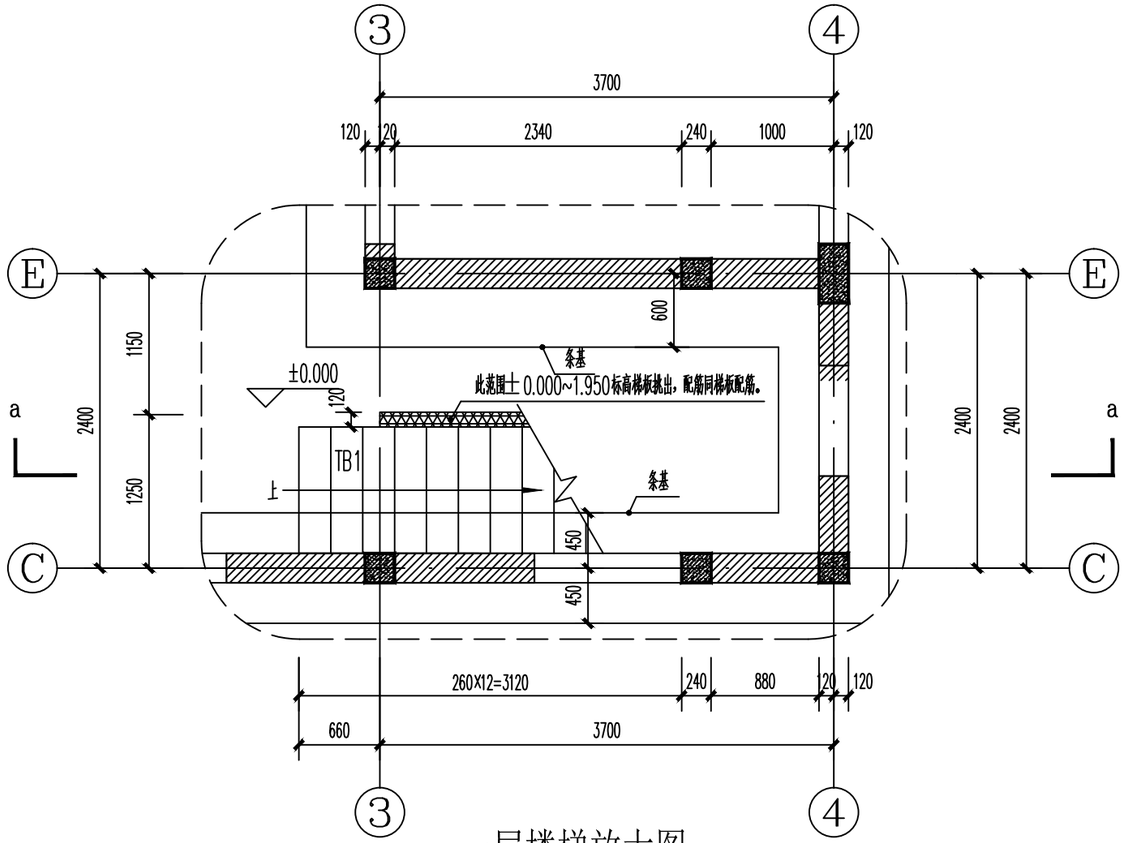
Hs=坡屋面



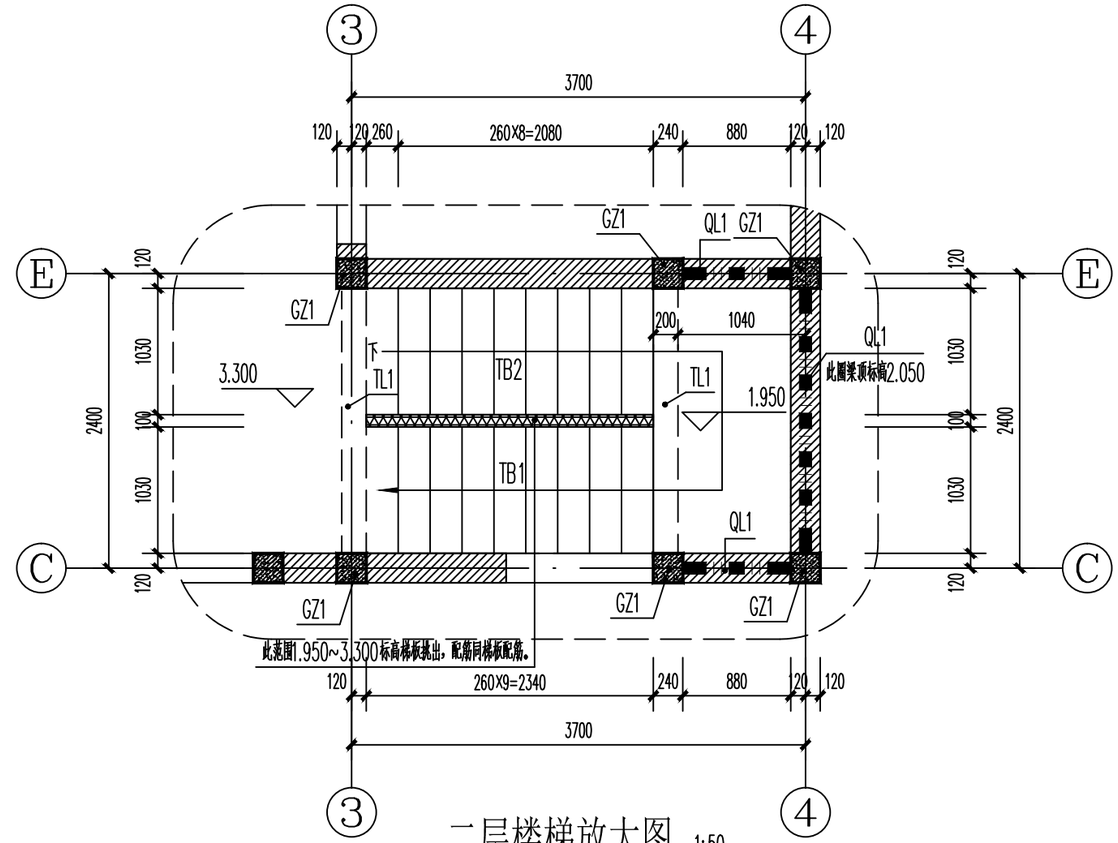
QL1

注：1、图中"- - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施.

6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05

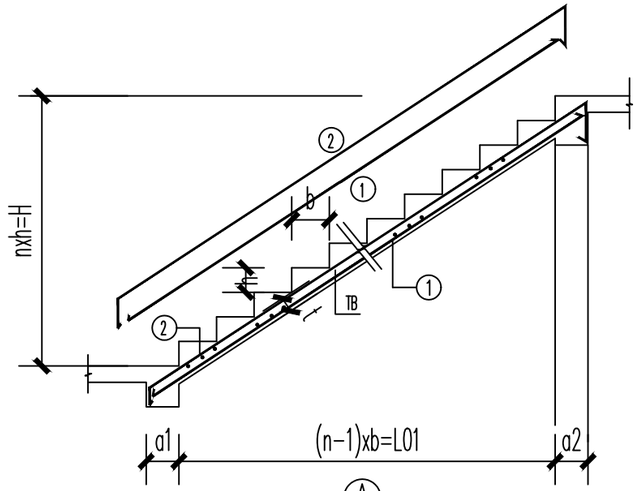


一层楼梯放大图 1:50

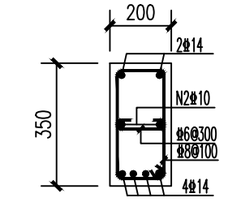


二层楼梯放大图 1:50

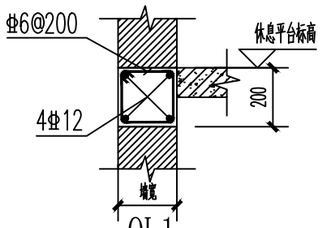
一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	结 构
	图 号	GS-06



Ⓐ

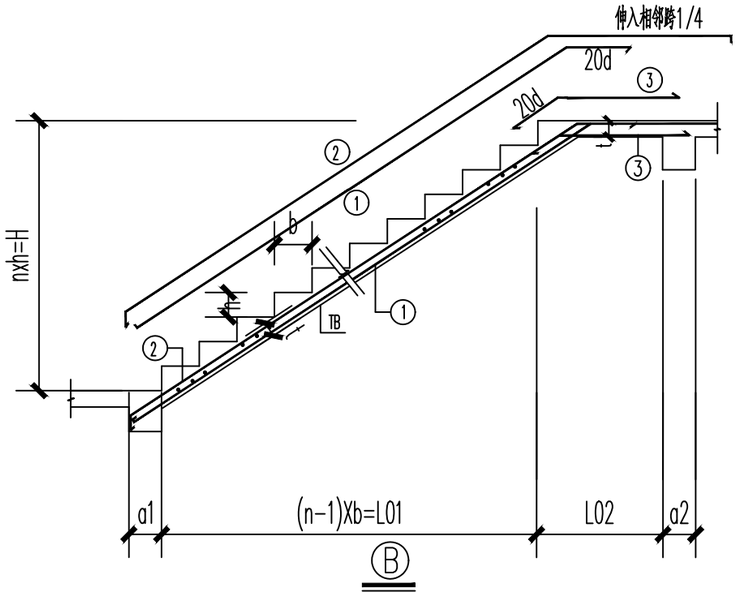


TL1

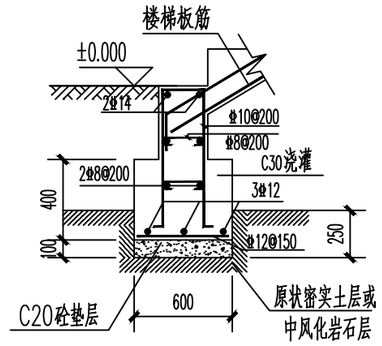


QL1

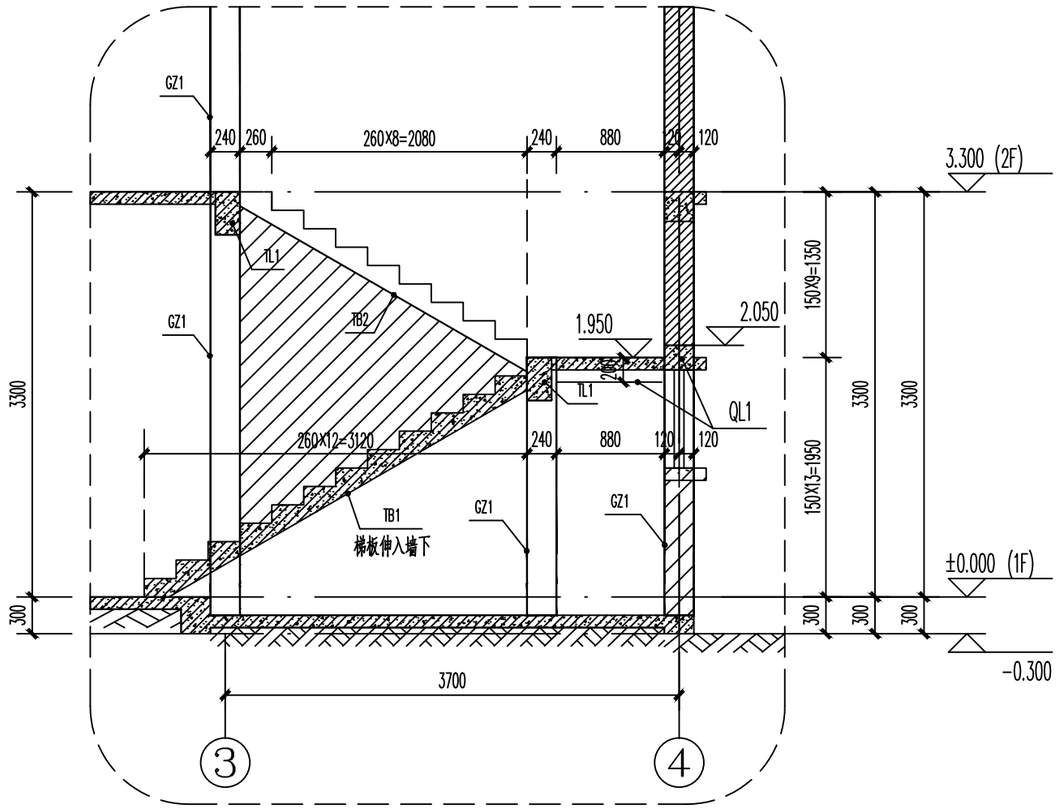
注：图中"▬ ▮▮ ▬ ▮▮ ▬"表示圈梁设置范围



Ⓑ



楼梯起步基础



楼梯大样a-a剖面图 1:50

代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	L02	梯板配筋 ①	②	③	分布筋
TB1	Ⓐ	140	13	260	150	1950	3120	/	Φ10@100	Φ8@200	/	Φ8@200
TB2	Ⓑ	110	9	260	150	1350	2080	260	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@100	Φ8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。

楼梯大样a-a剖面图	专业	结构
	图号	GS-07

（图集分号：2024-100-02）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

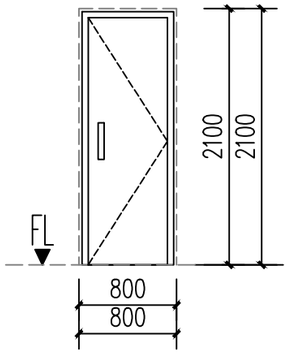
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	卫生间放大图、闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-08	A3	
10	①~④轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	④~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓐ~Ⓖ轴立面图、Ⓖ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	剖面图	建施	JS-12	A3	
14	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-13	A3	
15	三层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-14	A3	
16					
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图、三层楼梯放大图	结施	GS-06	A3	
8	楼梯大样a-a剖面图	结施	GS-07	A3	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

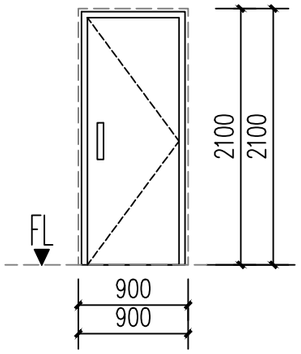
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



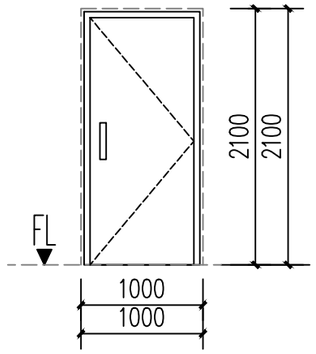
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	4

门窗大样



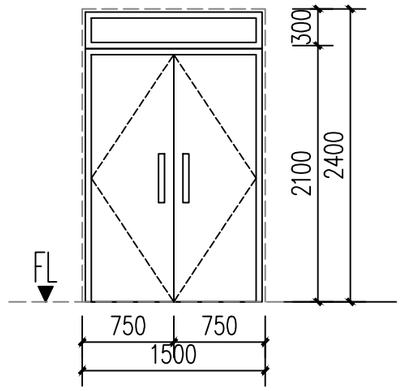
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	9

门窗大样



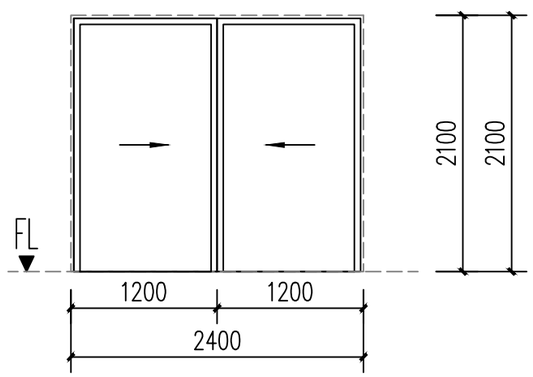
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



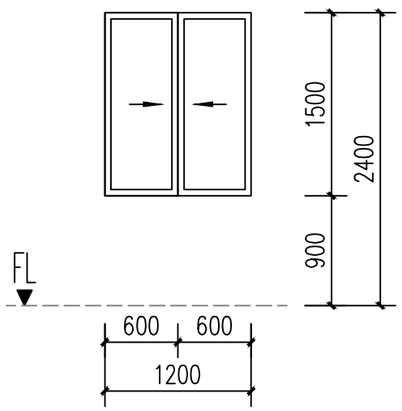
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



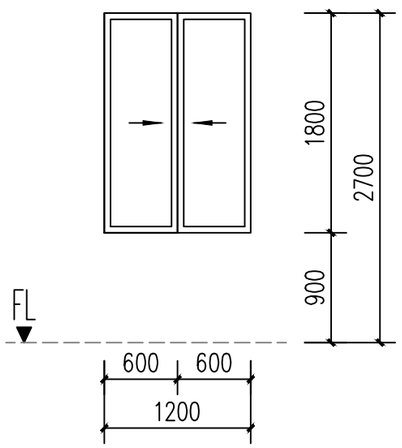
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	2

门窗大样



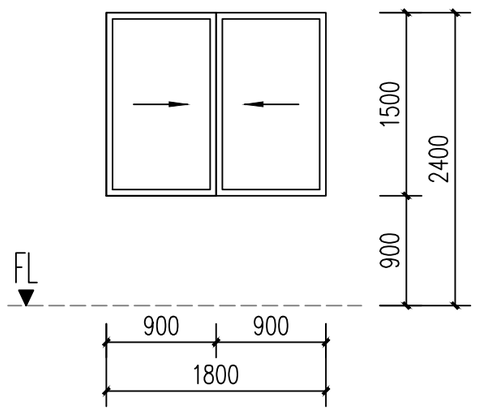
编号	C1215	洞口尺寸	1200X1500	数量	2

门窗大样



编号	C1218	洞口尺寸	1200X1800	数量	1

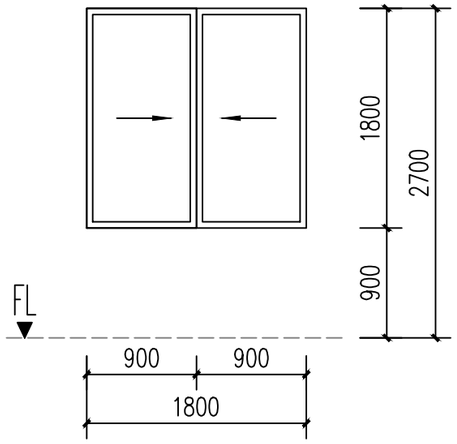
门窗大样



编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	8

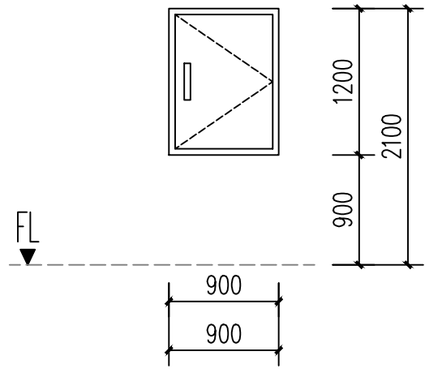
门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-01

门窗大样



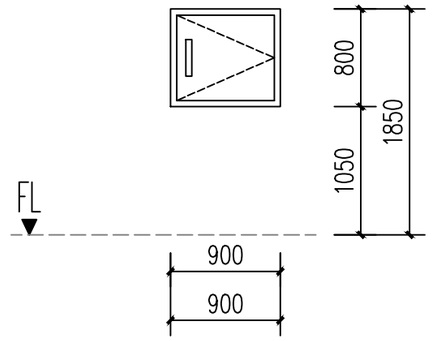
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样



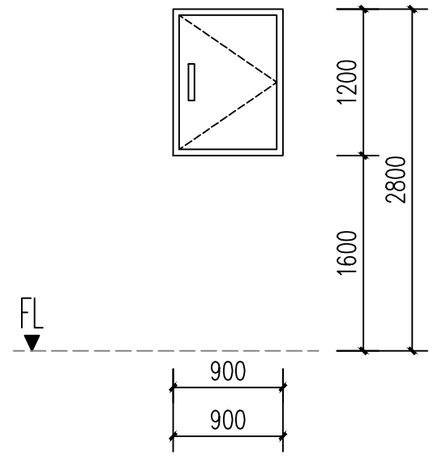
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样



编号	GC0908	洞口尺寸	900X800	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	4	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	9	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM2421	2400X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C1215	1200X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1218	1200X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	8	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0908	900X800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

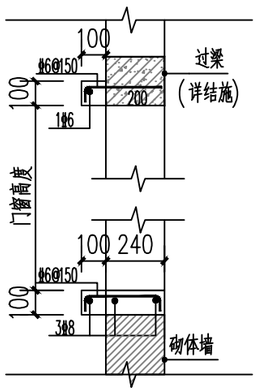
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

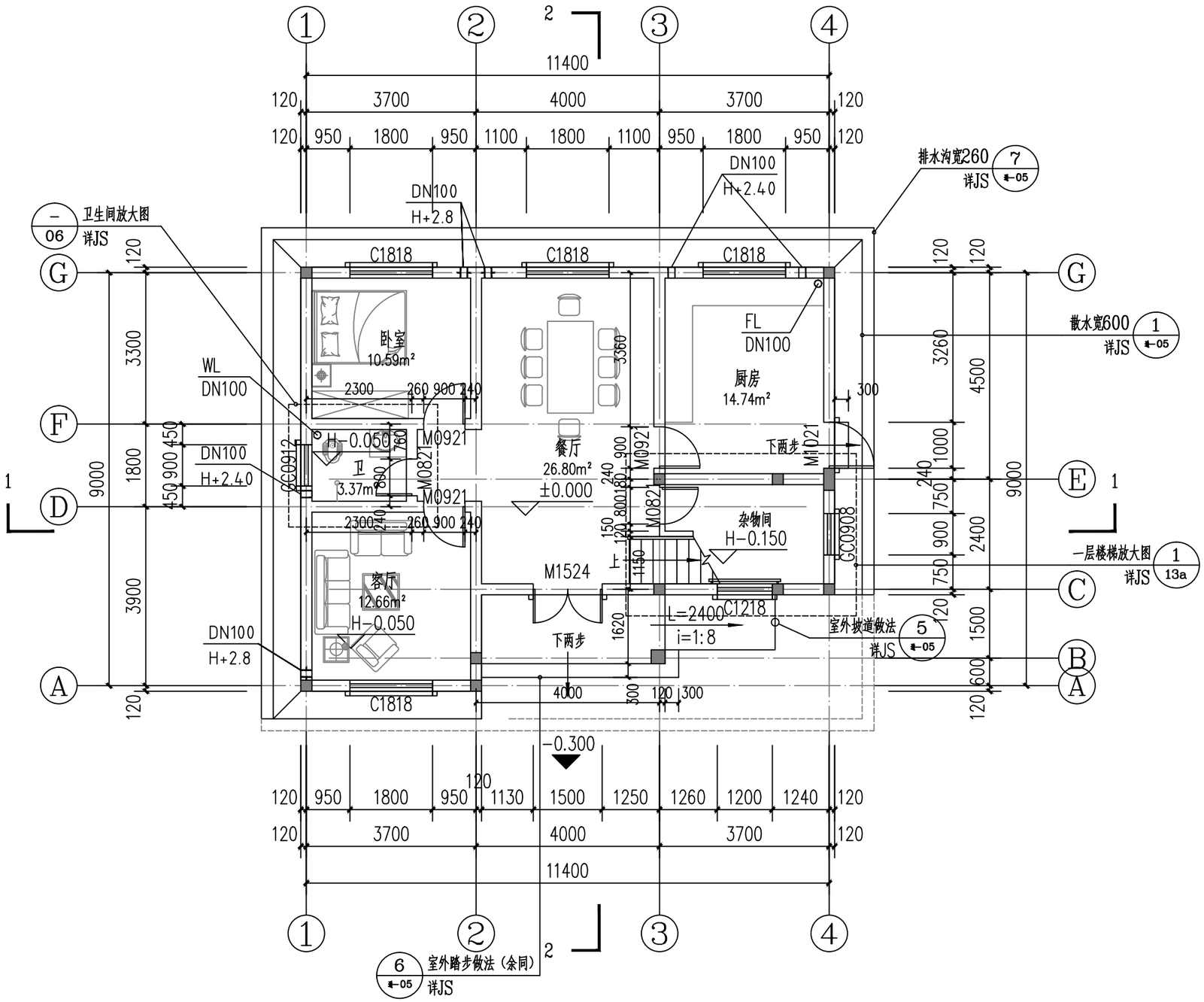
9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



门窗挑耳大样

注:此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。



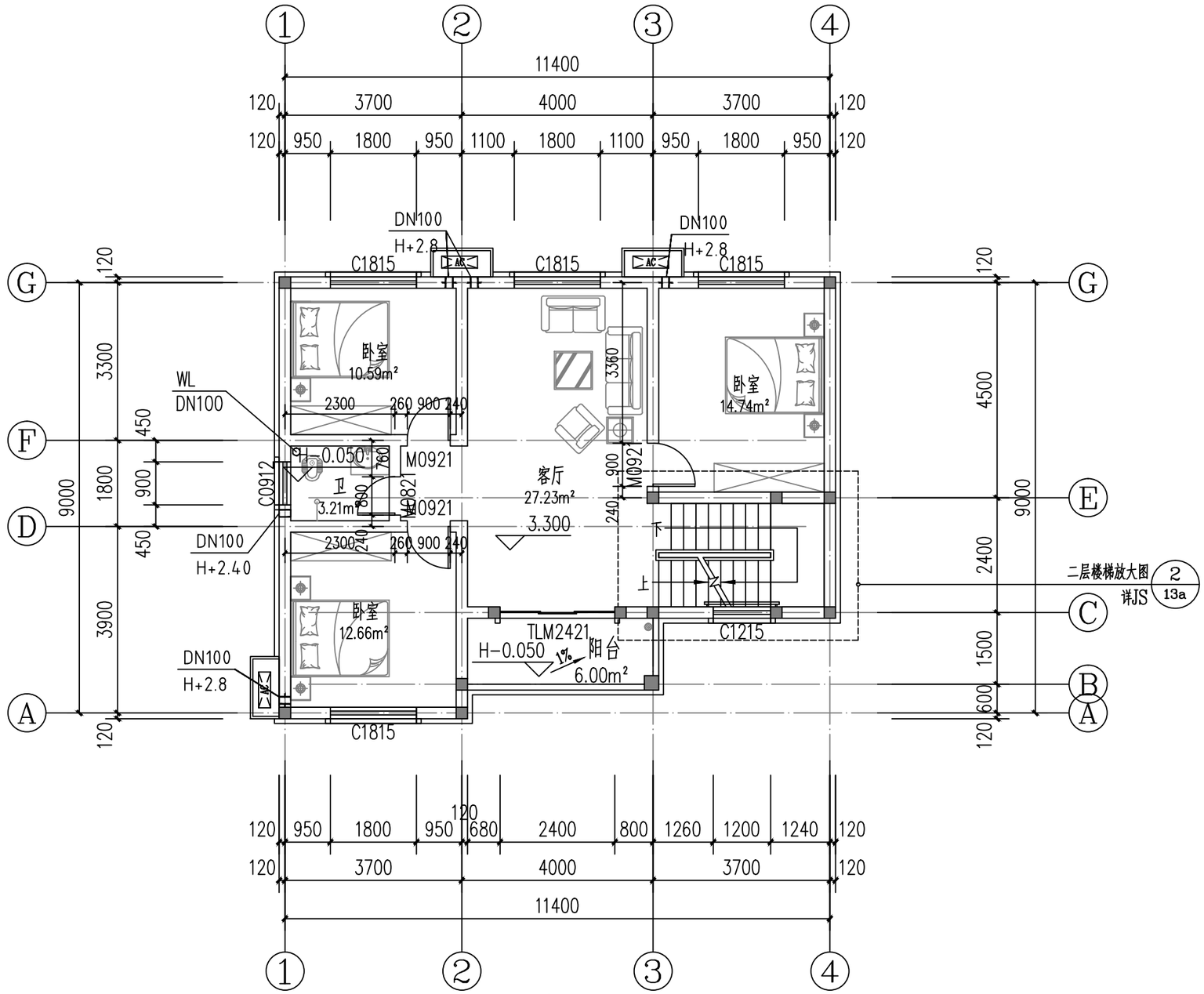
一层平面布置图 1:100

总建筑面积：286.14m²

占地面积：97.38m²

本层建筑面积：91.38m²

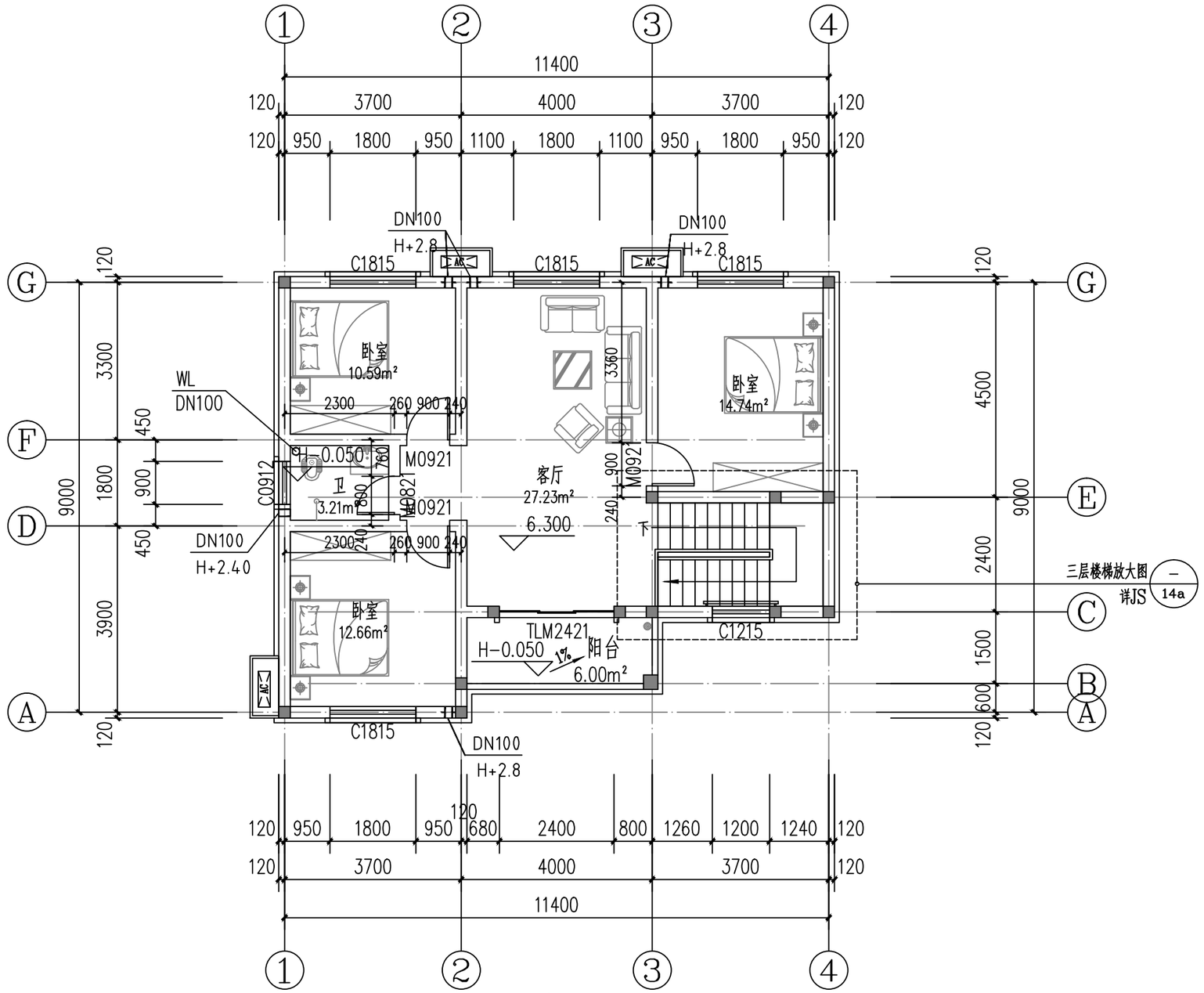
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：97.38m²

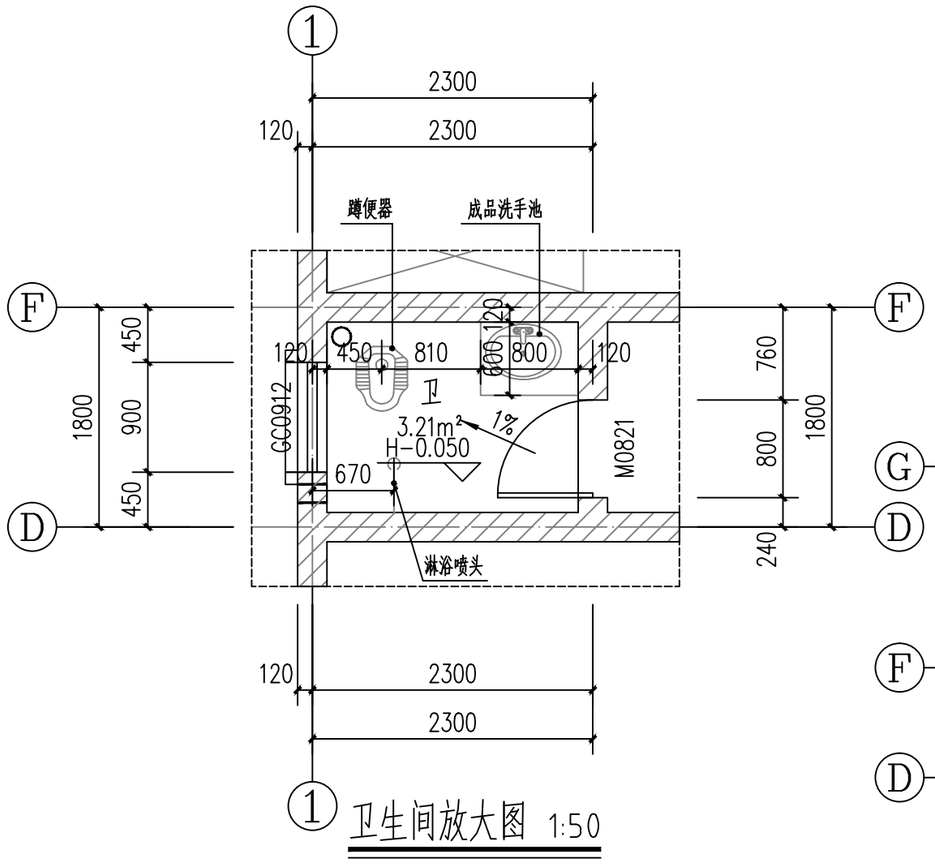
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



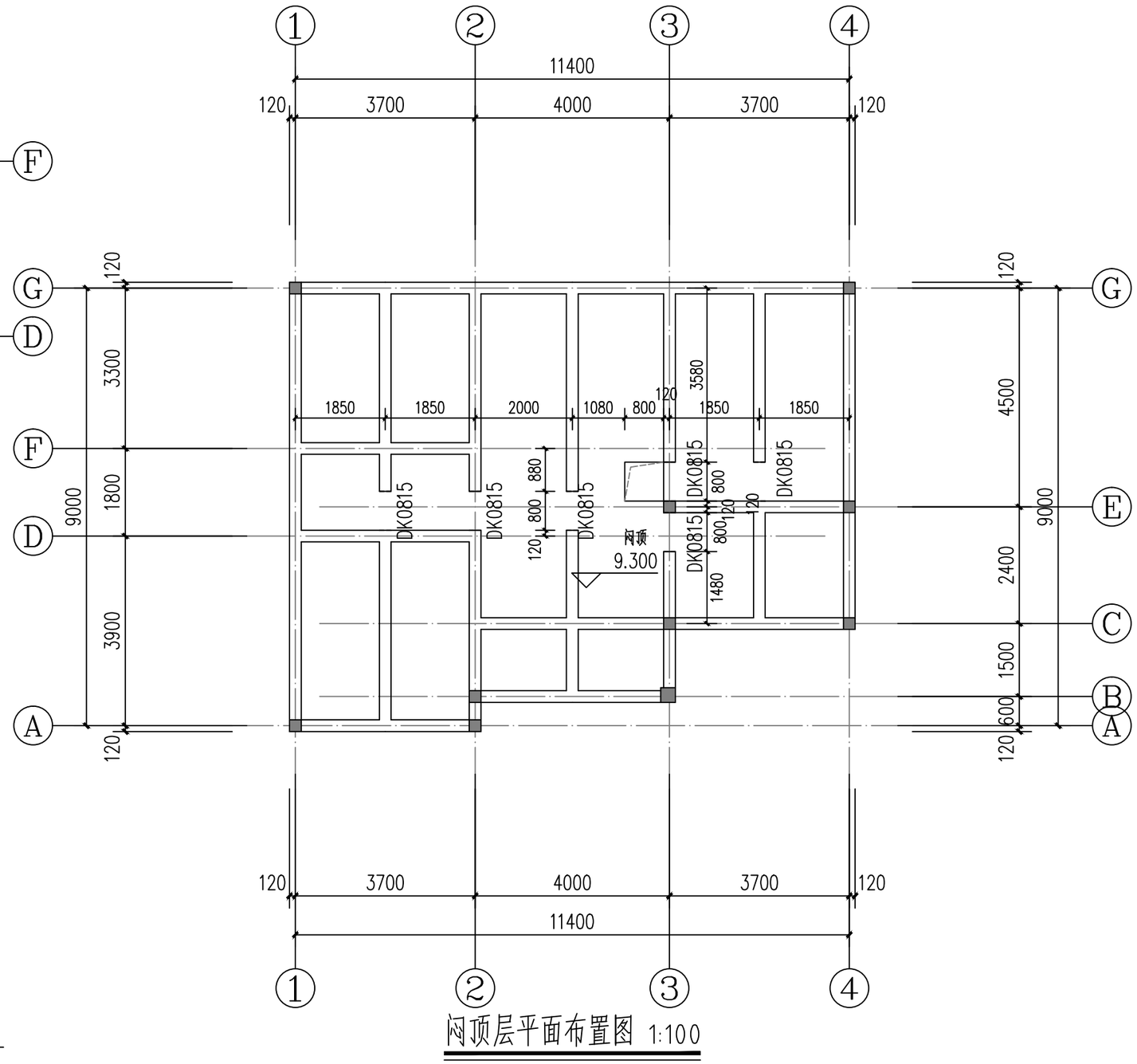
三层平面布置图 1:100

本层建筑面积：97.38m²

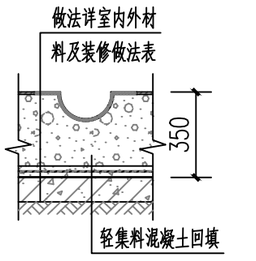
三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



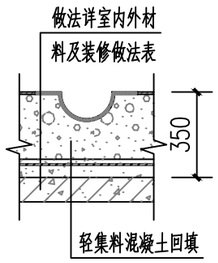
卫生间放大图 1:50



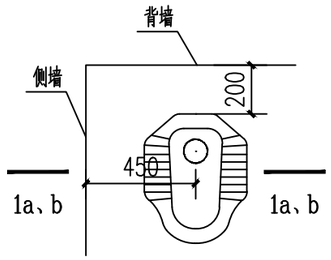
闷顶层平面布置图 1:100



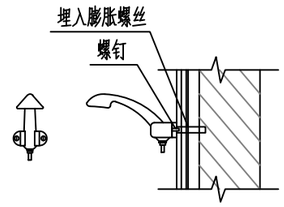
1-1a



1-1b

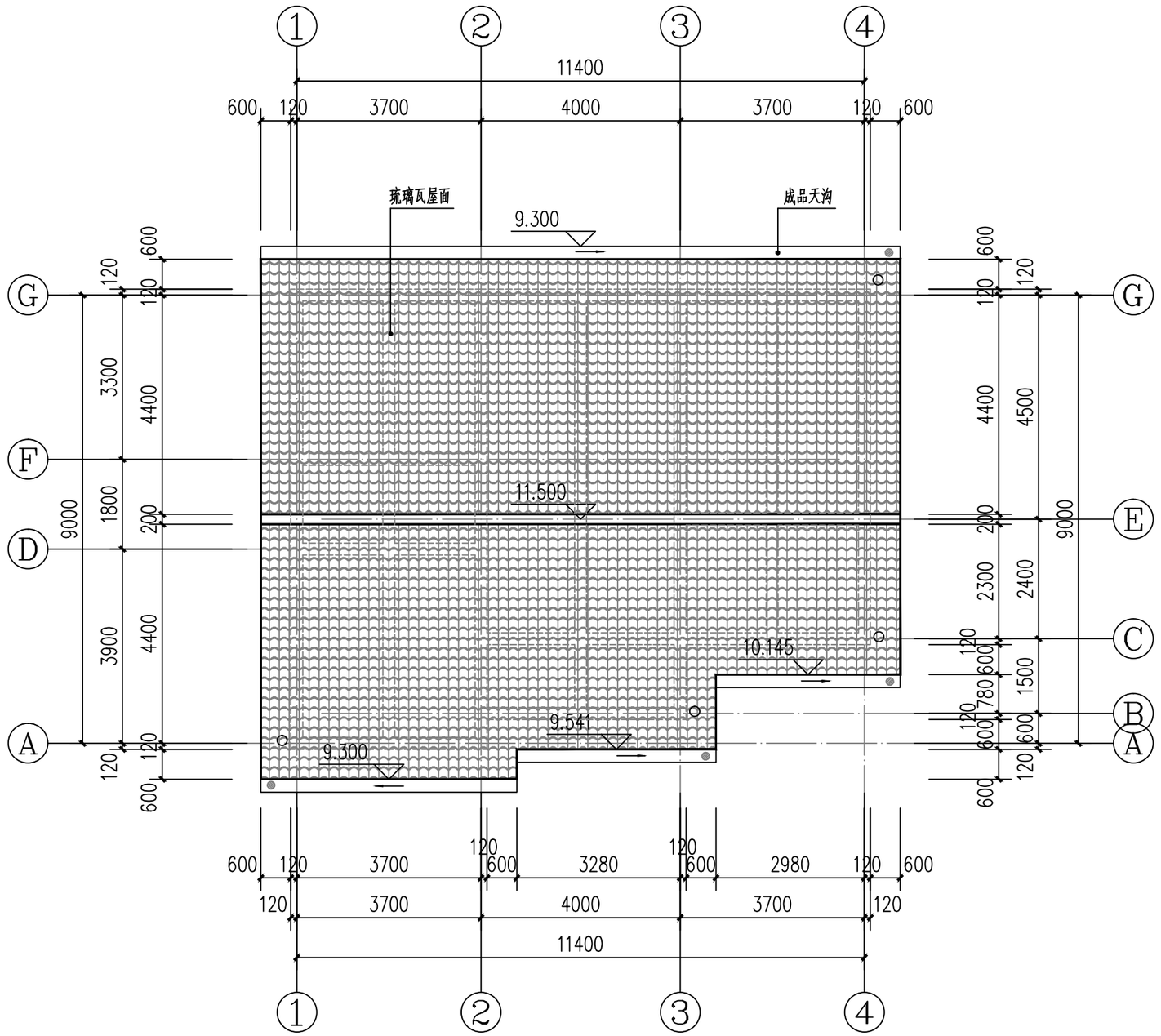


蹲便器 1:25



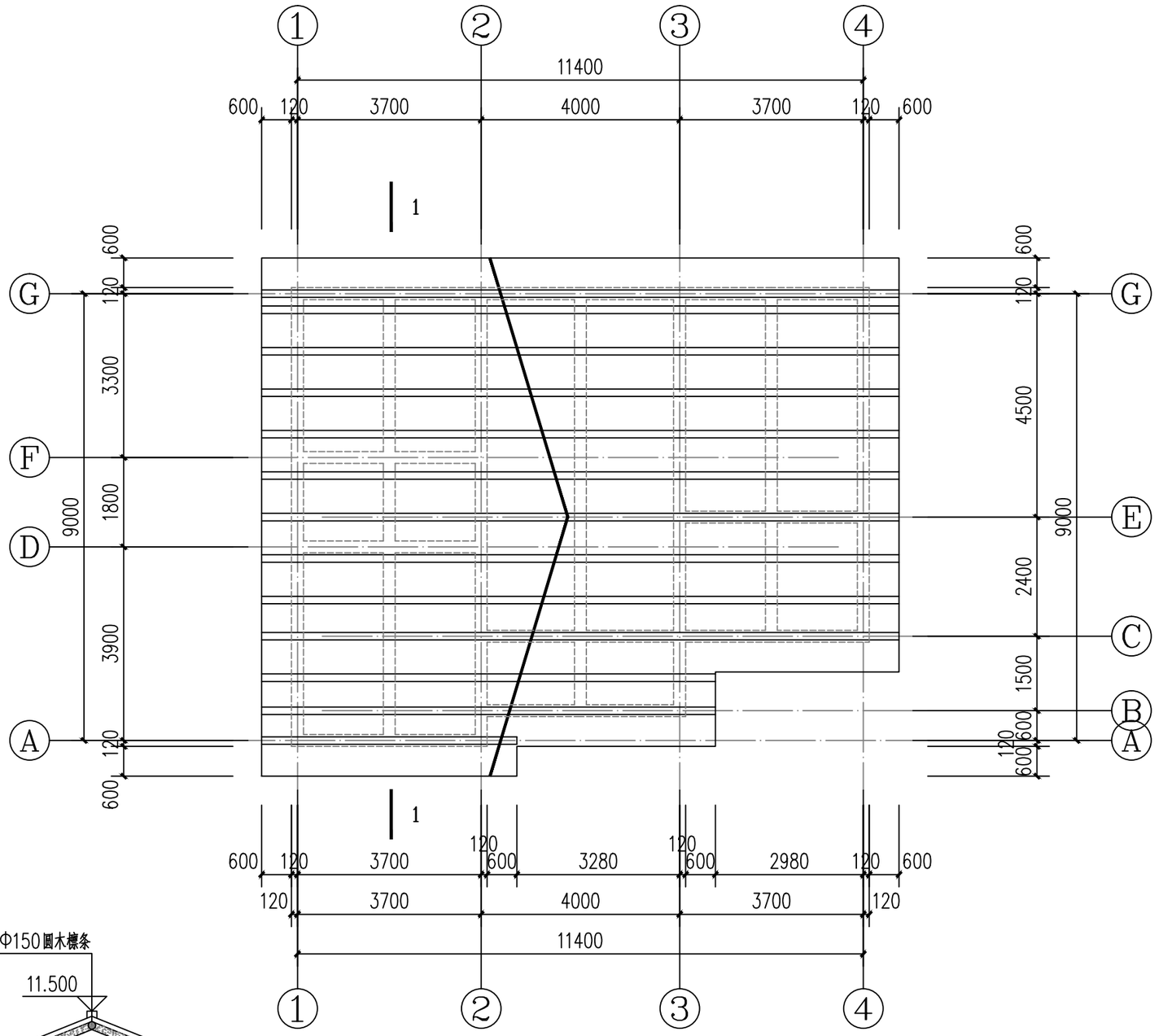
淋浴头

卫生间放大图 闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



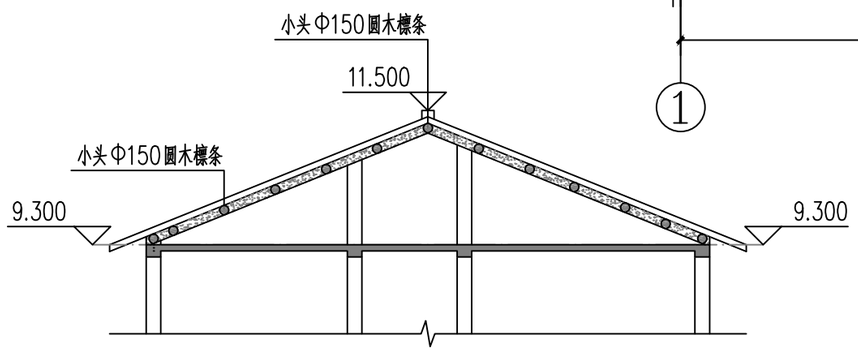
屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



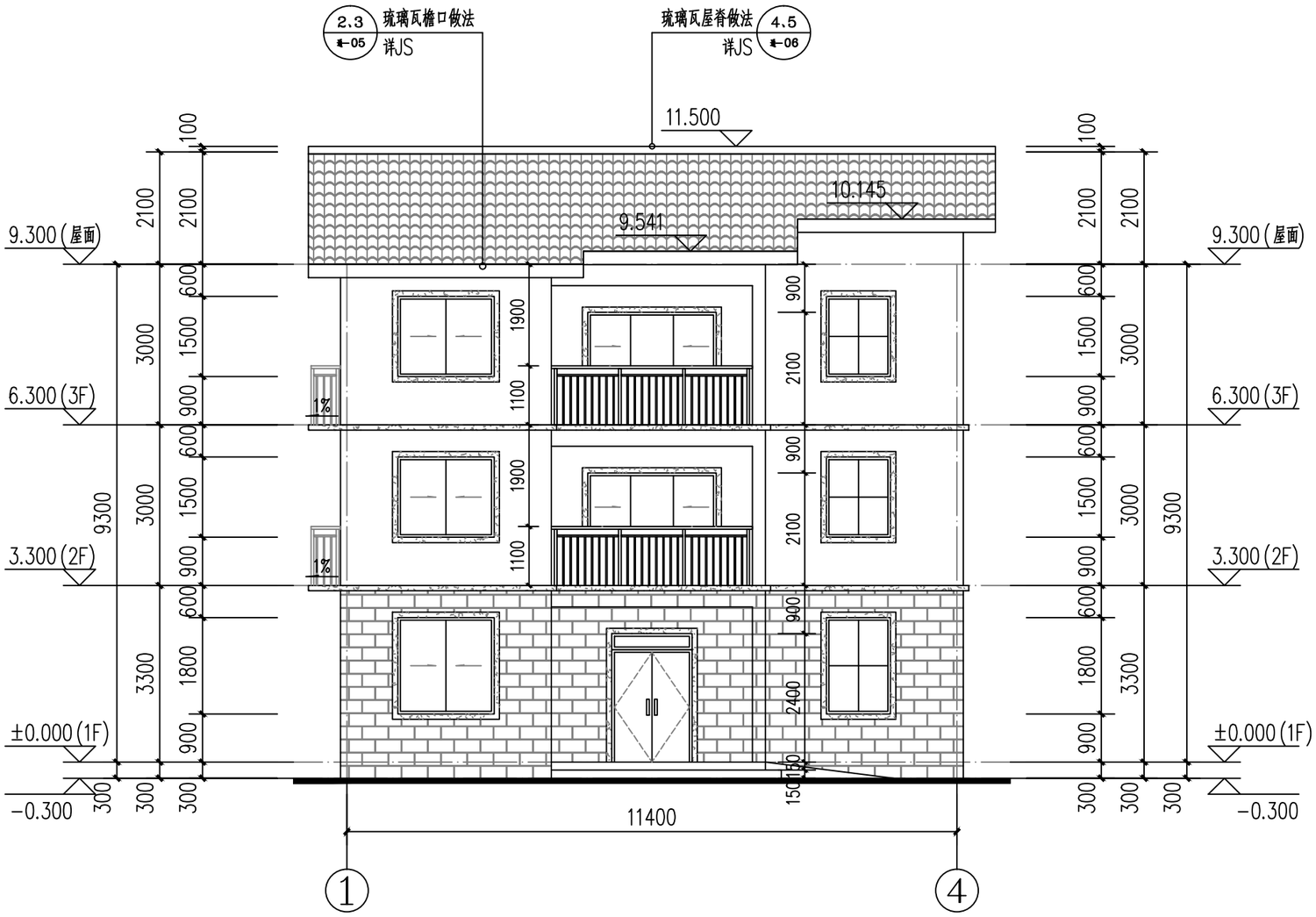
屋面檩条搭接示意图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。



1-1断面图 1:100

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～④轴立面图 1:100

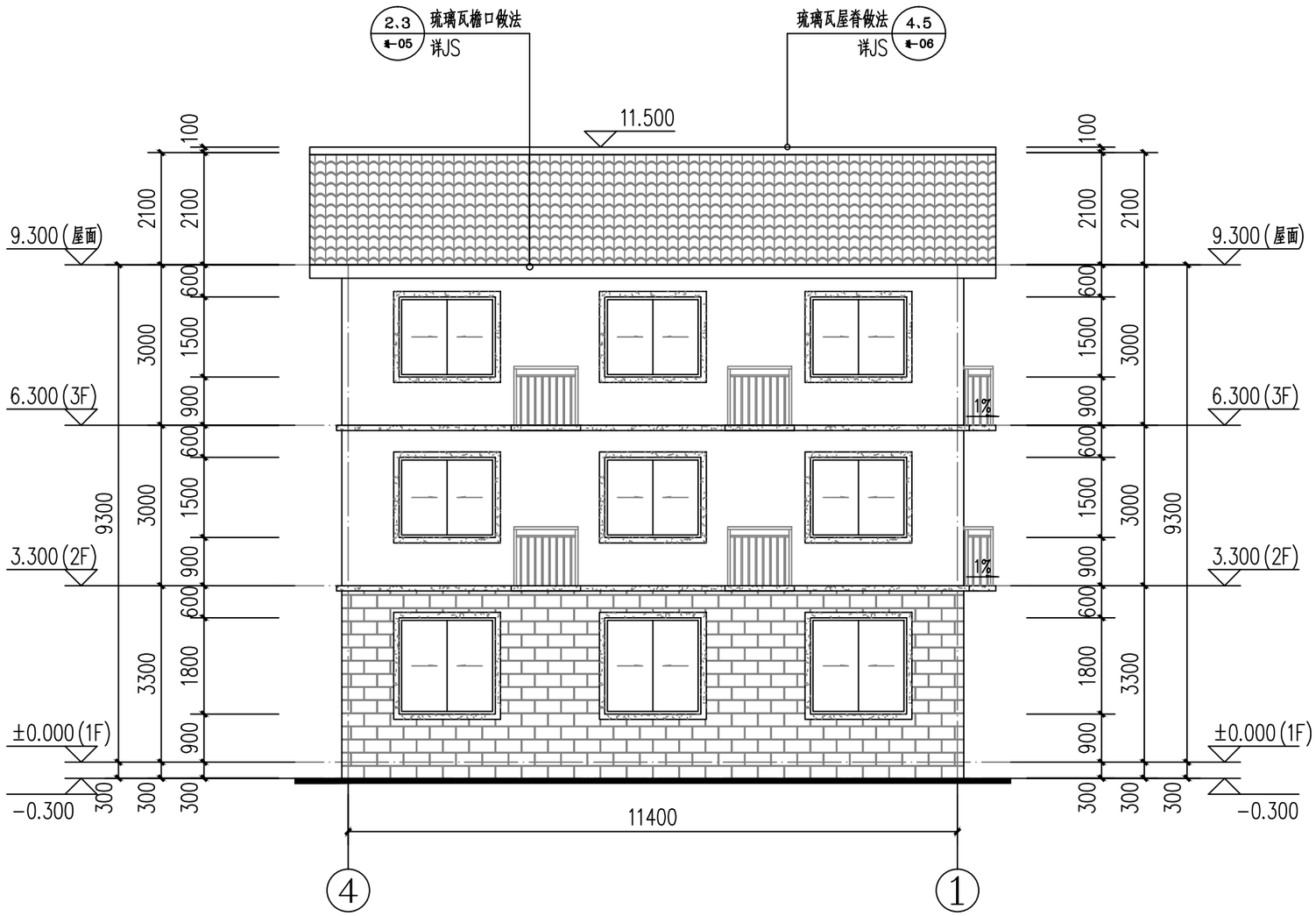
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



④～①轴立面图 1:100

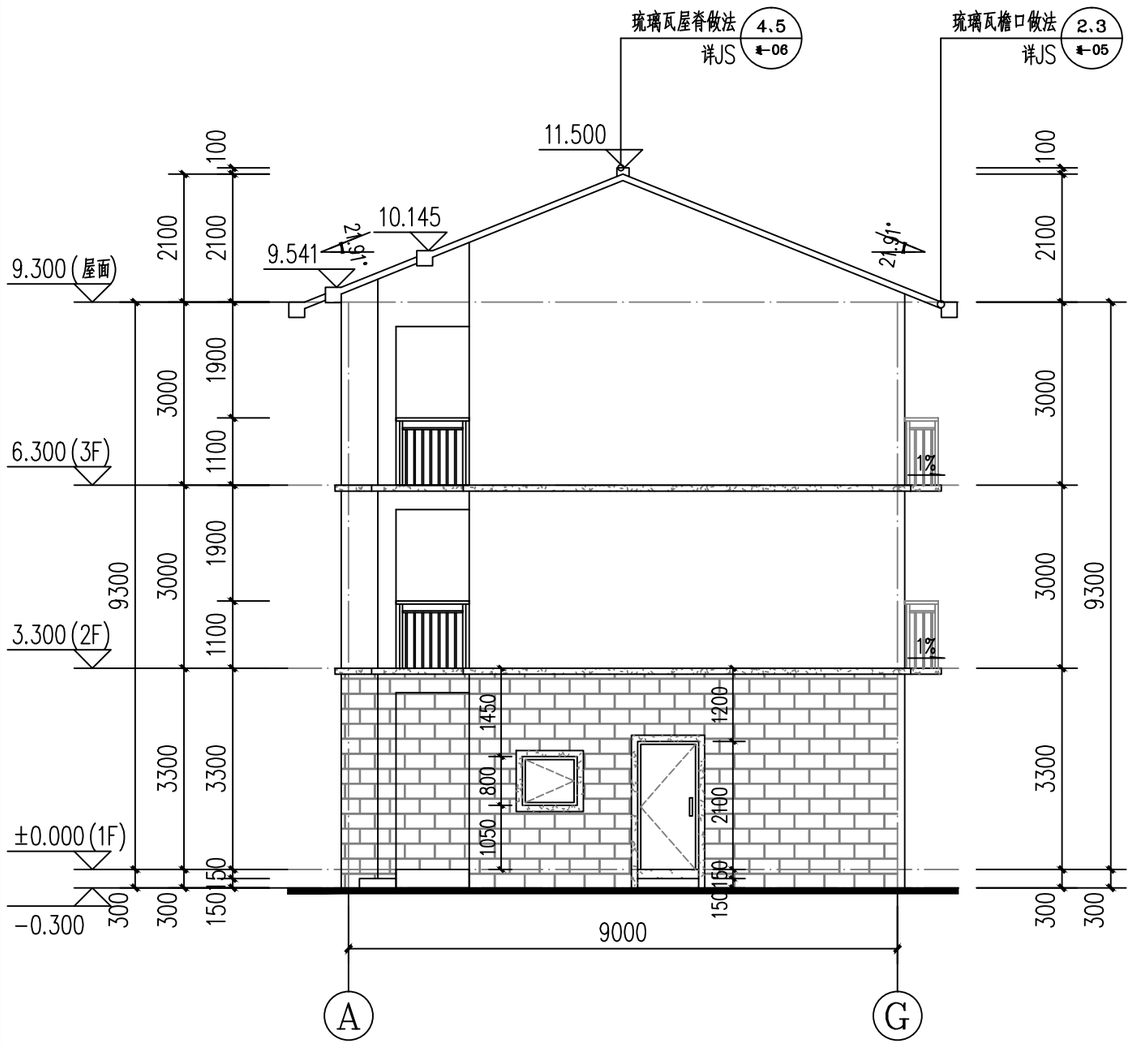
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

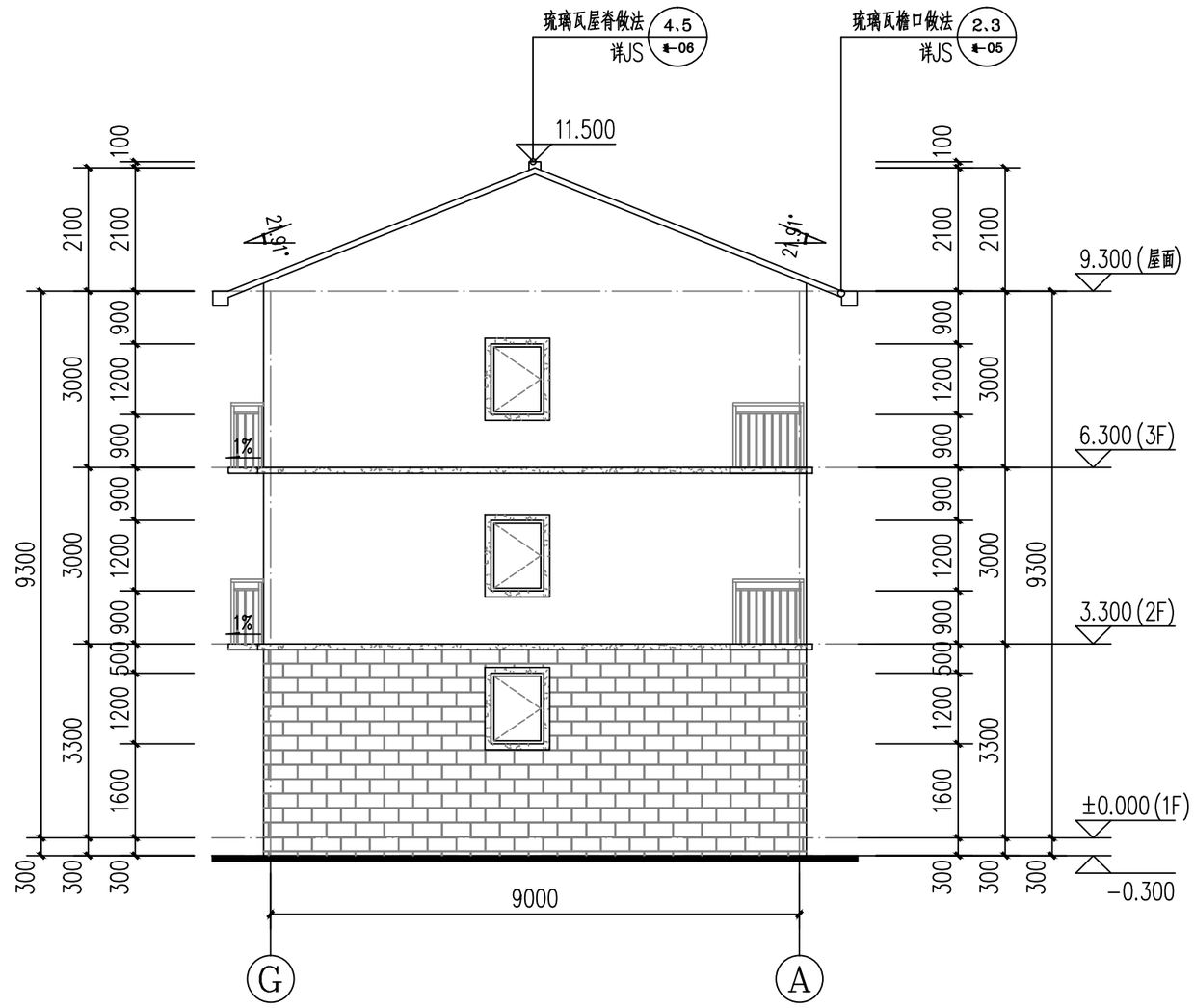
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓐ～Ⓖ轴立面图 1:100



Ⓖ～Ⓐ轴立面图 1:100

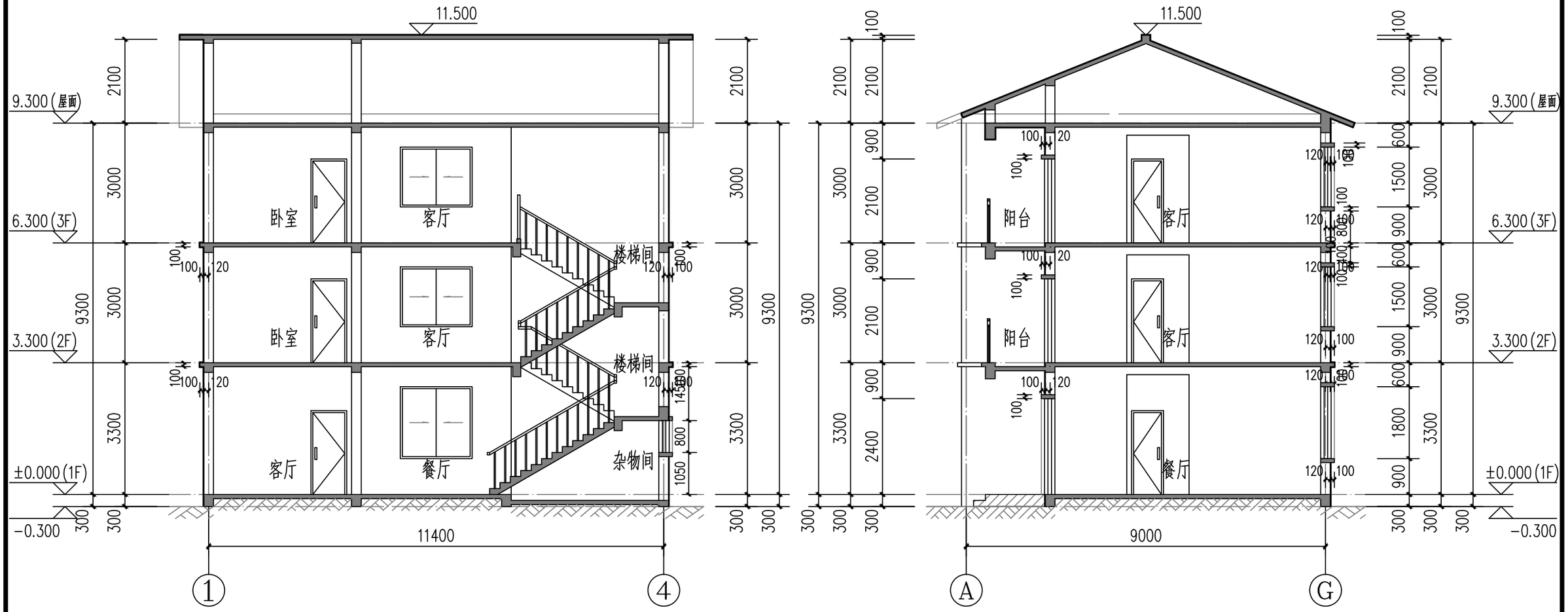
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

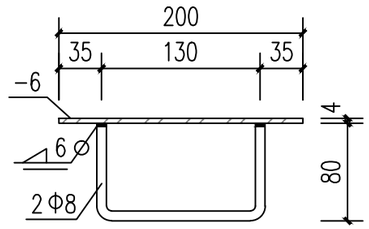
Ⓐ～Ⓖ轴立面图 Ⓖ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



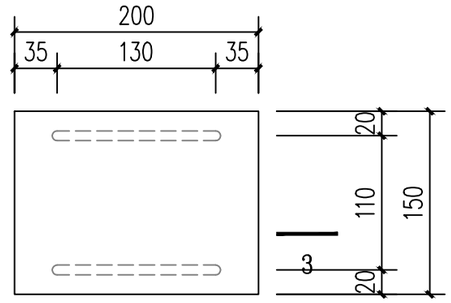
1-1剖面图 1:100

2-2剖面图 1:100

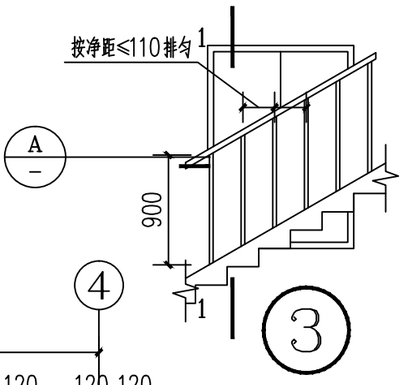
剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12

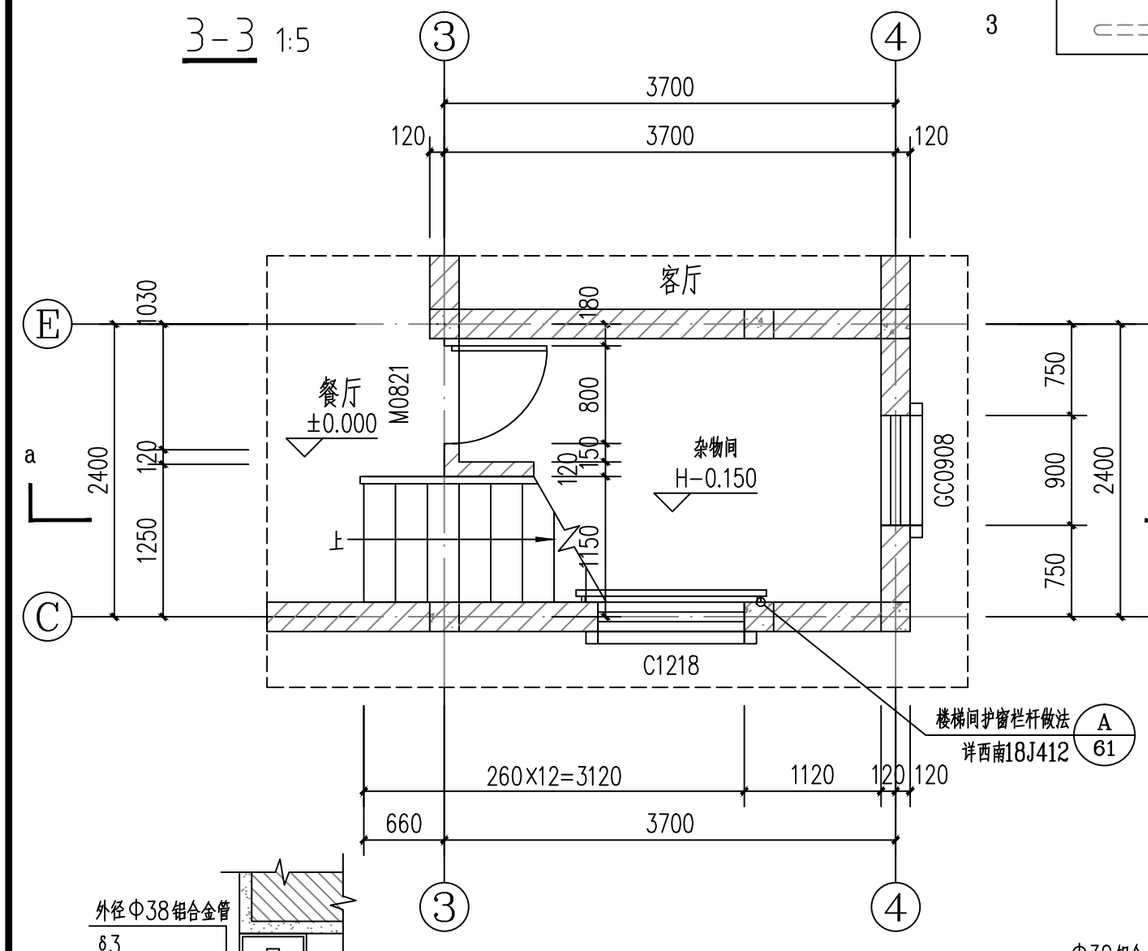


3-3 1:5

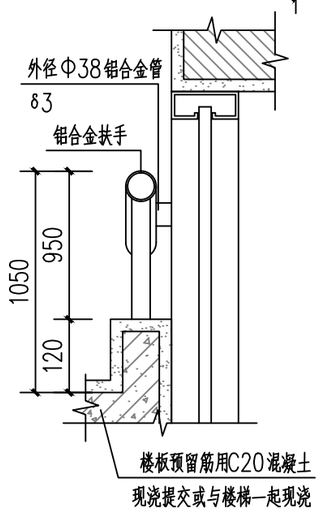


M-3 1:5

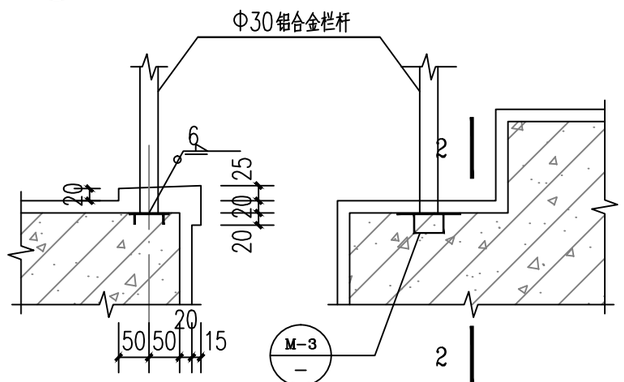




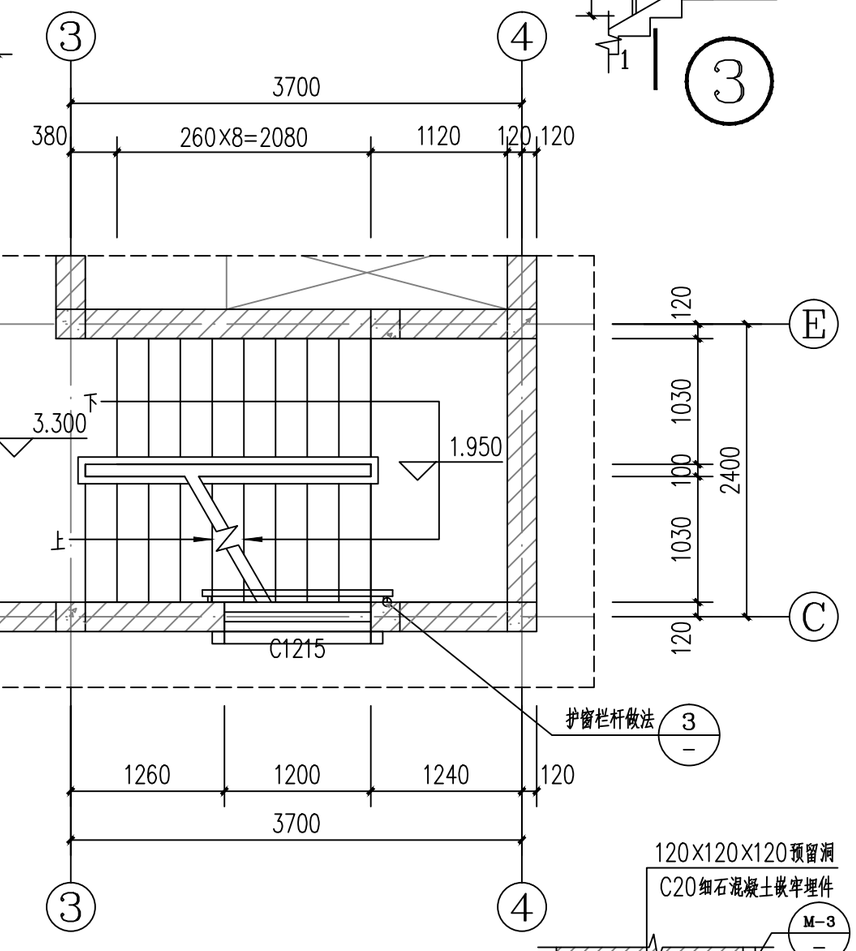
1 一层楼梯放大图 1:50



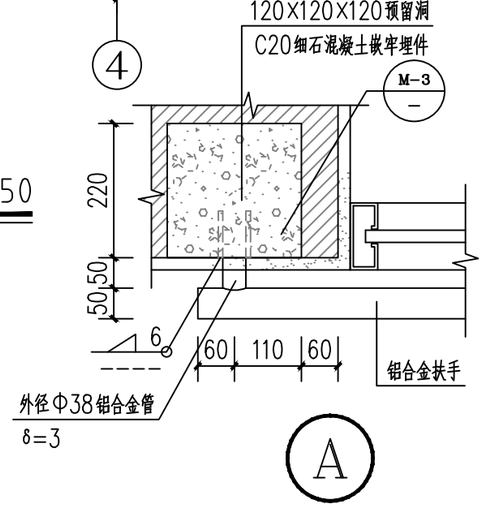
1-1



2-2 1:10

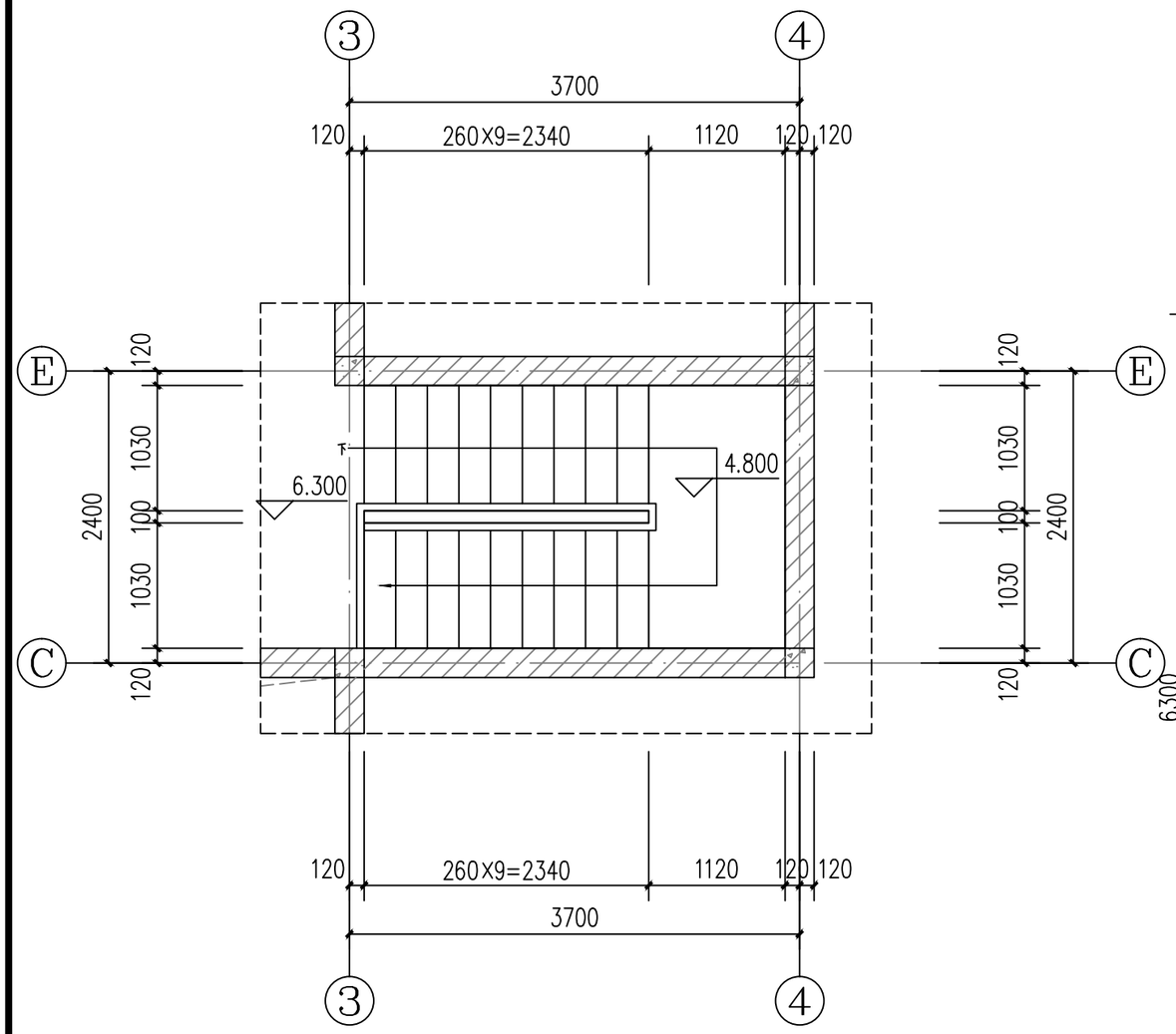


2 二层楼梯放大图 1:50

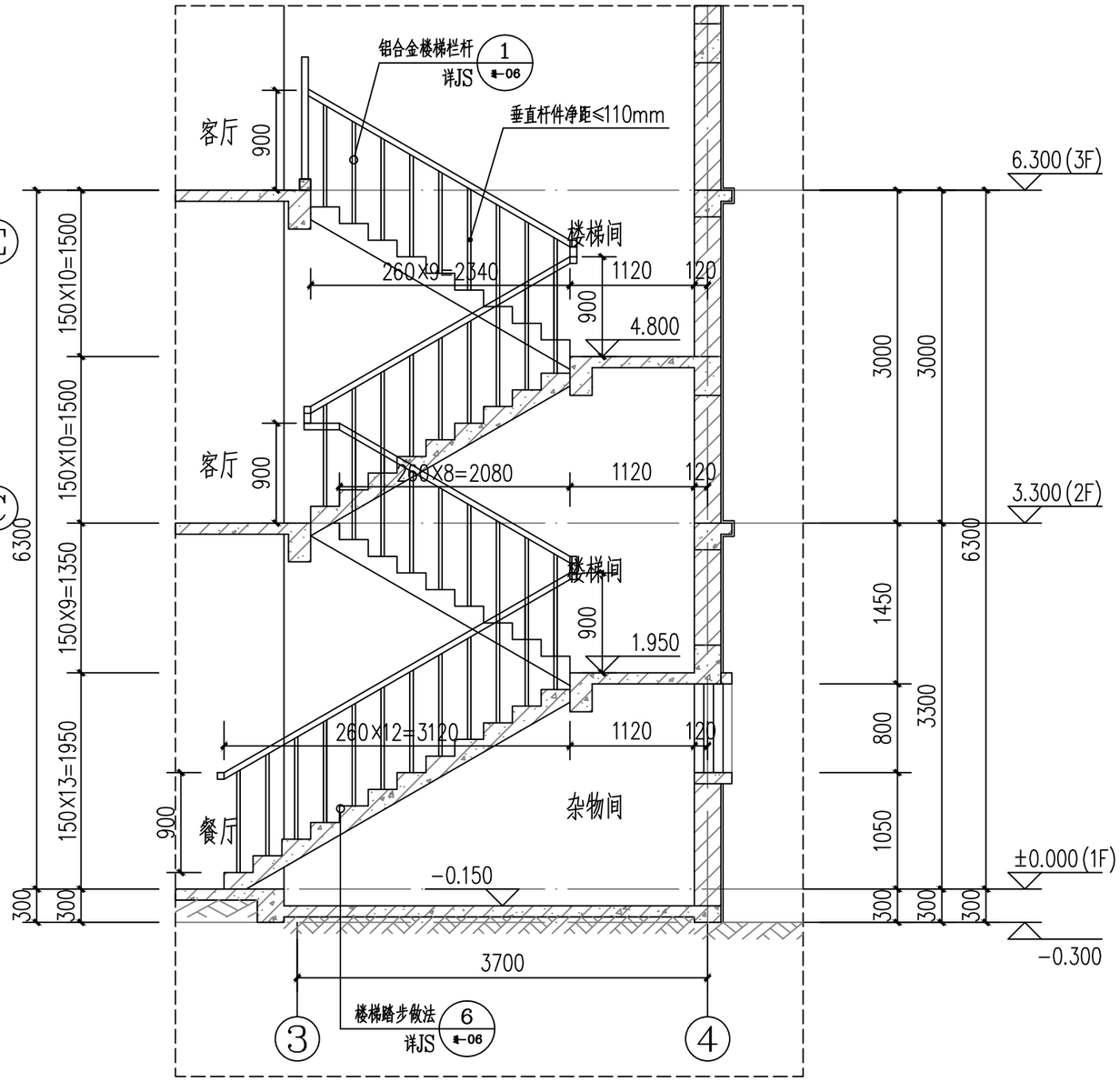


A

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



三层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

三层楼梯放大图 a-a剖面图		专 业	建 筑
		图 号	JS-14

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

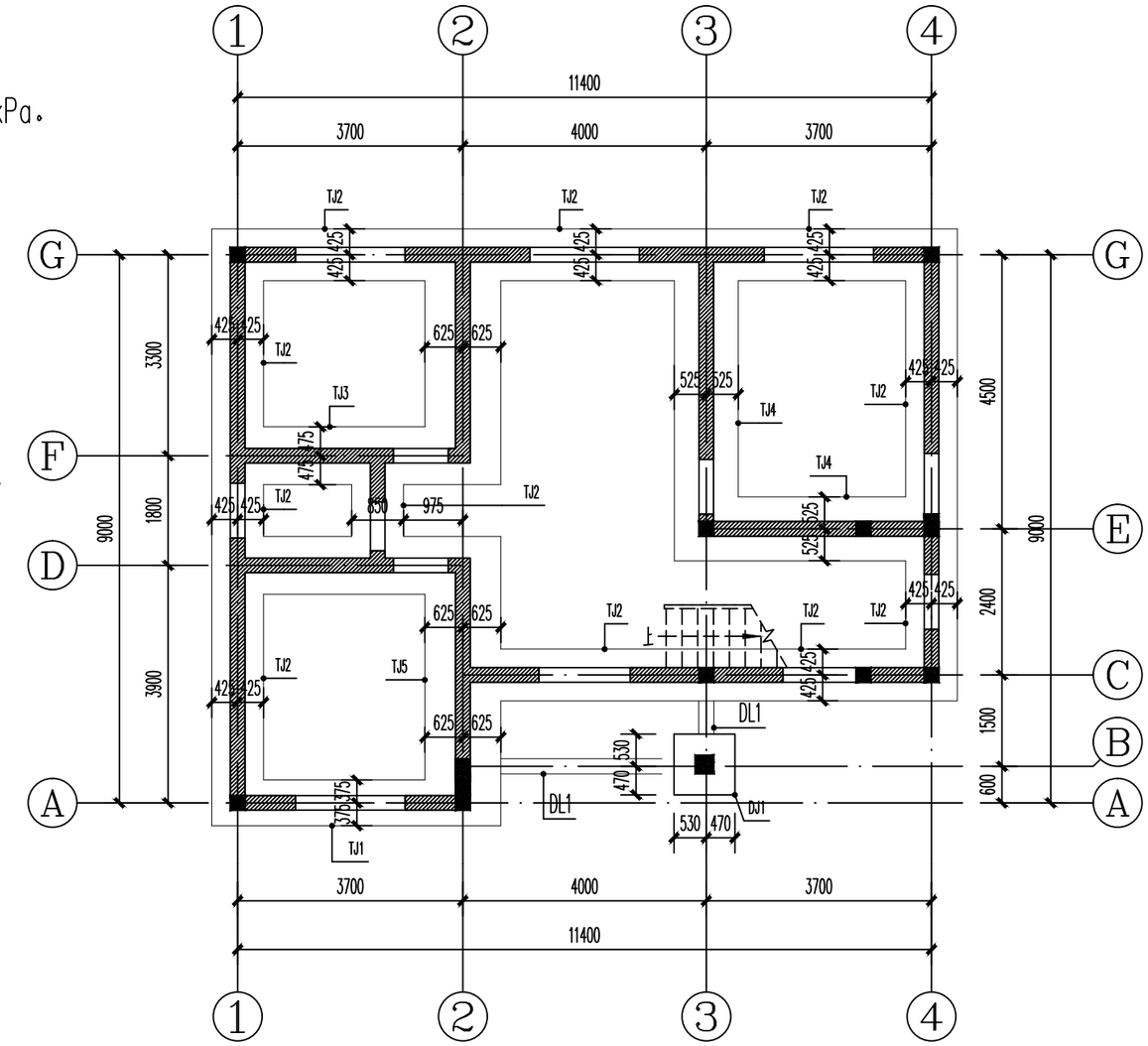
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	300X300	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

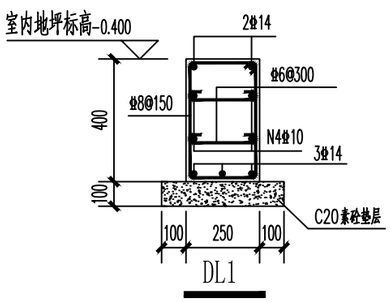
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ5	1250	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

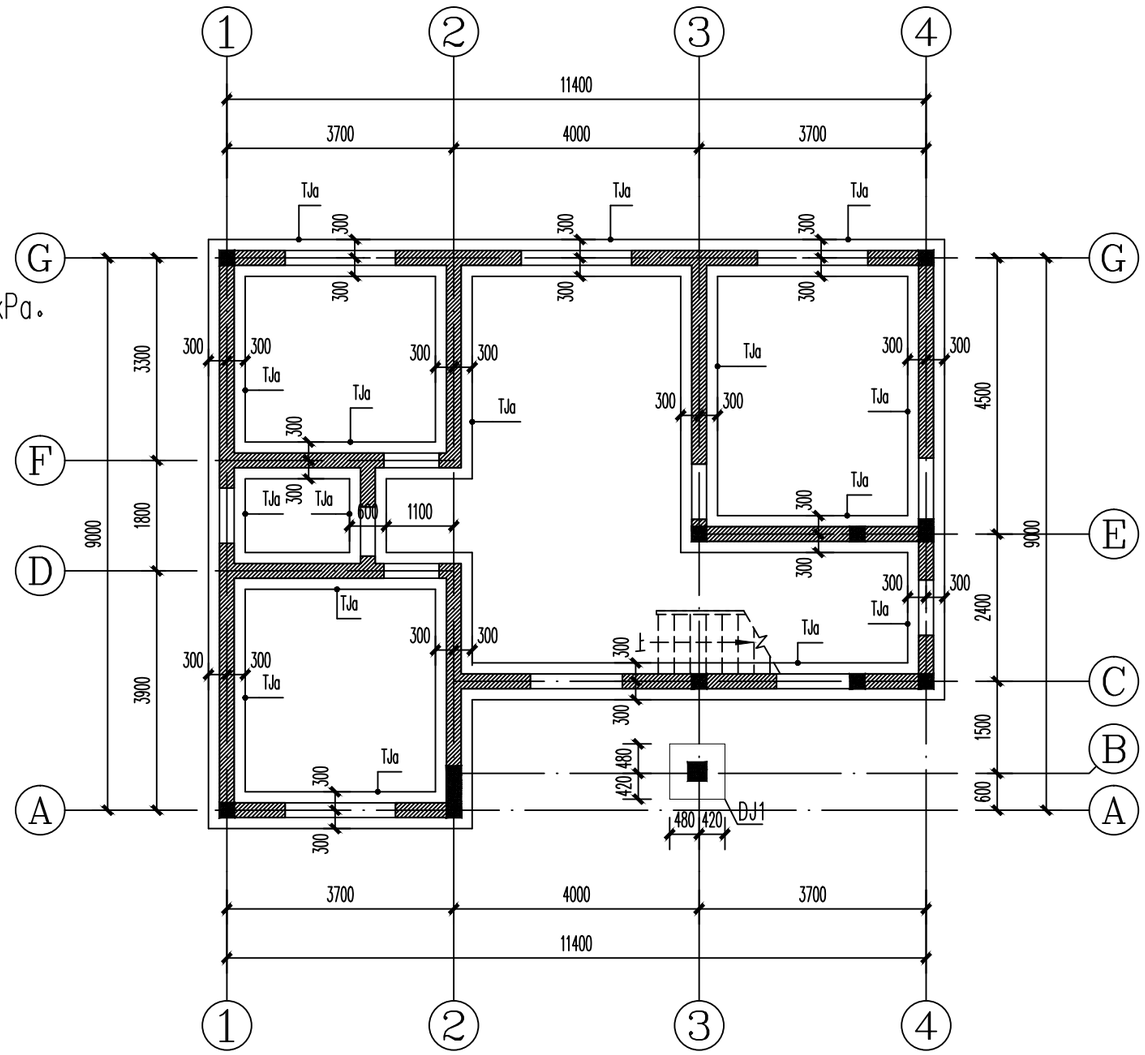
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

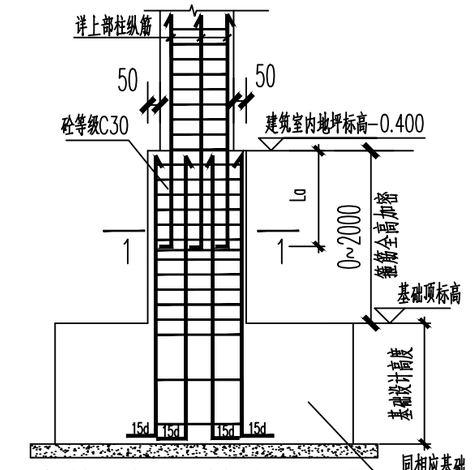
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

DJ*截面尺寸表

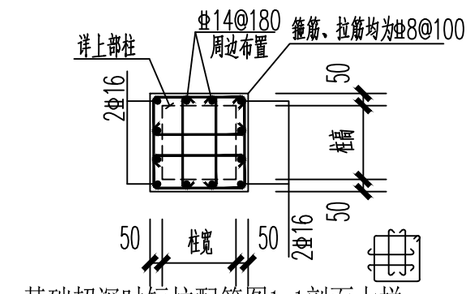
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	300X300	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结 构
	图号	GS-02

基础超深大样图

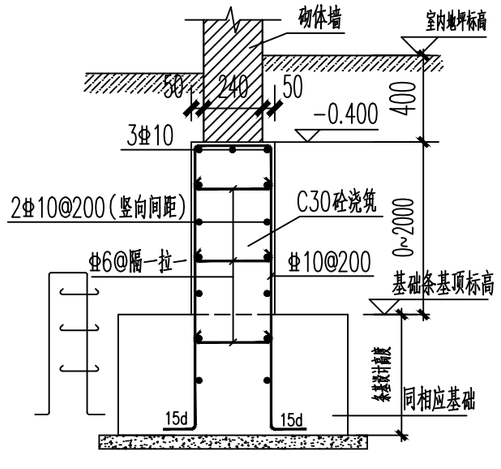


独立基础超深时短柱配筋图



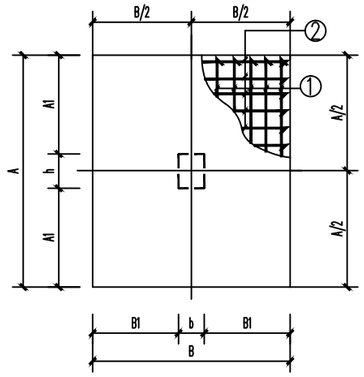
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

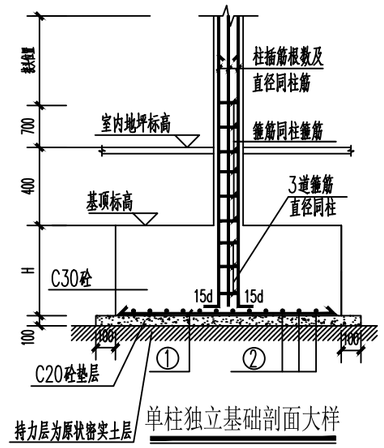


条形基础超深大样

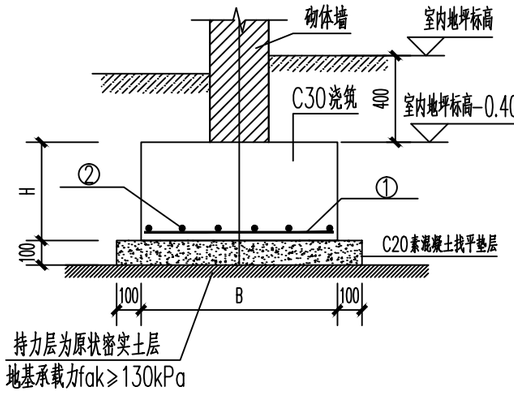
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

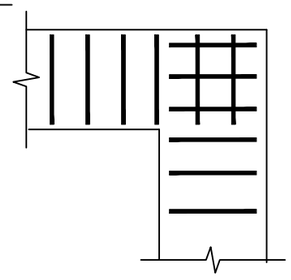


单柱独立基础剖面大样

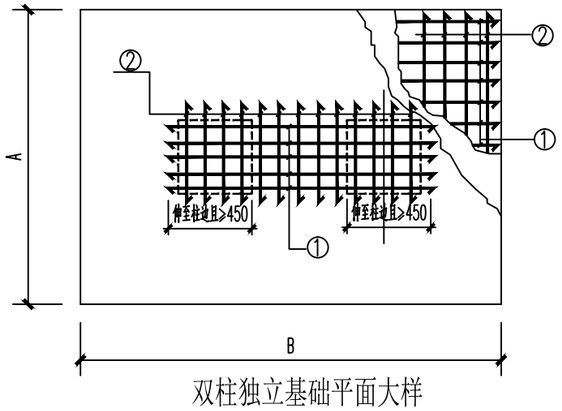


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

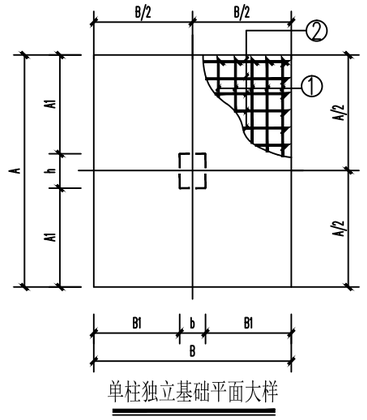


条基底板筋转角构造

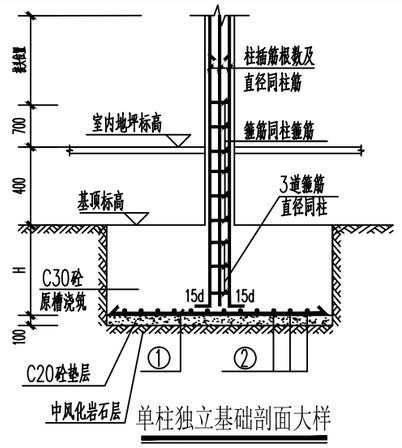


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

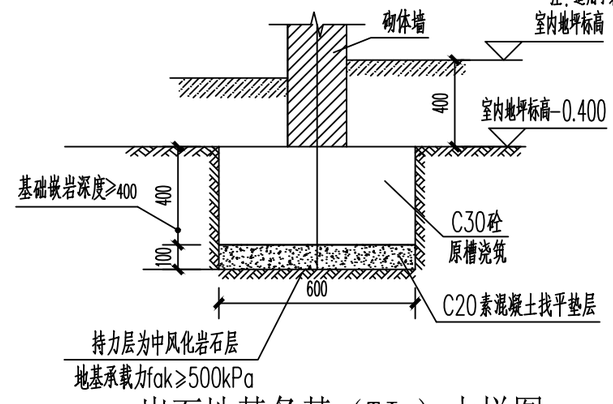


单柱独立基础平面大样



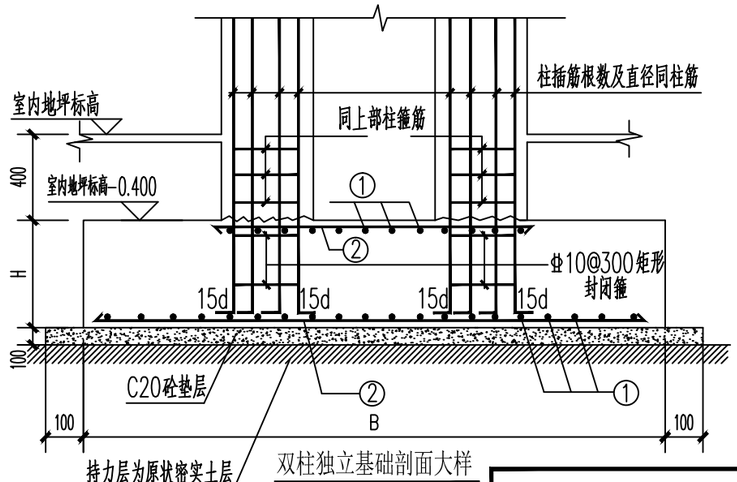
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



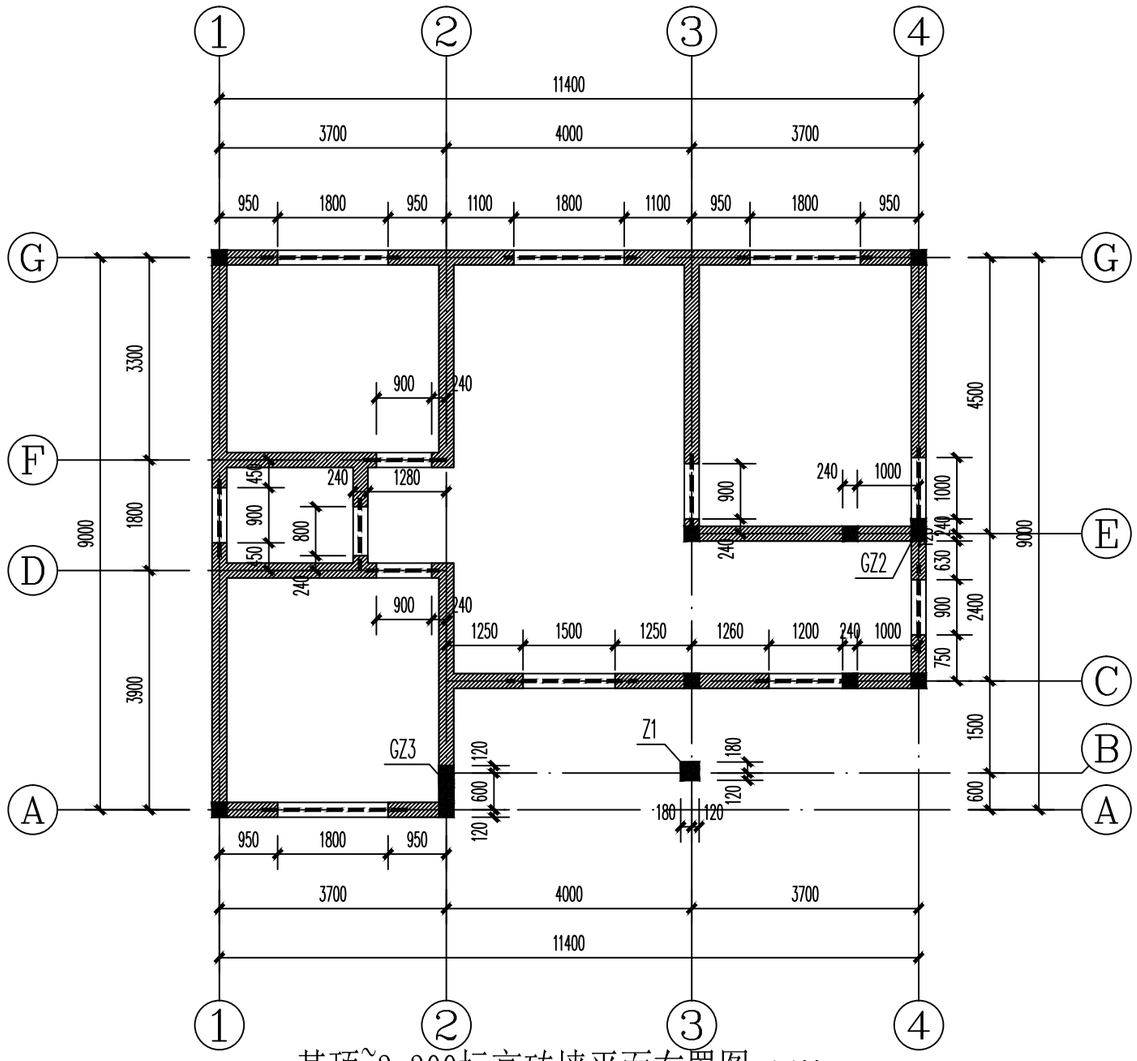
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

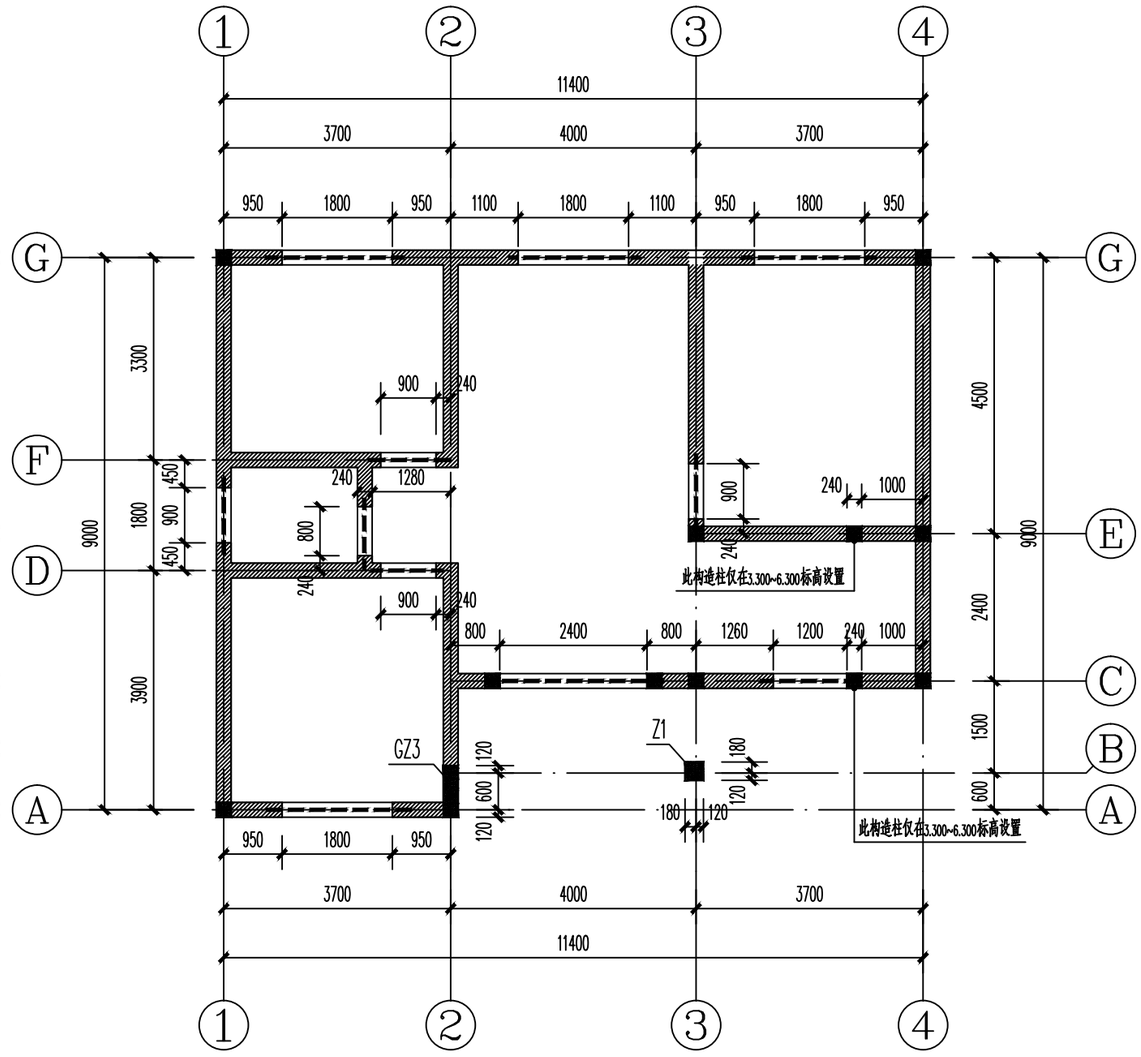


双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

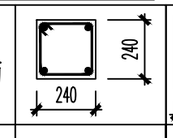
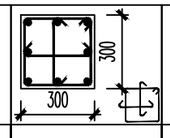
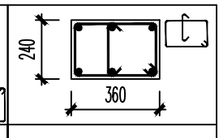


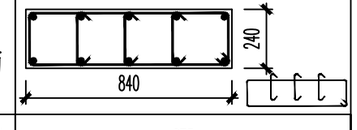
3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明:

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面			
编号	GZ1	Z1	GZ2
纵筋	4Φ12	8Φ16	6Φ14
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200	Φ8@100/200

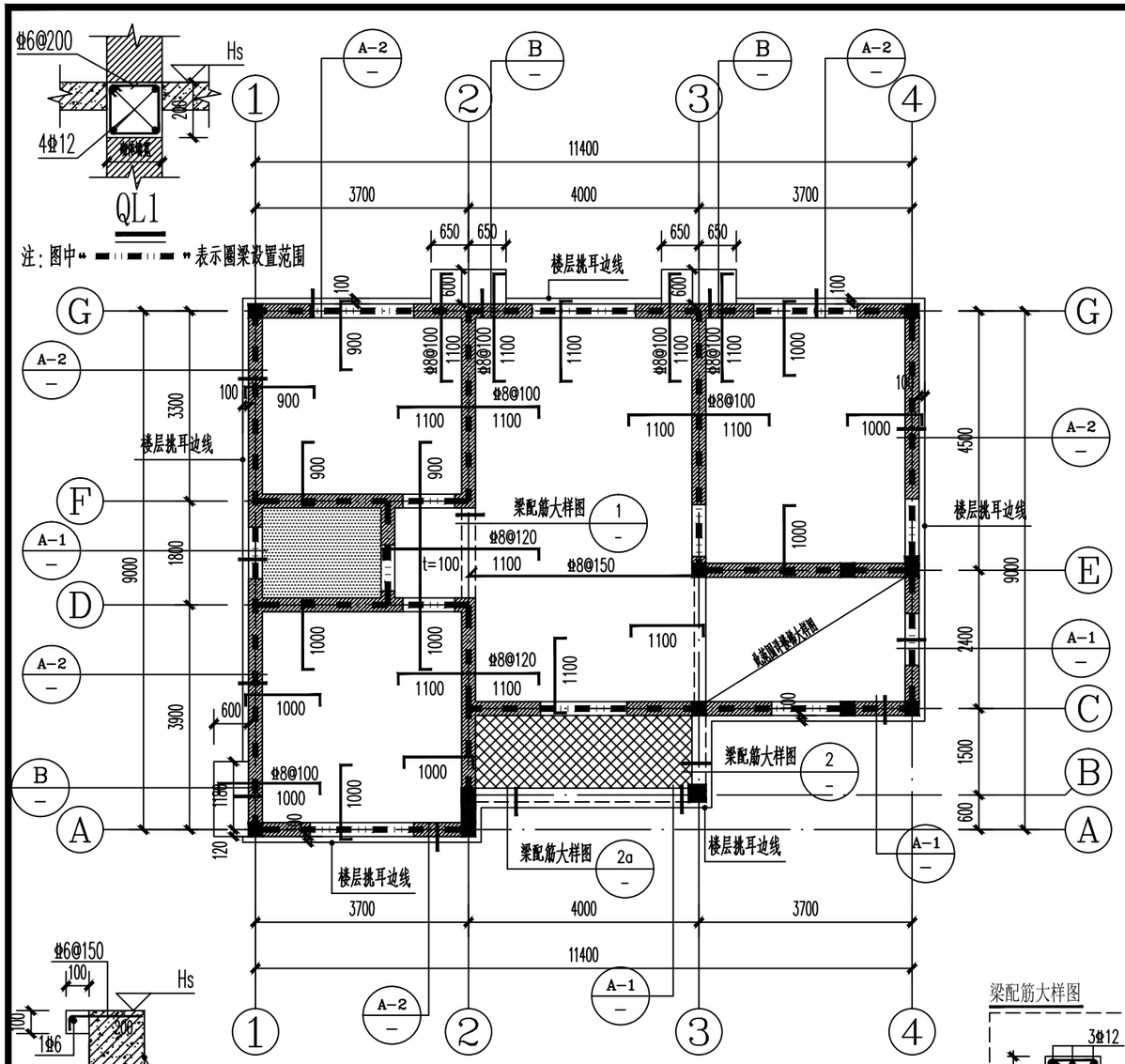
截面	
编号	GZ3
纵筋	10Φ14
箍筋/拉筋	Φ8@100/200

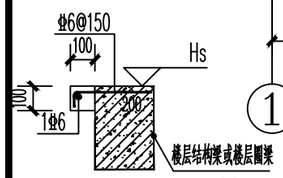
说明:

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03

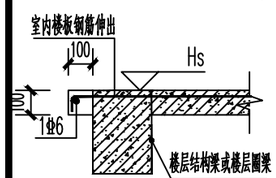
注：图中“ ”表示圈梁设置范围





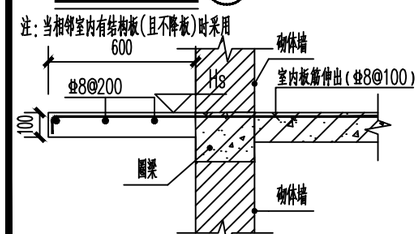
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板（且不降板）时采用



空调挑板大样 B

二层、三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300
Hs=3.300

图例：

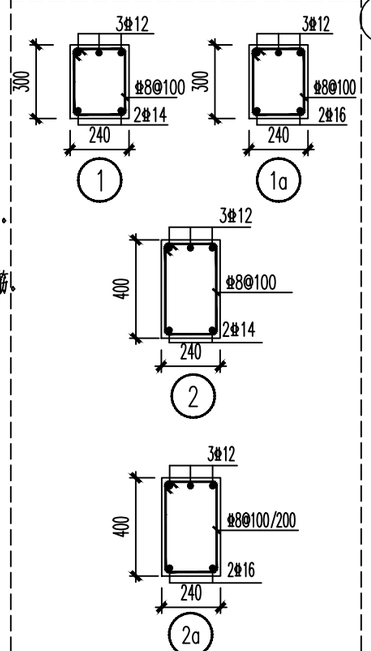
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400，板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

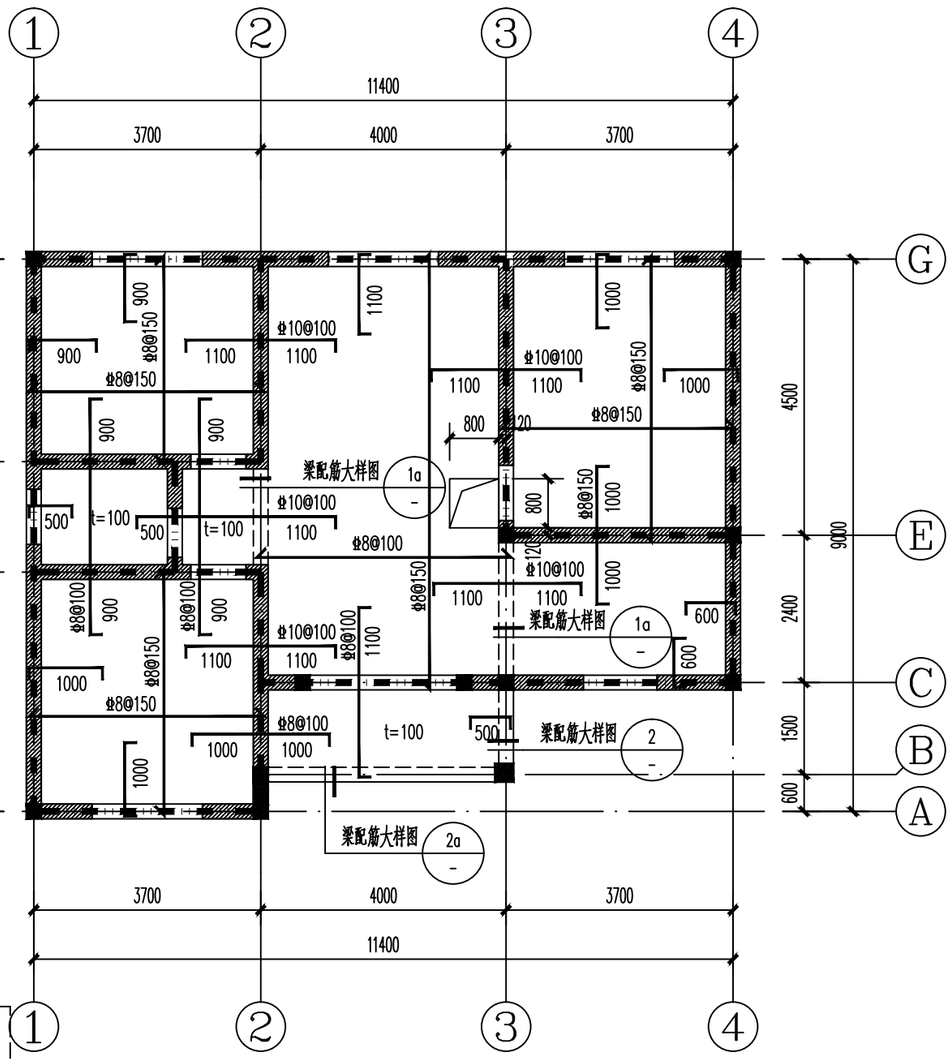
此填充范围未标注板面标高Hs-0.100，板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，“t”表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图



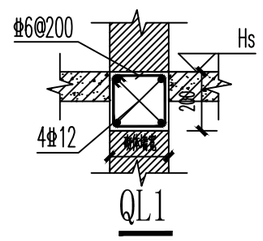


9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

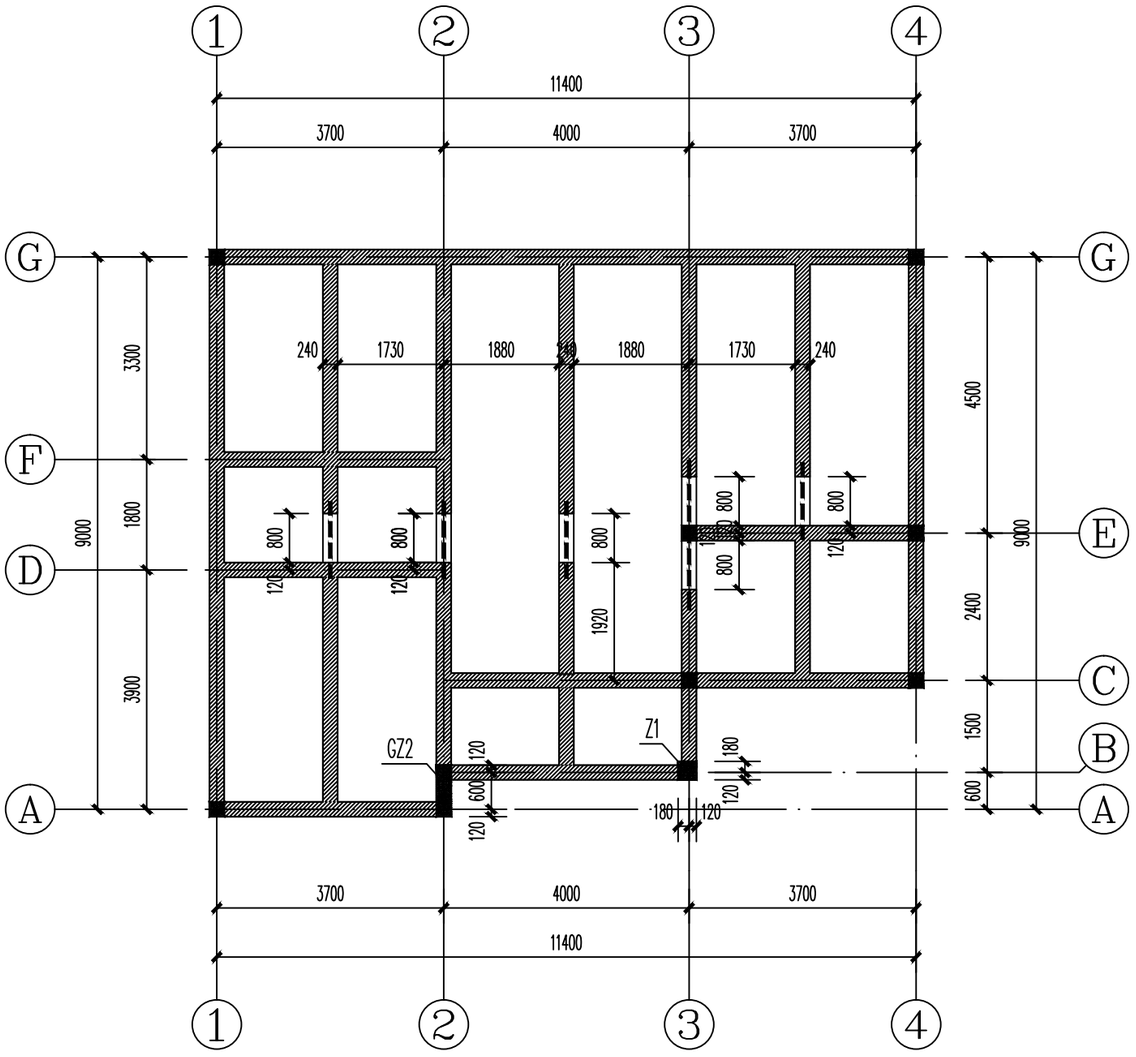
说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，“t”表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

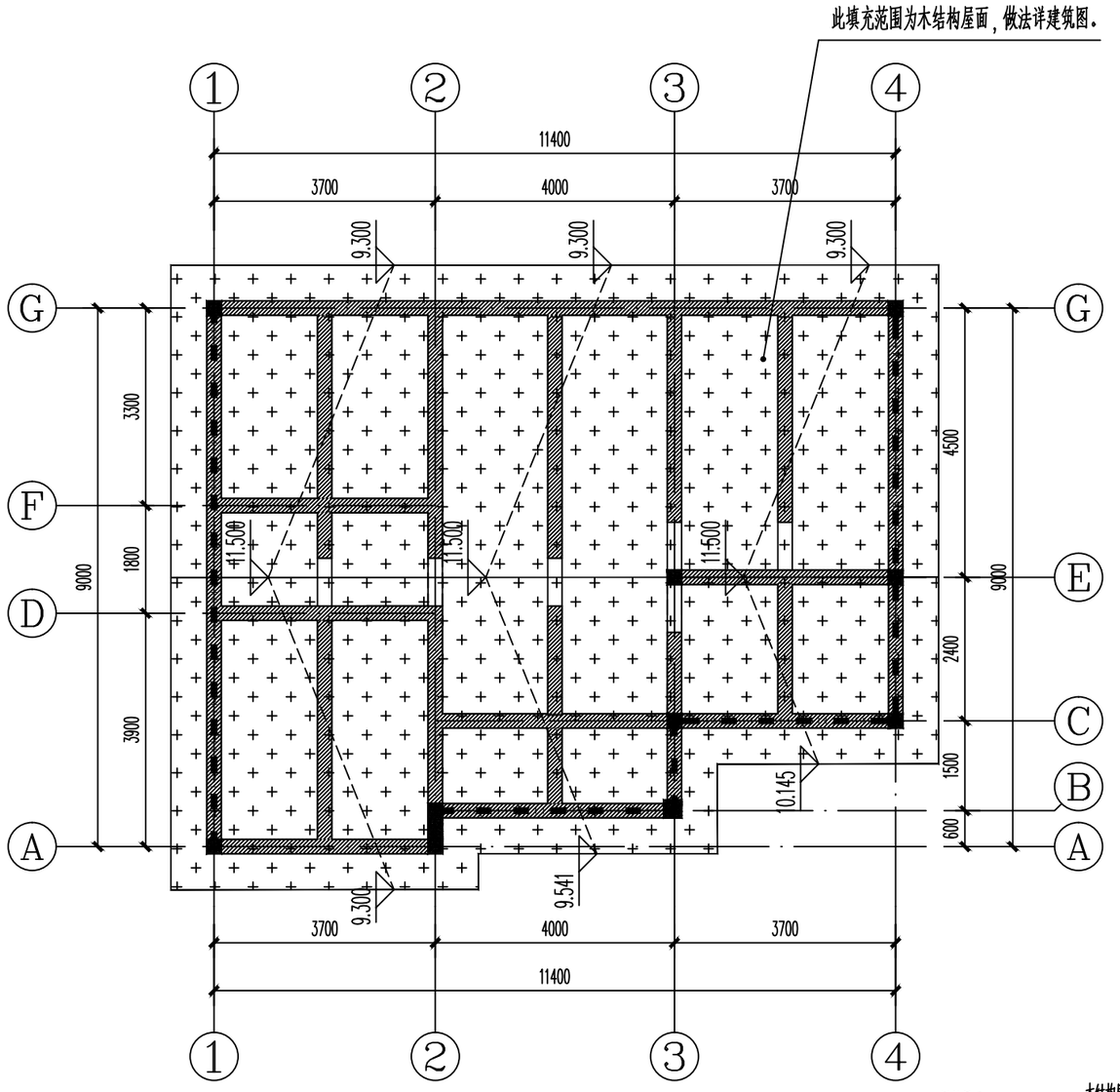


注：图中“ ”表示圈梁设置范围

二层、三层结构平面布置图 9.300标高结构平面布置图		专 业	结 构
		图 号	GS-04



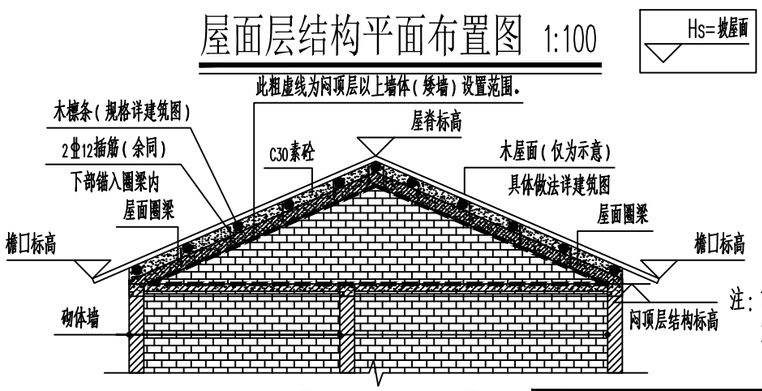
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

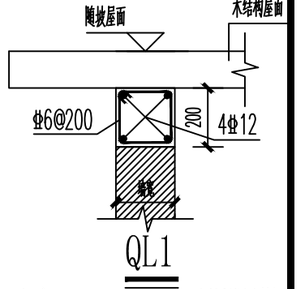
柱配筋大样图

截面	240×240	300×300	840×240
编号	GZ1	Z1	GZ2
纵筋	4Φ12	8Φ16	10Φ14
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200	Φ8@100/200



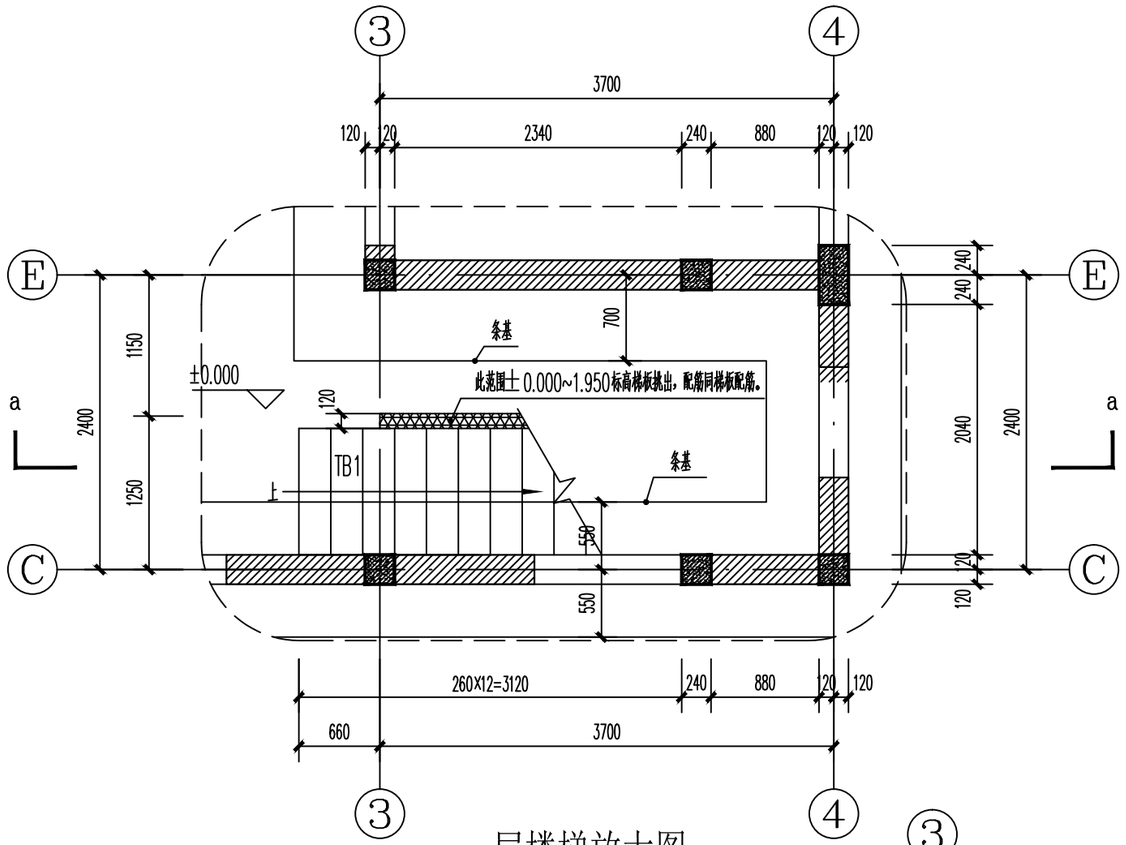
坡屋面墙体高度示意图

Hs=坡屋面

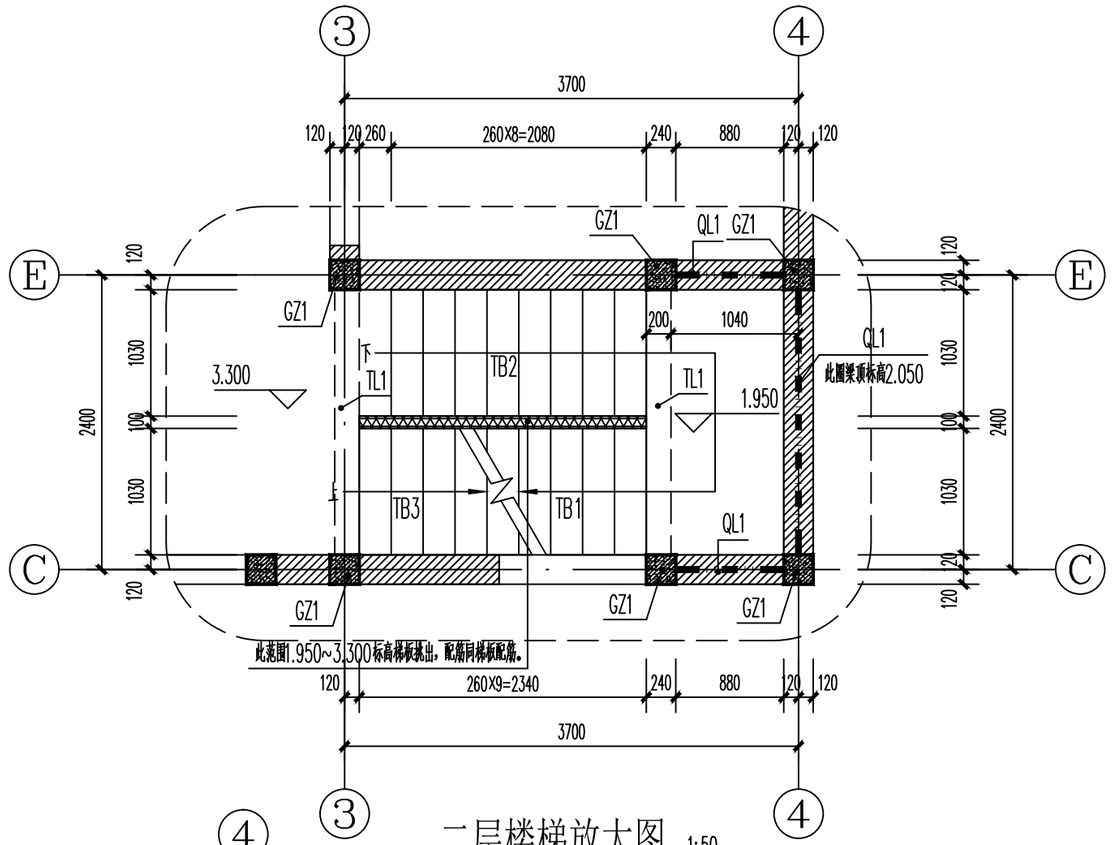


注：1、图中"- - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施.

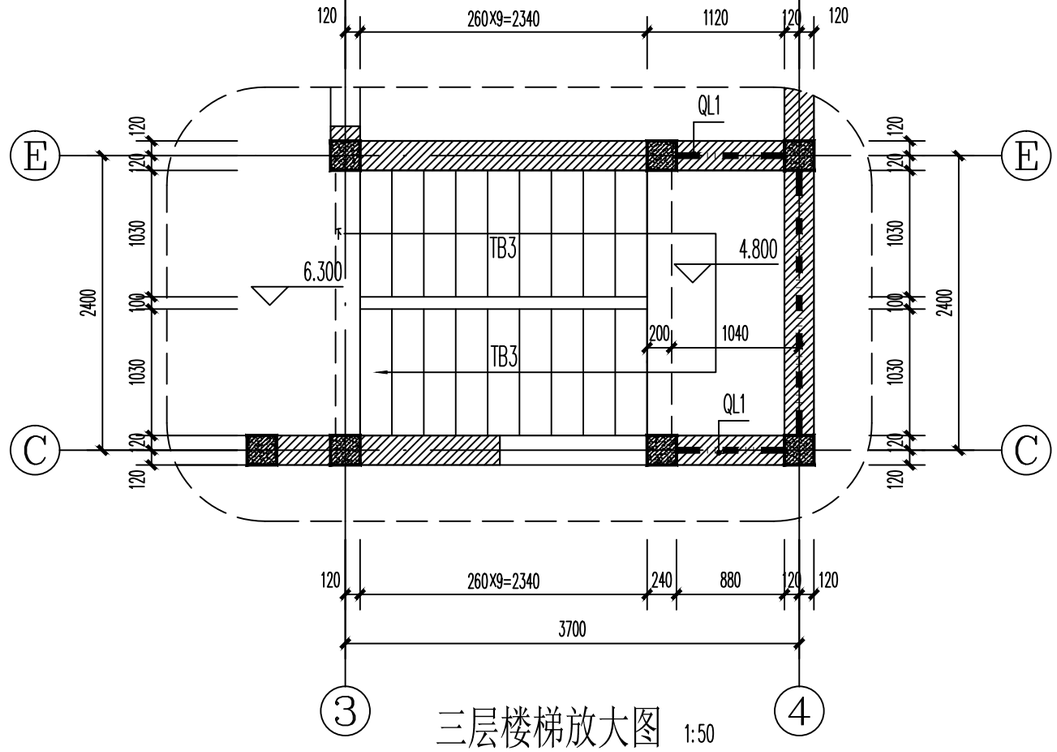
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50

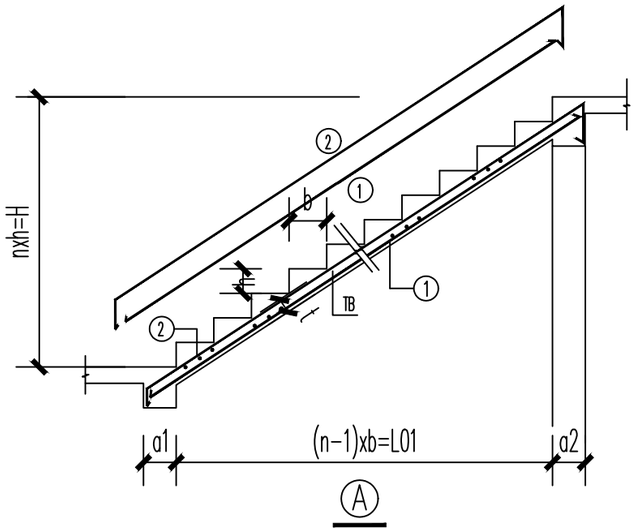


二层楼梯放大图 1:50

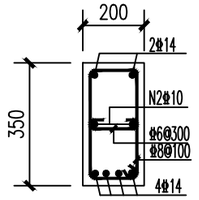


三层楼梯放大图 1:50

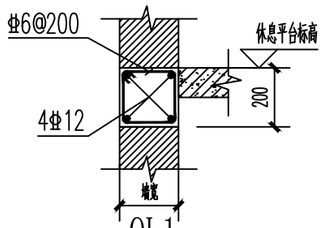
一层楼梯放大图 二层楼梯放大图 三层楼梯放大图	专 业	结 构
	图 号	GS-06



Ⓐ

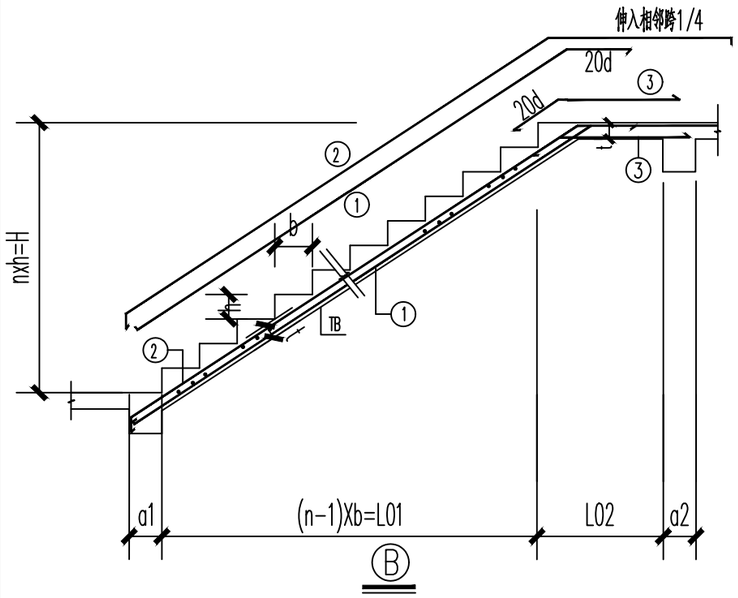


TL1

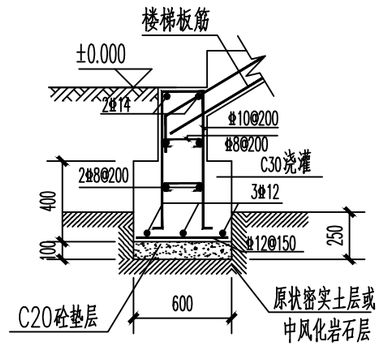


QL1

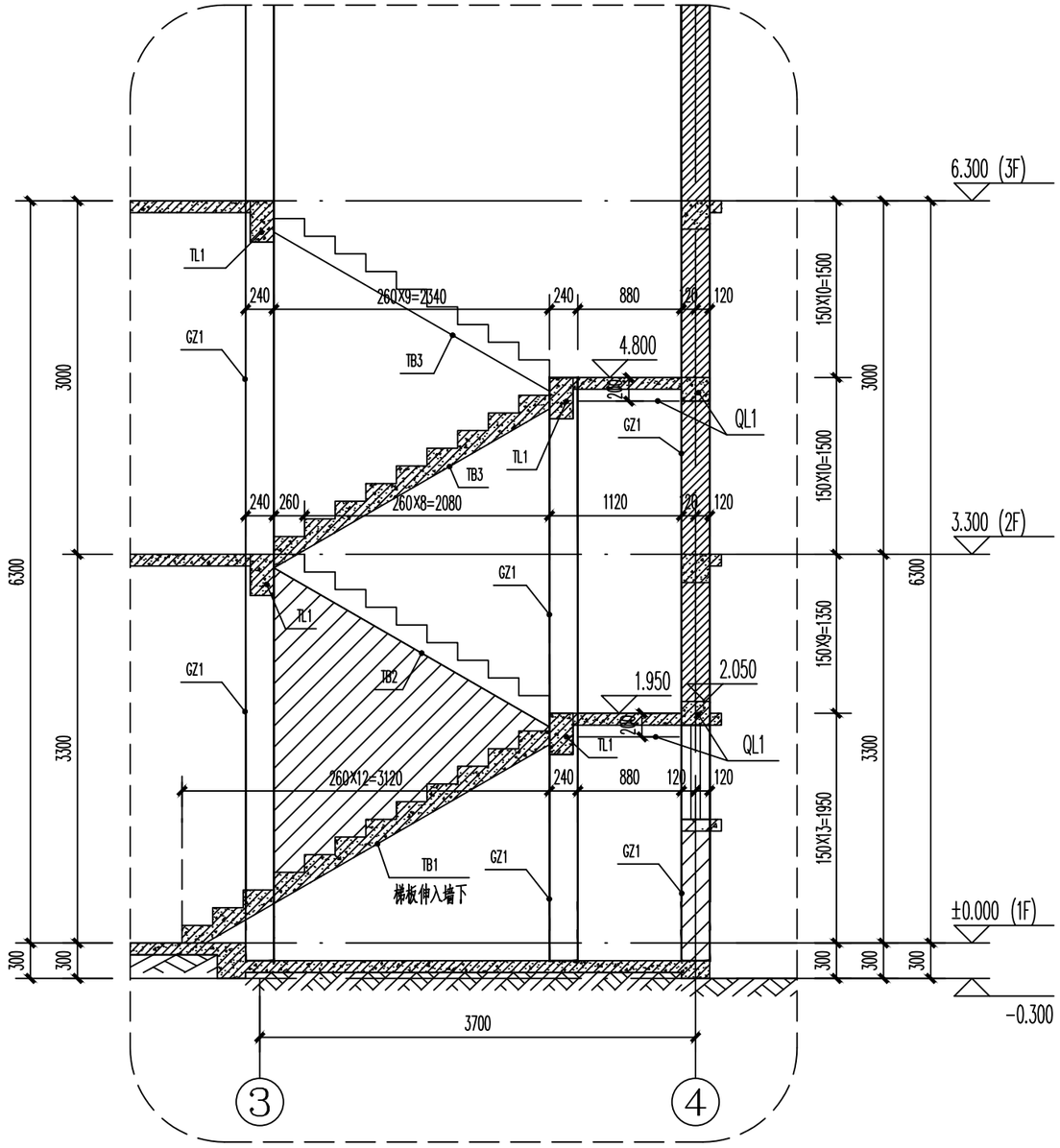
注：图中"▬ ▮ ▬ ▮ ▬"表示圈梁设置范围



Ⓑ



楼梯起步基础



楼梯大样a-a剖面图 1:50

代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	L02	梯板配筋 ①	②	③	分布筋
TB1	Ⓐ	140	13	260	150	1950	3120		Φ10@100	Φ8@200		Φ8@200
TB2	Ⓑ	110	9	260	150	1350	2080	260	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@100	Φ8@200
TB3	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340		Φ10@100	Φ8@200		Φ8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。

楼梯大样a-a剖面图	专业	结 构
	图 号	GS-07

（图集分号：2024-100-03）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

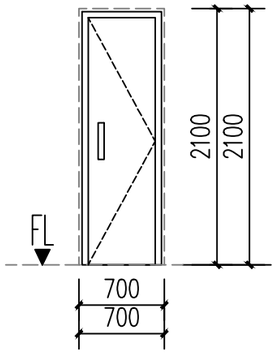
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-08	A3	
10	①~④轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	④~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	Ⓐ~Ⓔ轴立面图	建施	JS-12	A3	
14	1-1剖面图	建施	JS-13	A3	
15	2-2剖面图	建施	JS-14	A3	
16	卫生间放大图、一层楼梯放大图	建施	JS-15	A3	
17	二层楼梯放大图、三层楼梯放大图	建施	JS-16	A3	
18	a-a剖面图、b-b剖面图	建施	JS-17	A3	

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	楼梯大样图一	结施	GS-06	A3	
8	楼梯大样图二	结施	GS-07	A3	
9	楼梯大样图三	结施	GS-08	A3	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

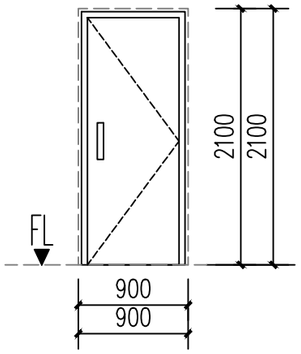
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



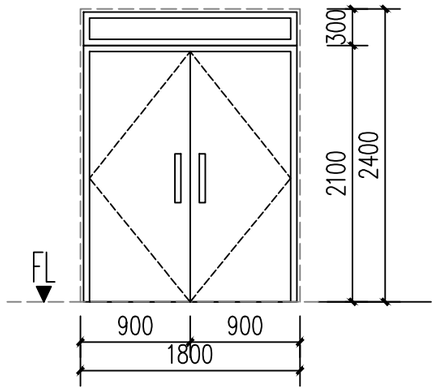
编号	M0721	洞口尺寸	700X2100	数量	3

门窗大样



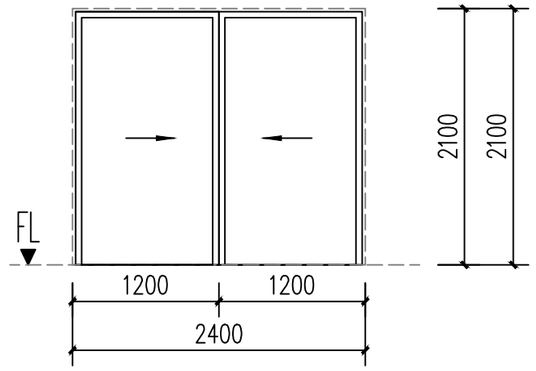
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	11

门窗大样



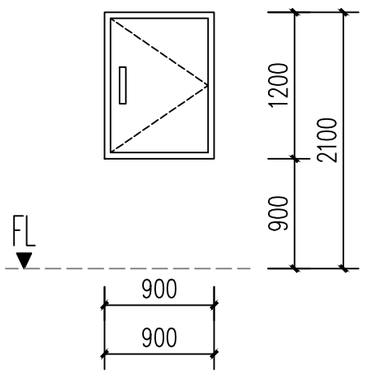
编号	M1824	洞口尺寸	1800X2400	数量	1

门窗大样



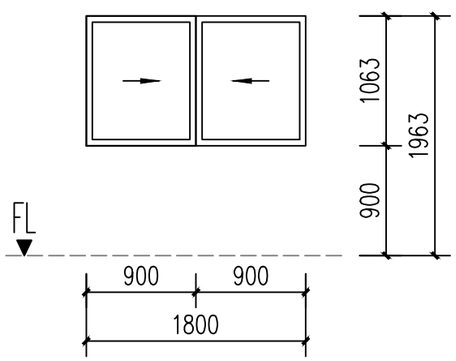
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	2

门窗大样



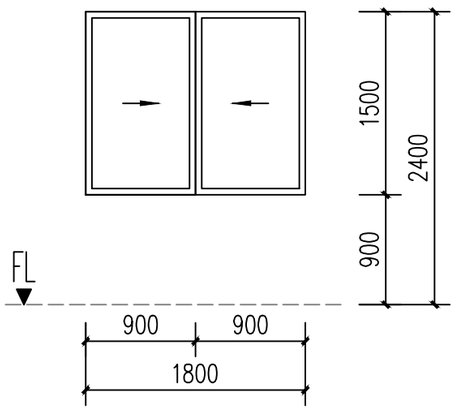
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样



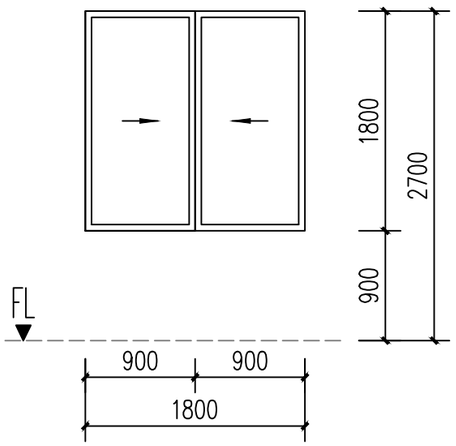
编号	C1811	洞口尺寸	1800X1063	数量	1

门窗大样



编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	9

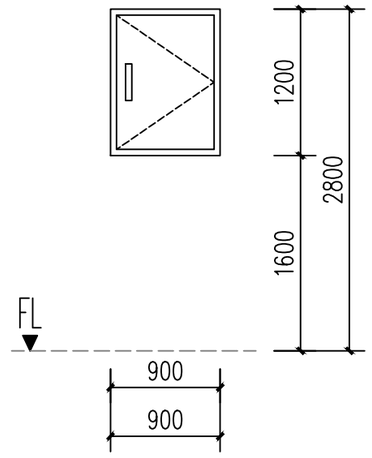
门窗大样



编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-01

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0721	700X2100	3	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	11	普通木门
	M1824	1800X2400	1	钢制防盗门
	TLM2421	2400X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1811	1800X1063	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	9	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

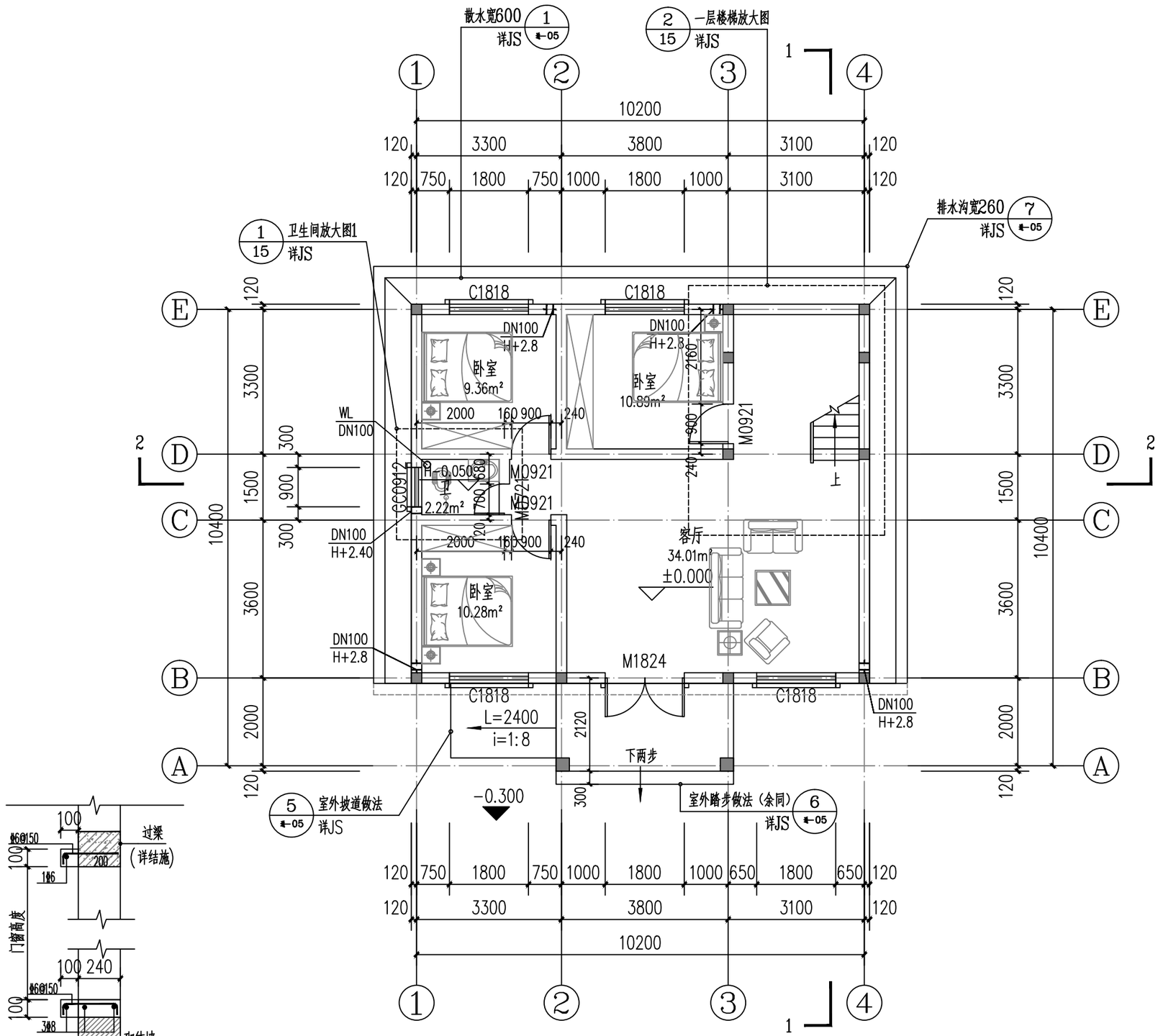
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

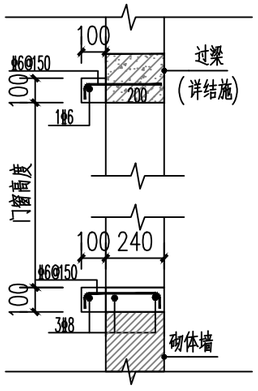
7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02





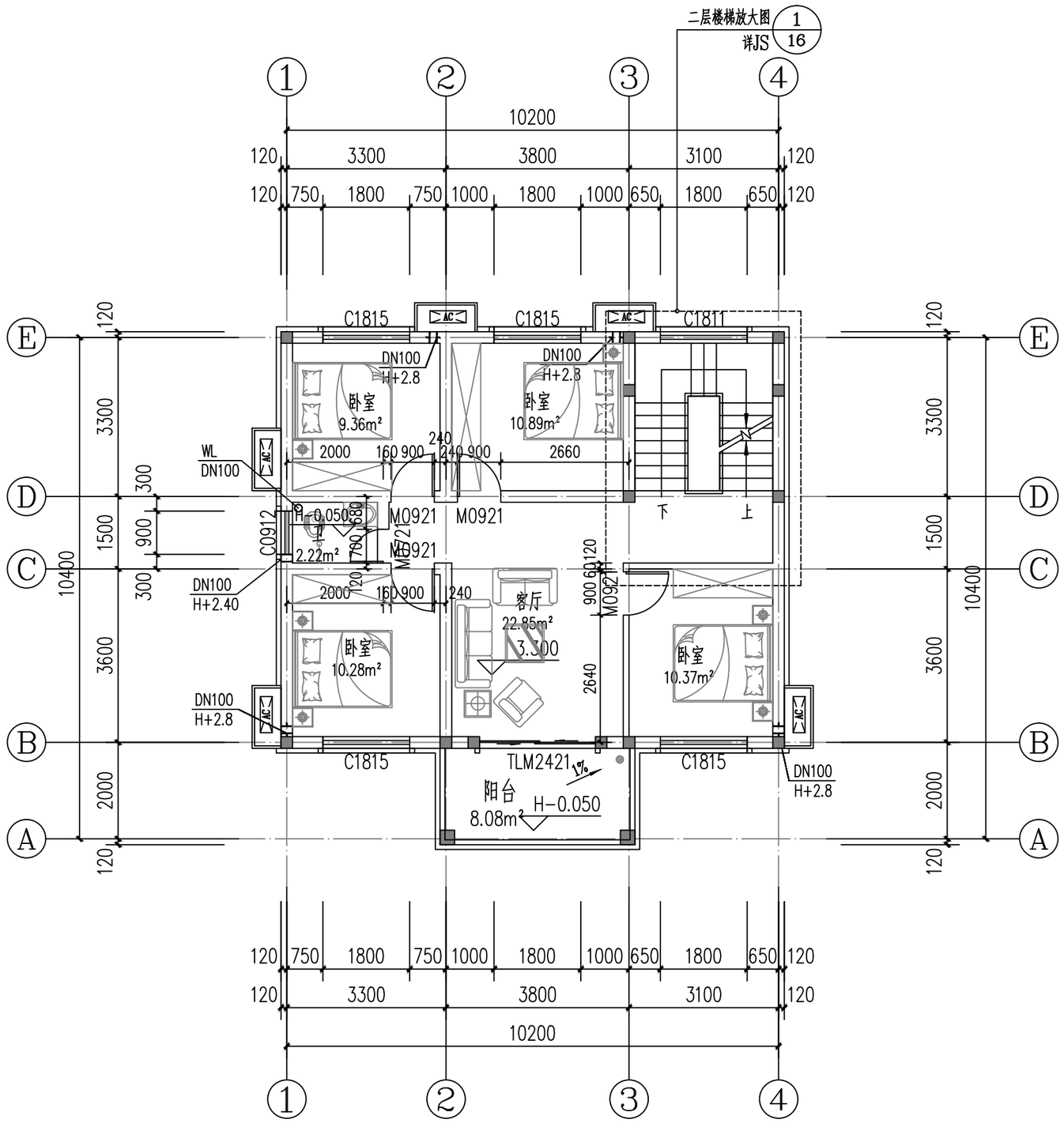
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：286.76m²
占地面积：98.28m²
本层建筑面积：90.20m²

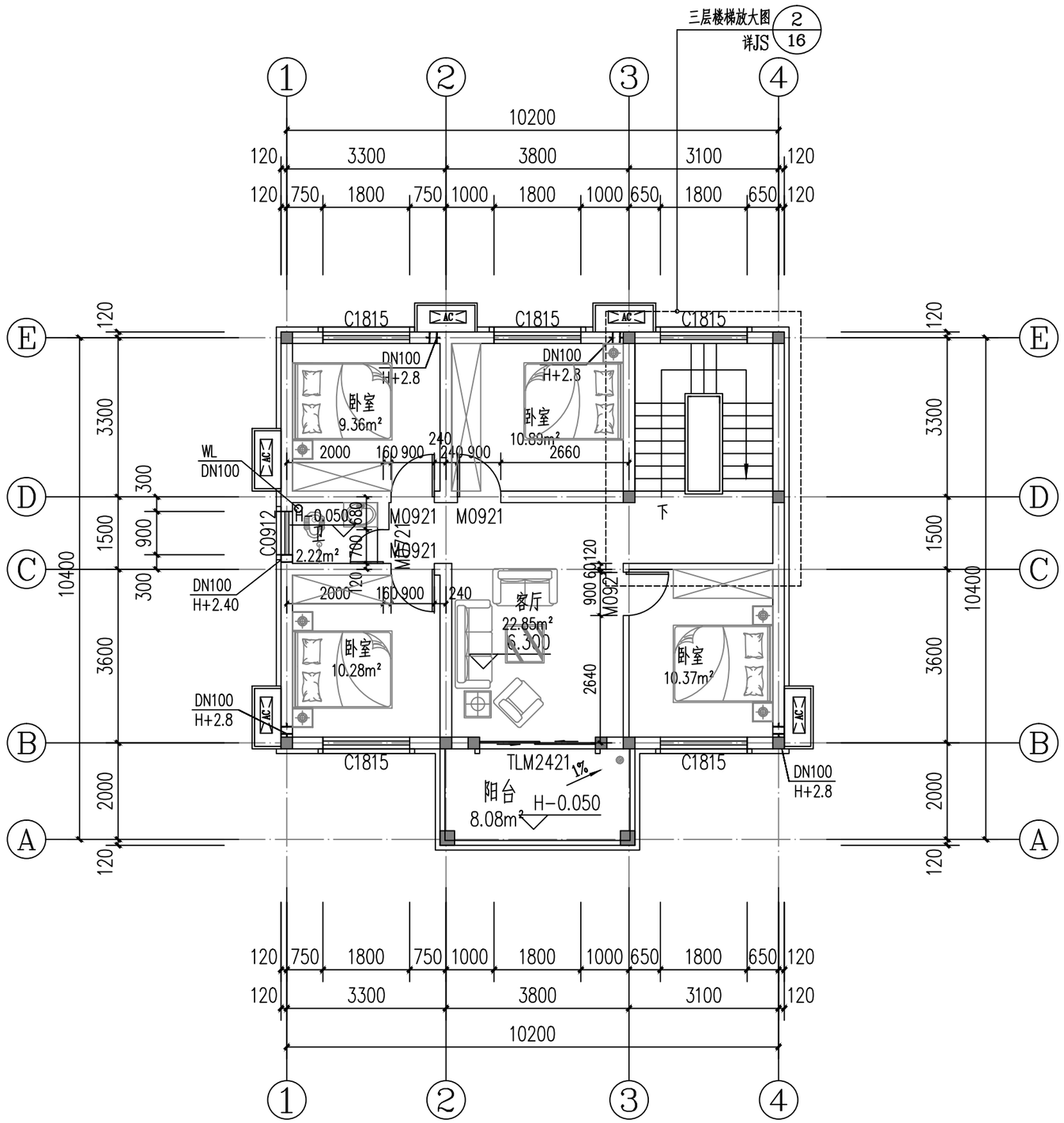
一层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-03



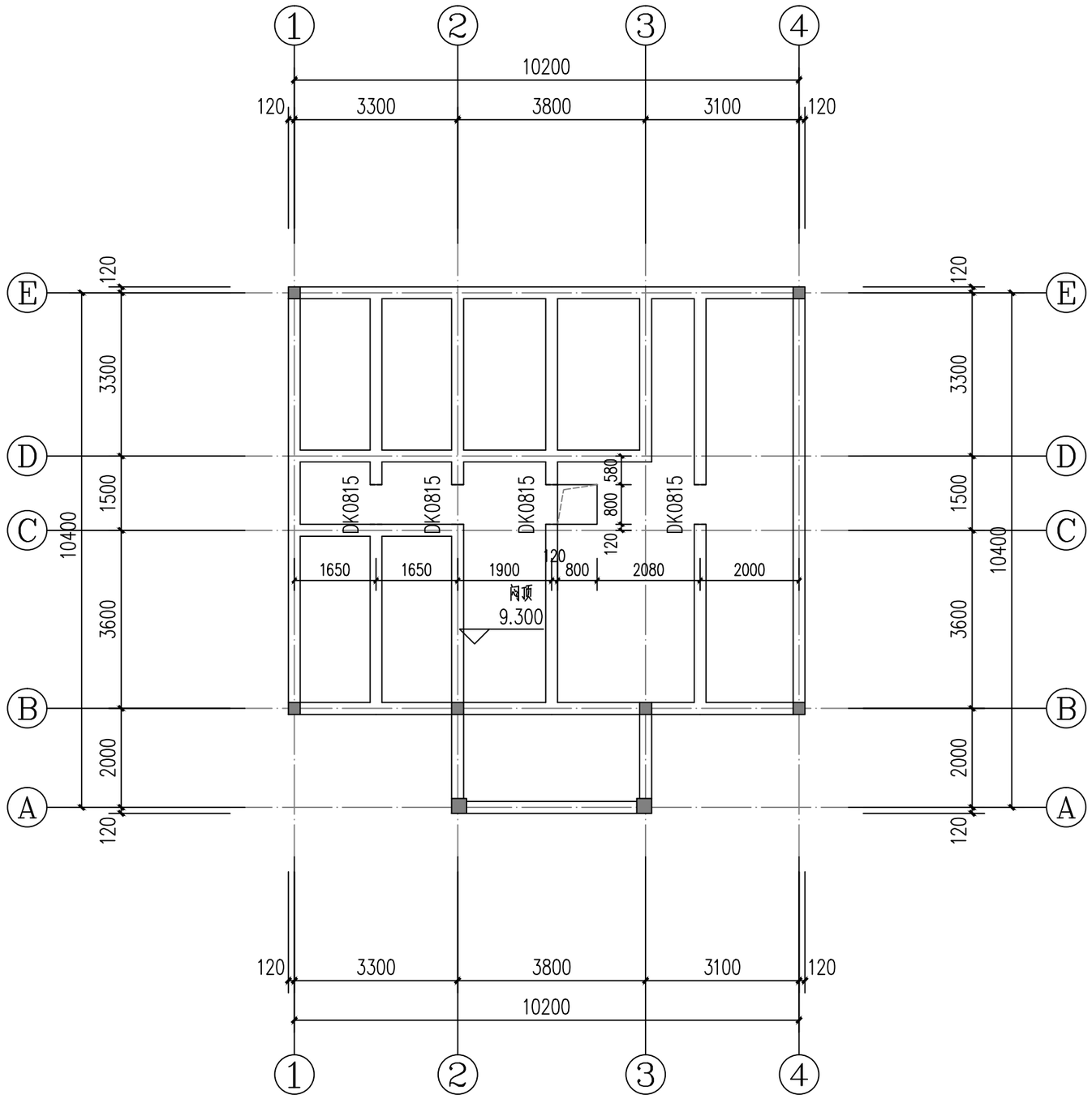
二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：98.28m²

二层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-04

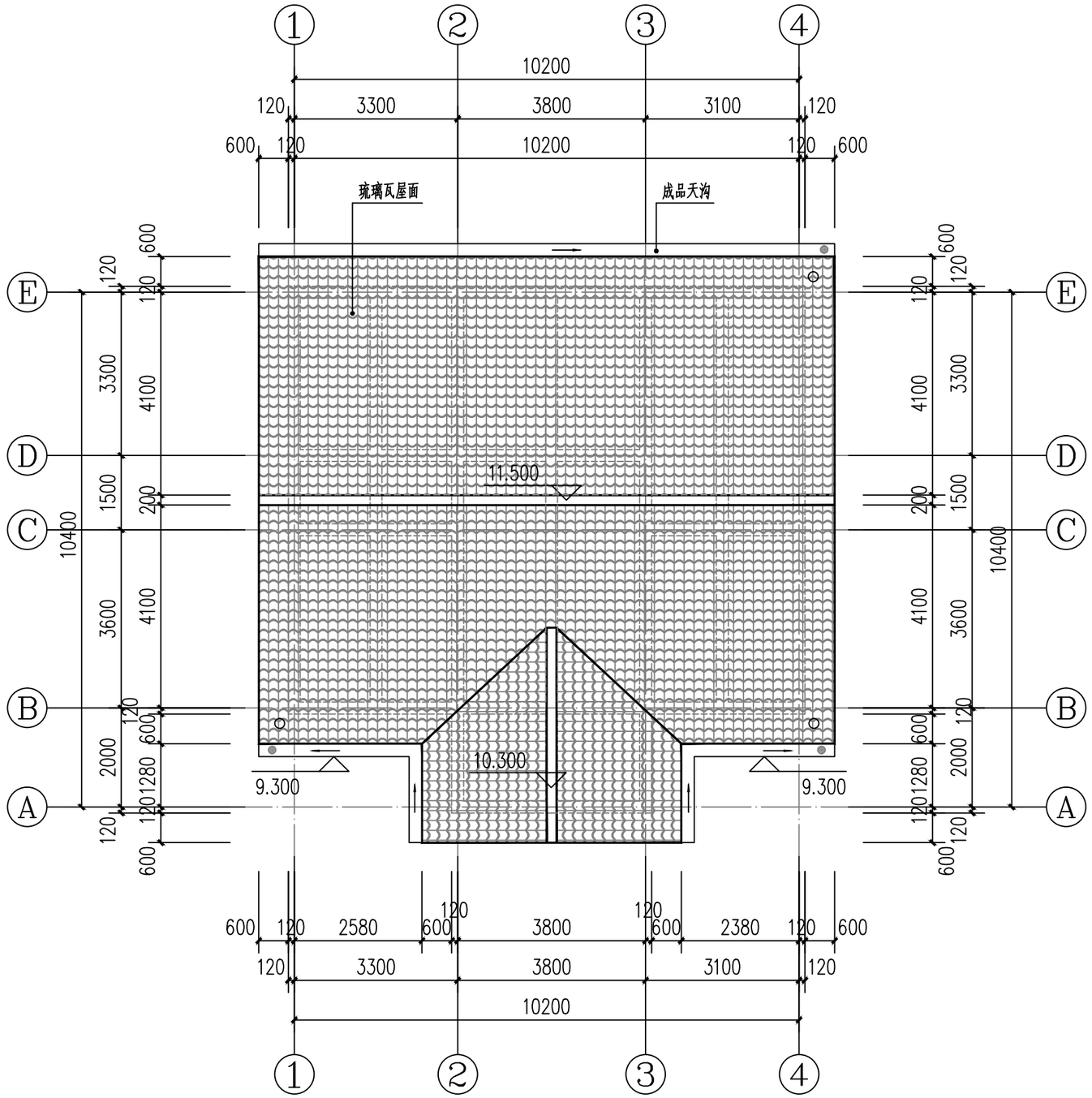


三层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-05



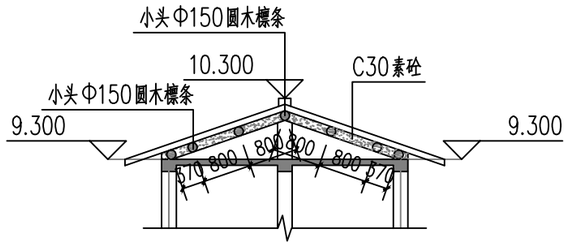
闷顶层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06

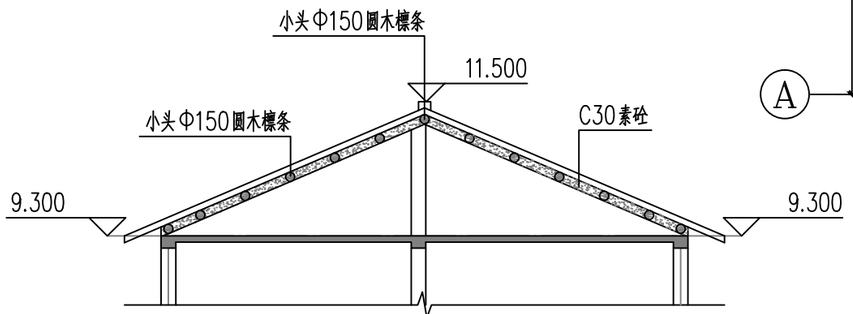


屋面层平面布置图 1:100

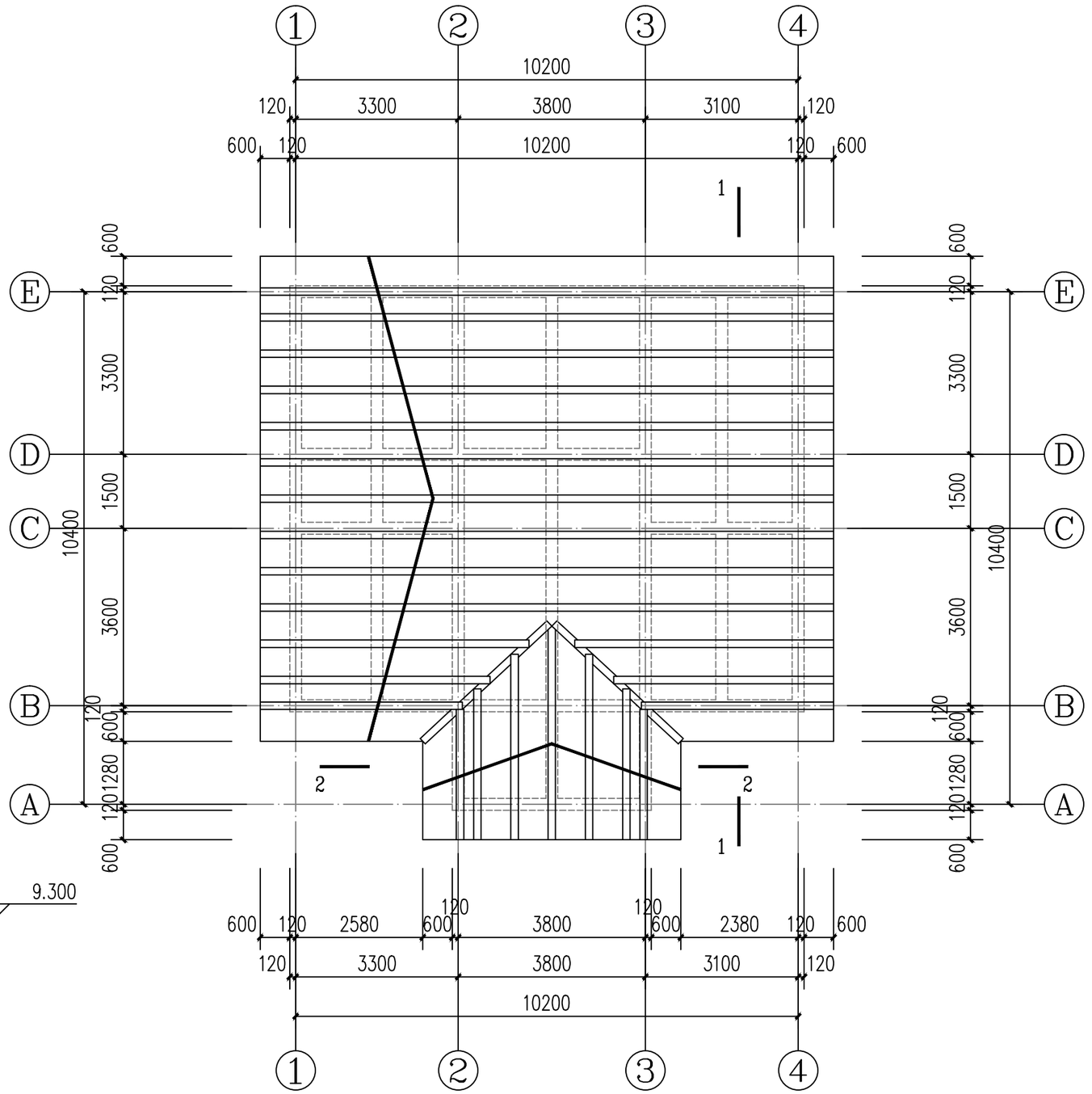
屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



2-2断面图 1:100



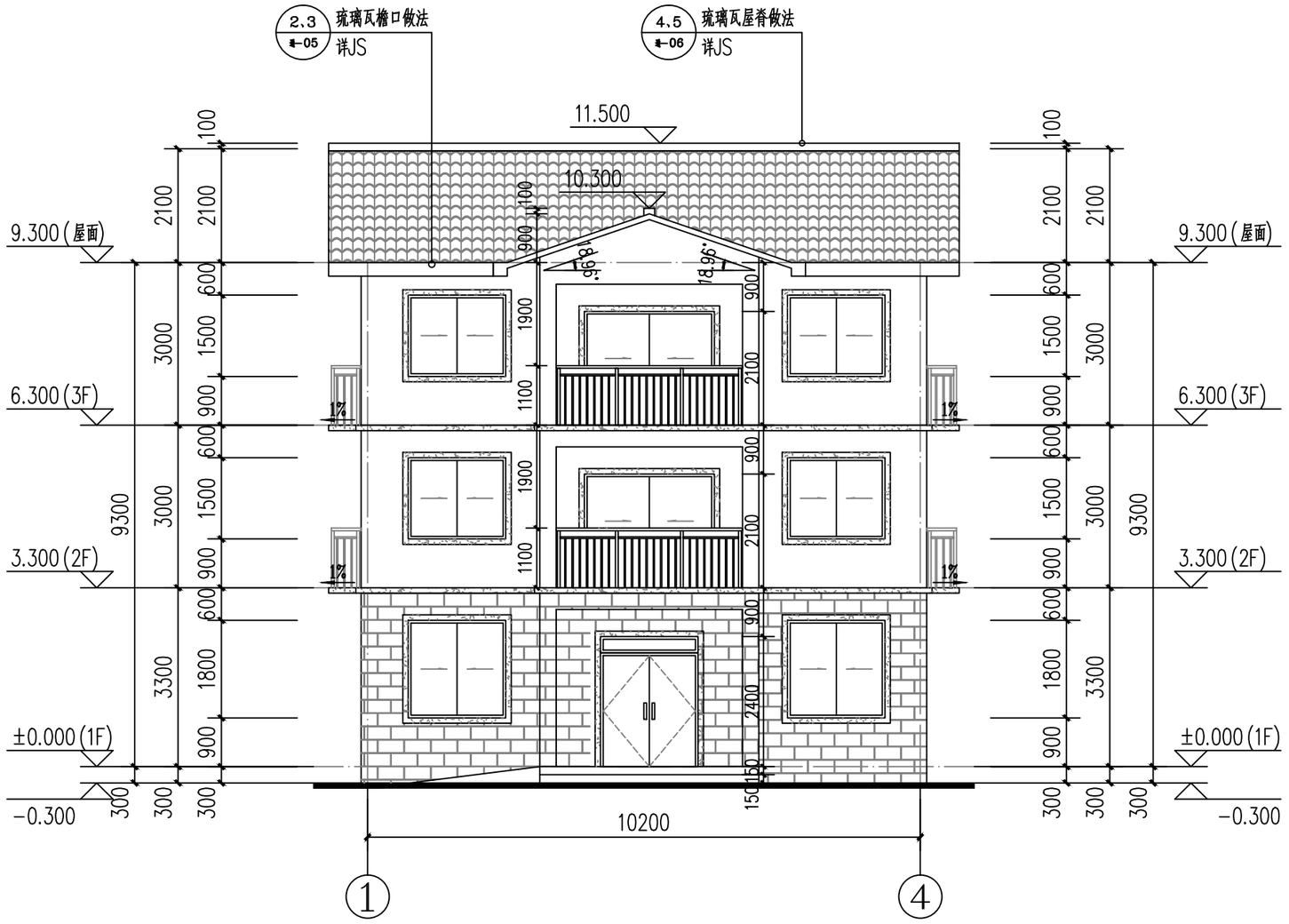
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～④轴立面图 1:100

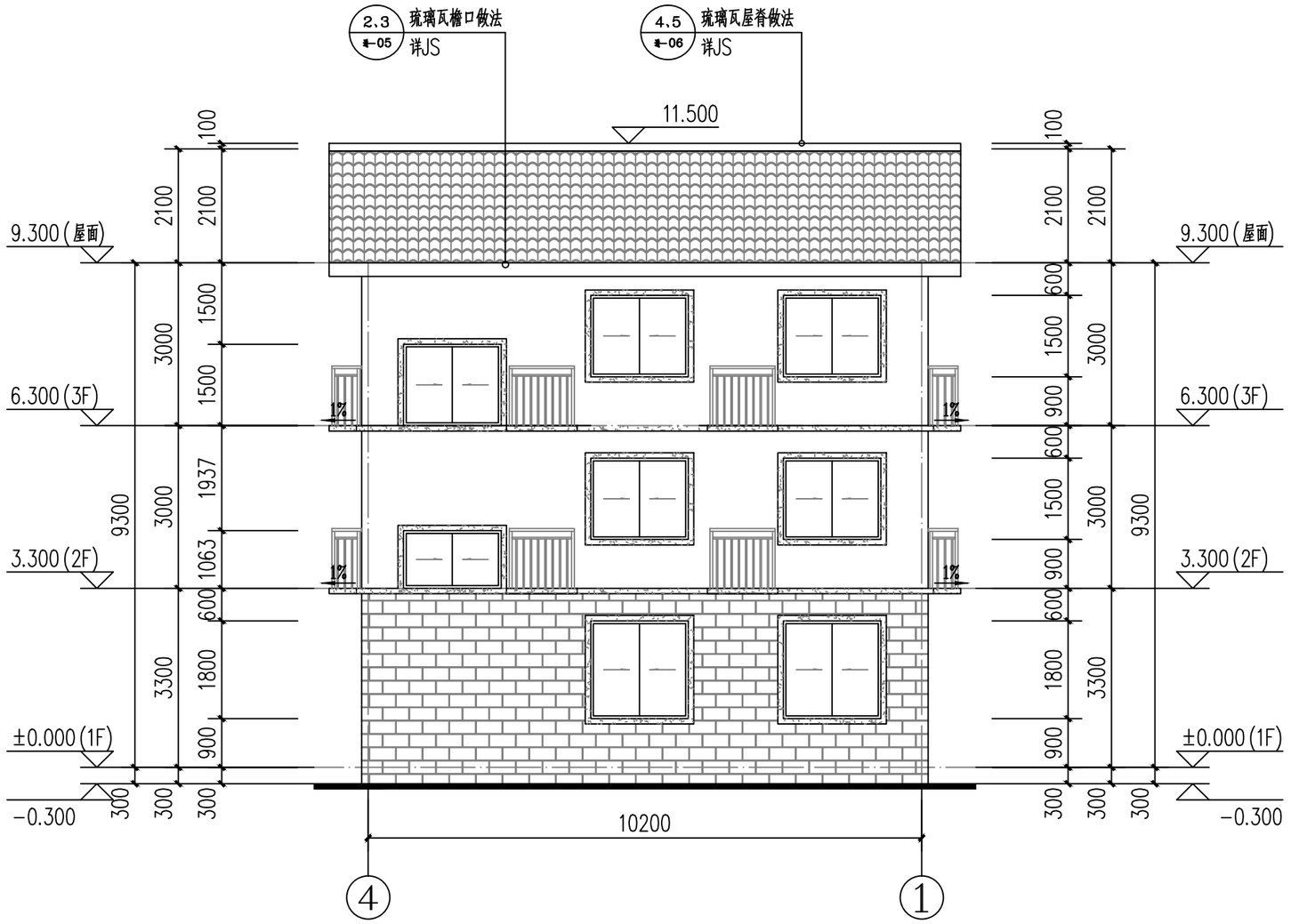
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



④～①轴立面图 1:100

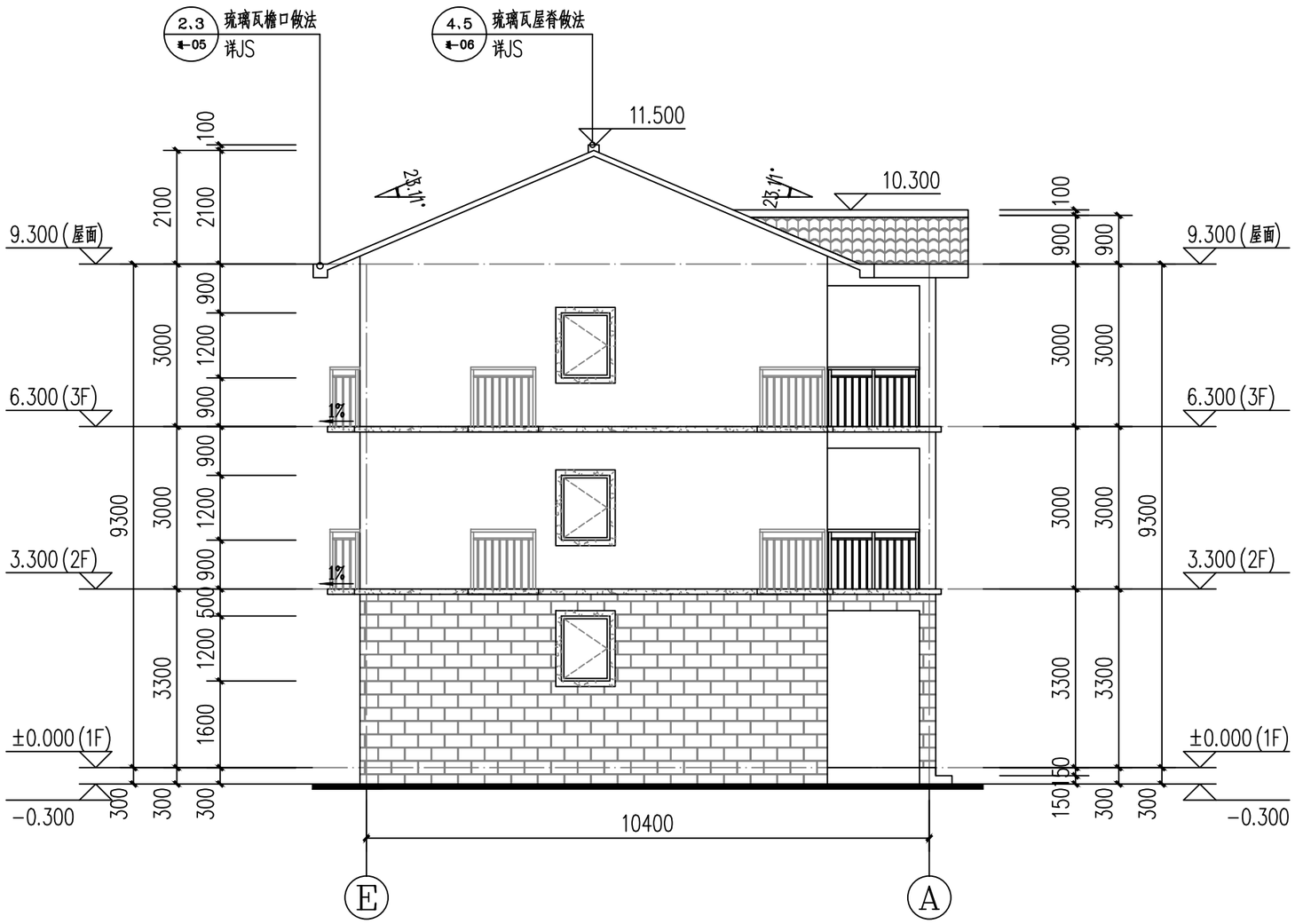
蓝灰色琉璃瓦屋面

灰色仿文化石外墙砖

深棕色外墙漆

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓔ～Ⓐ轴立面图 1:100

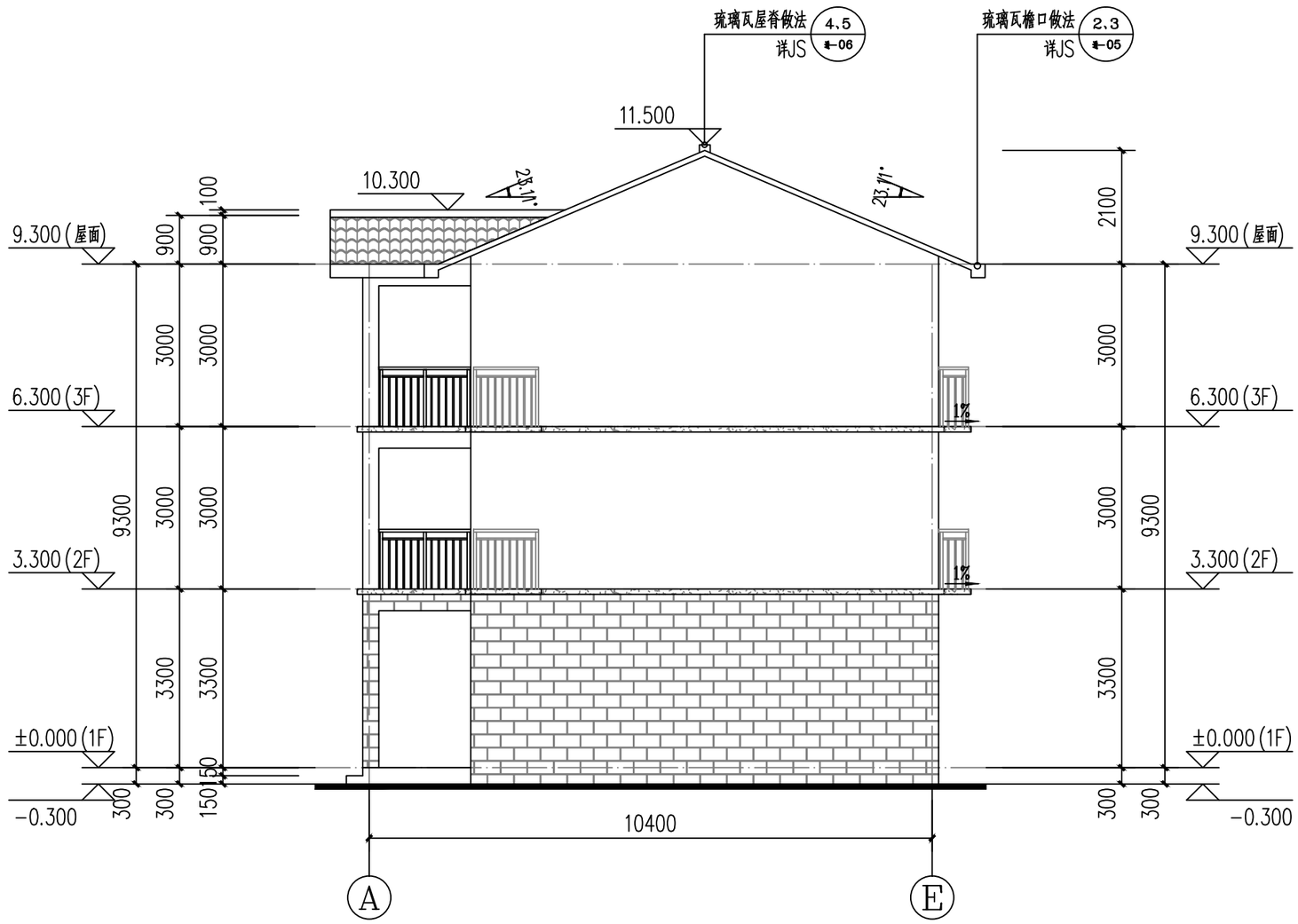
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

Ⓔ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



Ⓐ～Ⓔ轴立面图 1:100

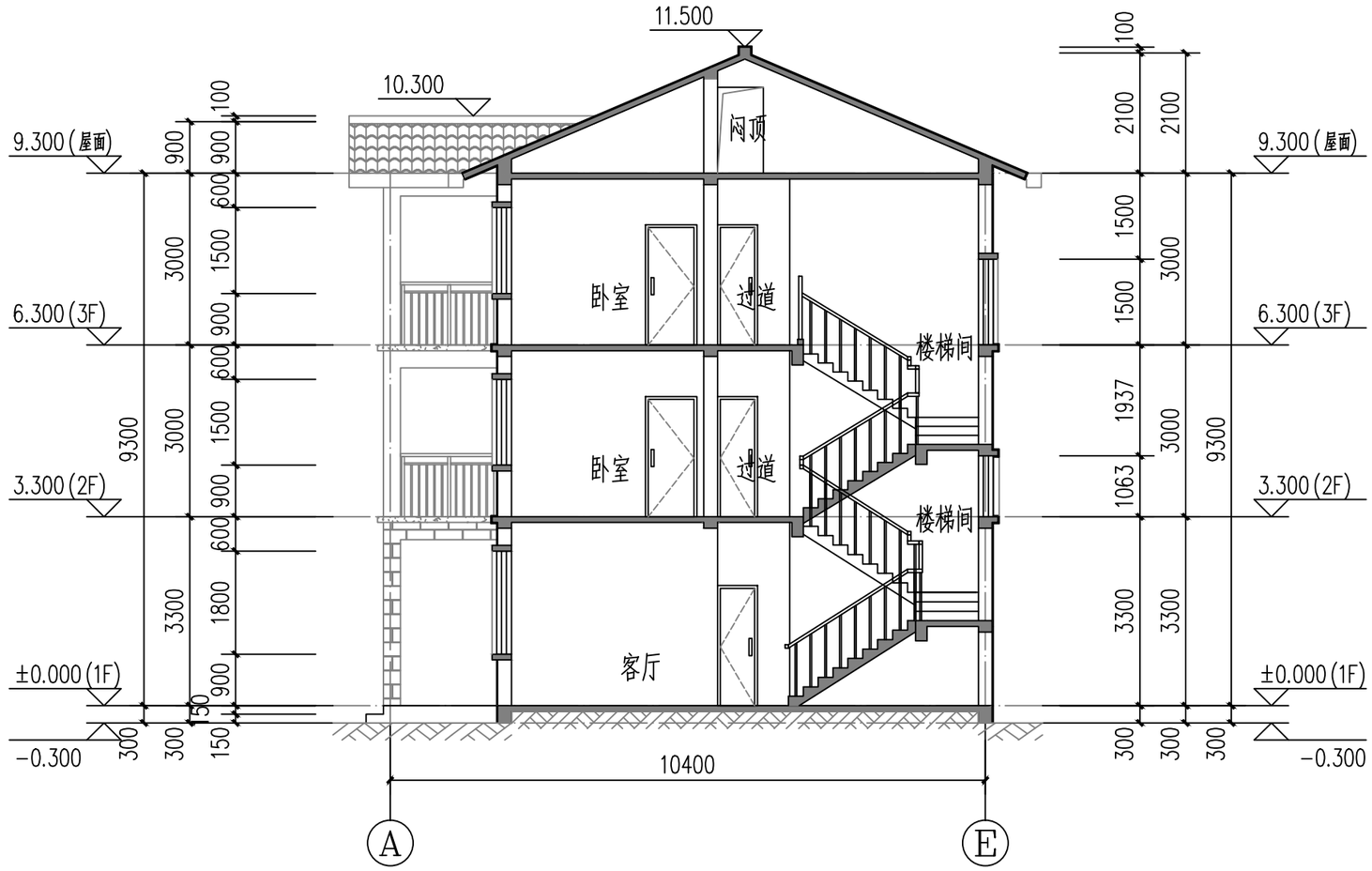
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

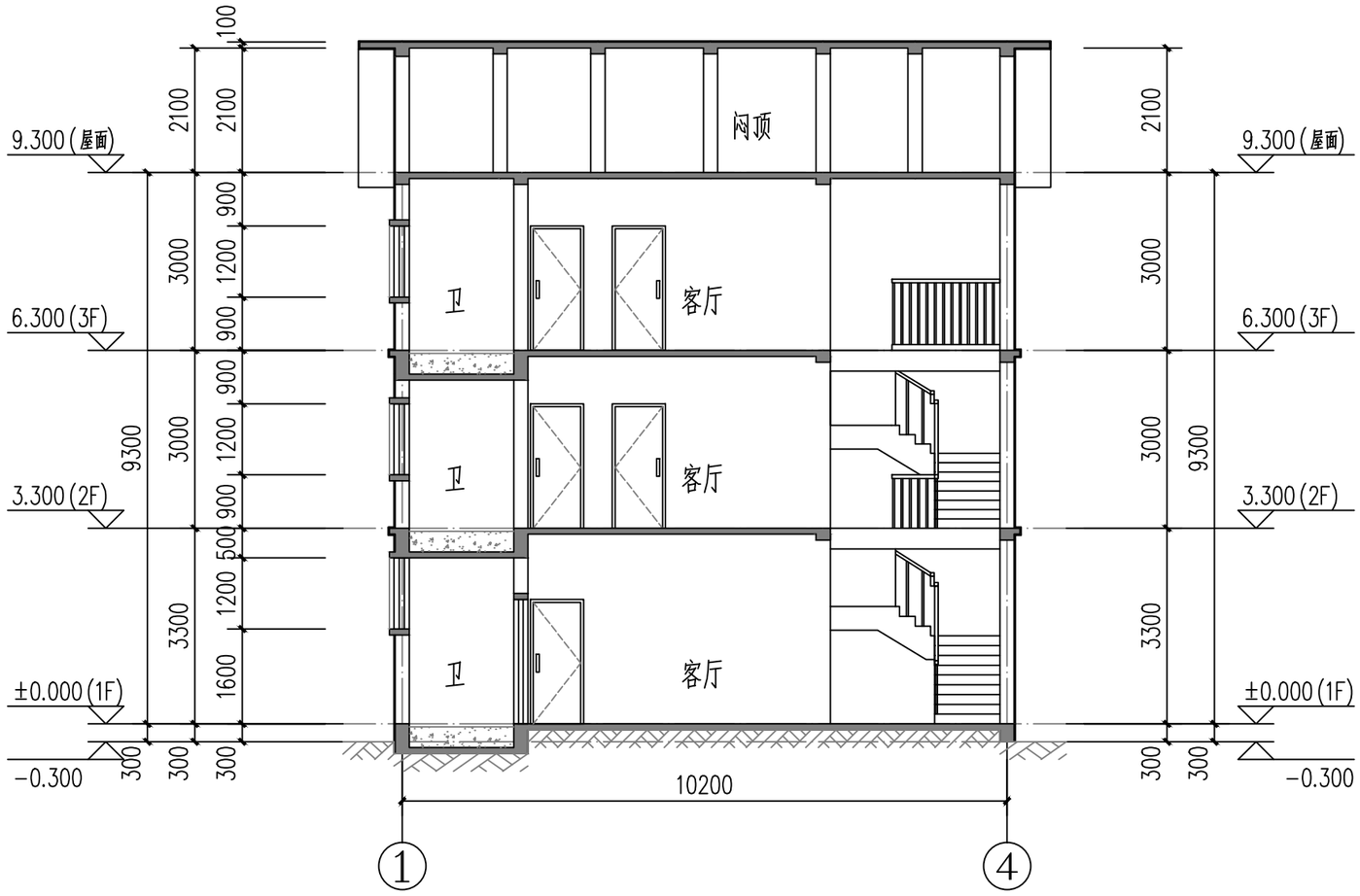
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓔ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



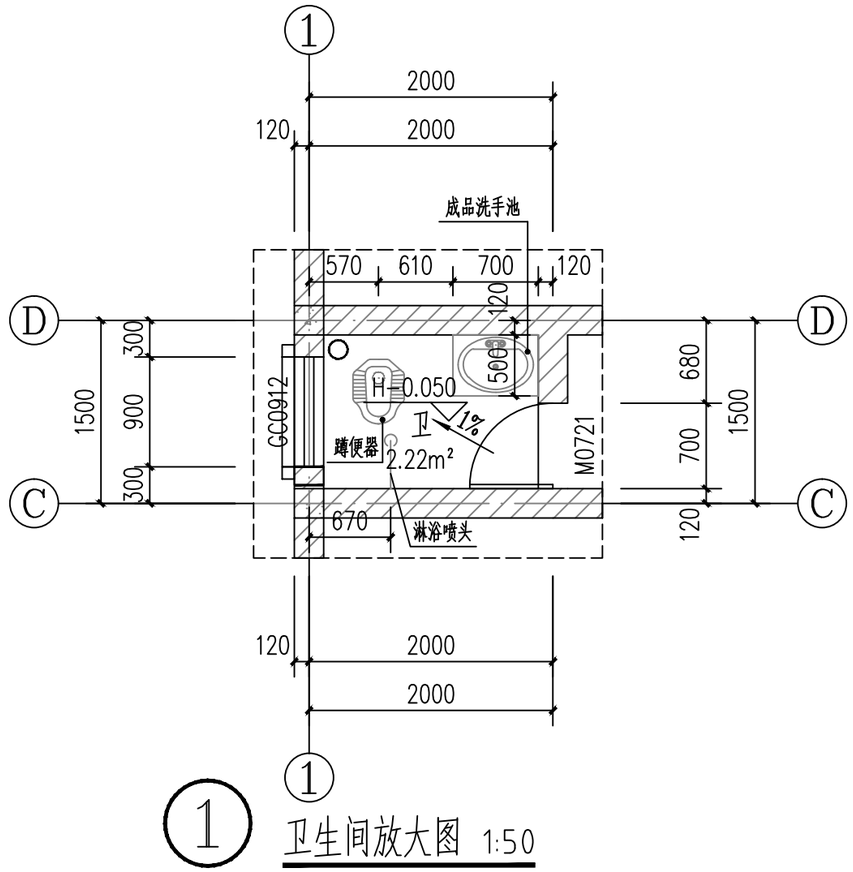
1-1剖面图 1:100

1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13

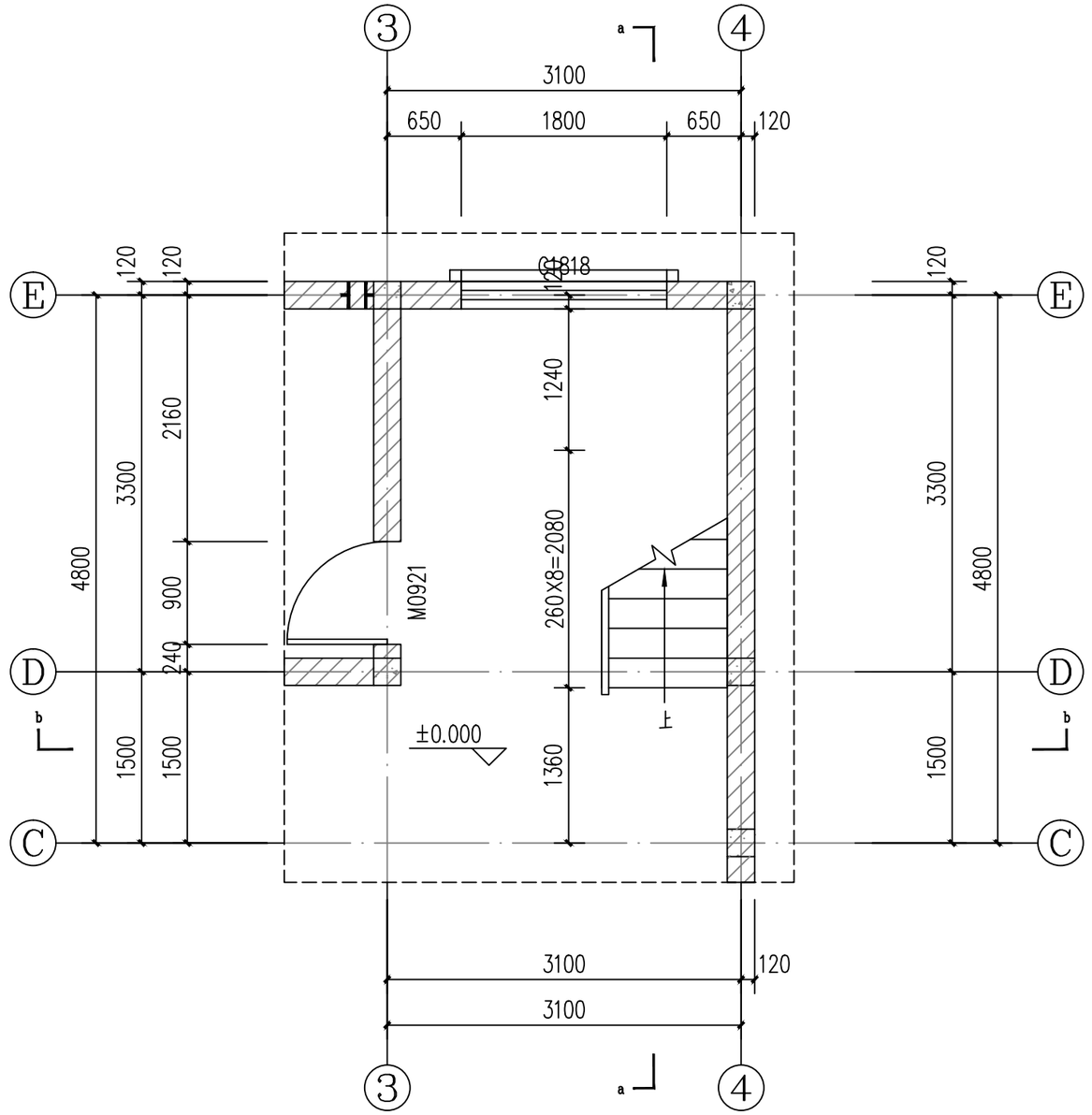


2-2剖面图 1:100

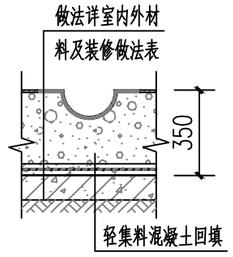
2-2剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14



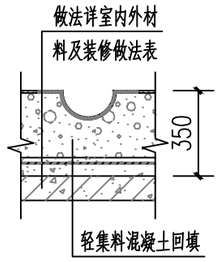
1 卫生间放大图 1:50



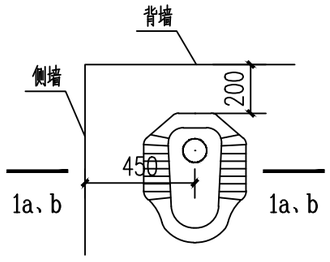
2 一层楼梯放大图 1:50



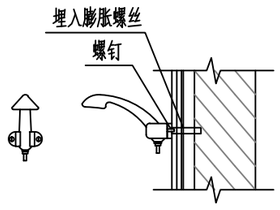
1-1a



1-1b

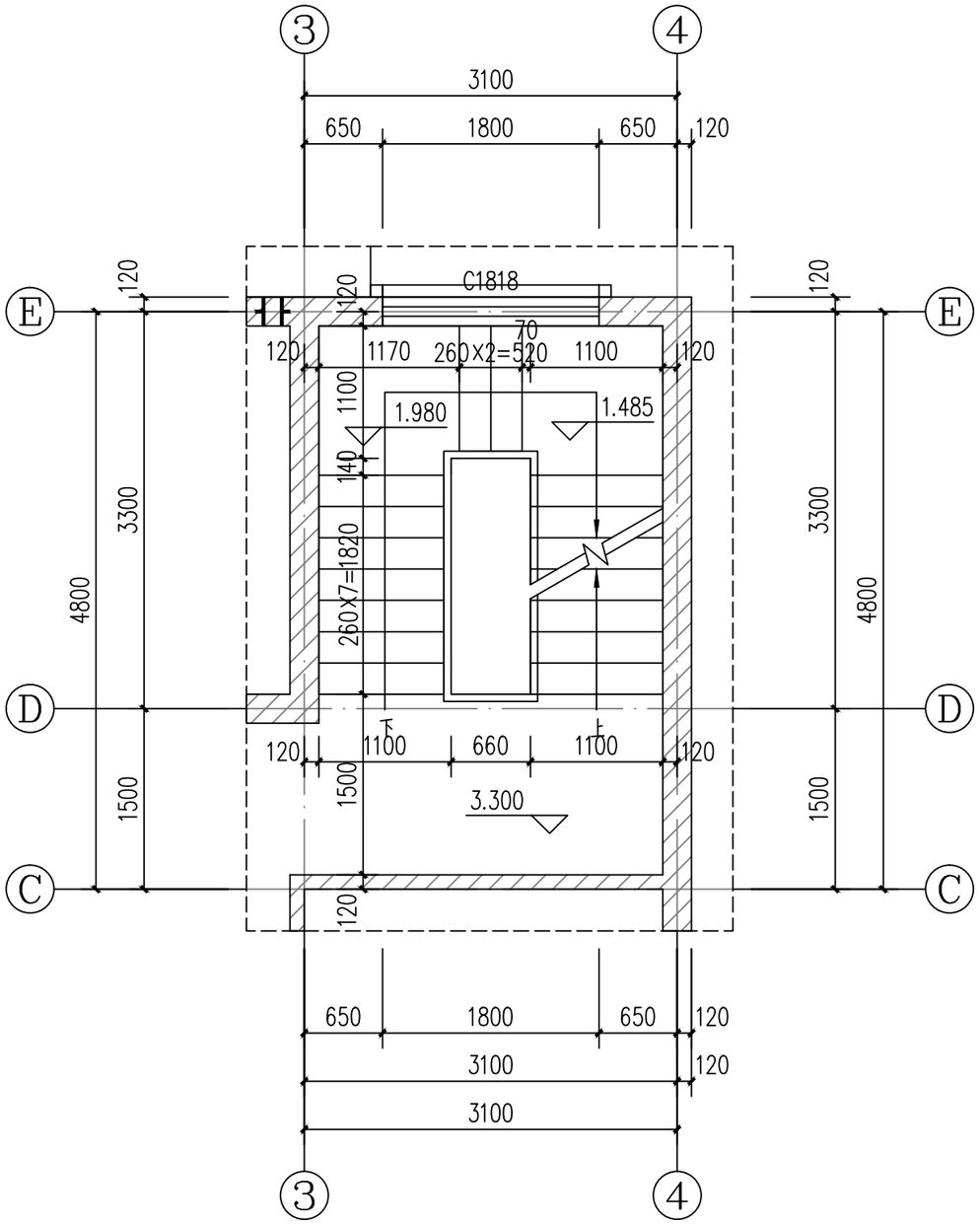


蹲便器 1:25

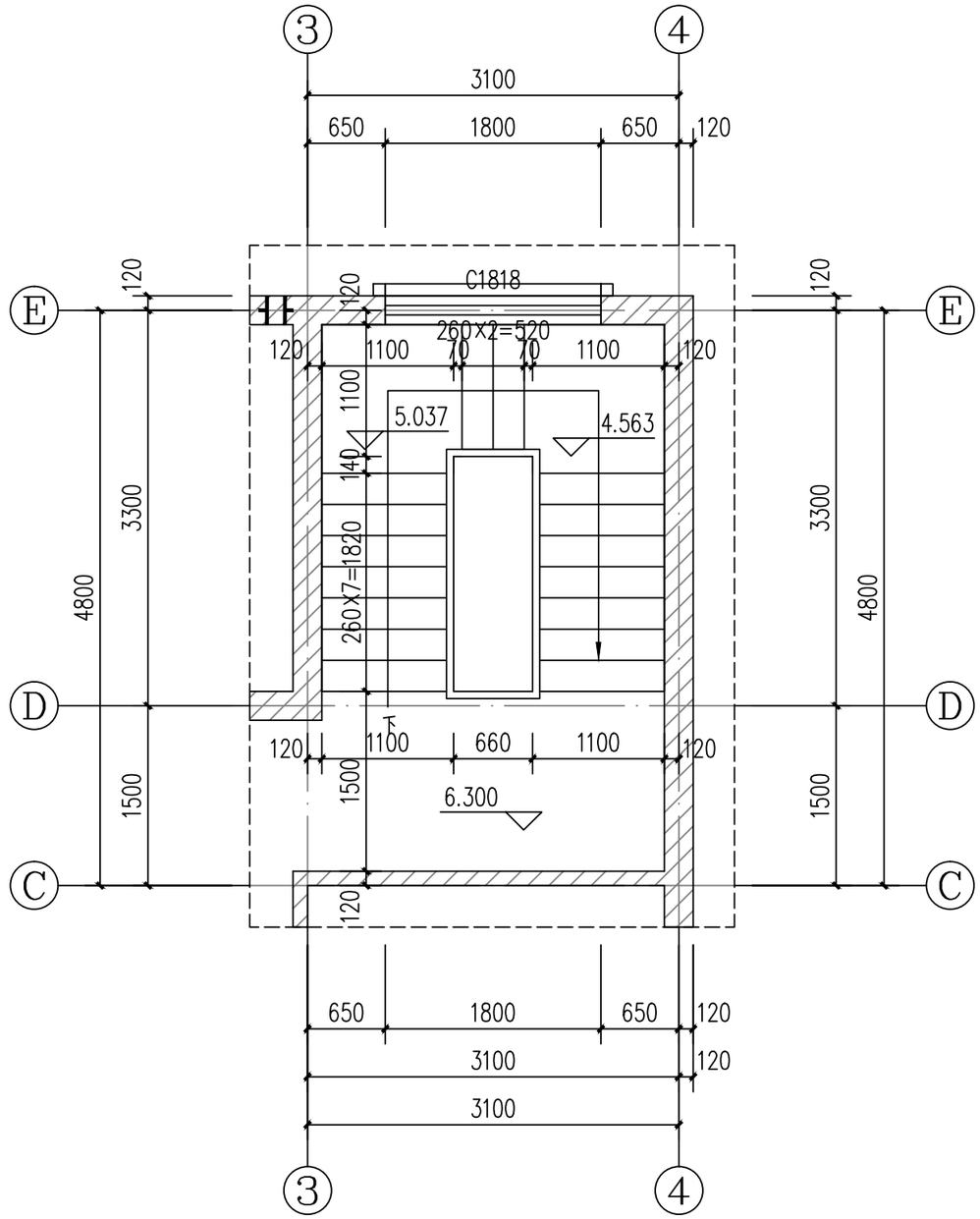


淋浴头

卫生间放大图 一层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15

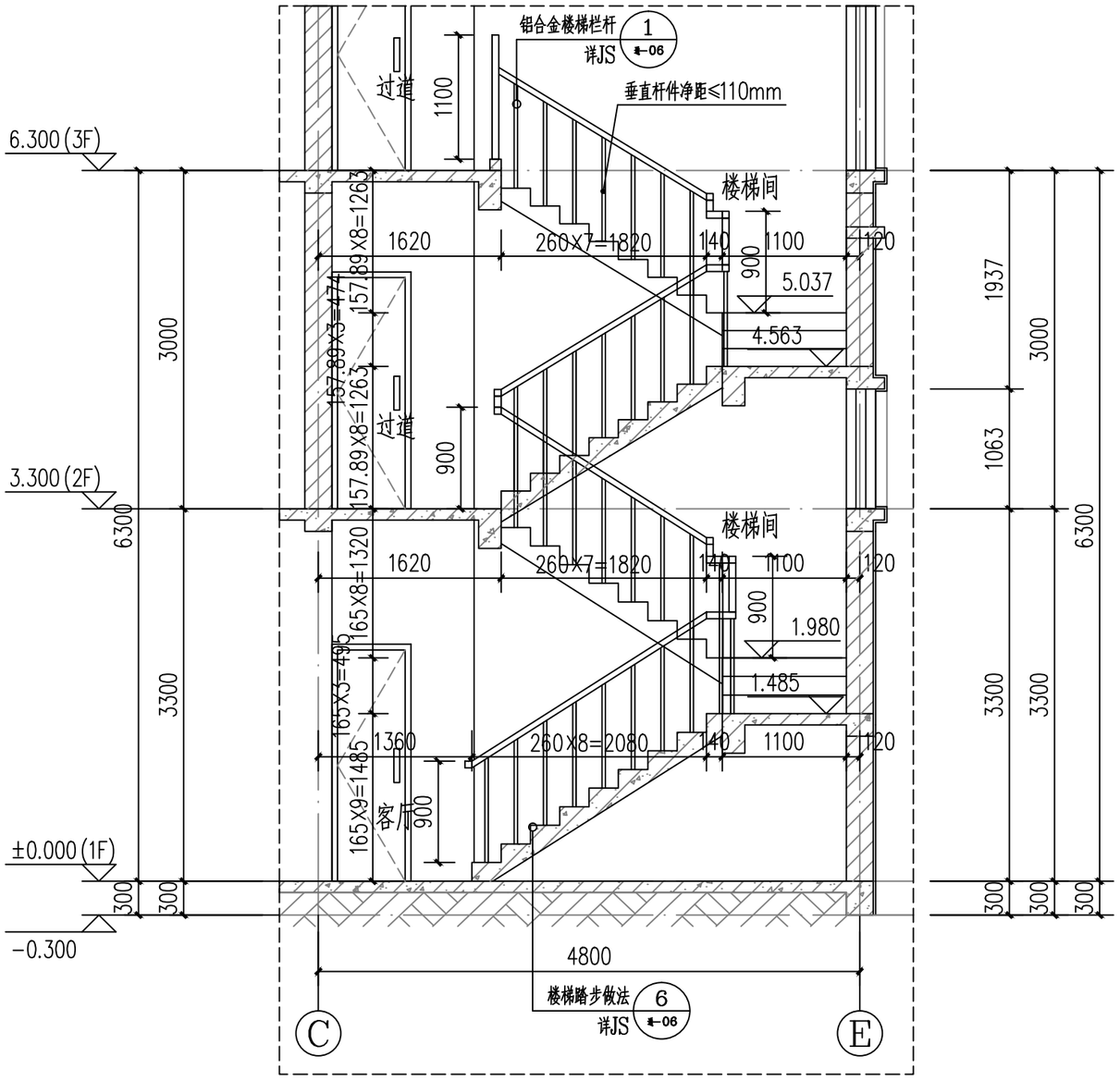


1 二层楼梯放大图 1:50

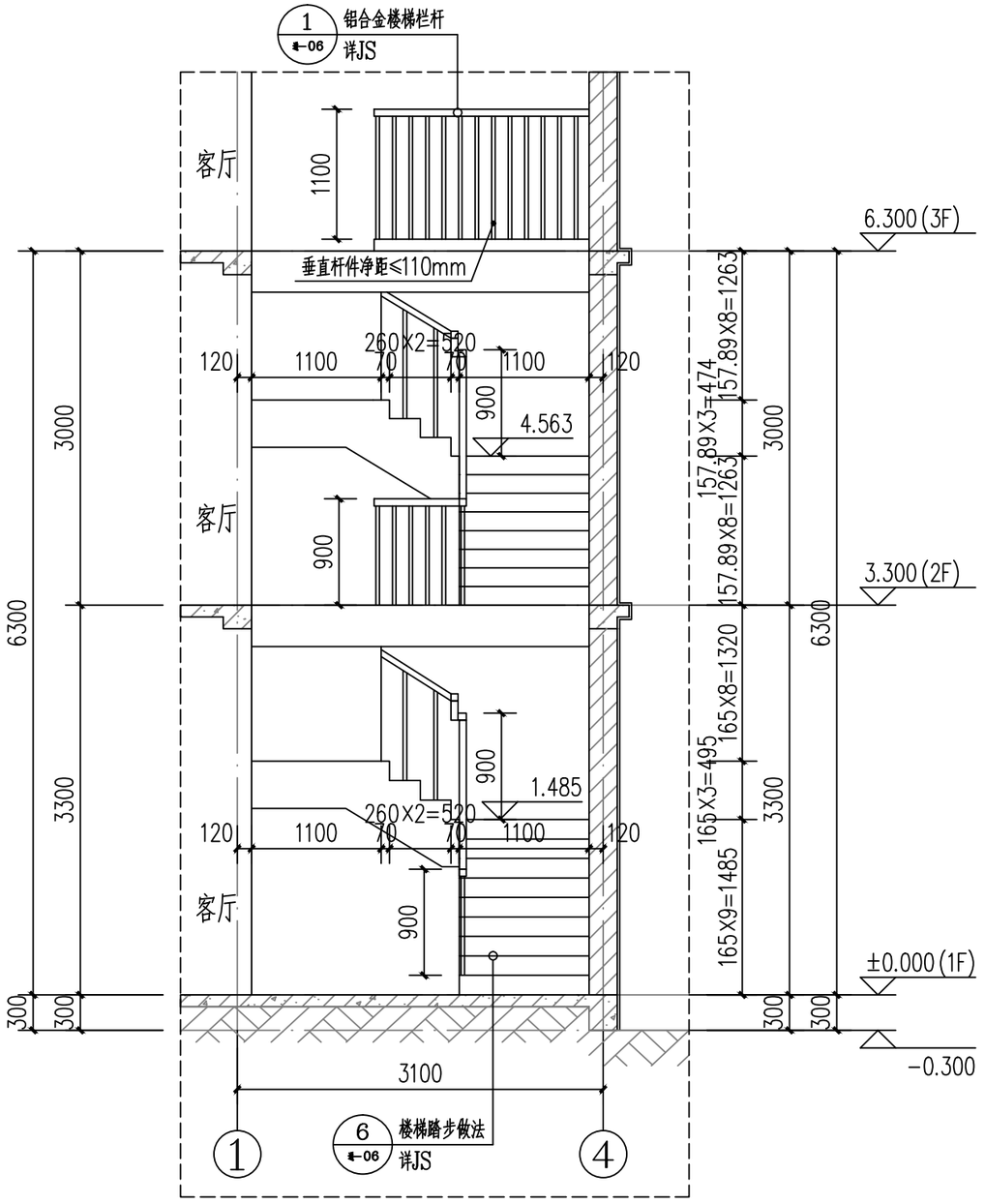


2 三层楼梯放大图 1:50

二层楼梯放大图 三层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-16



a-a剖面图 1:100



b-b剖面图 1:100

a-a剖面图 b-b剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-17

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

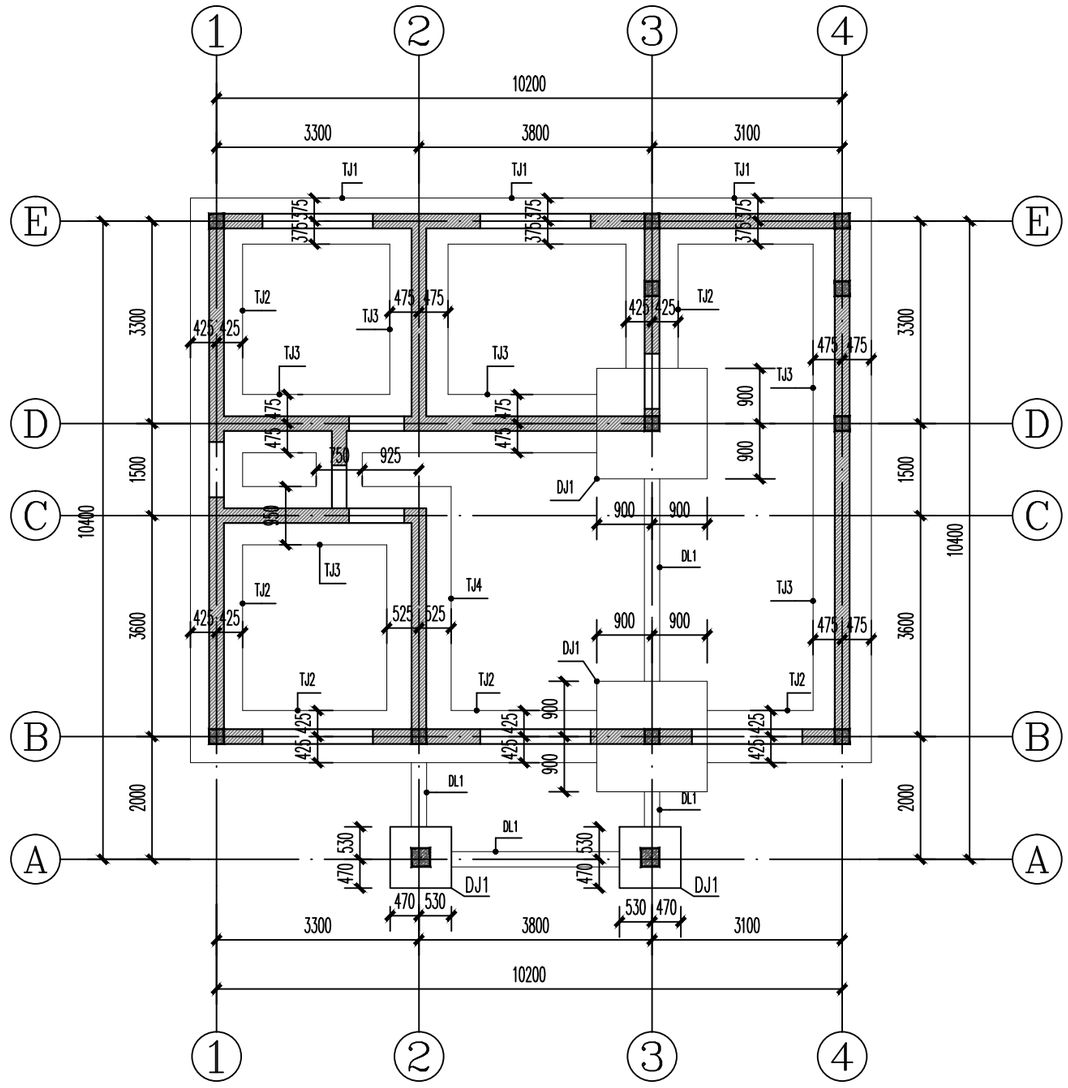
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

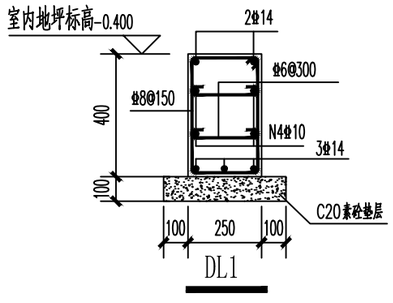
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



DL1

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

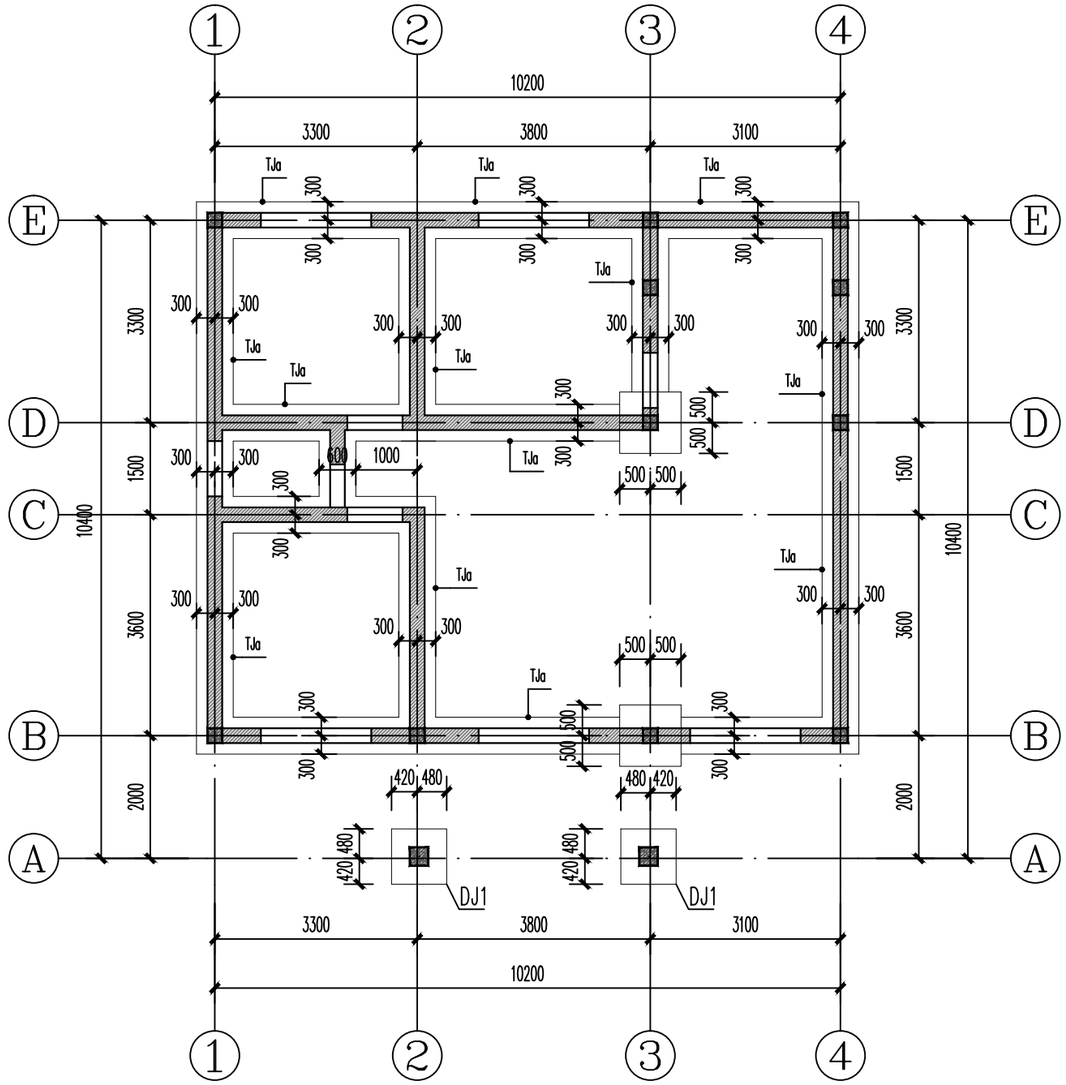
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

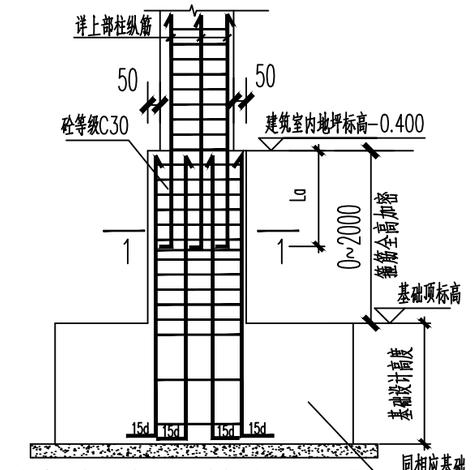
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

DJ*截面尺寸表

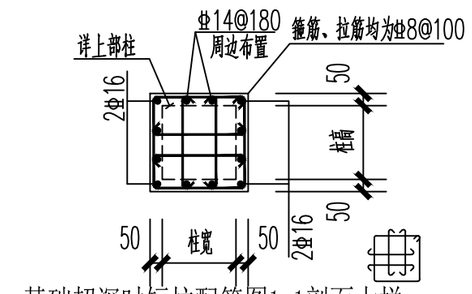
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

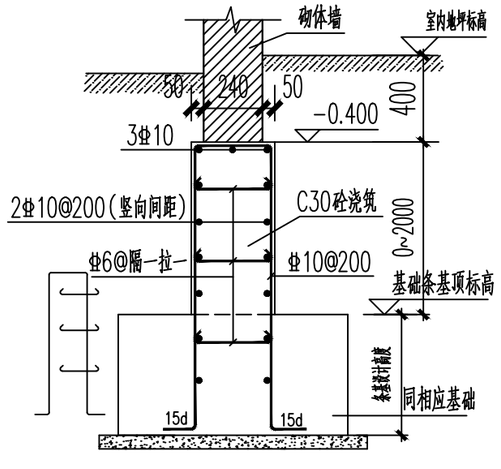


独立基础超深时短柱配筋图



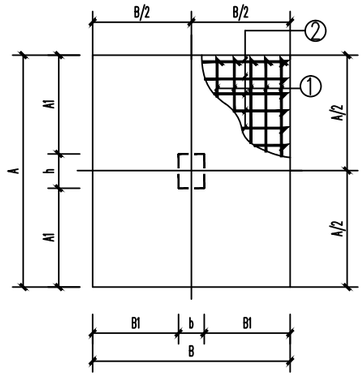
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

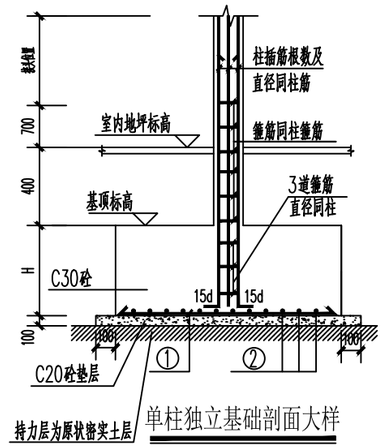


条形基础超深大样

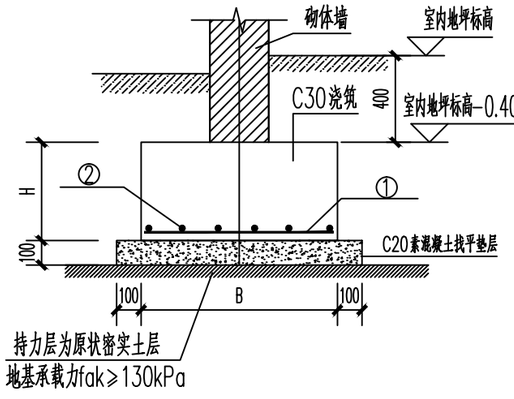
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

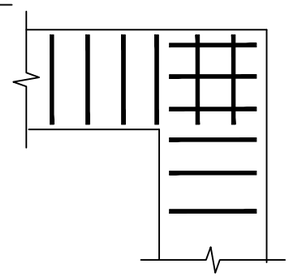


单柱独立基础剖面大样

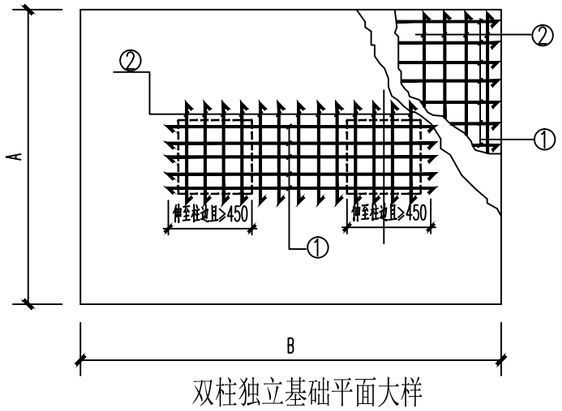


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

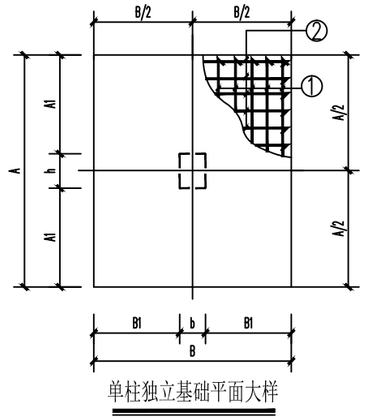


条基底板筋转角构造

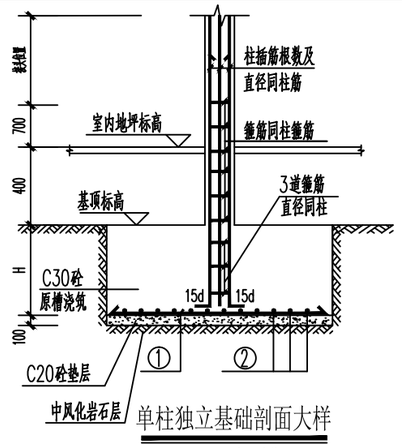


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

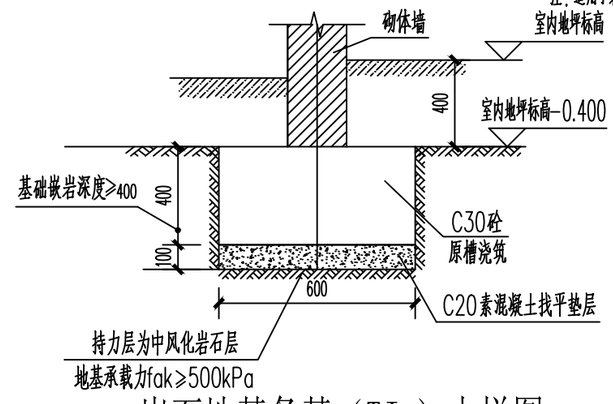


单柱独立基础平面大样



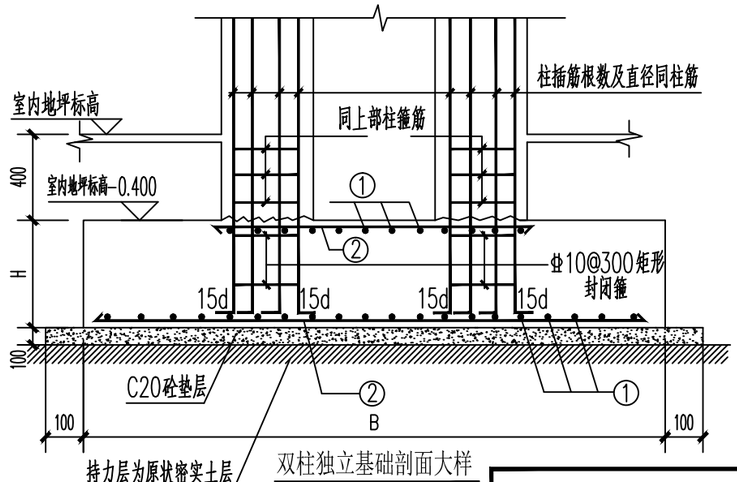
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



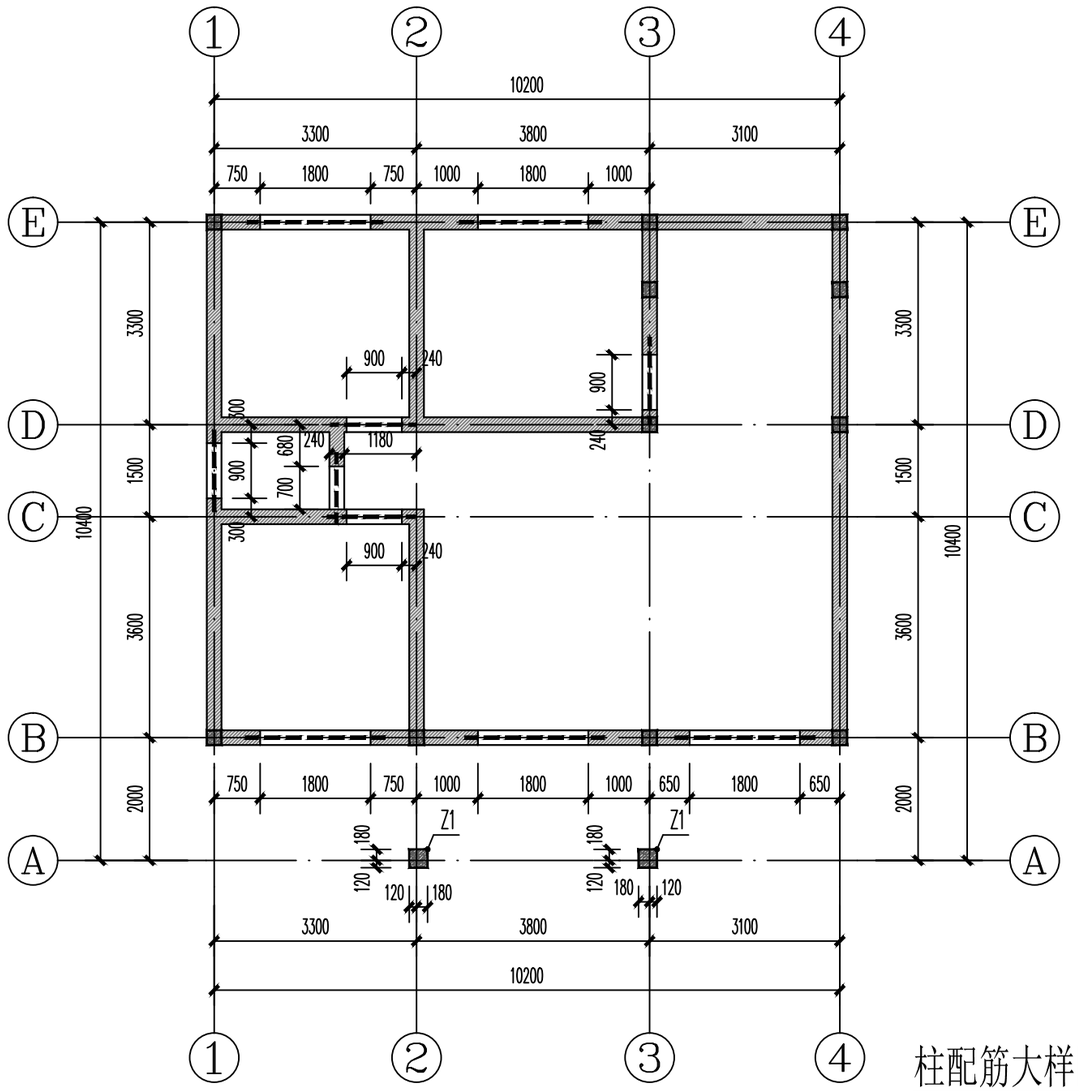
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层



双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



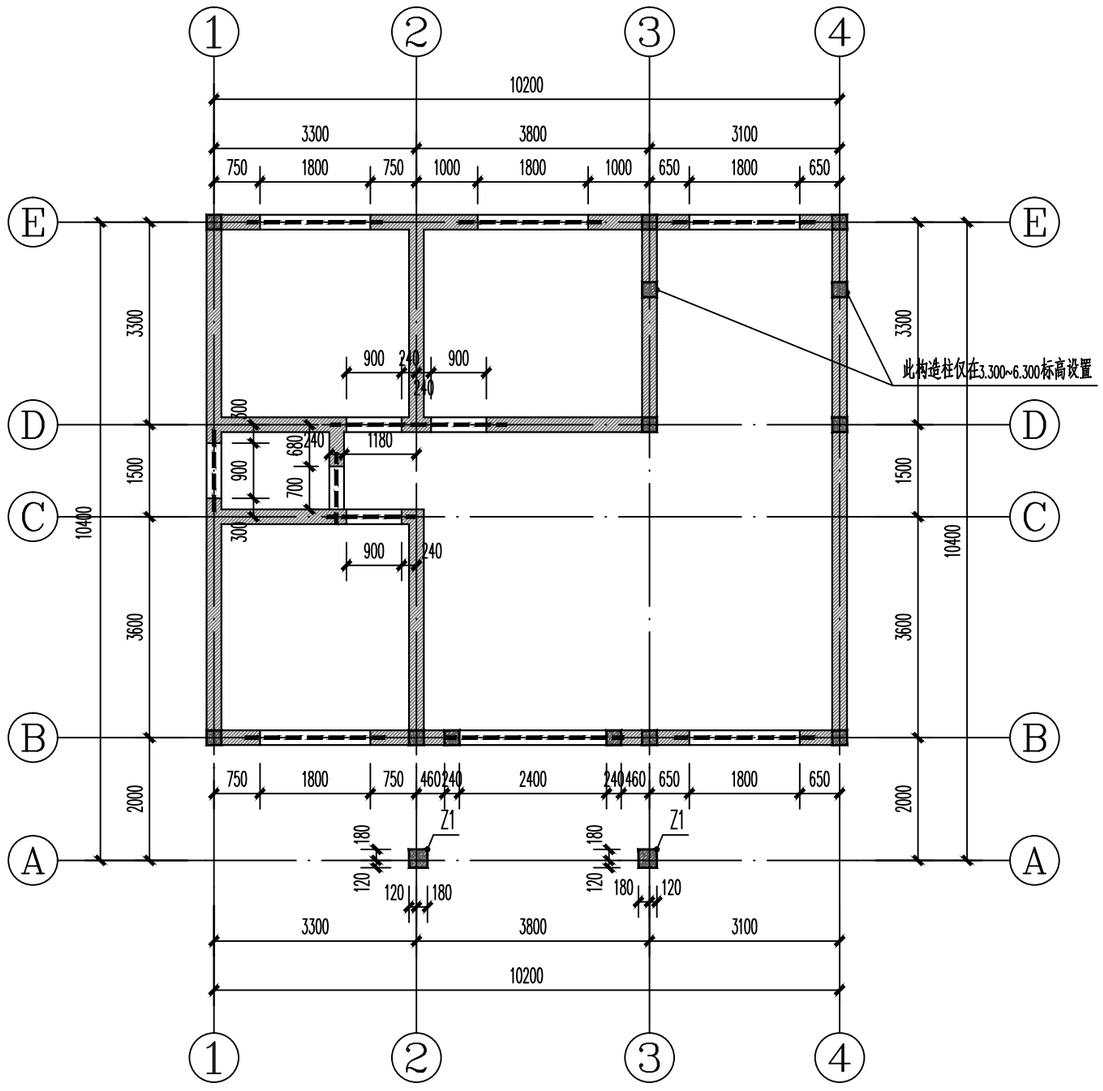
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"　"表示240mm砌体墙
"　"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面	240 / 240	300 / 300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200
截面	240 / 440	
编号	GZ2	
纵筋	8Φ12	
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	

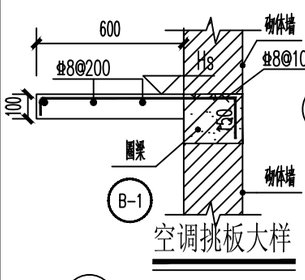


3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

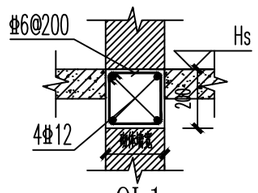
说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"　"表示240mm砌体墙
"　"表示构造柱或结构柱

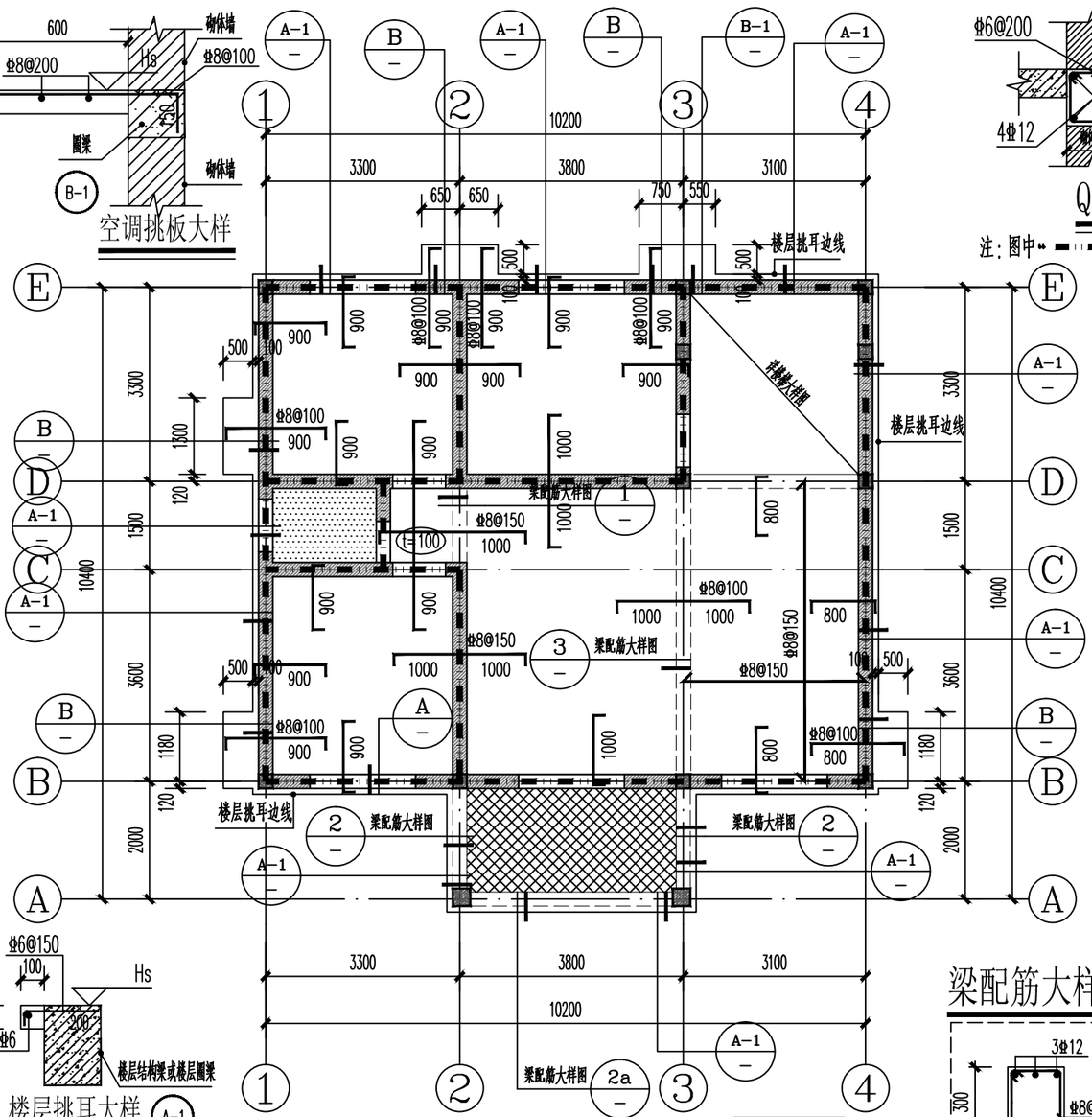
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03

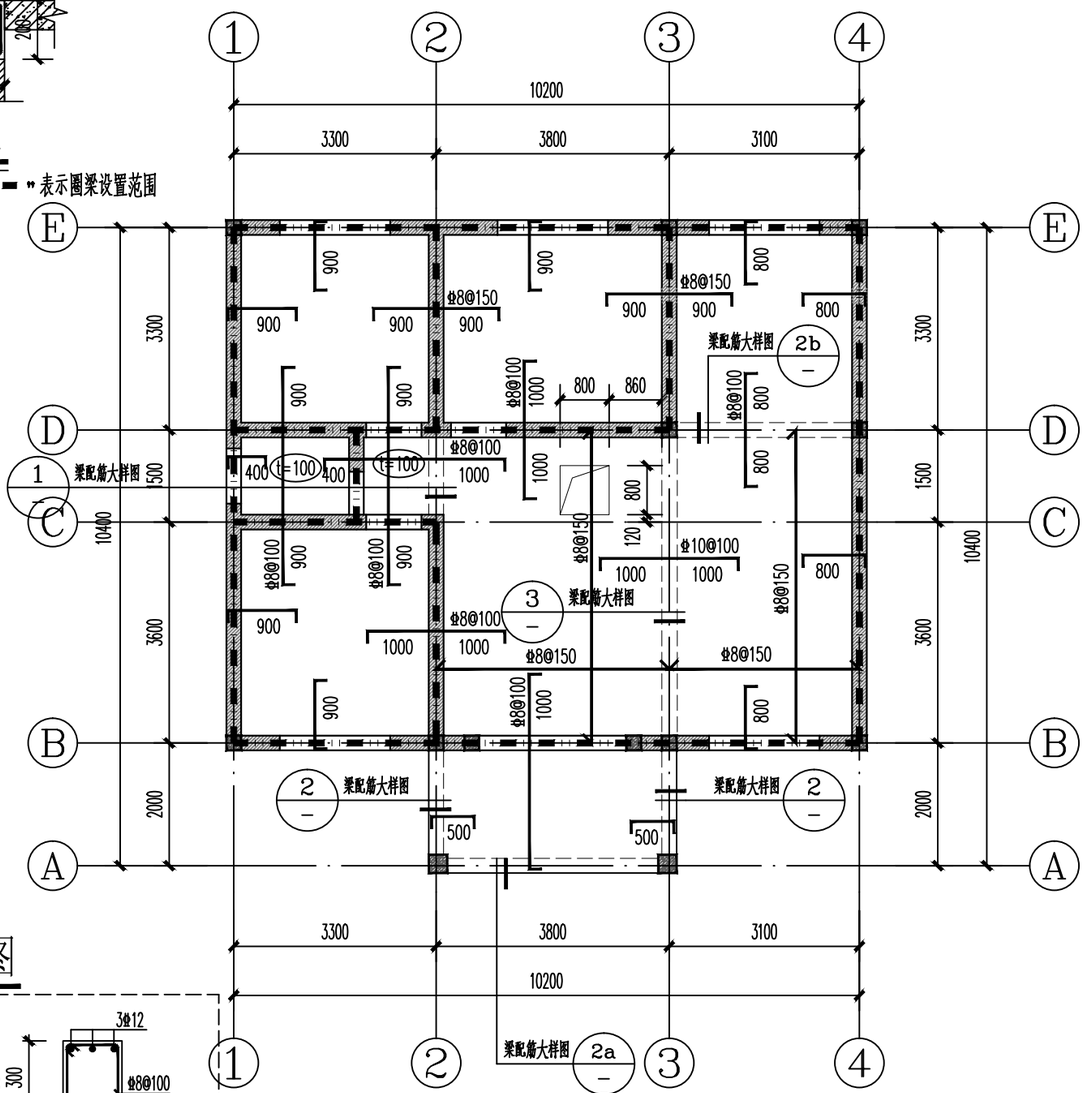


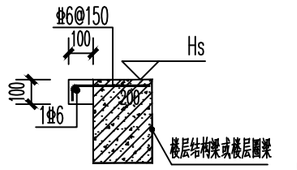
空调挑板大样



注：图中"- - - -"表示圈梁设置范围

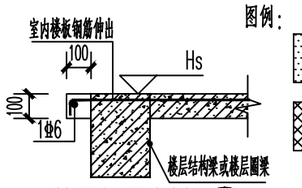






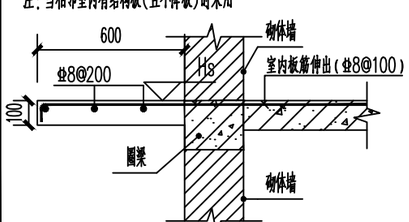
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用



空调挑板大样 B

二层、三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300
Hs=3.300

图例：

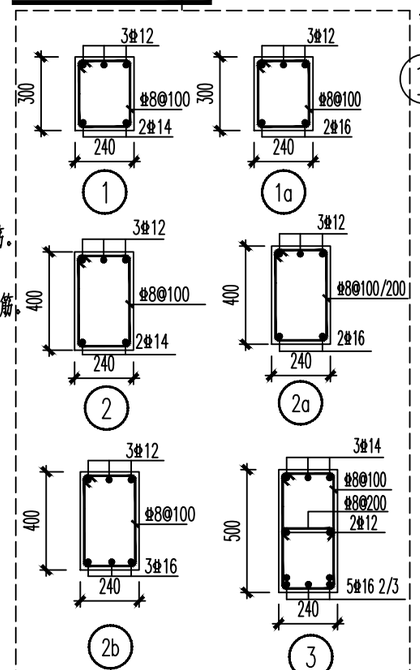
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图



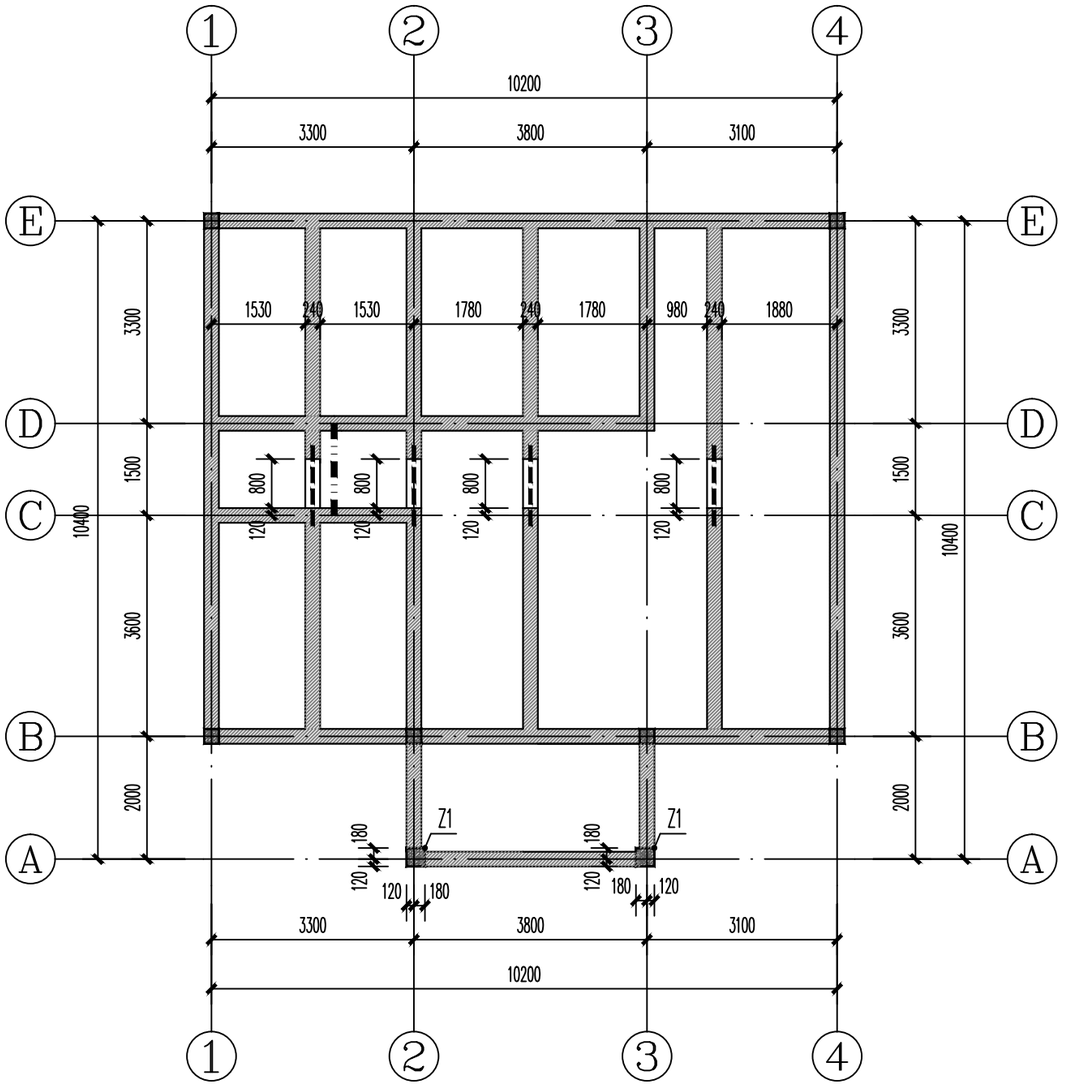
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

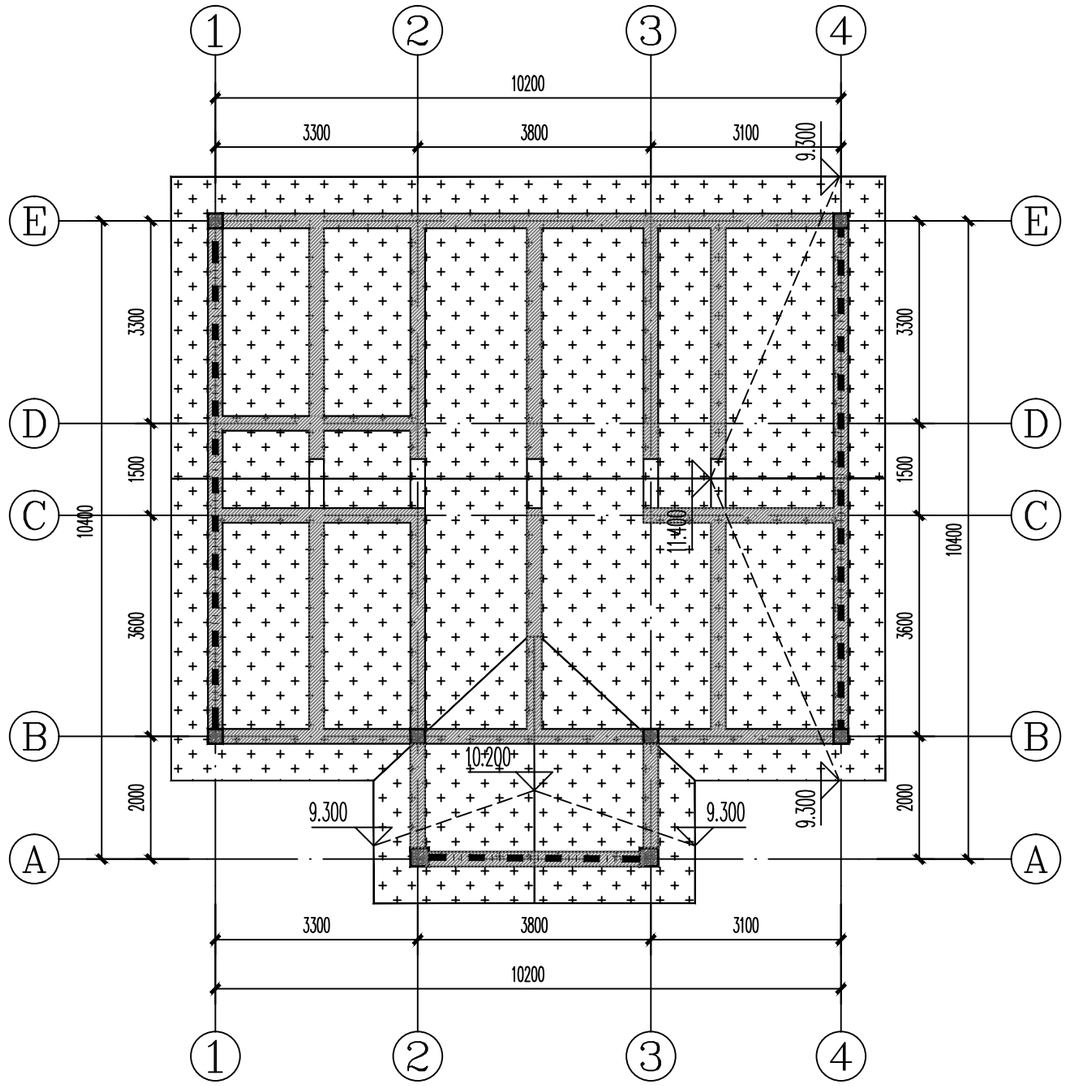
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层、三层结构平面布置图 9.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

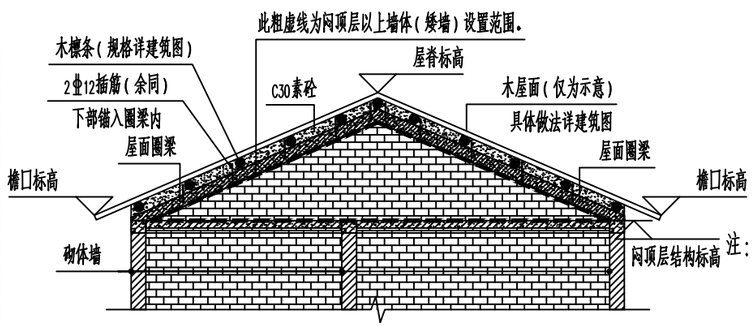
柱配筋大样图

截面	240	300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

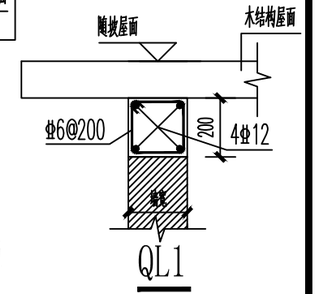
说明:

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例: "- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "■"表示构造柱或结构柱

Hs=坡屋面

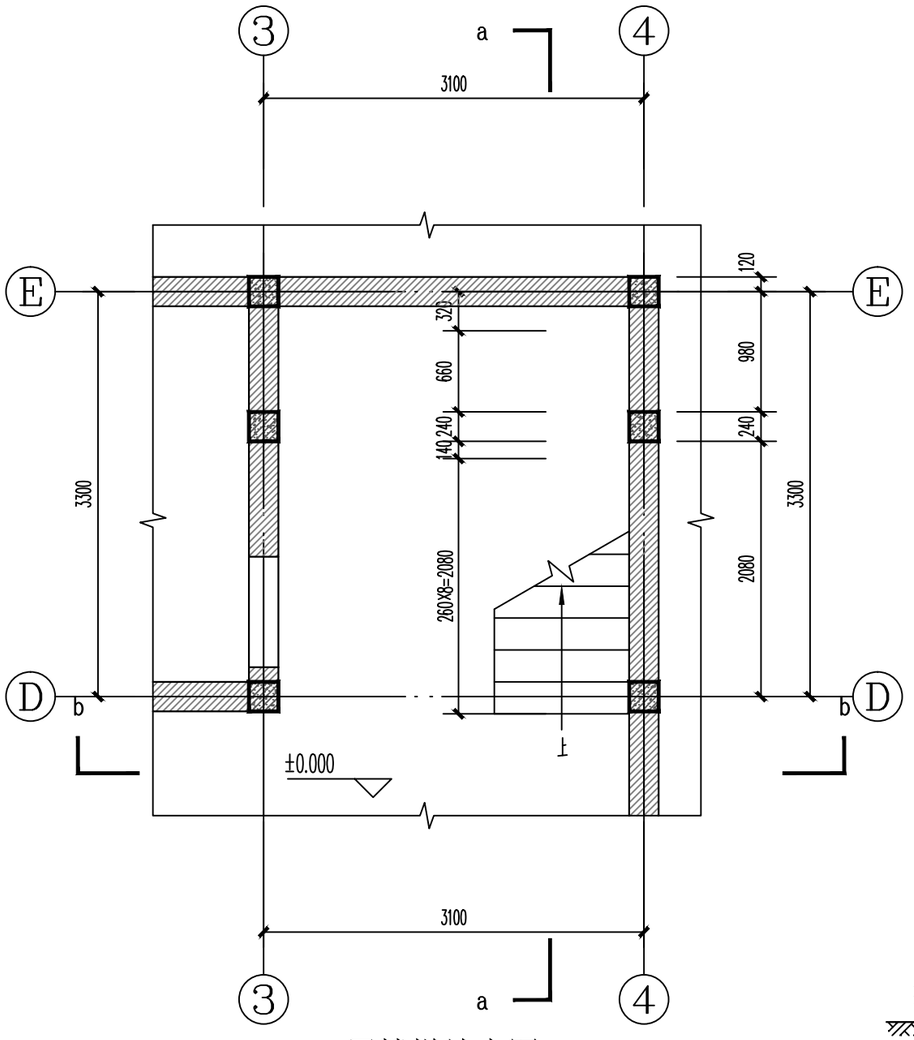


坡屋面墙体高度示意图

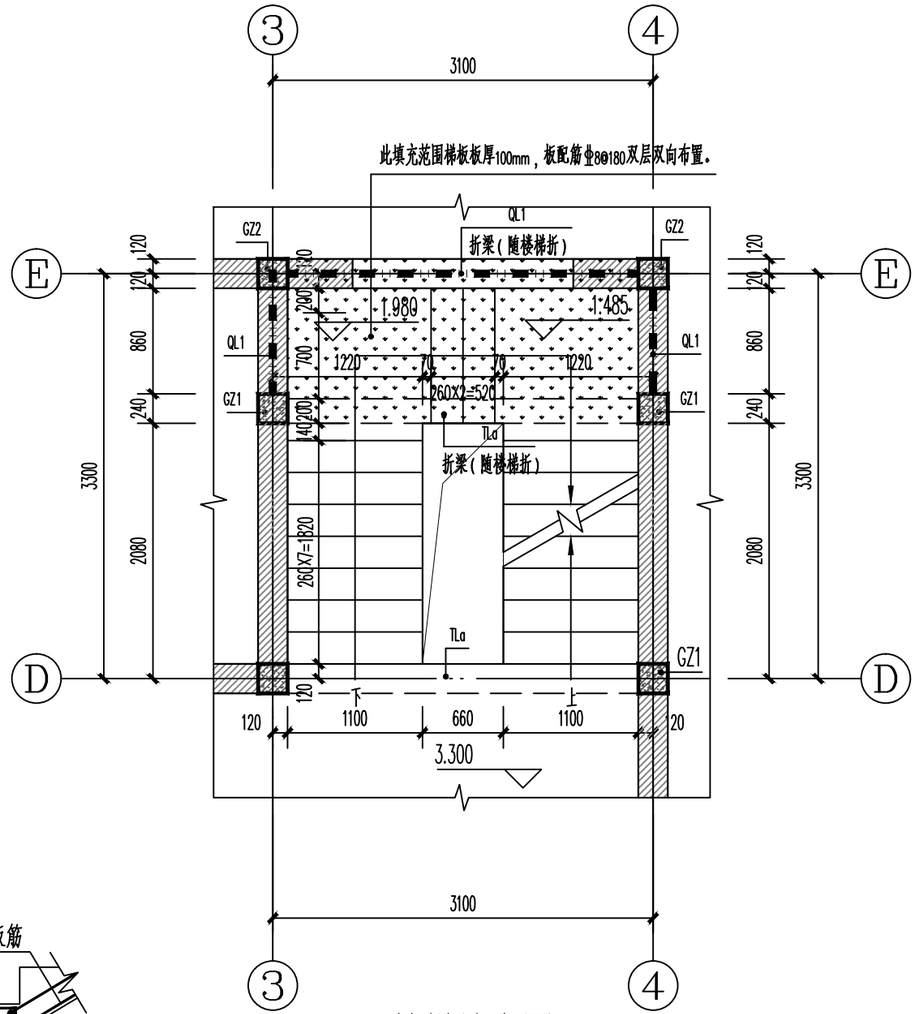


注: 1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

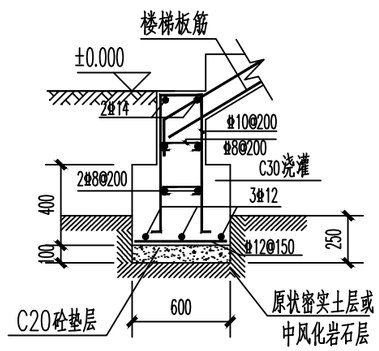
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50

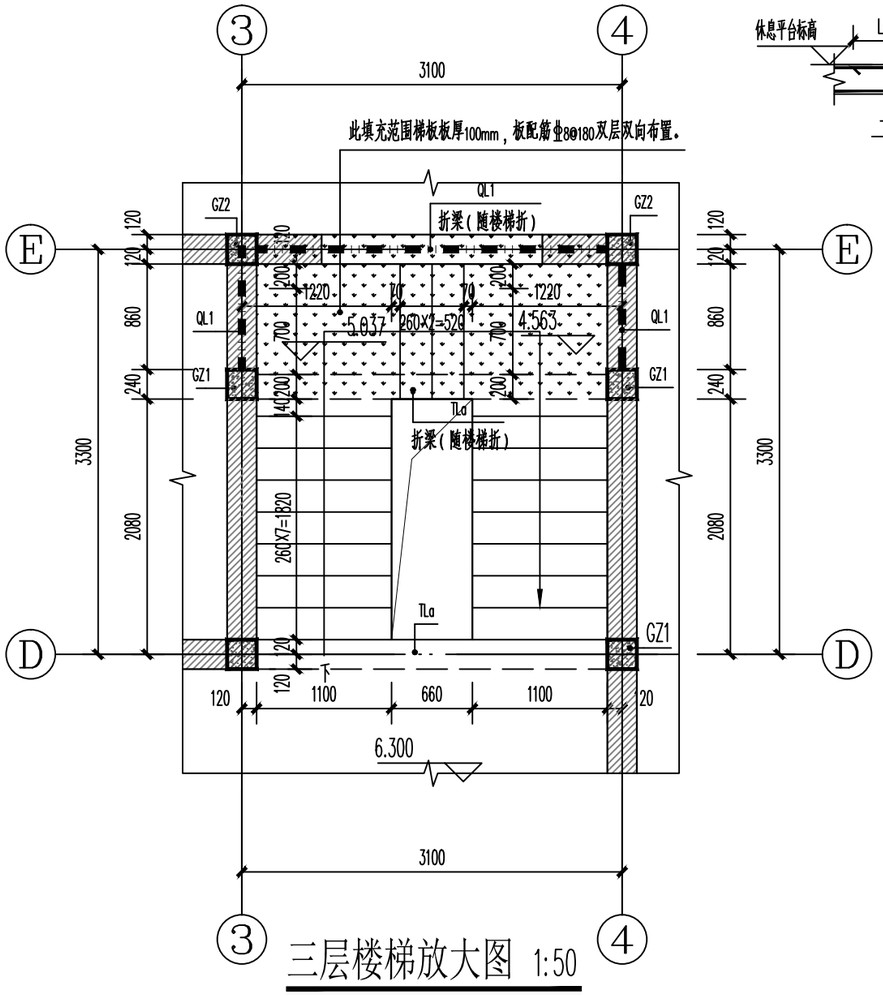


二层楼梯放大图 1:50

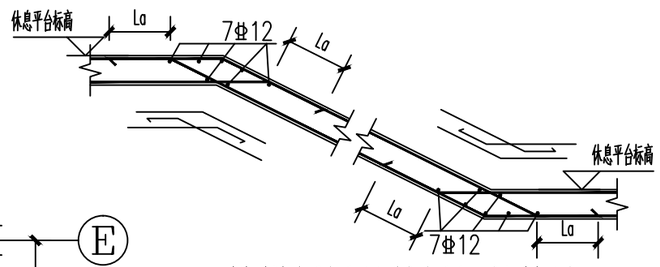


楼梯起步基础

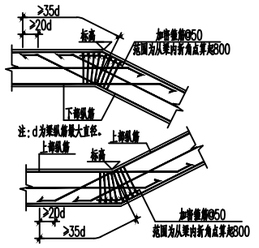
楼梯大样图一		专 业	结 构
		图 号	GS-06



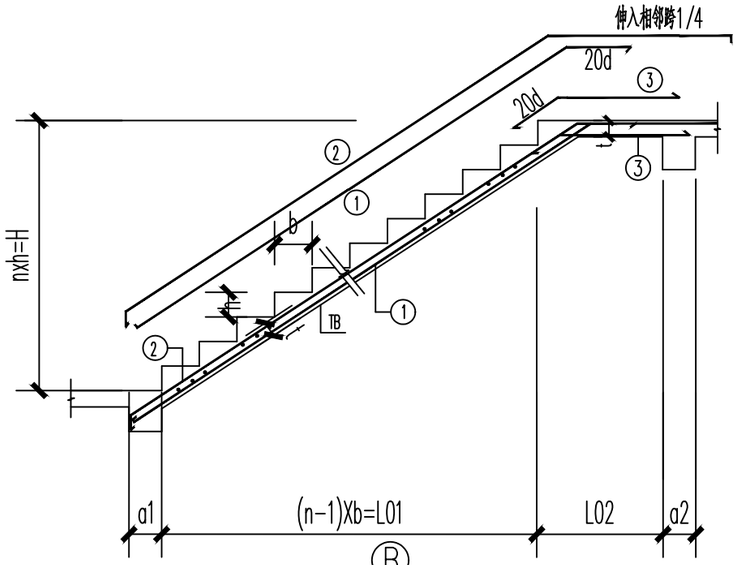
三层楼梯放大图 1:50



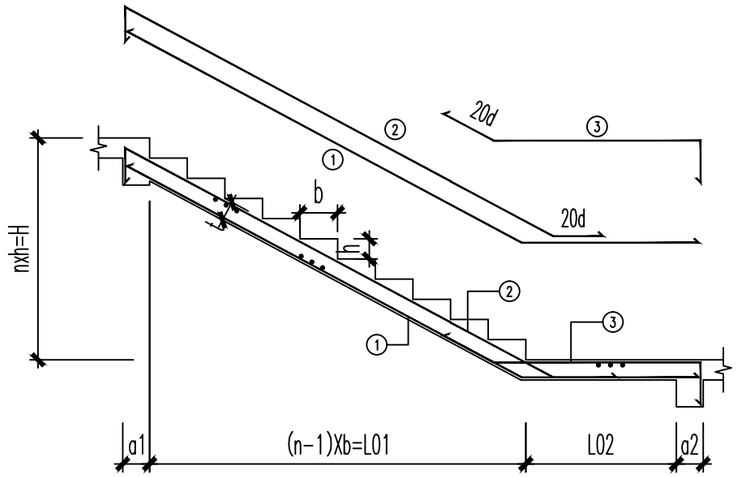
楼梯折板处的板钢筋构造



折梁钢筋构造做法大样



Ⓑ

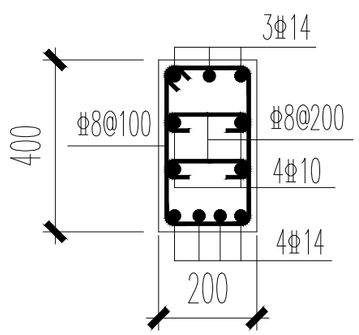


Ⓒ

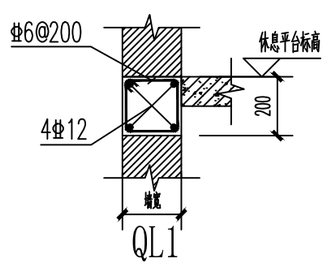
代号	大样	梯厚	梯板尺寸						梯板配筋			
	编号	t	n	b	h	H	L01	L02	①	②	③	分布筋
TB1	Ⓑ	110	9	260	168	1485	2080	140	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@100	Φ8@200
TB2	Ⓒ	110	8	260	165	1320	1320	140	Φ8@100	Φ8@200	Φ8@100	Φ8@200
TB3	Ⓒ	110	8	260	157.89	1263	1820	140	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@100	Φ8@200
TB4	Ⓑ	110	8	260	157.89	1263	1820	140	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@100	Φ8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。



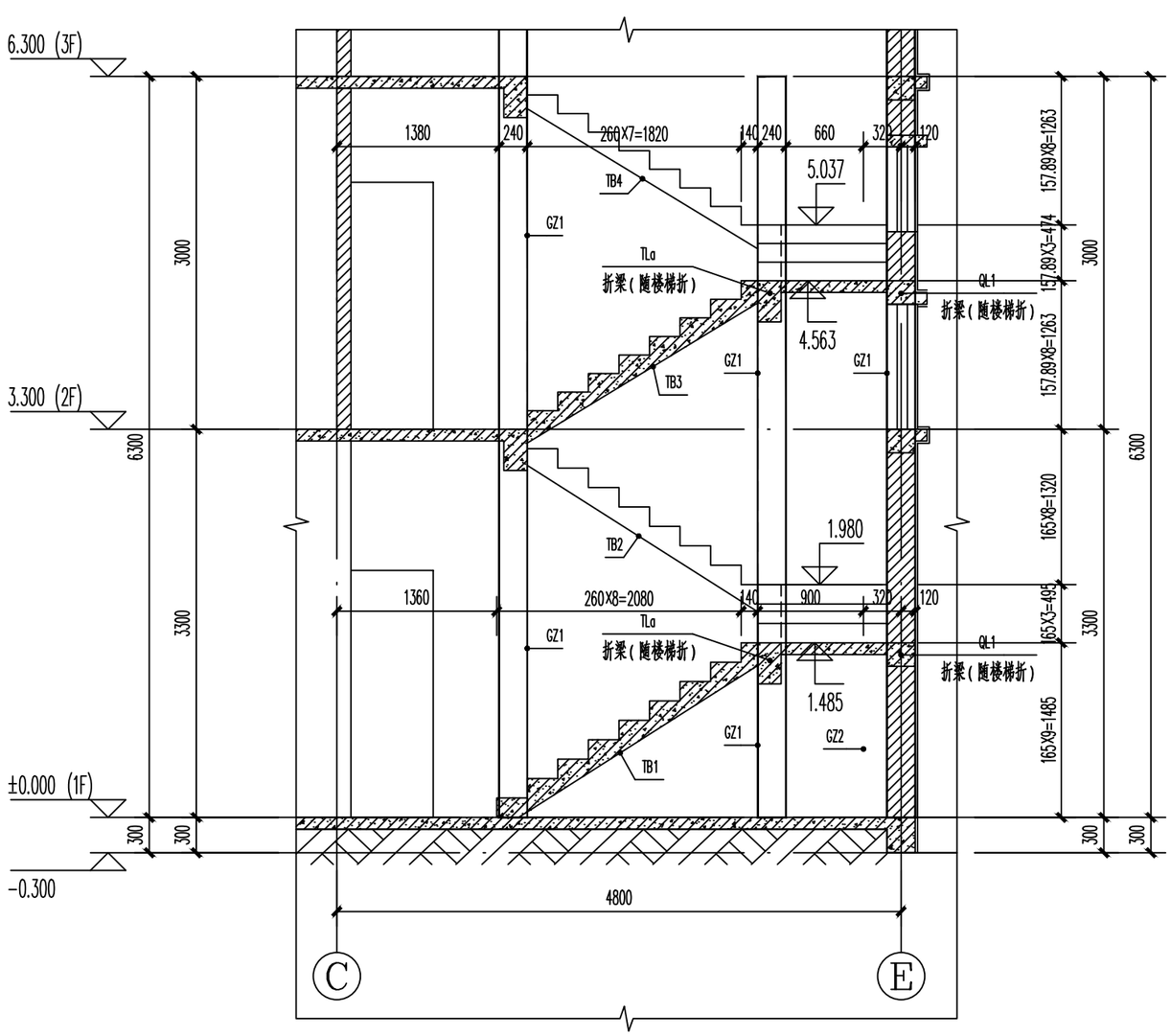
TLa



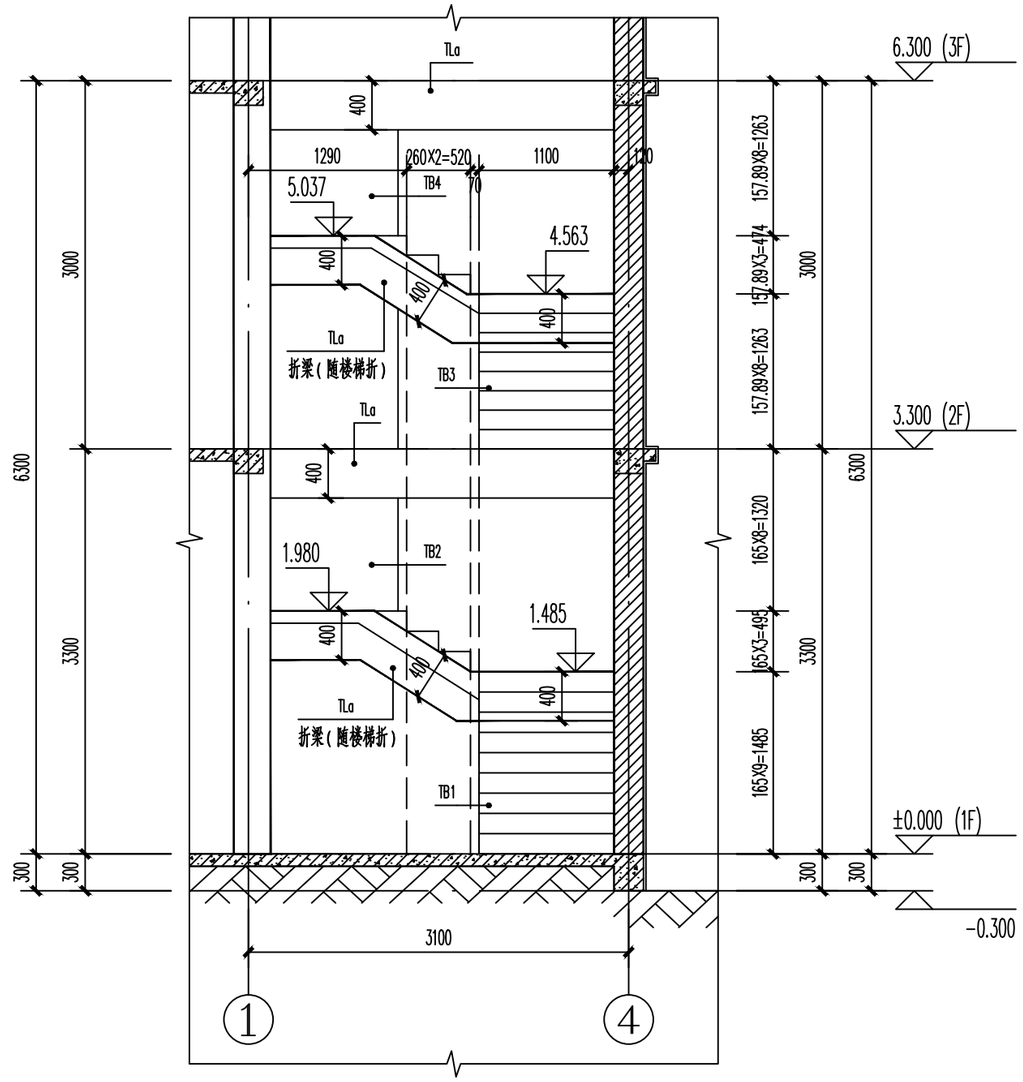
QL1

注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围

楼梯大样图二	专业	结构
	图号	GS-07



a-a剖面图 1:100



b-b剖面图 1:100

楼梯大样图三		专 业	结 构
		图 号	GS-08

（图集分号：2024-100-04）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

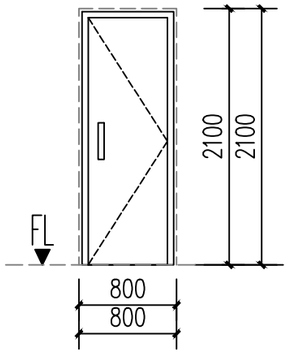
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图、屋面层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	①~④轴立面图	建施	JS-08	A3	
10	④~①轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	Ⓐ~Ⓔ轴立面图、Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	1-1剖面图、2-2剖面图	建施	JS-11	A3	
13	卫生间放大图、一层楼梯放大图	建施	JS-12	A3	
14	二层楼梯放大图、三层楼梯放大图	建施	JS-13	A3	
15	a-a剖面图	建施	JS-14	A3	
16					
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-02a	A3	
	3.300~6.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
4	二层结构平面布置图、三层结构平面布置图				
5	6.300~9.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-04	A3	
	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图	结施	GS-05	A3	
6	9.300标高结构平面布置图、屋面层结构平面布置图				
7	楼梯大样图一	结施	GS-06	A3	
8	楼梯大样图二	结施	GS-07	A3	
9		结施	GS-08	A3	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

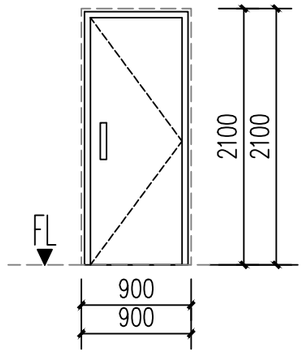
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



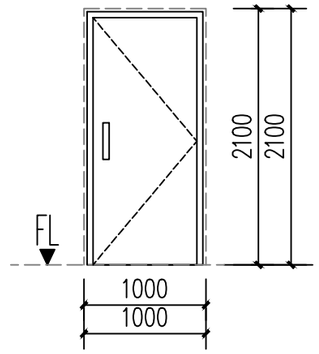
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	4

门窗大样



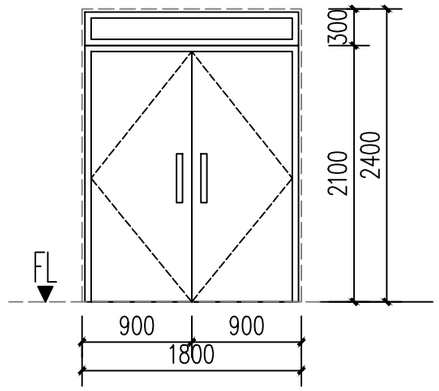
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	7

门窗大样



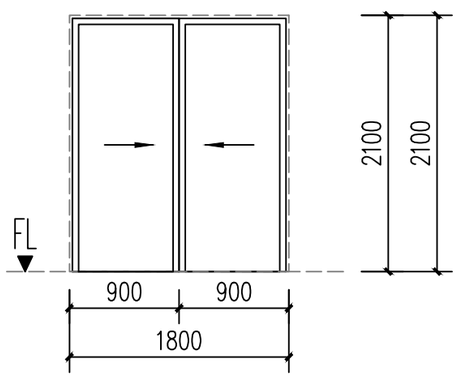
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



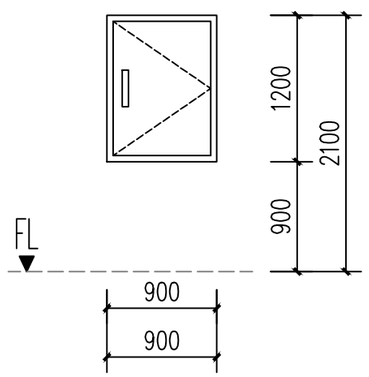
编号	M1824	洞口尺寸	1800X2400	数量	1

门窗大样



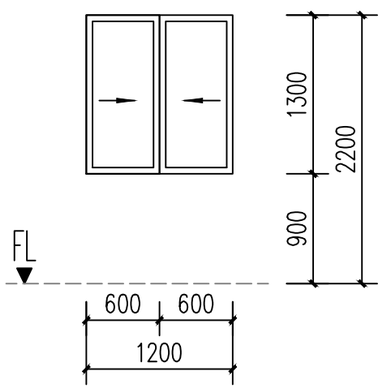
编号	TLM1821	洞口尺寸	1800X2100	数量	1

门窗大样



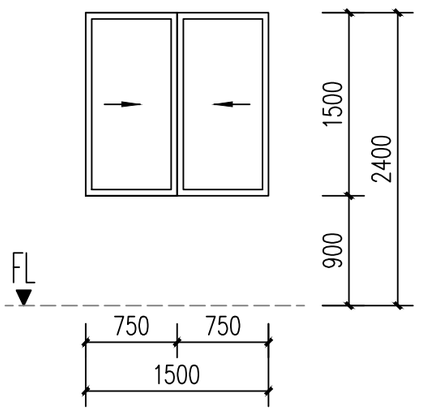
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样



编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	2

门窗大样

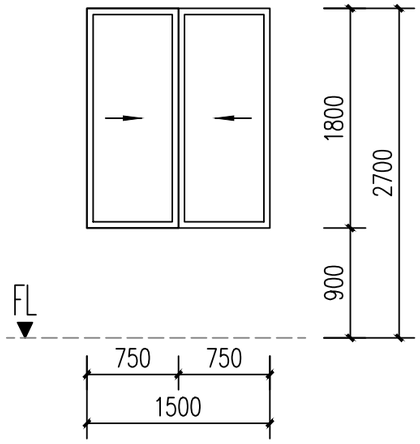


编号	C1515	洞口尺寸	1500X1500	数量	2

门窗大样

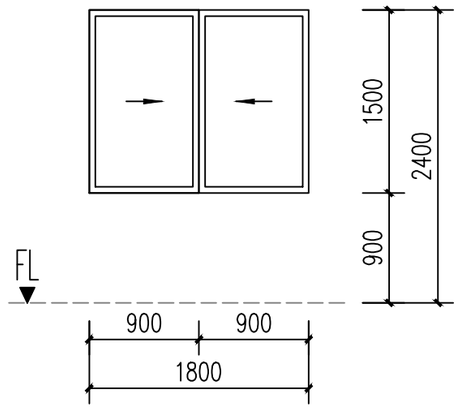
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



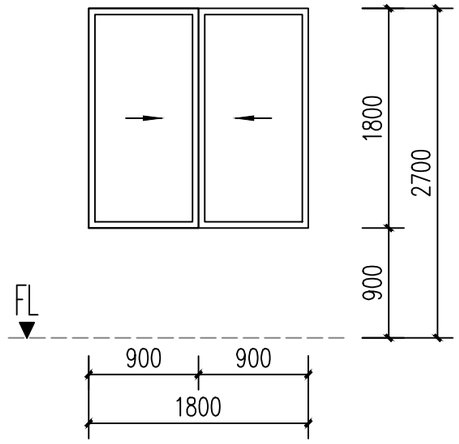
编号	C1518	洞口尺寸	1500X1800	数量	1

门窗大样



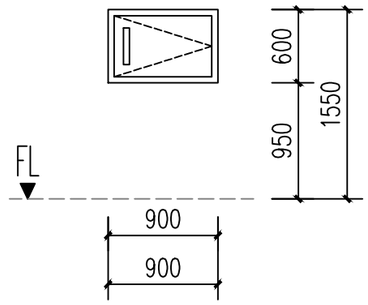
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	7

门窗大样



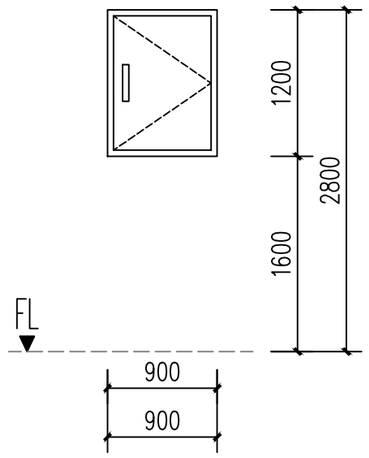
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	3

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	4	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	7	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1824	1800X2400	1	钢制防盗门
	TLM1821	1800X2100	1	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1515	1500X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1518	1500X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	7	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	3	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

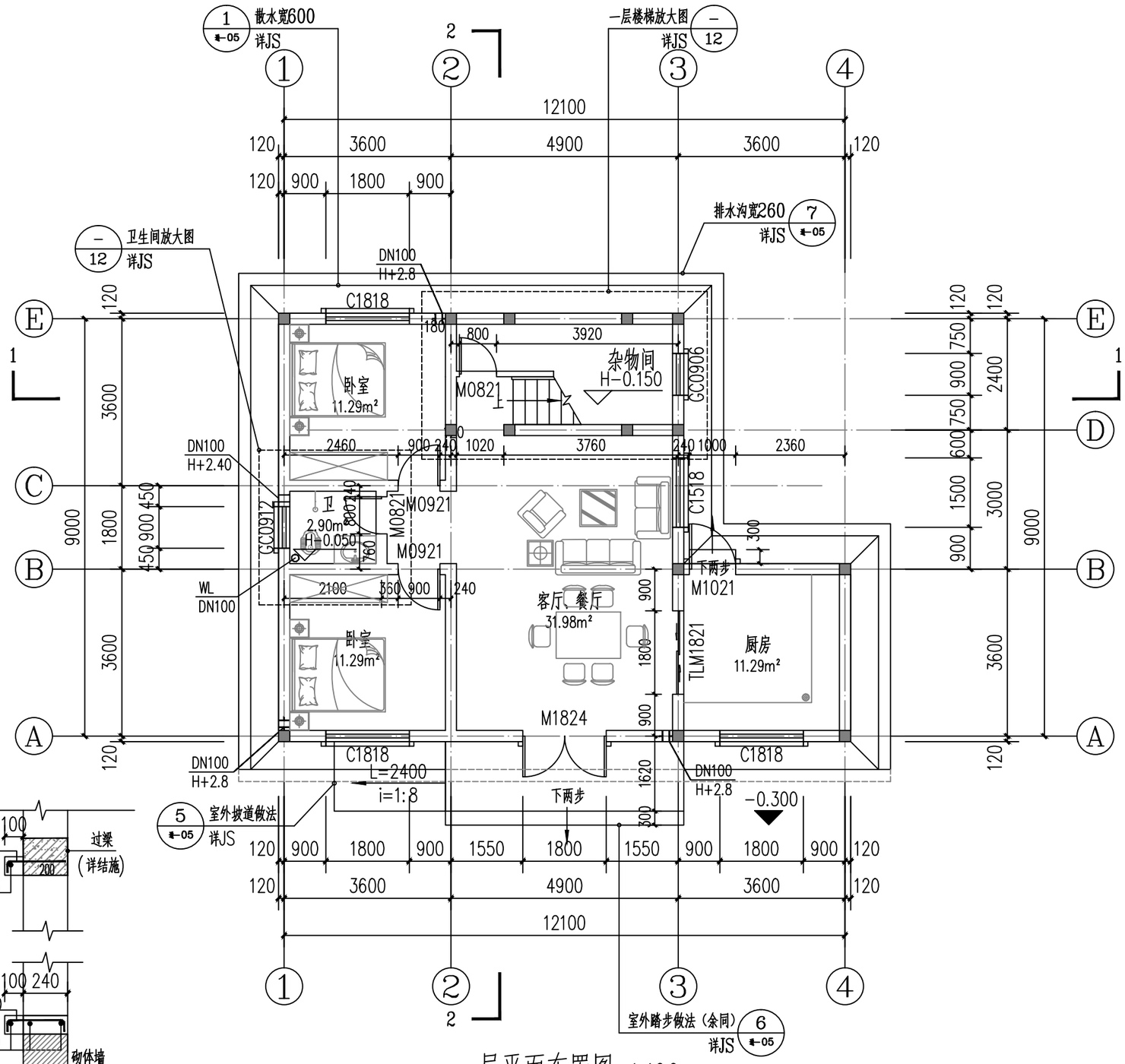
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



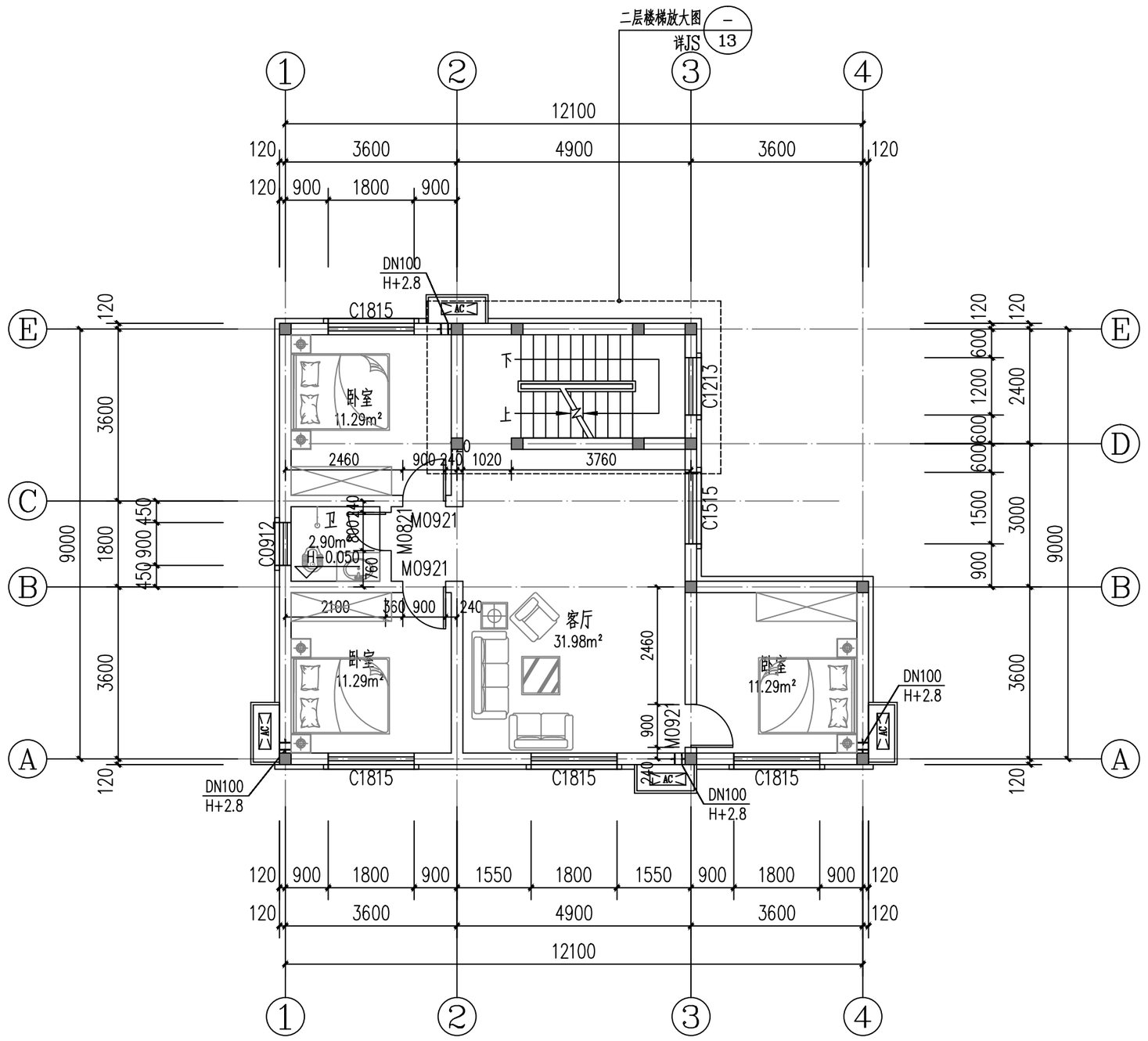
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图集实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：269.92m²
占地面积：94.58m²
本层建筑面积：94.58m²

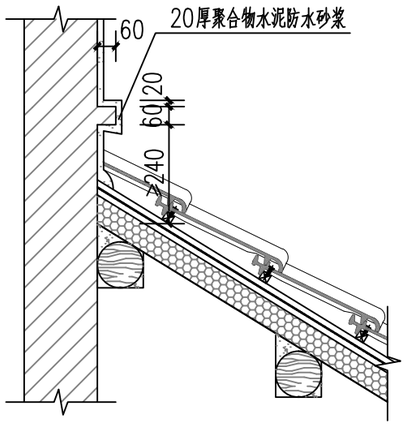
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



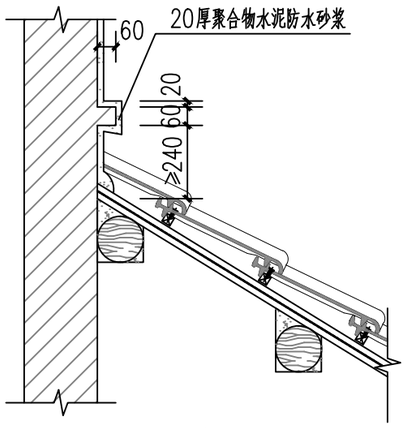
二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：94.58m²

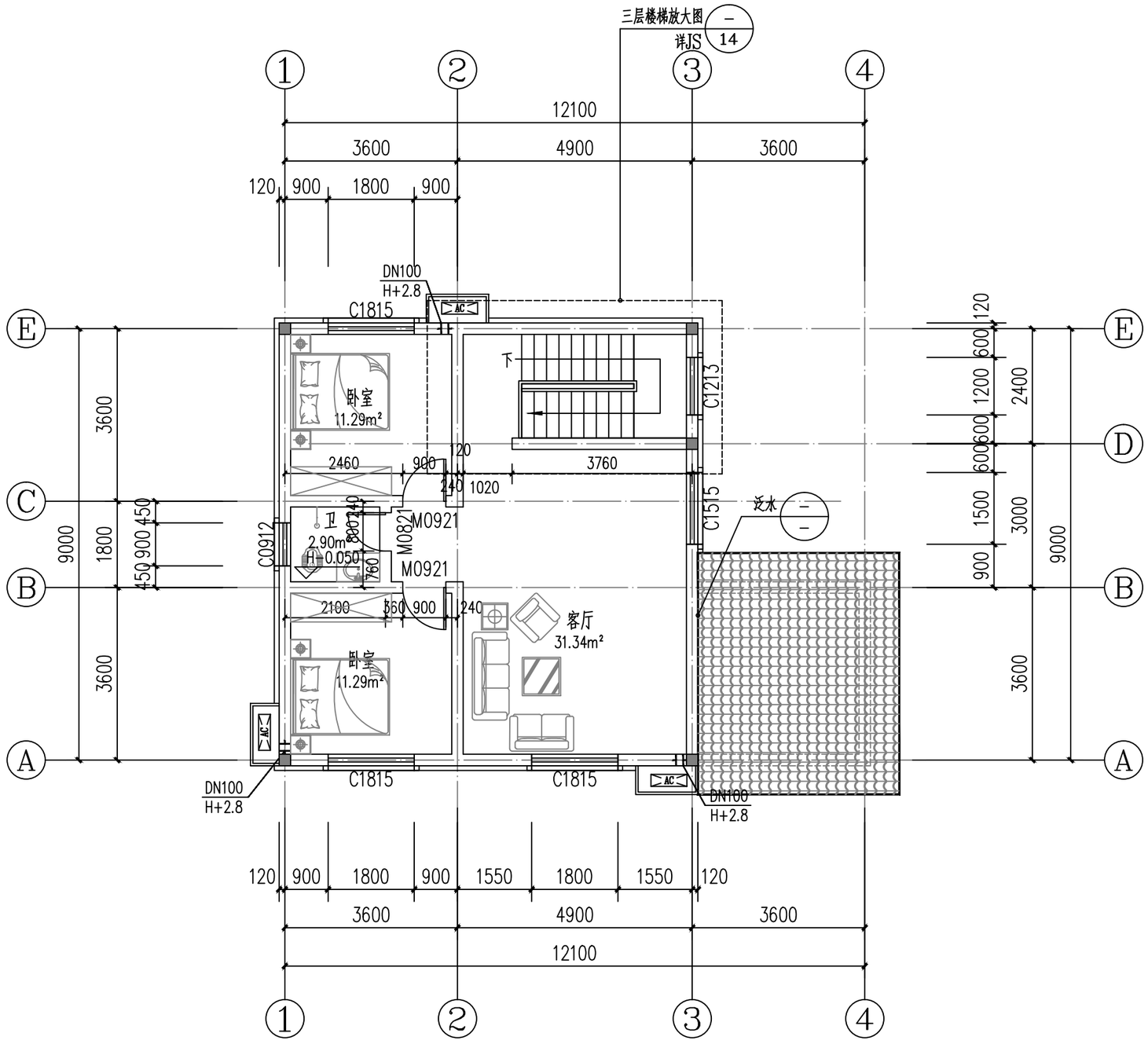
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



泛水（有保温）1:20



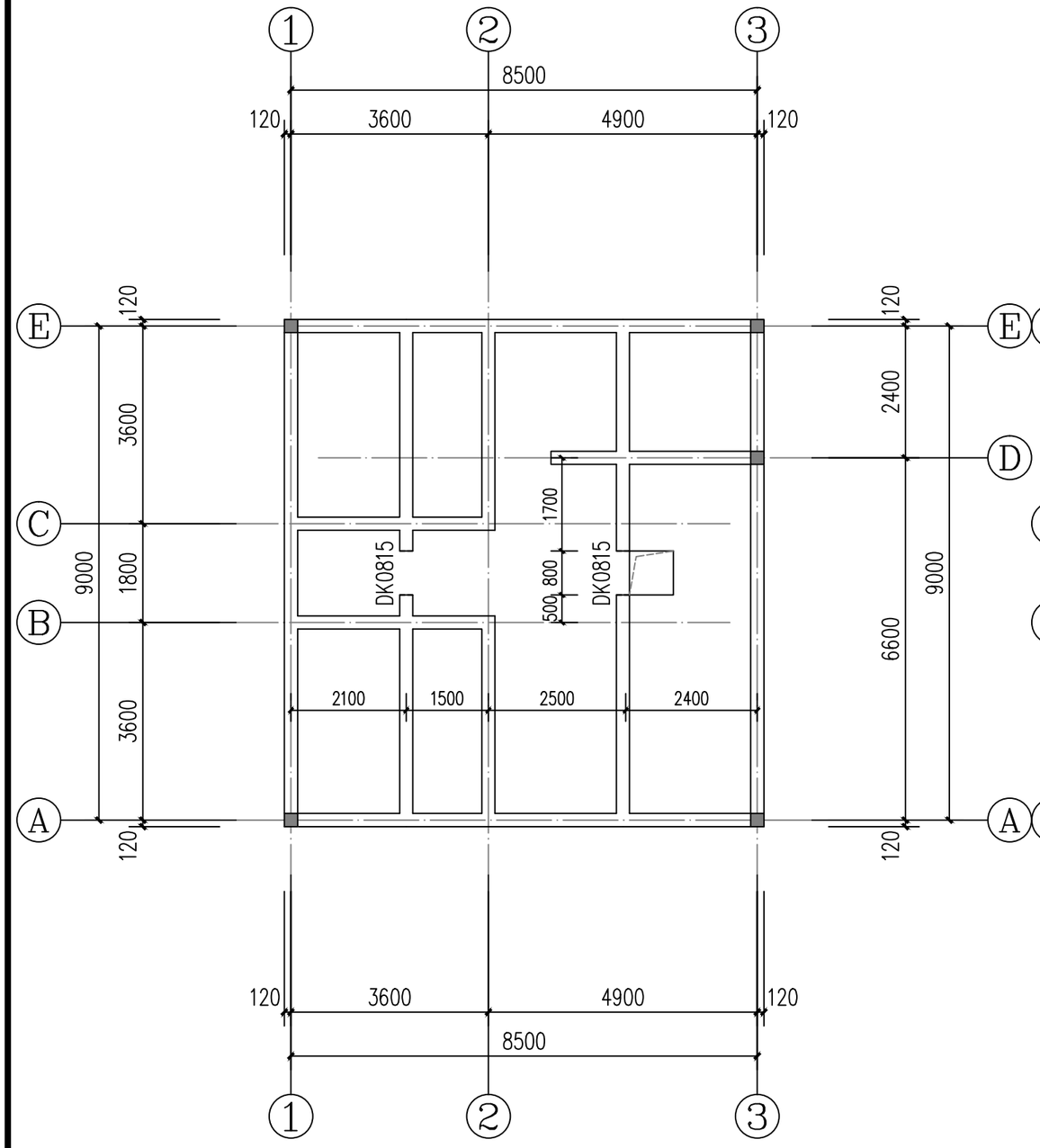
泛水（无保温）1:20



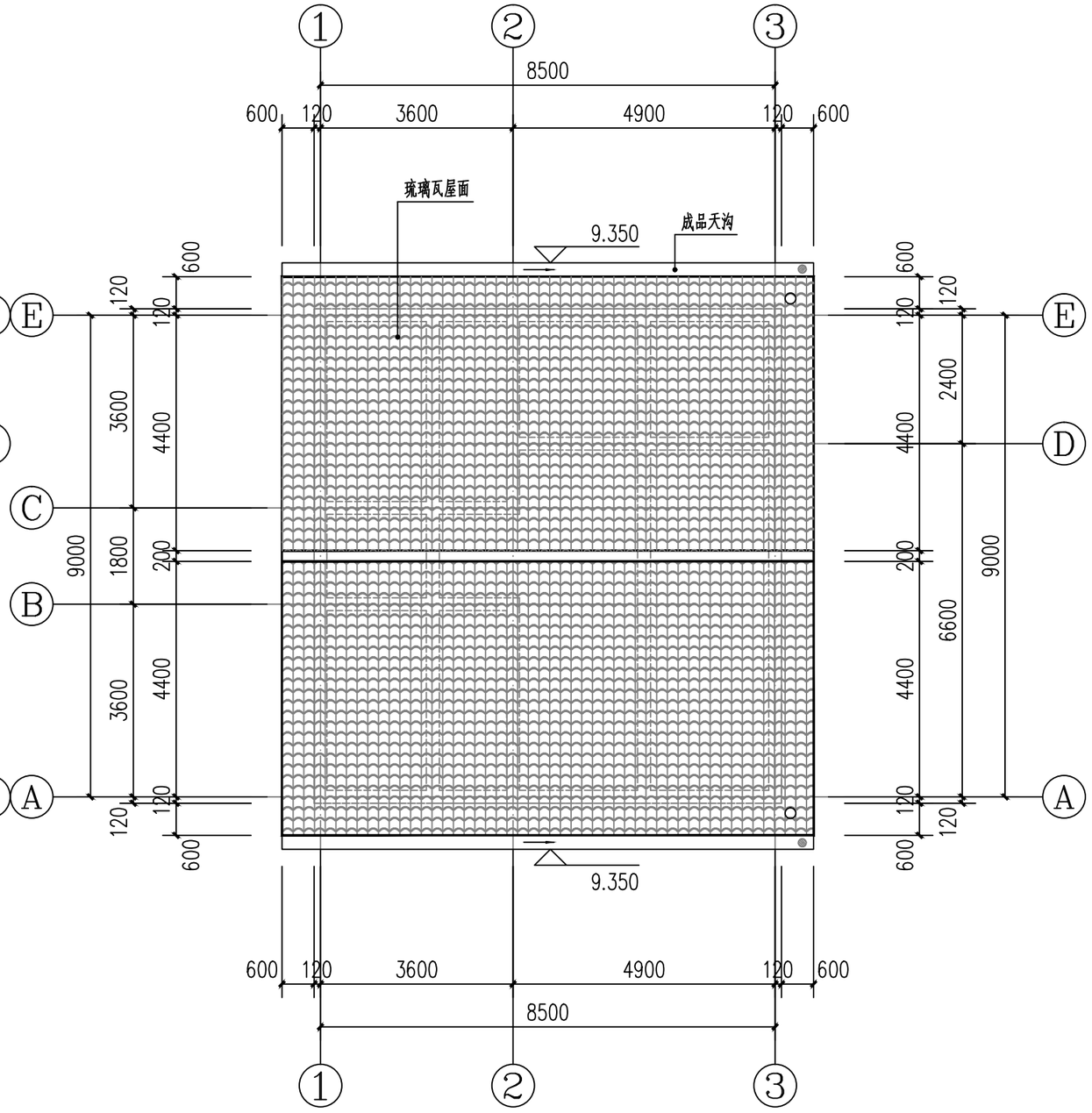
三层平面布置图 1:100

本层建筑面积：80.76m²

三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05

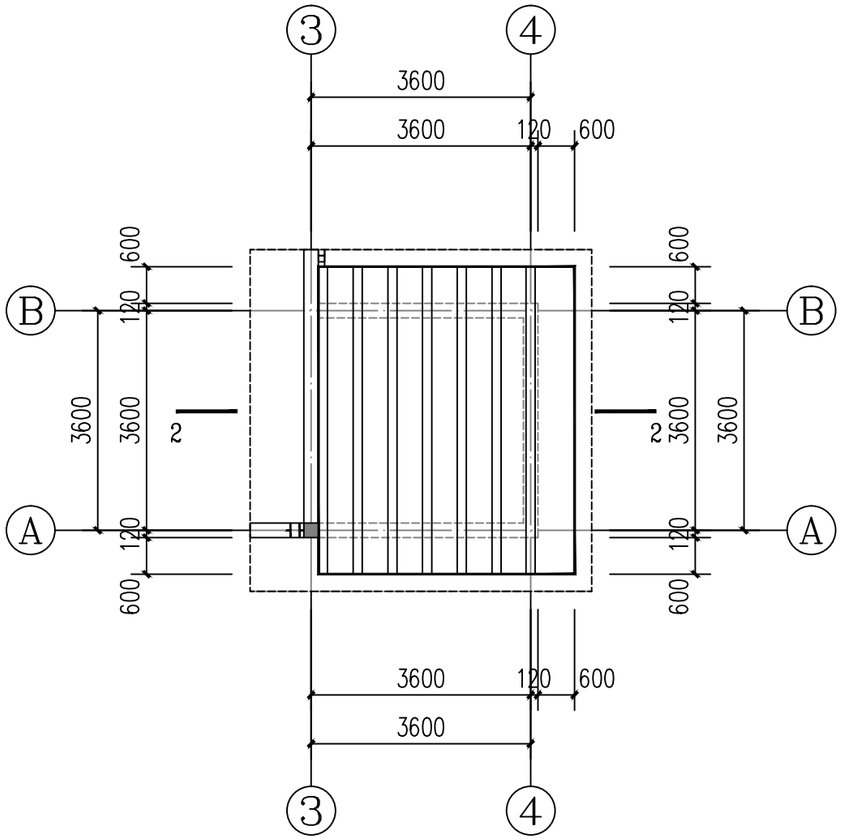


闷顶层平面布置图 1:100



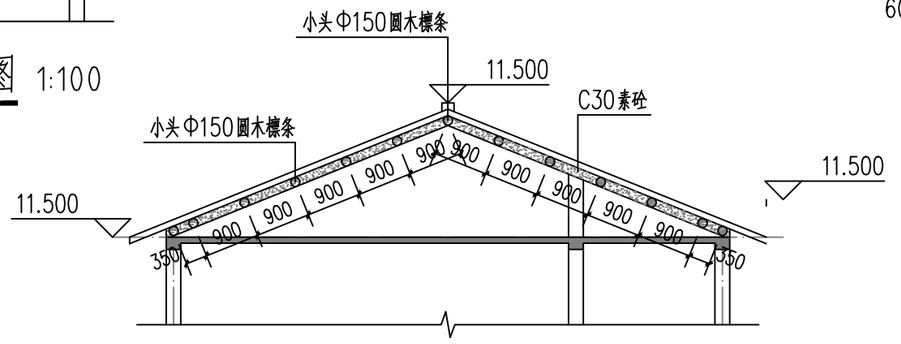
屋面层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图 屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06

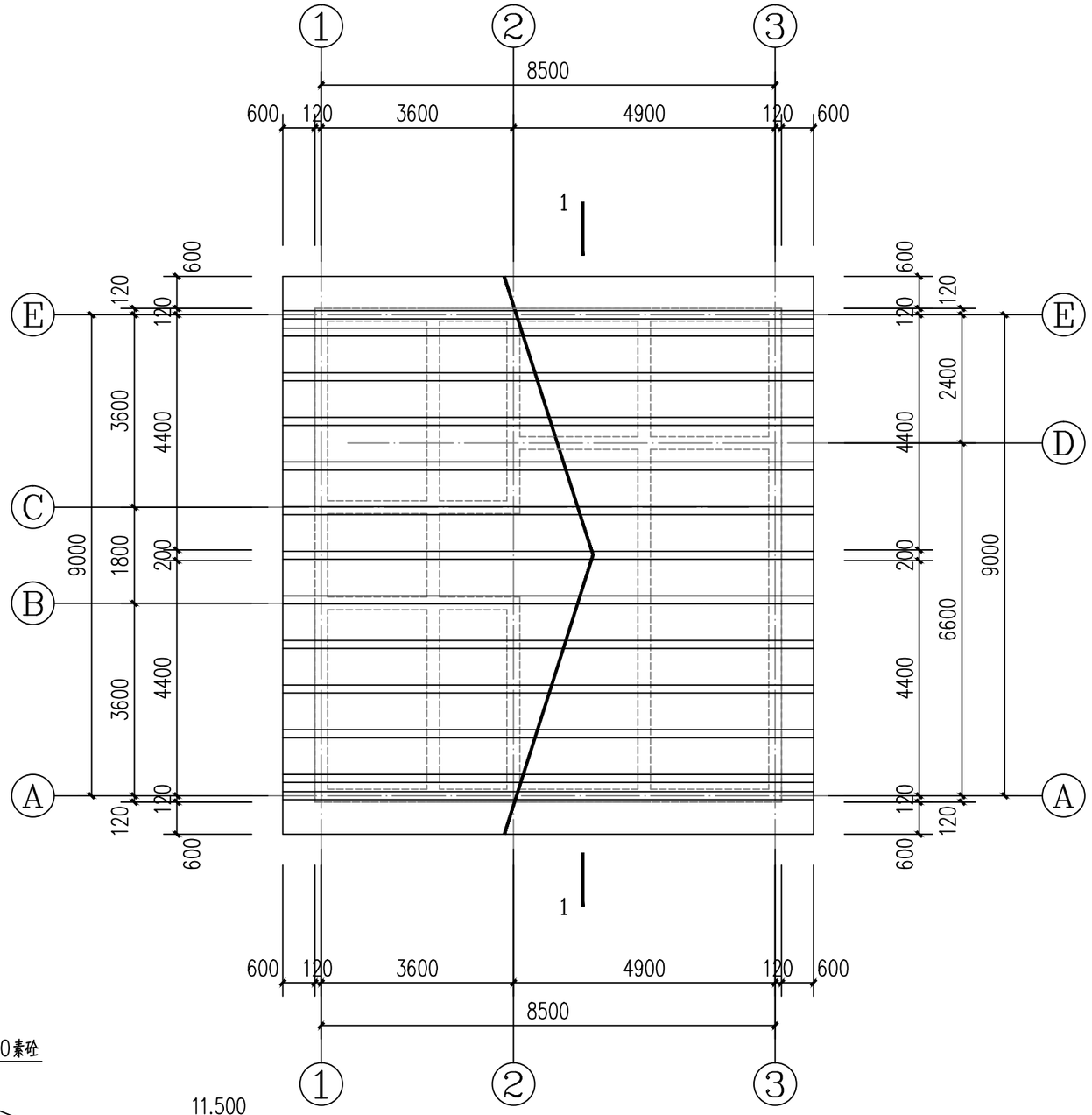


偏房檩条搭接示意图 1:100

2-2断面图 1:100



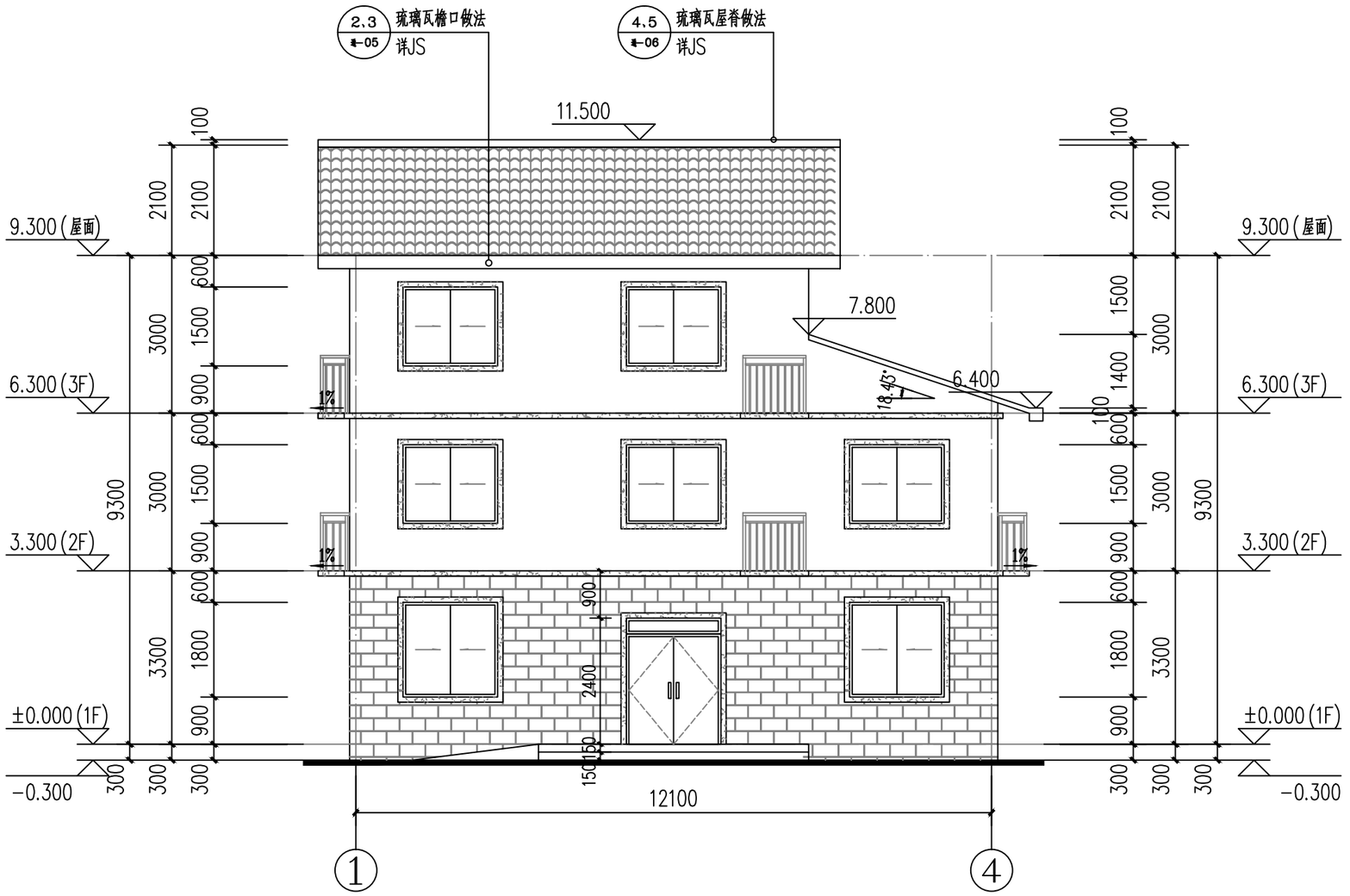
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



①～④轴立面图 1:100

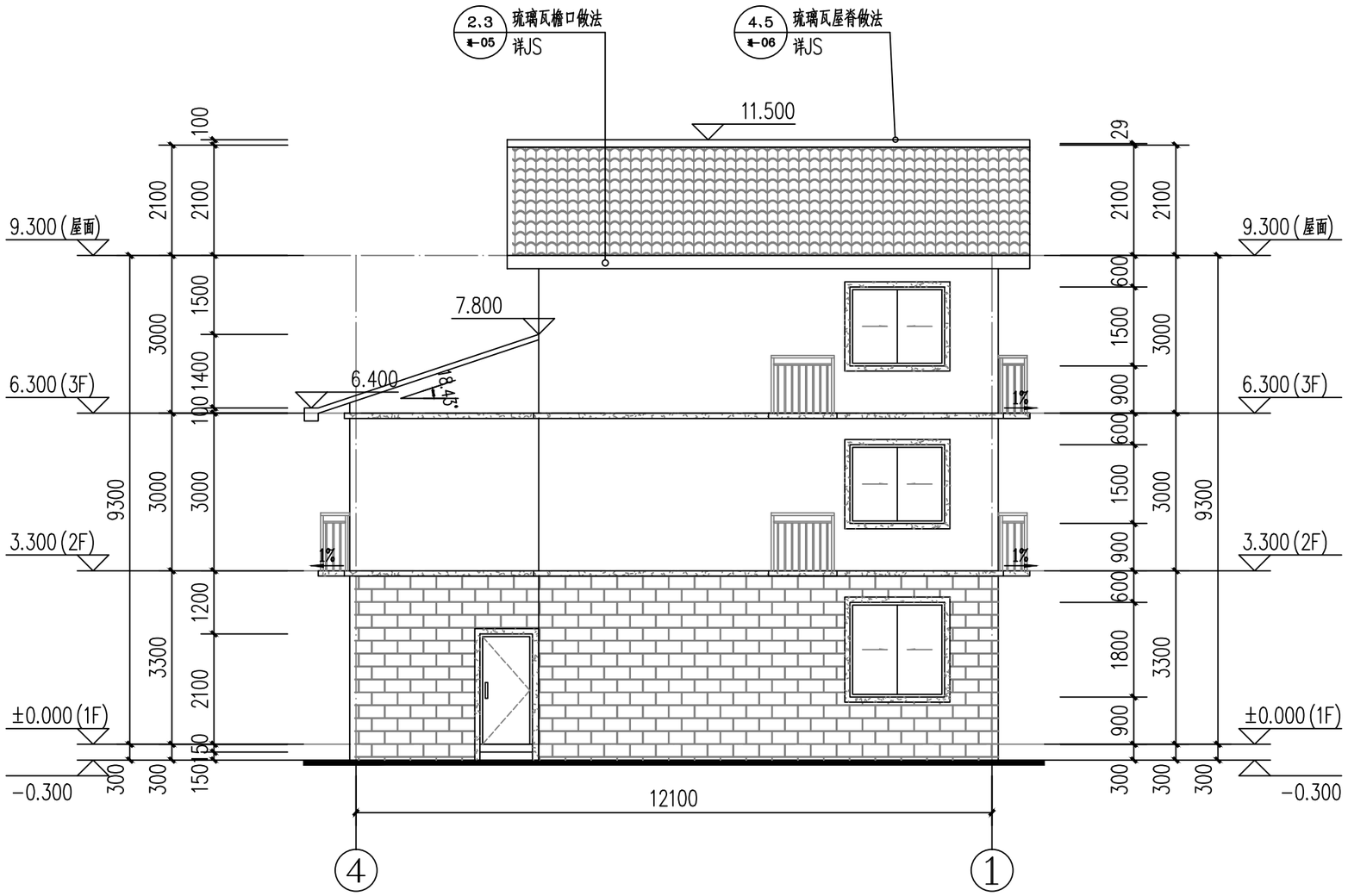
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



④～①轴立面图 1:100

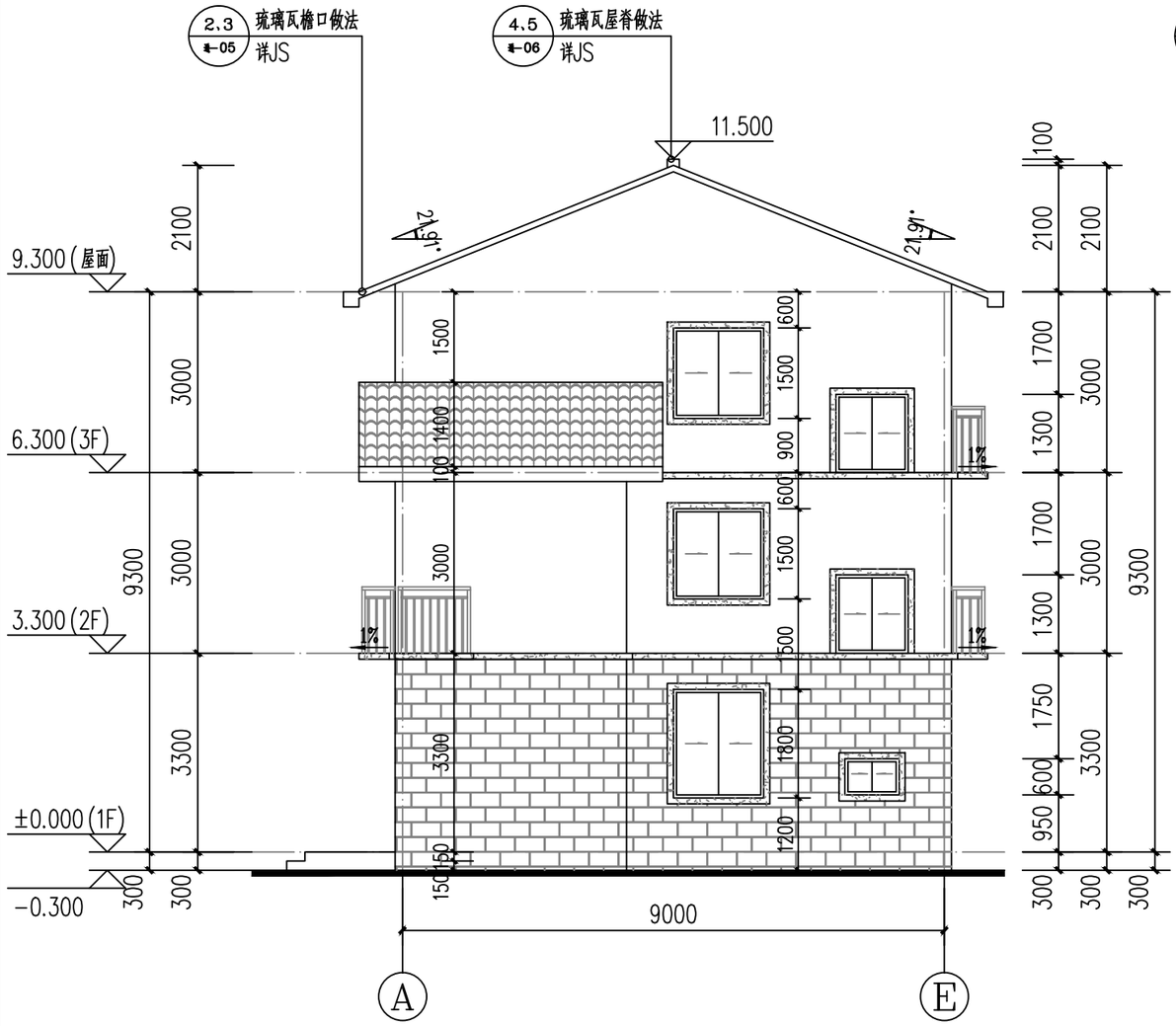
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

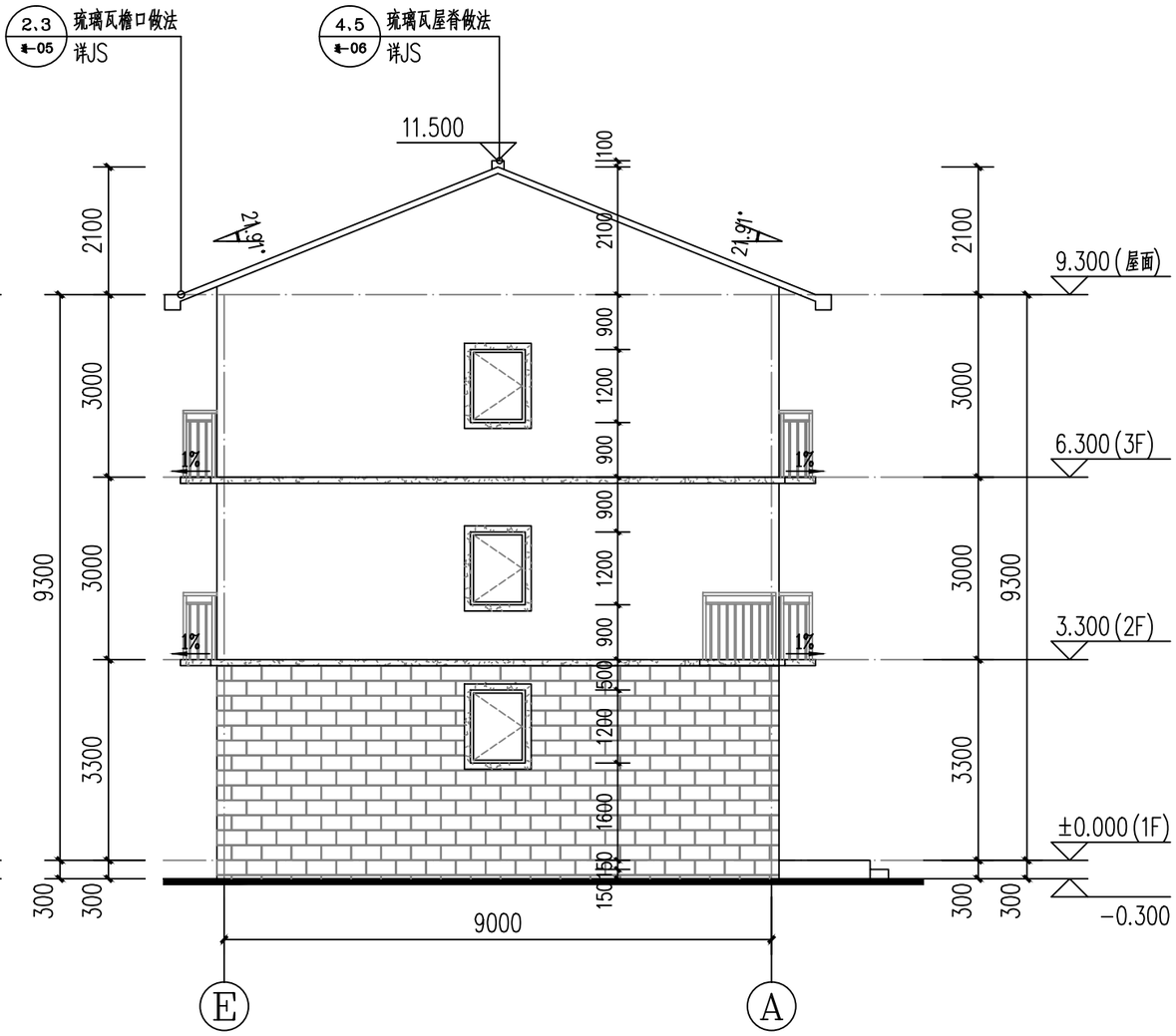
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



A～E轴立面图 1:100



E～A轴立面图 1:100

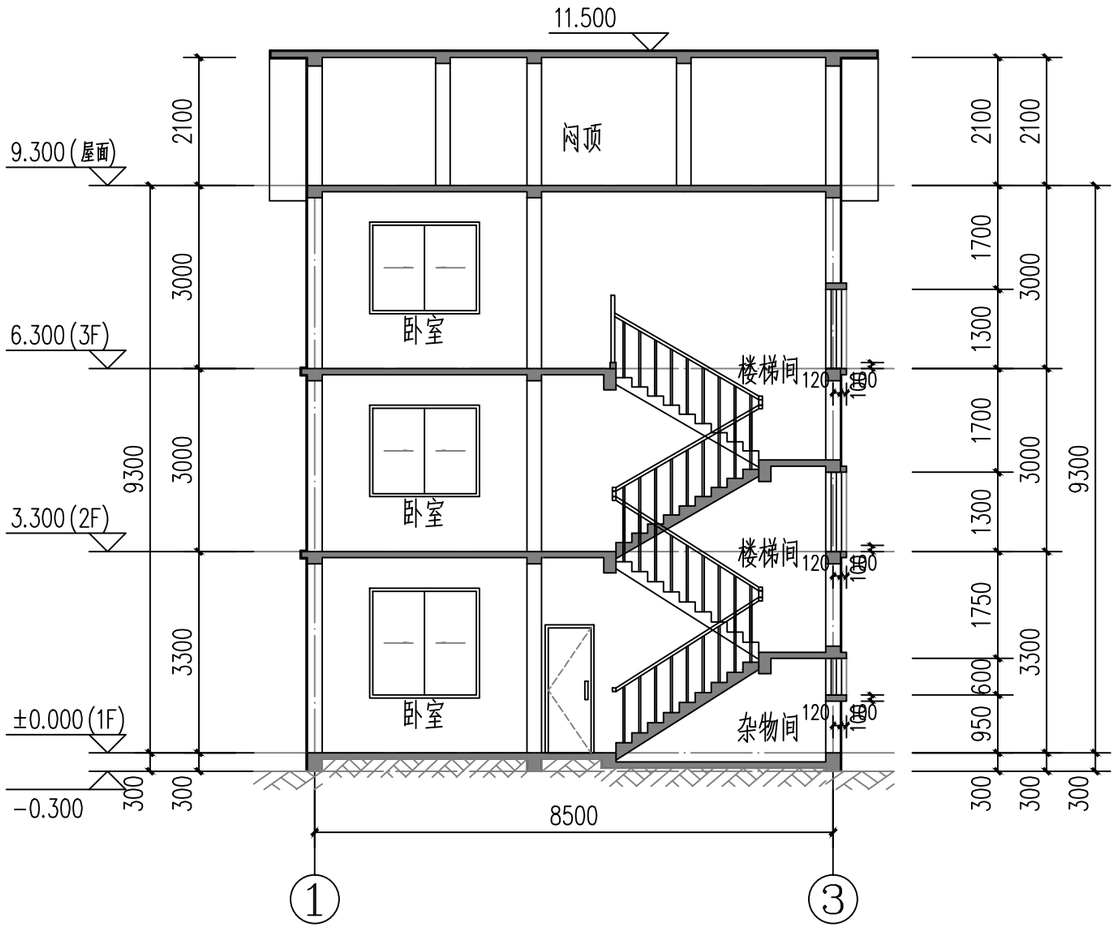
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

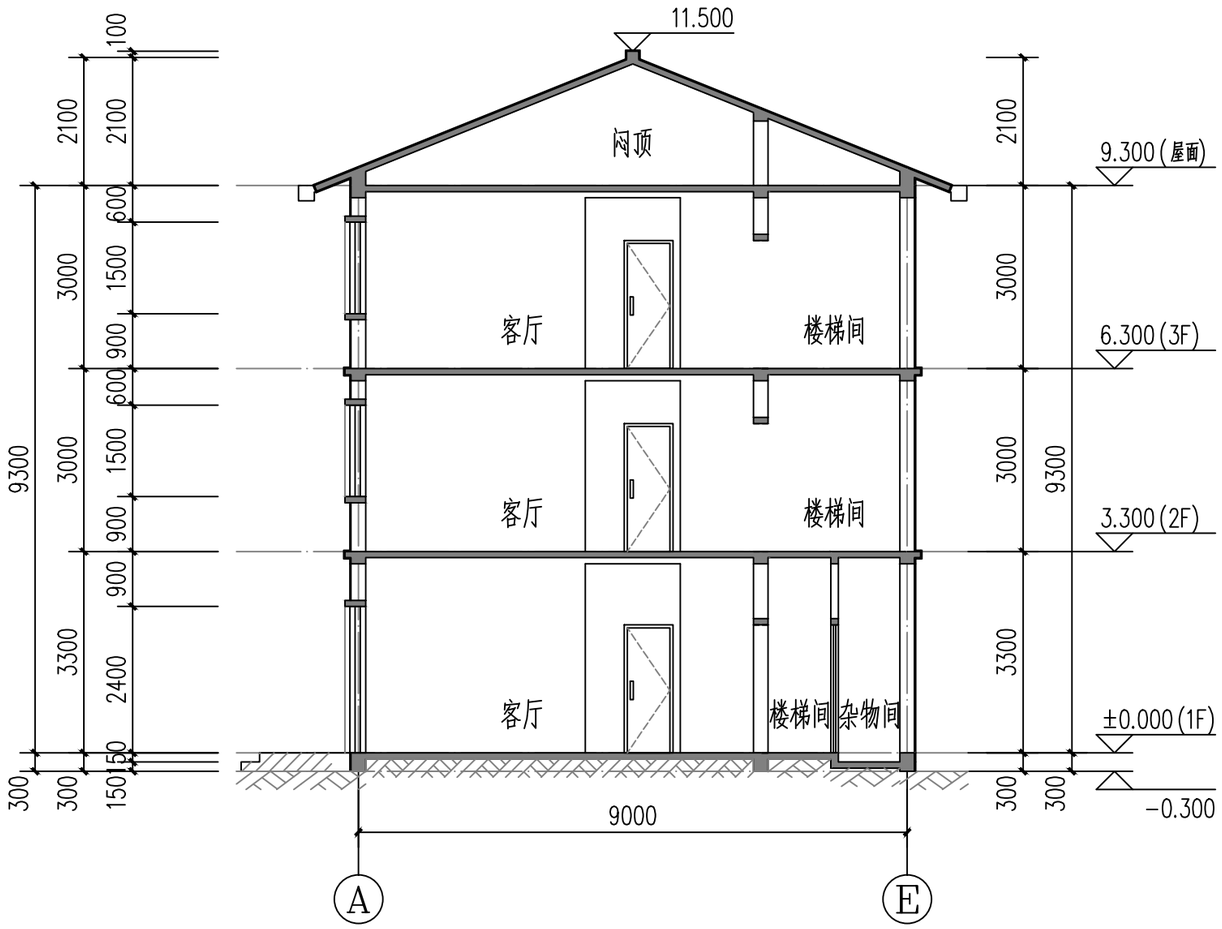
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

A～E轴立面图 E～A轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10

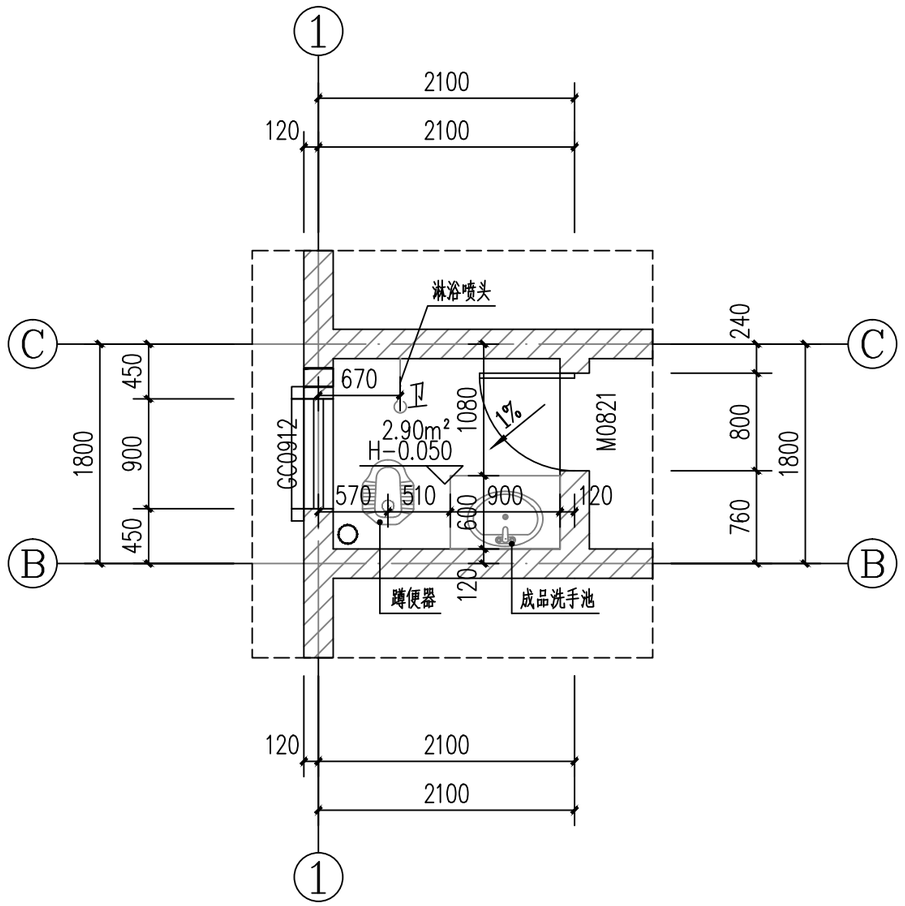


1-1剖面图 1:100

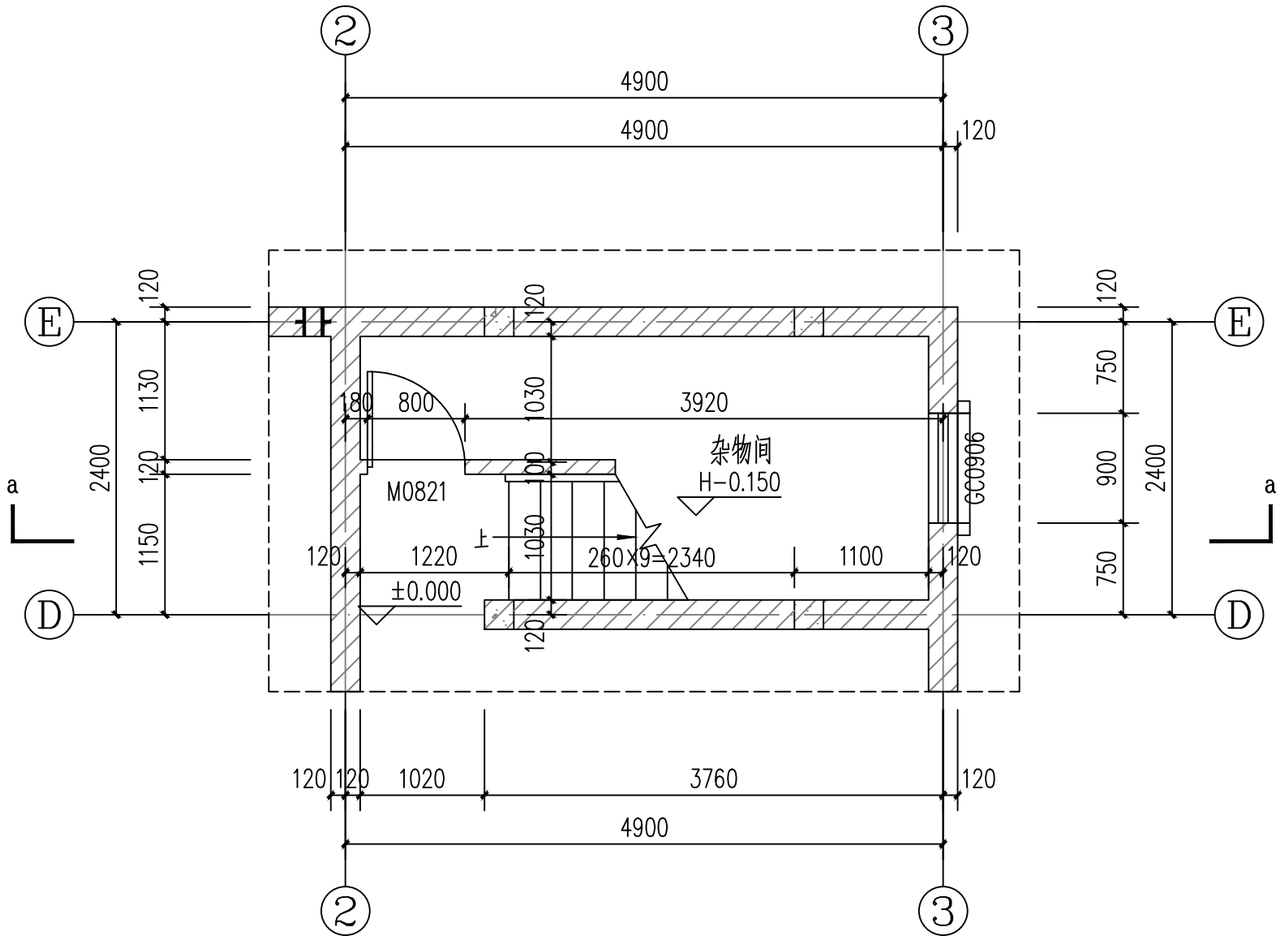


2-2剖面图 1:100

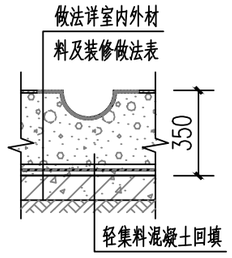
1-1剖面图 2-2剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



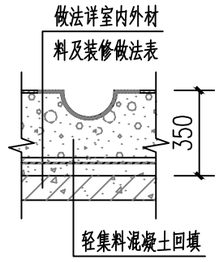
卫生间放大图 1:50



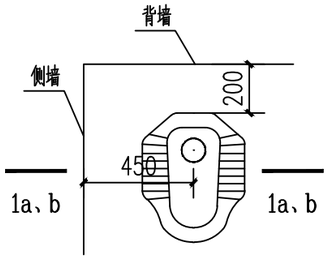
一层楼梯放大图 1:50



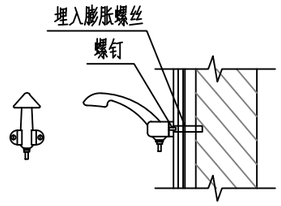
1-1a



1-1b

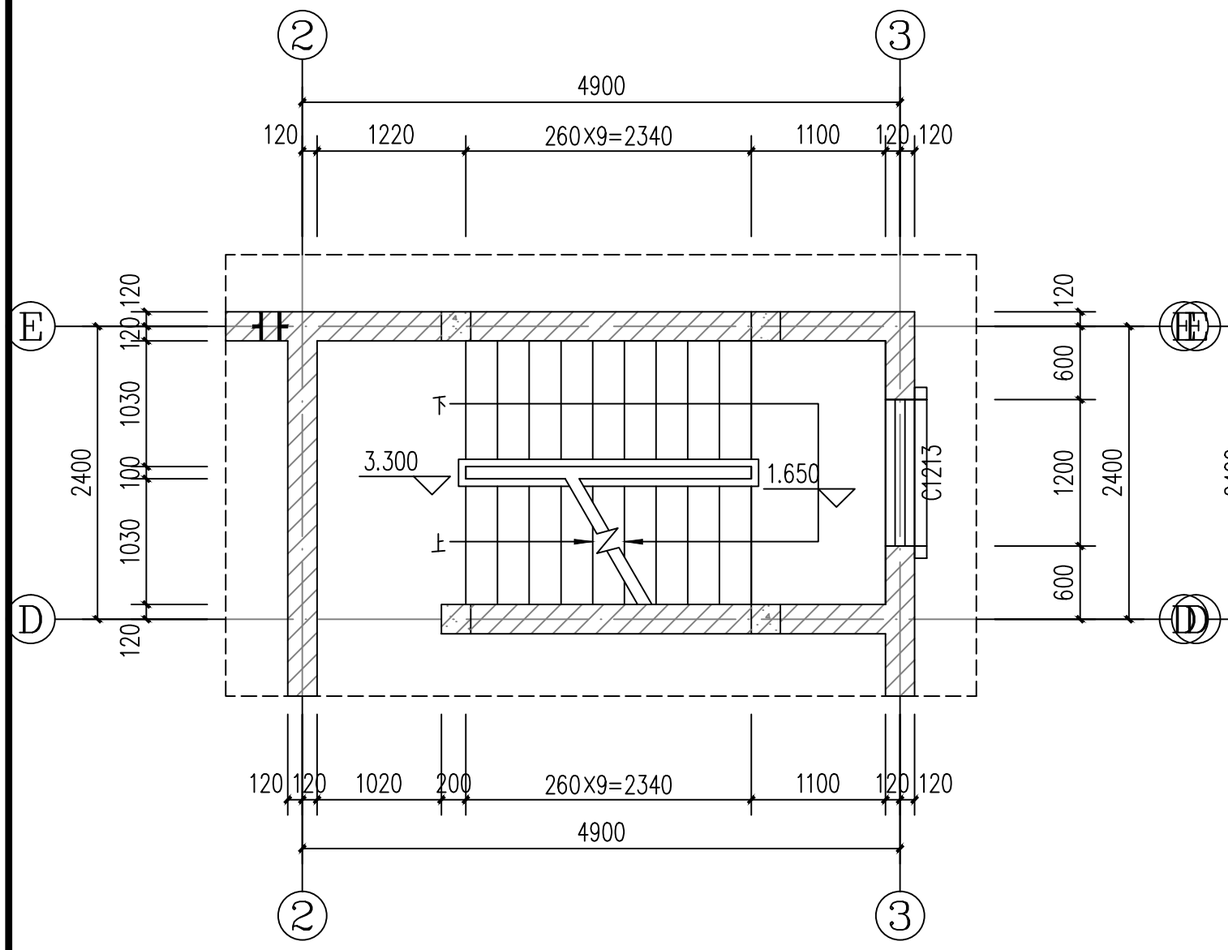


蹲便器 1:25

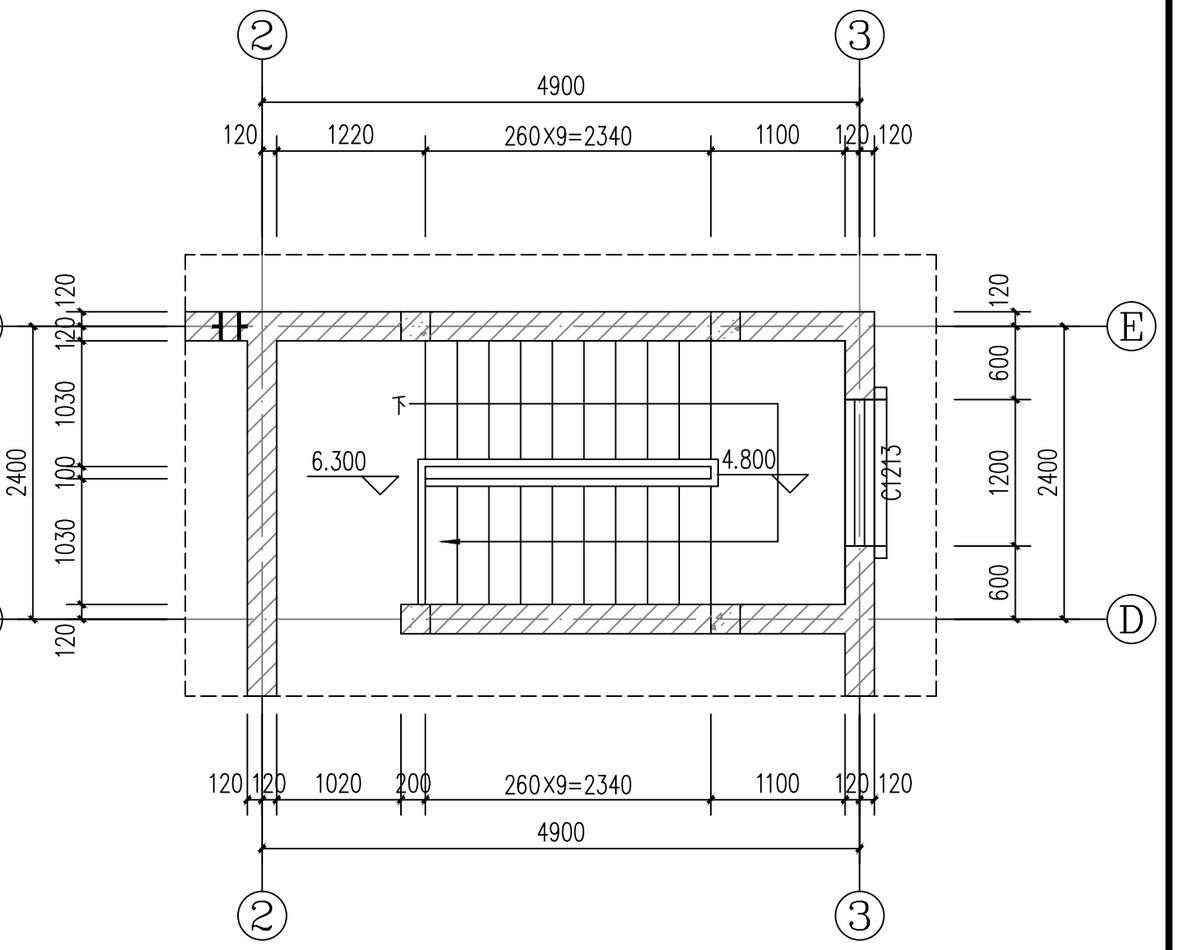


淋浴头

卫生间放大图 一层楼梯放大图		专 业	建 筑
		图 号	JS-12

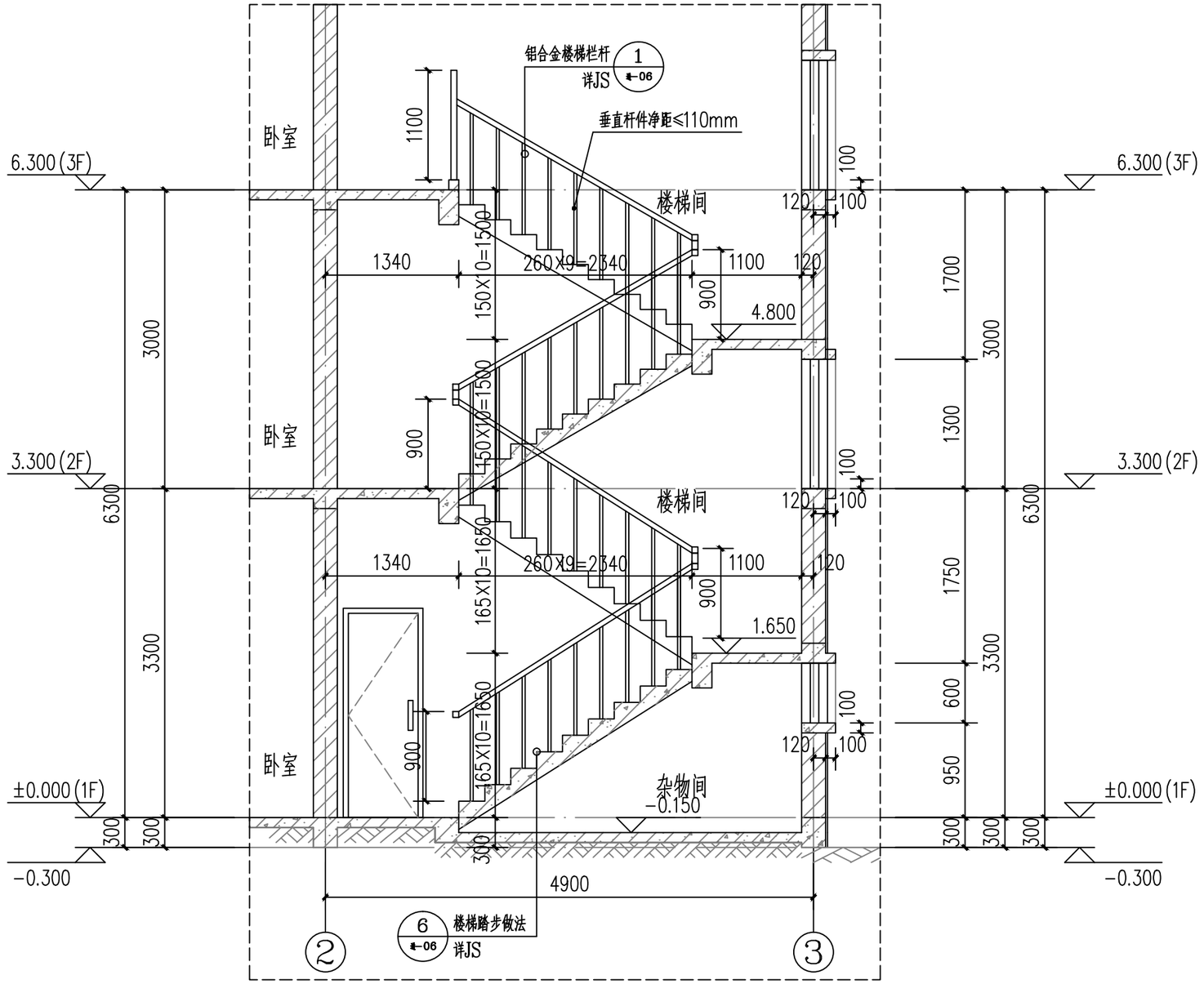


1 二层楼梯放大图 1:50



2 三层楼梯放大图 1:50

二层楼梯放大图 三层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



a-a剖面图 1:50

a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

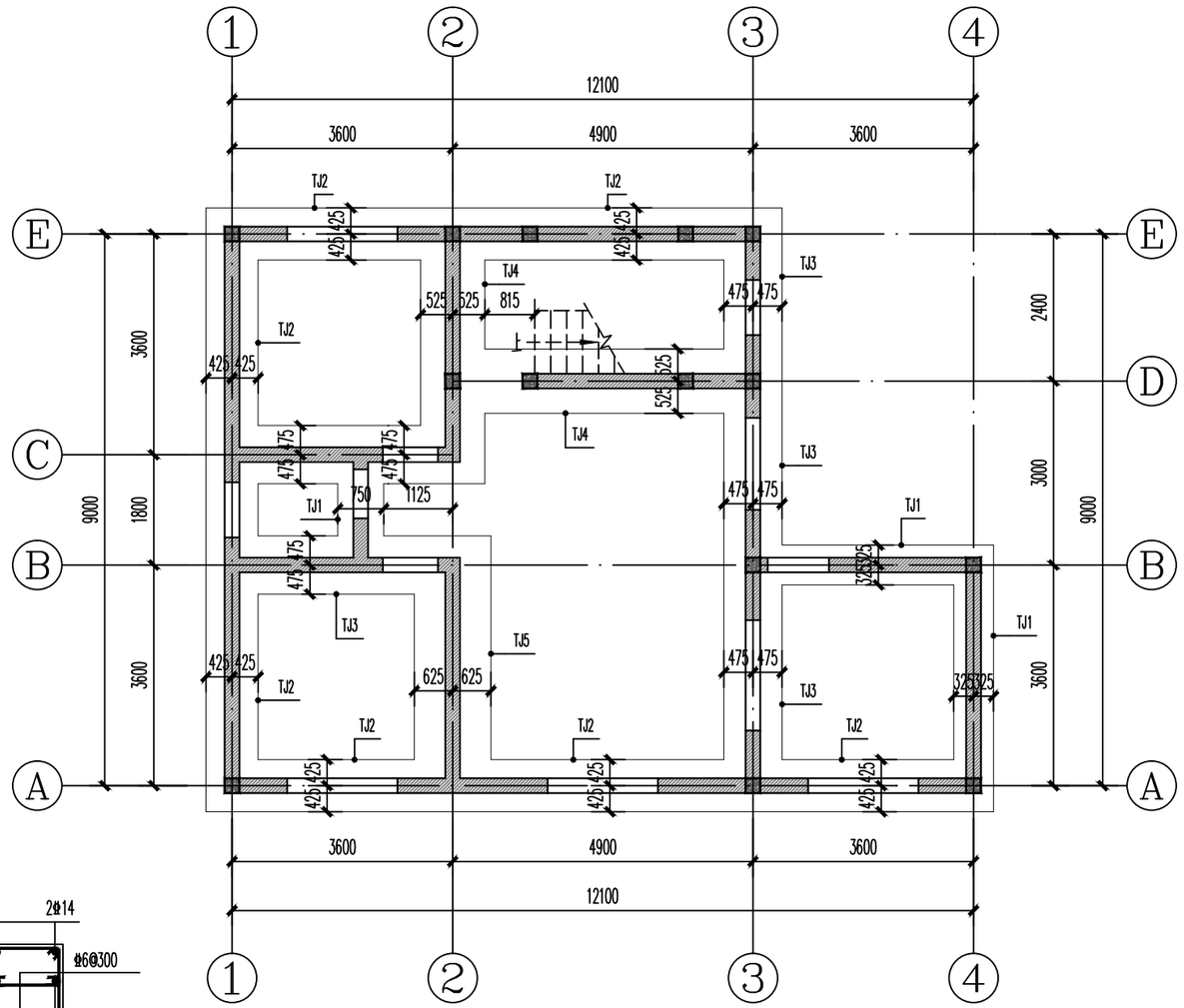
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

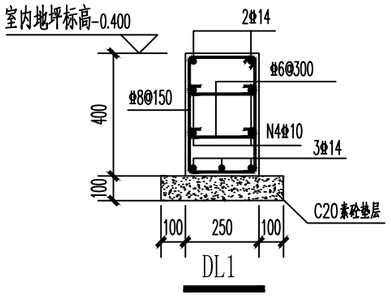
TJ*截面尺寸表

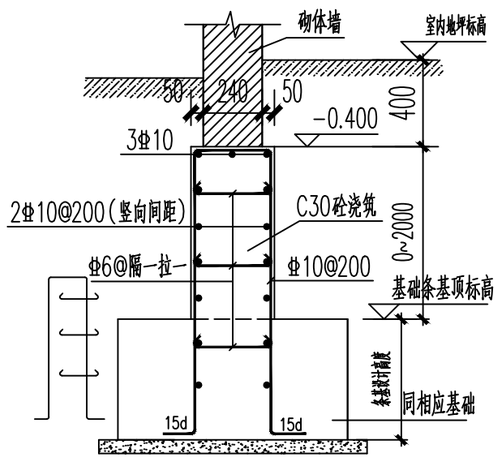
基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ5	1250	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



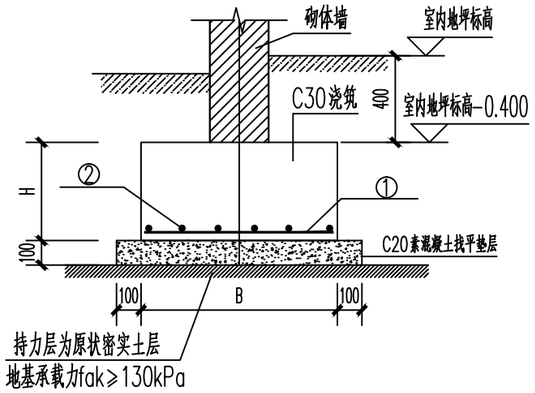
基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



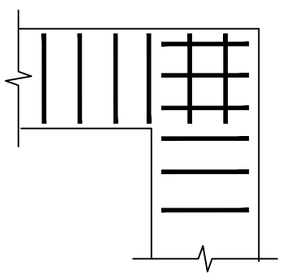


条形基础超深大样



土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层



条基底板筋转角构造

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

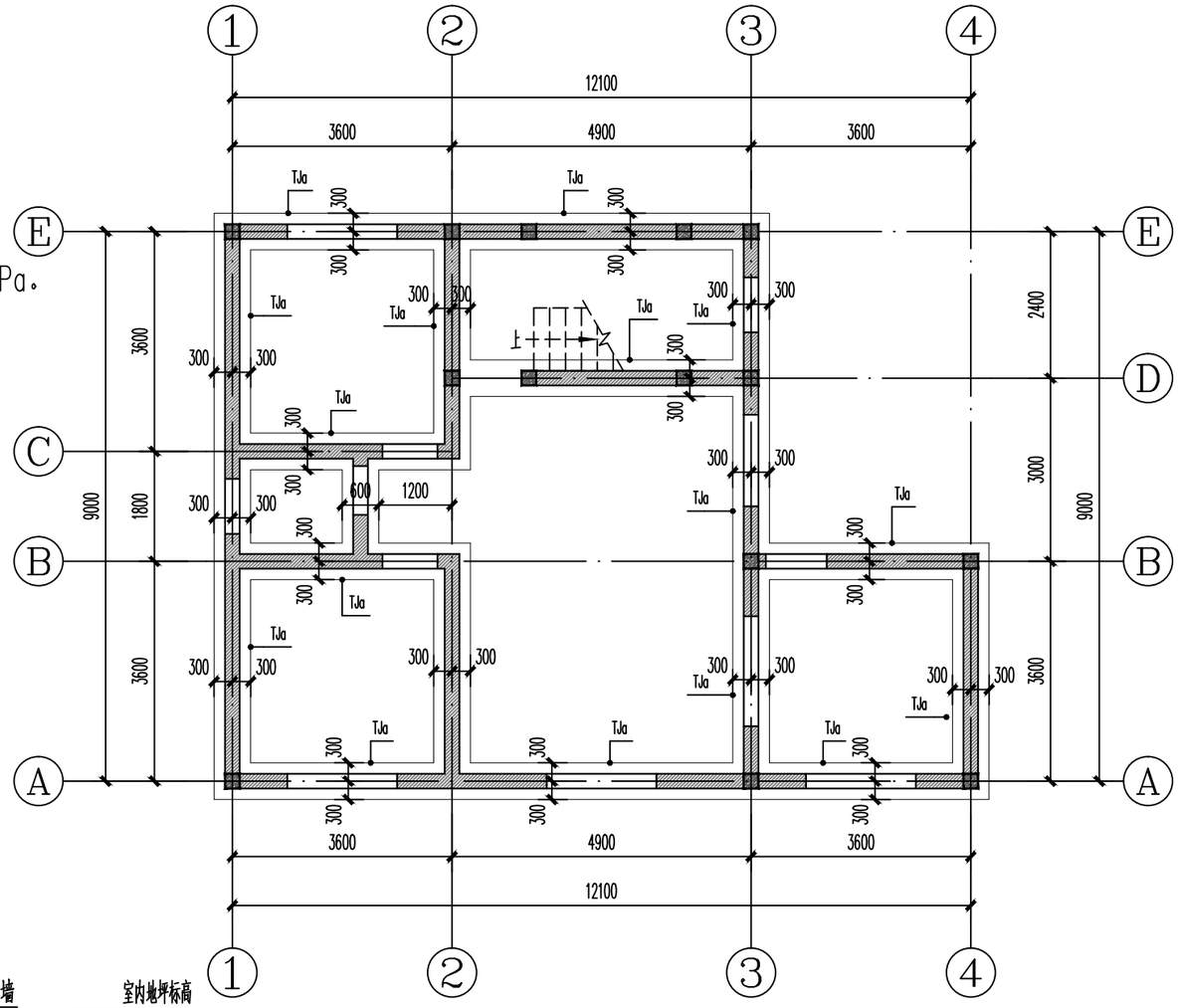
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

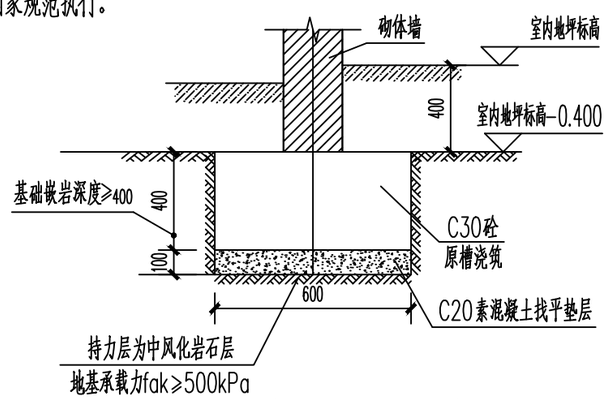
11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

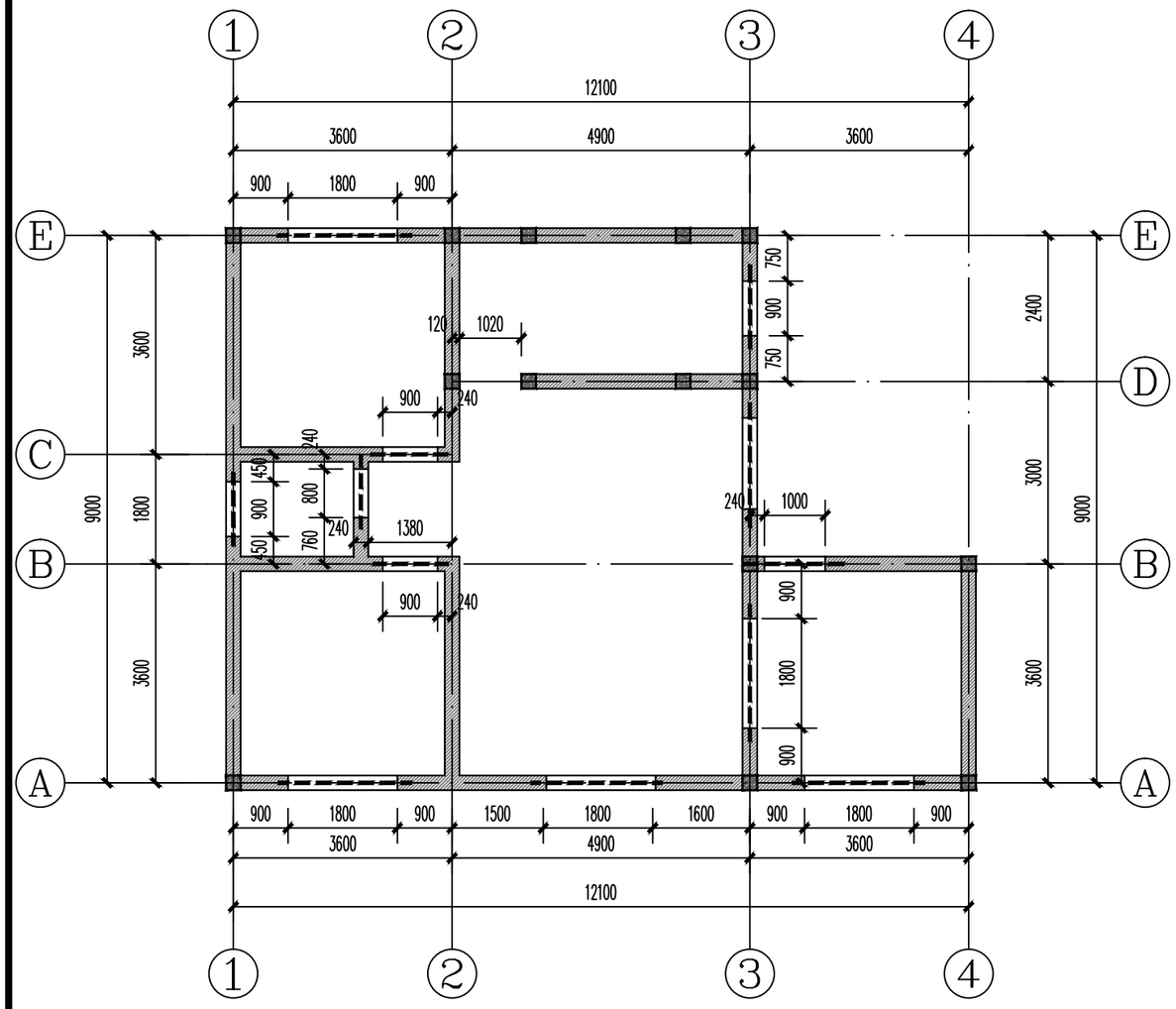
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。



岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

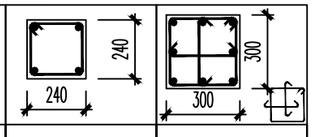


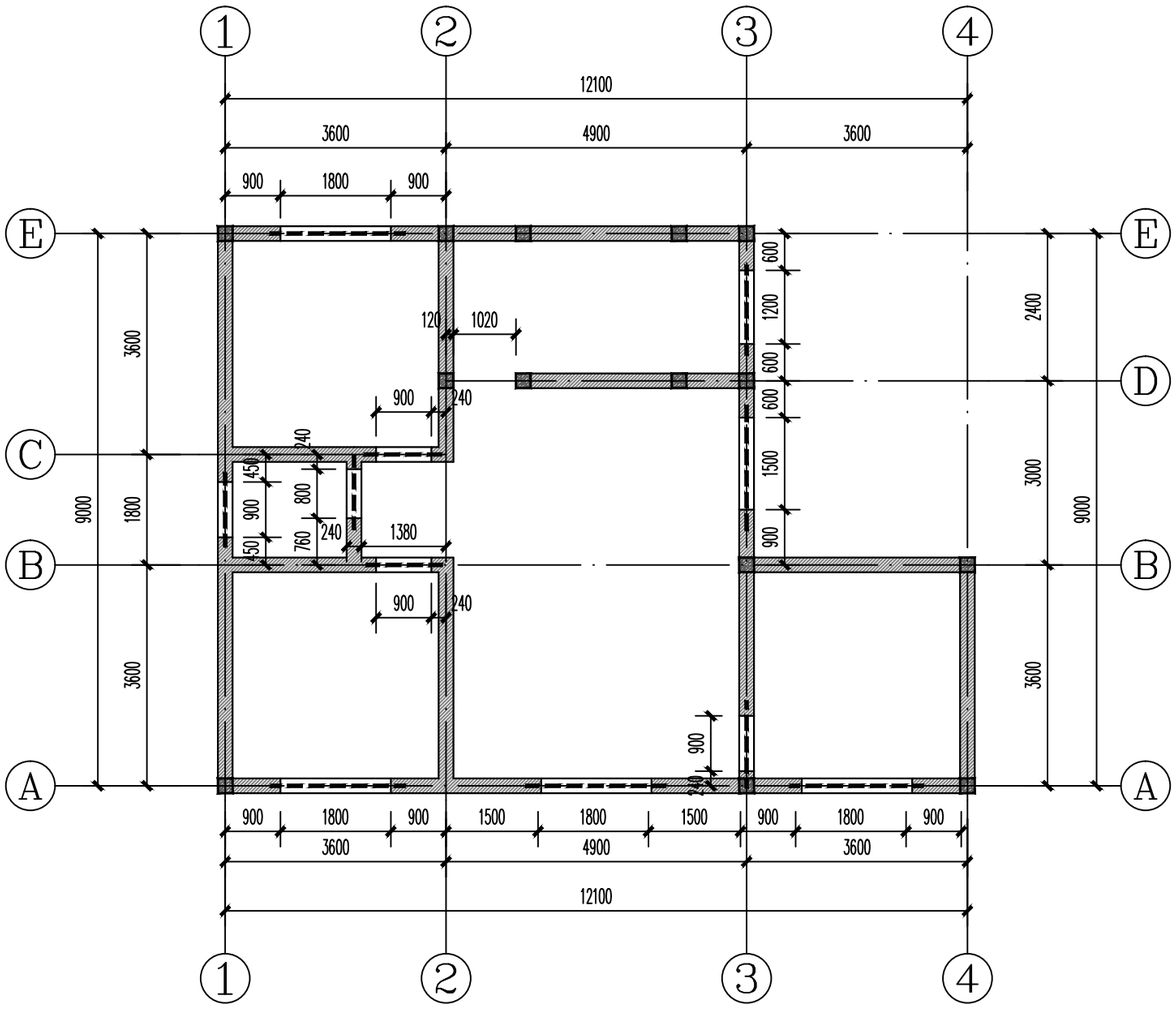
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面		
	240	300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

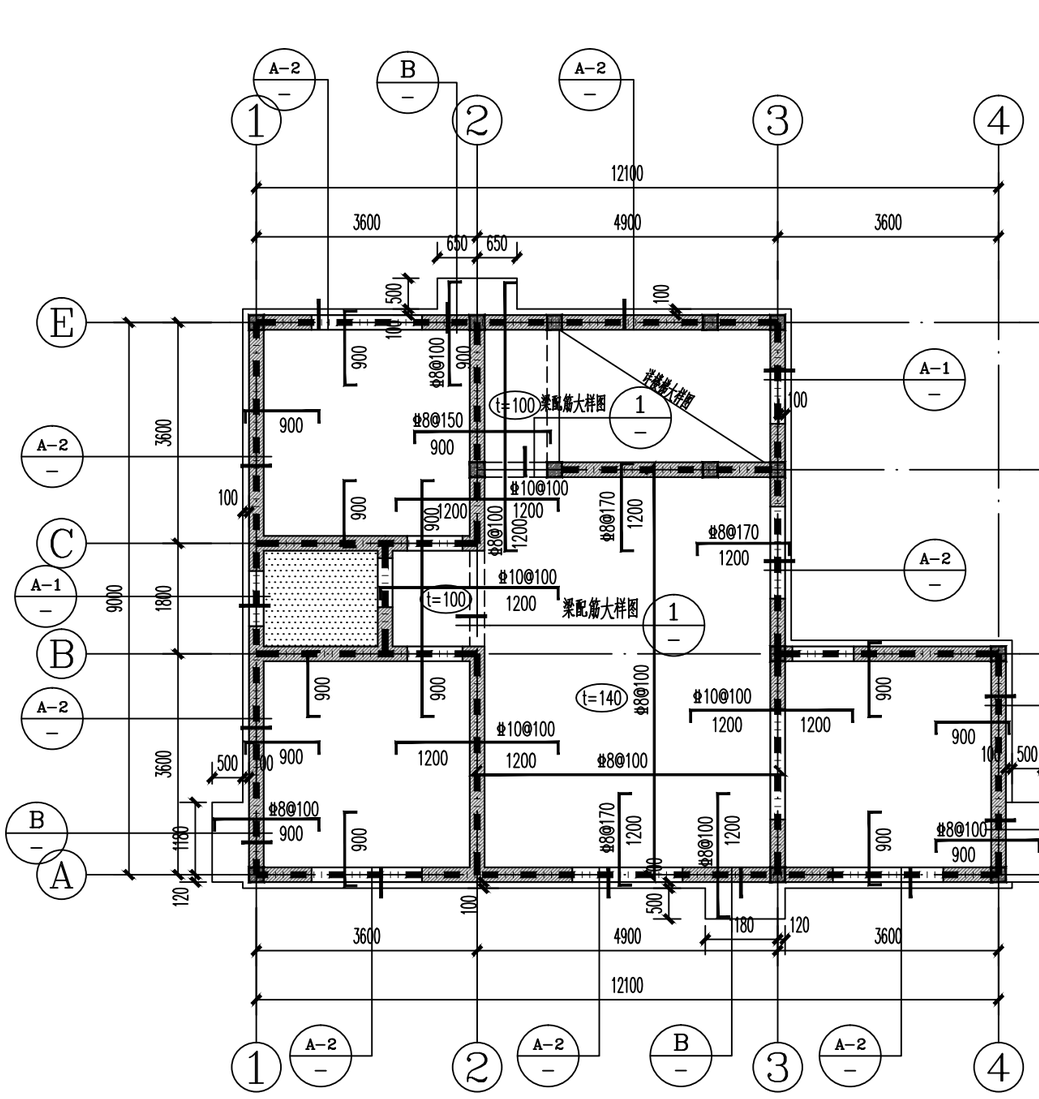


3.300~6.300标高砖墙平面布置图 1:100

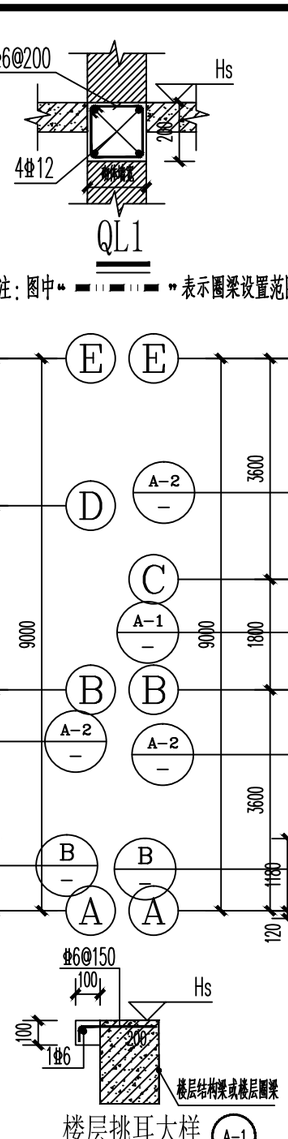
说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03

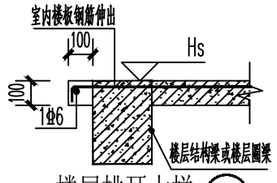


注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



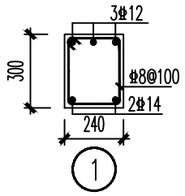
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用

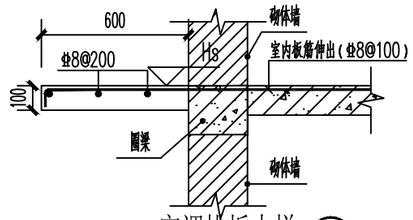


楼层挑耳大样 A-2

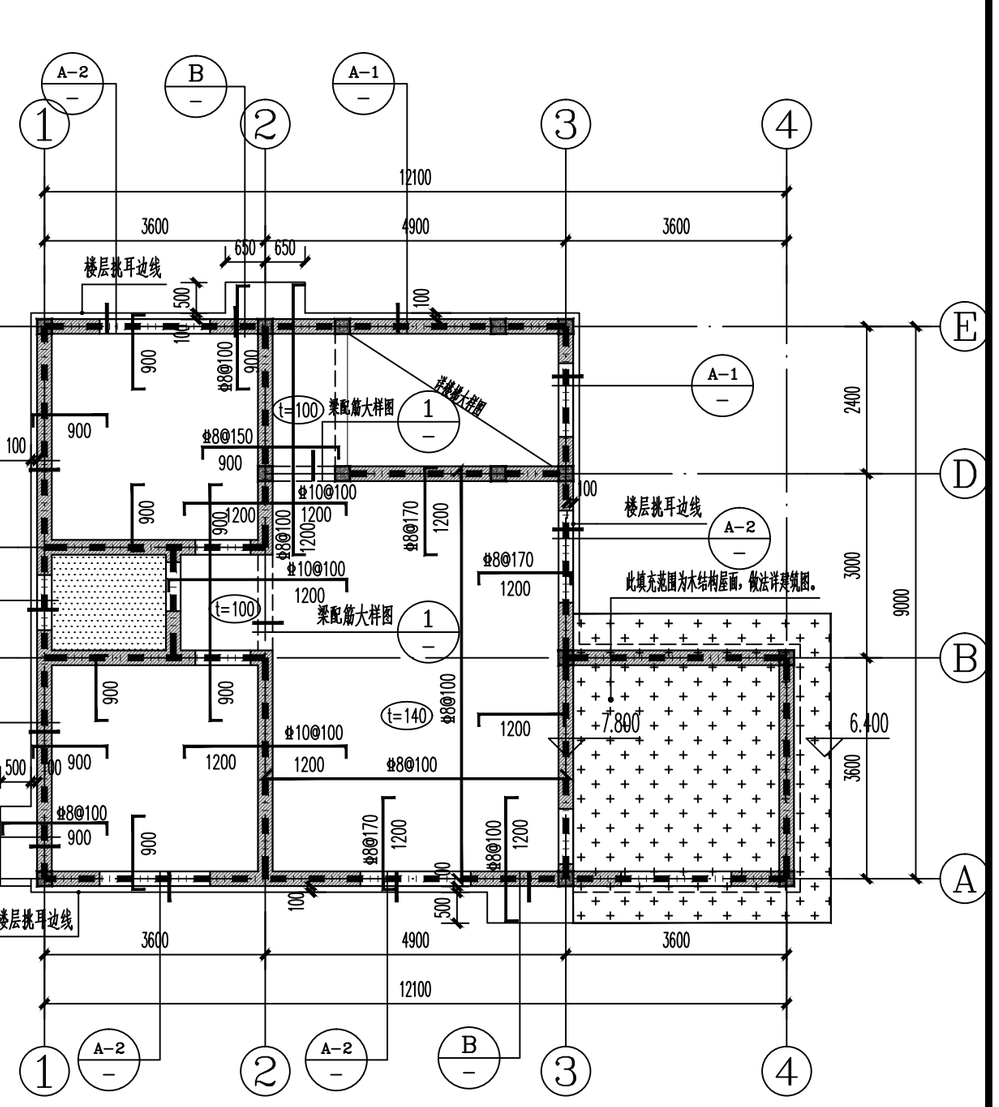
注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用



梁配筋大样图



空调挑板大样 B



二层结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300

图例：

此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm

板配筋为Φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200，
2. 未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
3. 图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
4. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
5. 未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
6. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
7. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
8. 其余说明详结构编制说明。

图例：

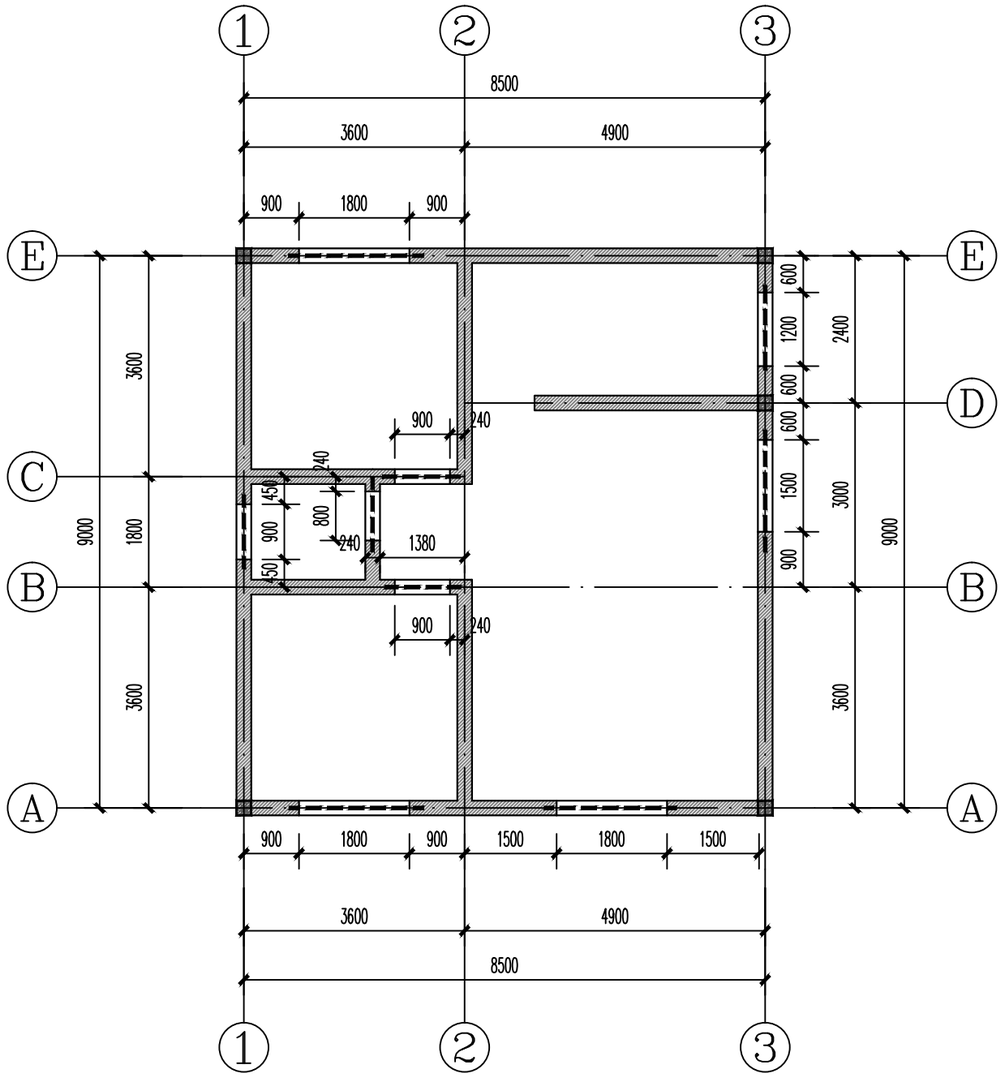
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm

板配筋为Φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

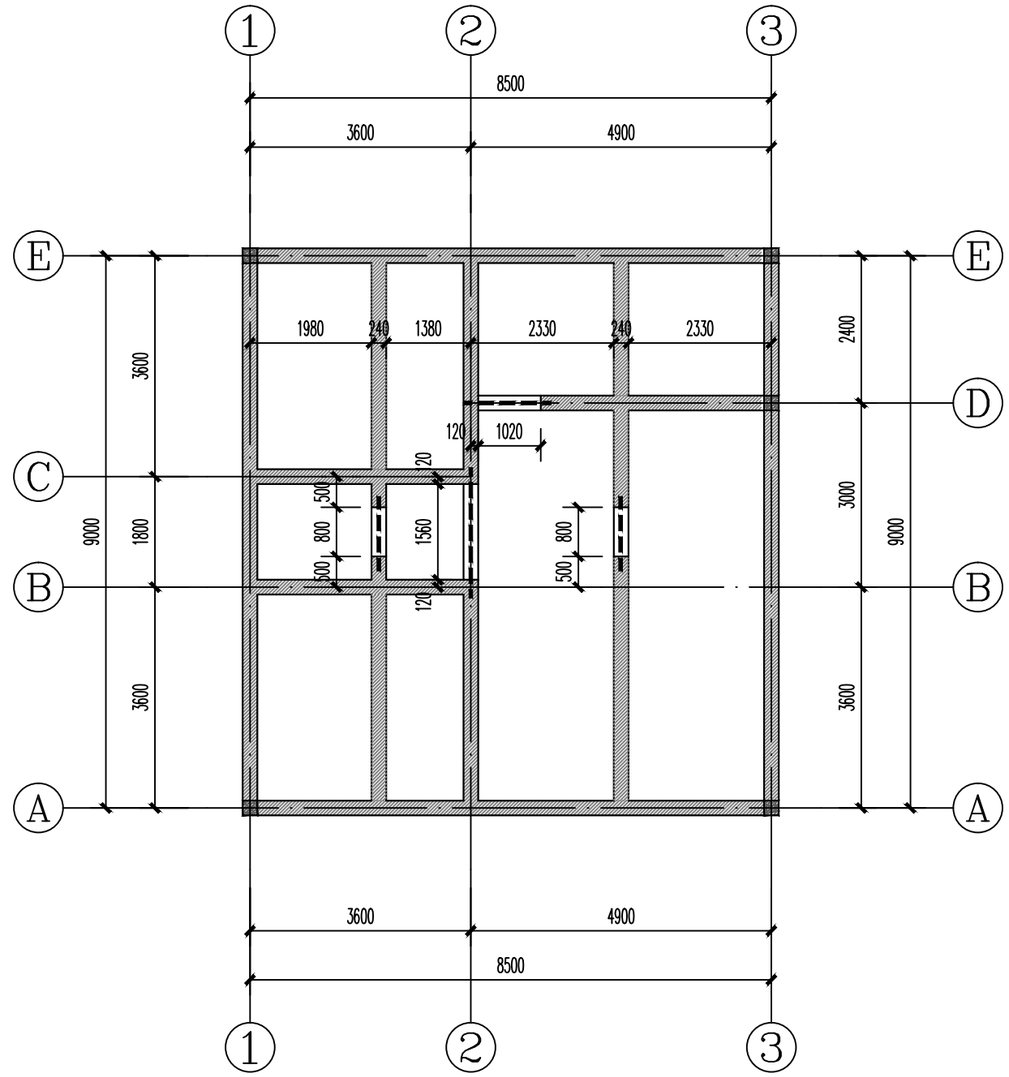
说明：

1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200，
2. 未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
3. 图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
4. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
5. 未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
6. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
7. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
8. 其余说明详结构编制说明。

二层结构平面布置图 三层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04

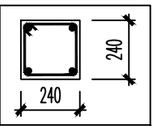


6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100



9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100

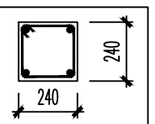
柱配筋大样图

截面	
编号	GZ1
纵筋	4Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200

说明:

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例: "- - - - - - - - - -" 表示过梁
   " " 表示240mm砌体墙
   " " 表示构造柱或结构柱

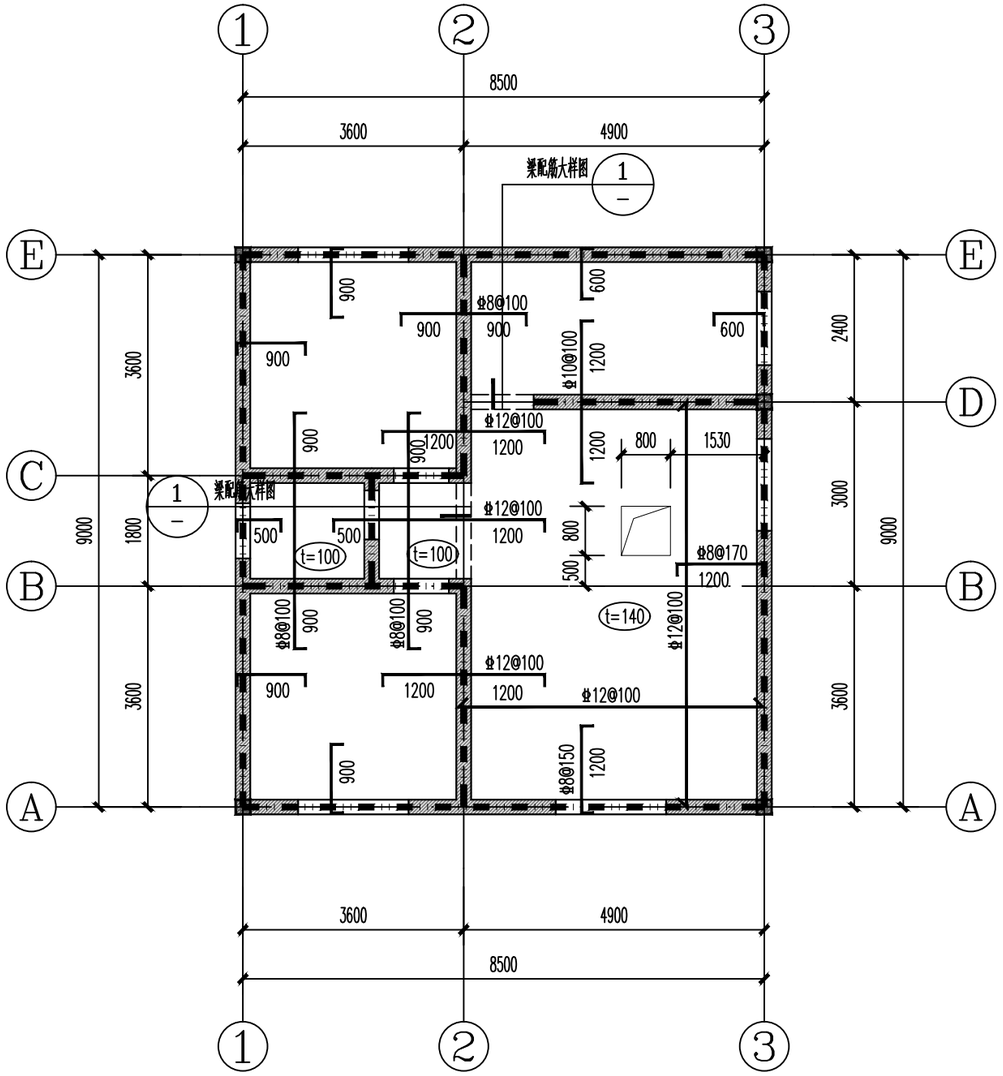
柱配筋大样图

截面	
编号	GZ1
纵筋	4Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200

说明:

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例: "- - - - - - - - - -" 表示过梁
   " " 表示240mm砌体墙
   " " 表示构造柱或结构柱

6.300~9.300标高砖墙平面布置图 9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图		专 业	结 构
		图 号	GS-05



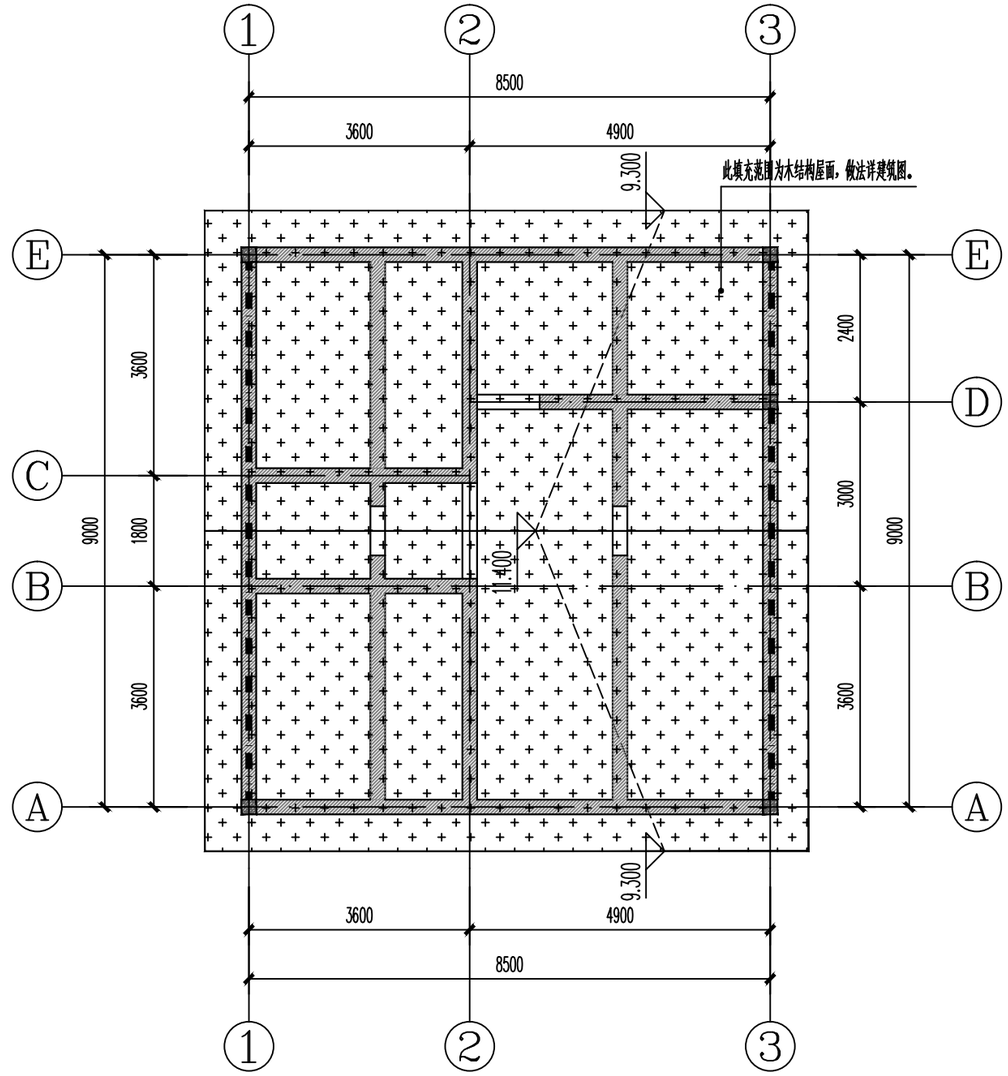
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

梁配筋大样图

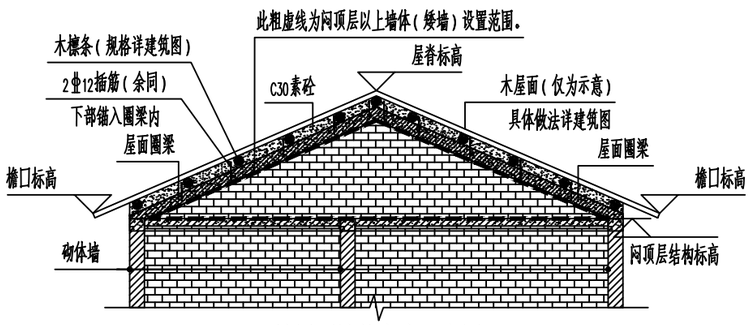
说明:

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高.
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施.
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30.
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平.
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋.
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明.

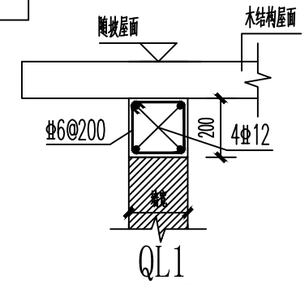


屋面层结构平面布置图 1:100

Hs=坡屋面

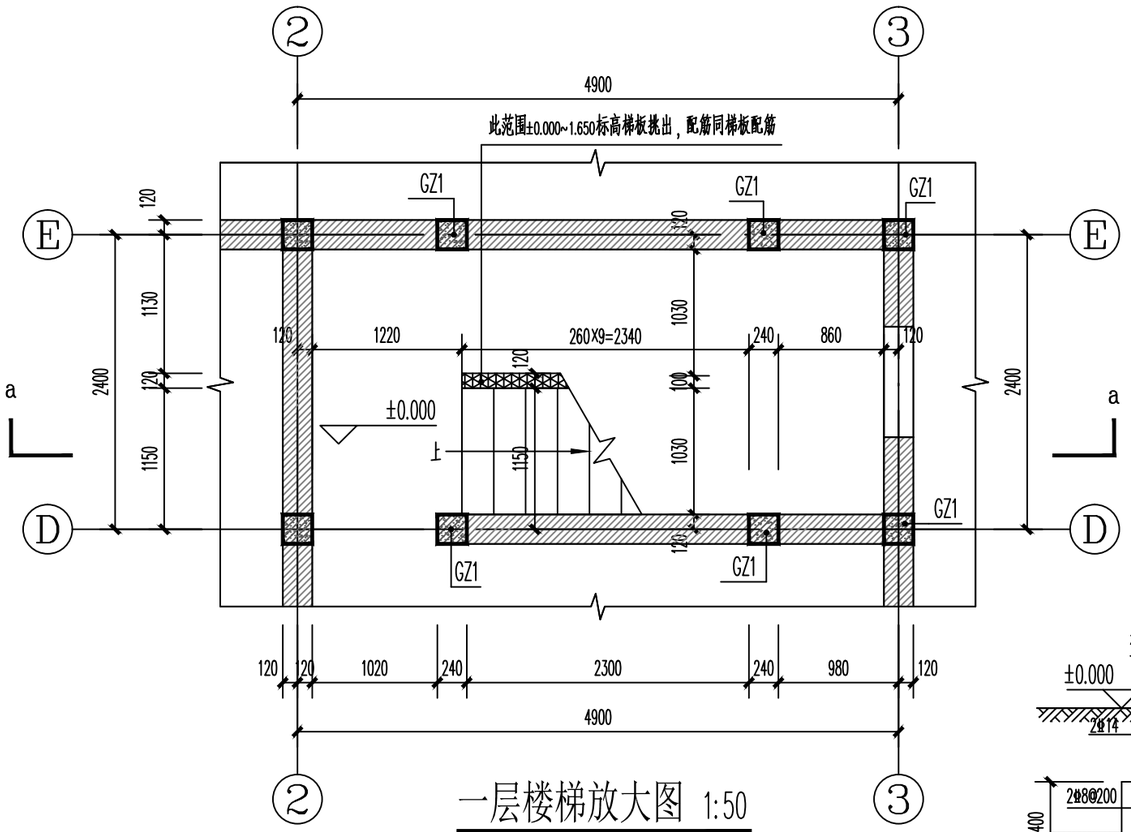


坡屋面墙体高度示意图

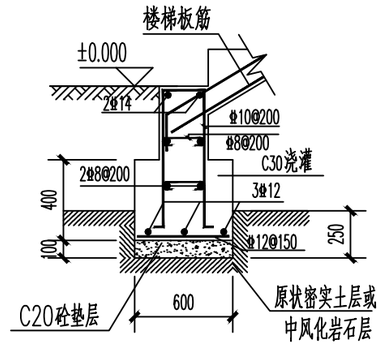


注:1、图中"- - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施.

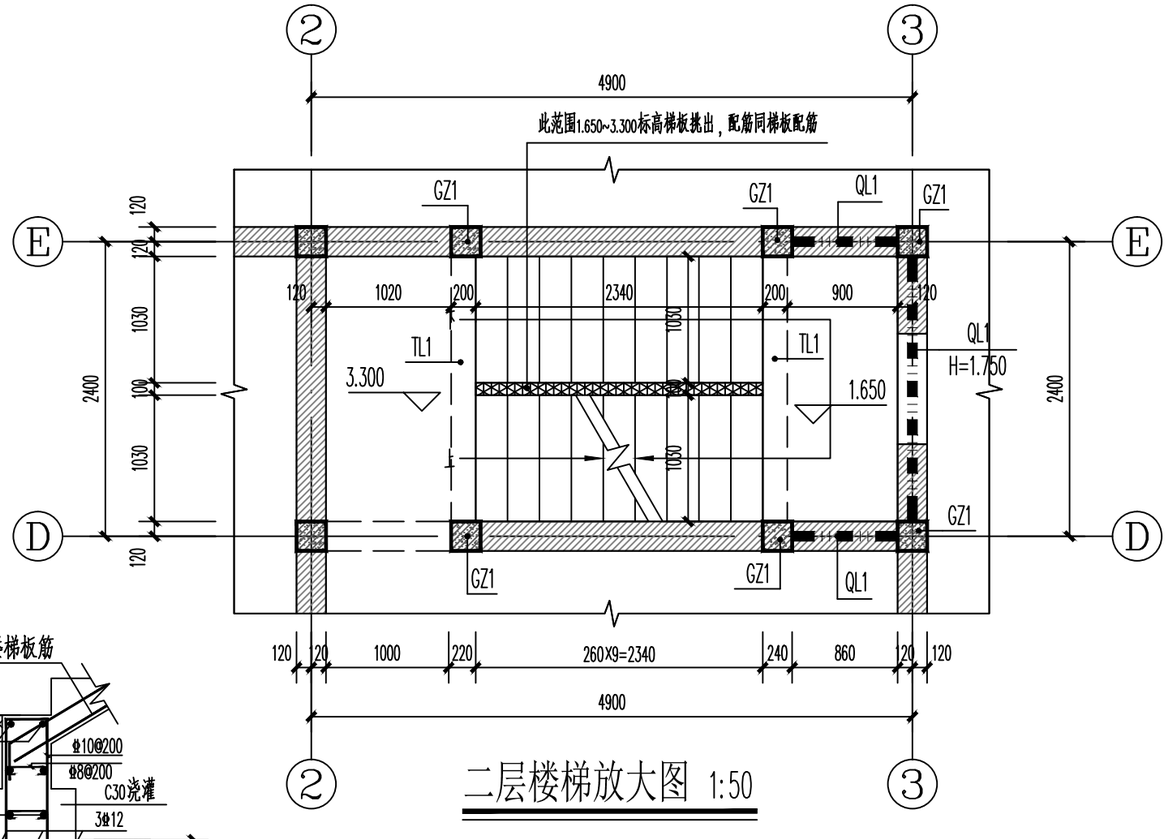
9.300标高结构平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-06



一层楼梯放大图 1:50



楼梯起步基础

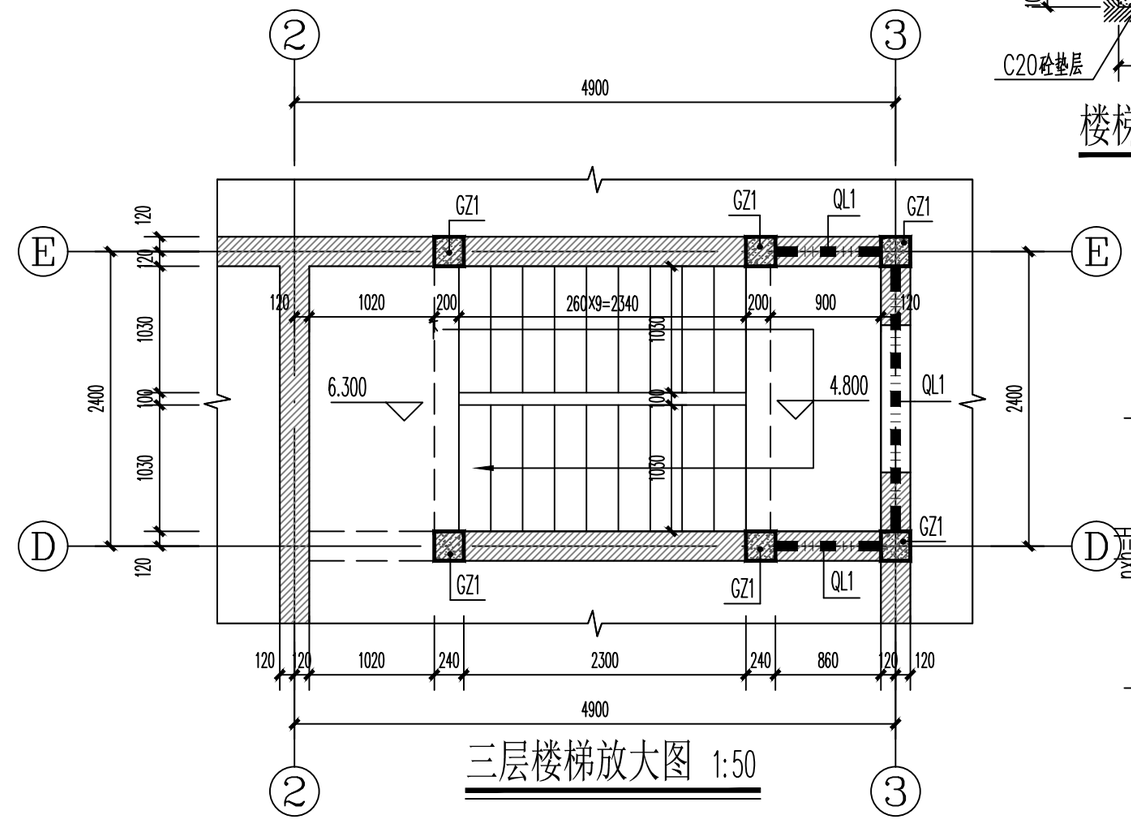


二层楼梯放大图 1:50

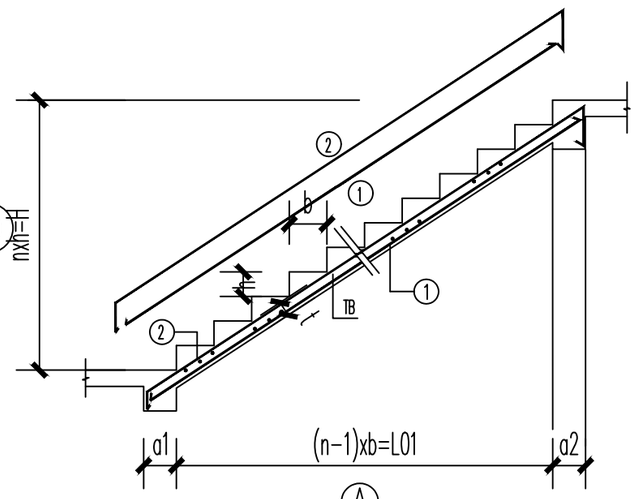
代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	梯板配筋 ①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

楼梯说明:

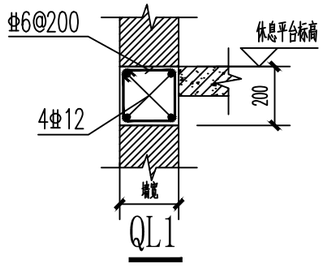
1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。



三层楼梯放大图 1:50

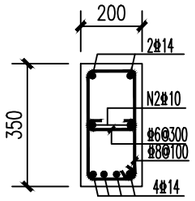


Ⓐ



QL1

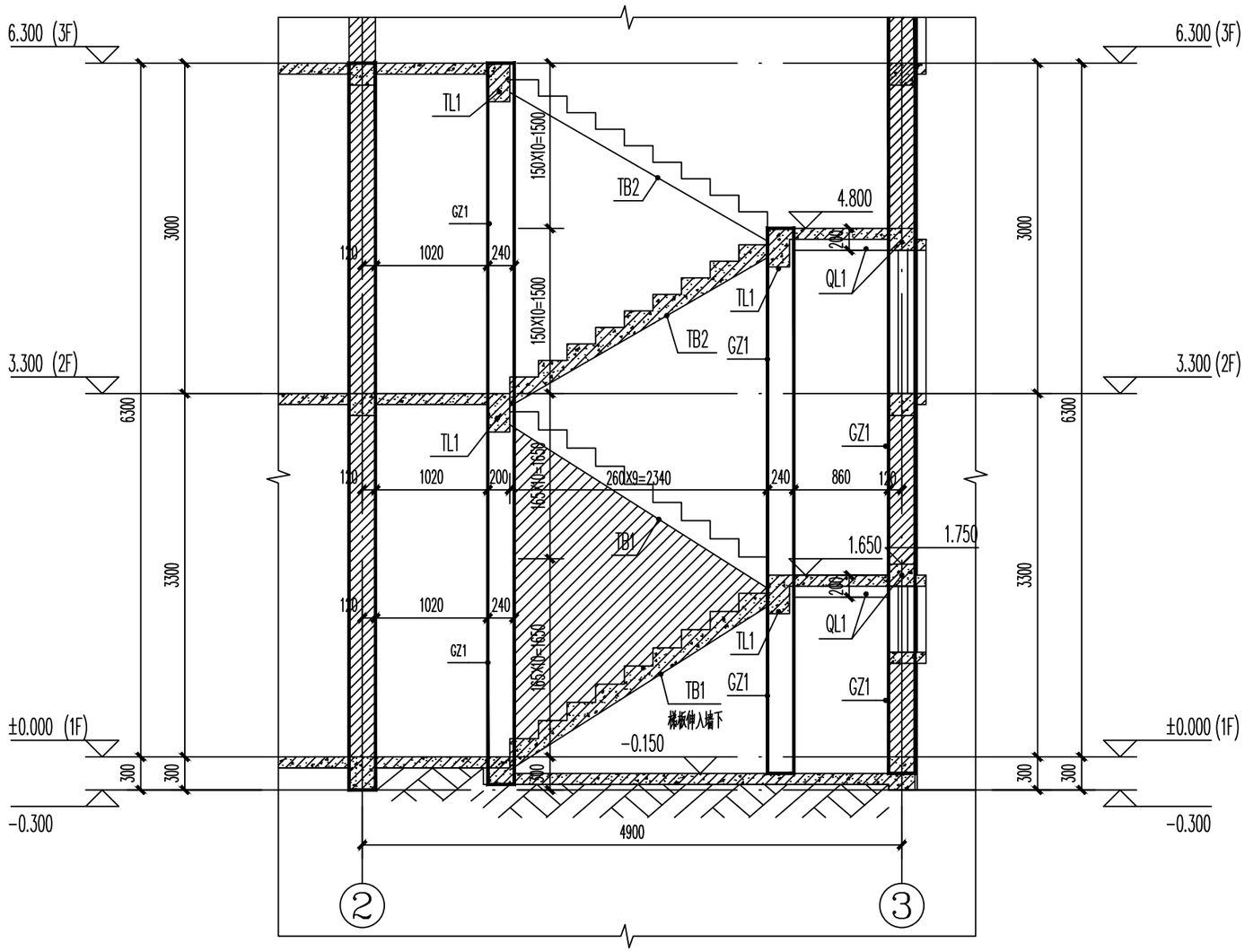
注：图中"▬ ▮ ▬"表示圈梁设置范围



TL1

楼梯大样图一

专业	结构
图号	GS-07



a-a剖面图 1:50

楼梯大样图二	专 业	结 构
	图 号	GS-08

（图集分号：2024-100-05）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

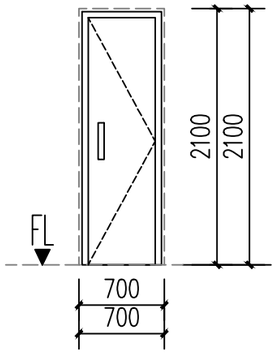
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-08	A3	
10	①~④轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	④~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	Ⓐ~Ⓔ轴立面图	建施	JS-12	A3	
14	1-1剖面图	建施	JS-13	A3	
15	2-2剖面图	建施	JS-14	A3	
16	卫生间放大图、一层楼梯放大图	建施	JS-15	A3	
17	二层楼梯放大图、三层楼梯放大图	建施	JS-16	A3	
18	a-a剖面图、b-b剖面图	建施	JS-17	A3	

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	楼梯大样图一	结施	GS-06	A3	
8	楼梯大样图二	结施	GS-07	A3	
9	楼梯大样图三	结施	GS-08	A3	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

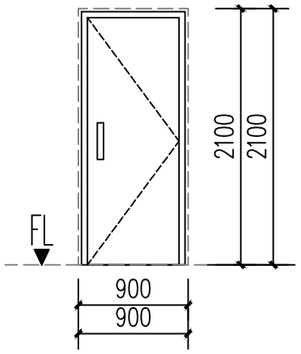
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



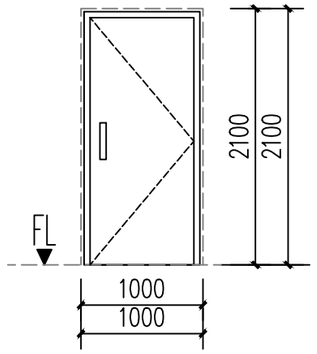
编号	M0721	洞口尺寸	700X2100	数量	3

门窗大样



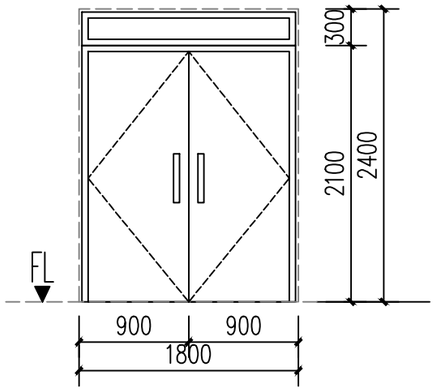
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	11

门窗大样



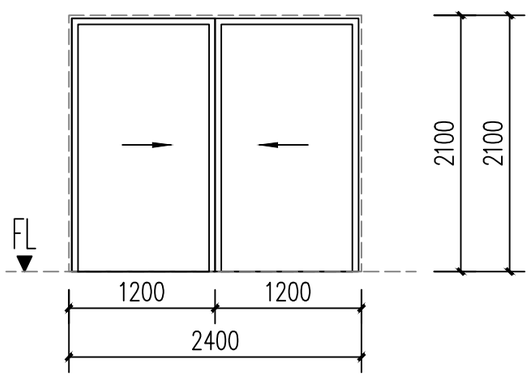
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



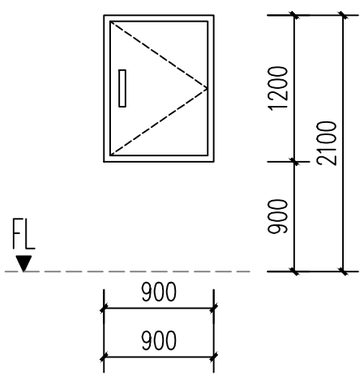
编号	M1824	洞口尺寸	1800X2400	数量	1

门窗大样



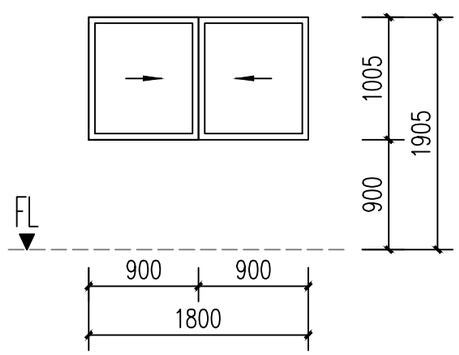
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	2

门窗大样



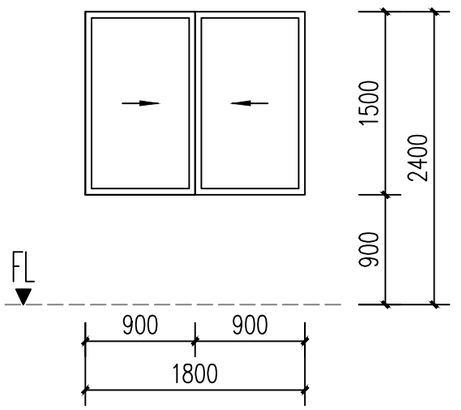
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样



编号	C1810	洞口尺寸	1800X1005	数量	1

门窗大样

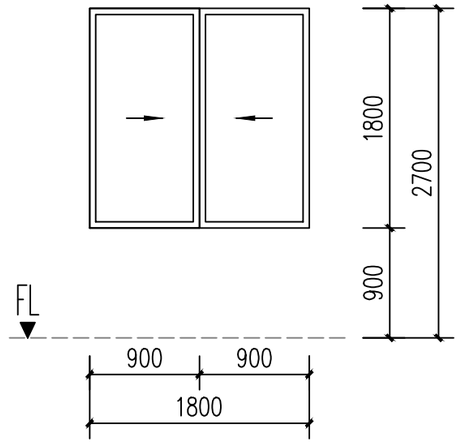


编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	7

门窗大样

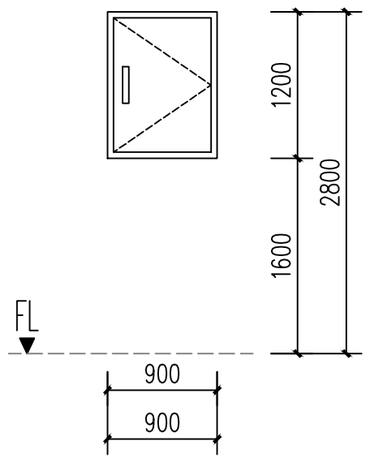
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	6

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0721	700X2100	3	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	11	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1824	1800X2400	1	钢制防盗门
	TLM2421	2400X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1810	1800X1005	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	7	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	6	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

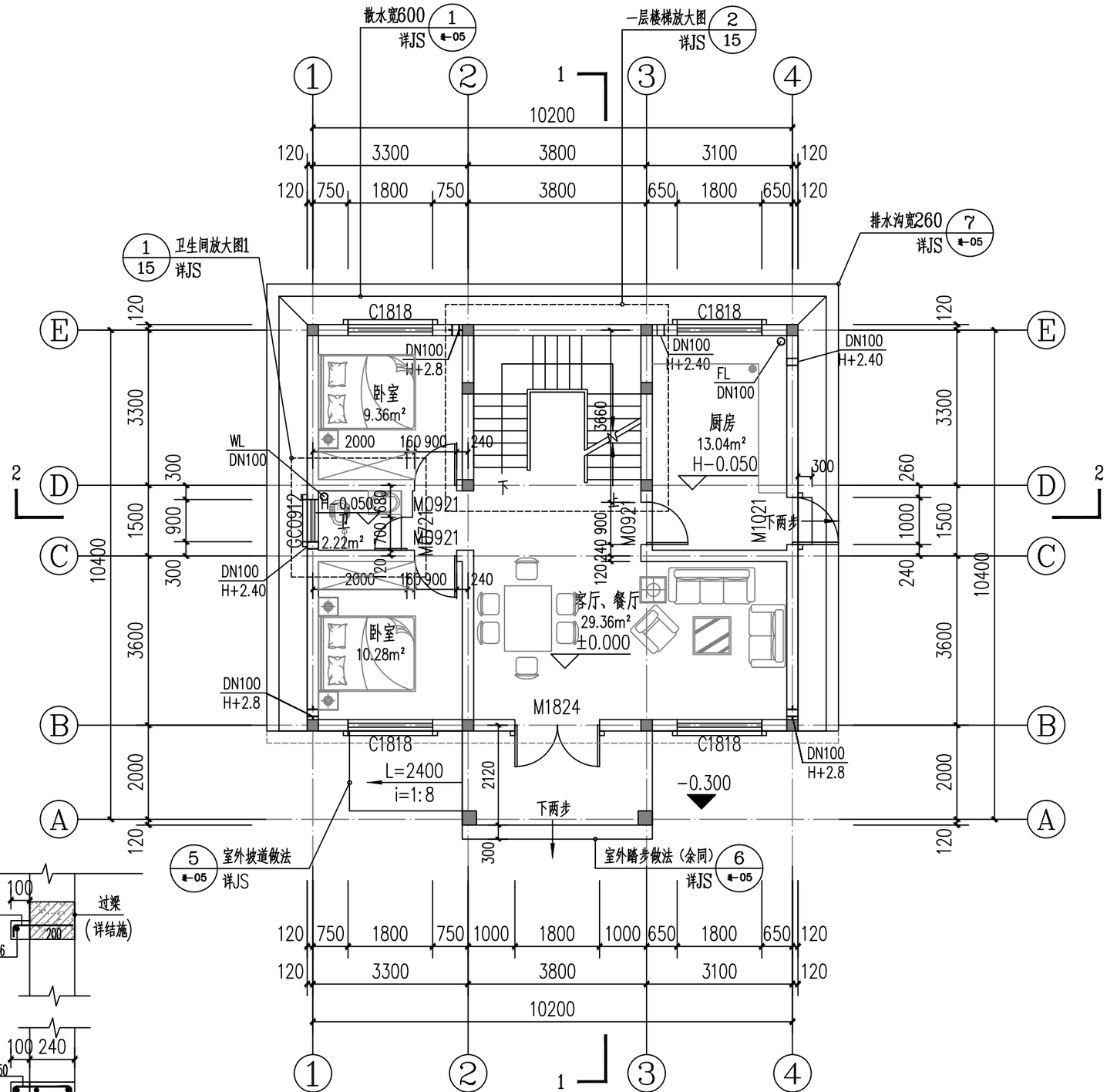
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

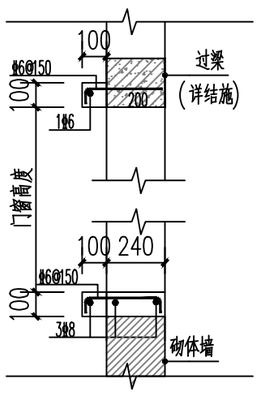
7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02





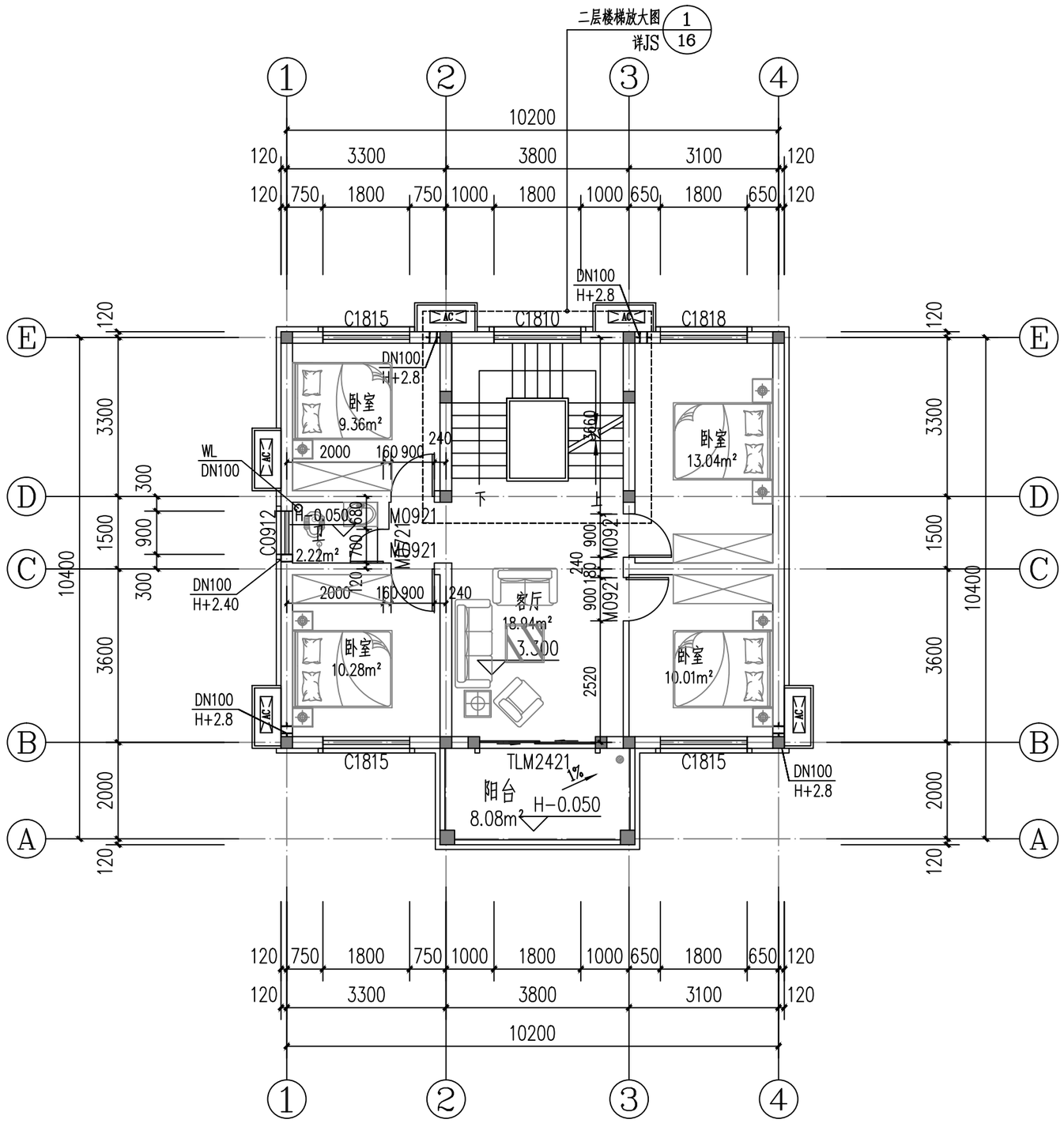
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：286.76m²
占地面积：98.28m²
本层建筑面积：90.20m²

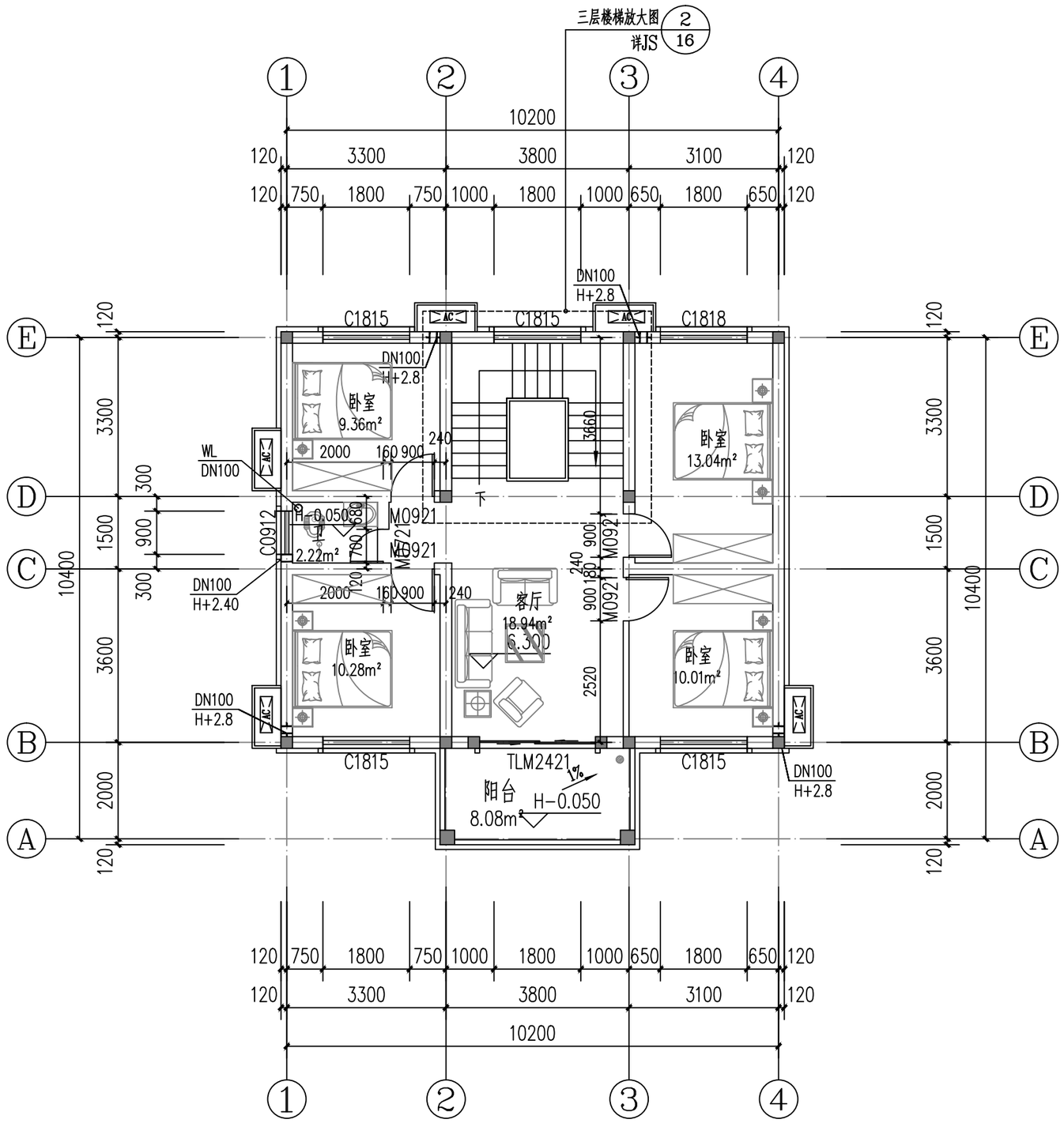
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：98.28m²

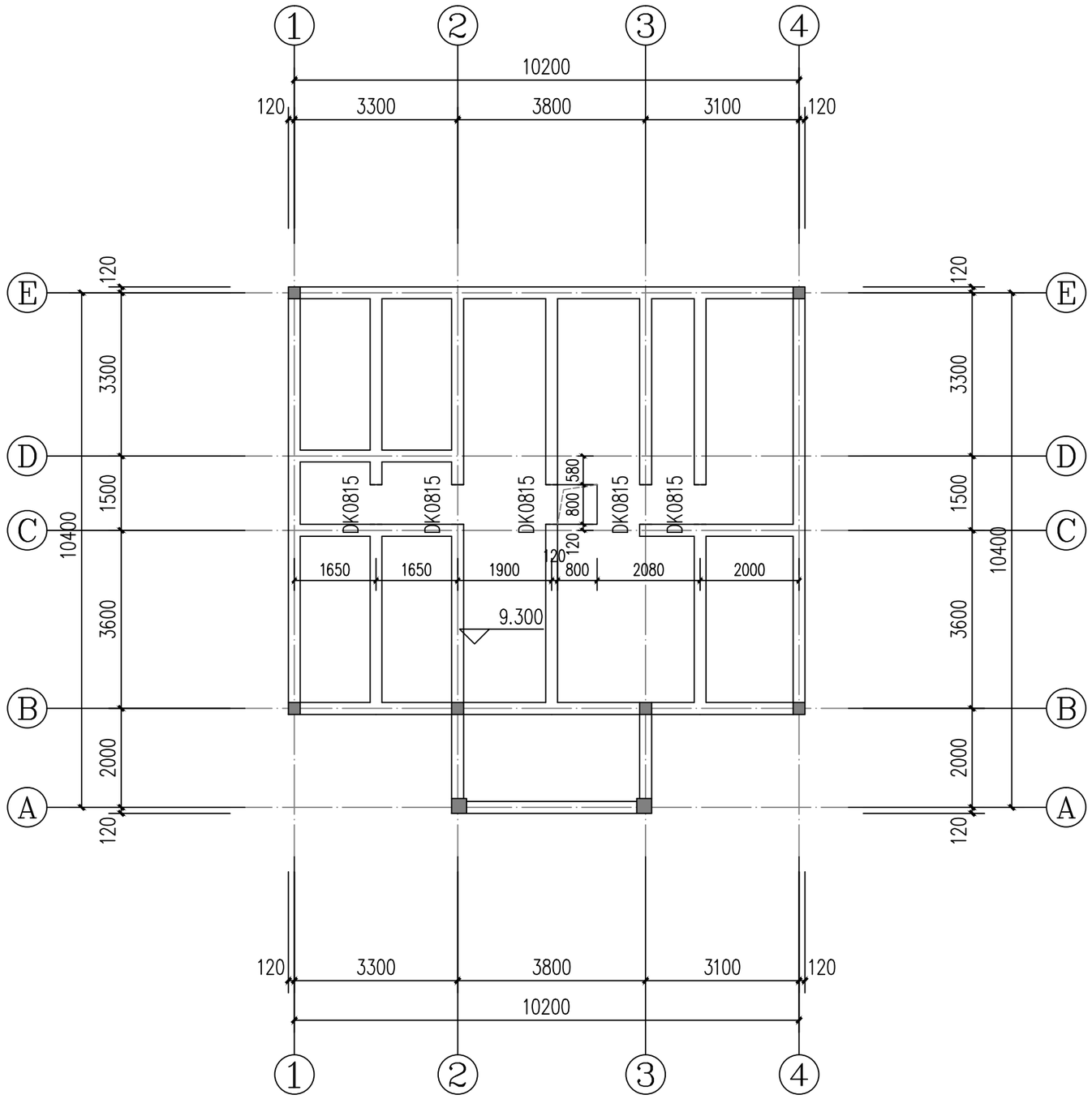
二层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-04



三层平面布置图 1:100

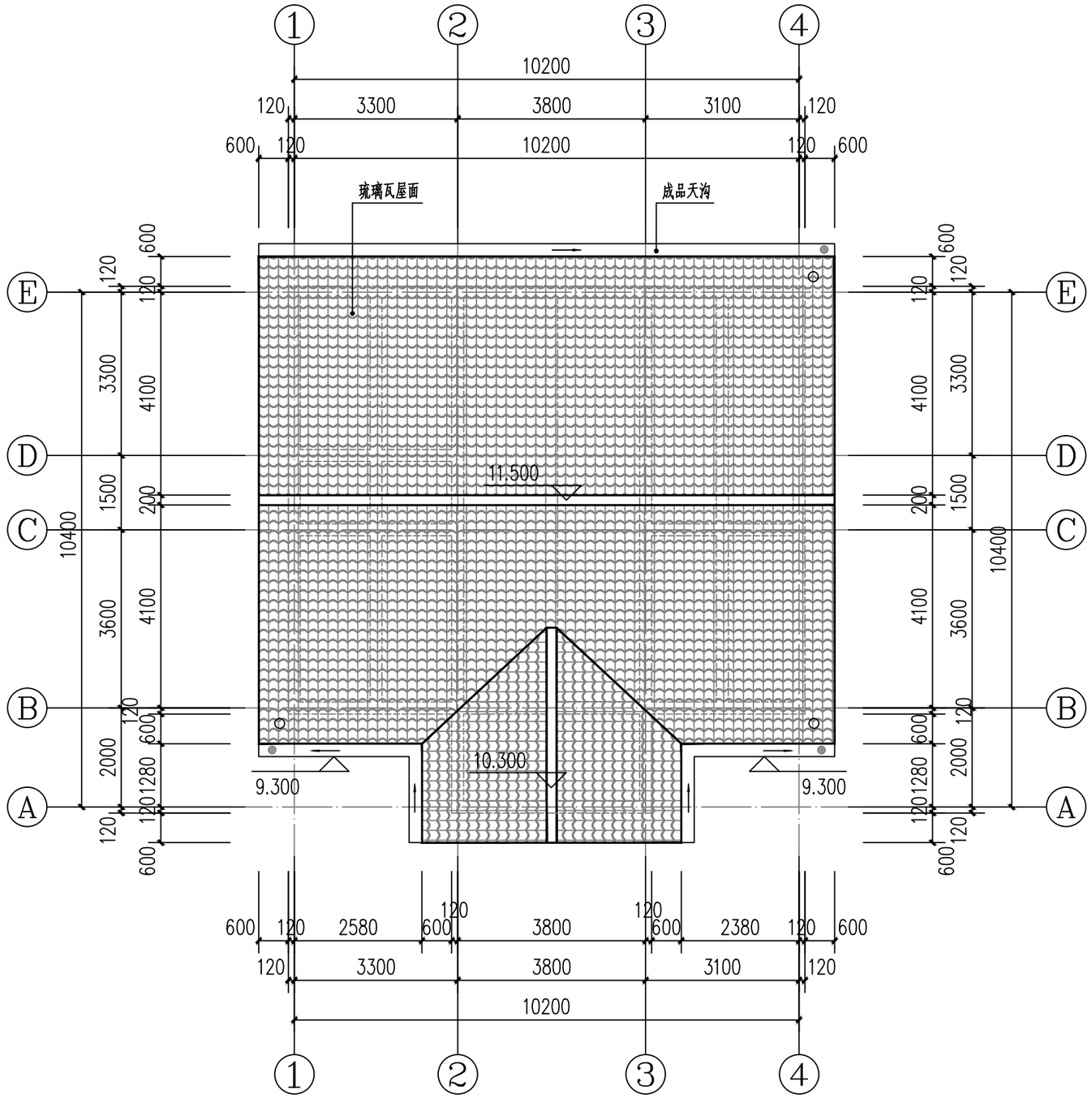
本层建筑面积：98.28m²

三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



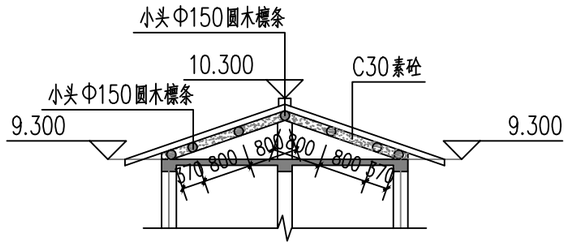
闷顶层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06

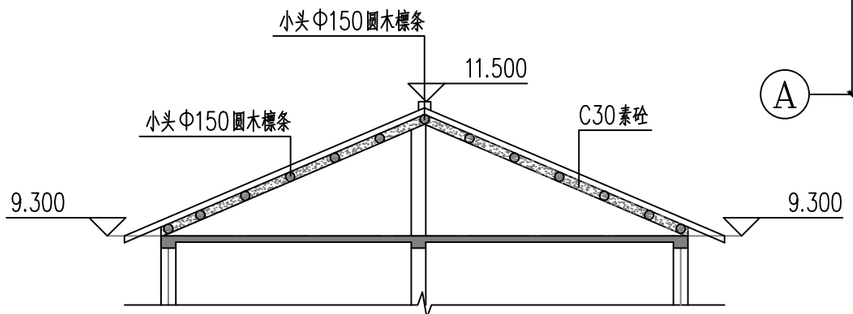


屋面层平面布置图 1:100

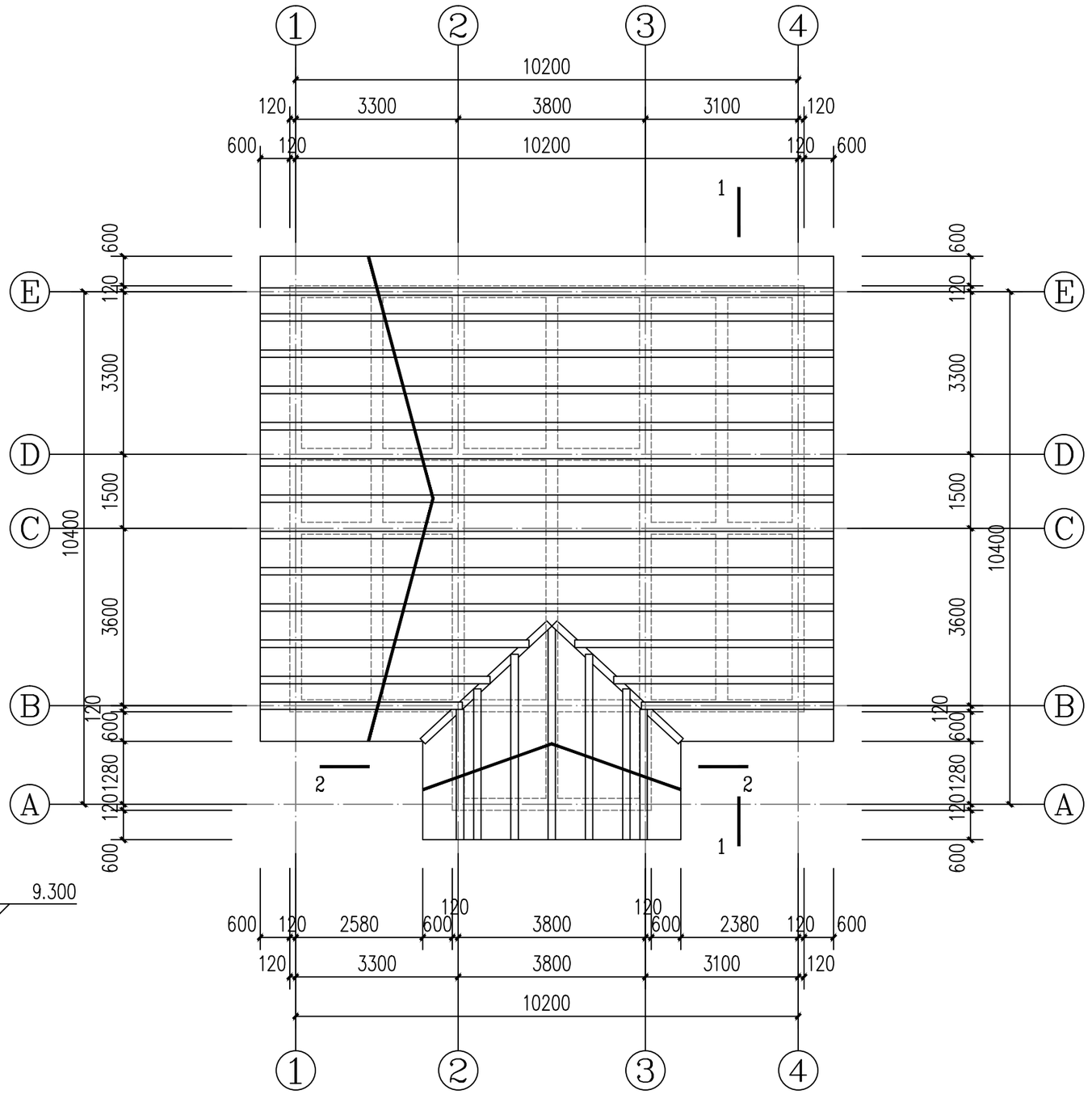
屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



2-2断面图 1:100



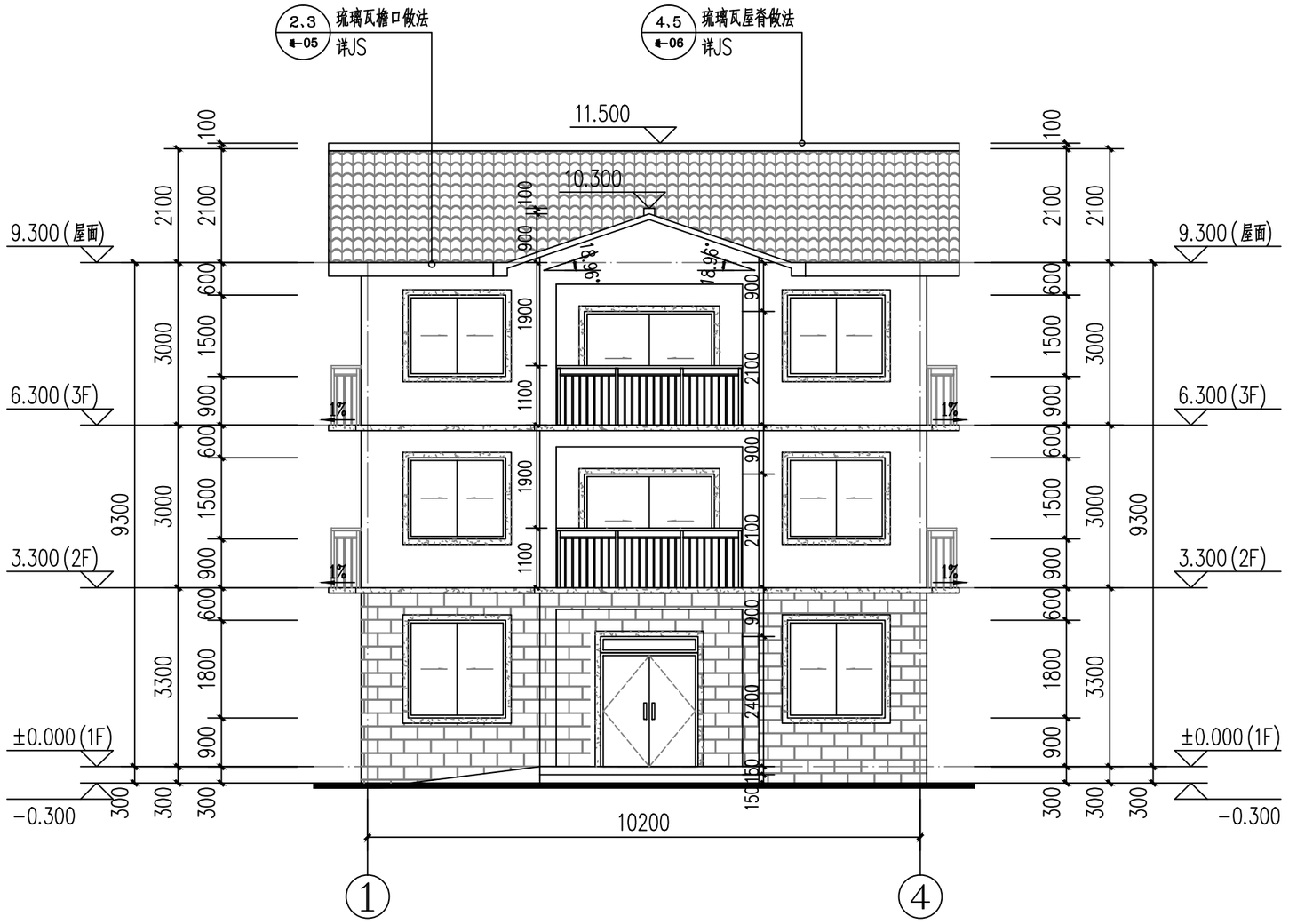
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～④轴立面图 1:100

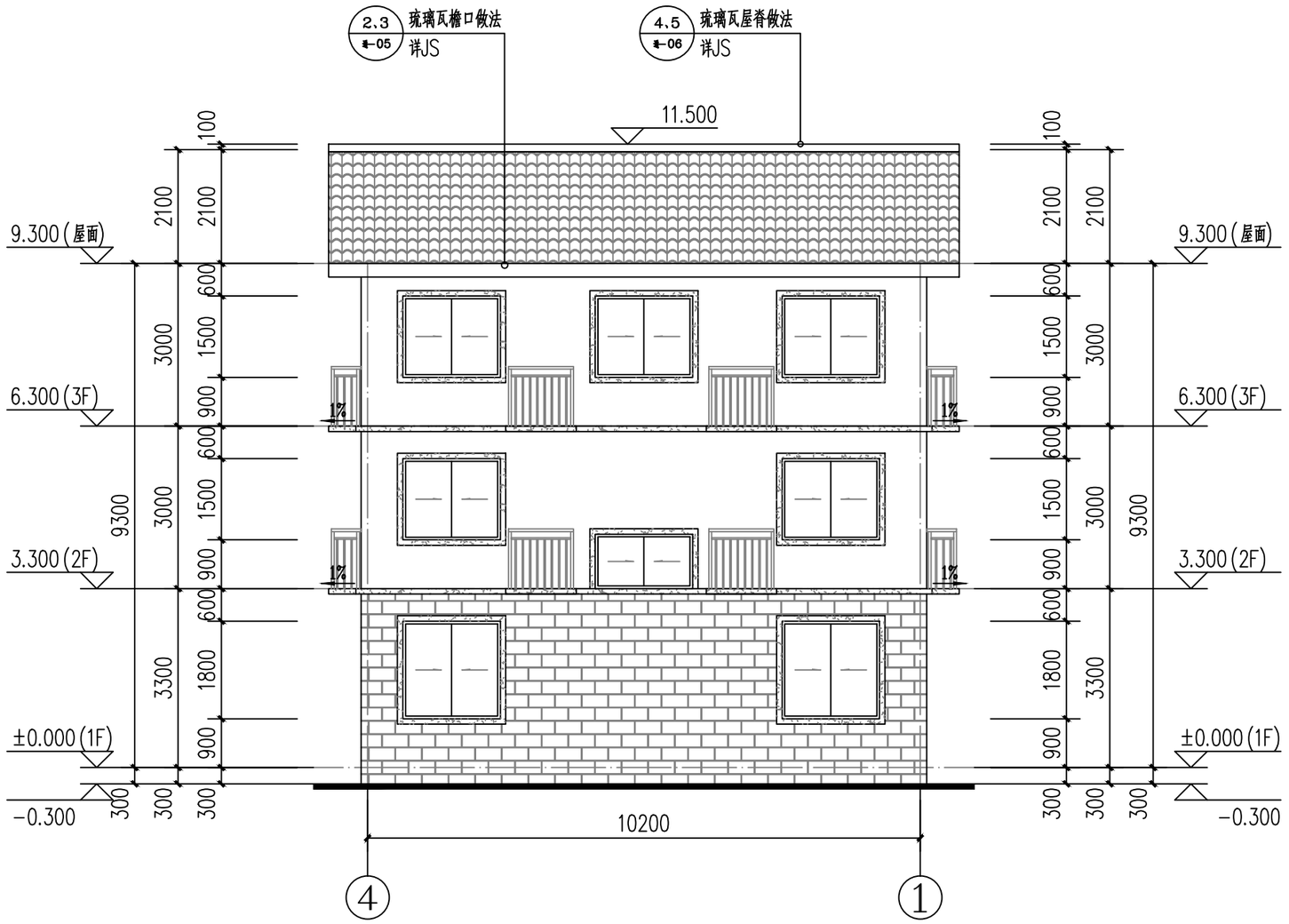
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



④～①轴立面图 1:100

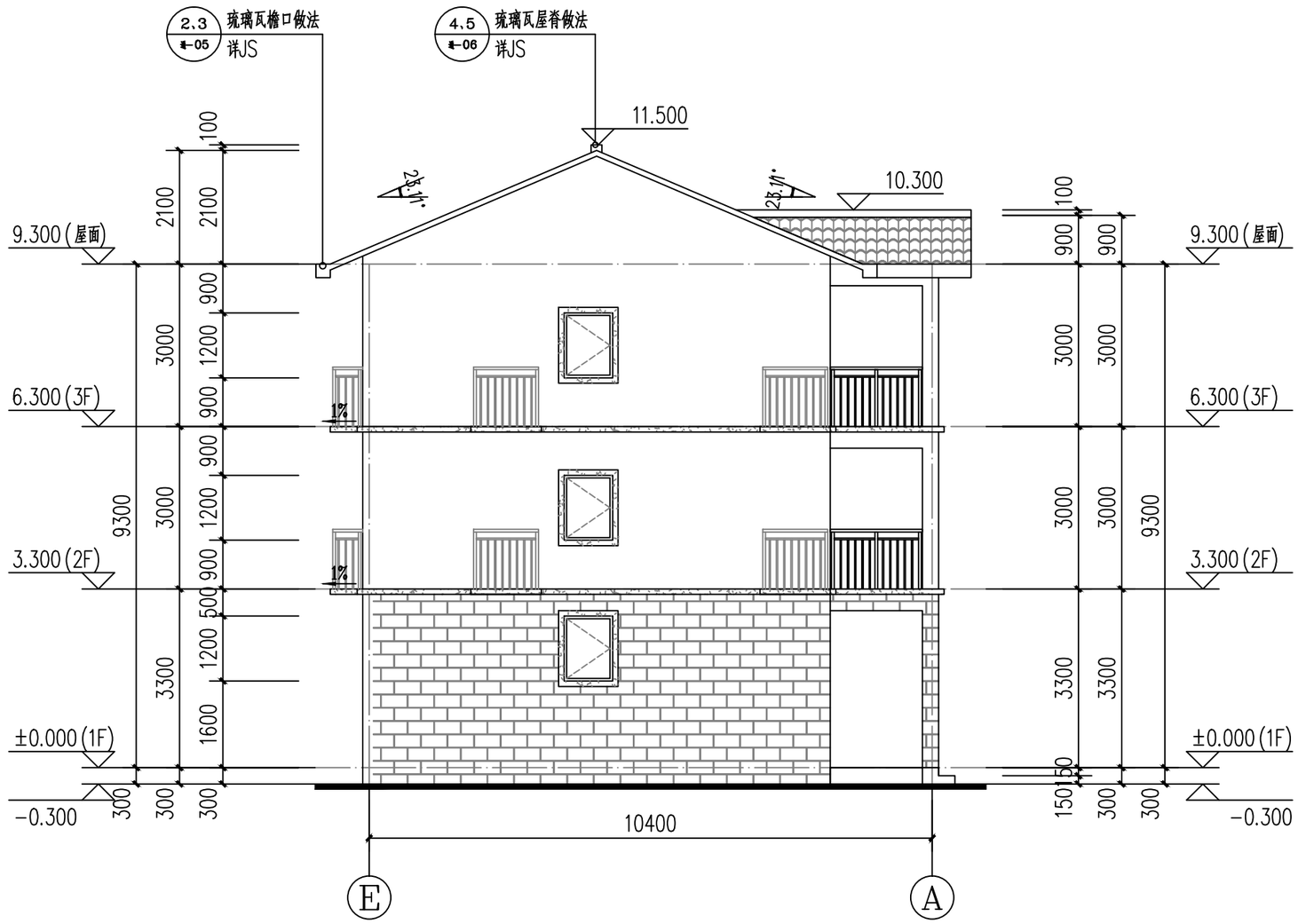
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓔ～Ⓐ轴立面图 1:100

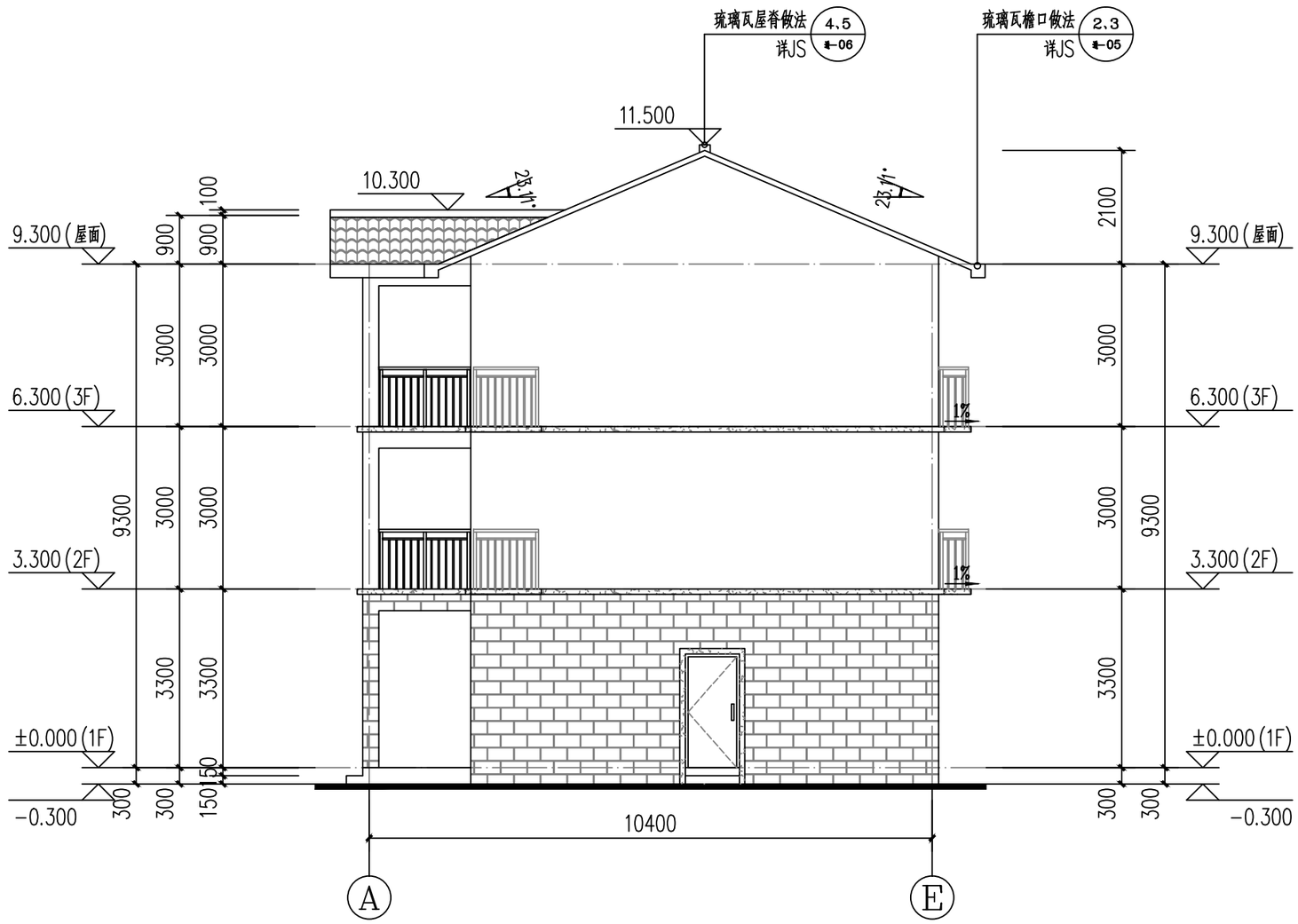
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

Ⓔ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



Ⓐ～Ⓔ轴立面图 1:100

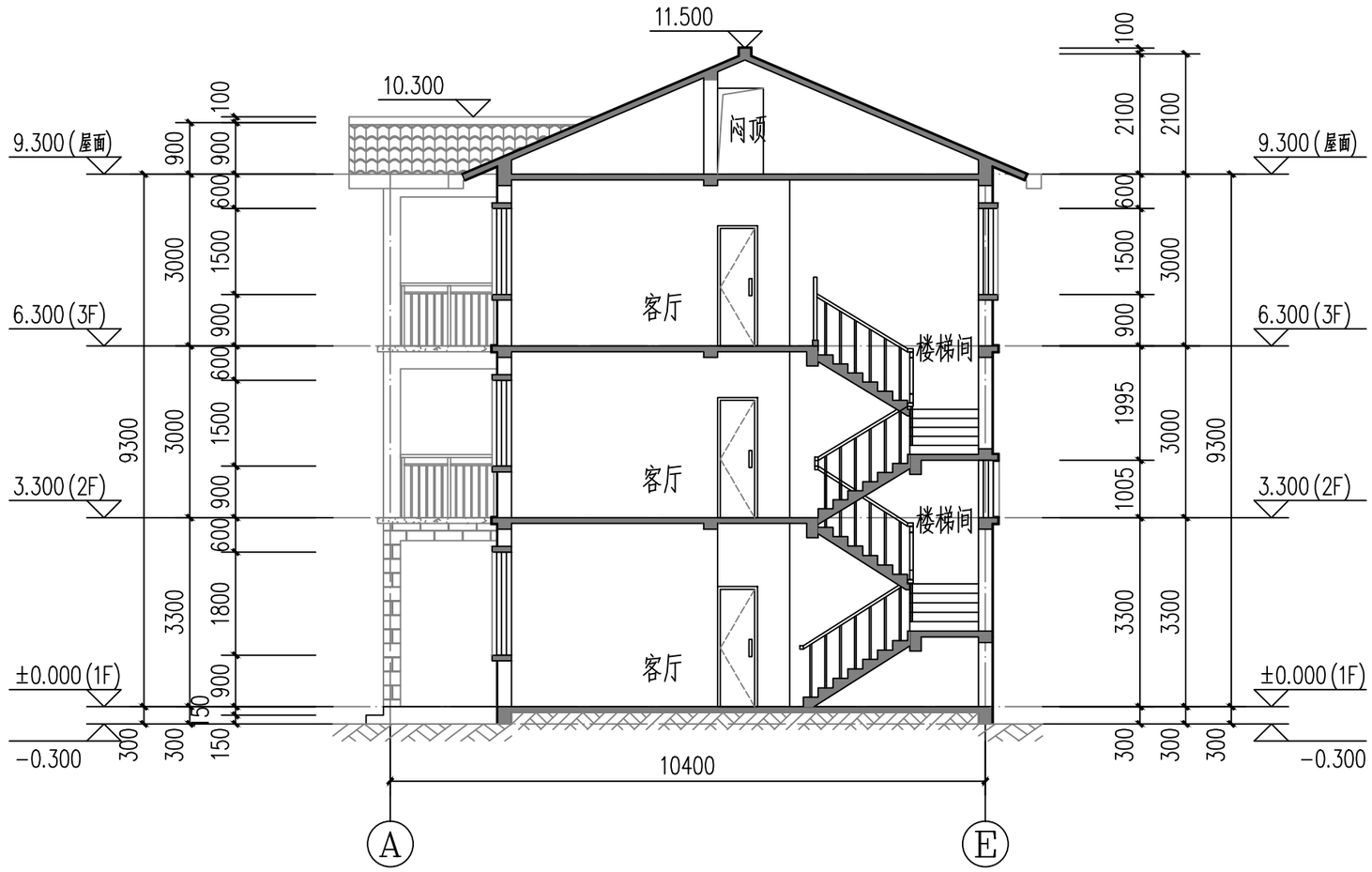
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

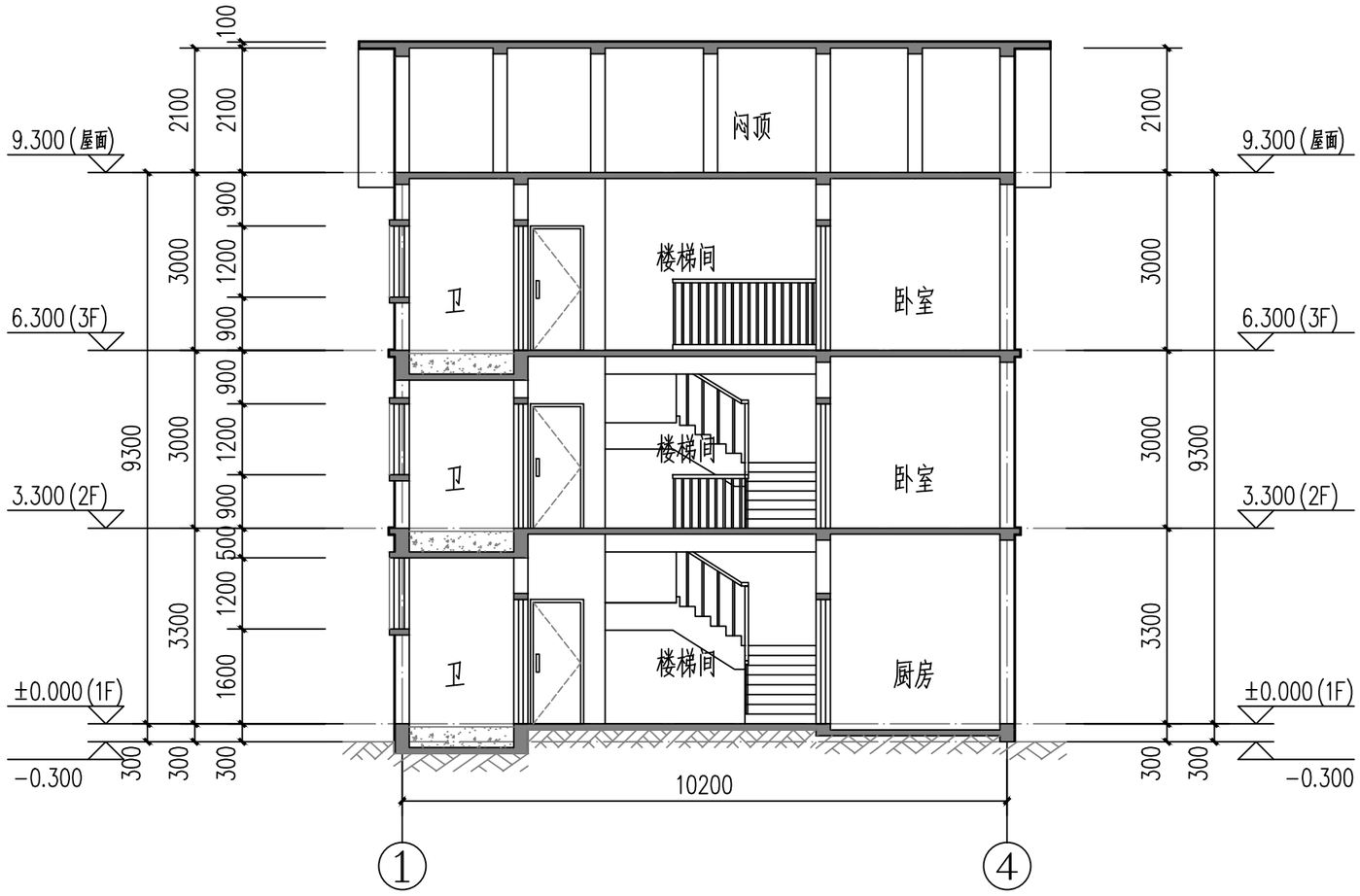
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓔ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



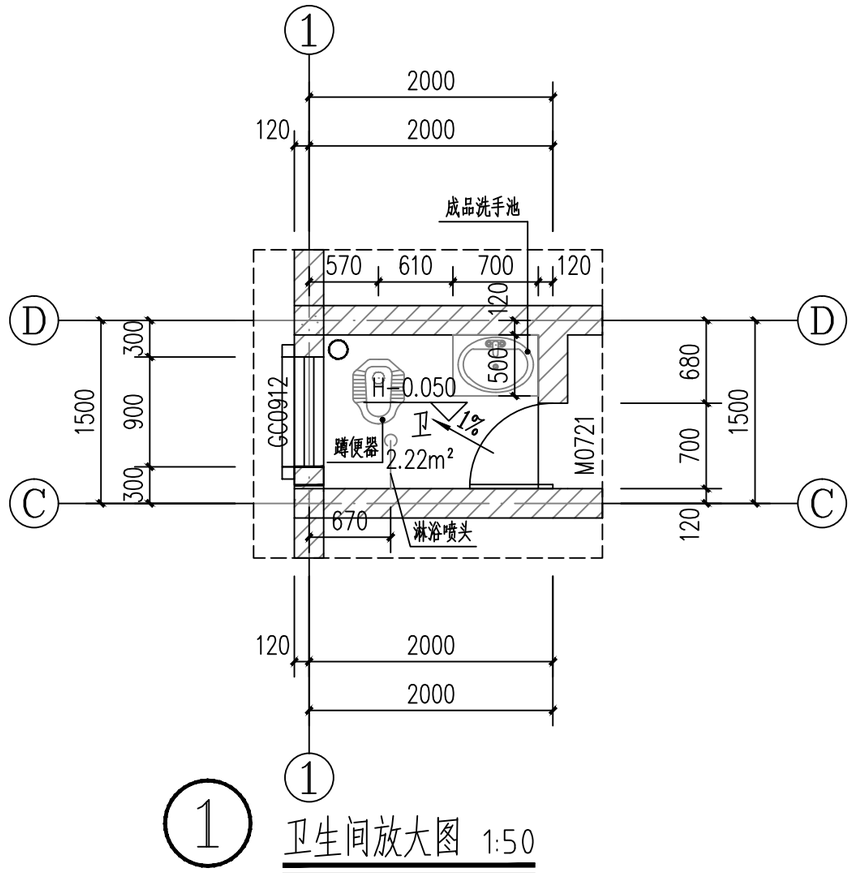
1-1剖面图 1:100

1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13

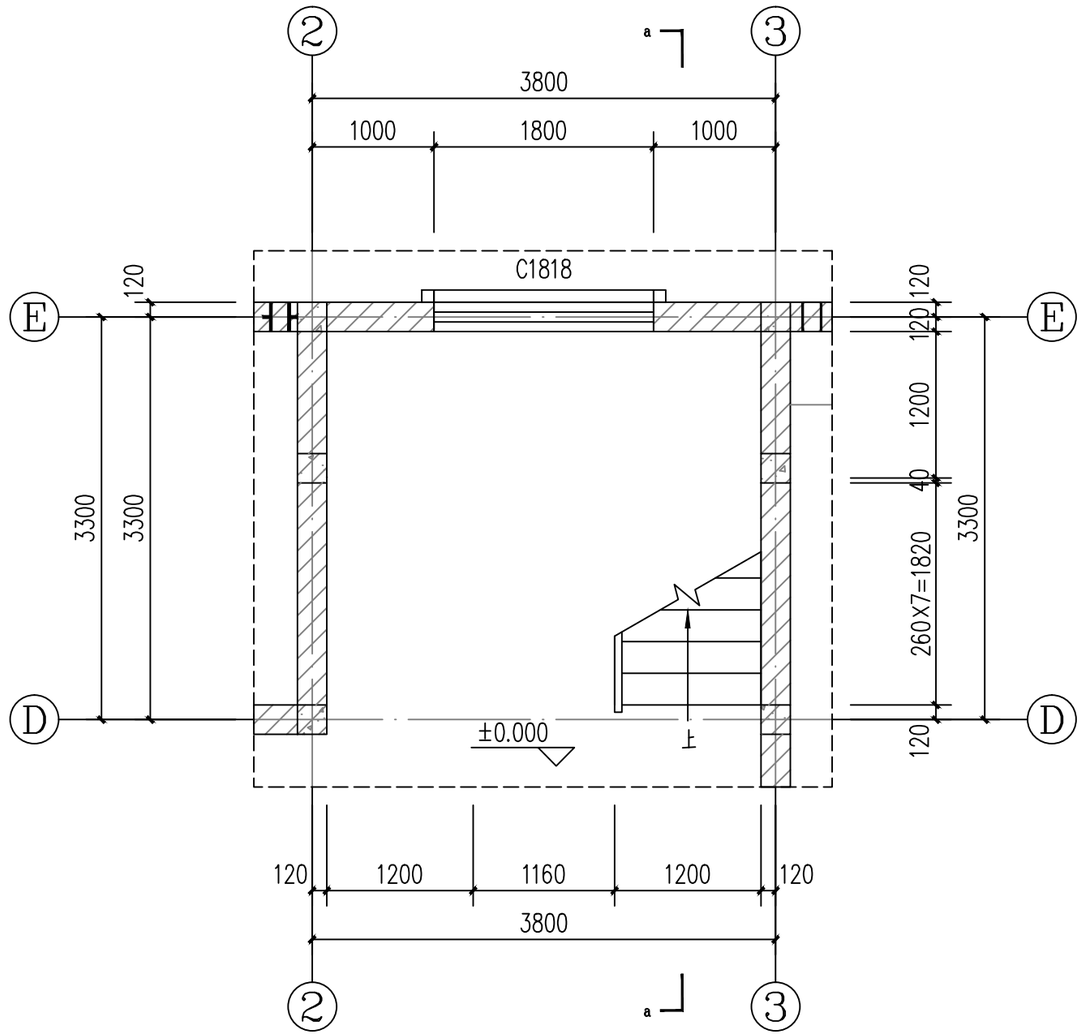


2-2剖面图 1:100

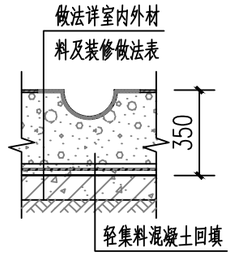
2-2剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14



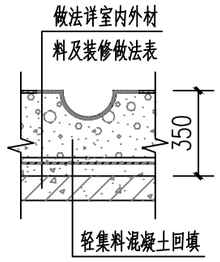
1 卫生间放大图 1:50



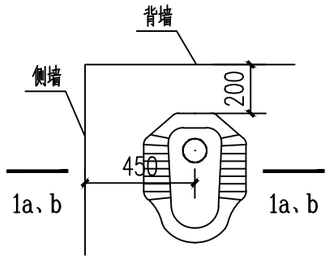
2 一层楼梯放大图 1:50



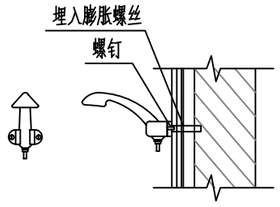
1-1a



1-1b

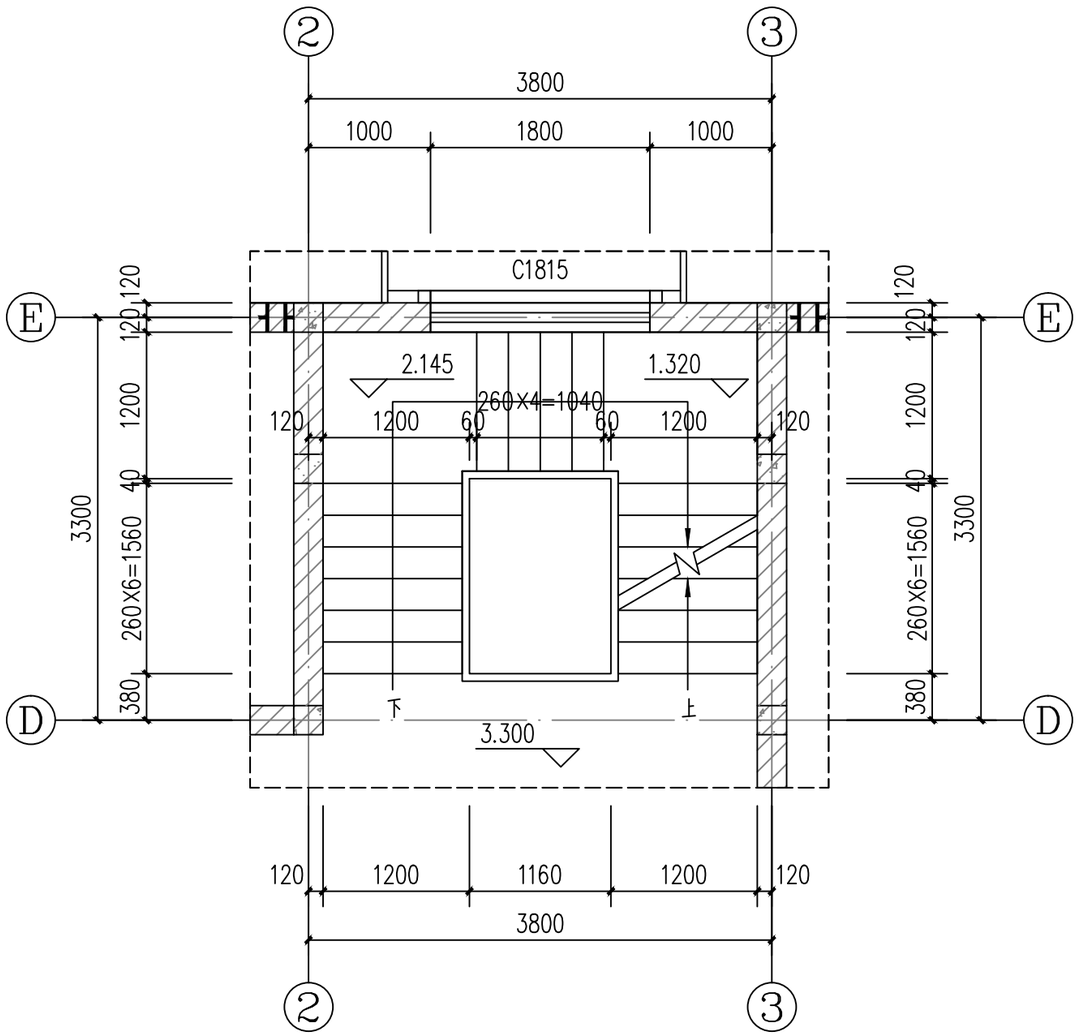


蹲便器 1:25

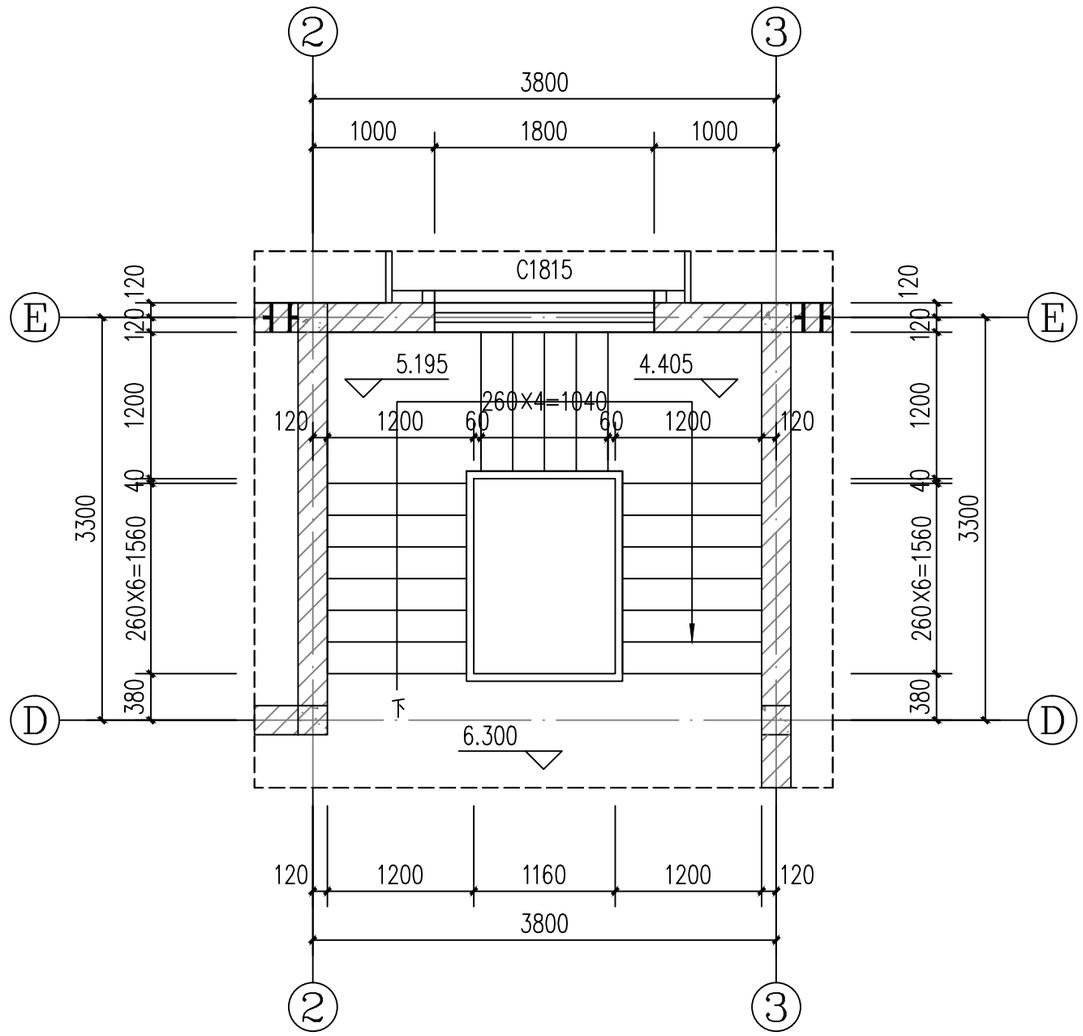


淋浴头

卫生间放大图 一层楼梯放大图		专 业	建 筑
		图 号	JS-15

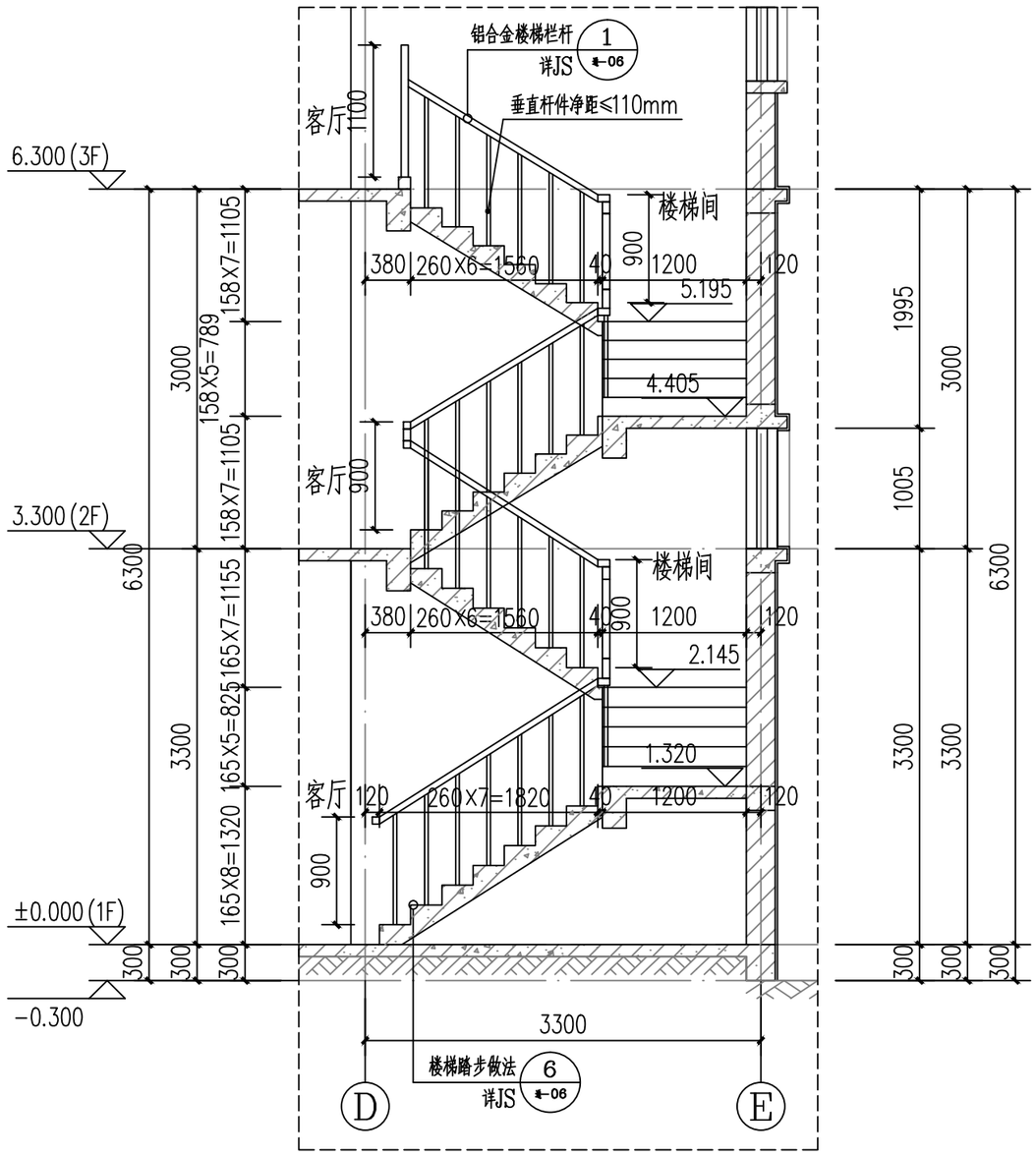


1 二层楼梯放大图 1:50

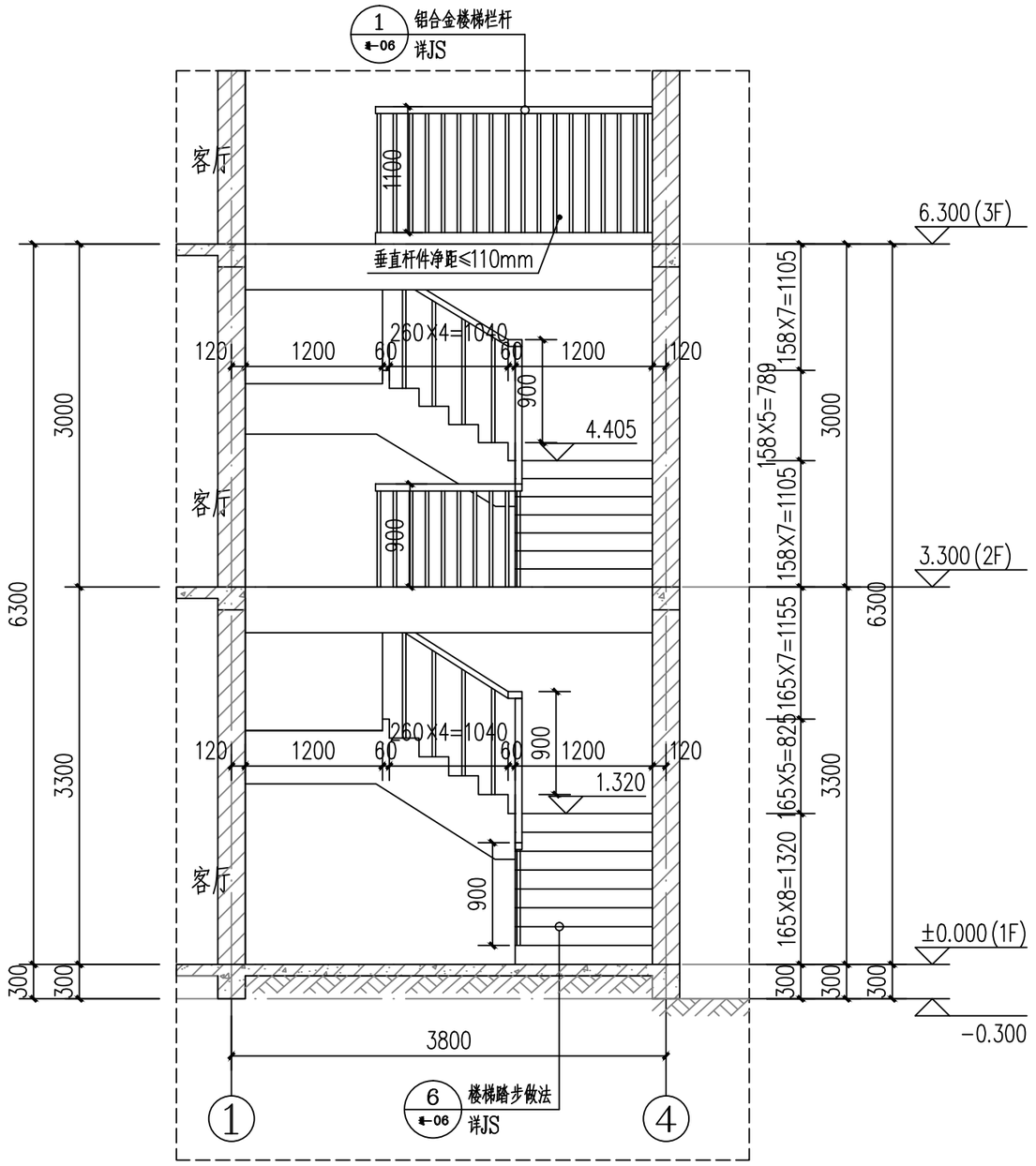


2 三层楼梯放大图 1:50

二层楼梯放大图 三层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-16



a-a剖面图 1:100



b-b剖面图 1:100

a-a剖面图 b-b剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-17

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

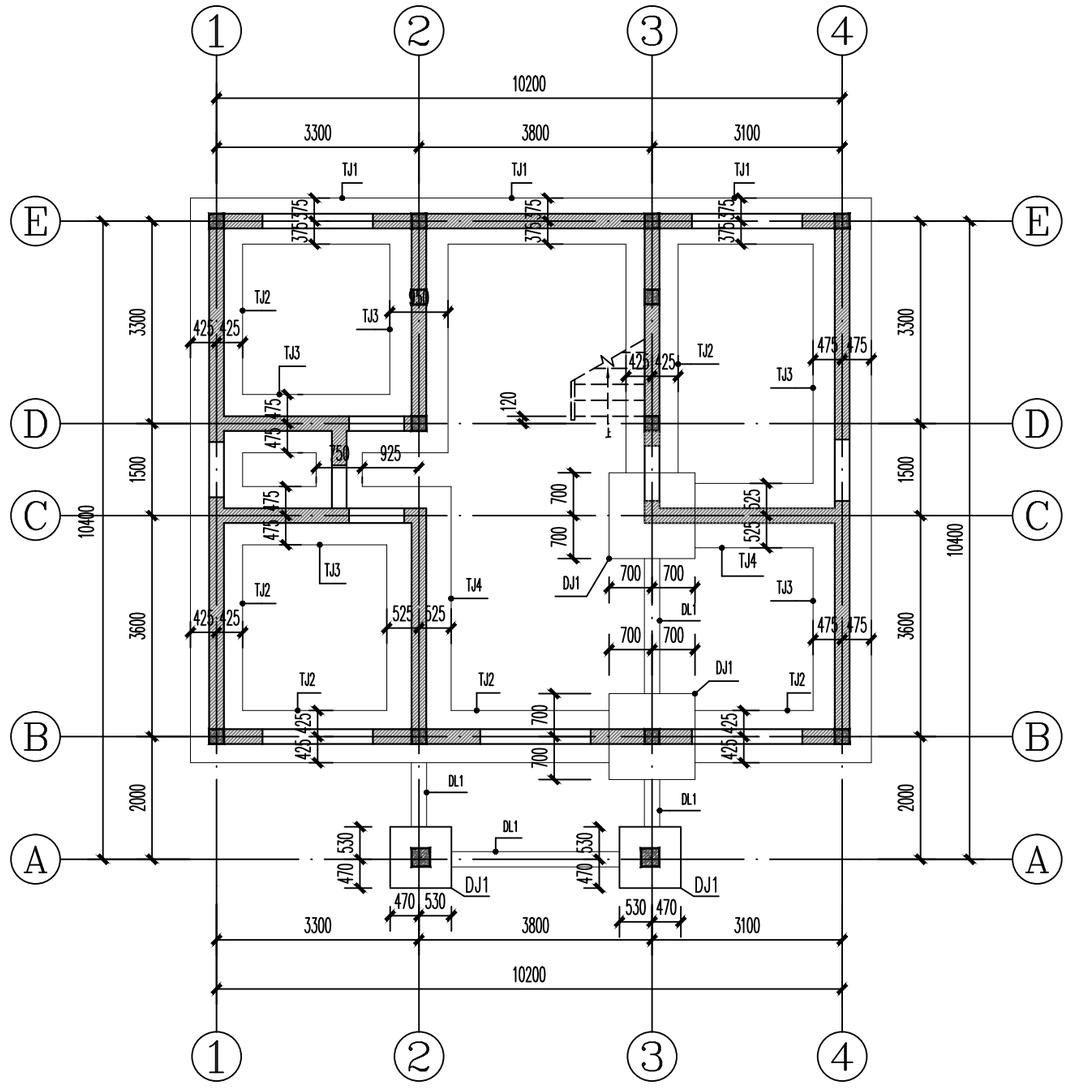
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

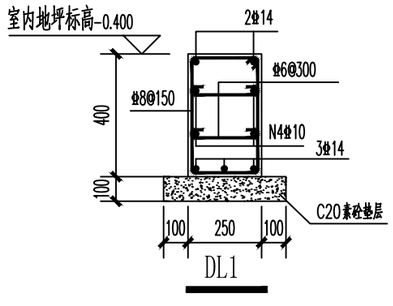
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



DL1

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时，基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

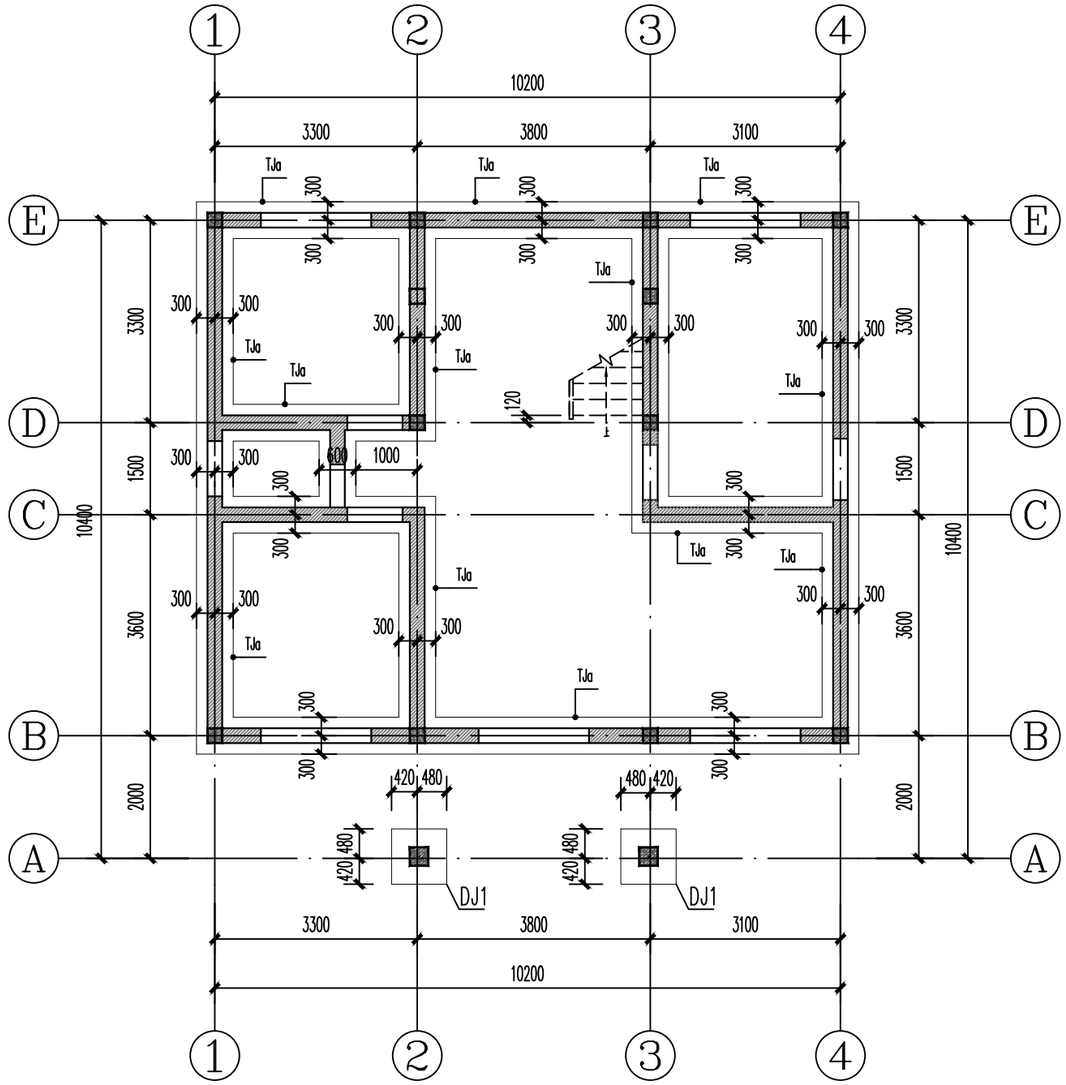
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符，应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜，请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

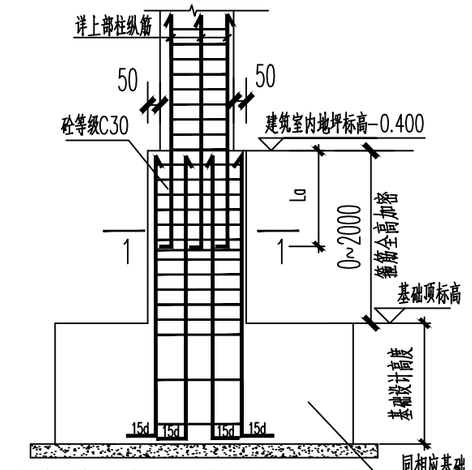
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

DJ*截面尺寸表

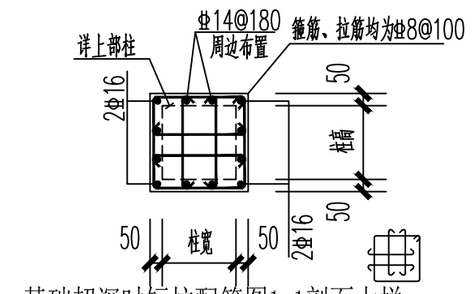
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结 构
	图号	GS-02

基础超深大样图

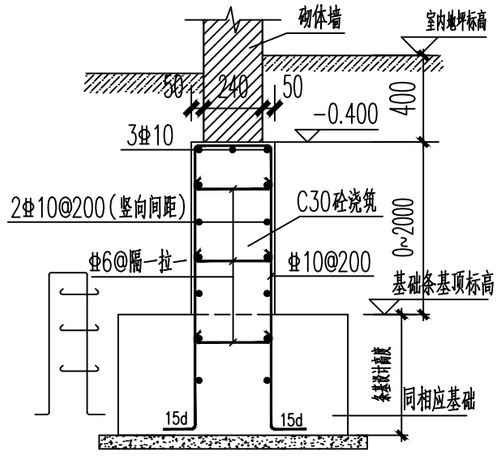


独立基础超深时短柱配筋图



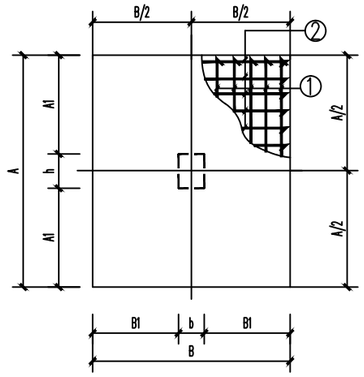
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

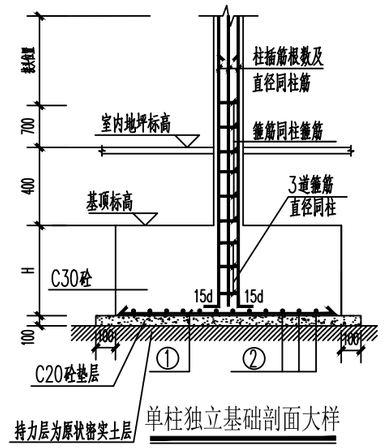


条形基础超深大样

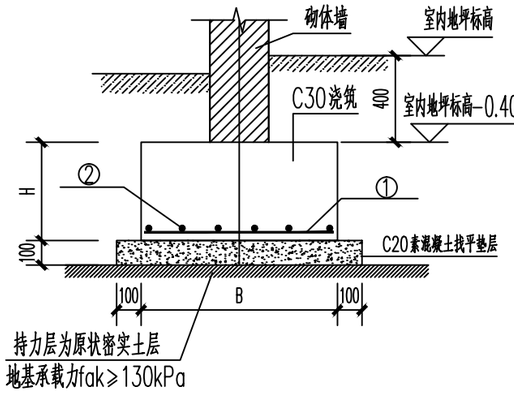
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

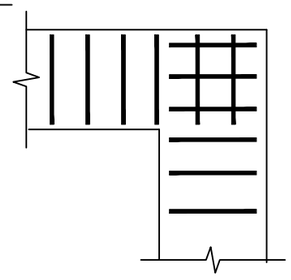


单柱独立基础剖面大样

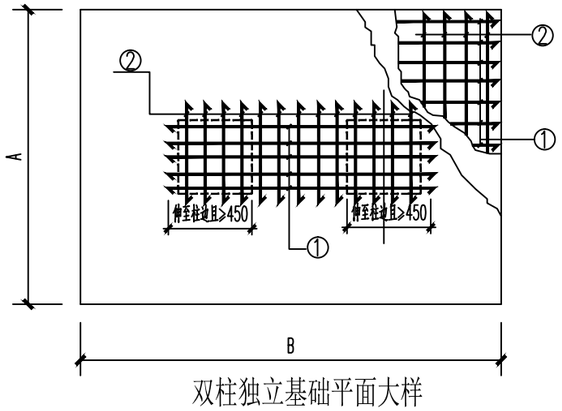


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

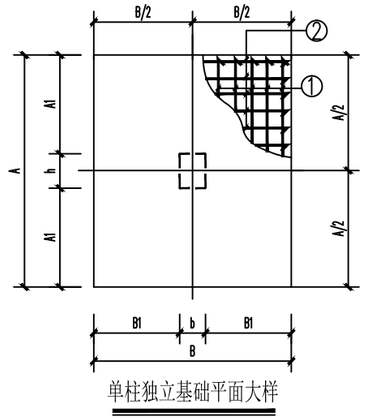


条基底板筋转角构造

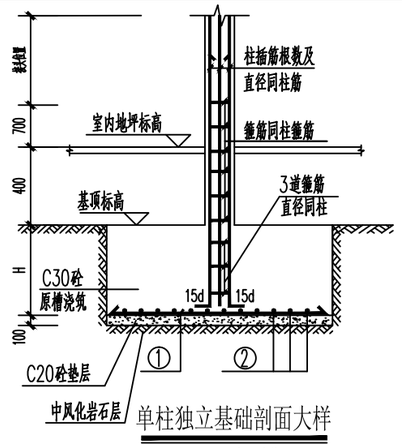


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

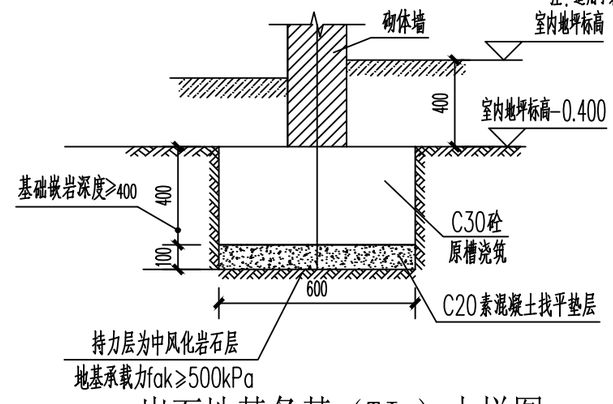


单柱独立基础平面大样



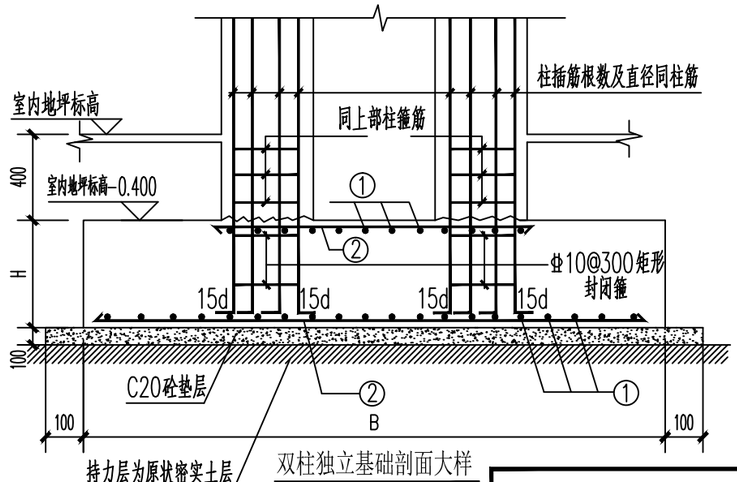
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



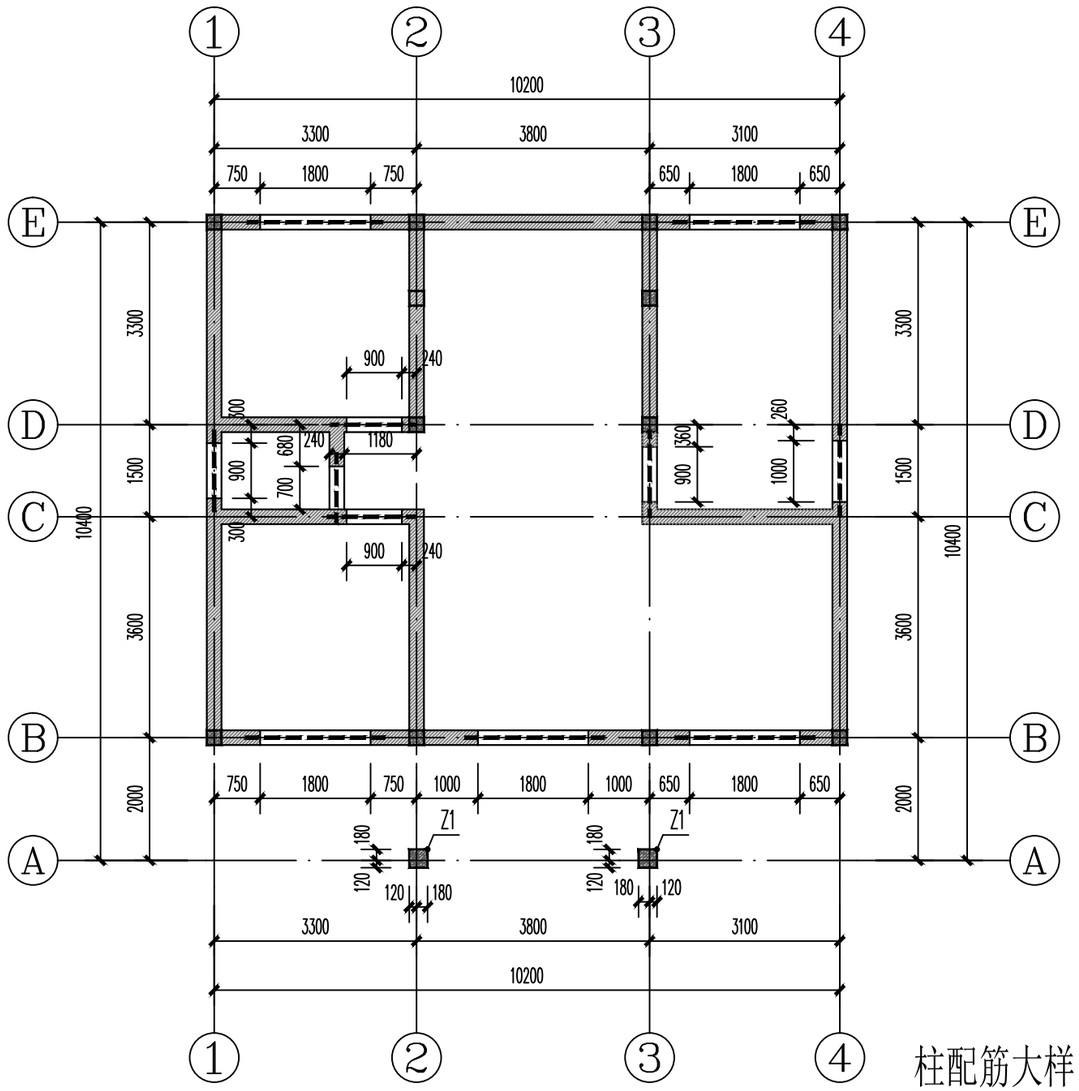
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层



双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



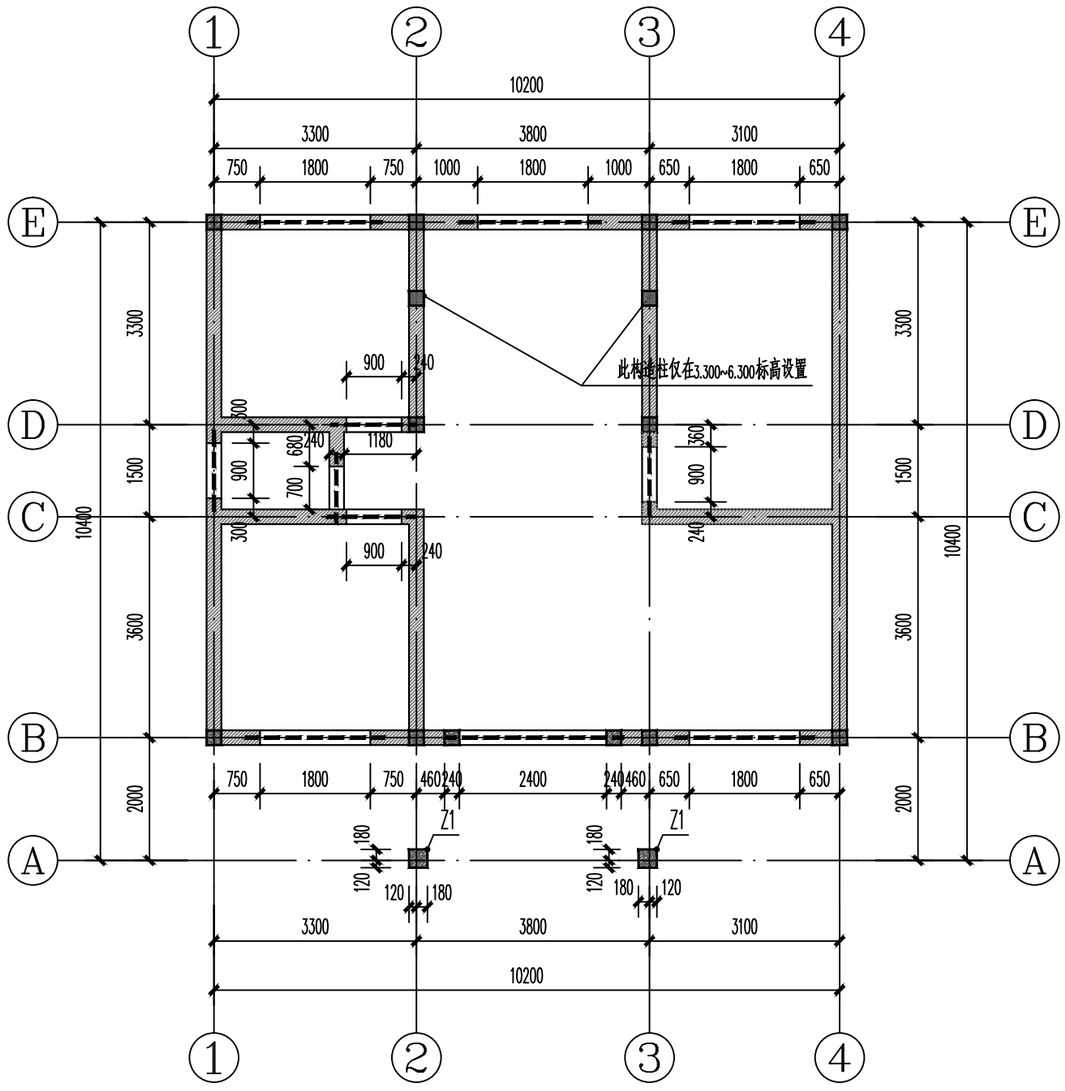
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

柱配筋大样图

截面	240×240	300×300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱

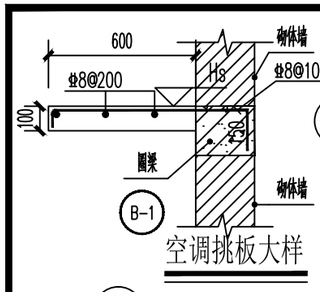


3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

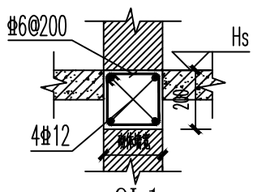
说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03

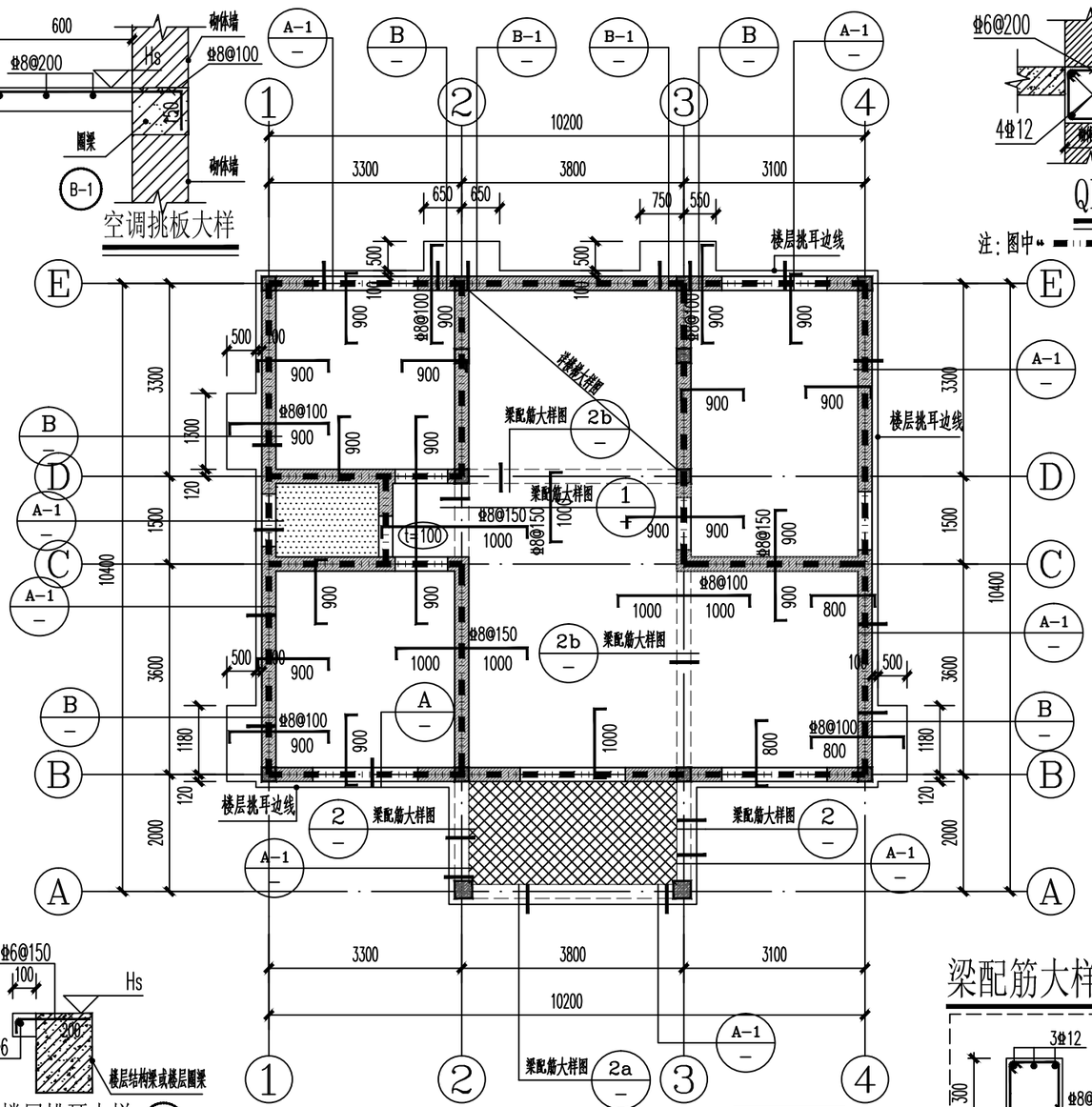


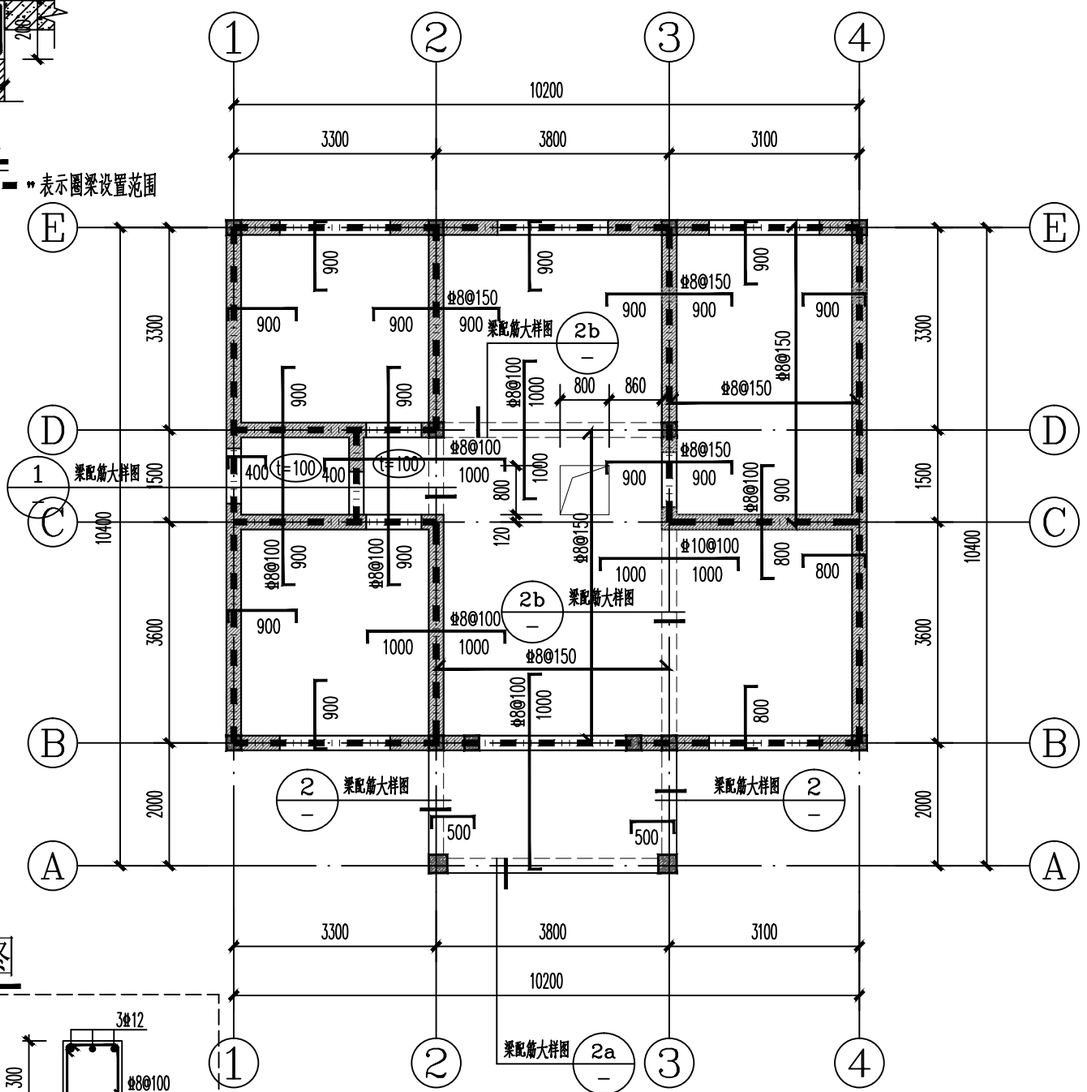
空调挑板大样

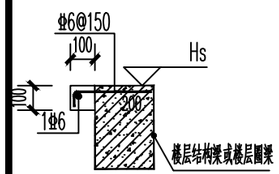


QL1

注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围

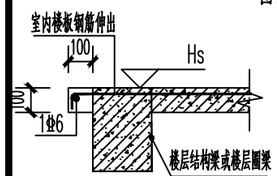






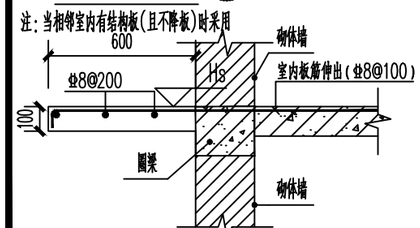
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用



空调挑板大样 B

二层、三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300
Hs=3.300

图例：

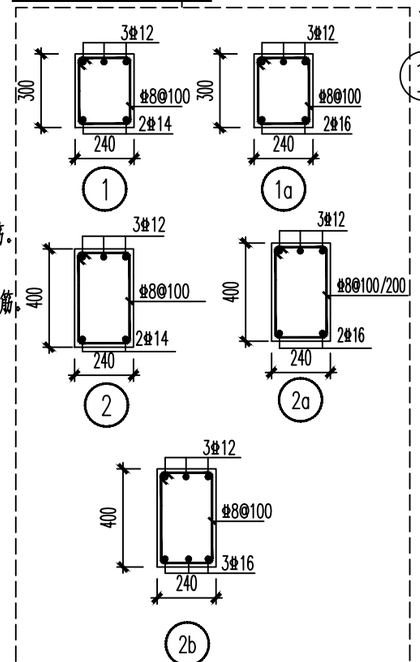
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图



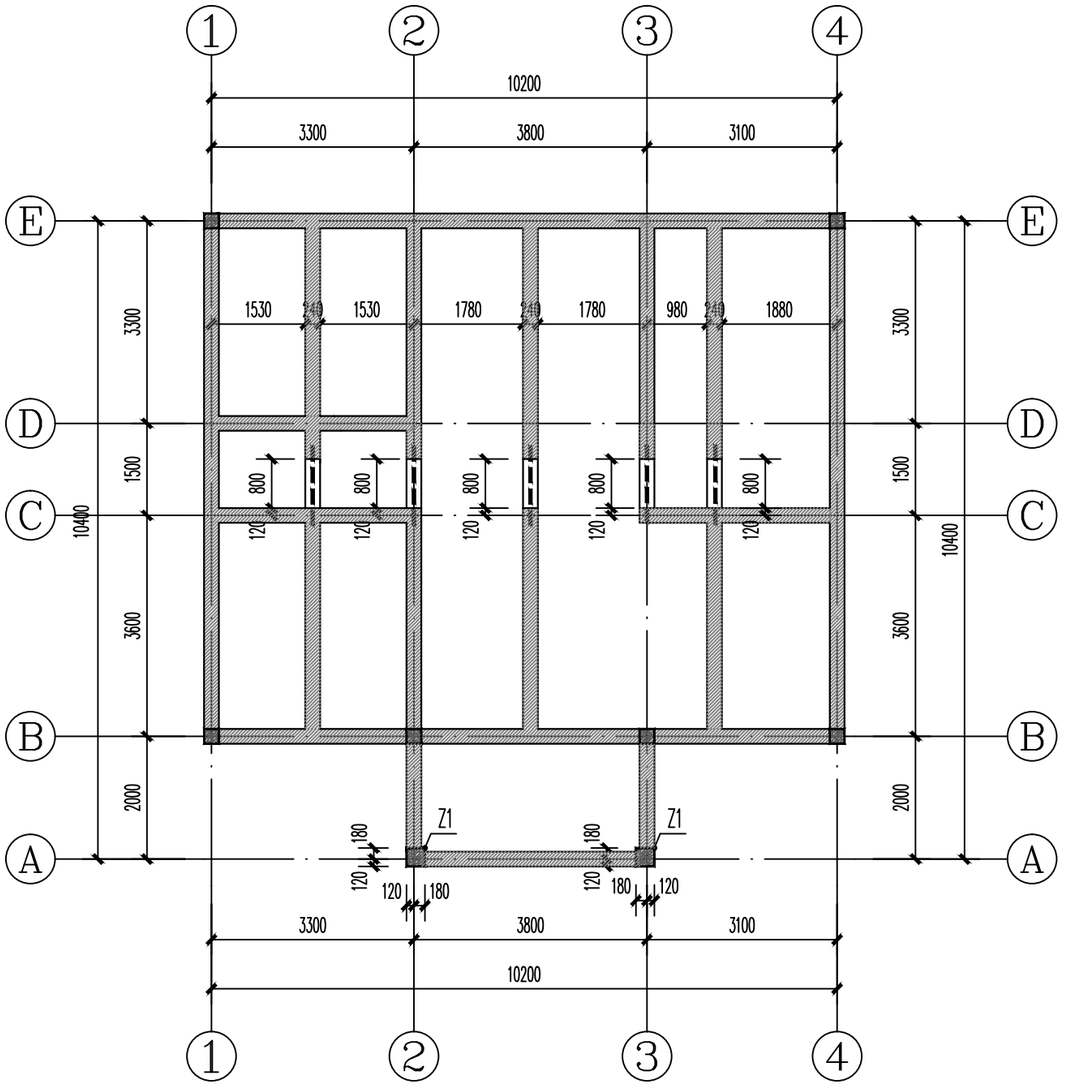
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

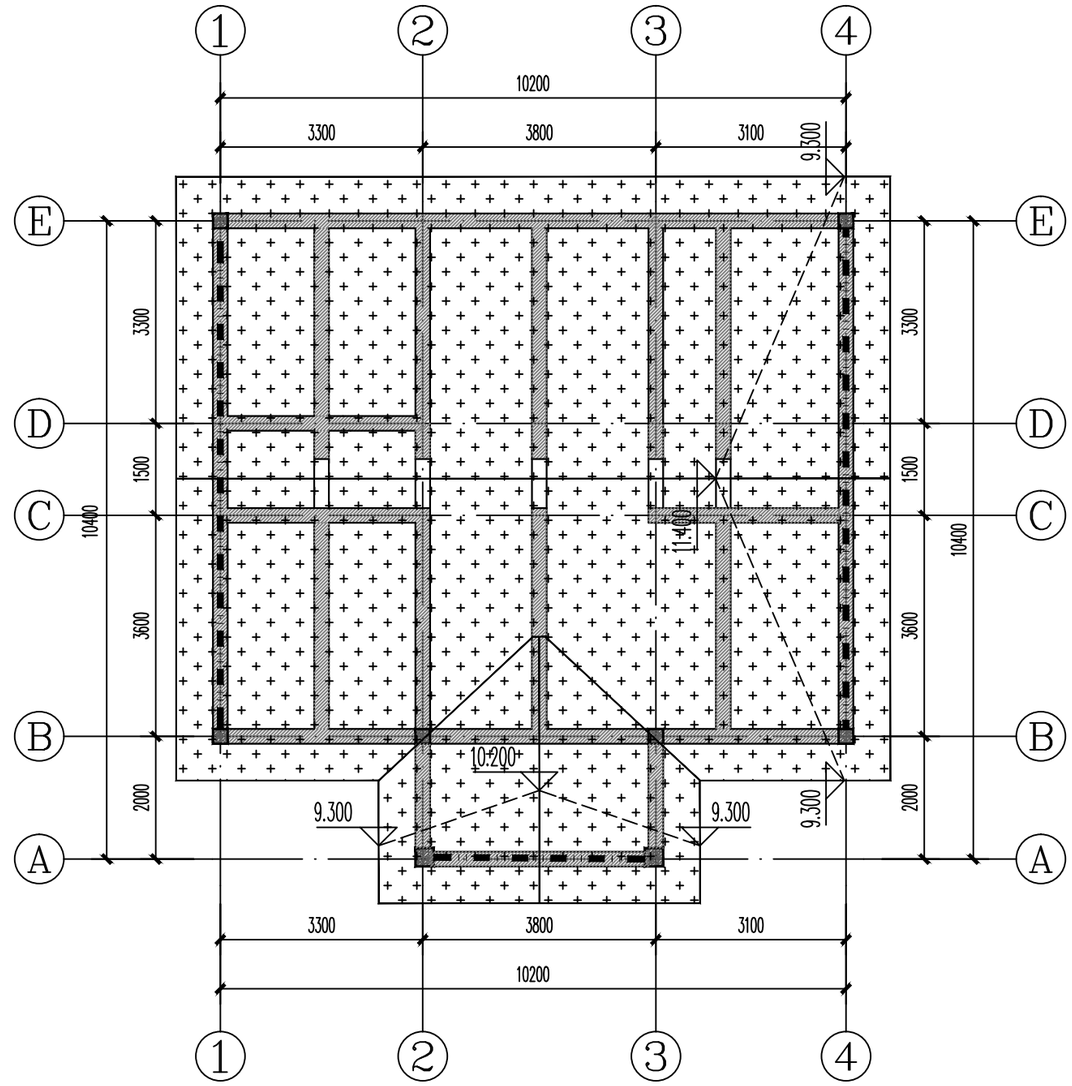
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层、三层结构平面布置图 9.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

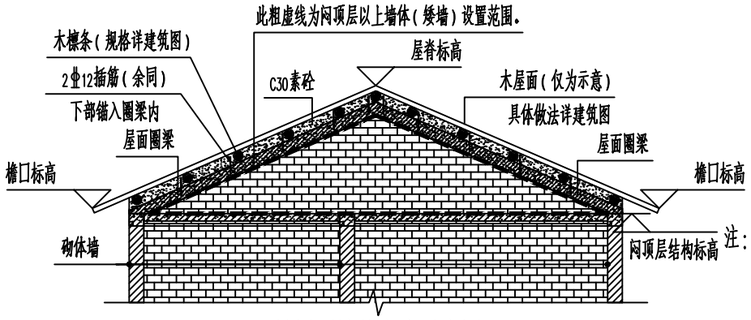
Hs=坡屋面

柱配筋大样图

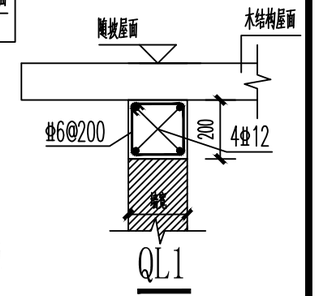
截面	240 / 240	300 / 300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明:

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例: "- - - - - - - - - -" 表示过梁
   " " 表示240mm砌体墙
   " " 表示构造柱或结构柱

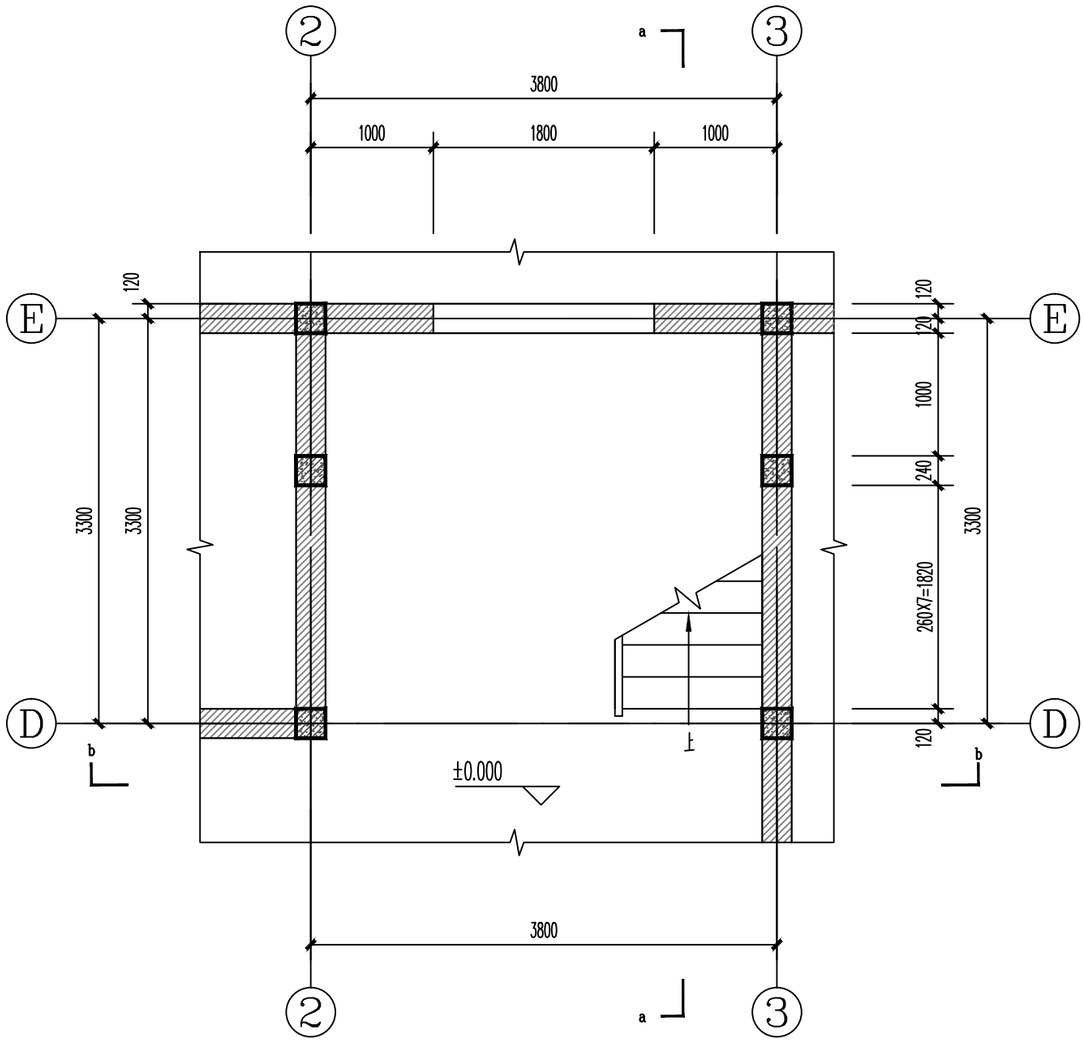


坡屋面墙体高度示意图

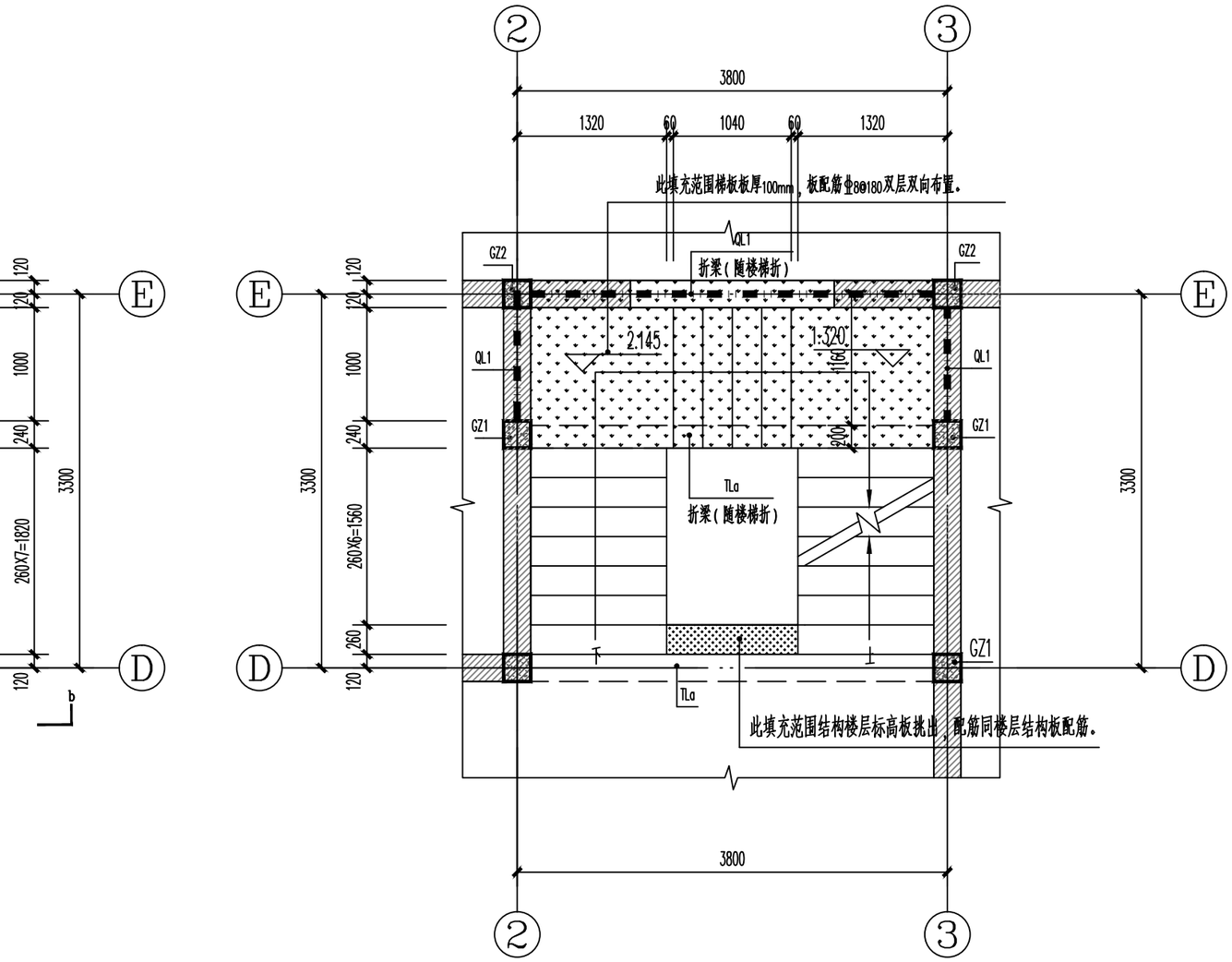


注: 1、图中"- - - - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

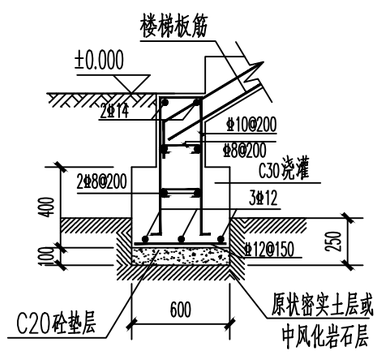
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50

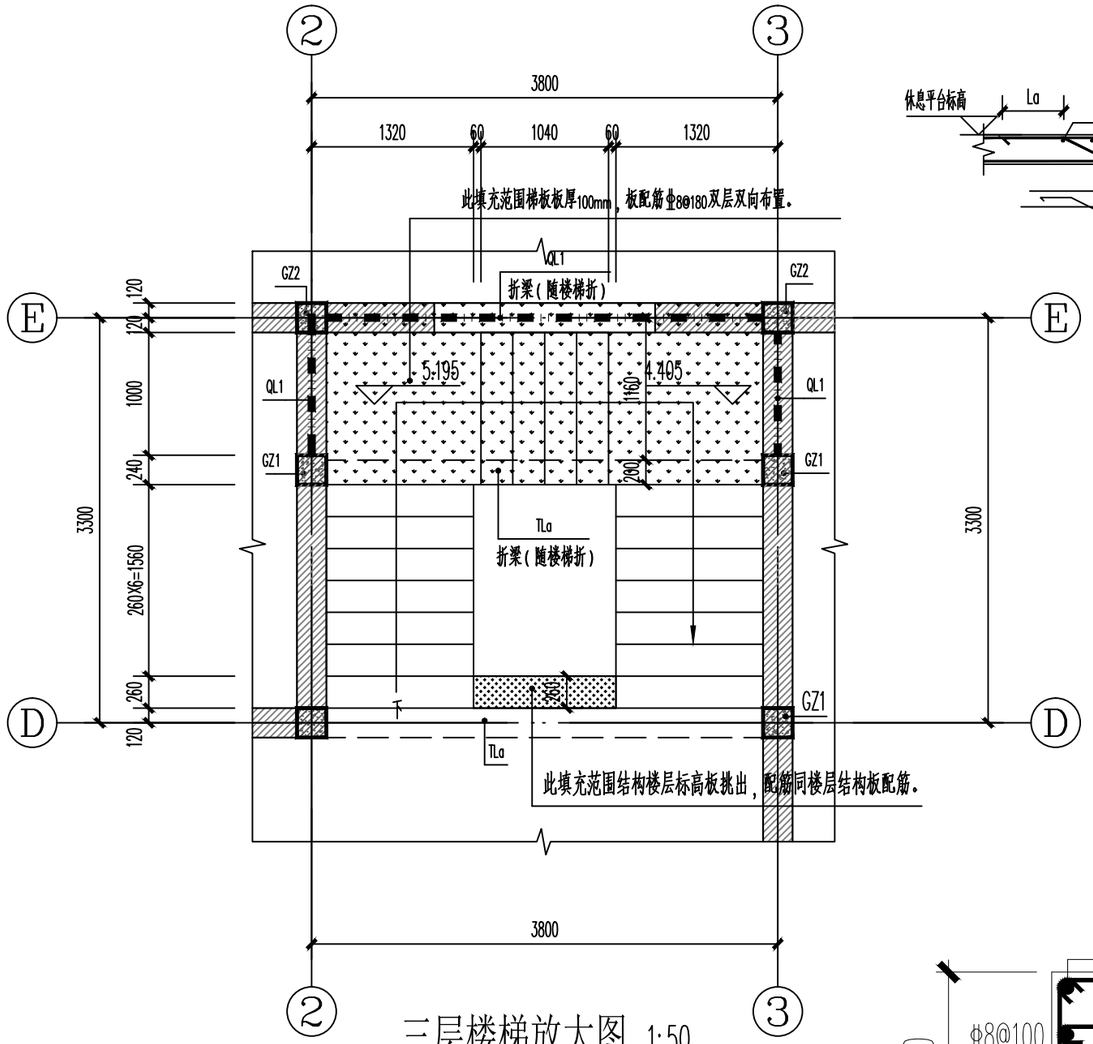


二层楼梯放大图 1:50

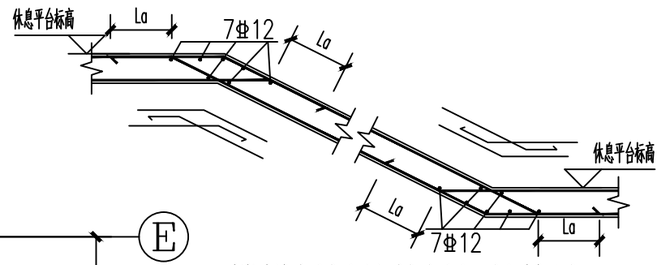


楼梯起步基础

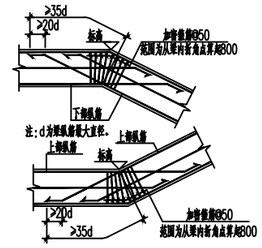
楼梯大样图一		专 业	结 构
		图 号	GS-06



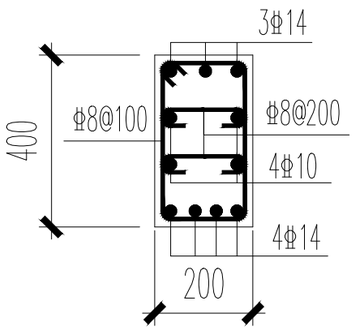
三层楼梯放大图 1:50



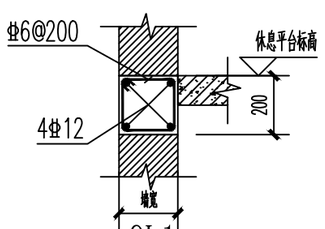
楼梯折板处的板钢筋构造



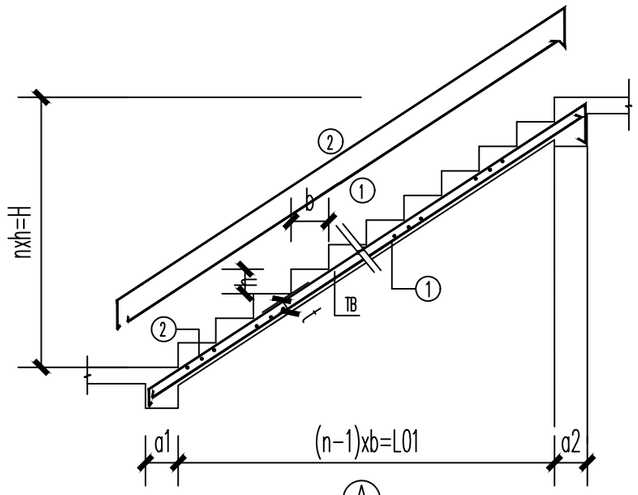
折梁钢筋构造做法大样



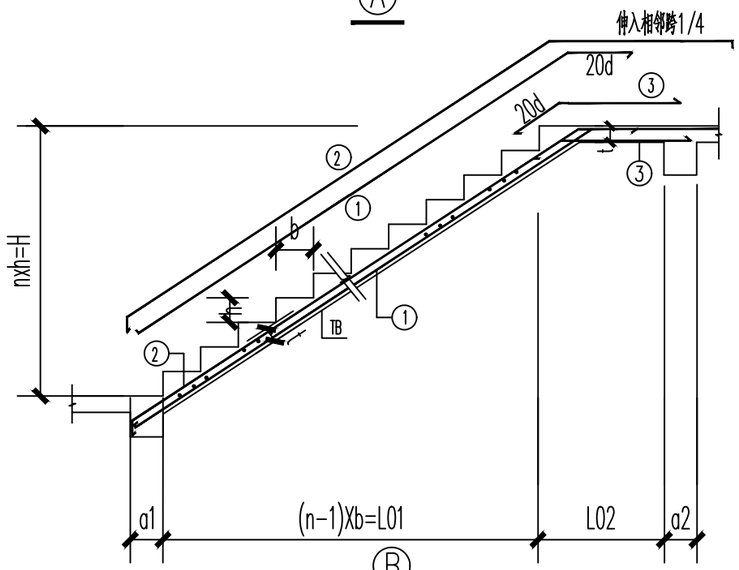
TLa



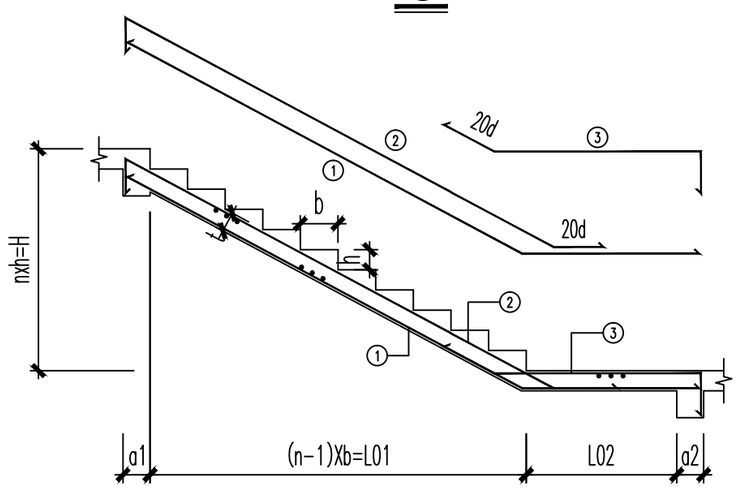
注：图中"▬ ▮▮ ▬"表示圈梁设置范围



Ⓐ



Ⓑ



Ⓒ

代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	L02	梯板配筋 ①	②	③	分布筋
TB1	Ⓐ	120	8	260	165	1320	1820		Φ8@100	Φ8@200		Φ8@200
TB2	Ⓑ	120	8	260	165	1155	1560	260	Φ8@100	Φ8@200	Φ8@100	Φ8@200
TB3	Ⓒ	120	8	260	158	1105	1560	260	Φ8@100	Φ8@200	Φ8@100	Φ8@200

楼梯说明:

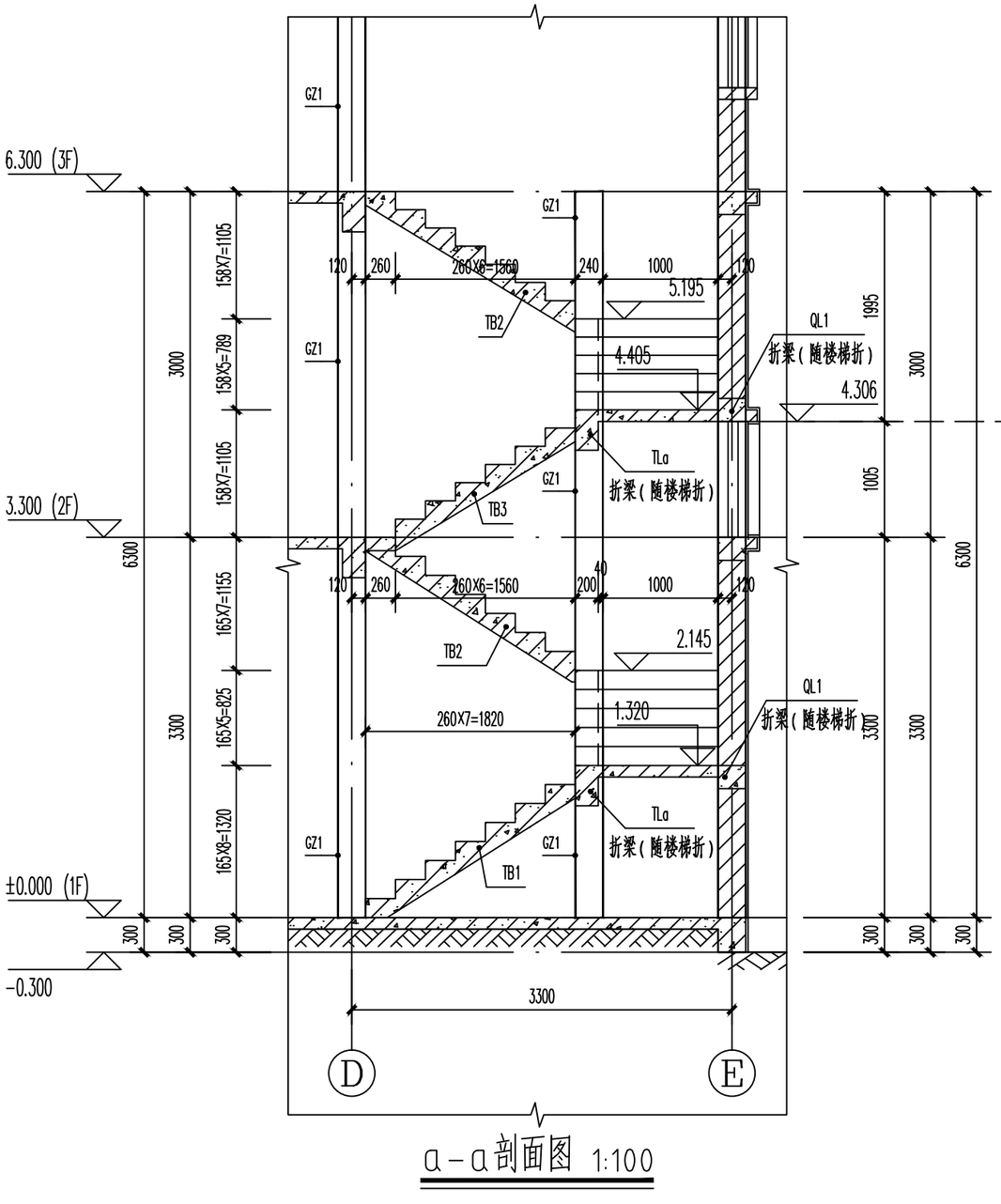
1.楼梯砼构件砼强度等级为C30。

2.固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。

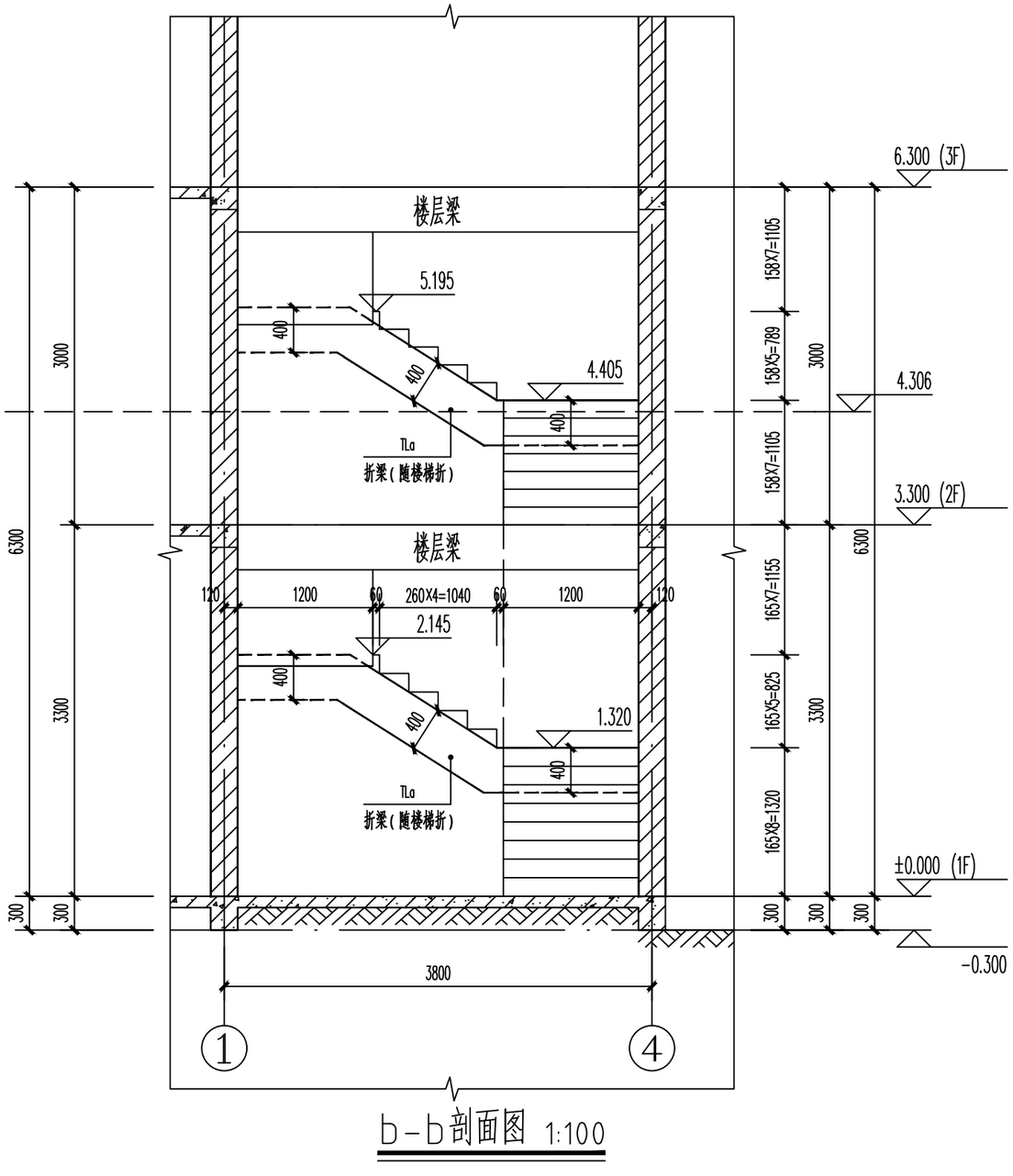
3.凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。

楼梯大样图二

专业	结构
图号	GS-07



a-a剖面图 1:100



b-b剖面图 1:100

楼梯大样图三	专业	结构
	图号	GS-08

（图集分号：2024-100-06）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

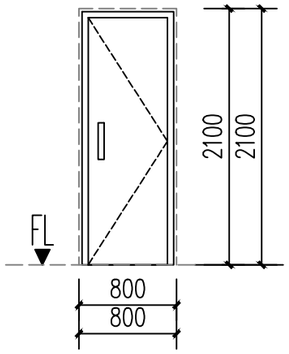
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	屋面层平面布置图	建施	JS-08	A3	
10	①~④轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	④~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓕ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	Ⓐ~Ⓕ轴立面图	建施	JS-12	A3	
14	1-1剖面图	建施	JS-13	A3	
15	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-14	A3	
16	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-15	A3	
17	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-16	A3	
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二、三层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-06	A3	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

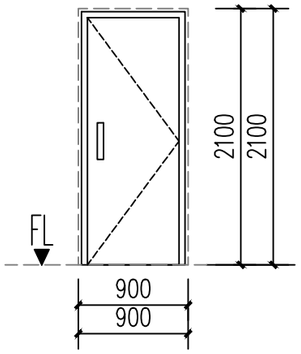
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



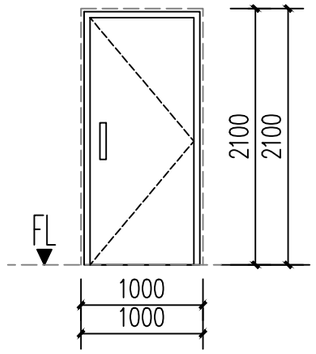
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	4

门窗大样



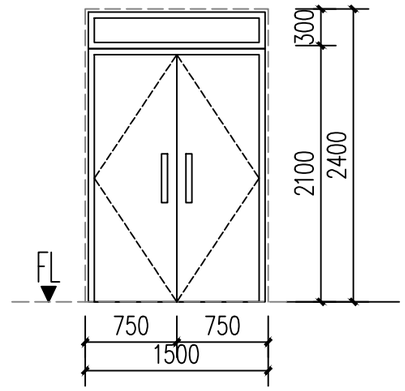
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	7

门窗大样



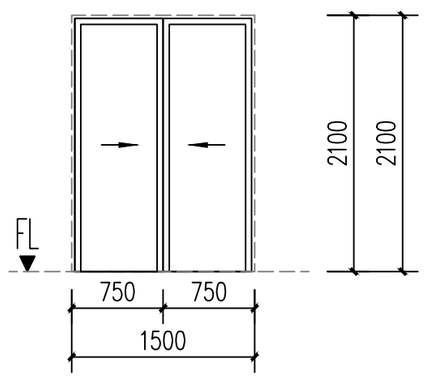
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



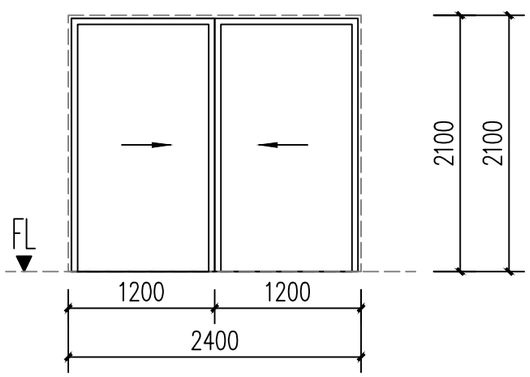
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



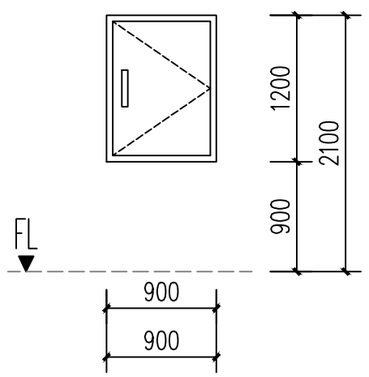
编号	TLM1521	洞口尺寸	1500X2100	数量	1

门窗大样



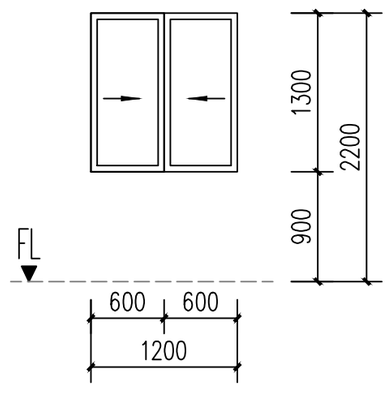
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	2

门窗大样



编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样

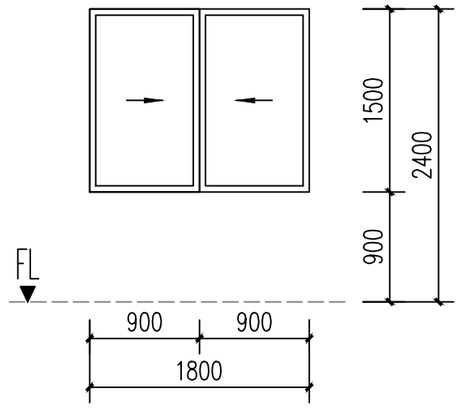


编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	2

门窗大样

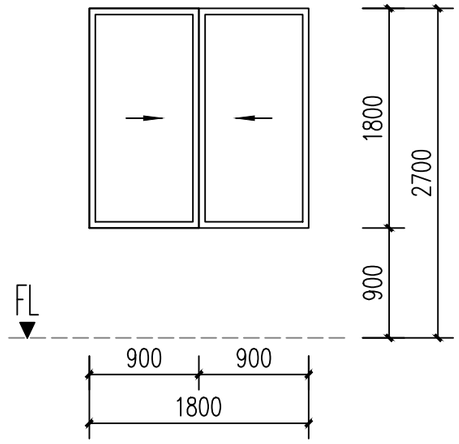
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



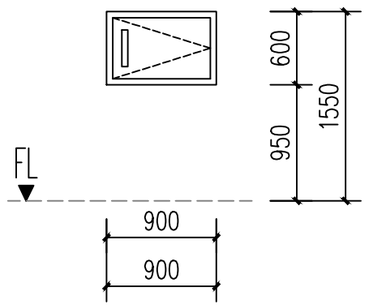
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	8

门窗大样



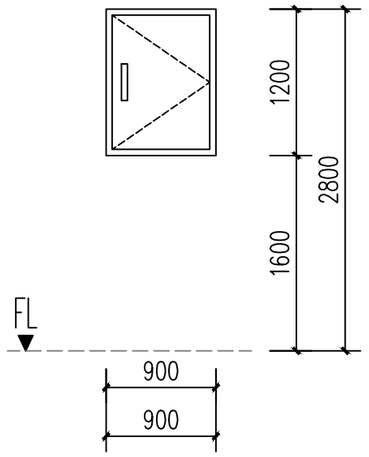
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	5

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	4	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	7	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM1521	1500X2100	1	玻璃推拉门
	TLM2421	2400X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	8	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	5	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

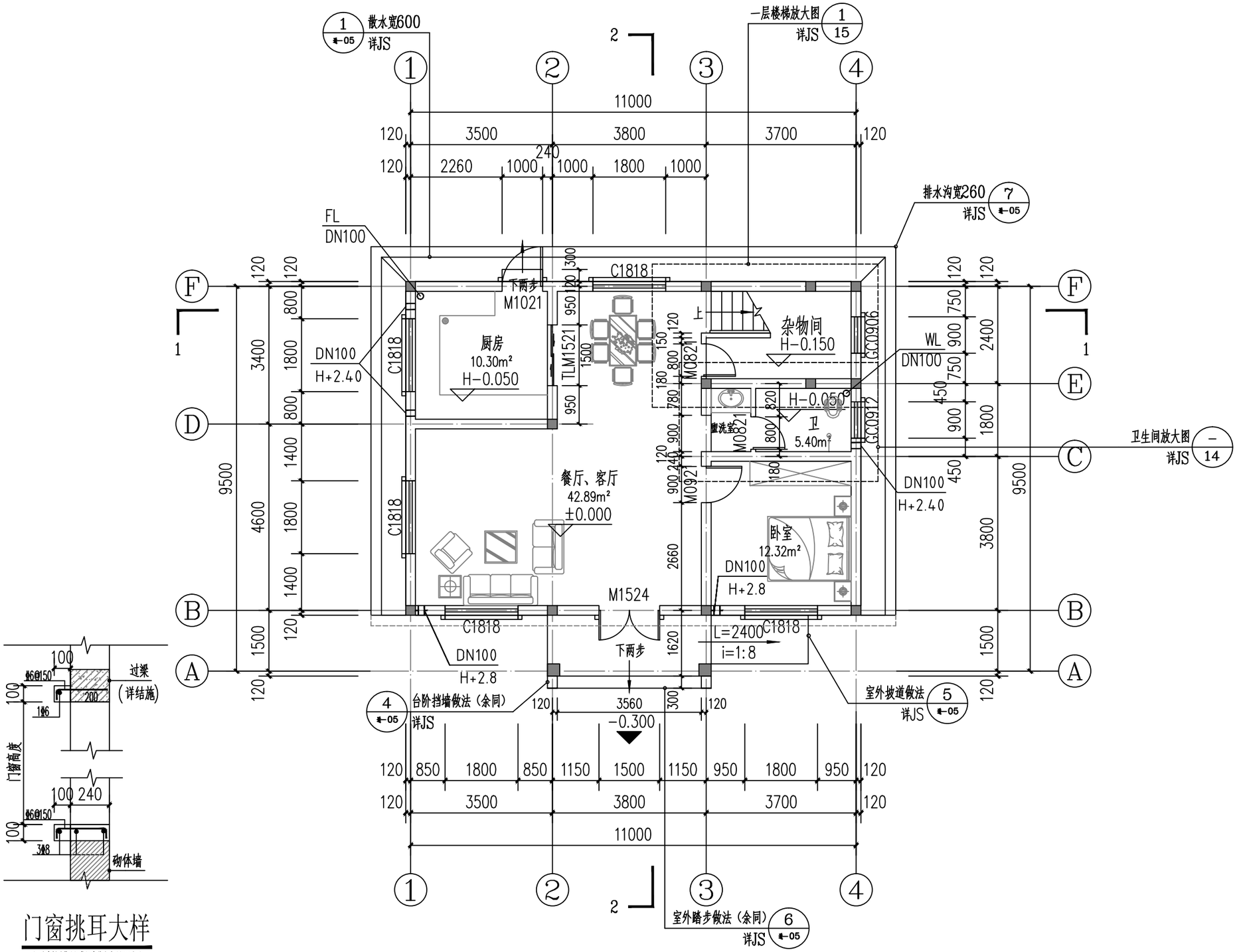
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

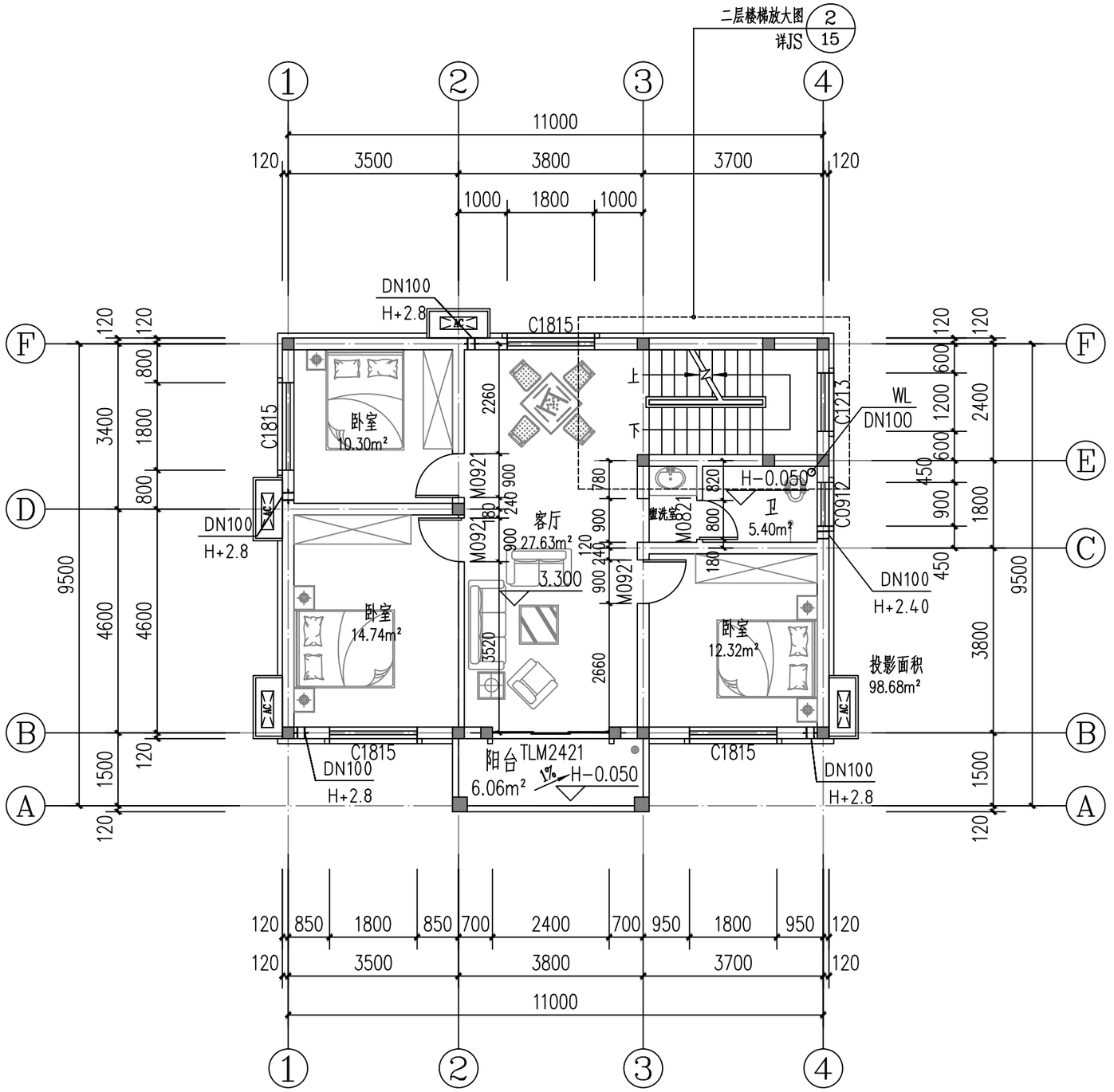
一层平面布置图 1:100

总建筑面积：289.98m²

占地面积：98.68m²

本层建筑面积：92.62m²

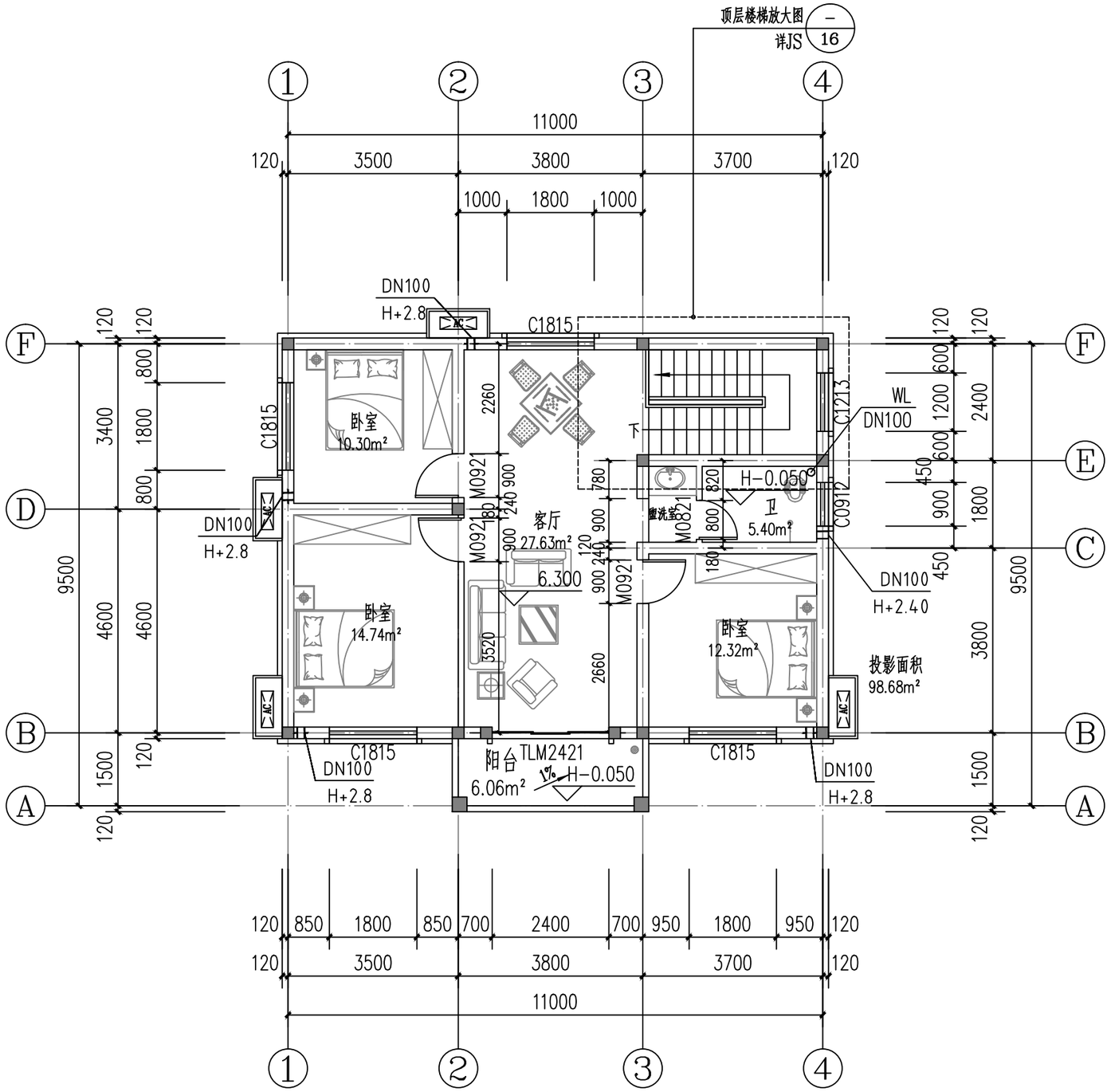
一层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：98.68m²

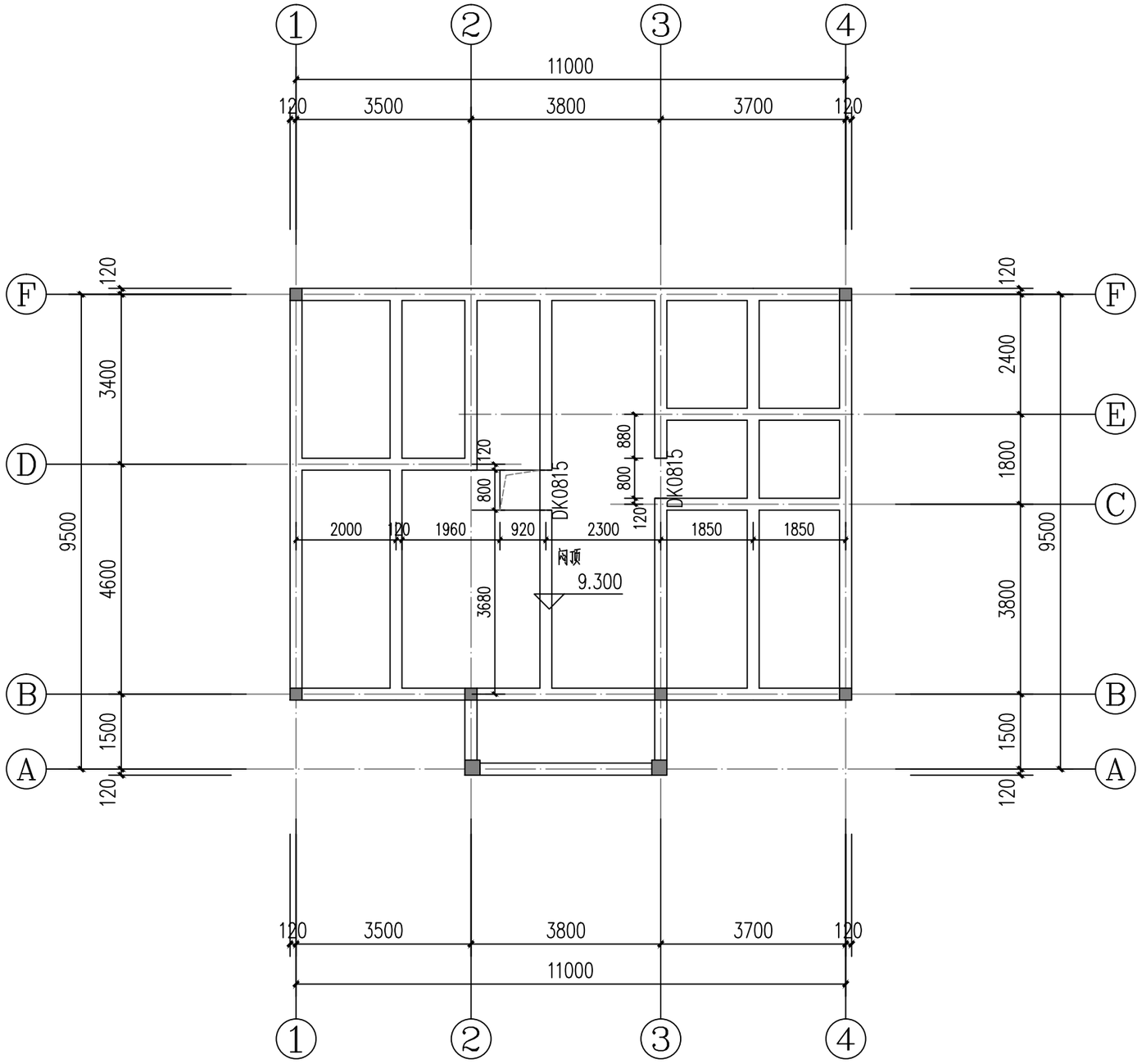
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



三层平面布置图 1:100

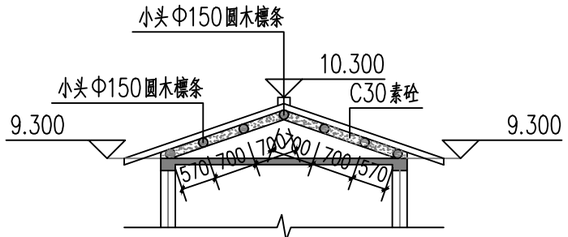
本层建筑面积：98.68m²

三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05

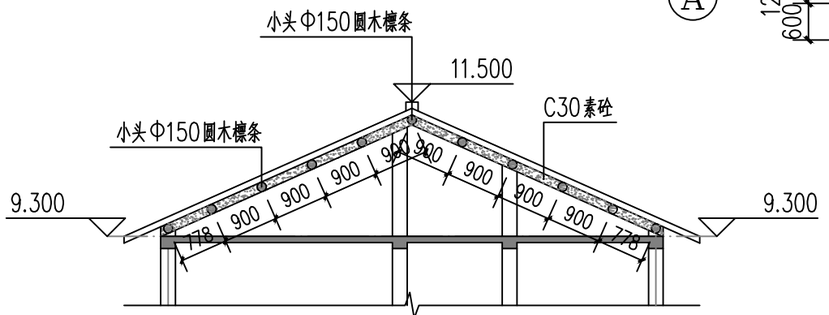


闷顶层平面布置图 1:100

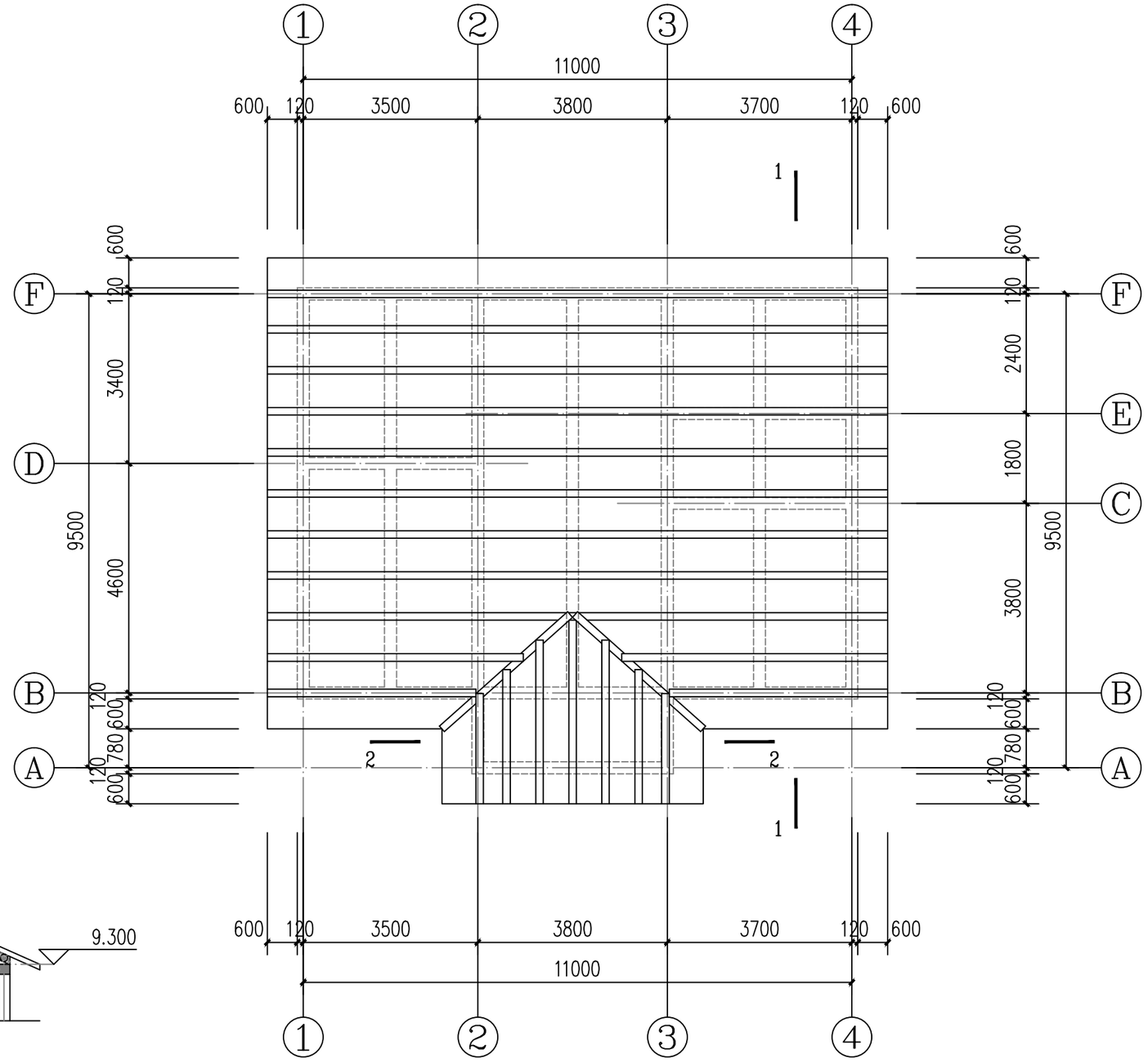
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



2-2断面图 1:100



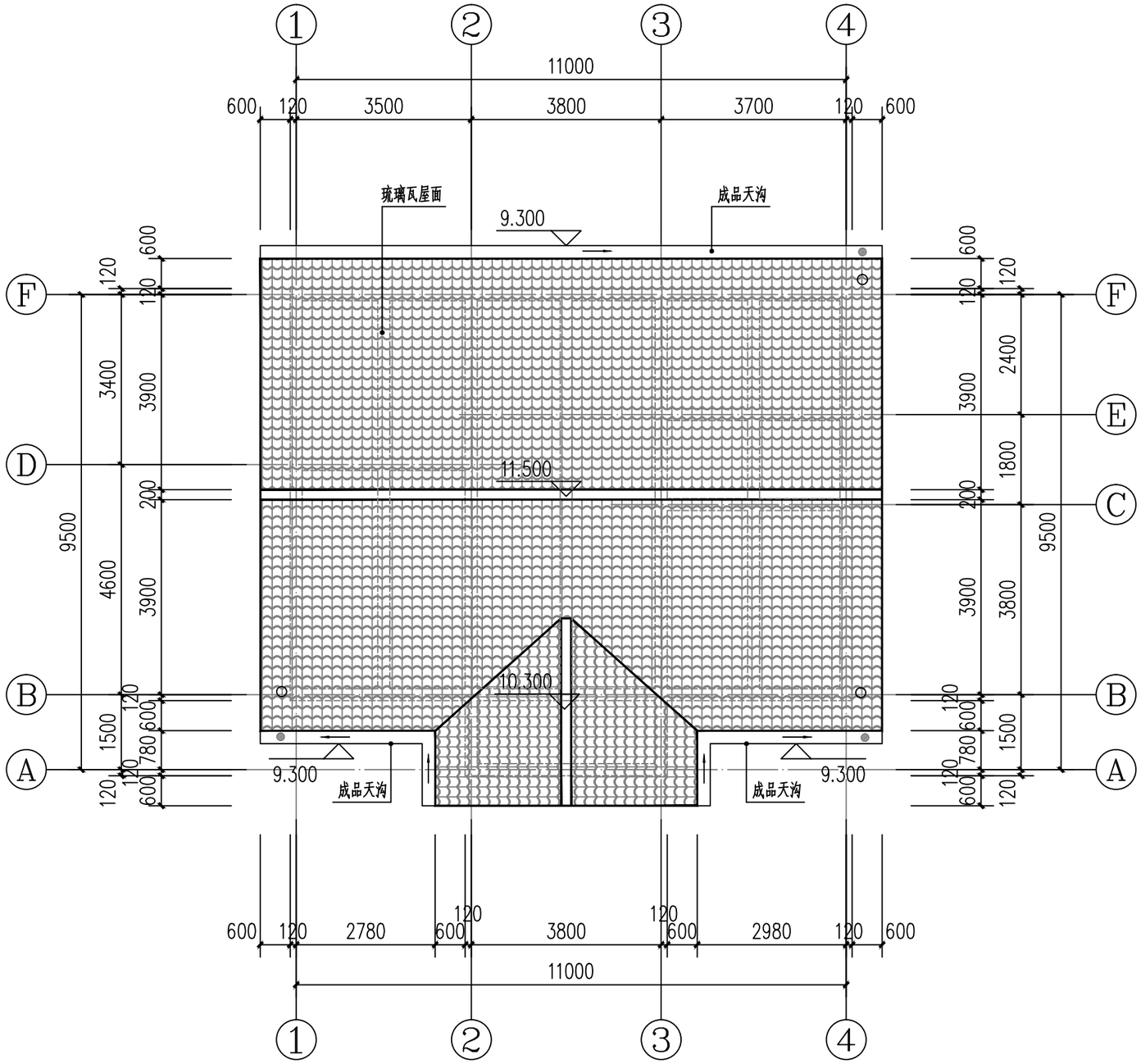
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

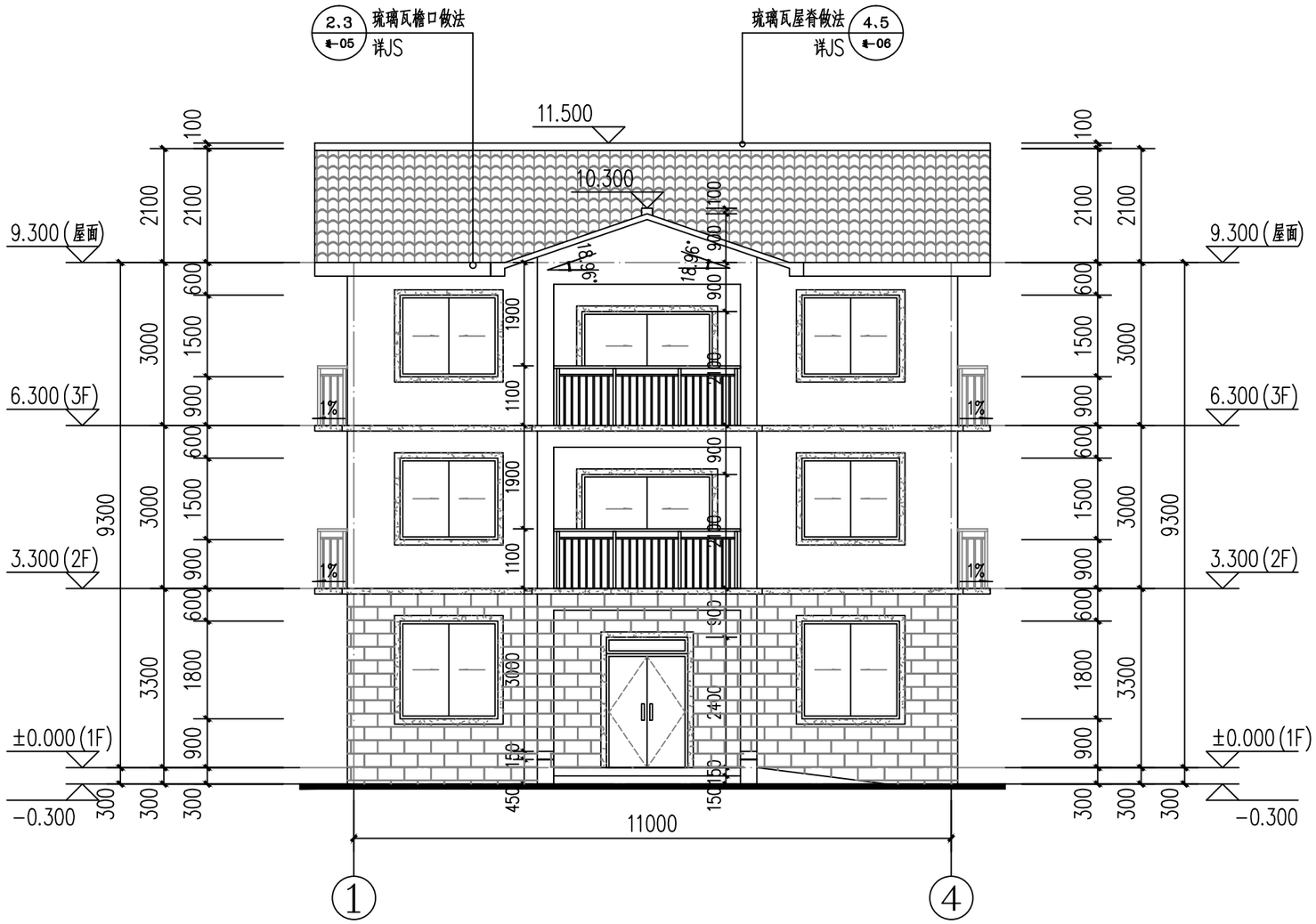
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～④轴立面图 1:100

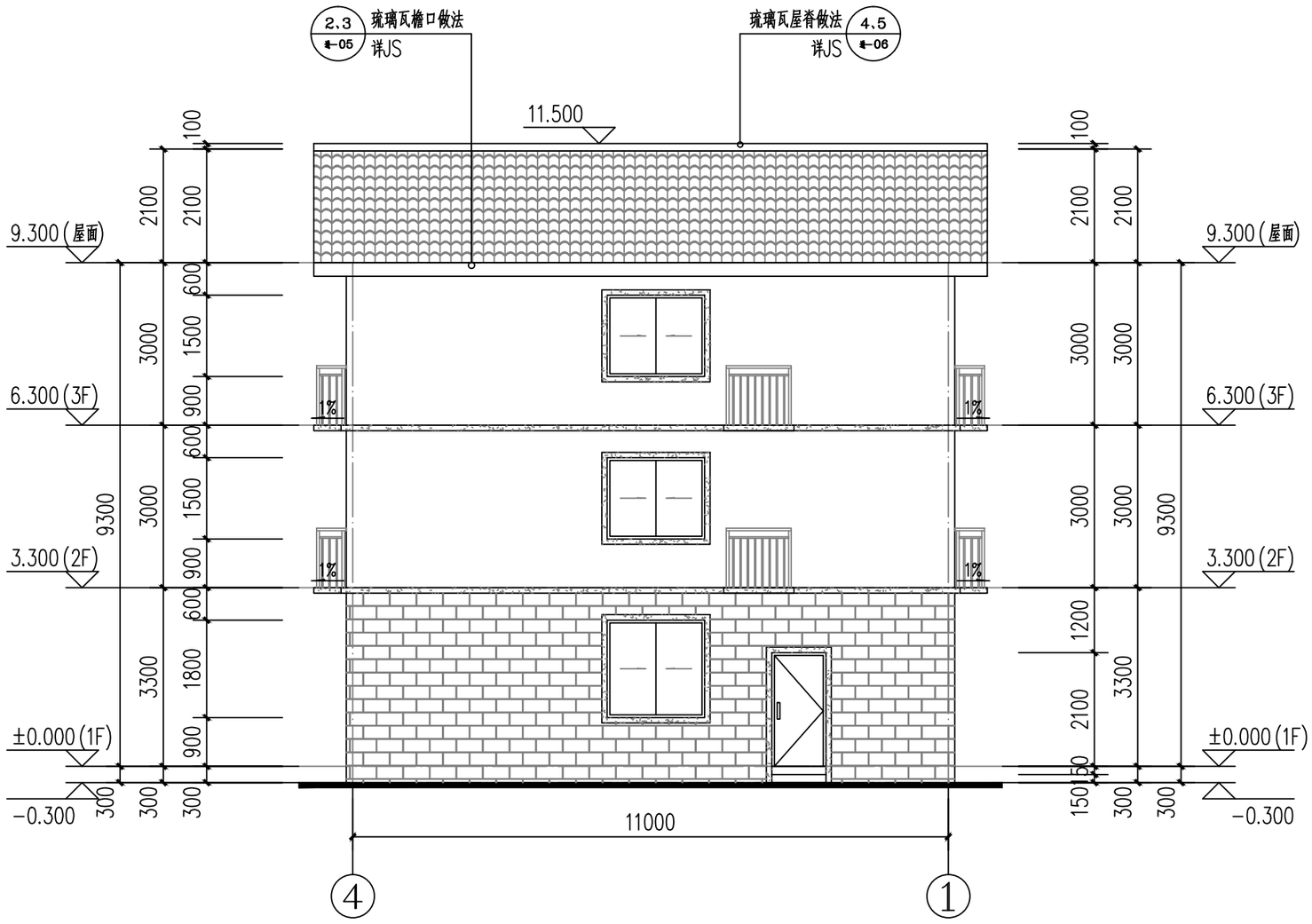
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



④～①轴立面图 1:100

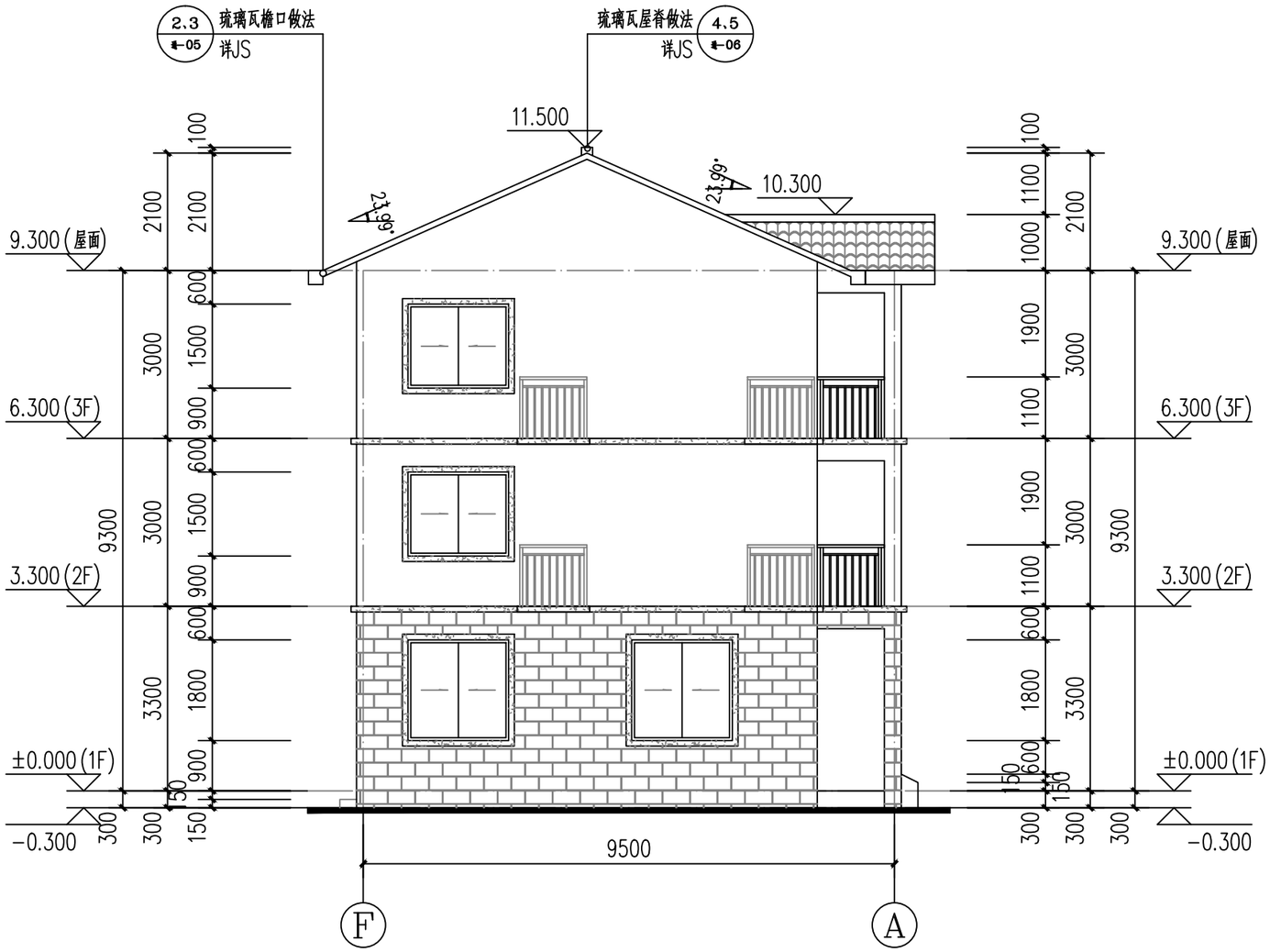
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓕ～Ⓐ轴立面图 1:100

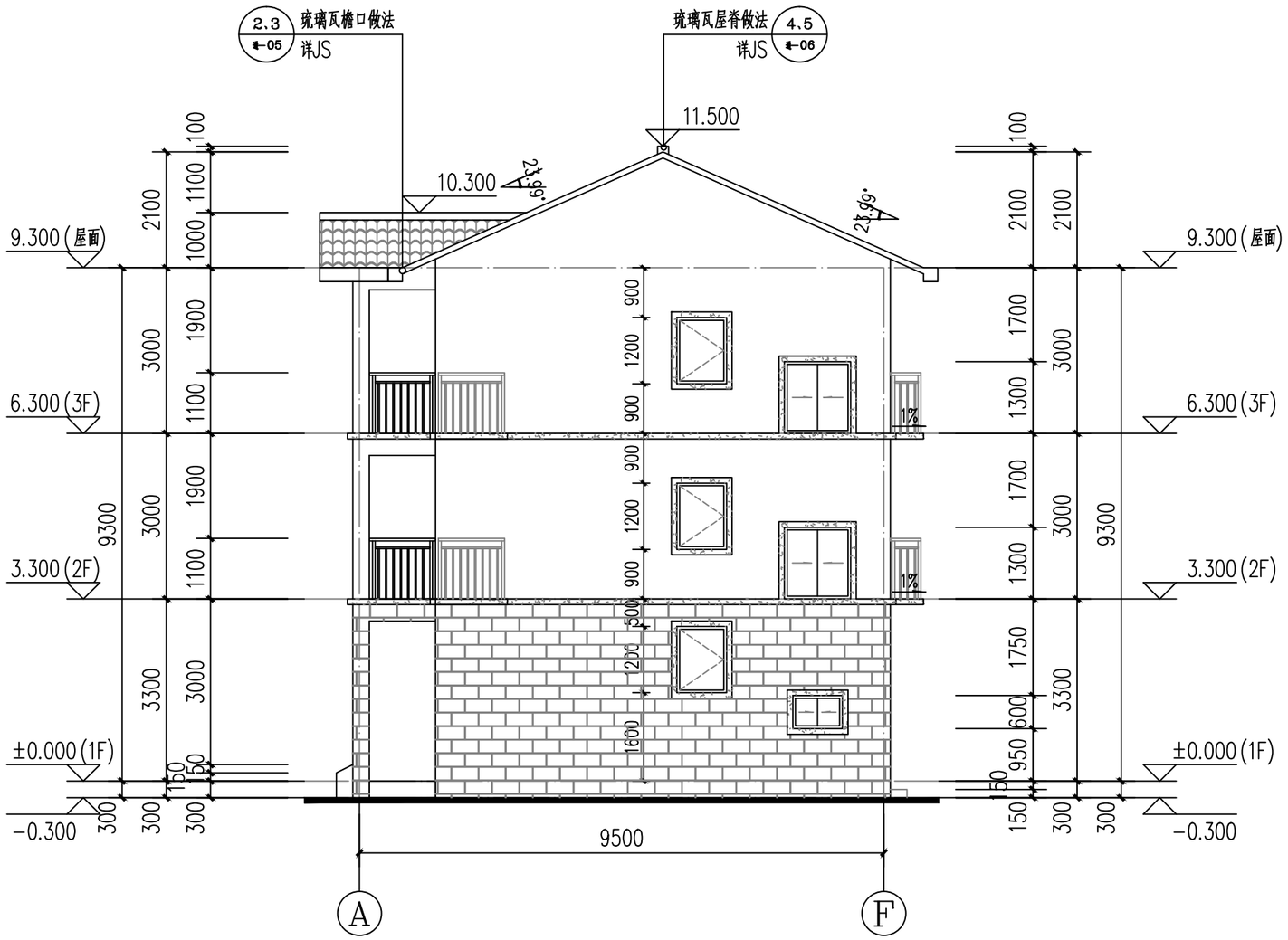
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

Ⓕ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



Ⓐ～Ⓕ轴立面图 1:100

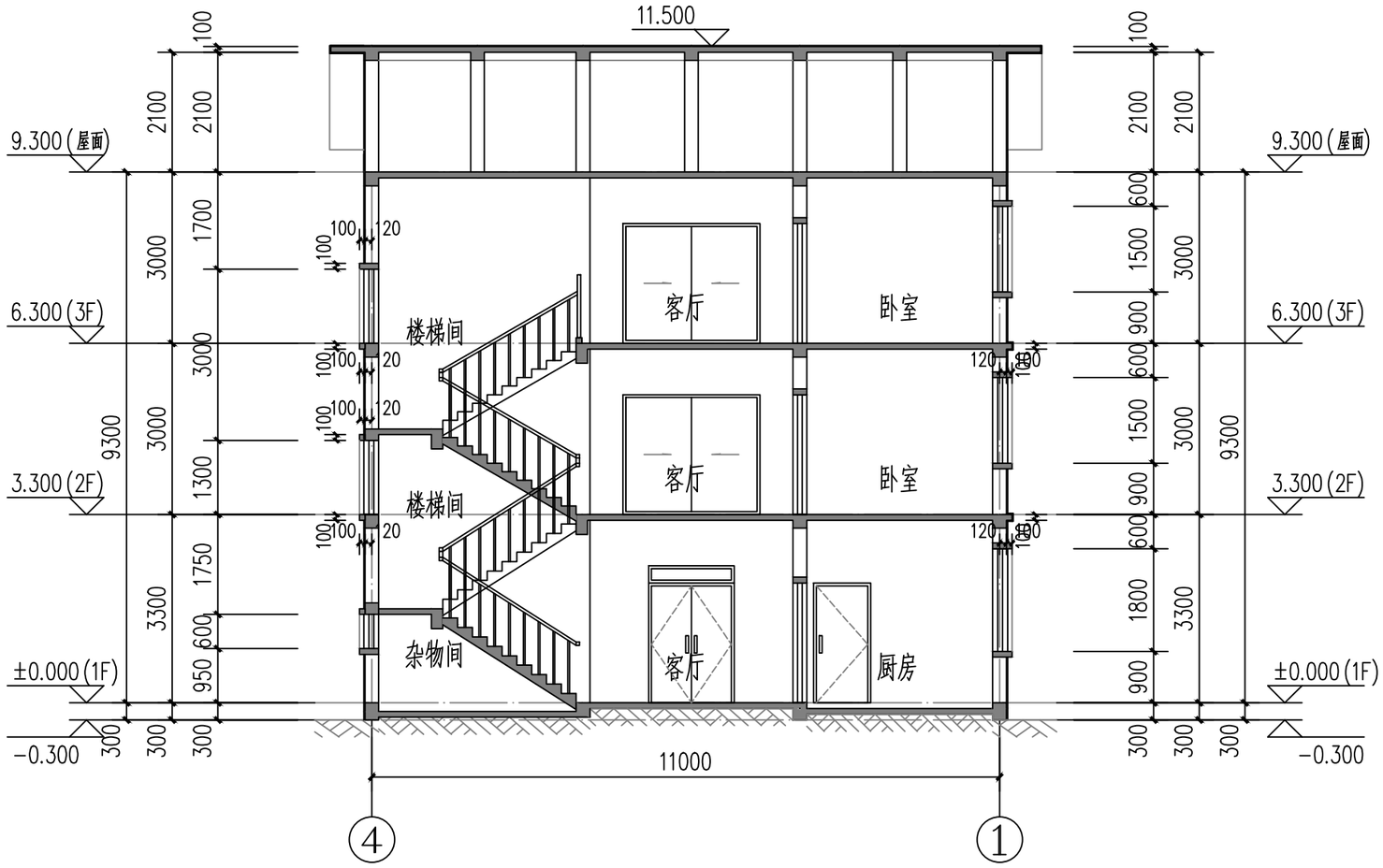
蓝灰色琉璃瓦屋面

灰色仿文化石外墙砖

深棕色外墙漆

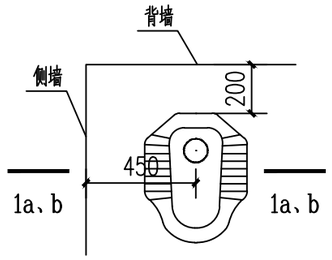
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓕ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12

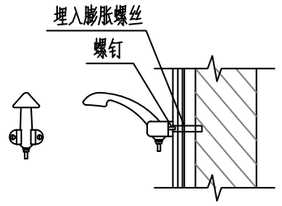


1-1剖面图 1:100

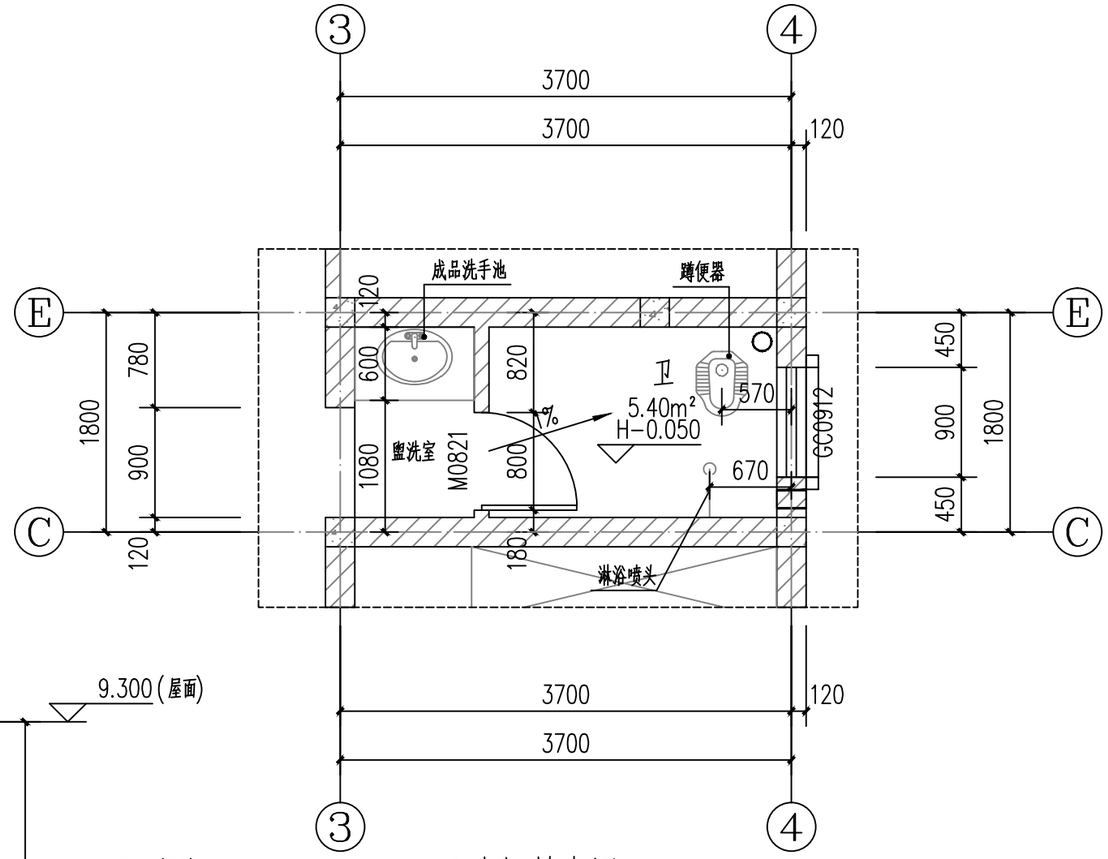
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



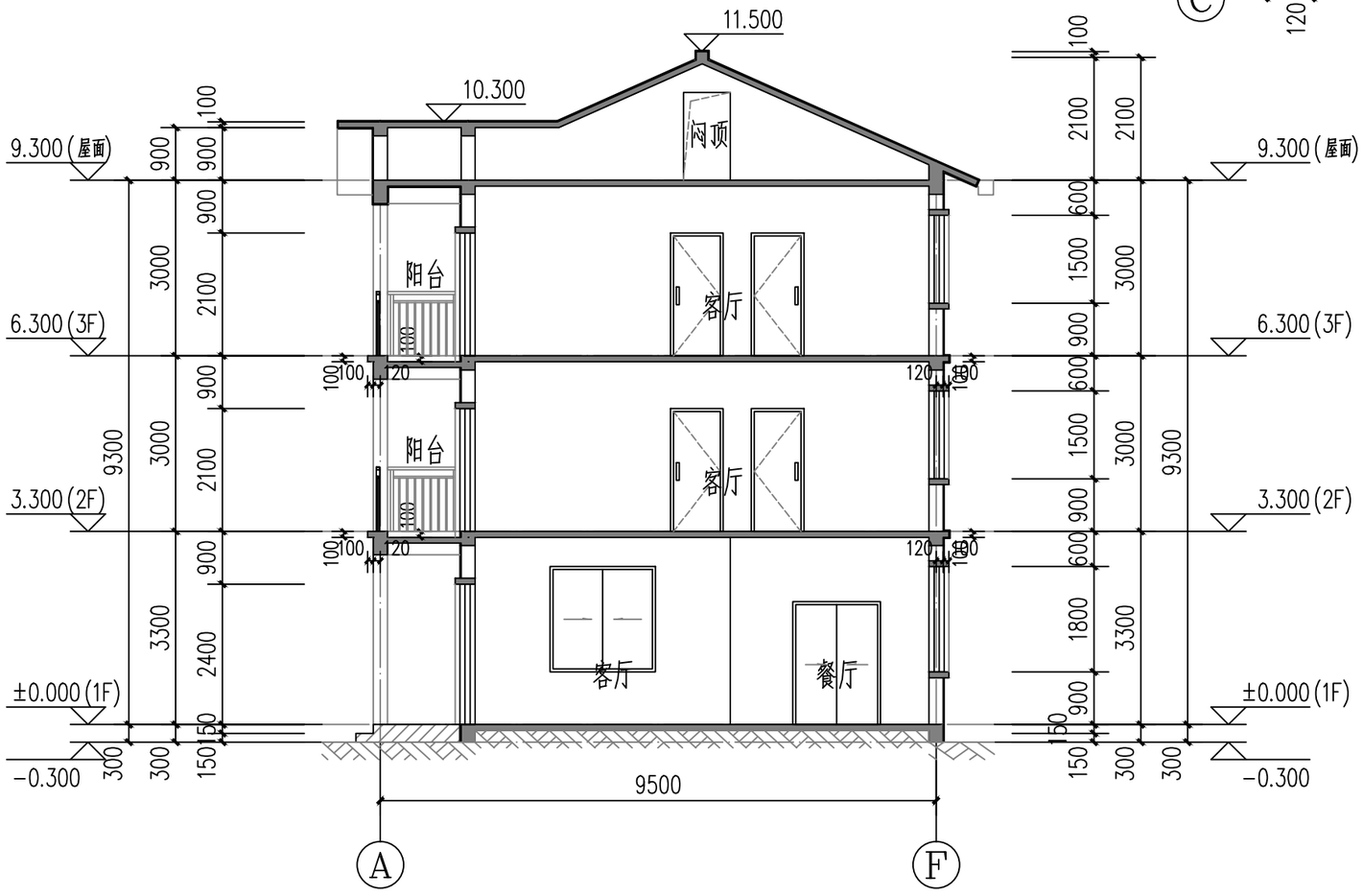
蹲便器 1:25



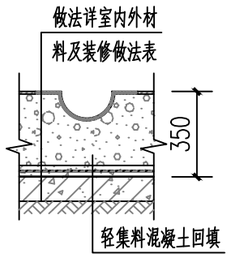
淋浴头



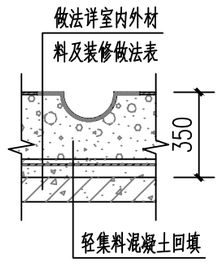
卫生间放大图 1:50



2-2剖面图 1:100

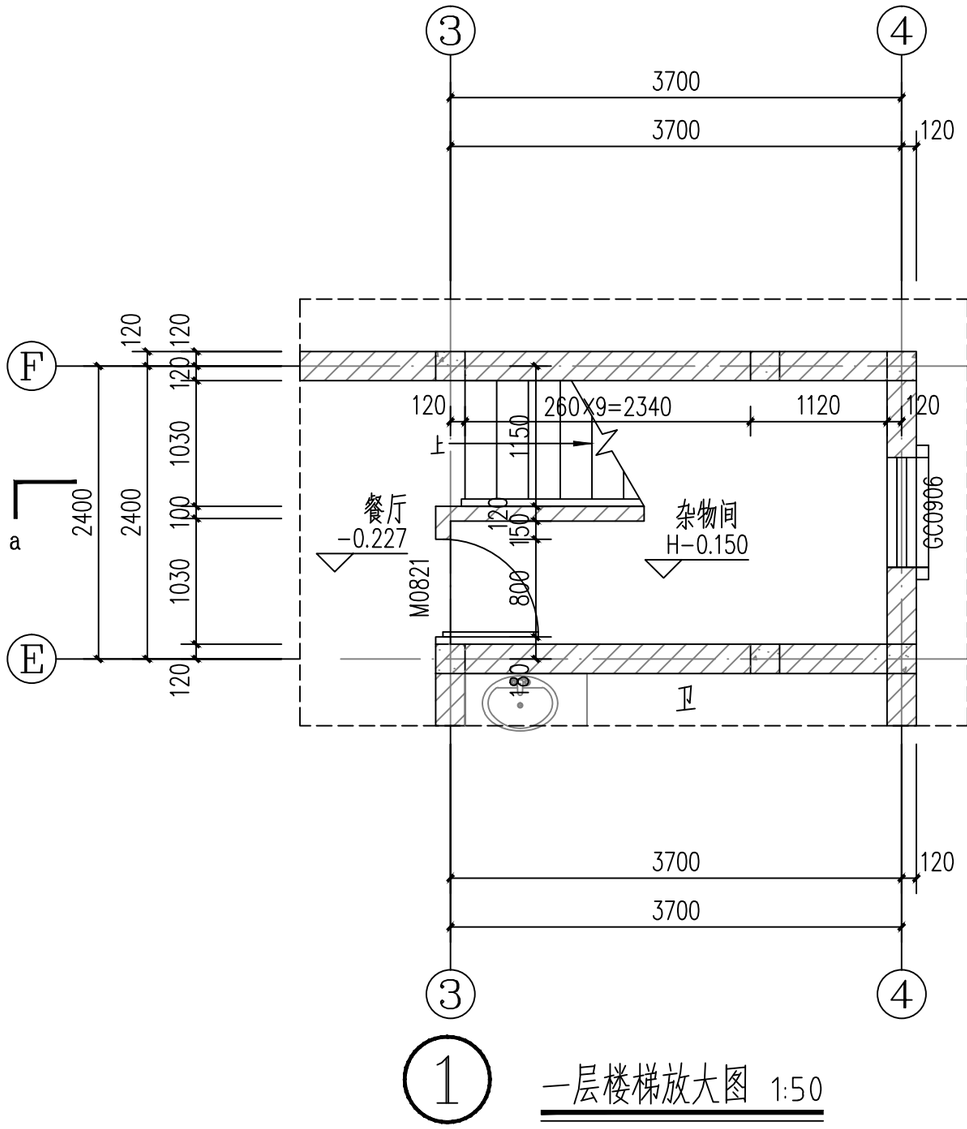


1-1a

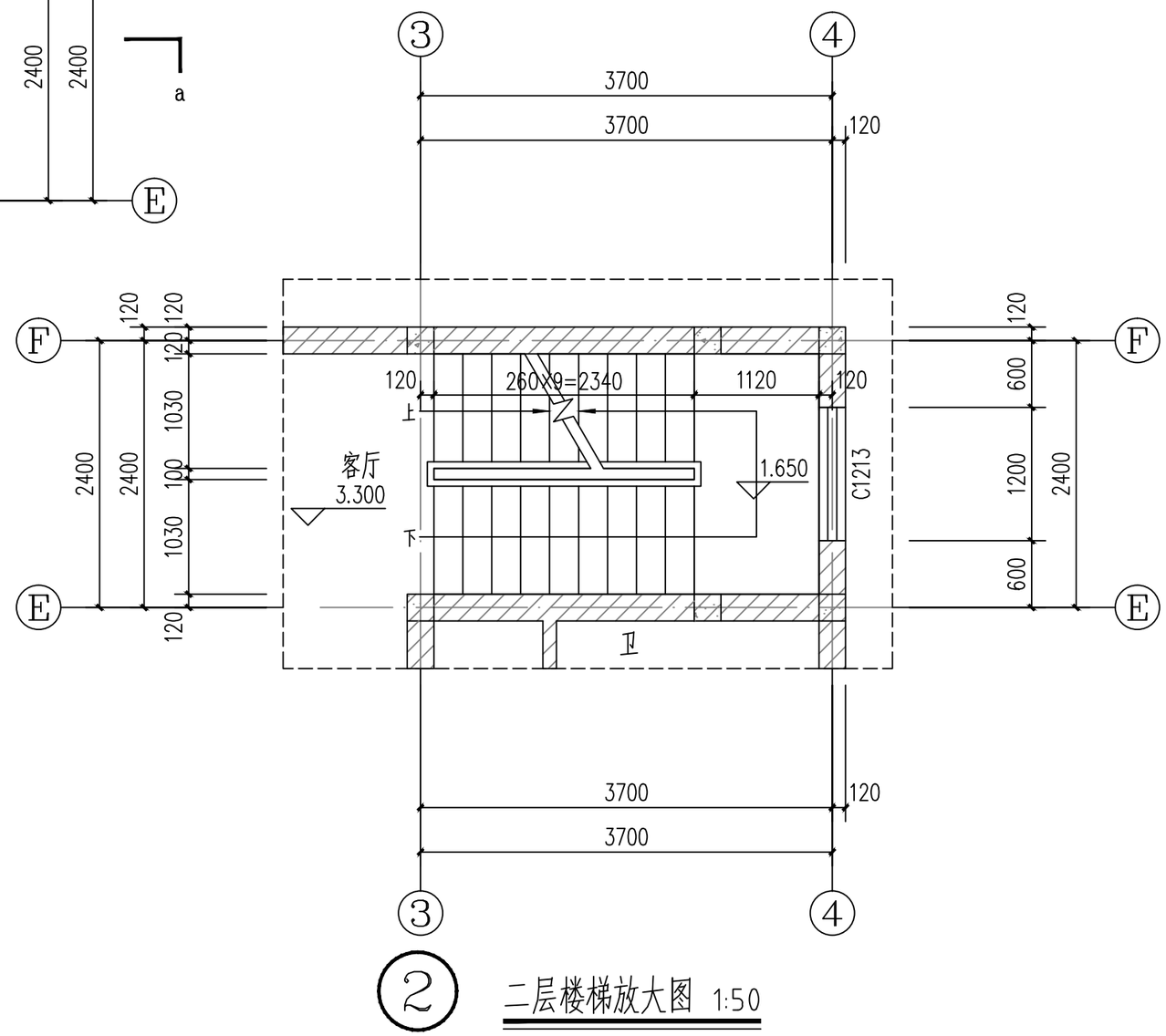


1-1b

2-2剖面图 卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14

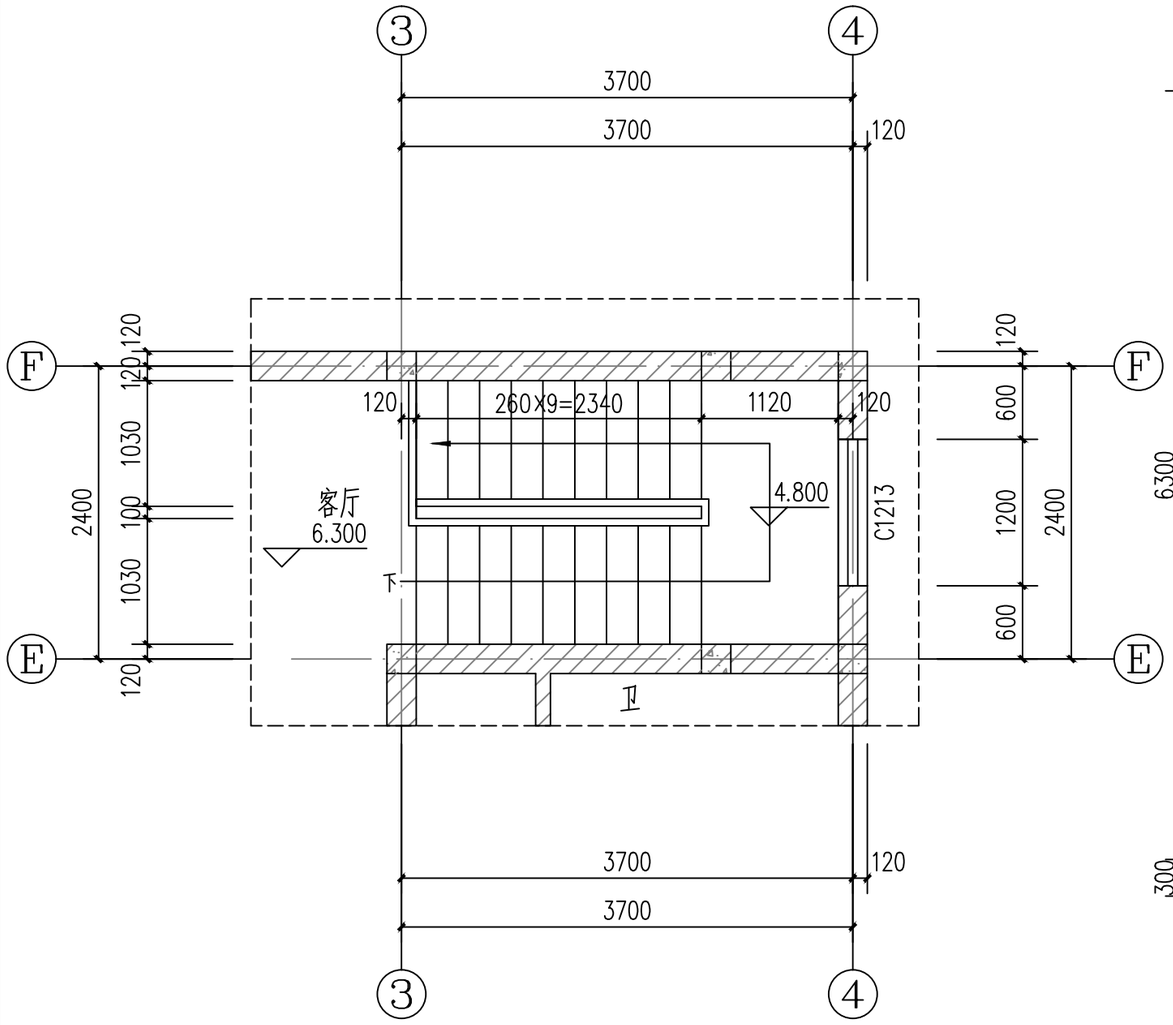


1 一层楼梯放大图 1:50

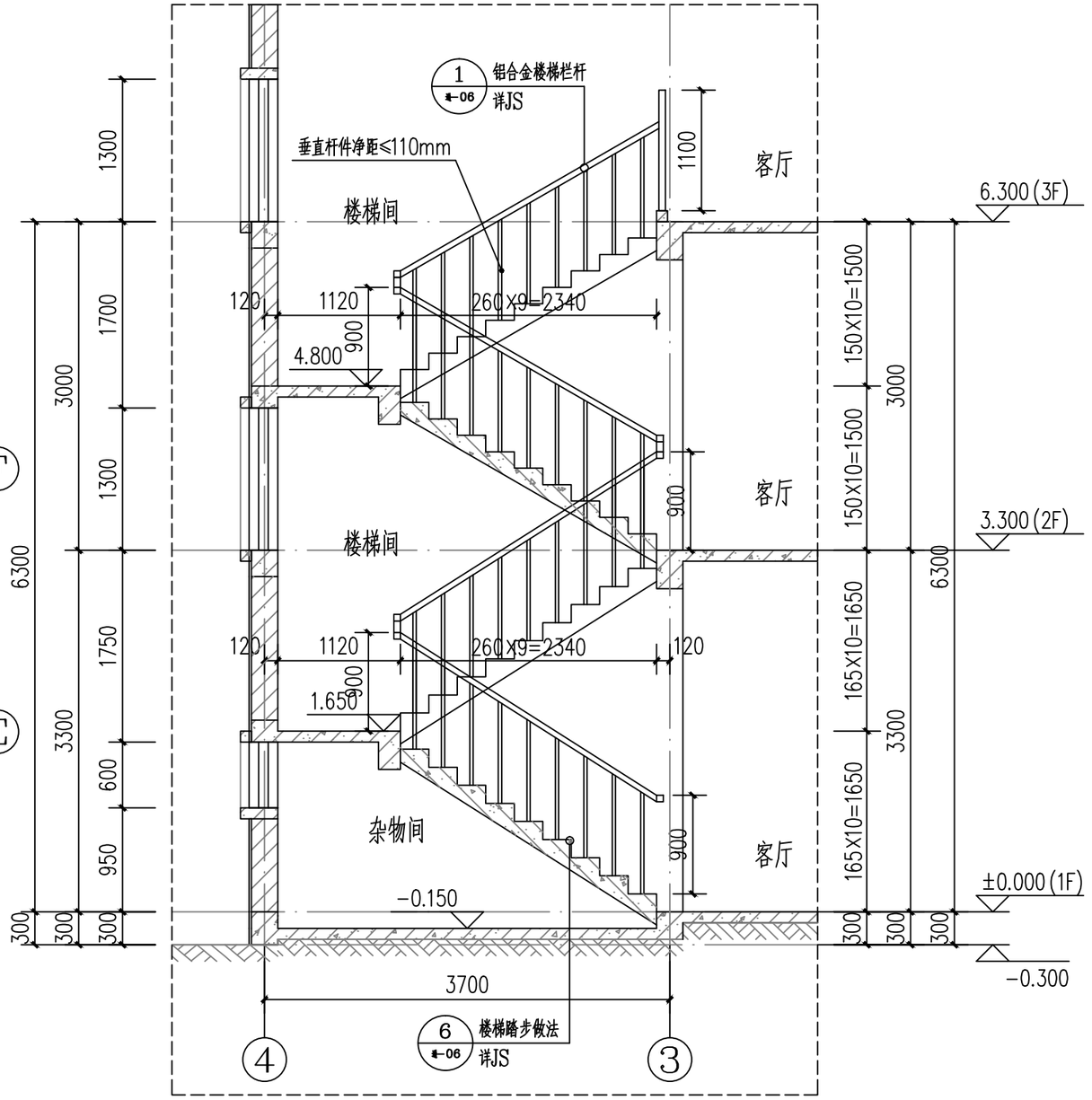


2 二层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15



顶层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

顶层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-16

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

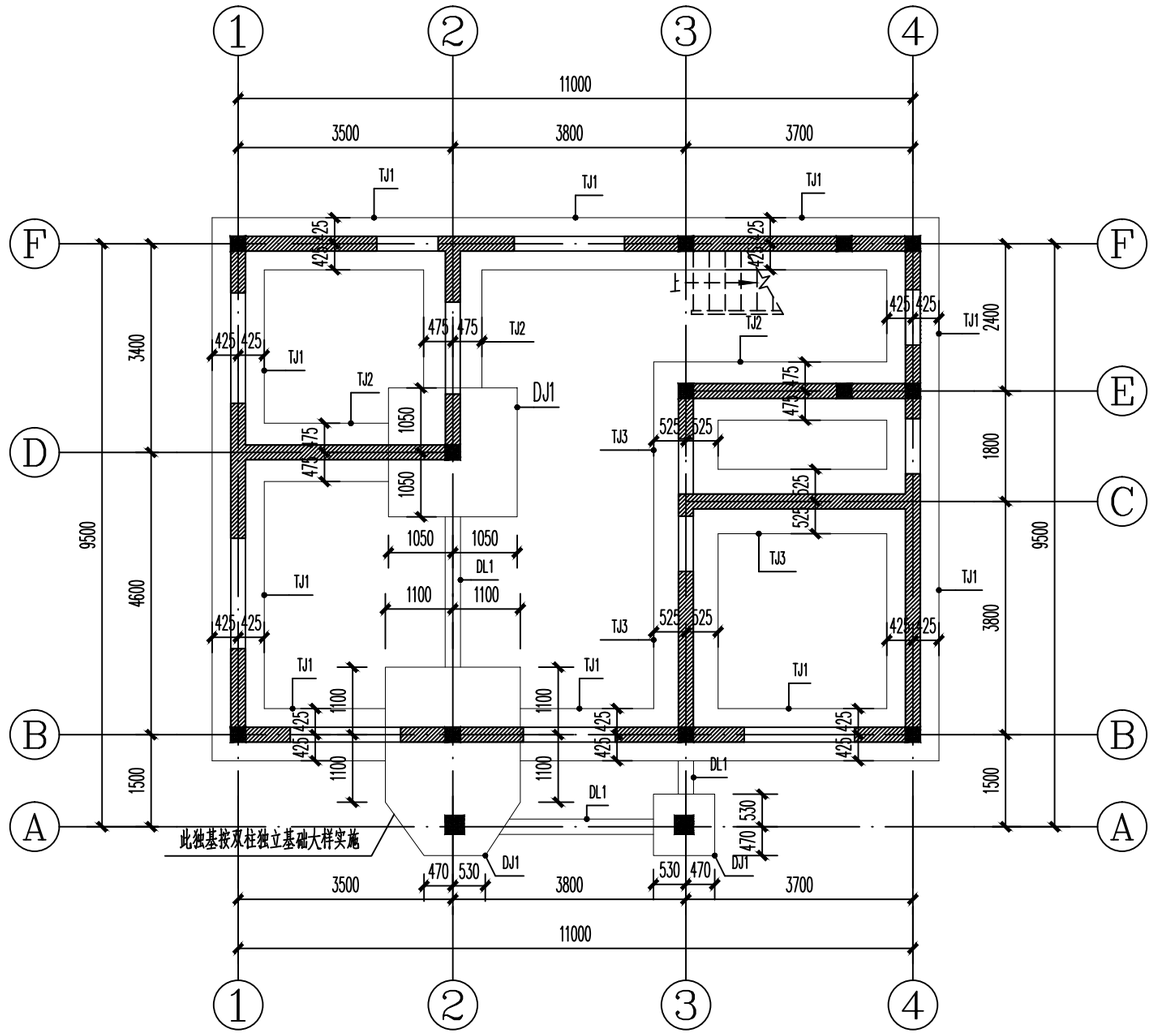
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

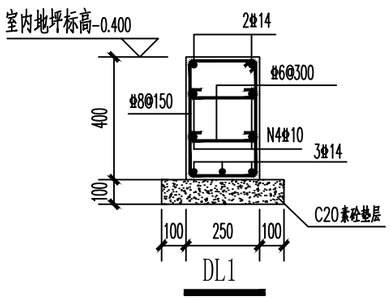
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

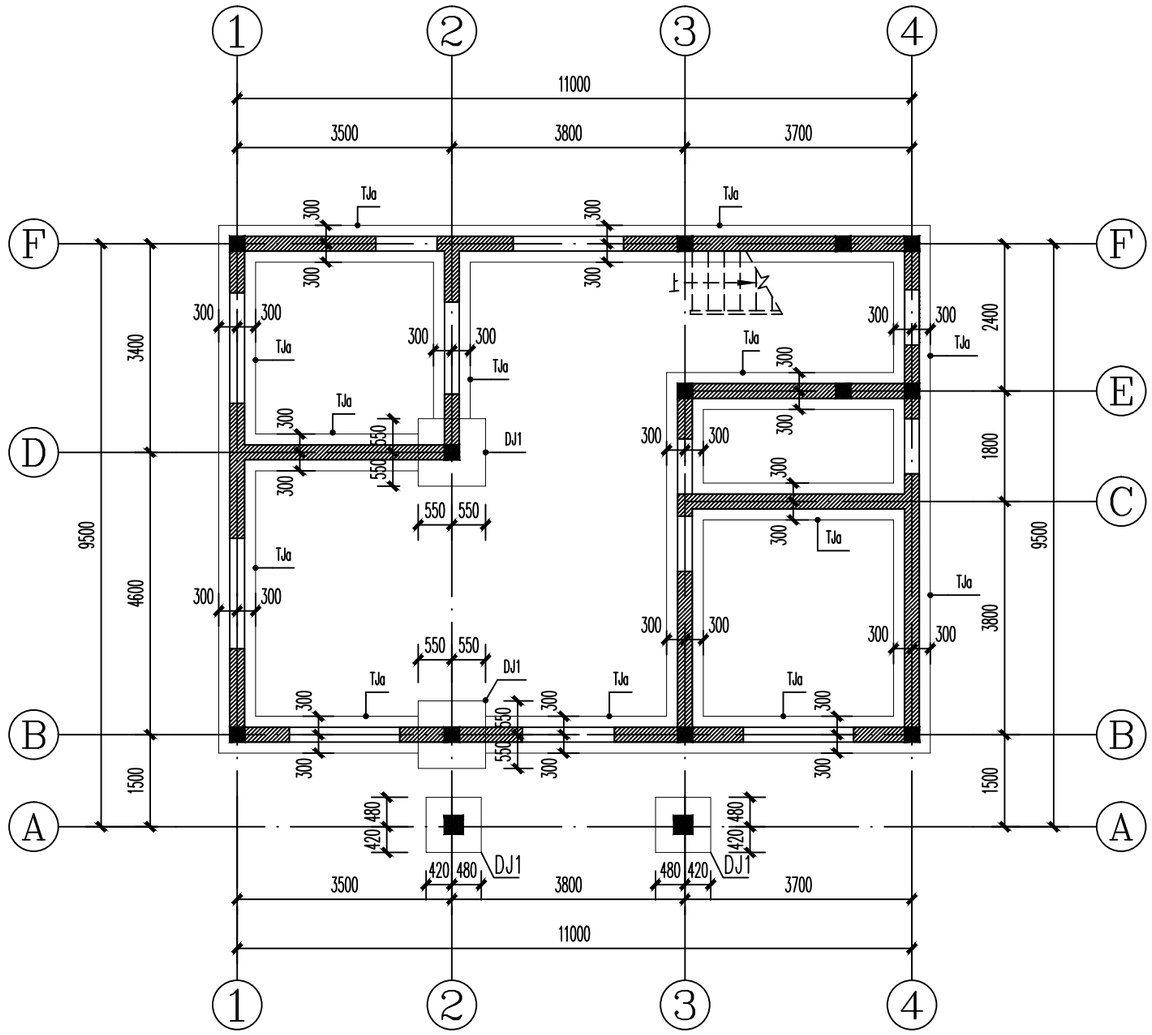
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

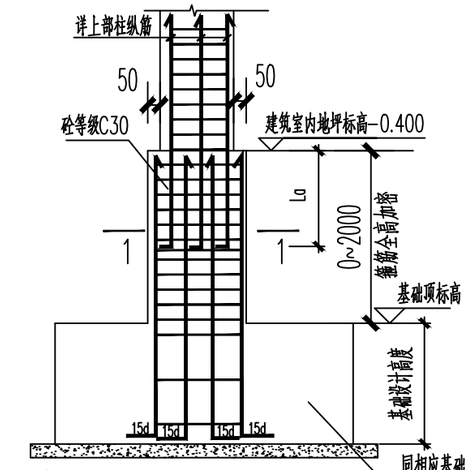
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

DJ*截面尺寸表

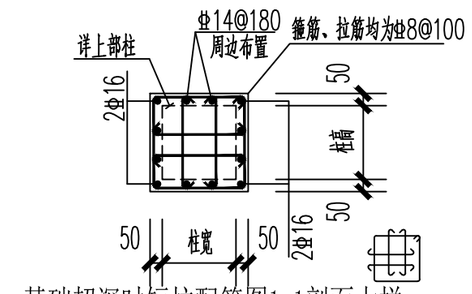
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

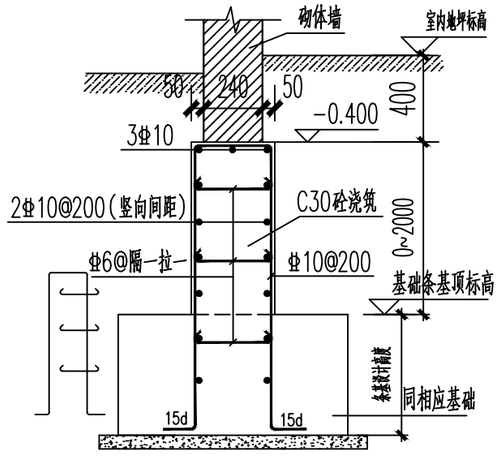


独立基础超深时短柱配筋图



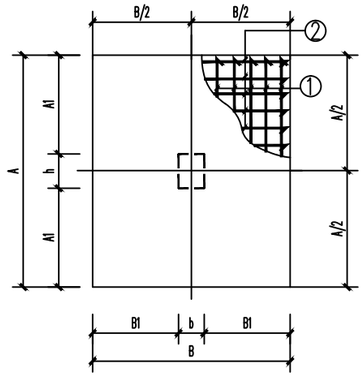
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

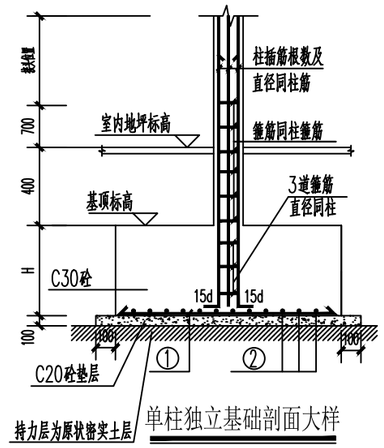


条形基础超深大样

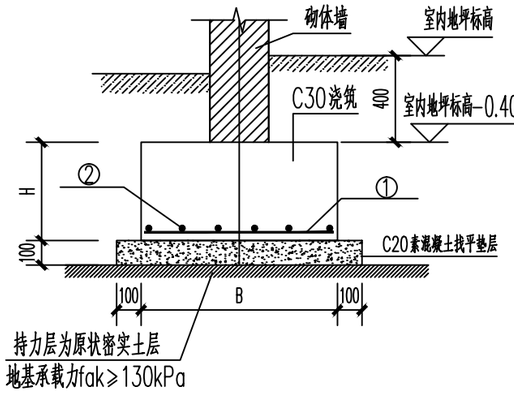
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

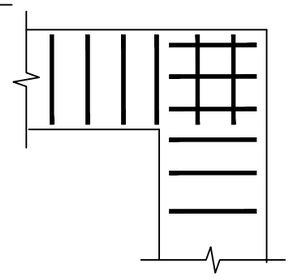


单柱独立基础剖面大样

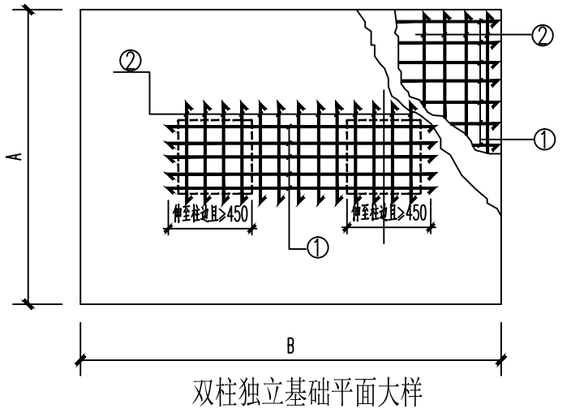


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

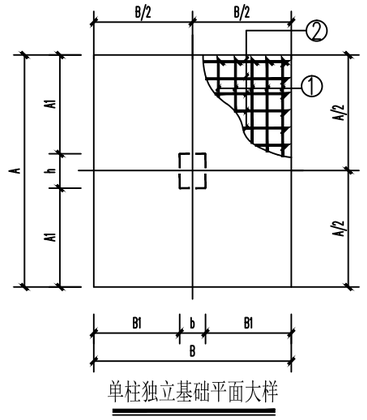


条基底板筋转角构造

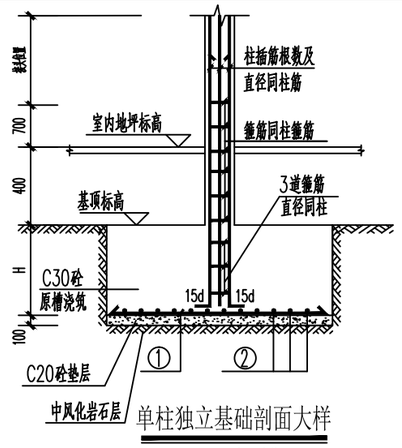


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

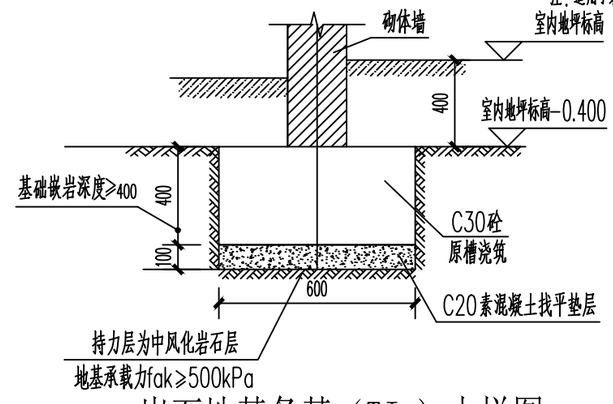


单柱独立基础平面大样



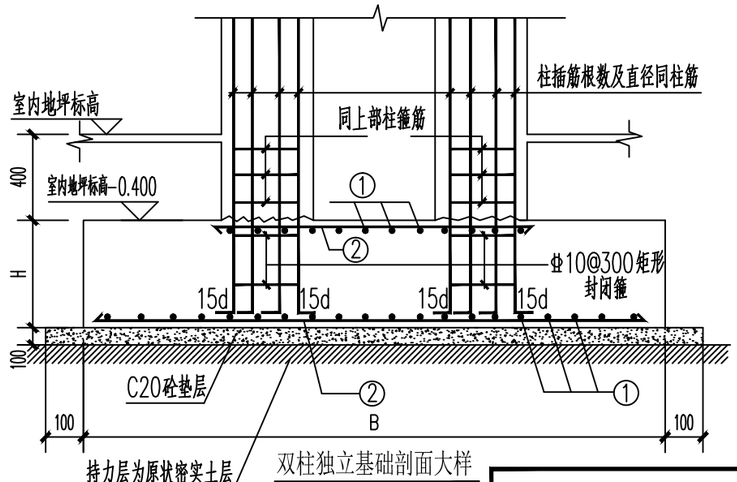
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



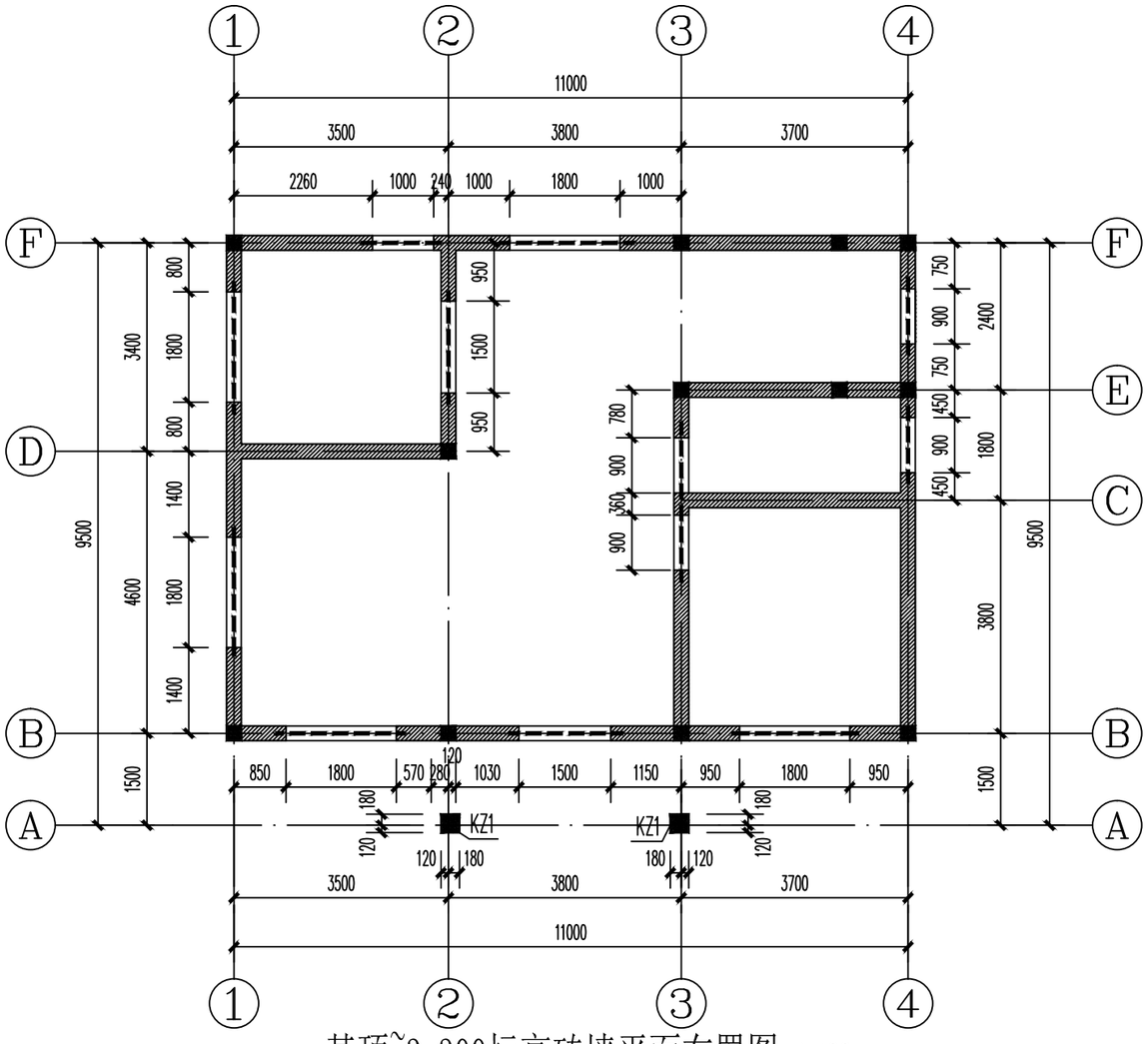
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

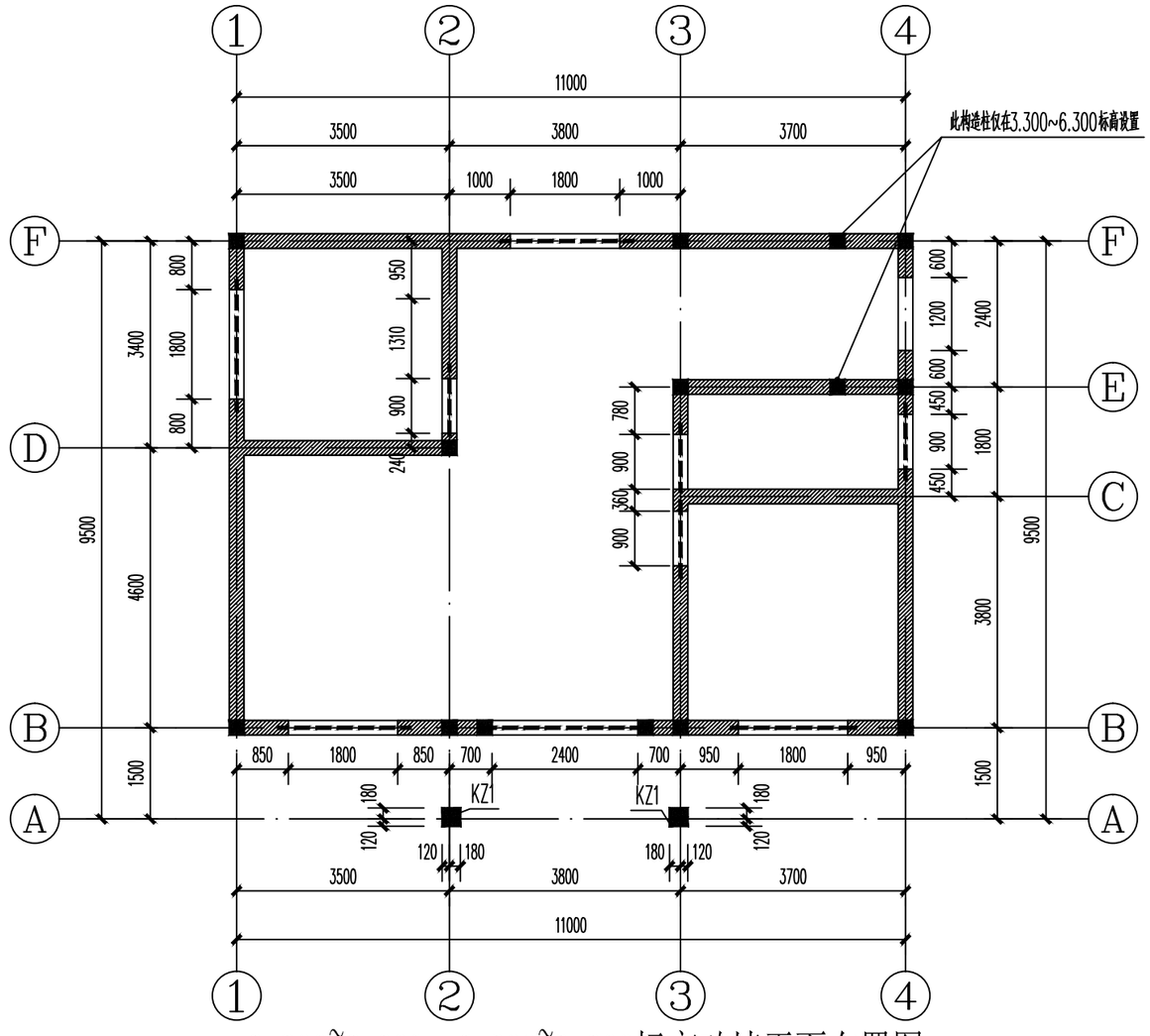


双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

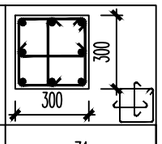


3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

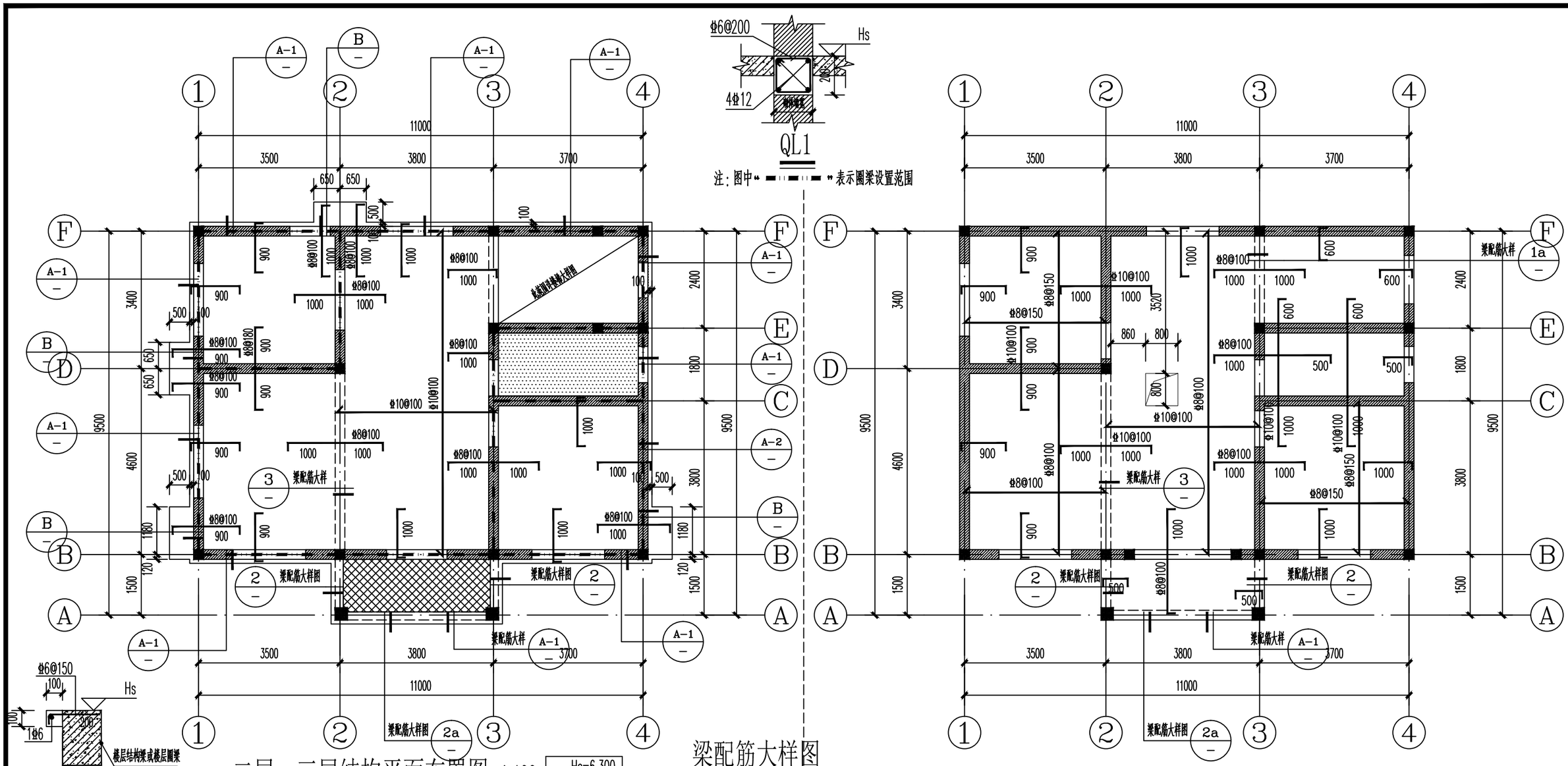
柱配筋大样图

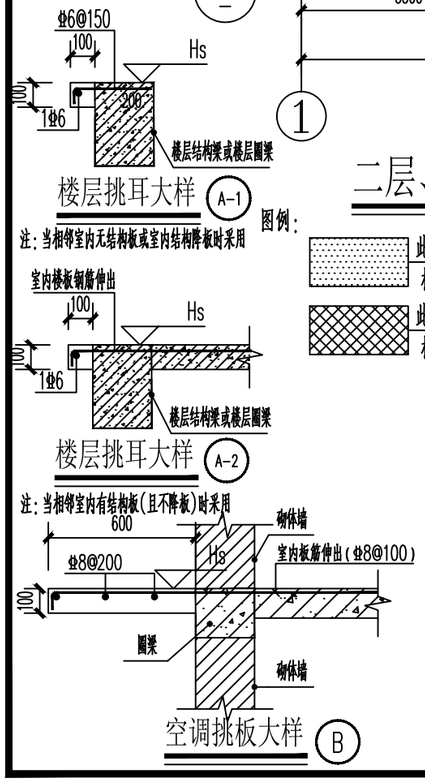
截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03





二层、三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300
Hs=3.300

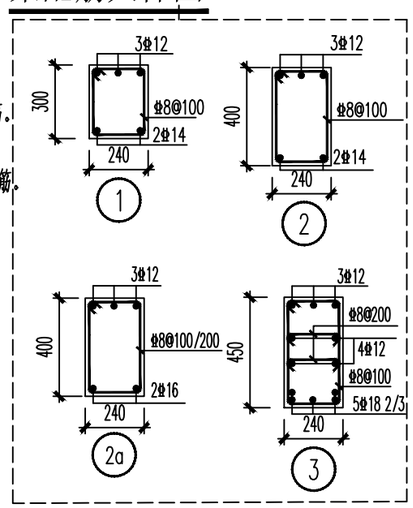
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图



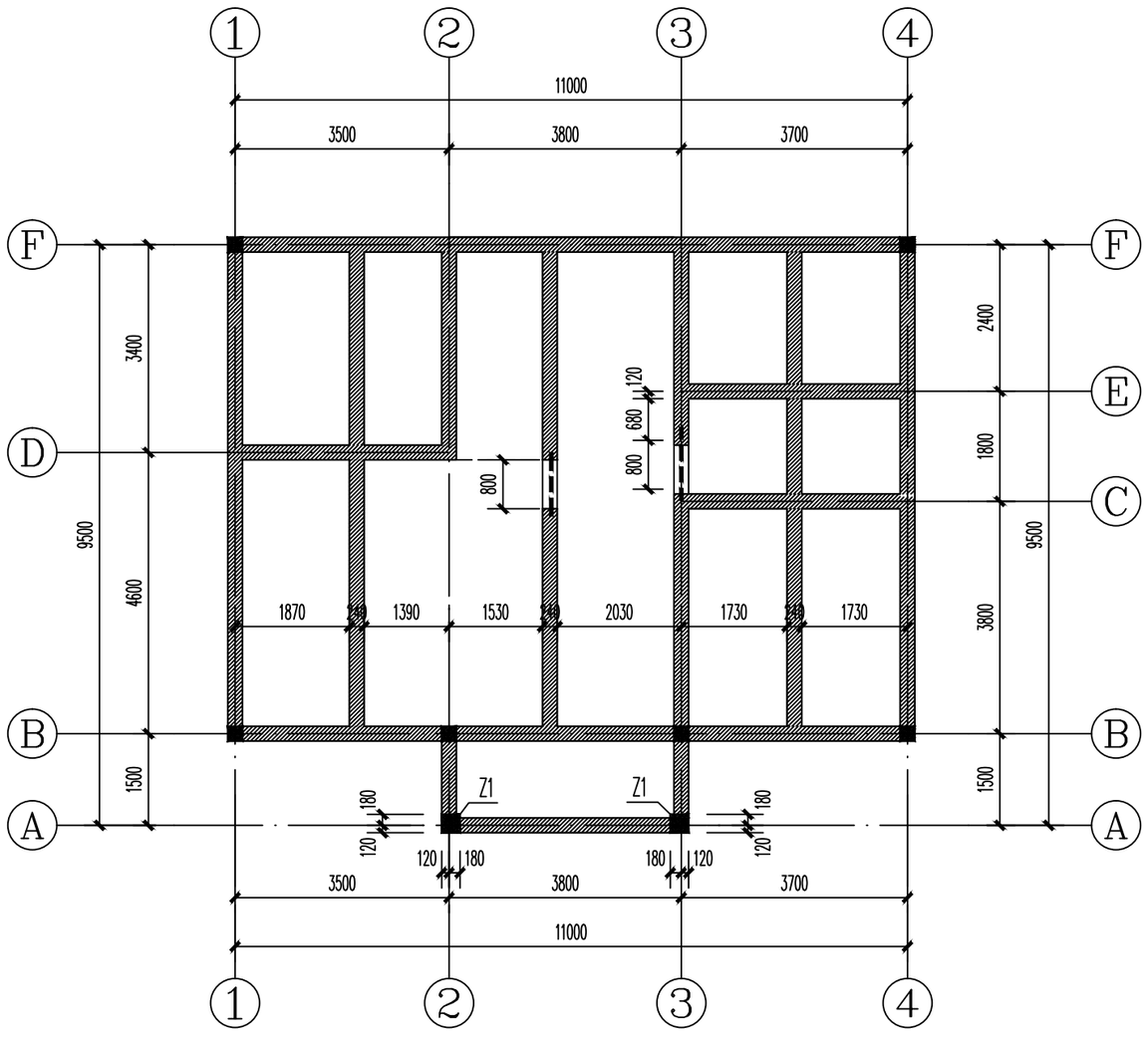
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

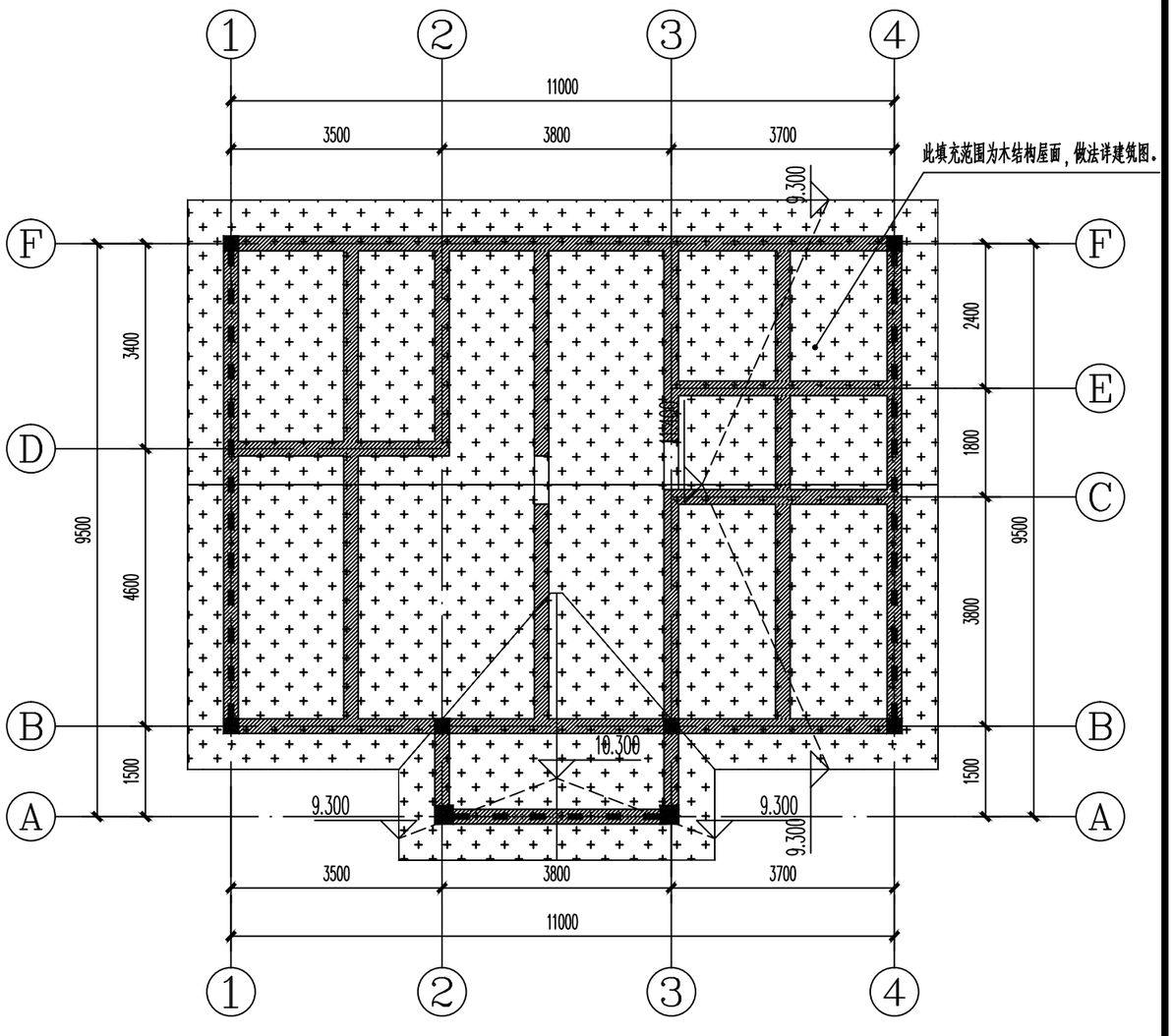
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层、三层结构平面布置图 9.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



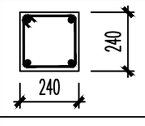
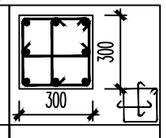
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

Hs=坡屋面

柱配筋大样图

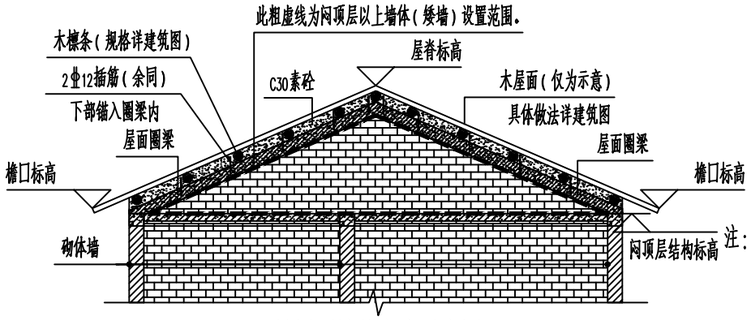
截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

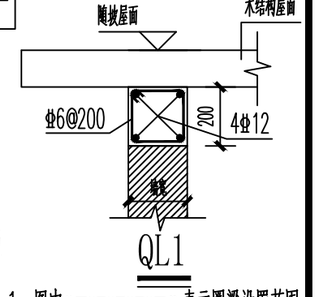
1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁

" "表示240mm砌体墙

" "表示构造柱或结构柱

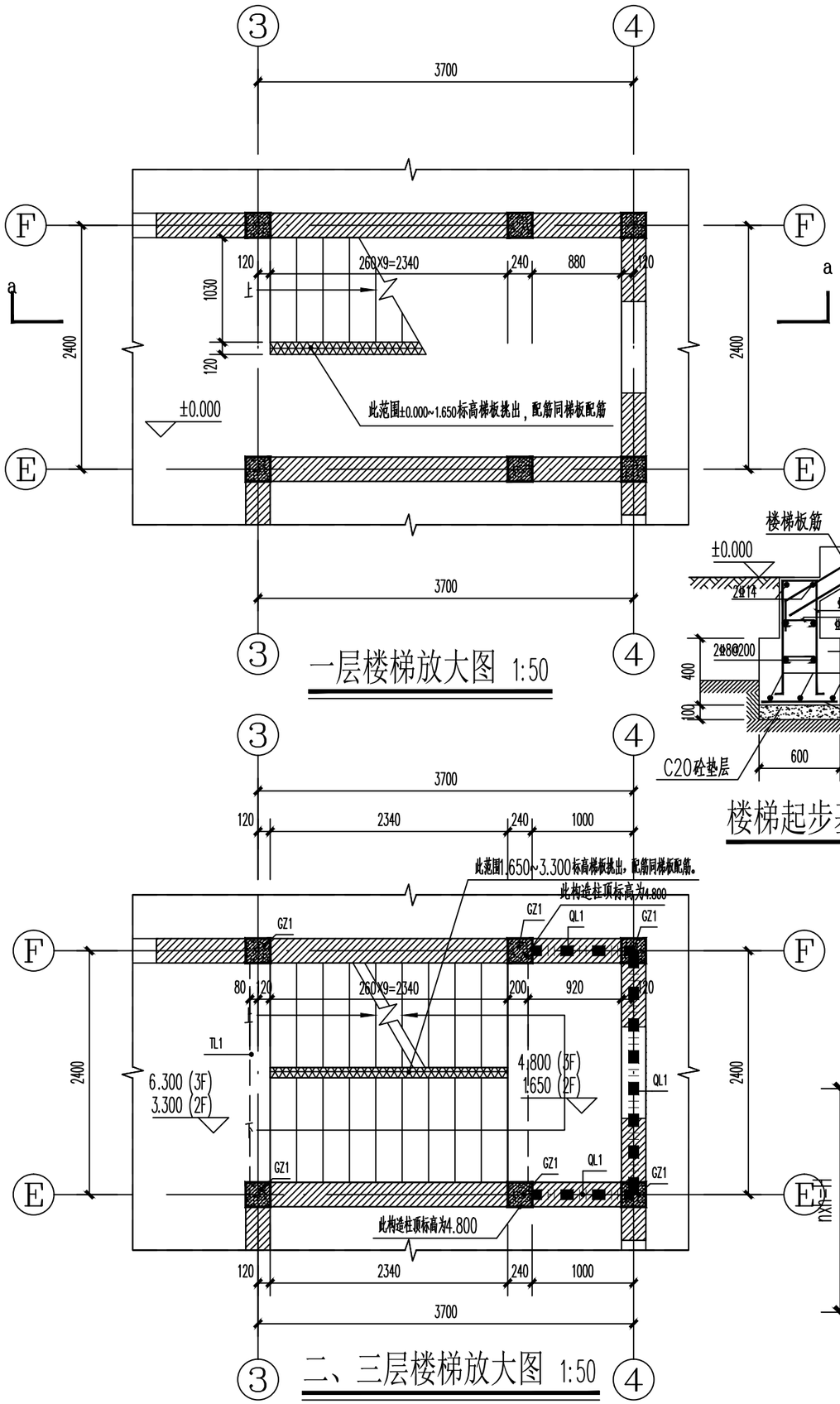


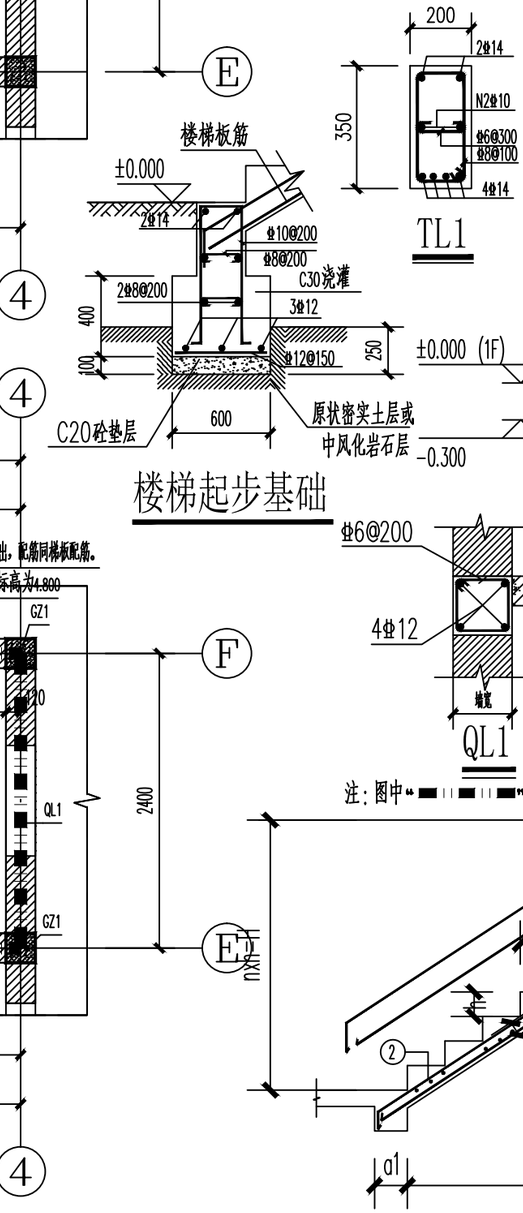
坡屋面墙体高度示意图

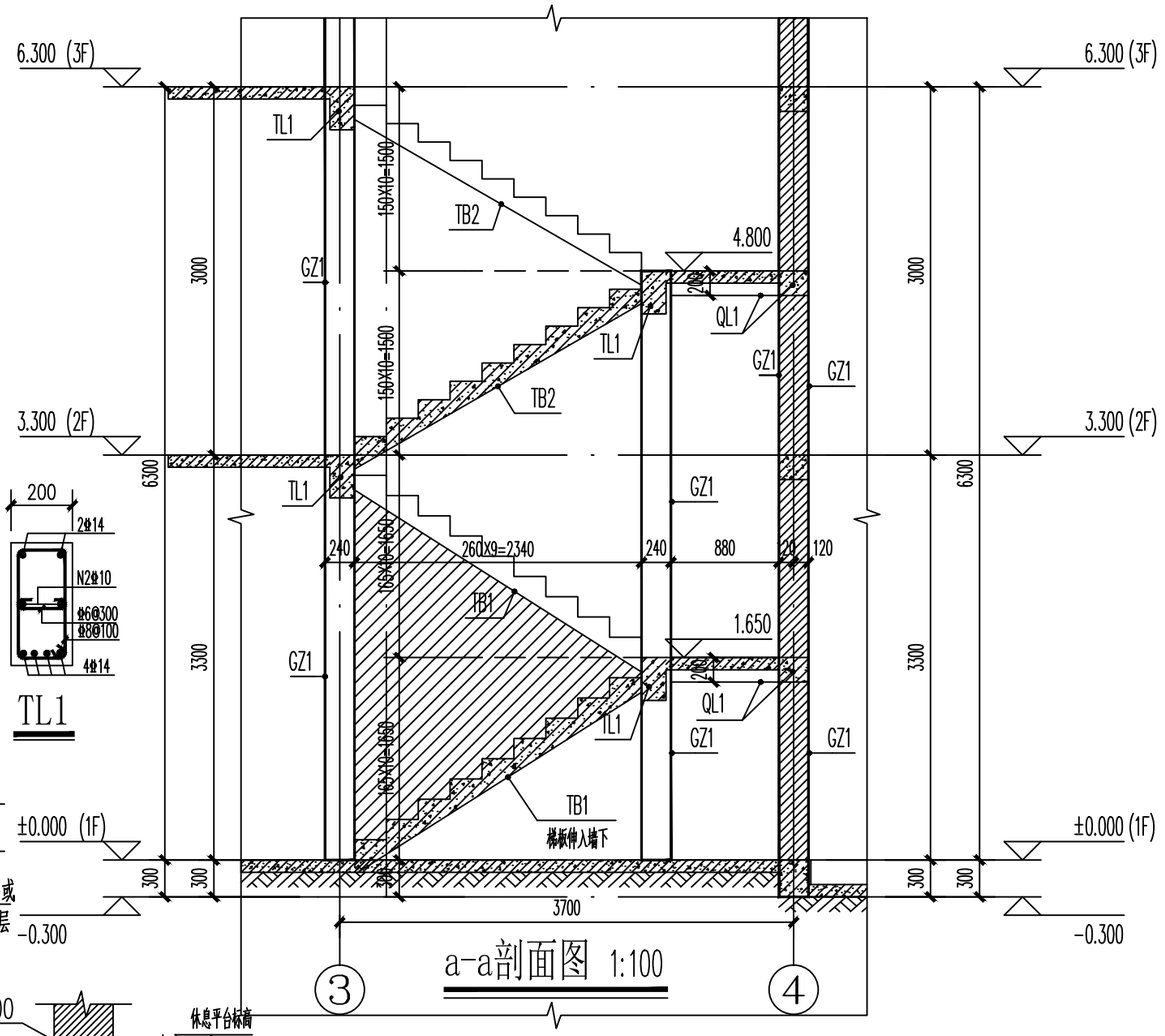


注：1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05







代号	大样编号	梯厚	梯板尺寸						梯板配筋		
		t	n	b	h	H	L01	①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。

一层楼梯放大图 二、三层楼梯放大图;a-a剖面图	专业	结 构
	图 号	GS-06

（图集分号：2024-100-07）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

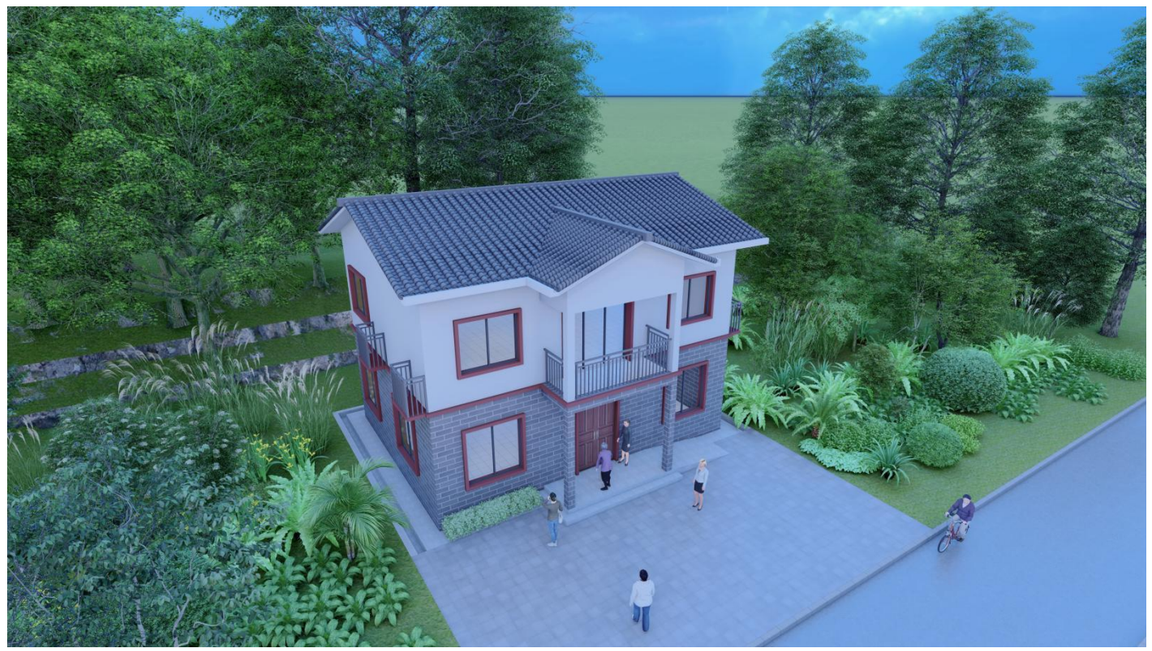


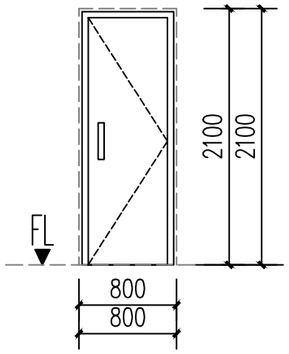
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	闷顶层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	①~④轴立面图	建施	JS-08	A3	
10	④~①轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	Ⓕ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓐ~Ⓕ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	1-1剖面图	建施	JS-12	A3	
14	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-13	A3	
15	一层楼梯放大图、顶层楼梯放大图	建施	JS-14	A3	
16	a-a剖面图	建施	JS-15	A3	
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300标高砖墙平面布置图				
5	二层结构平面布置图、6.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-06	A3	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

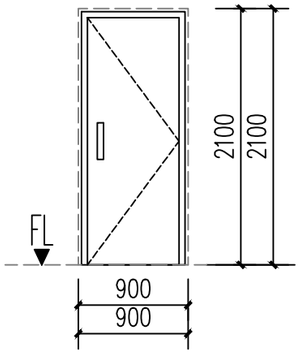
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



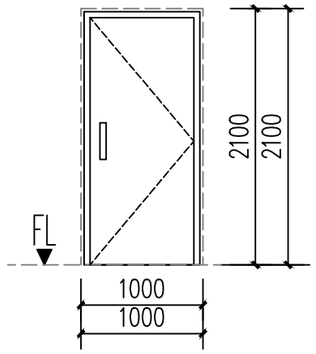
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	3

门窗大样



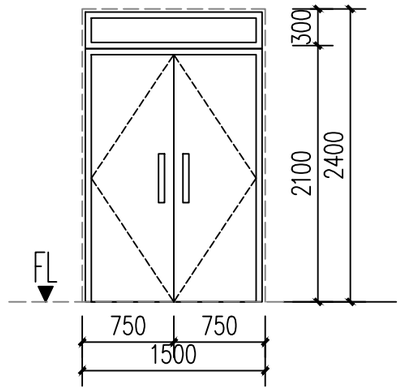
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	4

门窗大样



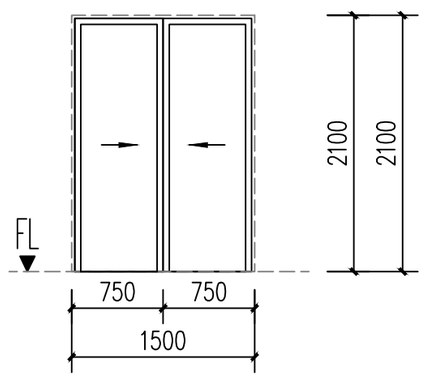
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



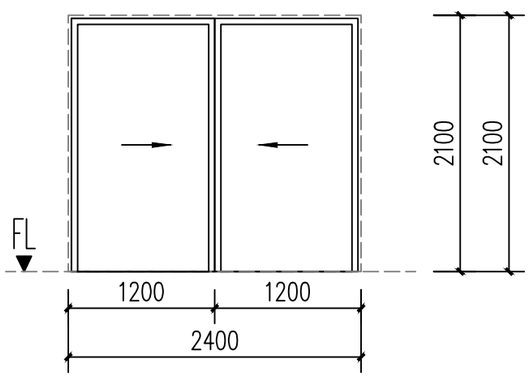
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



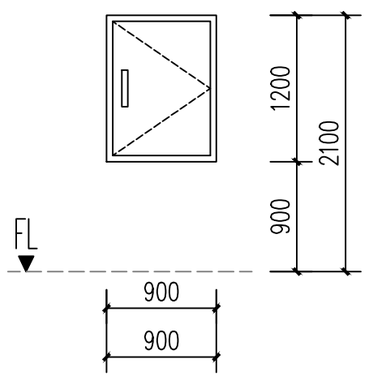
编号	TLM1521	洞口尺寸	1500X2100	数量	1

门窗大样



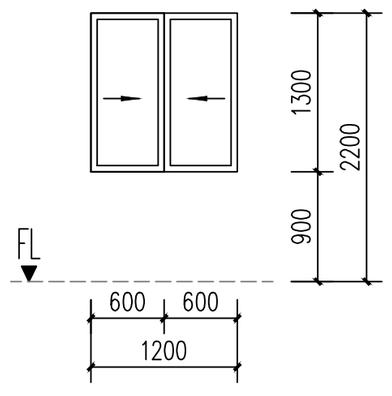
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	1

门窗大样



编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗大样

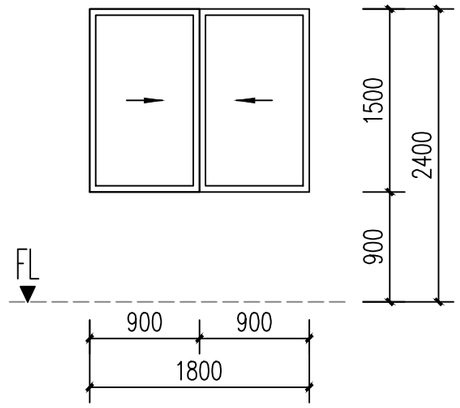


编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	1

门窗大样

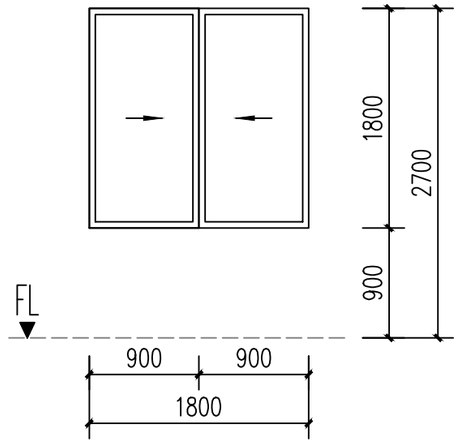
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



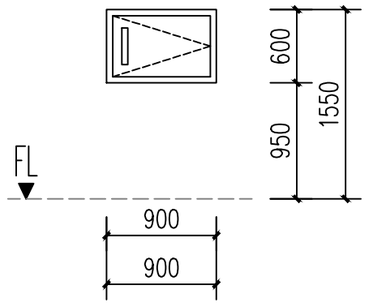
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	4

门窗大样



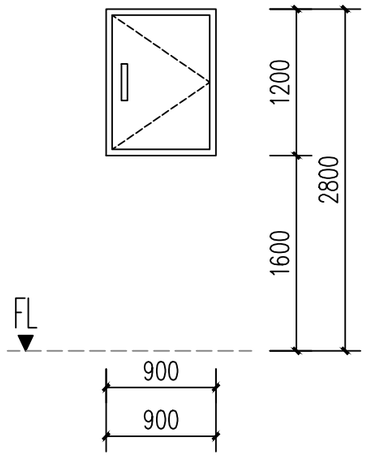
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	5

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	3	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	4	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM1521	1500X2100	1	玻璃推拉门
	TLM2421	2400X2100	1	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	5	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

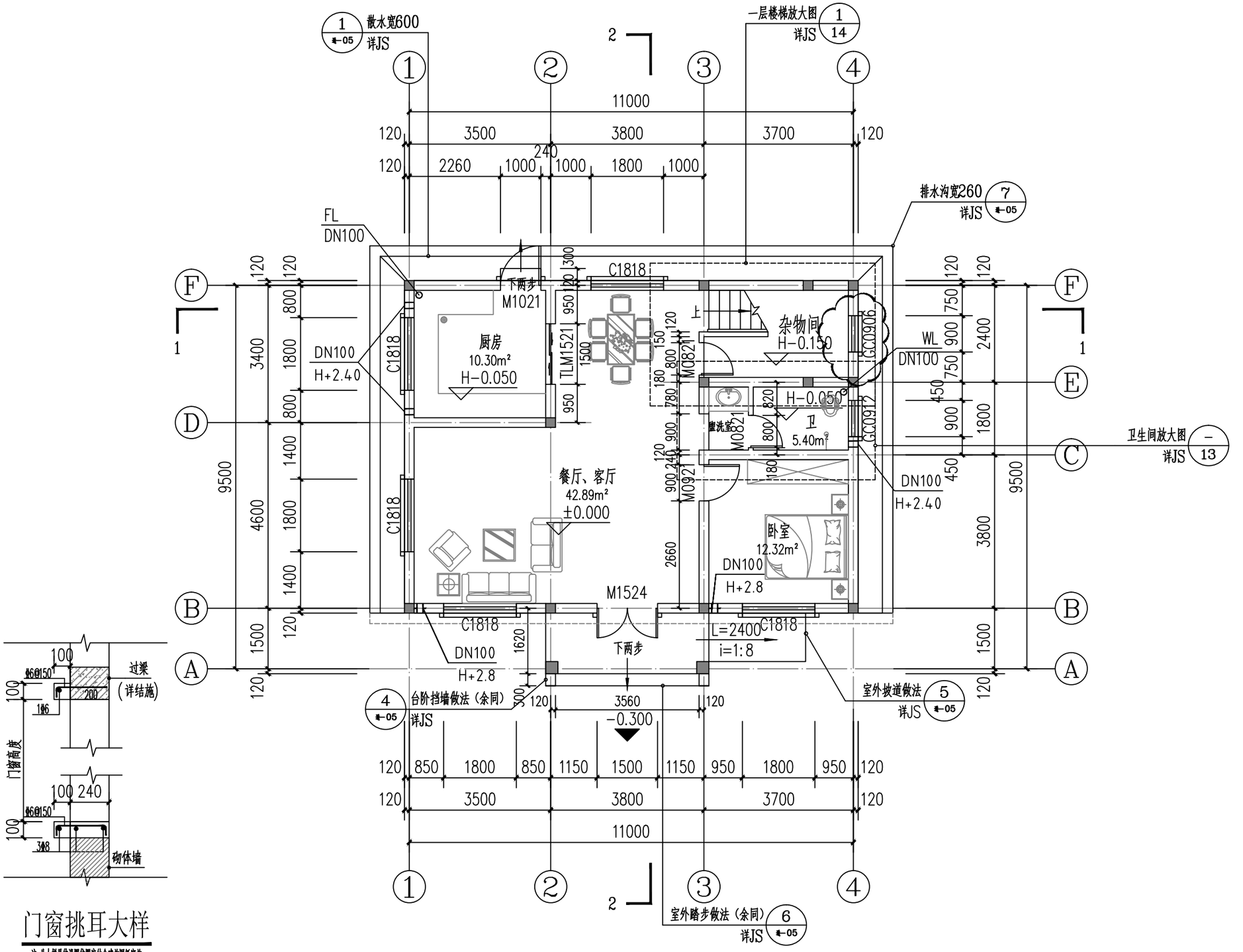
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

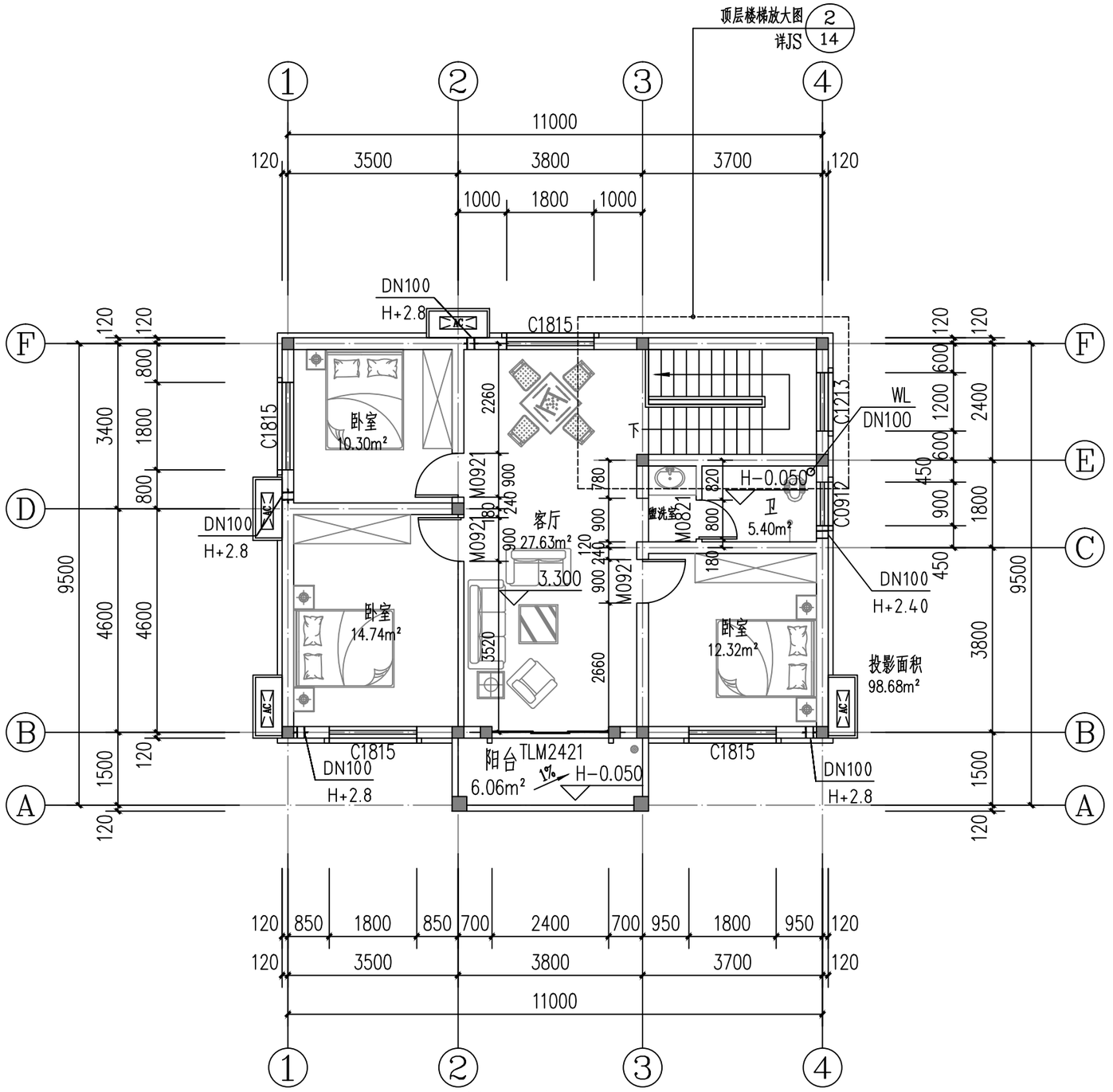
一层平面布置图 1:100

总建筑面积：191.30m²

占地面积：98.68m²

本层建筑面积：92.62m²

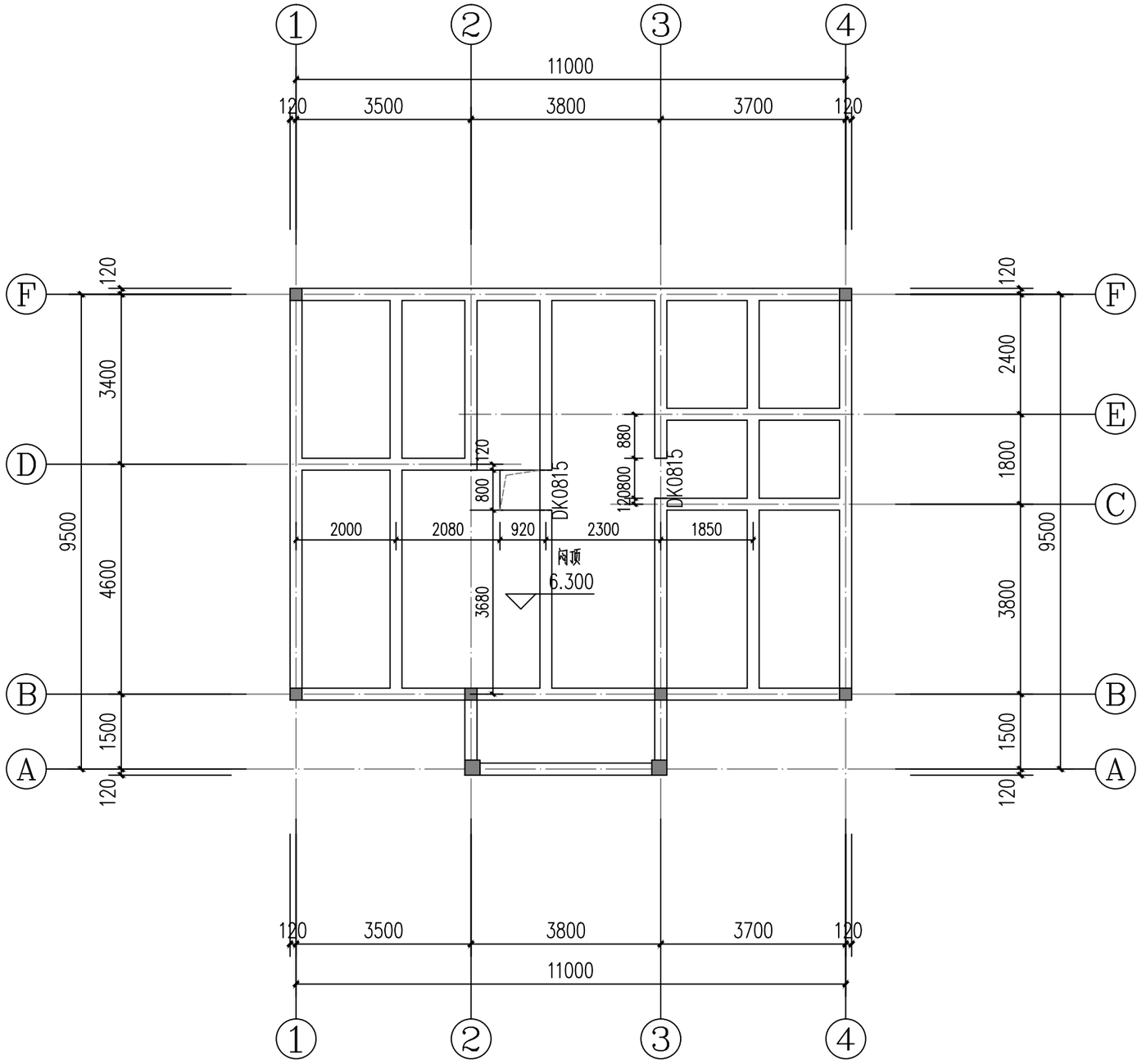
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

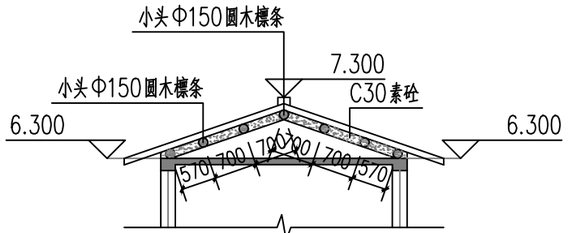
本层建筑面积：98.68m²

二层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-04

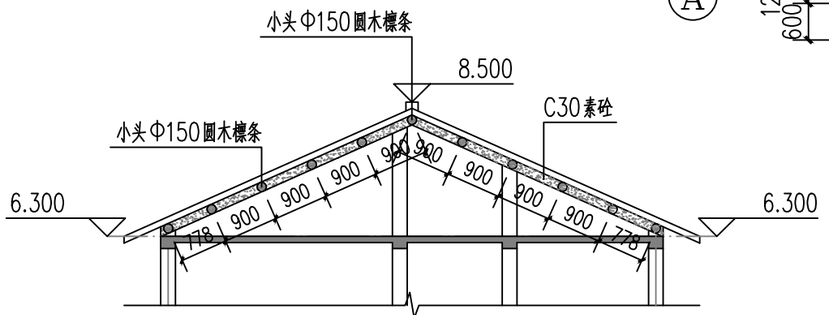


闷顶层平面布置图 1:100

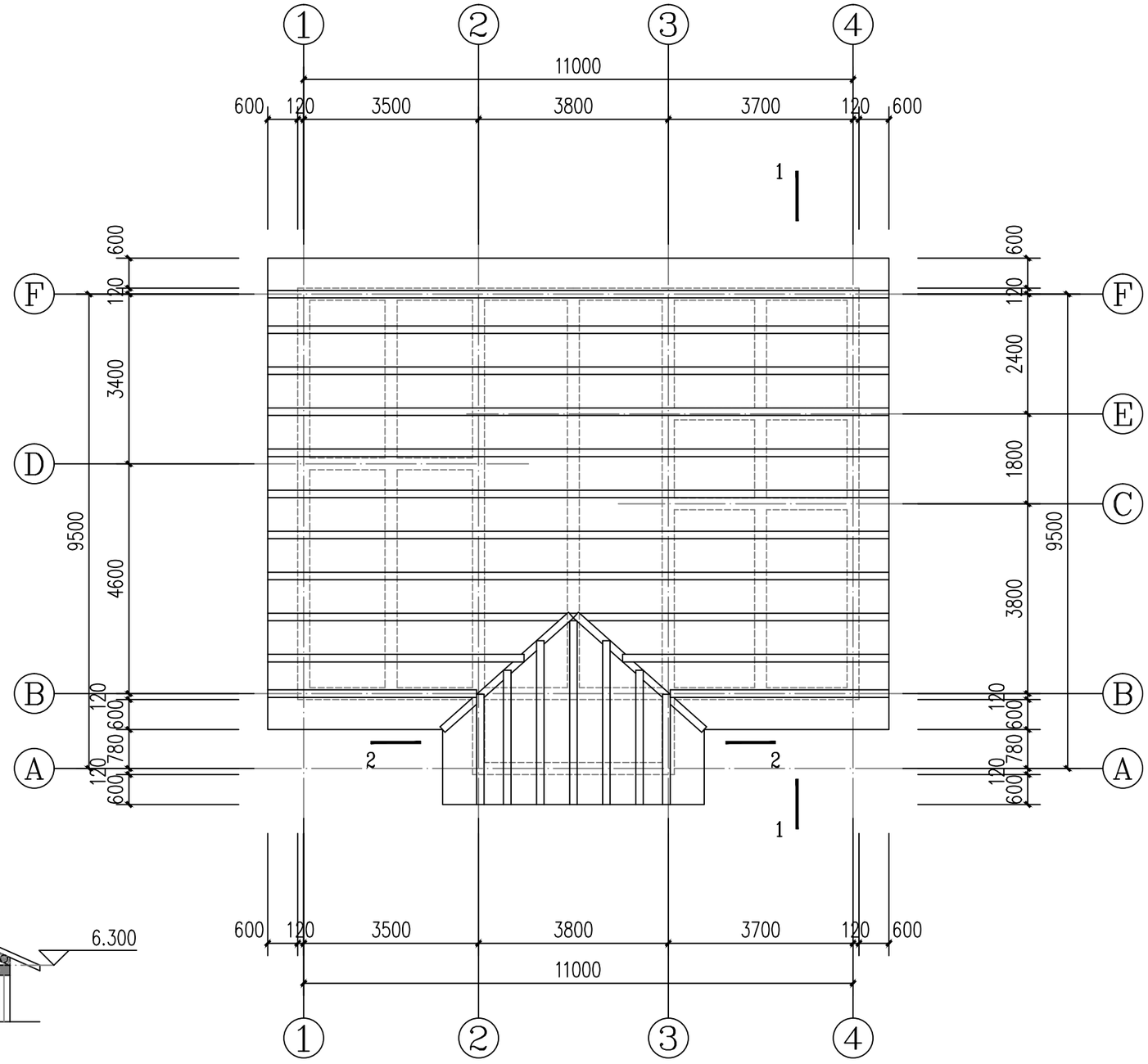
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



2-2断面图 1:100



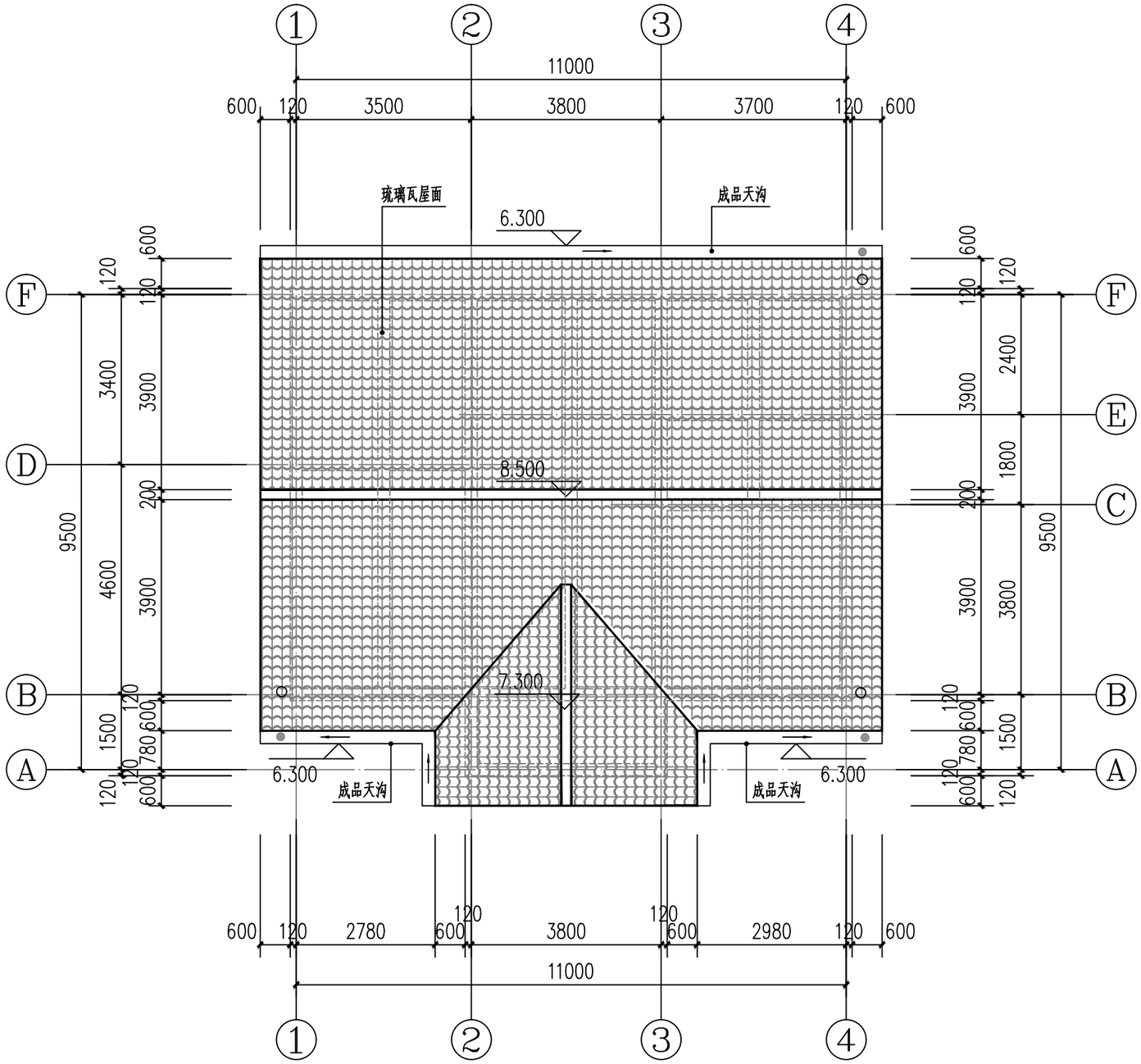
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

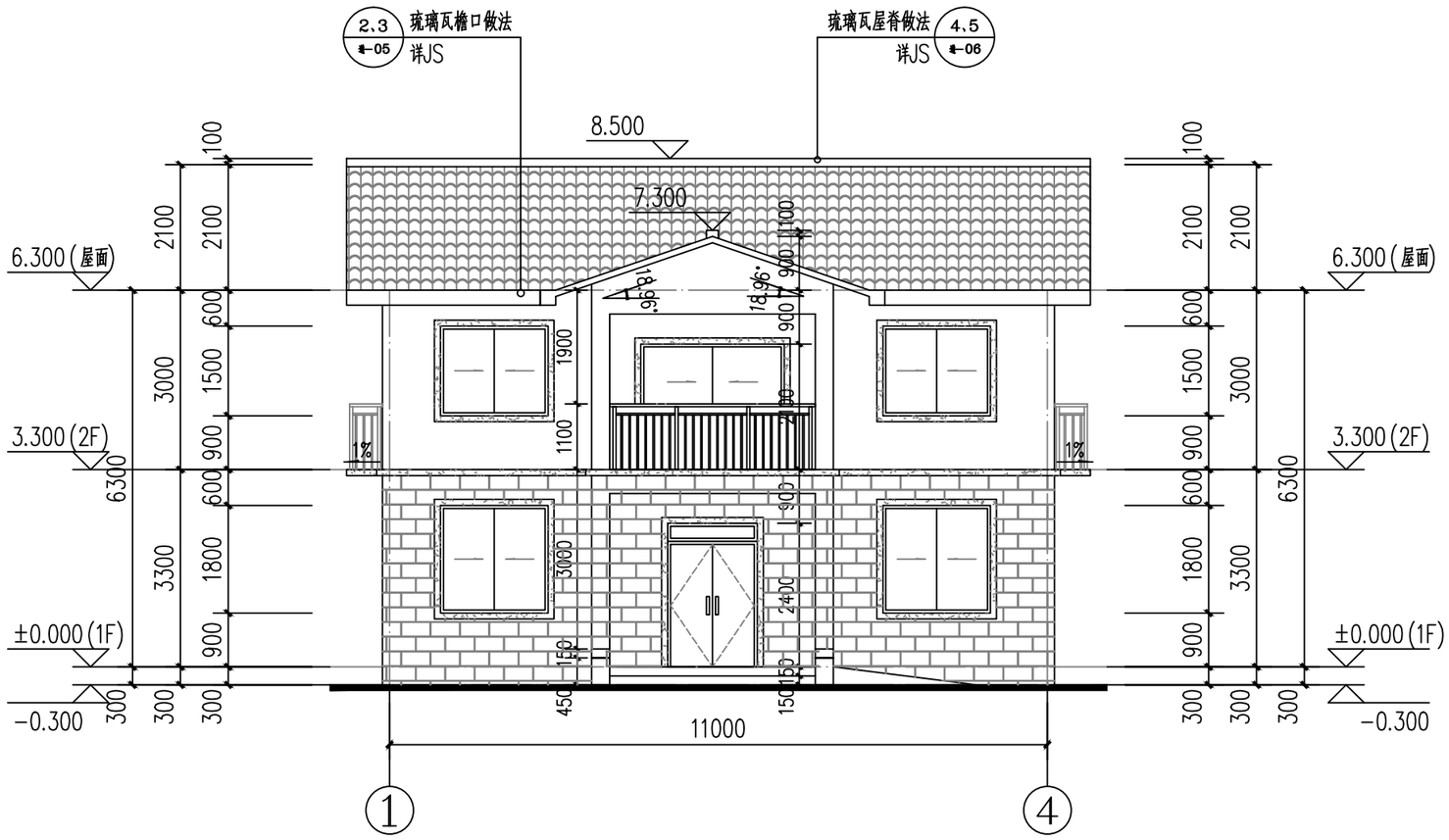
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



①～④轴立面图 1:100

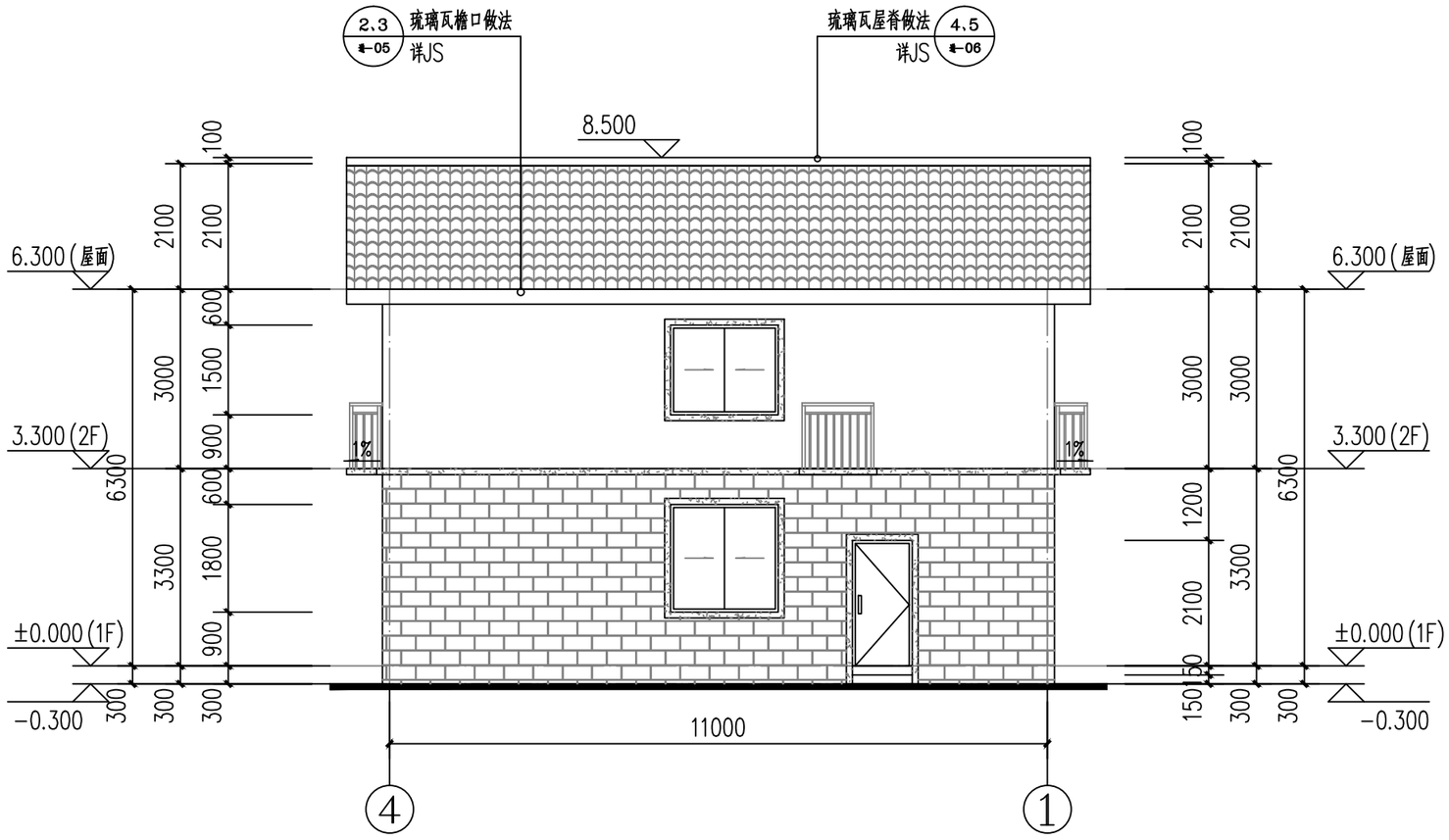
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



④～①轴立面图 1:100

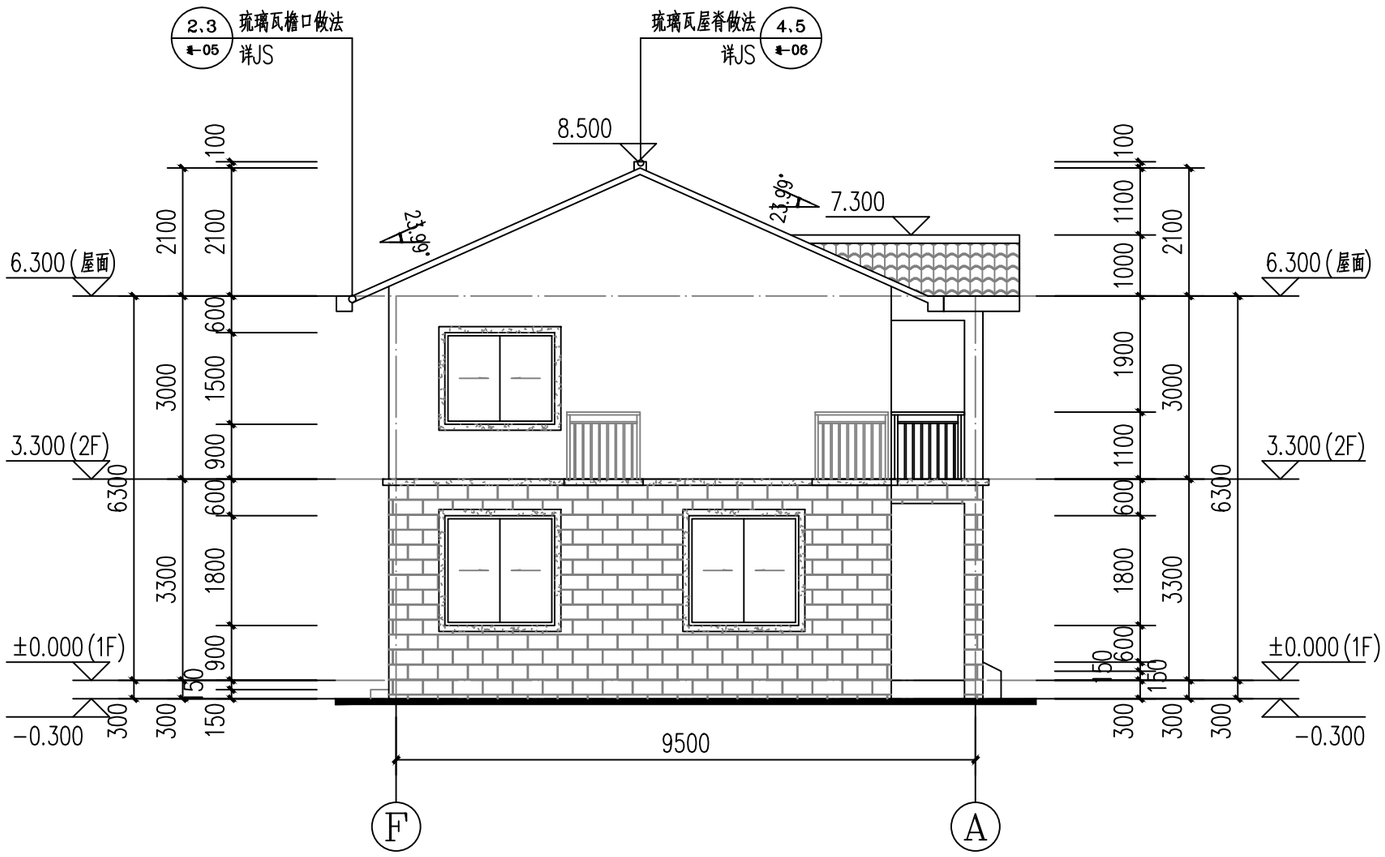
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



Ⓕ～Ⓐ轴立面图 1:100

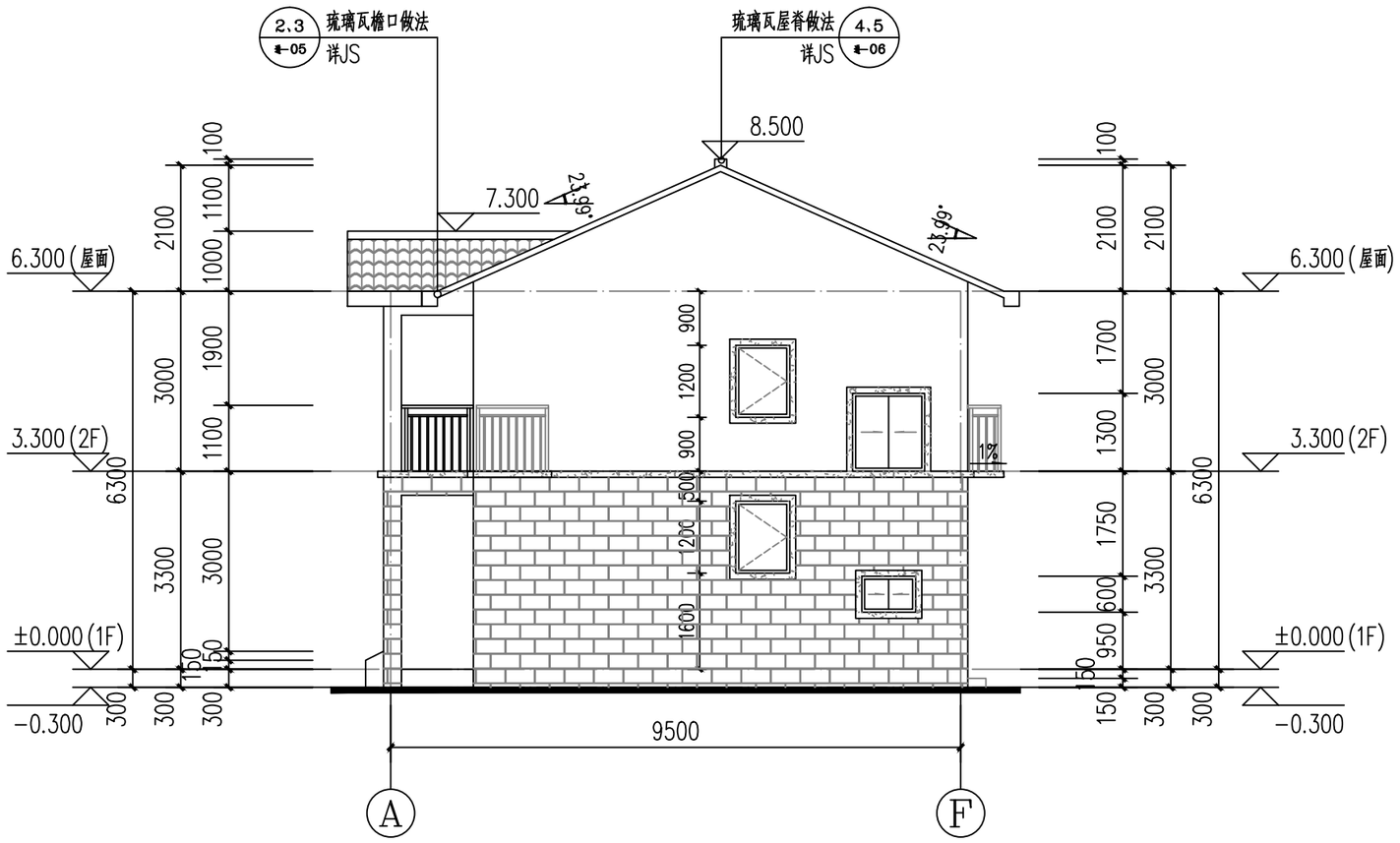
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

Ⓕ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓐ～Ⓕ轴立面图 1:100

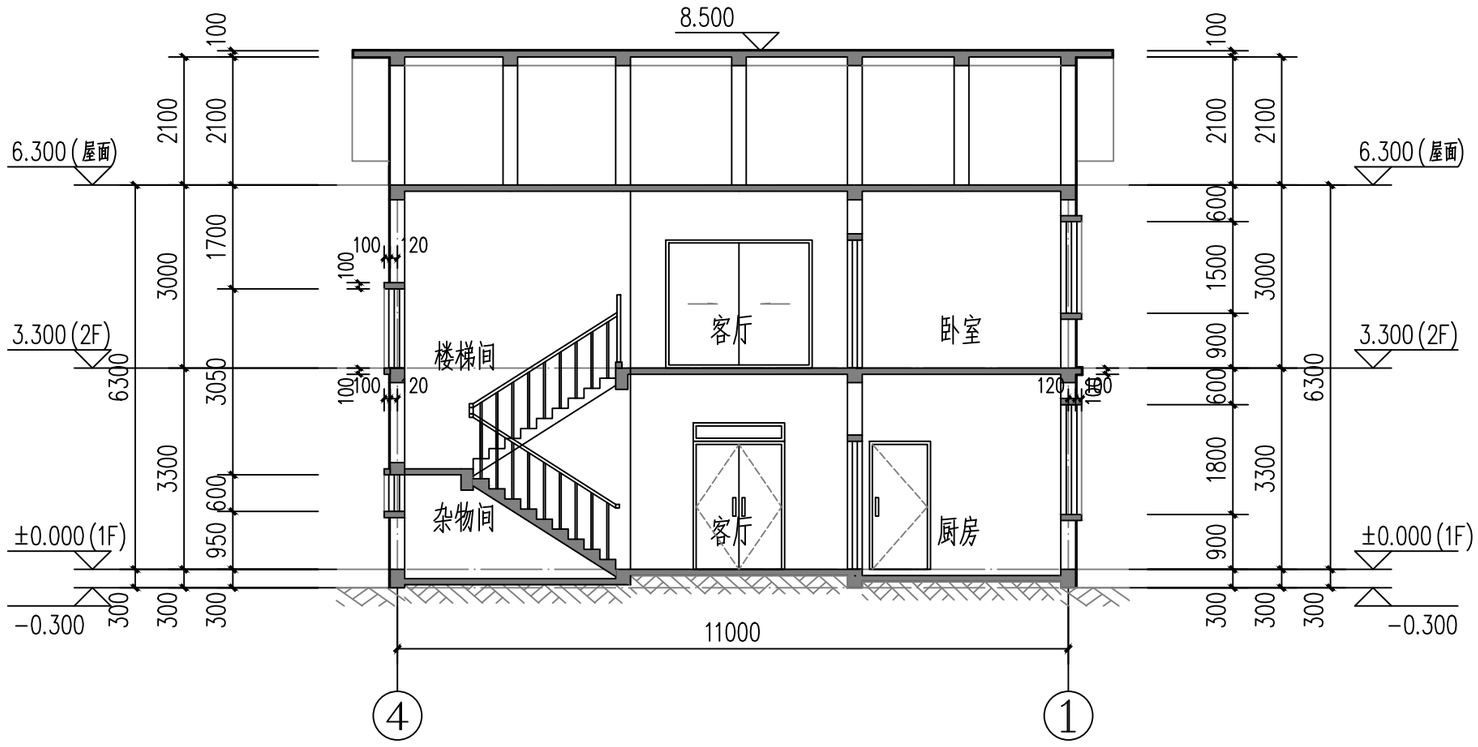
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

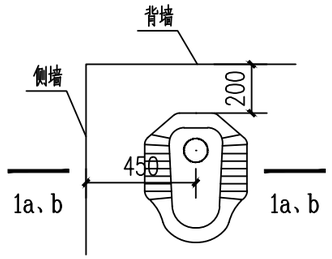
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓕ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11

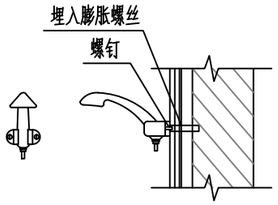


1-1剖面图 1:100

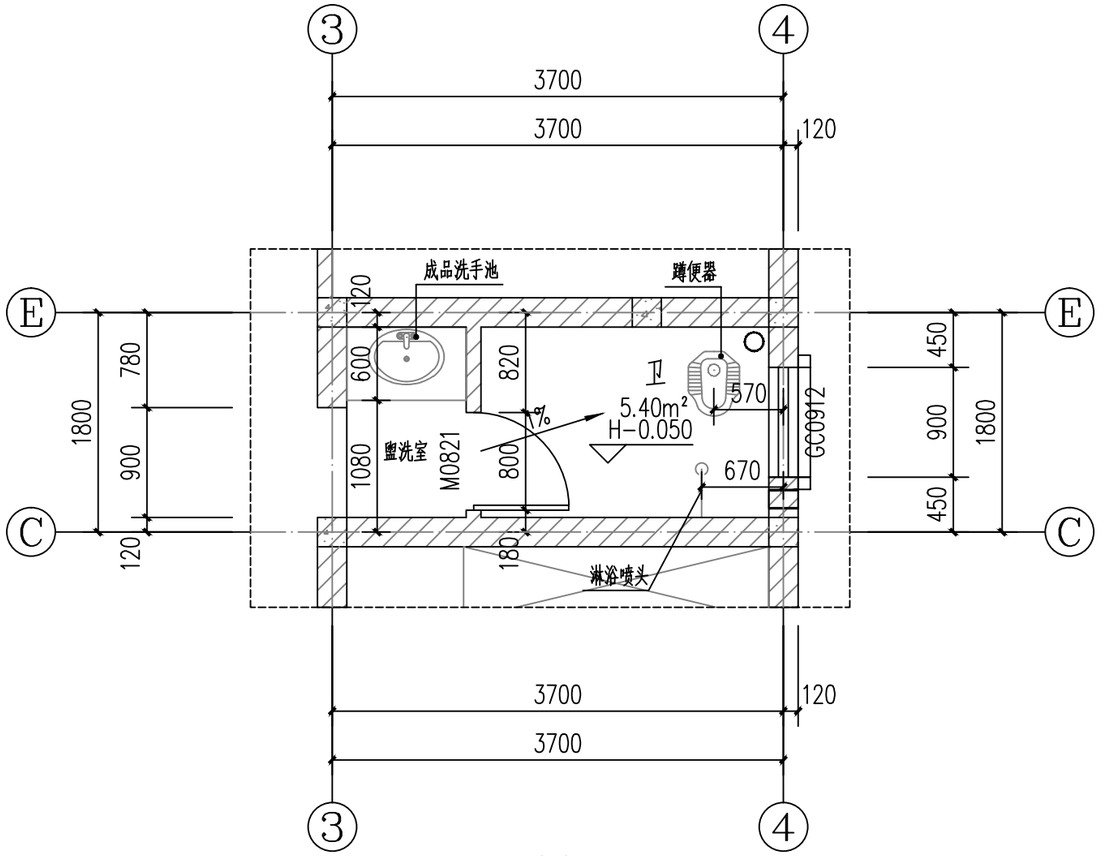
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



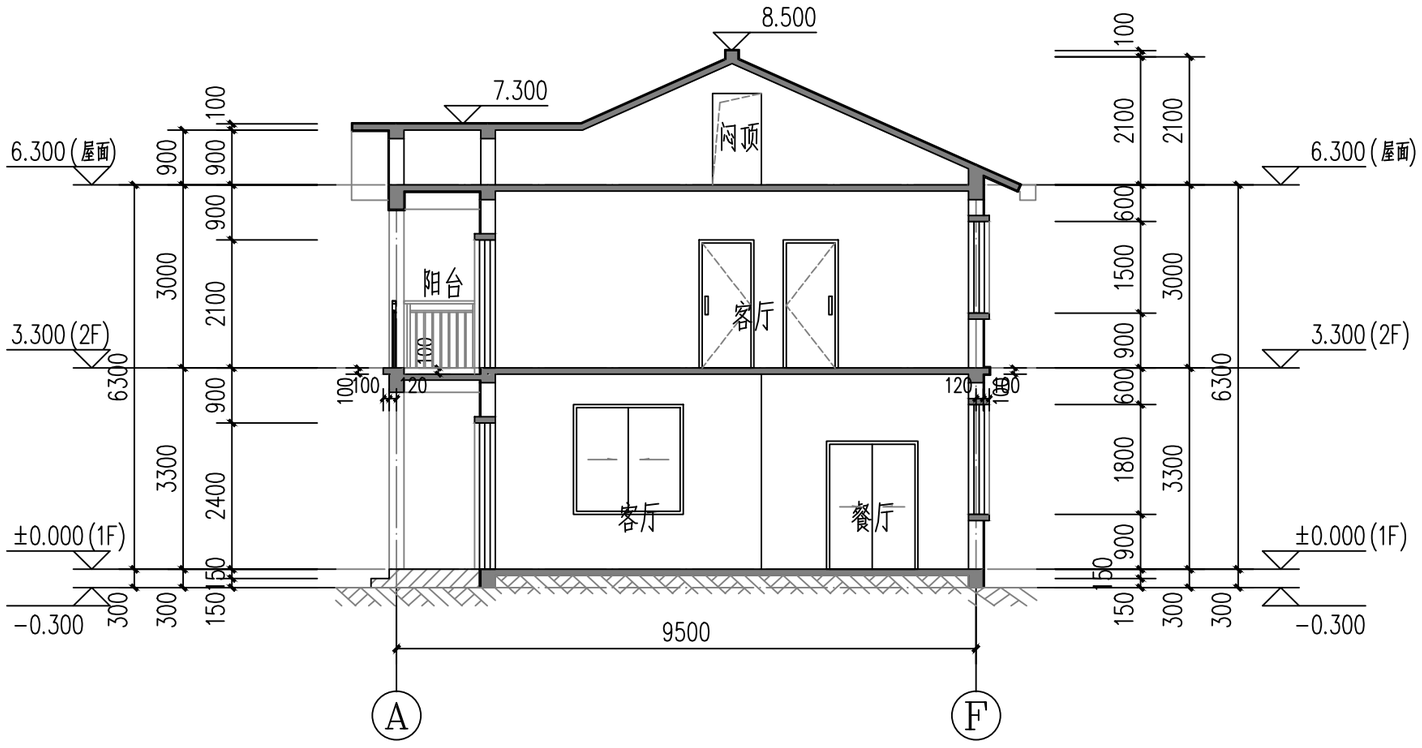
蹲便器 1:25



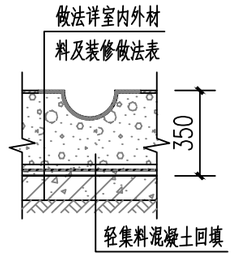
淋浴头



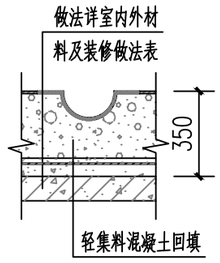
卫生间放大图 1:50



2-2剖面图 1:100

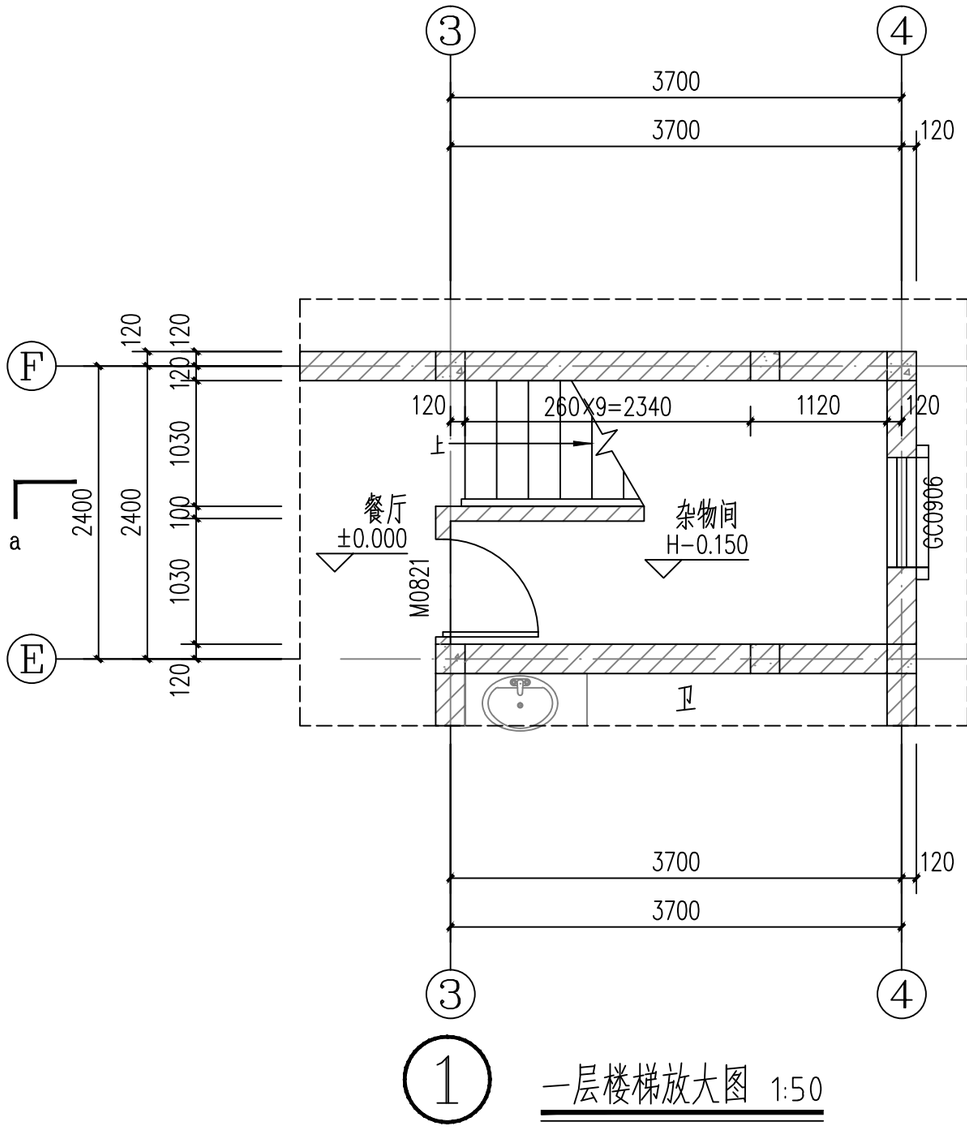


1-1a

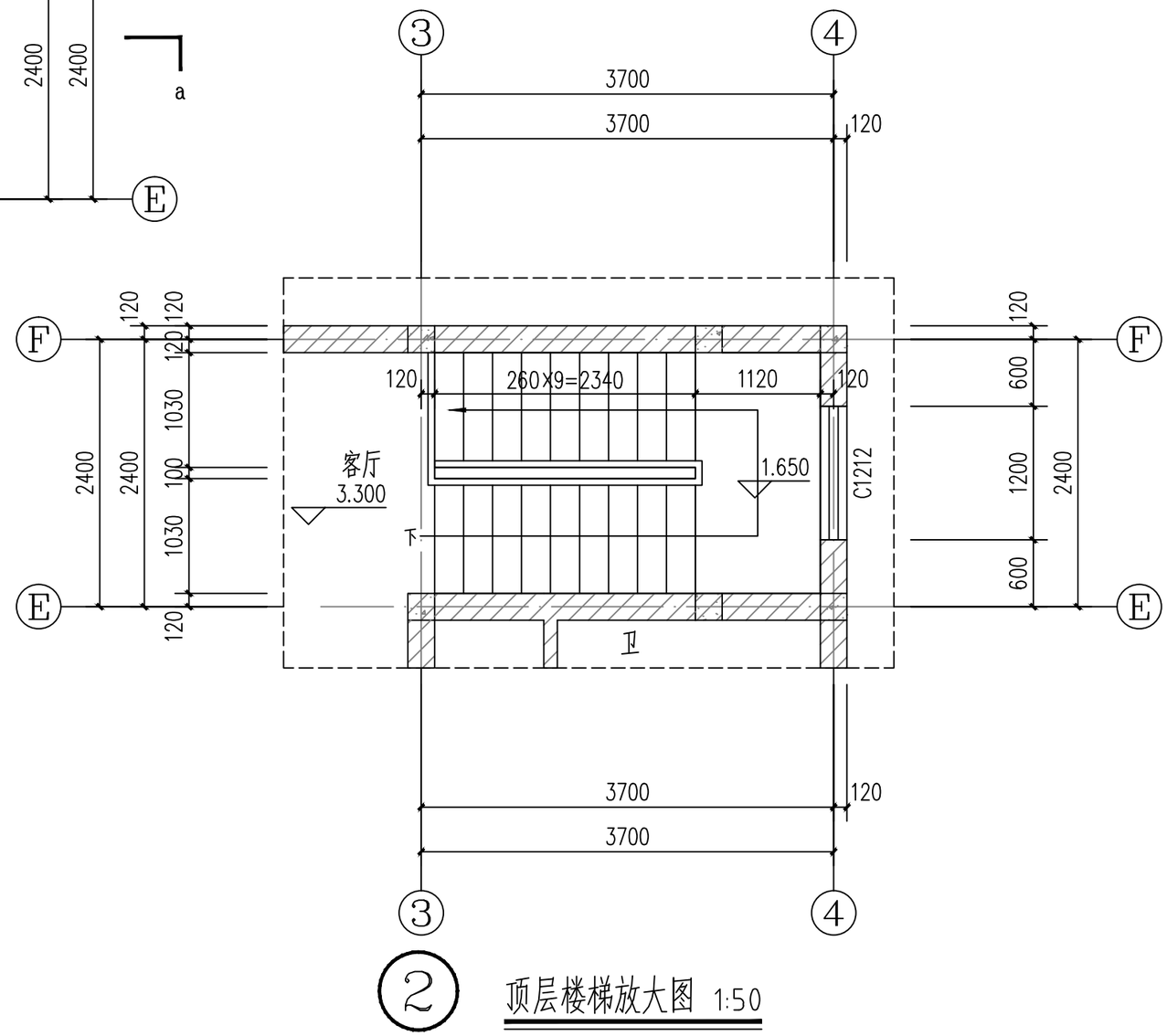


1-1b

2-2剖面图 卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13

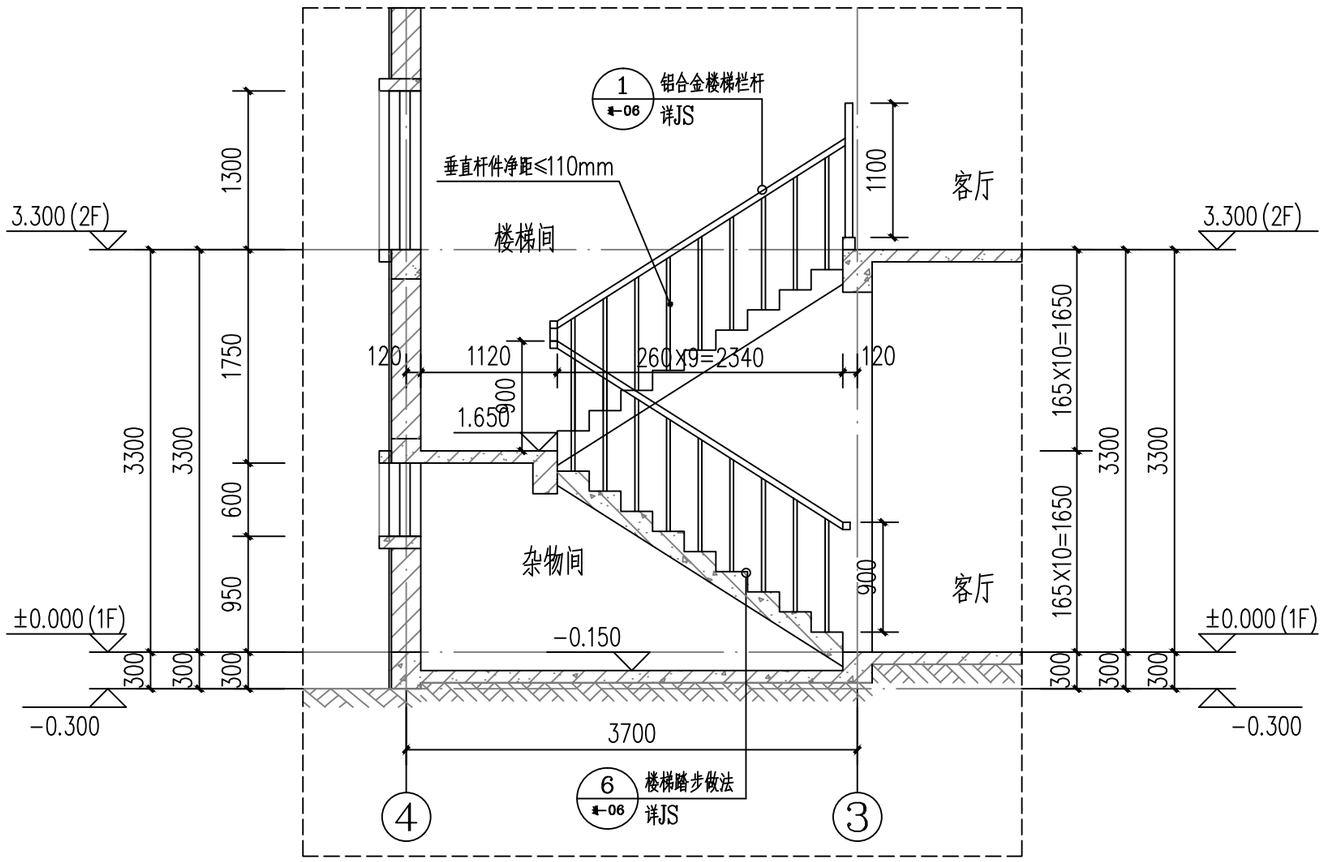


1 一层楼梯放大图 1:50



2 顶层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 顶层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14



a-a剖面图 1:50

a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时，基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符，应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

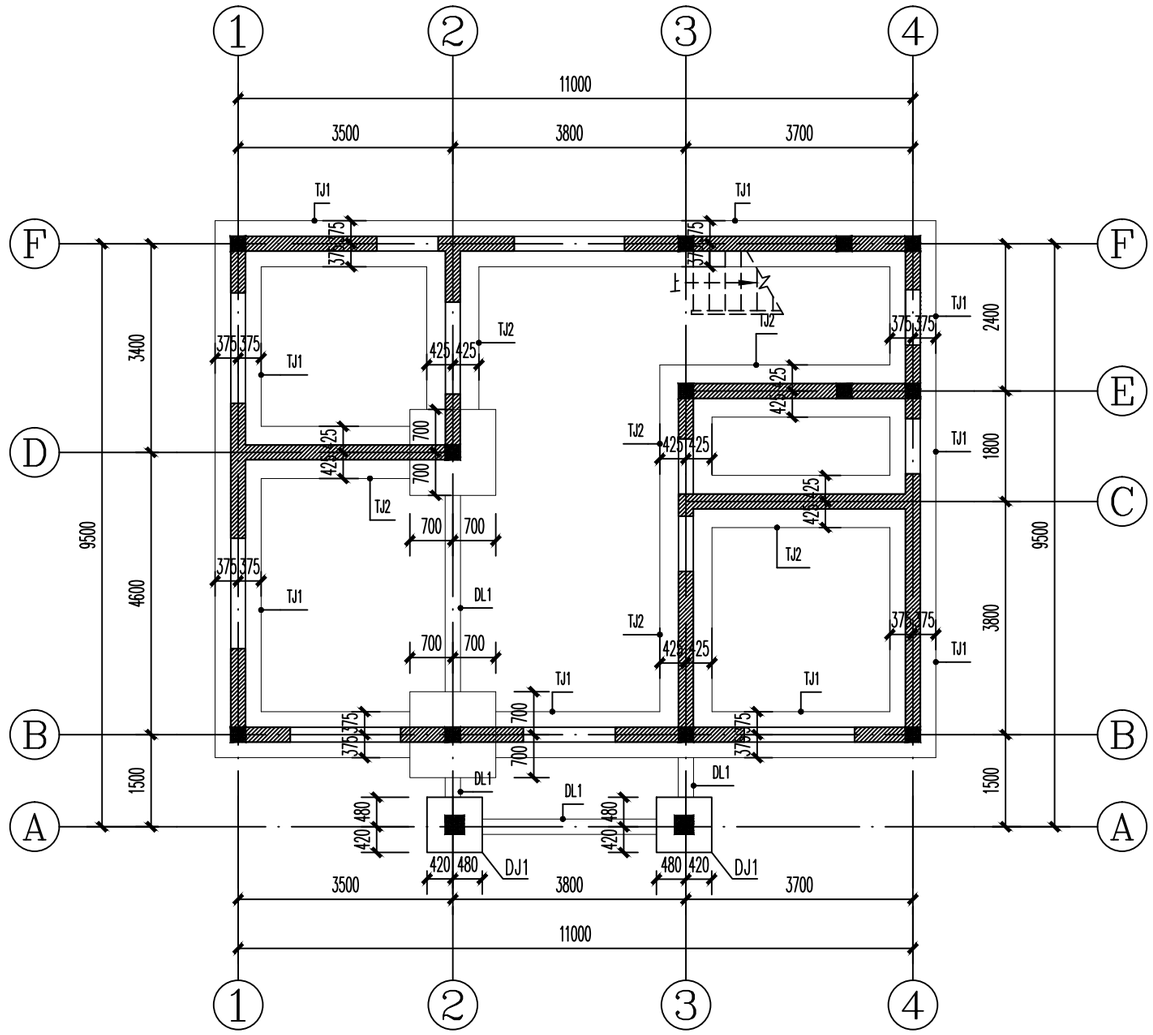
12.其它未尽的事宜，请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

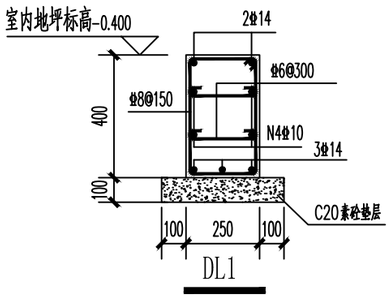
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



DL1

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

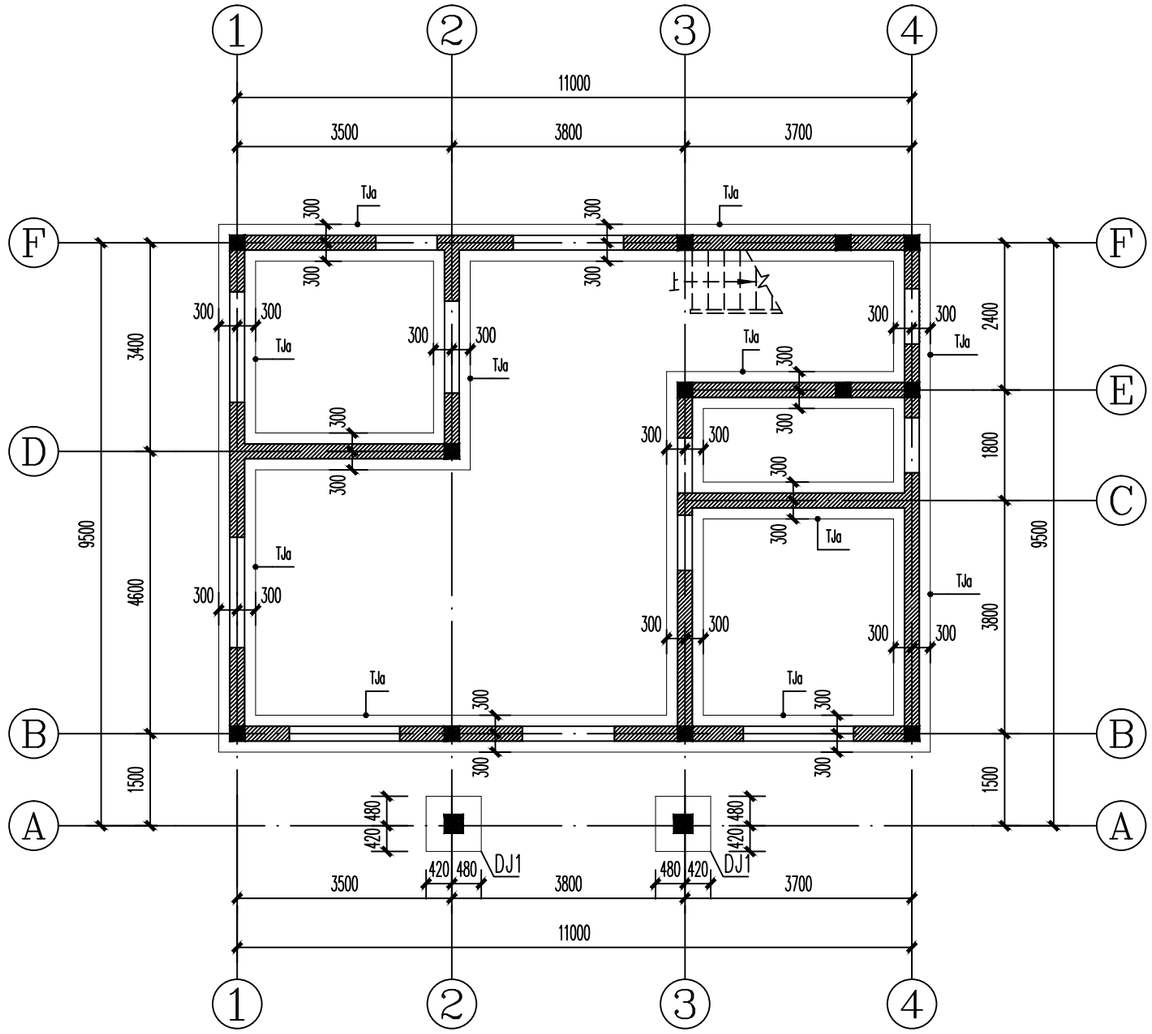
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

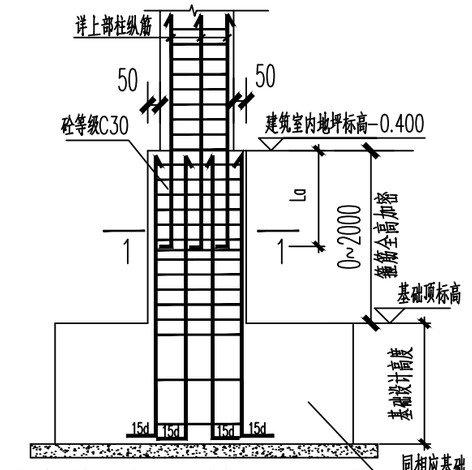
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

DJ*截面尺寸表

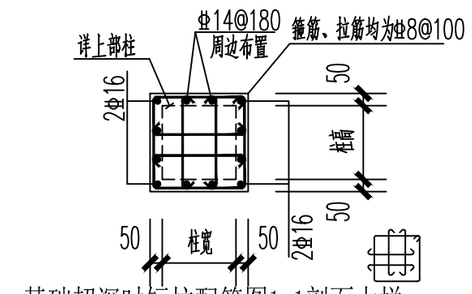
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

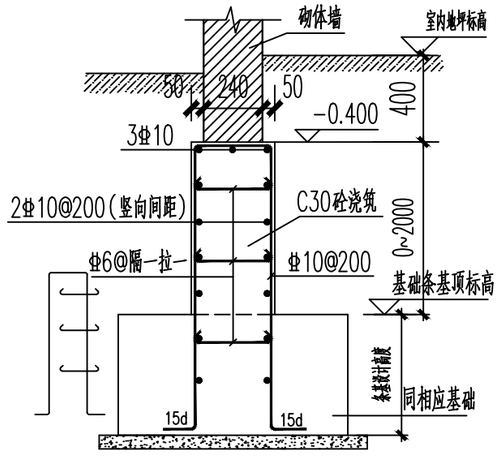


独立基础超深时短柱配筋图



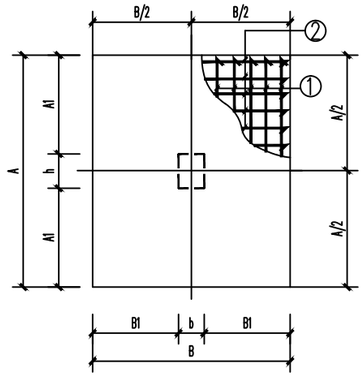
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

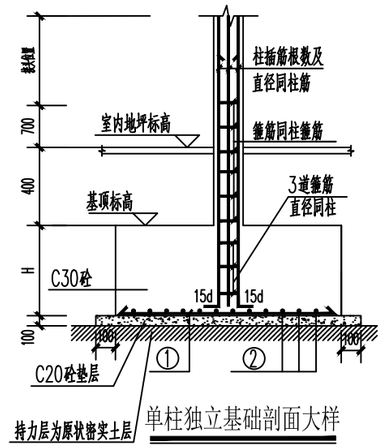


条形基础超深大样

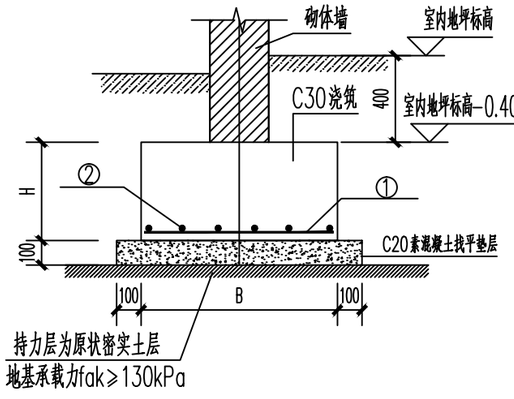
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

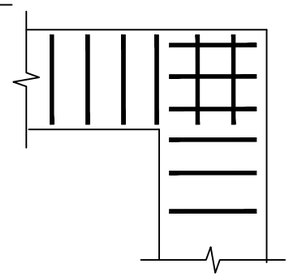


单柱独立基础剖面大样

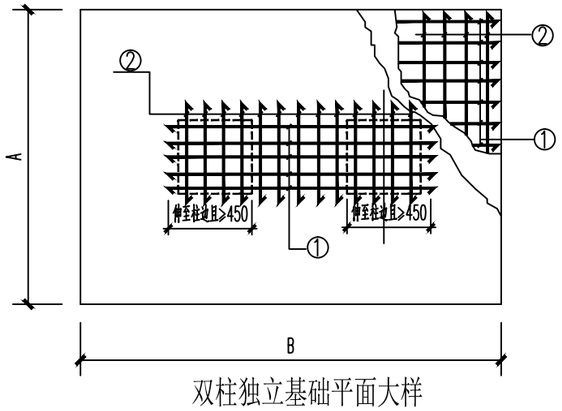


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

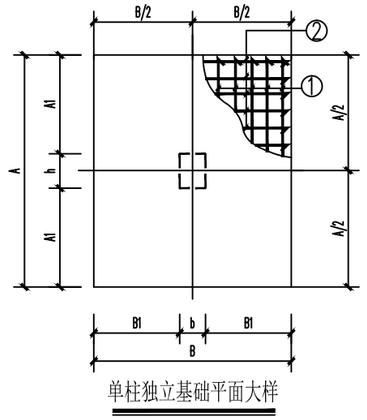


条基底板筋转角构造

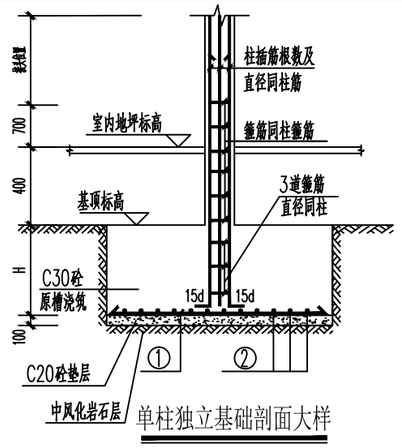


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

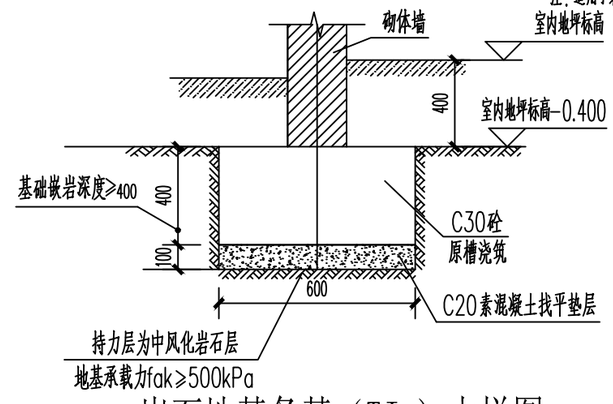


单柱独立基础平面大样



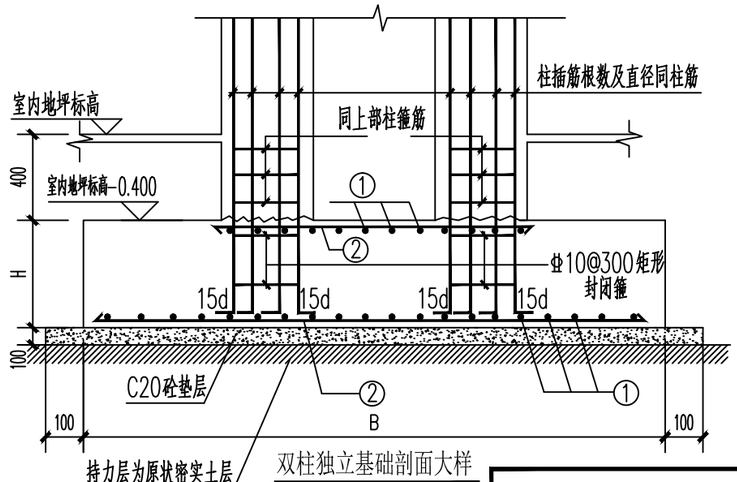
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



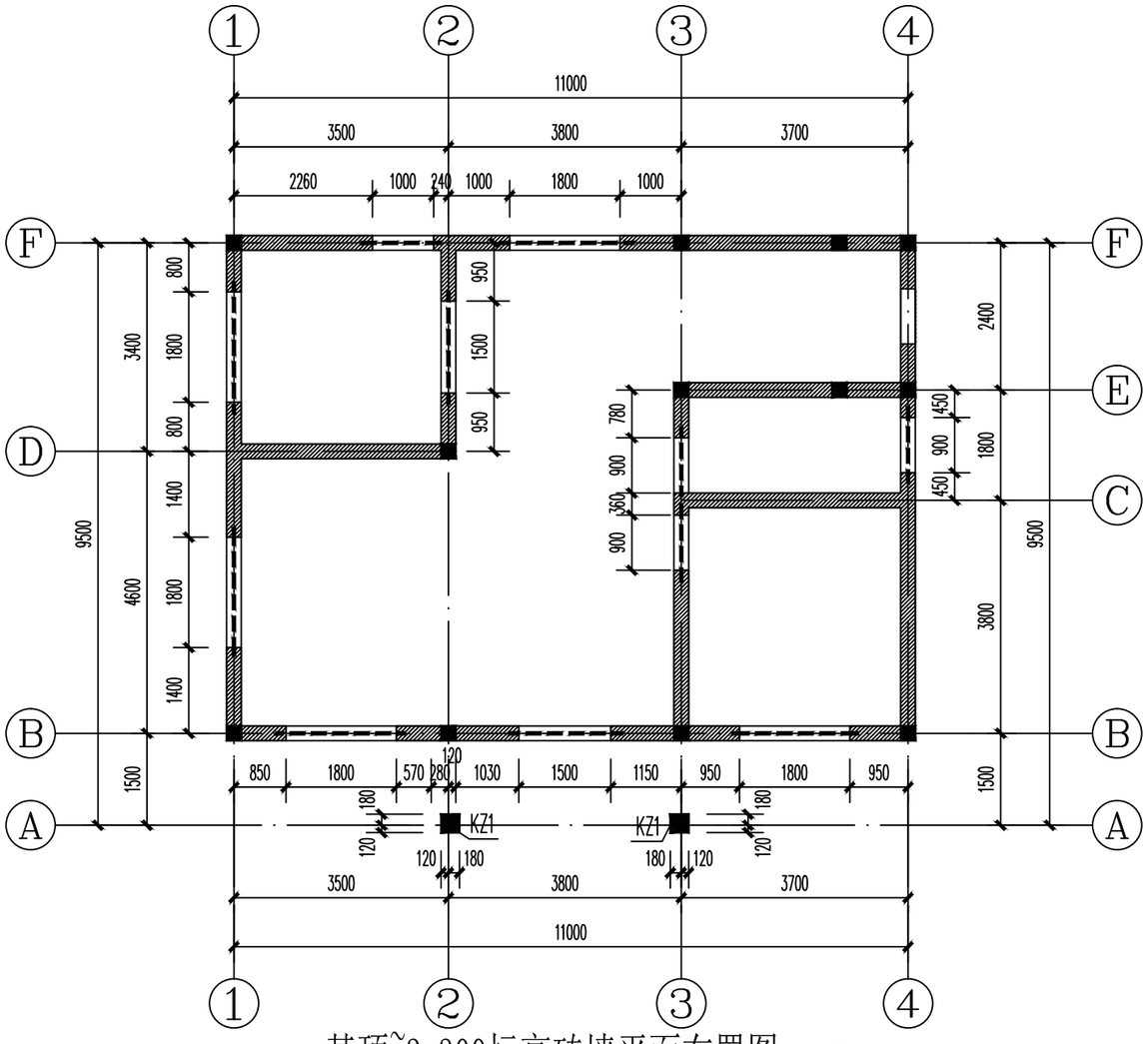
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

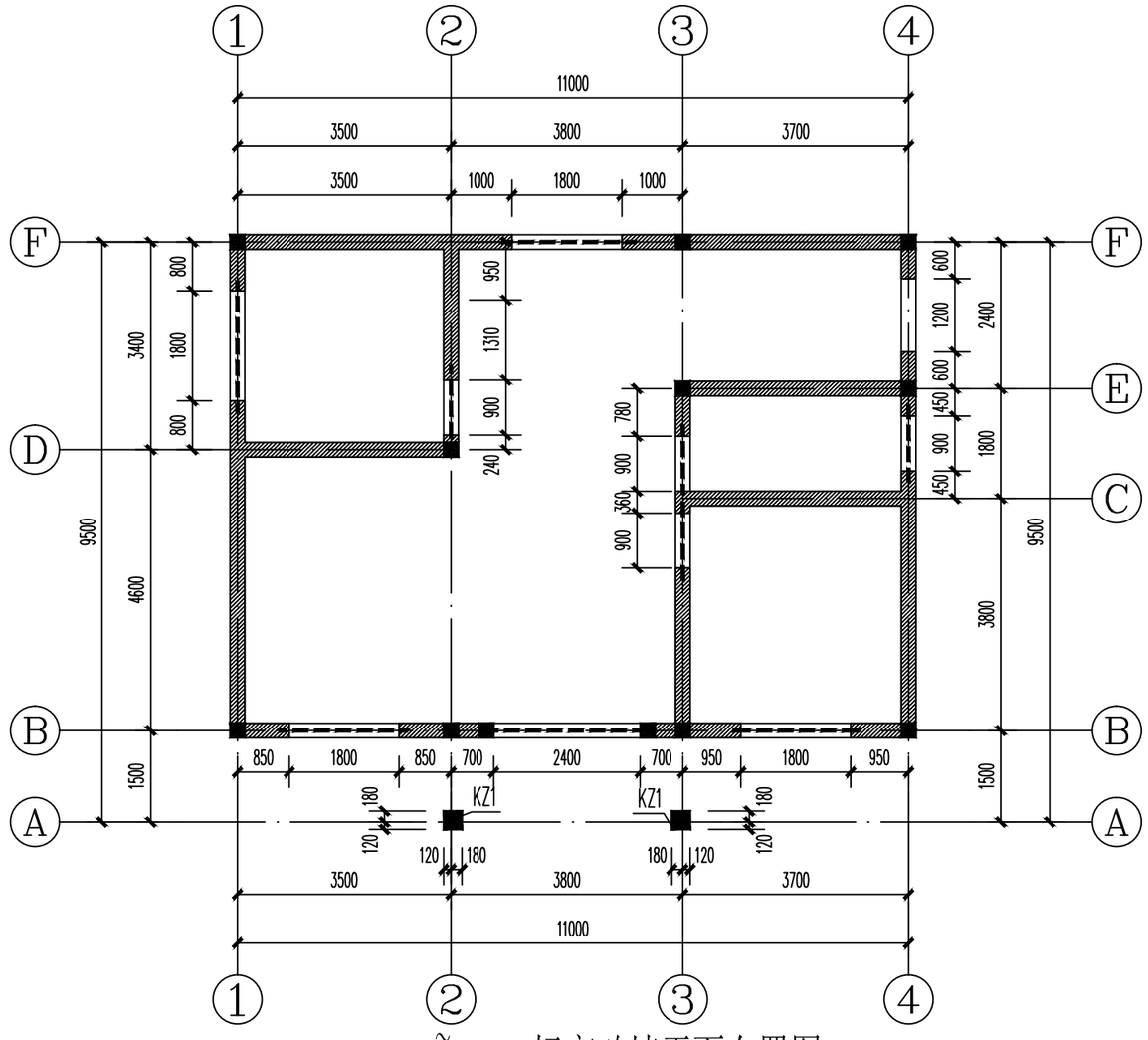


双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

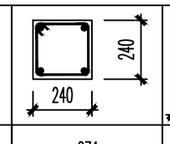
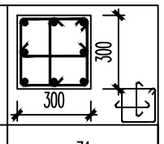


3.300~6.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明:

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外,墙沿轴线居中布置,过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例:"- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

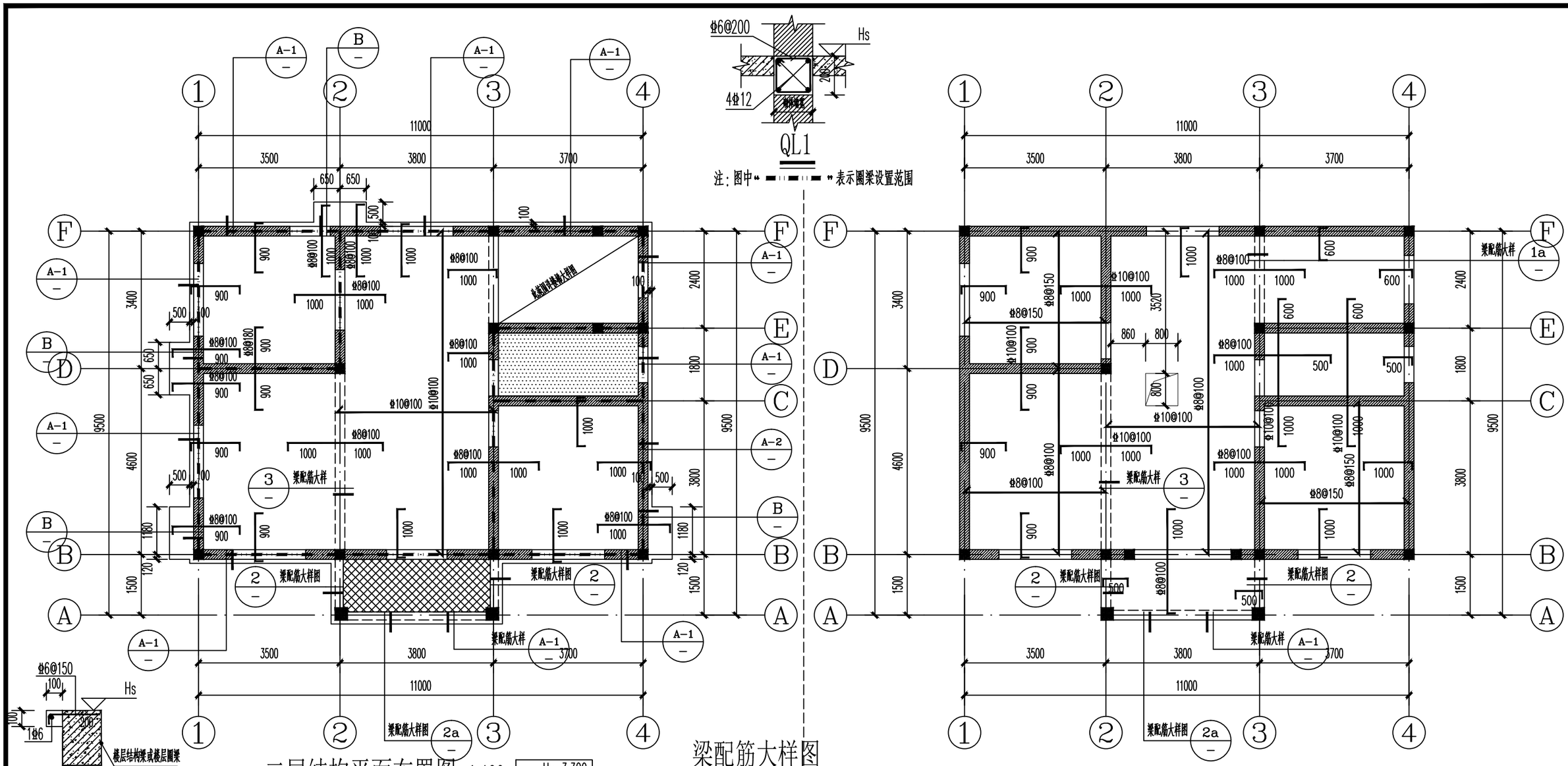
柱配筋大样图

截面		
	240×240	300×300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明:

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外,墙沿轴线居中布置,过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例:"- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03



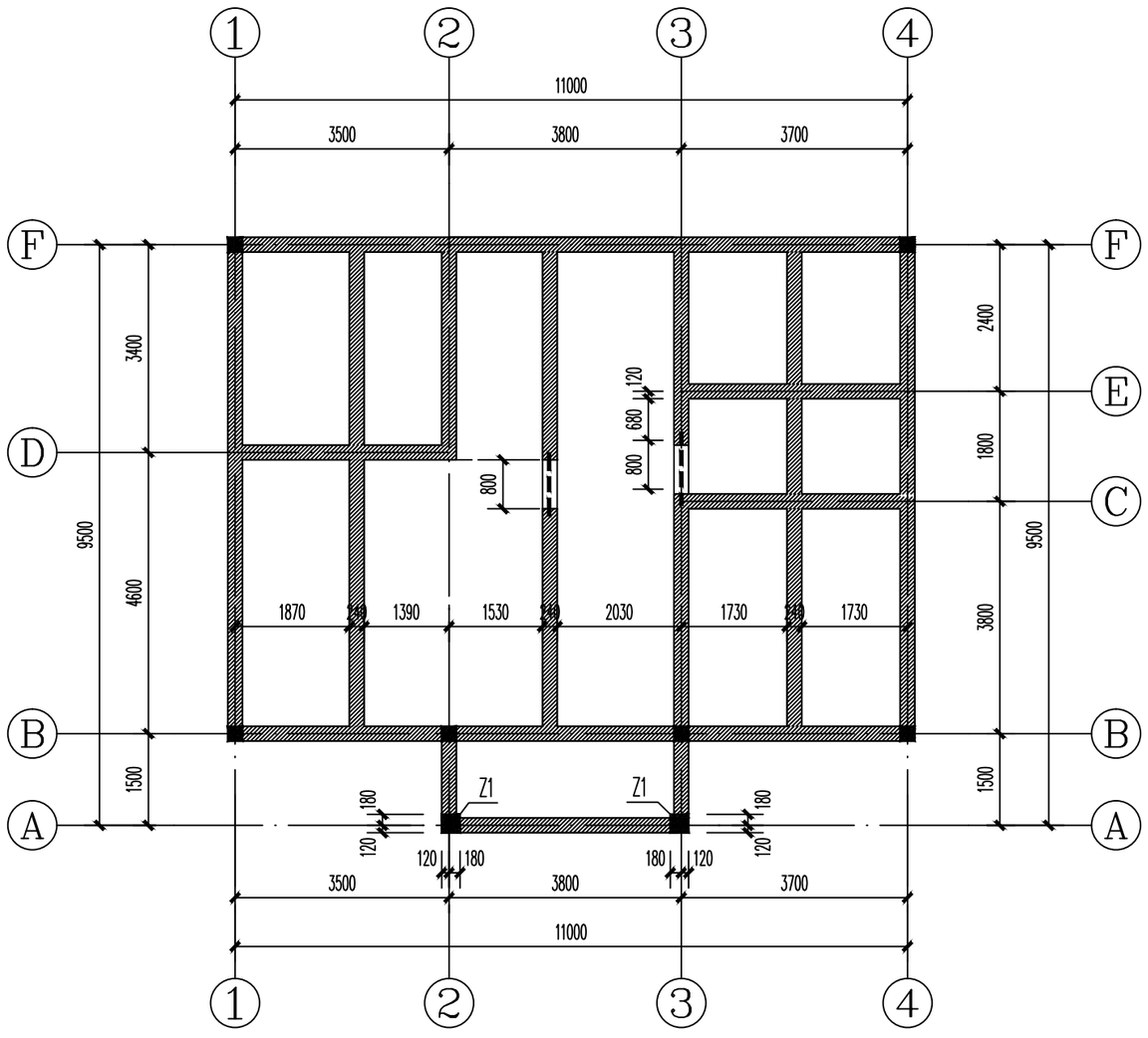
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

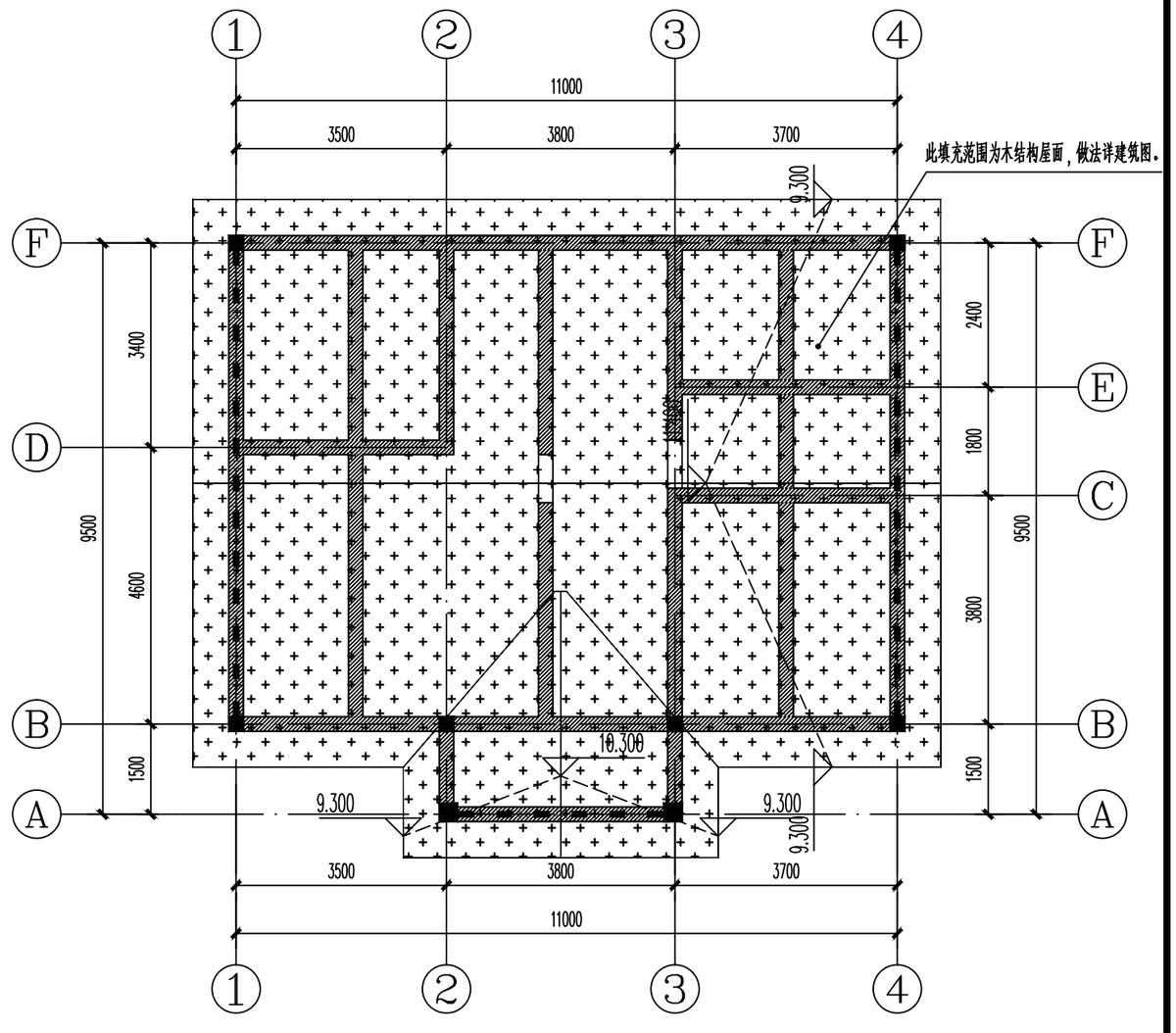
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层结构平面布置图 6.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



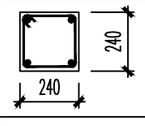
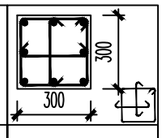
6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

Hs=坡屋面

柱配筋大样图

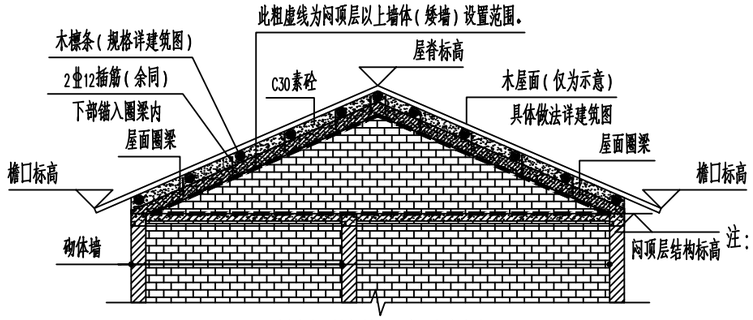
截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

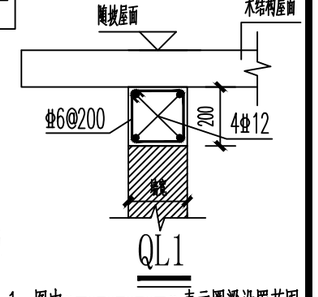
1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁

" "表示240mm砌体墙

" "表示构造柱或结构柱

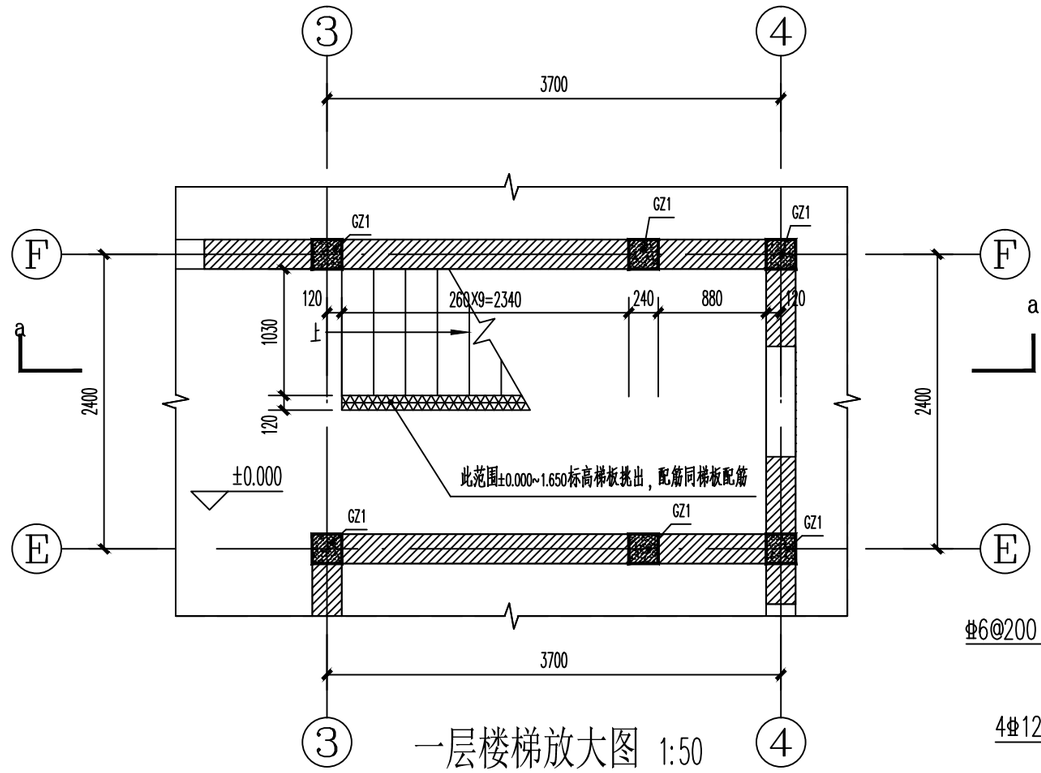


坡屋面墙体高度示意图

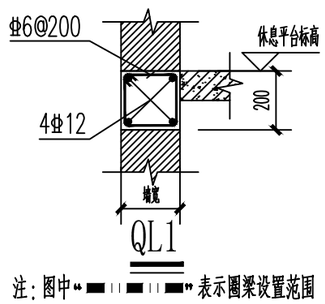


注：1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

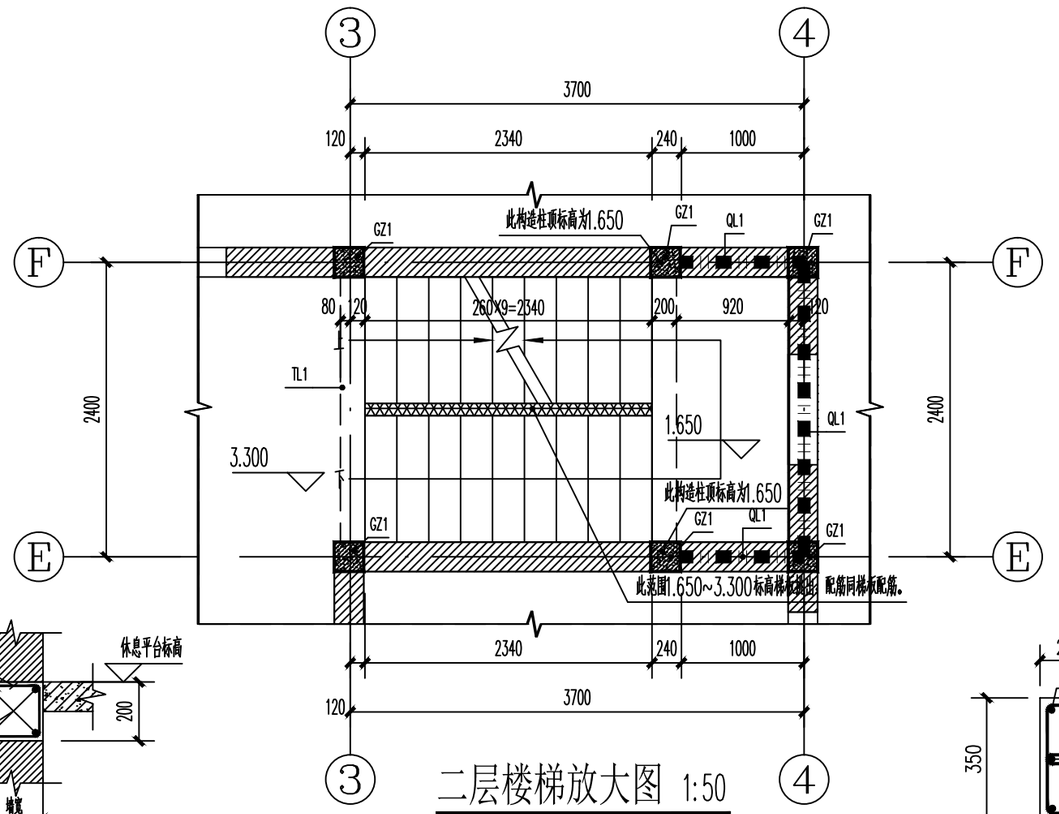
6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50

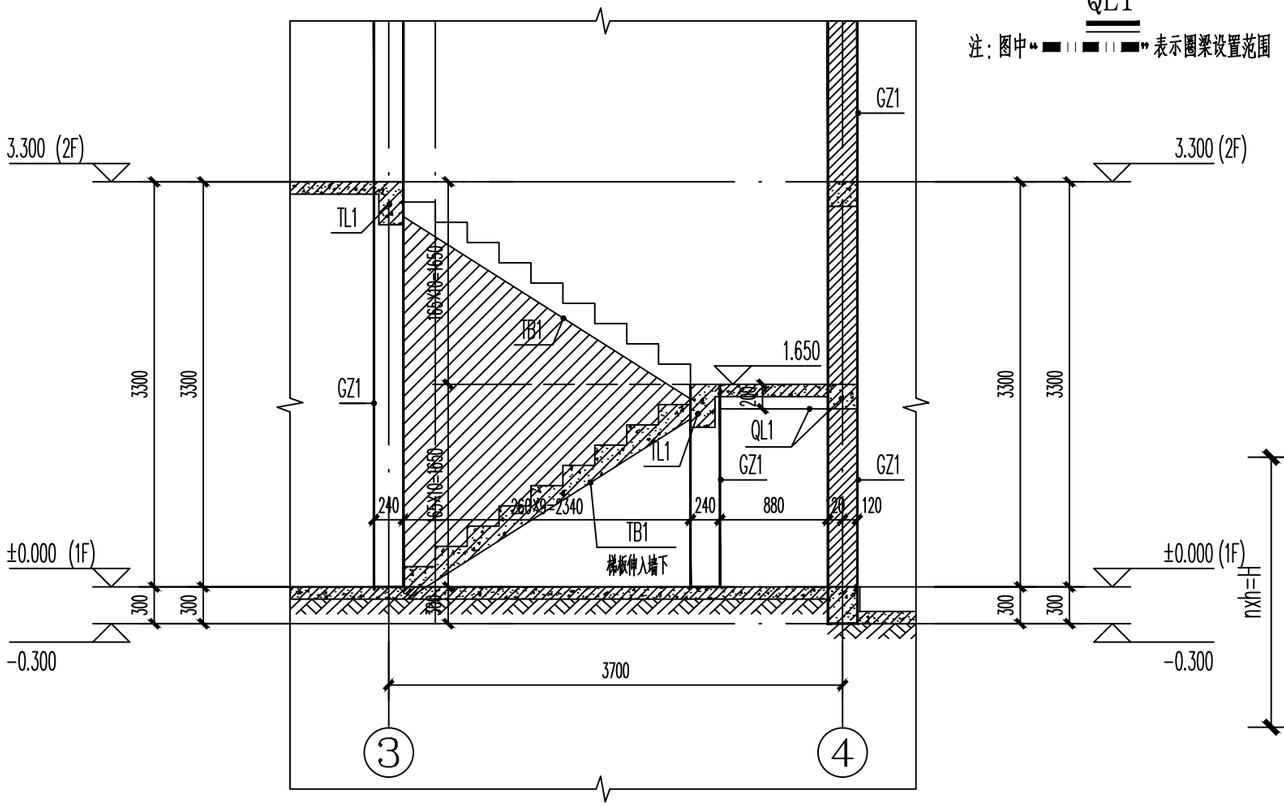


注：图中"▬ ▪▪ ▬ ▪▪ ▬"表示圈梁设置范围



二层楼梯放大图 1:50

TL1

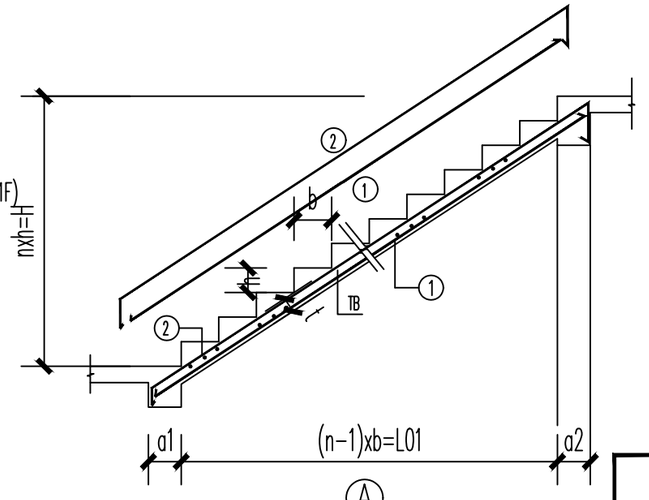


a-a剖面图 1:100

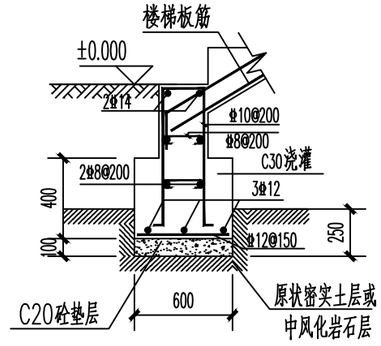
代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	梯板配筋 ①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置，应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者，其板厚为100，配筋为双向双层Φ8@200。



Ⓐ



楼梯起步基础

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图、a-a剖面图	专业	结构
	图号	GS-06

（图集分号：2024-100-08）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

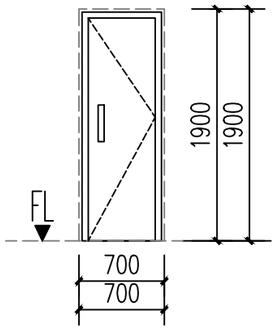
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
	建 筑 专 业				
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	屋面层平面布置图	建施	JS-08	A3	
10	①~④轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	④~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	Ⓐ~Ⓔ轴立面图	建施	JS-12	A3	
14	1-1剖面图	建施	JS-13	A3	
15	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-14	A3	
16	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-15	A3	
17	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-16	A3	
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
	结 构 专 业				
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二、三层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-06	A3	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

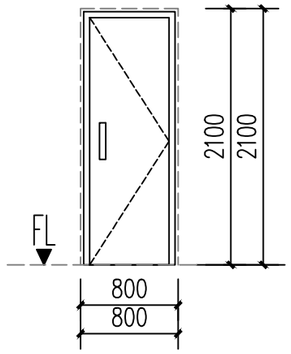
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



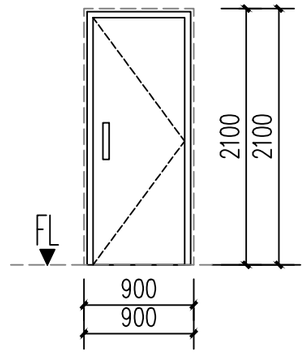
编号	M0719	洞口尺寸	700X1900	数量	1

门窗大样



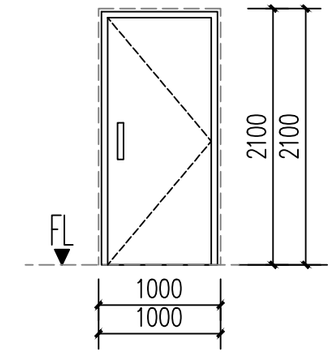
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	4

门窗大样



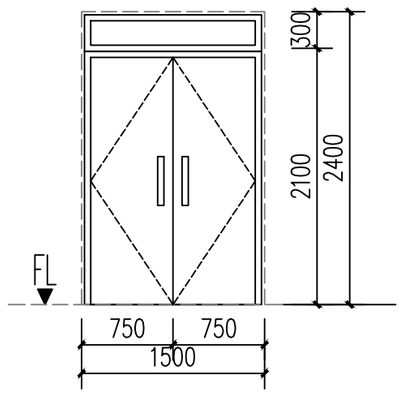
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	7

门窗大样



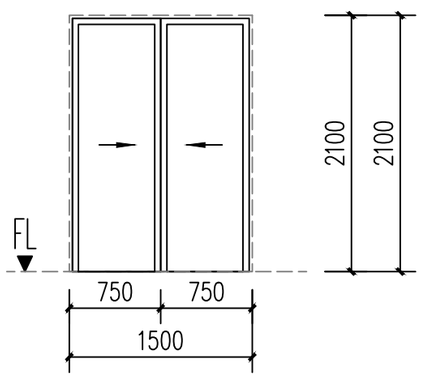
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



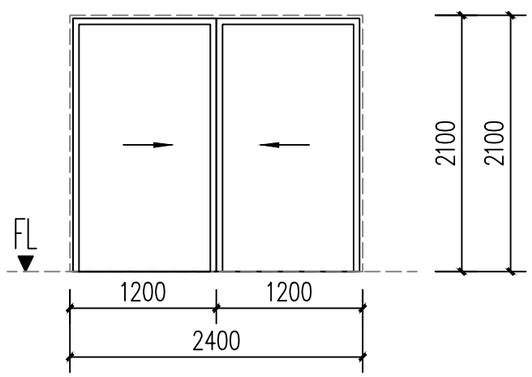
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



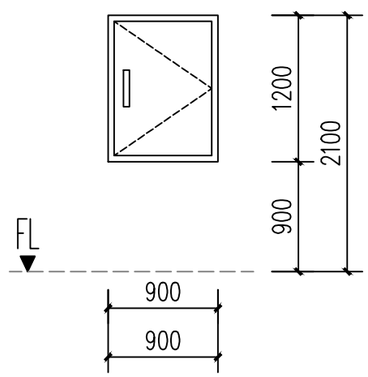
编号	TLM1521	洞口尺寸	1500X2100	数量	1

门窗大样



编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	2

门窗大样

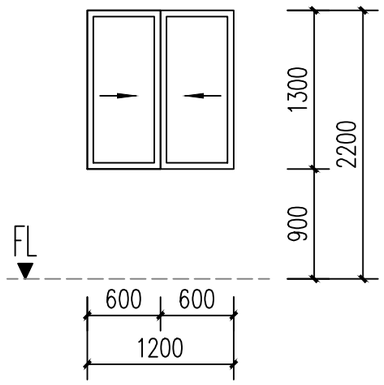


编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样

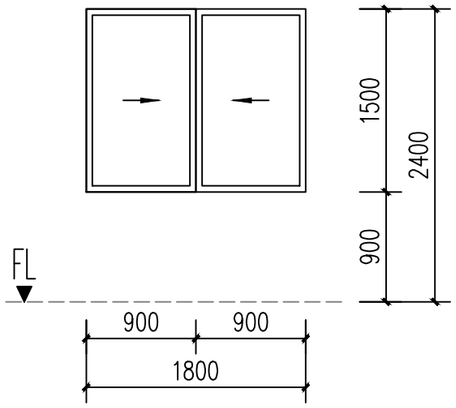
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



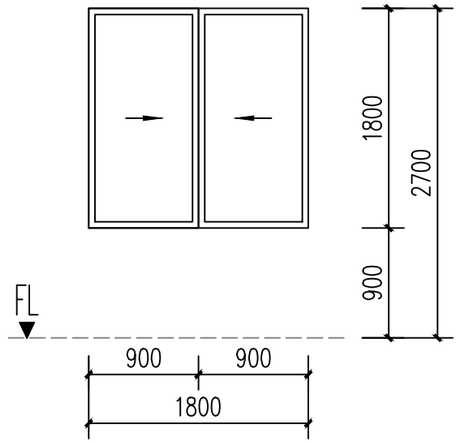
编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	2

门窗大样



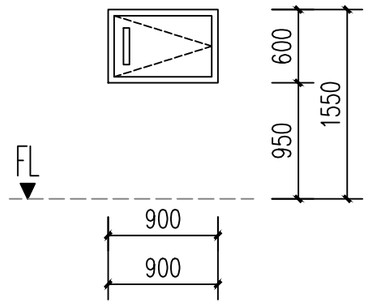
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	8

门窗大样



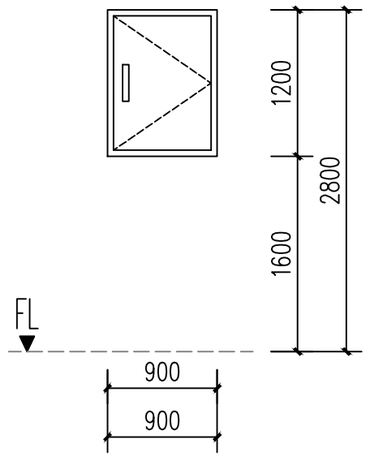
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由甲方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.窗、防火窗、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制做安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

6.塑钢门窗、铝合金门窗、防火门窗按国家的相关规范及规定由厂商制作安装。

7.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

8.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

9.门窗的气密性：6级；水密性：4级；保温：5级；抗风压：4级；空气声隔声性能：3级

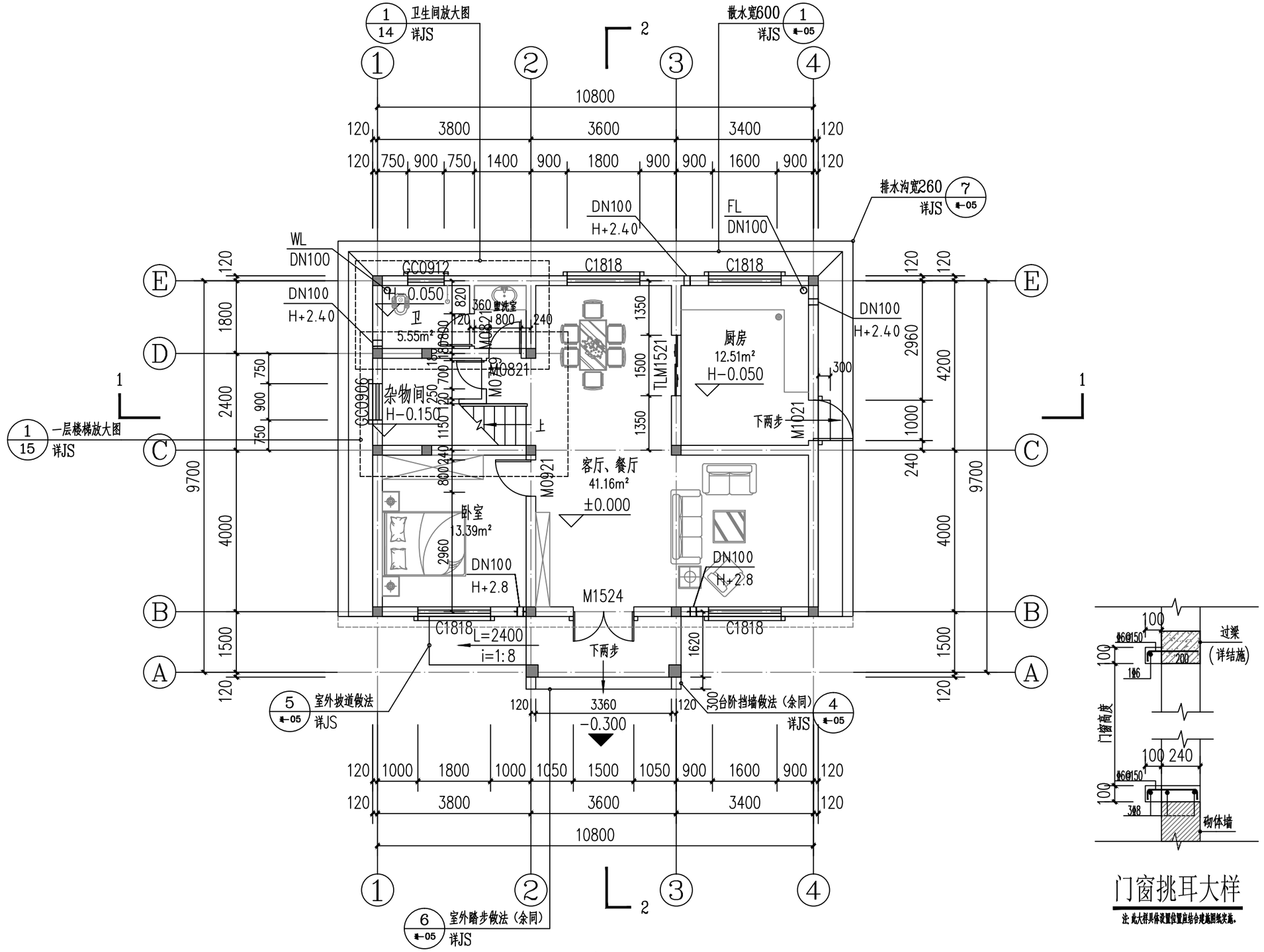
10.易发生碰撞的落地玻璃门、玻璃隔断在视线高度处应设醒目标志或防撞护栏设施。

11.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0719	700X1900	1	普通木门
	M0821	800X2100	4	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	7	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM1521	1500X2100	1	玻璃推拉门
	TLM2421	2400X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	8	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



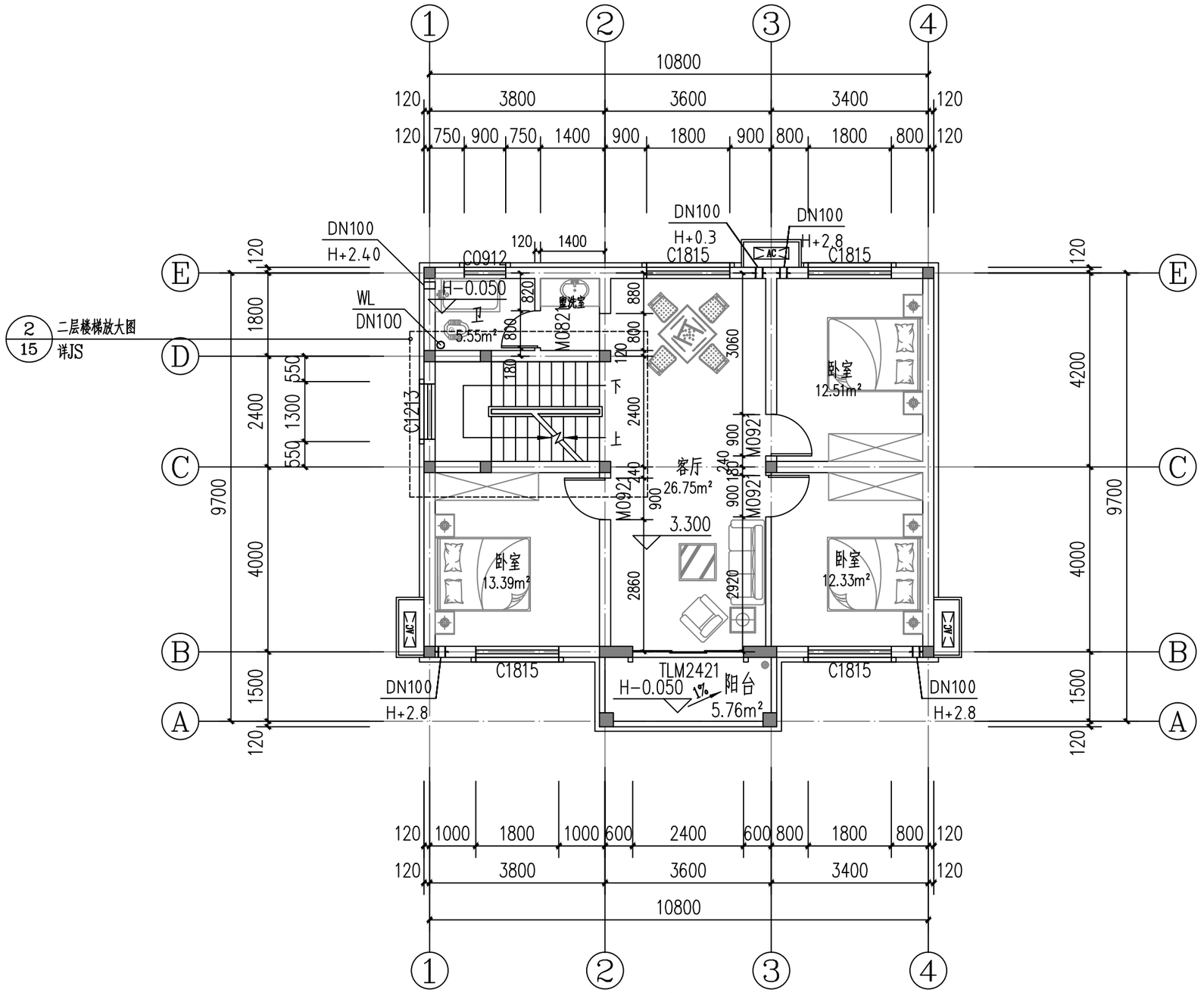
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：291.06m²
占地面积：98.94m²
本层建筑面积：93.18m²

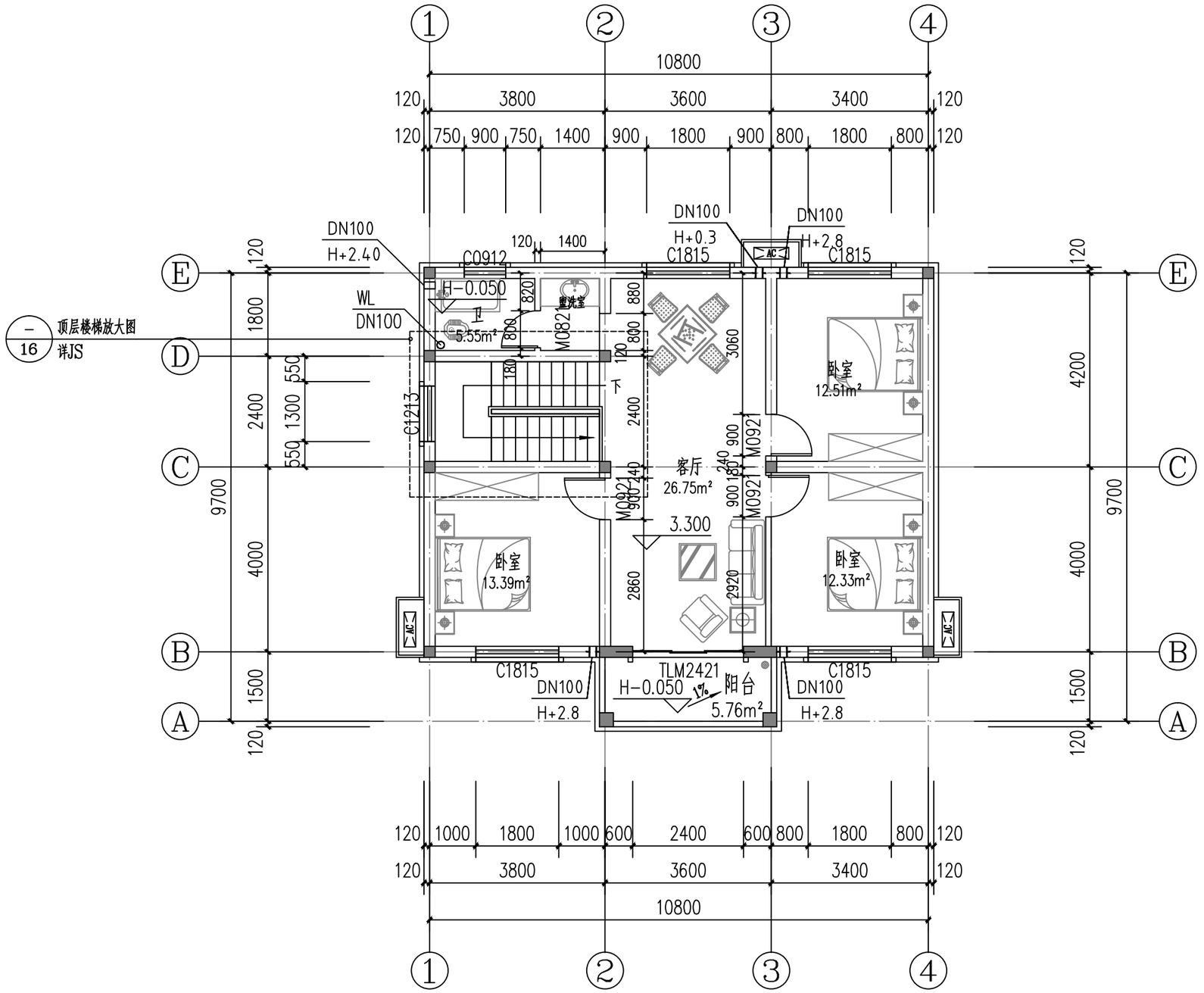
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：98.94㎡

二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04

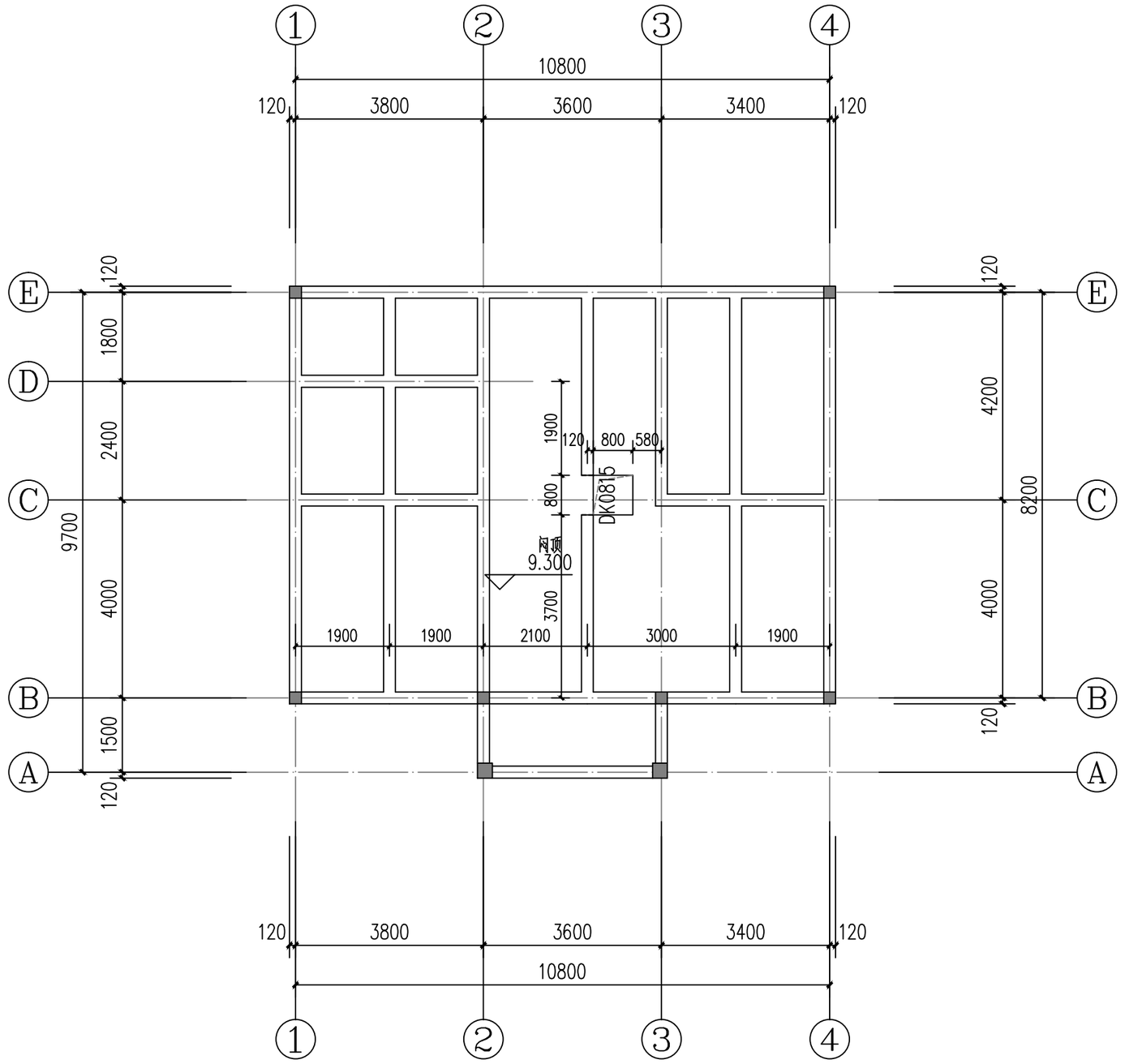


顶层楼梯放大图 详JS 16

三层平面布置图 1:100

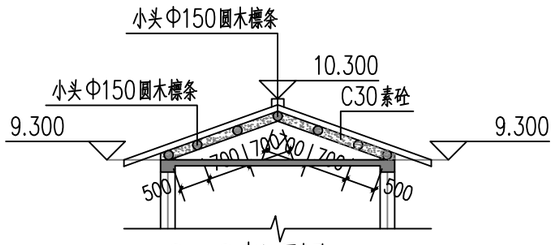
本层建筑面积：98.94㎡

三层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-05

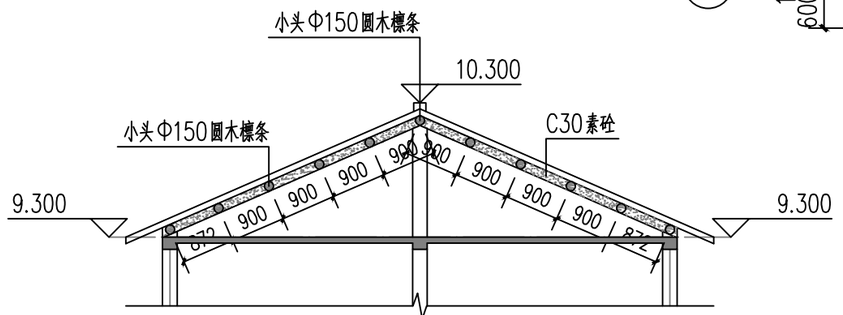


闷顶层平面布置图 1:100

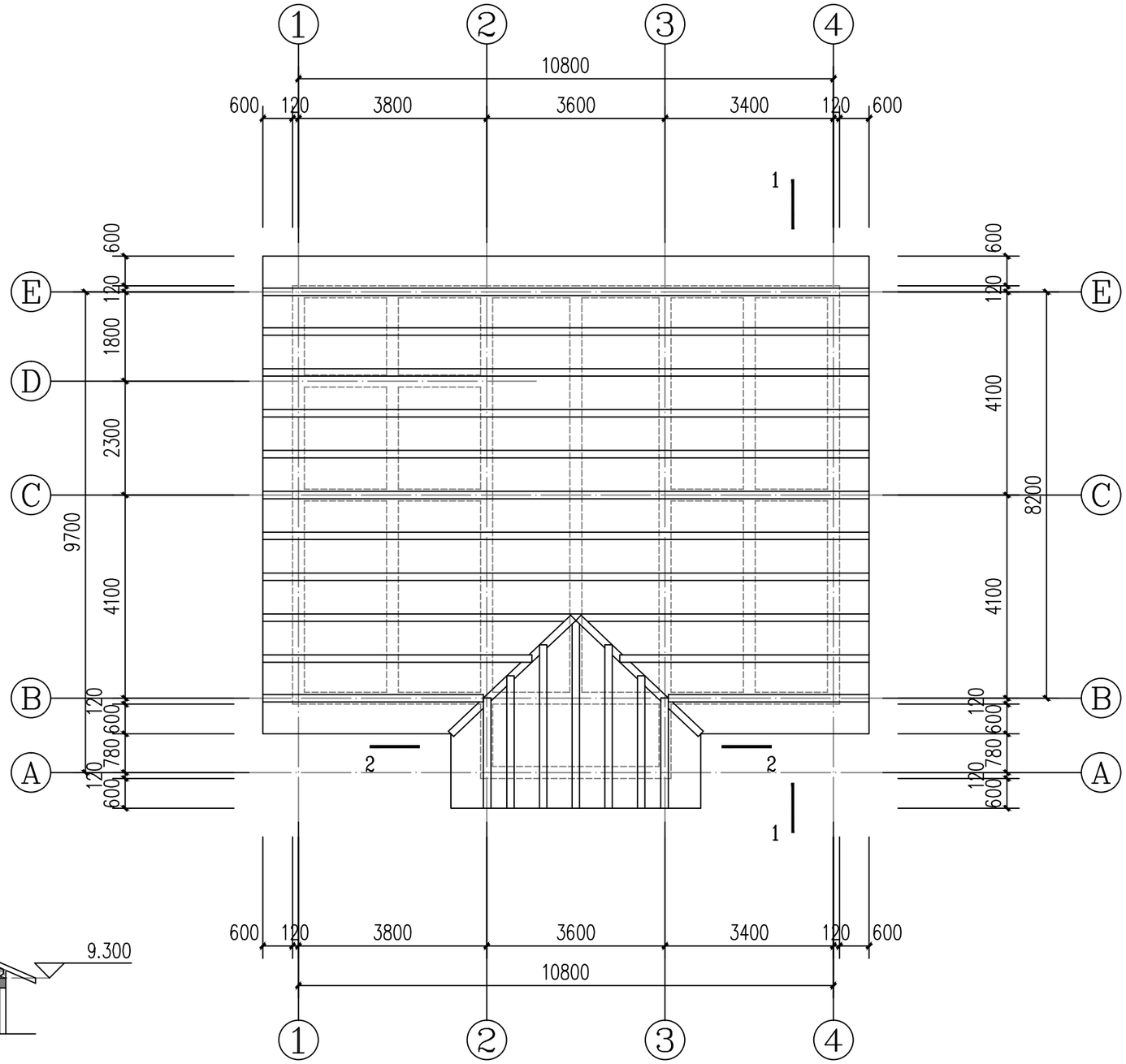
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



2-2断面图 1:100



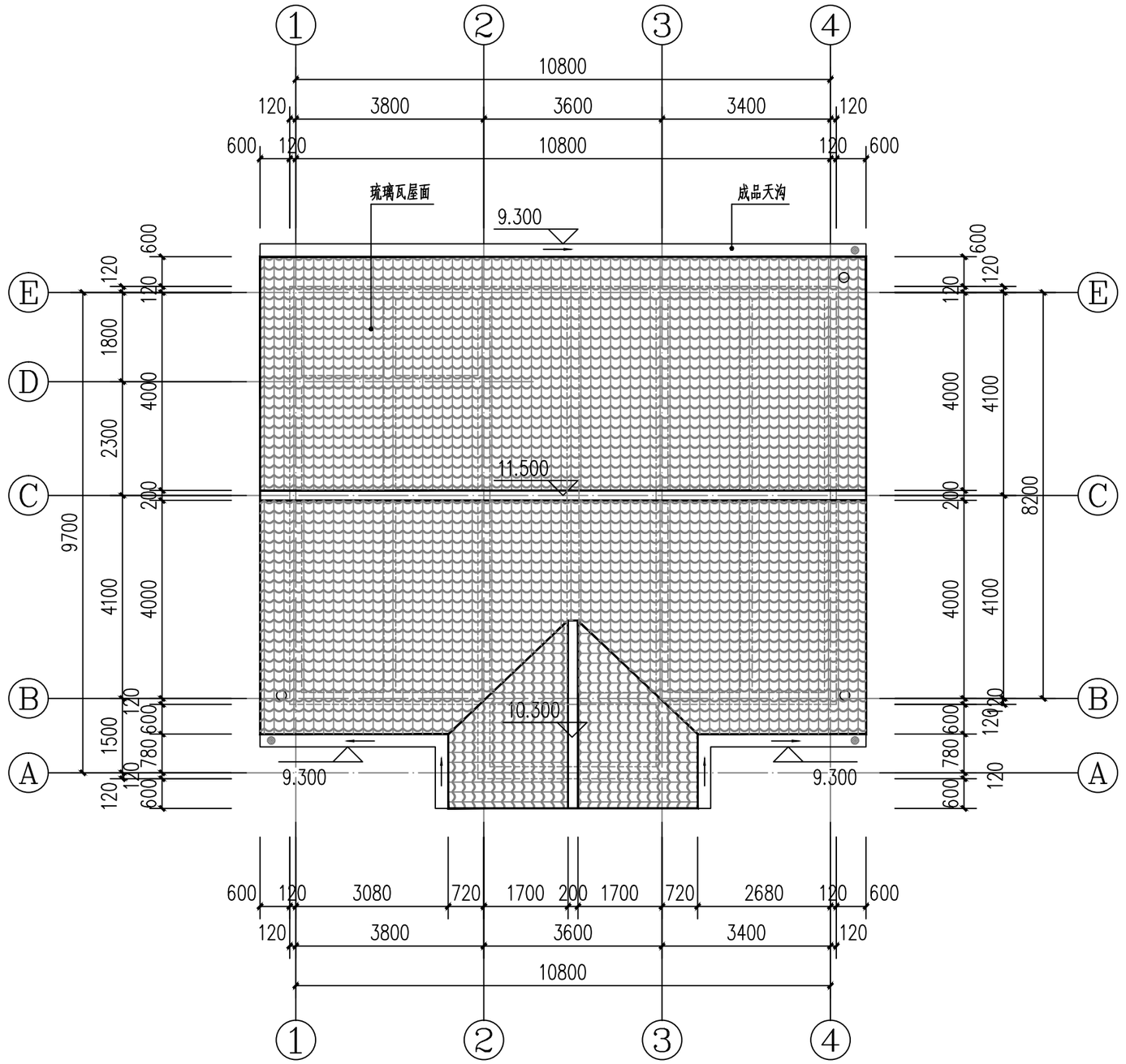
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

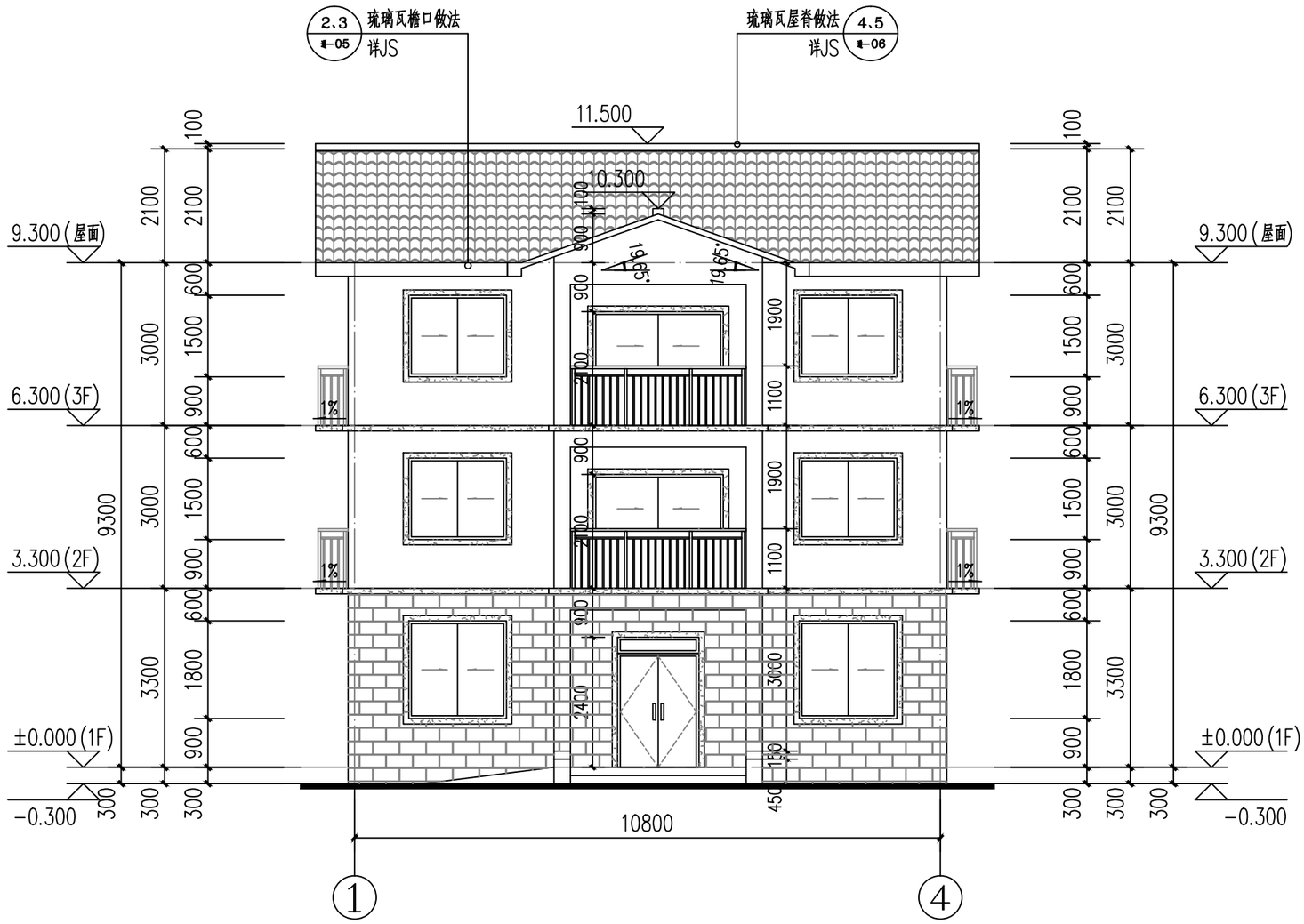
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～④轴立面图 1:100

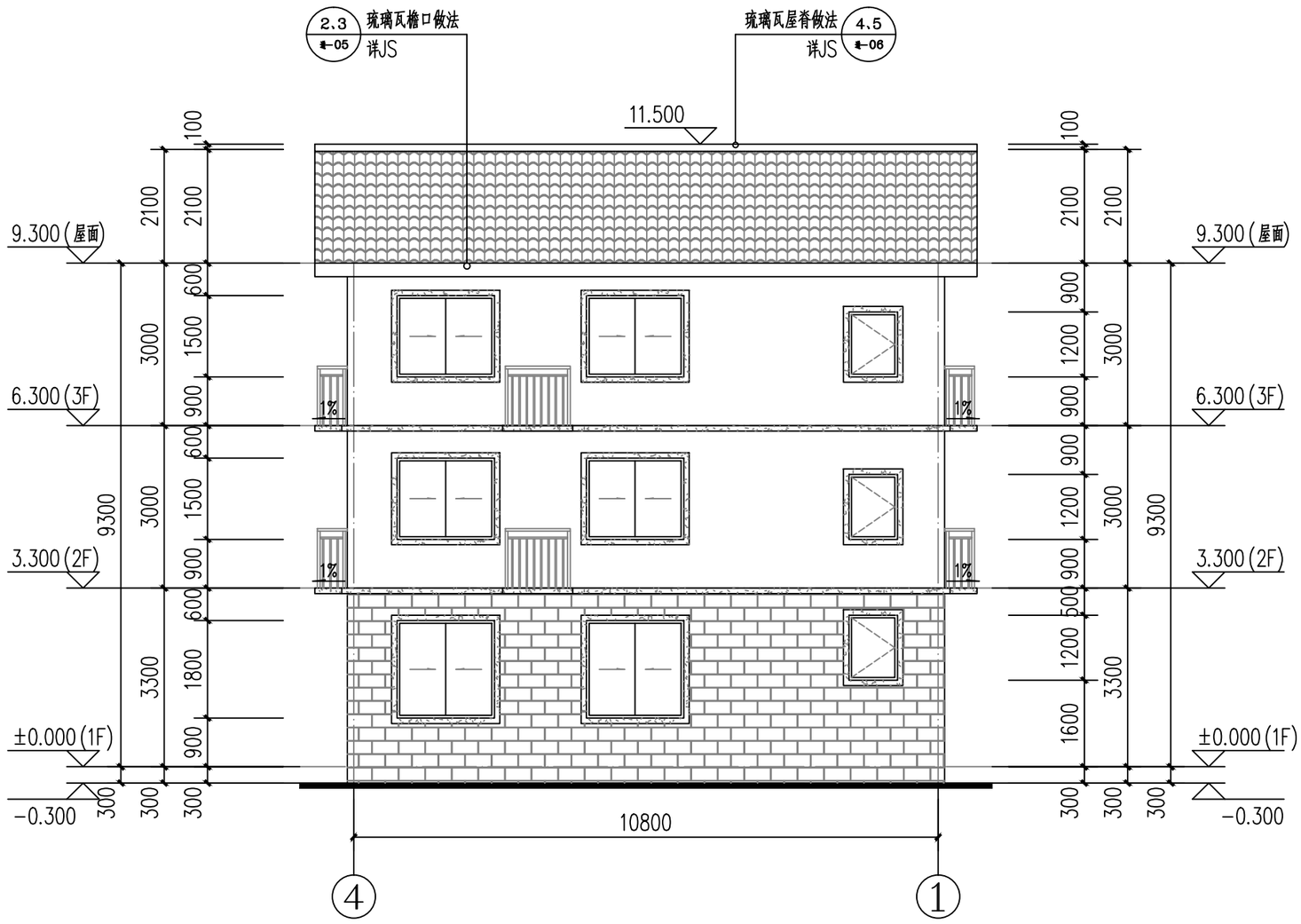
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



④～①轴立面图 1:100

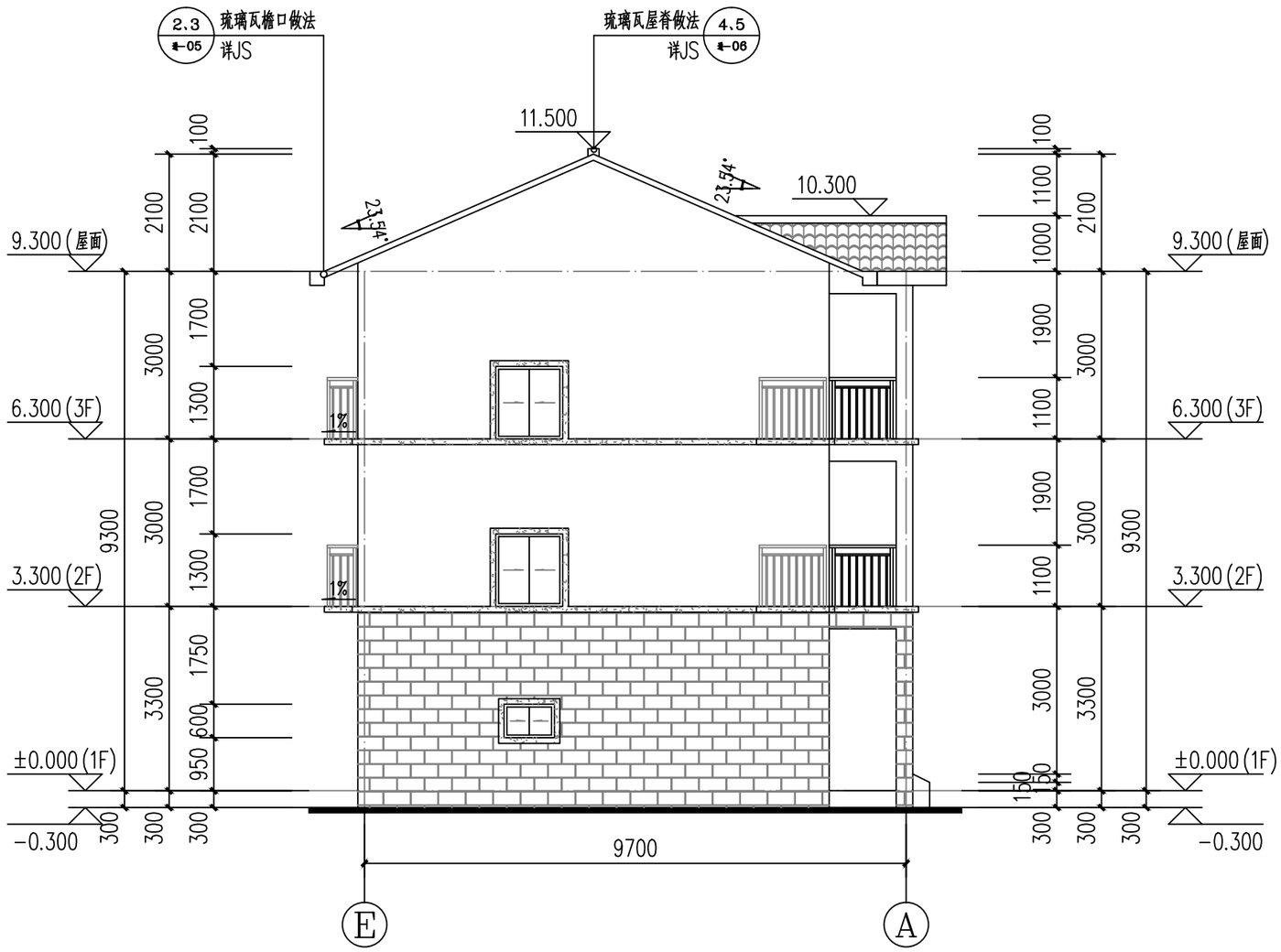
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓔ～Ⓐ轴立面图 1:100

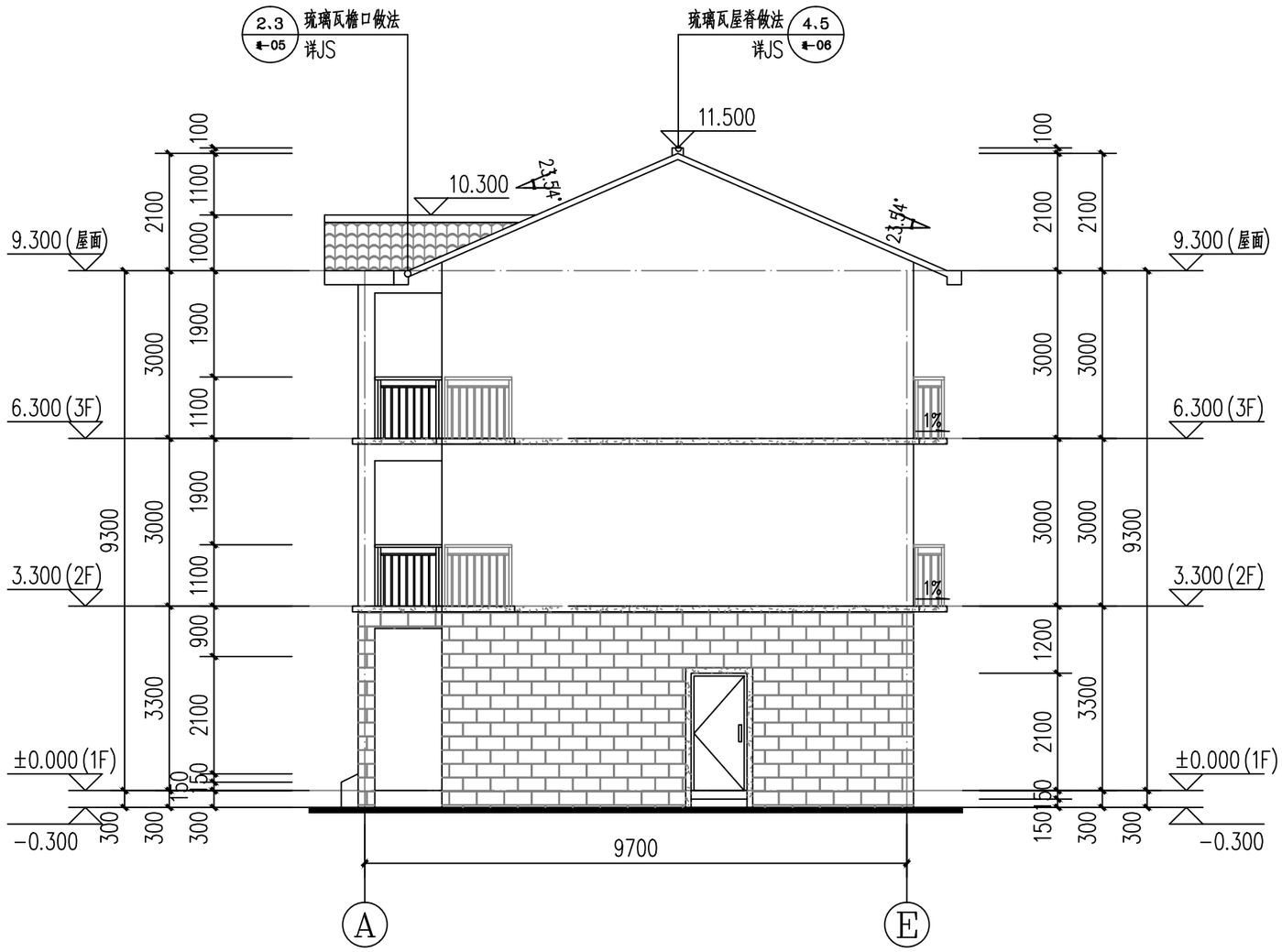
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

Ⓔ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



Ⓐ～Ⓔ轴立面图 1:100

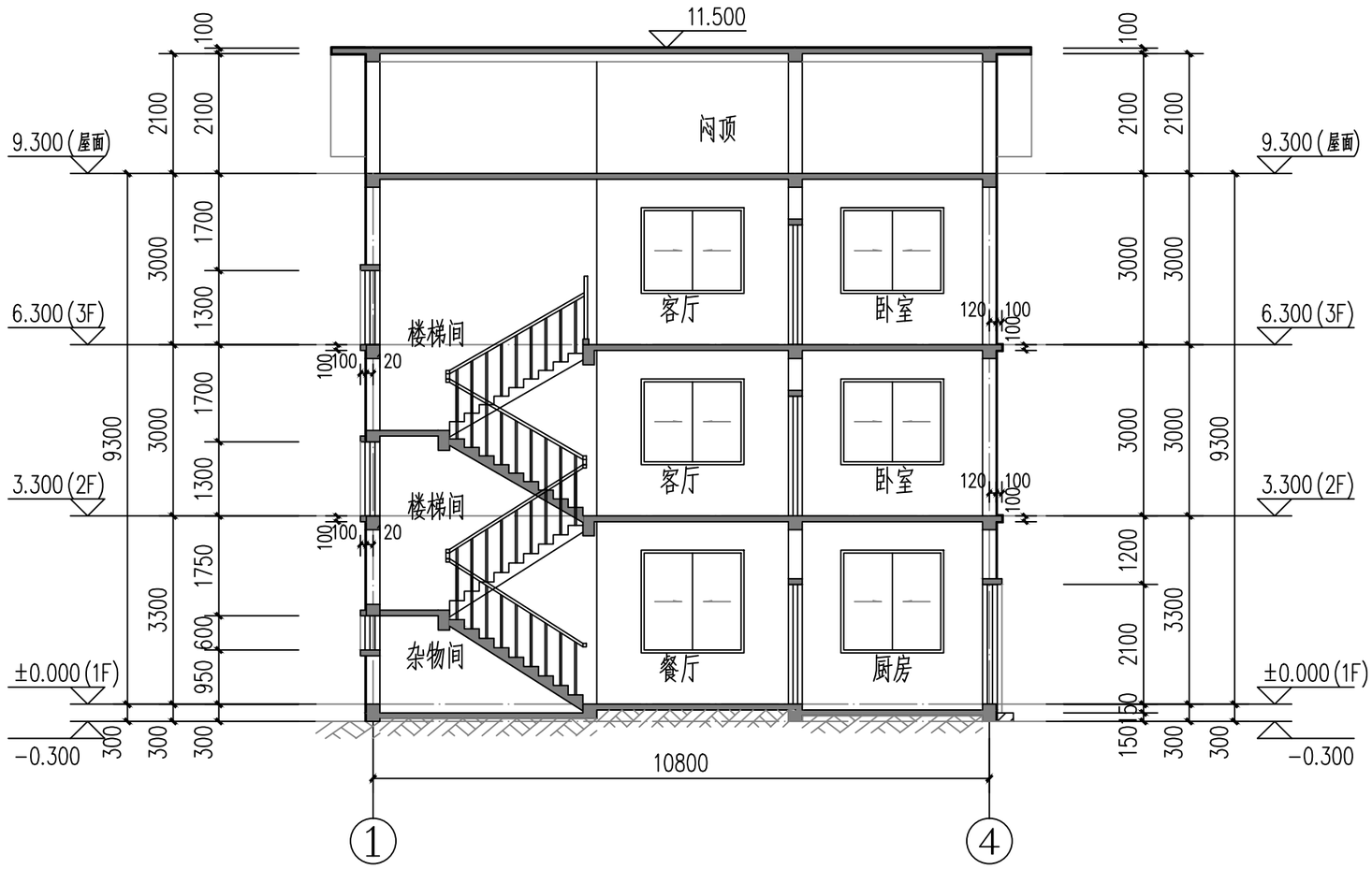
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

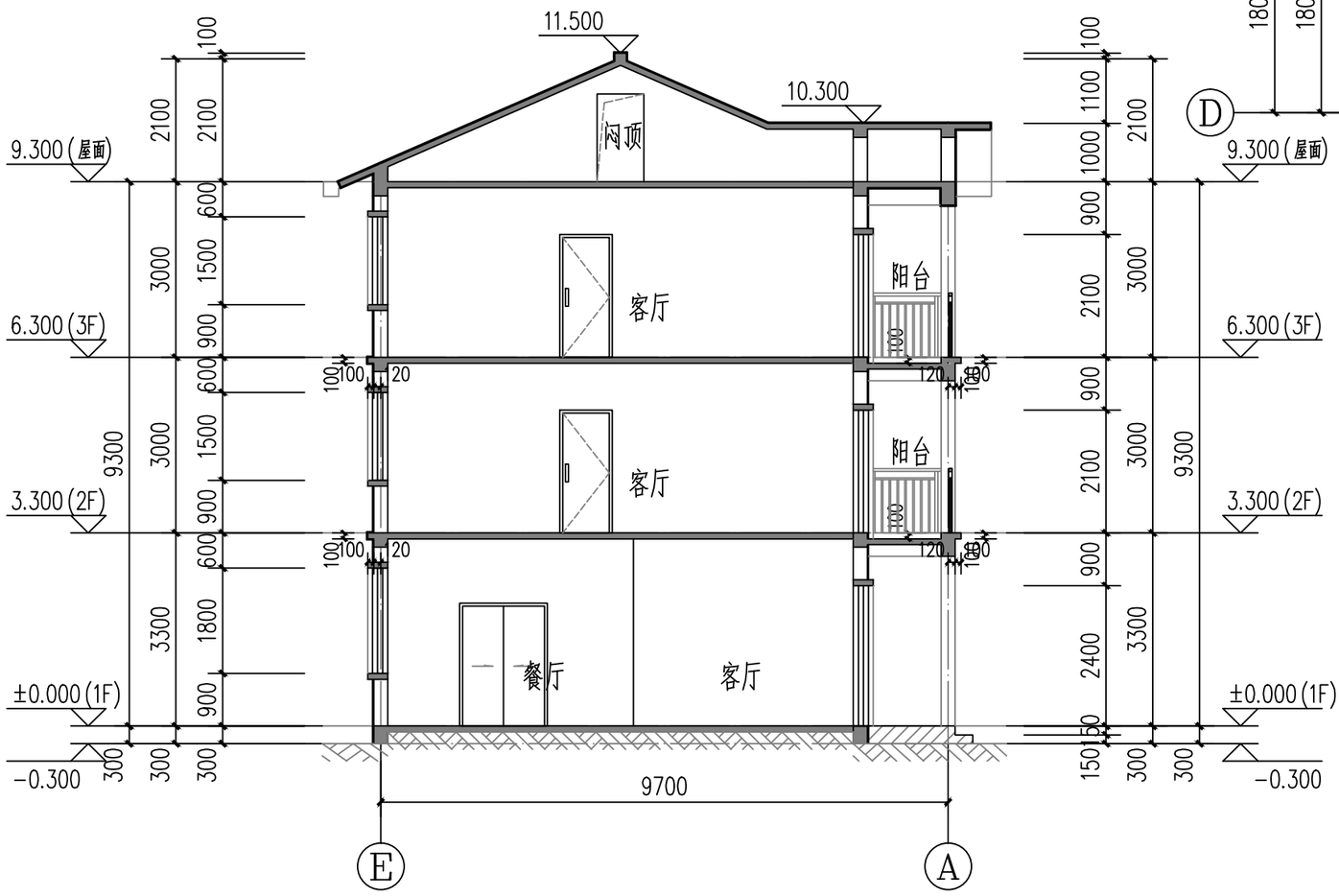
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓔ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12

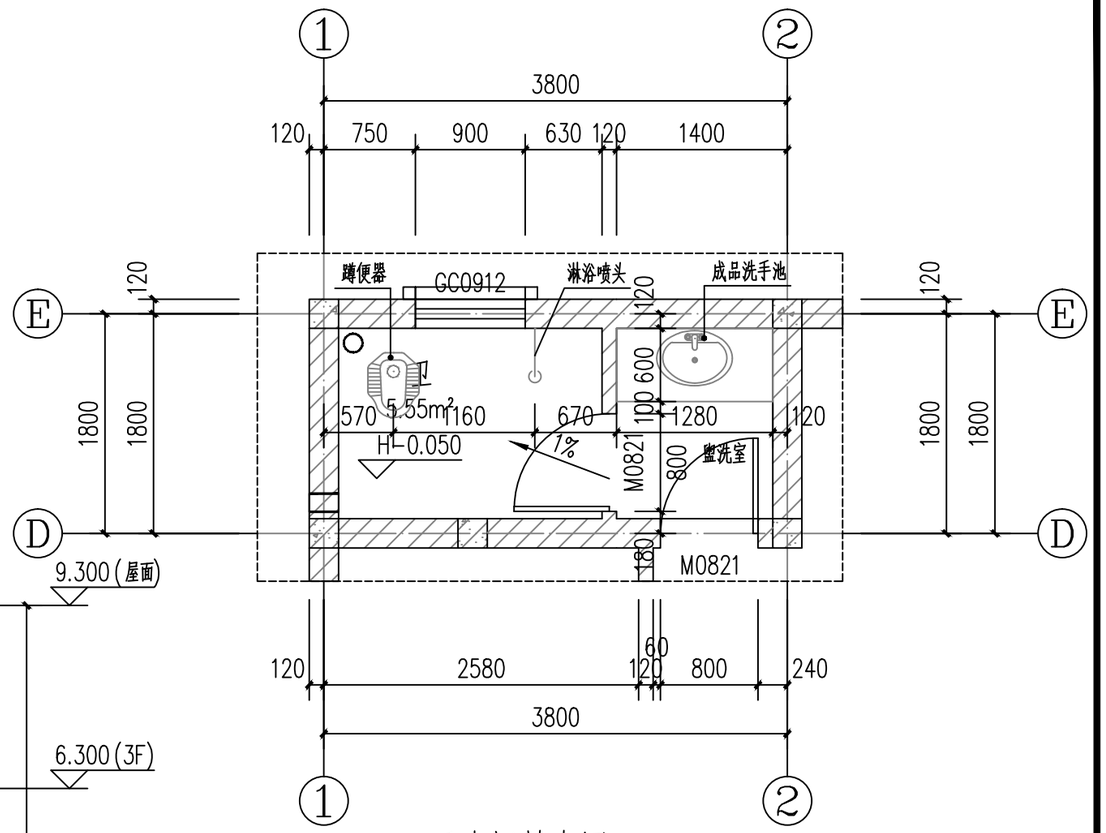


1-1剖面图 1:100

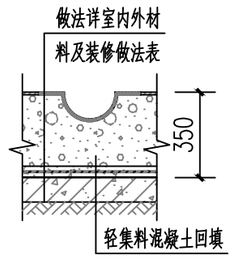
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



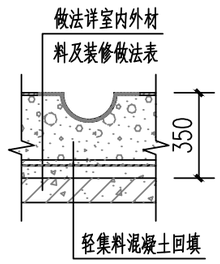
2-2剖面图 1:100



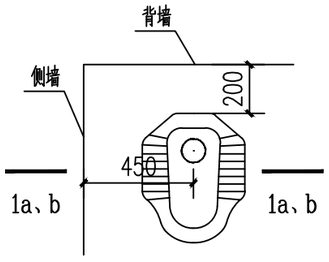
卫生间放大图 1:50



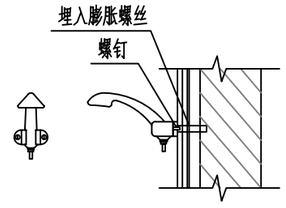
1-1a



1-1b

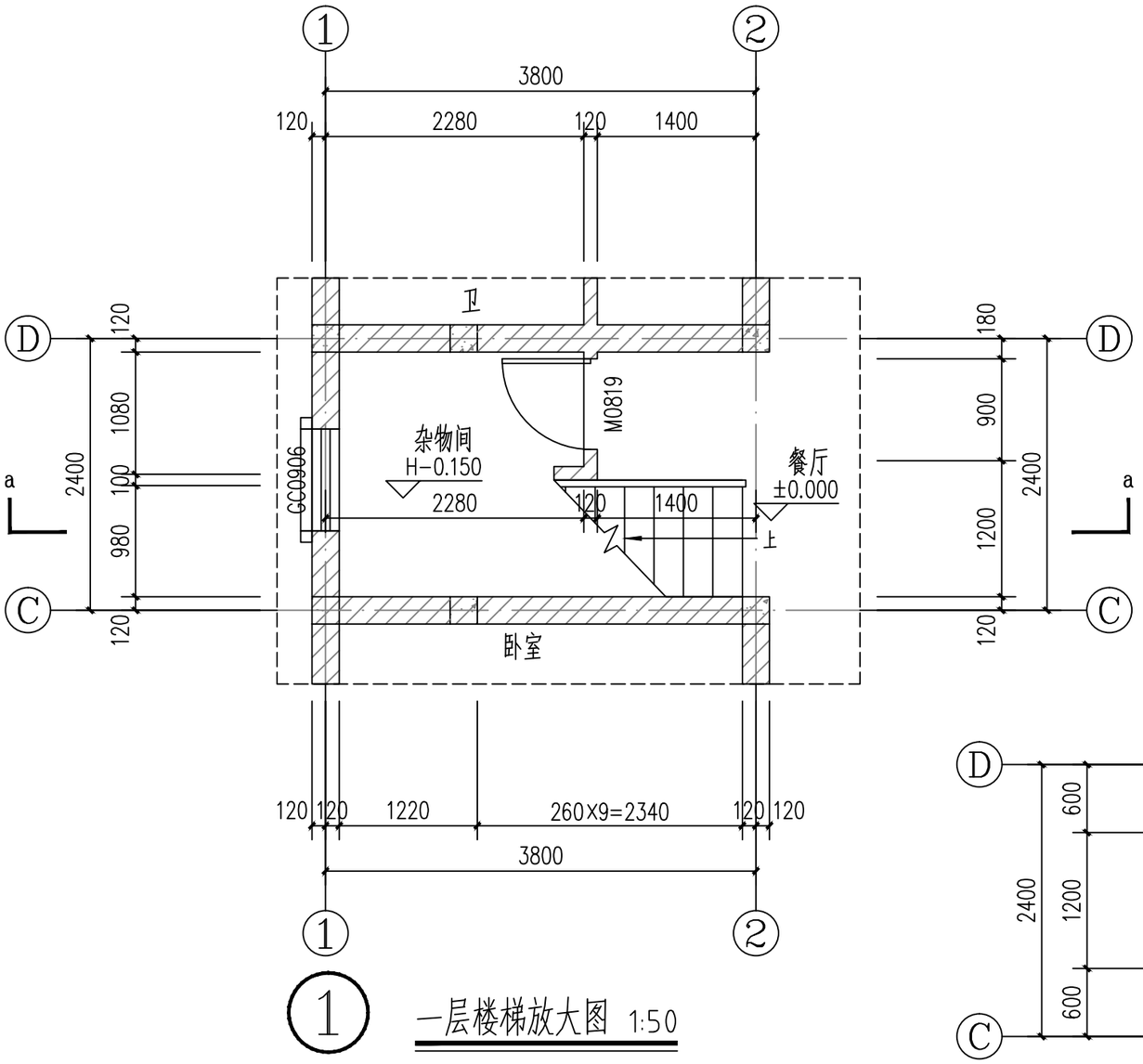


蹲便器 1:25

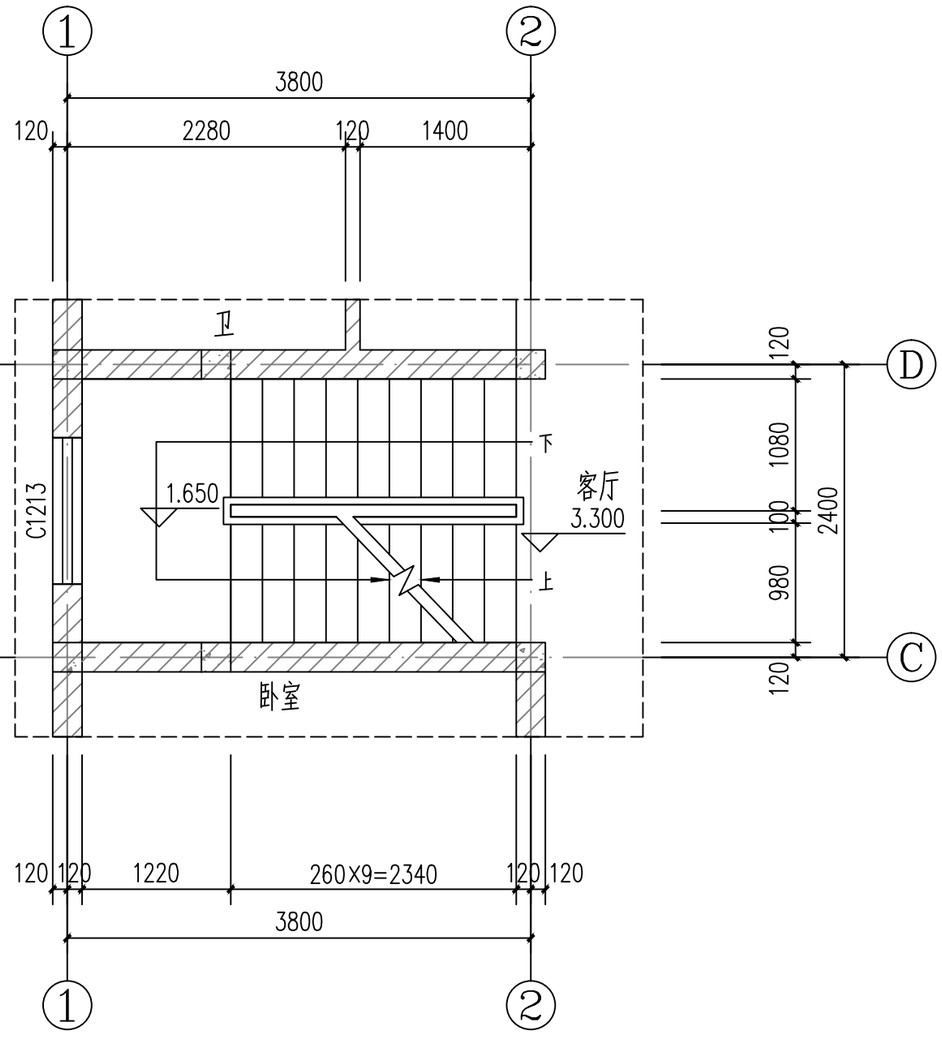


淋浴头

2-2剖面图 卫生间放大图		专 业	建 筑
		图 号	JS-14

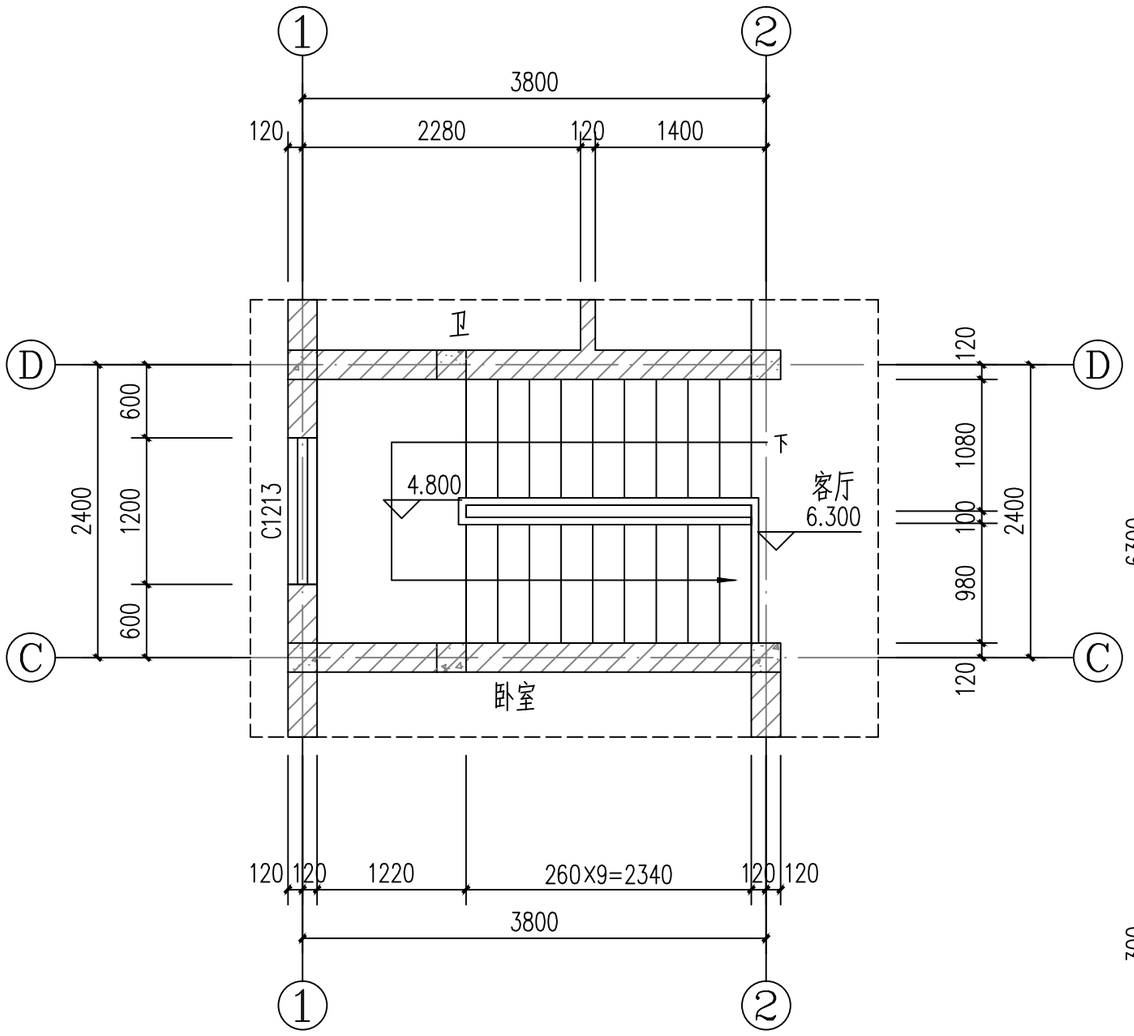


1 一层楼梯放大图 1:50

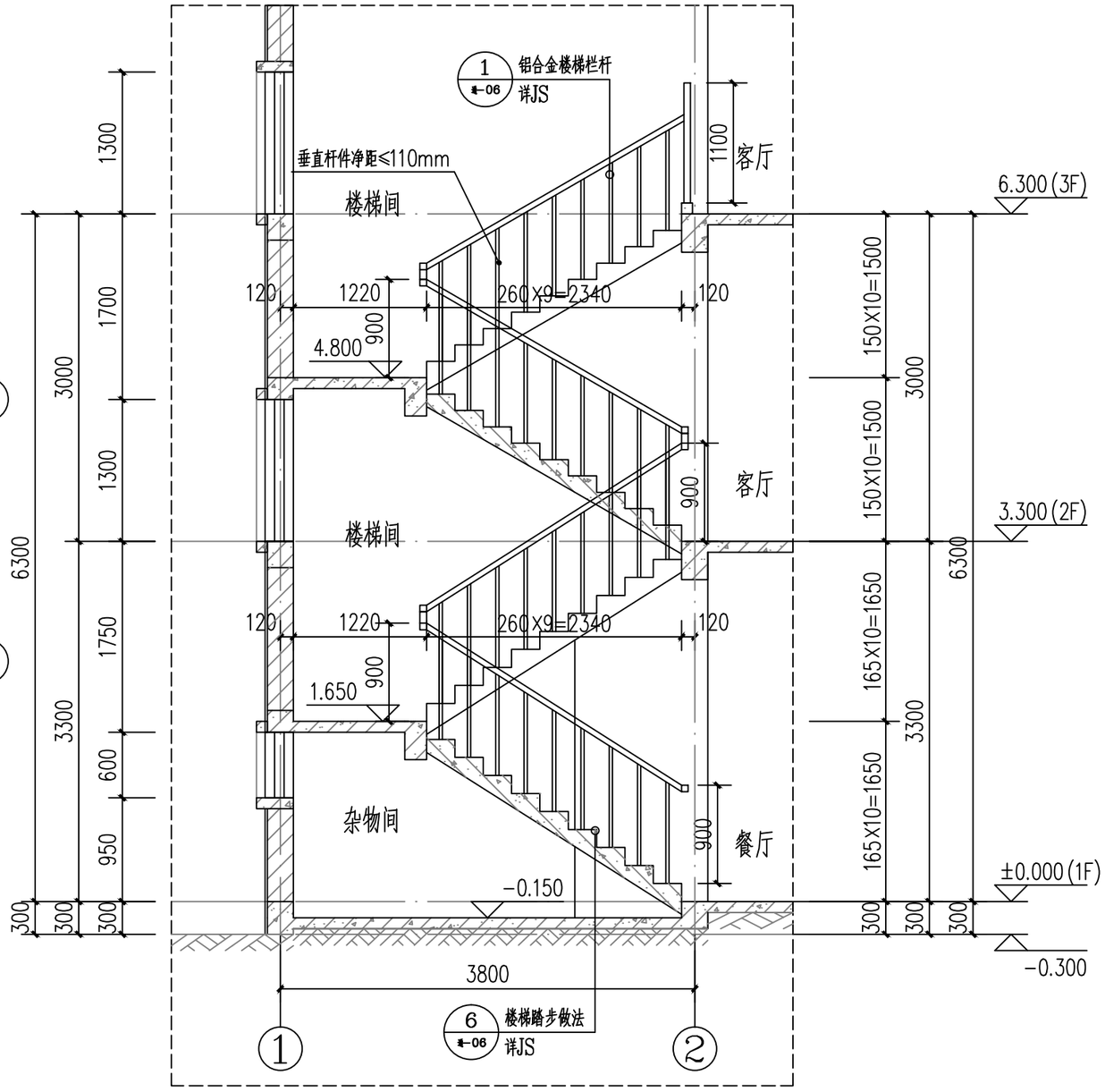


2 二层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15



顶层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

顶层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-16

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

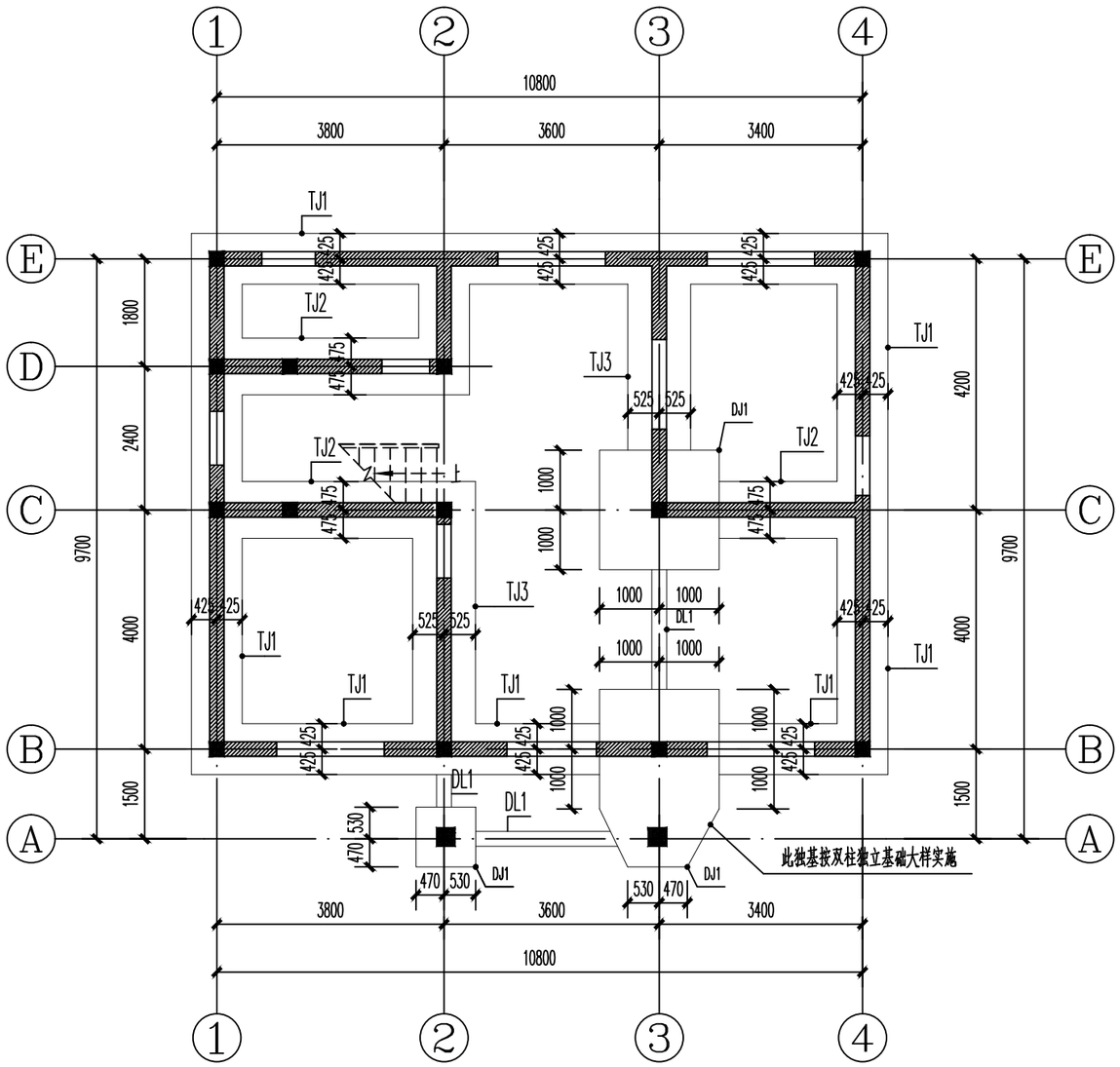
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

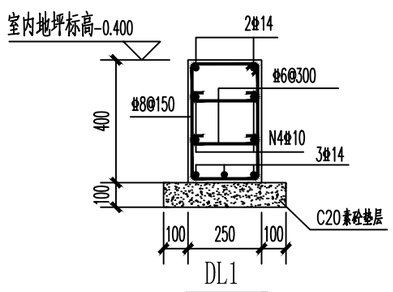
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

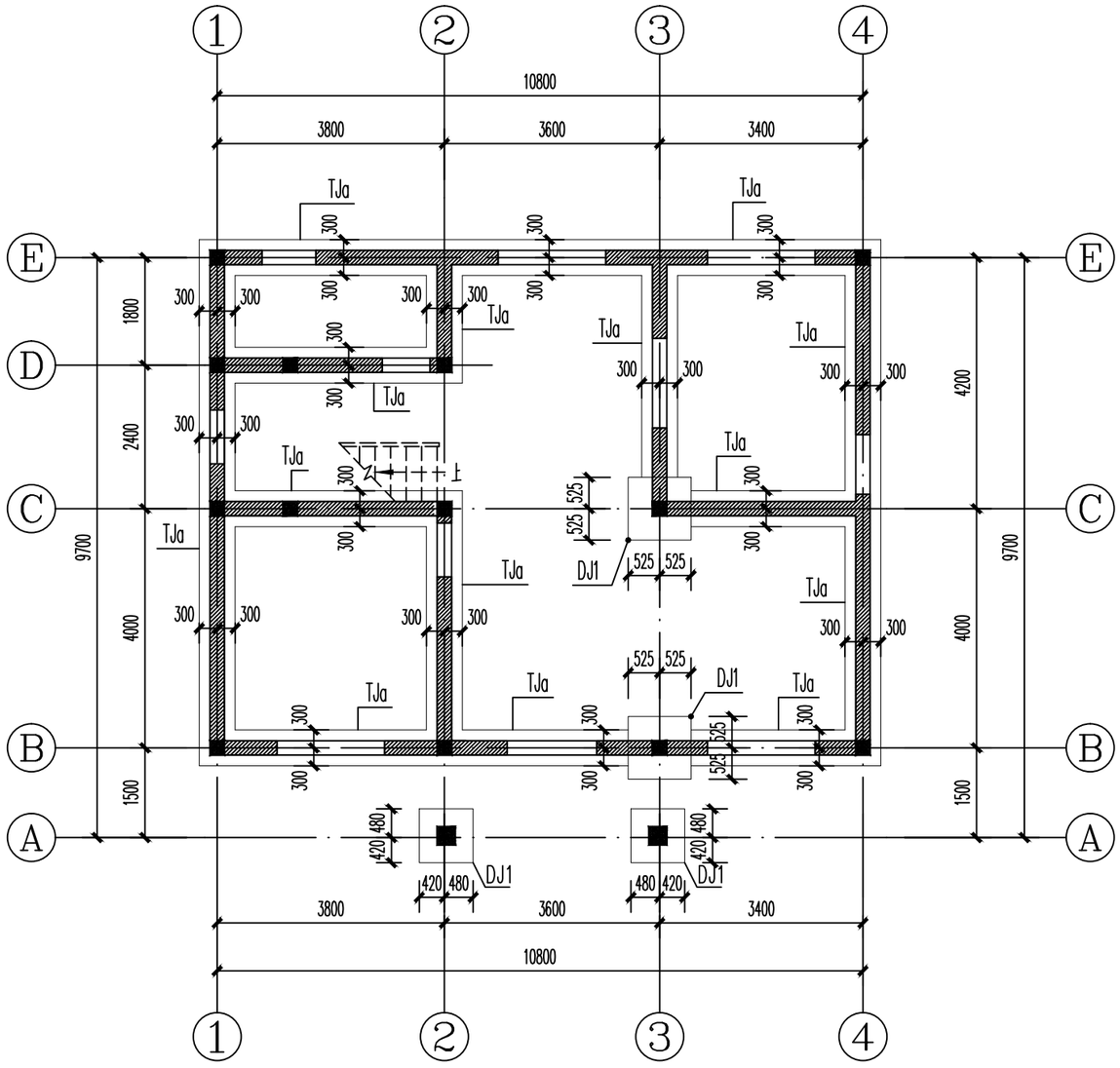
10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

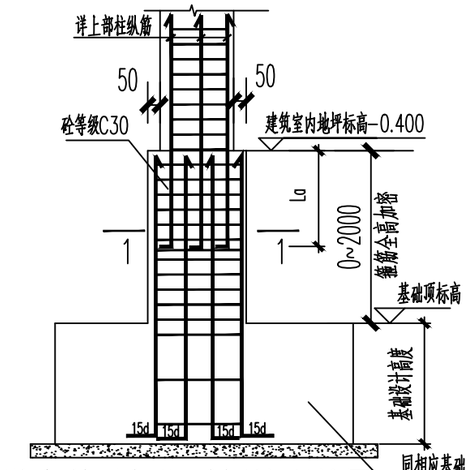


基础平面布置图(岩石地基) 1:100

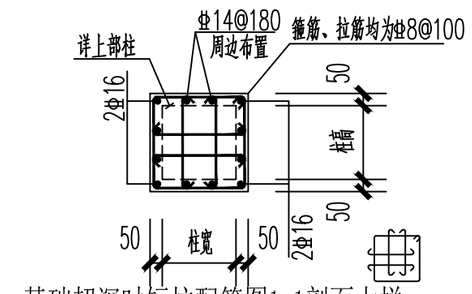
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

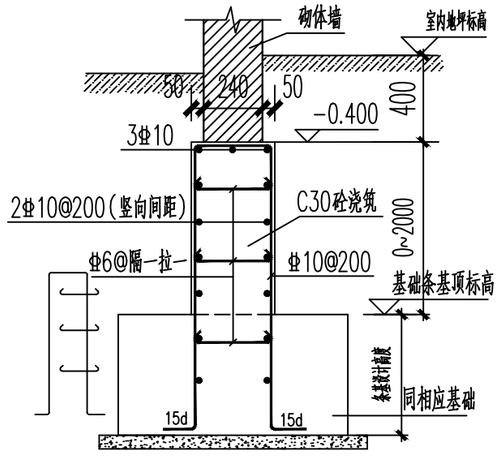


独立基础超深时短柱配筋图



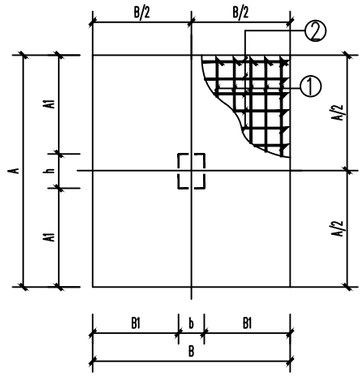
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

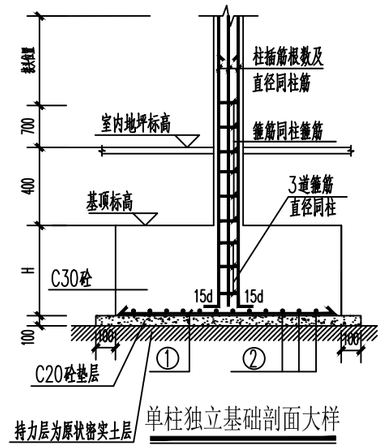


条形基础超深大样

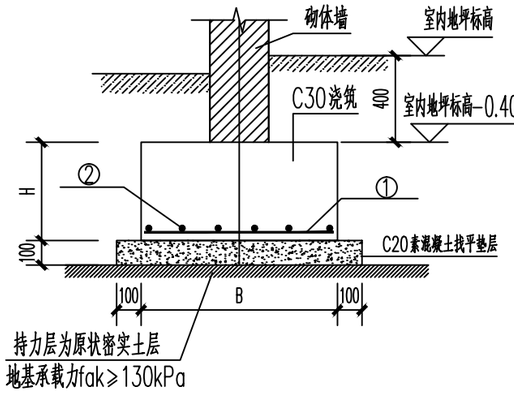
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

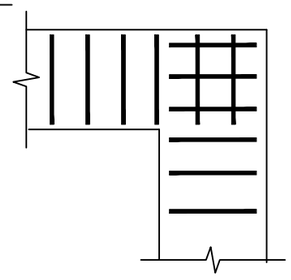


单柱独立基础剖面大样

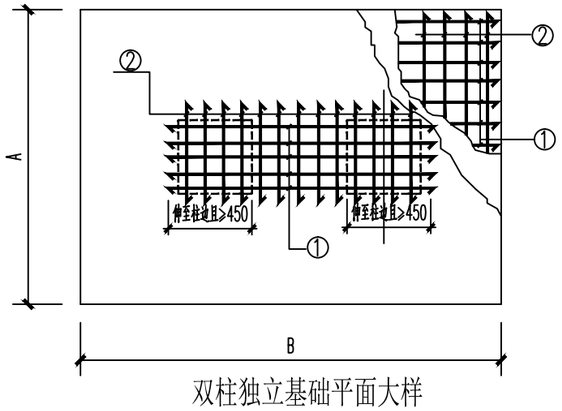


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

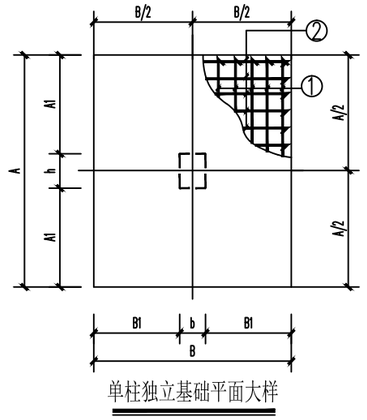


条基底板筋转角构造

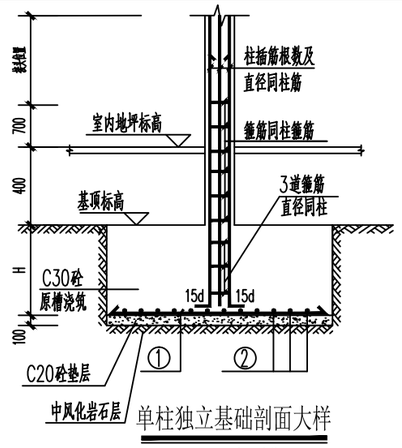


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

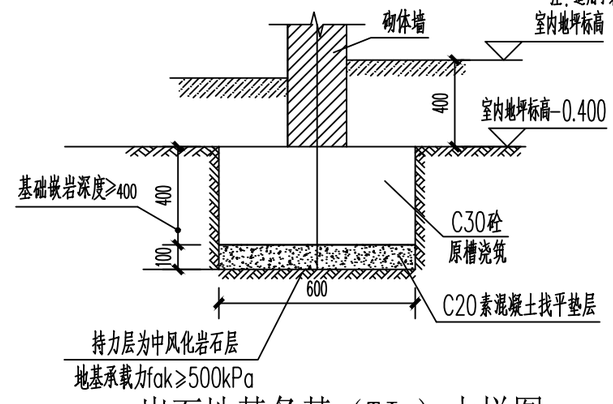


单柱独立基础平面大样



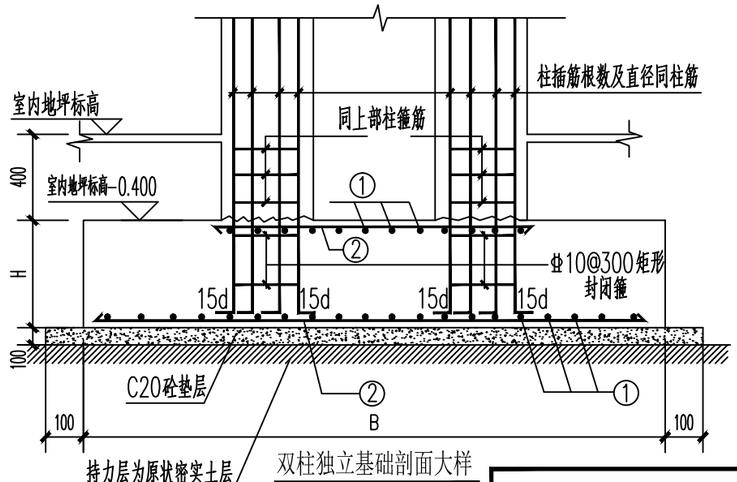
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



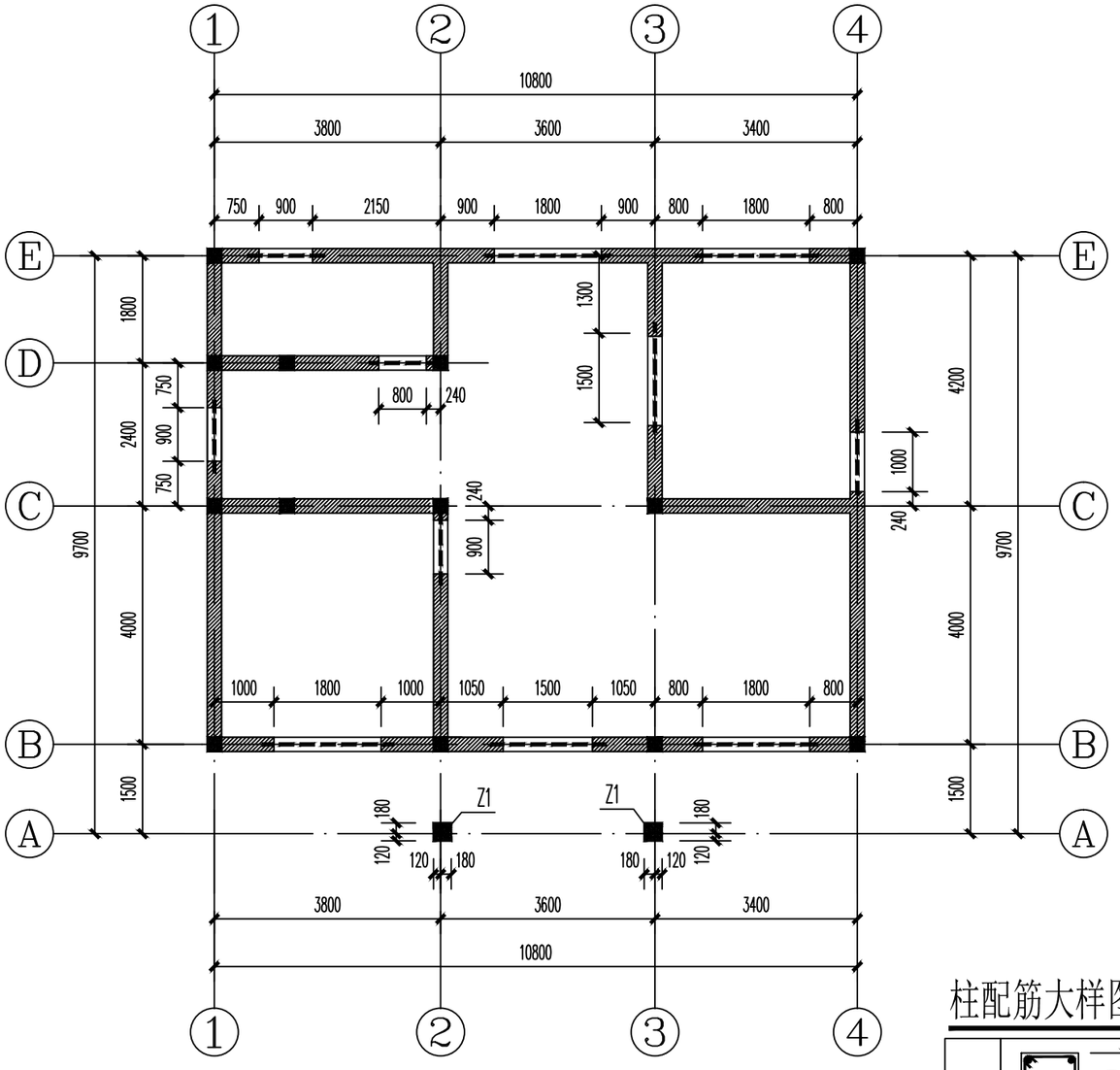
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

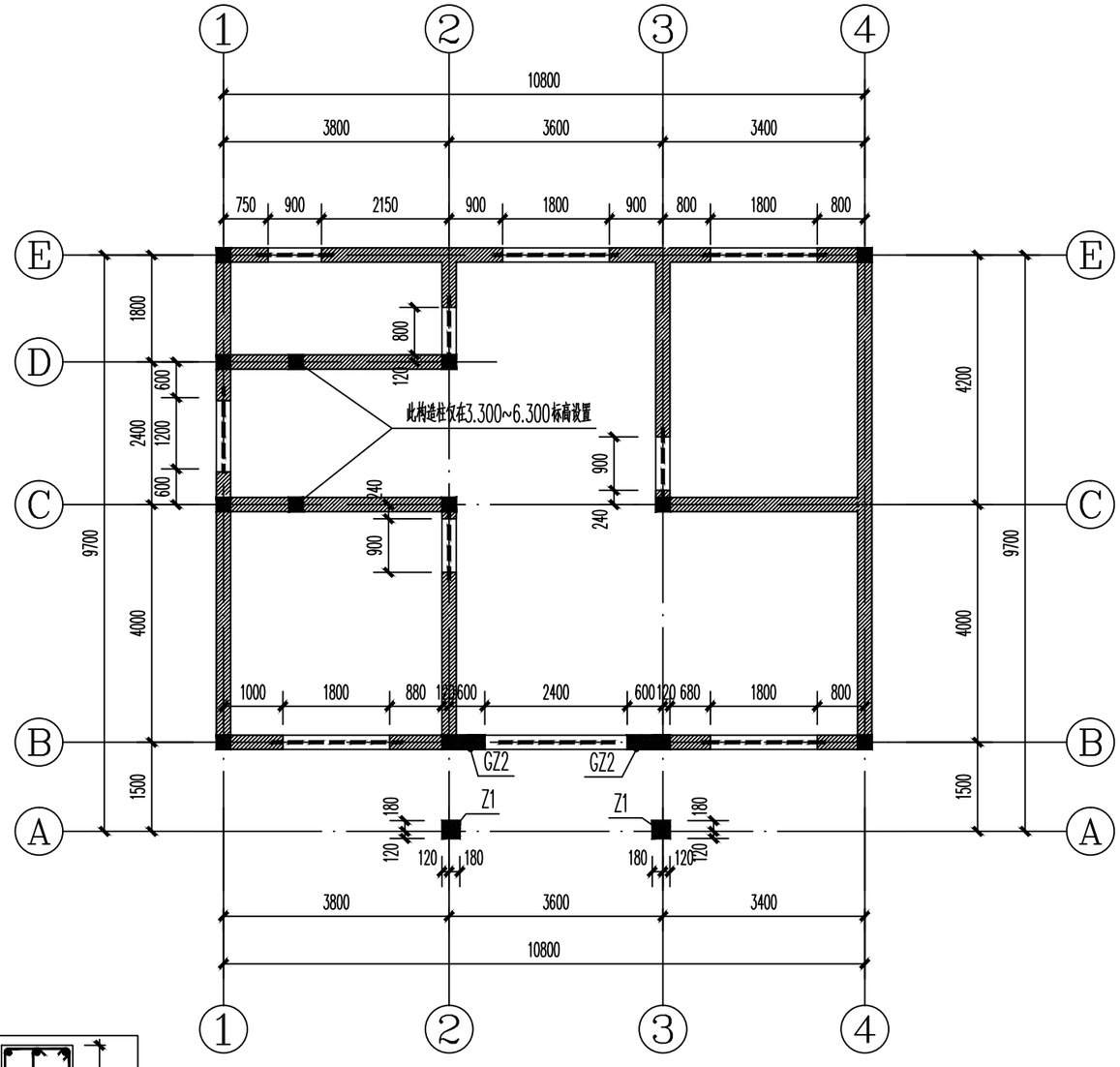


双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a

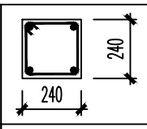
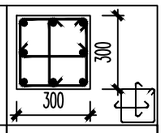
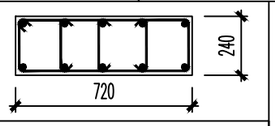


基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100



3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200
截面		
编号	GZ2	
纵筋	10Φ12	
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	

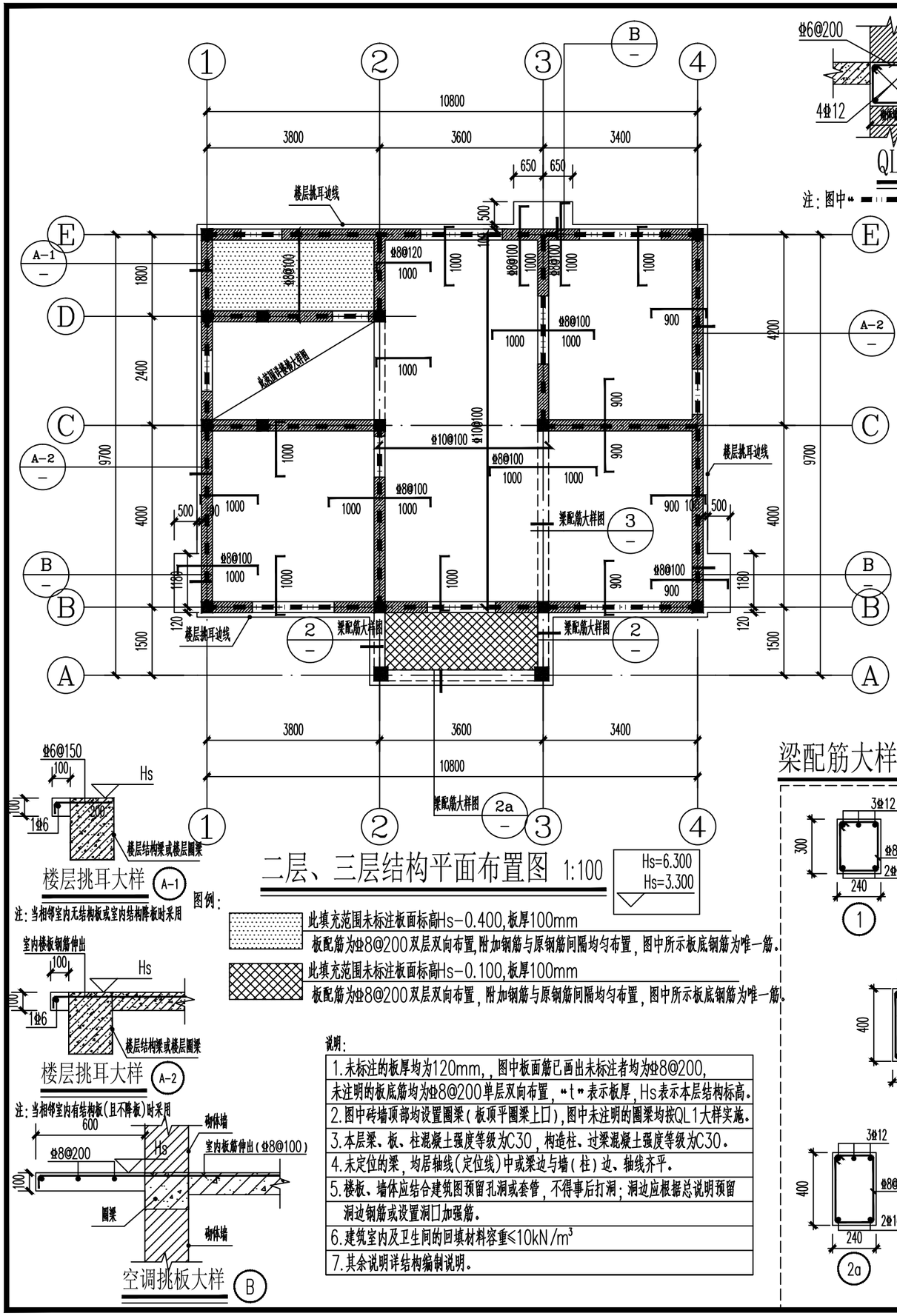
说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03



二层、三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300
Hs=3.300

注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围

图例：

此填充范围未标注板面标高Hs-0.400，板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100，板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

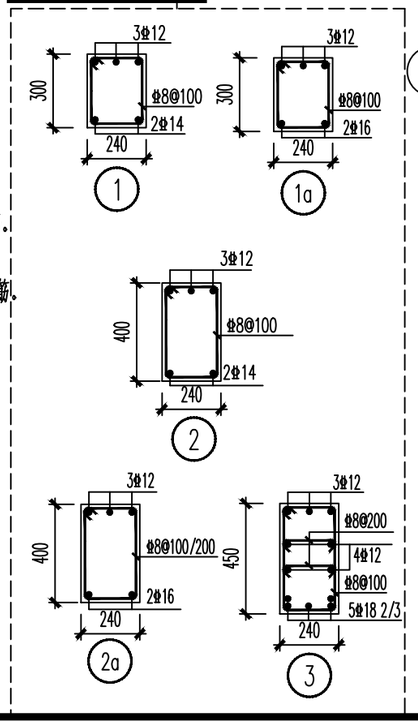
注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用

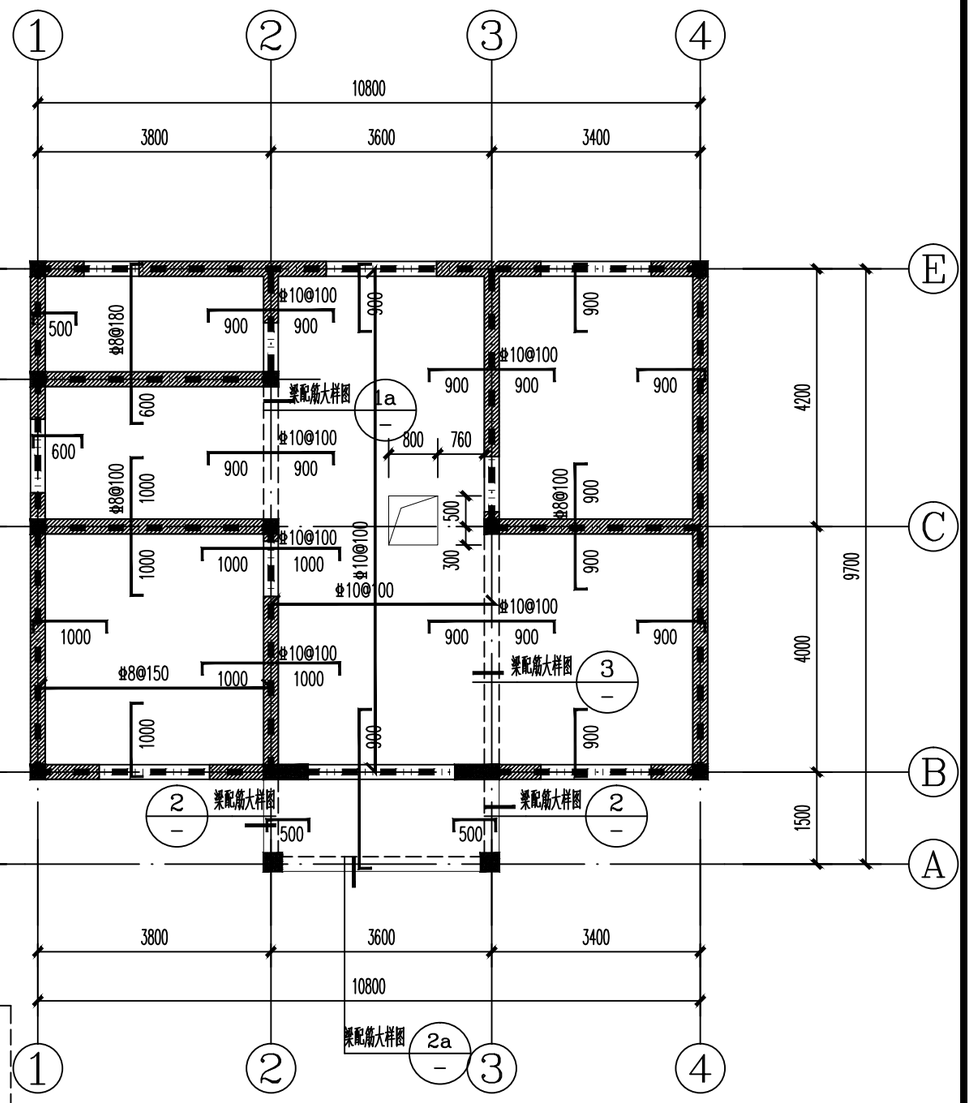
注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用

说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200，
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图





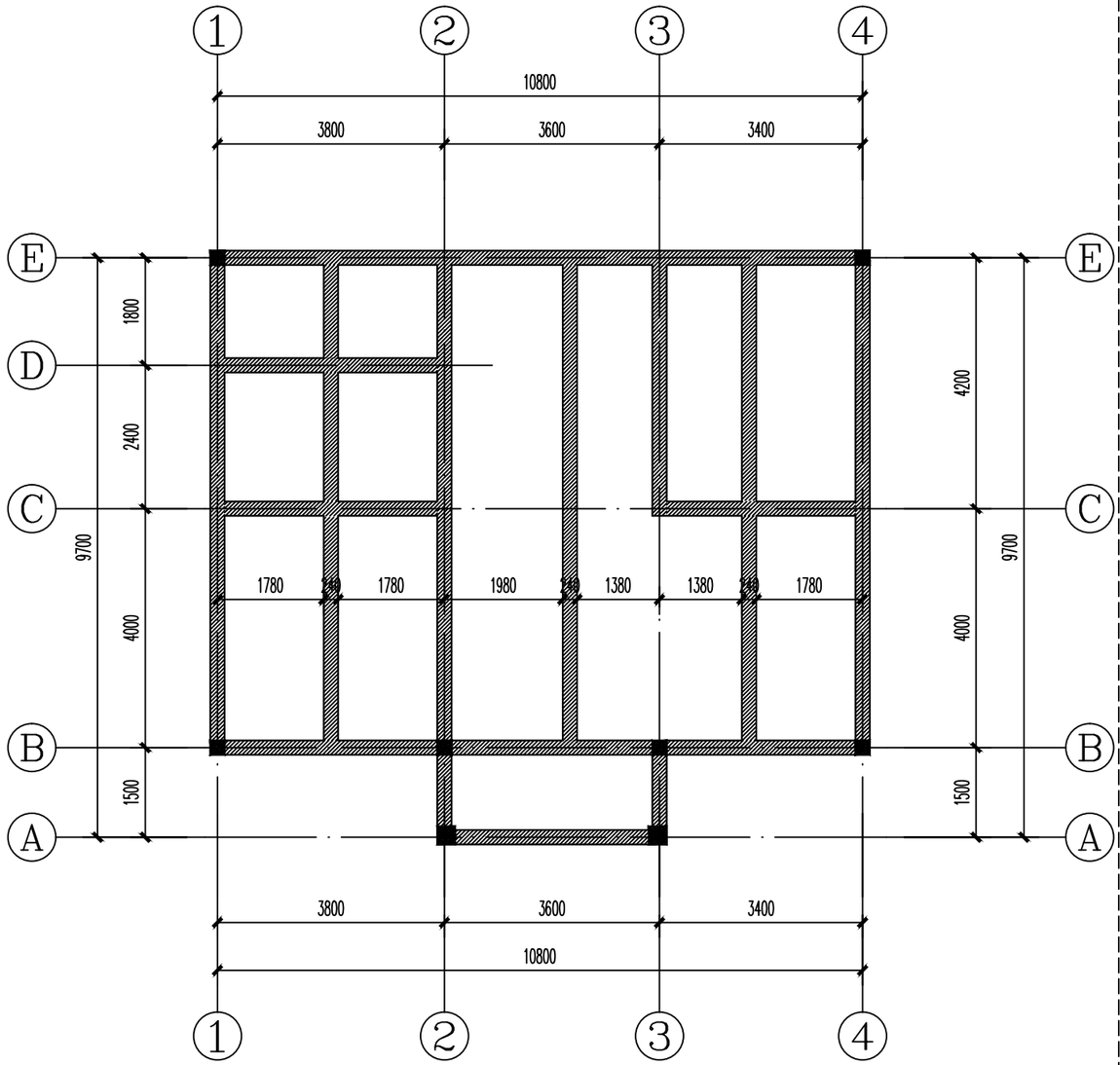
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

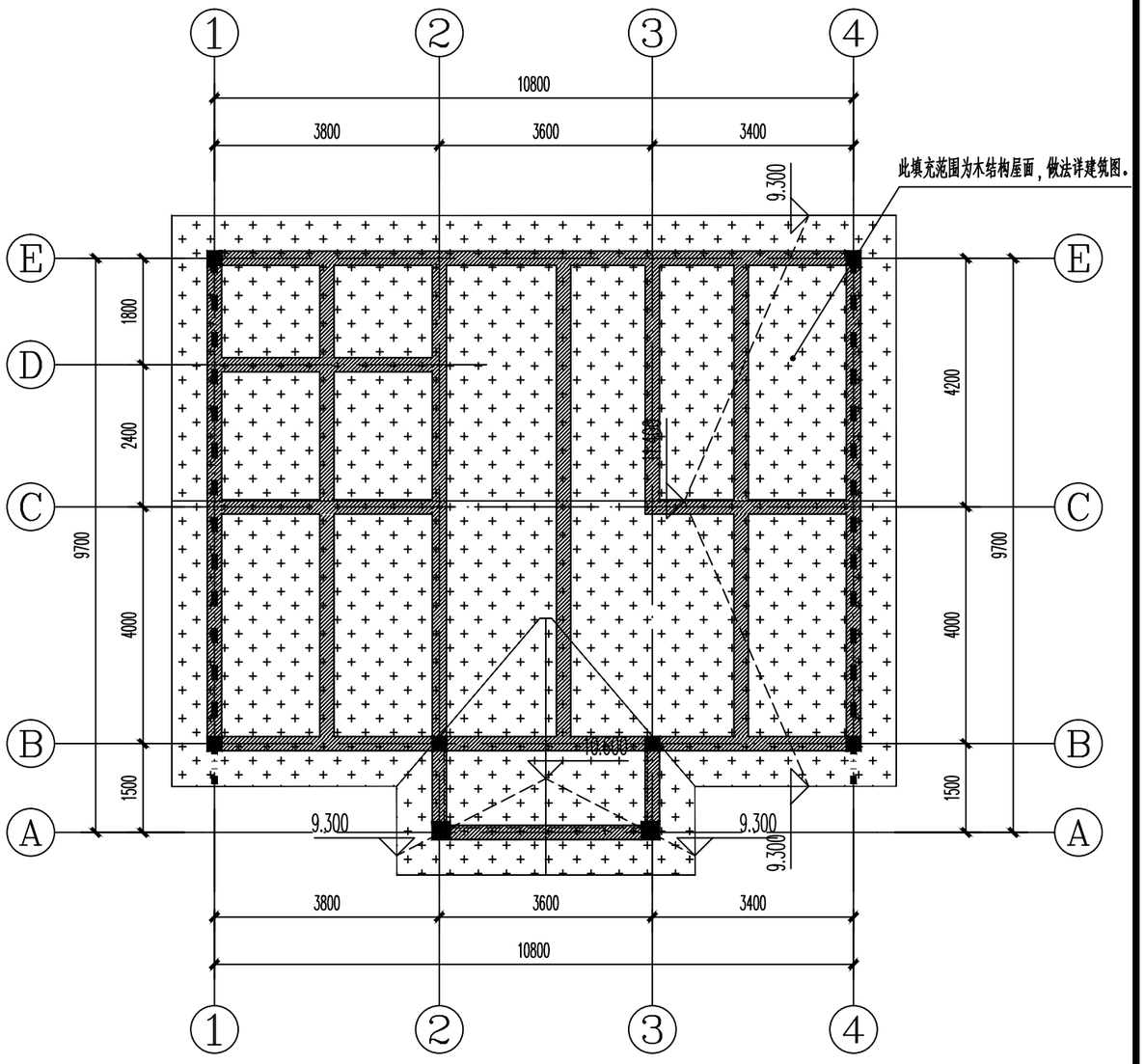
说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200，
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层、三层结构平面布置图 9.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04

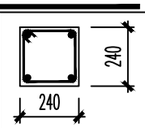
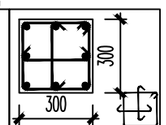


9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

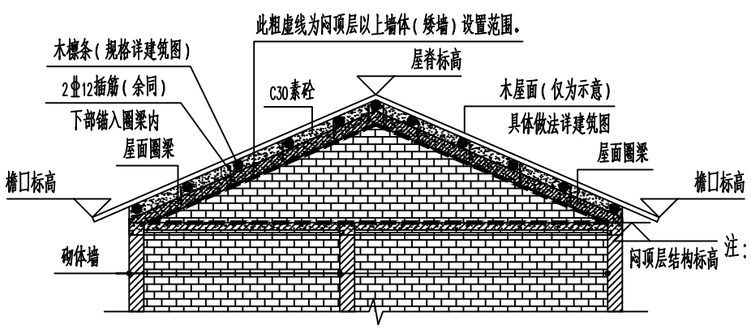
柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

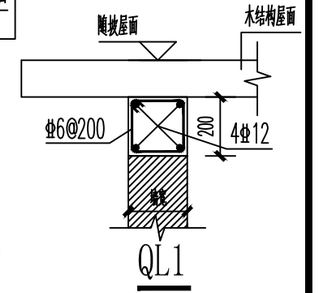
1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱

Hs=坡屋面

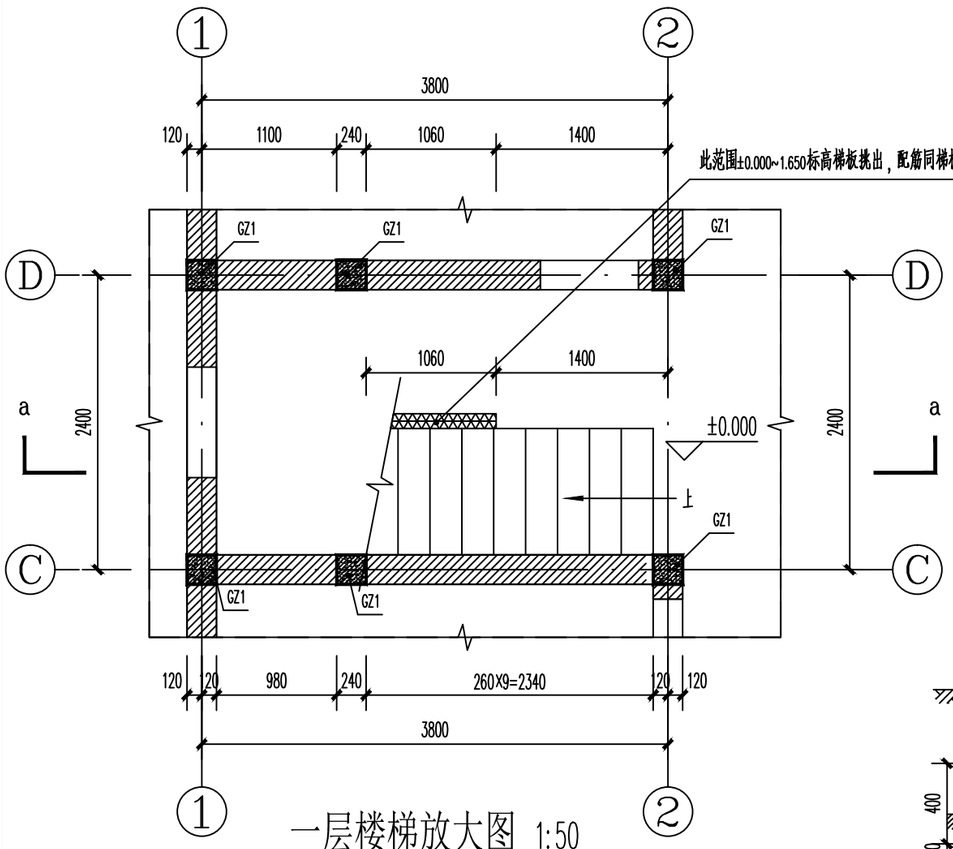


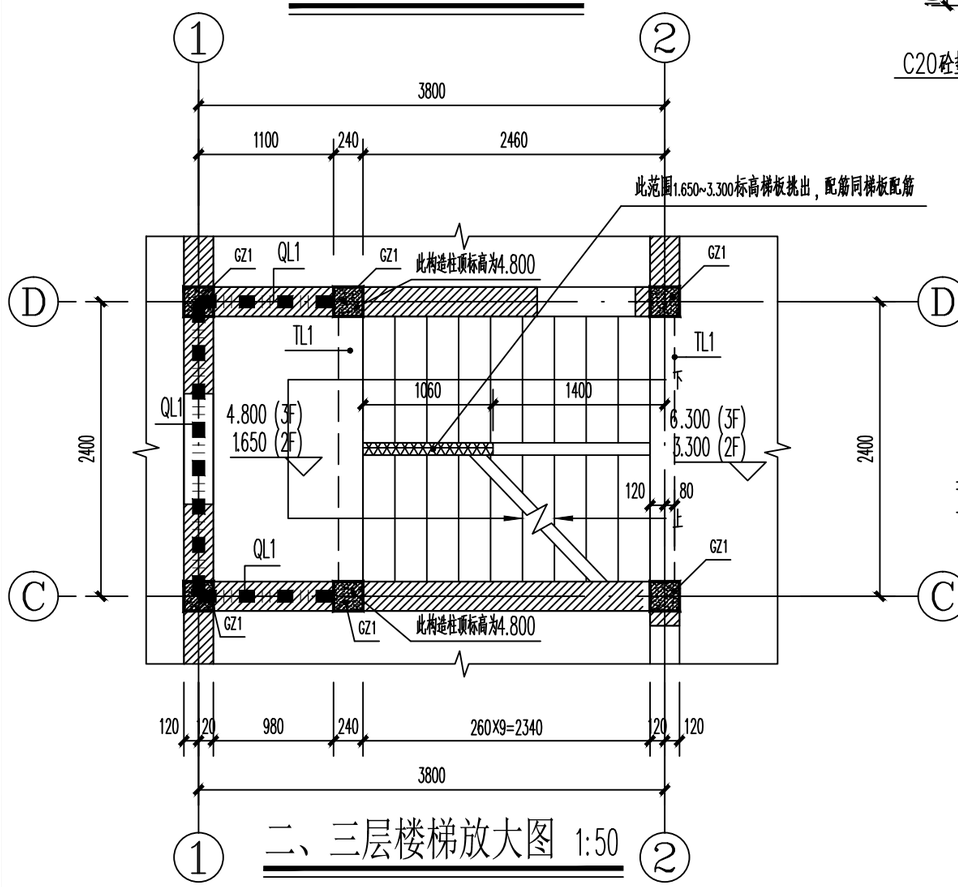
坡屋面墙体高度示意图

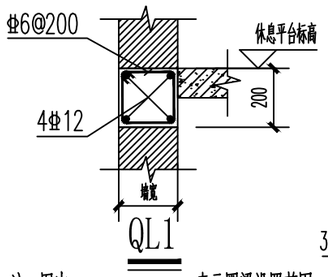
注：1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

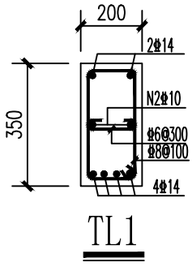


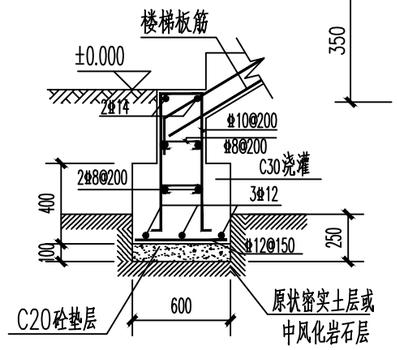
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05

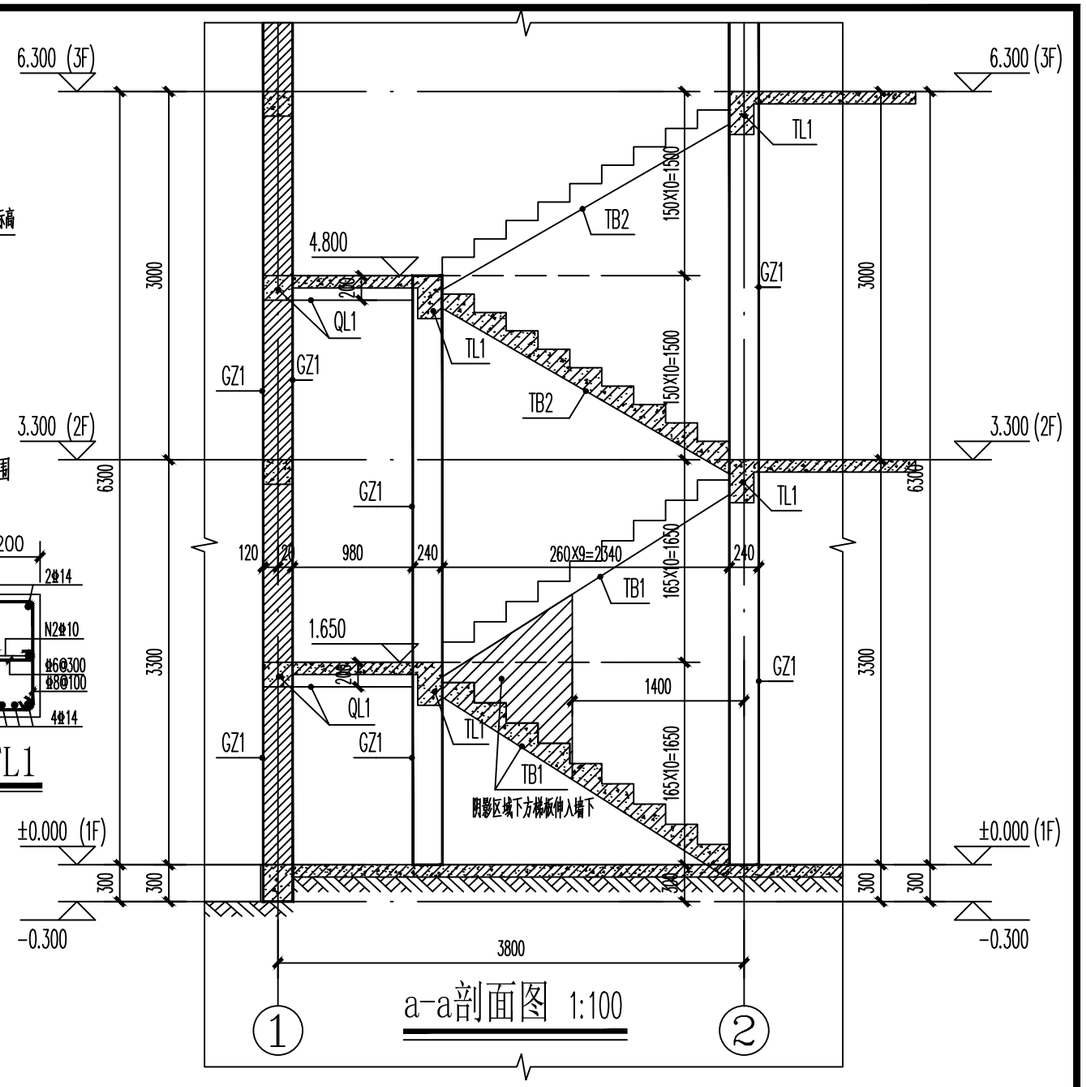


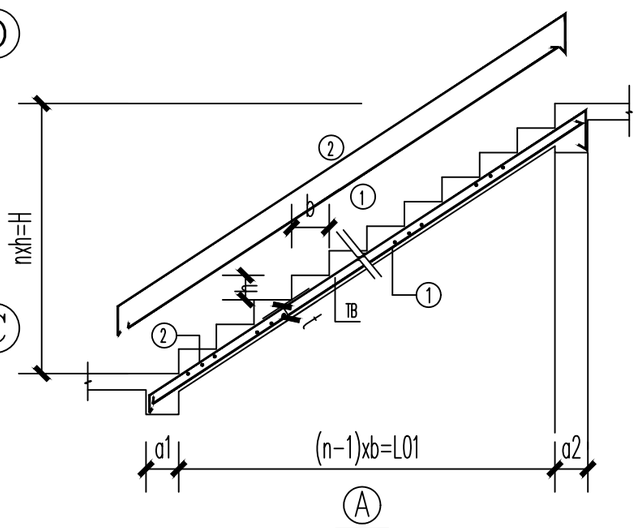












代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	梯板配筋 ①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。

一层楼梯放大图 二、三层楼梯放大图、a-a剖面图	专 业	结 构
	图 号	GS-06

（图集分号：2024-100-09）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

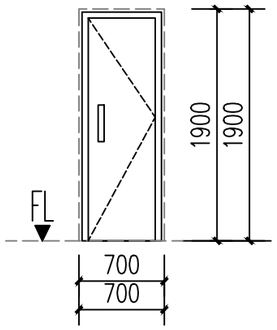
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	闷顶层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	①~④轴立面图	建施	JS-08	A3	
10	④~①轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓐ~Ⓔ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	1-1剖面图	建施	JS-12	A3	
14	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-13	A3	
15	一层楼梯放大图、顶层楼梯放大图	建施	JS-14	A3	
16	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-15	A3	
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300标高砖墙平面布置图				
5	二层结构平面布置图、6.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-06	A3	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

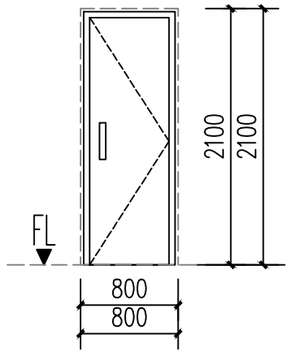
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



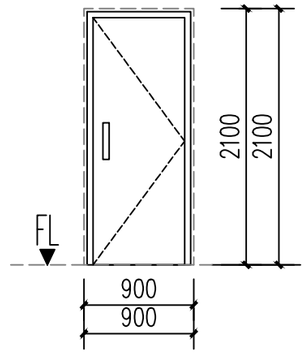
编号	M0719	洞口尺寸	700X1900	数量	1

门窗大样



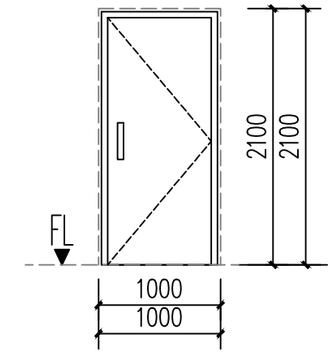
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	3

门窗大样



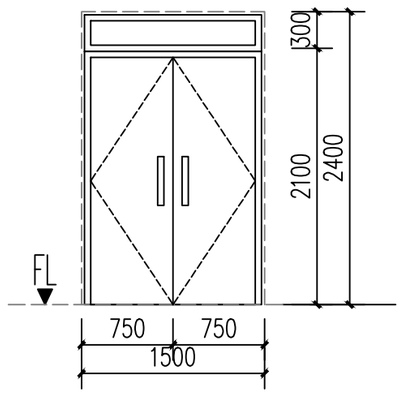
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	4

门窗大样



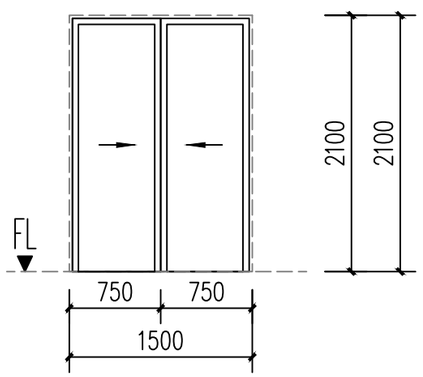
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



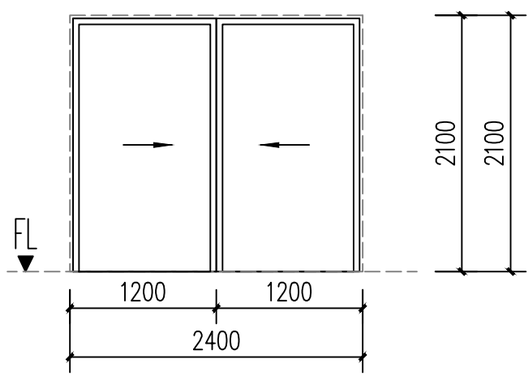
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



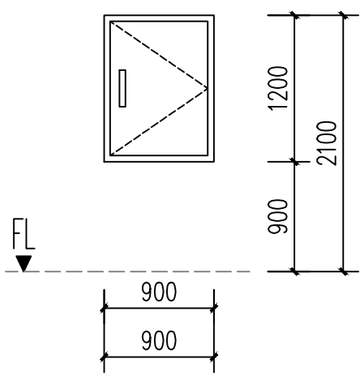
编号	TLM1521	洞口尺寸	1500X2100	数量	1

门窗大样



编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	1

门窗大样

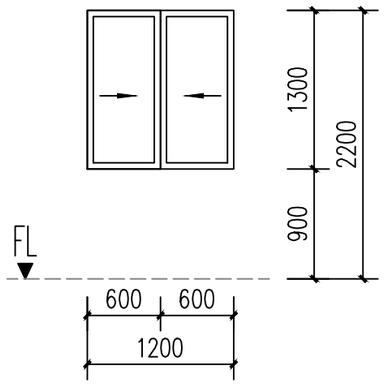


编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗大样

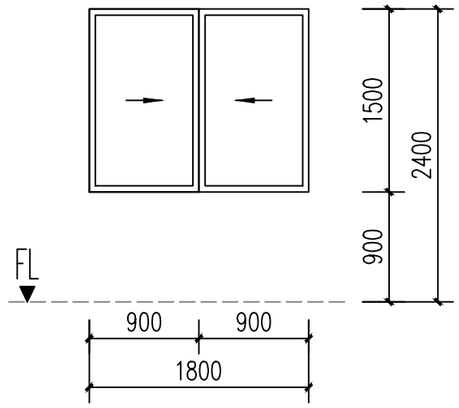
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



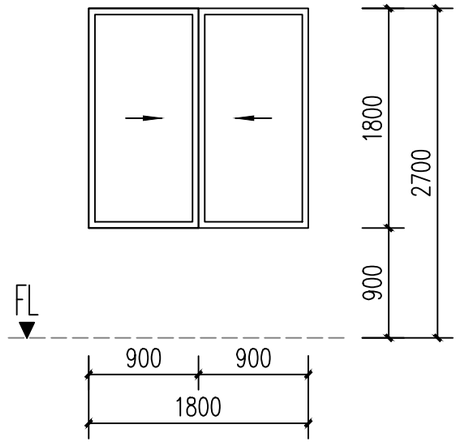
编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	1

门窗大样



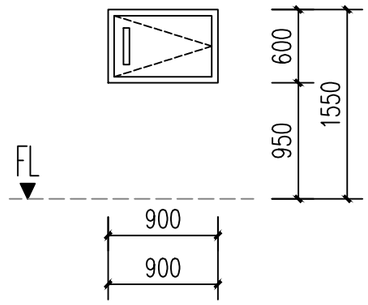
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	4

门窗大样



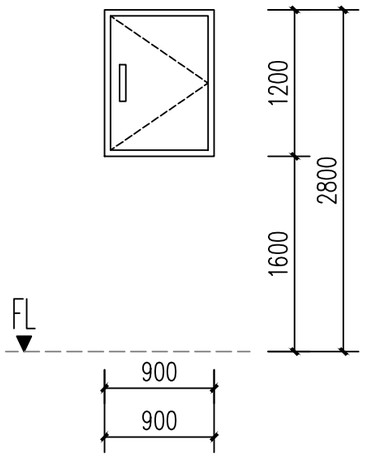
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由甲方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.窗、防火窗、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制做安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

6.塑钢门窗、铝合金门窗、防火门窗按国家的相关规范及规定由厂商制作安装。

7.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

8.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

9.门窗的气密性：6级；水密性：4级；保温：5级；抗风压：4级；空气声隔声性能：3级

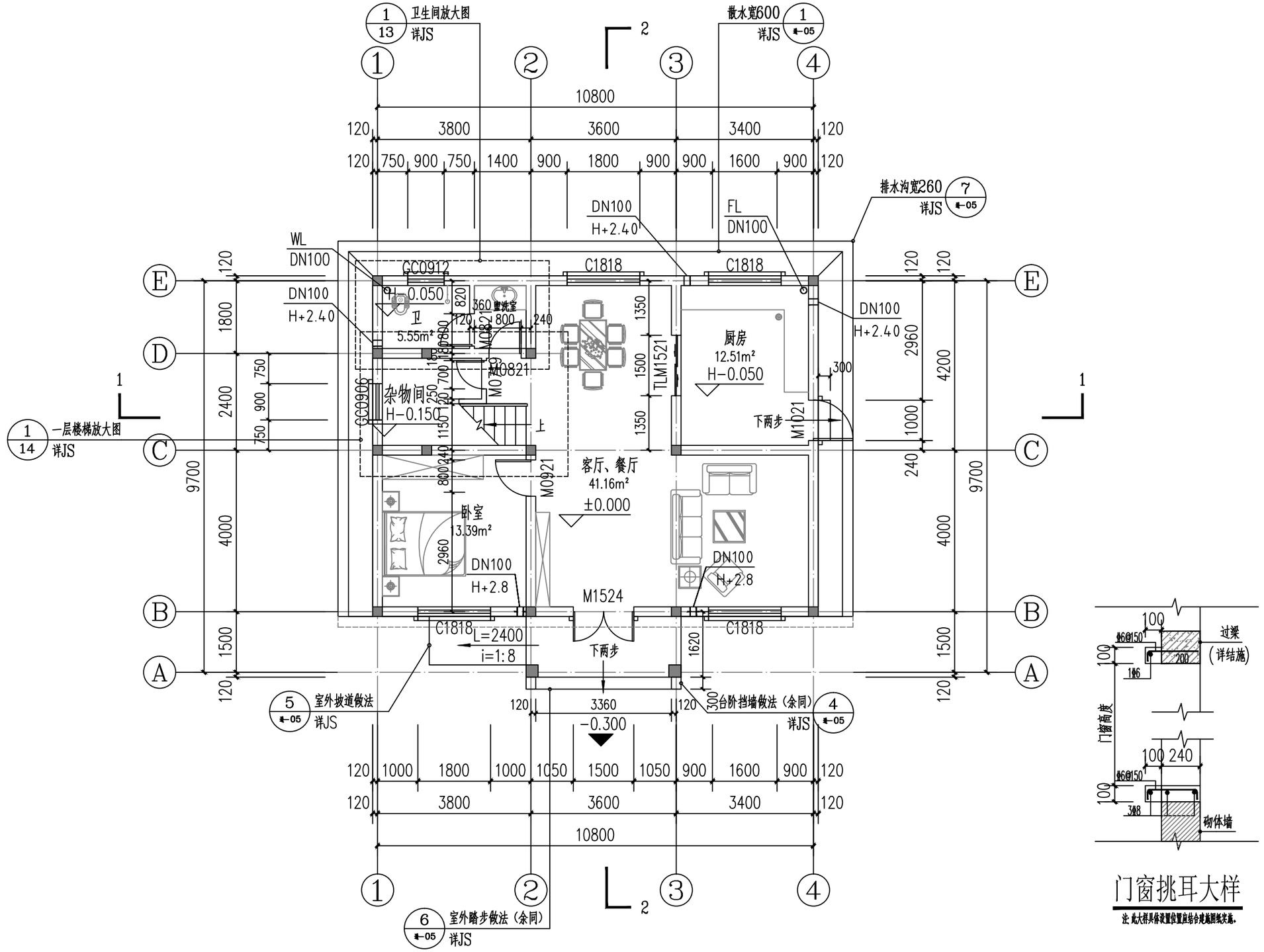
10.易发生碰撞的落地玻璃门、玻璃隔断在视线高度处应设醒目标志或防撞护栏设施。

11.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0719	700X1900	1	普通木门
	M0821	800X2100	3	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	4	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM1521	1500X2100	1	玻璃推拉门
	TLM2421	2400X2100	1	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



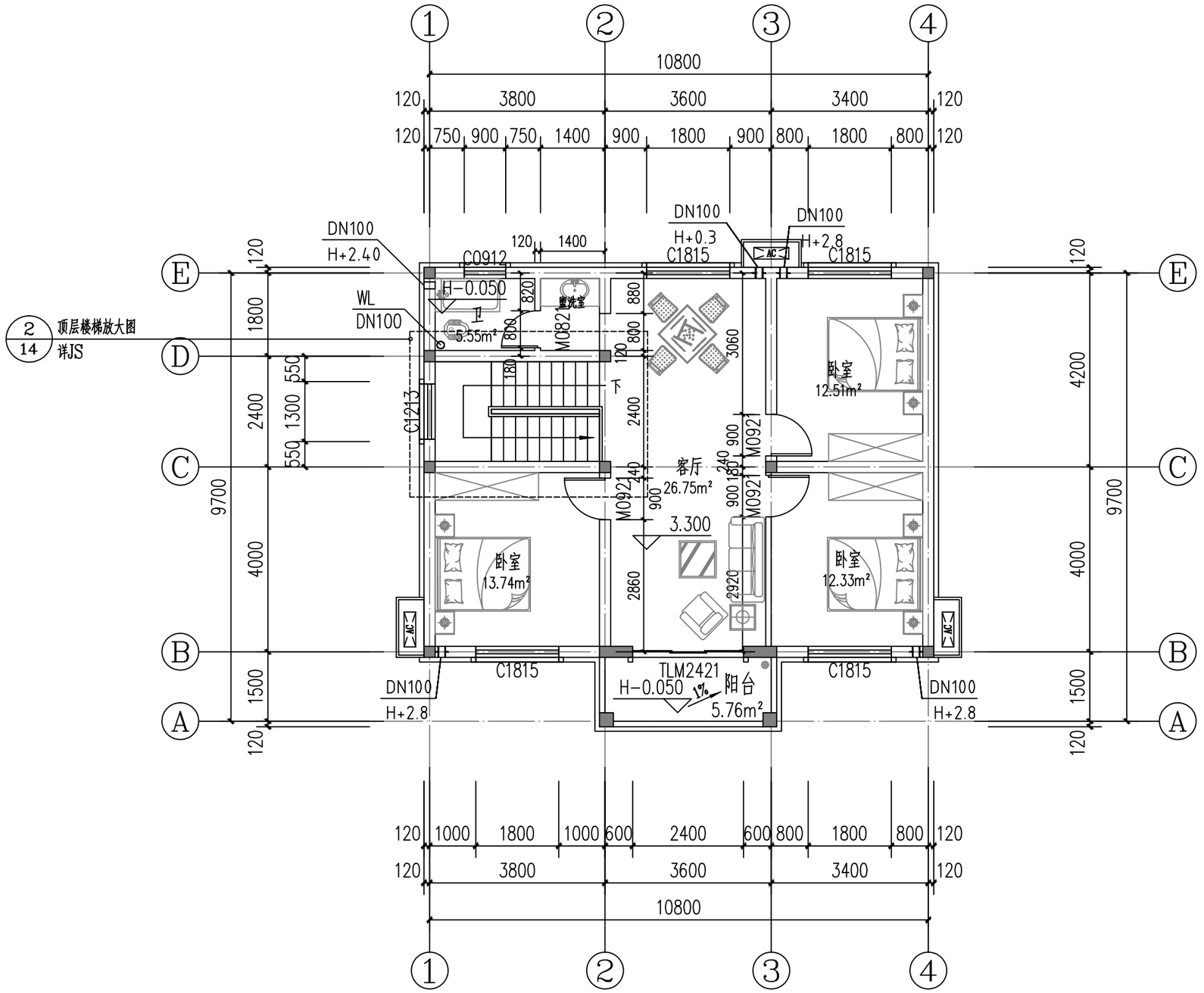
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：192.12m²
占地面积：98.94m²
本层建筑面积：93.18m²

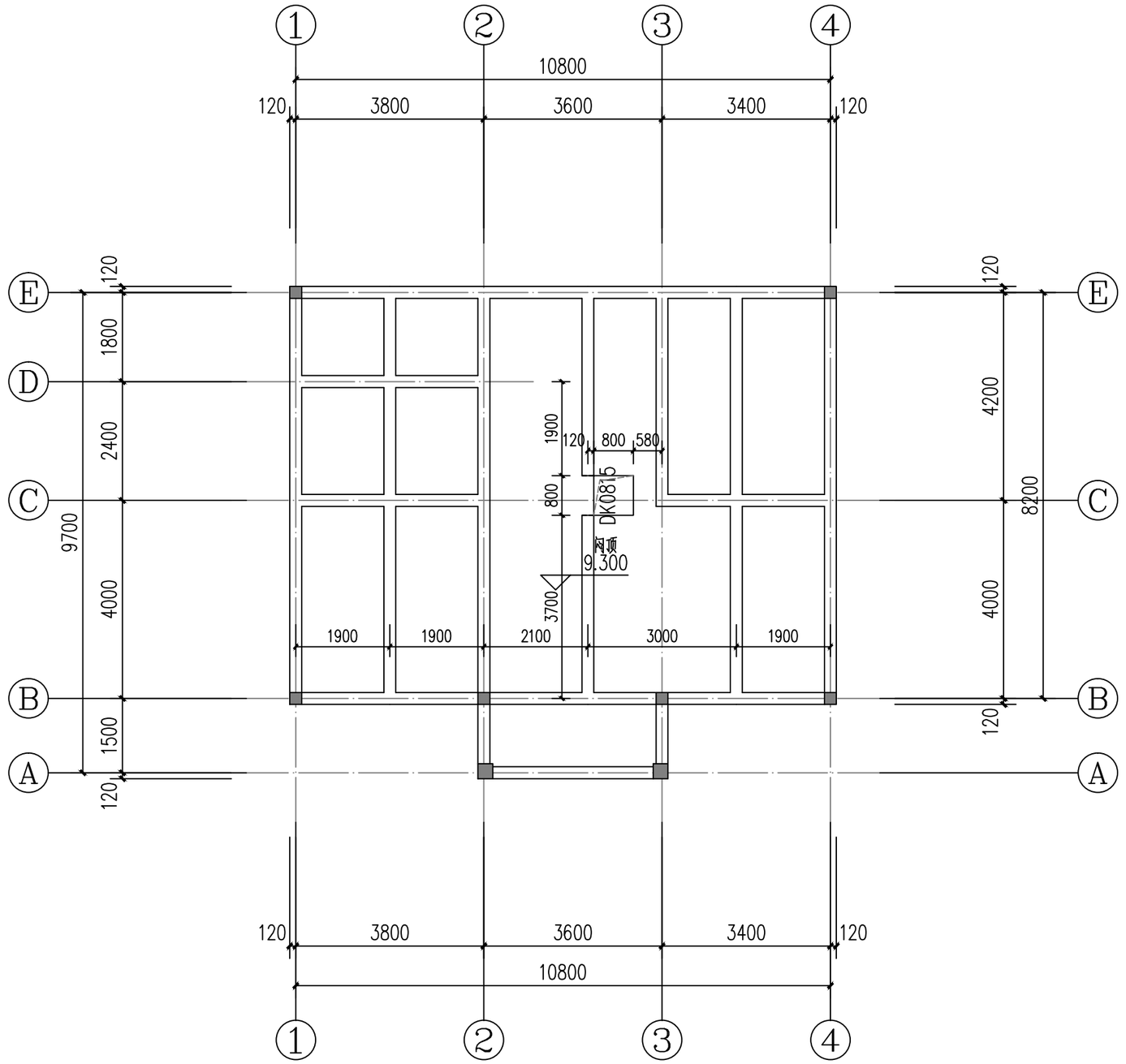
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

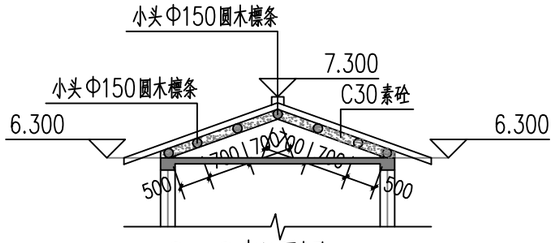
本层建筑面积：98.94㎡

二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04

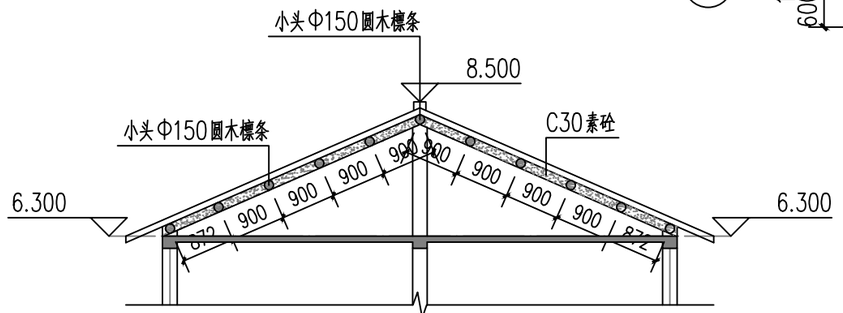


闷顶层平面布置图 1:100

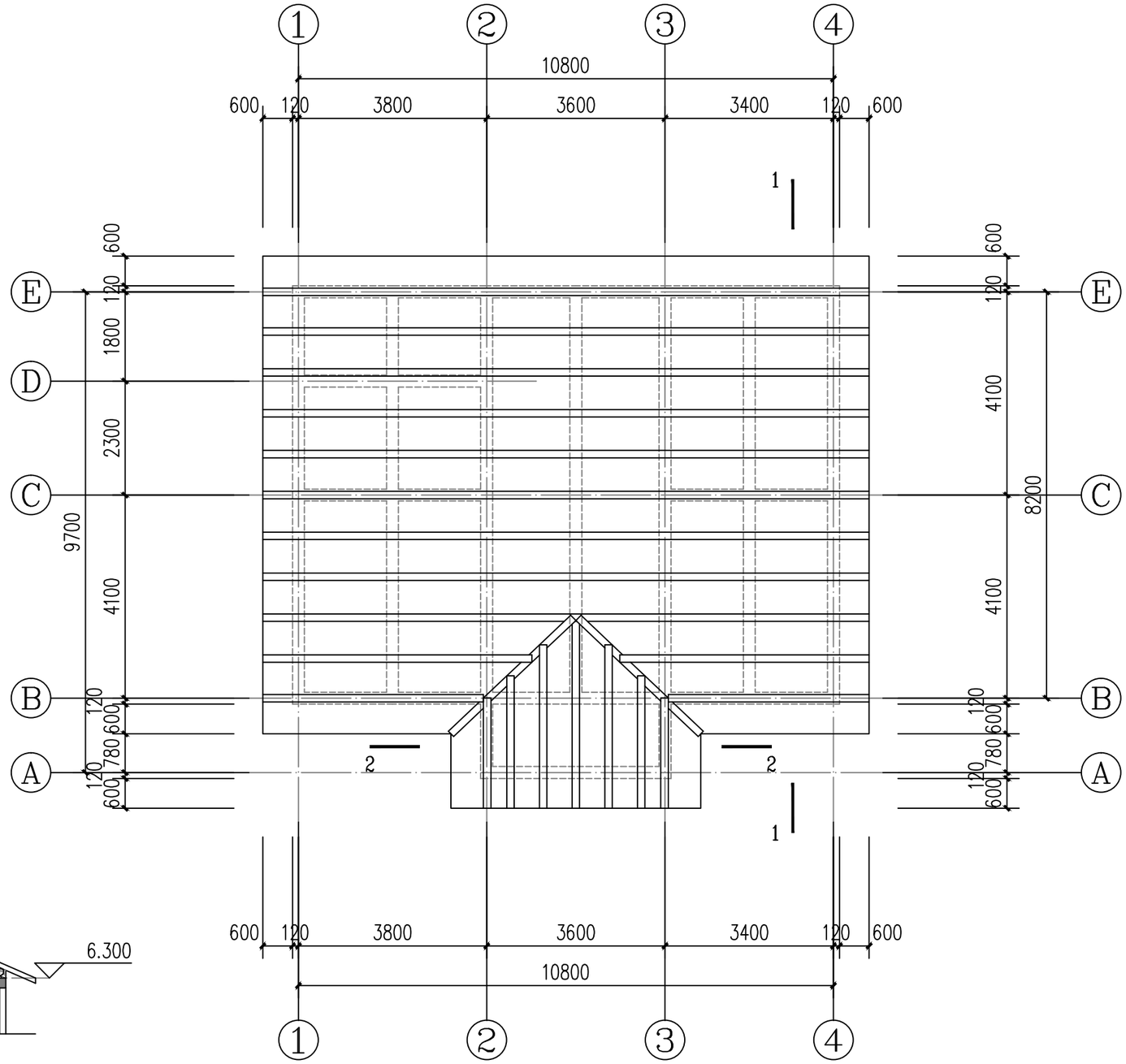
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



2-2断面图 1:100



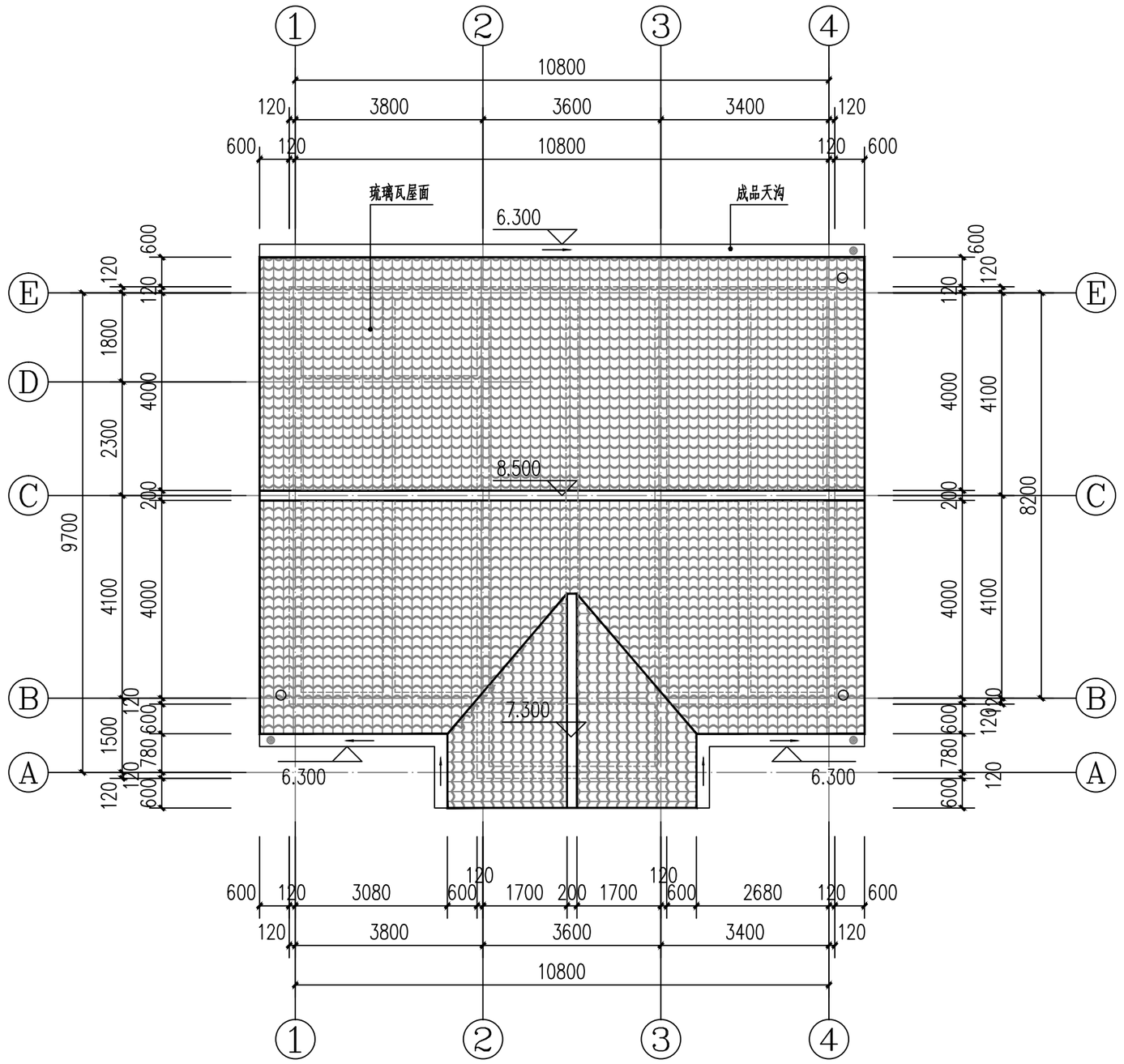
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

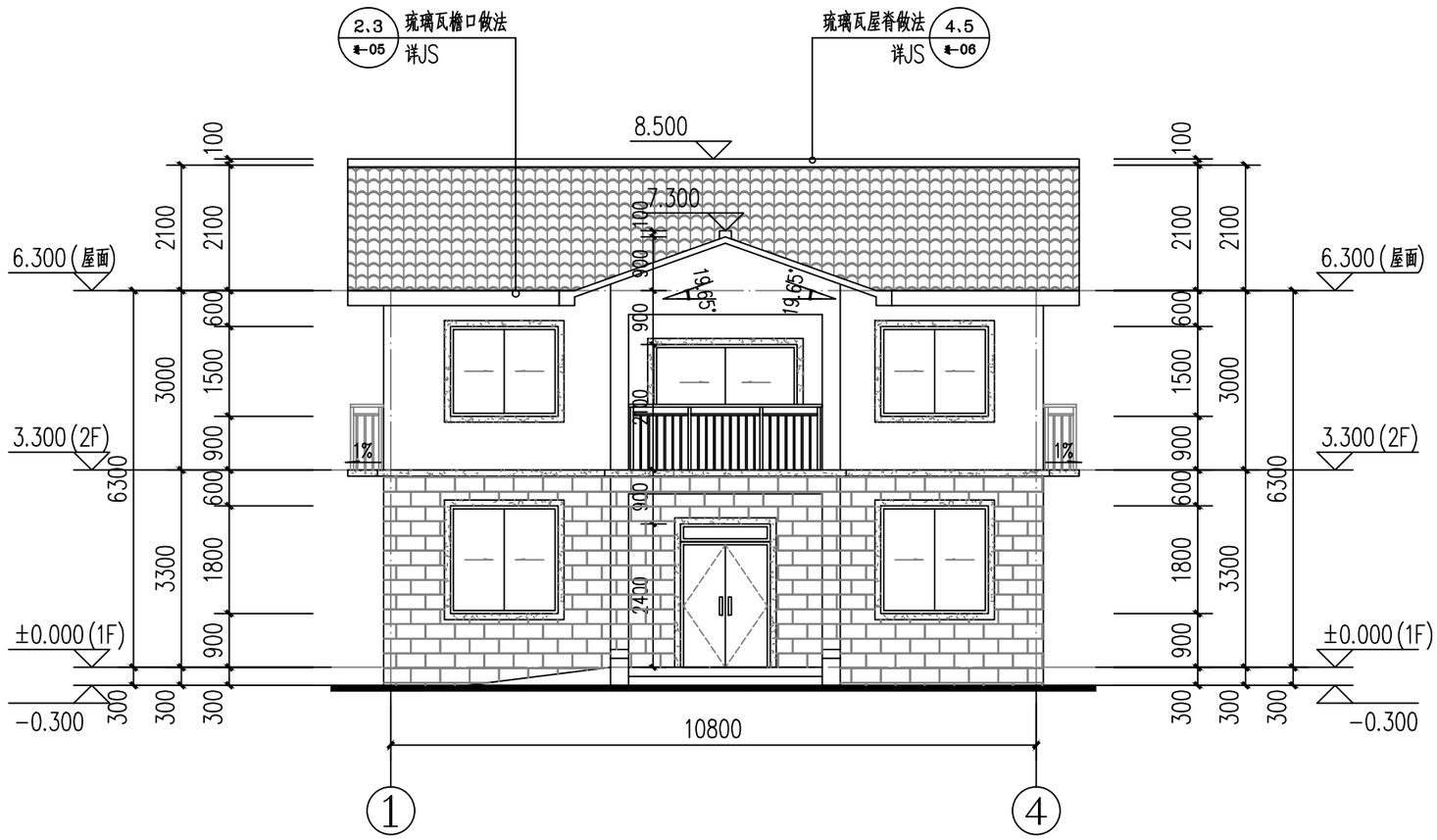
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



①～④轴立面图 1:100

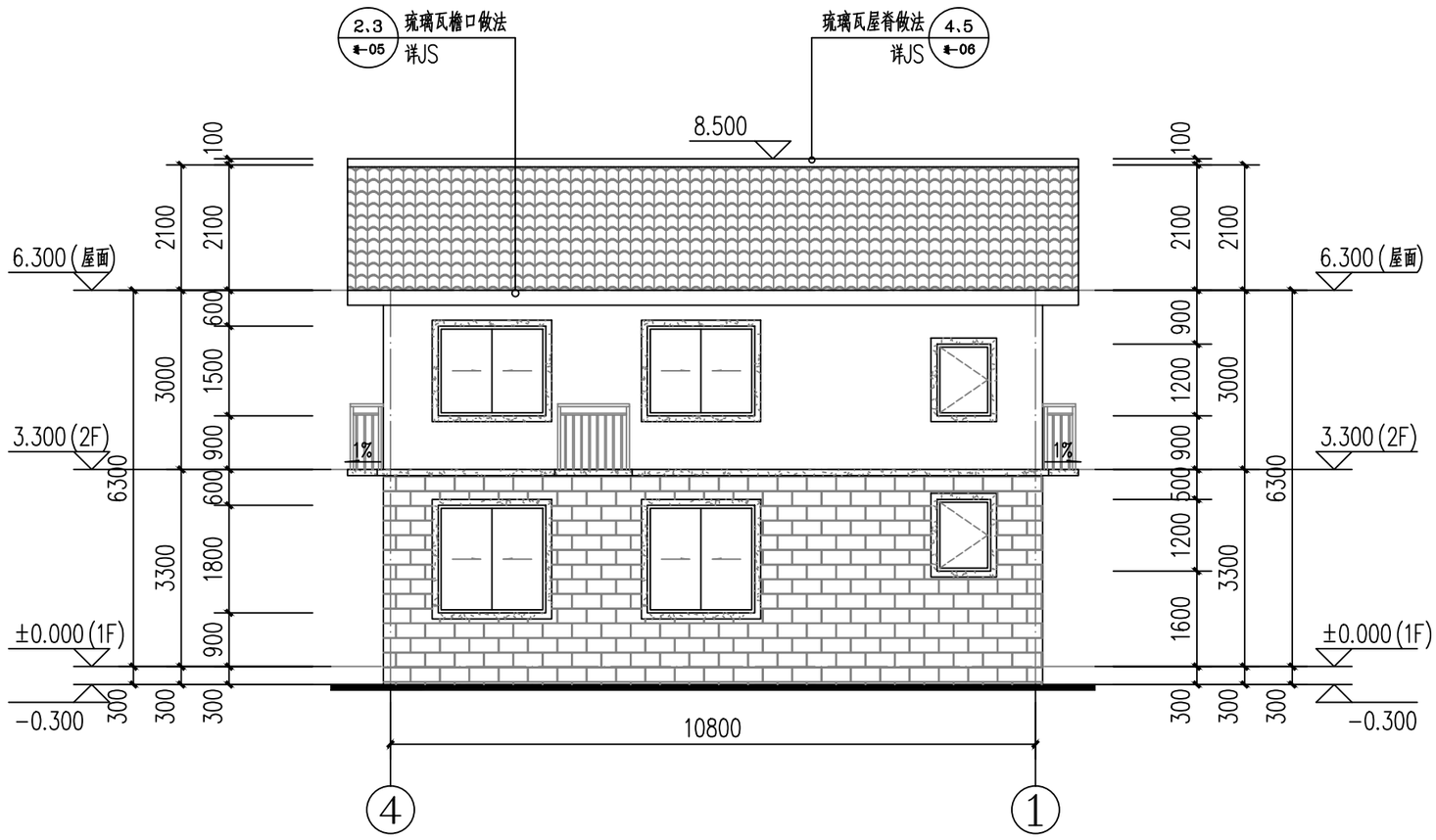
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



④～①轴立面图 1:100

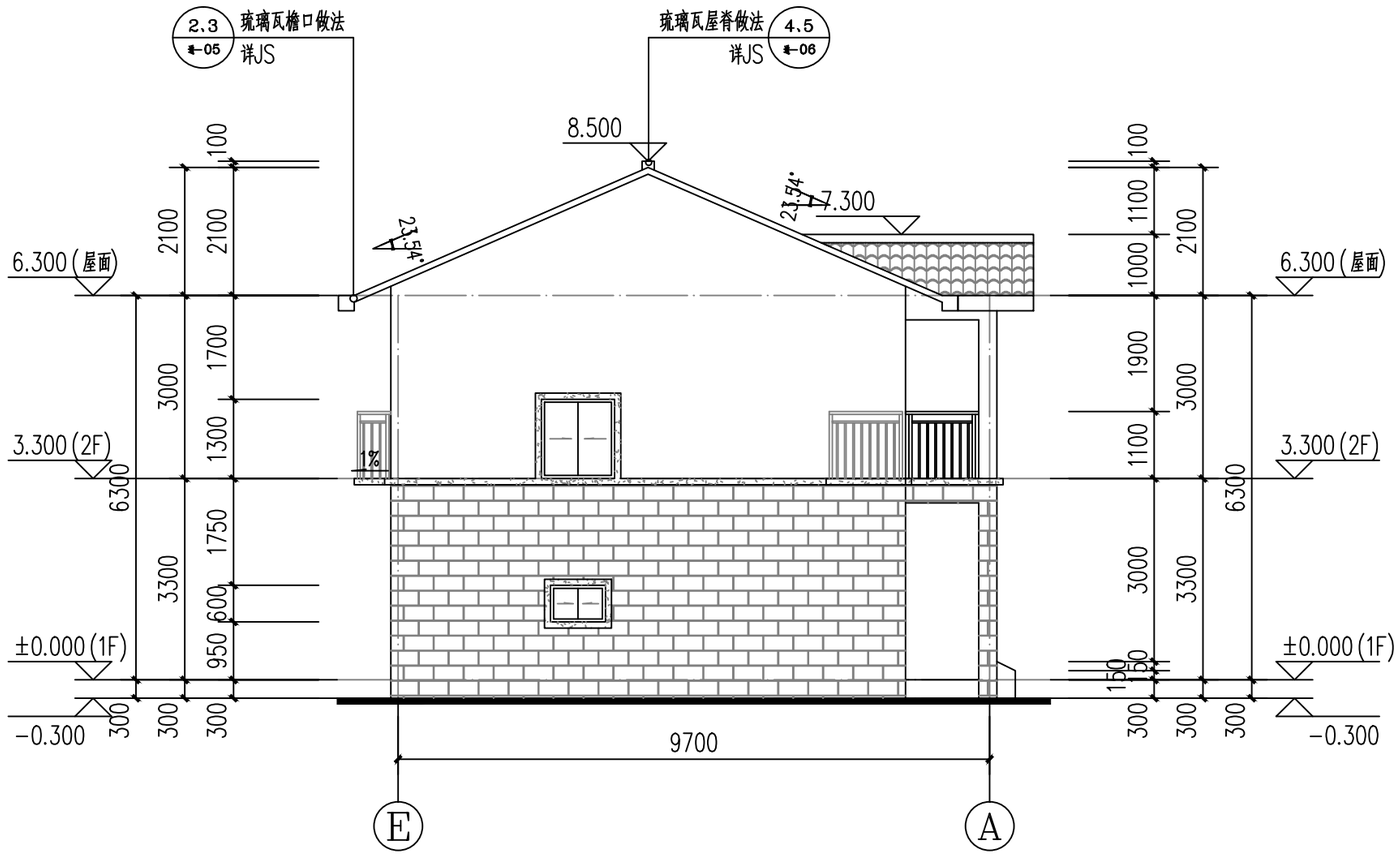
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



E～A轴立面图 1:100

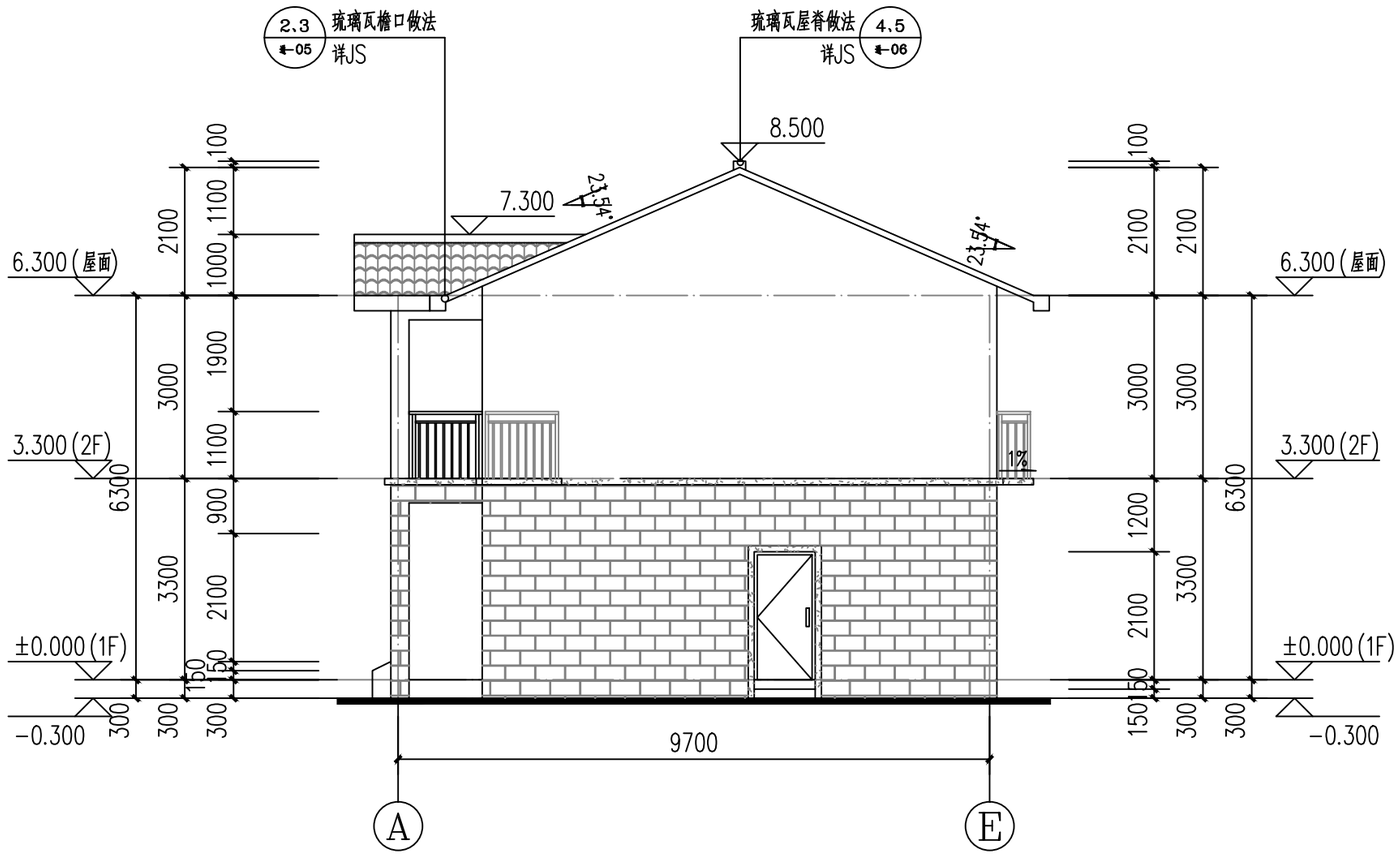
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

E～A轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓐ～Ⓔ轴立面图 1:100

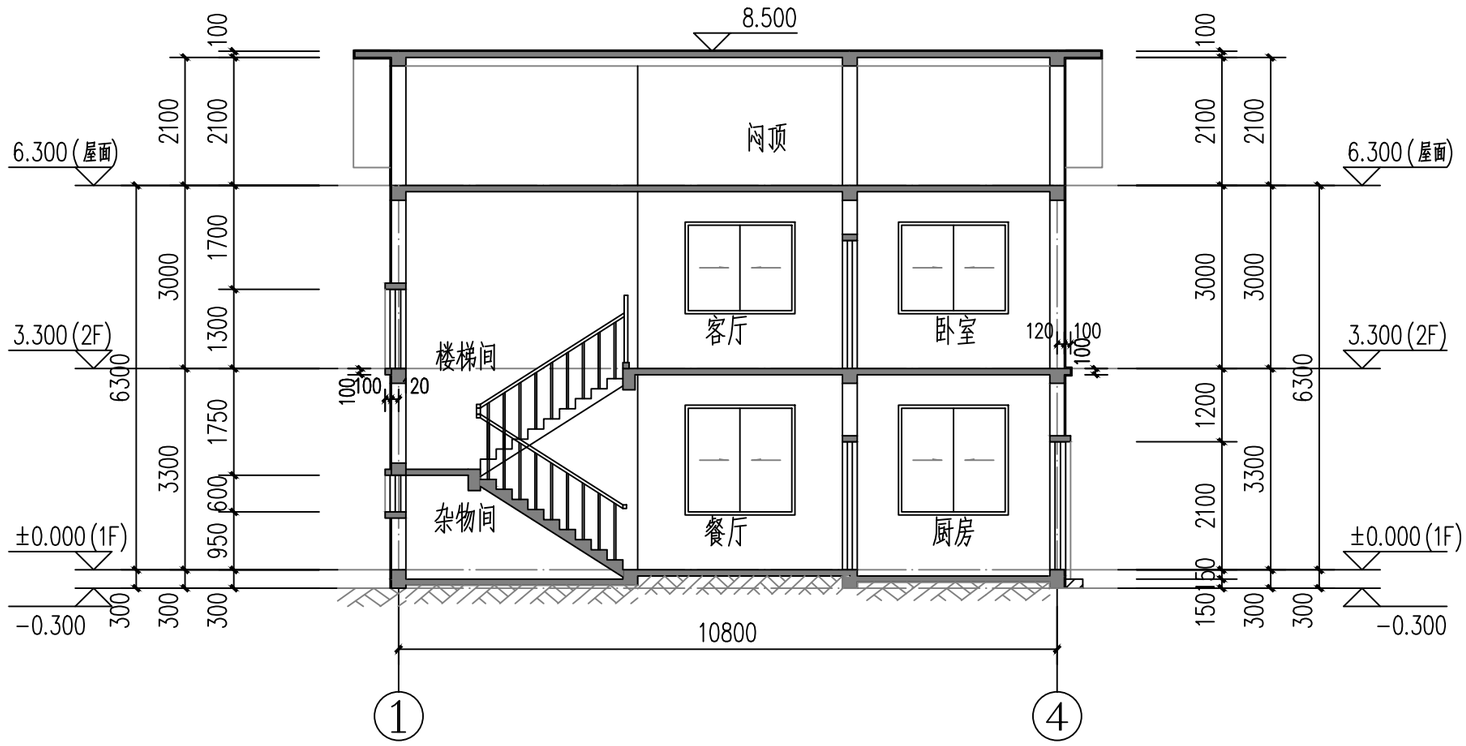
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

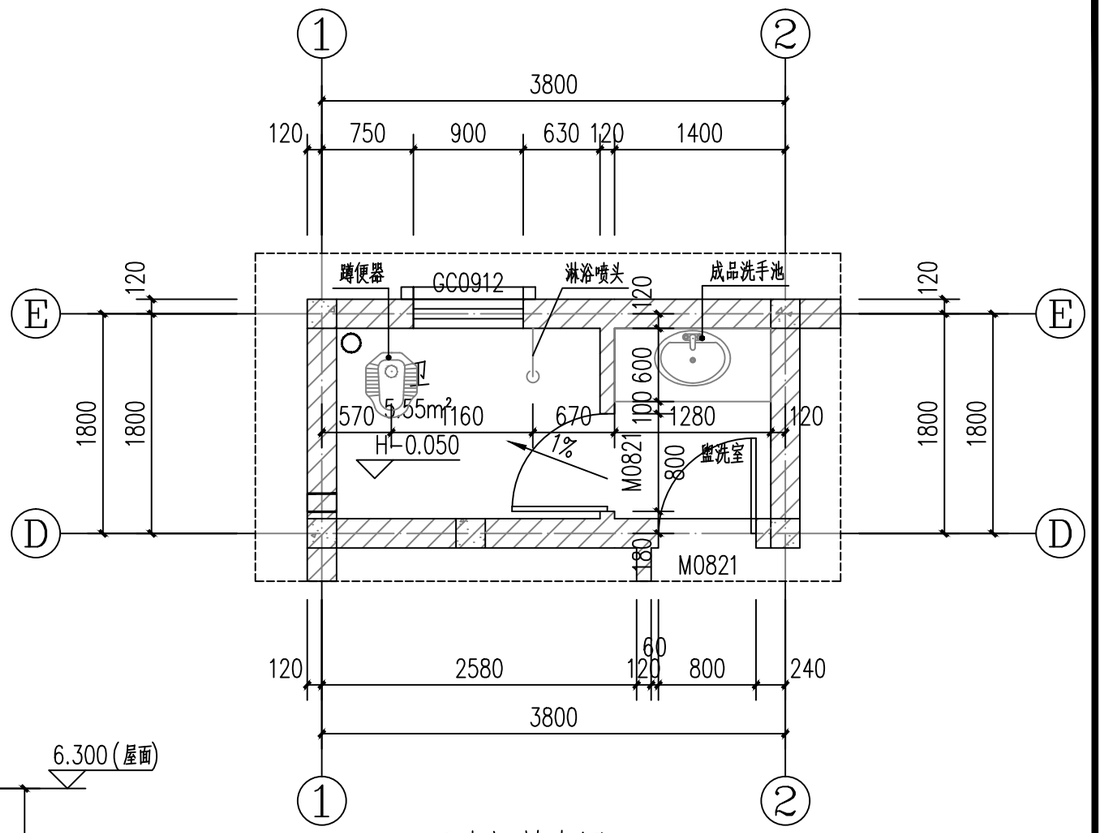
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓔ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11

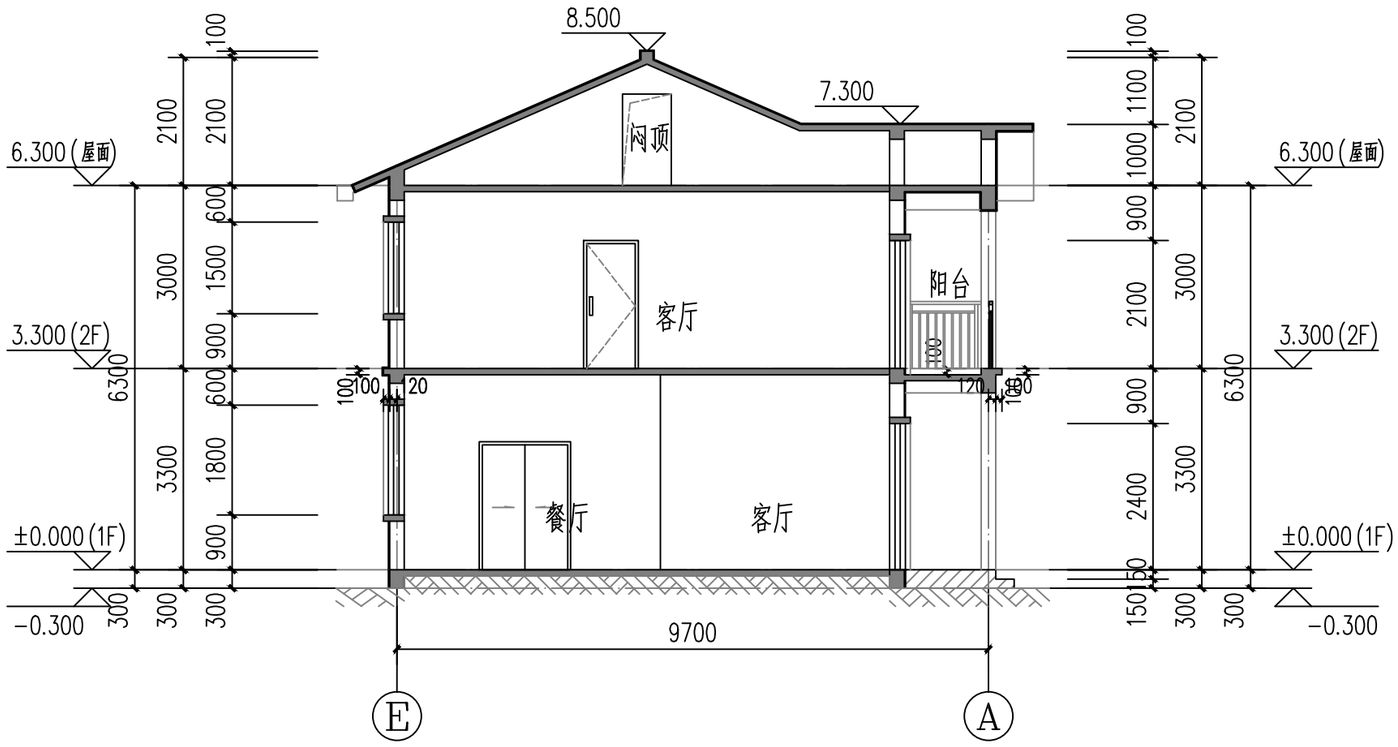


1-1剖面图 1:100

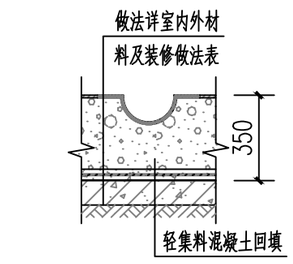
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



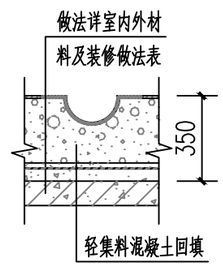
卫生间放大图 1:50



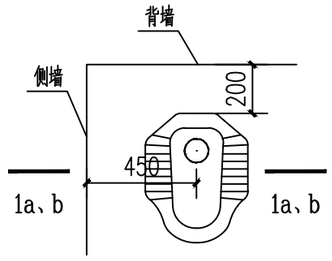
2-2剖面图 1:100



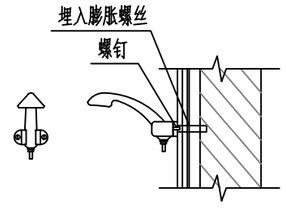
1-1a



1-1b

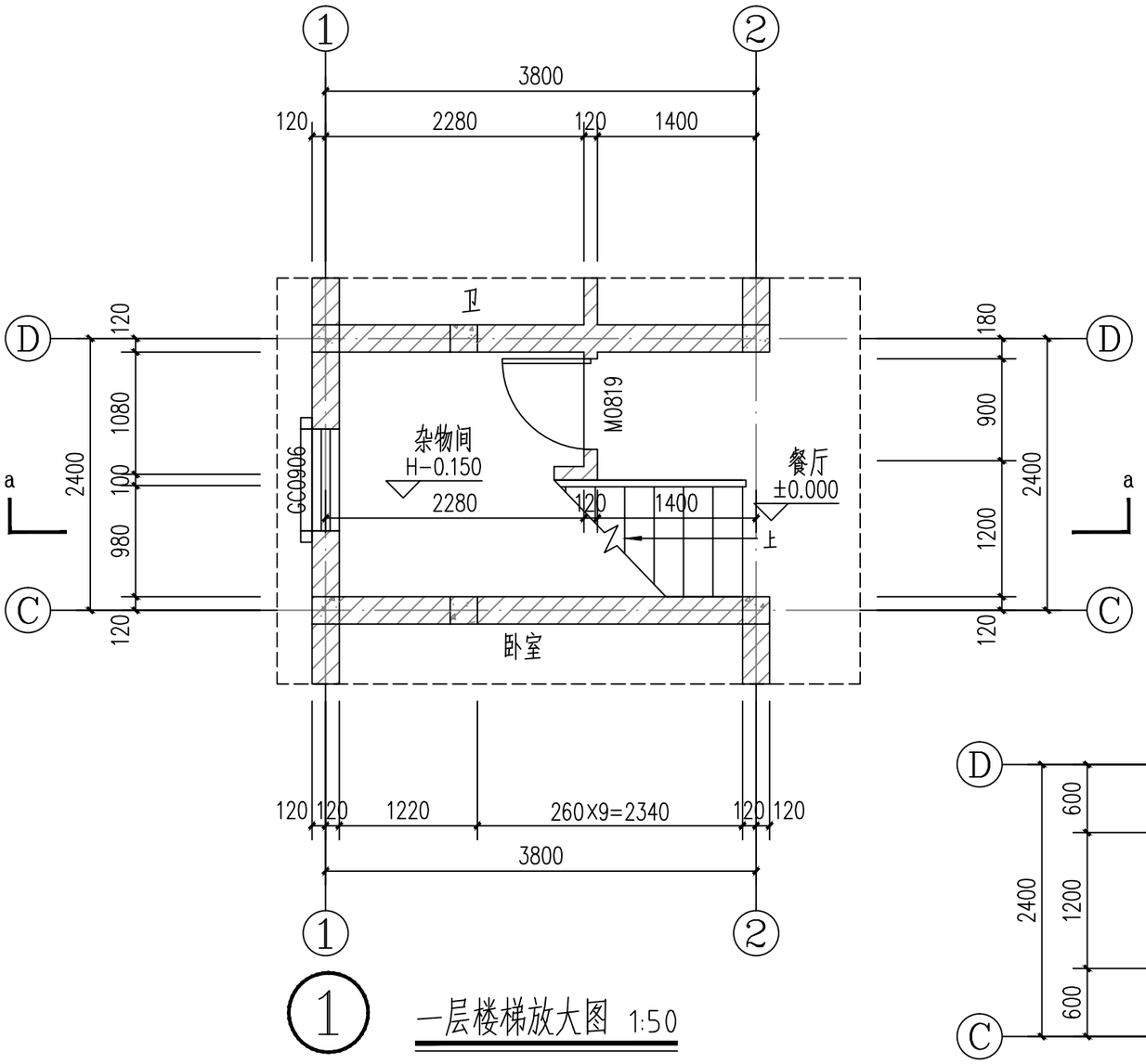


蹲便器 1:25

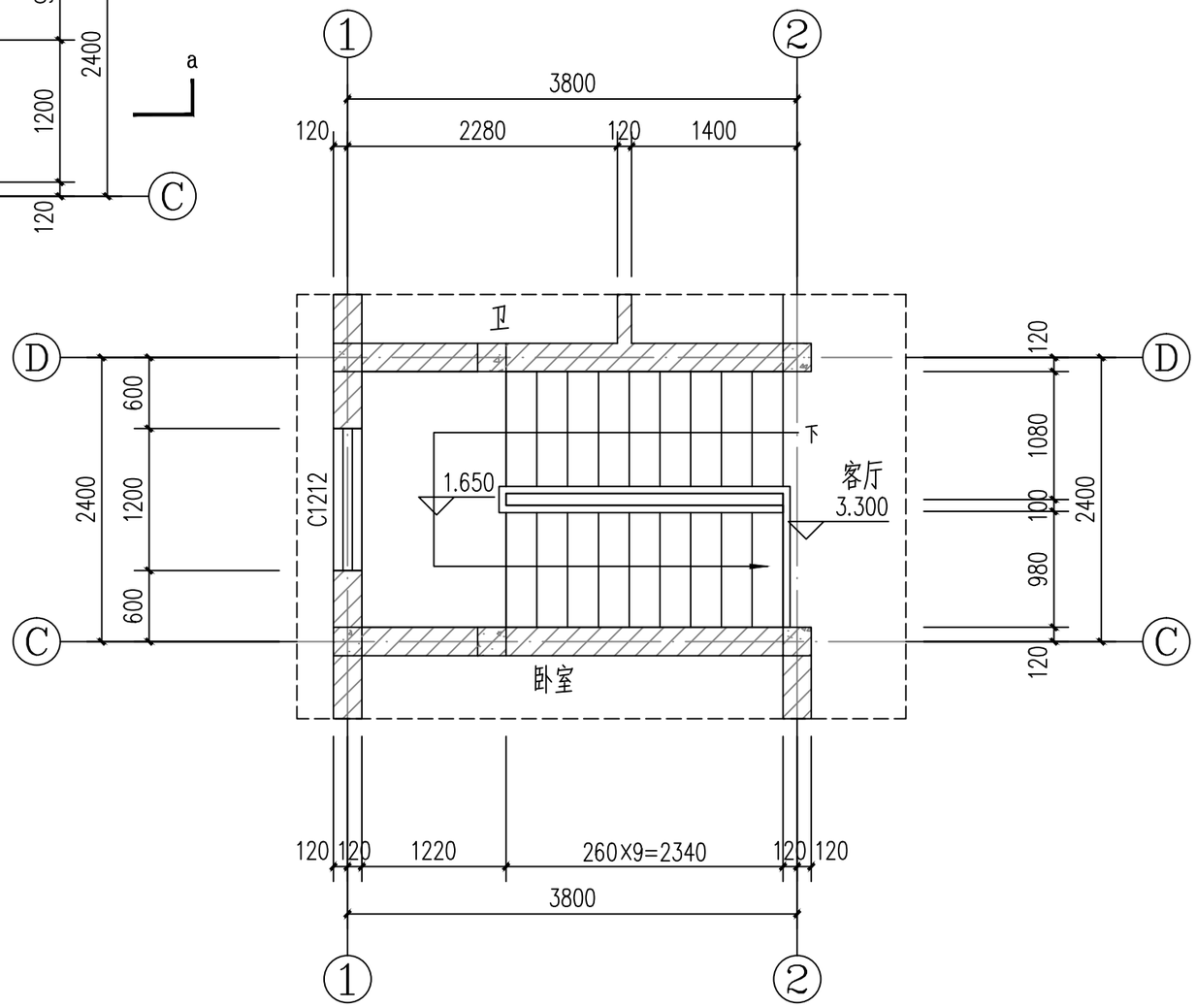


淋浴头

2-2剖面图 卫生间放大图		专 业	建 筑
		图 号	JS-13

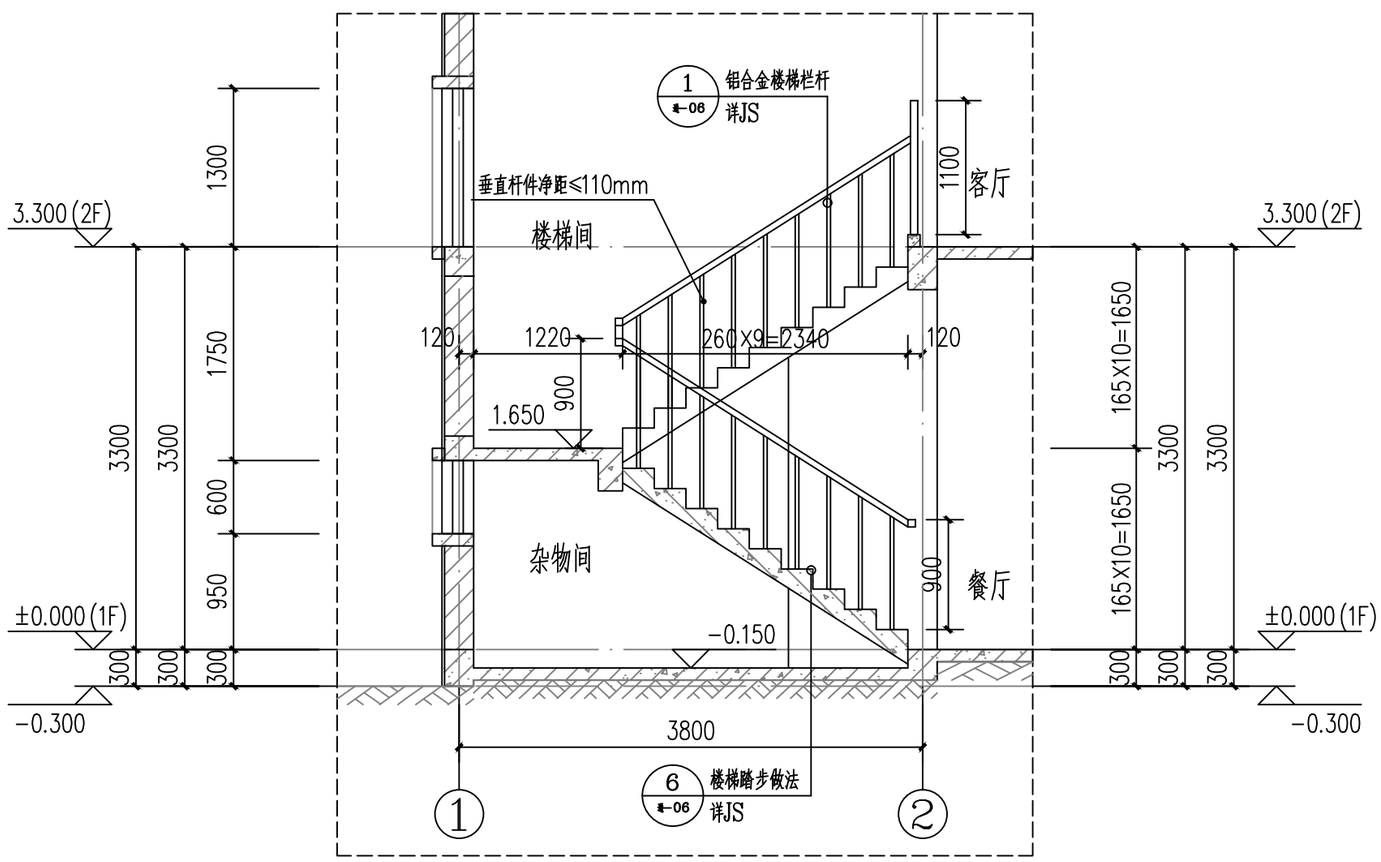


1 一层楼梯放大图 1:50



2 顶层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 顶层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14



a-a剖面图 1:50

a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

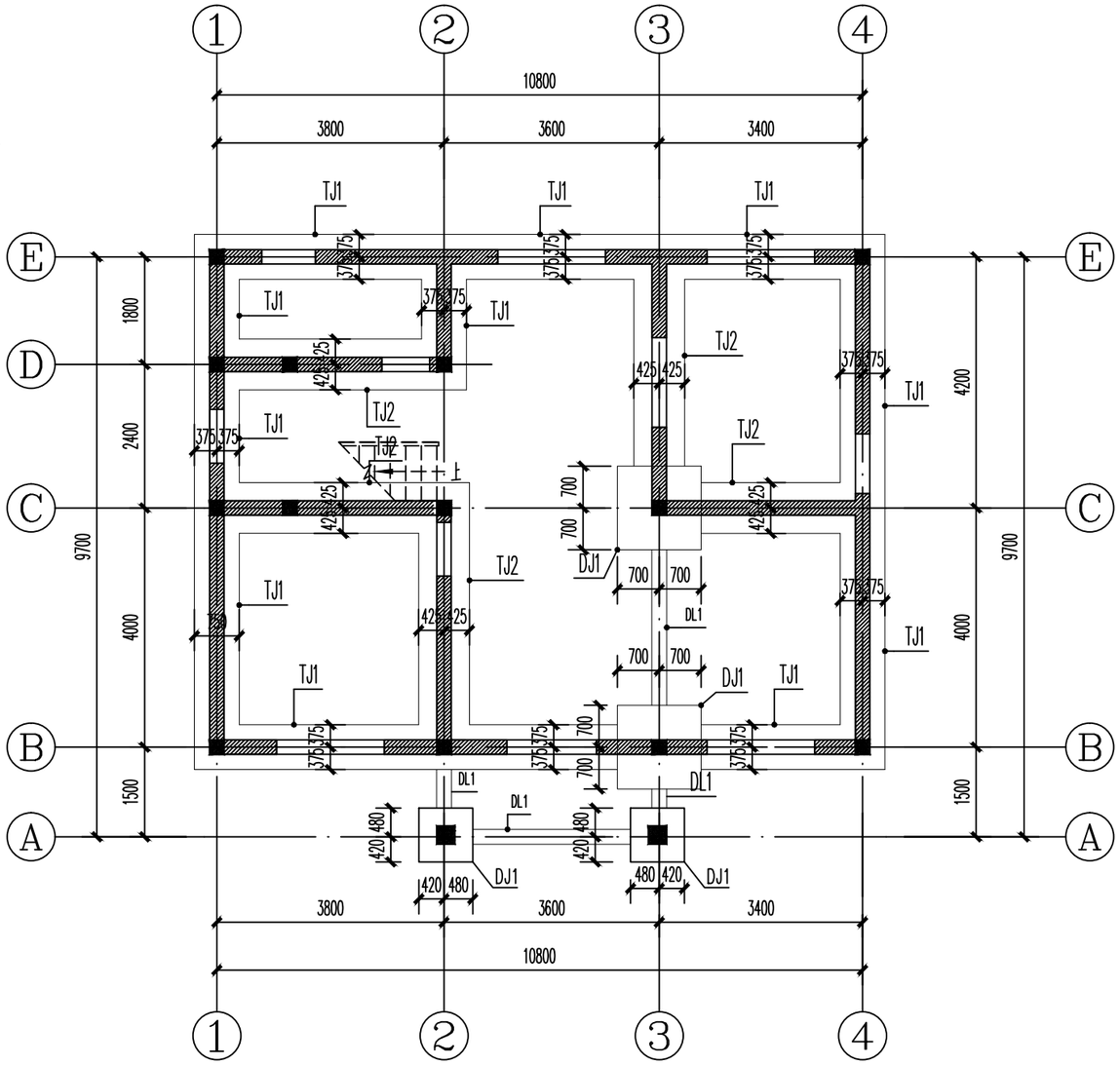
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

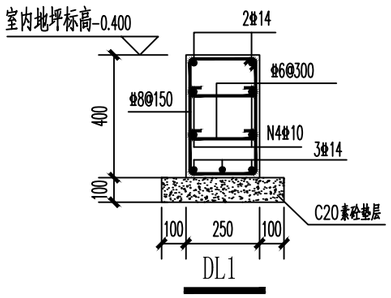
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

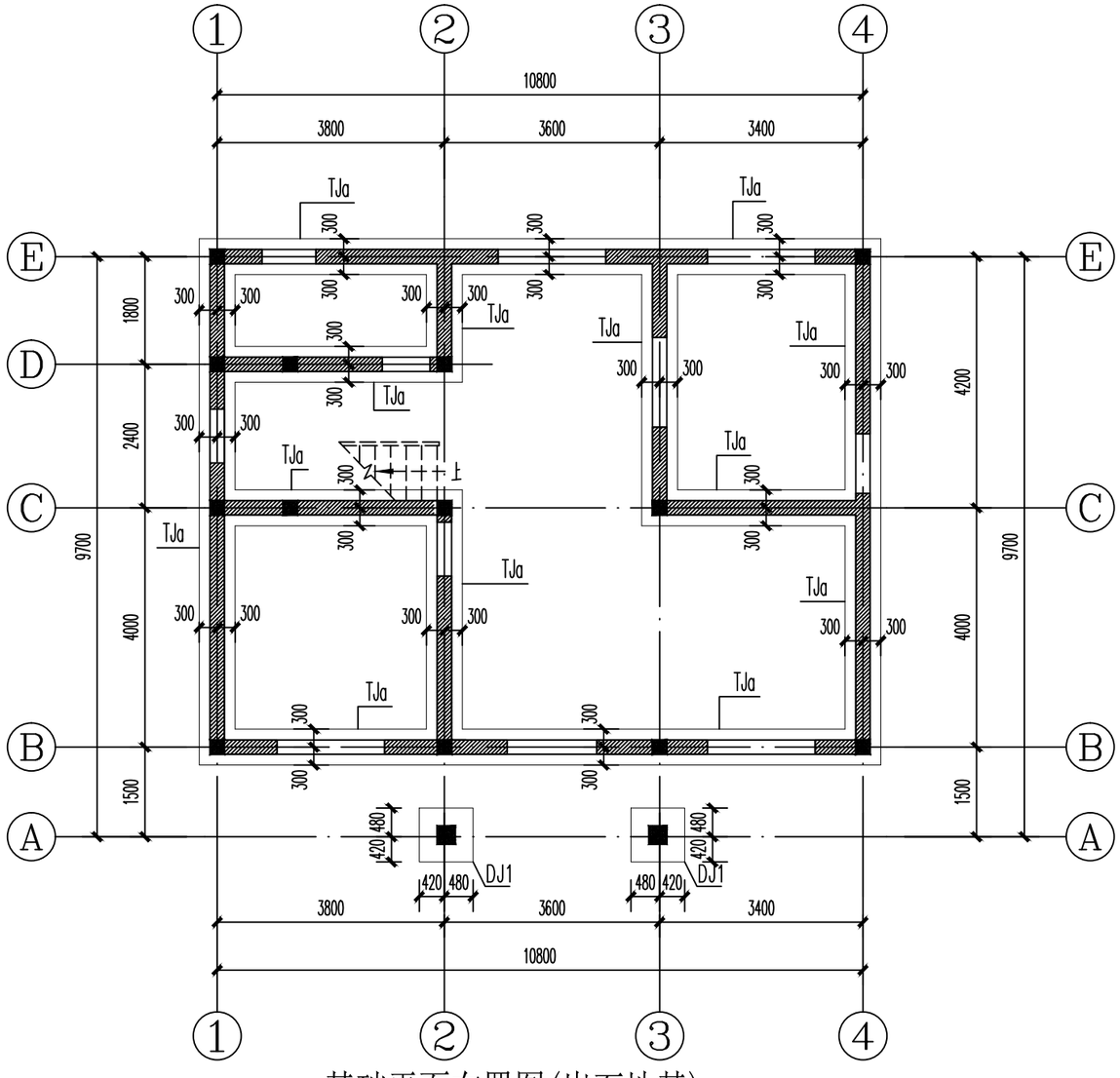
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

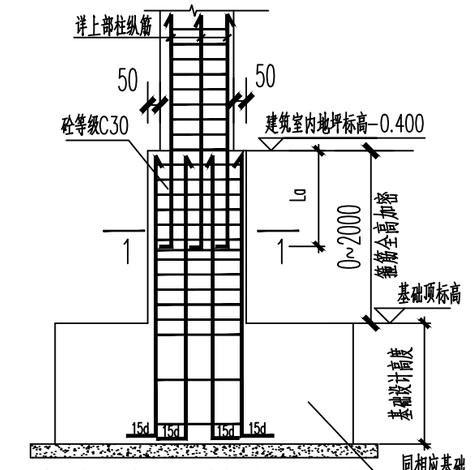
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

DJ*截面尺寸表

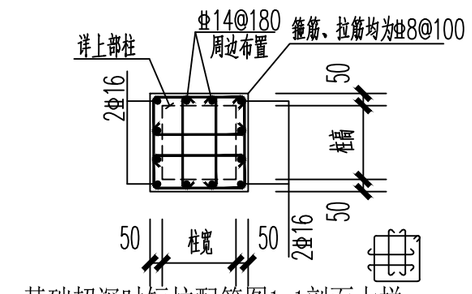
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

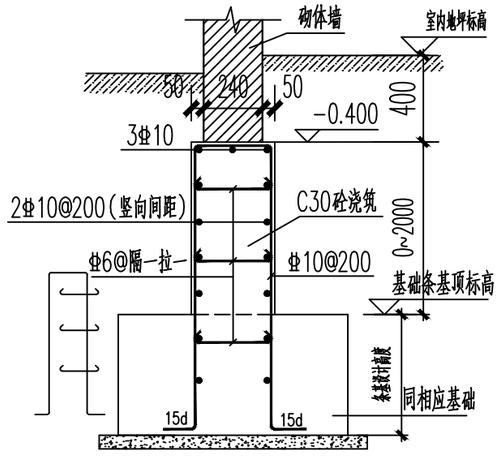


独立基础超深时短柱配筋图



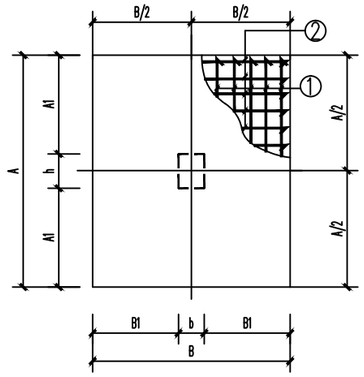
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

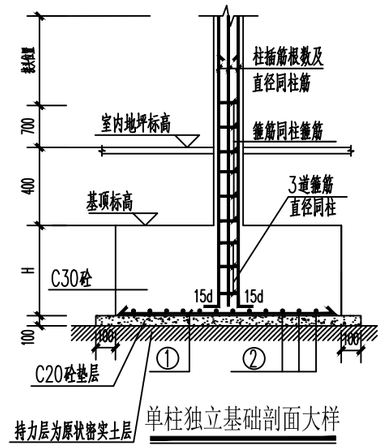


条形基础超深大样

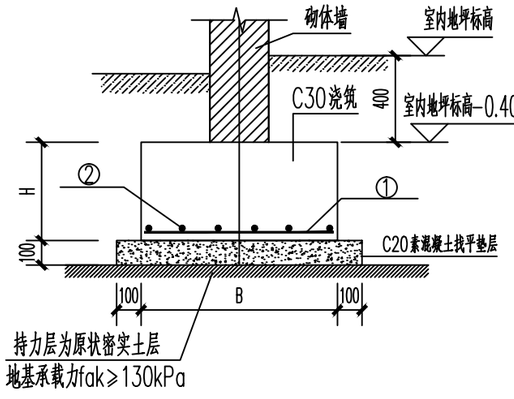
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

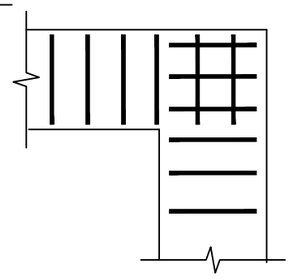


单柱独立基础剖面大样

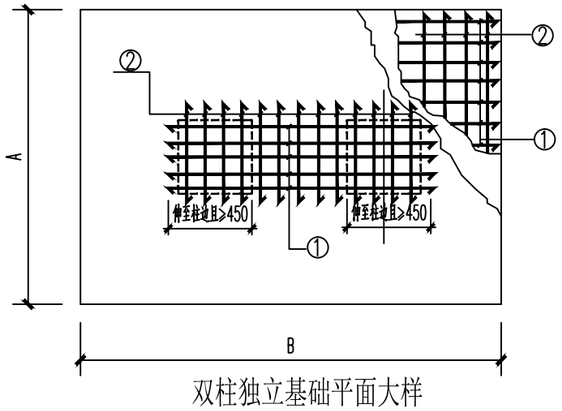


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

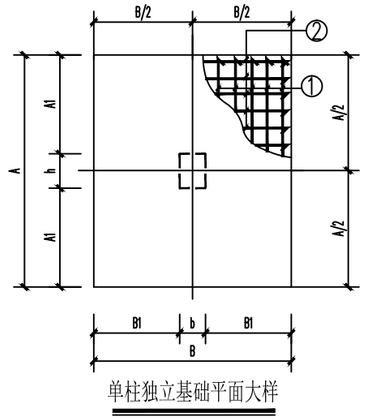


条基底板筋转角构造

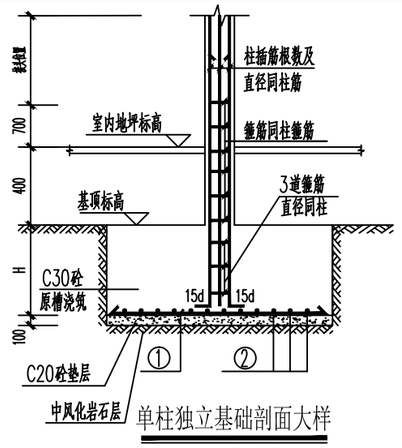


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

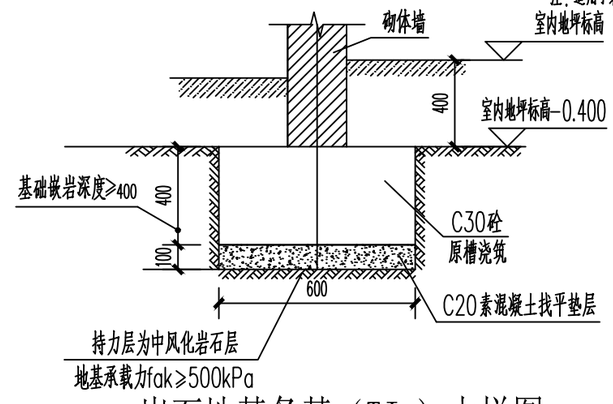


单柱独立基础平面大样



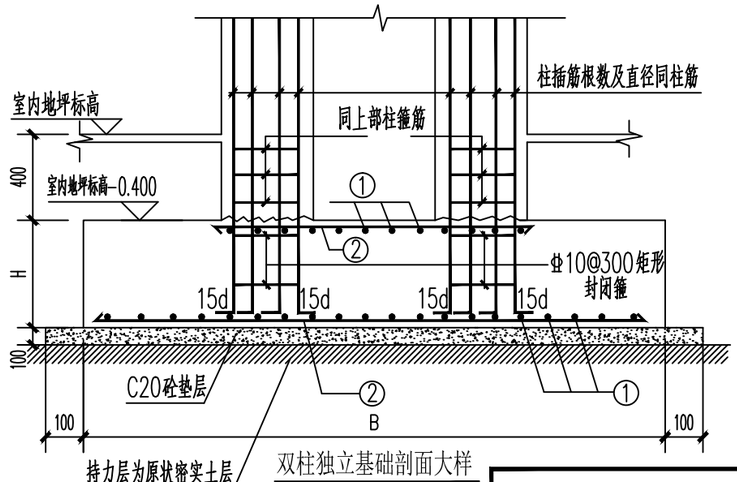
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



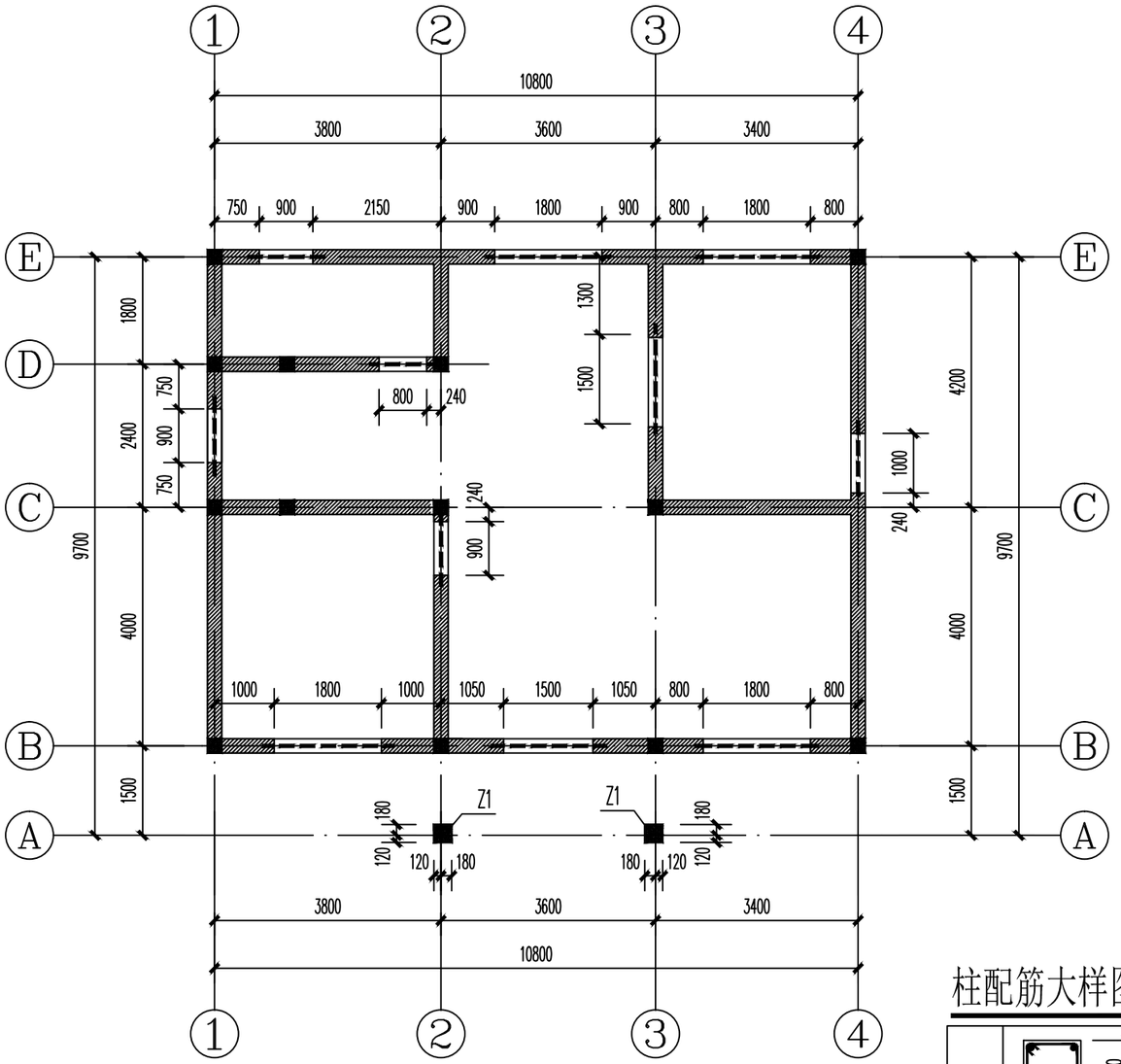
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层



双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a

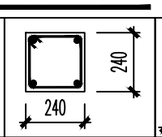
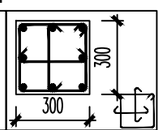
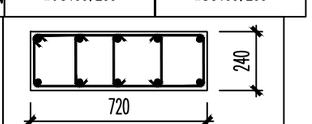


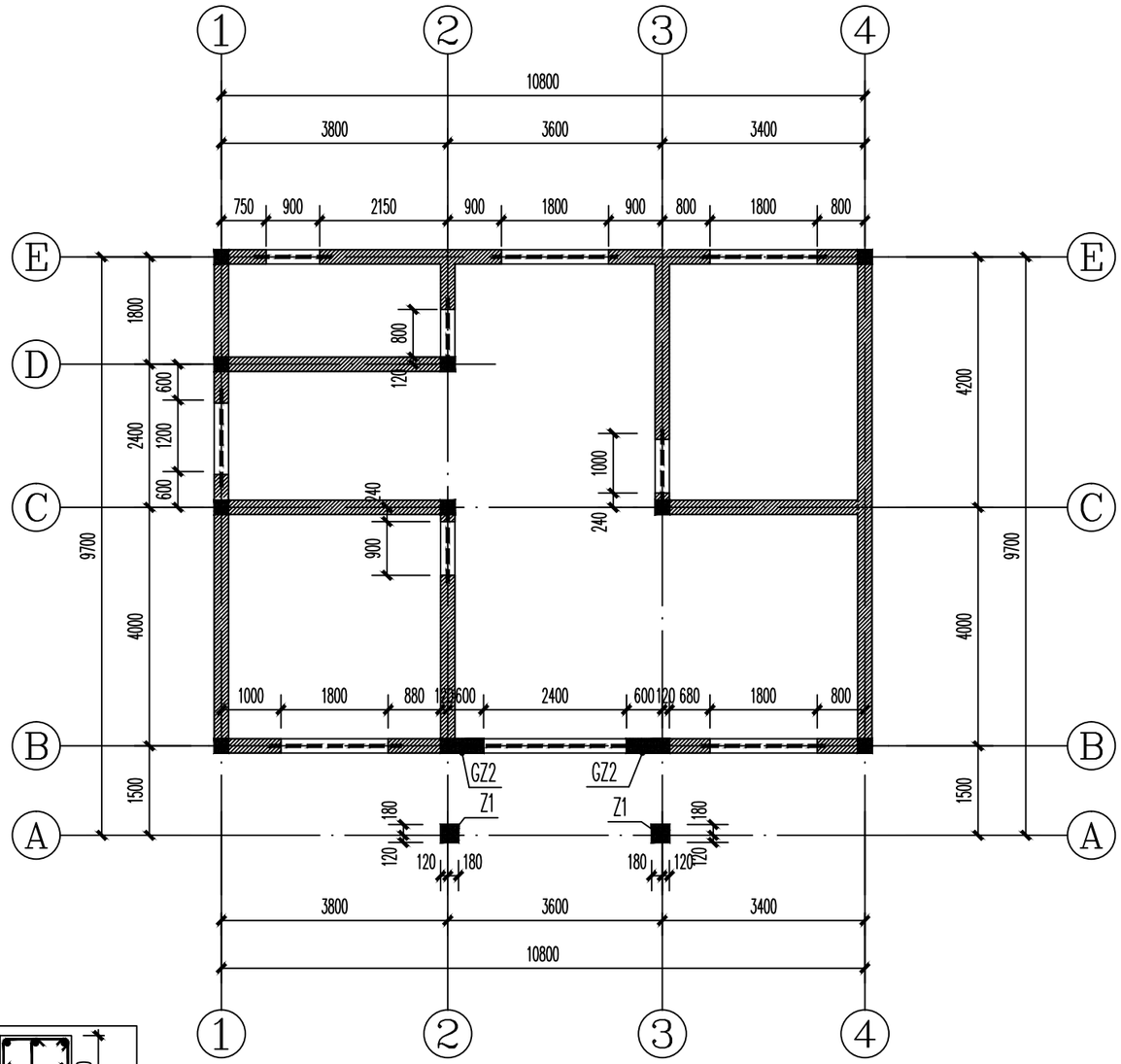
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200
截面		
编号	GZ2	
纵筋	10Φ12	
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	

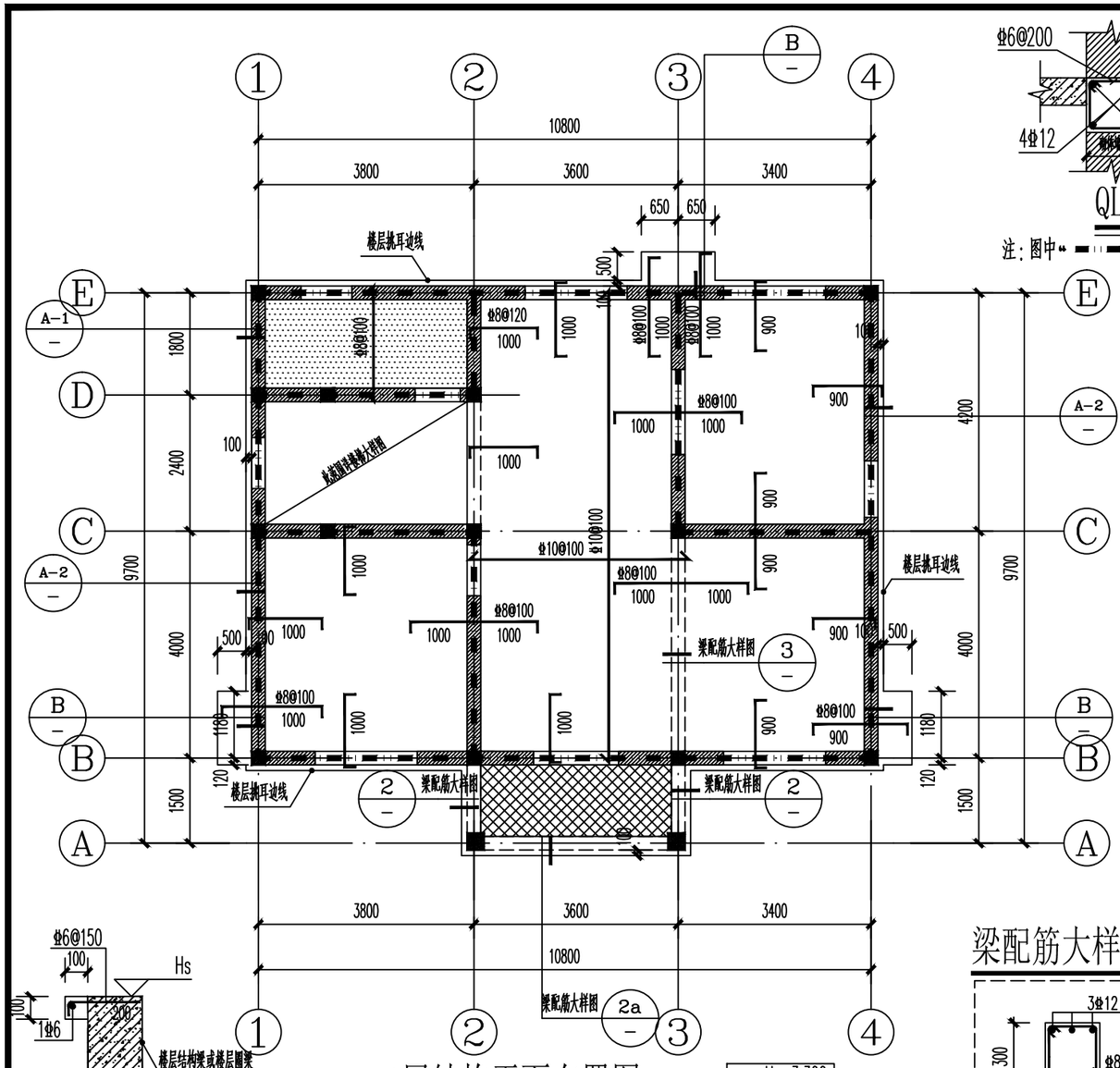


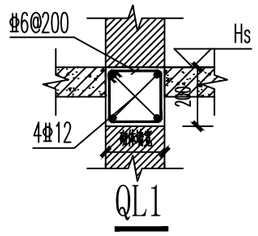
3.300~6.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

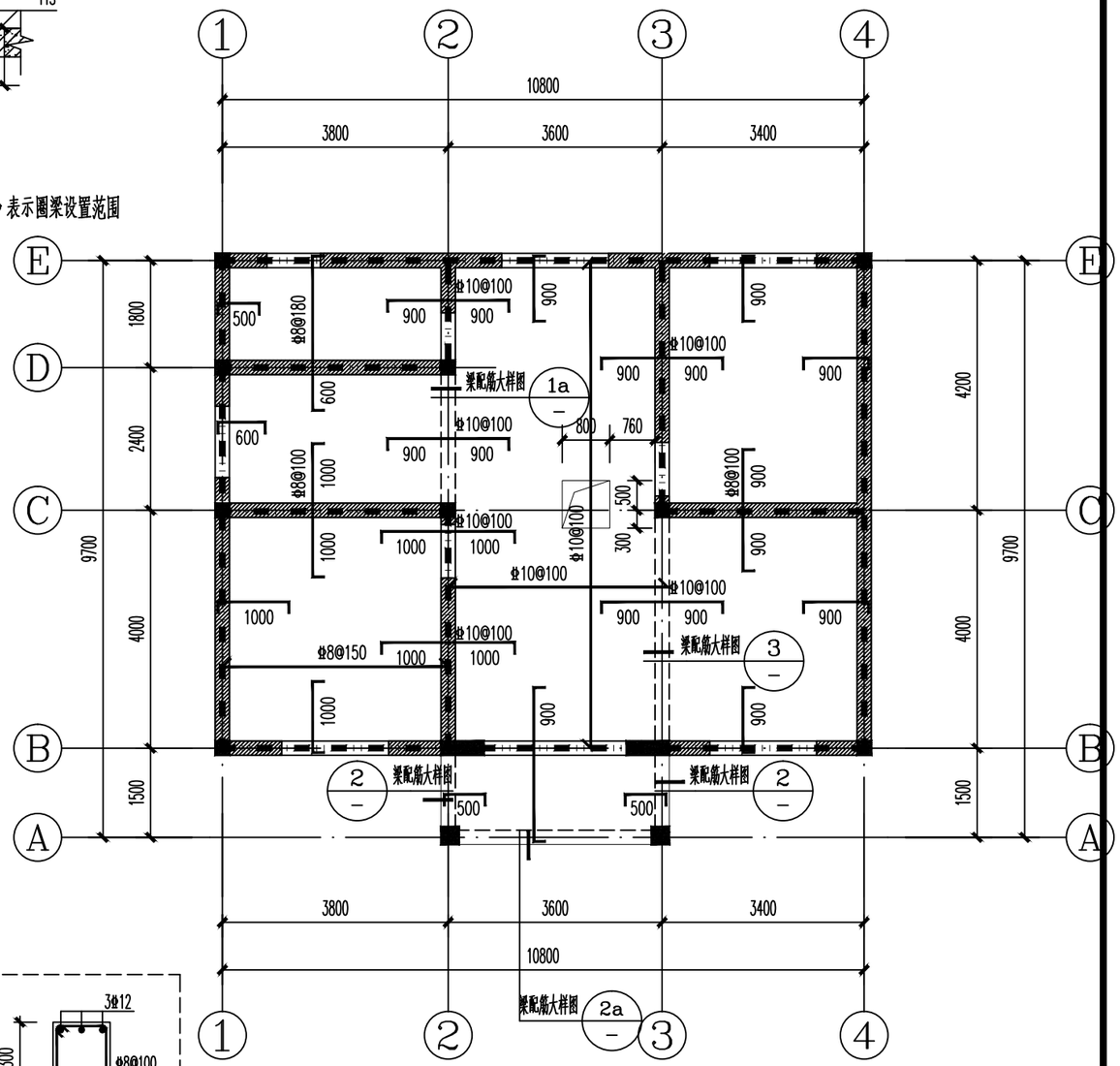
1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

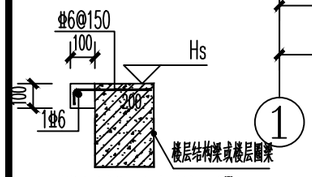
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03





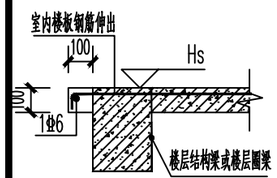
注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围





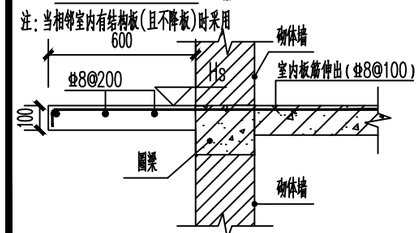
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用



空调挑板大样 B

二层结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

图例：

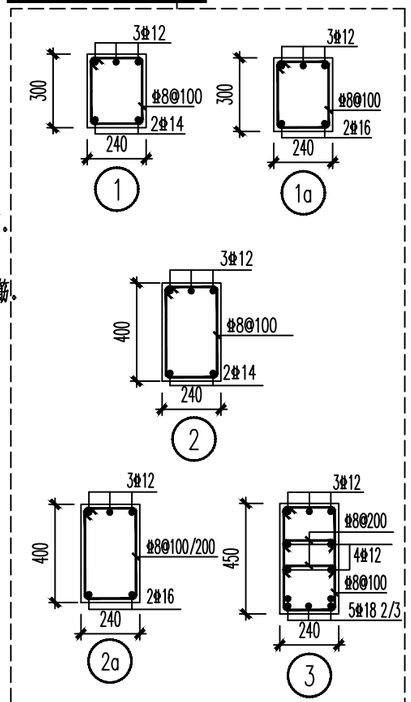
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图



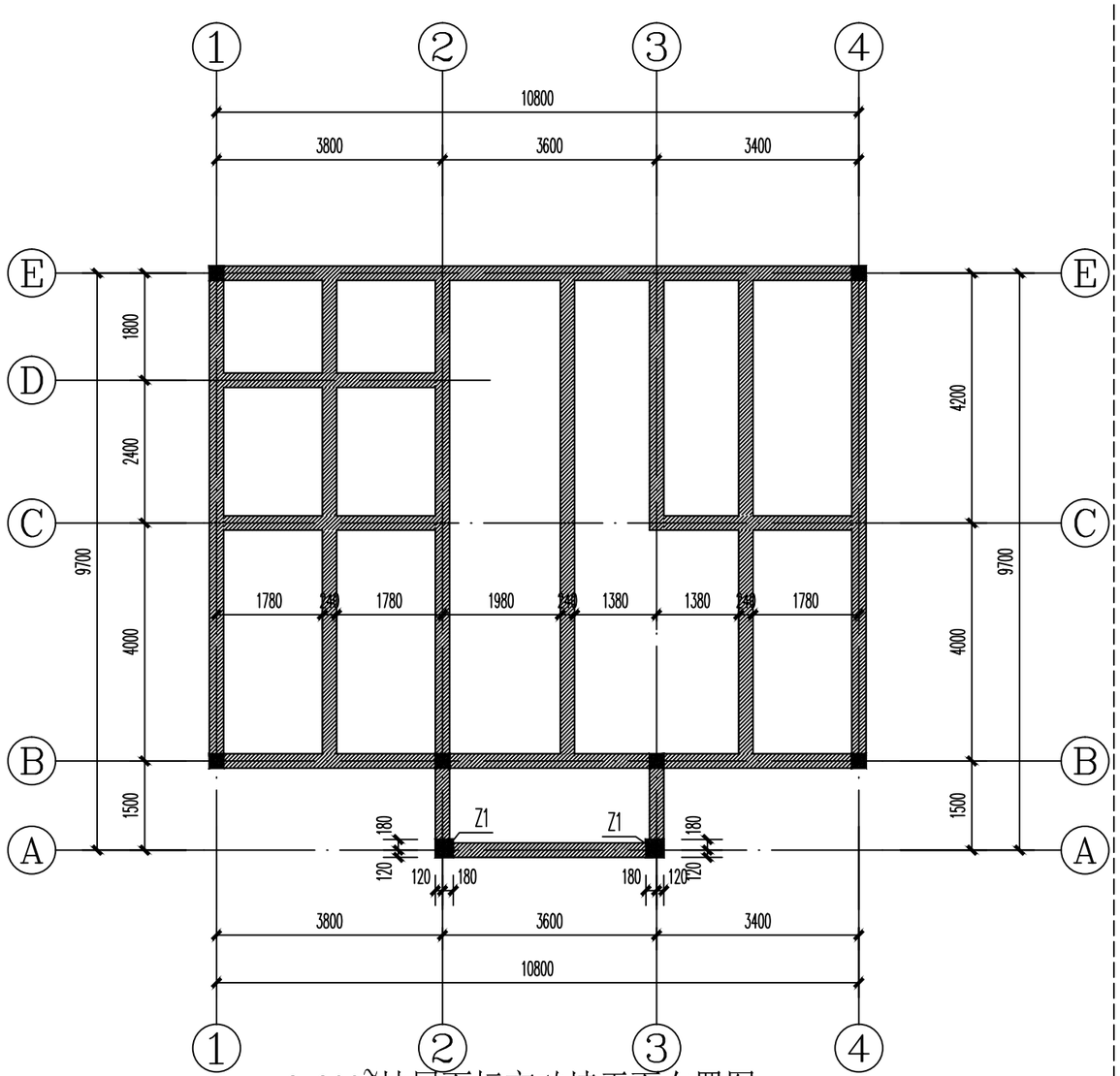
6.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=6.300

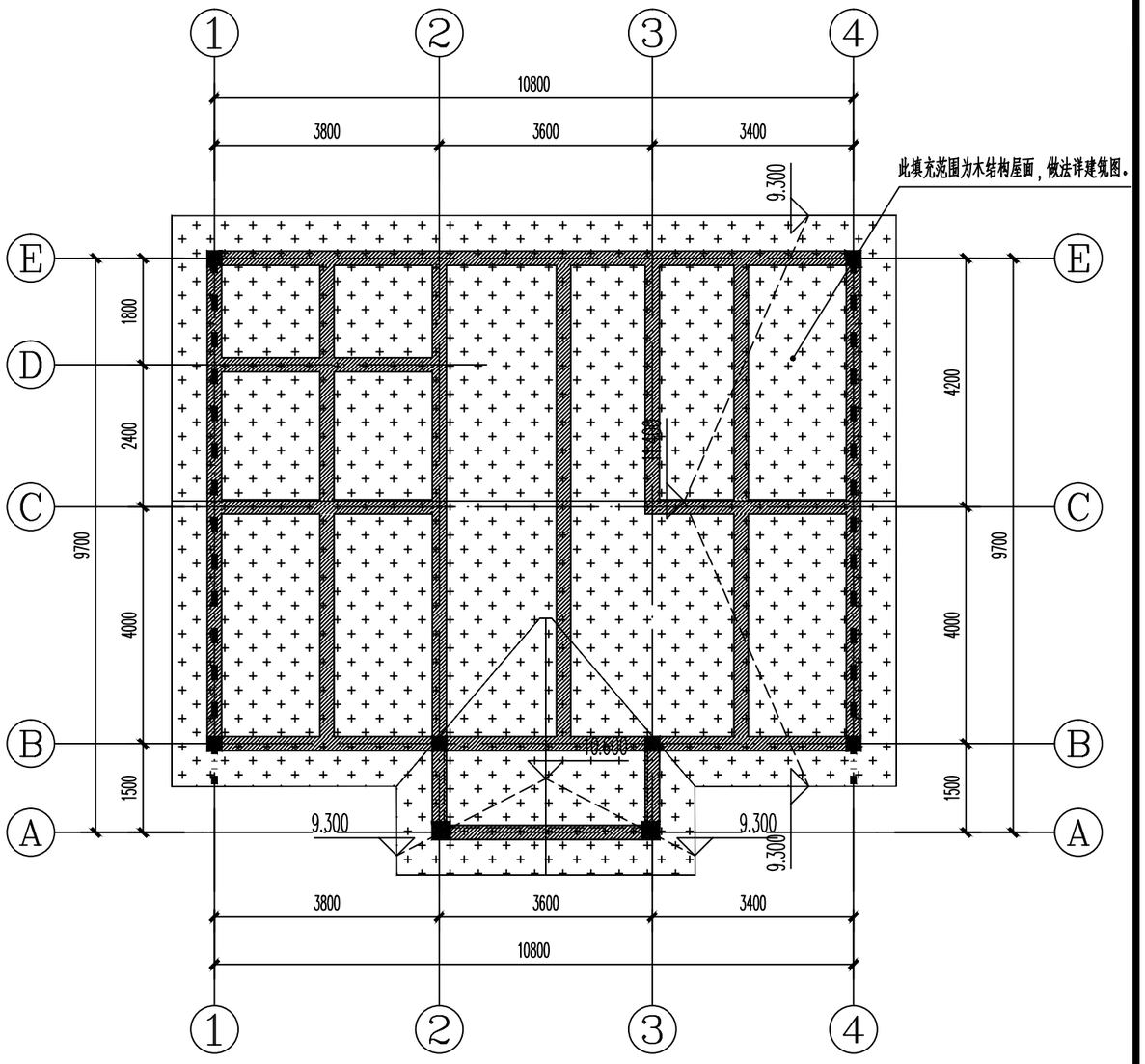
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层结构平面布置图 6.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



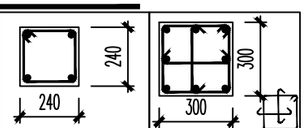
6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

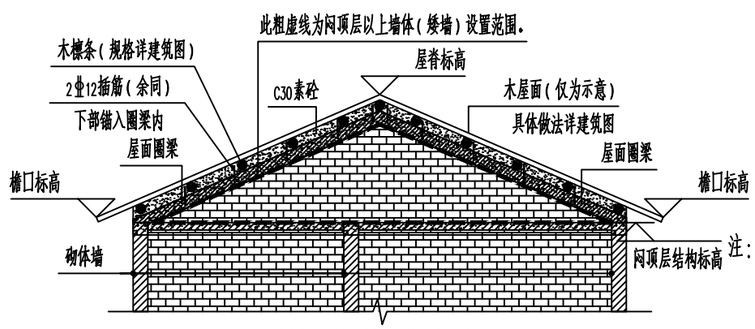
Hs=坡屋面

柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

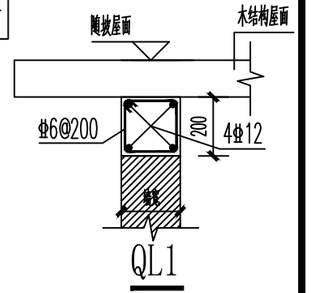
说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱

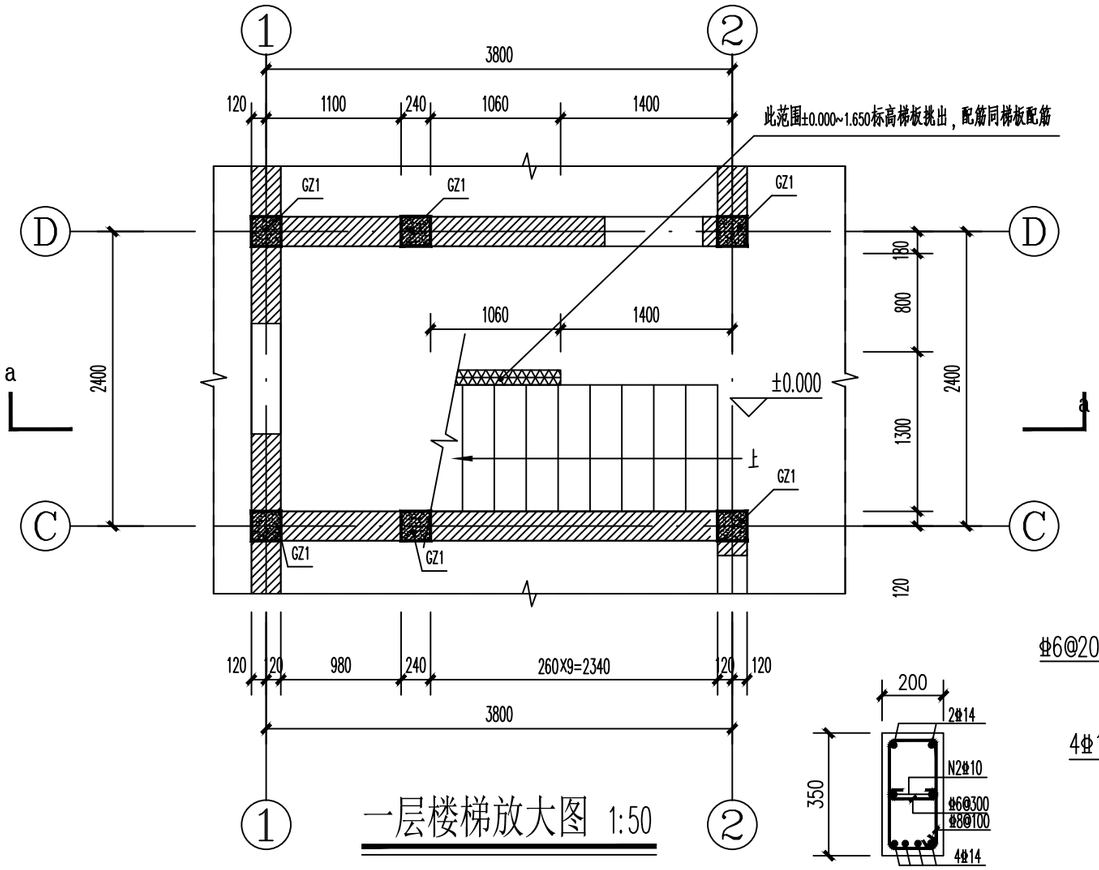


坡屋面墙体高度示意图

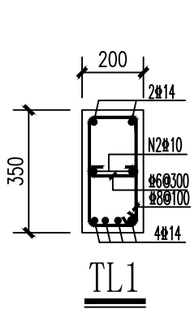
注：1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。



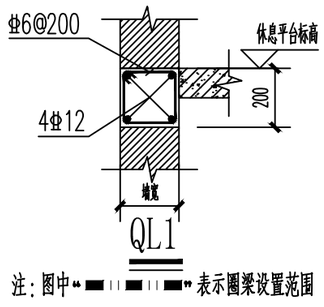
6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50

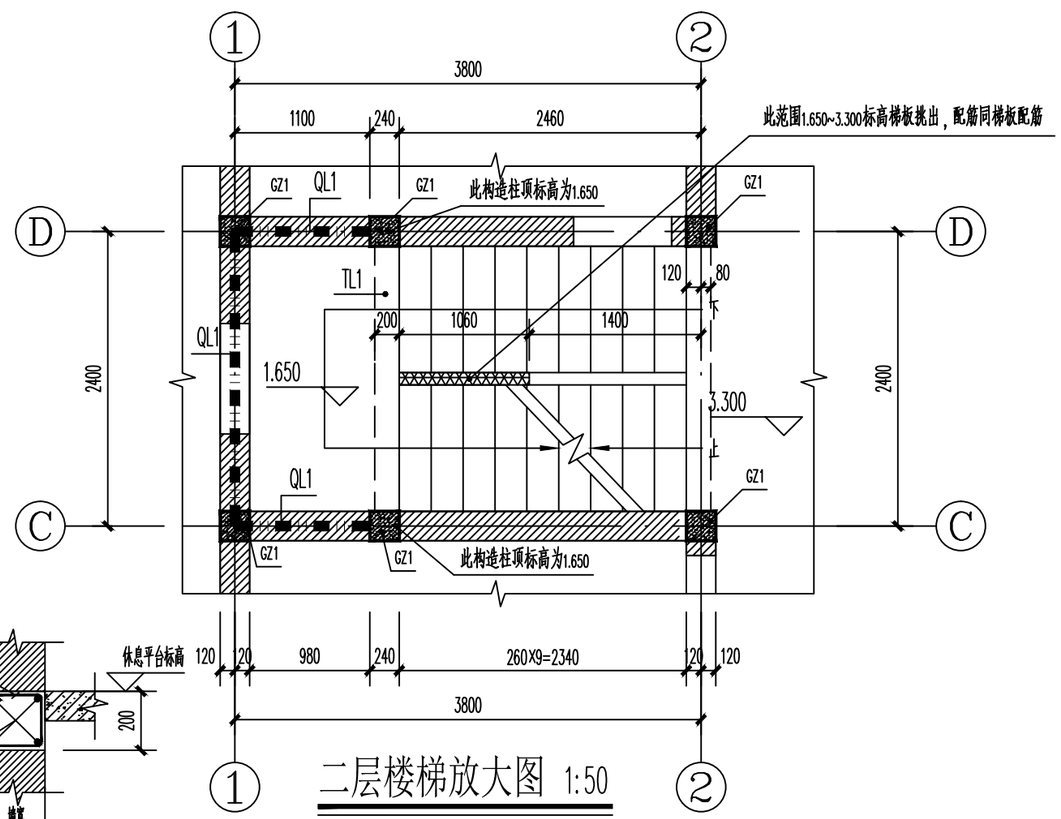


TL1



QL1

注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围

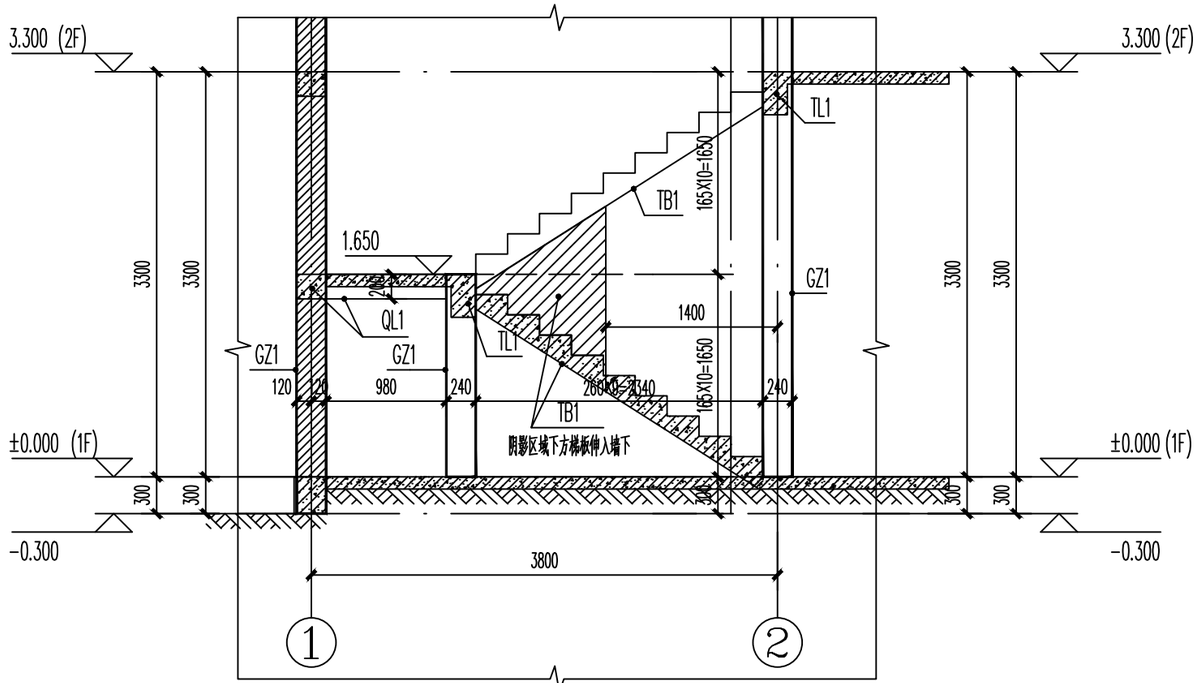


二层楼梯放大图 1:50

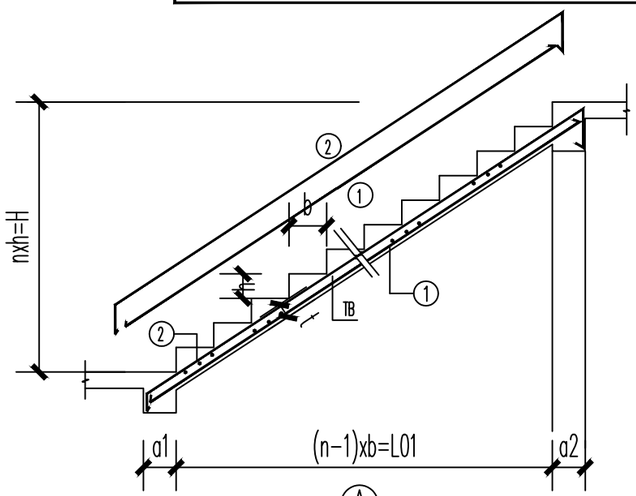
代号	大样编号	梯厚	梯板尺寸						梯板配筋		
		t	n	b	h	H	L01	①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

楼梯说明：

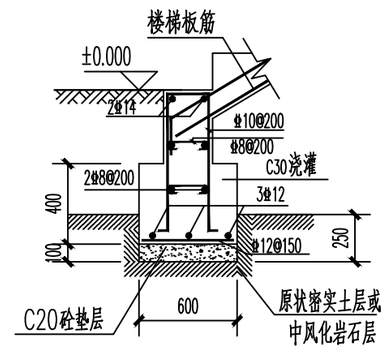
1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置，应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者，其板厚为100，配筋为双向双层Φ8@200。



a-a剖面图 1:100



Ⓐ



楼梯起步基础

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图、a-a剖面图	专业	结构
	图号	GS-06

（图集分号：2024-100-10）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

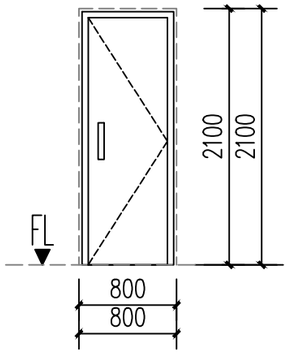
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图、门窗表	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	屋面层平面布置图	建施	JS-08	A3	
10	①~④轴立面图、Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	④~①轴立面图、Ⓐ~Ⓔ轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	1-1剖面图	建施	JS-11	A3	
13	2-2剖面图	建施	JS-12	A3	
14	卫生间放大图	建施	JS-13	A3	
15	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-14	A3	
16	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-15	A3	
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层结构平面布置图、三层结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300标高结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-06	A3	
8	一层楼梯放大图、二、三层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-07	A3	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

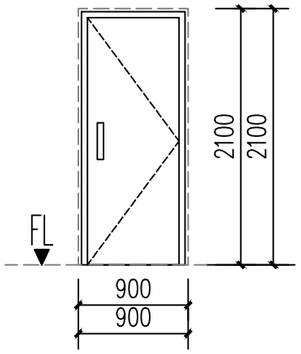
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



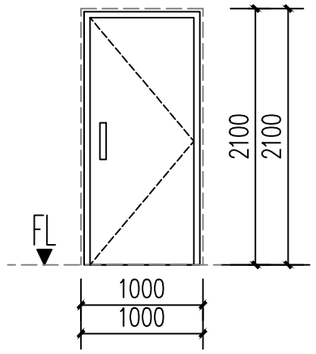
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	6

门窗大样



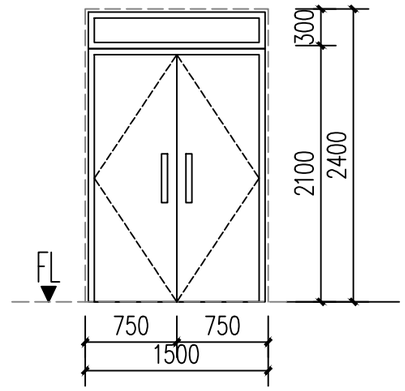
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	8

门窗大样



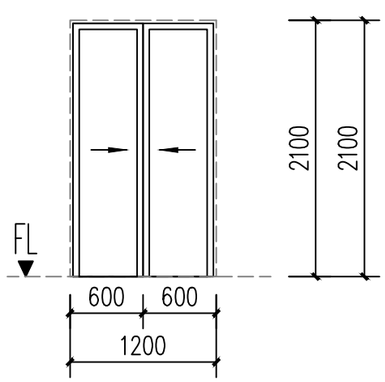
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



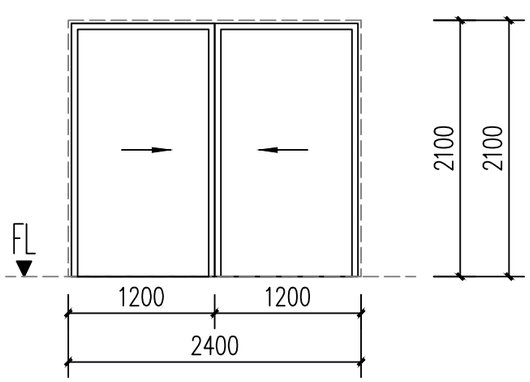
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



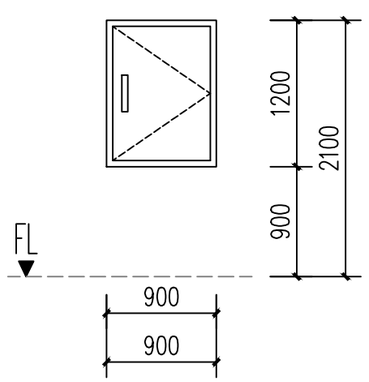
编号	TLM1221	洞口尺寸	1200X2100	数量	1

门窗大样



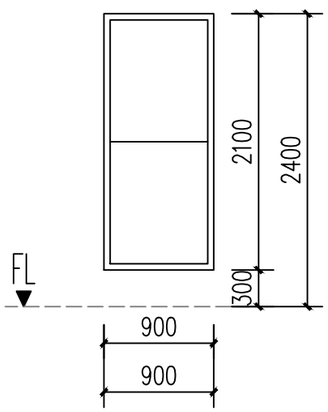
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	2

门窗大样



编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样

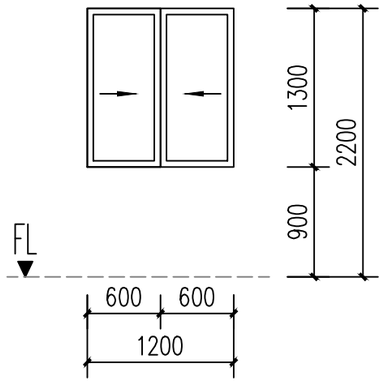


编号	C0921	洞口尺寸	900X2100	数量	2

门窗大样

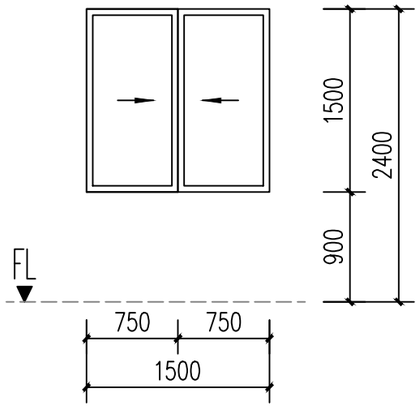
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



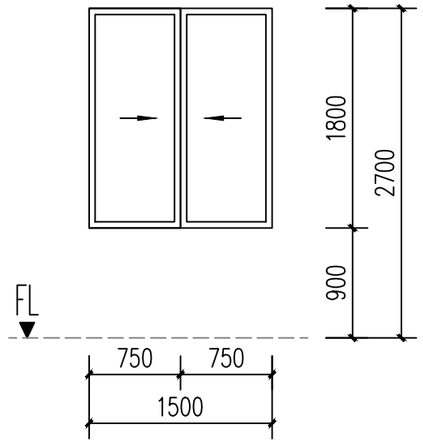
编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	2

门窗大样



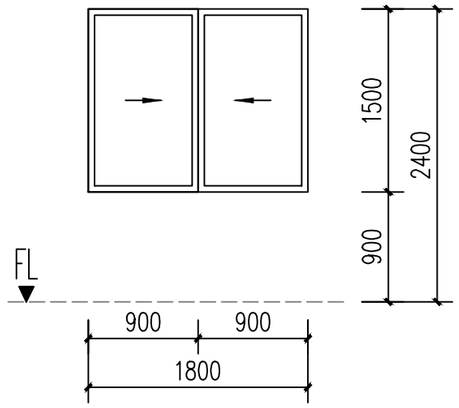
编号	C1515	洞口尺寸	1500X1500	数量	4

门窗大样



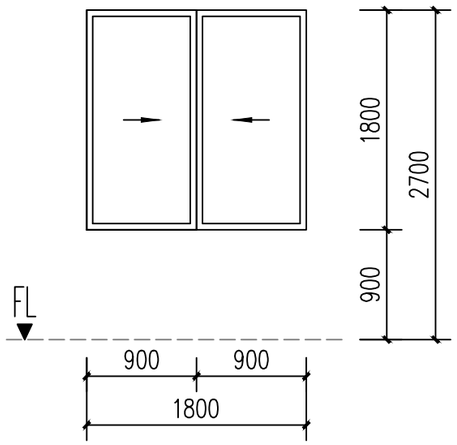
编号	C1518	洞口尺寸	1500X1800	数量	2

门窗大样



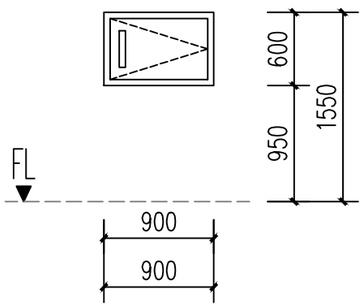
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	6

门窗大样



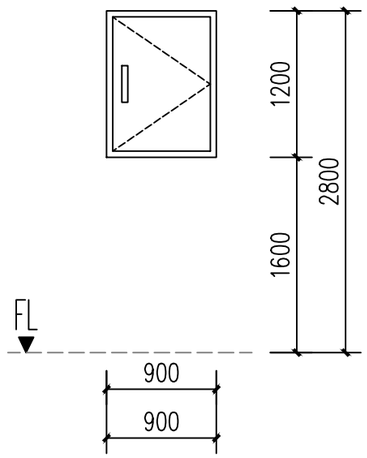
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	3

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

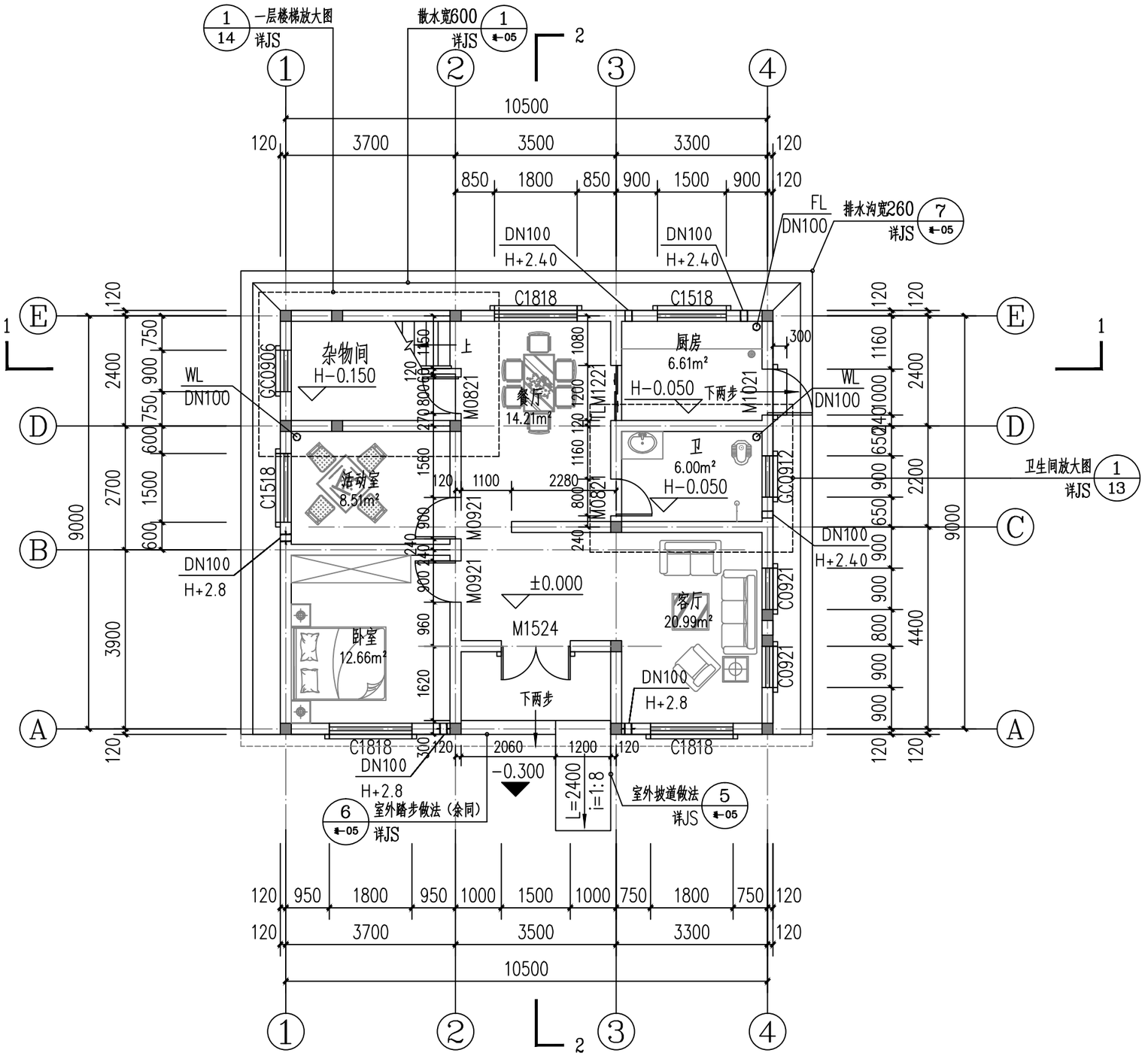
门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-02

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	6	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	8	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM1221	1200X2100	1	玻璃推拉门
	TLM2421	2400X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0921	900X2100	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1515	1500X1500	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1518	1500X1800	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	6	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	3	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

门窗挑耳大样

注:此大样具体设置位置应结合建施图纸实施.



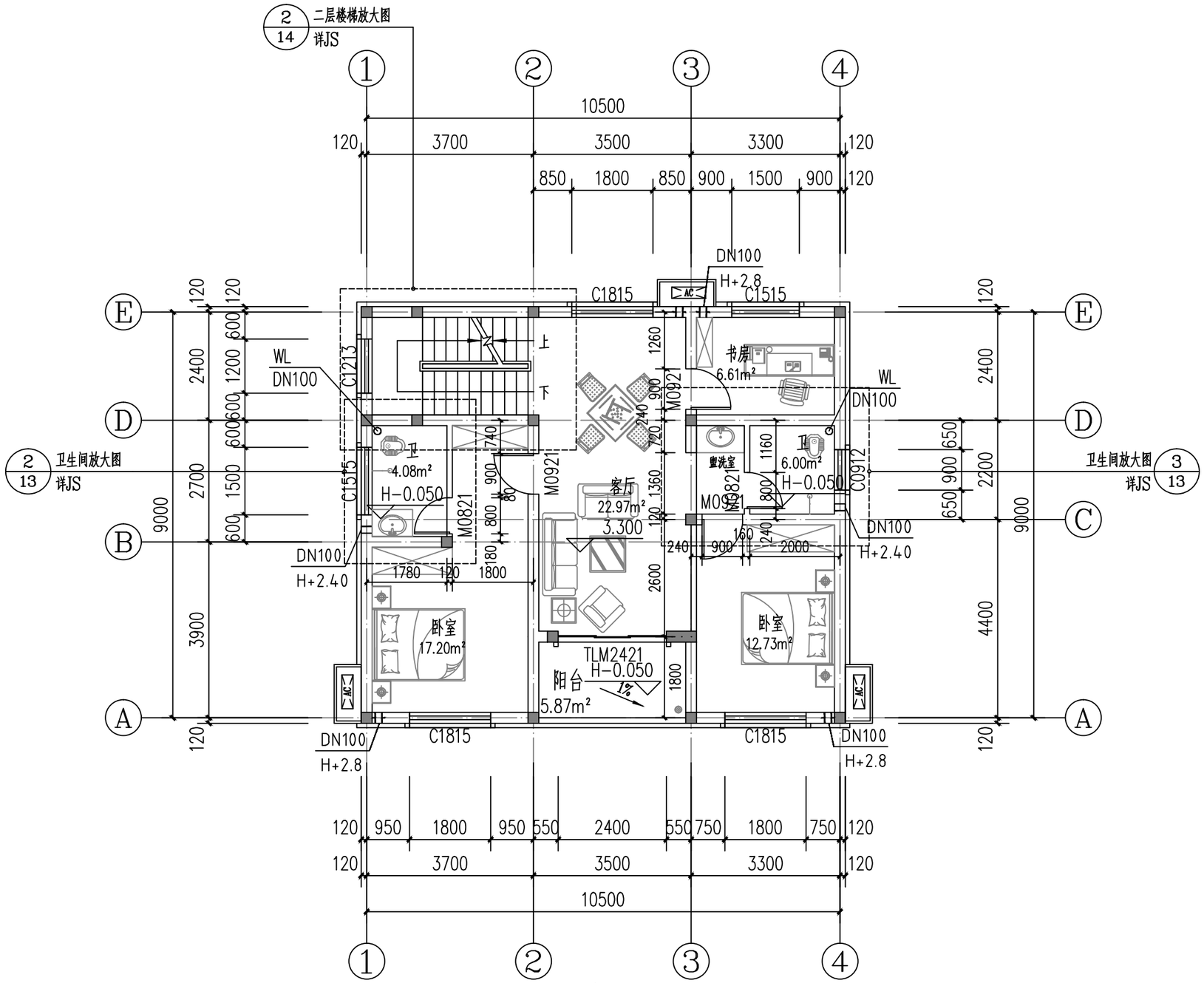
一层平面布置图 1:100

总建筑面积:291.85m²

占地面积:99.24m²

本层建筑面积:93.37m²

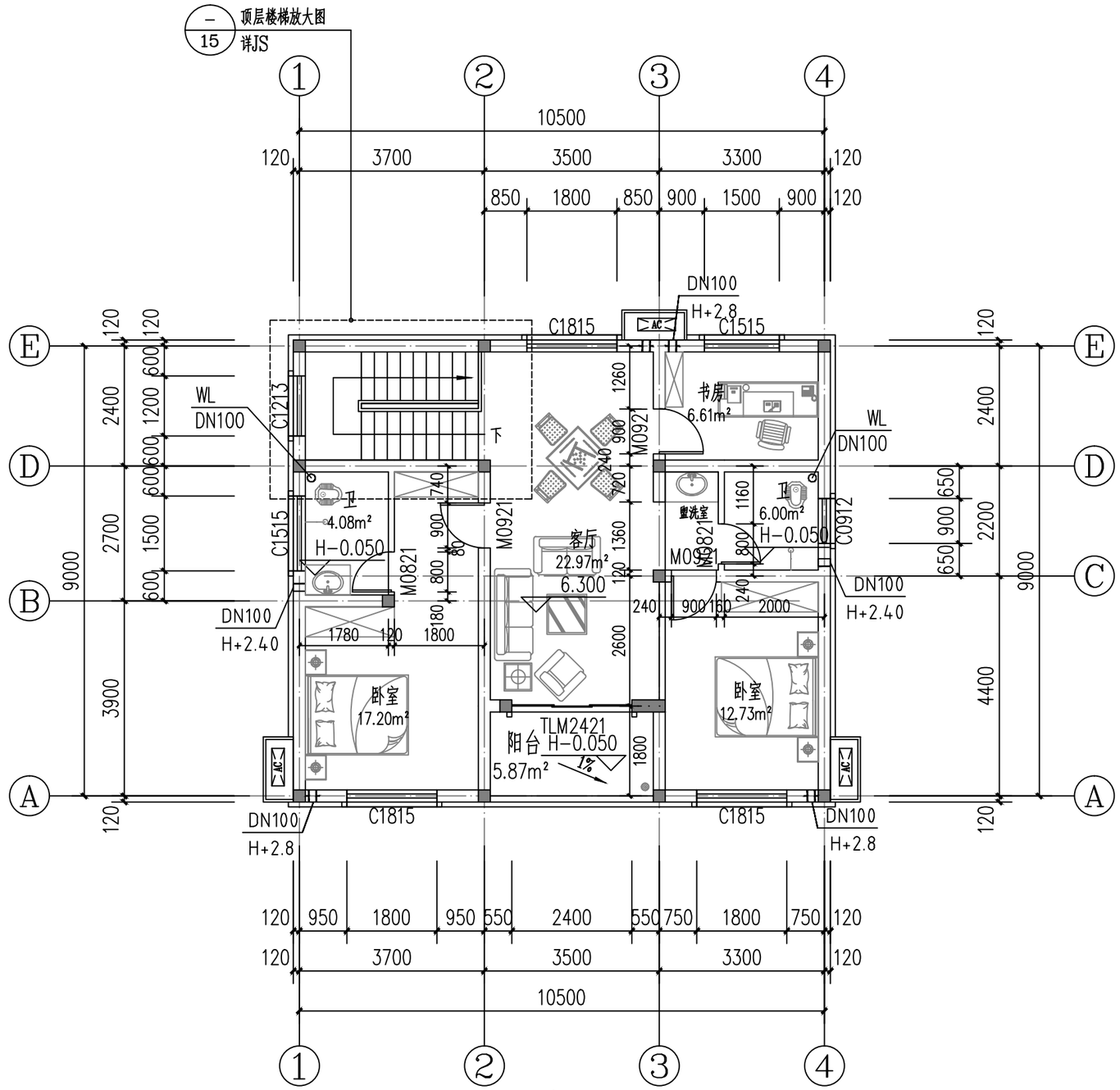
一层平面布置图 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：99.24m²

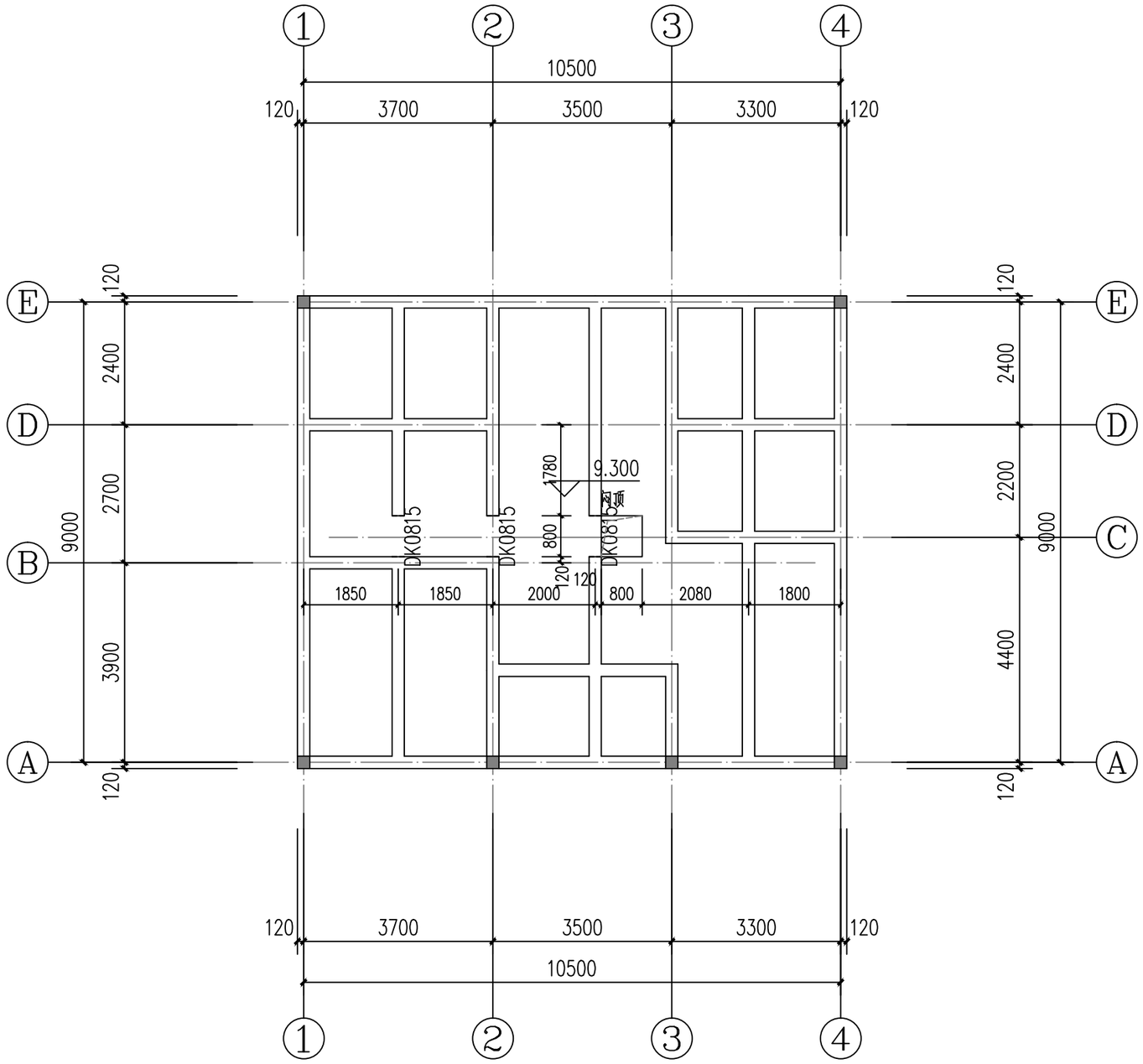
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



三层平面布置图 1:100

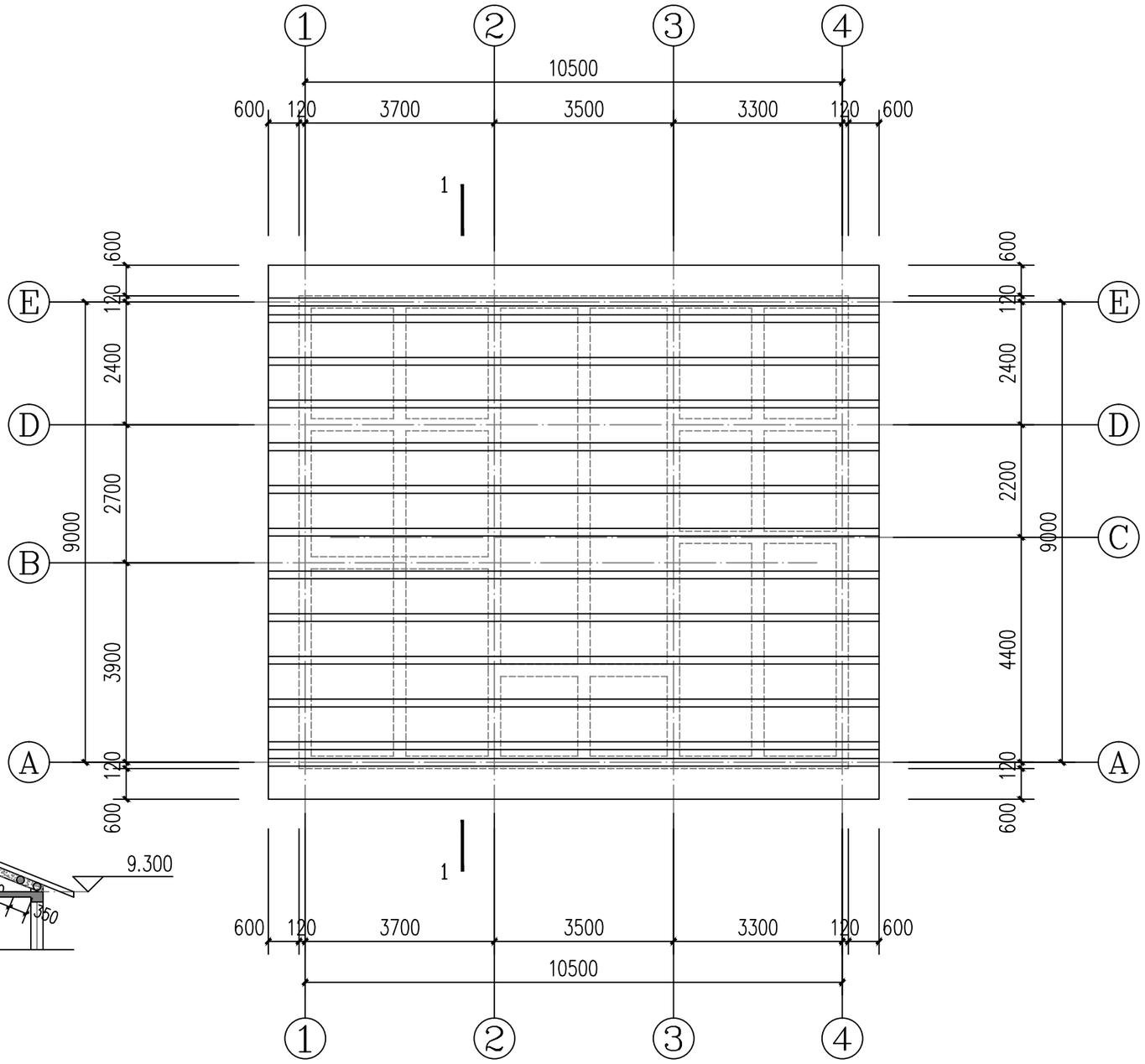
本层建筑面积：99.24m²

三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



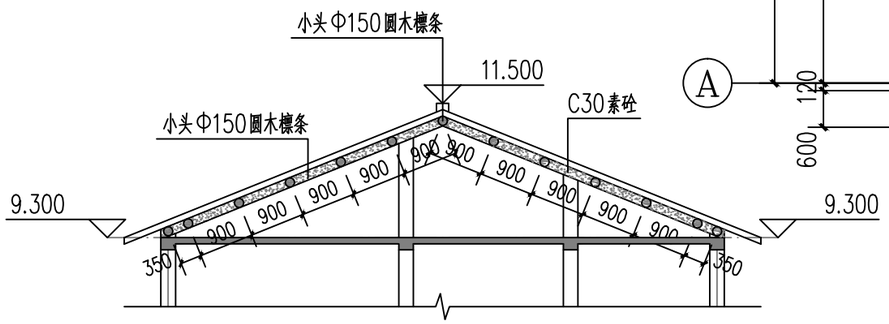
闷顶层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



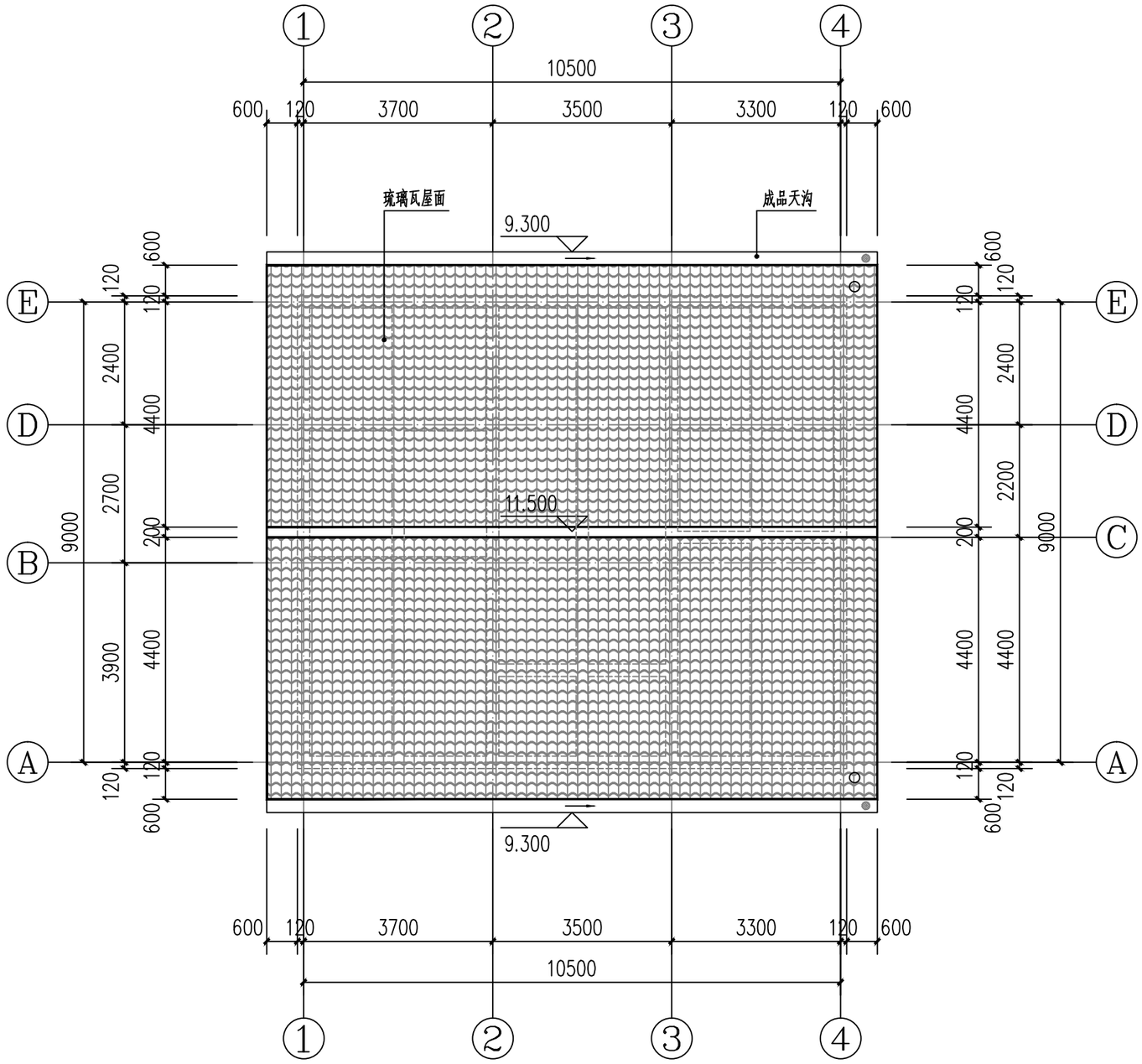
屋面檩条搭接示意图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。



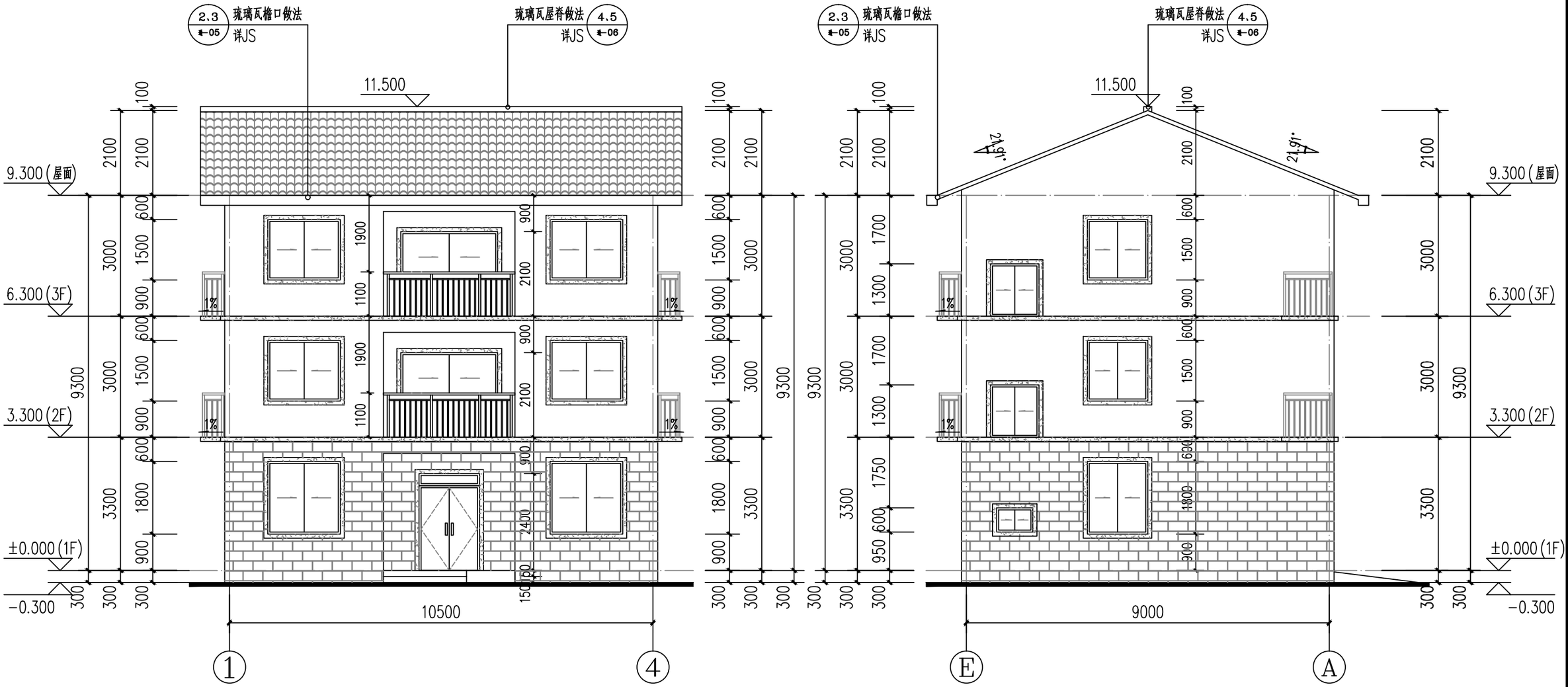
1-1断面图 1:100

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～④轴立面图 1:100

Ⓔ～Ⓐ轴立面图 1:100

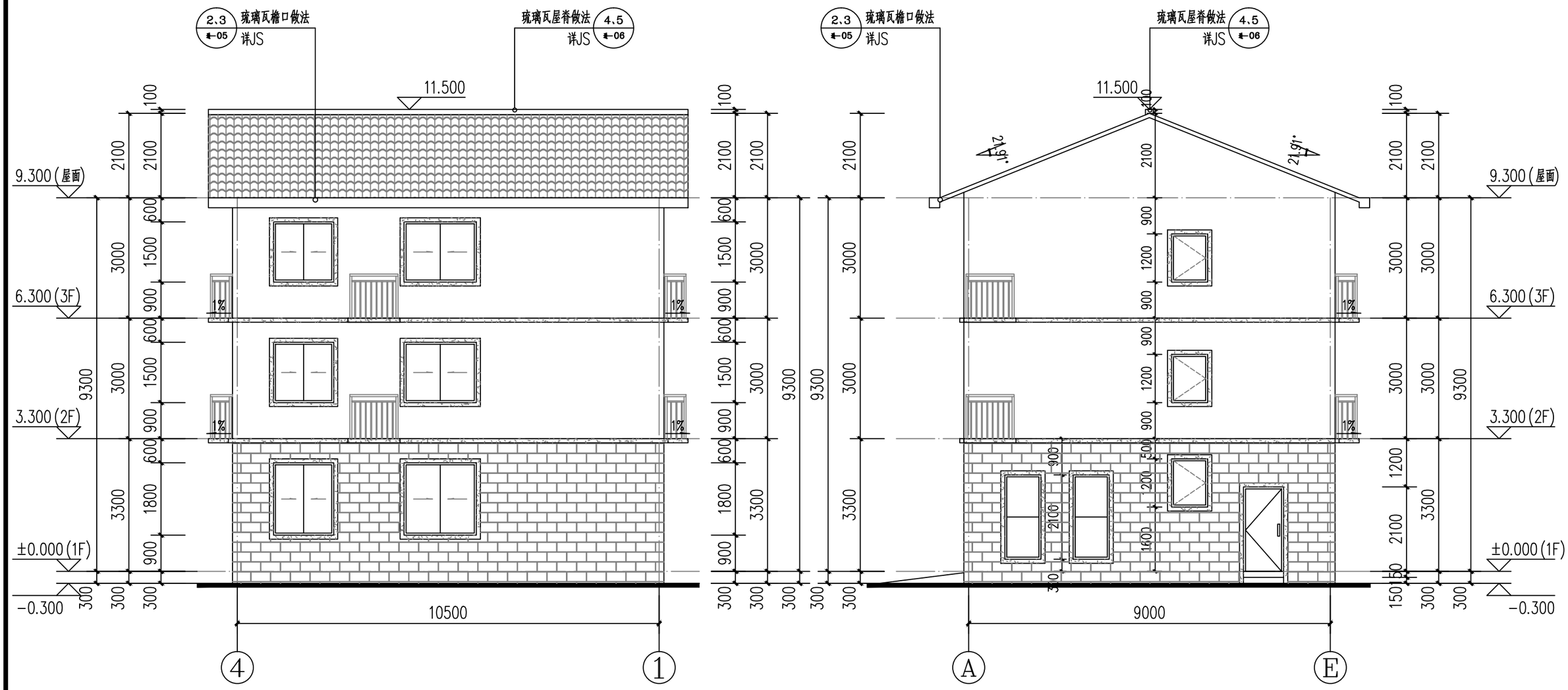
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图 Ⓔ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



④～①轴立面图 1:100

Ⓐ～Ⓔ轴立面图 1:100

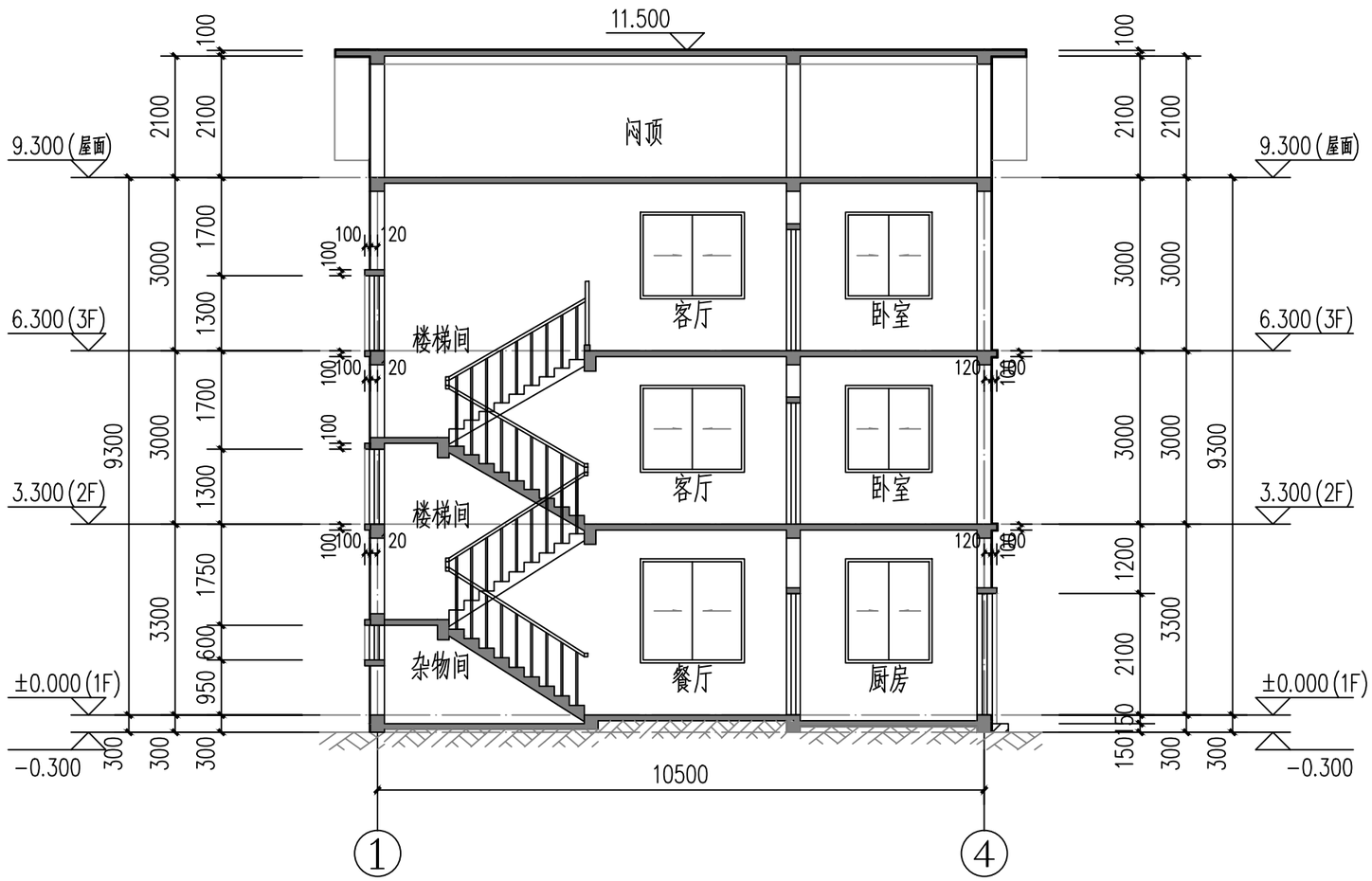
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

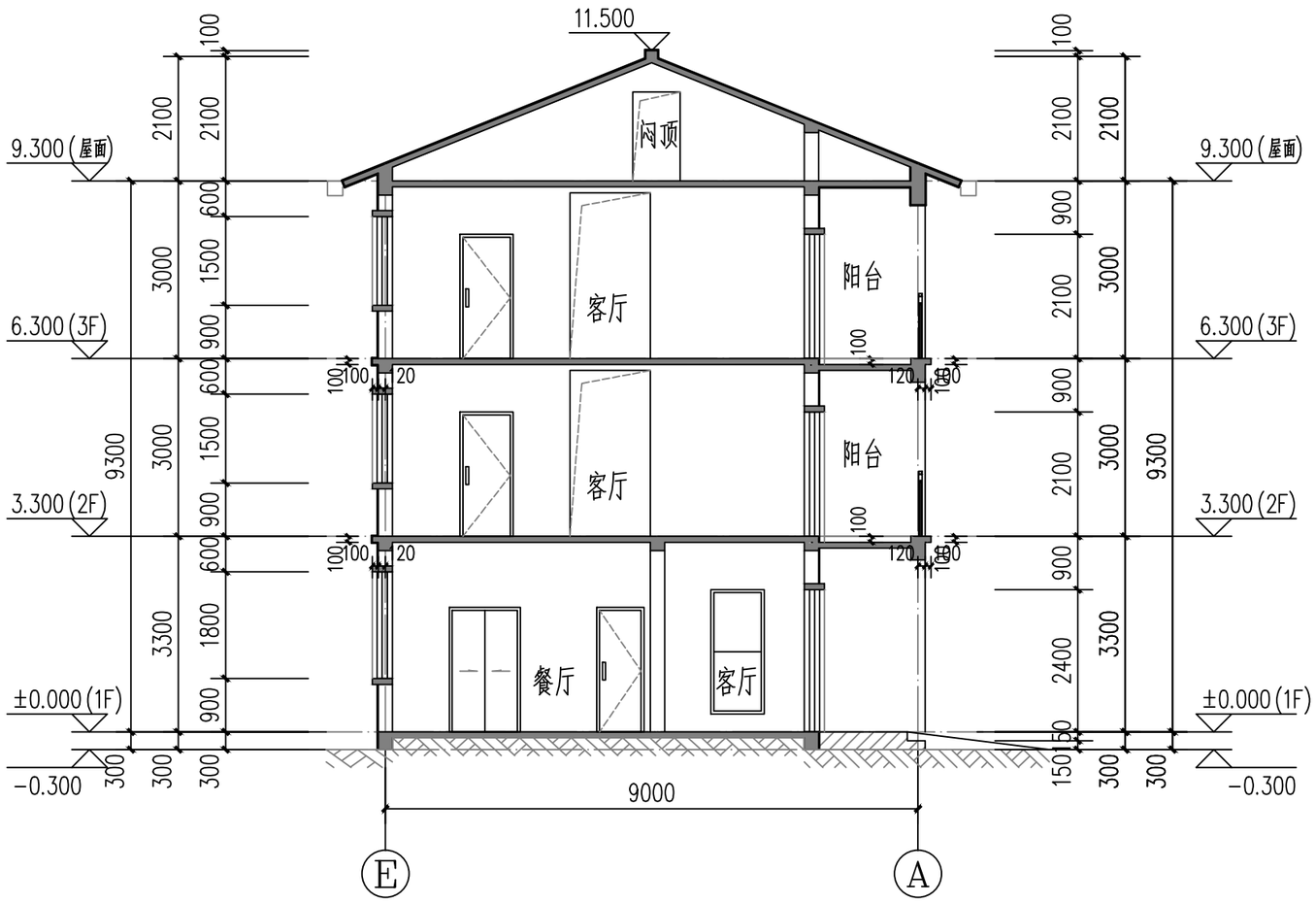
白色外墙漆

④～①轴立面图 Ⓐ～Ⓔ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



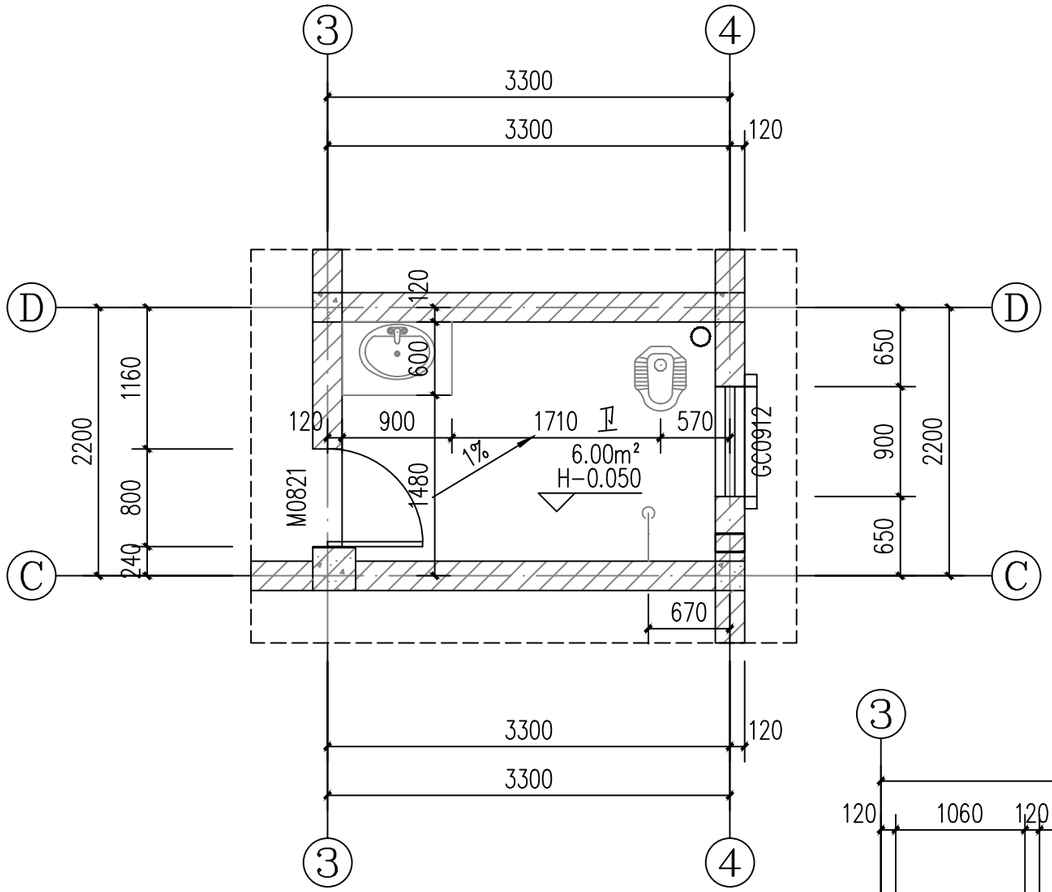
1-1剖面图 1:100

1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11

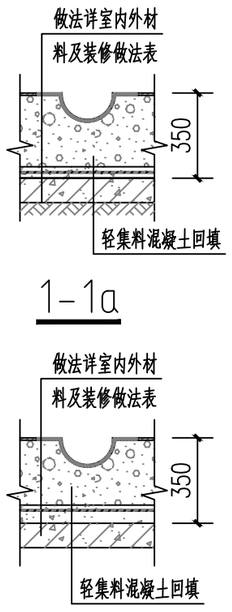


2-2剖面图 1:100

2-2剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12

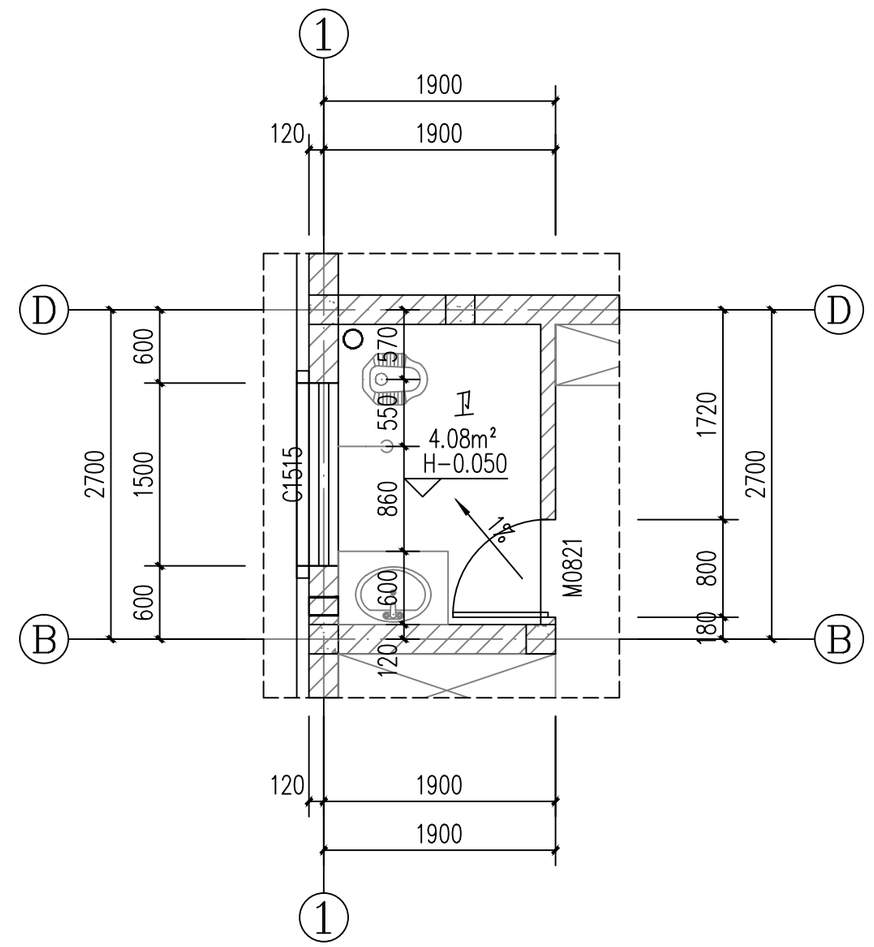


1 卫生间放大图1 1:50

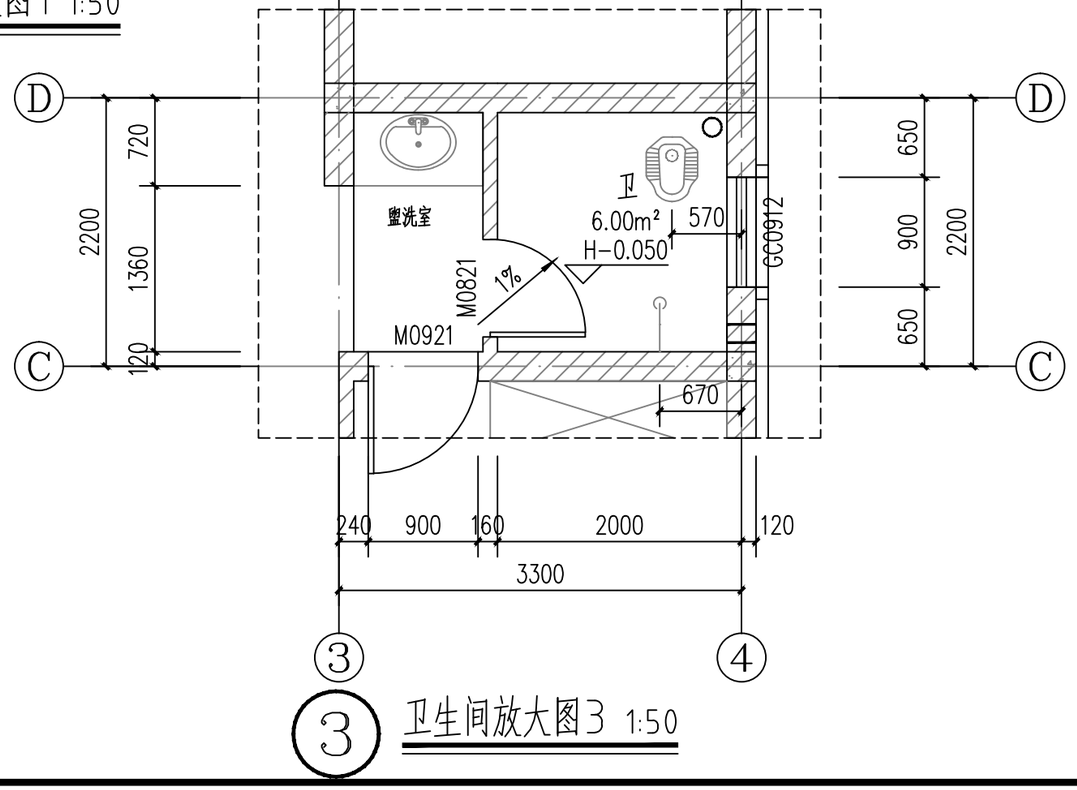


1-1a

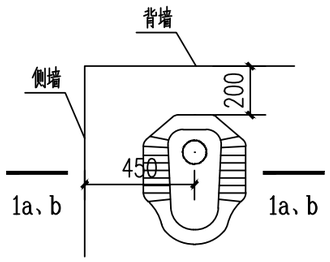
1-1b



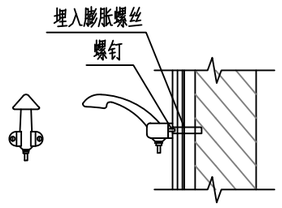
2 卫生间放大图2 1:50



3 卫生间放大图3 1:50

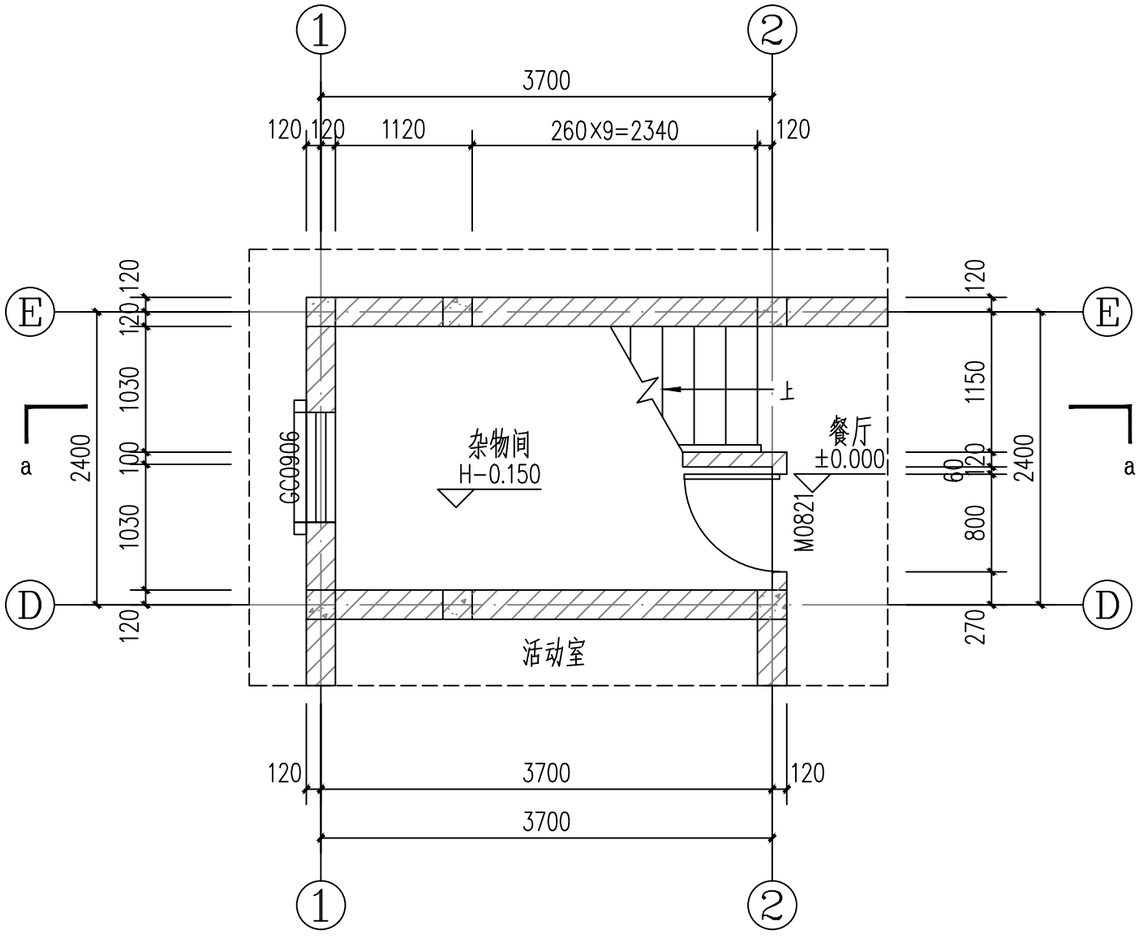


蹲便器 1:25

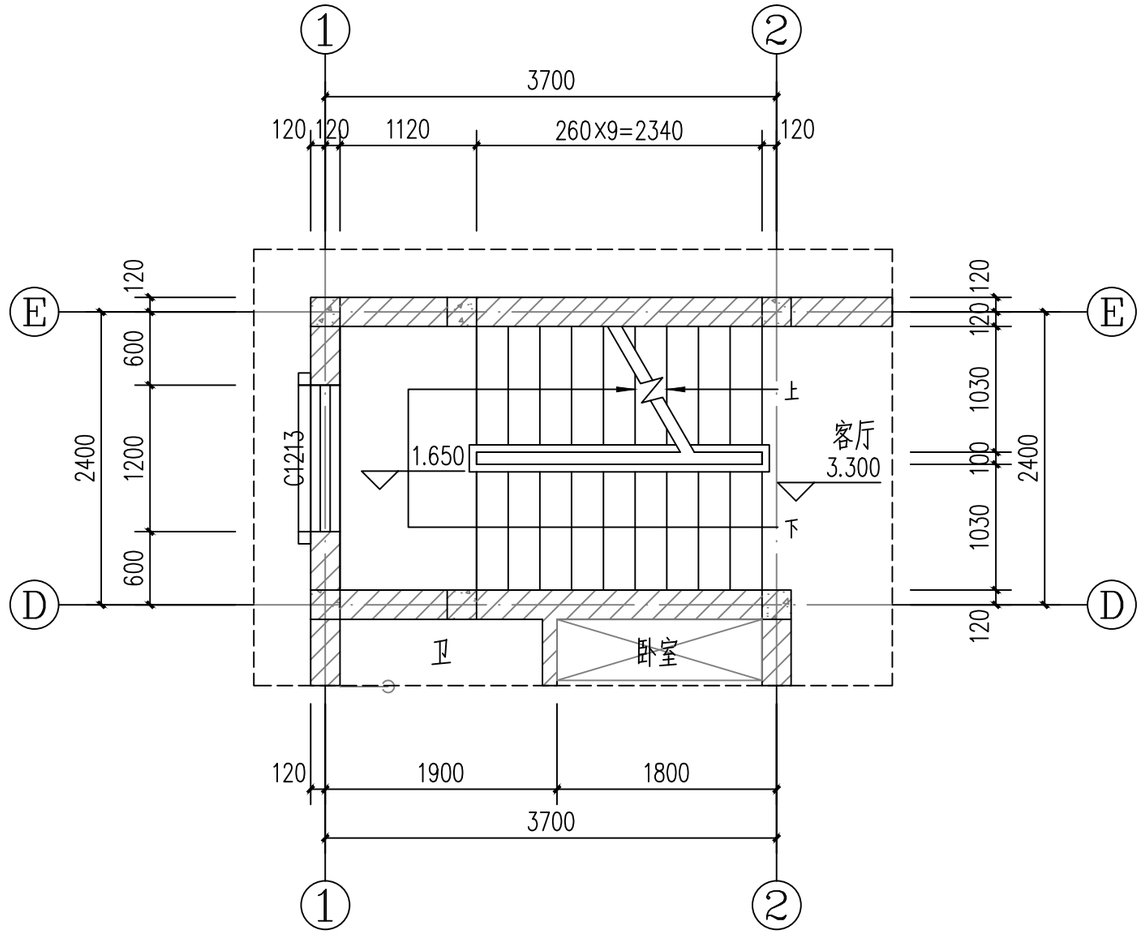


淋浴头

卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13

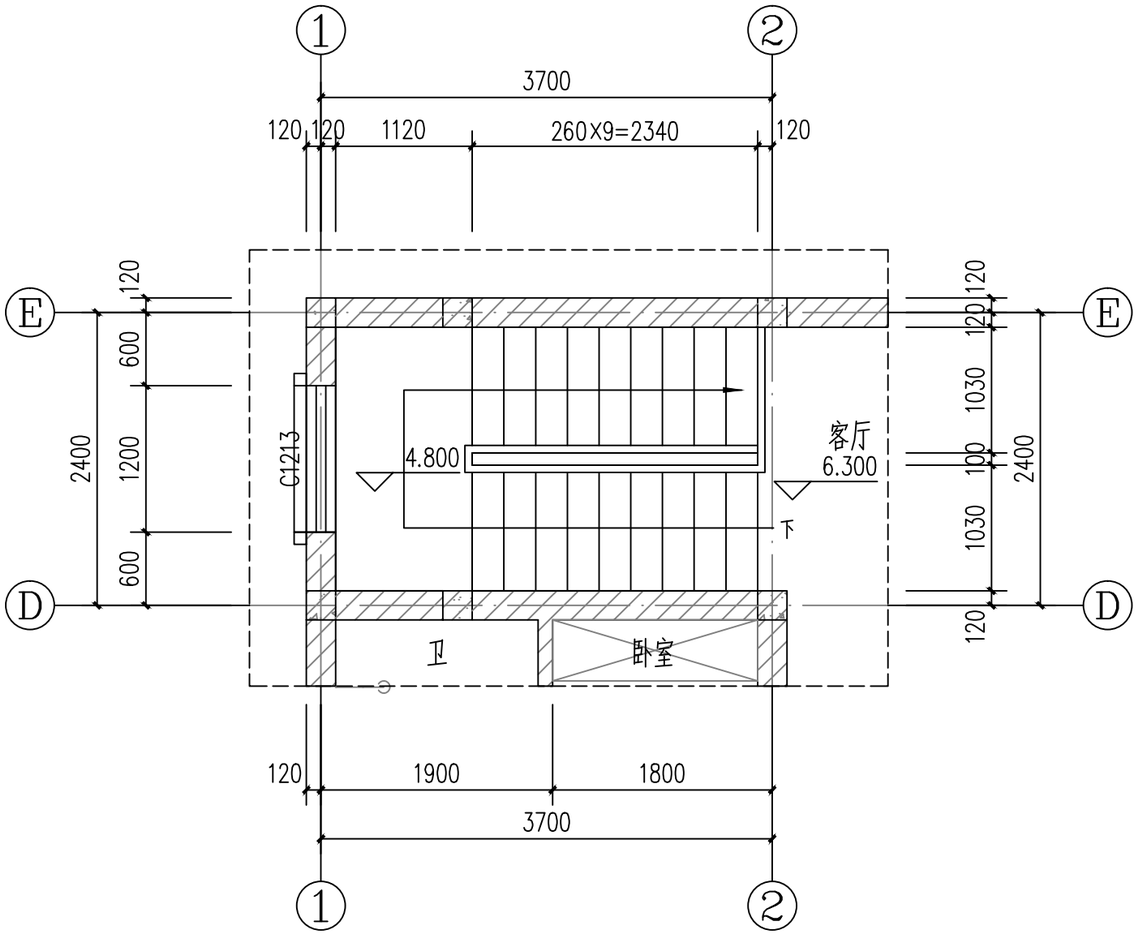


1 一层楼梯放大图 1:50

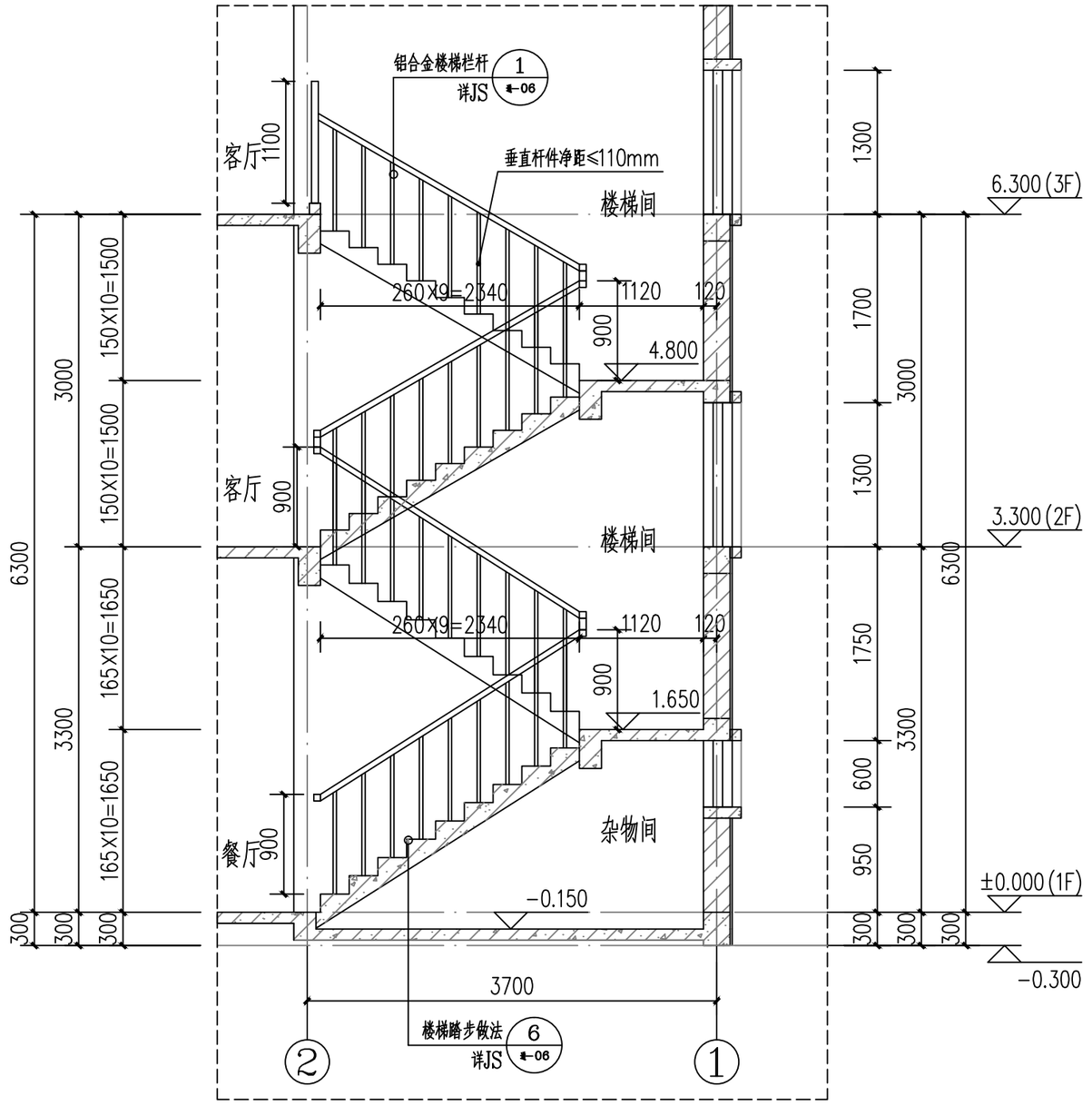


2 二层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14



顶层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

顶层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

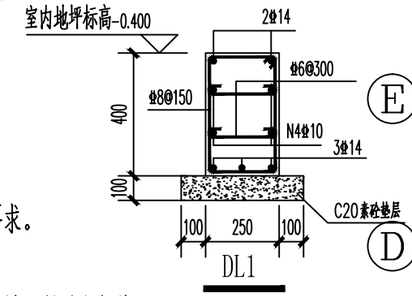
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

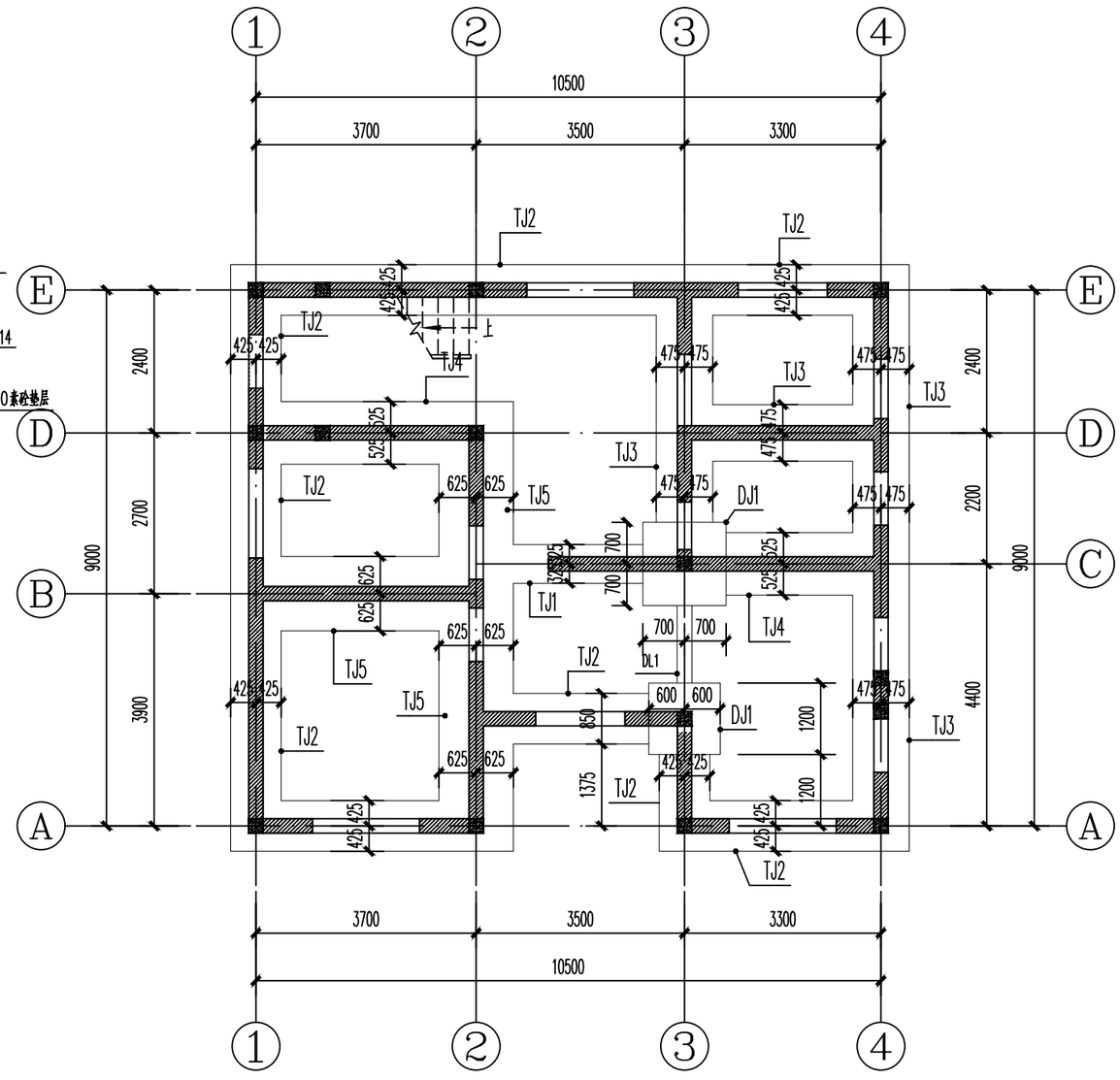
9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。





TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	650	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ5	1250	400	Φ12@180	Φ8@200	C30

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

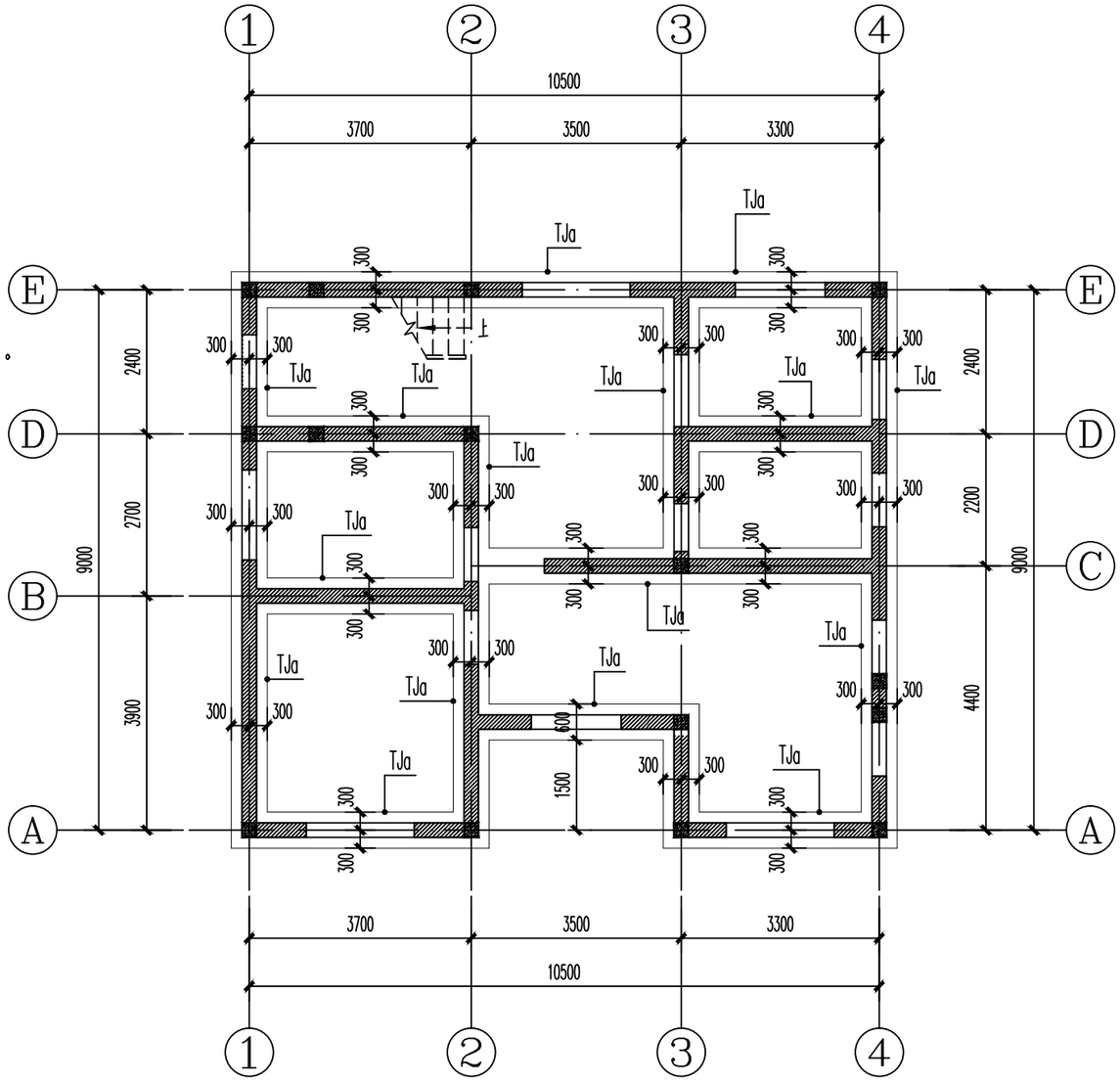
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

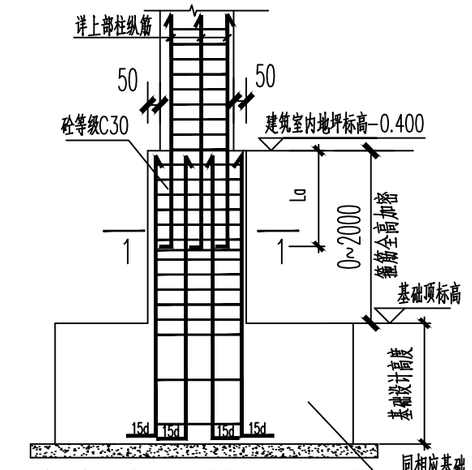


基础平面布置图(岩石地基) 1:100

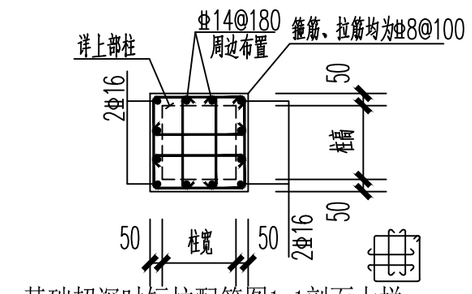
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

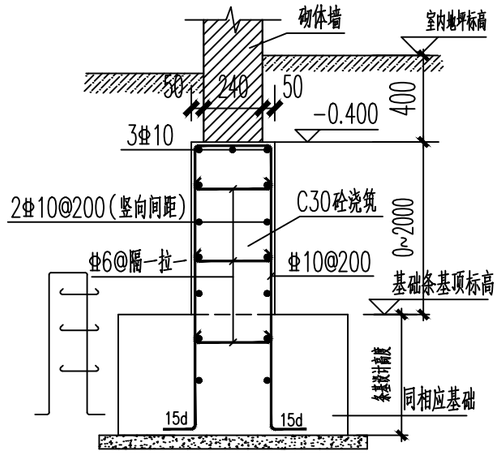


独立基础超深时短柱配筋图



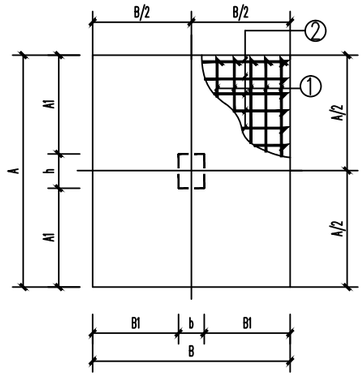
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

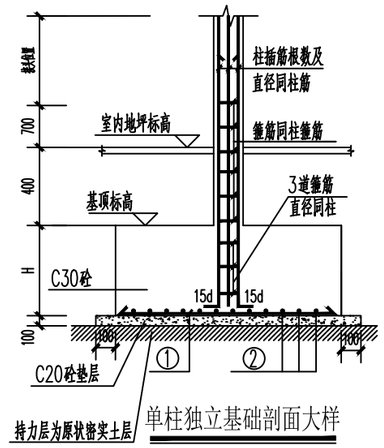


条形基础超深大样

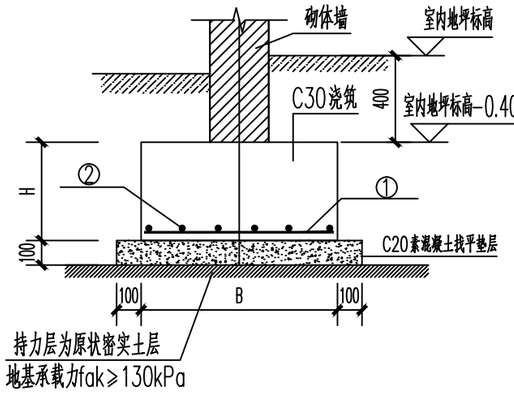
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

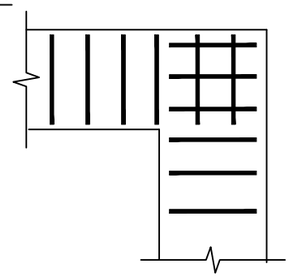


单柱独立基础剖面大样

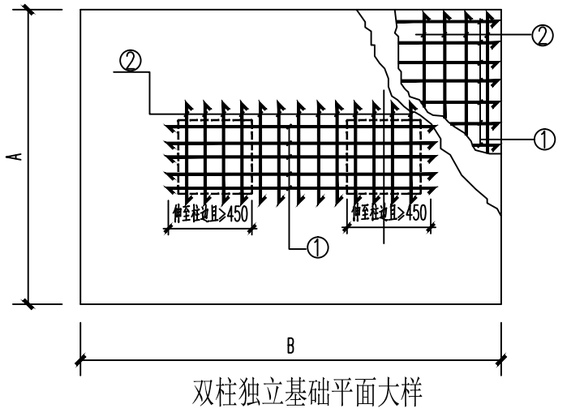


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

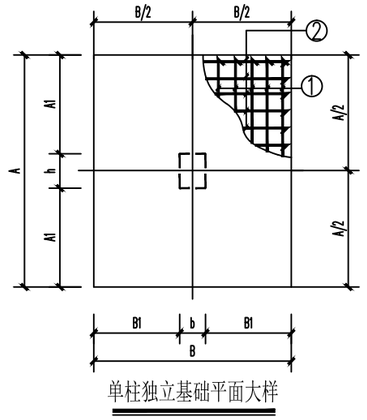


条基底板筋转角构造

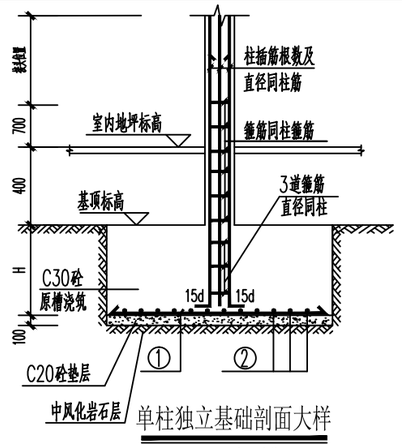


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

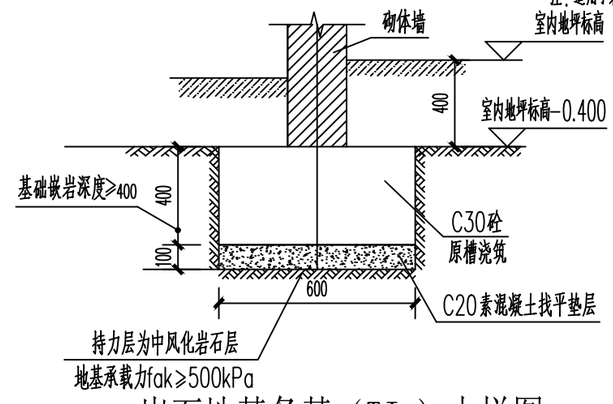


单柱独立基础平面大样



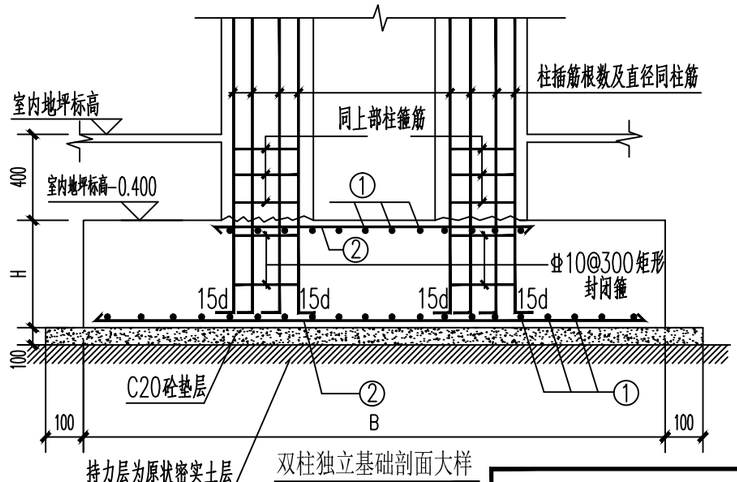
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



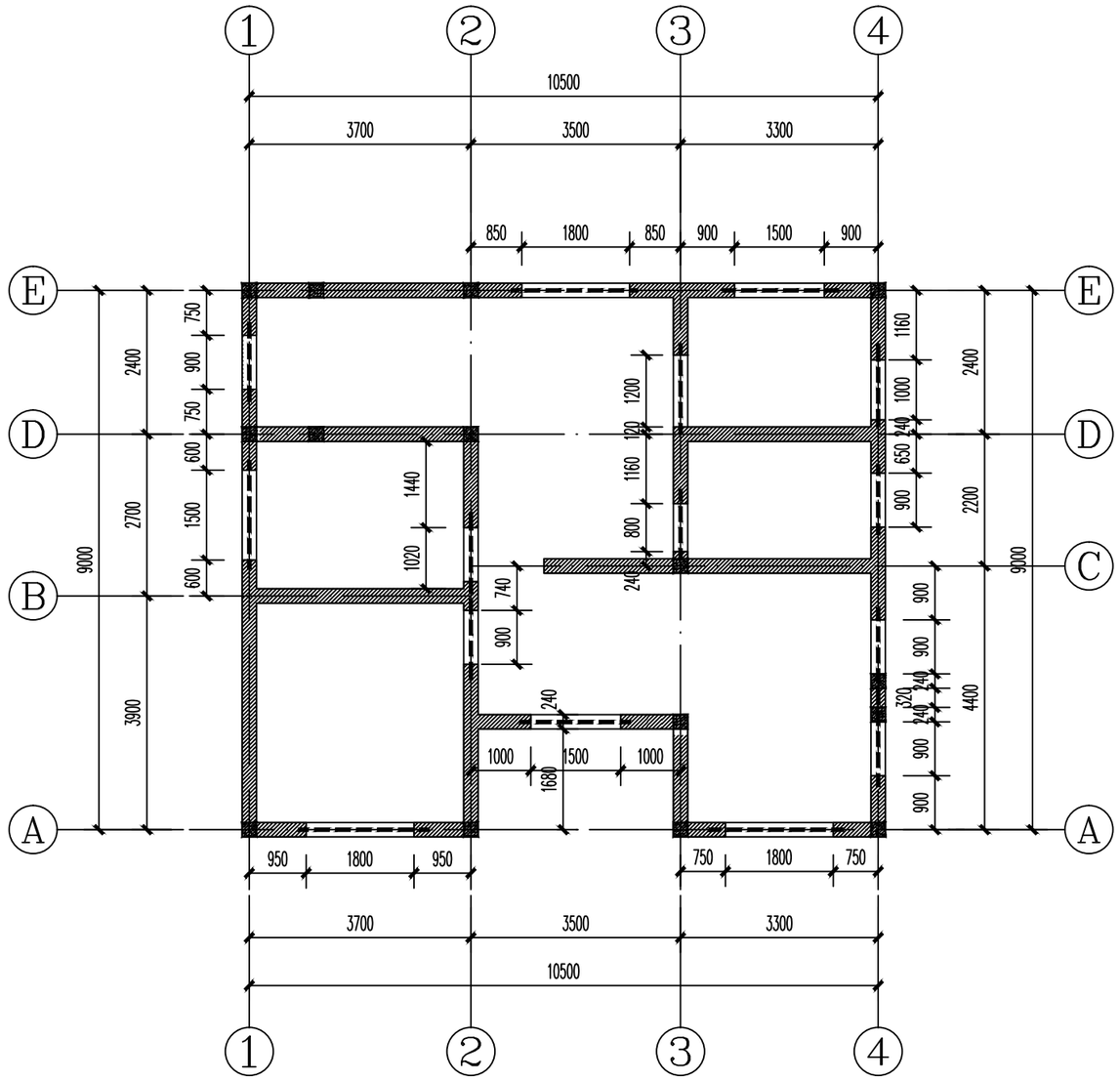
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

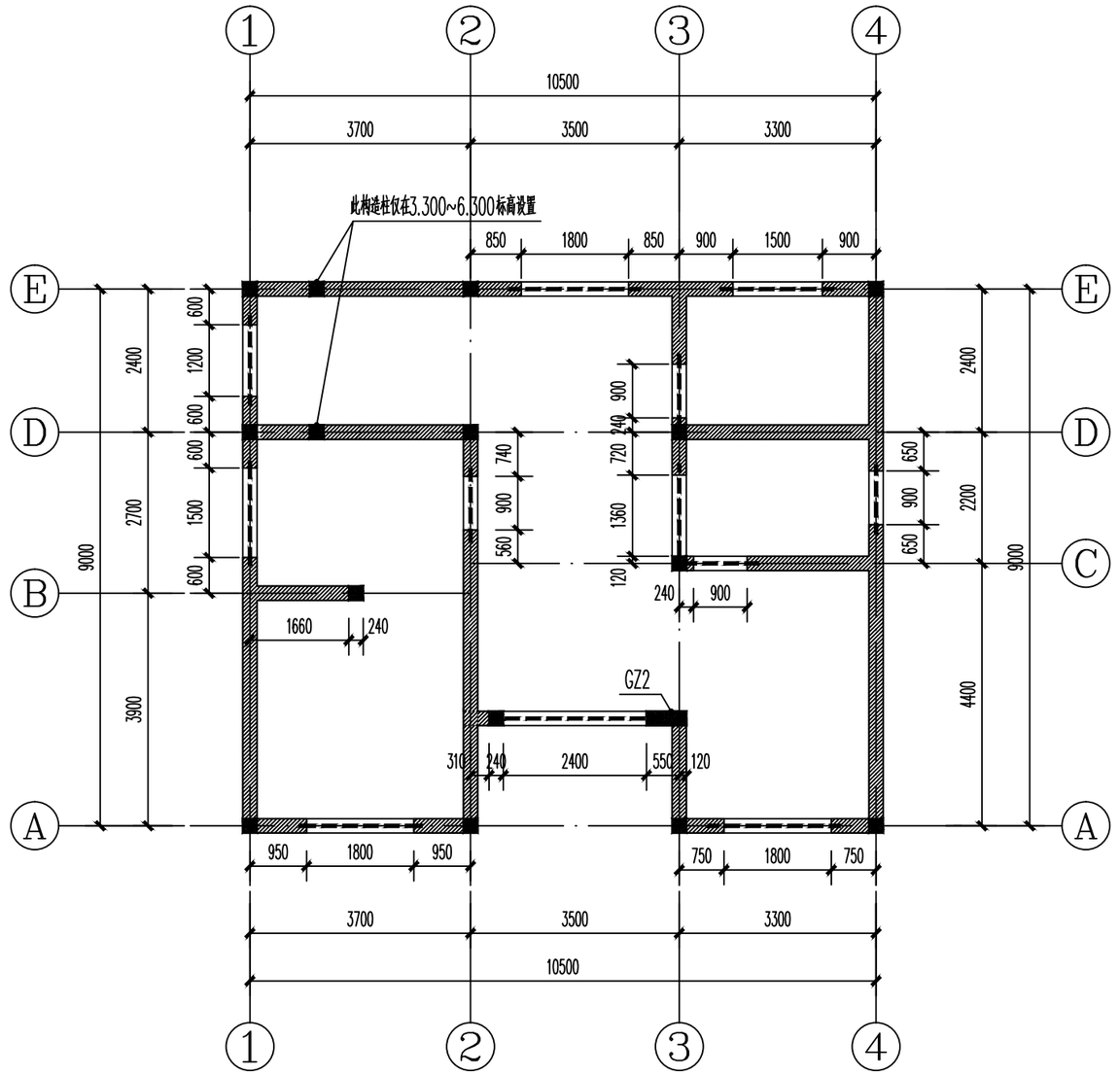


双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

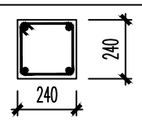
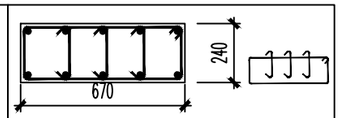


3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3.本图需结合建筑施工图一起施工；
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例：“- - - - - - - -”表示过梁
“ ”表示240mm砌体墙
“ ”表示构造柱或结构柱

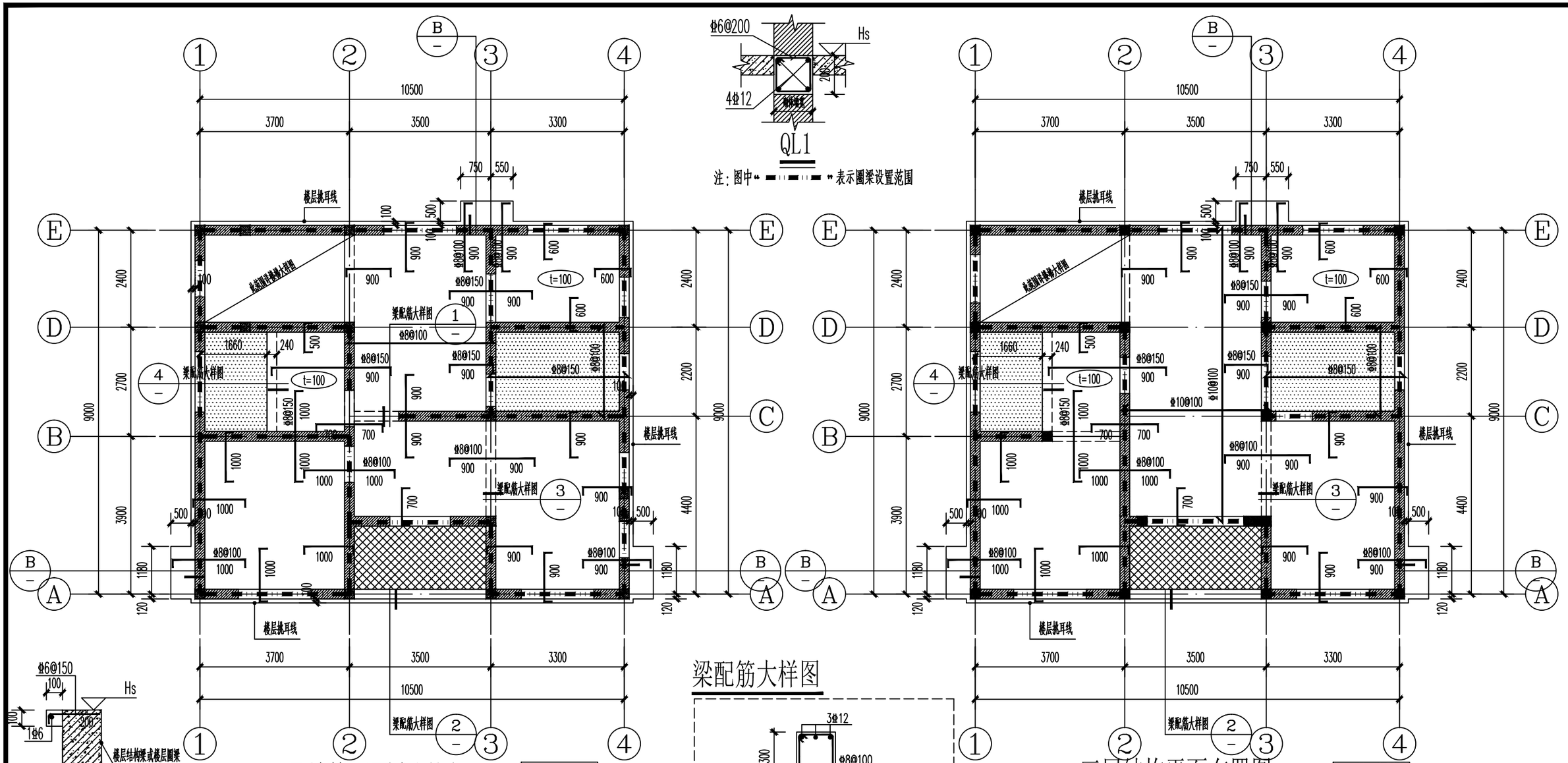
柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	GZ2
纵筋	4Φ12	10Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ6@100/200

说明：

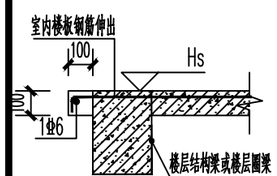
1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3.本图需结合建筑施工图一起施工；
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例：“- - - - - - - -”表示过梁
“ ”表示240mm砌体墙
“ ”表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03



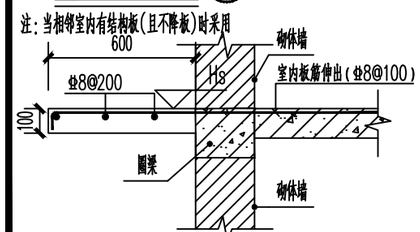
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板（且不降板）时采用



空调挑板大样 B

二层结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

图例：

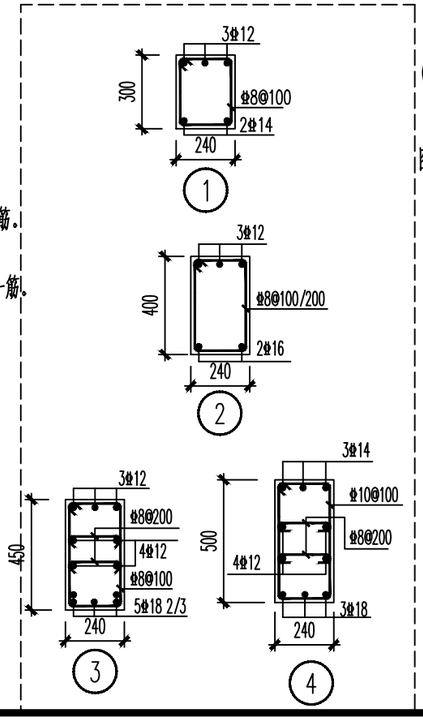
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400，板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100，板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200，
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7. 其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图



三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300

图例：

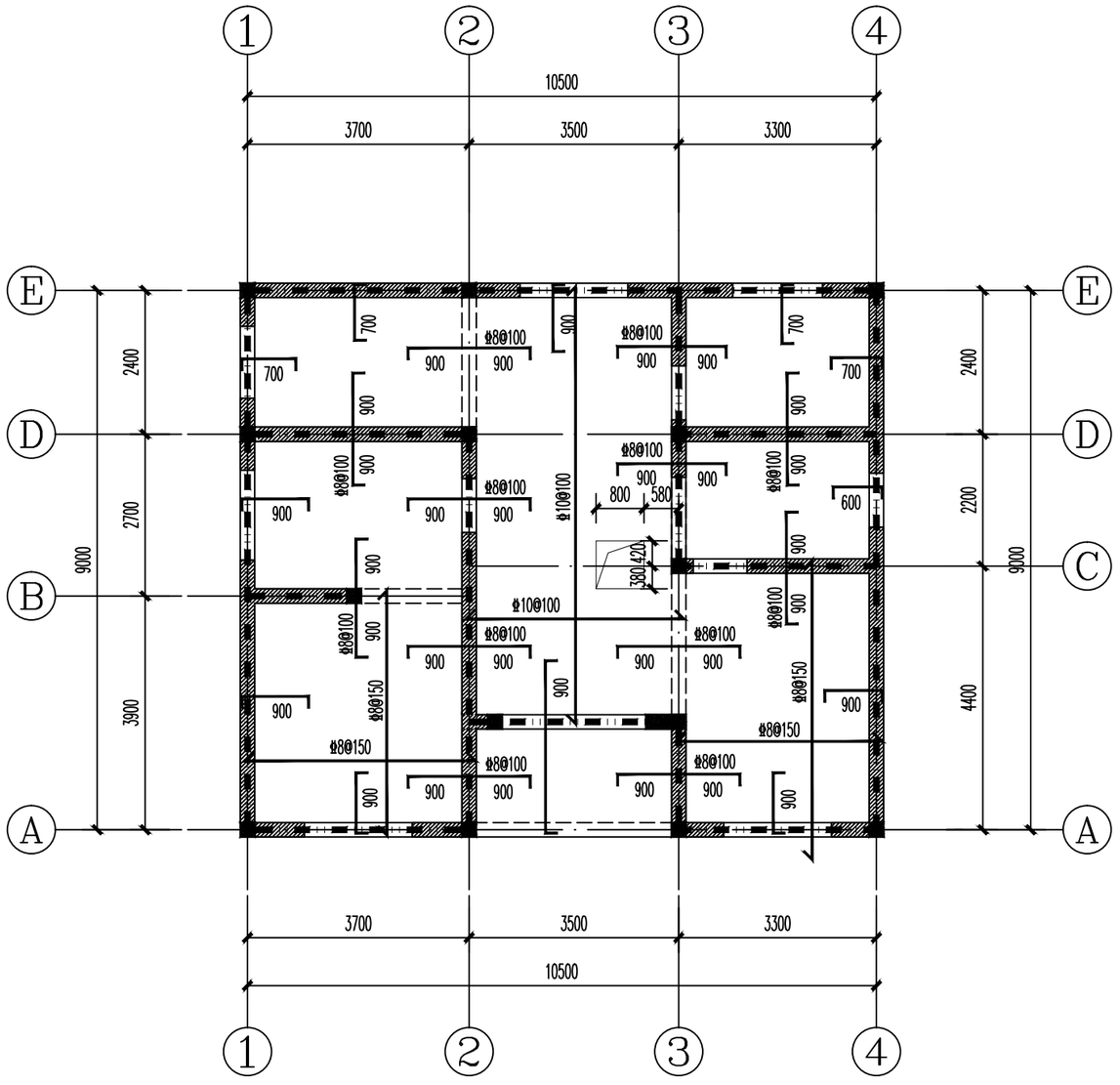
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400，板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100，板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200，
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7. 其余说明详结构编制说明。

二层结构平面布置图 三层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



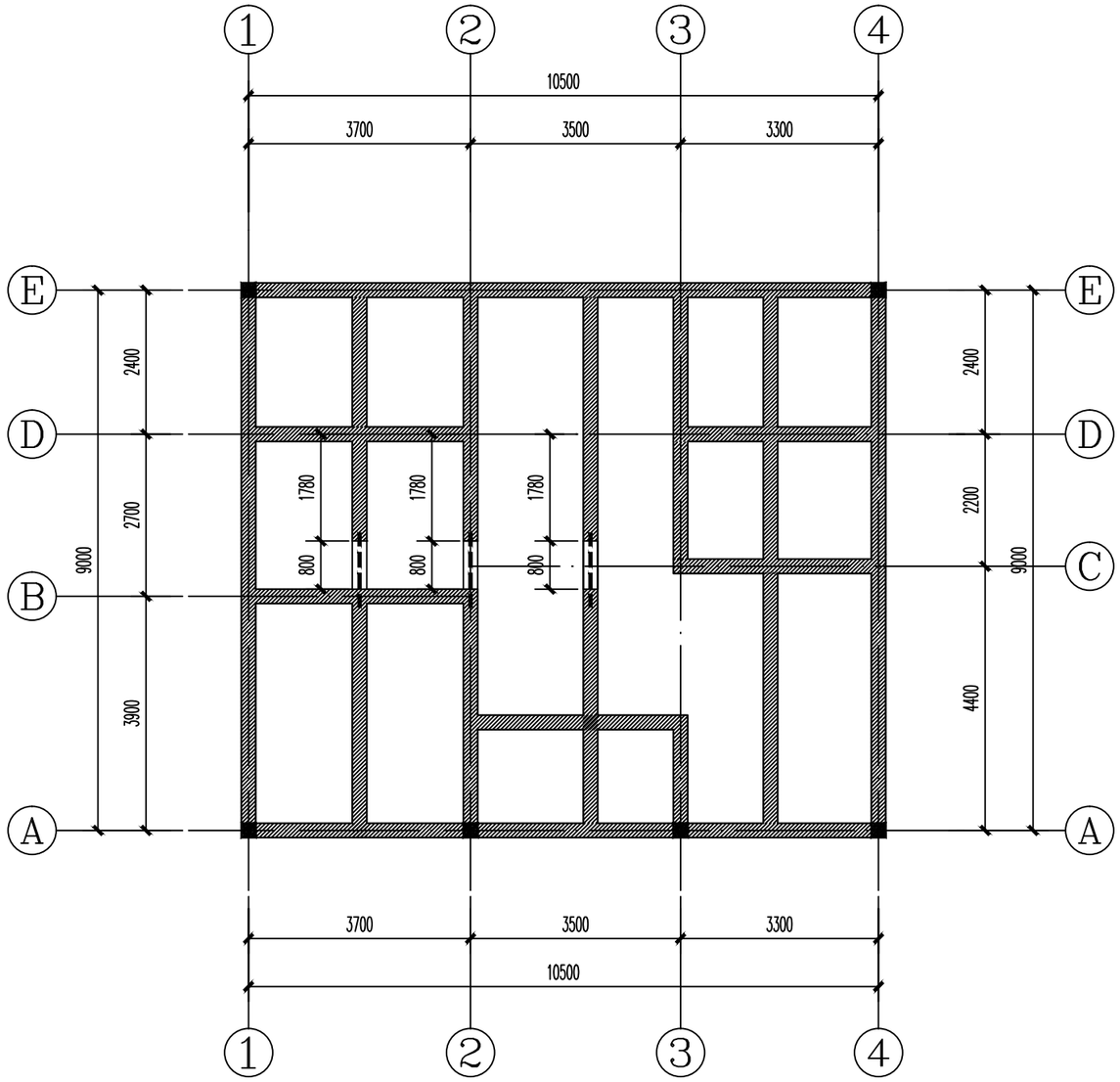
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

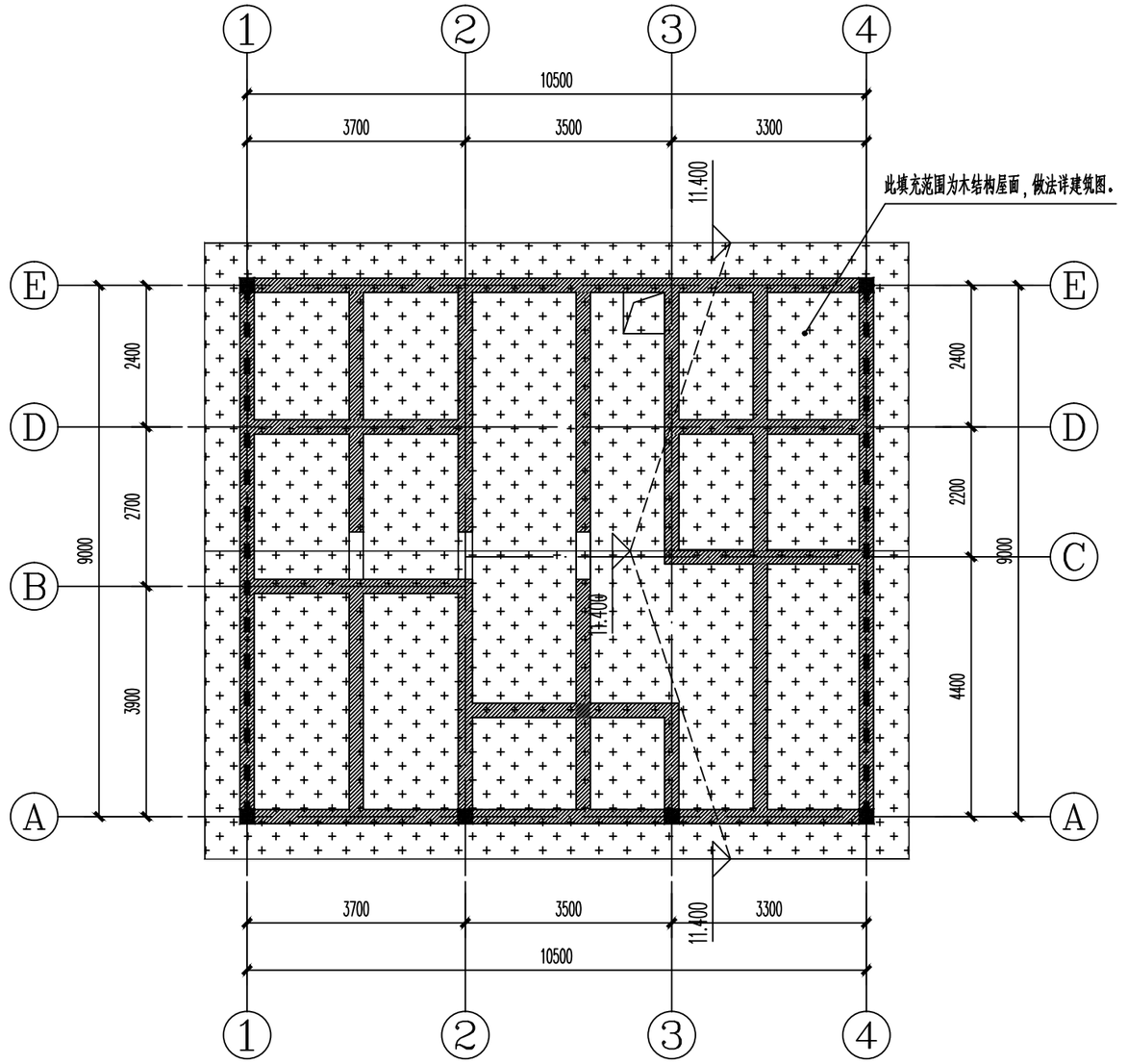
说明:

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留
洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m^3
7.其余说明详结构编制说明。

9.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

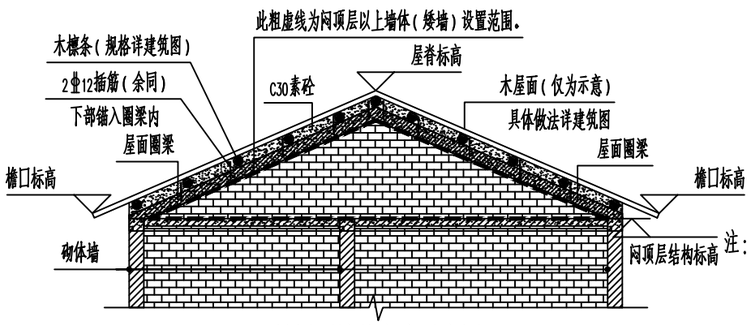
Hs=坡屋面

柱配筋大样图

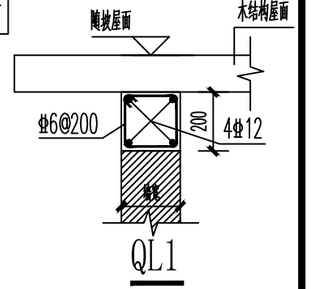
截面	240 × 240
编号	GZ1
纵筋	4Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200

说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："▬ ▬ ▬ ▬ ▬ ▬ "表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱

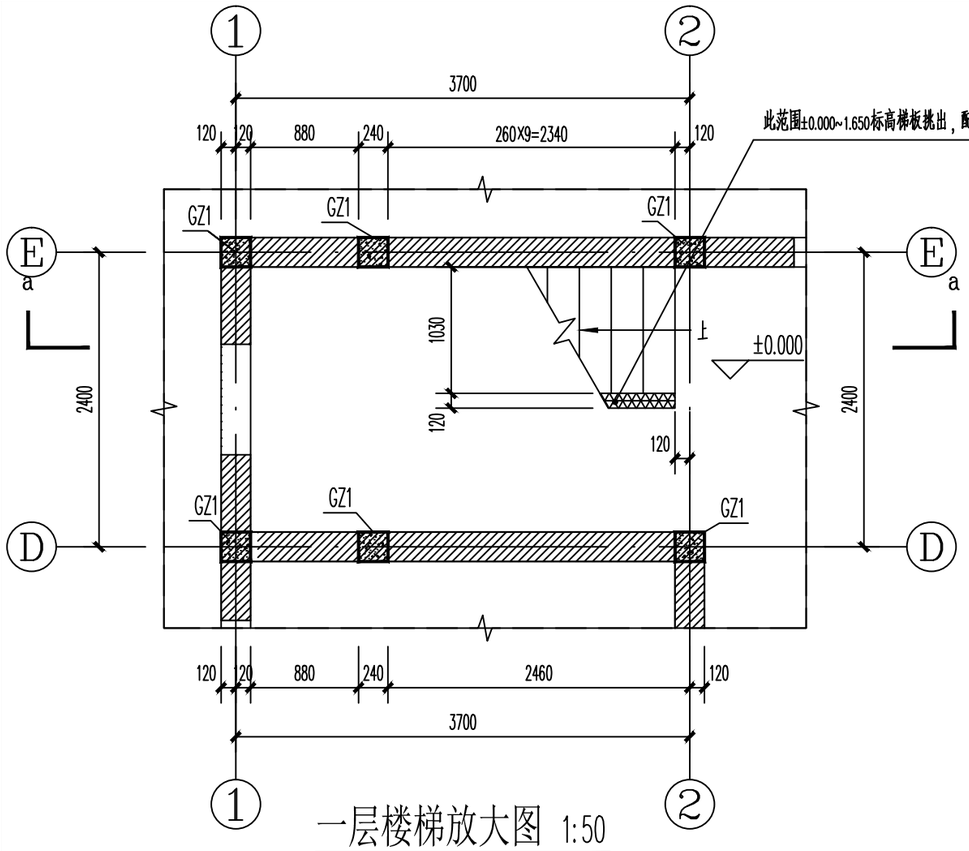


坡屋面墙体高度示意图

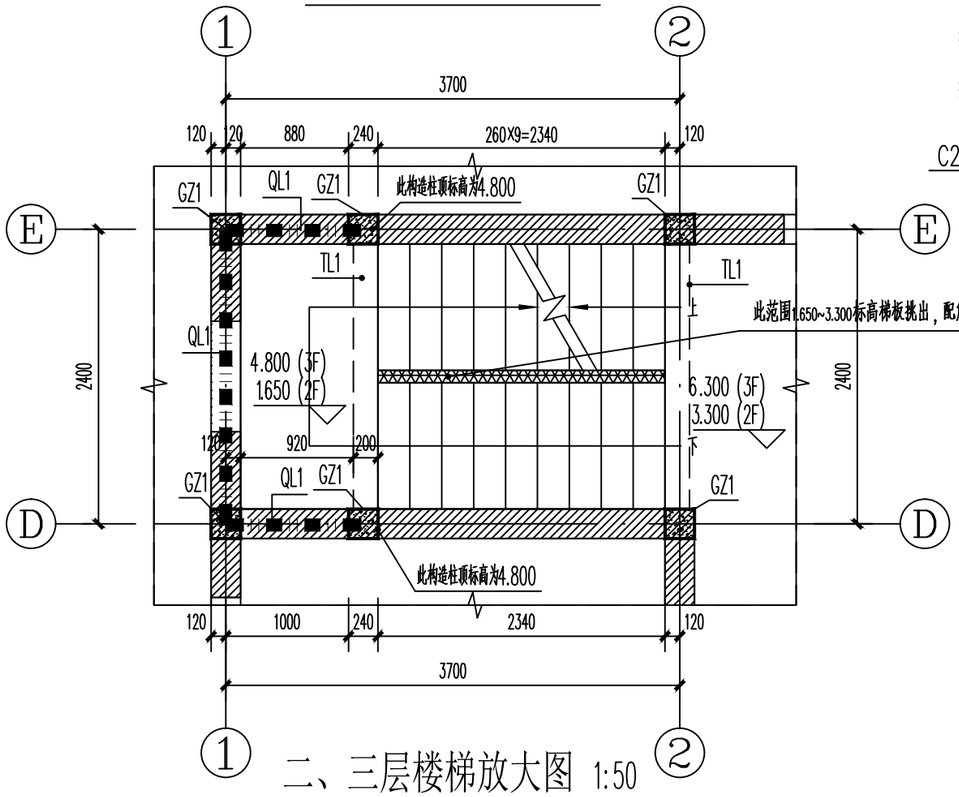


注：1、图中"▬ ▬ ▬ ▬ ▬ ▬ "表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

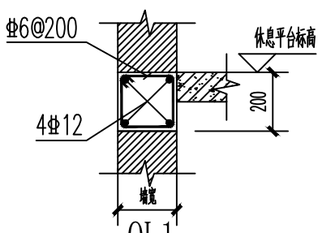
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-06



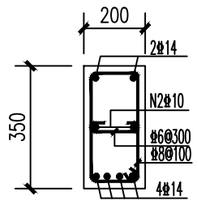
一层楼梯放大图 1:50



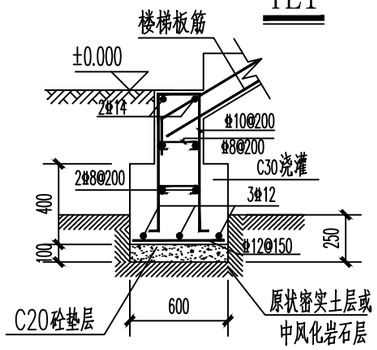
二、三层楼梯放大图 1:50



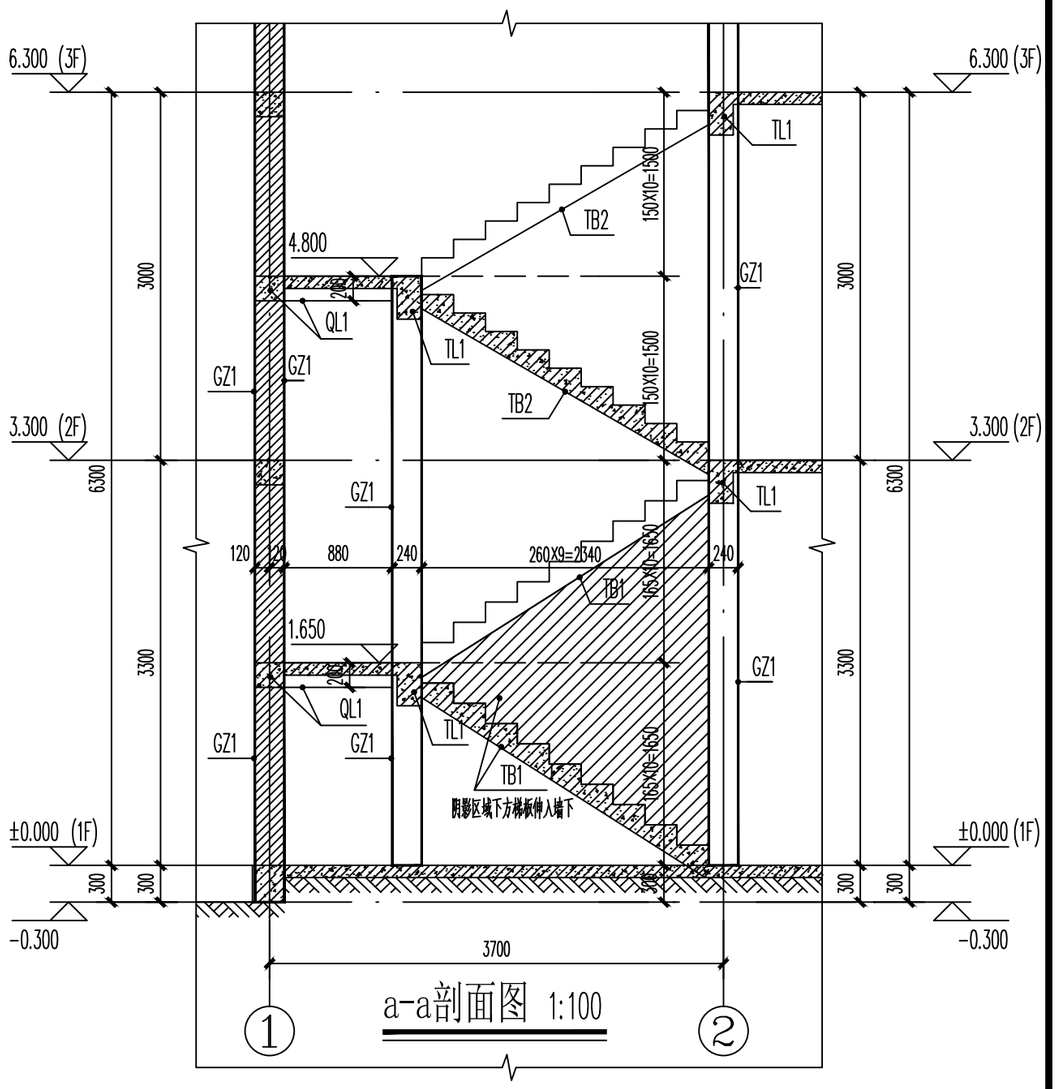
注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



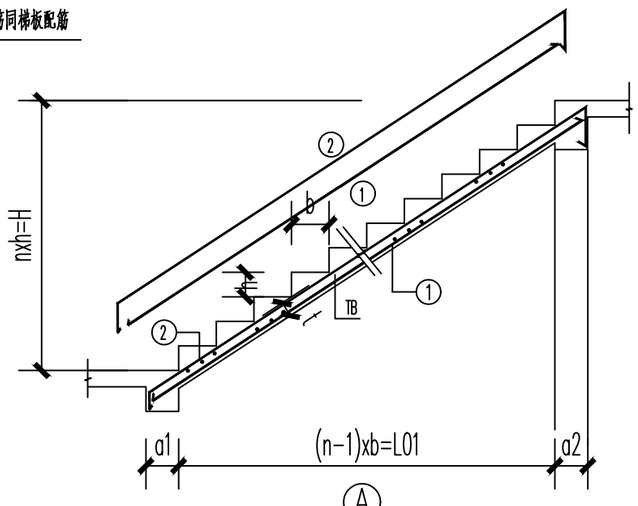
TL1



楼梯起步基础



a-a剖面图 1:100



Ⓐ

代号	大样编号	梯厚	梯板尺寸					梯板配筋		
		t	n	b	h	H	L01	①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。

一层楼梯放大图 二、三层楼梯放大图;a-a剖面图	专 业	结 构
	图 号	GS-07

（图集分号：2024-100-11）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

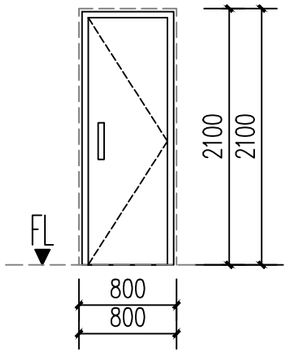
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图、门窗表	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	闷顶层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	①~④轴立面图、Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-08	A3	
10	④~①轴立面图、Ⓐ~Ⓔ轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	1-1剖面图、2-2剖面图	建施	JS-10	A3	
12	卫生间放大图	建施	JS-11	A3	
13	一层楼梯放大图、顶层楼梯放大图	建施	JS-12	A3	
14	a-a剖面图	建施	JS-13	A3	
15					
16					
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300标高砖墙平面布置图				
5	二层结构平面布置图、6.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-06	A3	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

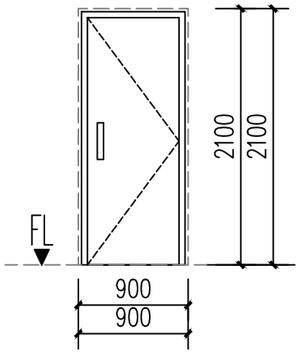
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



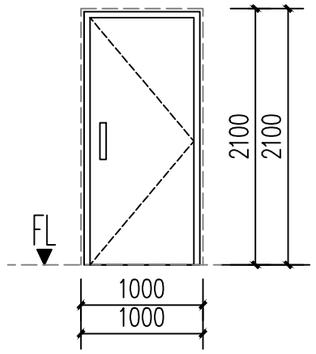
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	4

门窗大样



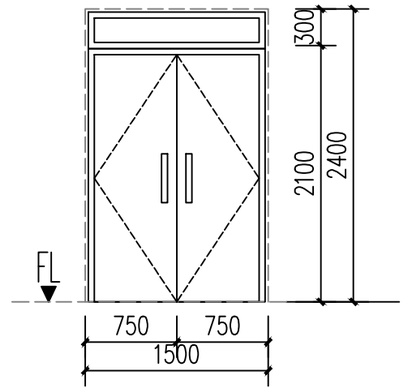
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	5

门窗大样



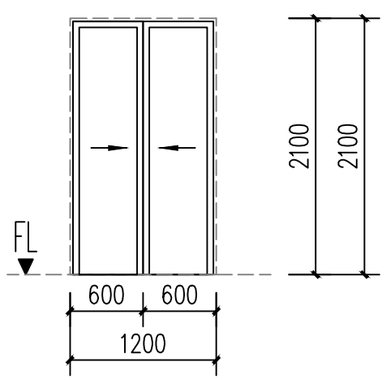
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



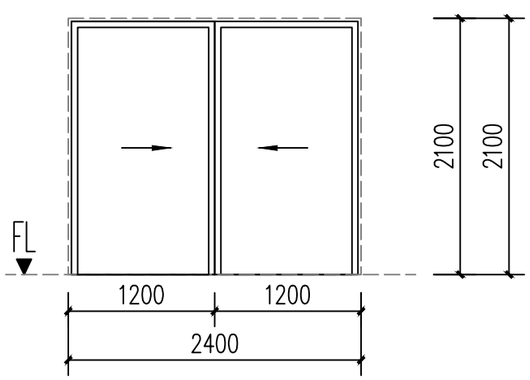
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



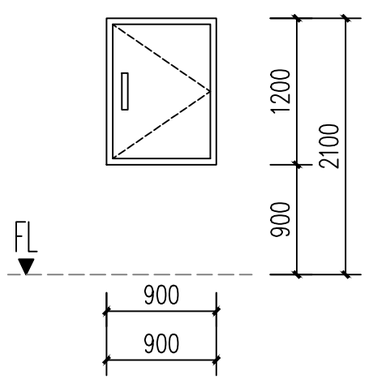
编号	TLM1221	洞口尺寸	1200X2100	数量	1

门窗大样



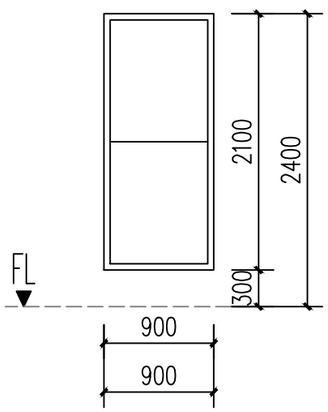
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	1

门窗大样



编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

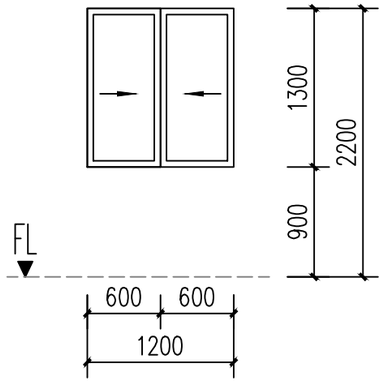
门窗大样



编号	C0921	洞口尺寸	900X2100	数量	2

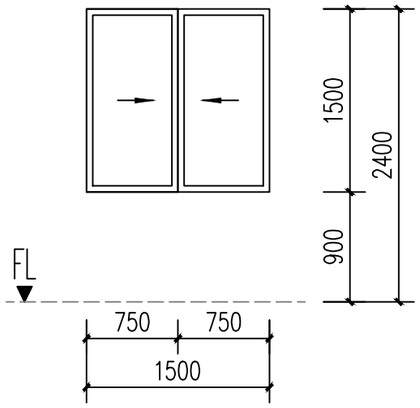
门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-01

门窗大样



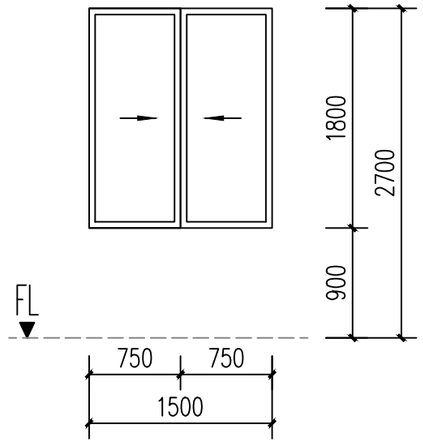
编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	1

门窗大样



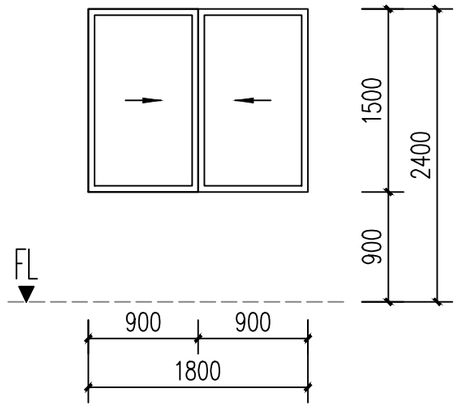
编号	C1515	洞口尺寸	1500X1500	数量	2

门窗大样



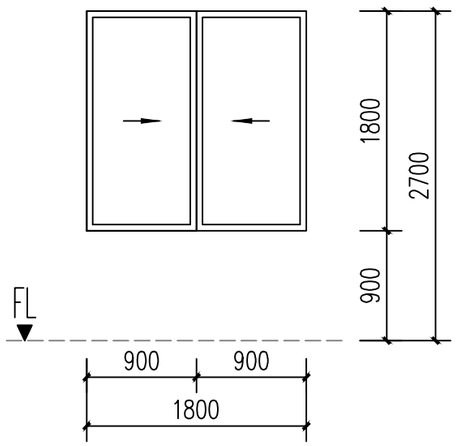
编号	C1518	洞口尺寸	1500X1800	数量	2

门窗大样



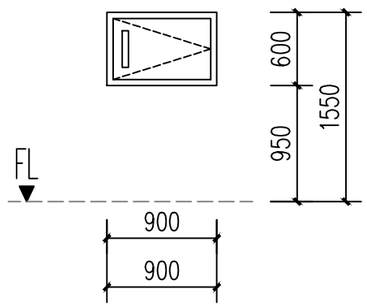
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	3

门窗大样



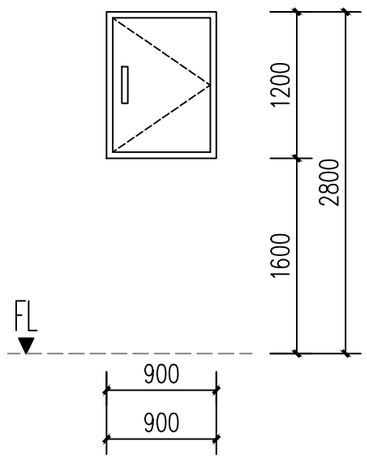
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	3

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

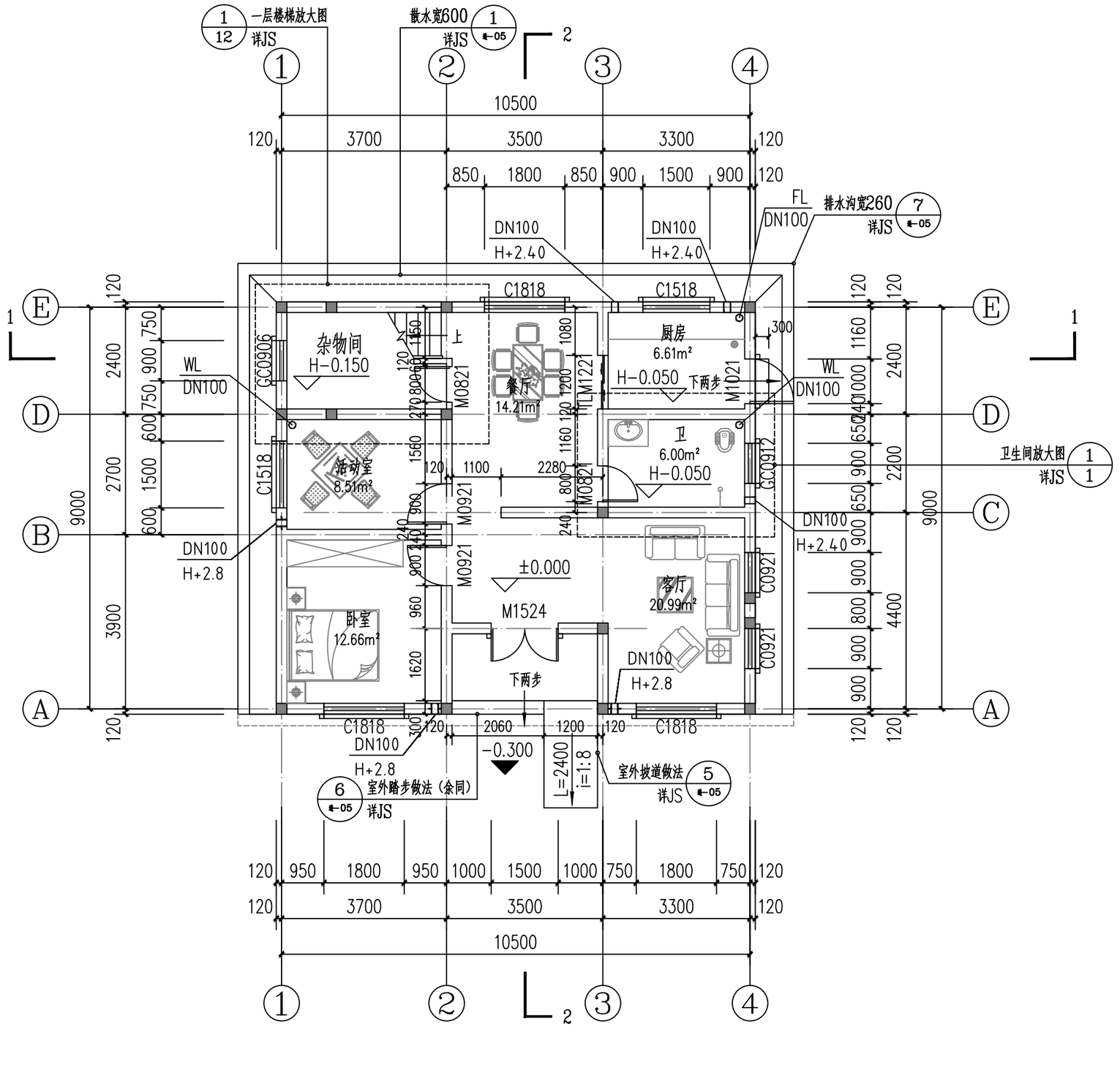
门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-02

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	4	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	5	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM1221	1200X2100	1	玻璃推拉门
	TLM2421	2400X2100	1	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0921	900X2100	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1515	1500X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1518	1500X1800	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	3	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	3	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

门窗挑耳大样

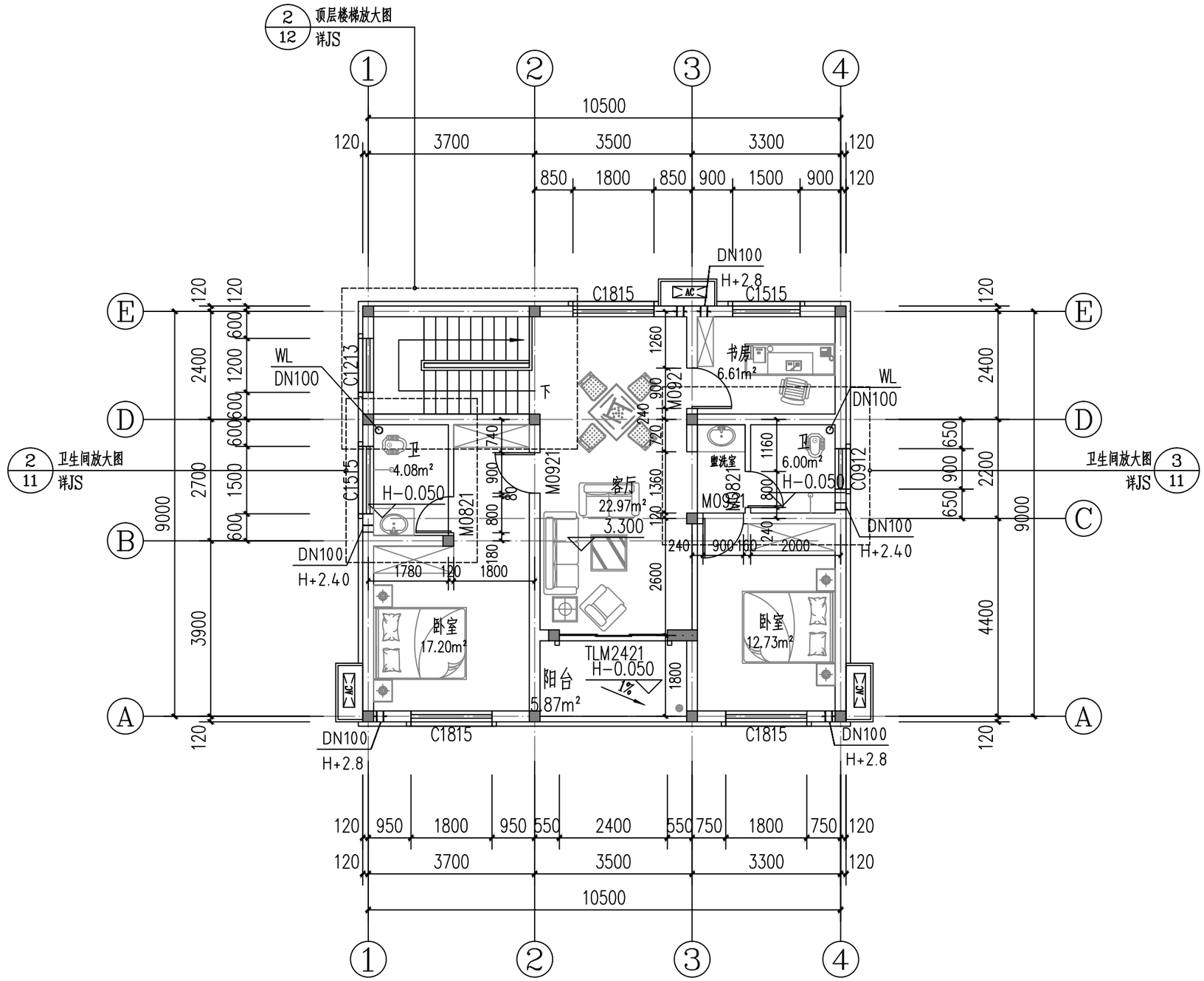
注:此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。



一层平面布置图 1:100

总建筑面积:192.61m²
占地面积:99.24m²
本层建筑面积:93.37m²

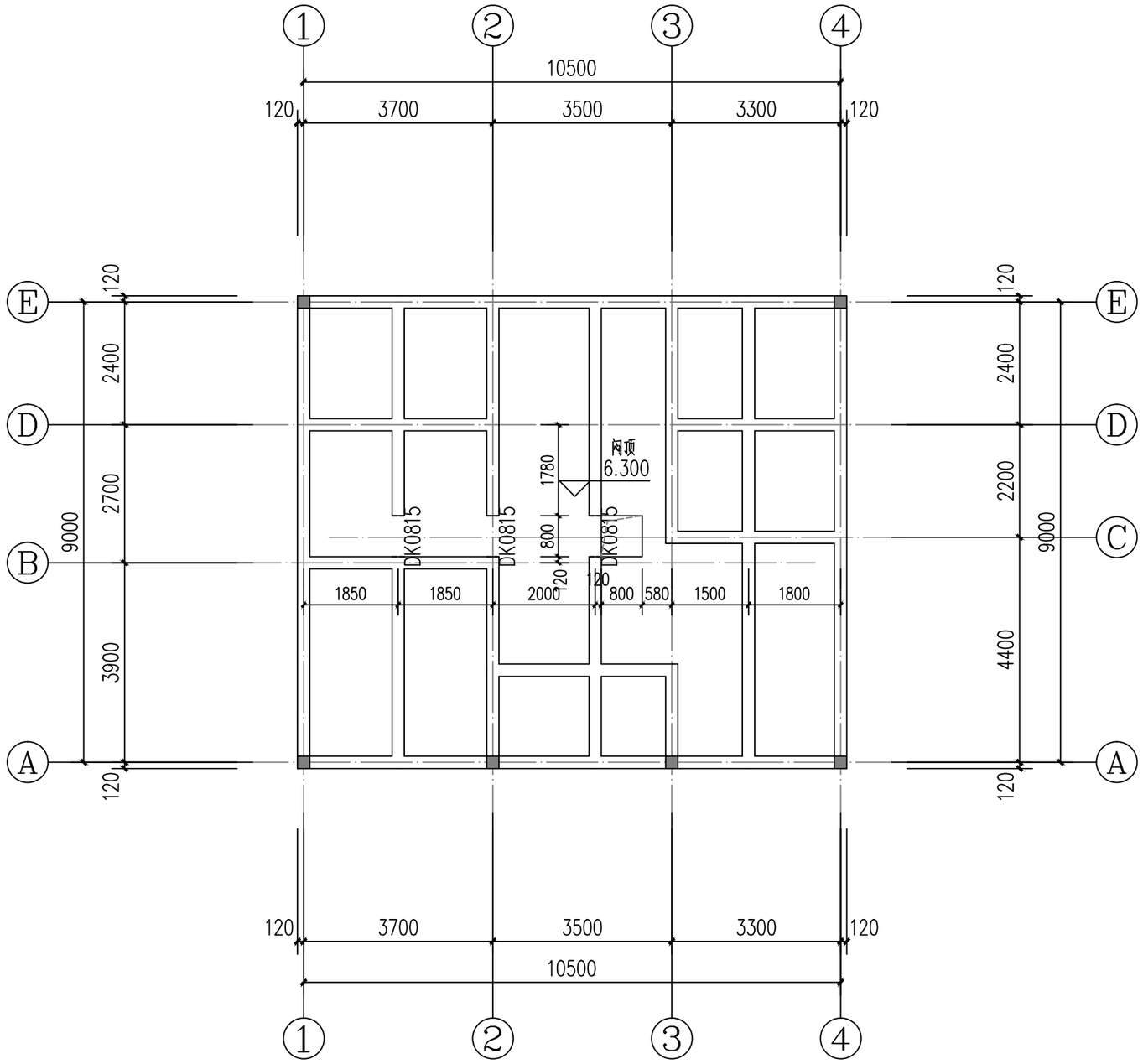
一层平面布置图 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-03



二层平面布置图 1:100

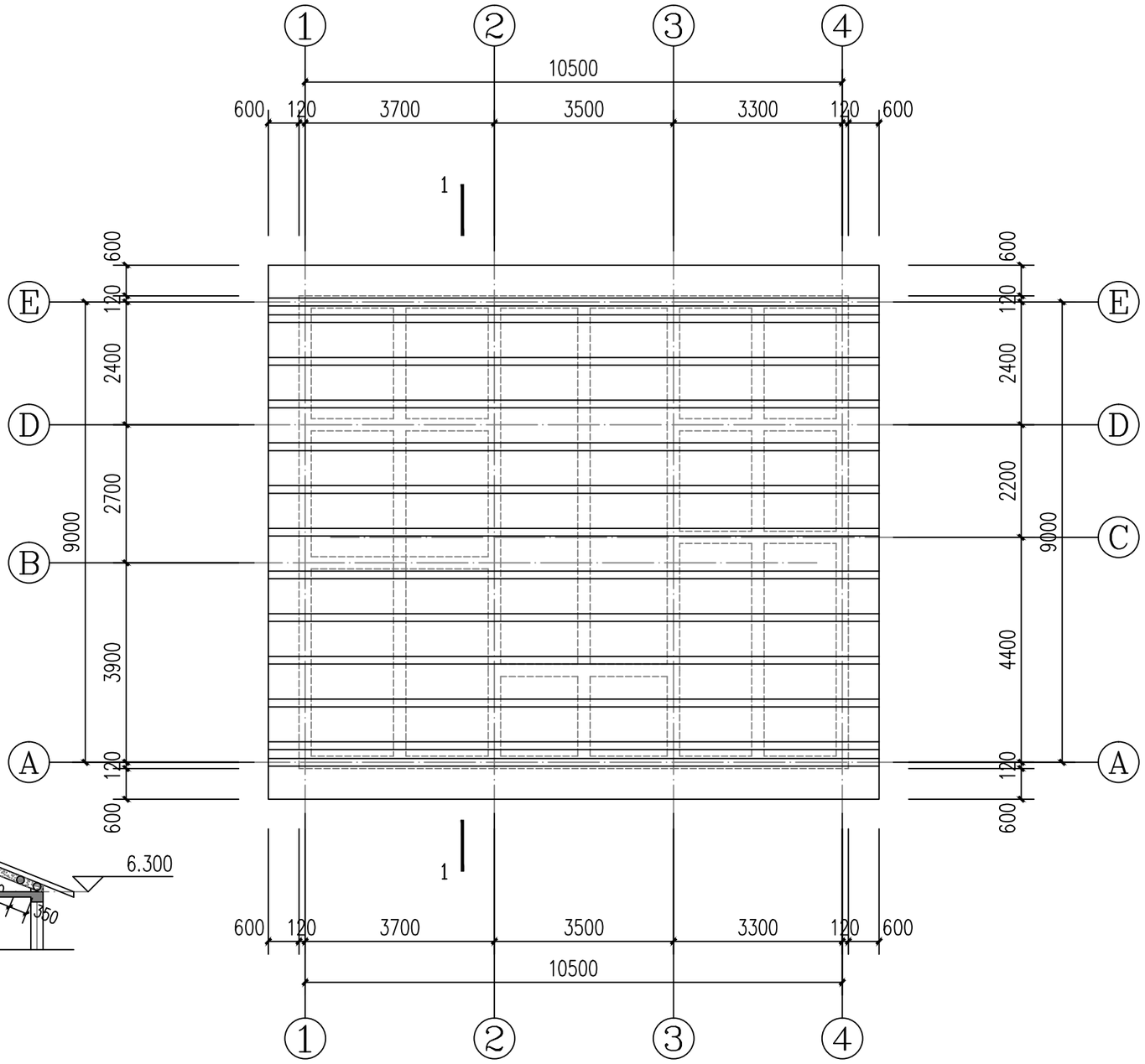
本层建筑面积：99.24m²

二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04

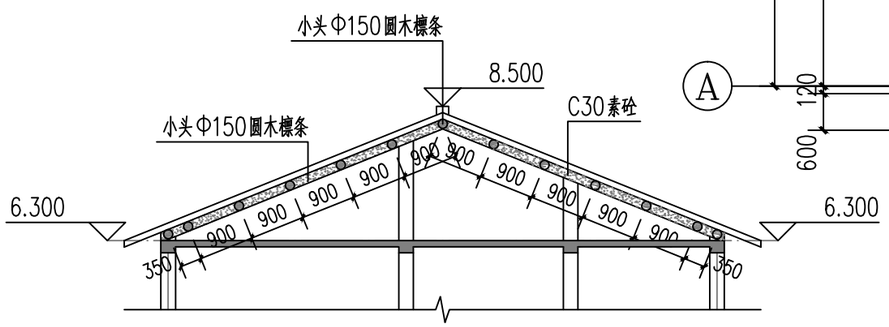


闷顶层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



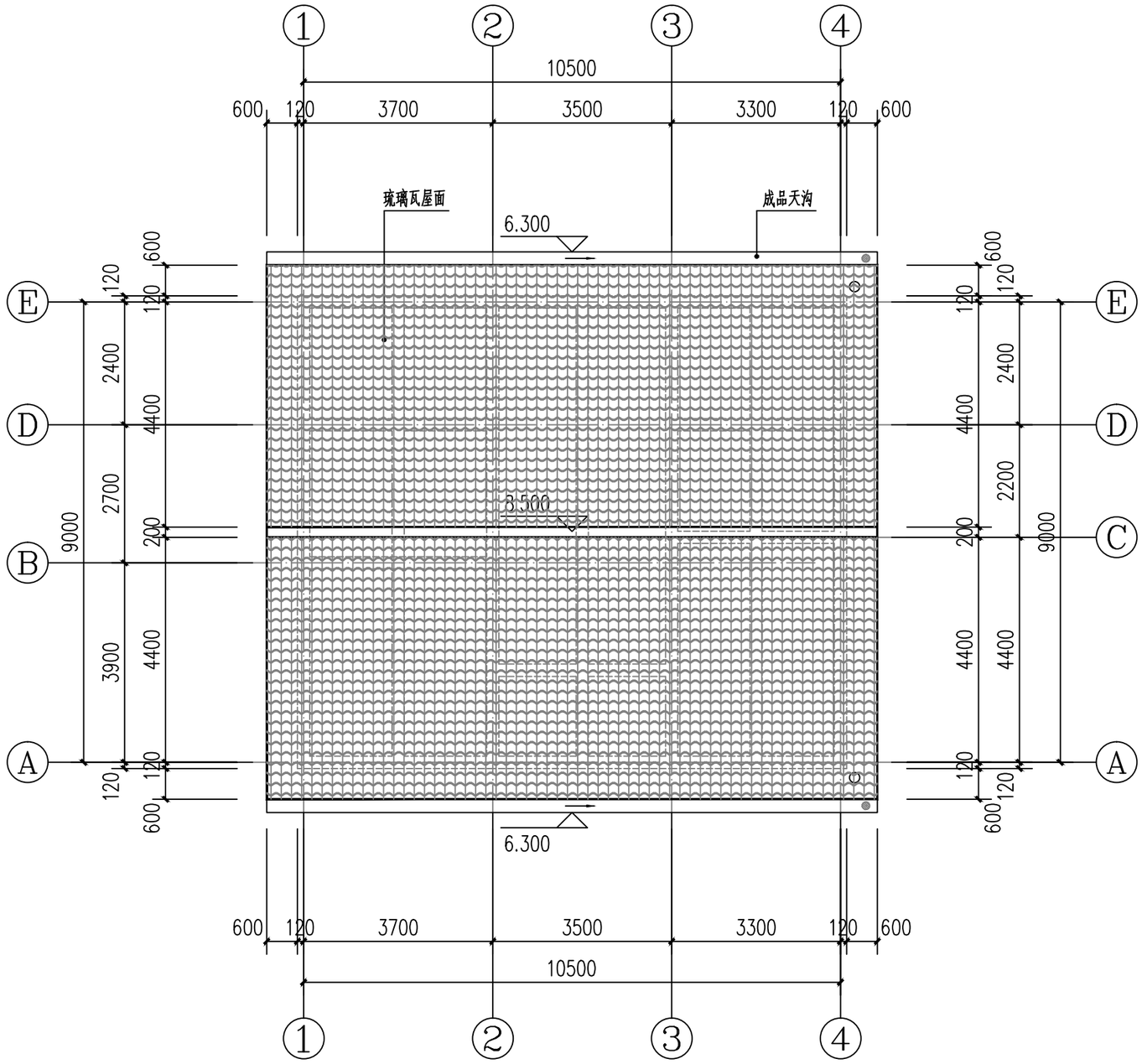
屋面檩条搭接示意图 1:100



1-1断面图 1:100

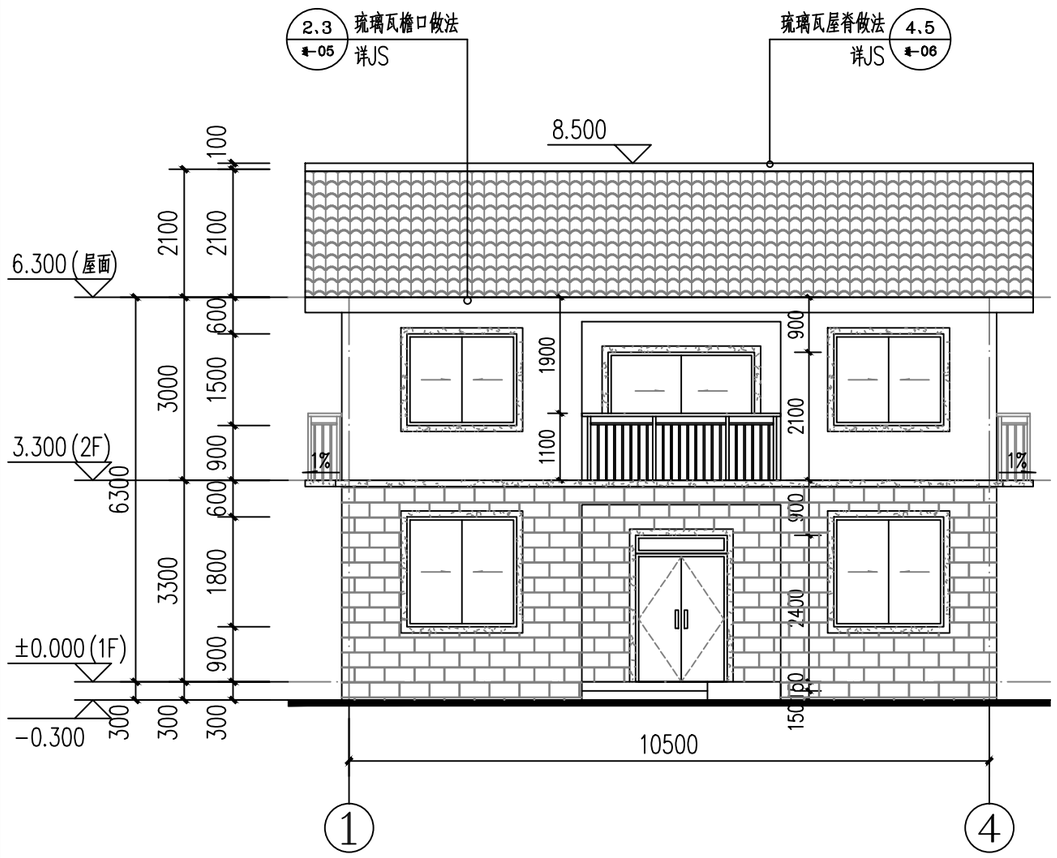
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06

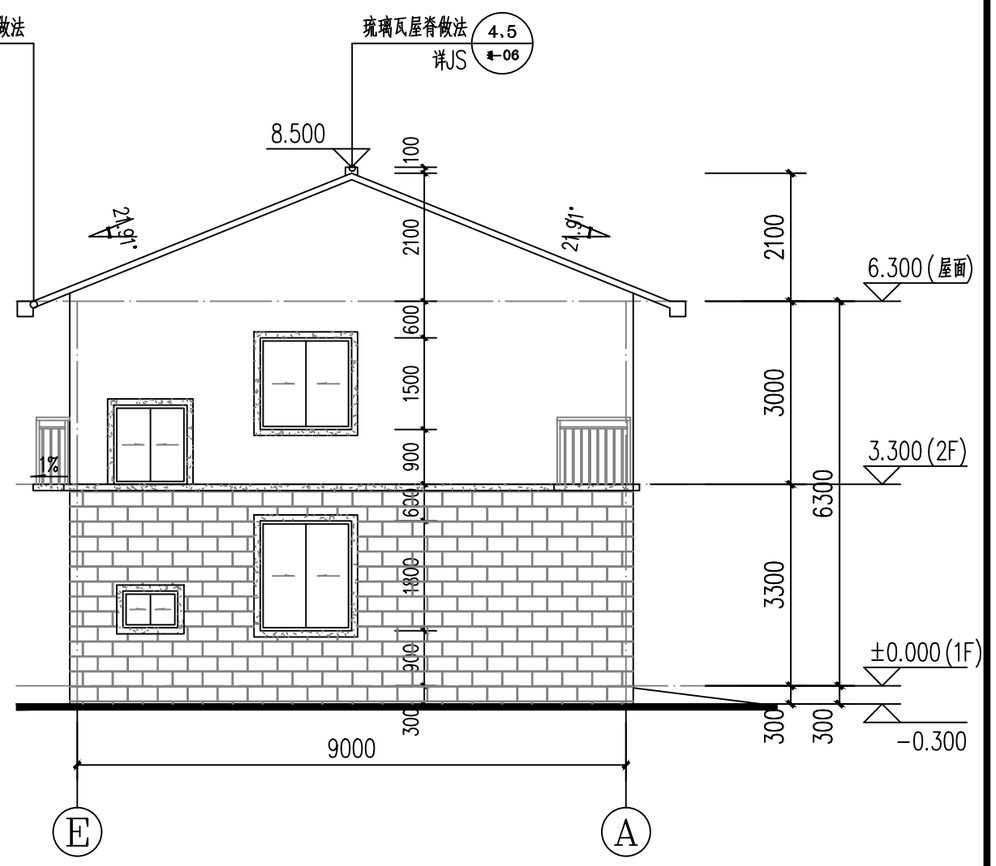


屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



①～④轴立面图 1:100



Ⓔ～Ⓐ轴立面图 1:100

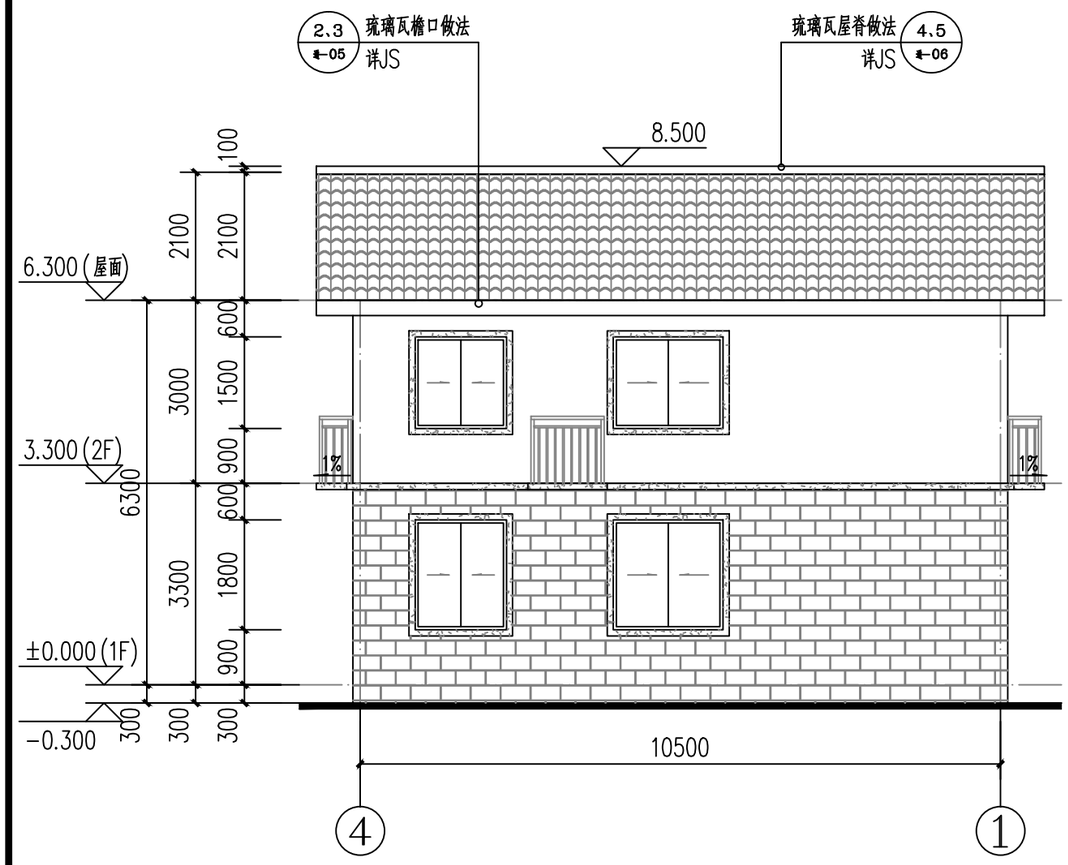
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

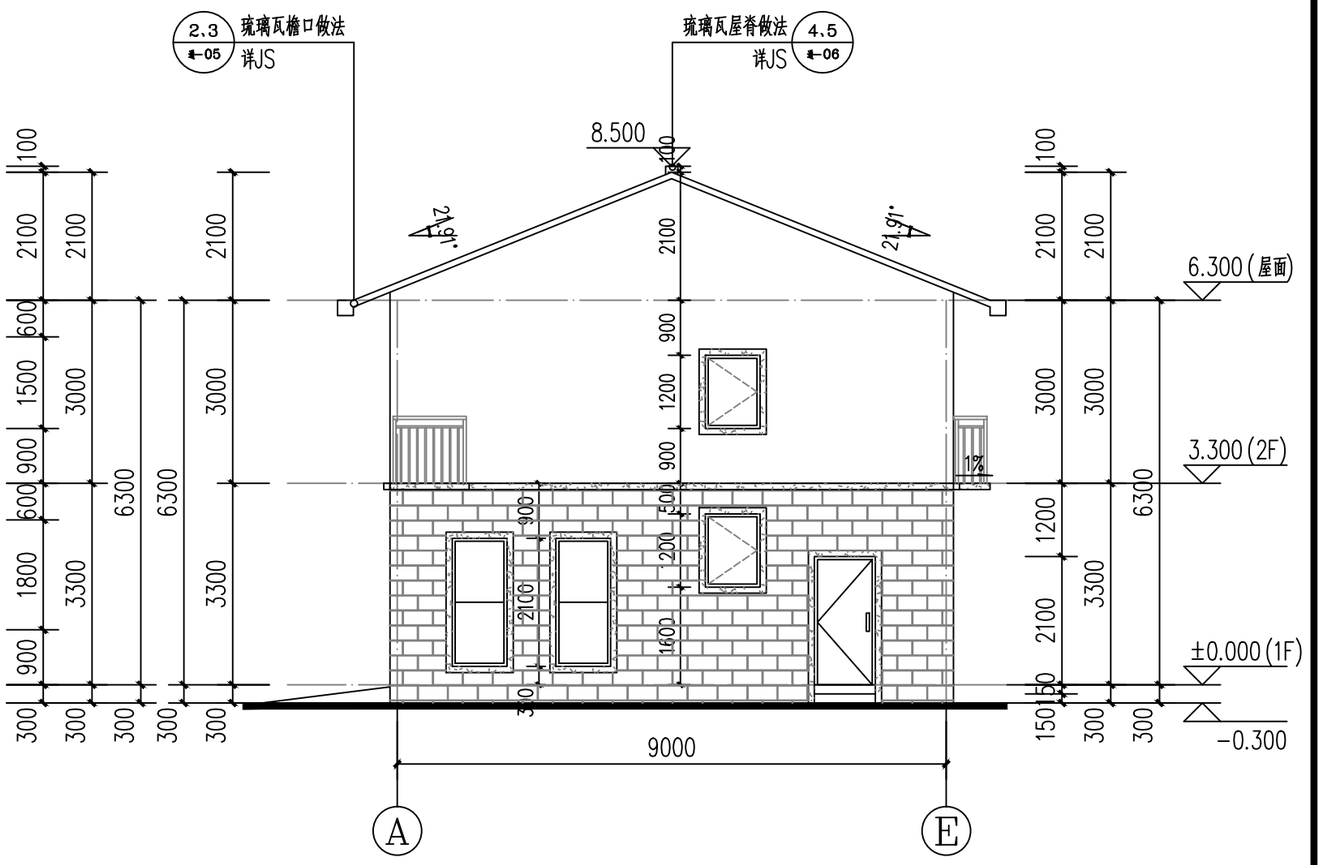
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图 Ⓔ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



4～1轴立面图 1:100



A～E轴立面图 1:100

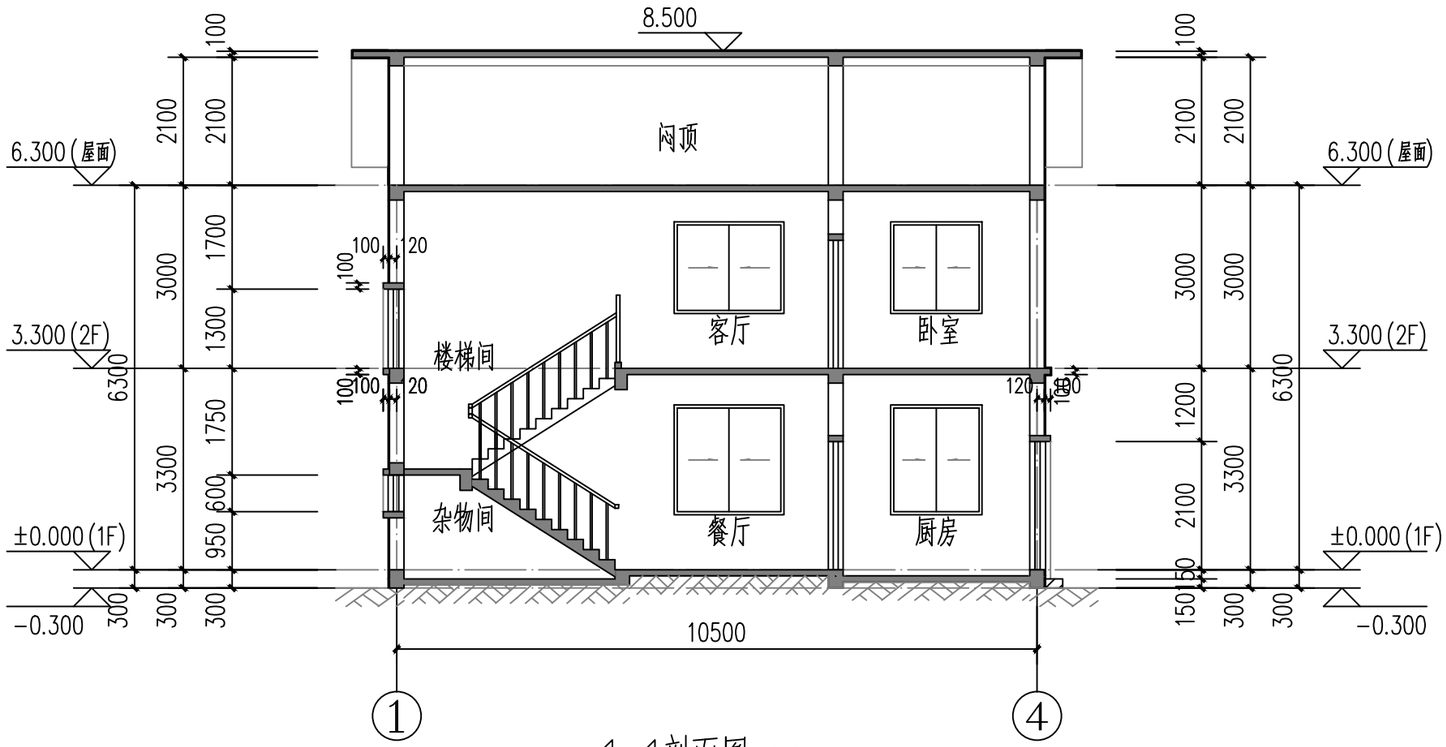
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

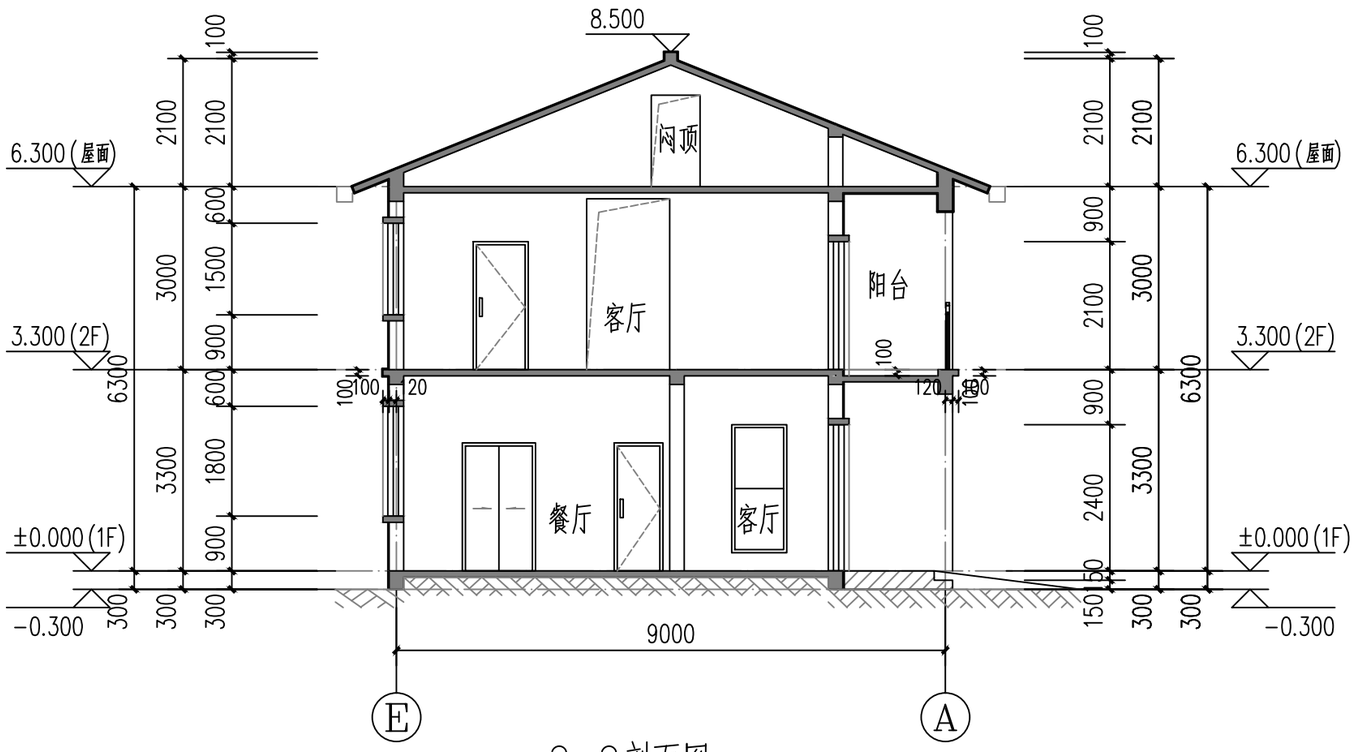
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

4～1轴立面图 A～E轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09

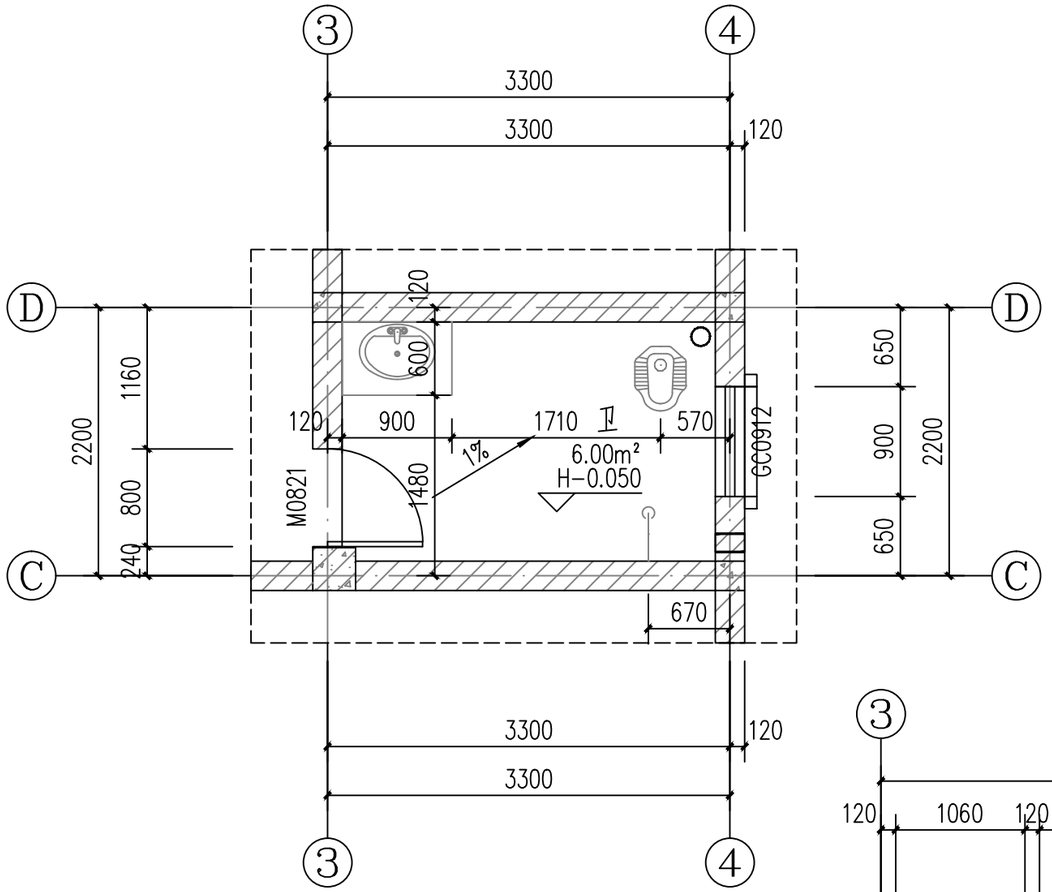


1-1剖面图 1:100

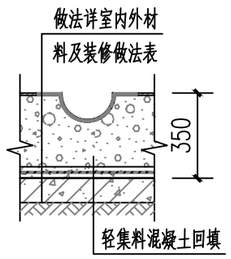


2-2剖面图 1:100

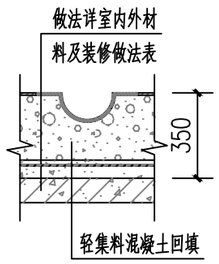
1-1剖面图 2-2剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



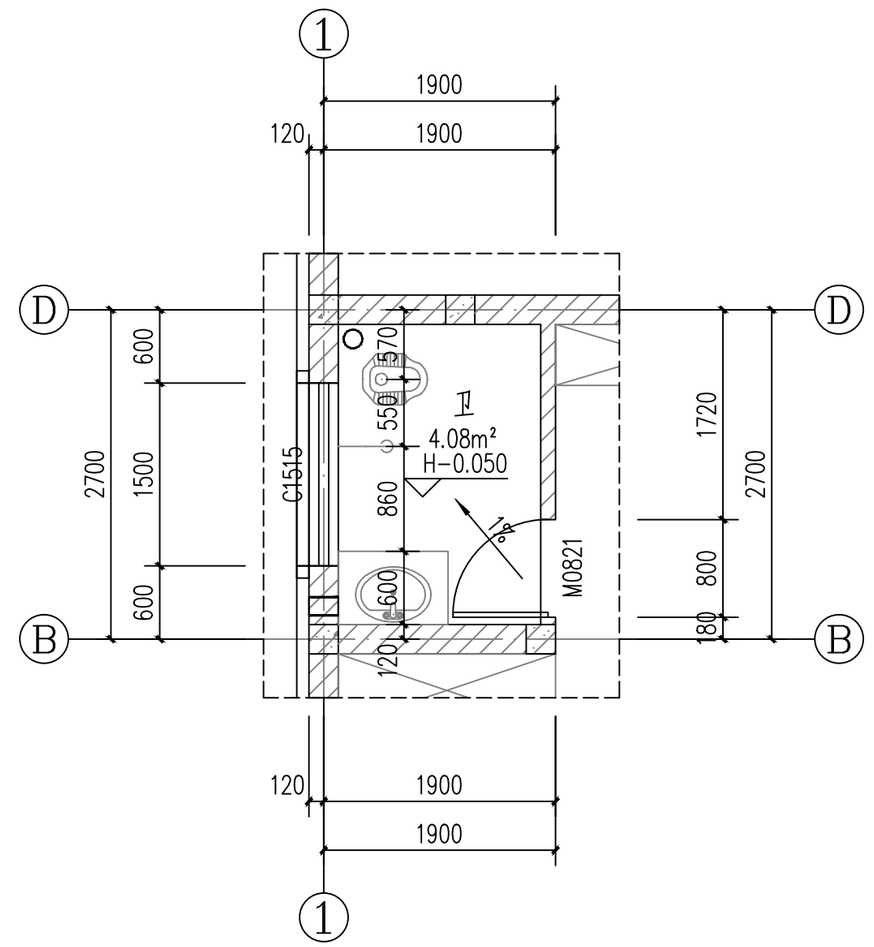
1 卫生间放大图1 1:50



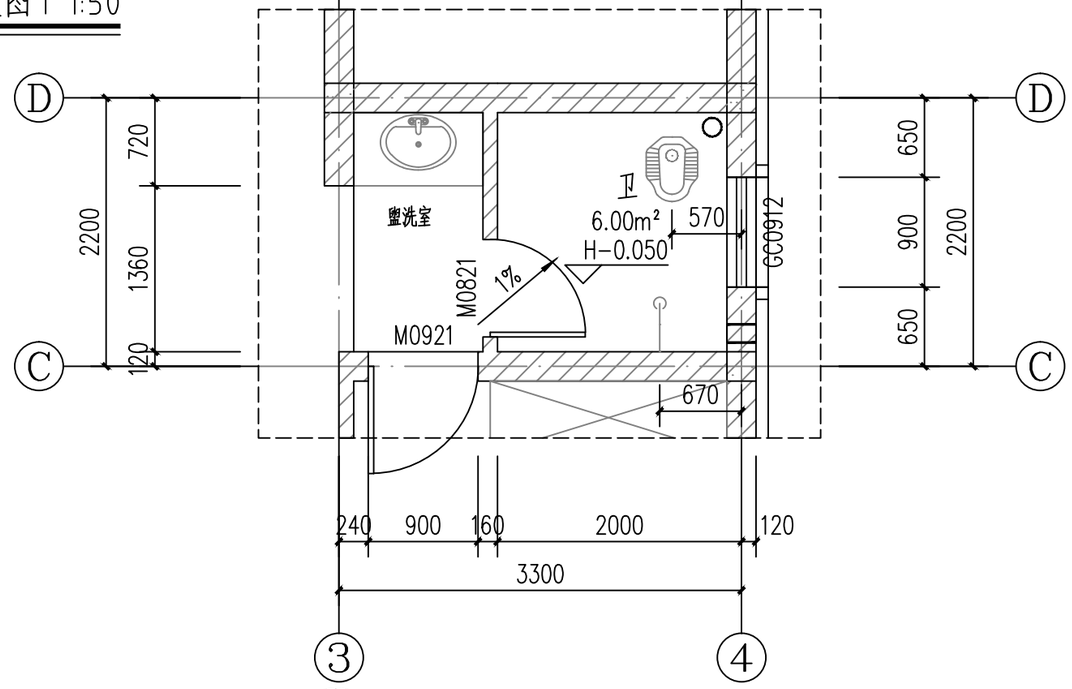
1-1a



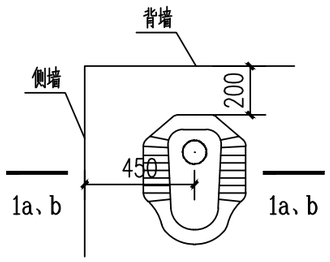
1-1b



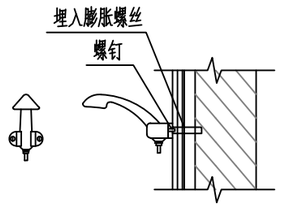
2 卫生间放大图2 1:50



3 卫生间放大图3 1:50

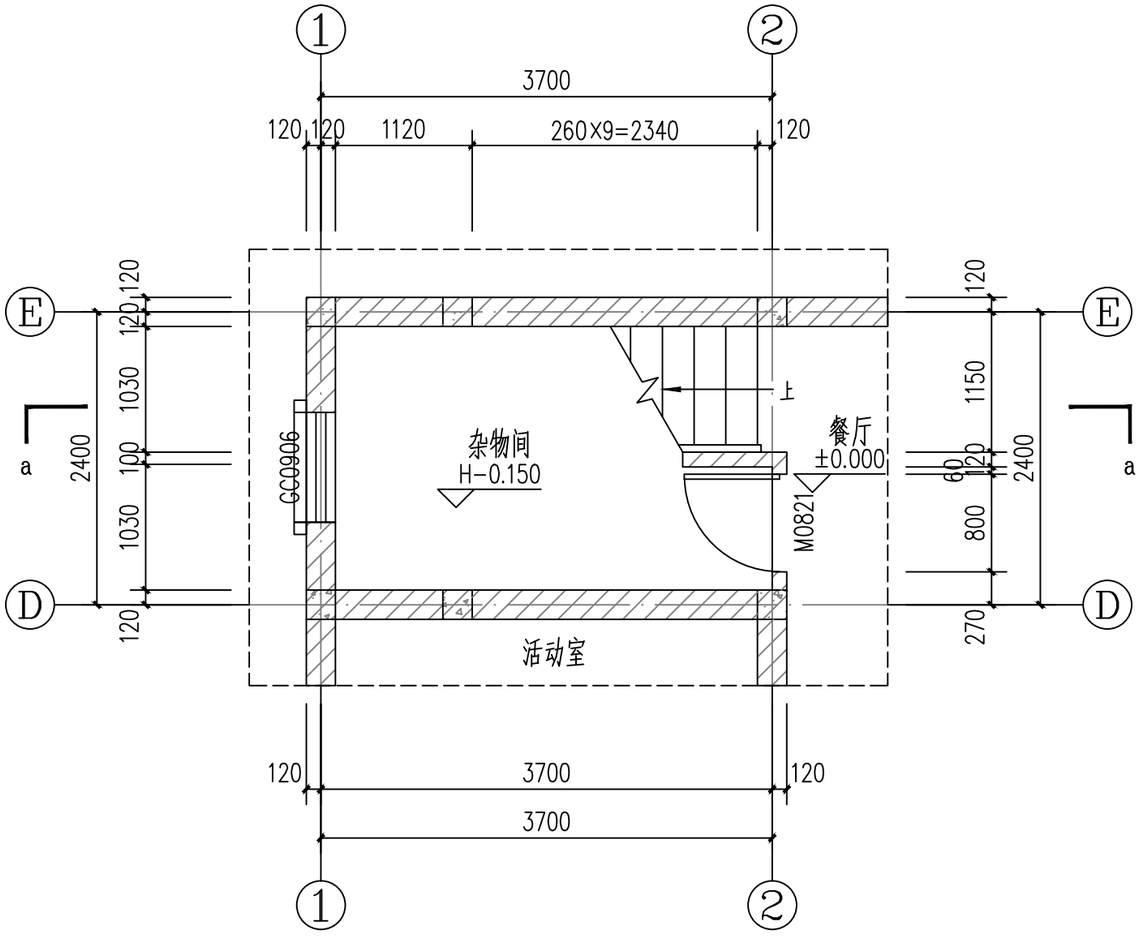


蹲便器 1:25

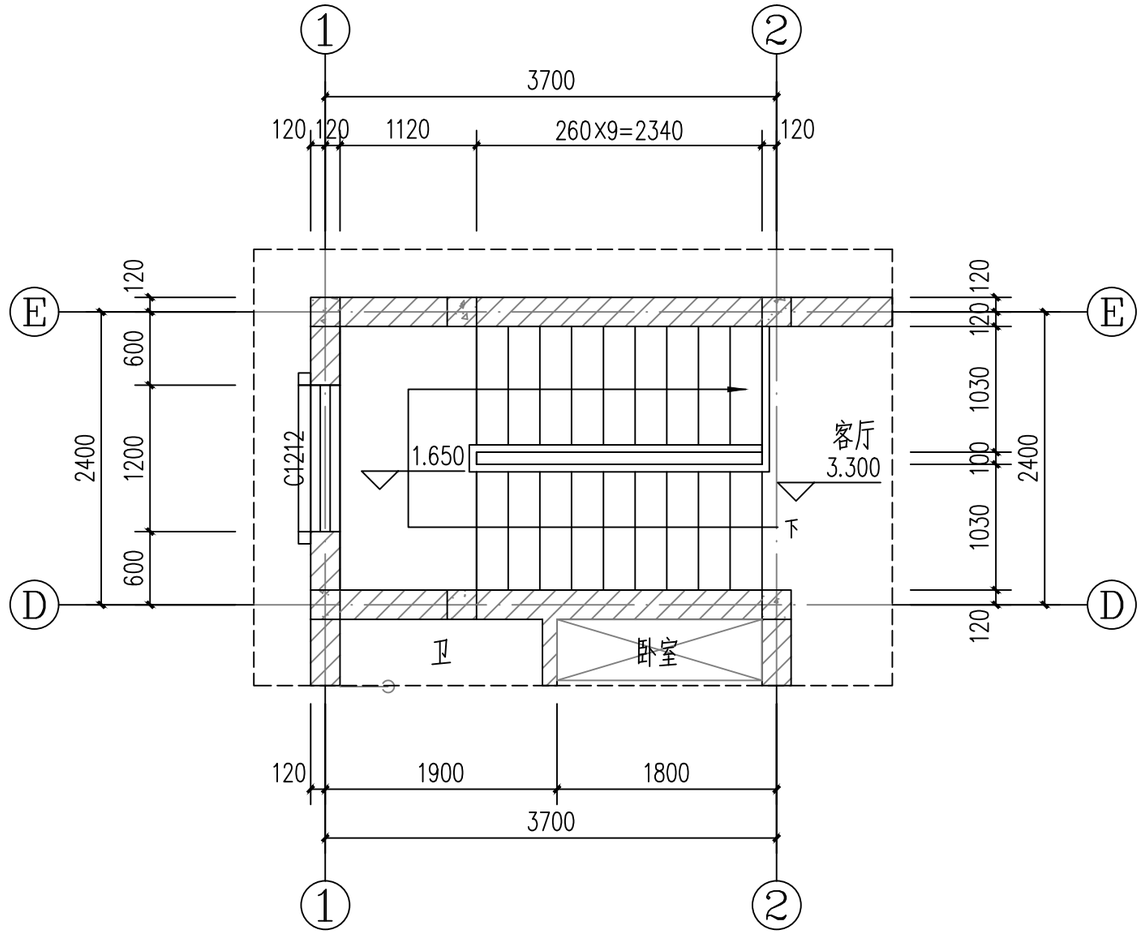


淋浴头

卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11

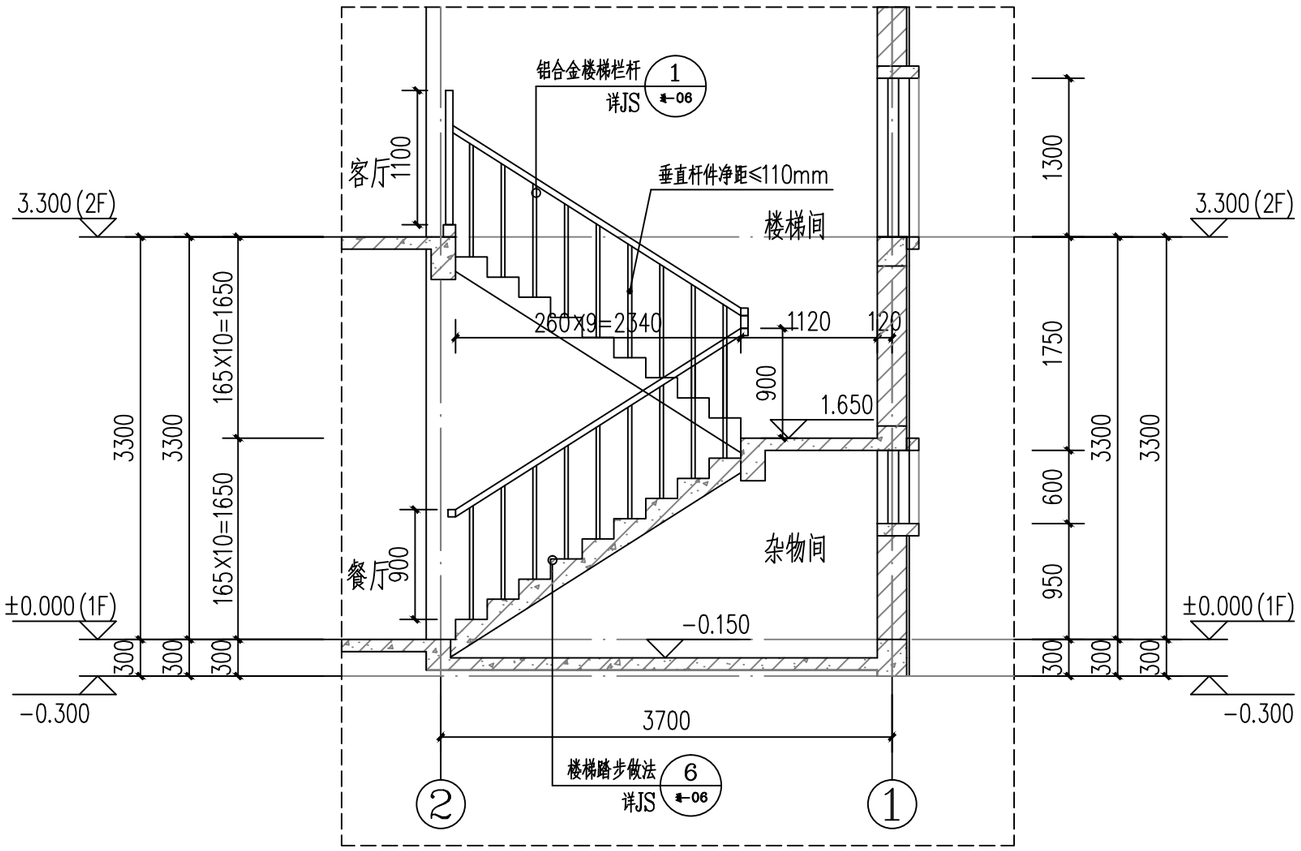


1 一层楼梯放大图 1:50



2 顶层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 顶层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



a-a剖面图 1:50

a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

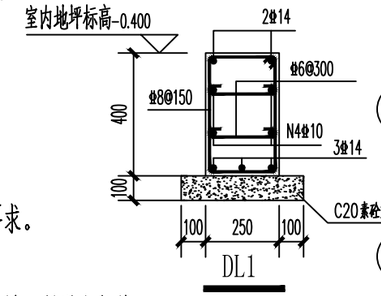
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

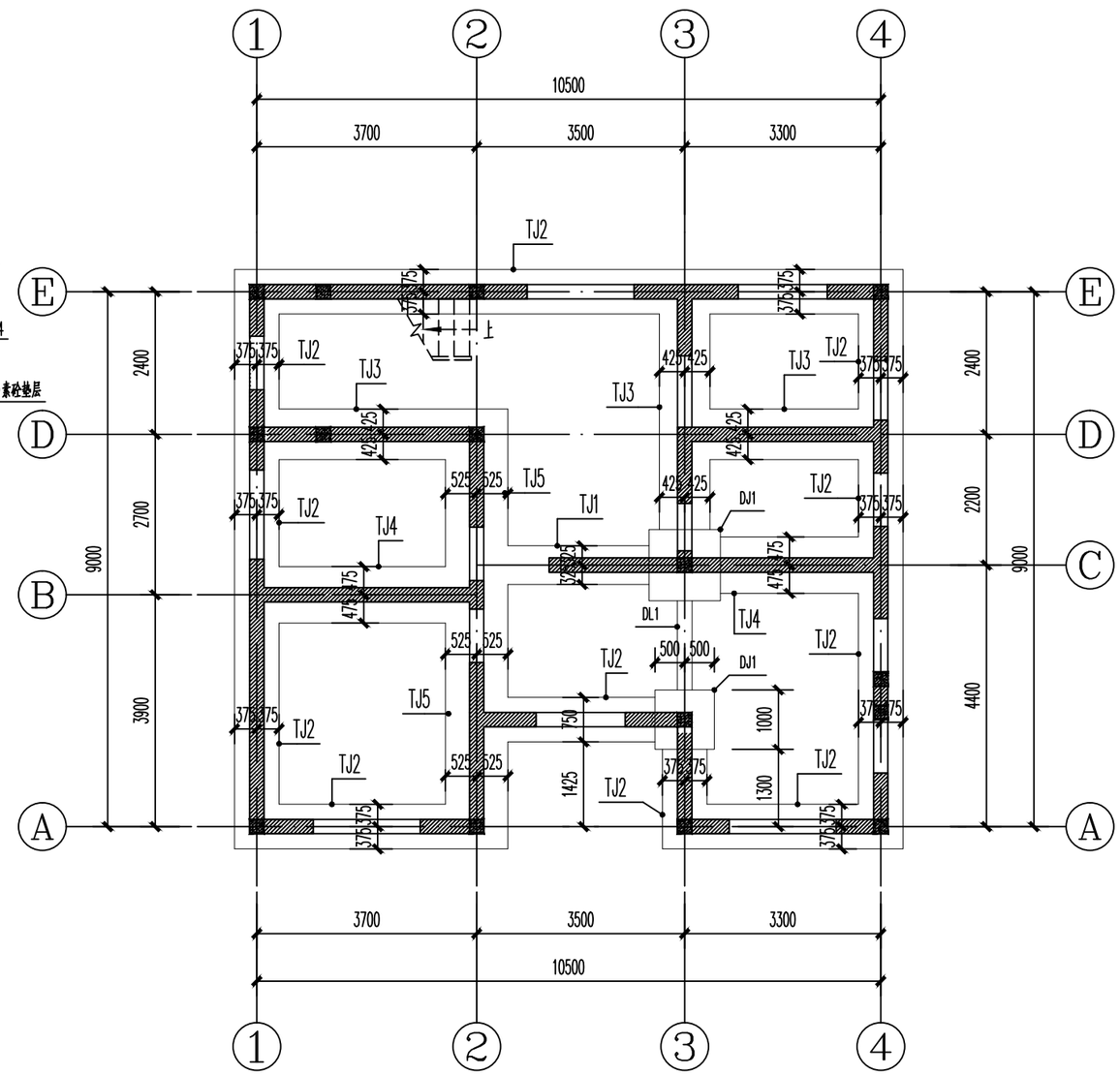
9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。





基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。

TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	650	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ5	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(土质地基)	专业	结构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

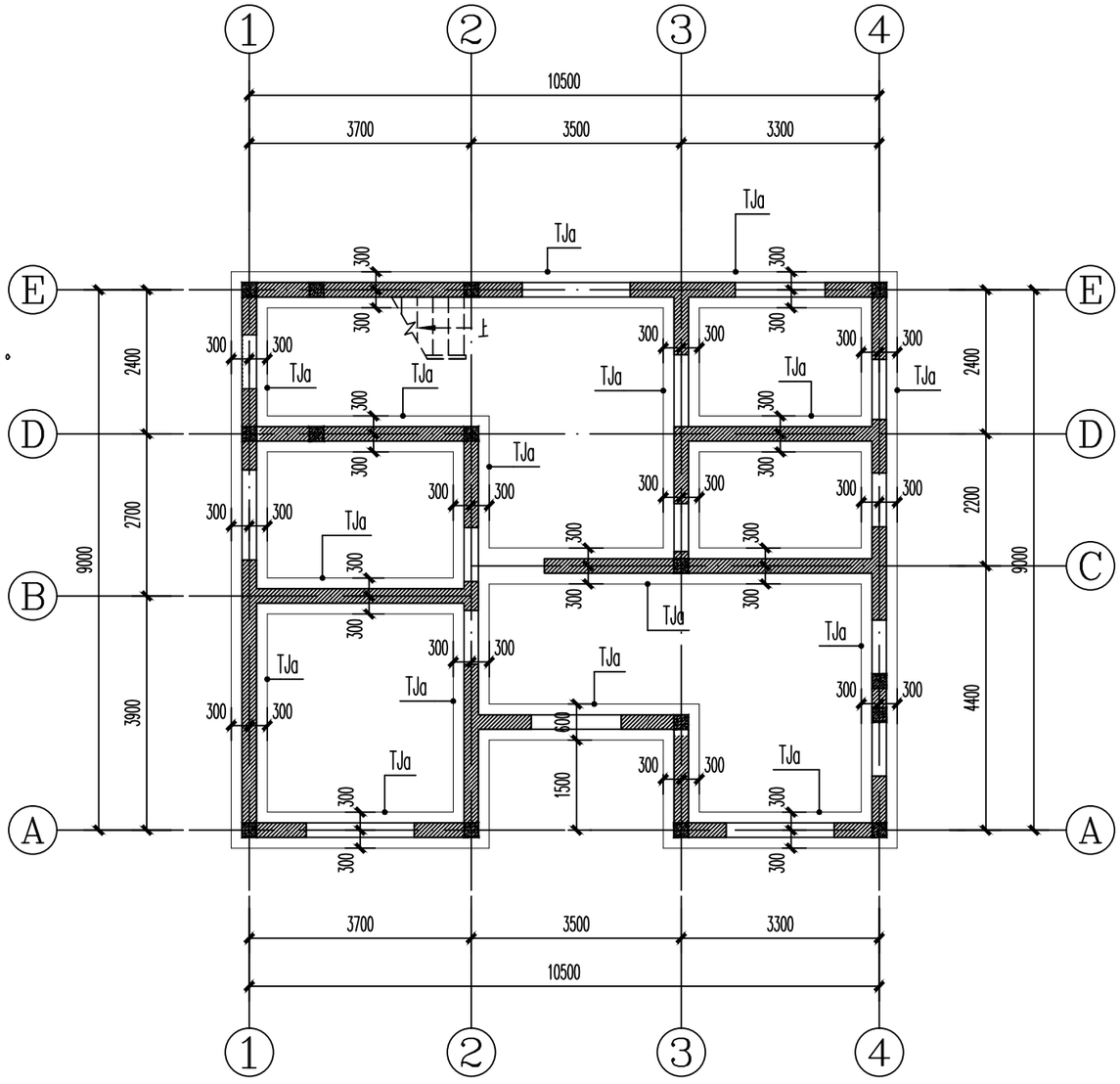
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

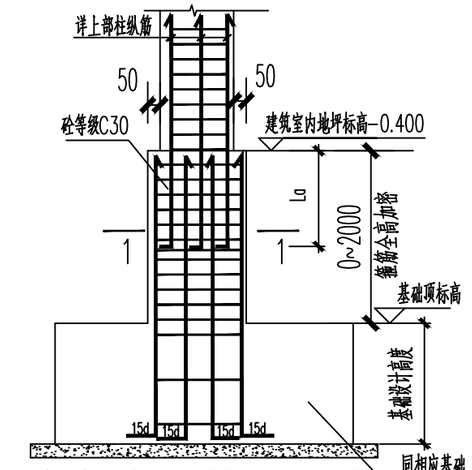


基础平面布置图(岩石地基) 1:100

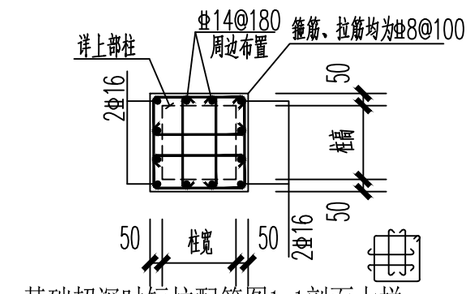
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

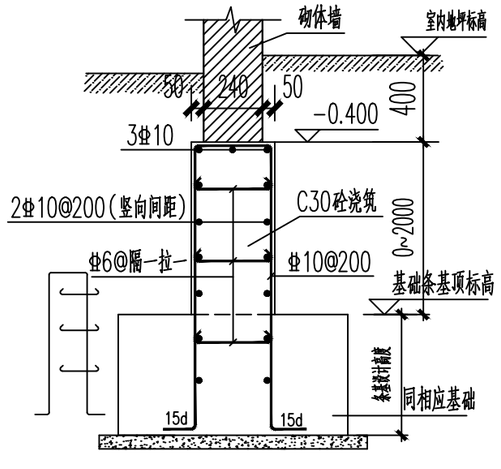


独立基础超深时短柱配筋图



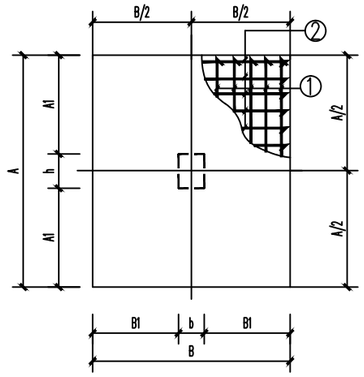
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

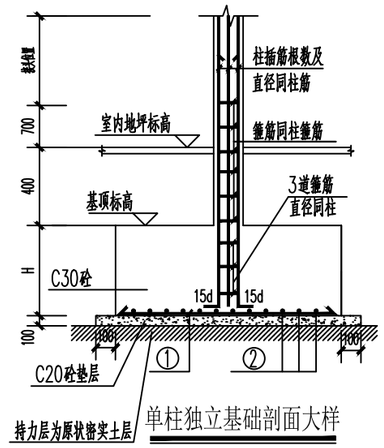


条形基础超深大样

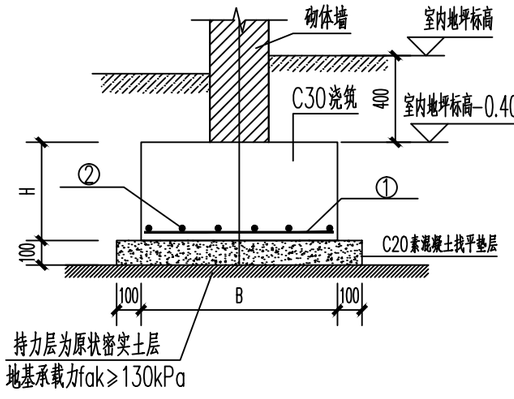
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

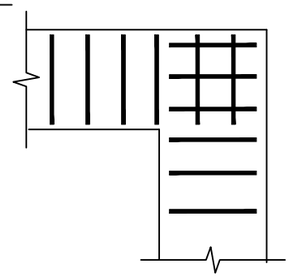


单柱独立基础剖面大样

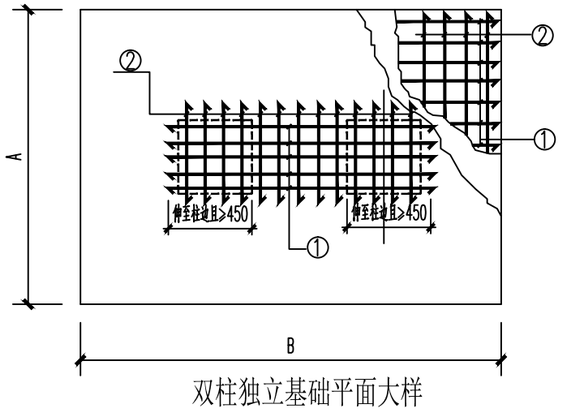


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

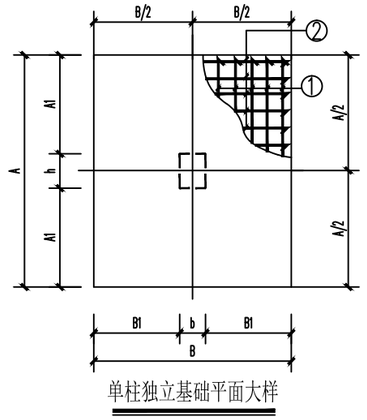


条基底板筋转角构造

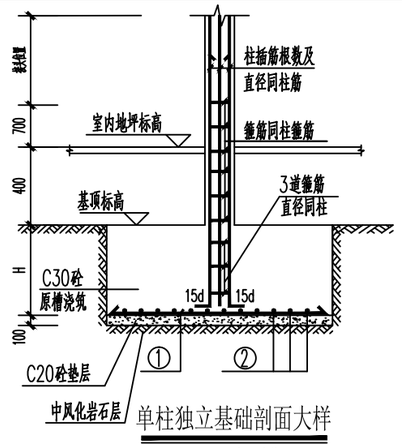


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

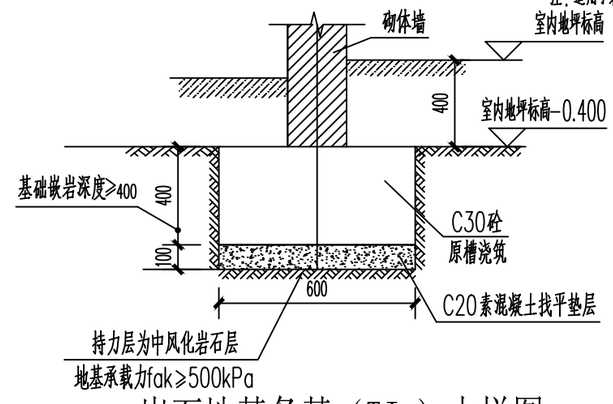


单柱独立基础平面大样



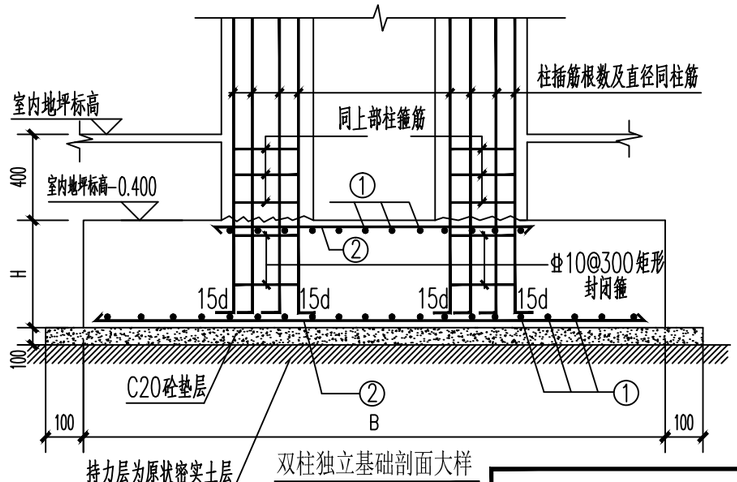
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



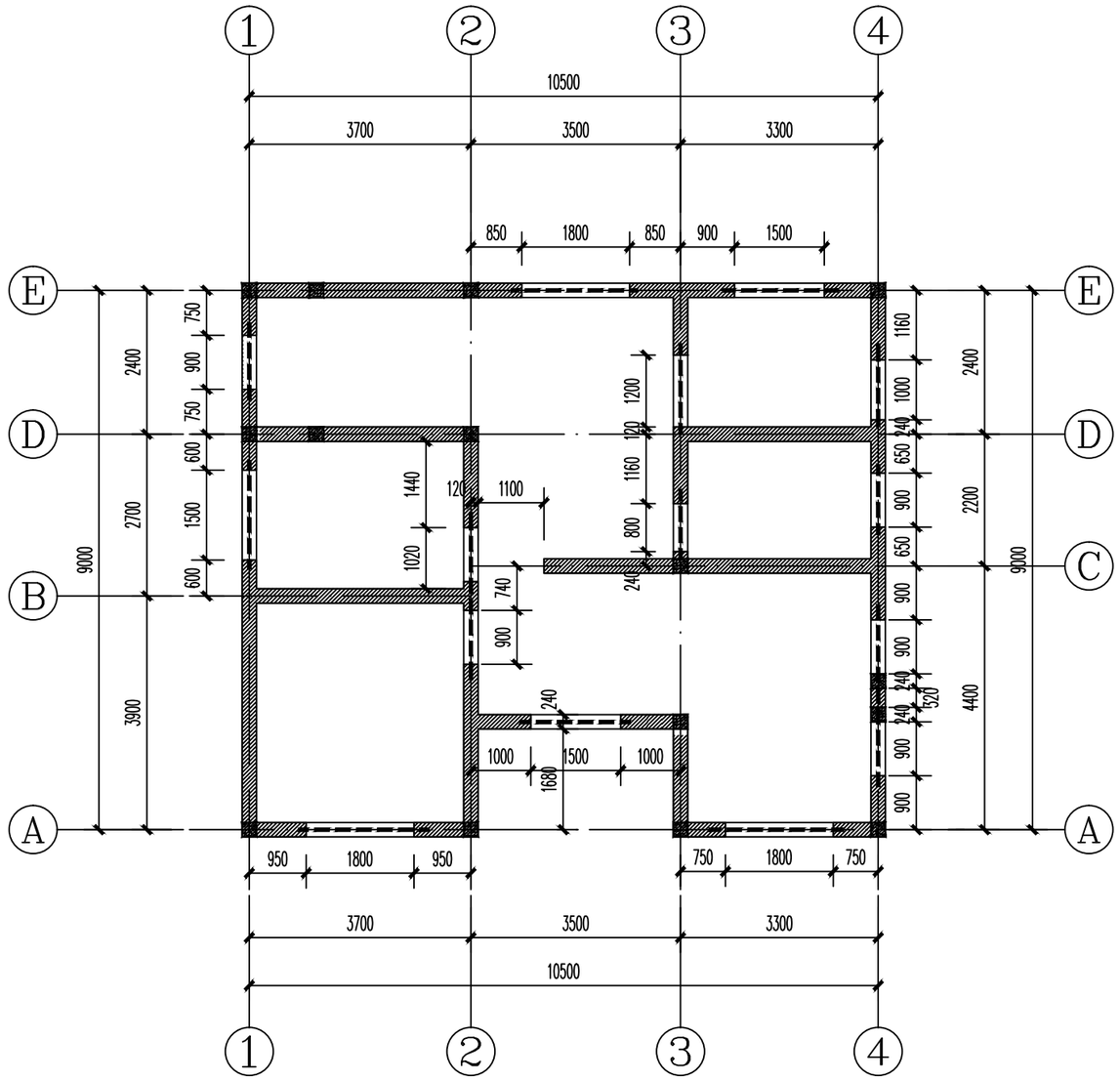
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

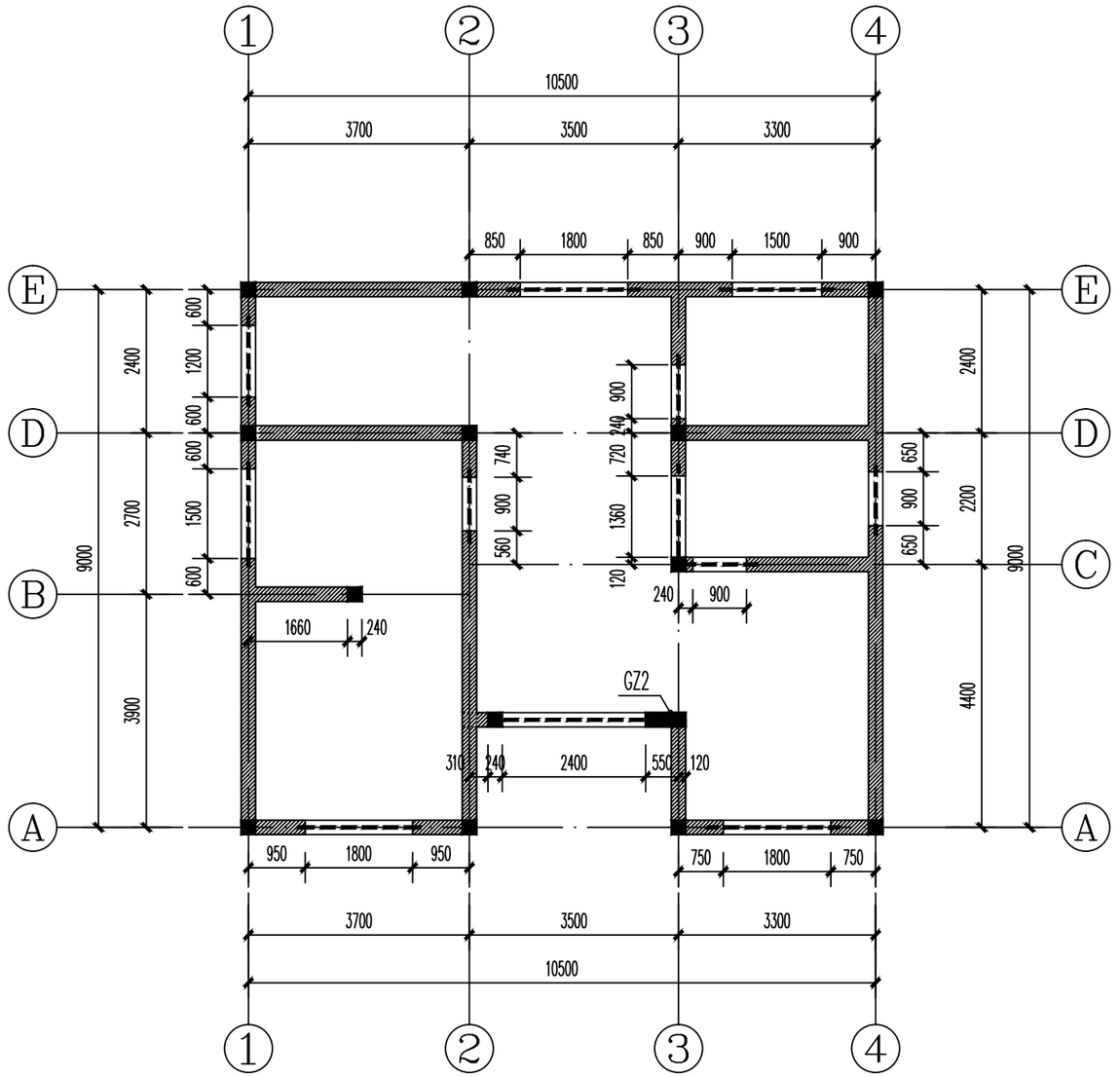


双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

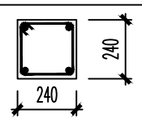
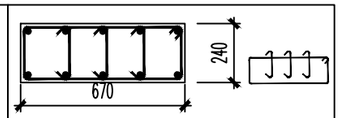


3.300~6.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

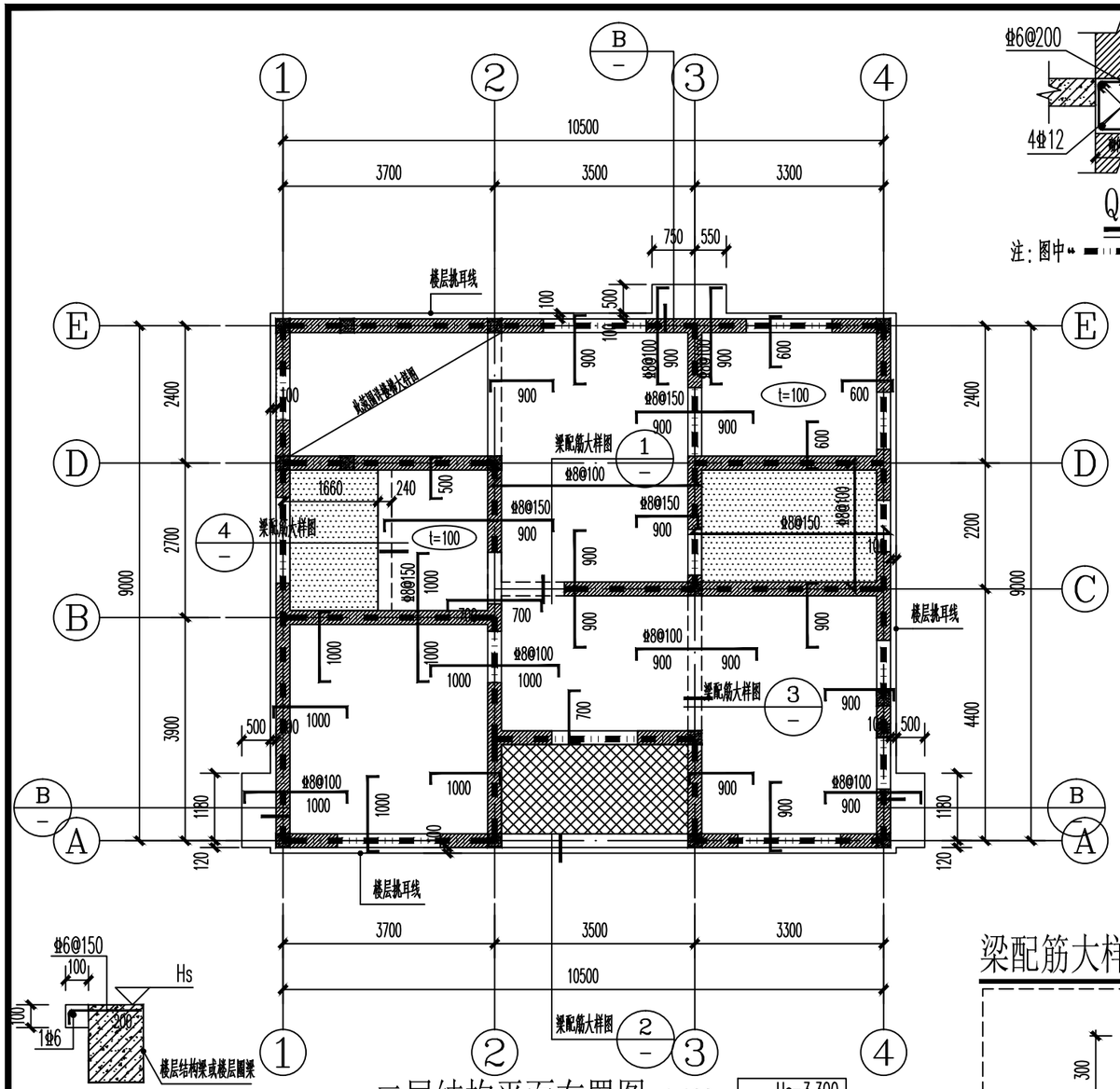
柱配筋大样图

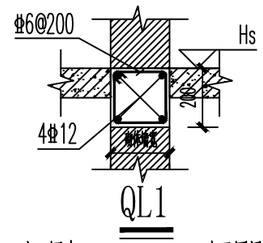
截面		
编号	GZ1	GZ2
纵筋	4Φ12	10Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ6@100/200

说明：

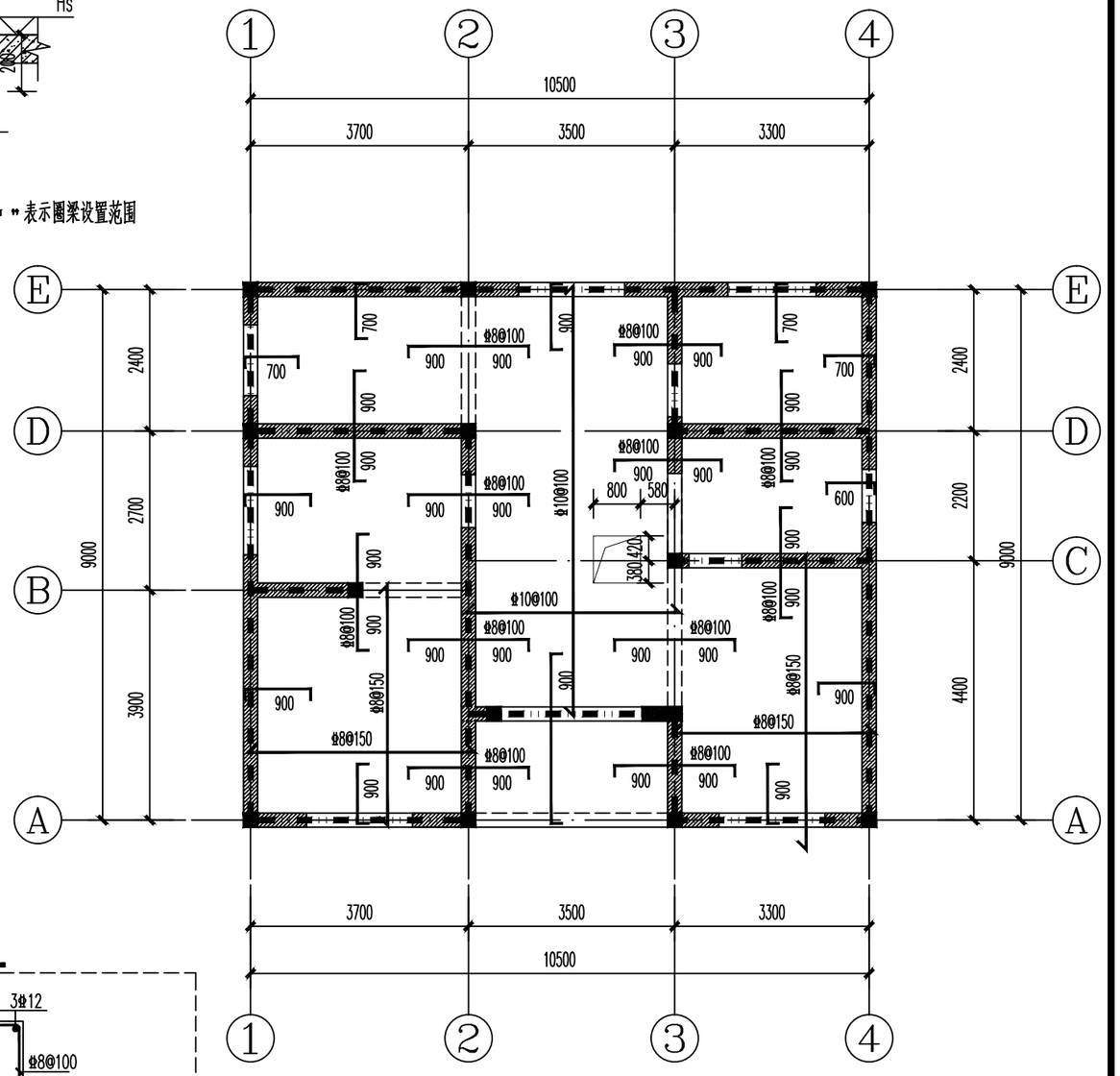
1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03



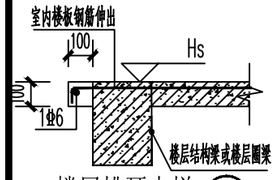


注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



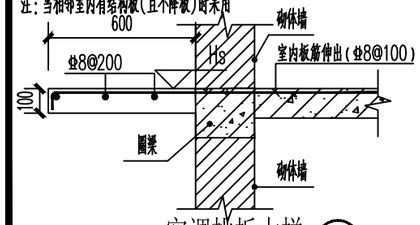
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板（且不降板）时采用



空调挑板大样 B

二层结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

图例：

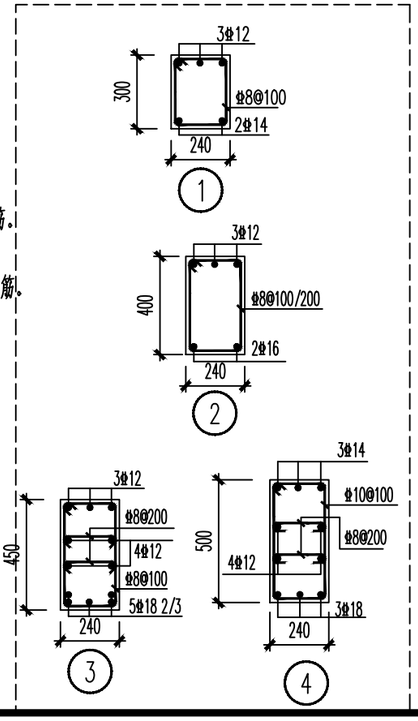
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400，板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100，板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图



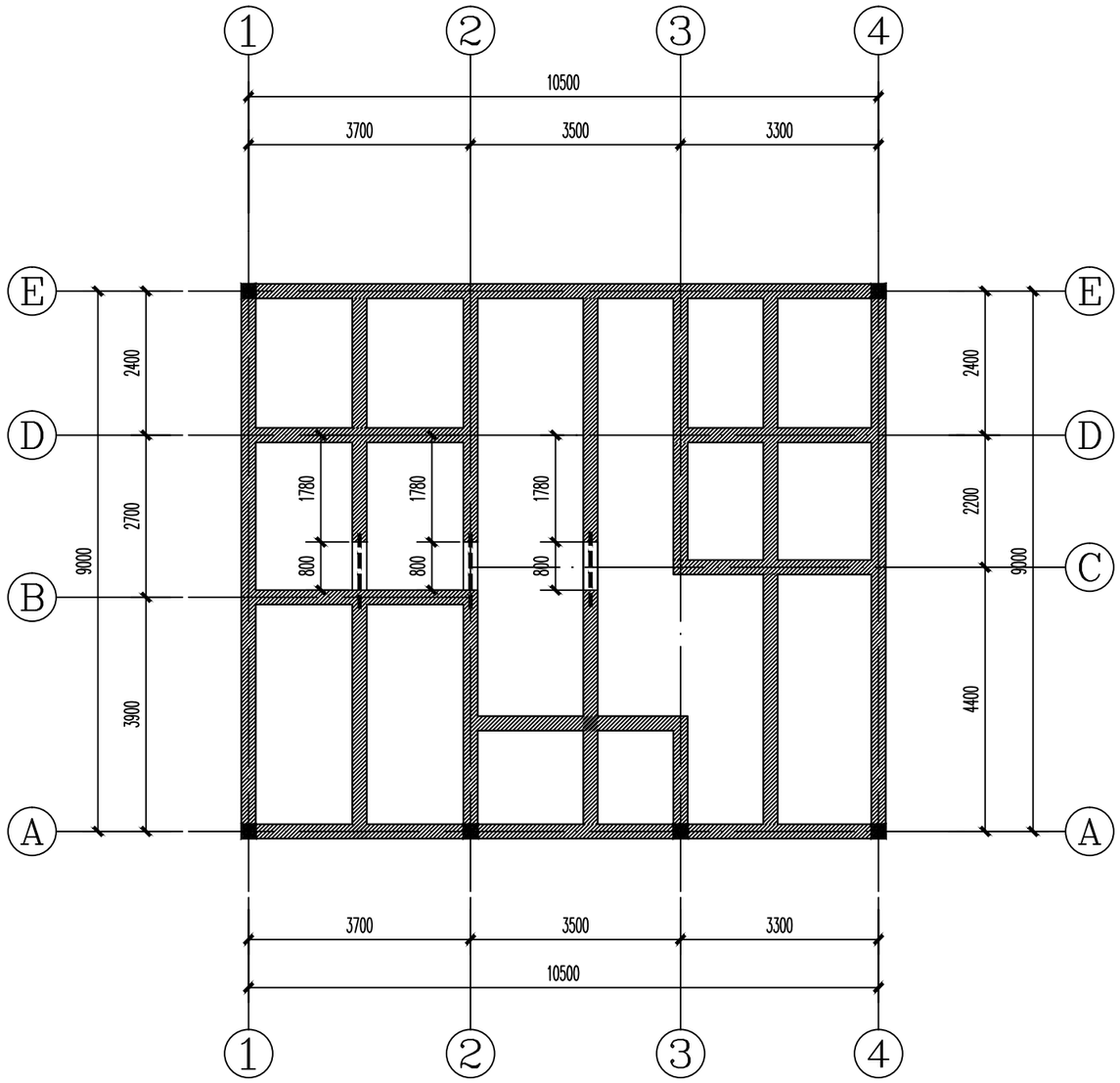
6.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=6.300

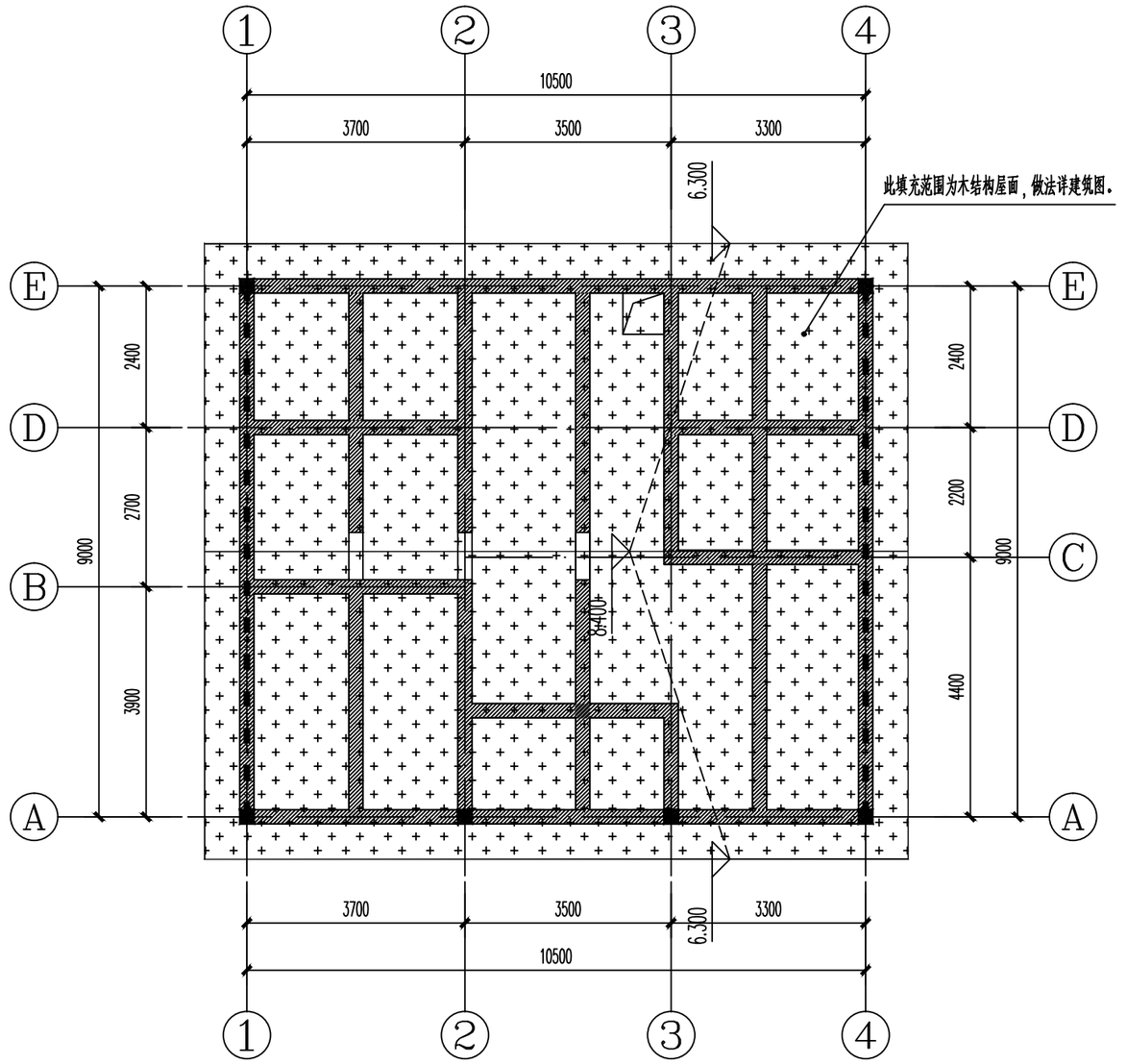
说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层结构平面布置图 6.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

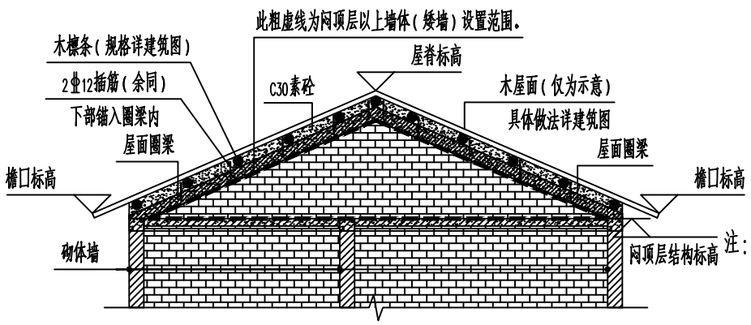
Hs=坡屋面

柱配筋大样图

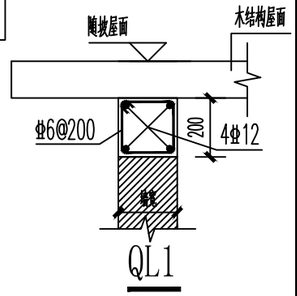
截面	240 × 240
编号	GZ1
纵筋	4Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200

说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱

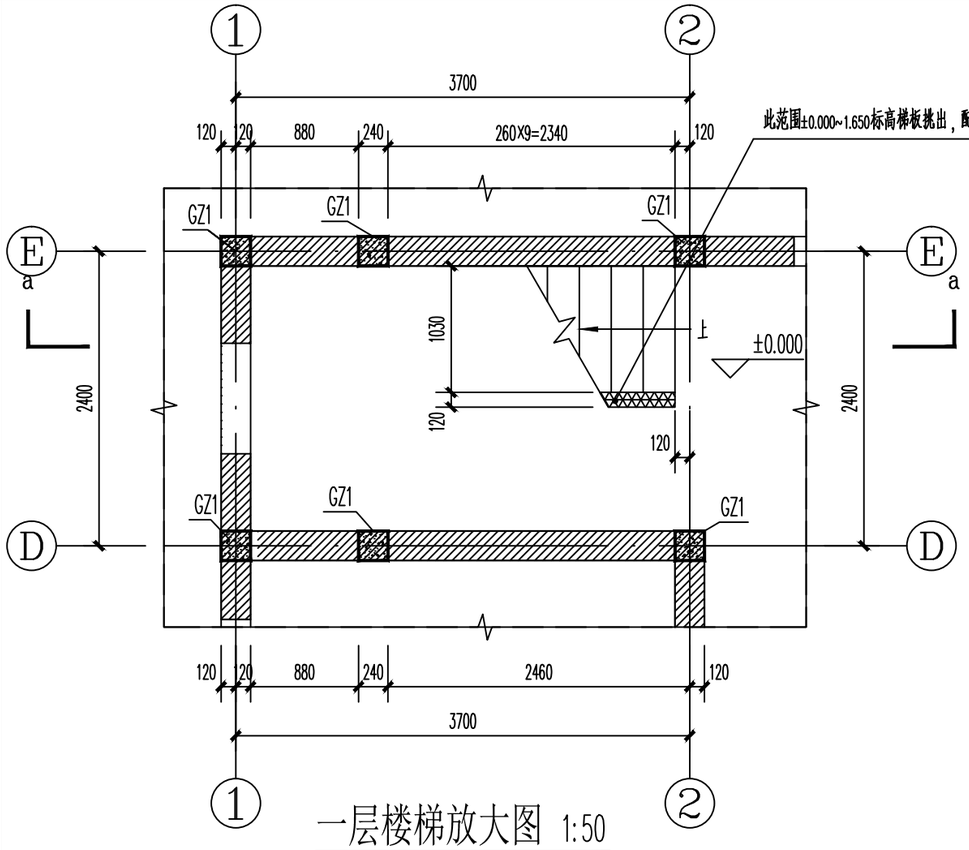


坡屋面墙体高度示意图

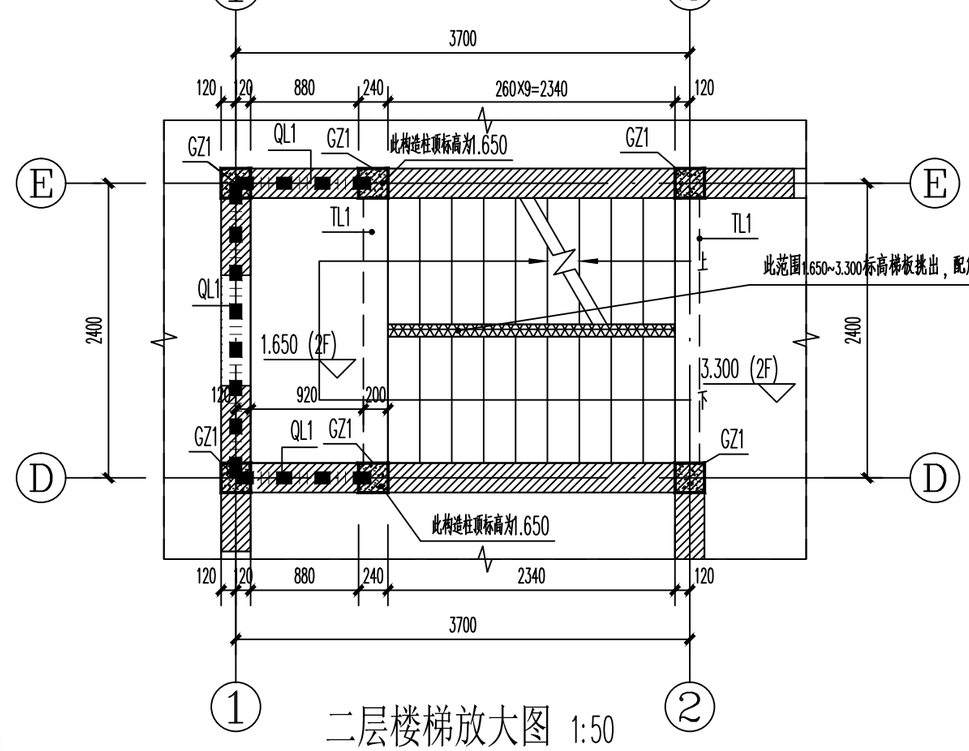


注：1、图中"- - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

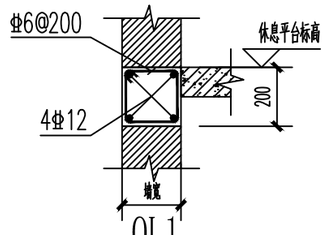
6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



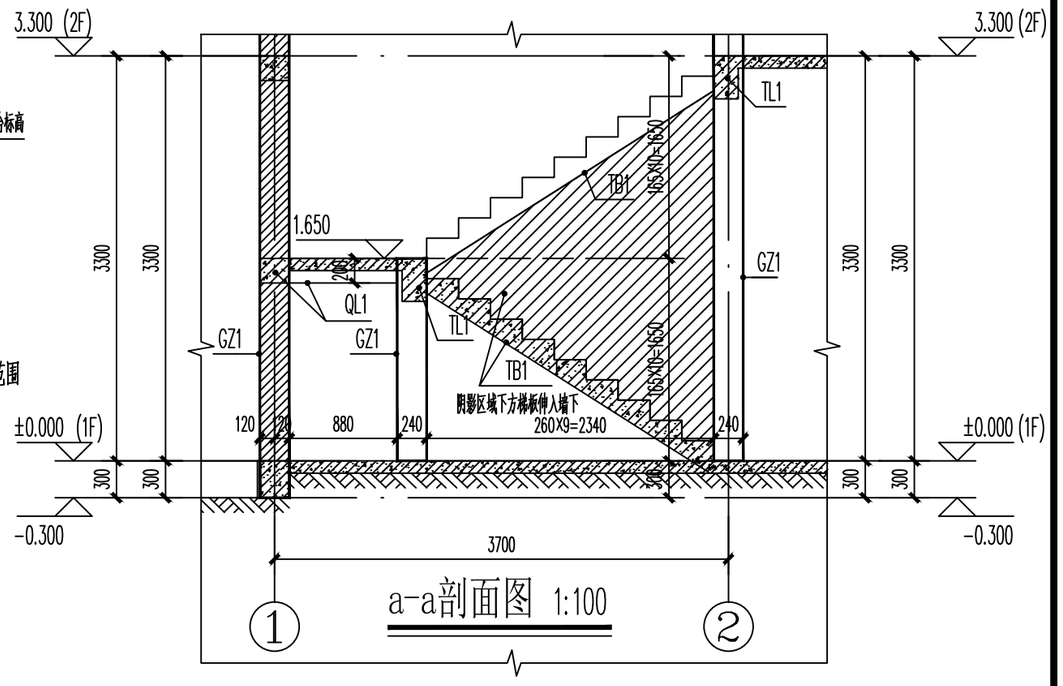
一层楼梯放大图 1:50



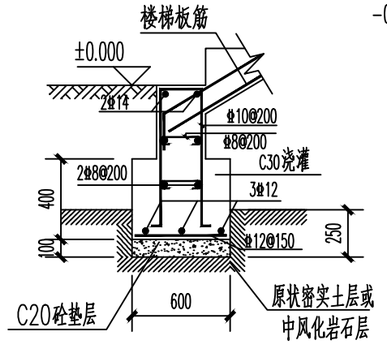
二层楼梯放大图 1:50



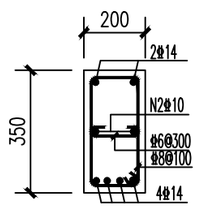
注：图中 ▬ ▬ ▬ 表示圈梁设置范围



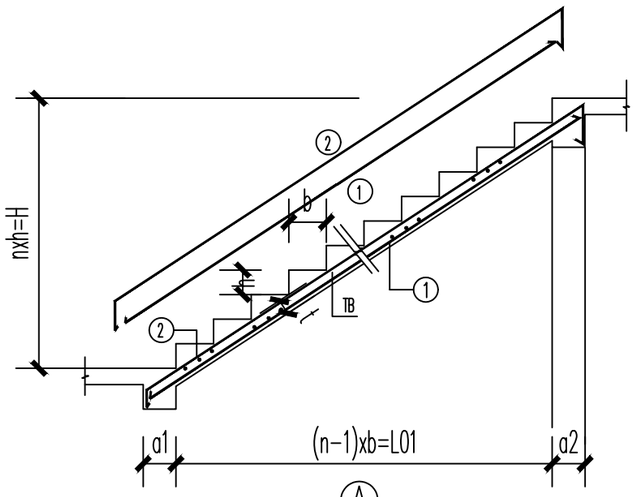
a-a剖面图 1:100



楼梯起步基础



TL1



Ⓐ

代号	大样编号	梯厚	梯板尺寸					梯板配筋		
		t	n	b	h	H	L01	①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图;a-a剖面图	专 业	结 构
	图 号	GS-06

（图集分号：2024-100-12）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

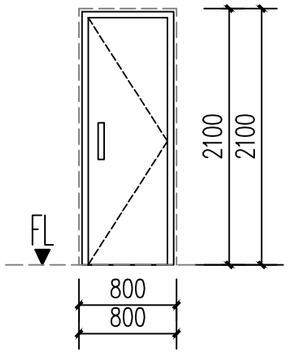
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
	建 筑 专 业				
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图、门窗表	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	屋面层平面布置图	建施	JS-08	A3	
10	①~⑤轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	⑤~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓓ~Ⓐ轴立面图、Ⓐ~Ⓓ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	1-1剖面图	建施	JS-12	A3	
14	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-13	A3	
15	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-14	A3	
16	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-15	A3	
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
	结 构 专 业				
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二、三层楼梯放大图	结施	GS-06	A3	
8	a-a剖面图	结施	GS-07	A3	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

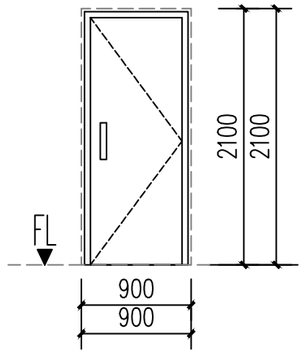
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



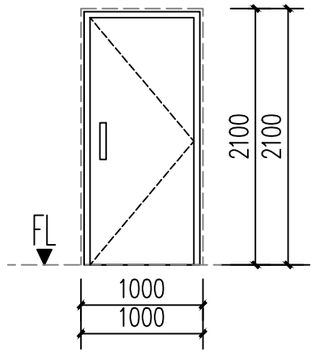
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	7

门窗大样



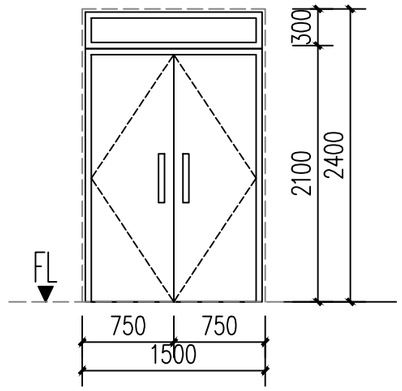
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	8

门窗大样



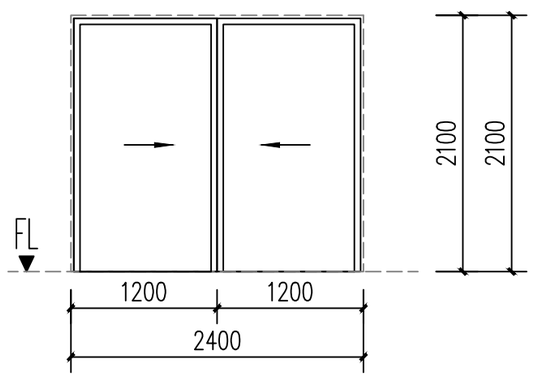
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



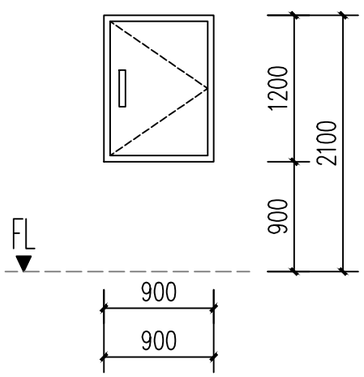
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



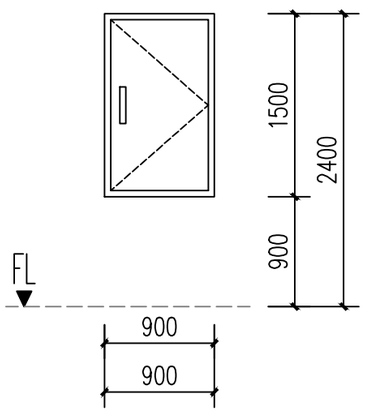
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	2

门窗大样



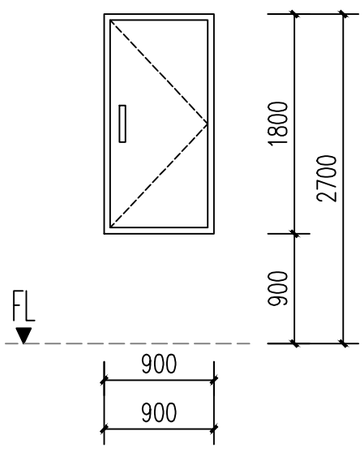
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样



编号	C0915	洞口尺寸	900X1500	数量	2

门窗大样

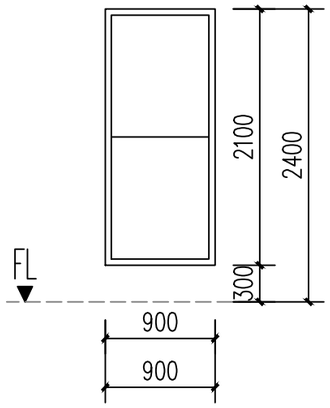


编号	C0918	洞口尺寸	900X1800	数量	1

门窗大样

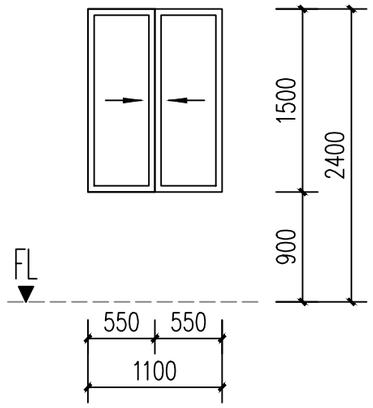
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



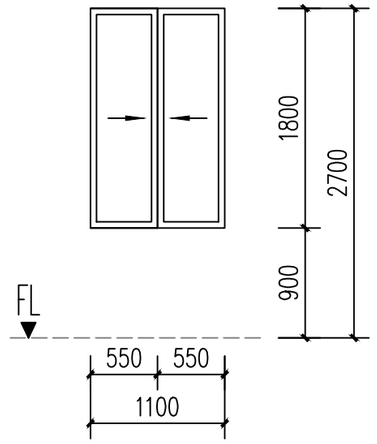
编号	C0921	洞口尺寸	900X2100	数量	2

门窗大样



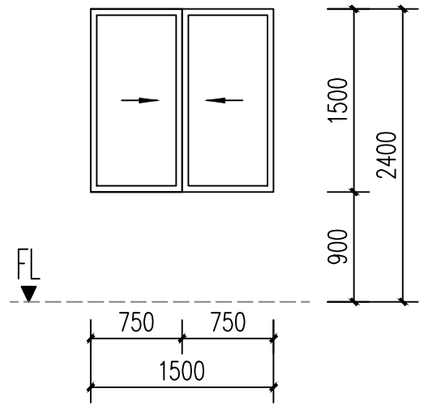
编号	C1115	洞口尺寸	1100X1500	数量	2

门窗大样



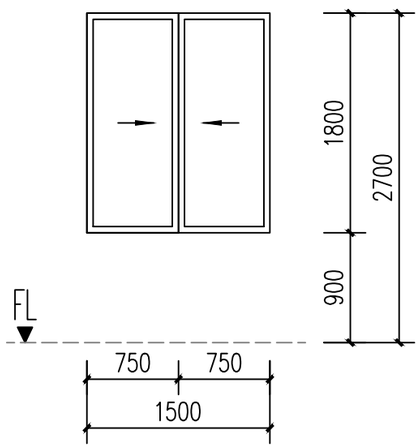
编号	C1118	洞口尺寸	1100X1800	数量	1

门窗大样



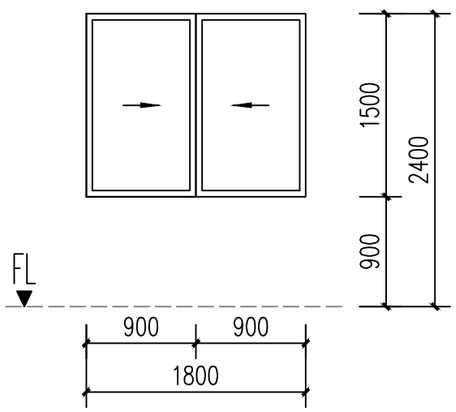
编号	C1515	洞口尺寸	1500X1500	数量	2

门窗大样



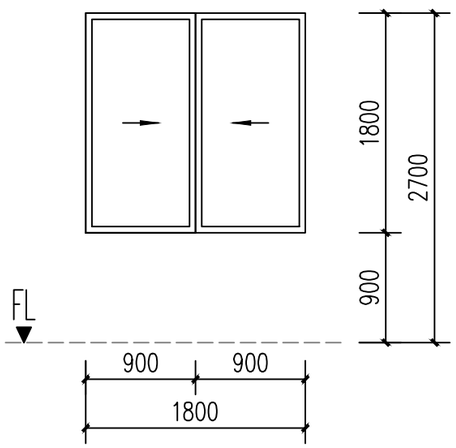
编号	C1518	洞口尺寸	1500X1800	数量	1

门窗大样



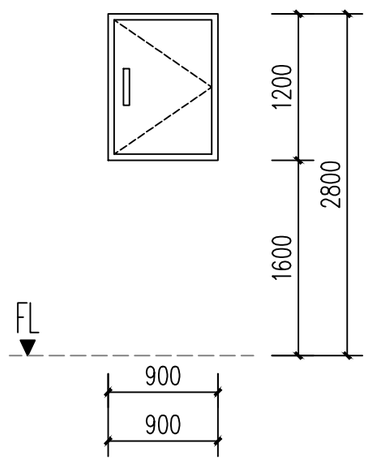
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	4

门窗大样



编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	2

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗大样

专业	建筑
图号	JS-02

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	7	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	8	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM2421	2400X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0915	900X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0918	900X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0921	900X2100	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1115	1100X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1118	1100X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1515	1500X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1518	1500X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

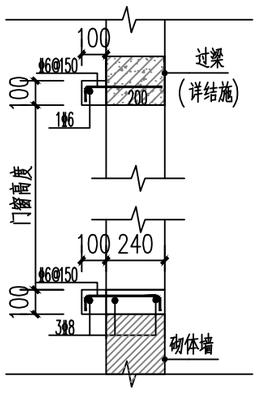
5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

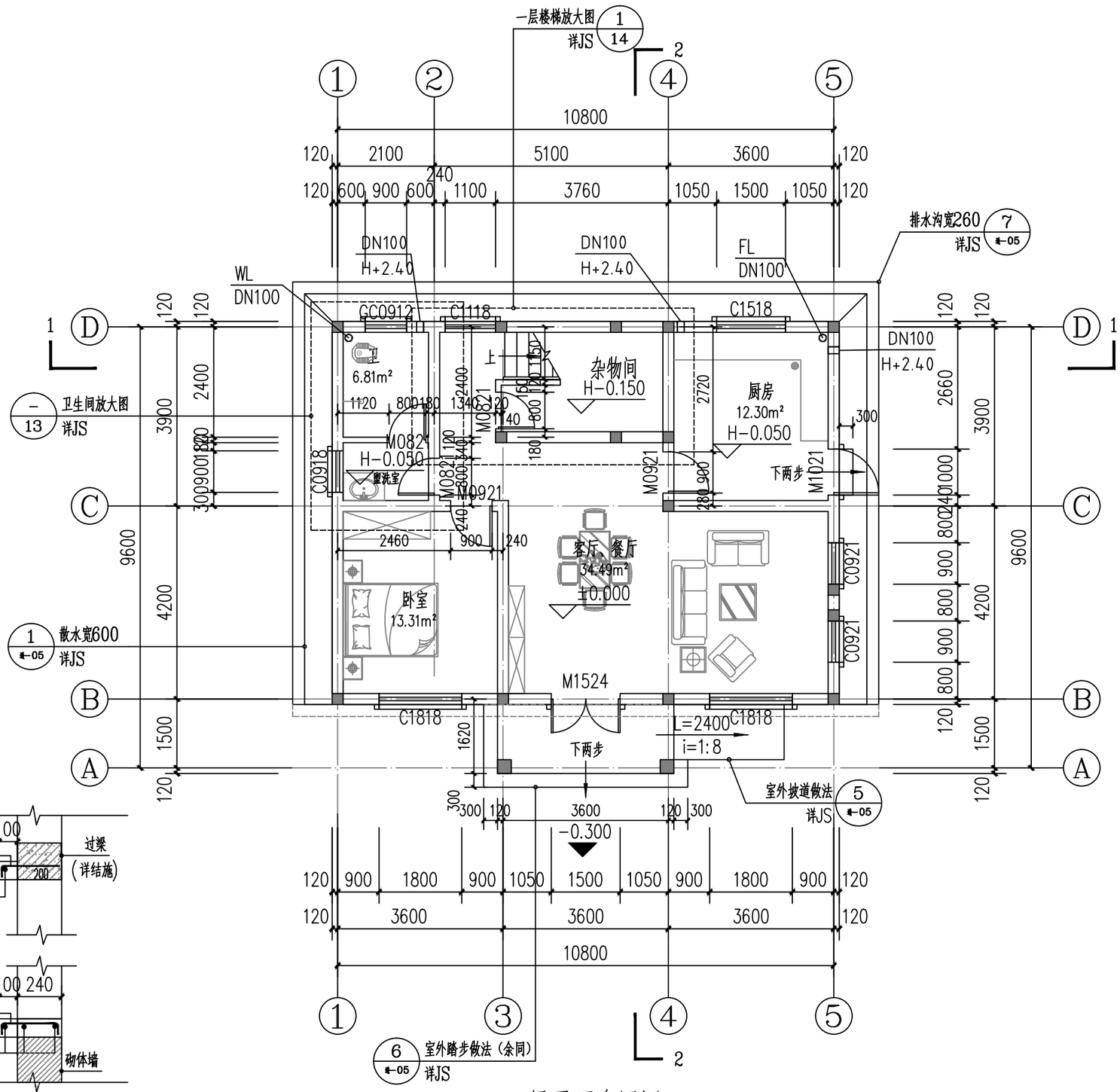
8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。



门窗挑耳大样

注:此大样具体设置位置应结合建施图纸实施.

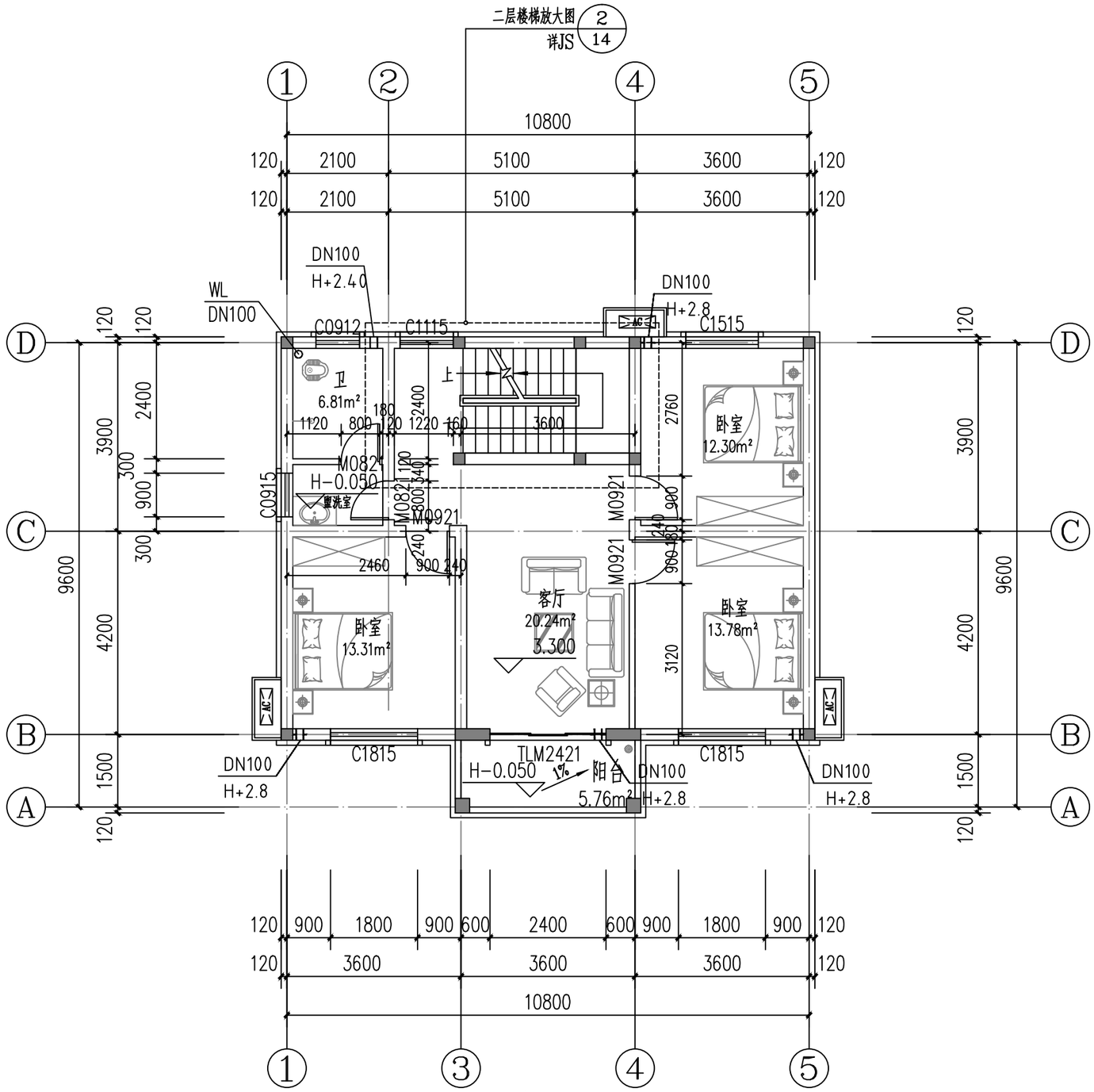


总建筑面积：287.73m²

占地面积：97.83m²

本层建筑面积：92.07m²

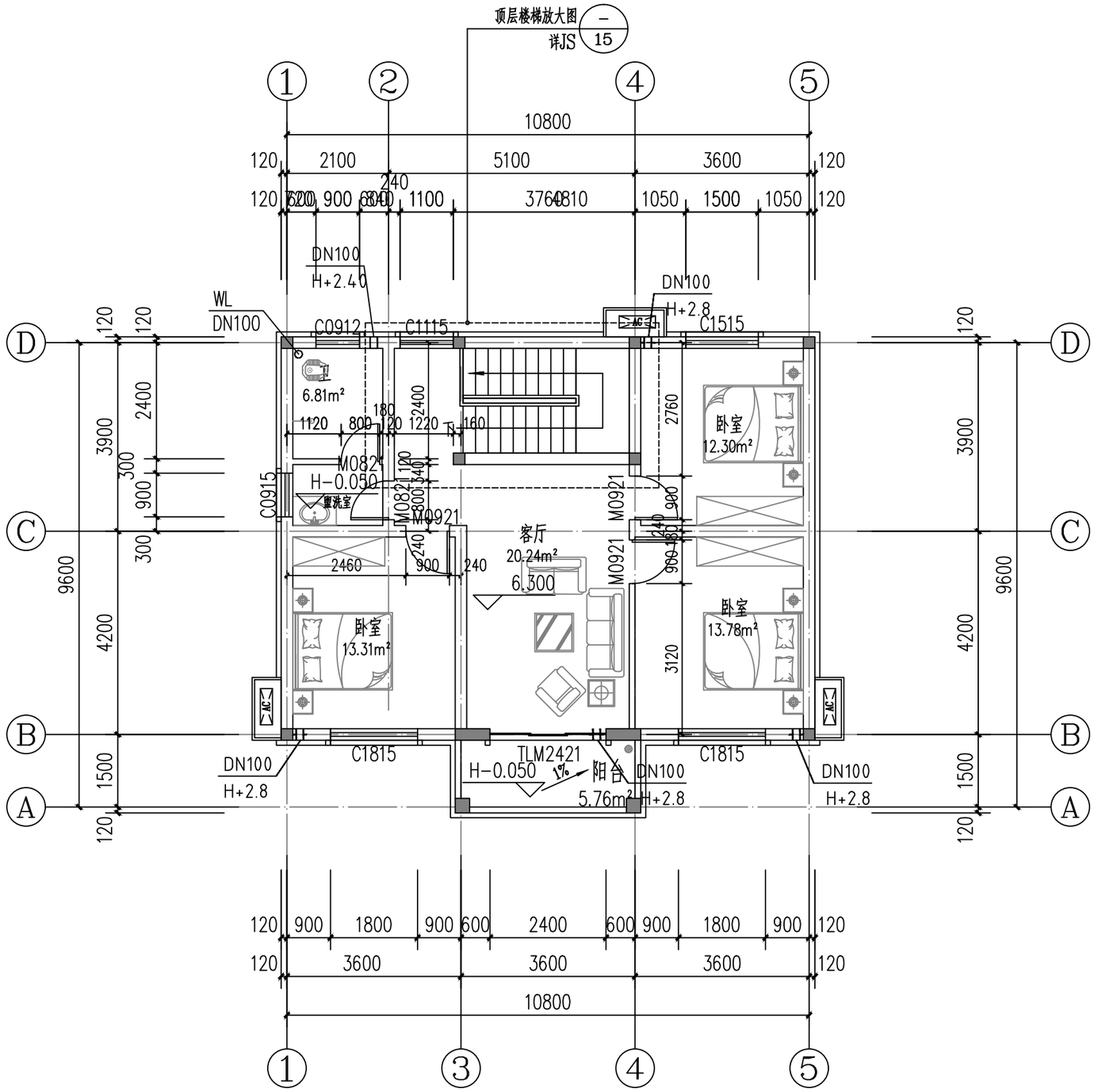
一层平面布置图 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：97.83m²

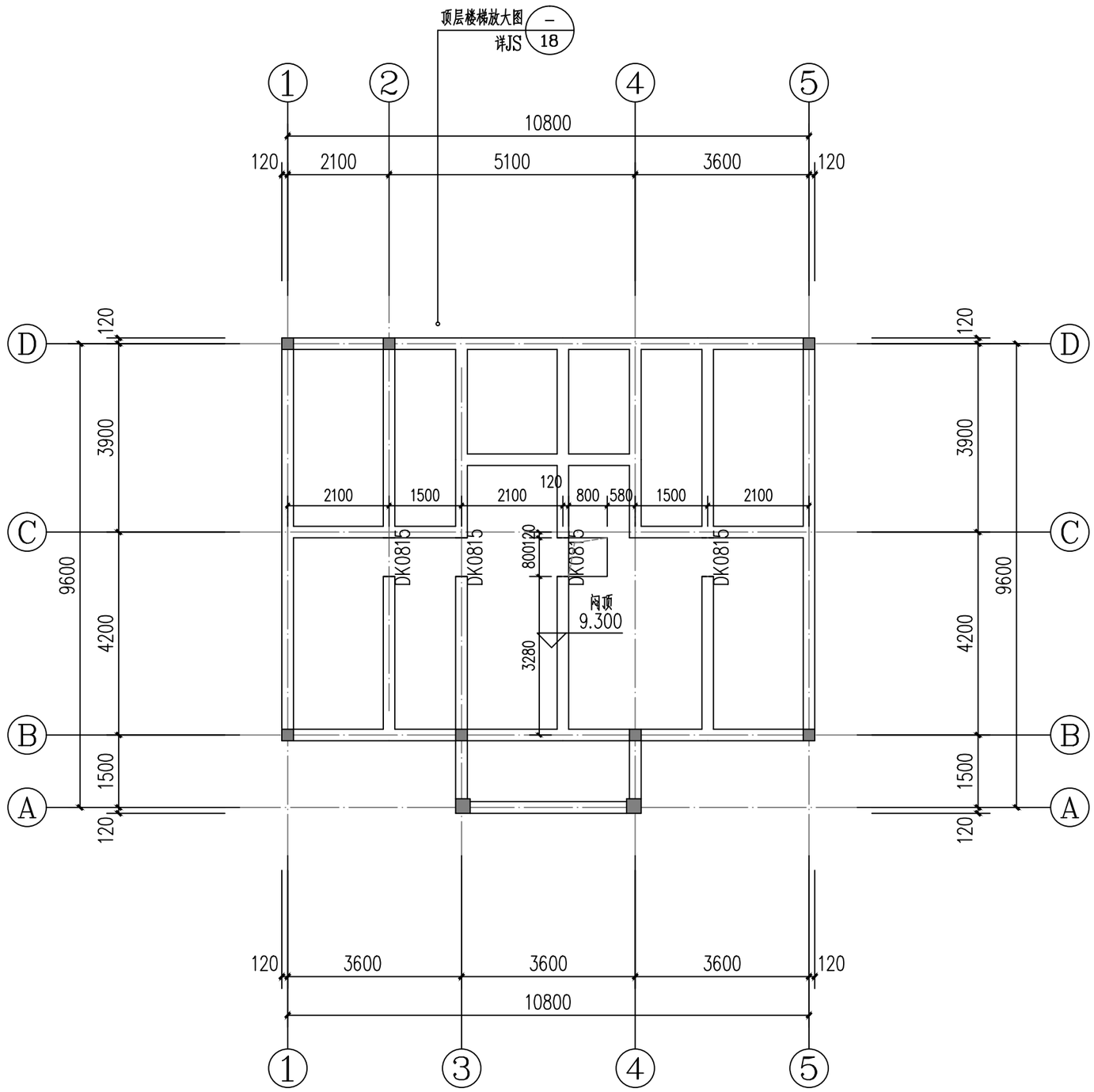
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



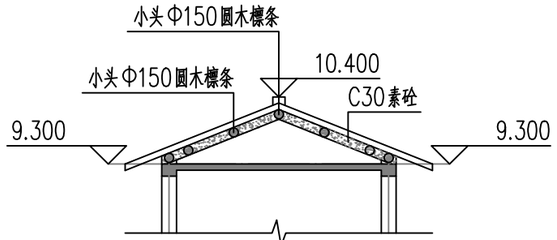
三层平面布置图 1:100

本层建筑面积：97.83m²

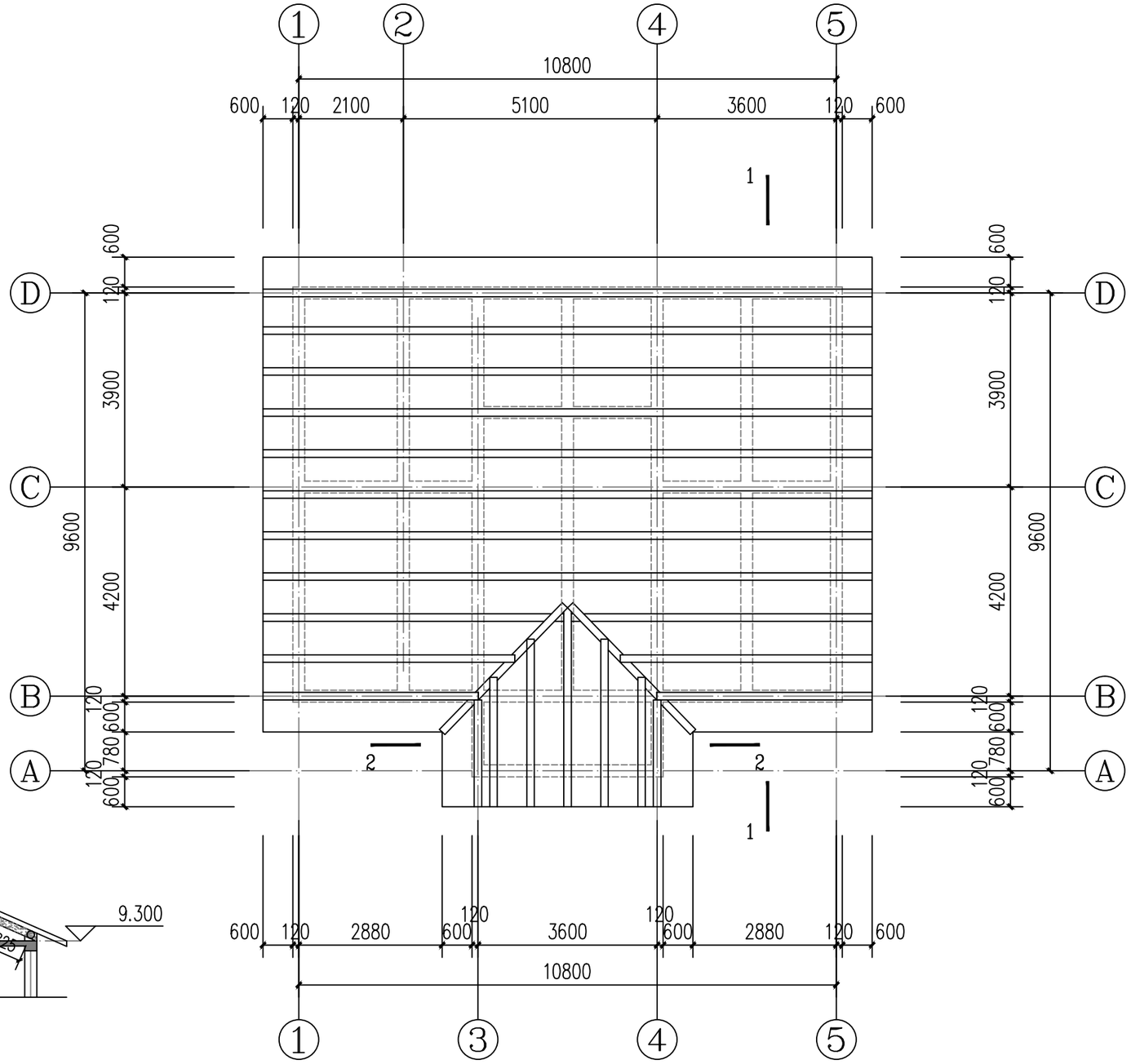
三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



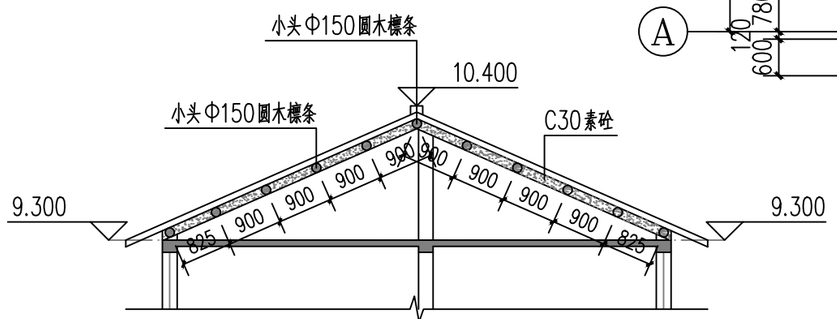
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



2-2断面图 1:100



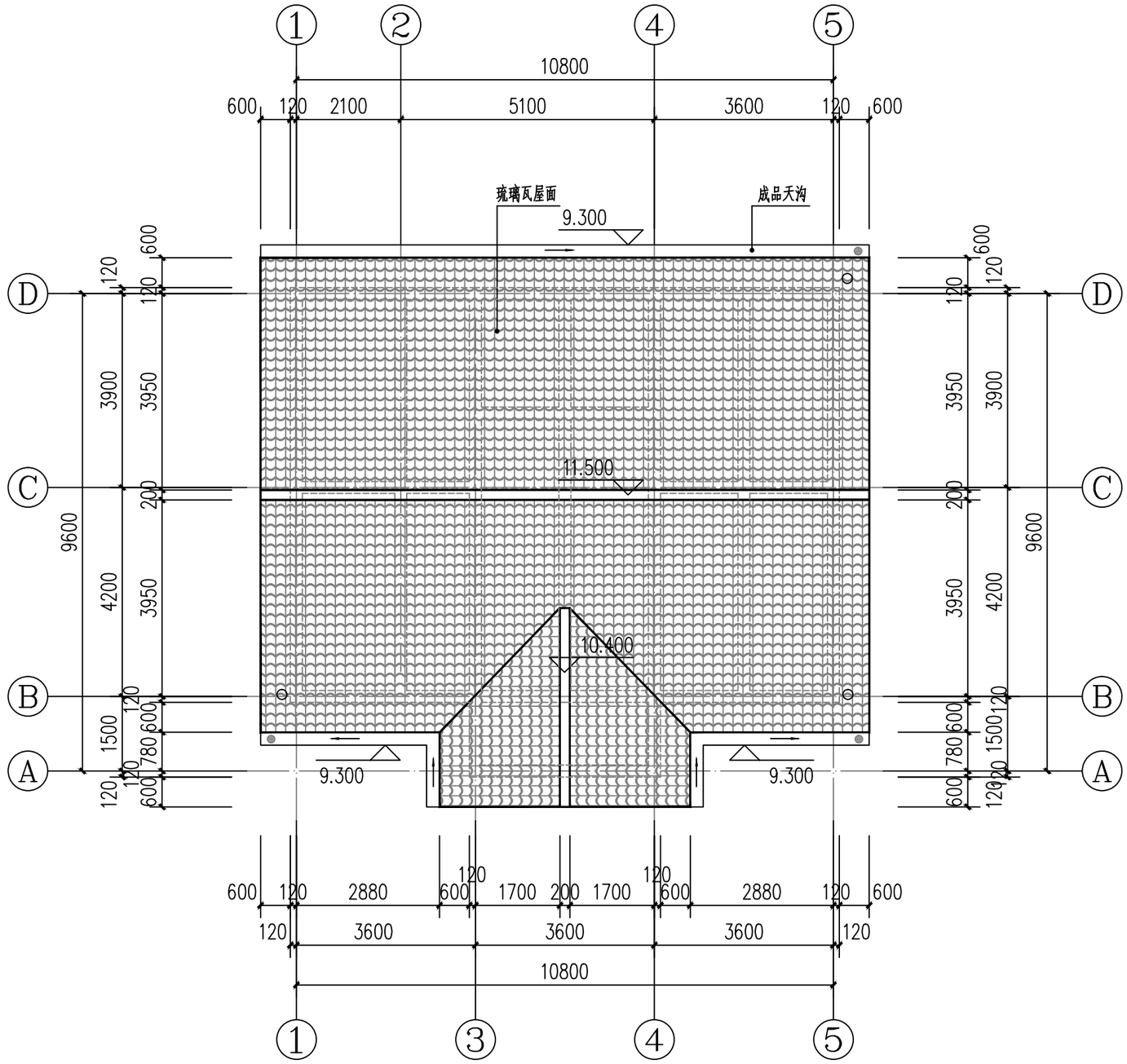
屋面檩条搭接示意图 1:100



1-1断面图 1:100

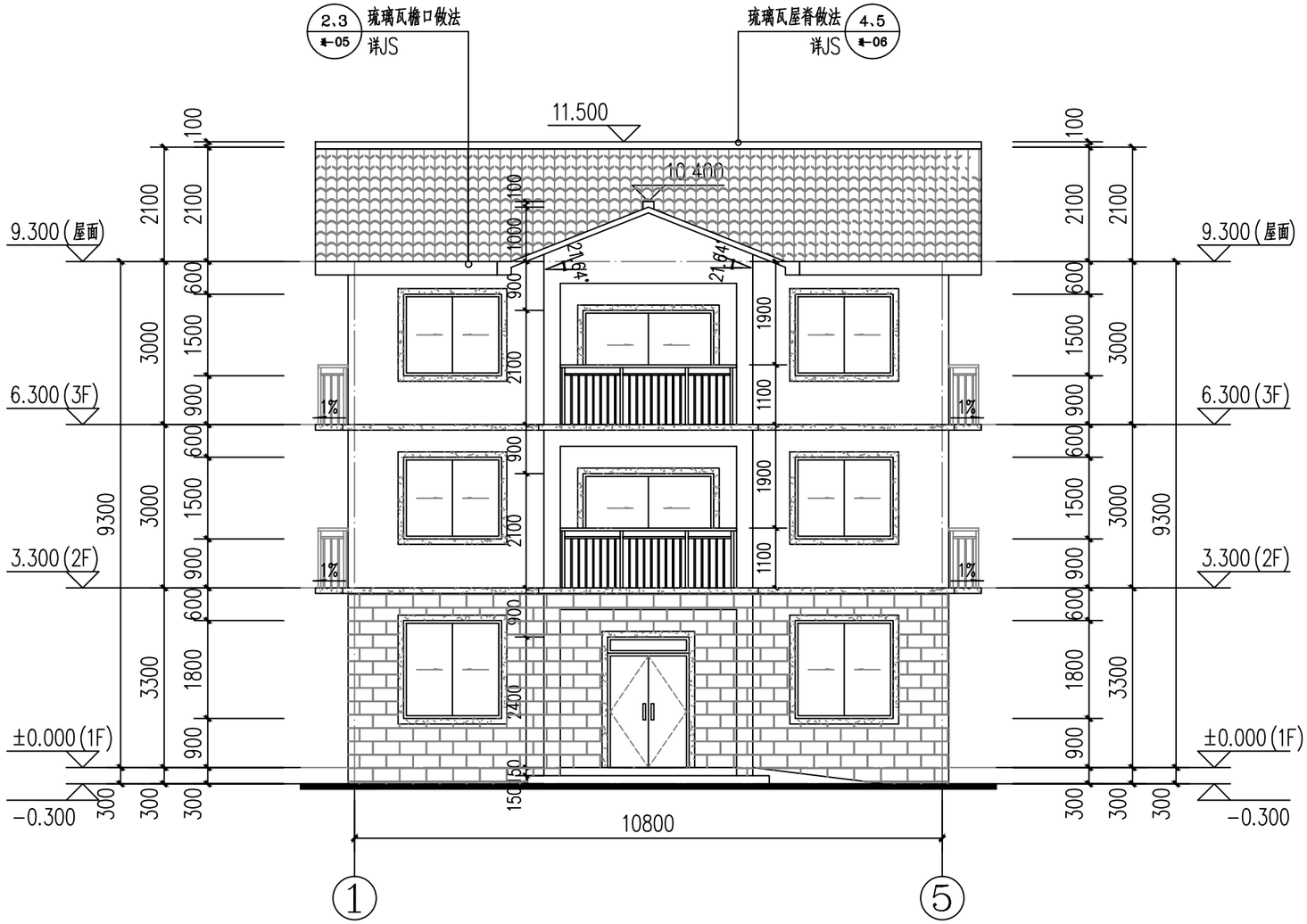
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～⑤轴立面图 1:100

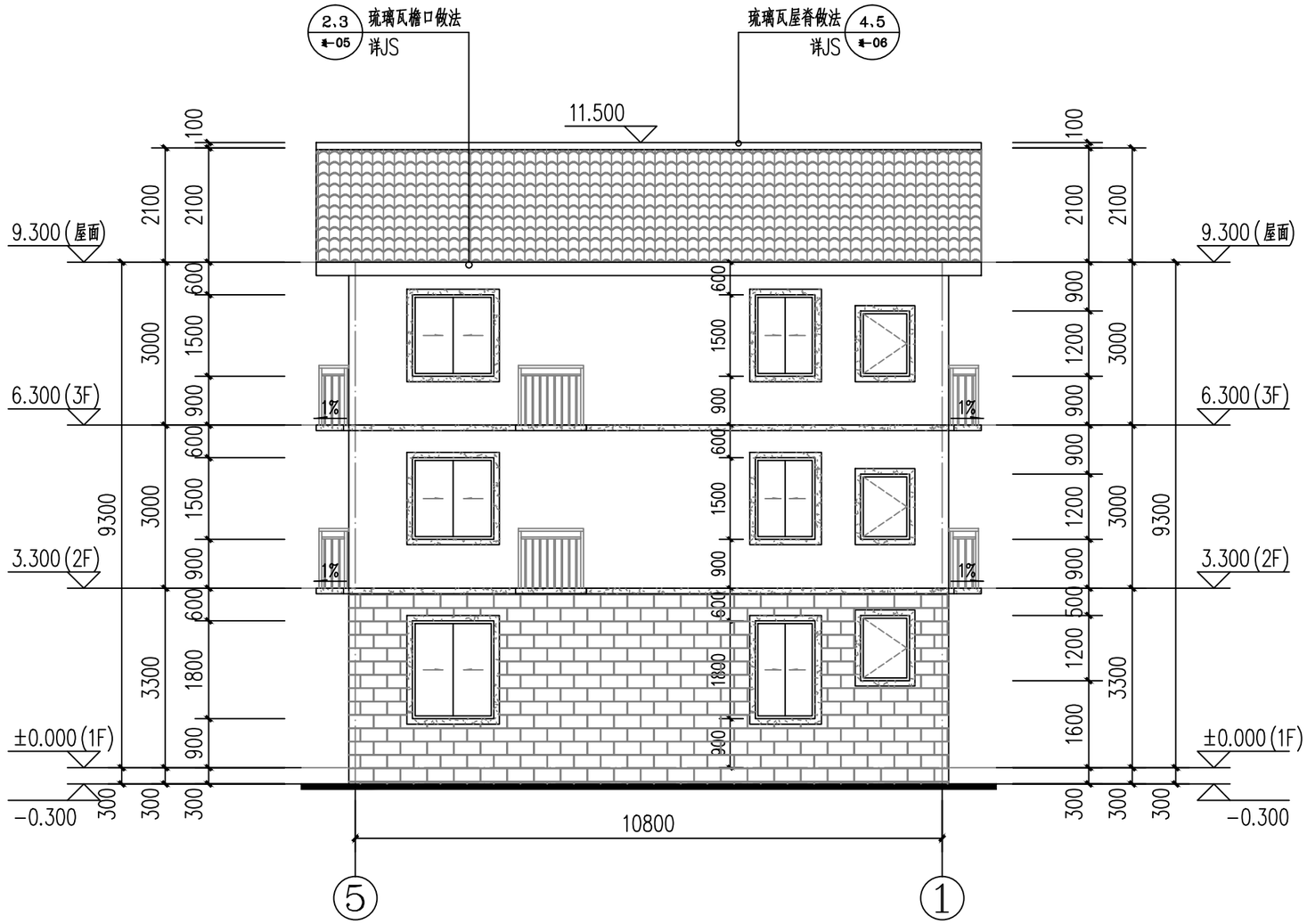
蓝灰色琉璃瓦屋面

灰色仿文化石外墙砖

深棕色外墙漆

白色外墙漆

①～⑤轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



⑤～①轴立面图 1:100

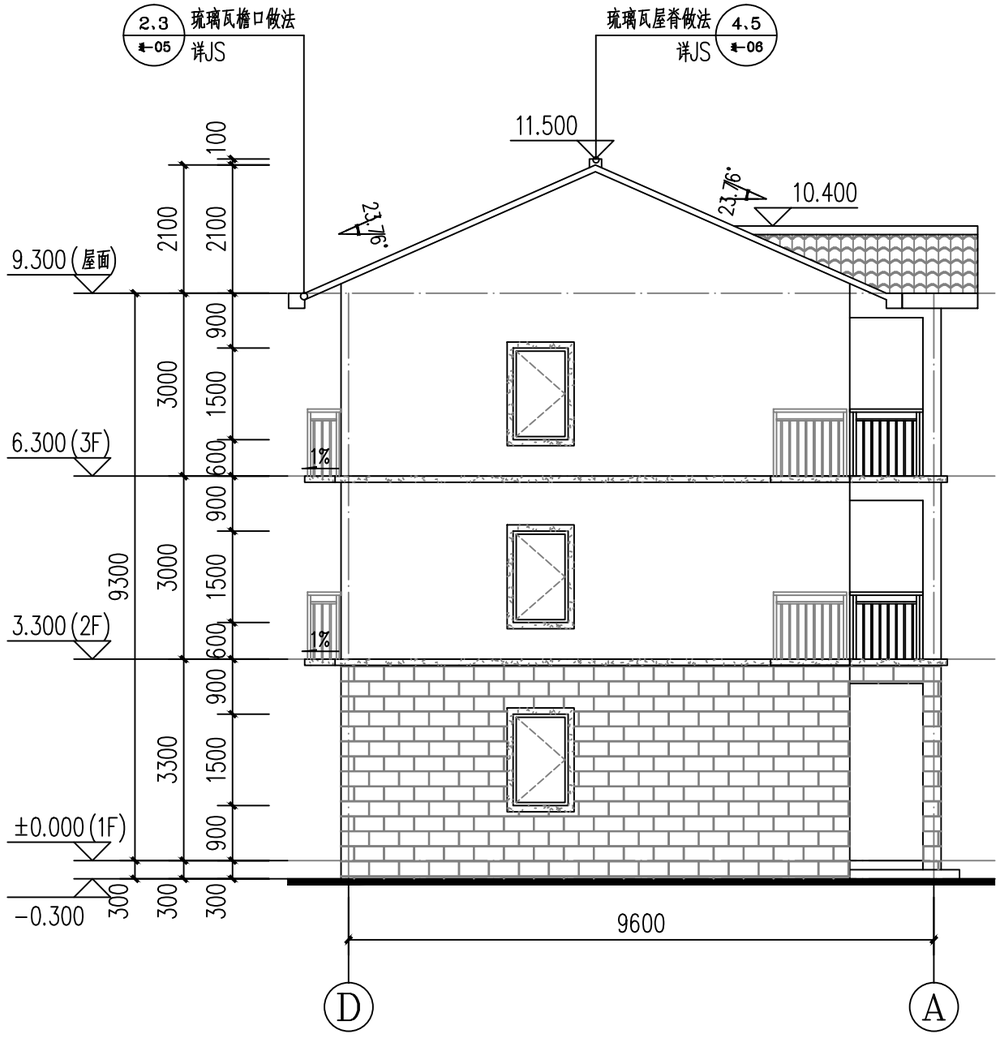
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

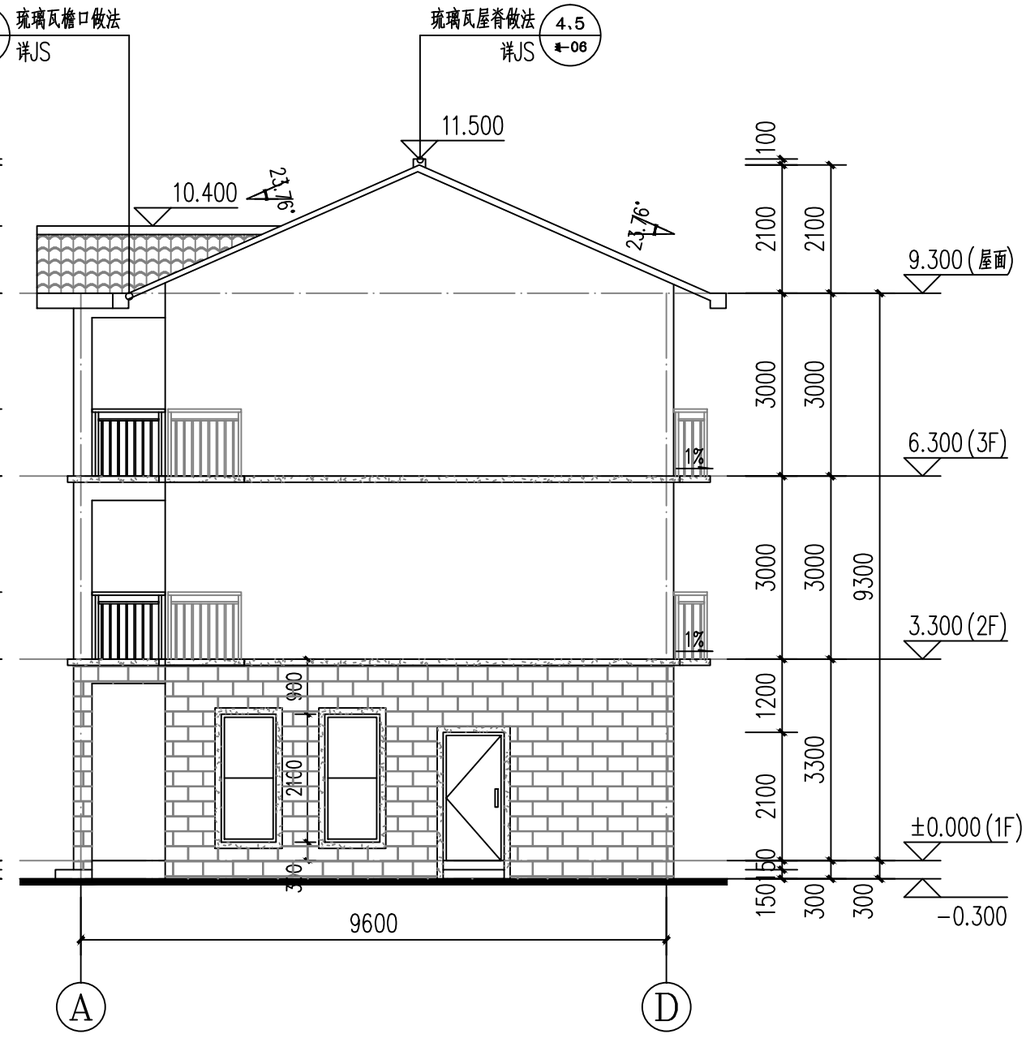
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

⑤～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



D～A轴立面图 1:100



A～D轴立面图 1:100

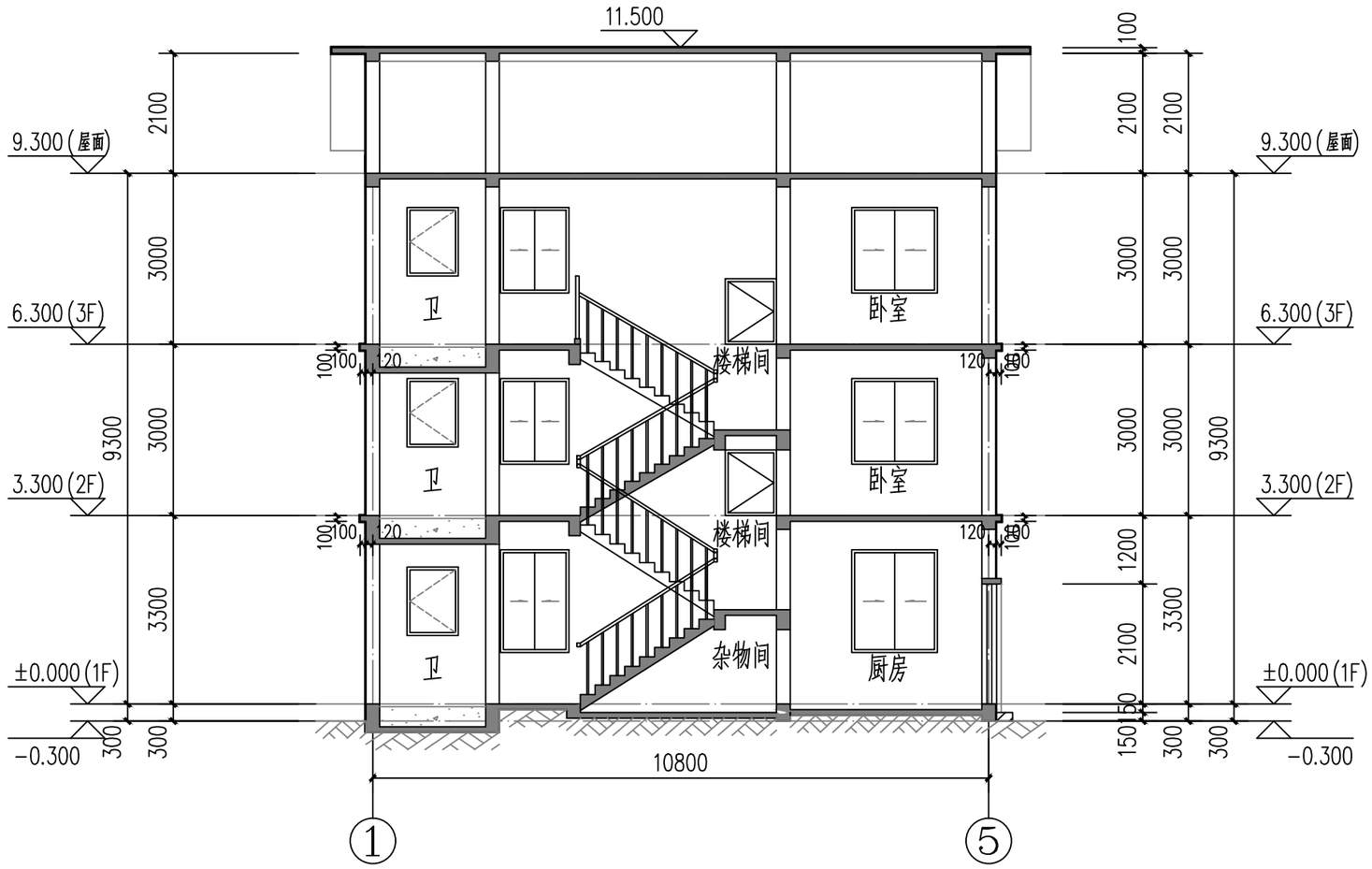
蓝灰色琉璃瓦屋面

灰色仿文化石外墙砖

深棕色外墙漆

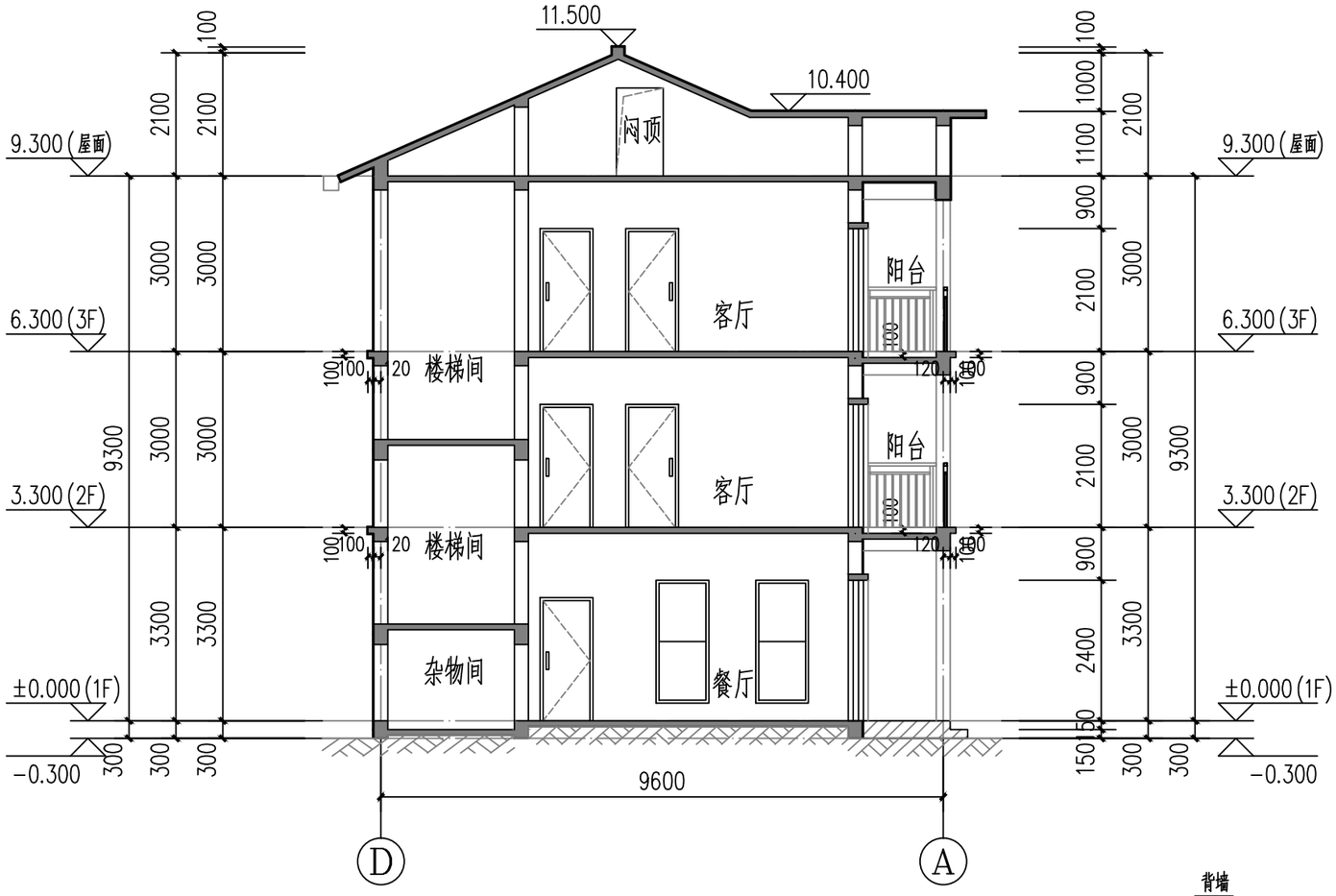
白色外墙漆

D～A轴立面图 A～D轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11

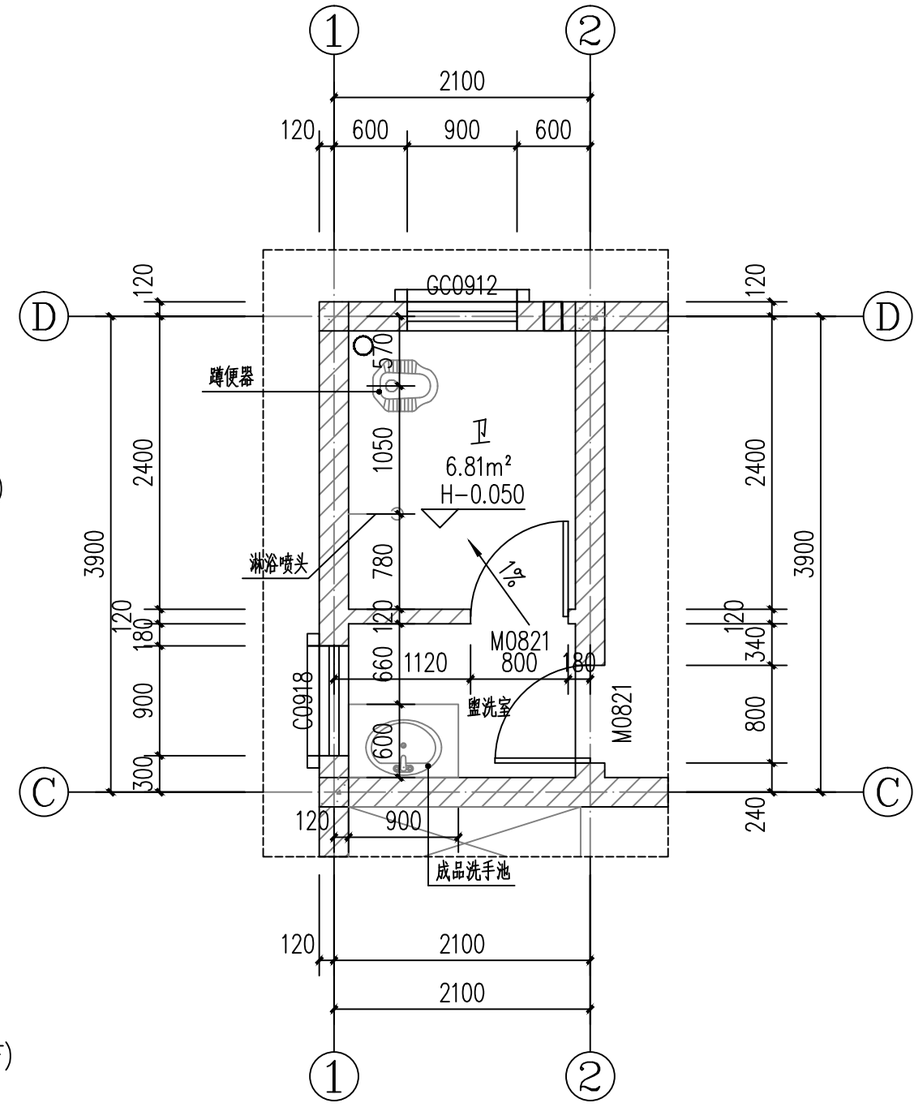


1-1剖面图 1:100

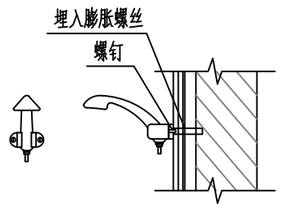
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



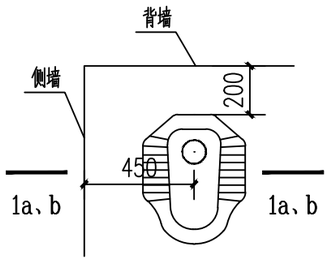
2-2剖面图 1:100



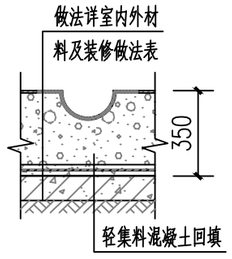
卫生间放大图 1:50



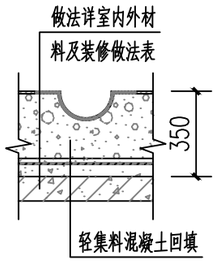
淋浴头



蹲便器 1:25

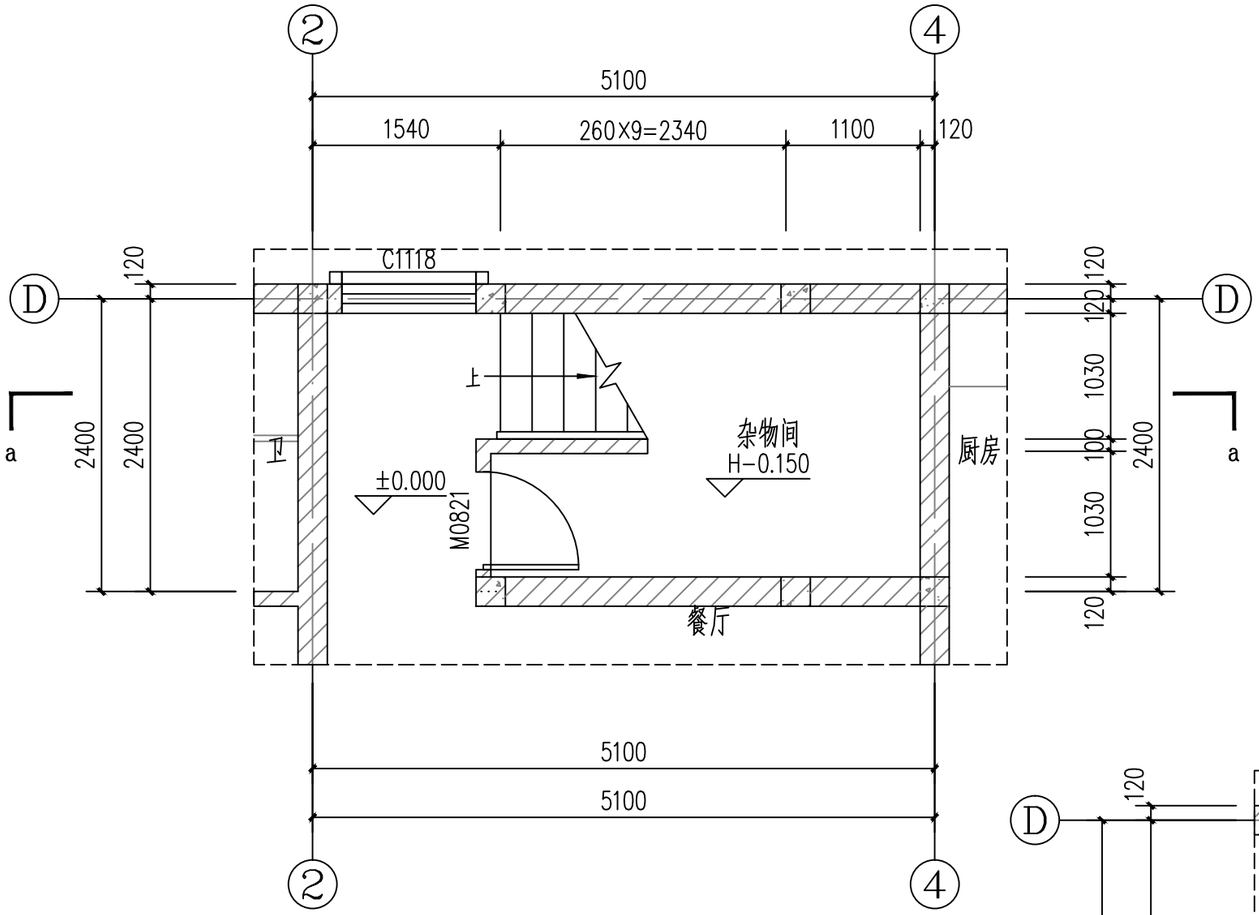


1-1a

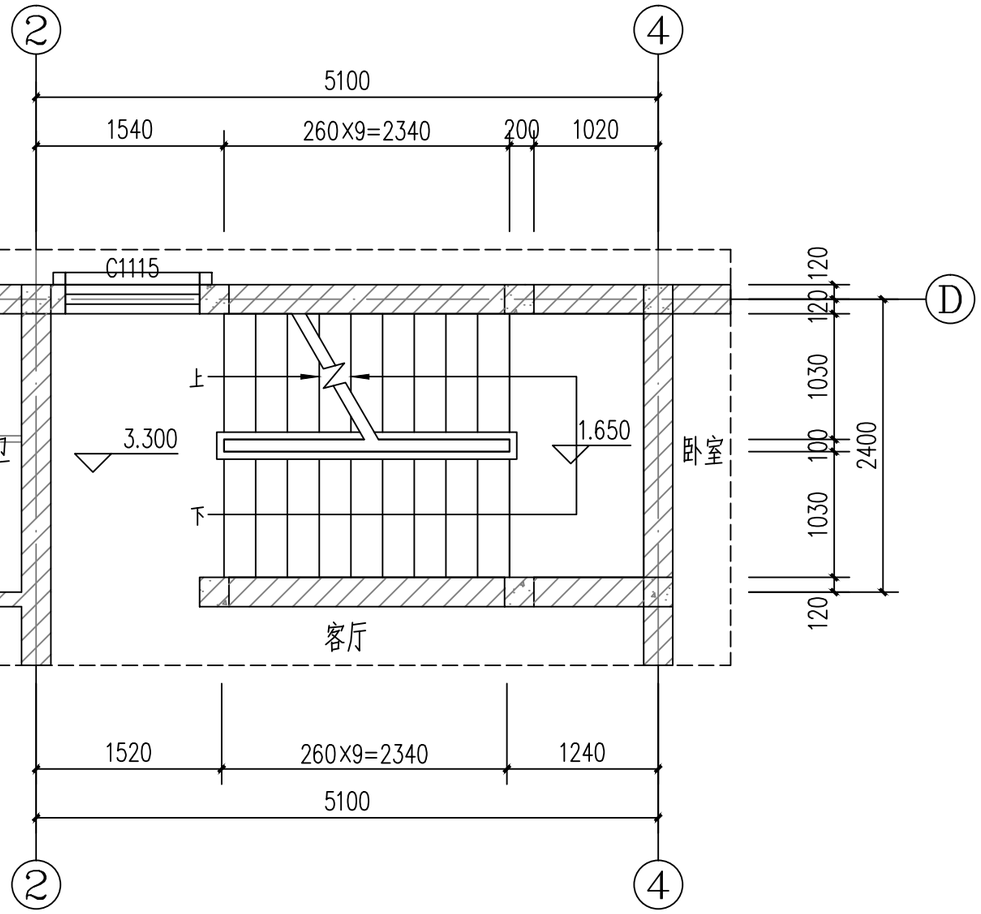


1-1b

2-2剖面图 卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13

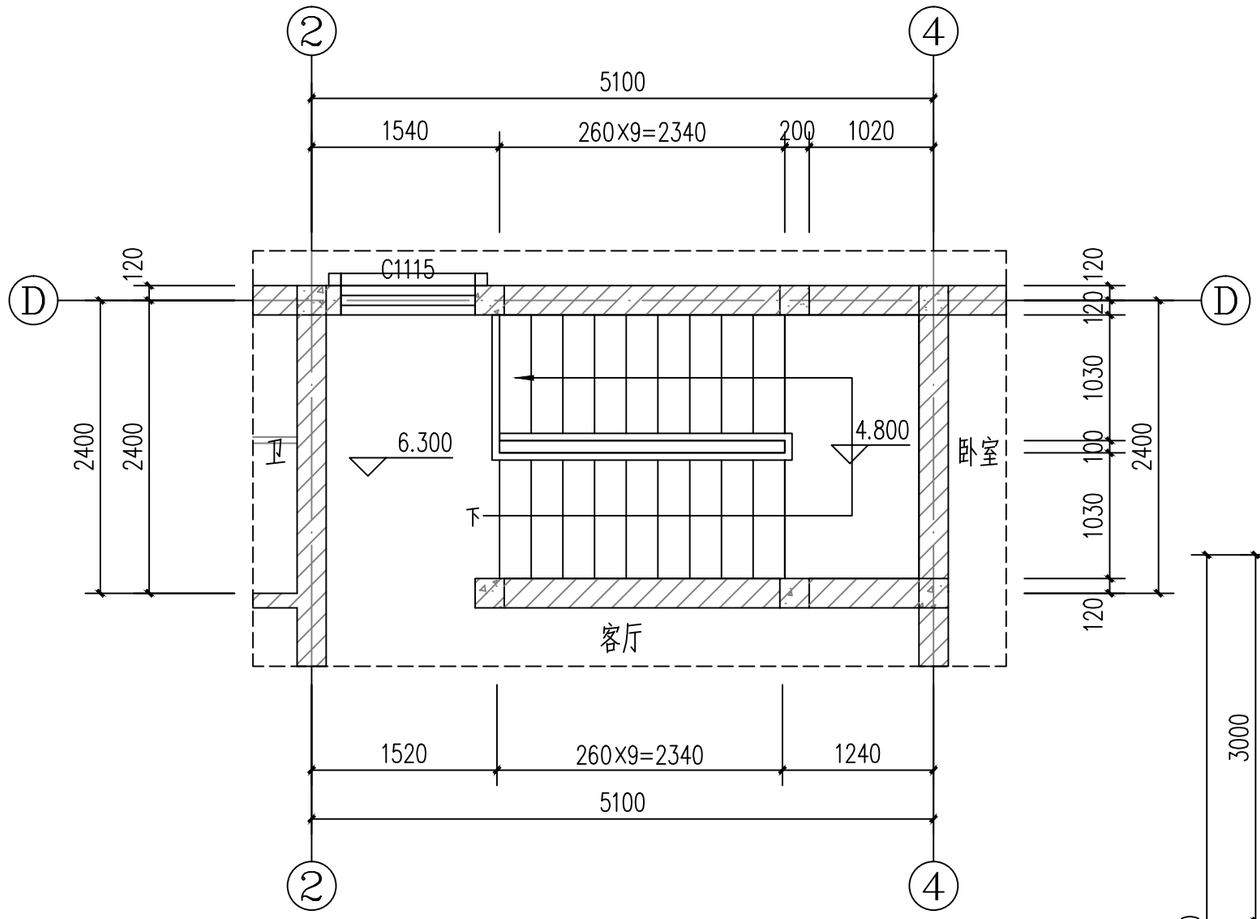


1 一层楼梯放大图 1:50

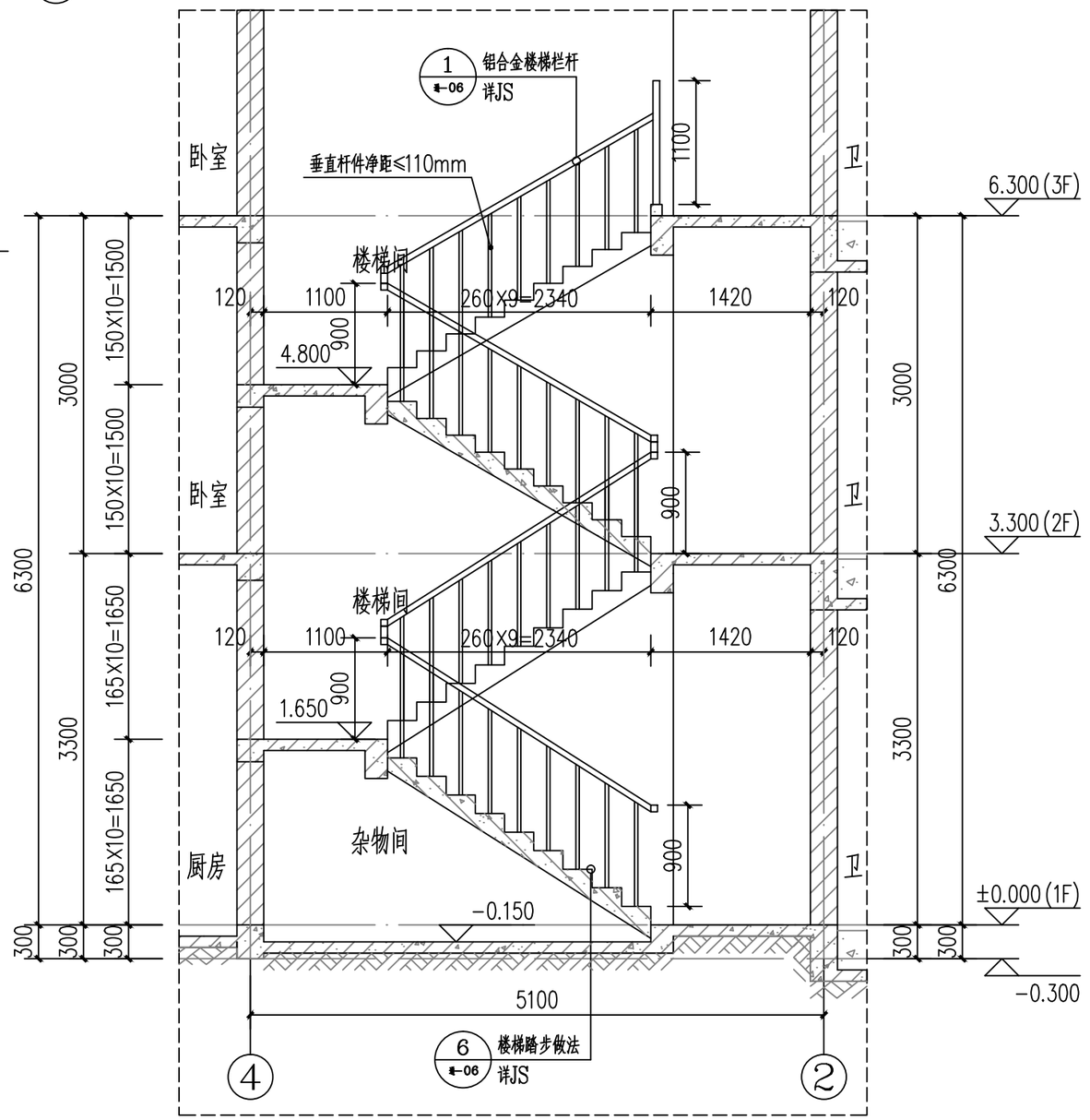


2 二层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14



顶层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

顶层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业 建 筑 图 号 JS-15

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

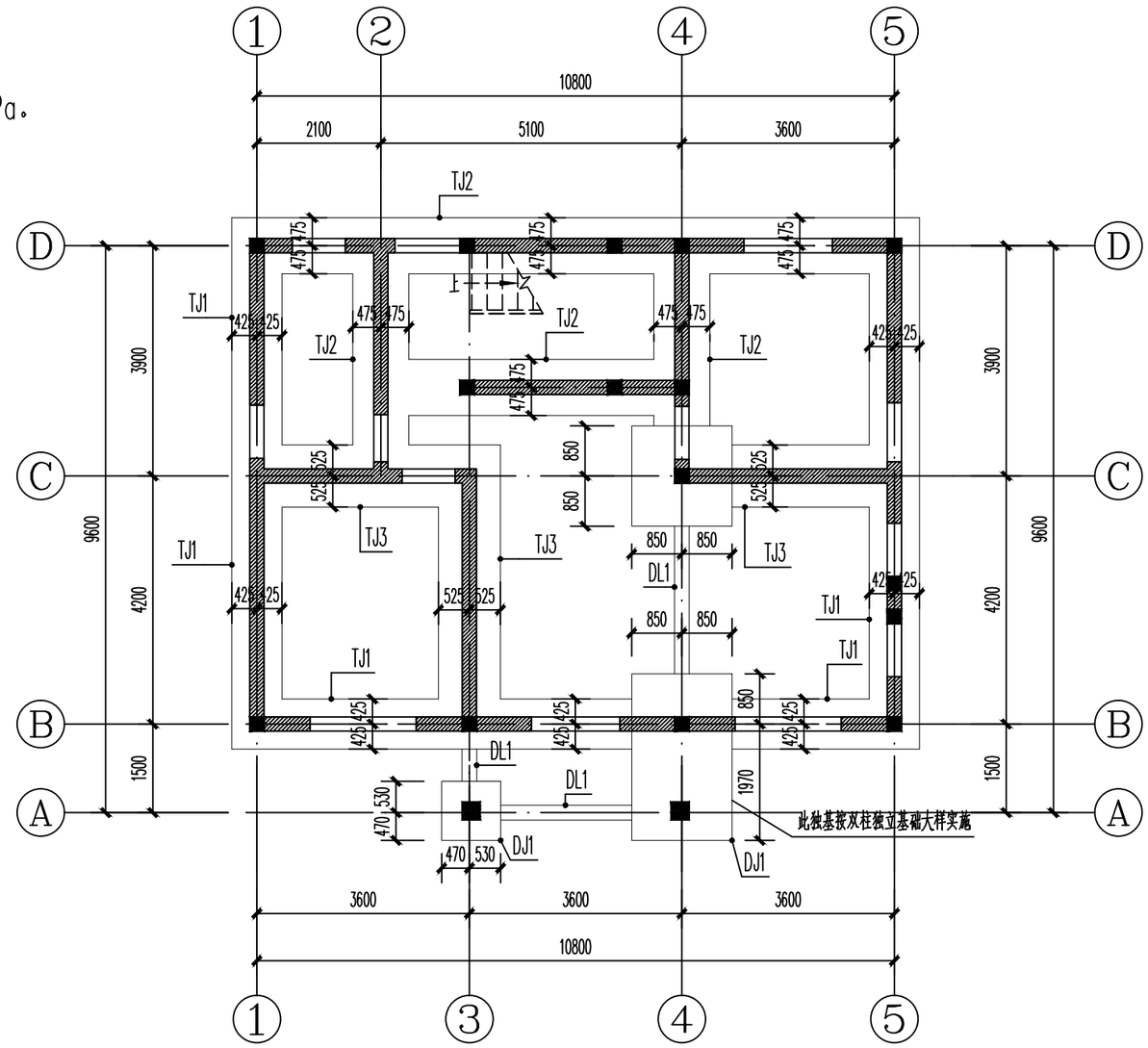
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

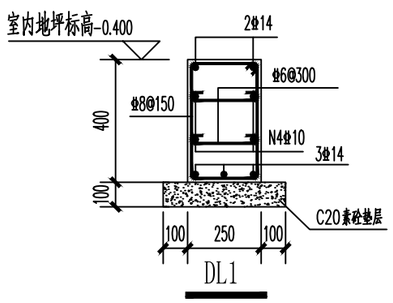
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



DL1

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

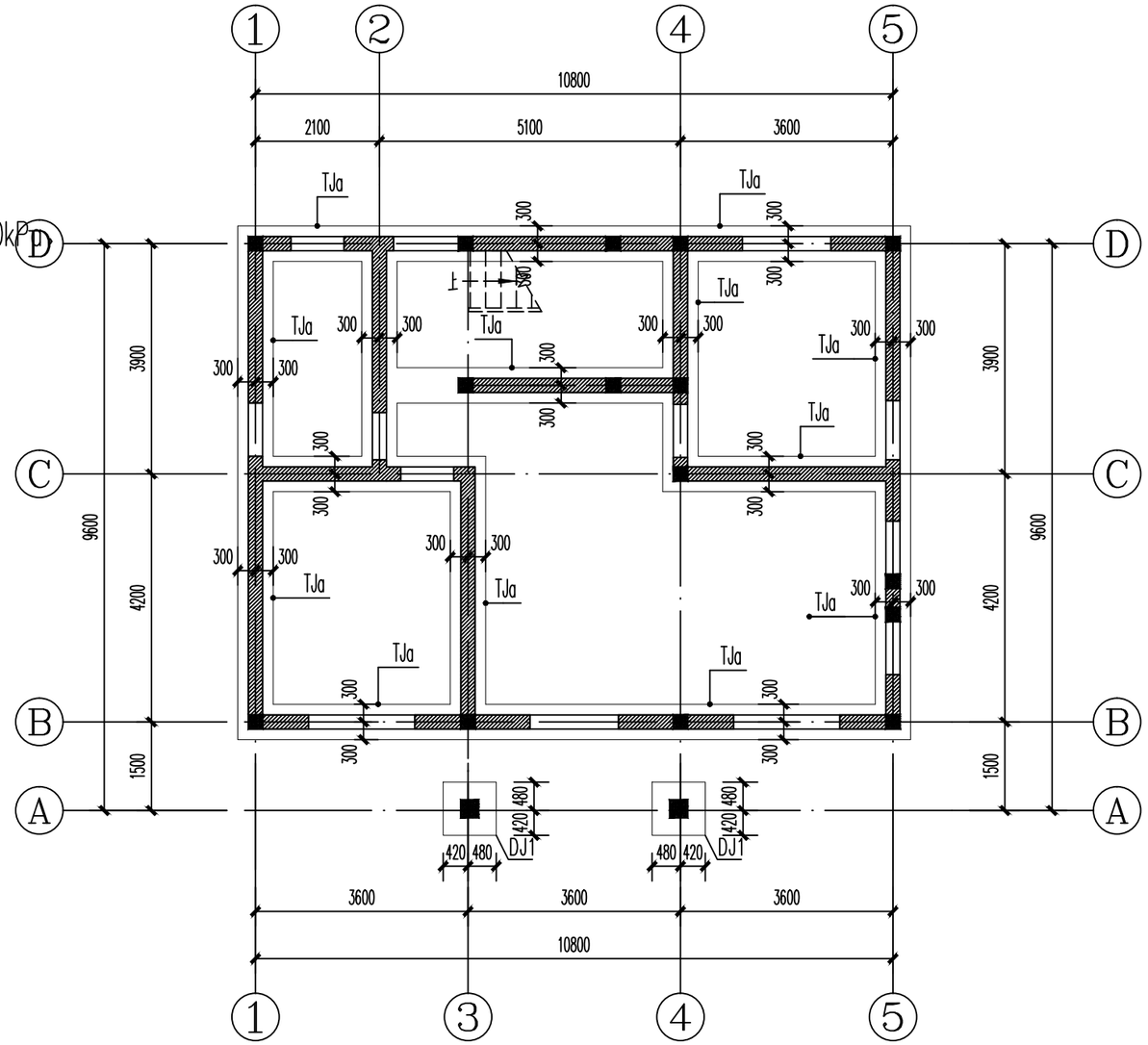
10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

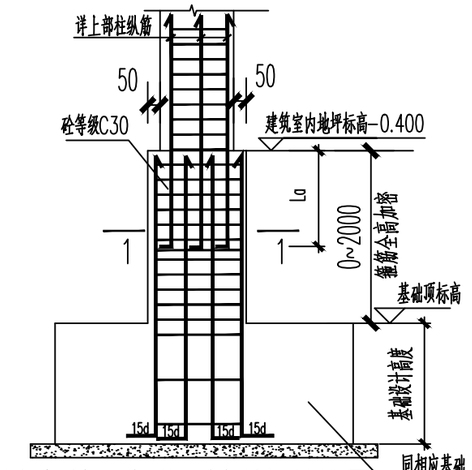


基础平面布置图(岩石地基) 1:100

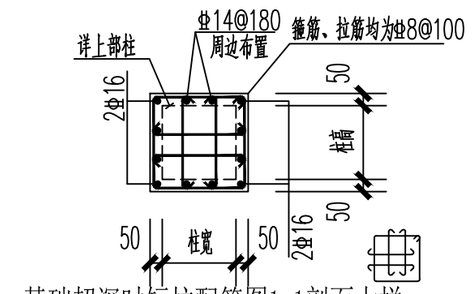
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结构
	图号	GS-02

基础超深大样图

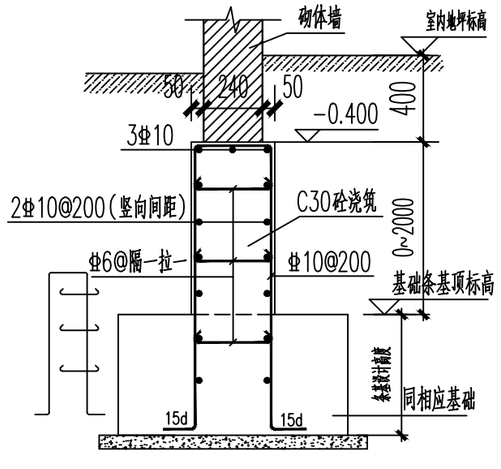


独立基础超深时短柱配筋图



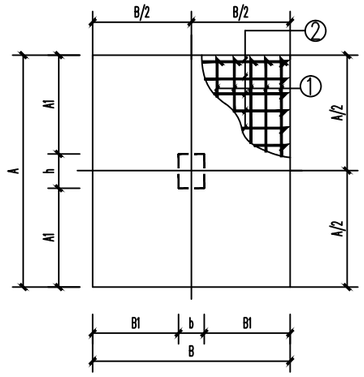
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

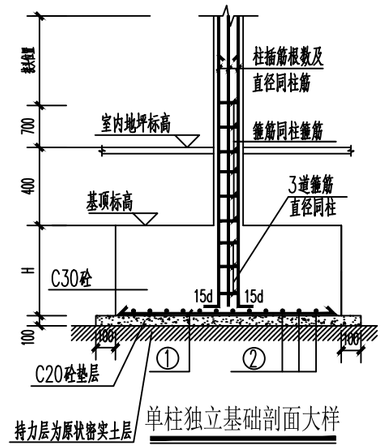


条形基础超深大样

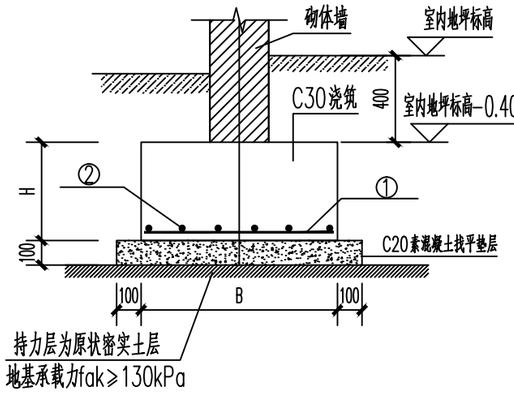
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

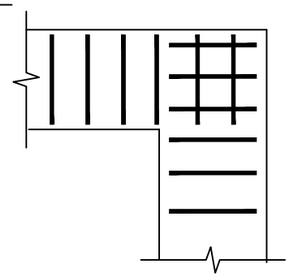


单柱独立基础剖面大样

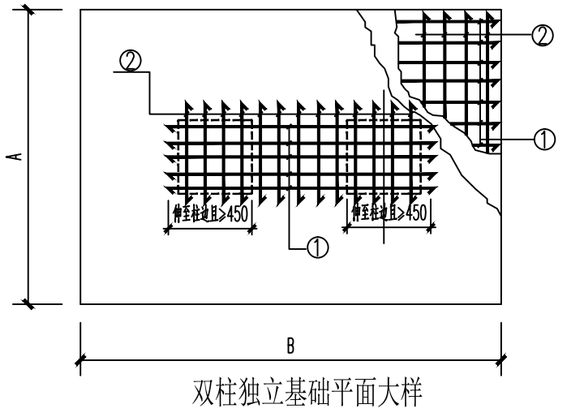


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

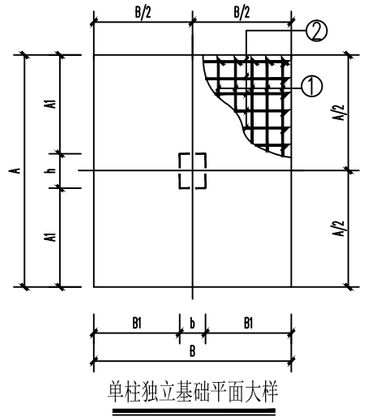


条基底板筋转角构造

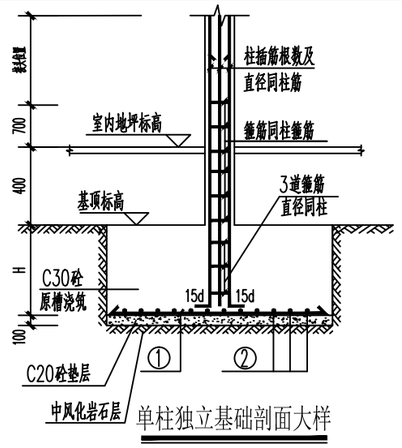


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

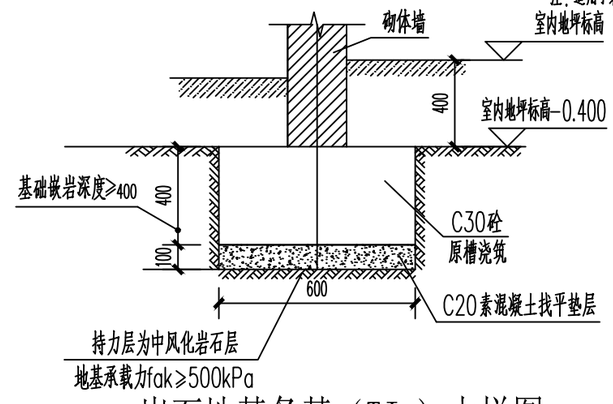


单柱独立基础平面大样



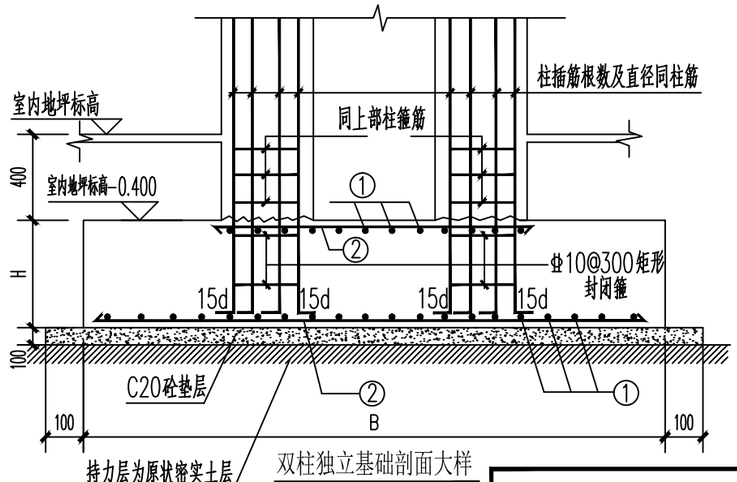
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



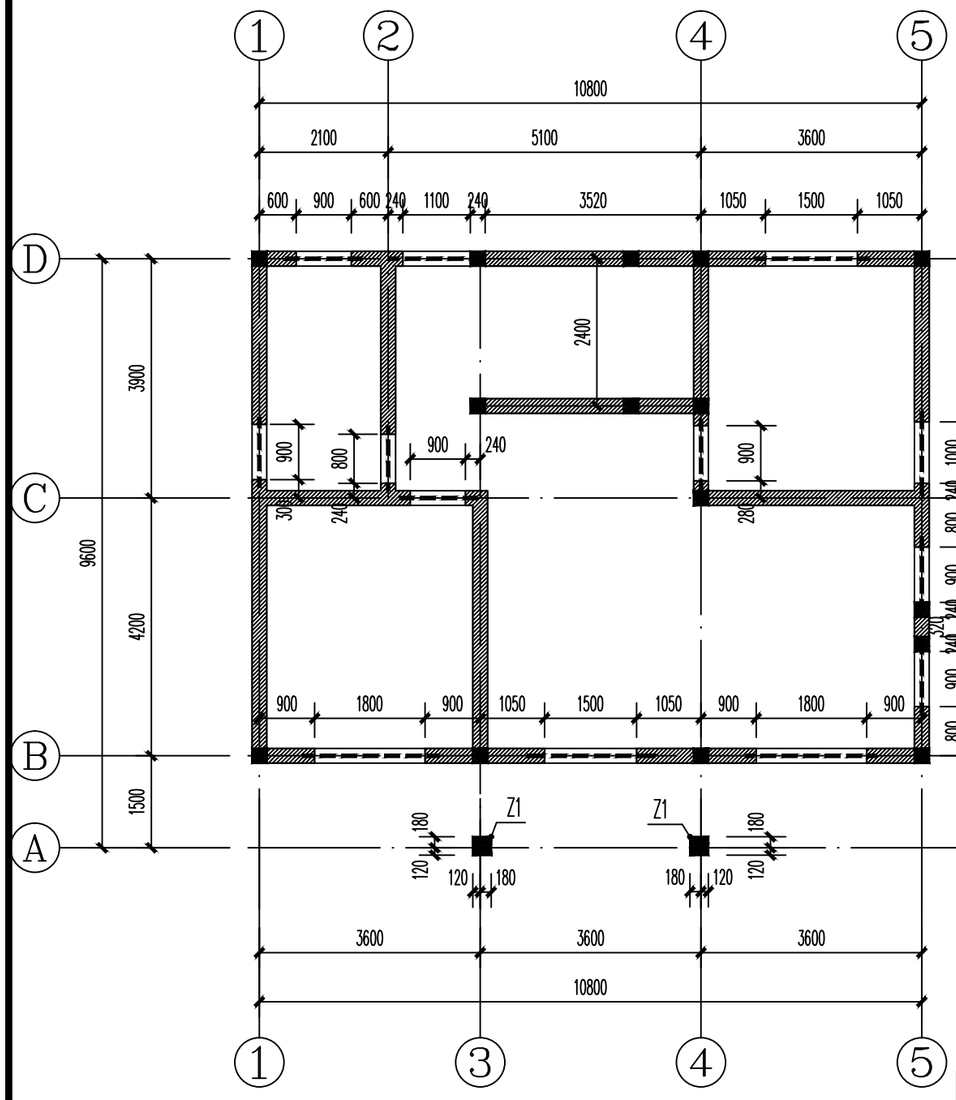
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层



双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



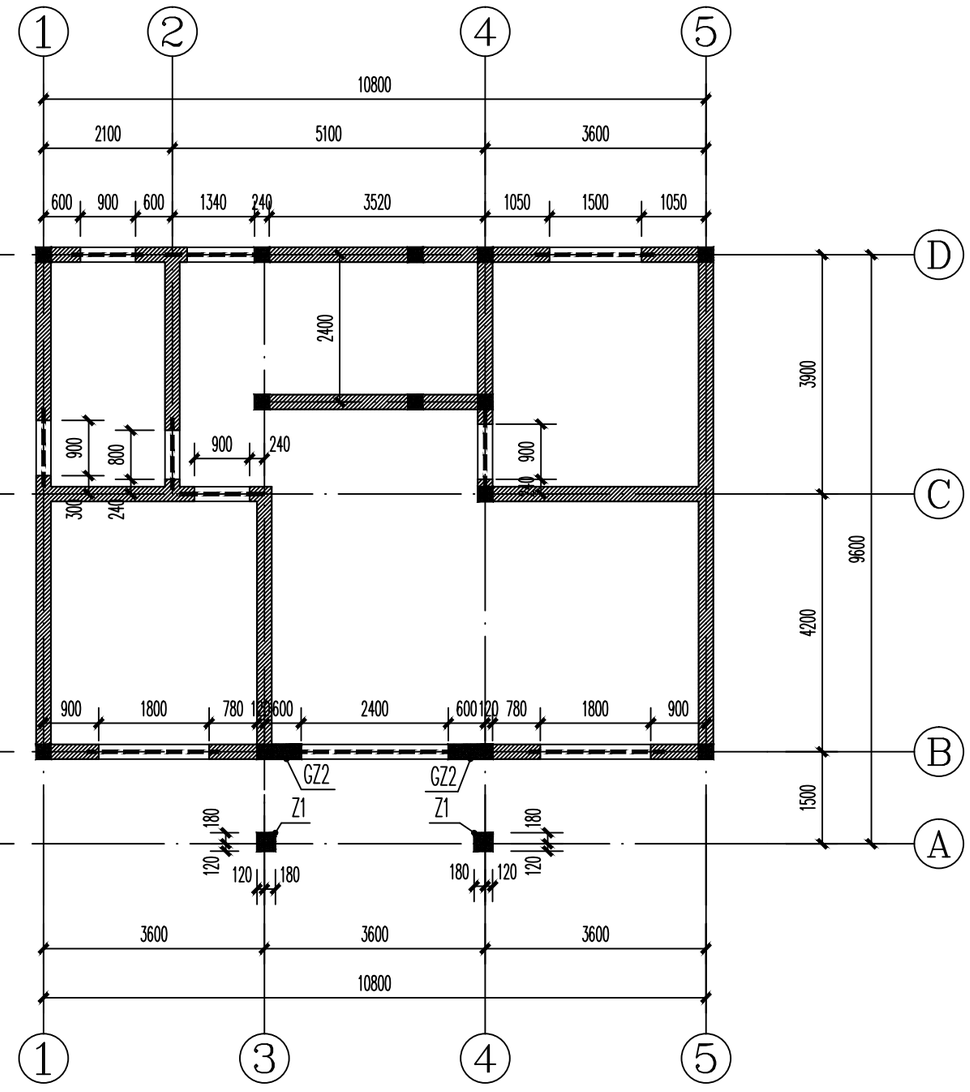
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三)；
3.本图需结合建筑施工图一起施工；
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面	240×240	300×300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4⌀12	8⌀16
箍筋/拉筋	⌀6@100/200	⌀8@100/200
截面	720×240	
编号	GZ2	
纵筋	10⌀12	
箍筋/拉筋	⌀6@100/200	



3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

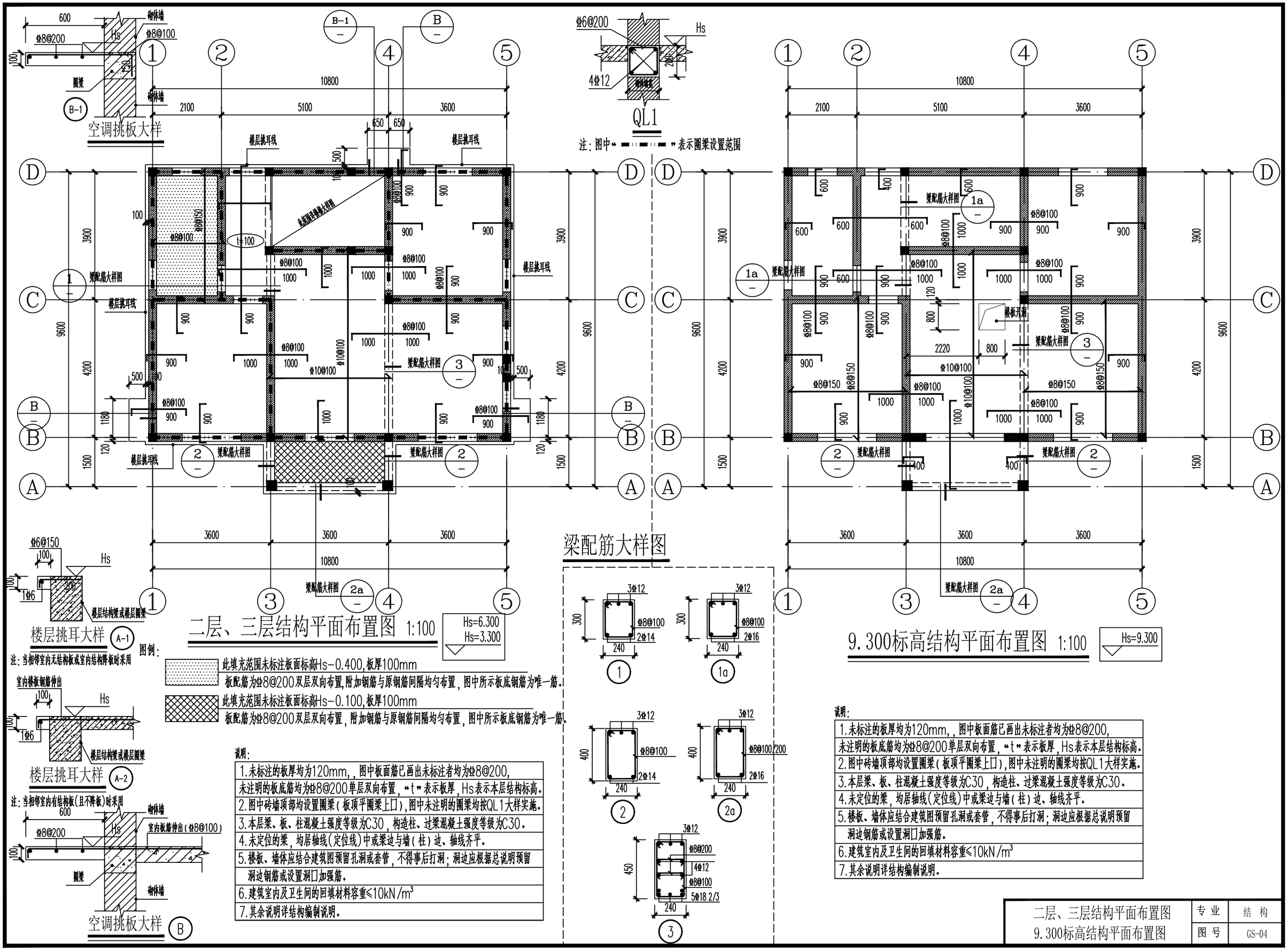
说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三)；
3.本图需结合建筑施工图一起施工；
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专业	结构
	图号	GS-03

空调挑板大样

注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用

楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用

空调挑板大样 B

二层、三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300
Hs=3.300

图例：

此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为Φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1.未标注的板厚均为120mm,，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图

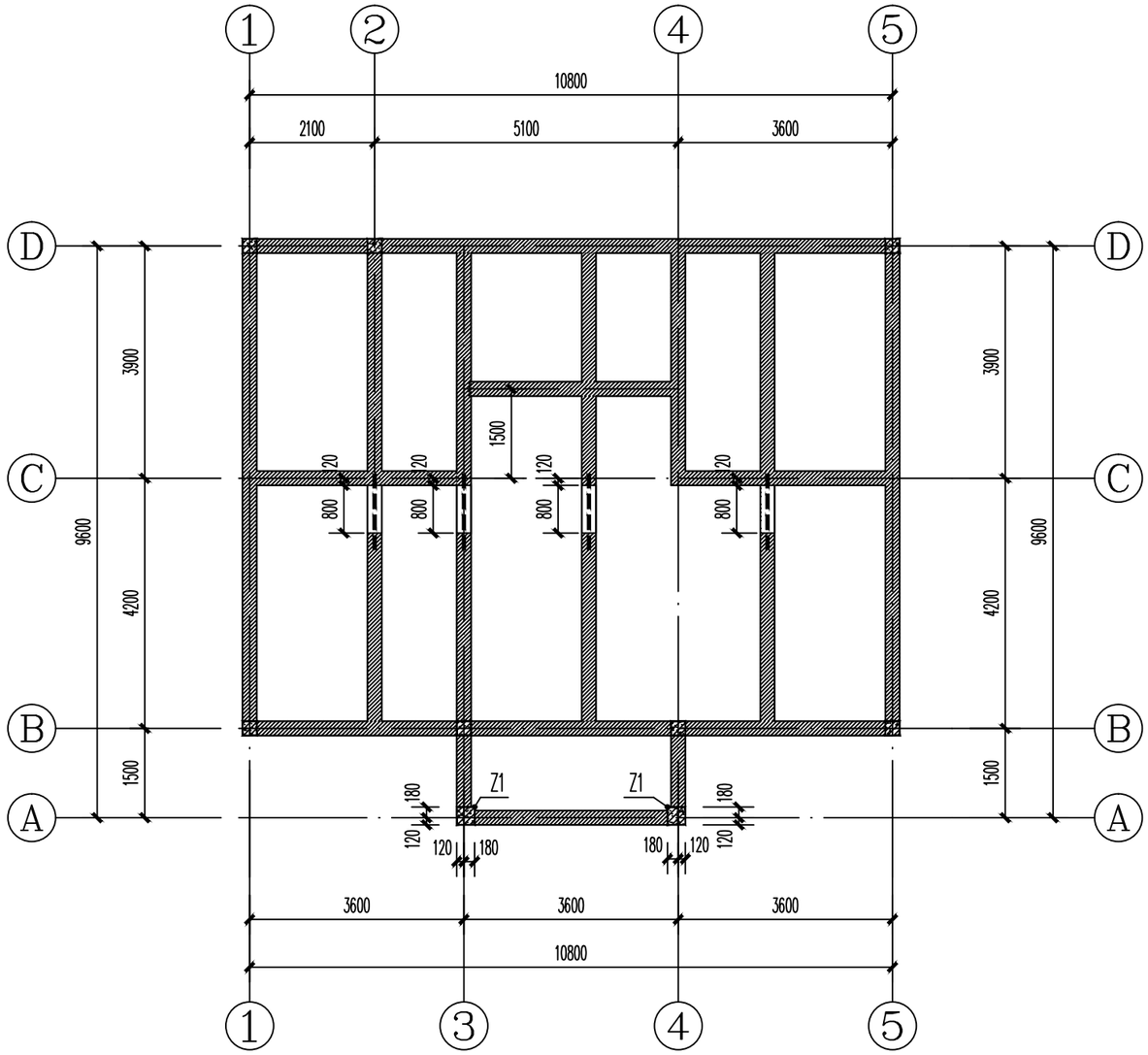
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

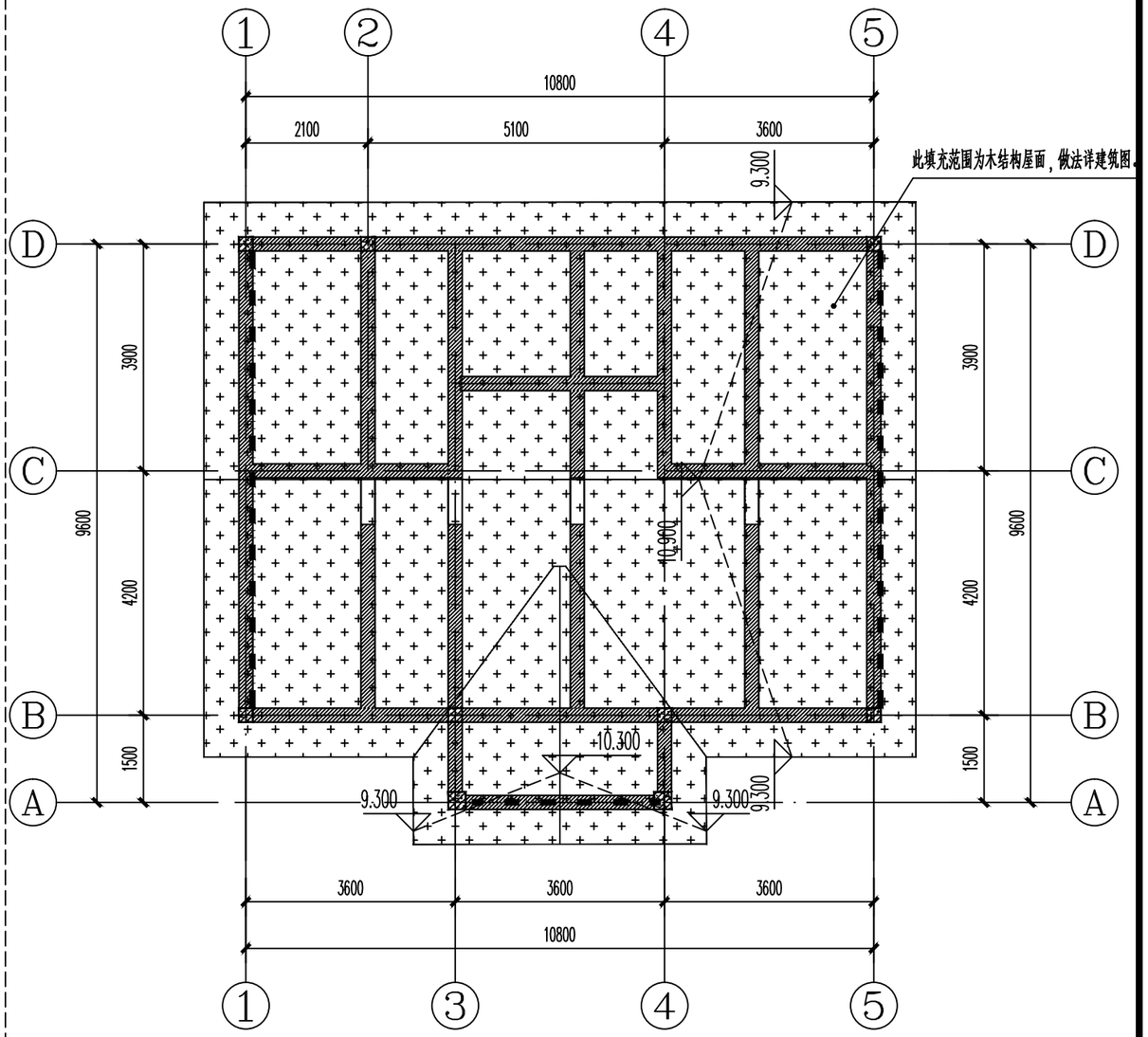
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层、三层结构平面布置图 9.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04

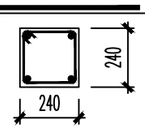
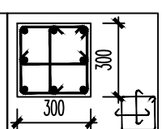


9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



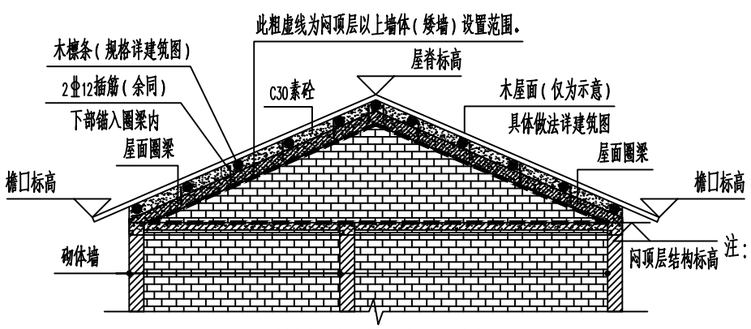
屋面层结构平面布置图 1:100

柱配筋大样图

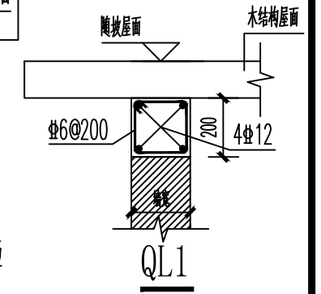
截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "■"表示构造柱或结构柱



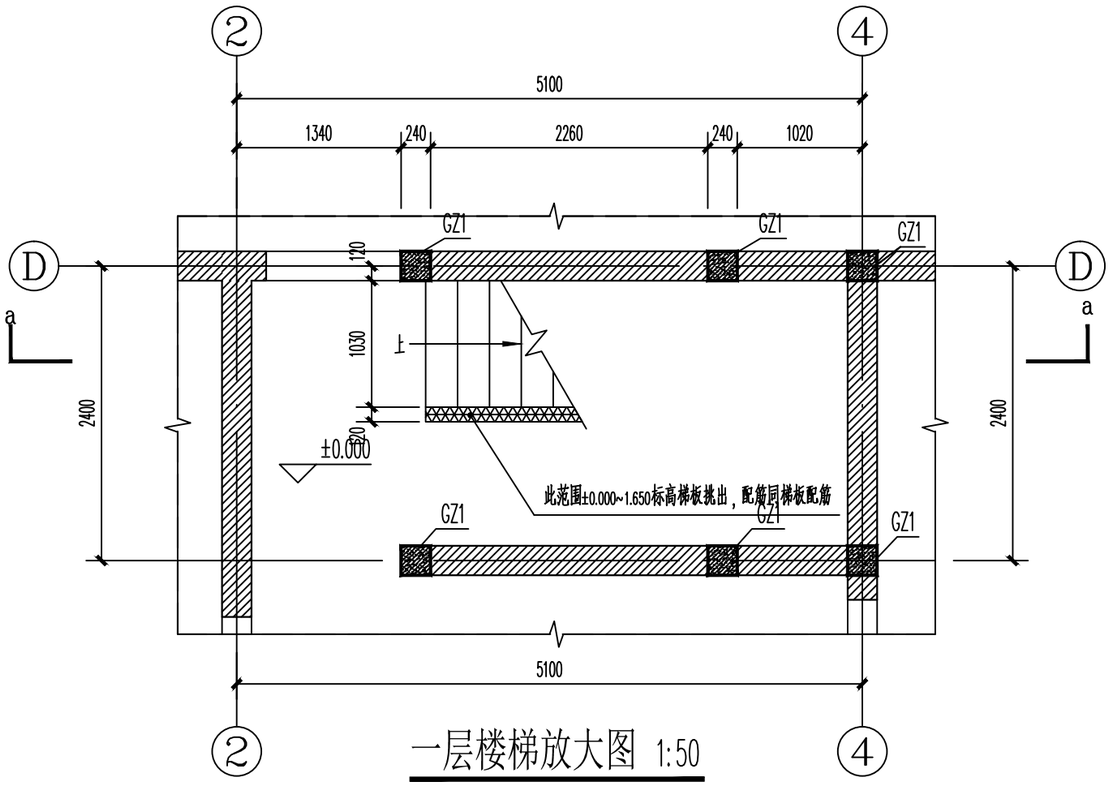
坡屋面墙体高度示意图



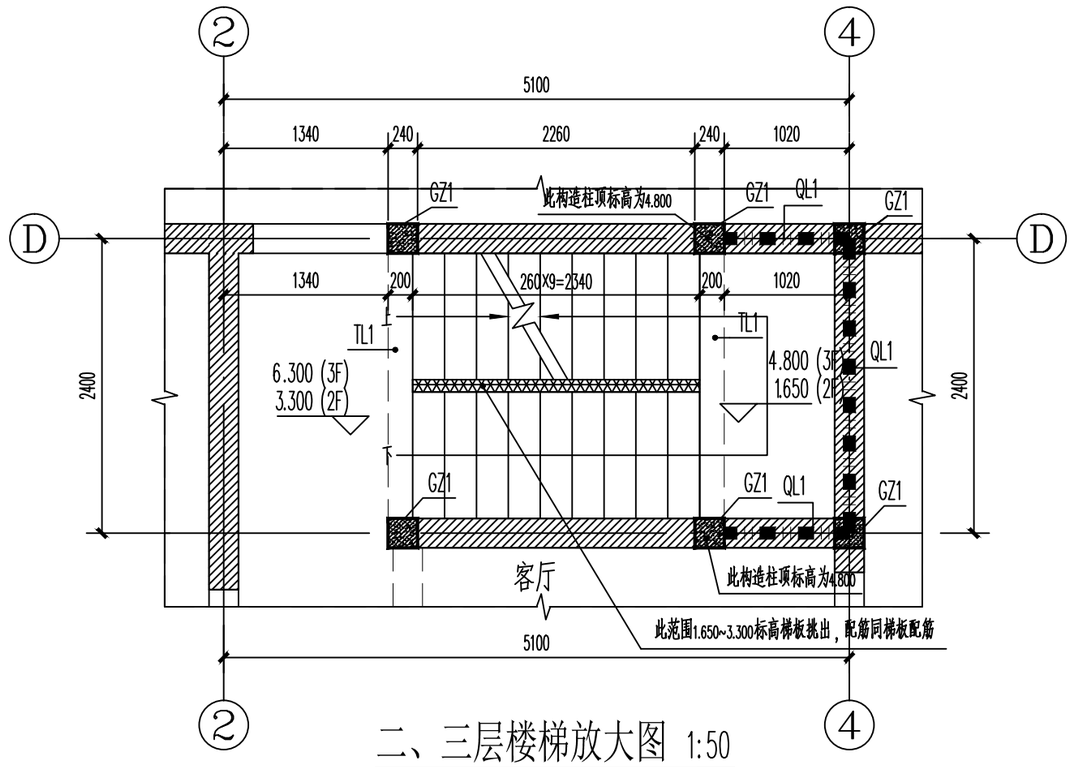
Hs=坡屋面

注：1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50



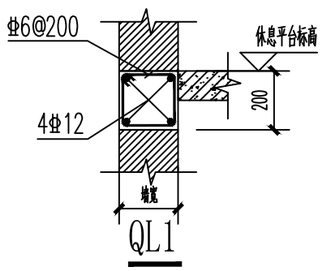
二、三层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二、三层楼梯放大图	专 业	结 构
	图 号	GS-06

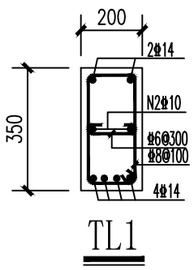
代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	梯板配筋 ①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	⌀10@100	⌀8@200	⌀8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	⌀10@100	⌀8@200	⌀8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层⌀8@200。

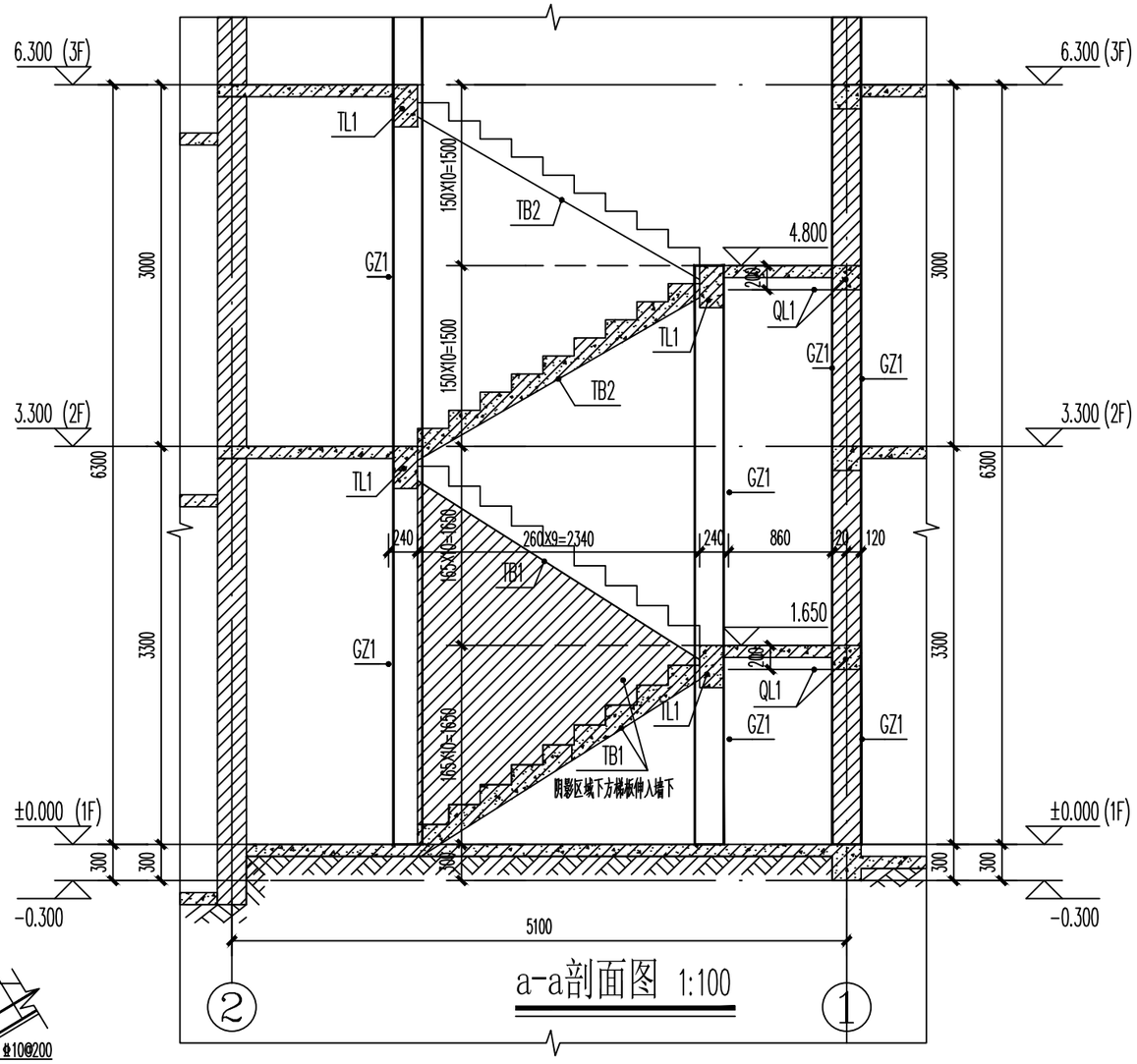


QL1

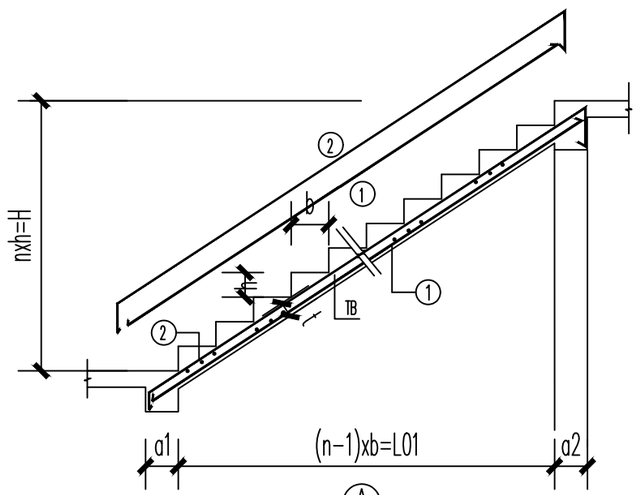


TL1

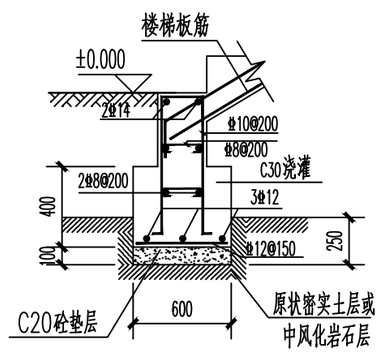
注: 图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



a-a剖面图 1:100



Ⓐ



楼梯起步基础

a-a剖面图	专业	结构
	图号	GS-07

（图集分号：2024-100-13）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

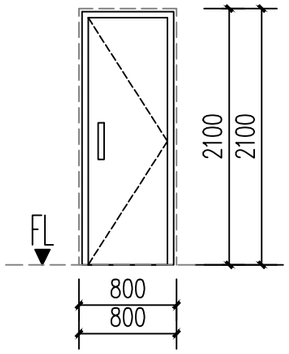
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图、门窗表	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	闷顶层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	①~⑤轴立面图	建施	JS-08	A3	
10	⑤~①轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	Ⓓ~Ⓐ轴立面图、Ⓐ~Ⓓ轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	1-1剖面图	建施	JS-11	A3	
13	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-12	A3	
14	一层楼梯放大图、顶层楼梯放大图	建施	JS-13	A3	
15	a-a剖面图	建施	JS-14	A3	
16					
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300标高砖墙平面布置图				
5	二层结构平面布置图、6.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-06	A3	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

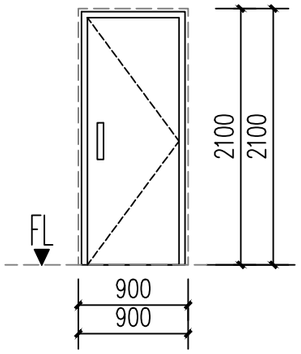
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



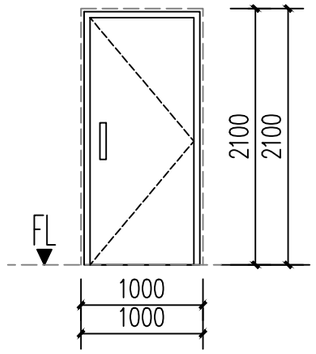
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	5

门窗大样



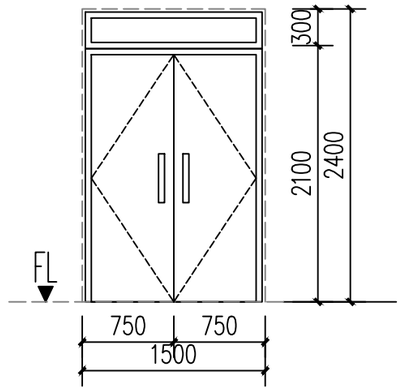
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	5

门窗大样



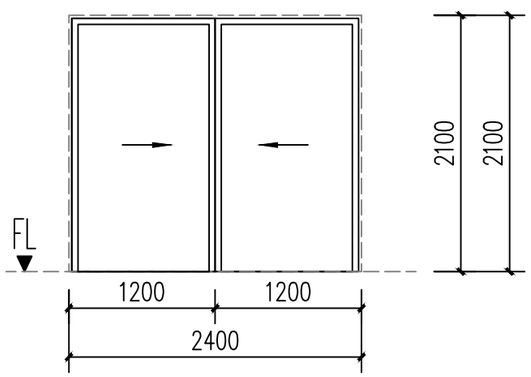
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



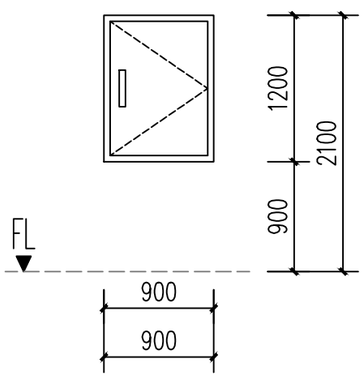
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



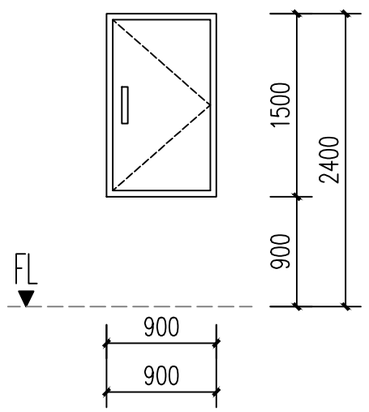
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	1

门窗大样



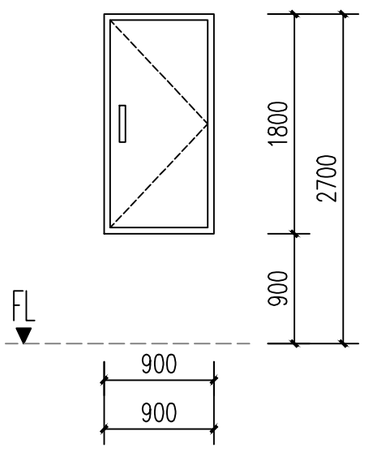
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗大样



编号	C0915	洞口尺寸	900X1500	数量	1

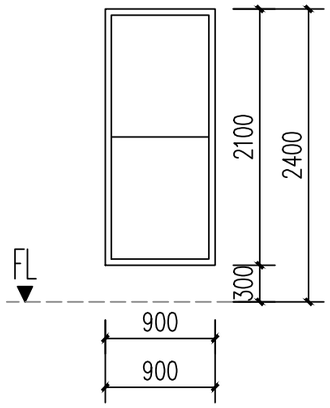
门窗大样



编号	C0918	洞口尺寸	900X1800	数量	1

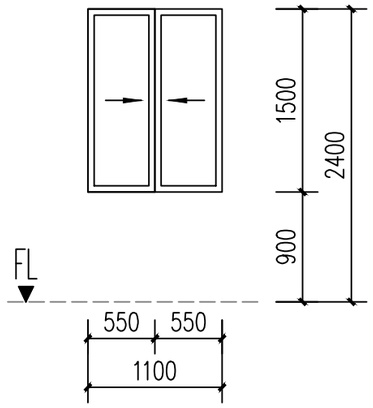
门窗大样	专 业	建 筑
	图 号	JS-01

门窗大样



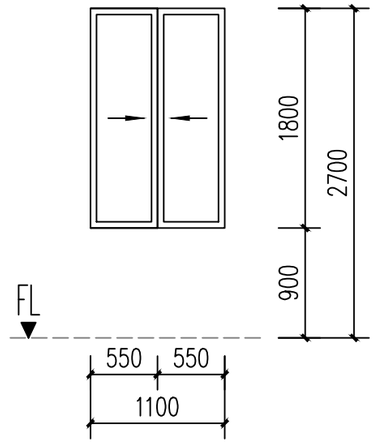
编号	C0921	洞口尺寸	900X2100	数量	2

门窗大样



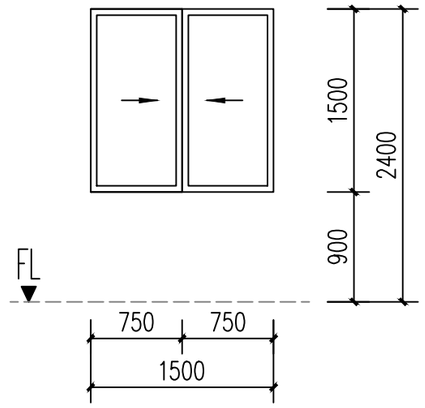
编号	C1115	洞口尺寸	1100X1500	数量	1

门窗大样



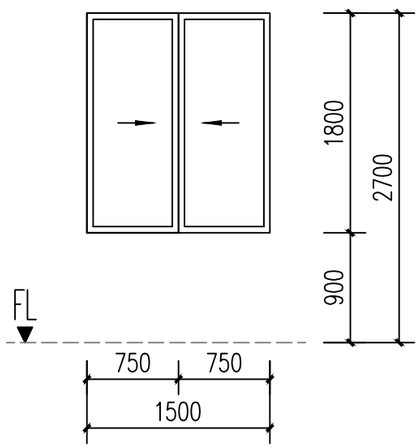
编号	C1118	洞口尺寸	1100X1800	数量	1

门窗大样



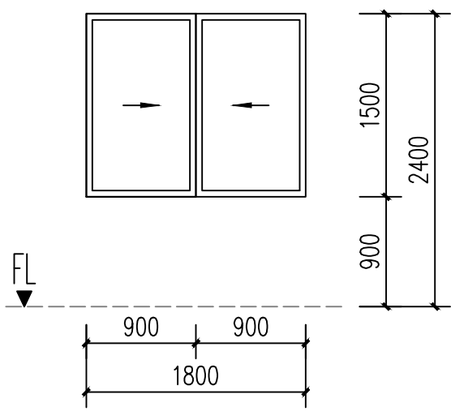
编号	C1515	洞口尺寸	1500X1500	数量	1

门窗大样



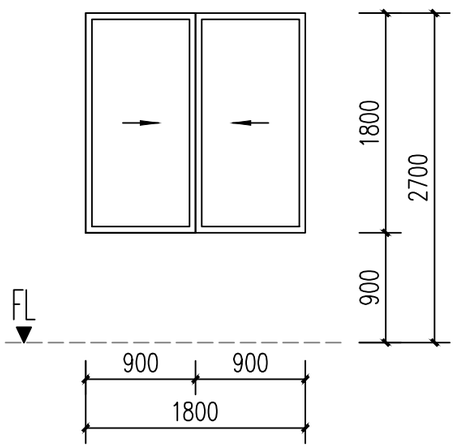
编号	C1518	洞口尺寸	1500X1800	数量	1

门窗大样



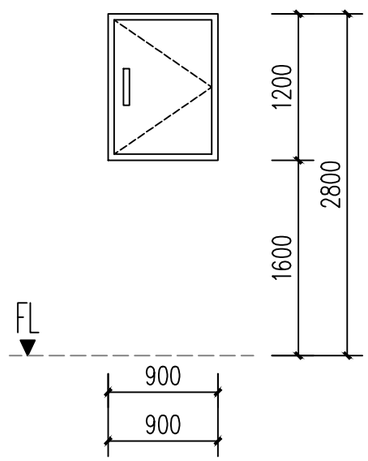
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	2

门窗大样



编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	2

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗大样

专业	建筑
图号	JS-02

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	5	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	5	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM2421	2400X2100	1	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0915	900X1500	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0918	900X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0921	900X2100	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1115	1100X1500	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1118	1100X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1515	1500X1500	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1518	1500X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

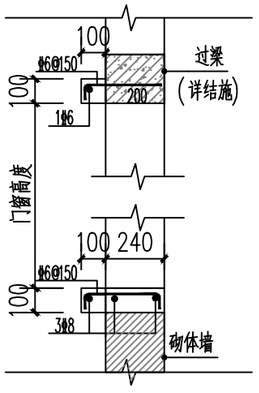
5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

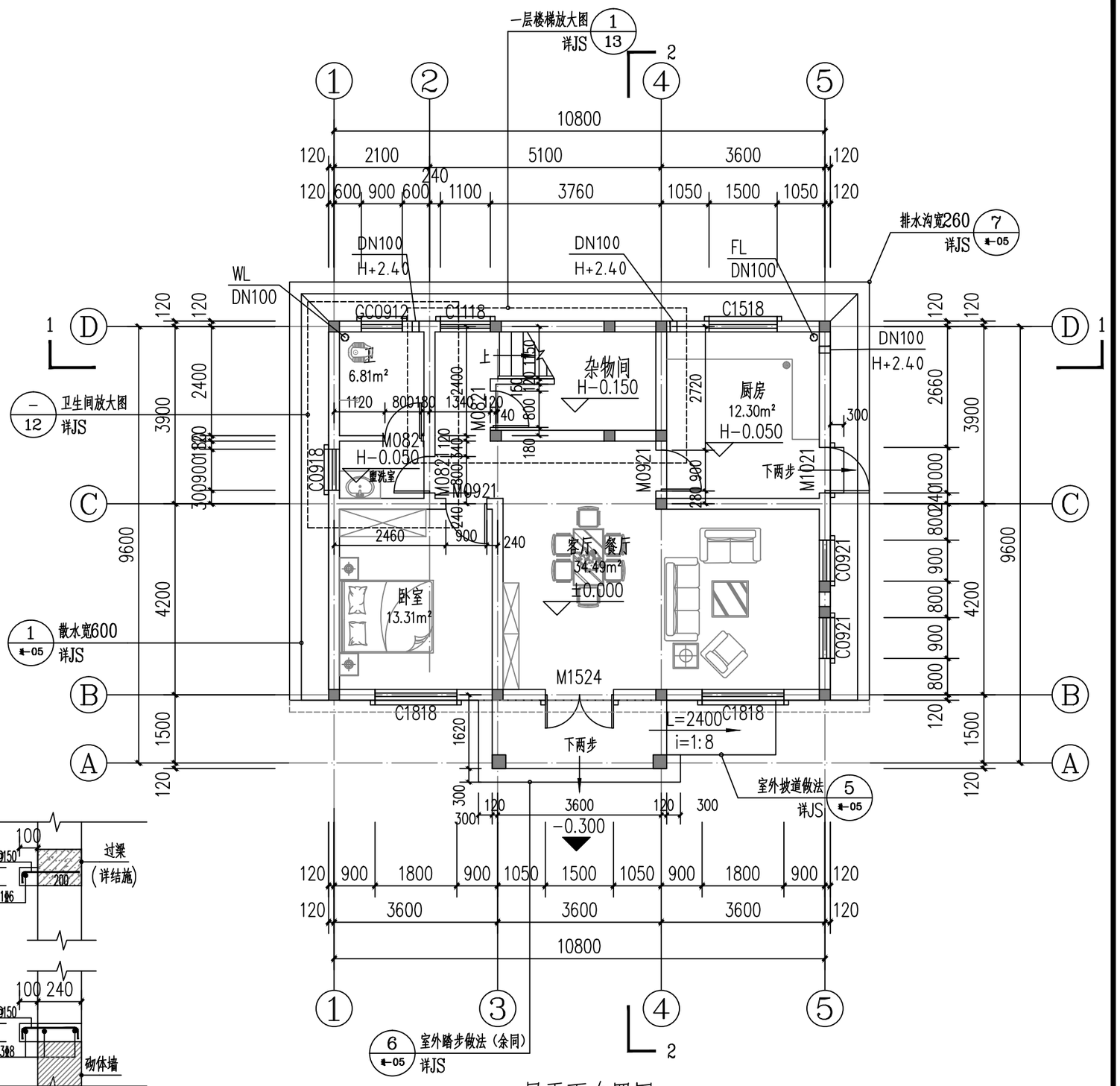
8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。



门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。



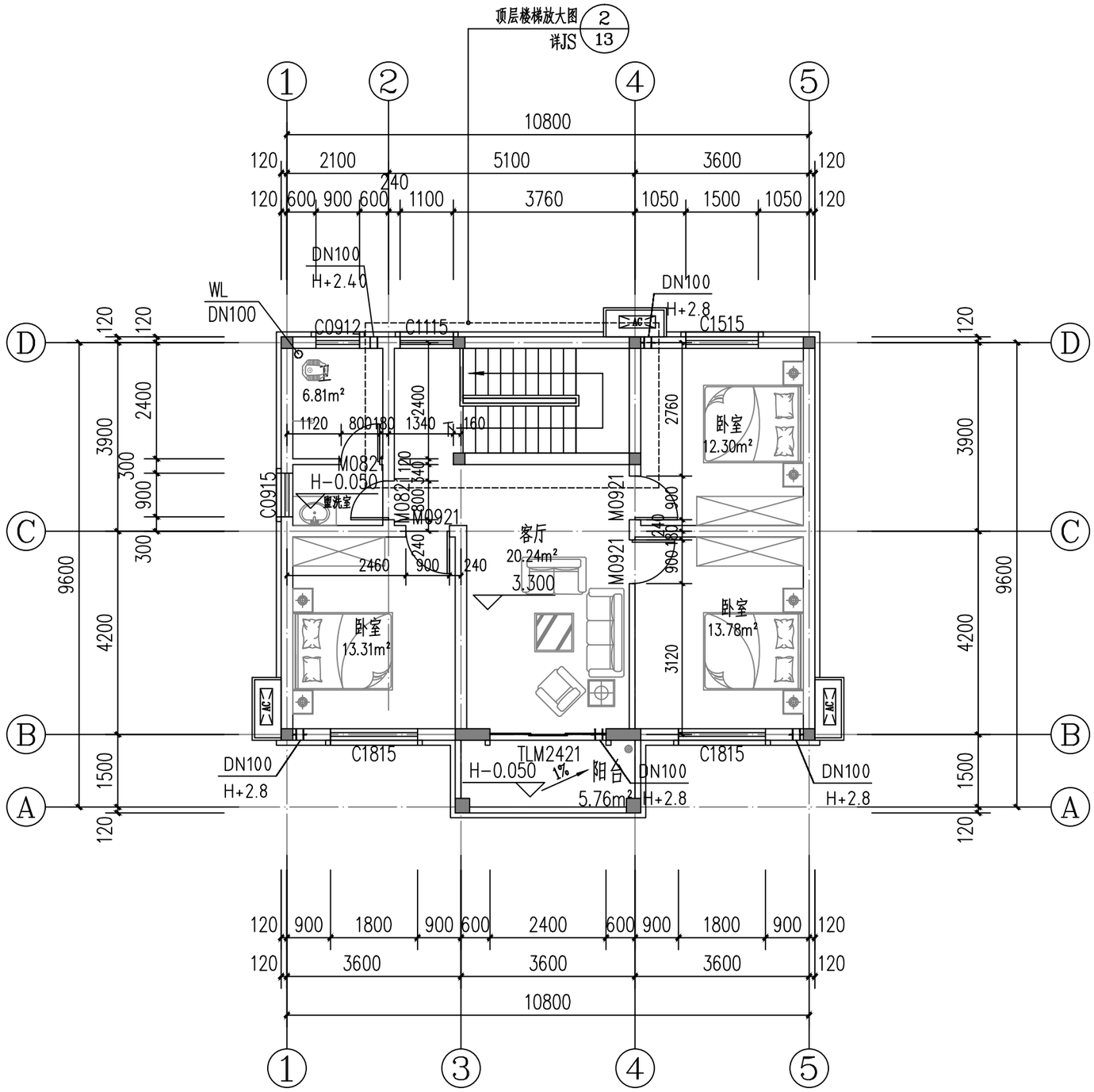
一层平面布置图 1:100

总建筑面积：189.9m²

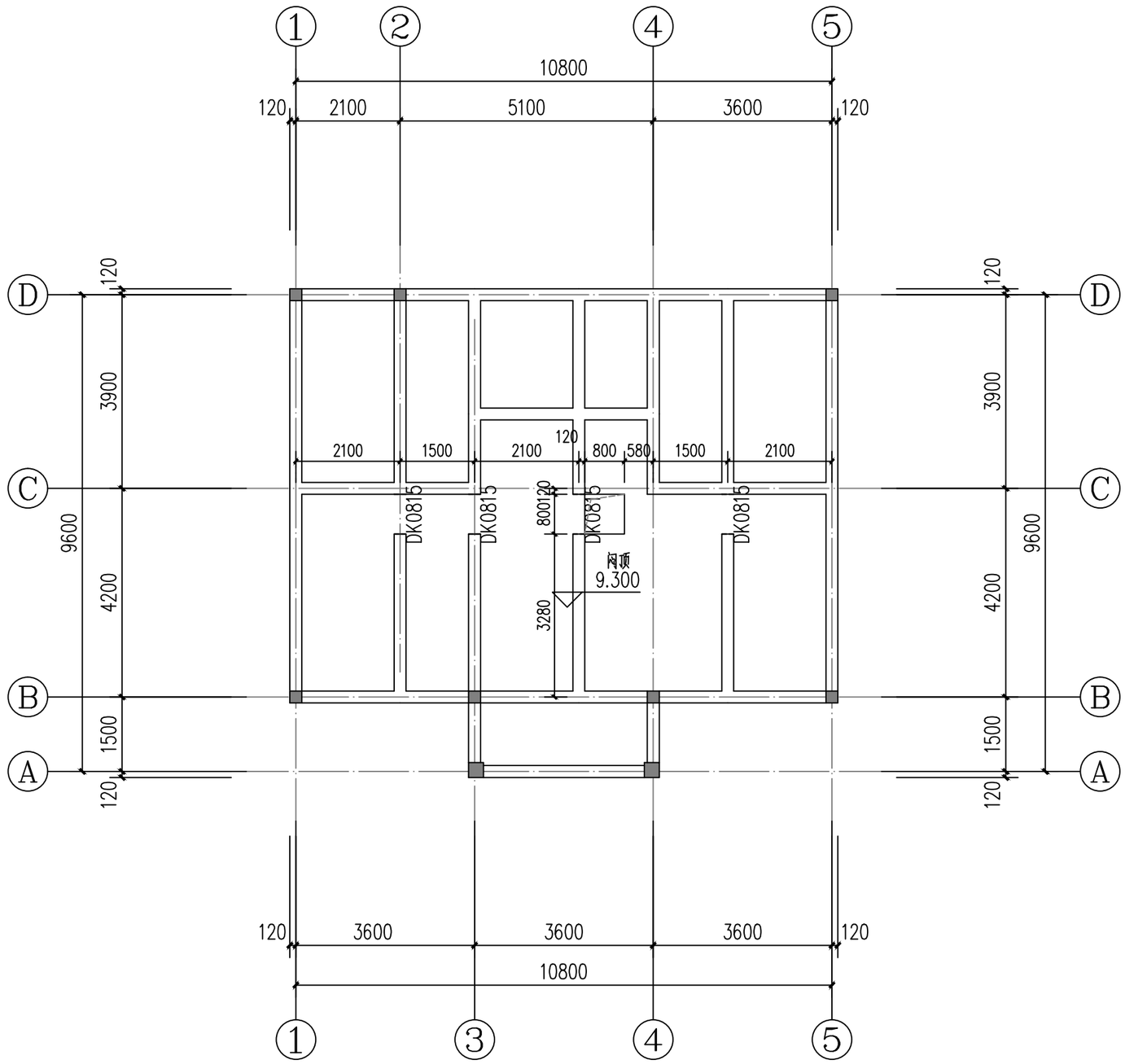
占地面积：97.83m²

本层建筑面积：92.07m²

一层平面布置图 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-03

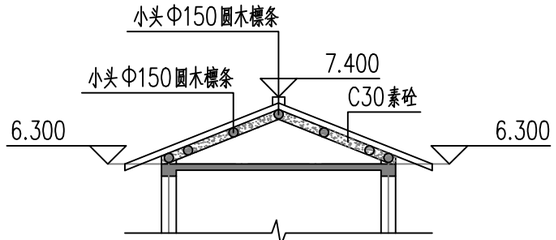


二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04

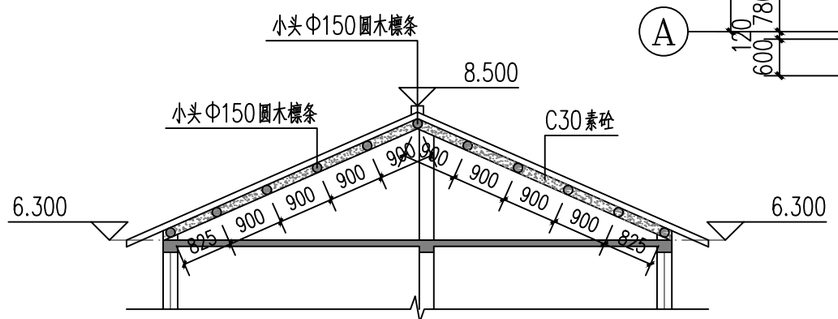


闷顶层平面布置图 1:100

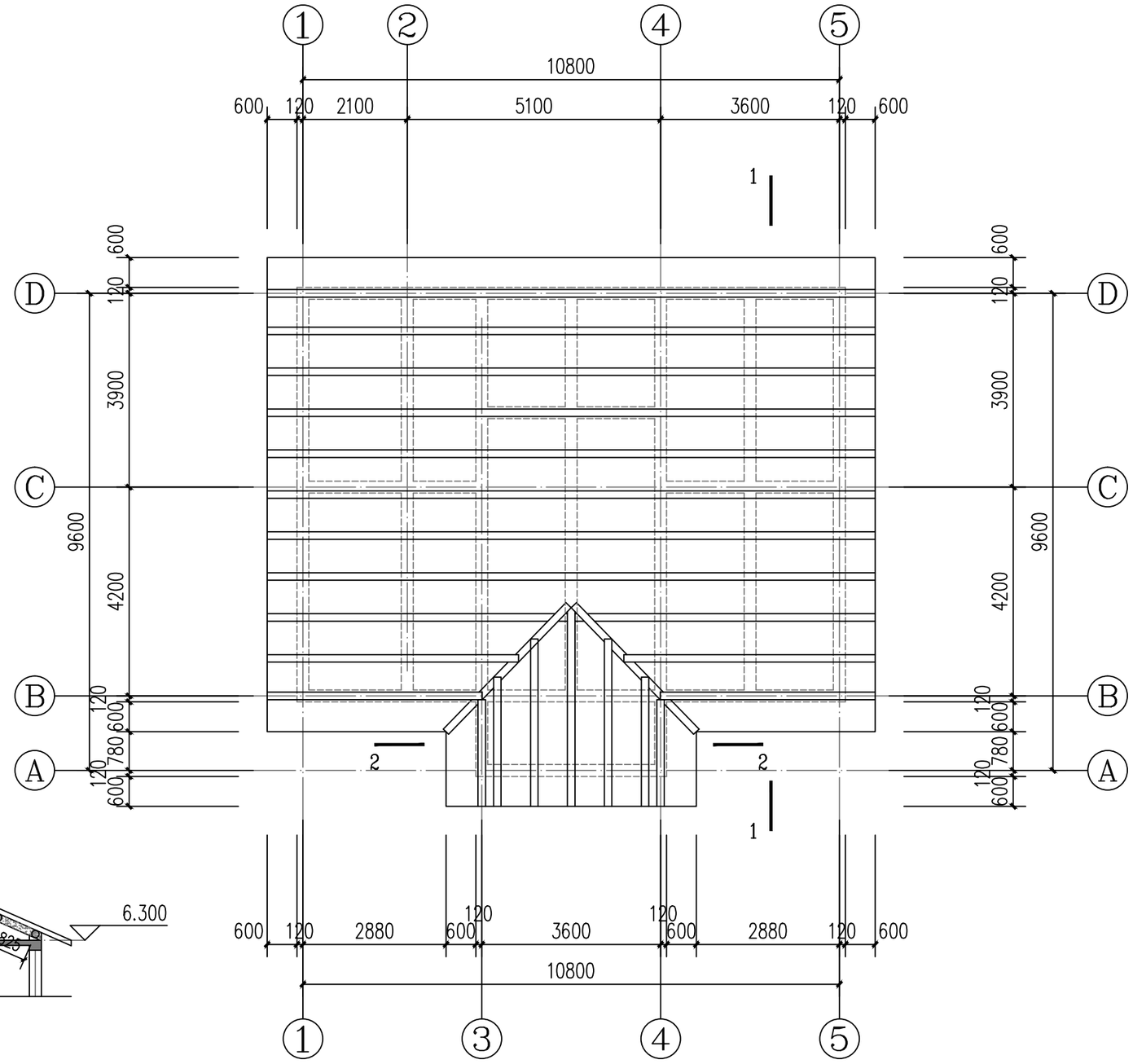
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



2-2断面图 1:100



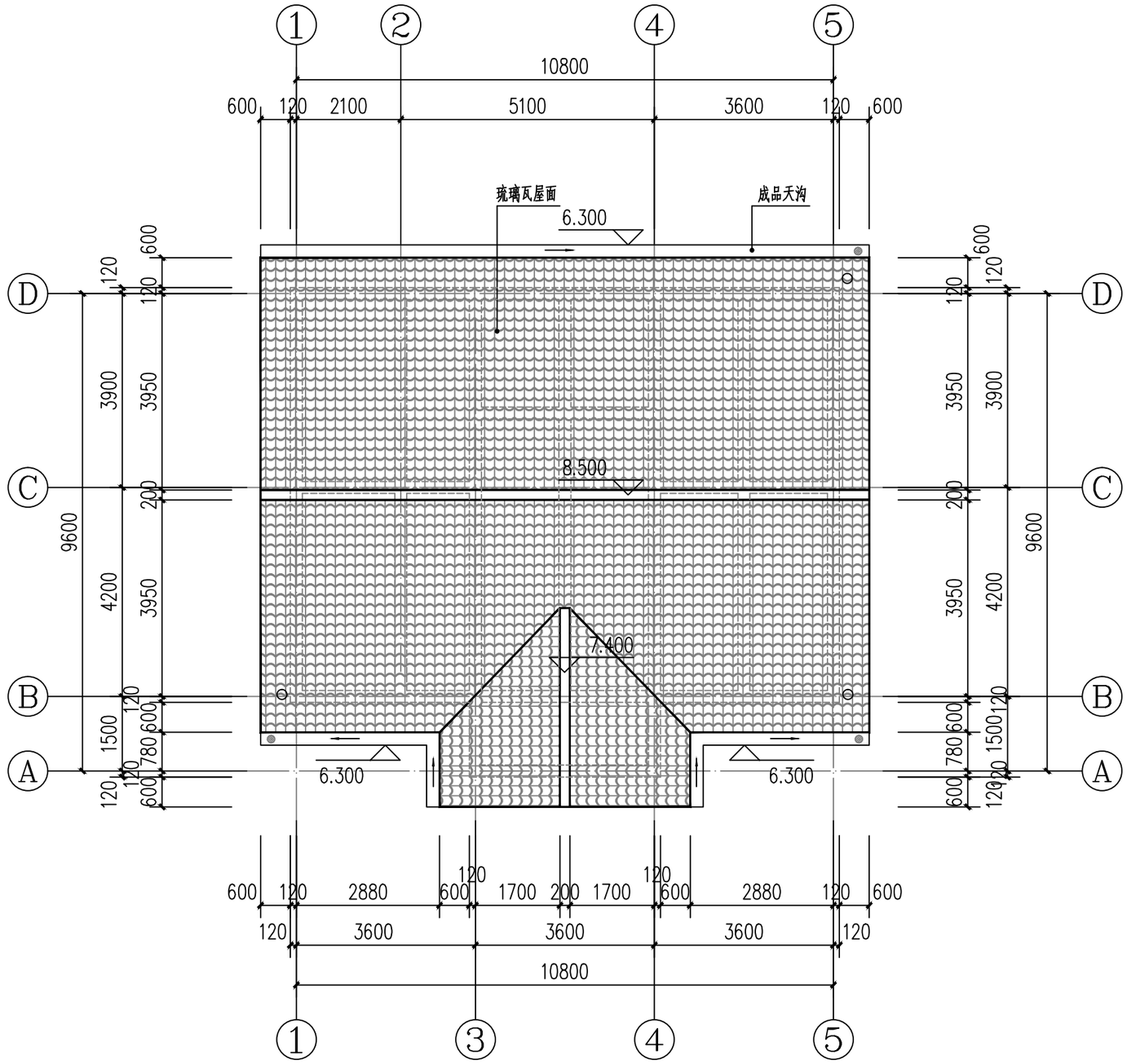
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

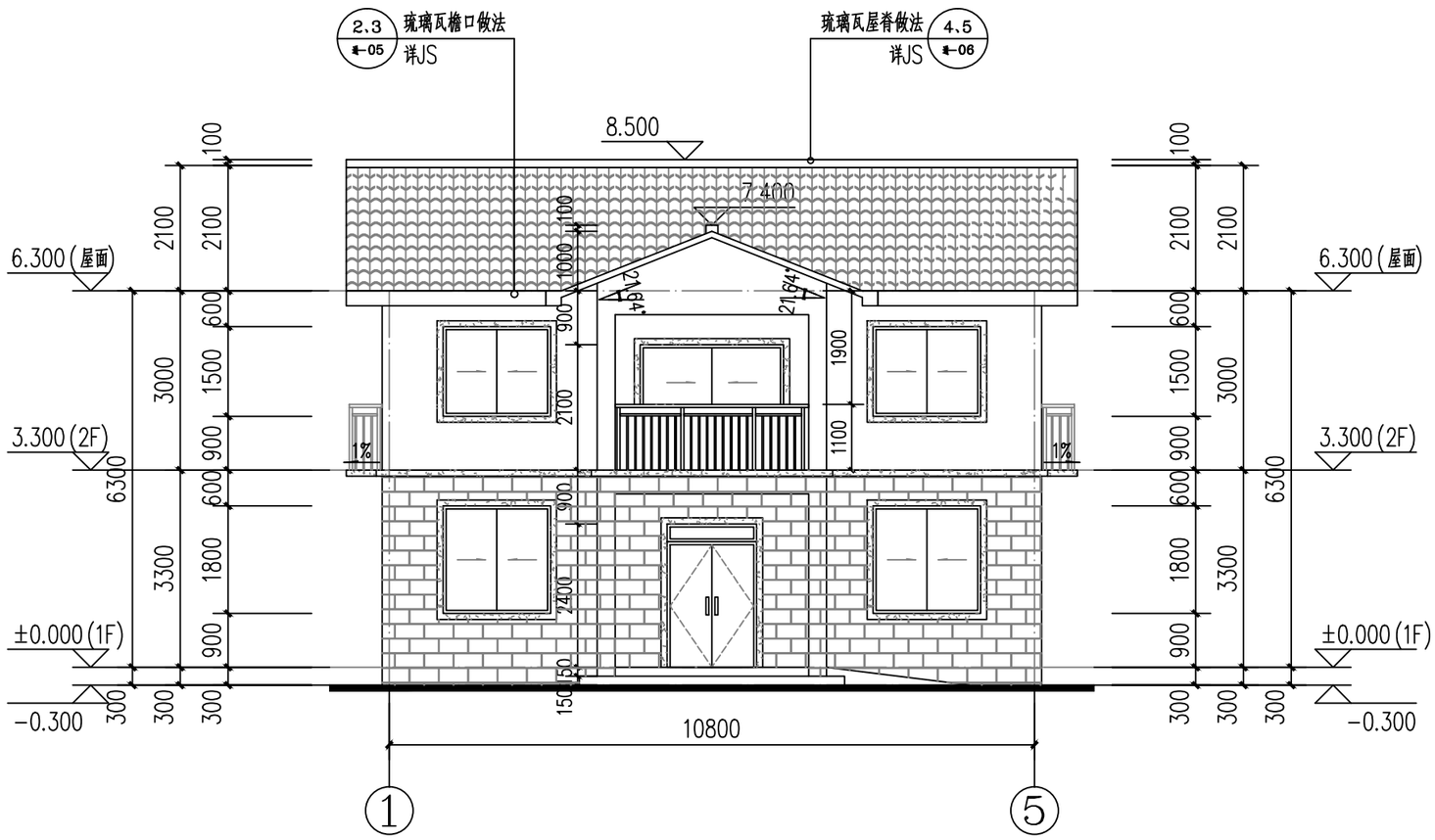
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



①～⑤轴立面图 1:100

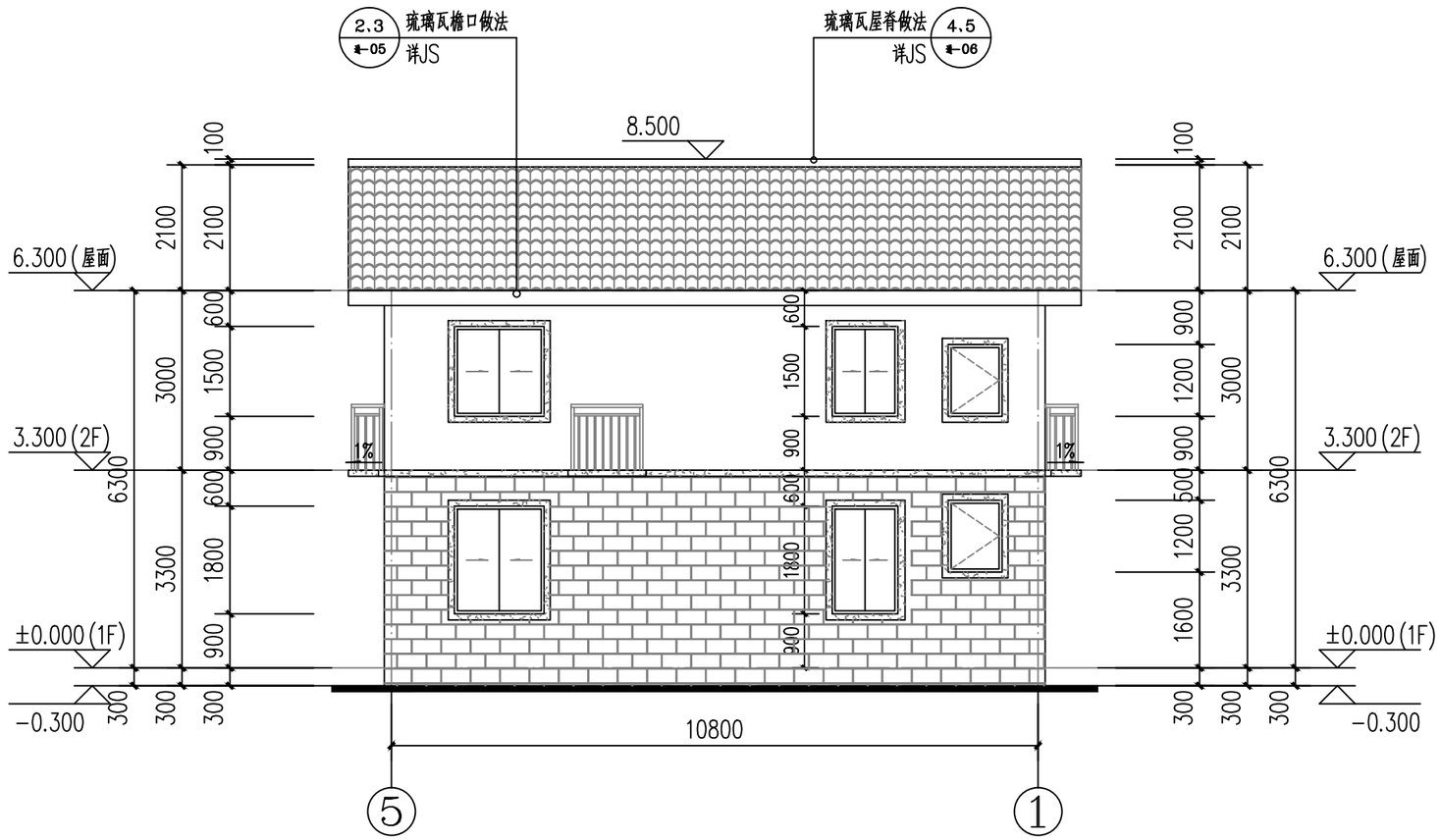
蓝灰色琉璃瓦屋面

灰色仿文化石外墙砖

深棕色外墙漆

白色外墙漆

①～⑤轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



⑤～①轴立面图 1:100

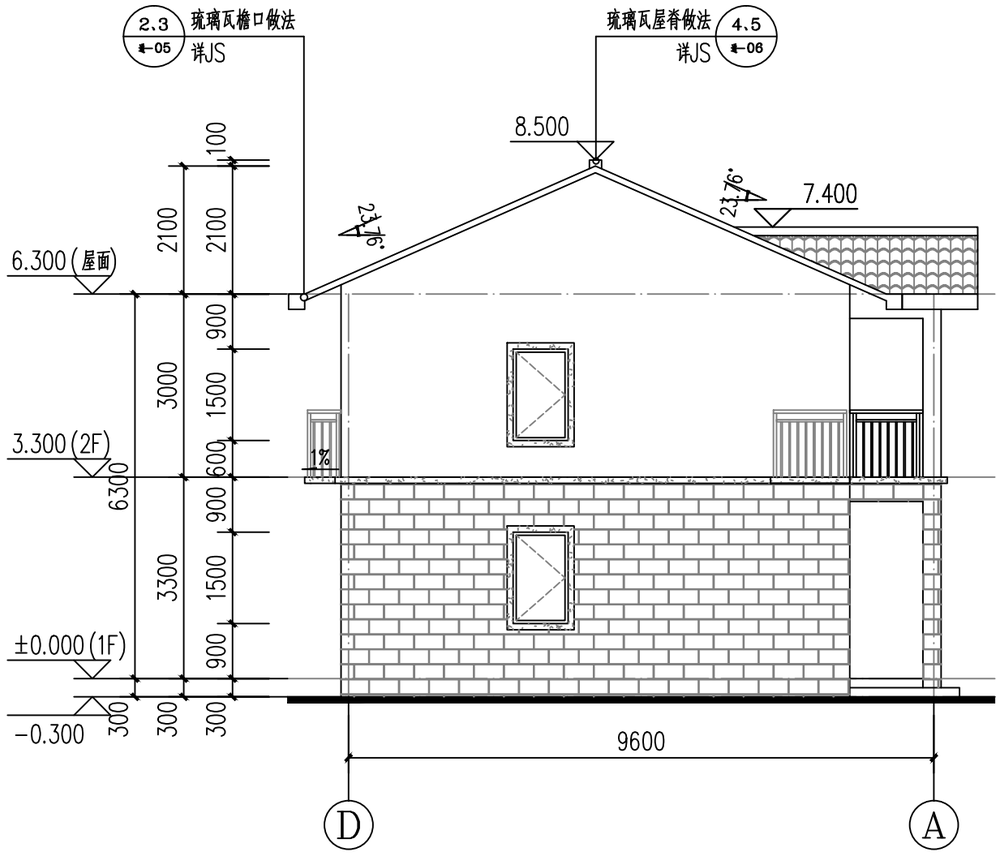
蓝灰色琉璃瓦屋面

灰色仿文化石外墙砖

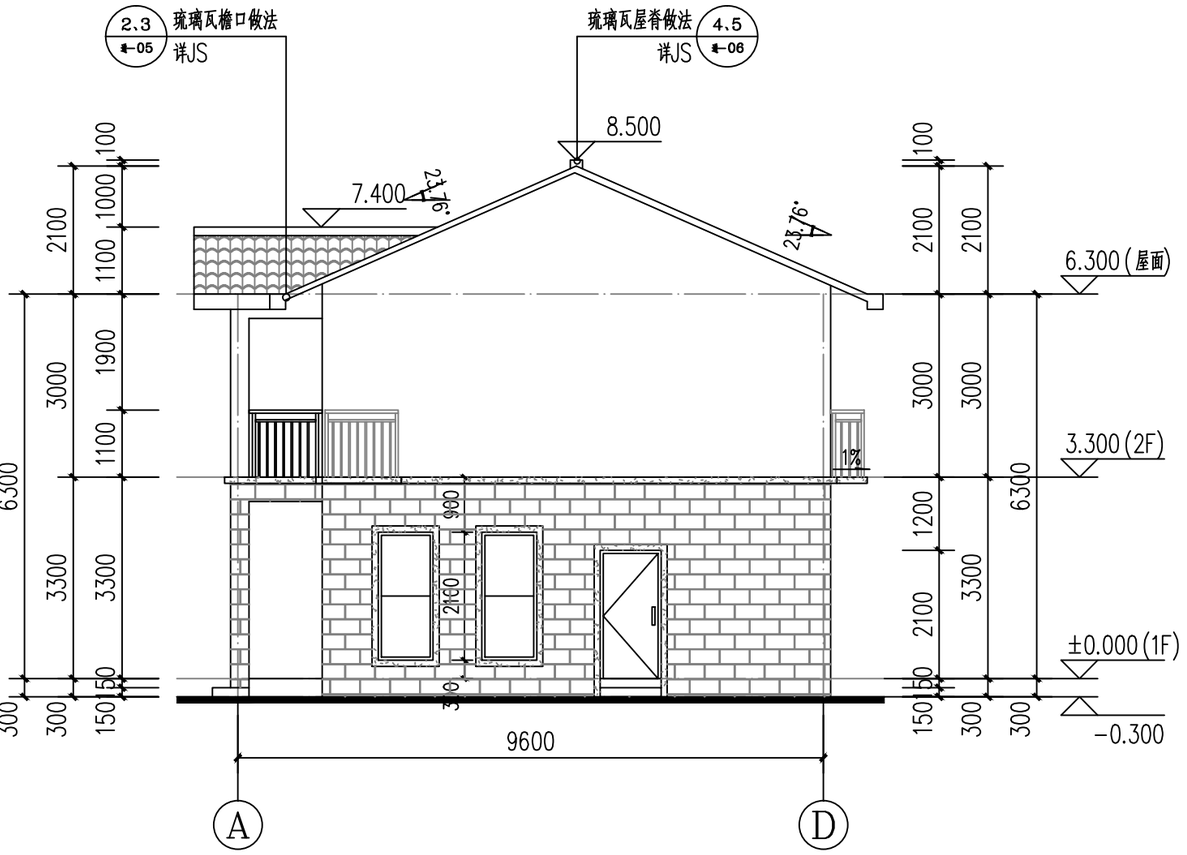
深棕色外墙漆

白色外墙漆

⑤～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



D～A轴立面图 1:100



A～D轴立面图 1:100

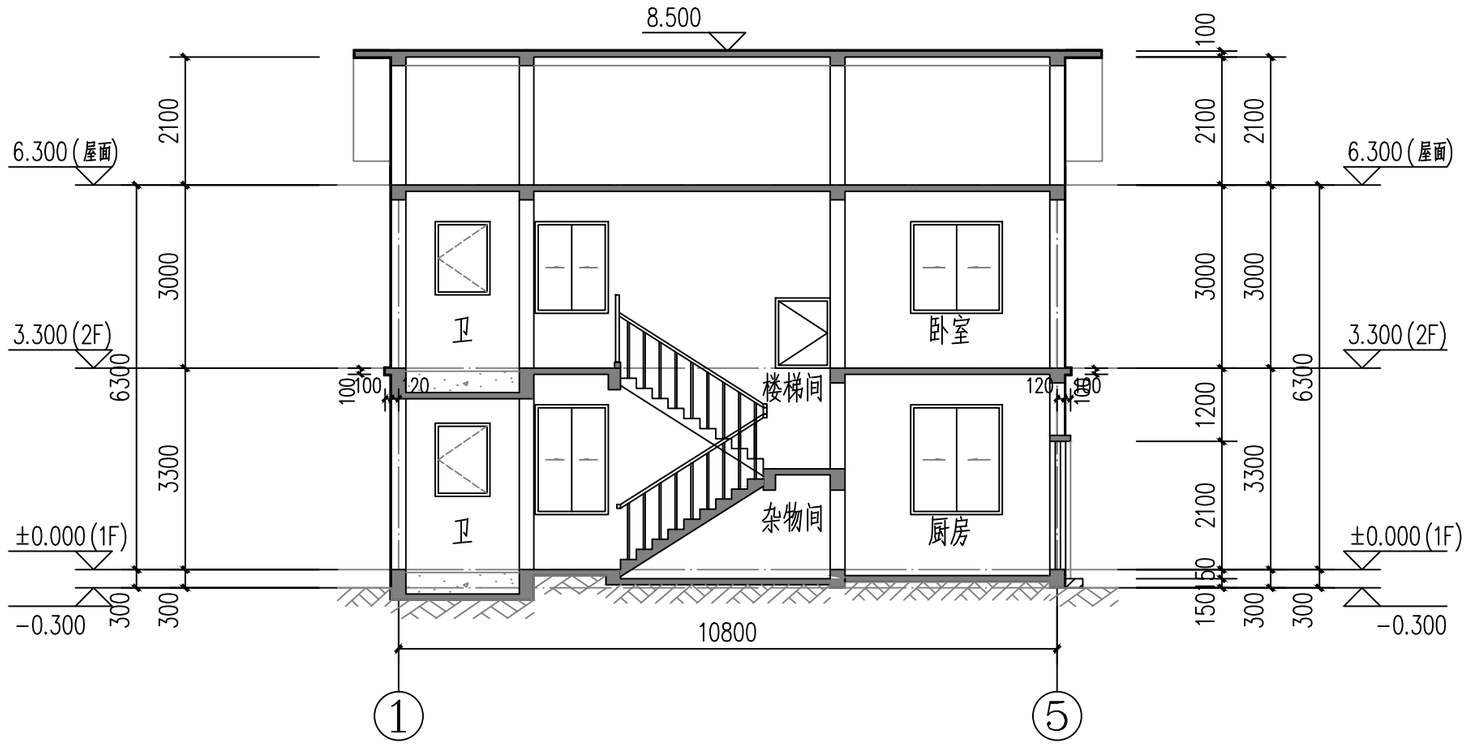
蓝灰色琉璃瓦屋面

灰色仿文化石外墙砖

深棕色外墙漆

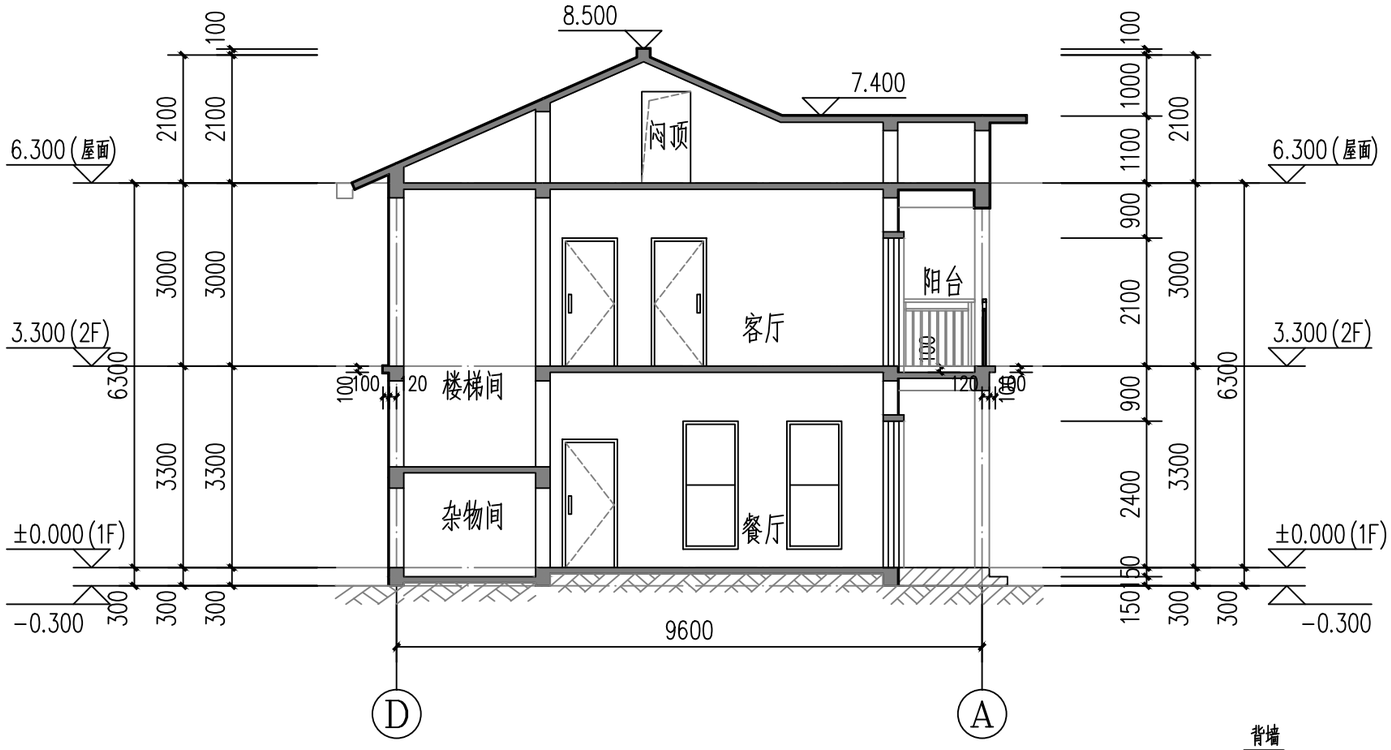
白色外墙漆

D～A轴立面图 A～D轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10

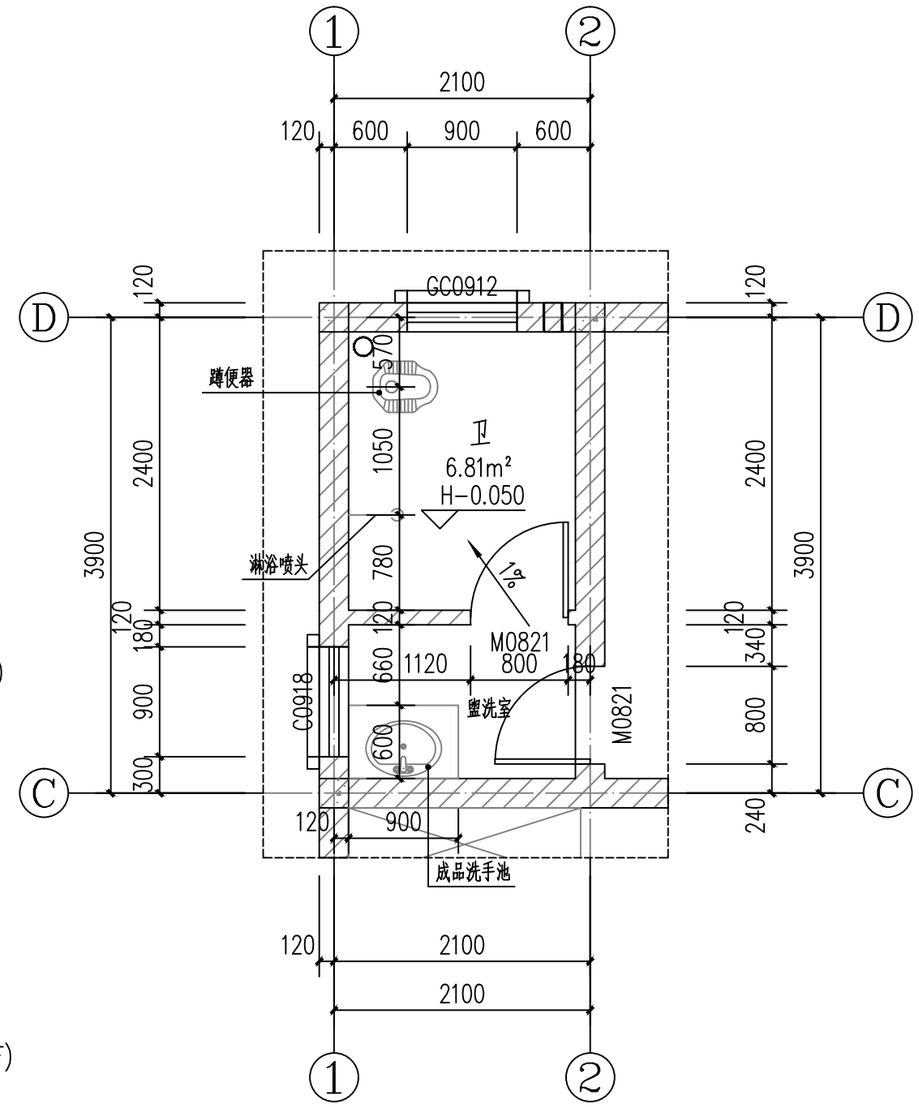


1-1剖面图 1:100

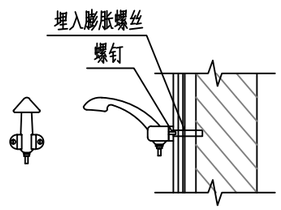
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



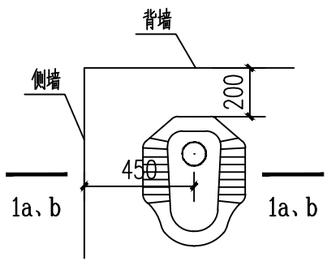
2-2剖面图 1:100



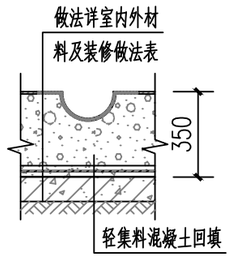
卫生间放大图 1:50



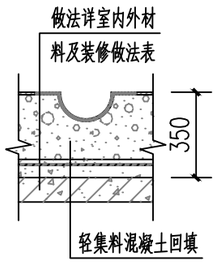
淋浴头



蹲便器 1:25

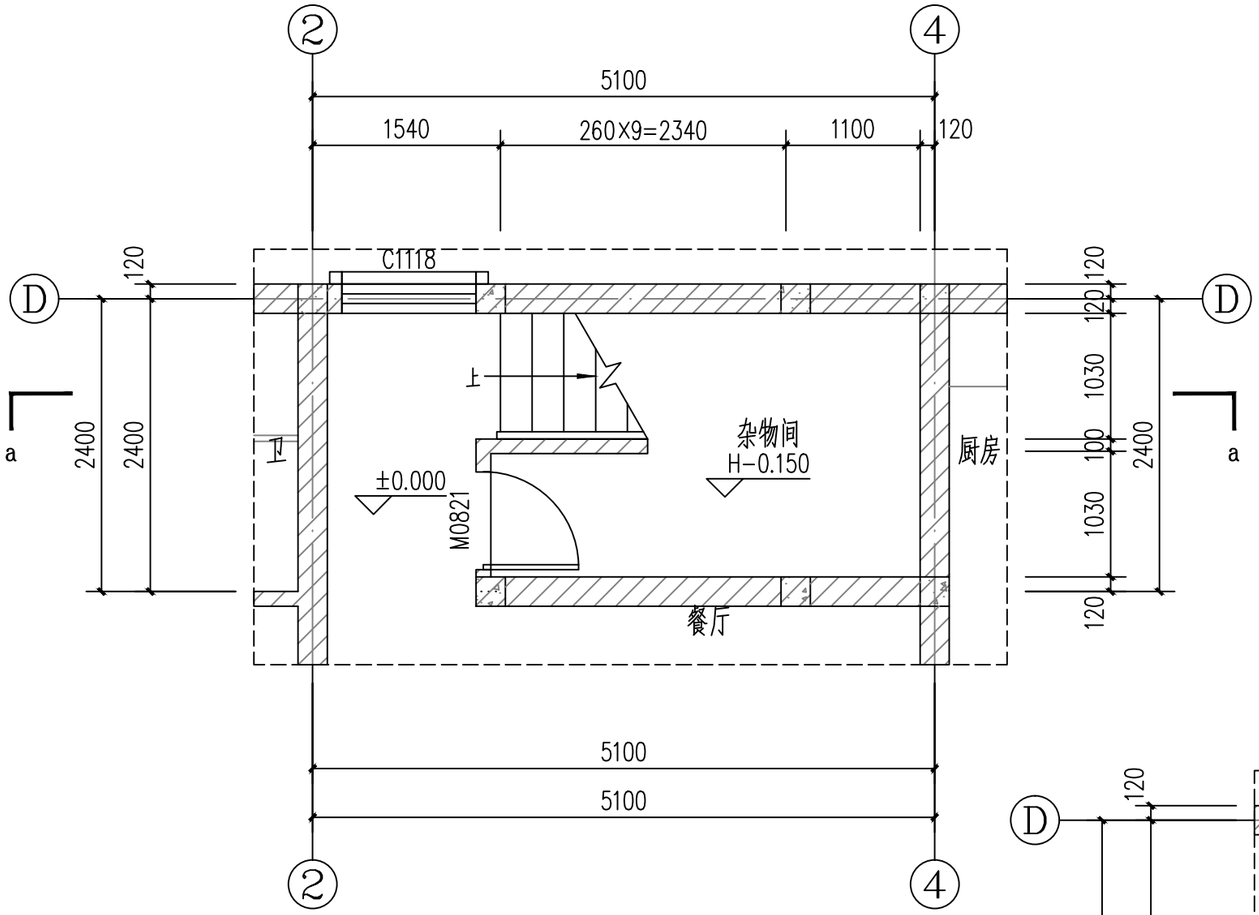


1-1a

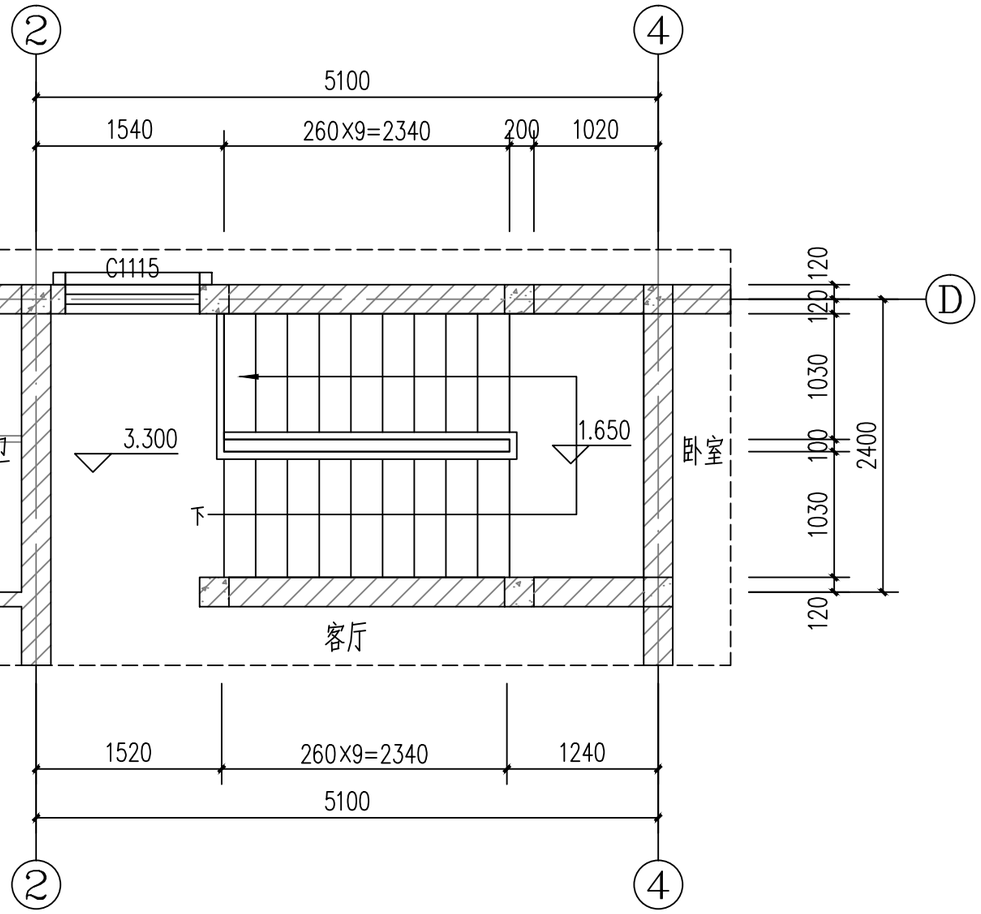


1-1b

2-2剖面图 卫生间放大图		专 业	建 筑
		图 号	JS-12

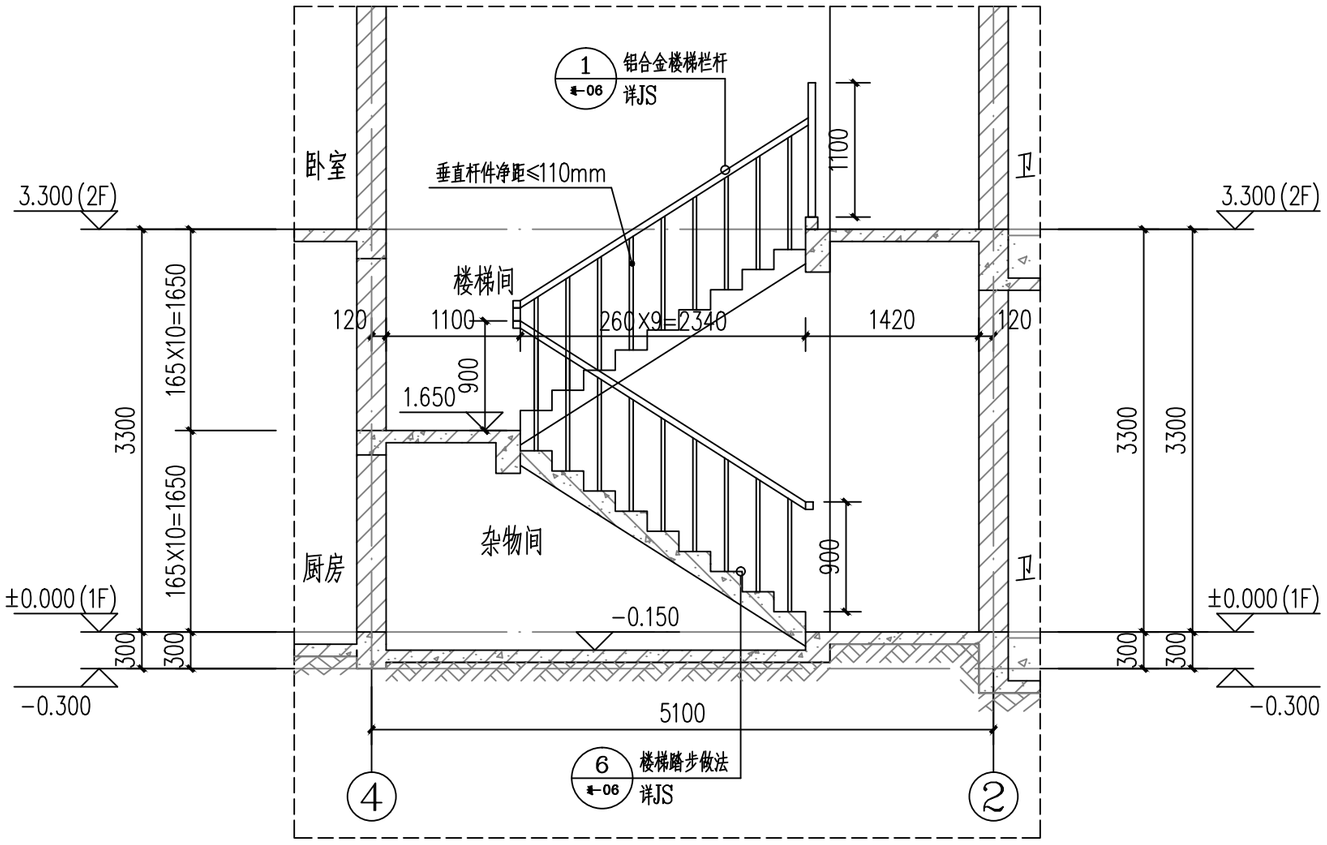


1 一层楼梯放大图 1:50



2 顶层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 顶层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



a-a剖面图 1:50

a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时，基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

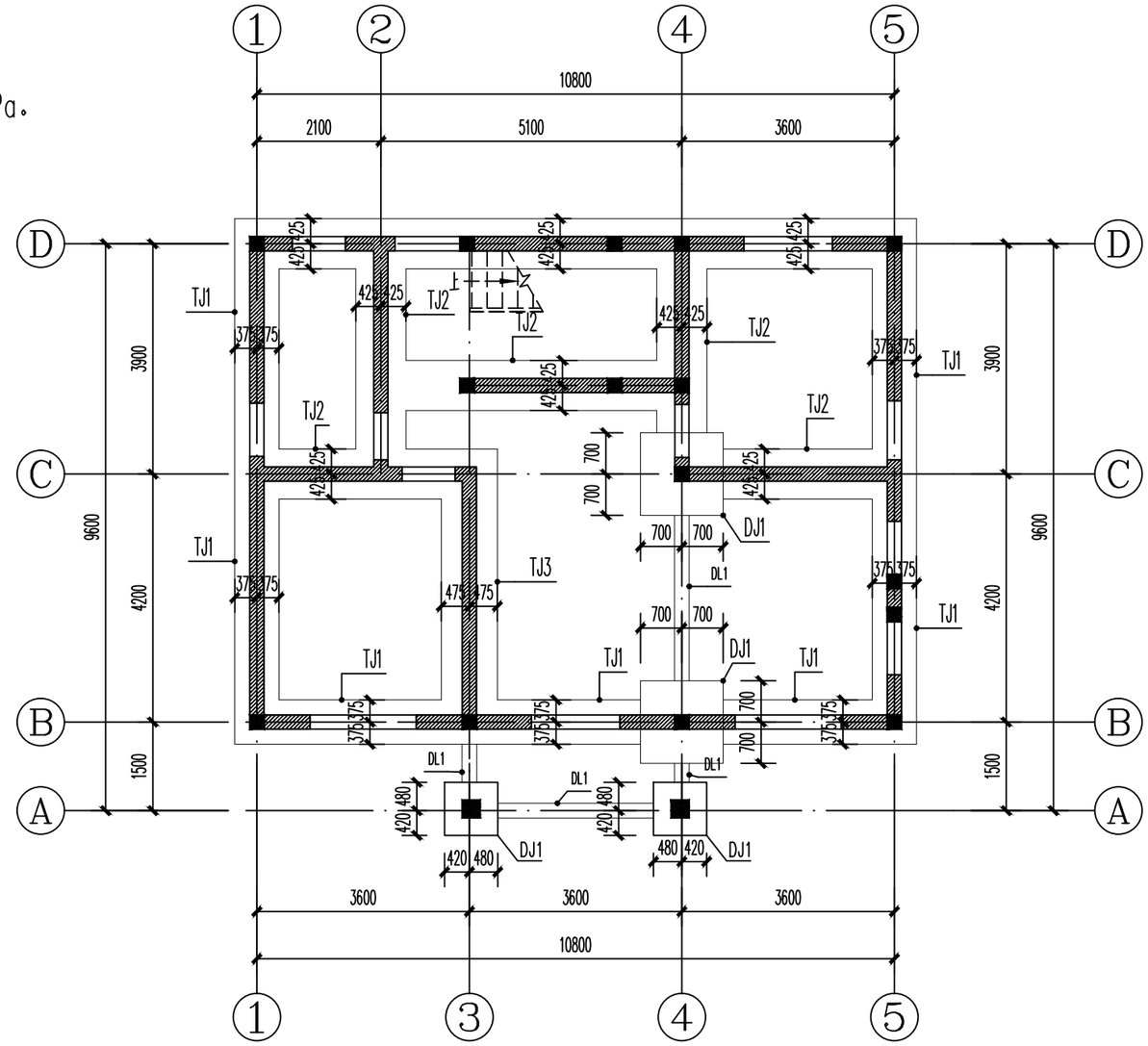
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符，应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜，请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(土质地基) 1:100

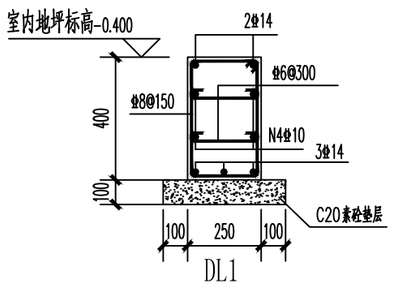
注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



DL1

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

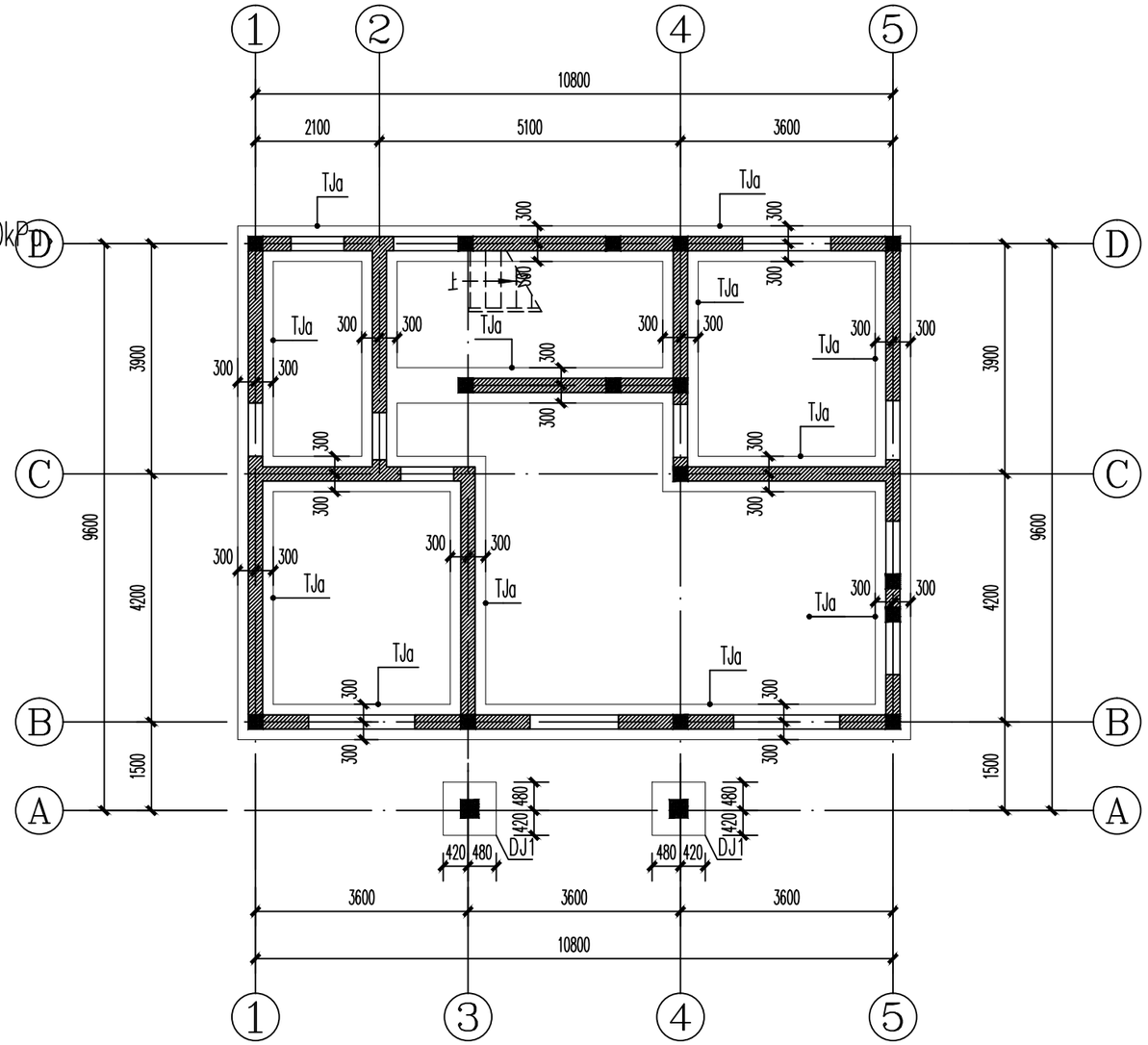
10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

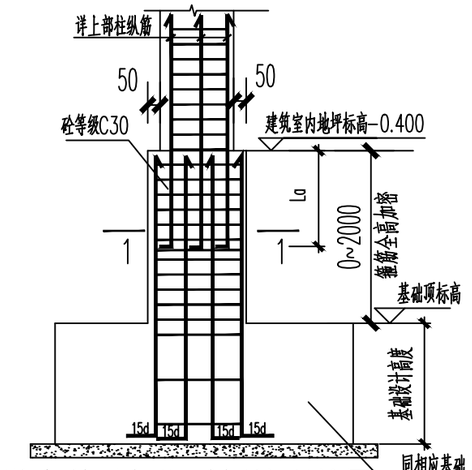


基础平面布置图(岩石地基) 1:100

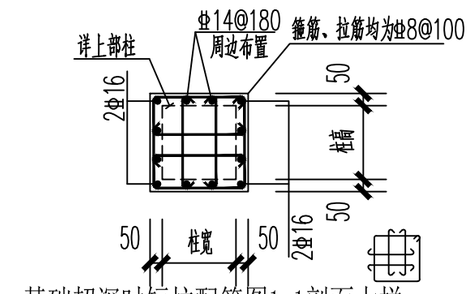
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结构
	图号	GS-02

基础超深大样图

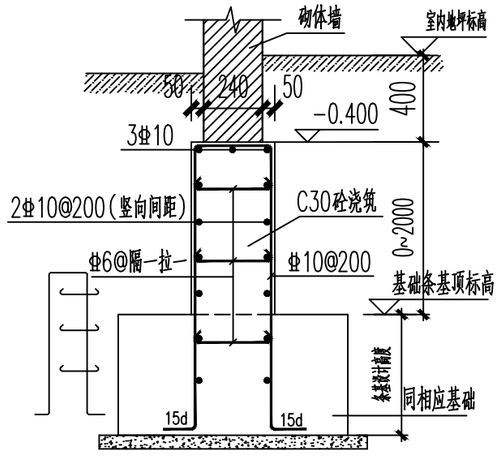


独立基础超深时短柱配筋图



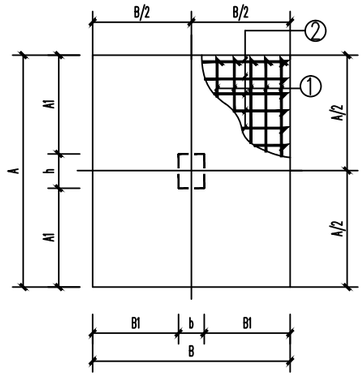
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

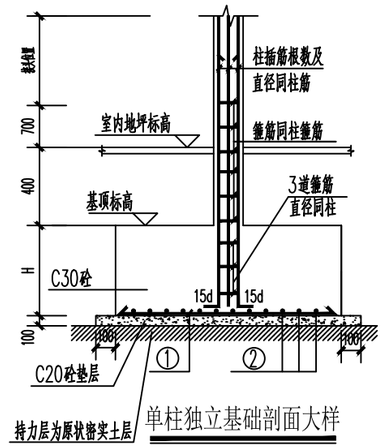


条形基础超深大样

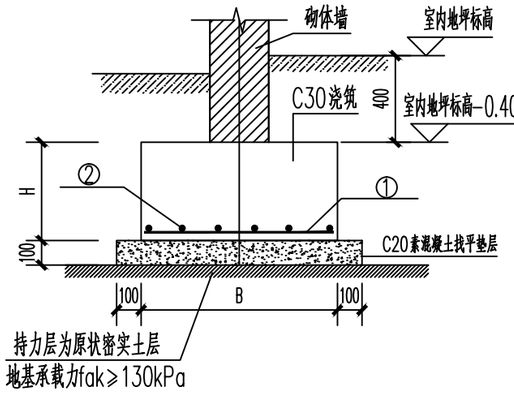
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

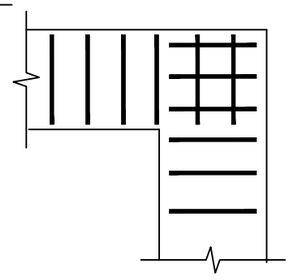


单柱独立基础剖面大样

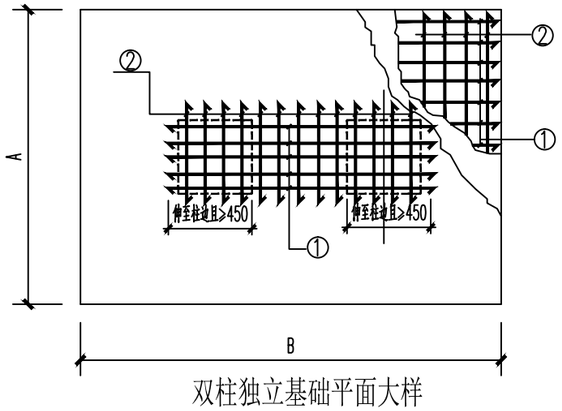


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

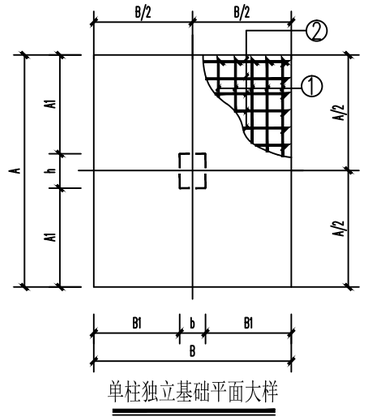


条基底板筋转角构造

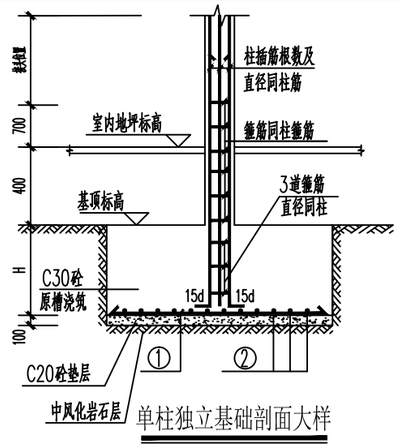


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

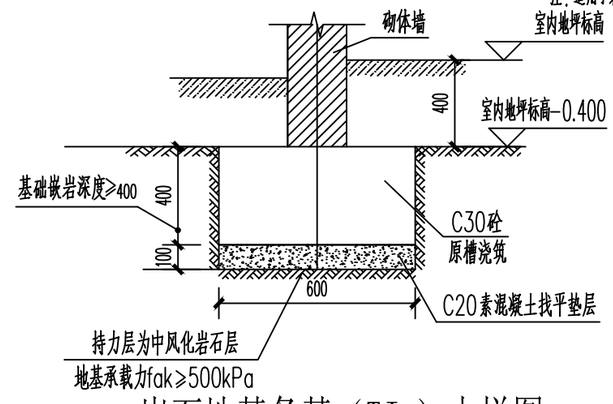


单柱独立基础平面大样



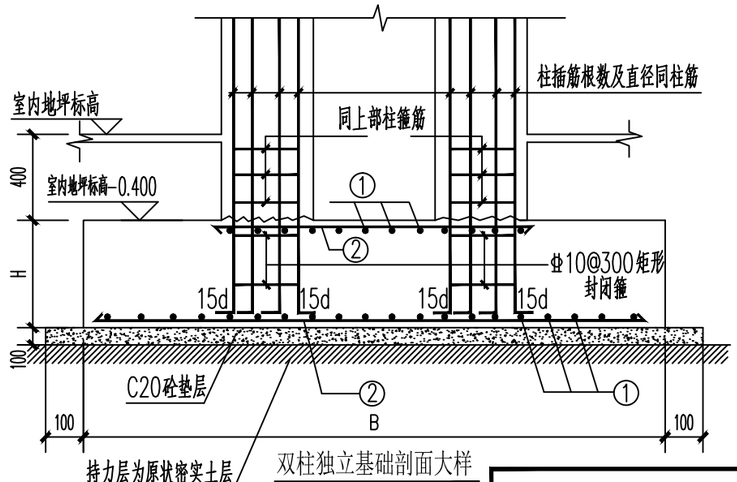
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



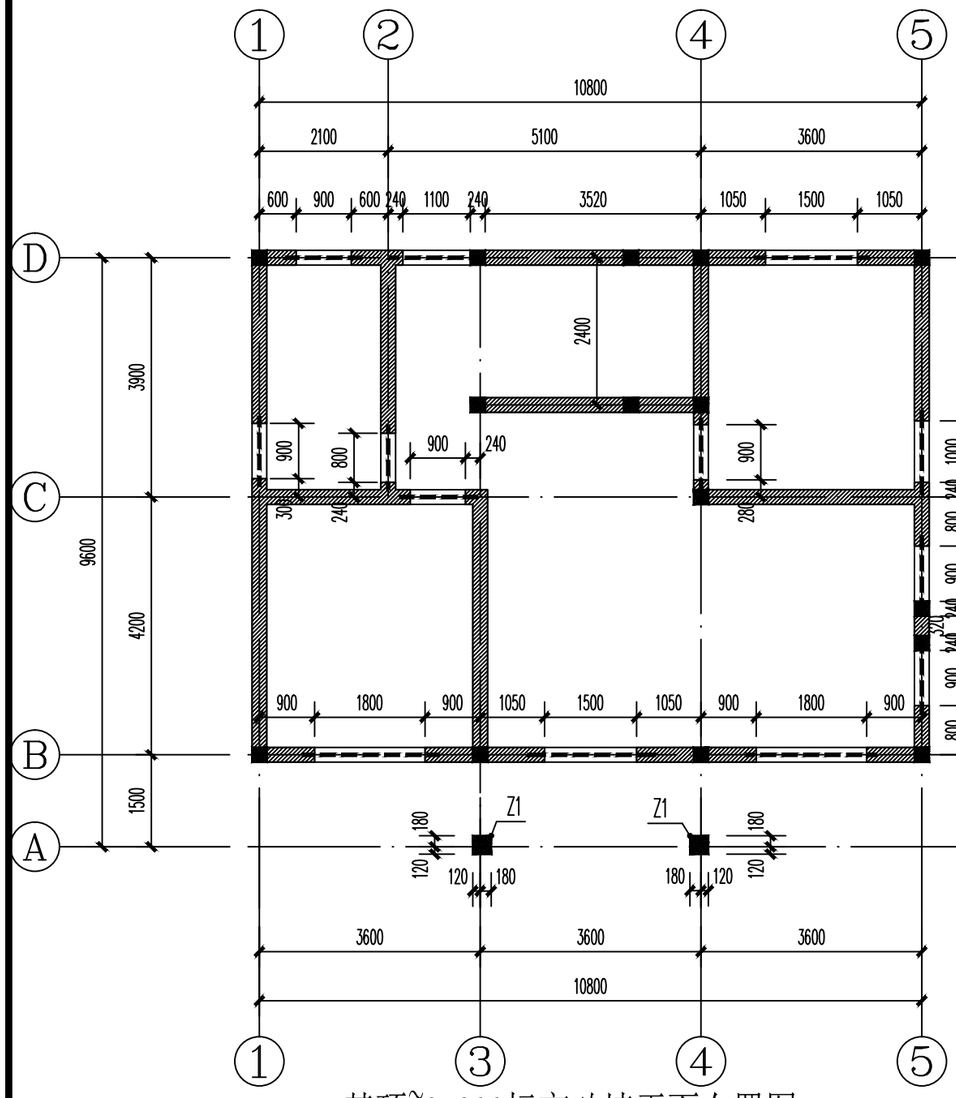
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层



双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a

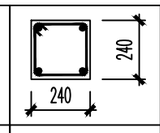
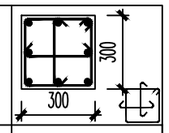
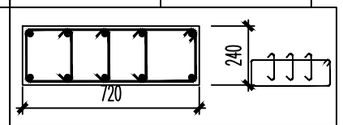


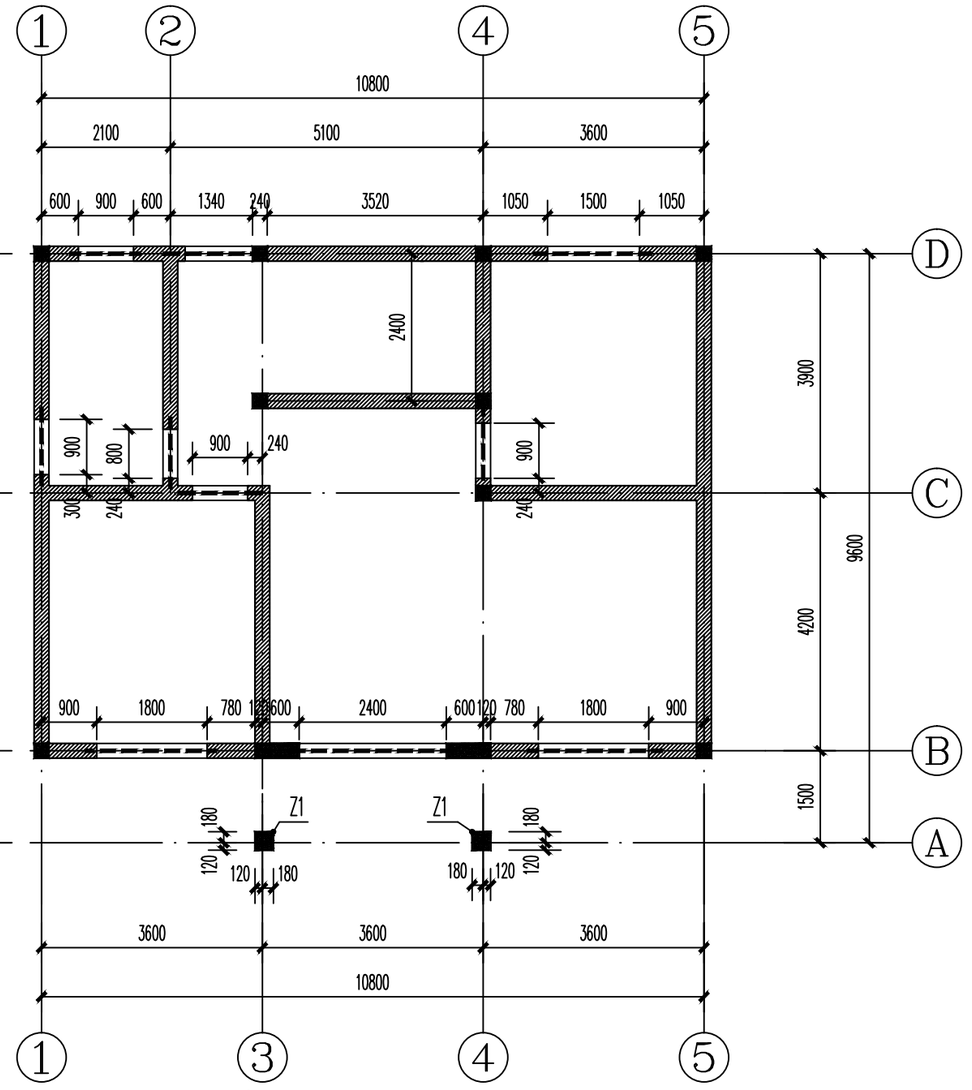
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三)；
3.本图需结合建筑施工图一起施工；
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200
截面		
编号	GZ2	
纵筋	10Φ12	
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	



3.300~6.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

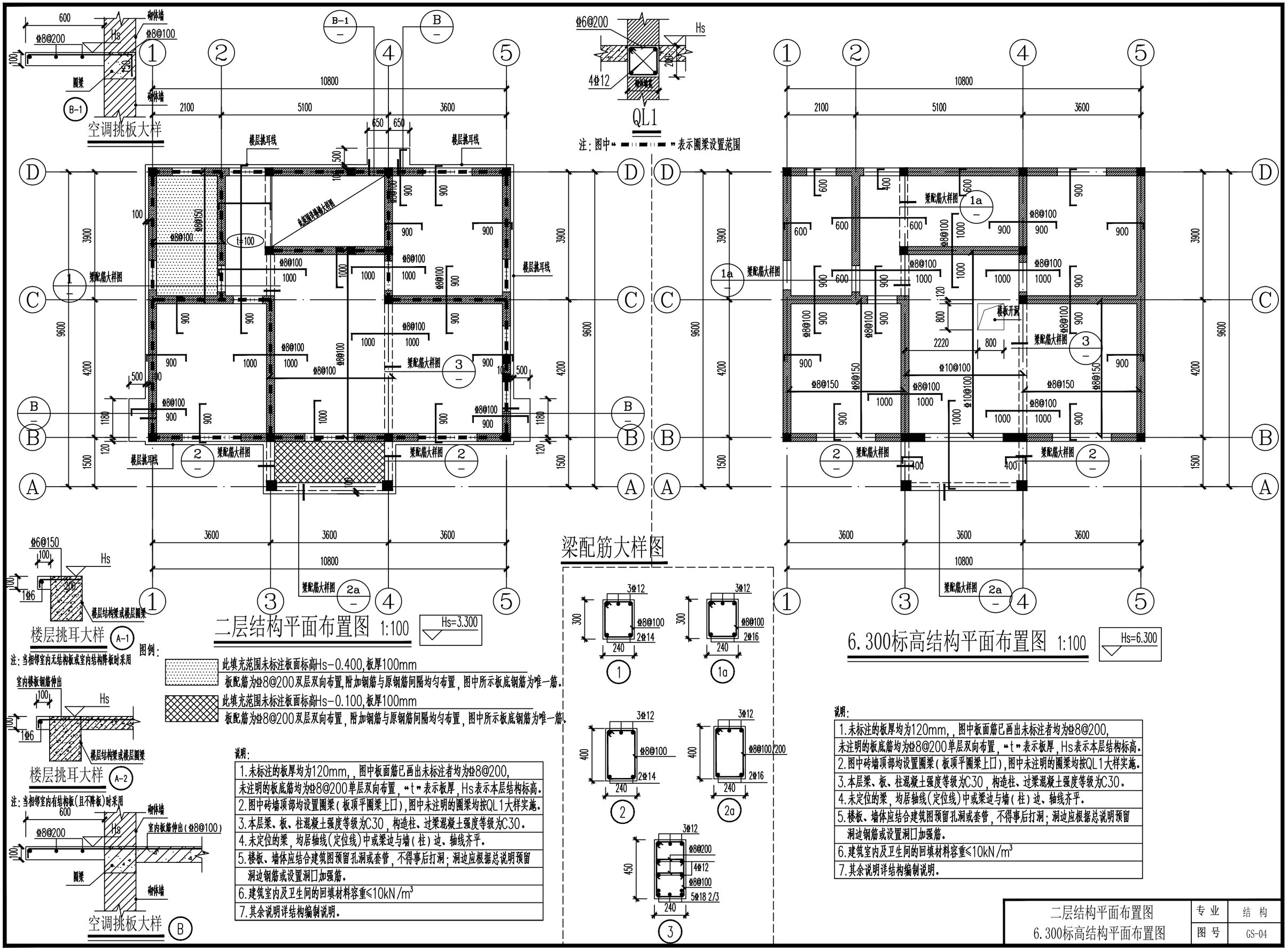
1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三)；
3.本图需结合建筑施工图一起施工；
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03

空调挑板大样

QL1

注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



二层结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

6.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=6.300

楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用

楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用

空调挑板大样 B

图例：

此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置,图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

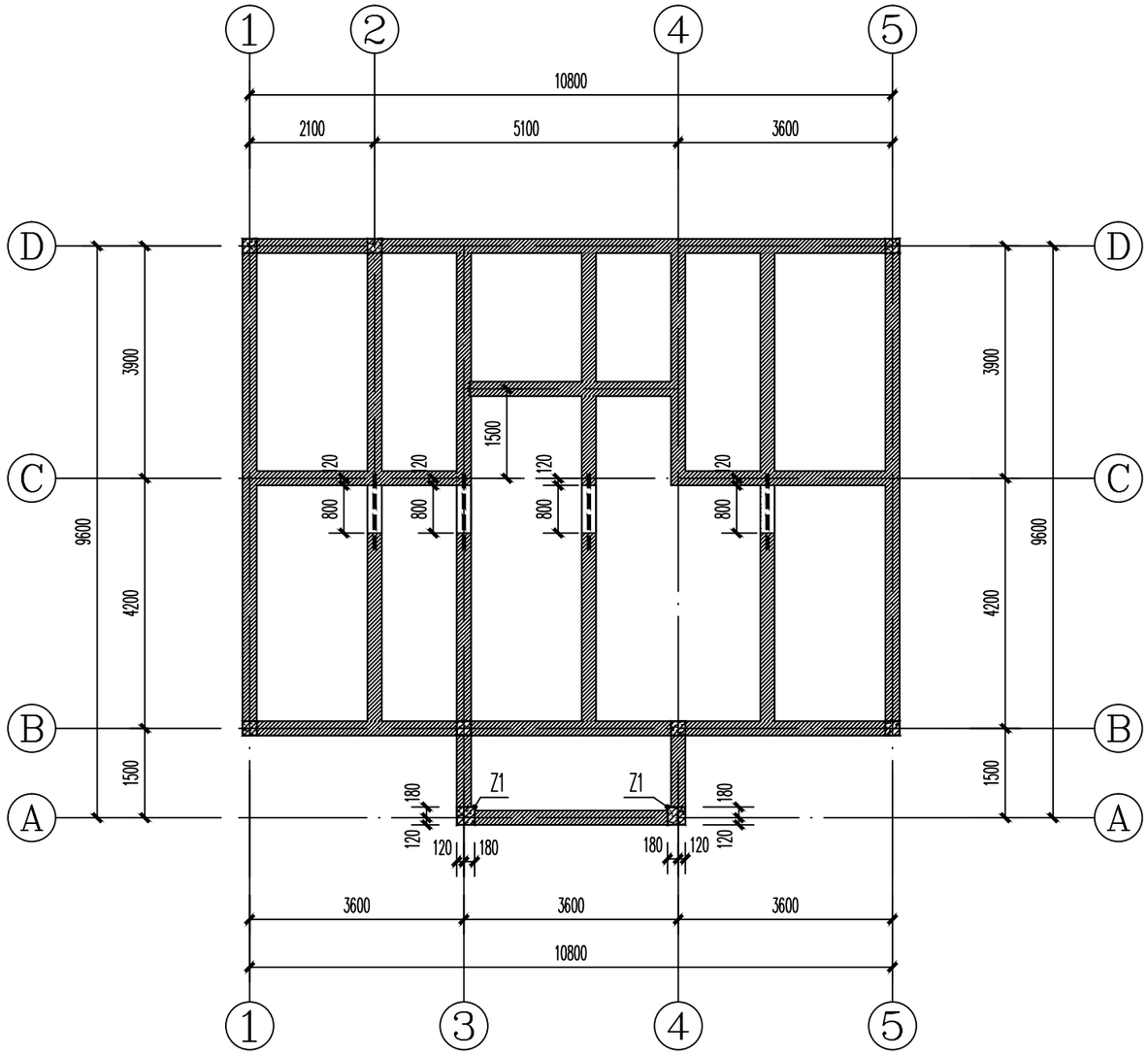
1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图

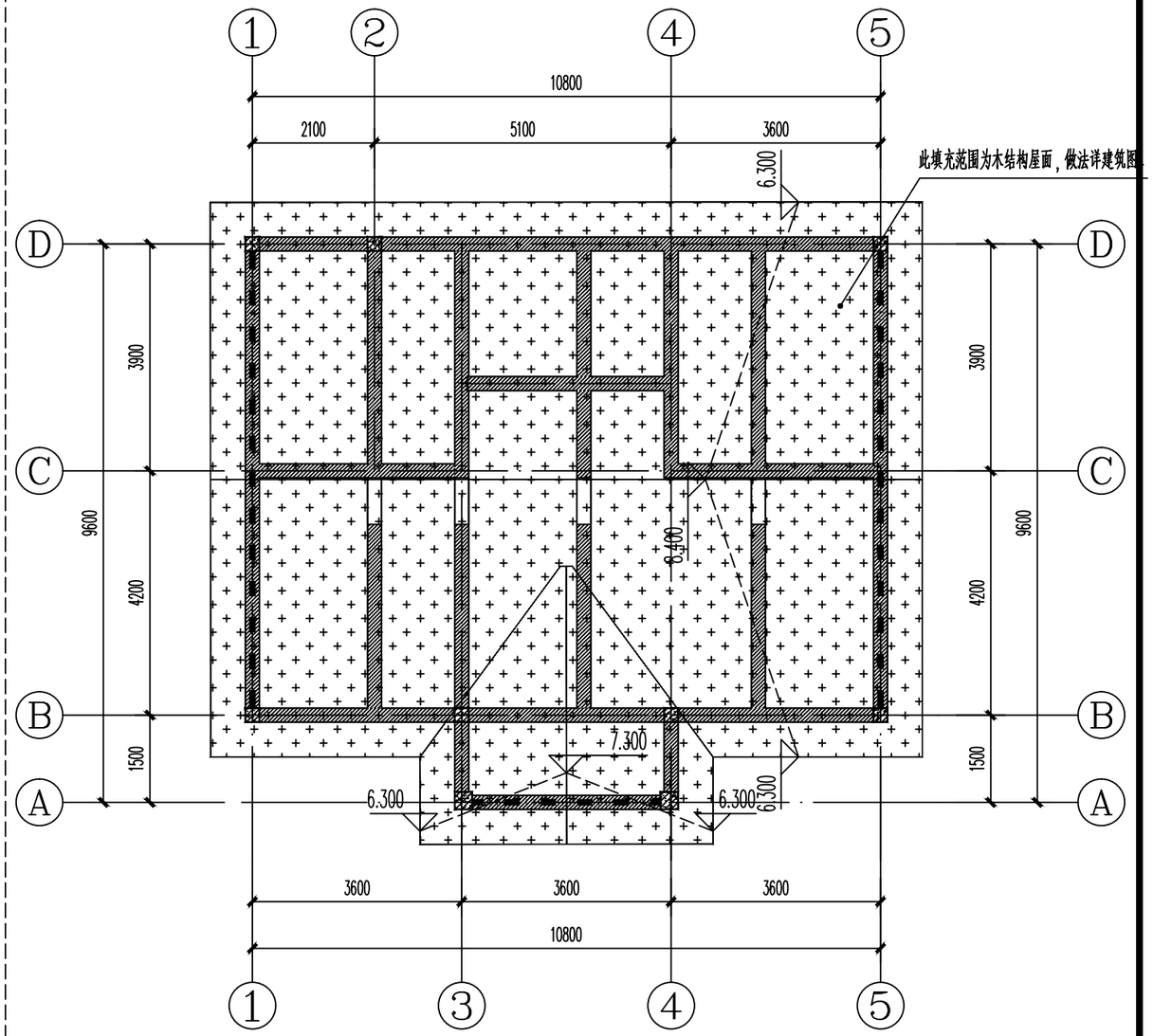
说明：

1.未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200,
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层结构平面布置图 6.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04

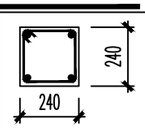
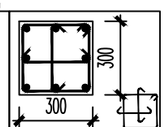


6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



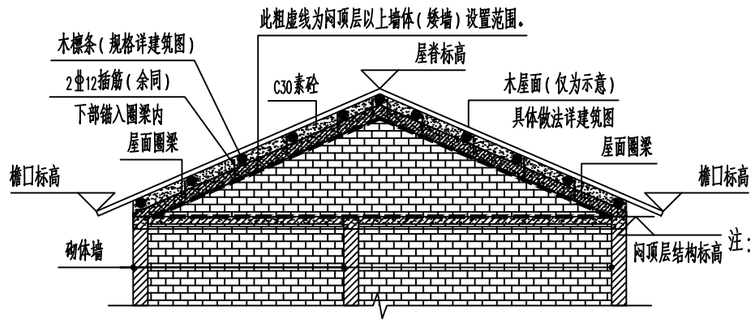
屋面层结构平面布置图 1:100

柱配筋大样图

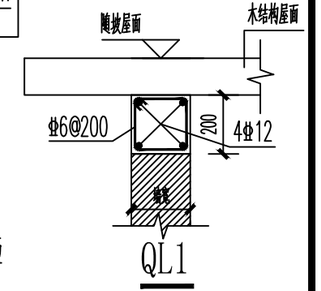
截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

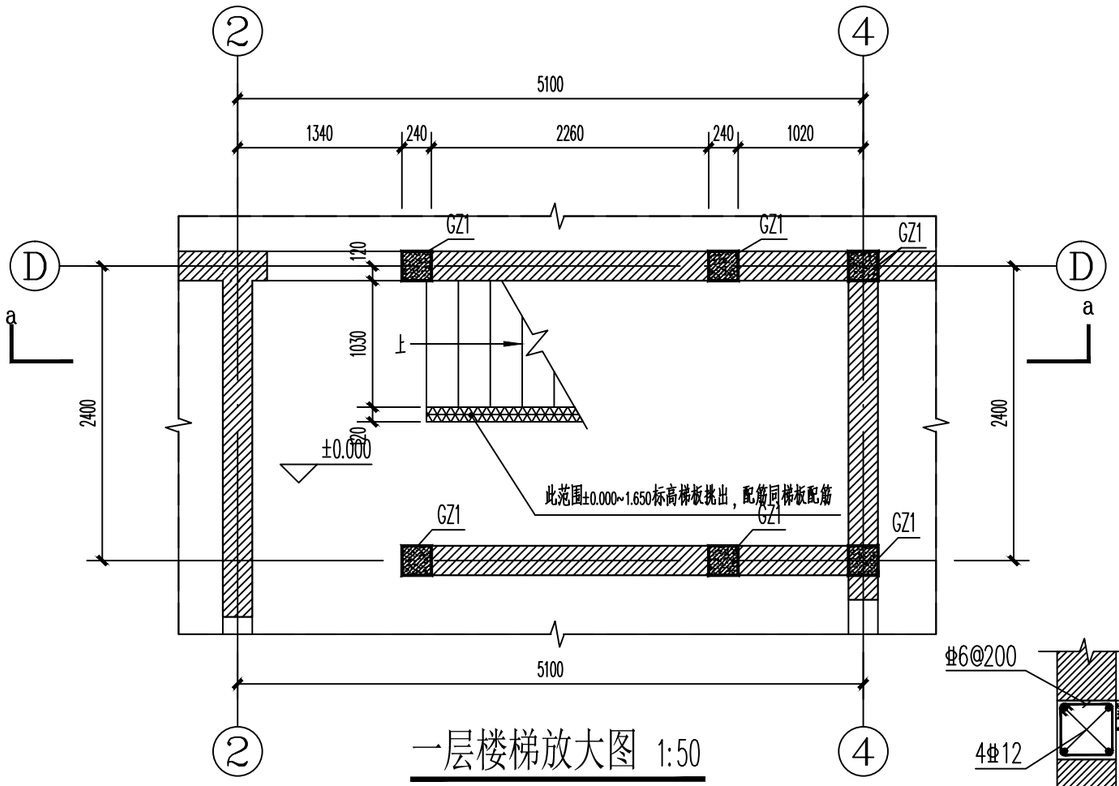


坡屋面墙体高度示意图

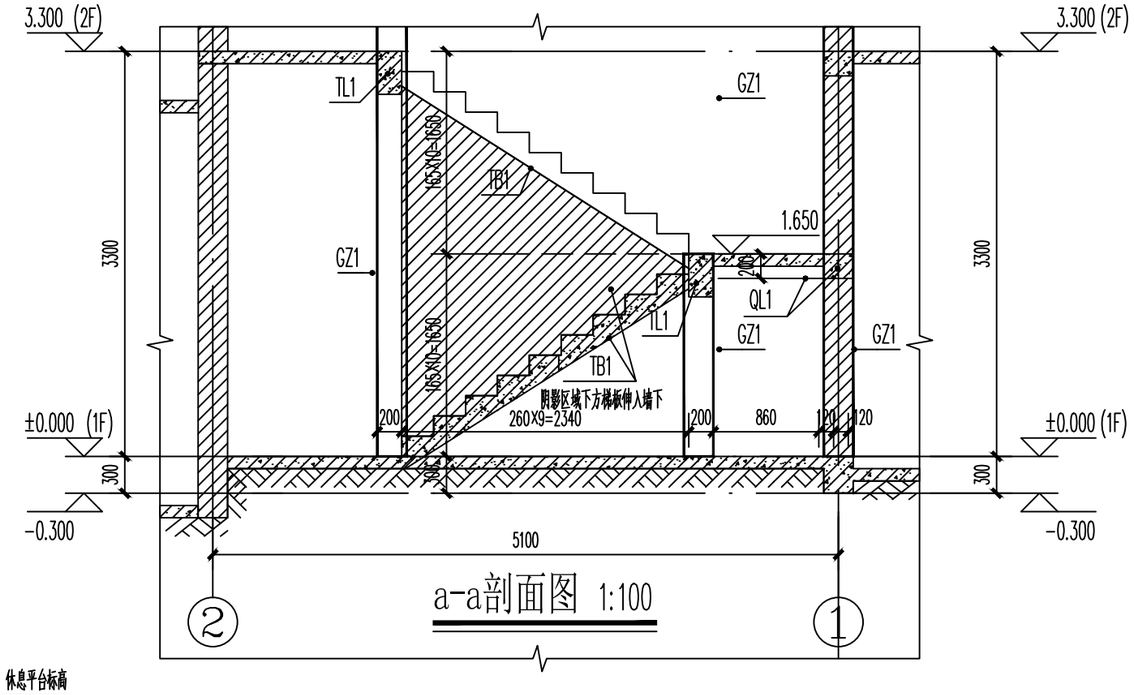


注：1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

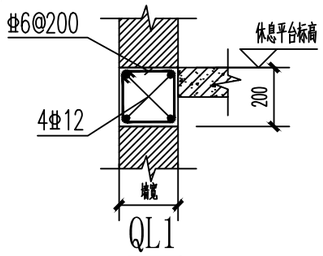
6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50

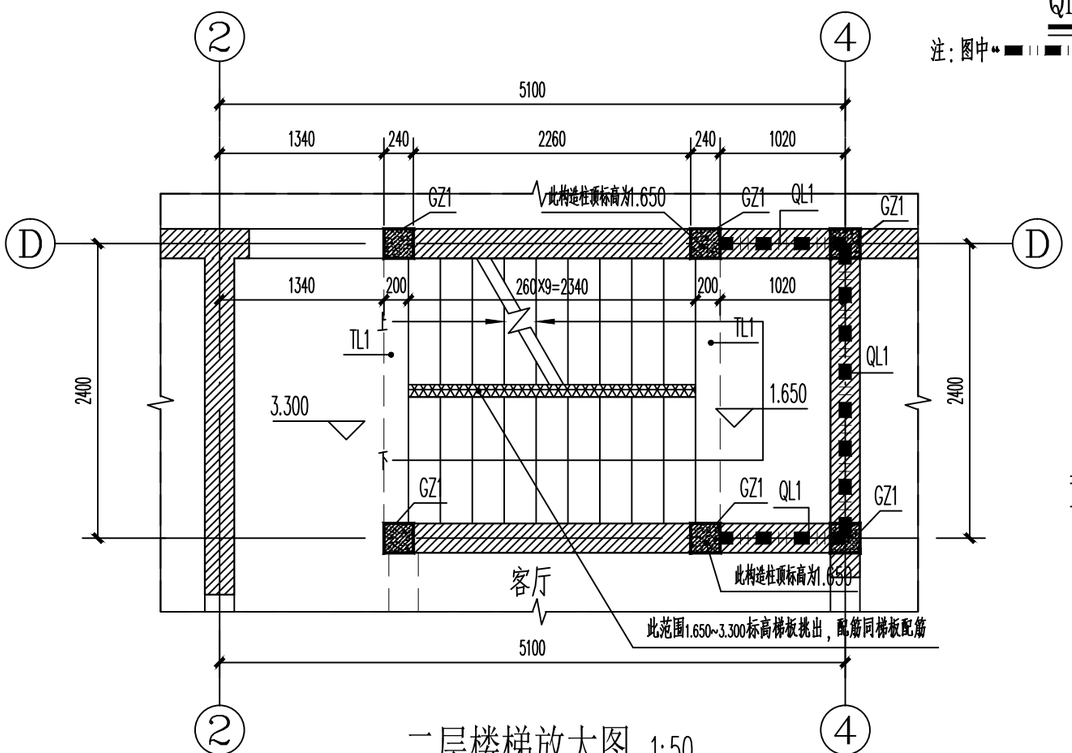


a-a剖面图 1:100

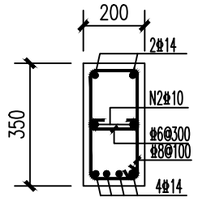


QL1

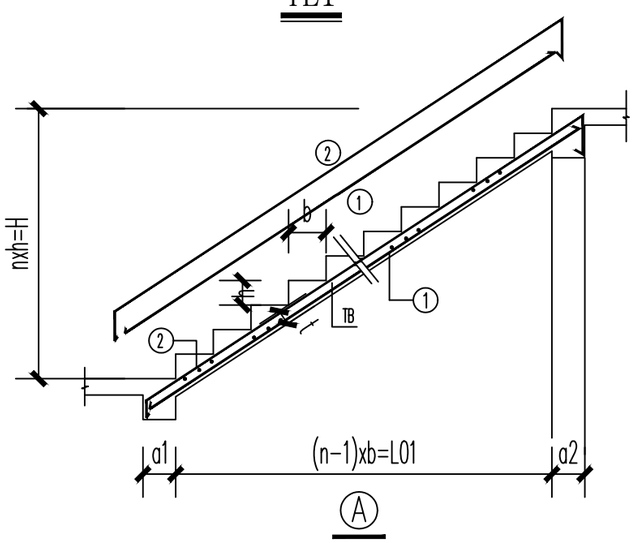
注：图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



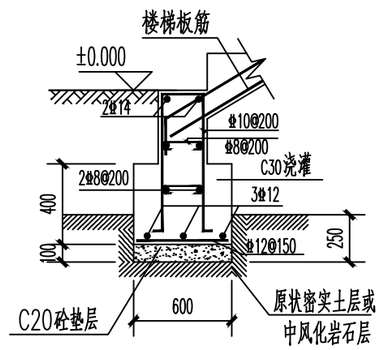
二层楼梯放大图 1:50



TL1



Ⓐ



楼梯起步基础

代号	大样编号	梯厚	梯板尺寸					梯板配筋		
		t	n	b	h	H	L01	①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	ф10@100	ф8@200	ф8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层ф8@200。

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图;a-a剖面图	专 业	结 构
	图 号	GS-06

（图集分号：2024-100-14）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

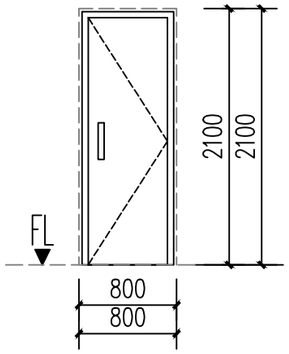
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	屋面层平面布置图	建施	JS-08	A3	
10	①~⑥轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	⑥~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓐ~Ⓔ轴立面图、Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	1-1剖面图	建施	JS-12	A3	
14	2-2剖面图	建施	JS-13	A3	
15	卫生间放大图	建施	JS-14	A3	
16	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-15	A3	
17	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-16	A3	
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	楼梯大样图一	结施	GS-06	A3	
8	楼梯大样图二	结施	GS-07	A3	
9	一层楼梯放大图、二、三层楼梯放大图				
10	a-a剖面图				
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

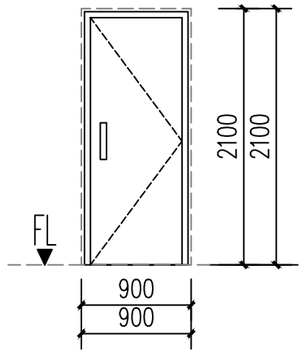
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



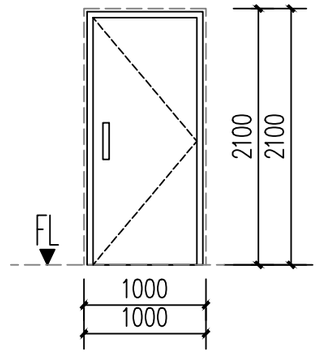
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	7

门窗大样



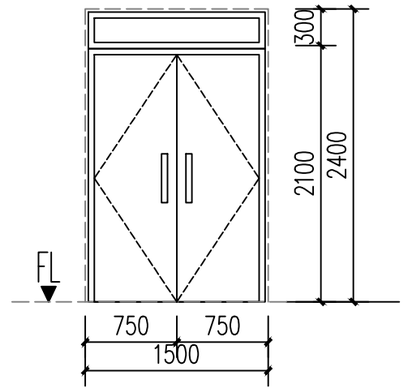
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	6

门窗大样



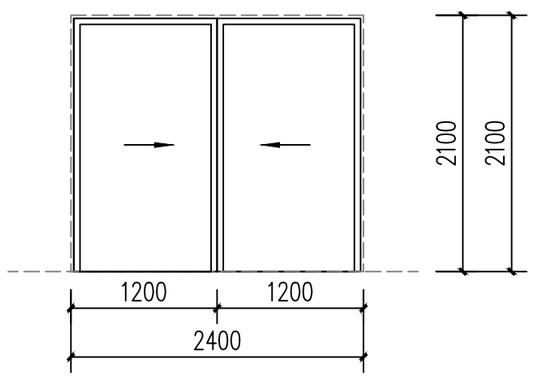
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



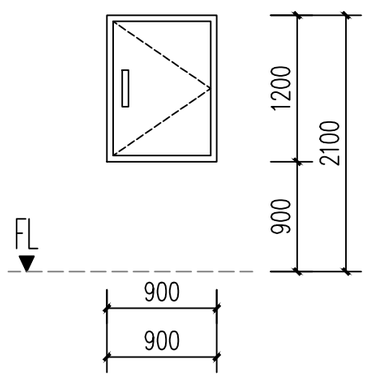
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



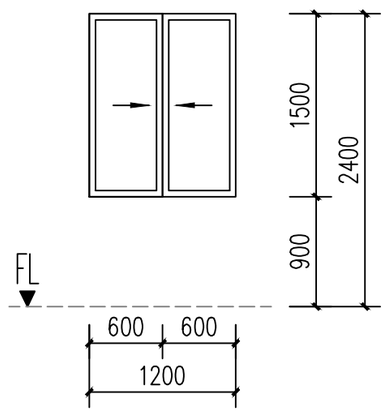
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	2

门窗大样



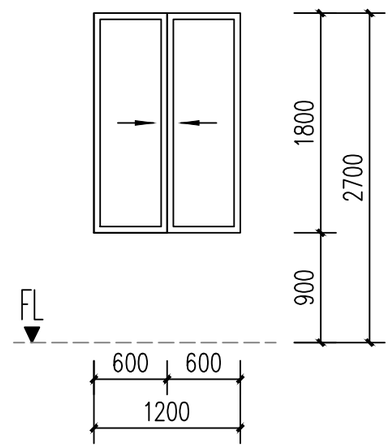
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	4

门窗大样



编号	C1215	洞口尺寸	1200X1500	数量	2

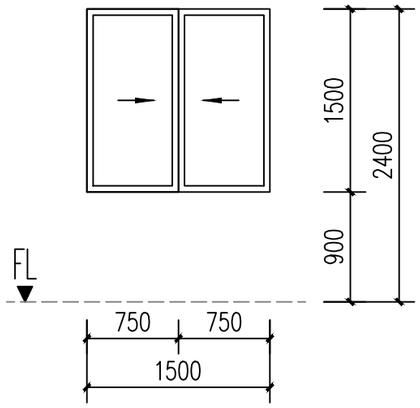
门窗大样



编号	C1218	洞口尺寸	1200X1800	数量	1

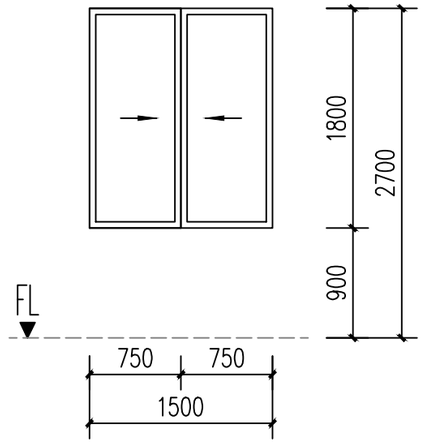
门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-01

门窗大样



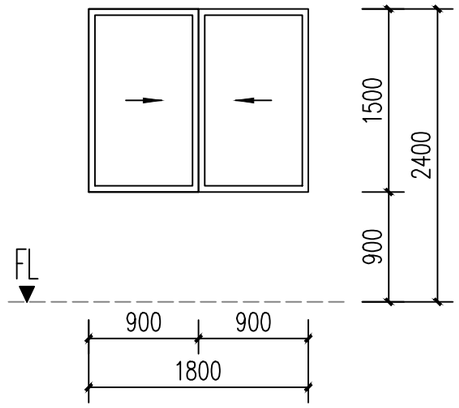
编号	C1515	洞口尺寸	1500X1500	数量	2

门窗大样



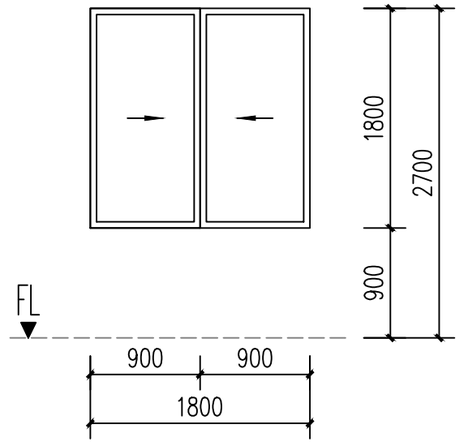
编号	C1518	洞口尺寸	1500X1800	数量	1

门窗大样



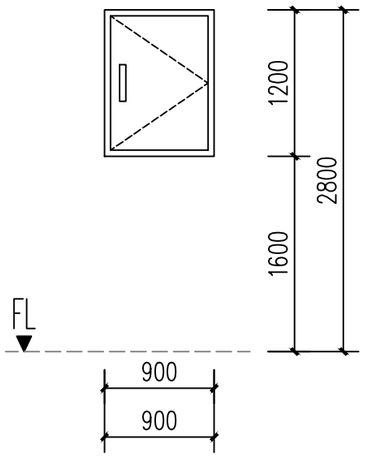
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	4

门窗大样



编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	2

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	7	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	6	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM2421	2400X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1215	1200X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1218	1200X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1515	1500X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1518	1500X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

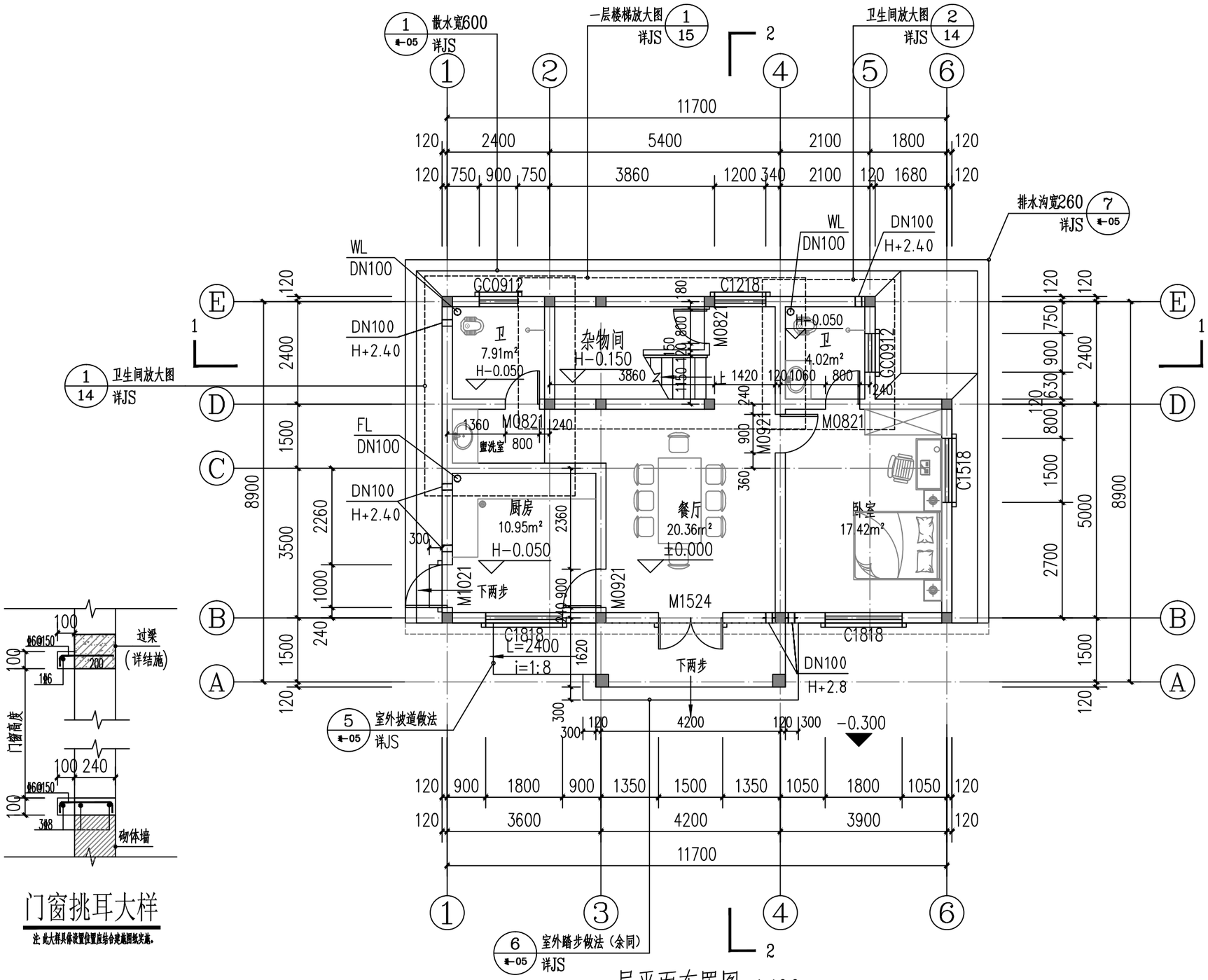
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



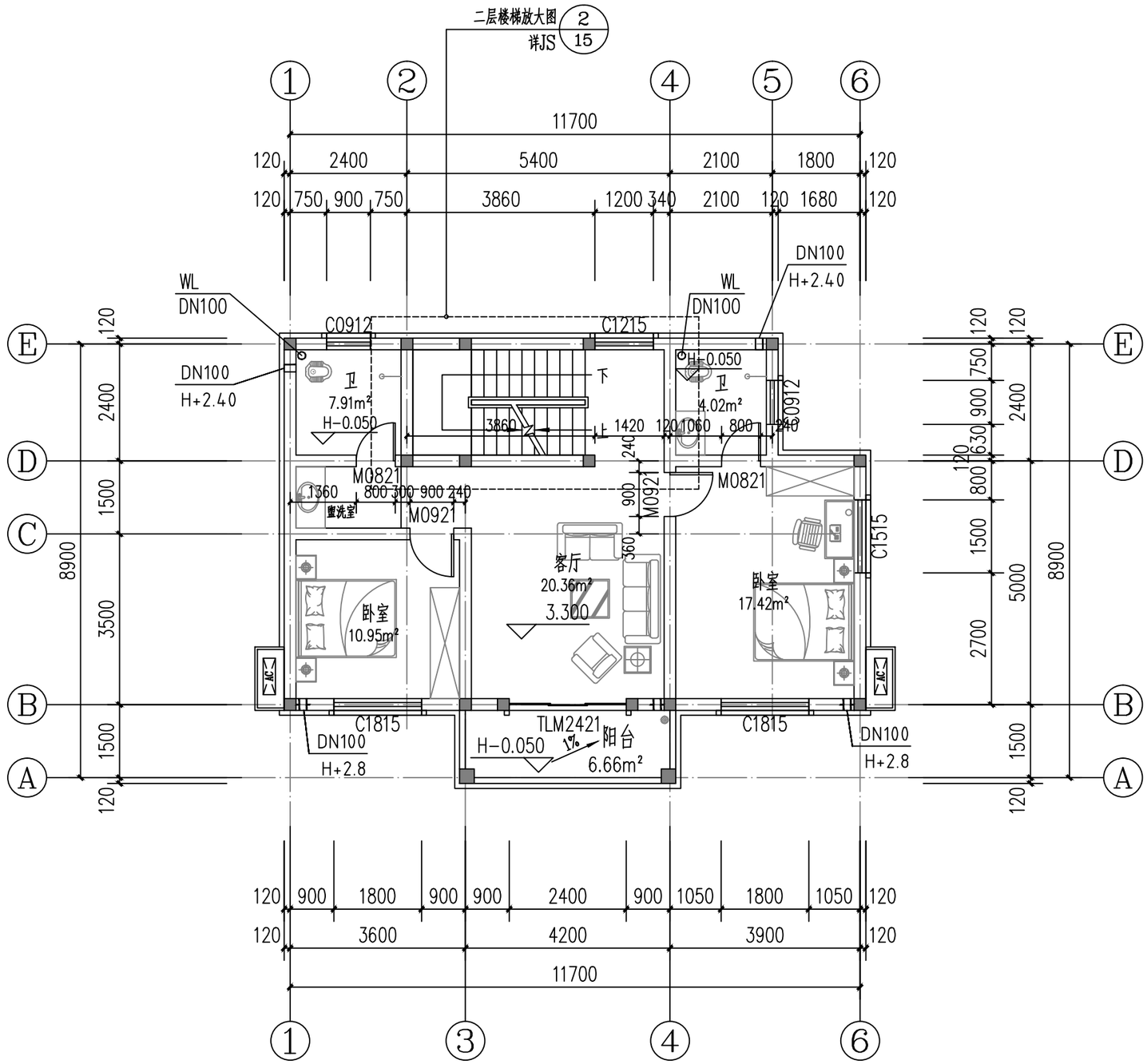
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：274.02m²
占地面积：93.56m²
本层建筑面积：86.90m²

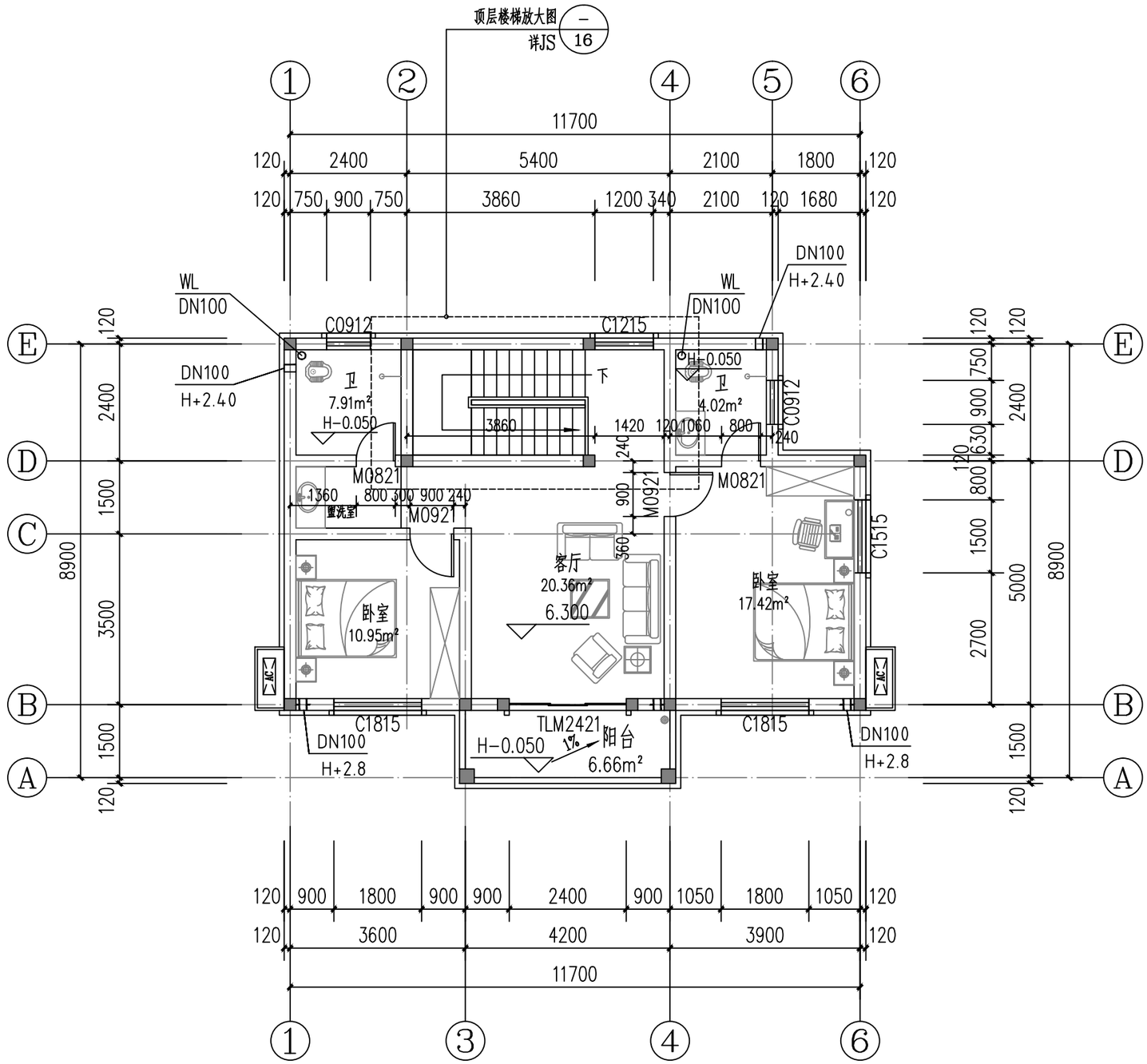
一层平面布置图		专 业	建 筑
		图 号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：93.56m²

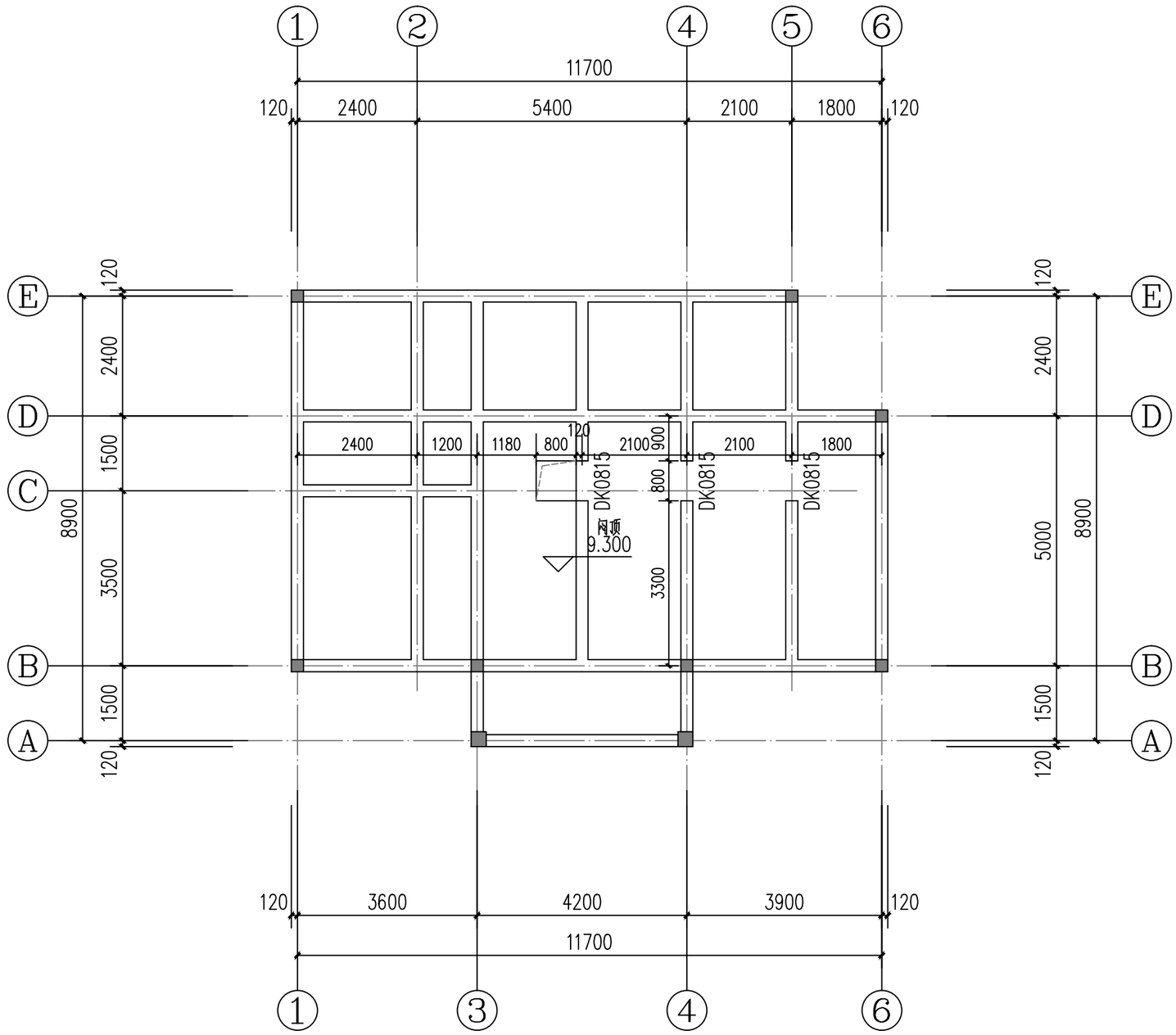
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



三层平面布置图 1:100

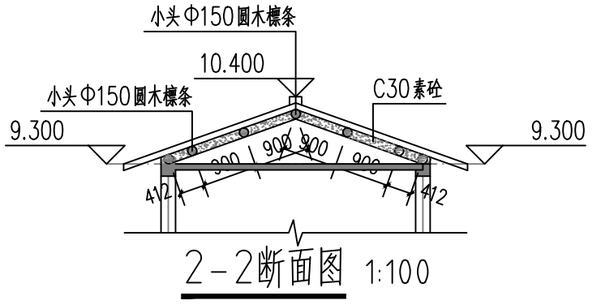
本层建筑面积：93.56m²

三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05

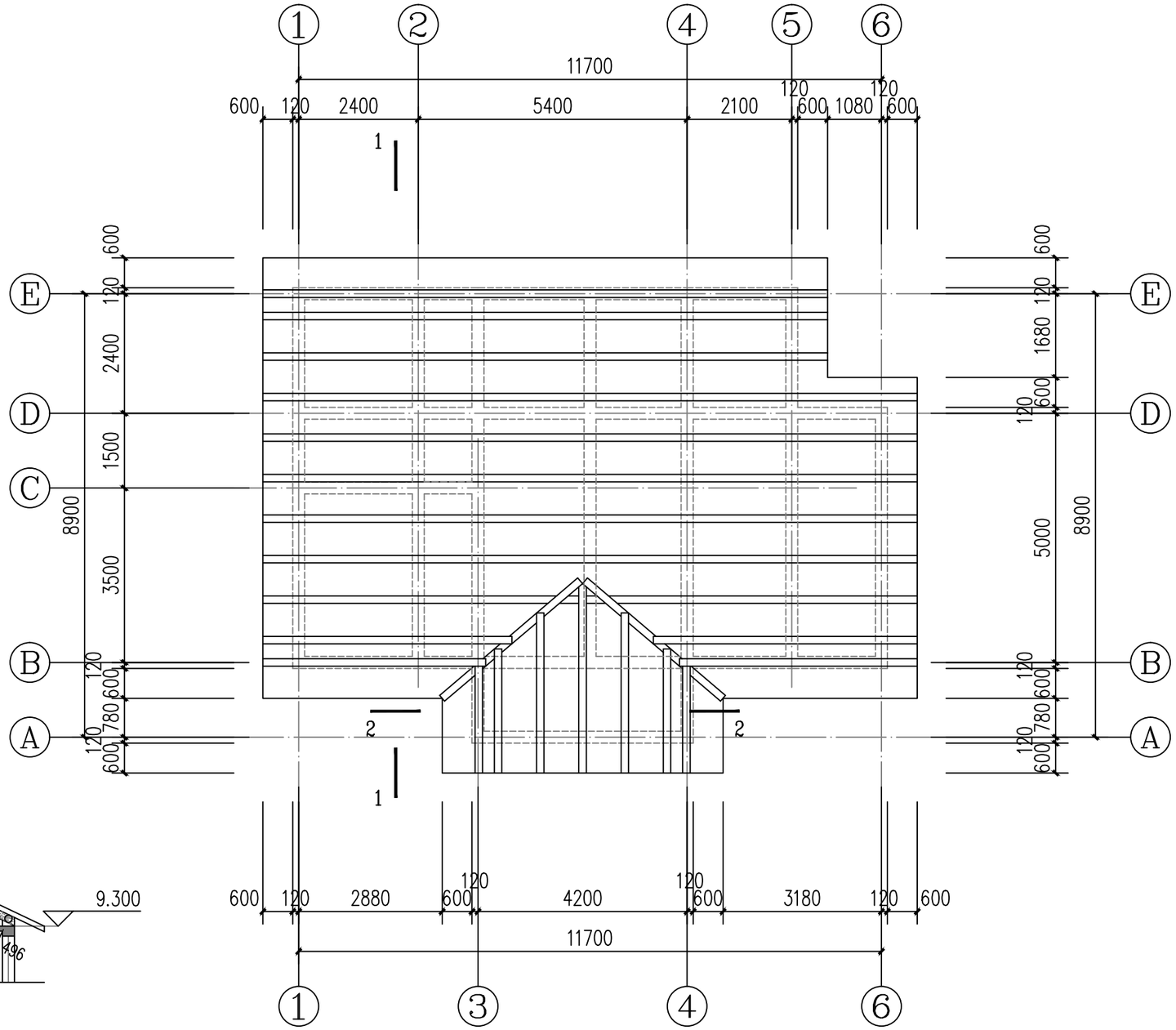


闷顶层平面布置图 1:100

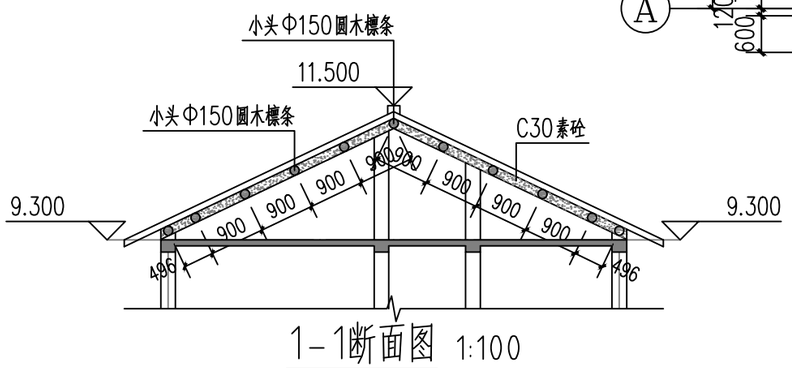
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



2-2断面图 1:100



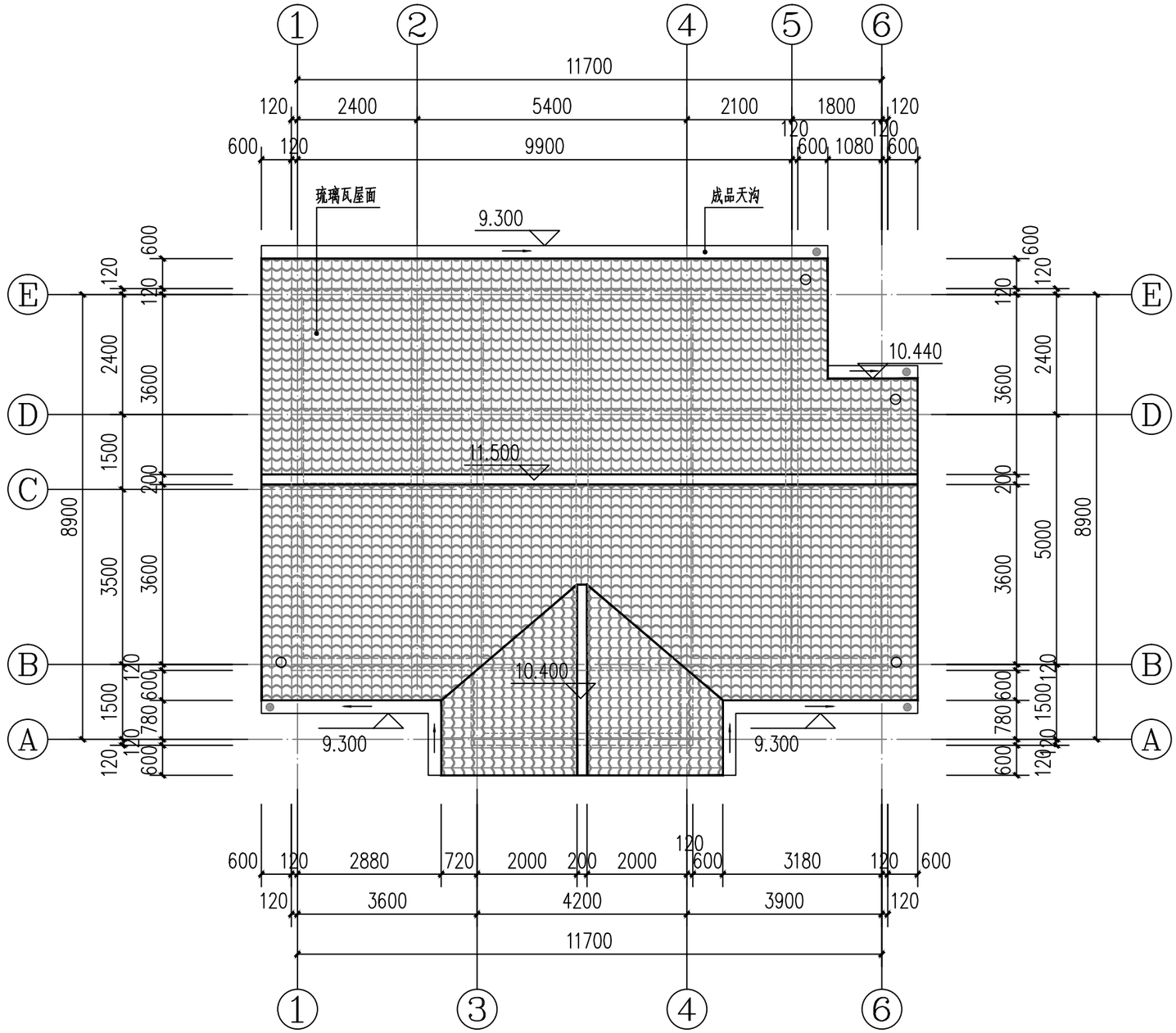
屋面檩条搭接示意图 1:100



1-1断面图 1:100

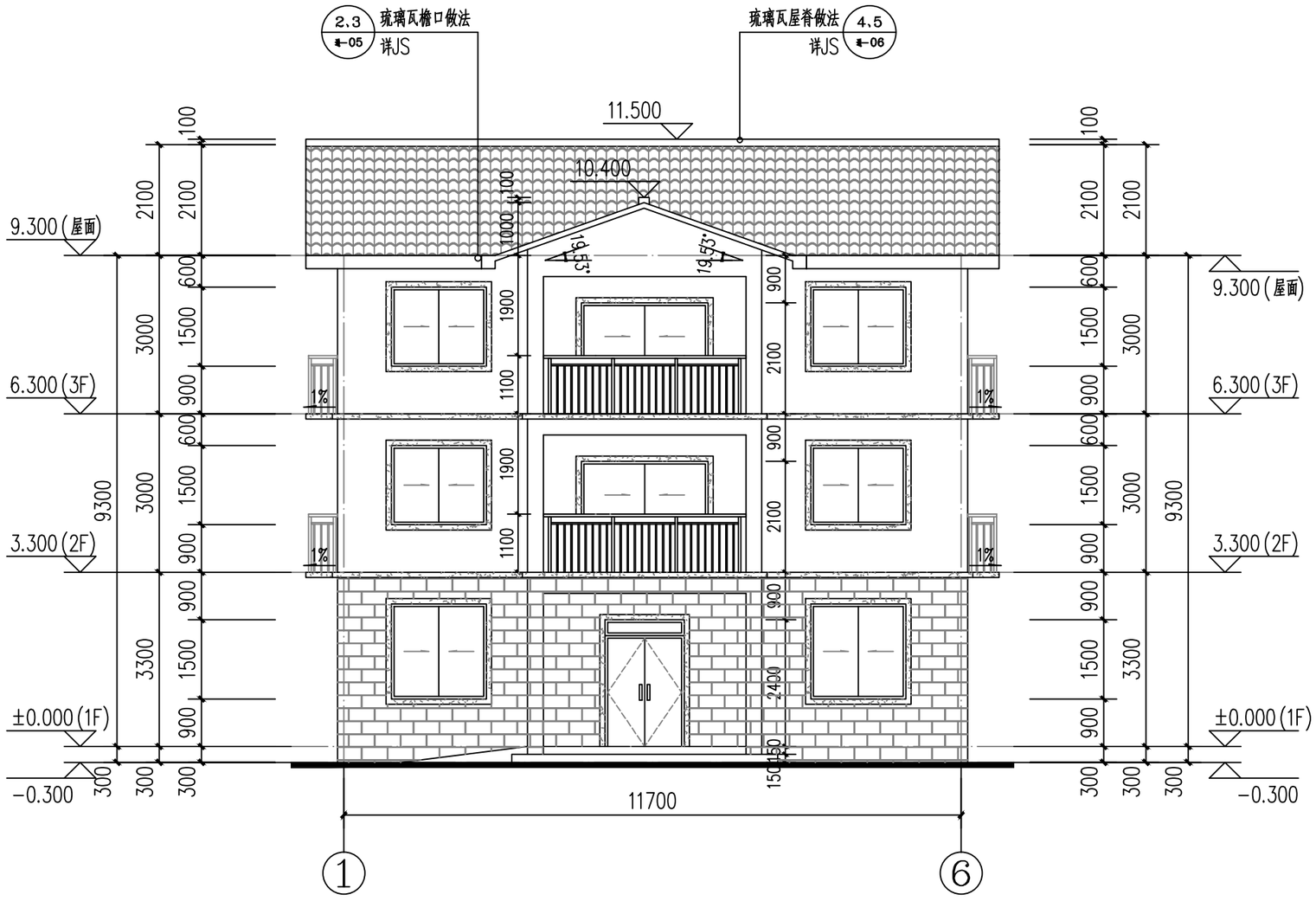
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～⑥轴立面图 1:100

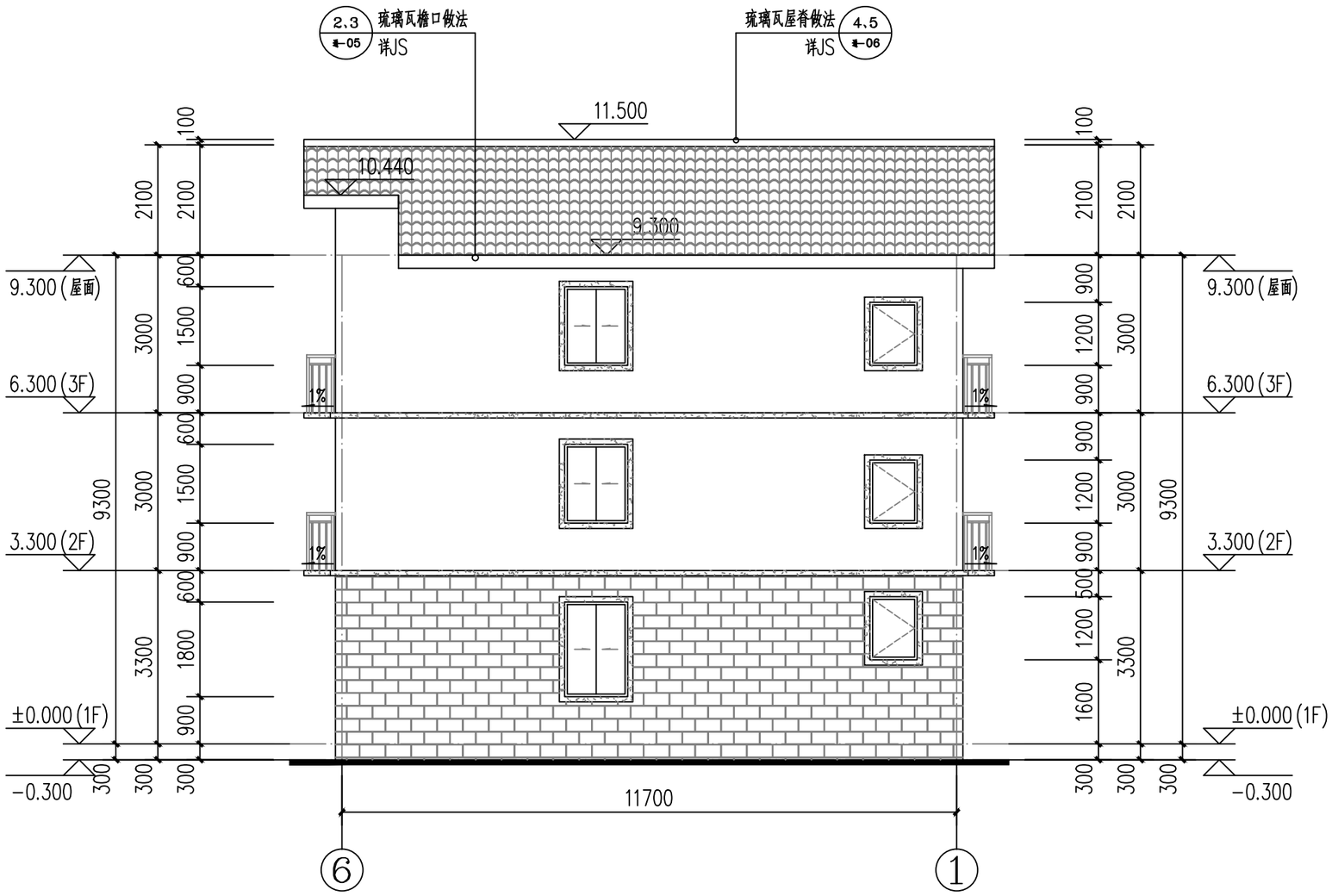
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～⑥轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



⑥～①轴立面图 1:100

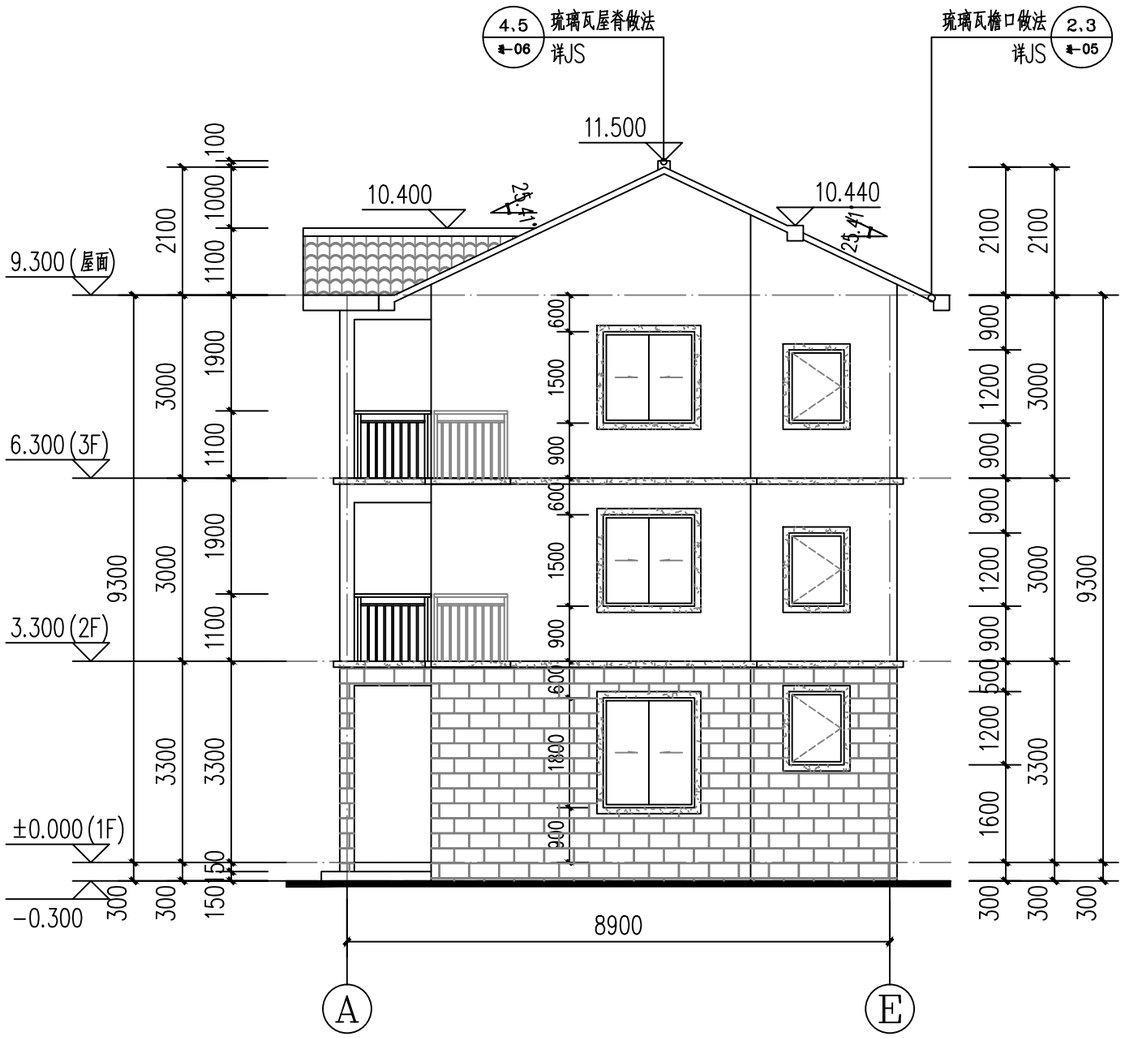
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

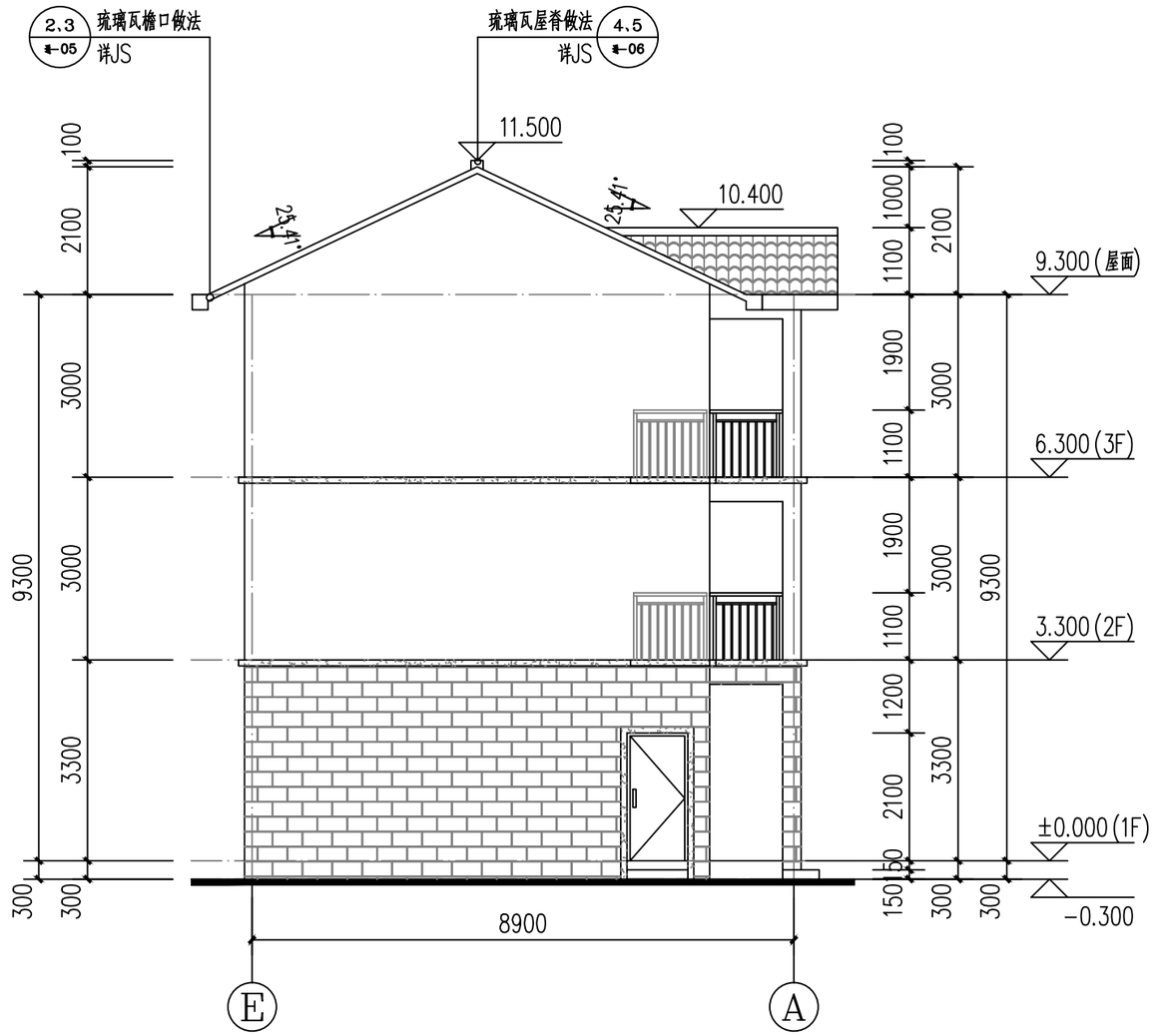
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

⑥～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓐ～Ⓔ轴立面图 1:100



Ⓔ～Ⓐ轴立面图 1:100

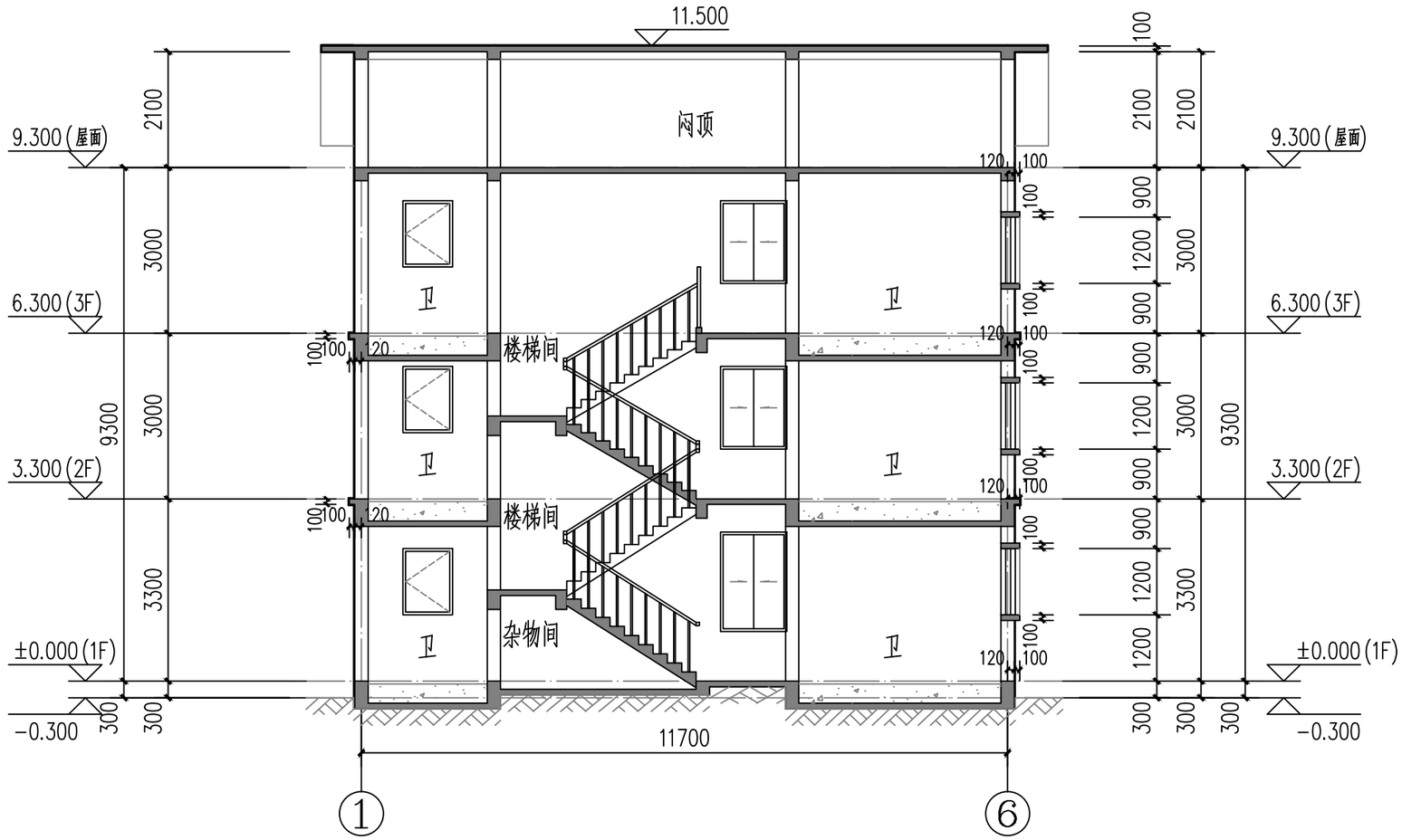
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

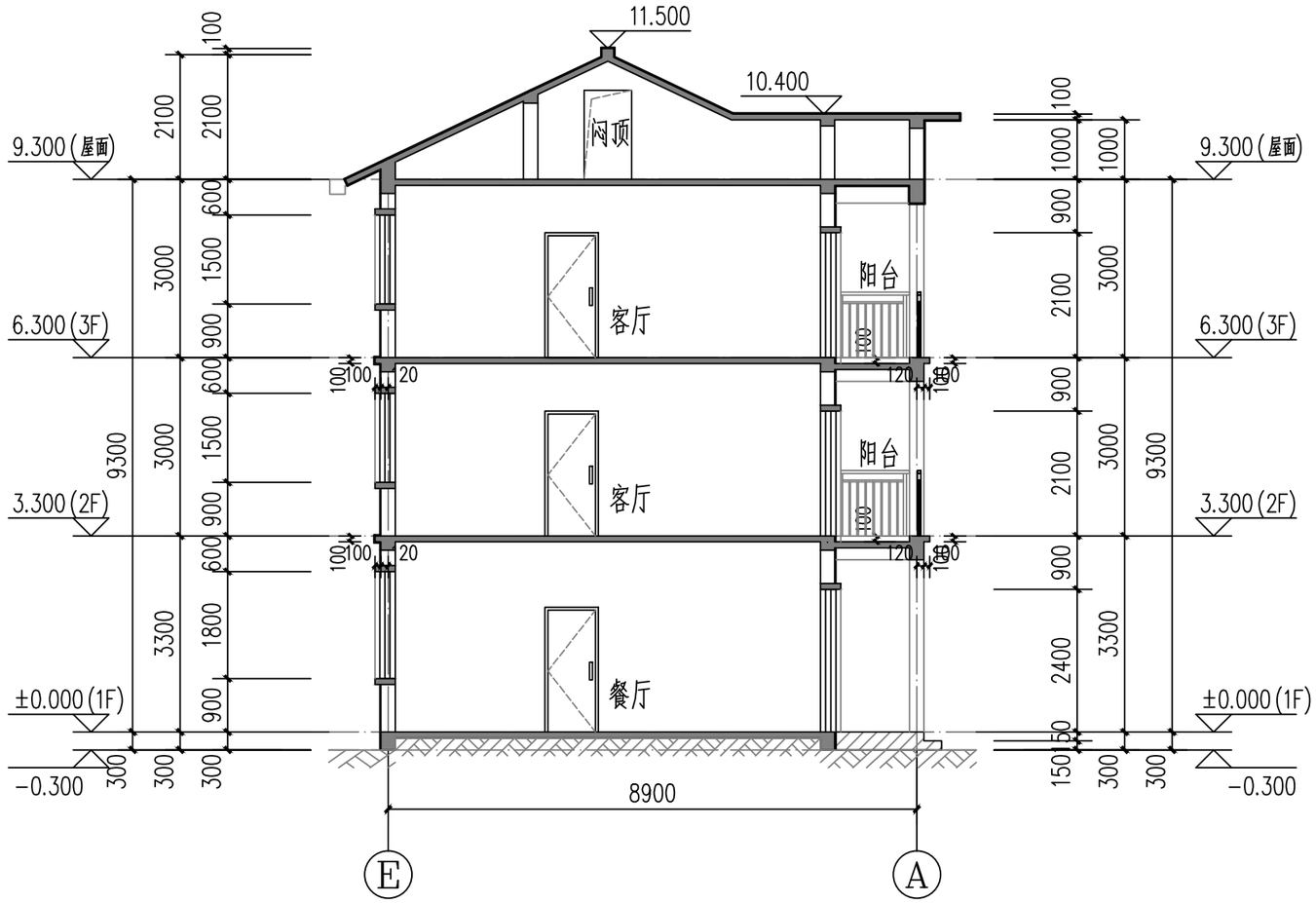
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓔ轴立面图 Ⓔ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



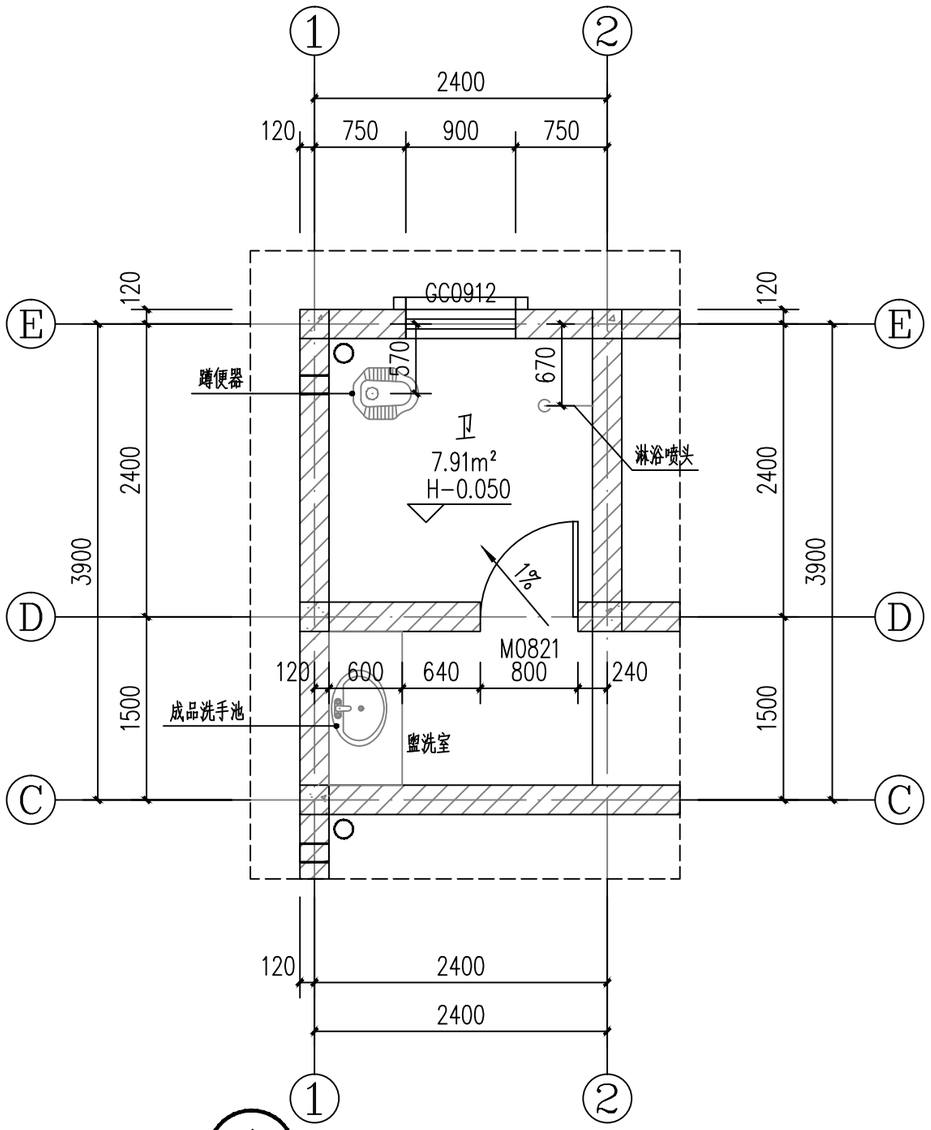
1-1剖面图 1:100

1-1剖面图		专 业	建 筑
		图 号	JS-12

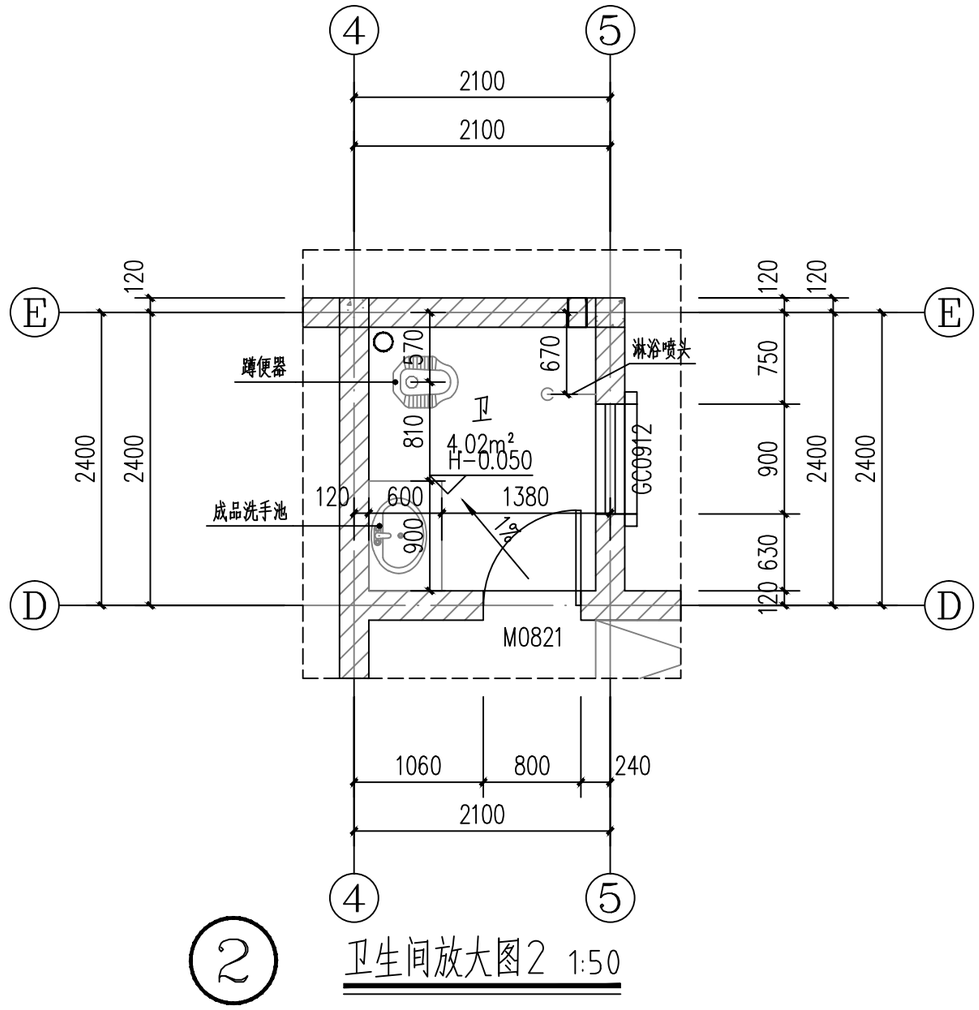


2-2剖面图 1:100

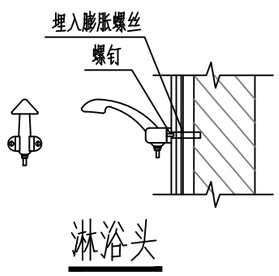
2-2剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



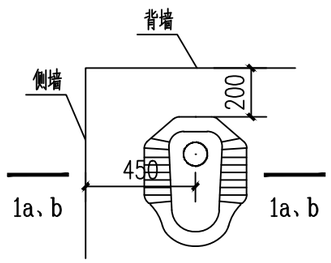
1 卫生间放大图1 1:50



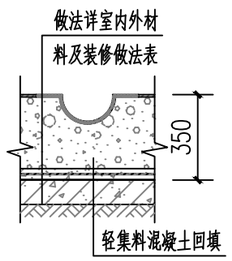
2 卫生间放大图2 1:50



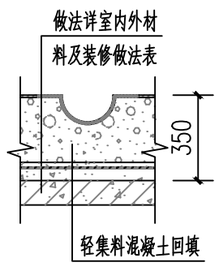
淋浴头



蹲便器 1:25

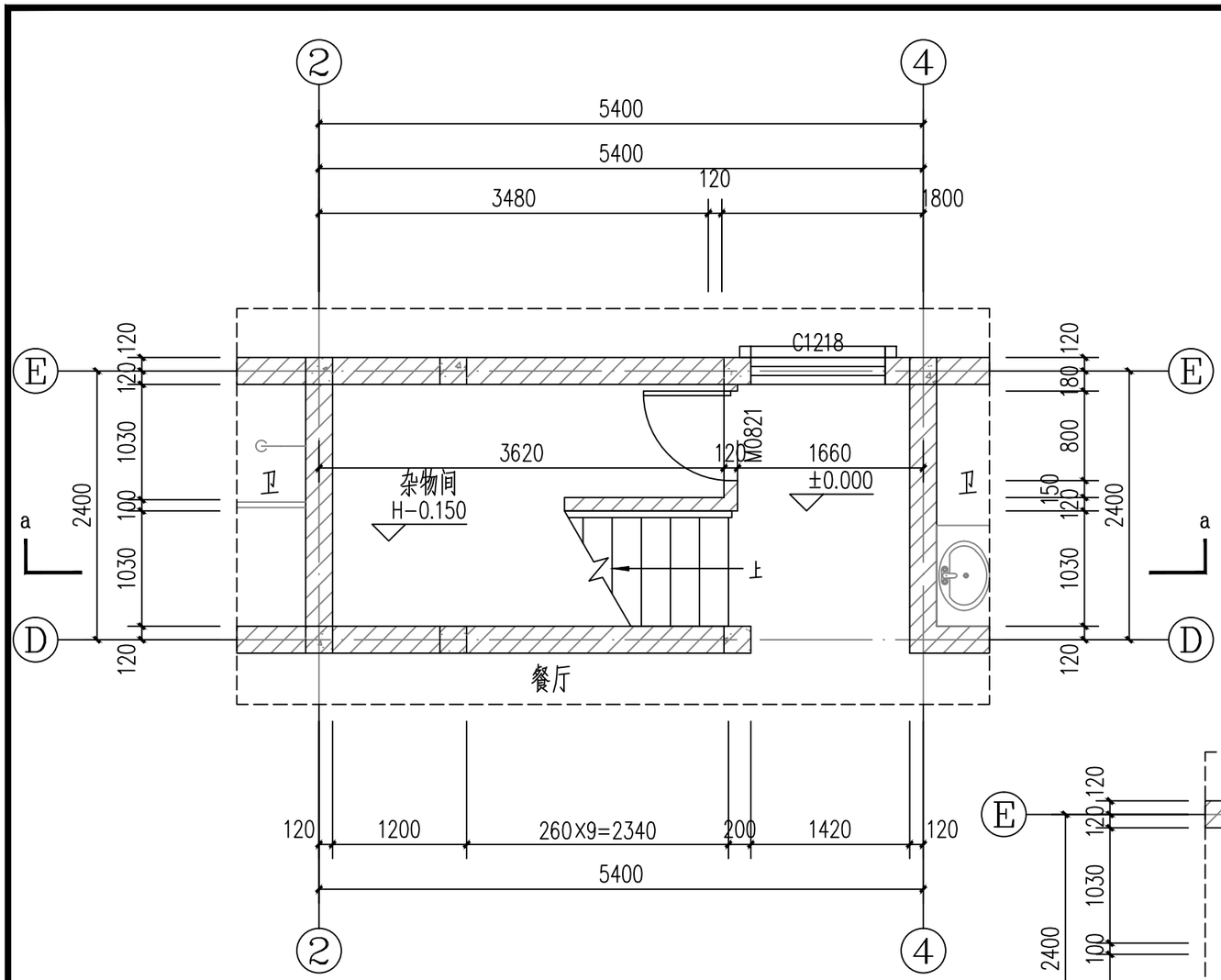


1-1a

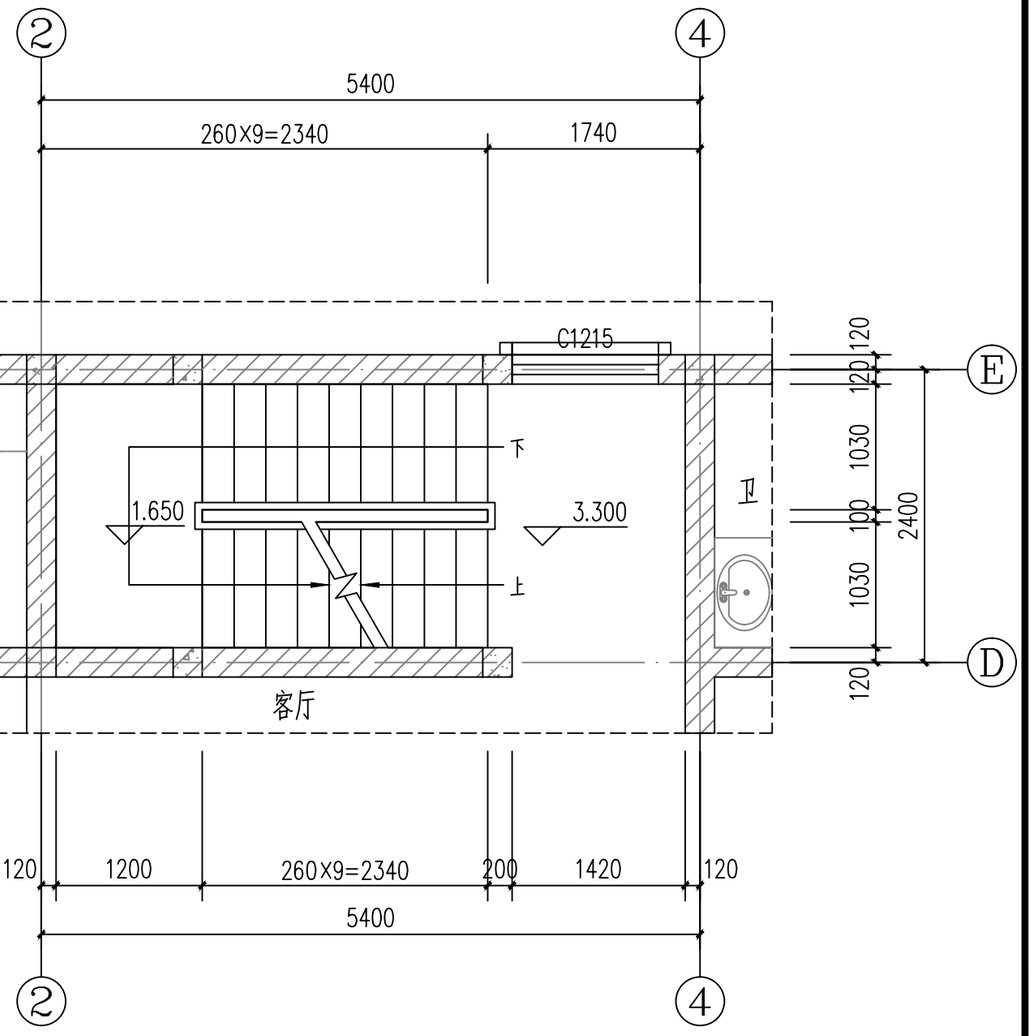


1-1b

卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14

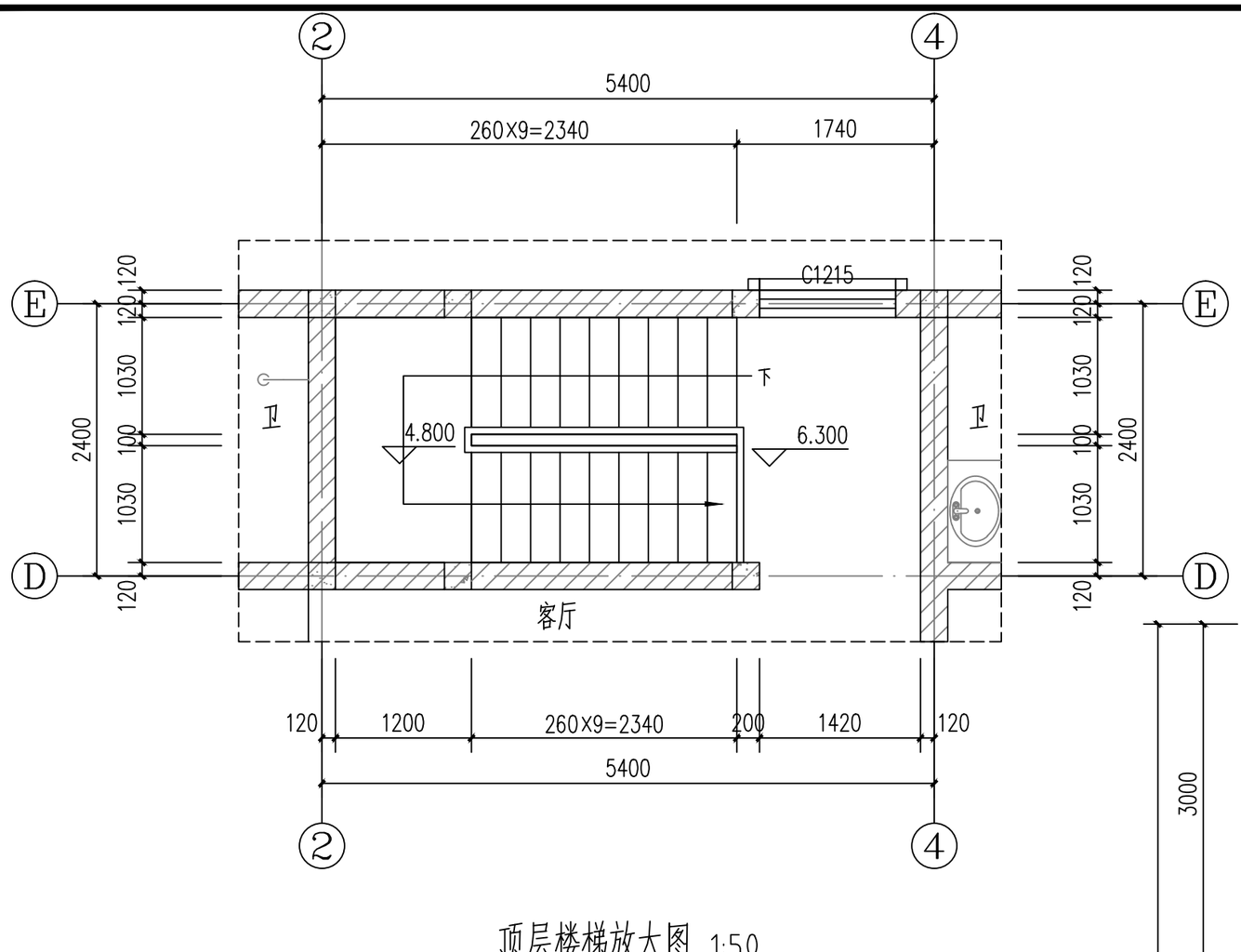


① 一层楼梯放大图 1:50

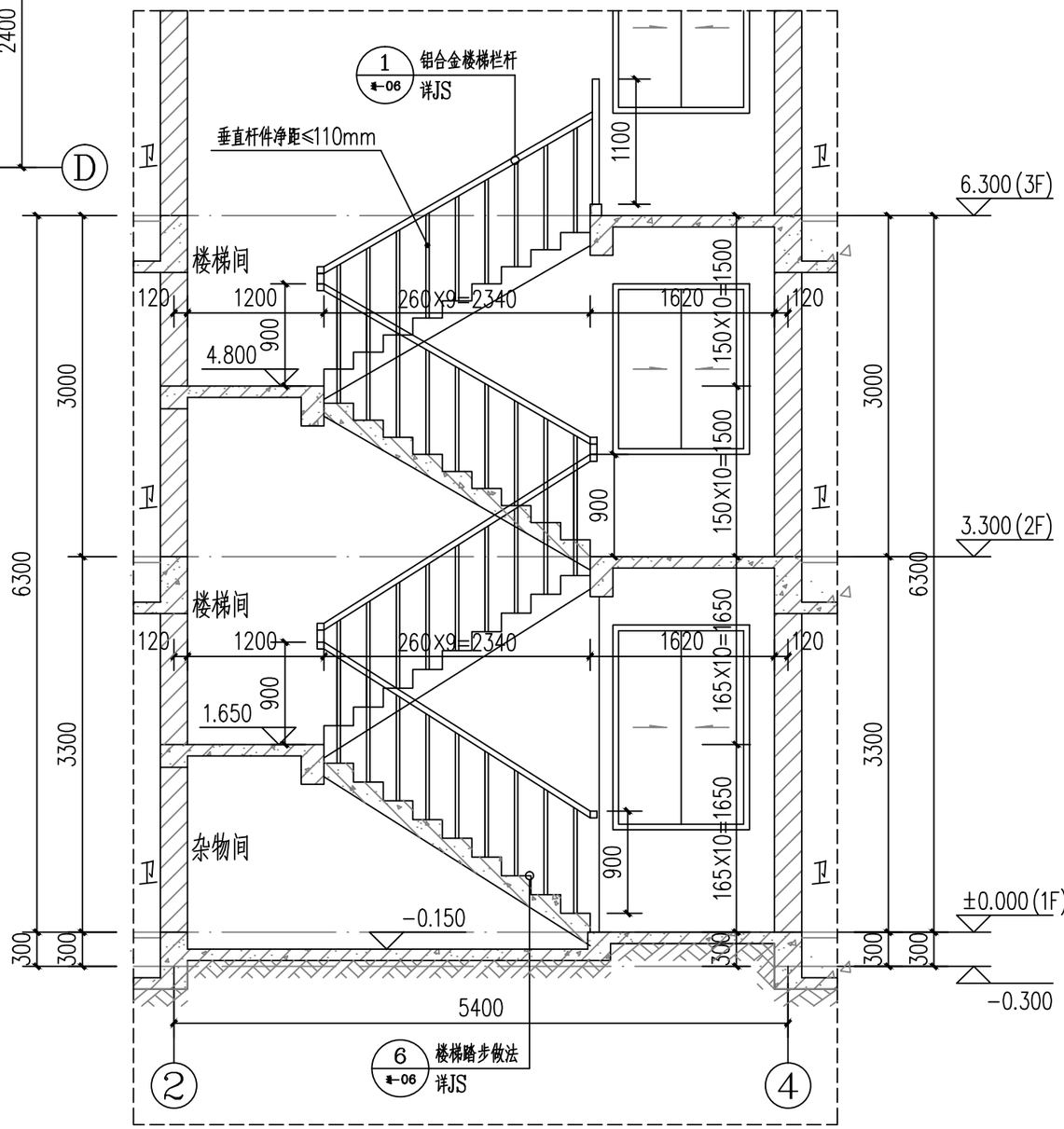


② 二层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15



顶层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

顶层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业 建 筑 图 号 JS-16

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

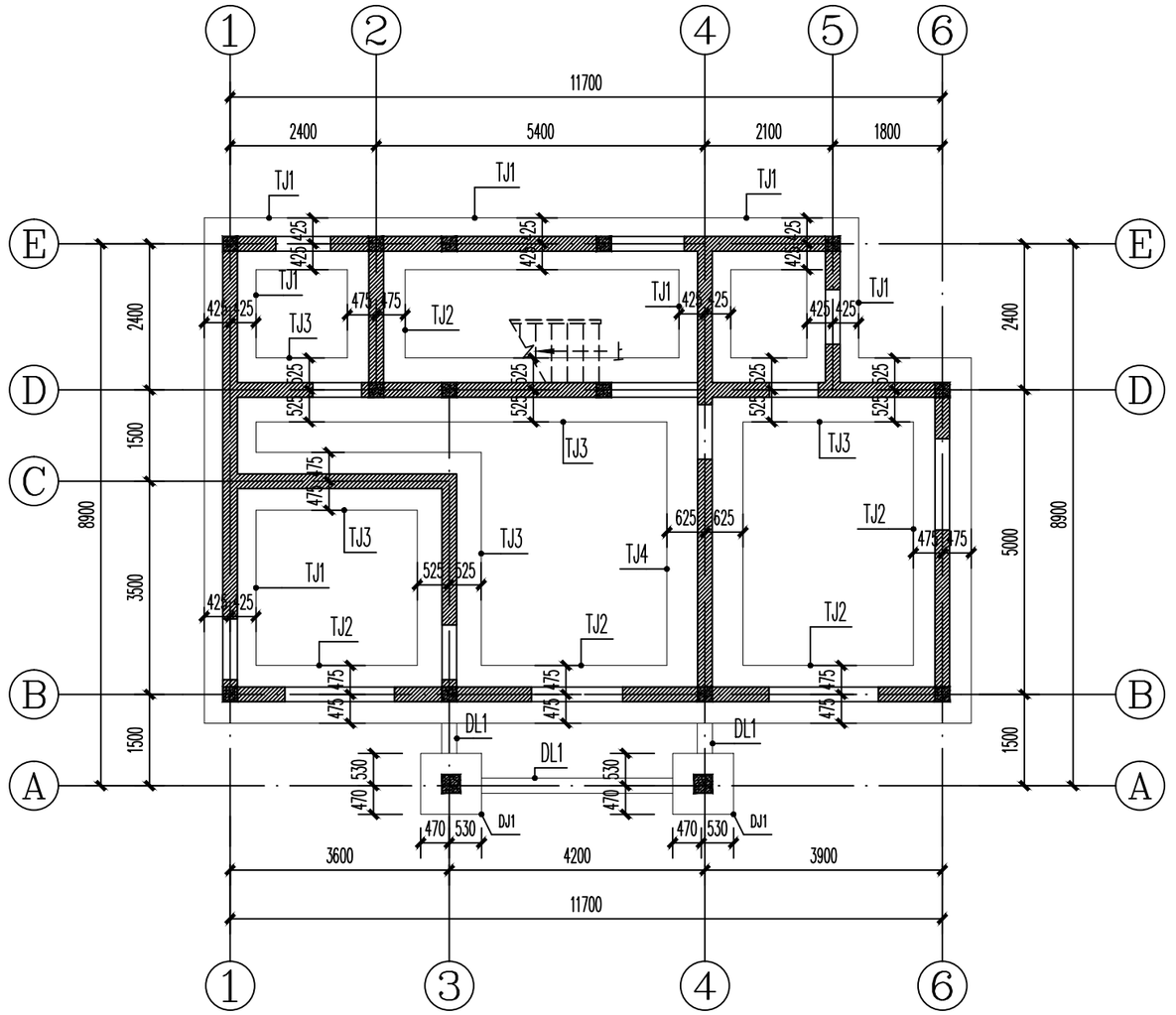
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

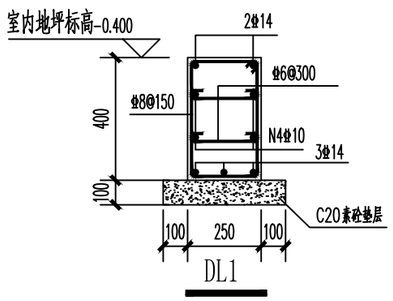
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	1250	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



DL1

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

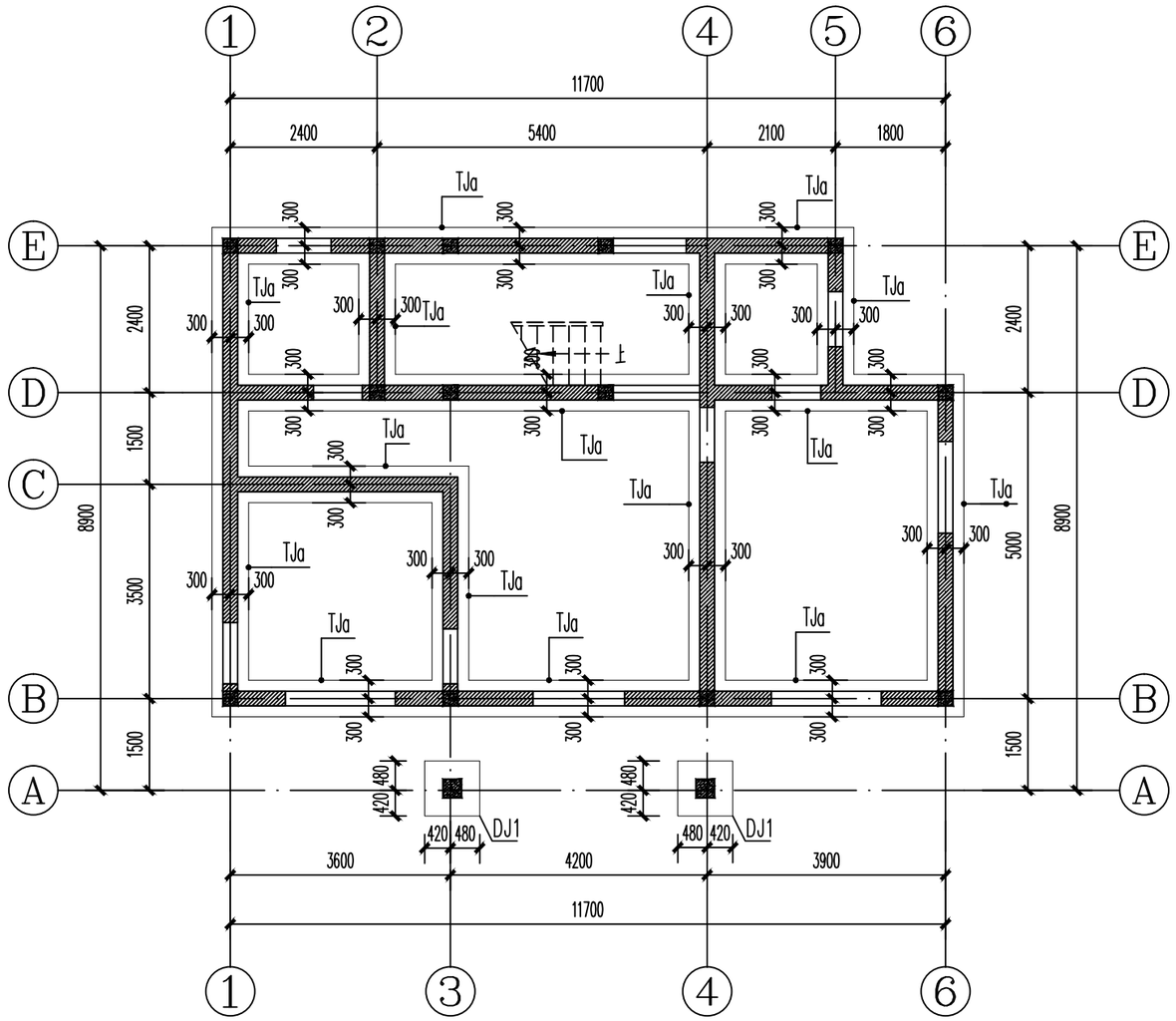
10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

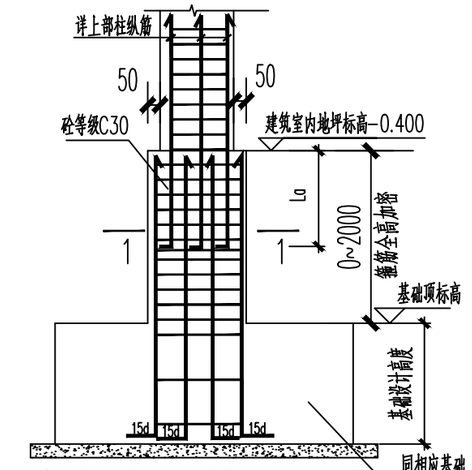


基础平面布置图(岩石地基) 1:100

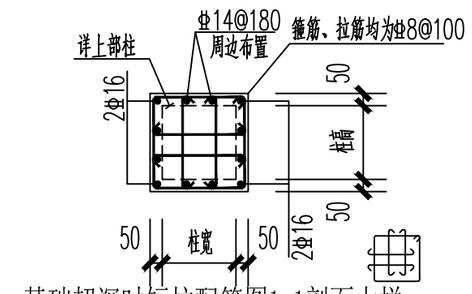
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结构
	图号	GS-02

基础超深大样图

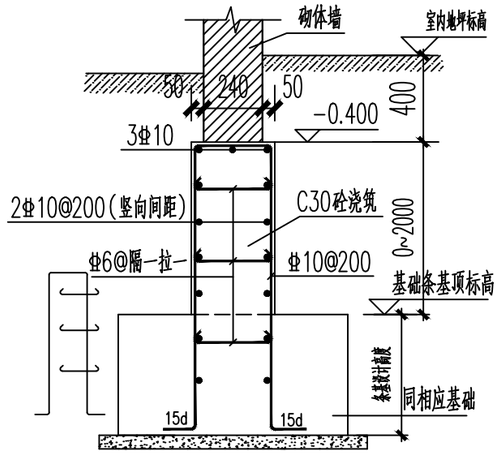


独立基础超深时短柱配筋图



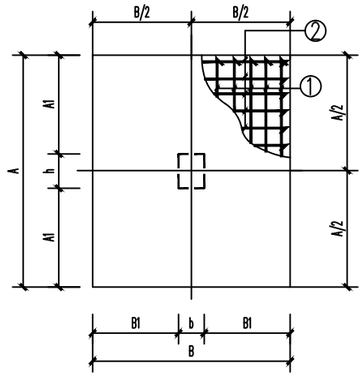
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

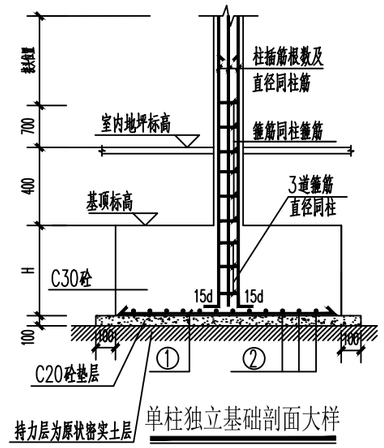


条形基础超深大样

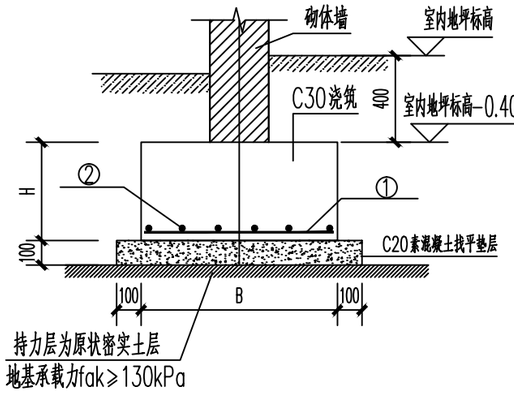
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

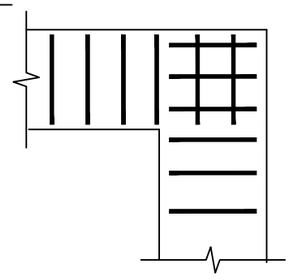


单柱独立基础剖面大样

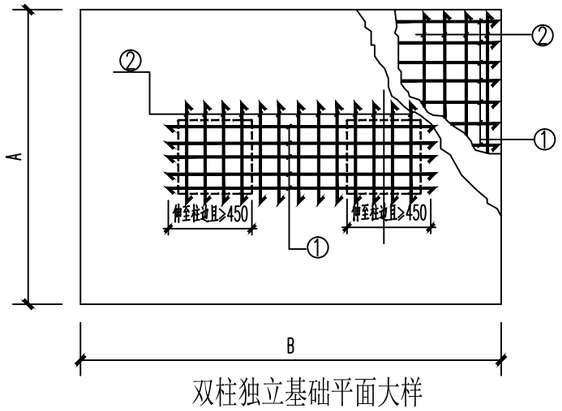


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

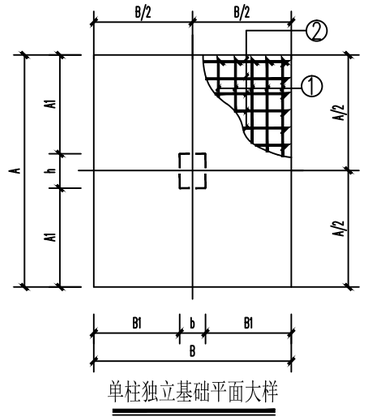


条基底板筋转角构造

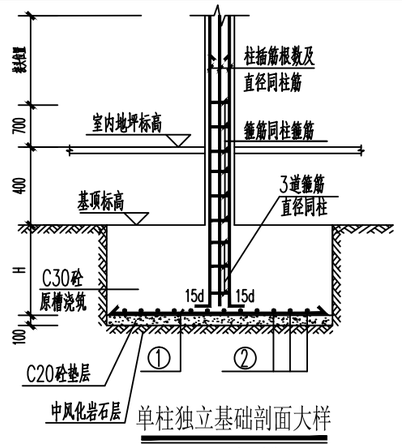


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

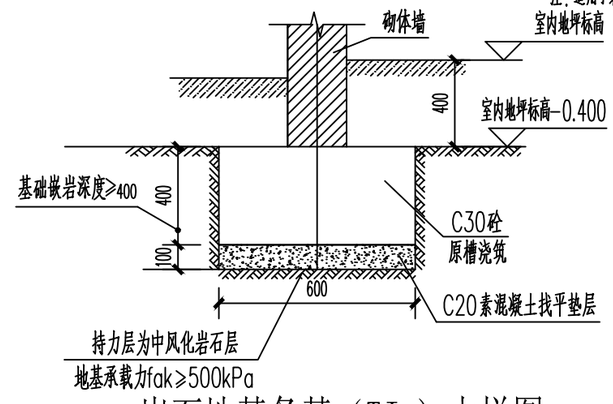


单柱独立基础平面大样



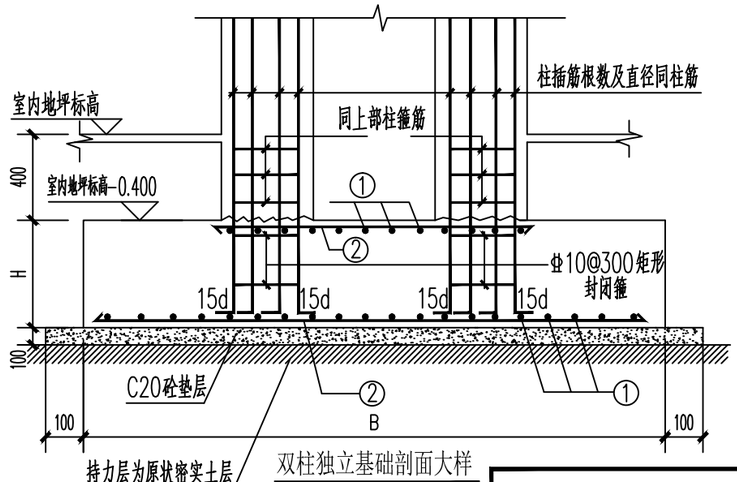
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



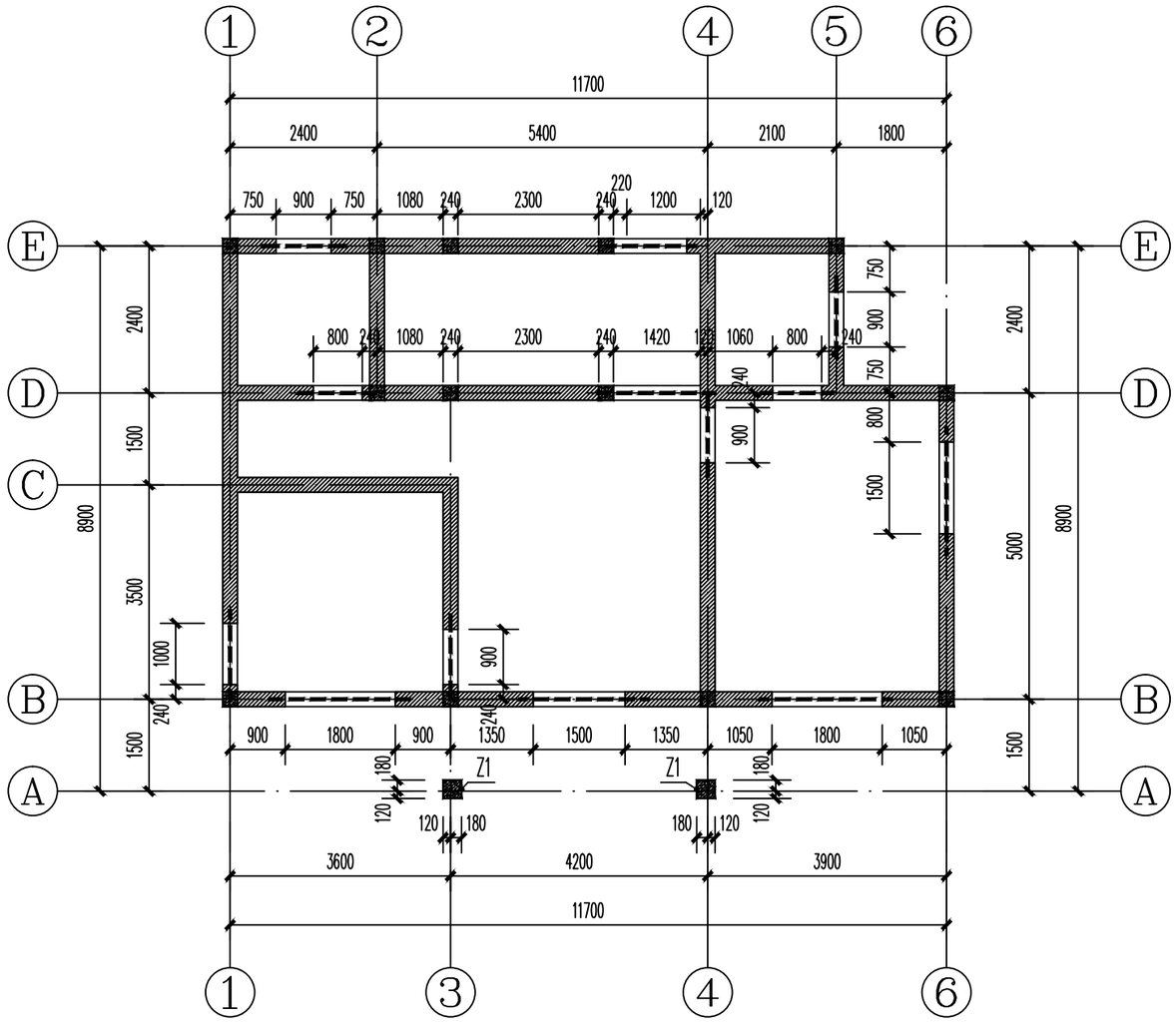
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

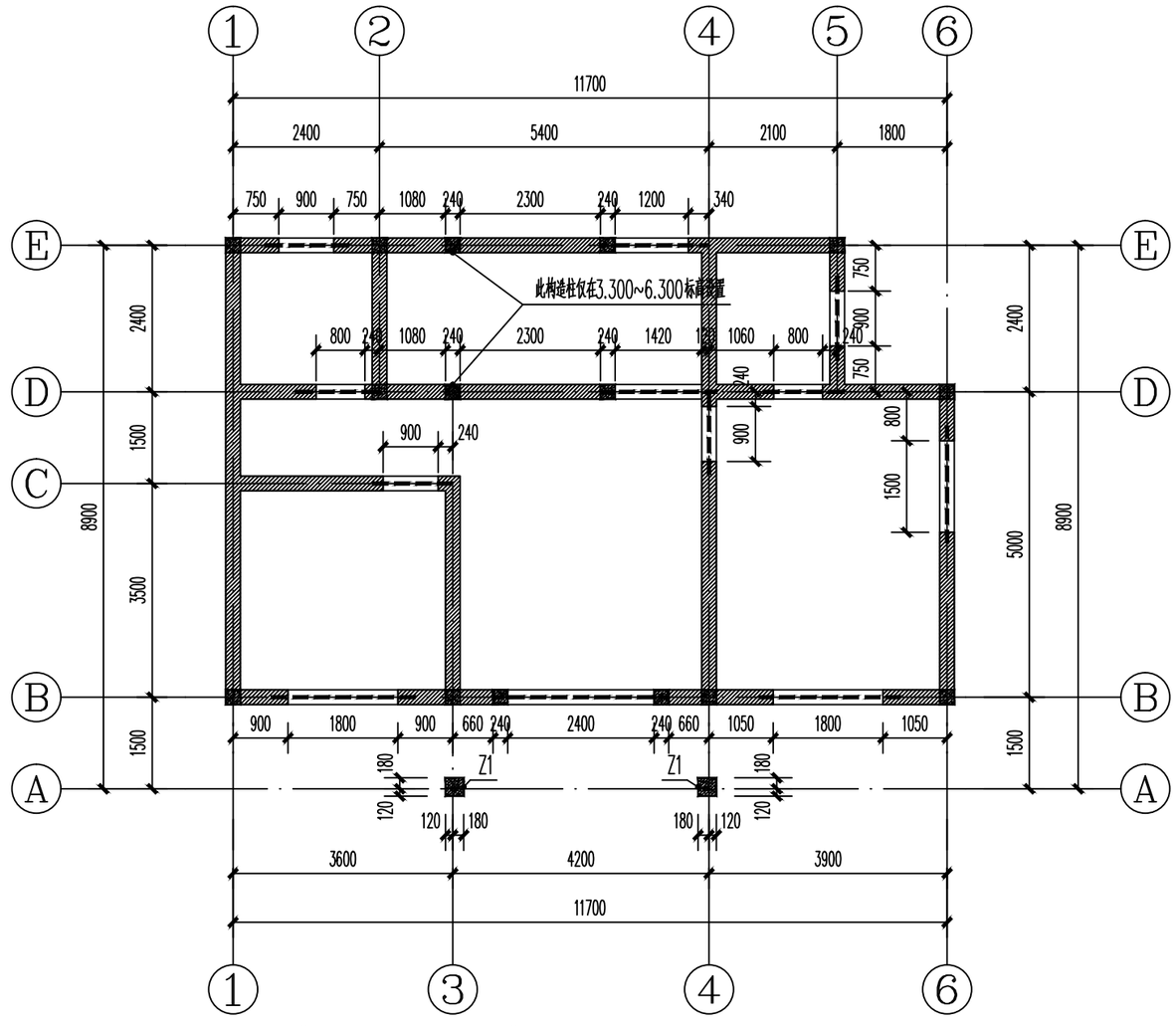


双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

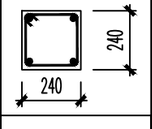
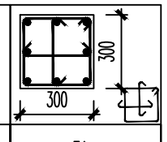


3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

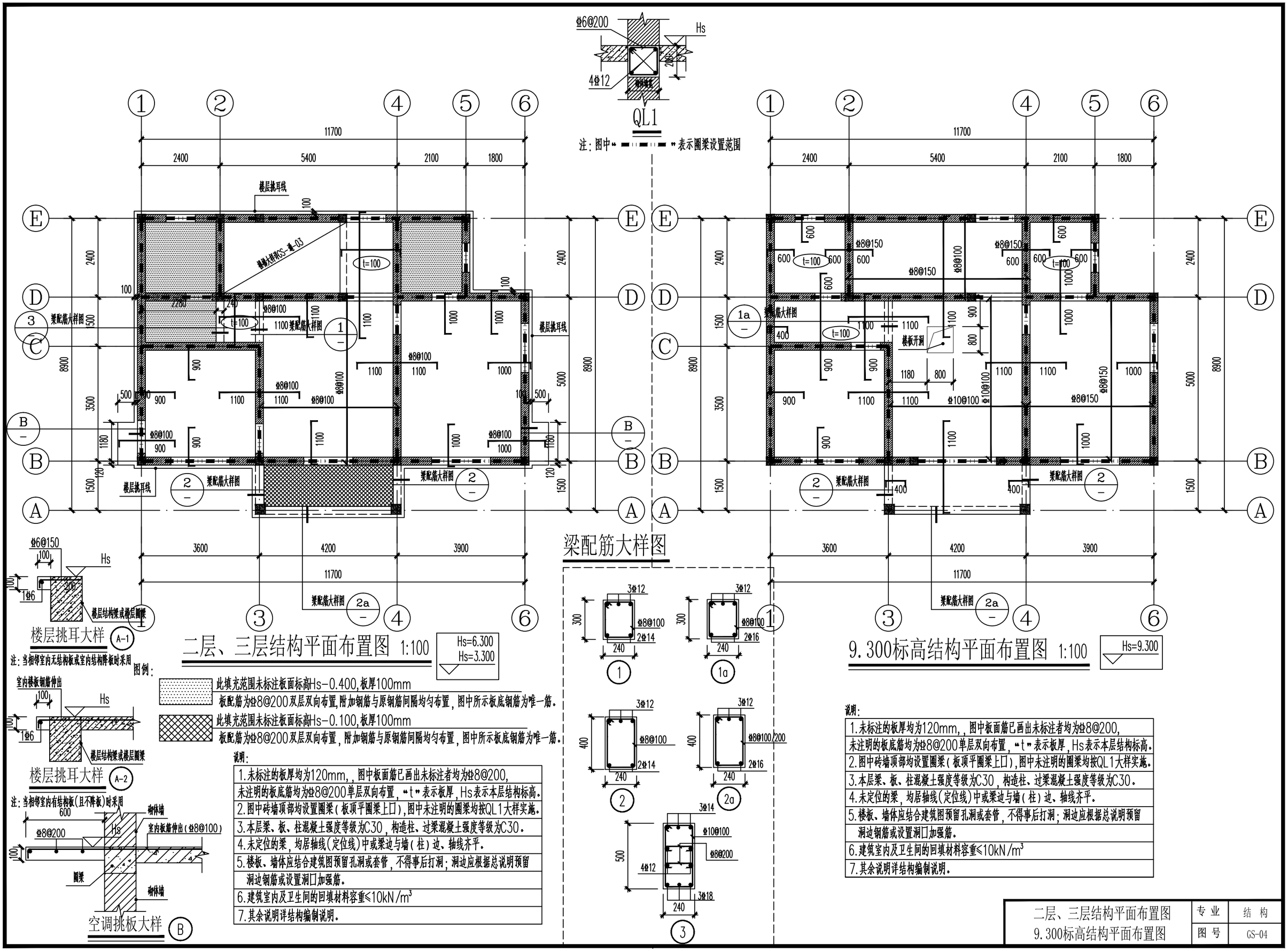
柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03



注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用

注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用

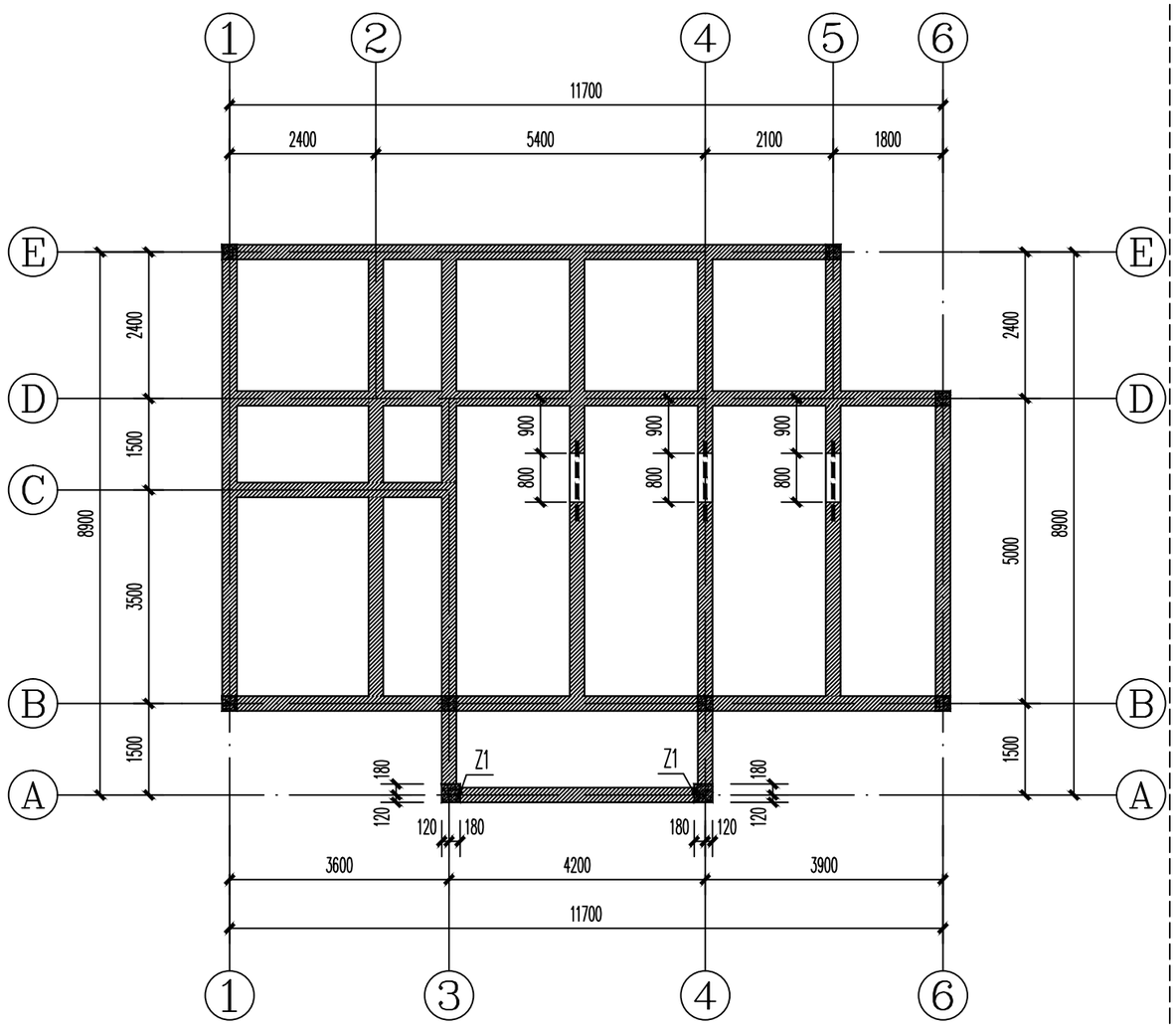
说明：

1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7. 其余说明详结构编制说明。

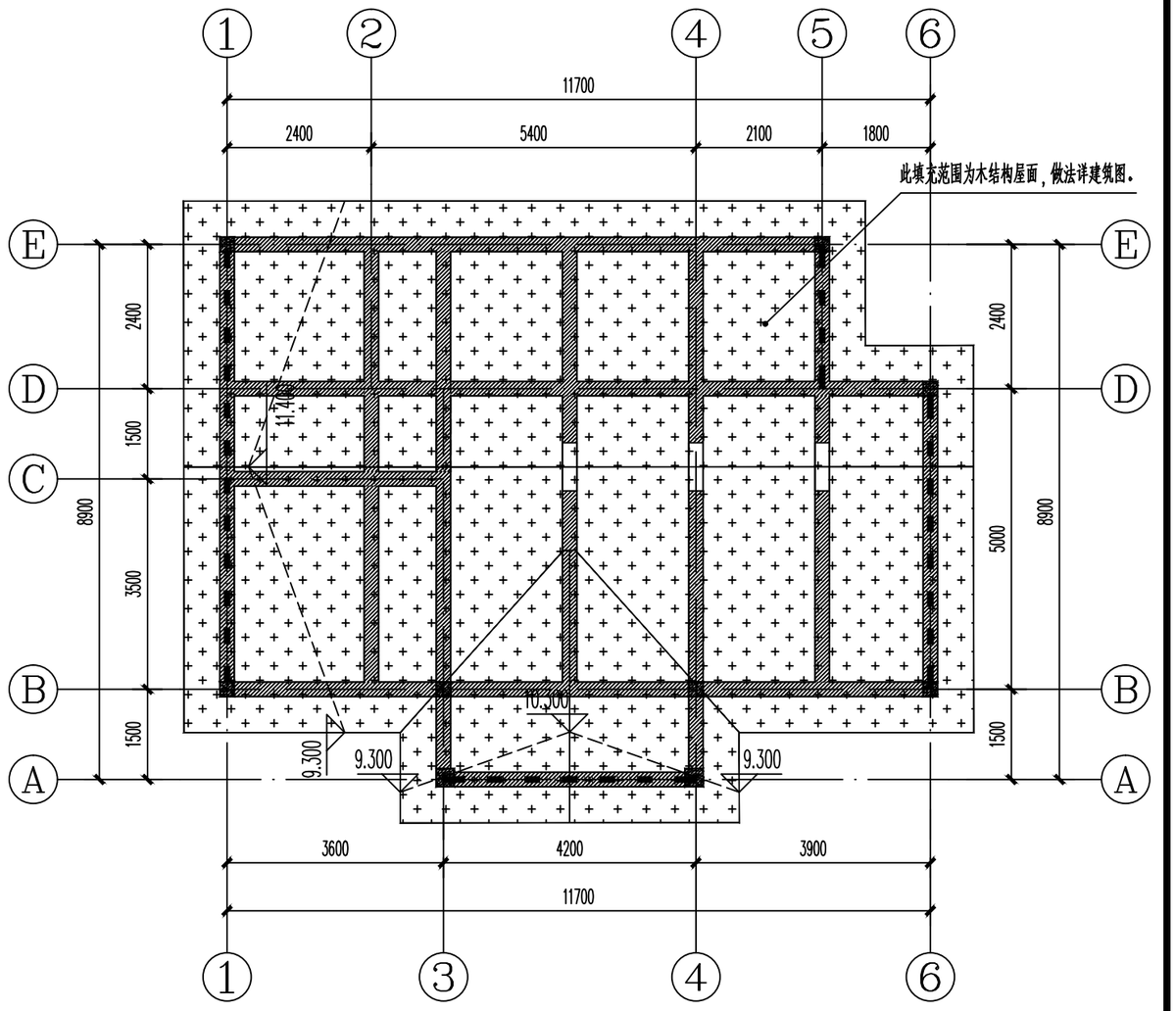
说明：

1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7. 其余说明详结构编制说明。

二层、三层结构平面布置图 9.300标高结构平面布置图		专 业	结 构
		图 号	GS-04



9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

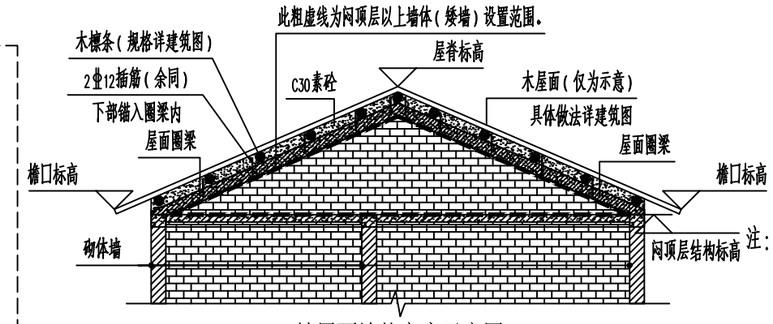
Hs=坡屋面

柱配筋大样图

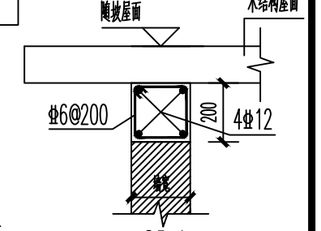
截面	240	300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖，M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "■"表示构造柱或结构柱

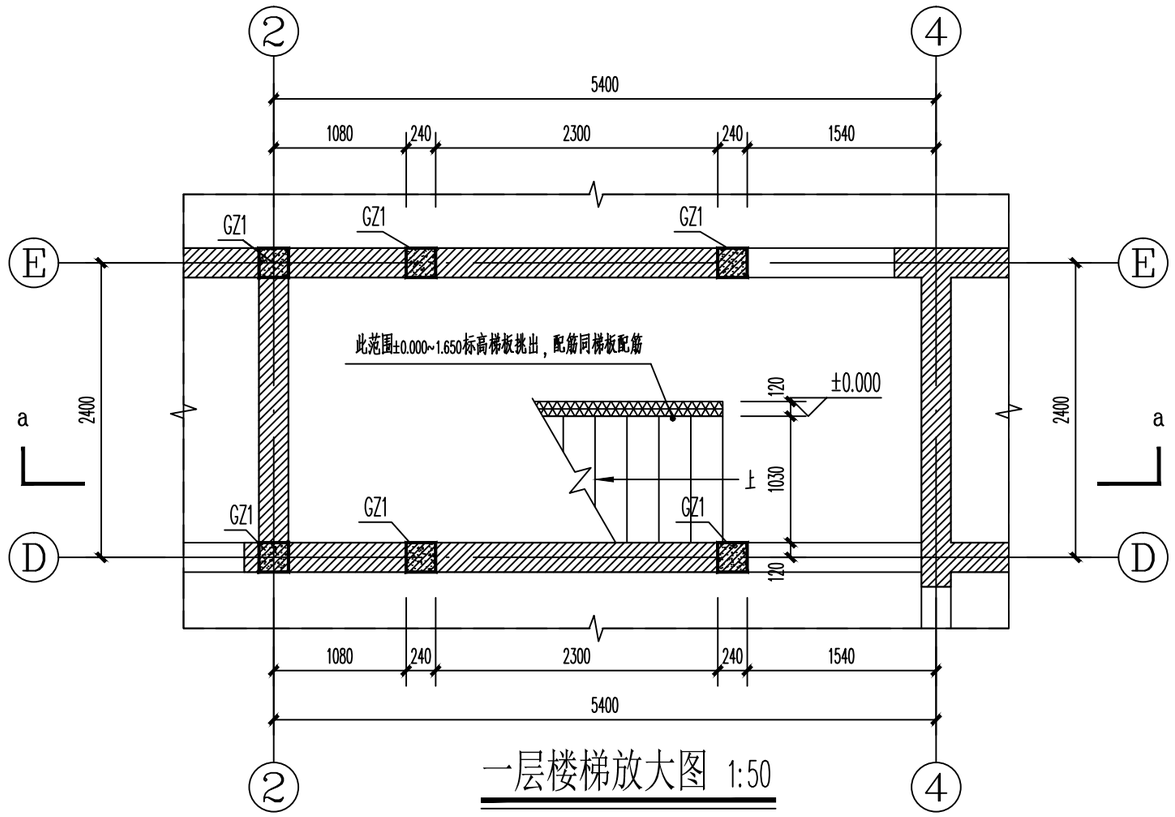


坡屋面墙体高度示意图

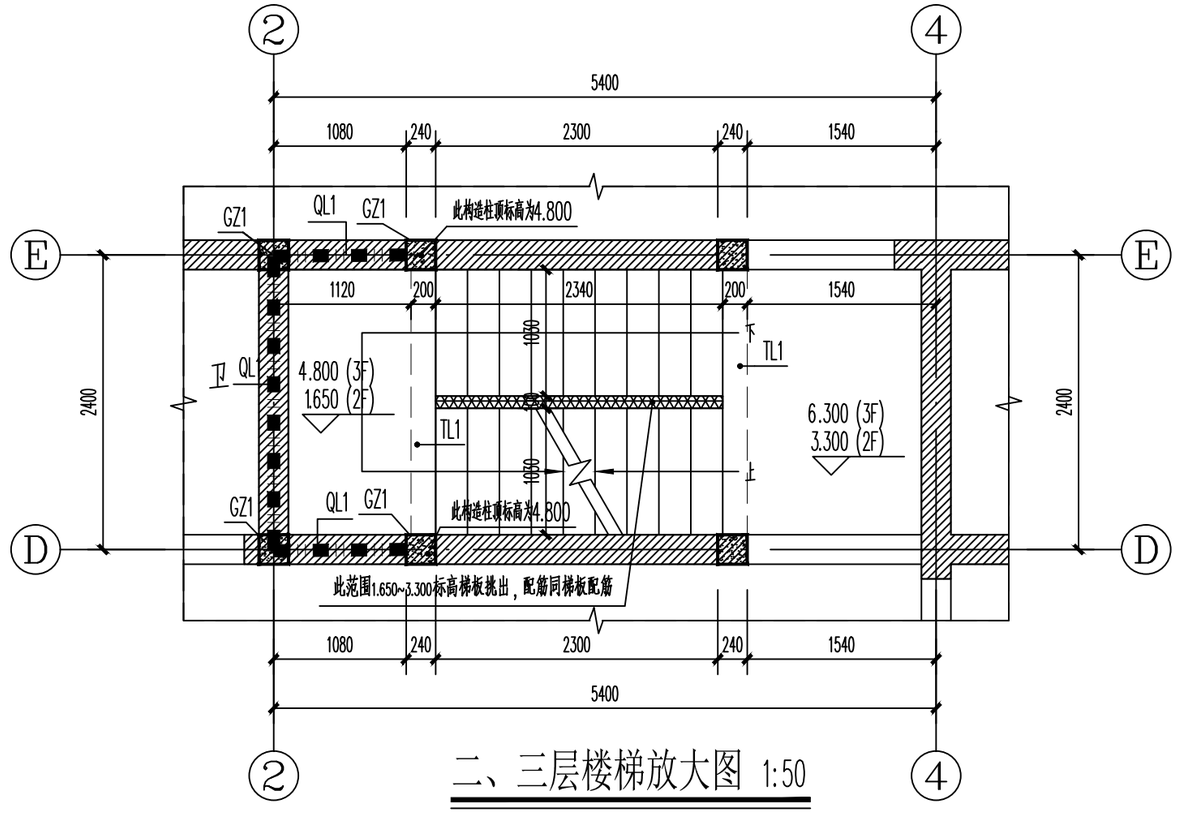


注：1、图中"- - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50



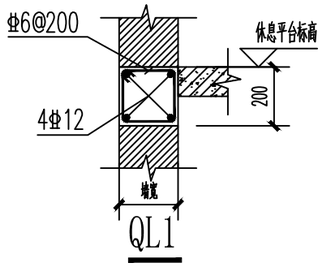
二、三层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二、三层楼梯放大图	专 业	结 构
	图 号	GS-06

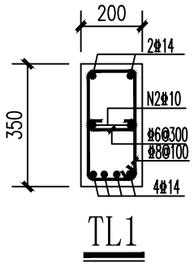
代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	梯板配筋 ①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	⌀10@100	⌀8@200	⌀8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	⌀10@100	⌀8@200	⌀8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层⌀8@200。

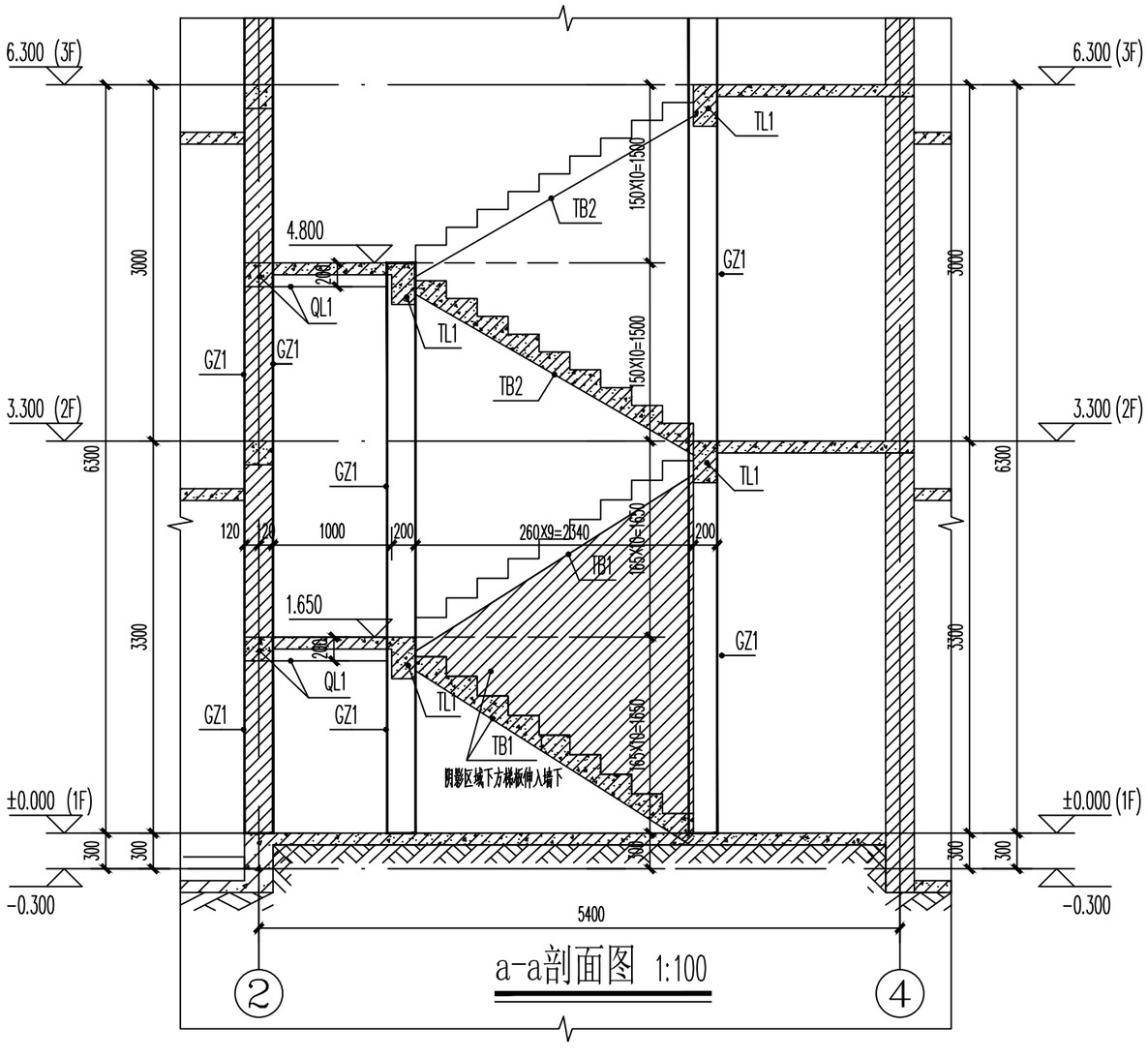


QL1

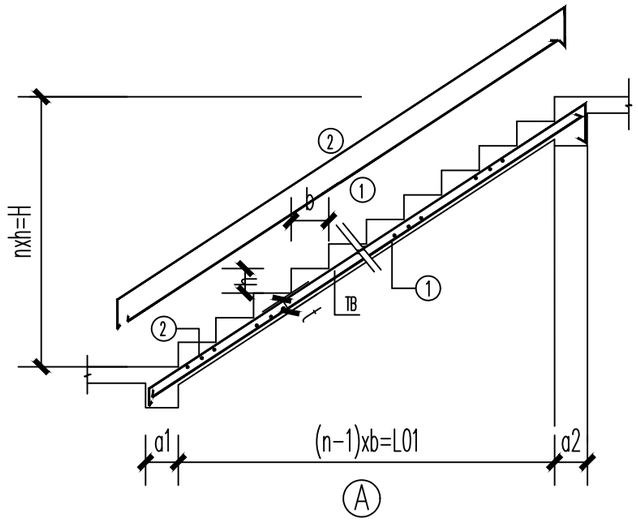


TL1

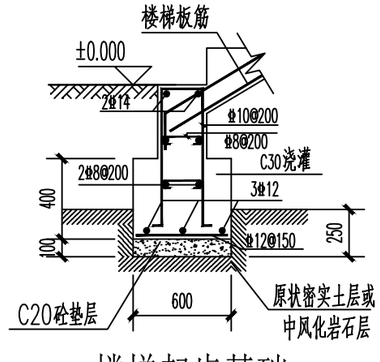
注: 图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



a-a剖面图 1:100



Ⓐ



楼梯起步基础

a-a剖面图	专业	结构
	图号	GS-07

（图集分号：2024-100-15）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

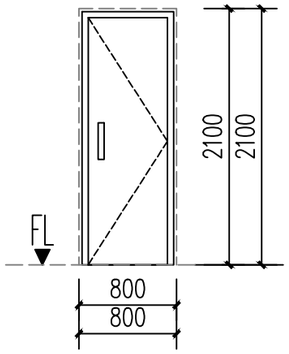
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	闷顶层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	①~⑥轴立面图	建施	JS-08	A3	
10	⑥~①轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	Ⓐ~Ⓔ轴立面图、Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	1-1剖面图	建施	JS-11	A3	
13	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-12	A3	
14	一层楼梯放大图、顶层楼梯放大图	建施	JS-13	A3	
15	a-a剖面图	建施	JS-14	A3	
16					
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300标高砖墙平面布置图				
5	二层结构平面布置图、6.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-06	A3	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

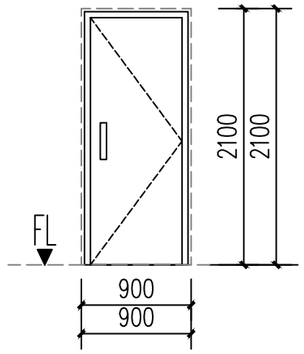
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



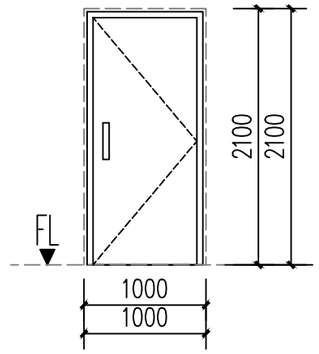
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	5

门窗大样



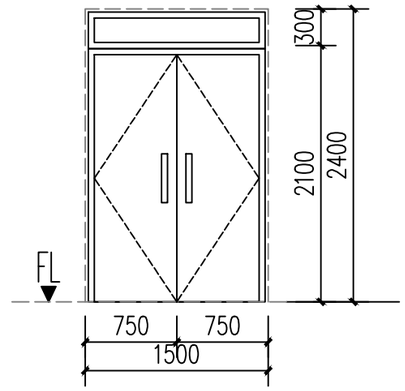
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	4

门窗大样



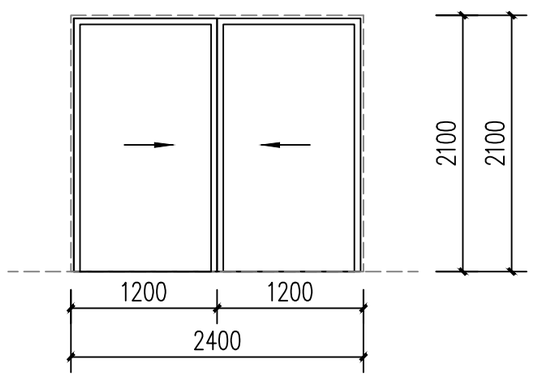
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



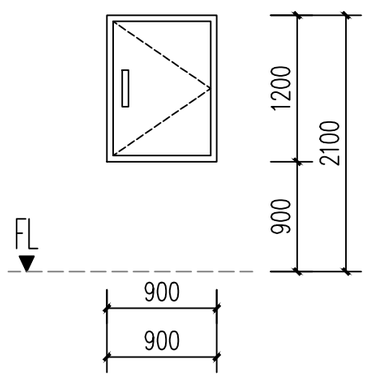
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



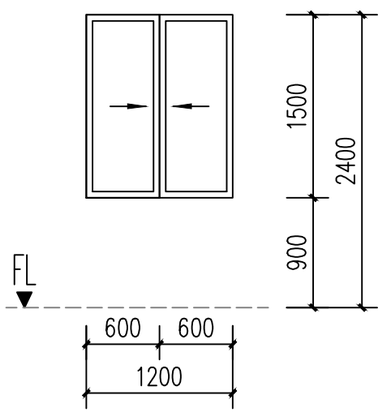
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	1

门窗大样



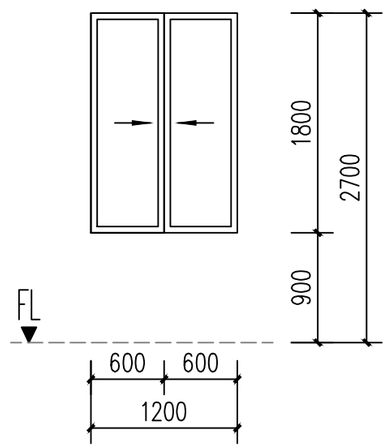
编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样



编号	C1215	洞口尺寸	1200X1500	数量	1

门窗大样

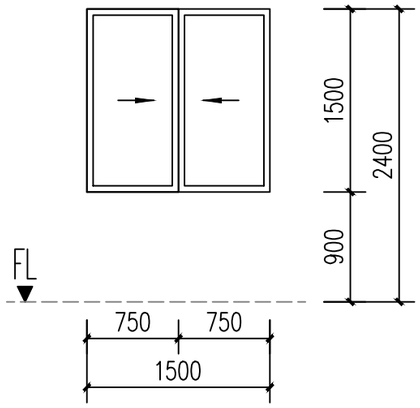


编号	C1218	洞口尺寸	1200X1800	数量	1

门窗大样

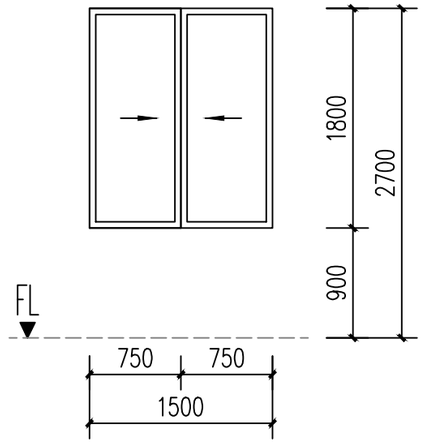
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



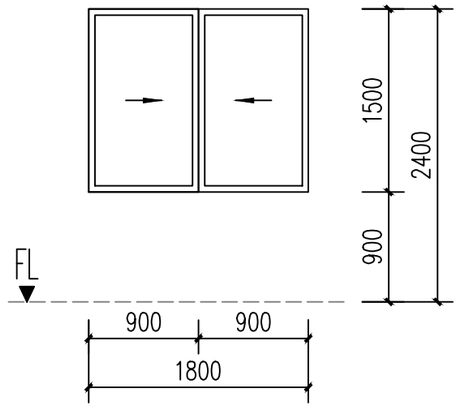
编号	C1515	洞口尺寸	1500X1500	数量	1

门窗大样



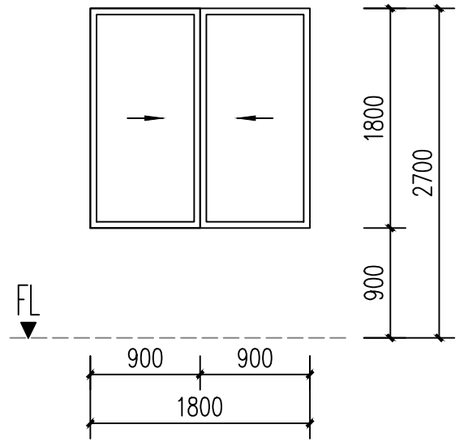
编号	C1518	洞口尺寸	1500X1800	数量	1

门窗大样



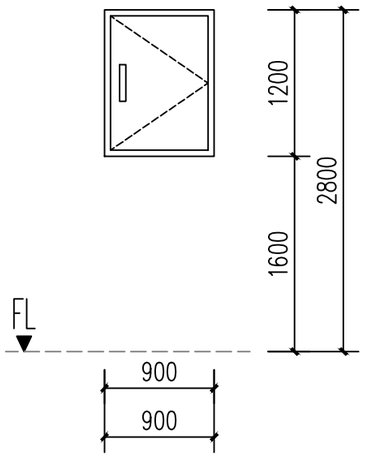
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	2

门窗大样



编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	2

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	5	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	4	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM2421	2400X2100	1	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1215	1200X1500	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1218	1200X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1515	1500X1500	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1518	1500X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

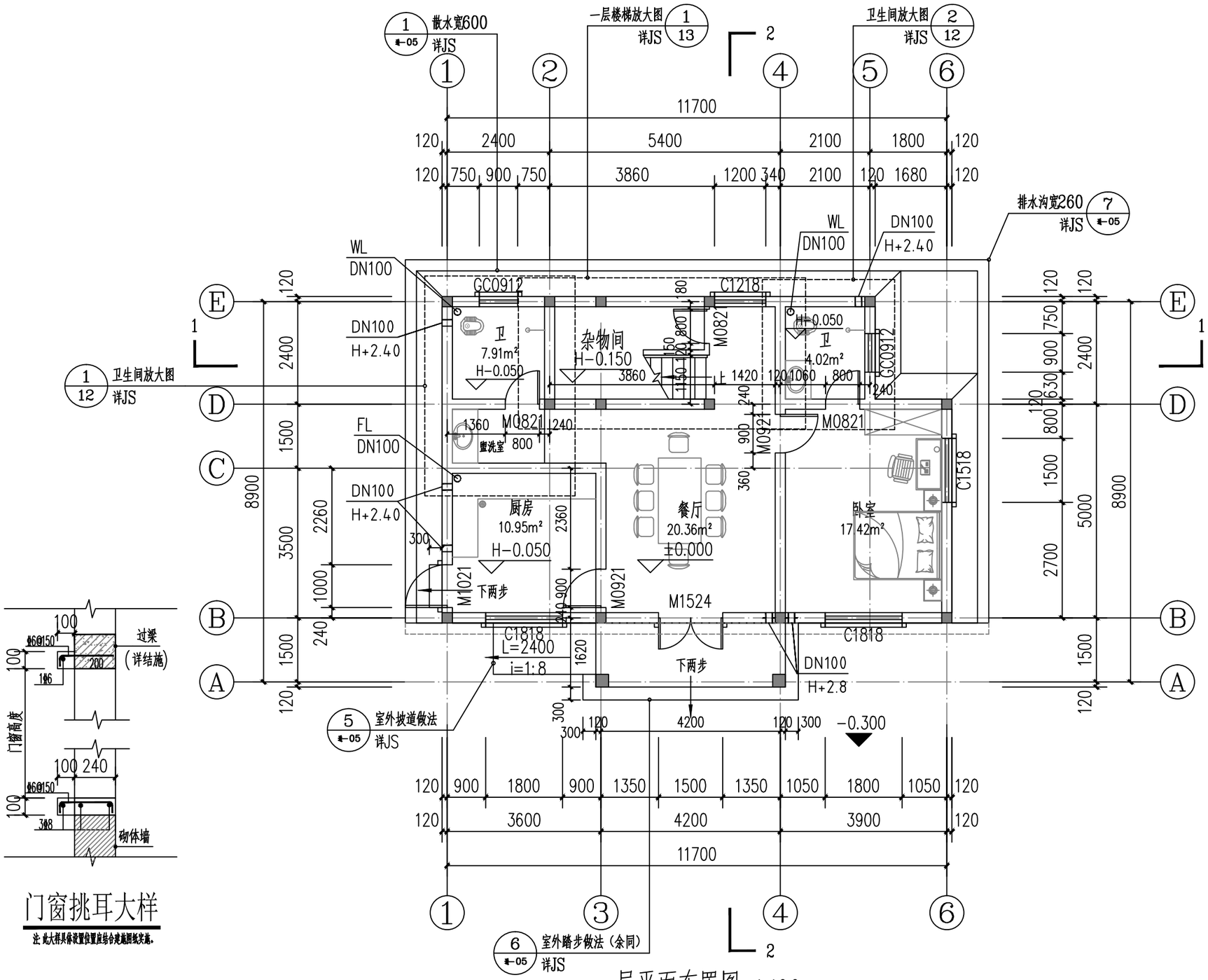
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



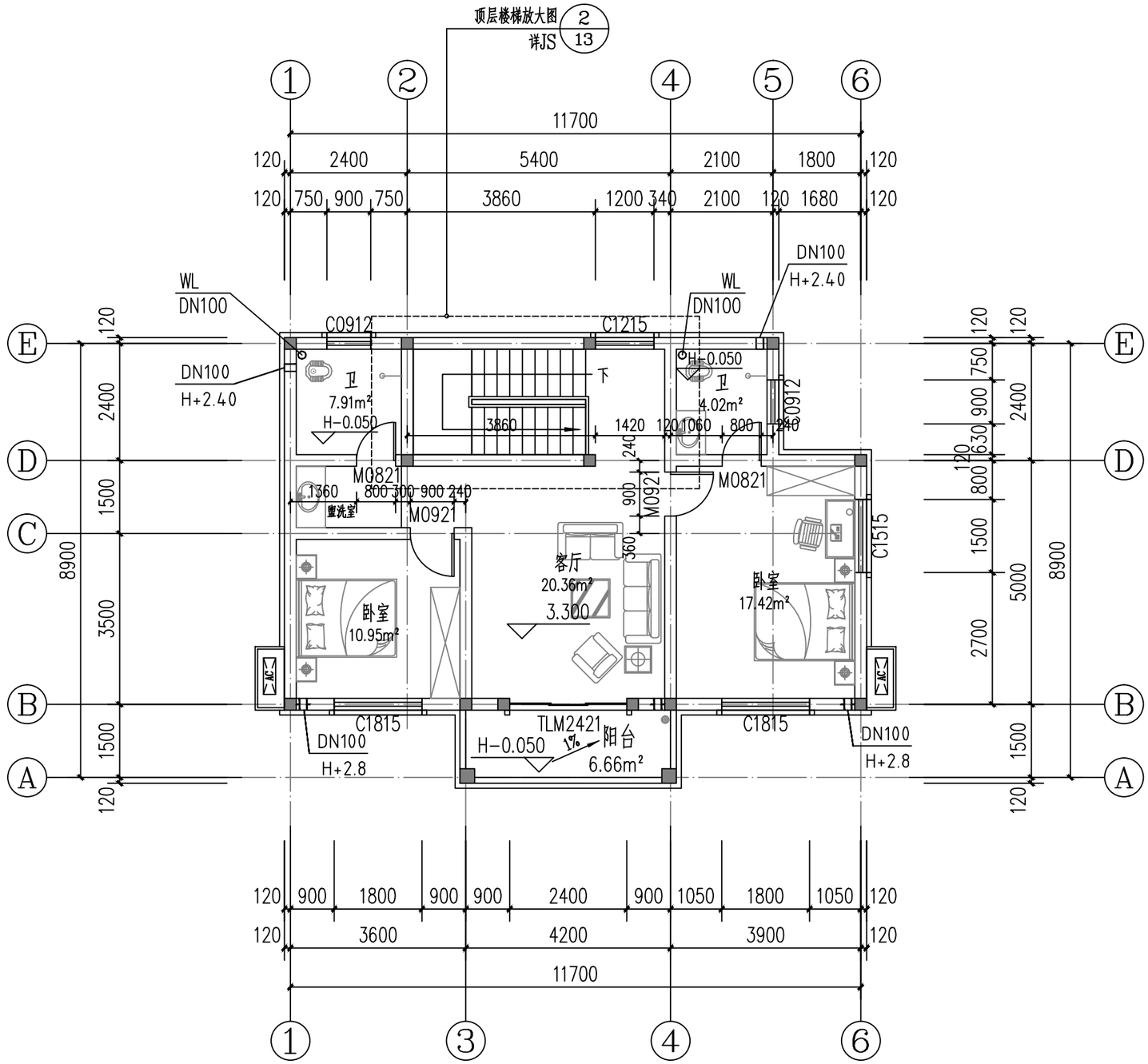
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：180.46m²
占地面积：93.56m²
本层建筑面积：86.90m²

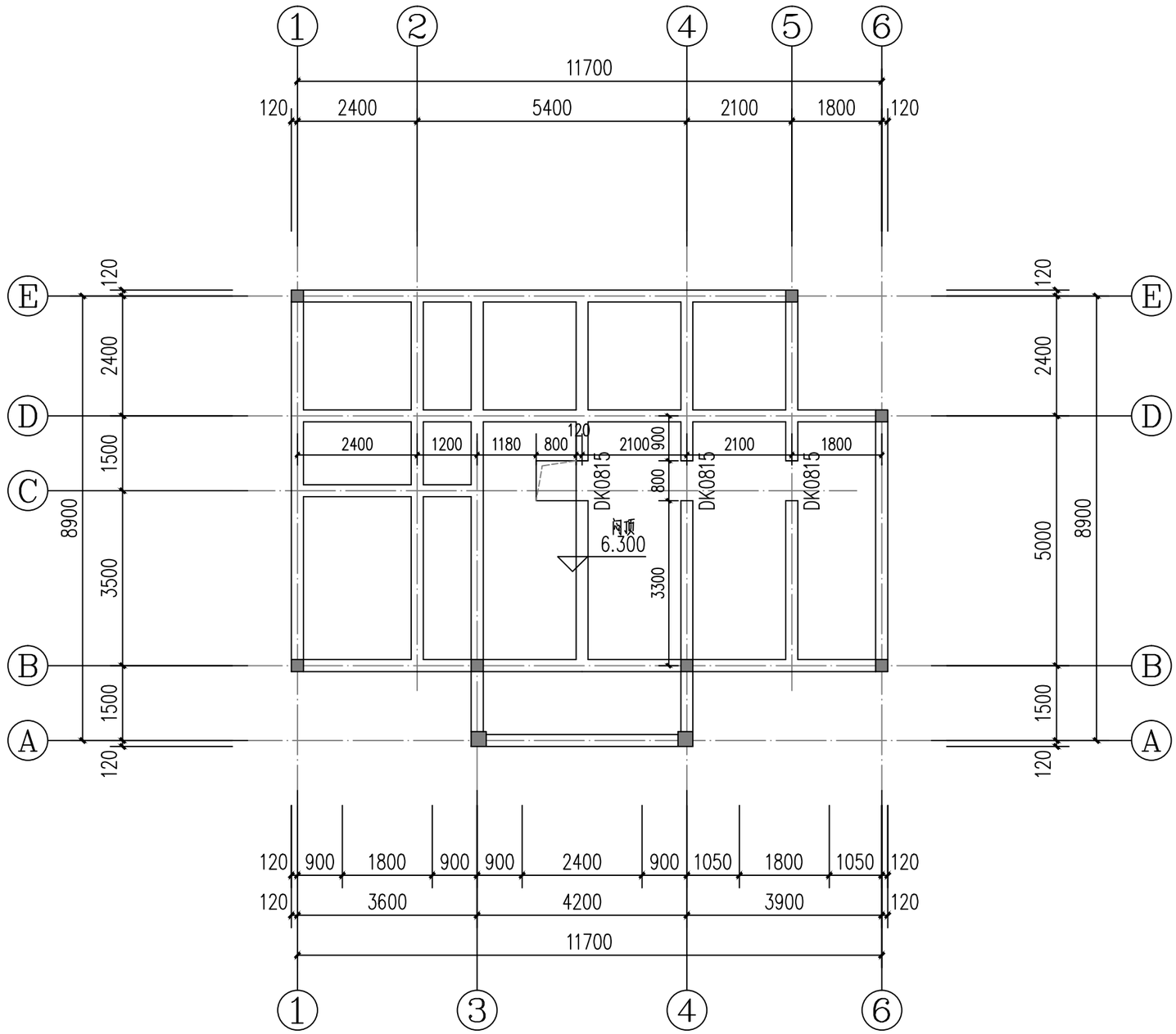
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

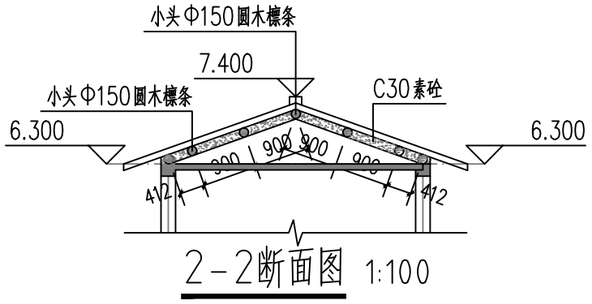
本层建筑面积：93.56m²

二层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-04

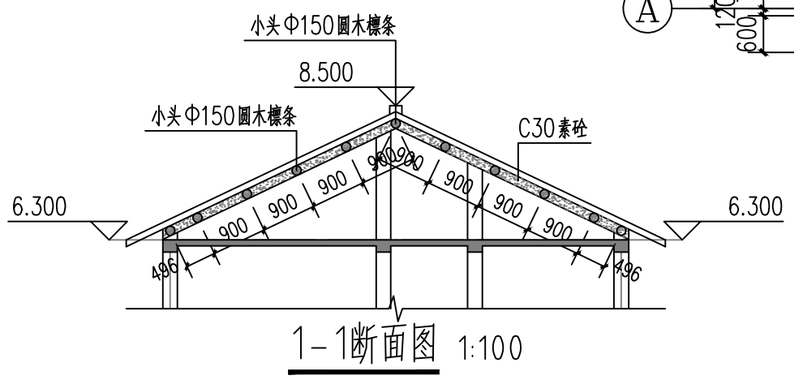


闷顶层平面布置图 1:100

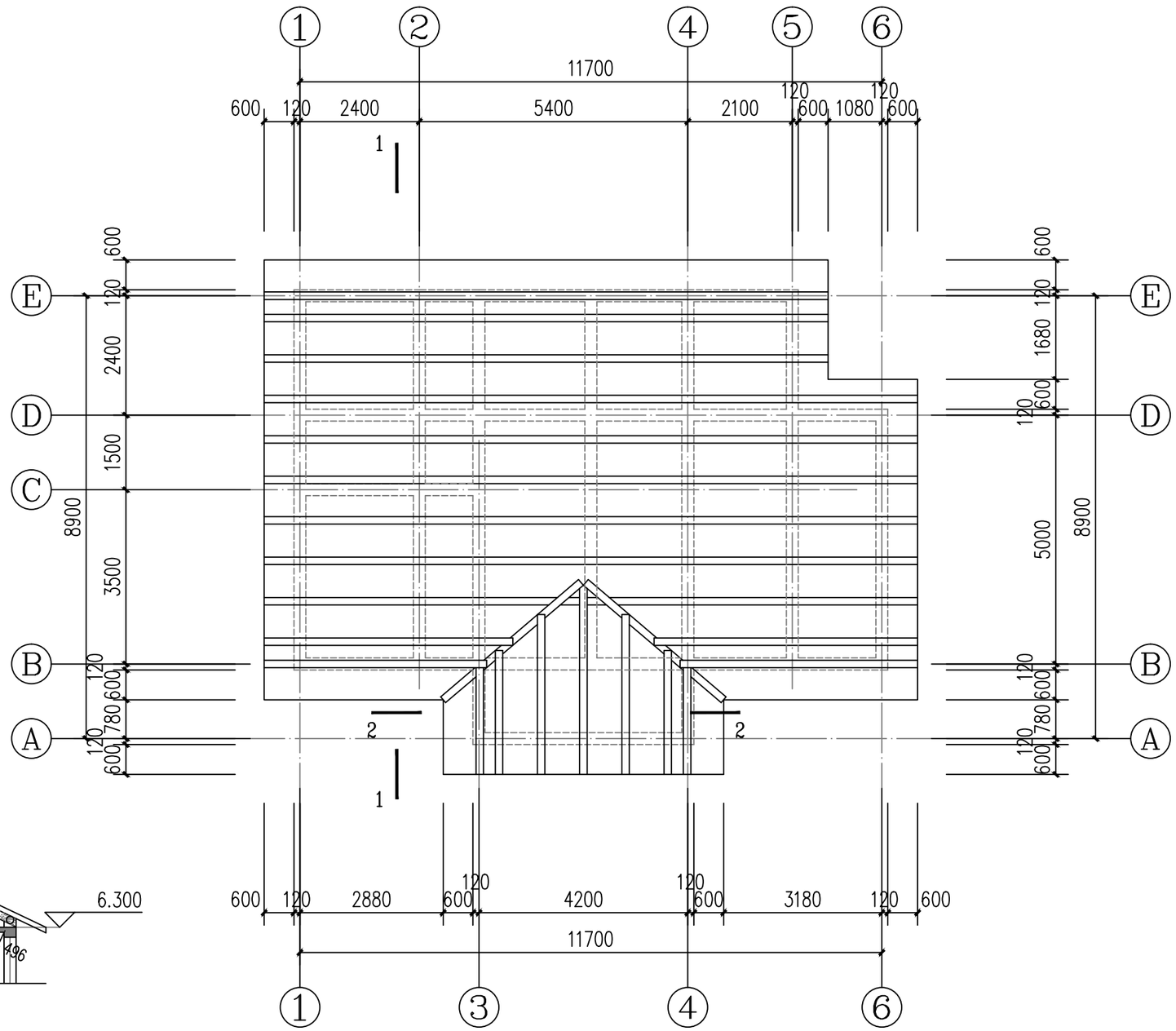
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



2-2断面图 1:100



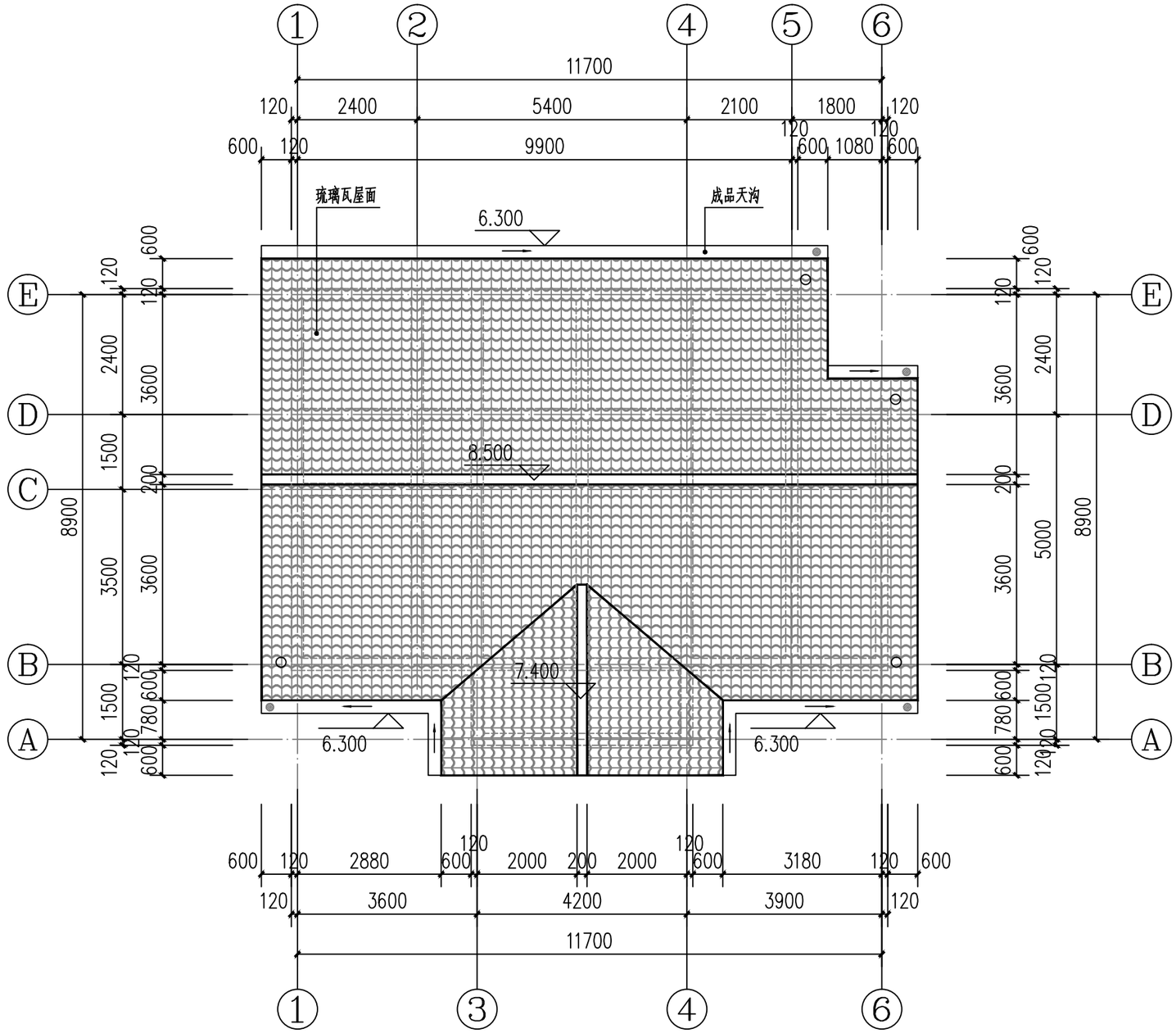
1-1断面图 1:100



屋面檩条搭接示意图 1:100

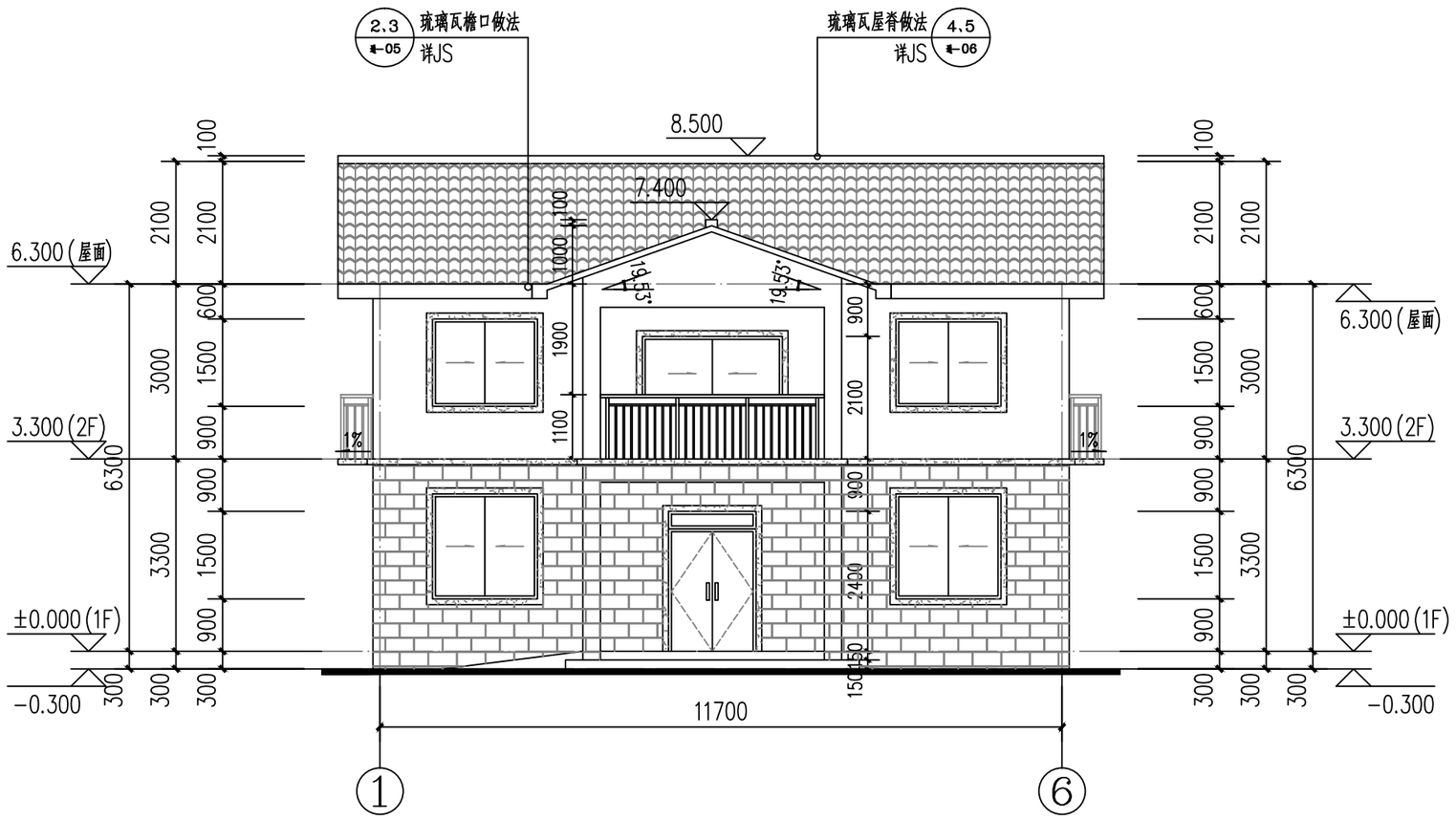
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



①～⑥轴立面图 1:100

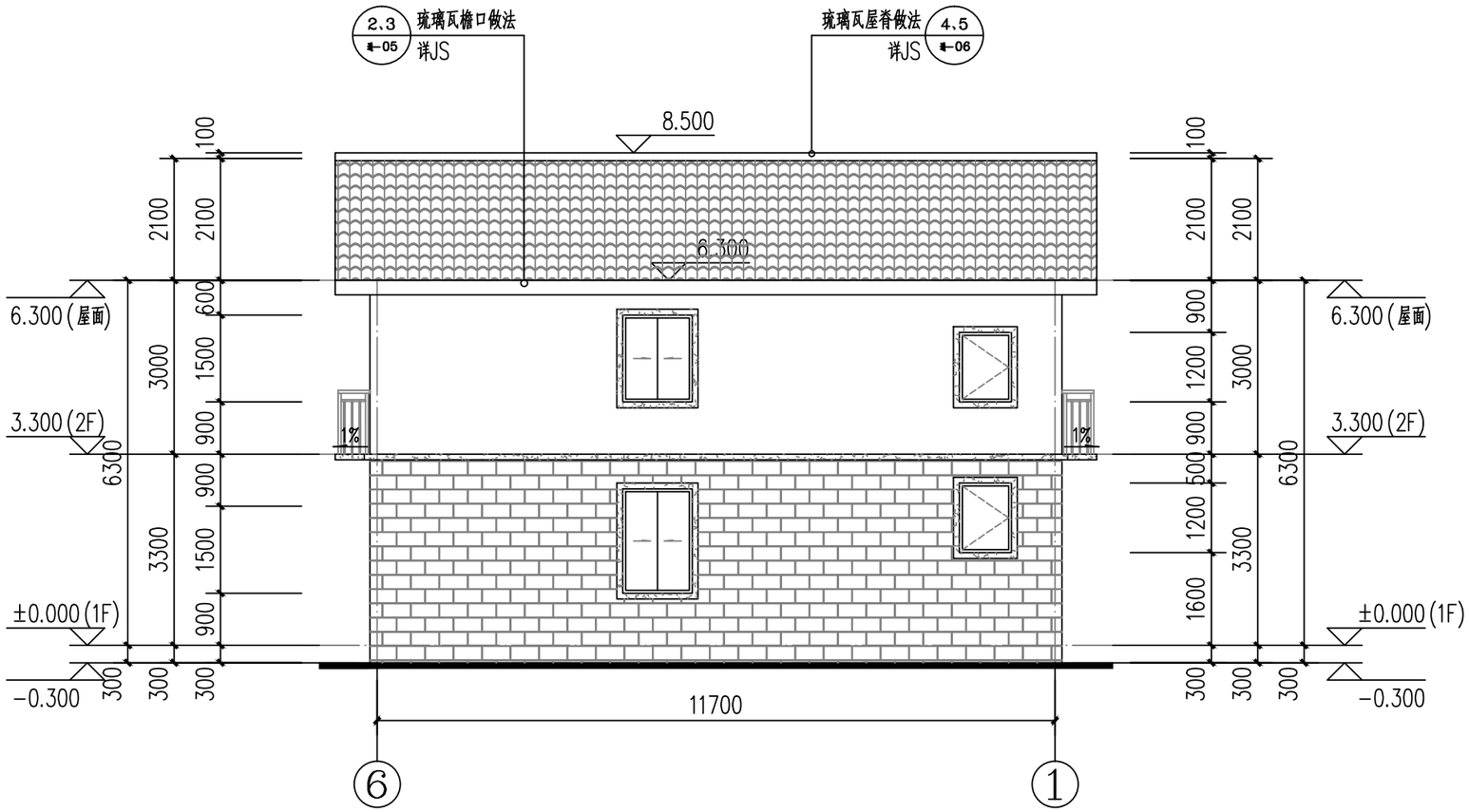
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～⑥轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



⑥～①轴立面图 1:100

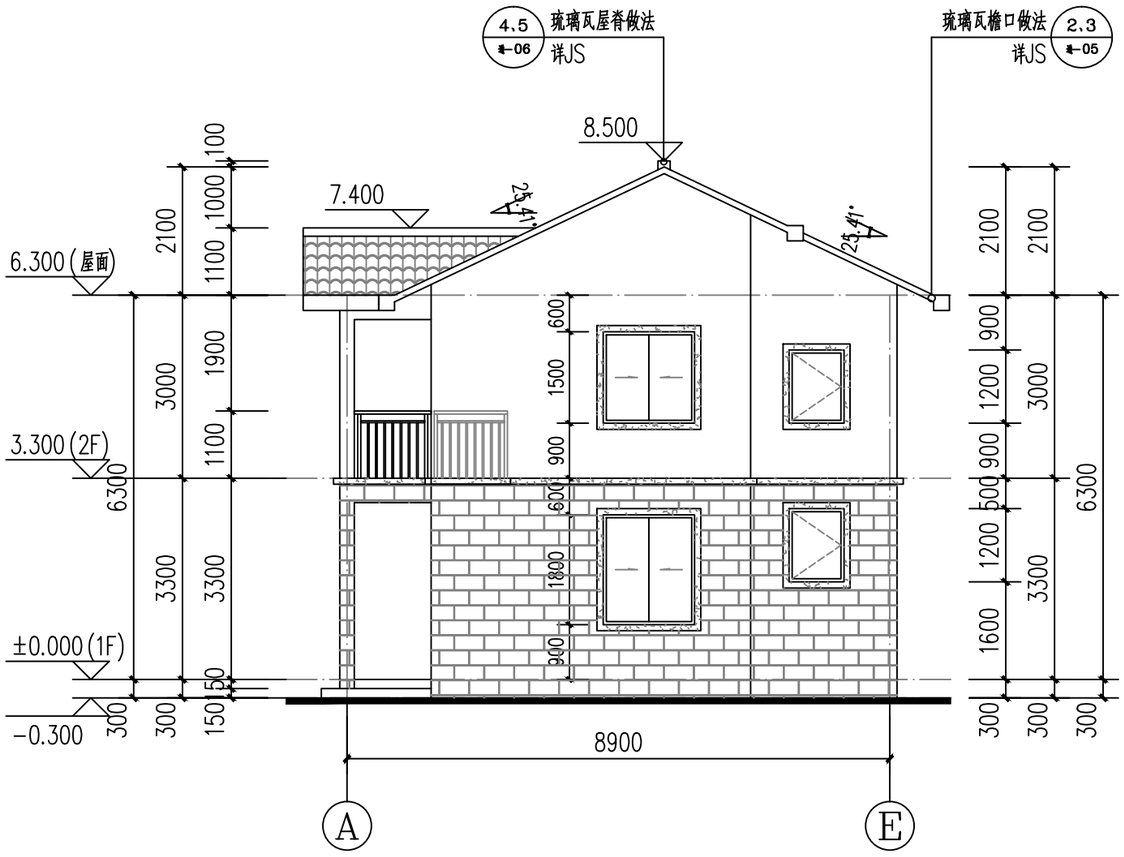
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

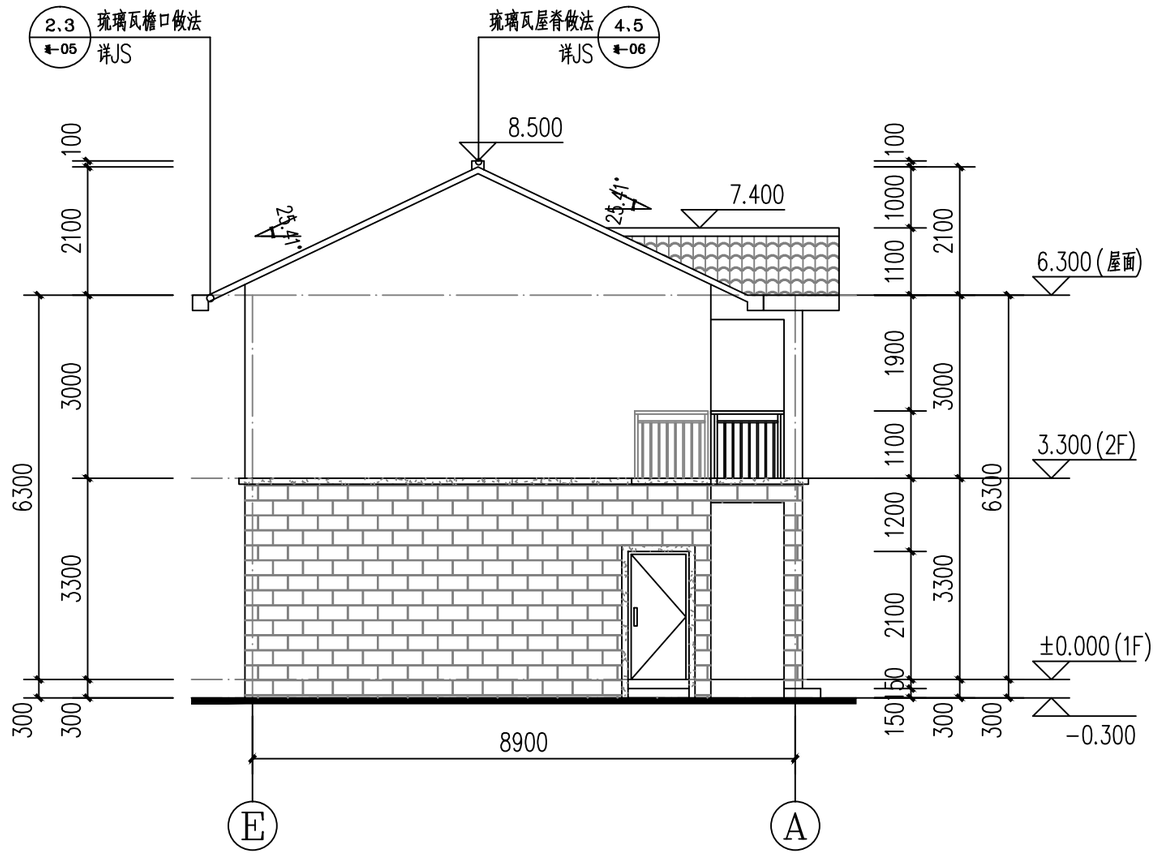
灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

⑥～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



Ⓐ～Ⓔ轴立面图 1:100



Ⓔ～Ⓐ轴立面图 1:100

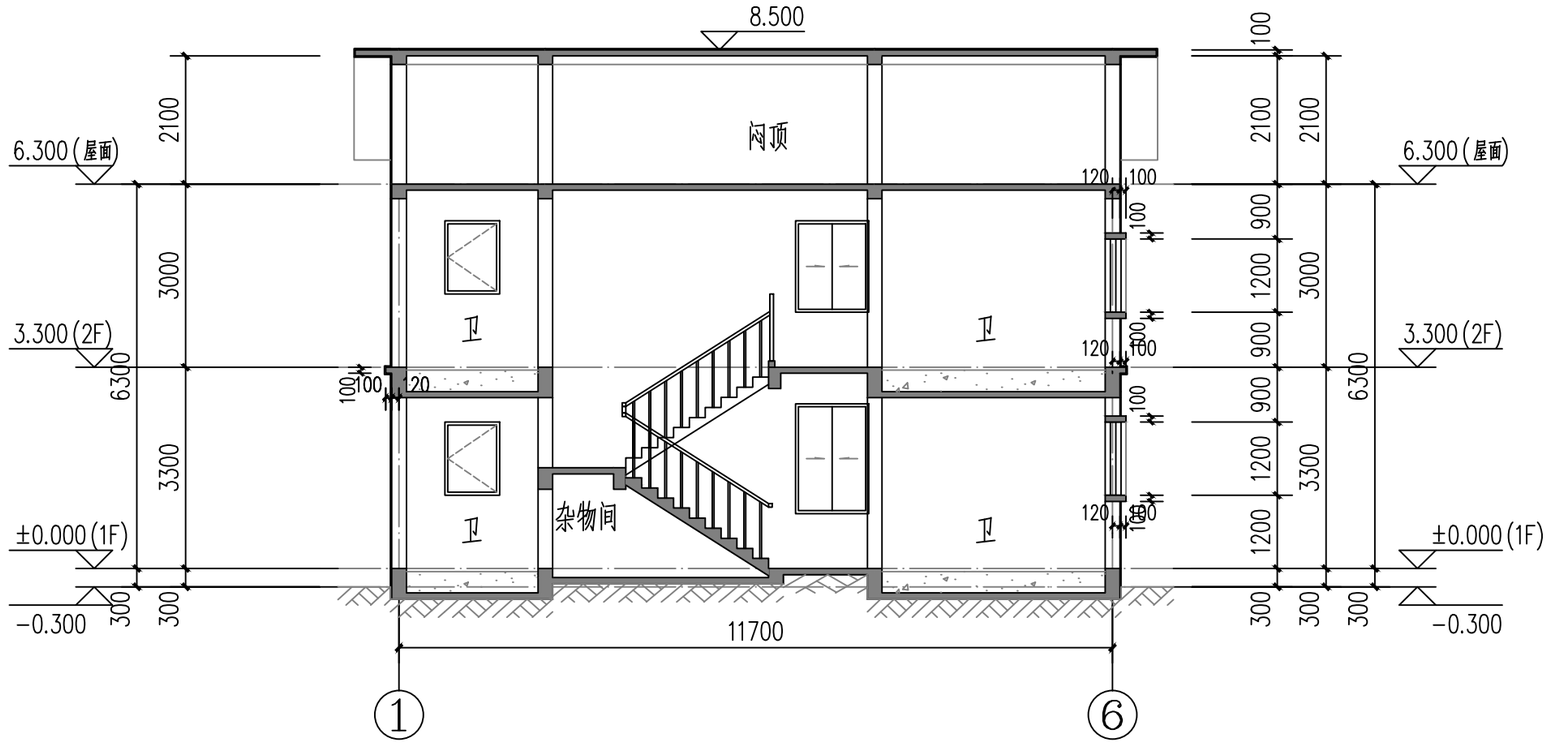
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

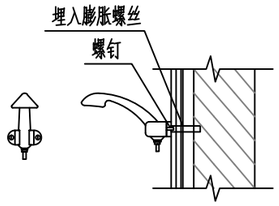
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓔ轴立面图 Ⓔ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10

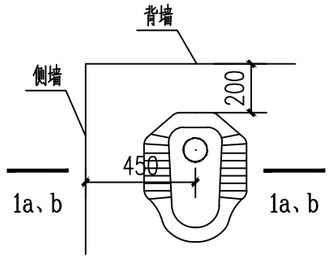


1-1剖面图 1:100

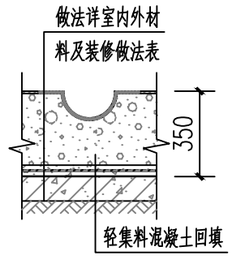
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



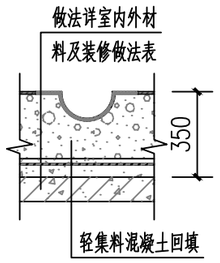
淋浴头



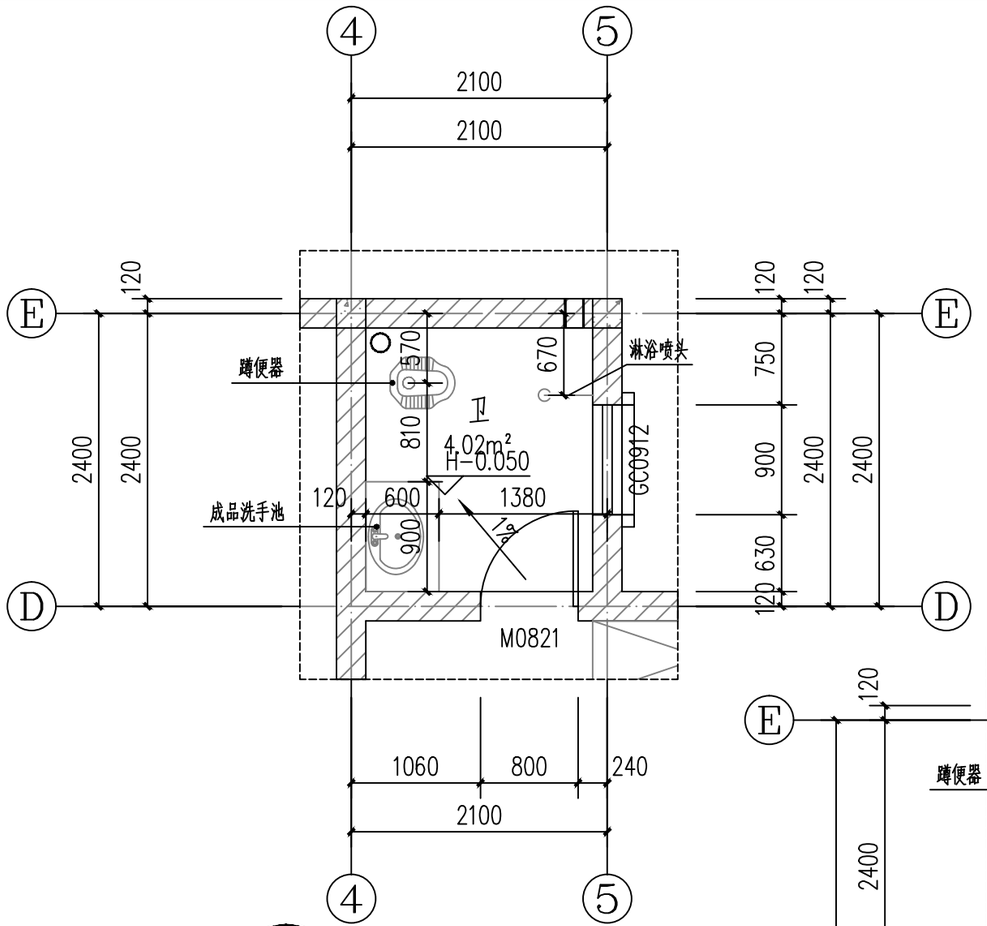
蹲便器 1:25



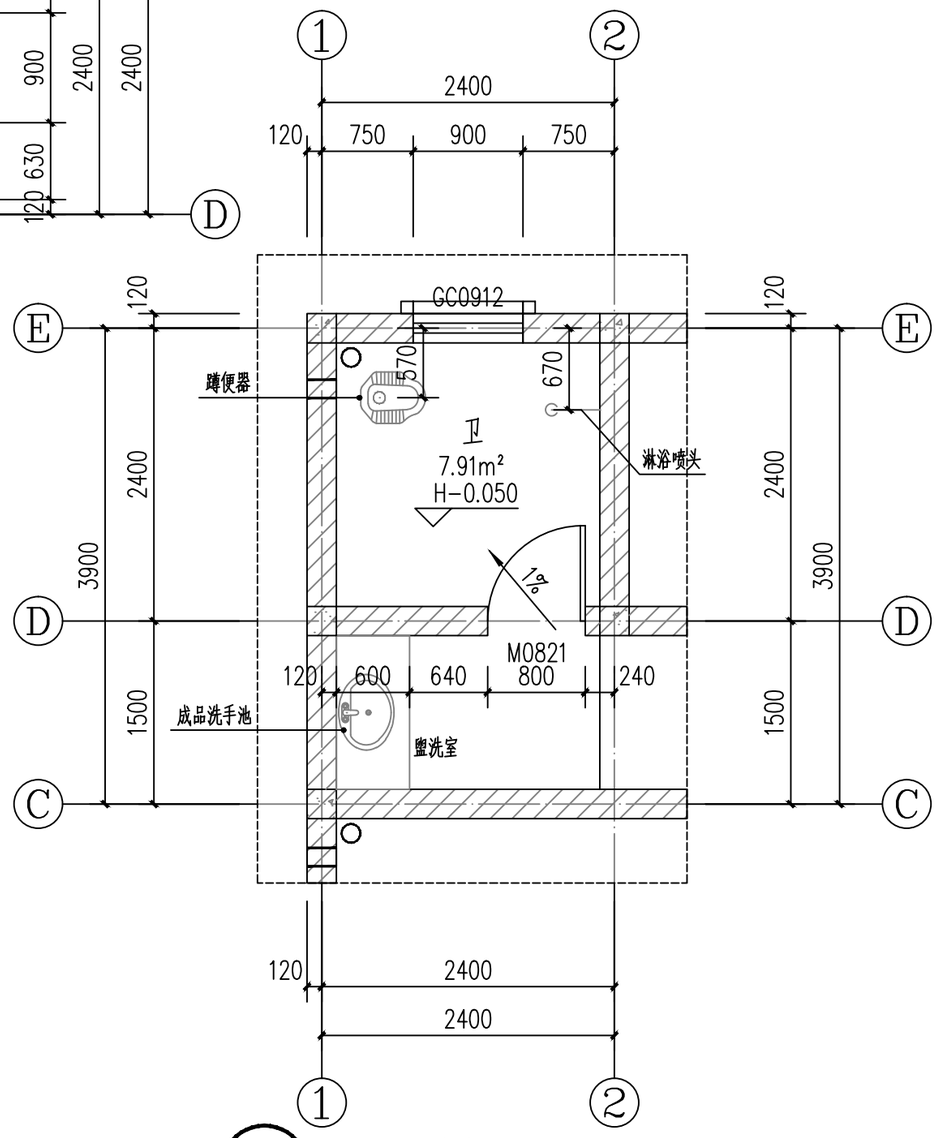
1-1a



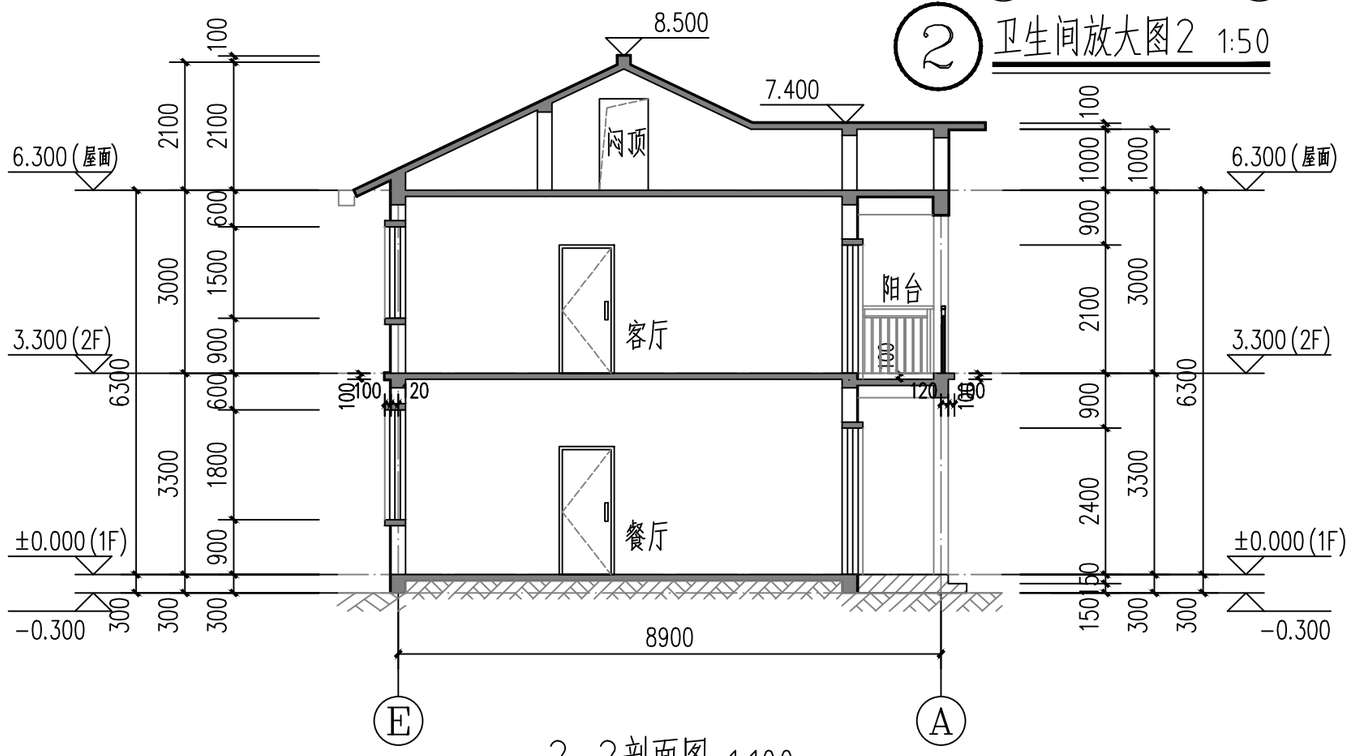
1-1b



② 卫生间放大图2 1:50

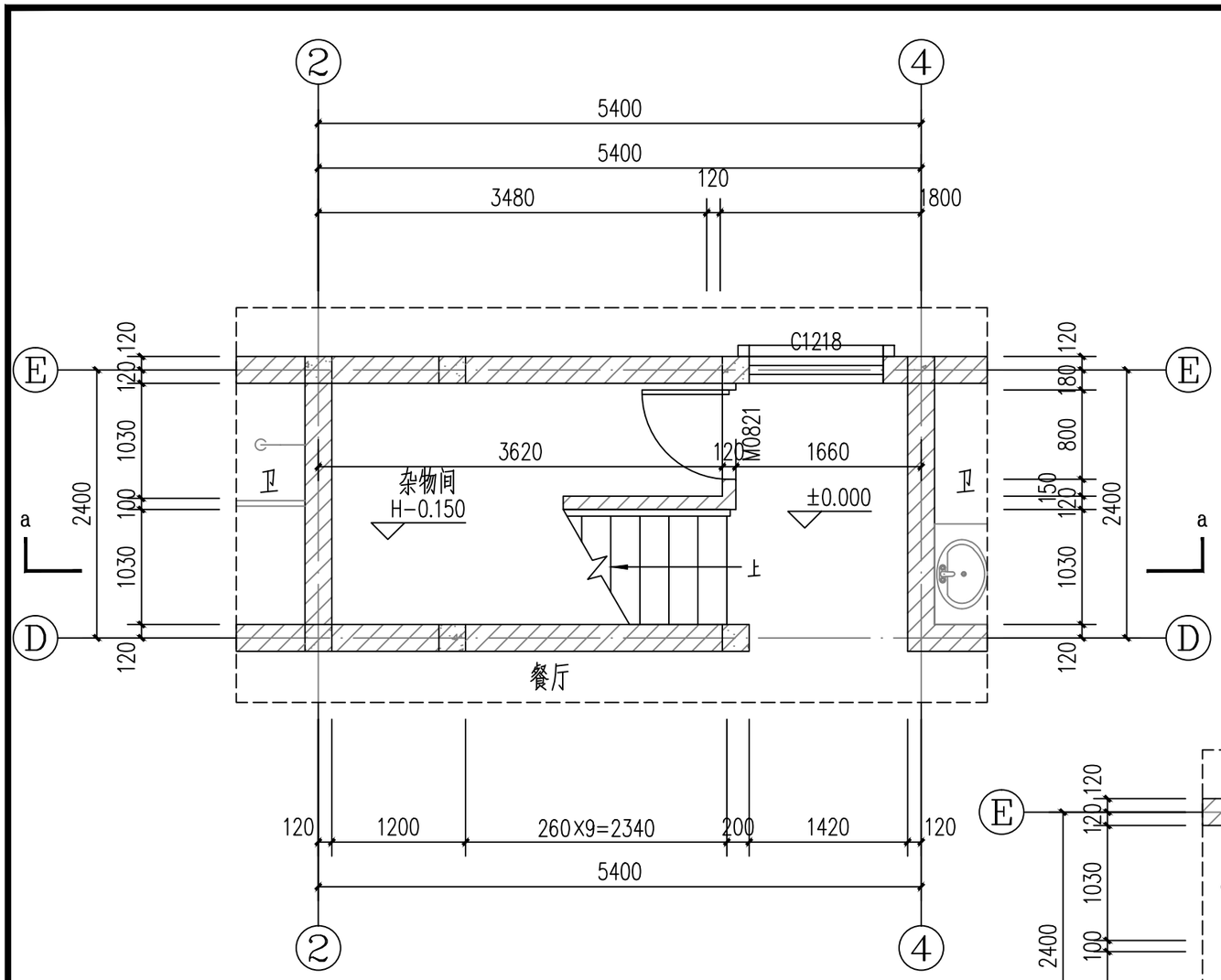


① 卫生间放大图1 1:50

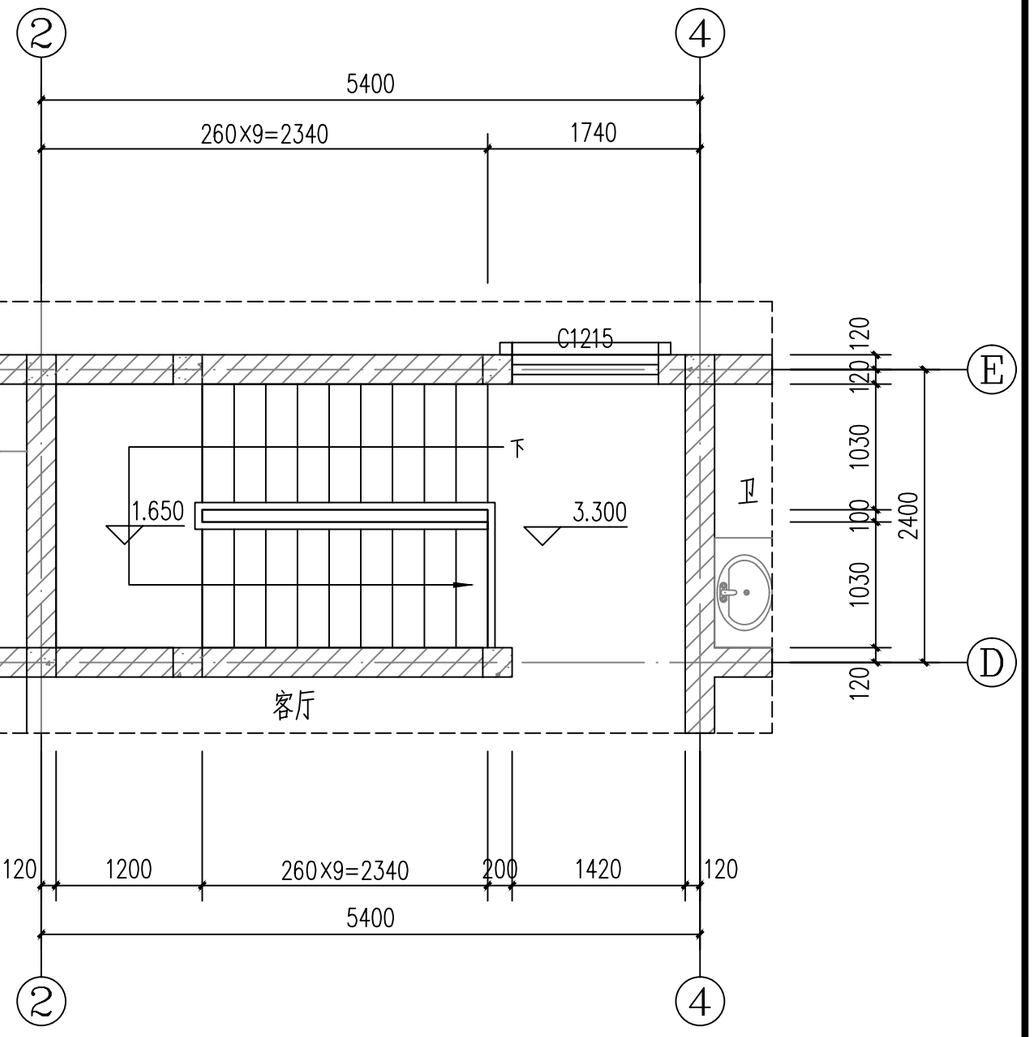


2-2剖面图 1:100

2-2剖面图 卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12

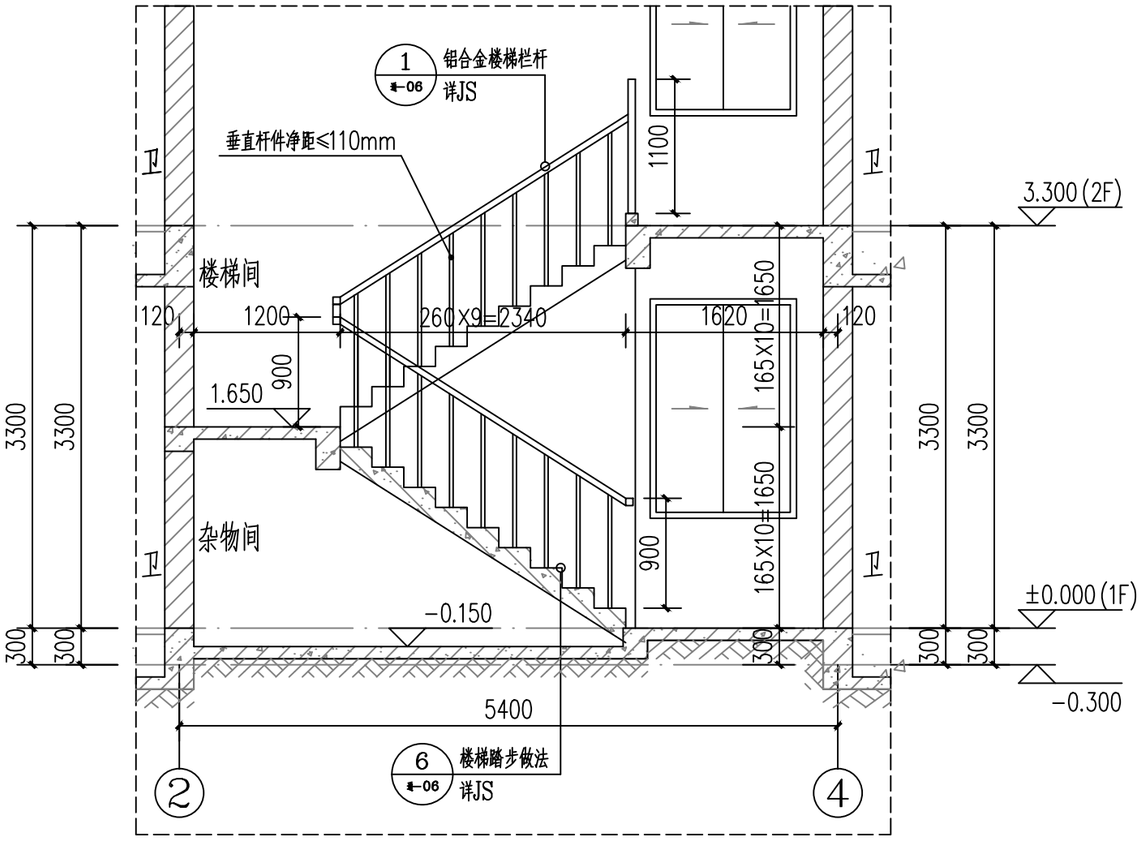


1 一层楼梯放大图 1:50



2 顶层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 顶层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



a-a剖面图 1:50

a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

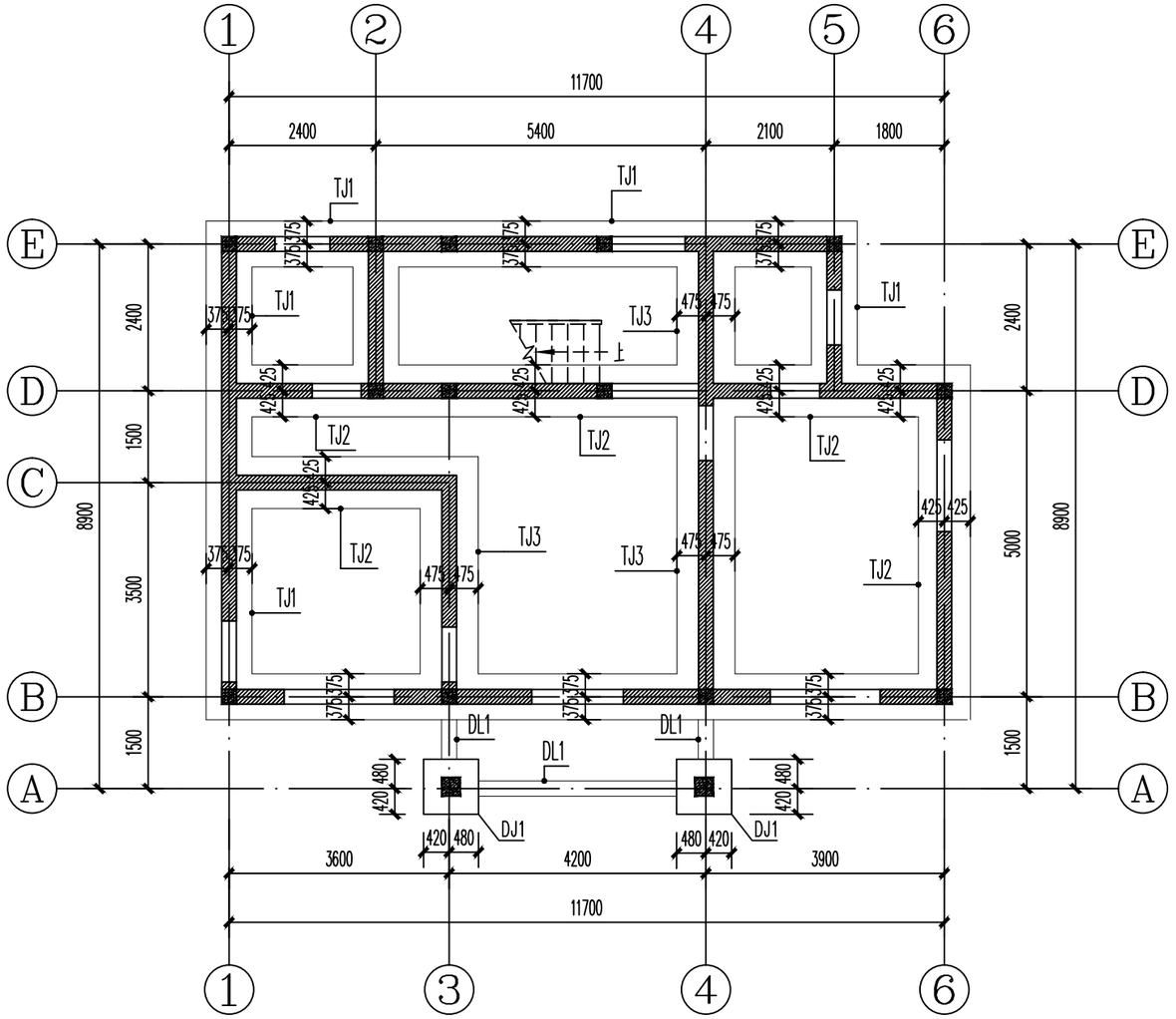
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

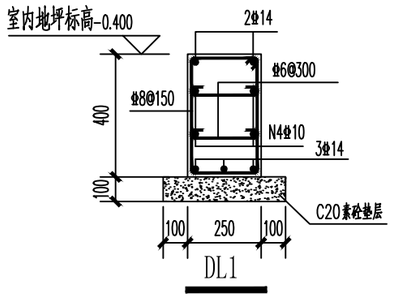
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

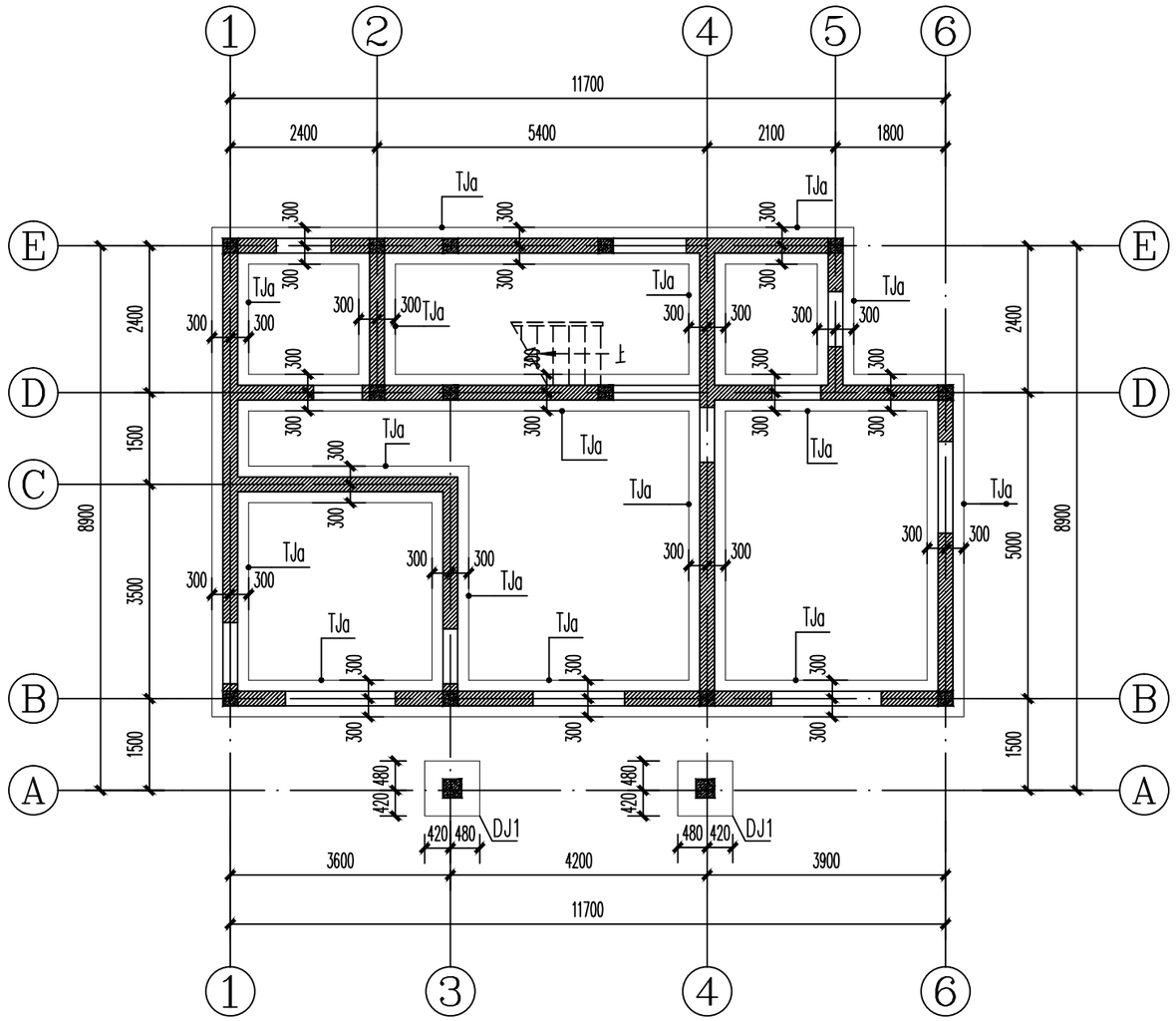
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

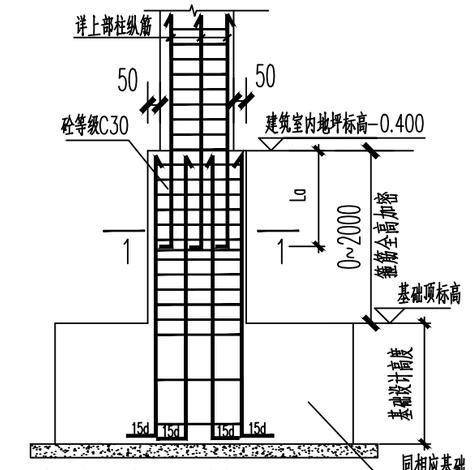
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

DJ*截面尺寸表

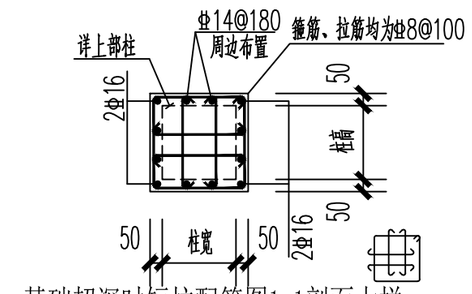
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

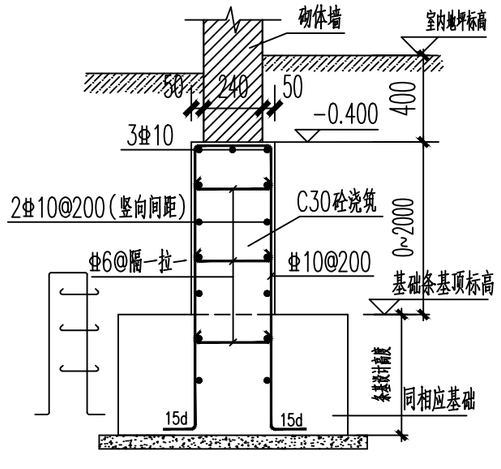


独立基础超深时短柱配筋图



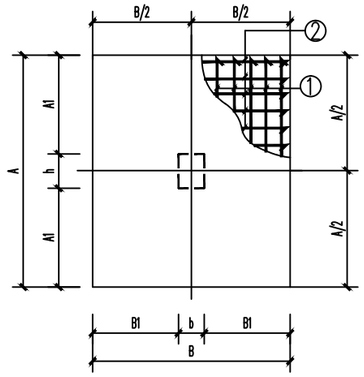
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

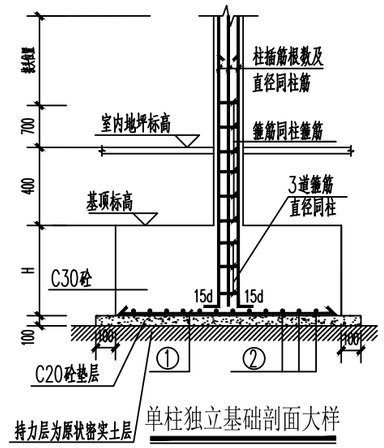


条形基础超深大样

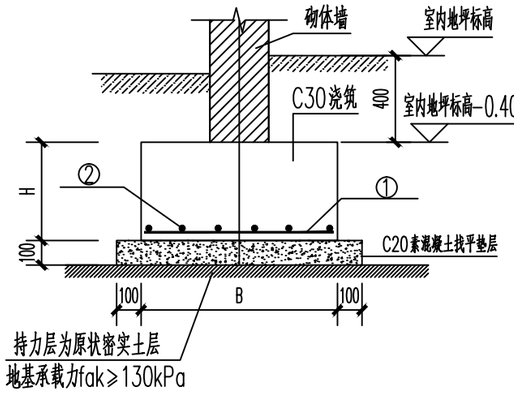
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

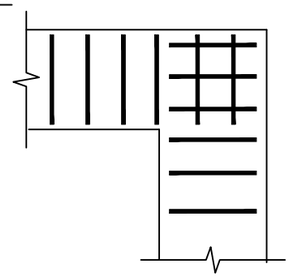


单柱独立基础剖面大样

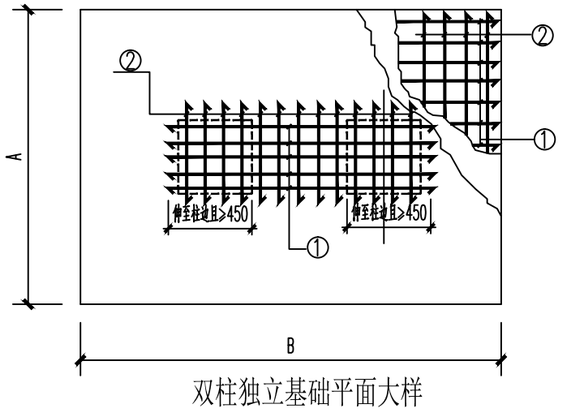


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

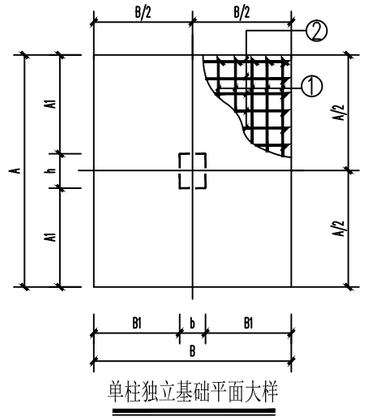


条基底板筋转角构造

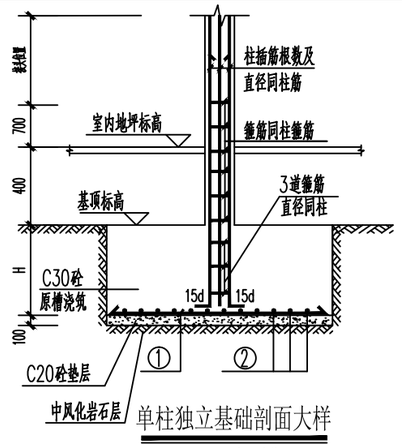


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

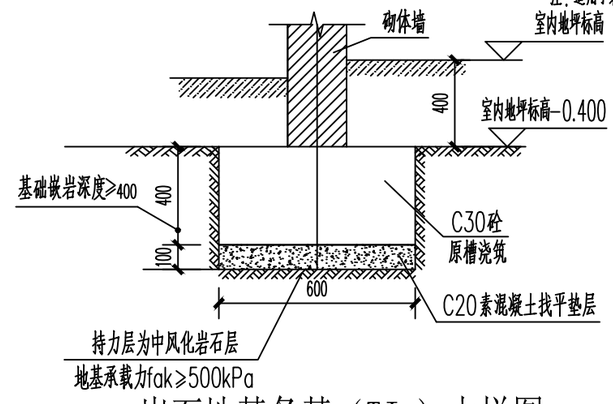


单柱独立基础平面大样



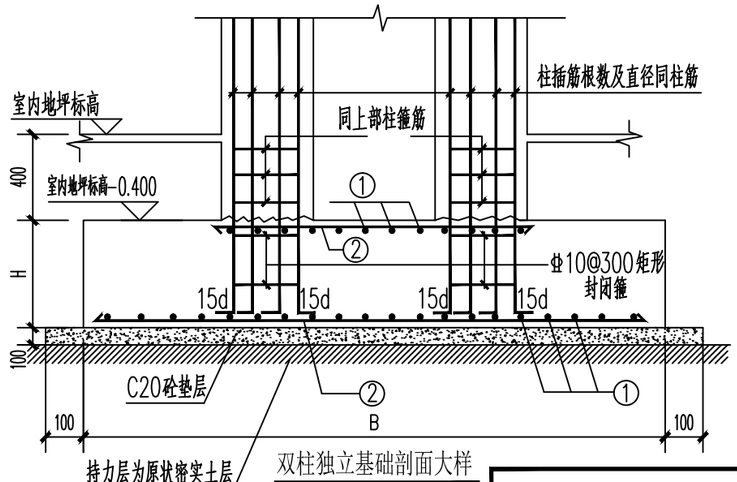
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



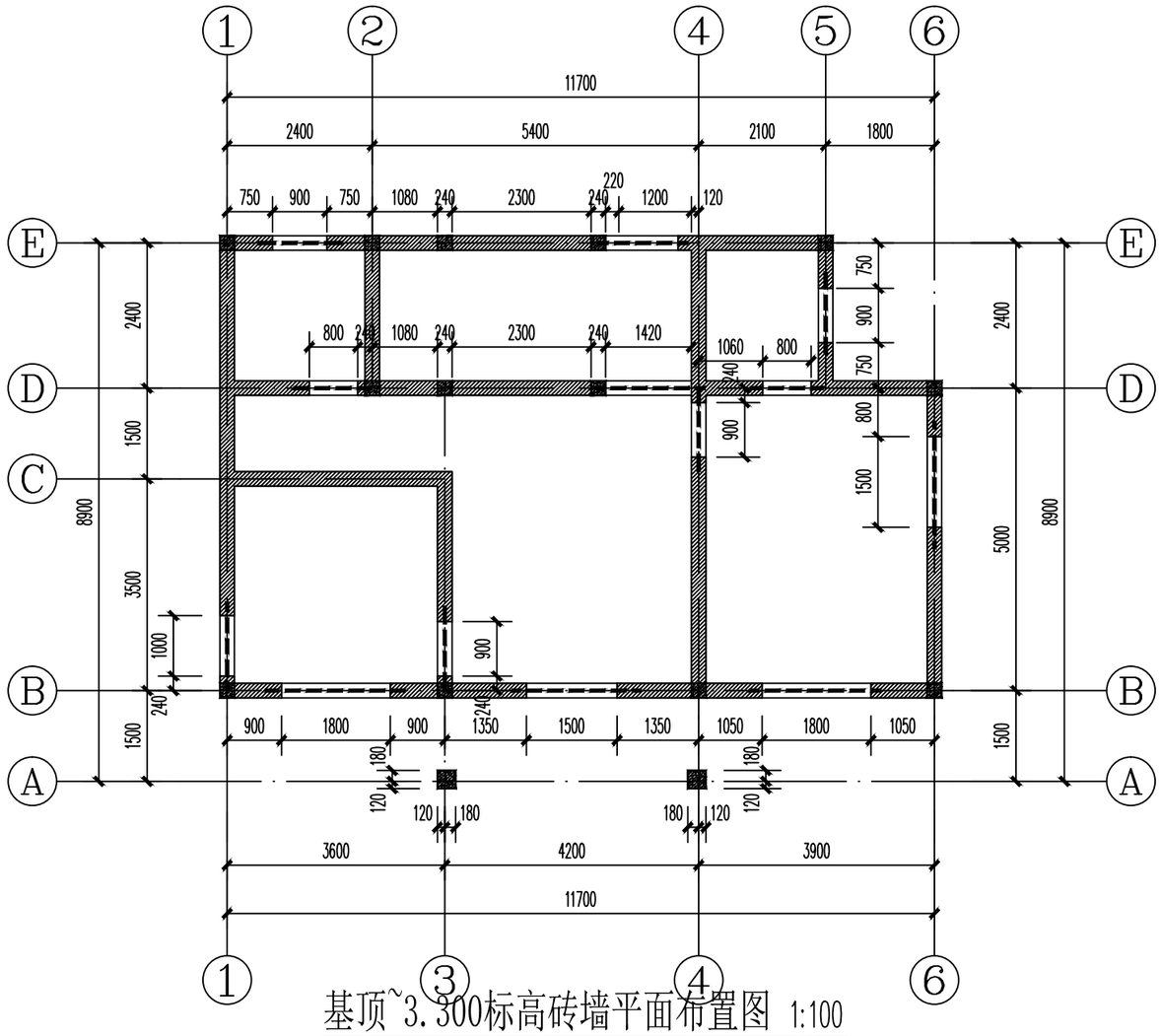
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

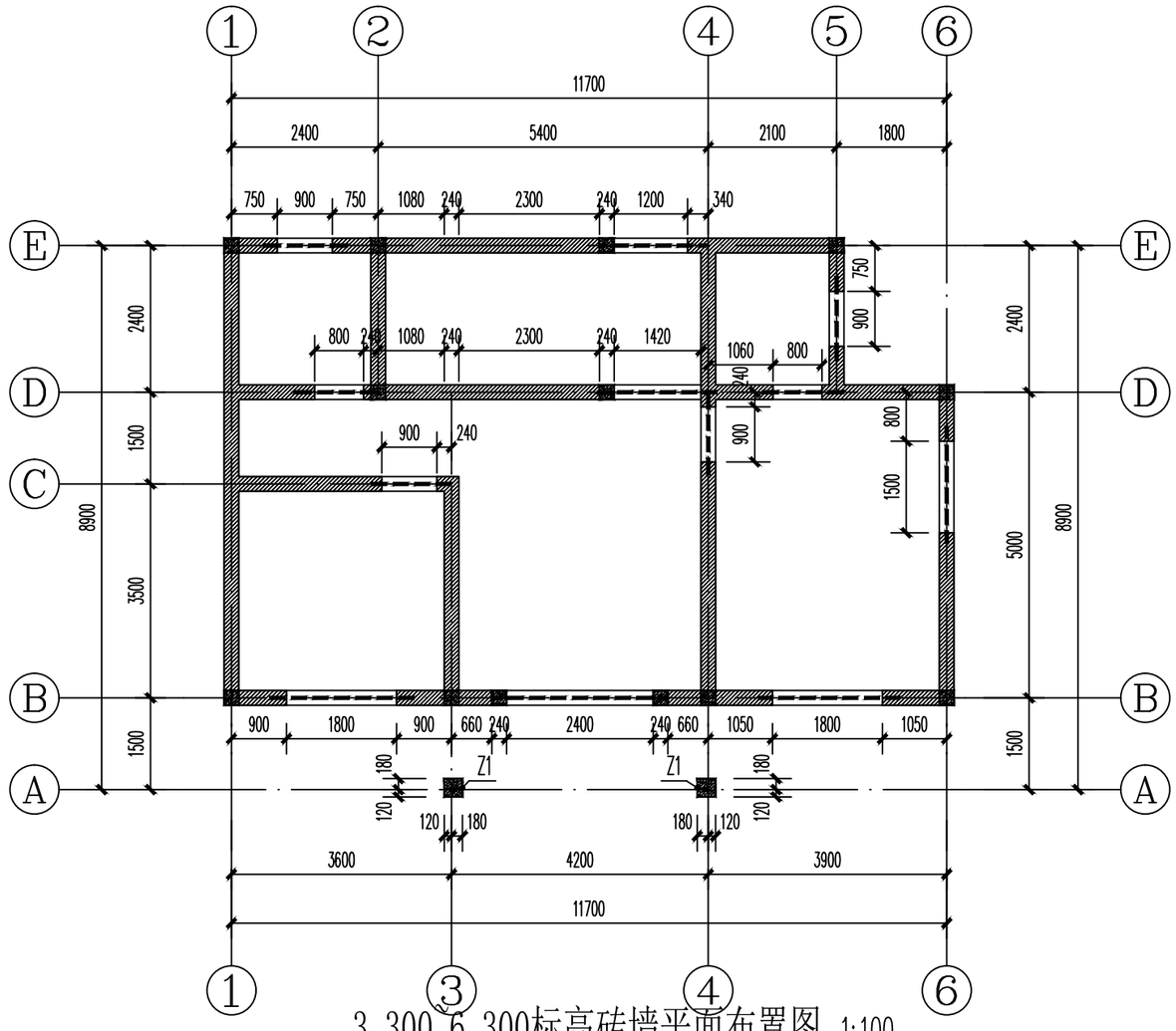


双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

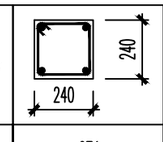
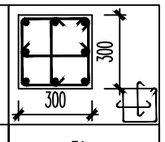


3.300~6.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

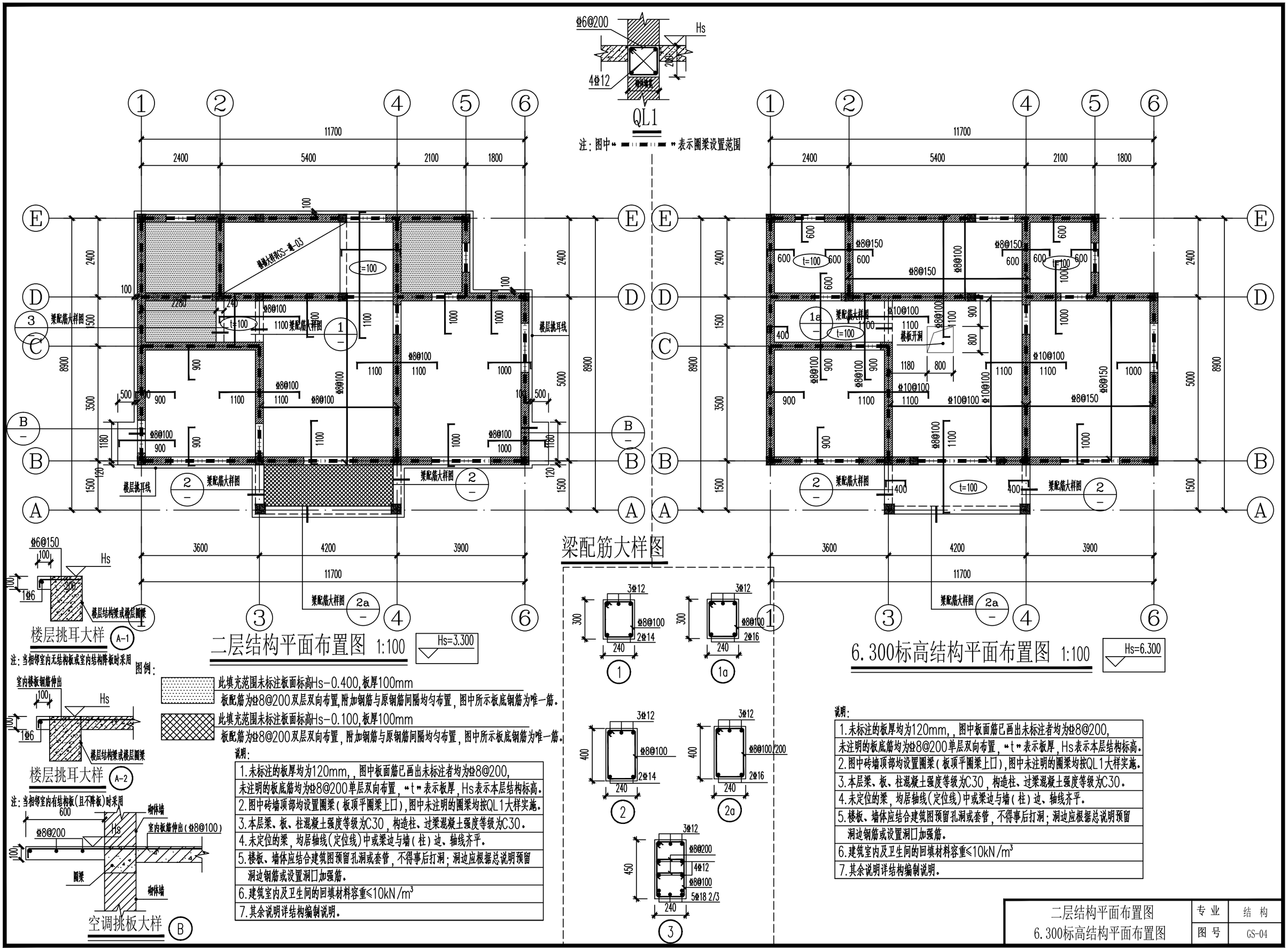
柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03



二层结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

6.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=6.300

图例：

此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

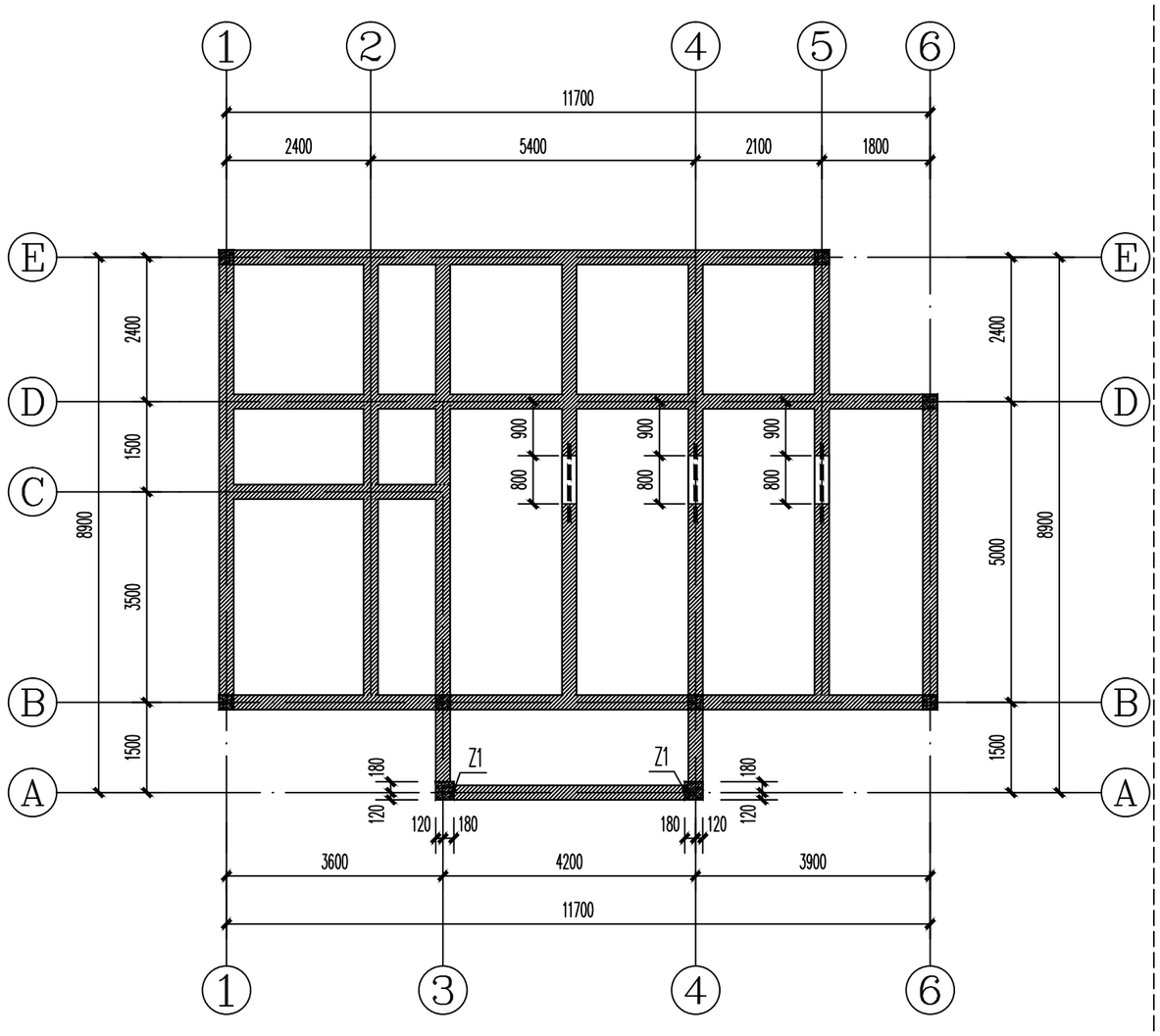
1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7. 其余说明详结构编制说明。

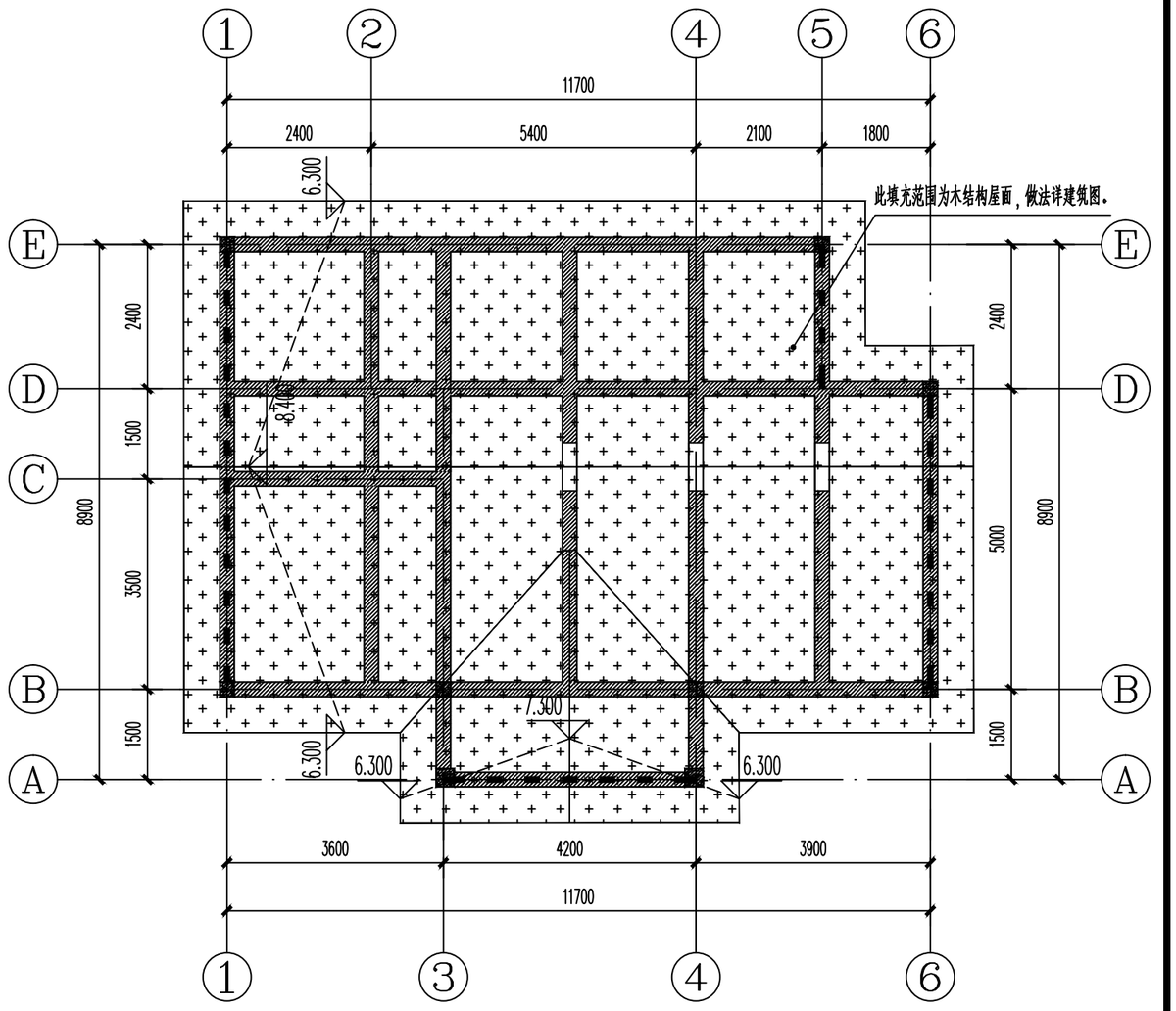
说明：

1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7. 其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图

二层结构平面布置图 6.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



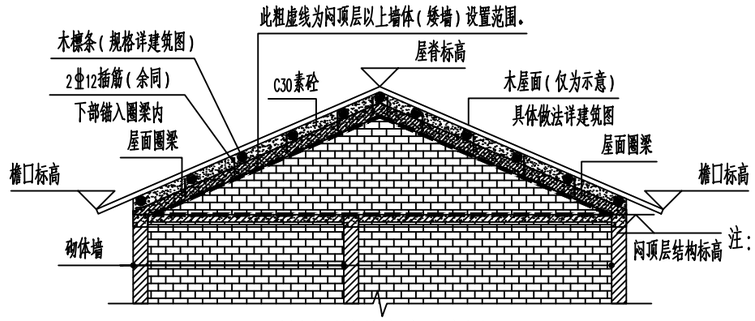


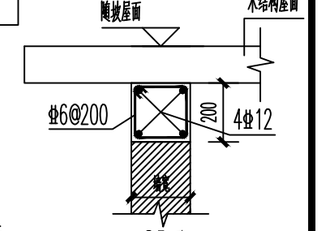
柱配筋大样图

截面	240 × 240	300 × 300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

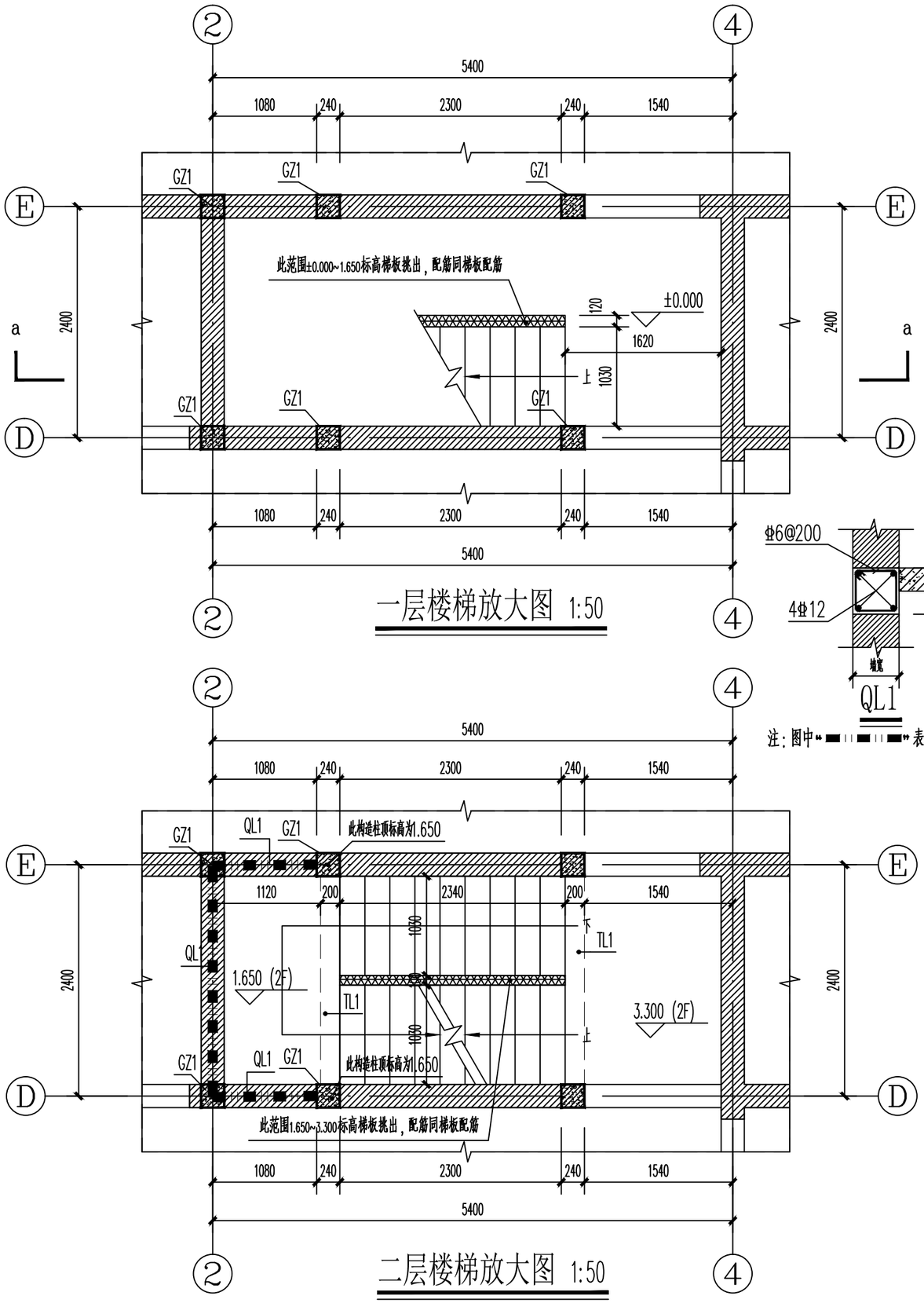
1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖，M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "■"表示构造柱或结构柱



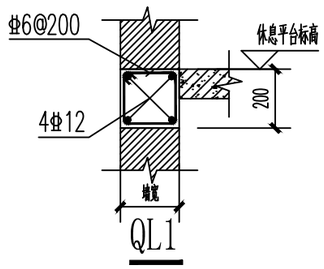


注：1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

6.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05

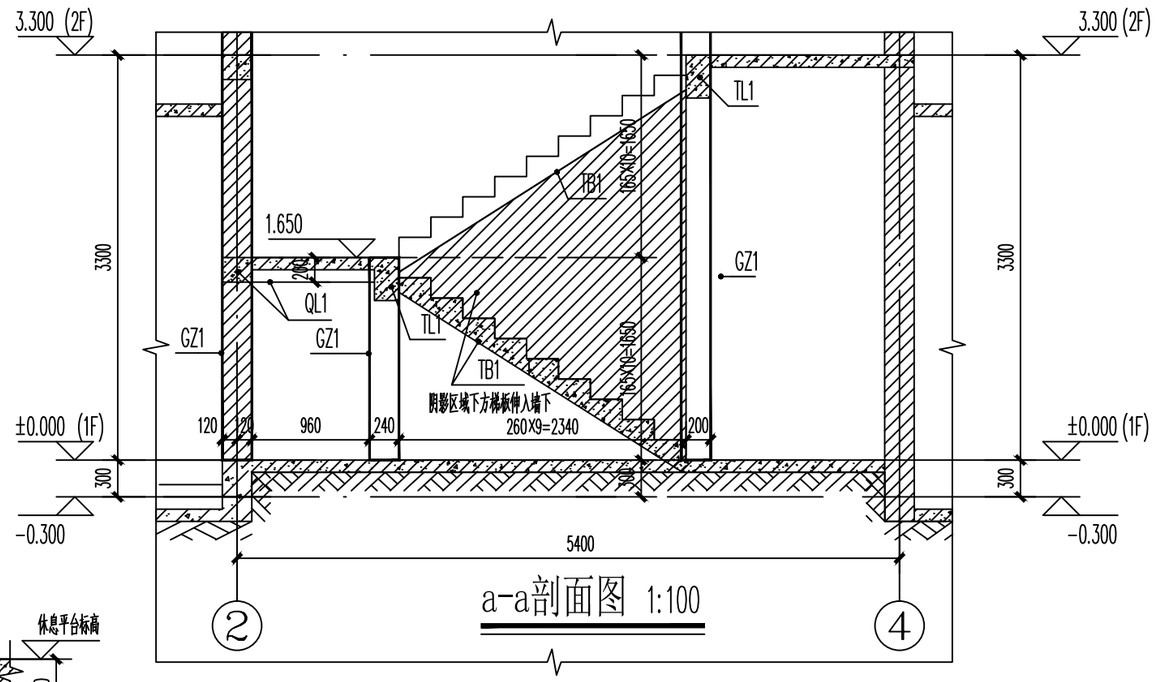


一层楼梯放大图 1:50

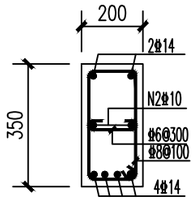


QL1

注：图中"▬ ▮▮ ▬"表示圈梁设置范围



a-a剖面图 1:100



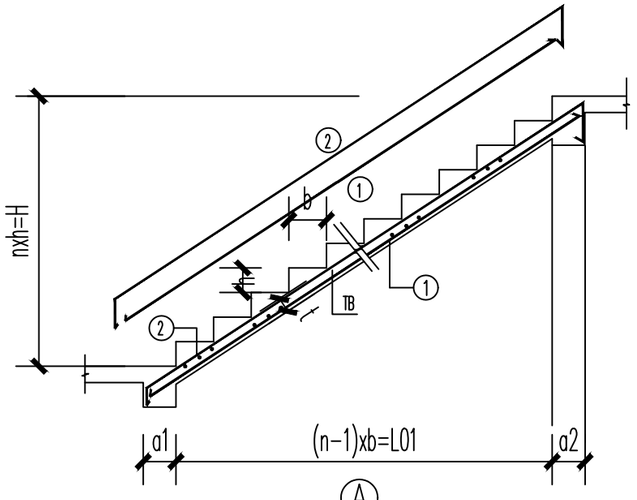
TL1

代号	大样编号	梯厚	梯板尺寸						梯板配筋		
		t	n	b	h	H	L01	①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

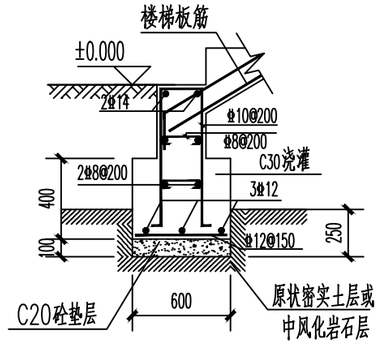
楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。

二层楼梯放大图 1:50



Ⓐ



楼梯起步基础

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图;a-a剖面图	专 业	结 构
	图 号	GS-06

（图集分号：2024-100-16）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

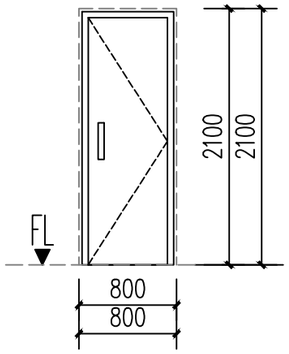
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-08	A3	
10	①~④轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	④~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓔ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	Ⓐ~Ⓔ轴立面图	建施	JS-12	A3	
14	1-1剖面图	建施	JS-13	A3	
15	2-2剖面图	建施	JS-14	A3	
16	卫生间放大图	建施	JS-15	A3	
17	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-16	A3	
18	三层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-17	A3	
19	b-b剖面图	建施	JS-18	A3	

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
5	二层结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	三层结构平面布置图	结施	GS-06	A3	
8	9.300标高结构平面布置图	结施	GS-07	A3	
9	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图	结施	GS-08	A3	
10	屋面层结构平面布置图	结施	GS-09	A3	
11	楼梯大样图一	结施	GS-10	A3	
12	楼梯大样图二	结施	GS-11	A3	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					

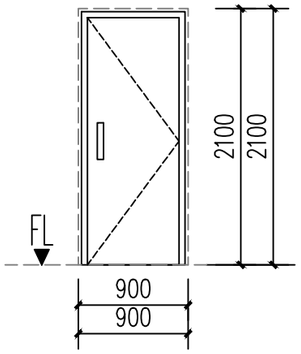
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



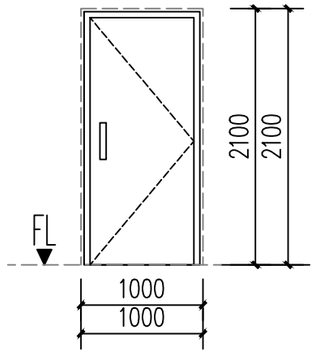
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	8

门窗大样



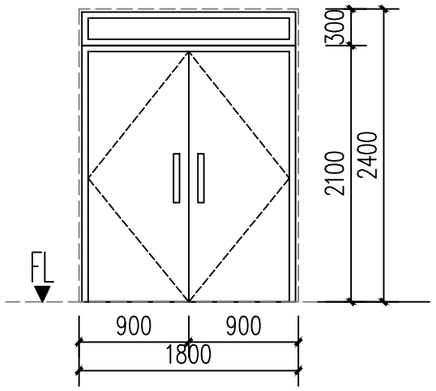
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	14

门窗大样



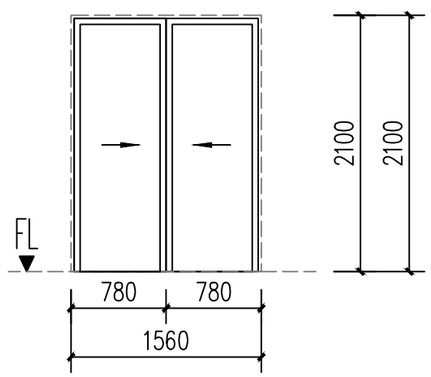
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	2

门窗大样



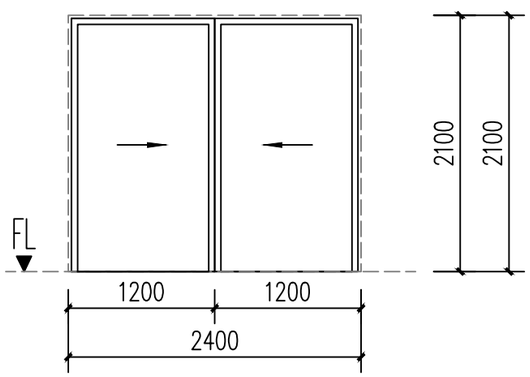
编号	M1824	洞口尺寸	1800X2400	数量	2

门窗大样



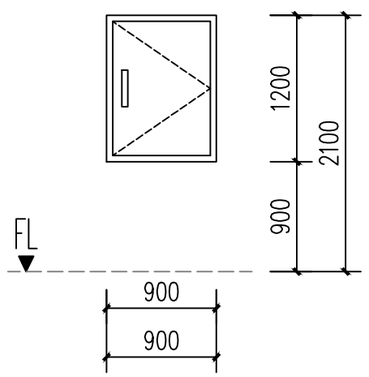
编号	TLM1521	洞口尺寸	1560X2100	数量	2

门窗大样



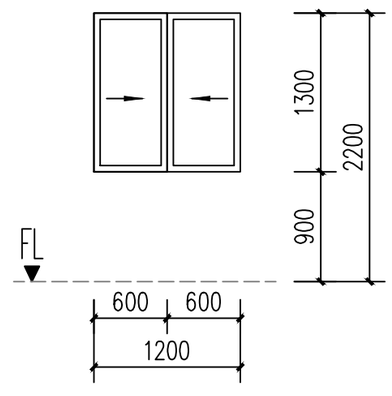
编号	TLM2421	洞口尺寸	2400X2100	数量	4

门窗大样



编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	4

门窗大样

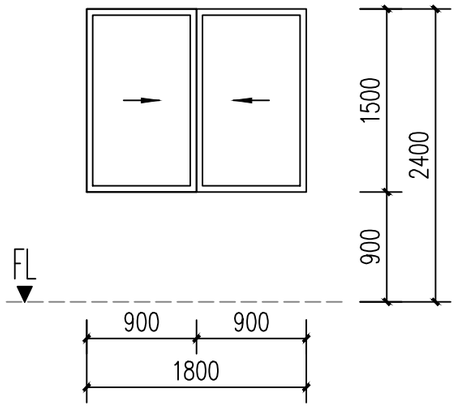


编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	4

门窗大样

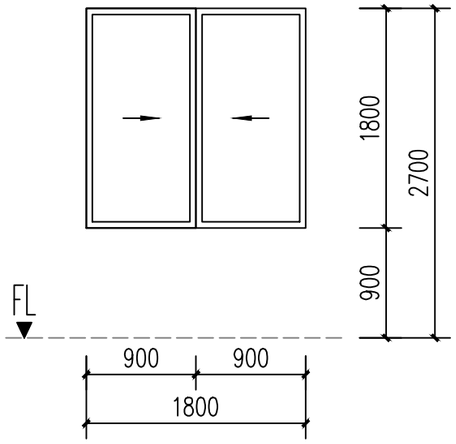
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



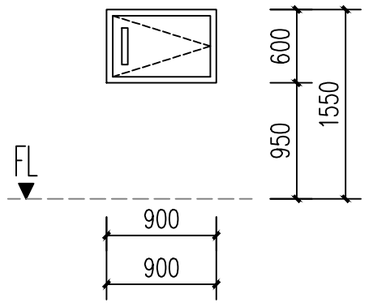
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	8

门窗大样



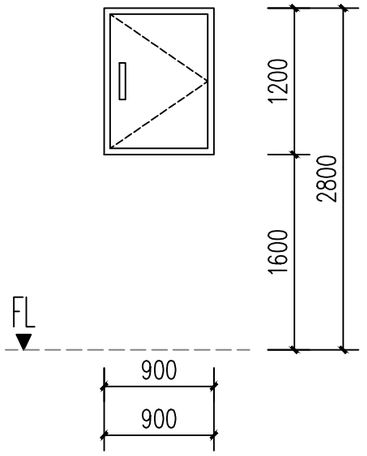
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	2

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	8	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	14	普通木门
	M1021	1000X2100	2	钢制防盗门
	M1824	1800X2400	2	钢制防盗门
	TLM1521	1560X2100	2	玻璃推拉门
	TLM2421	2400X2100	4	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	8	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

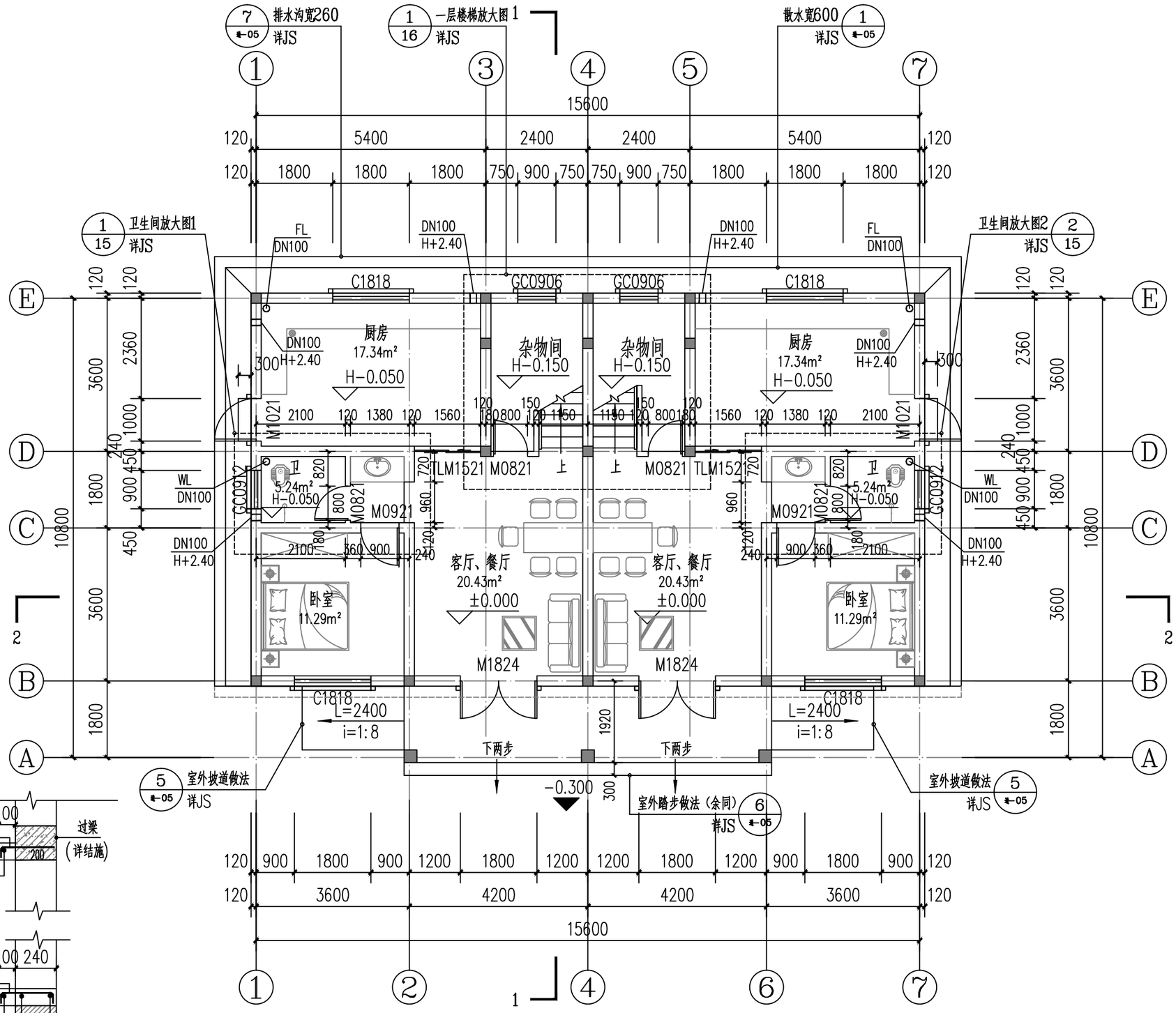
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

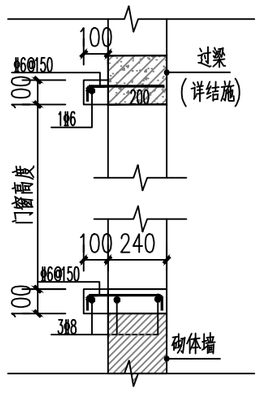
7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02





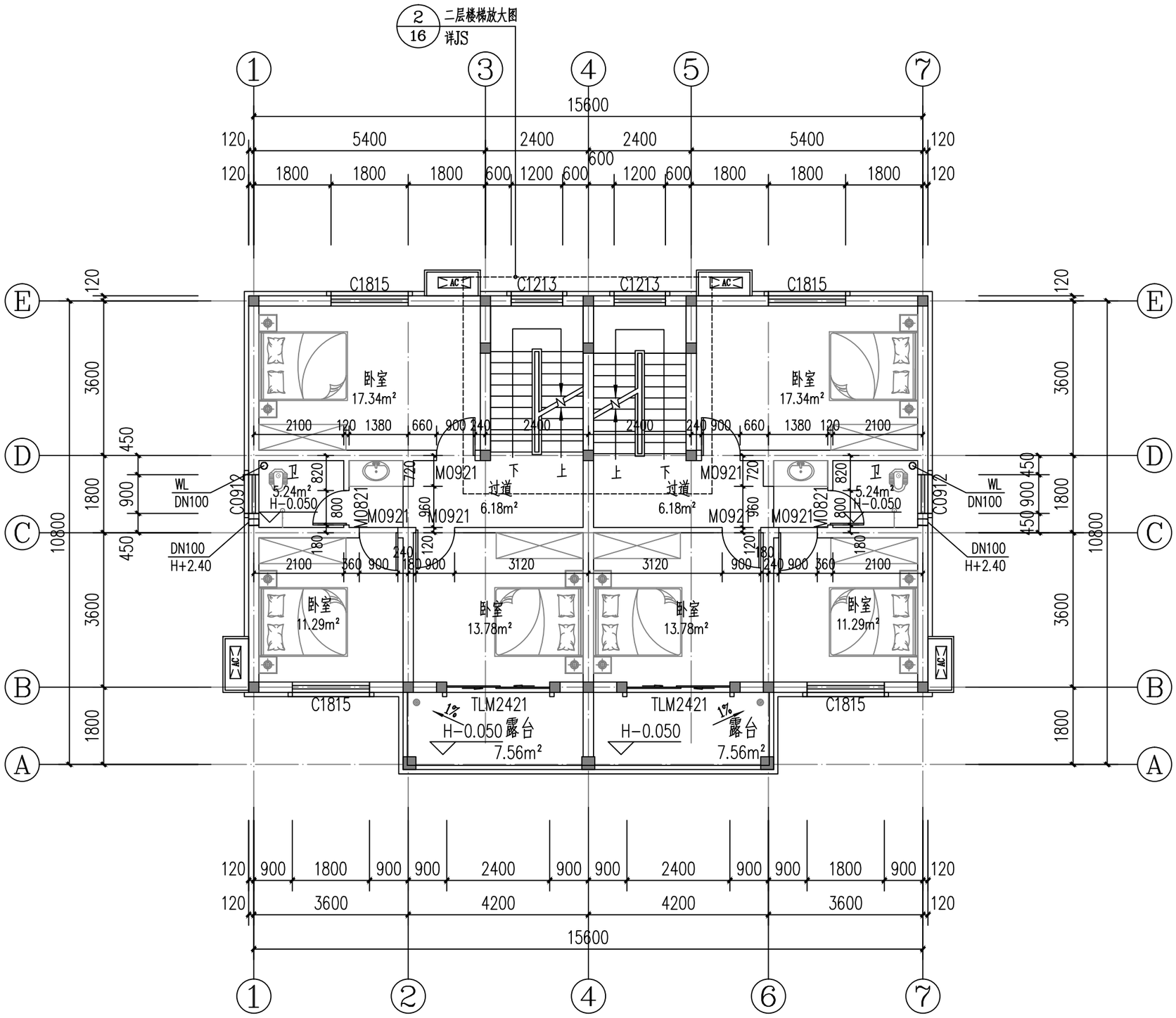
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：454.63m²，其中单个户型总建筑面积：227.32m²。
占地面积：161.91m²，其中单个户型占地面积：80.96m²。
本层建筑面积：146.36m²，其中单个户型建筑面积：73.18m²。

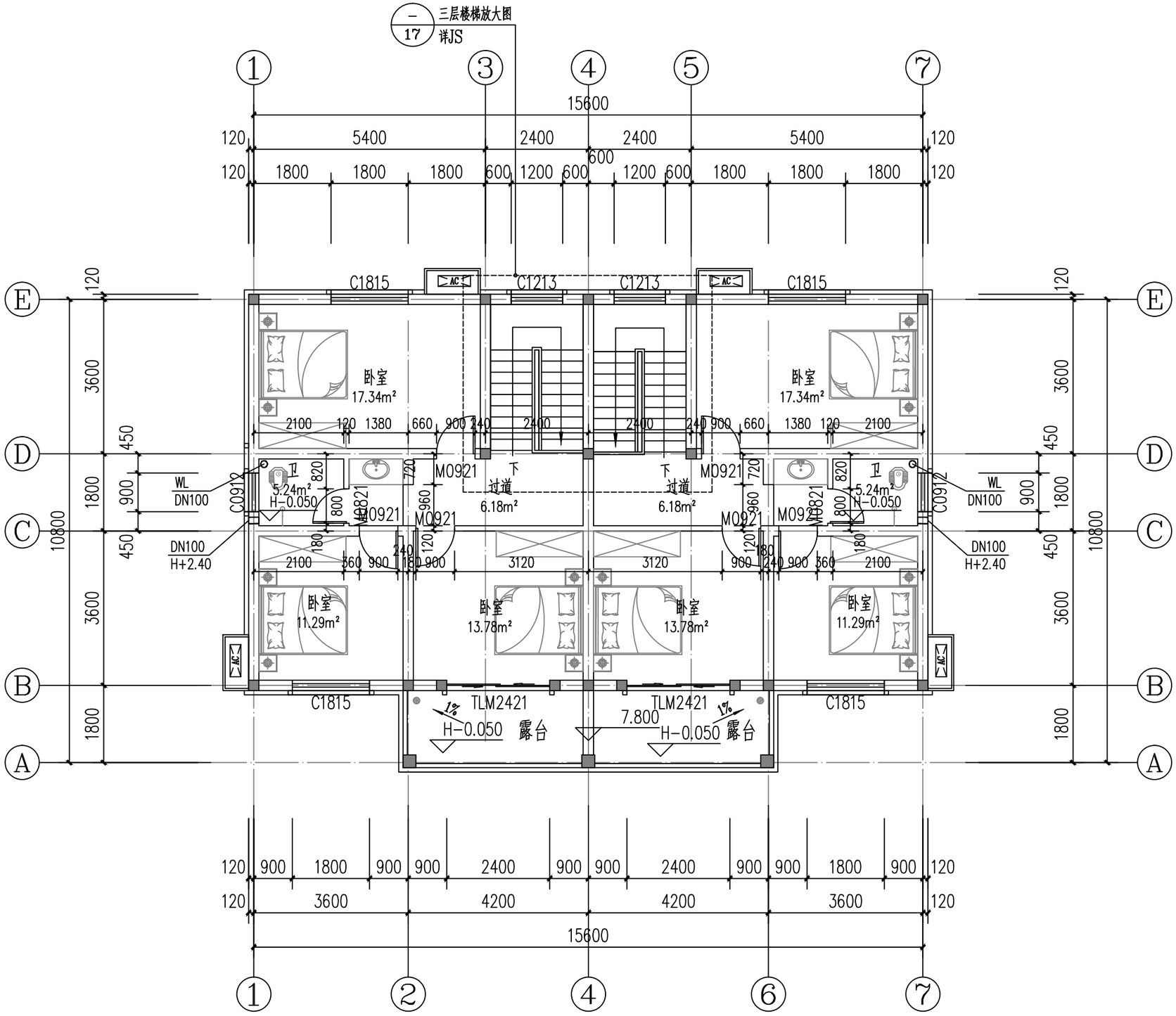
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：161.91m²，其中单个户型建筑面积：80.96m²。

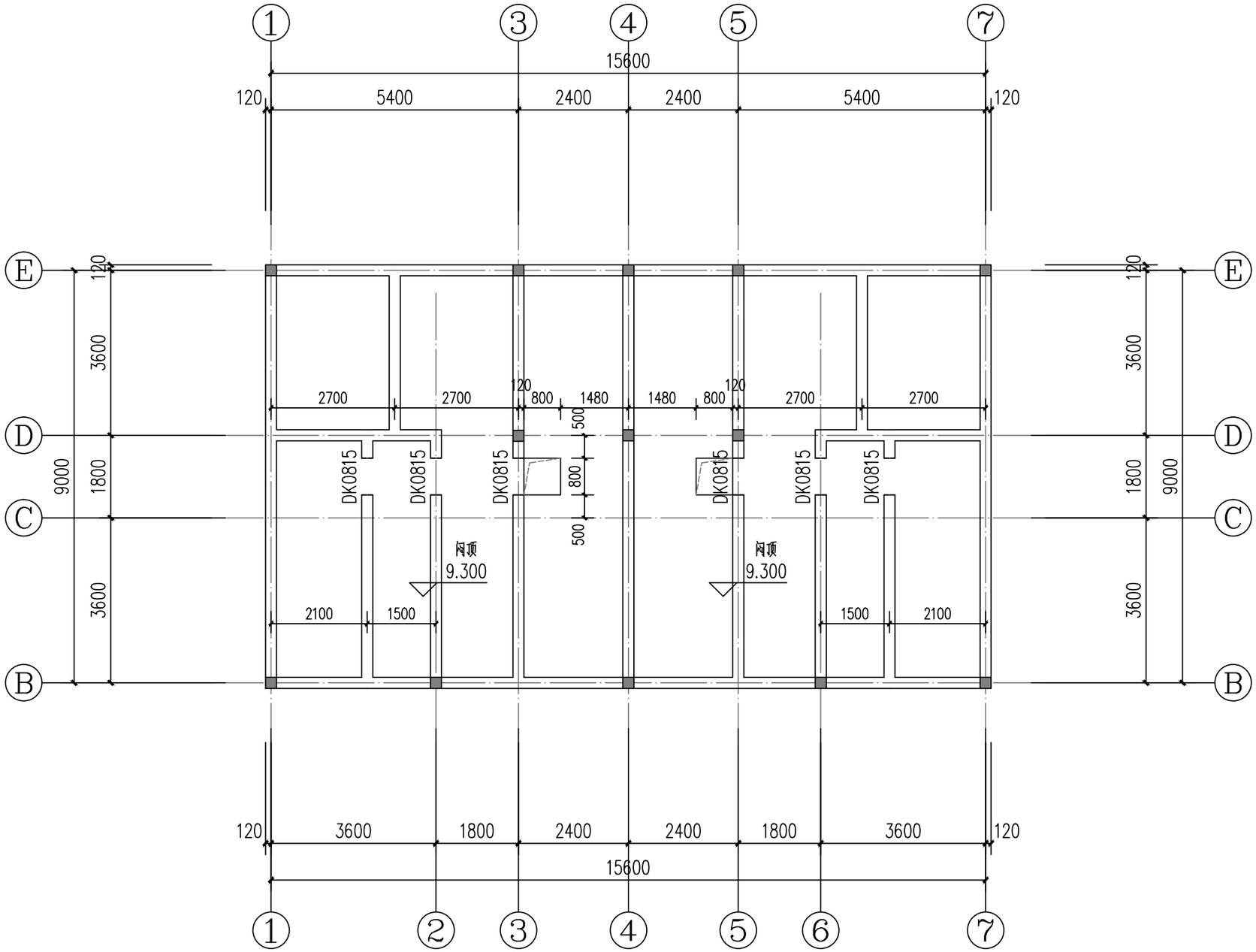
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



三层平面布置图 1:100

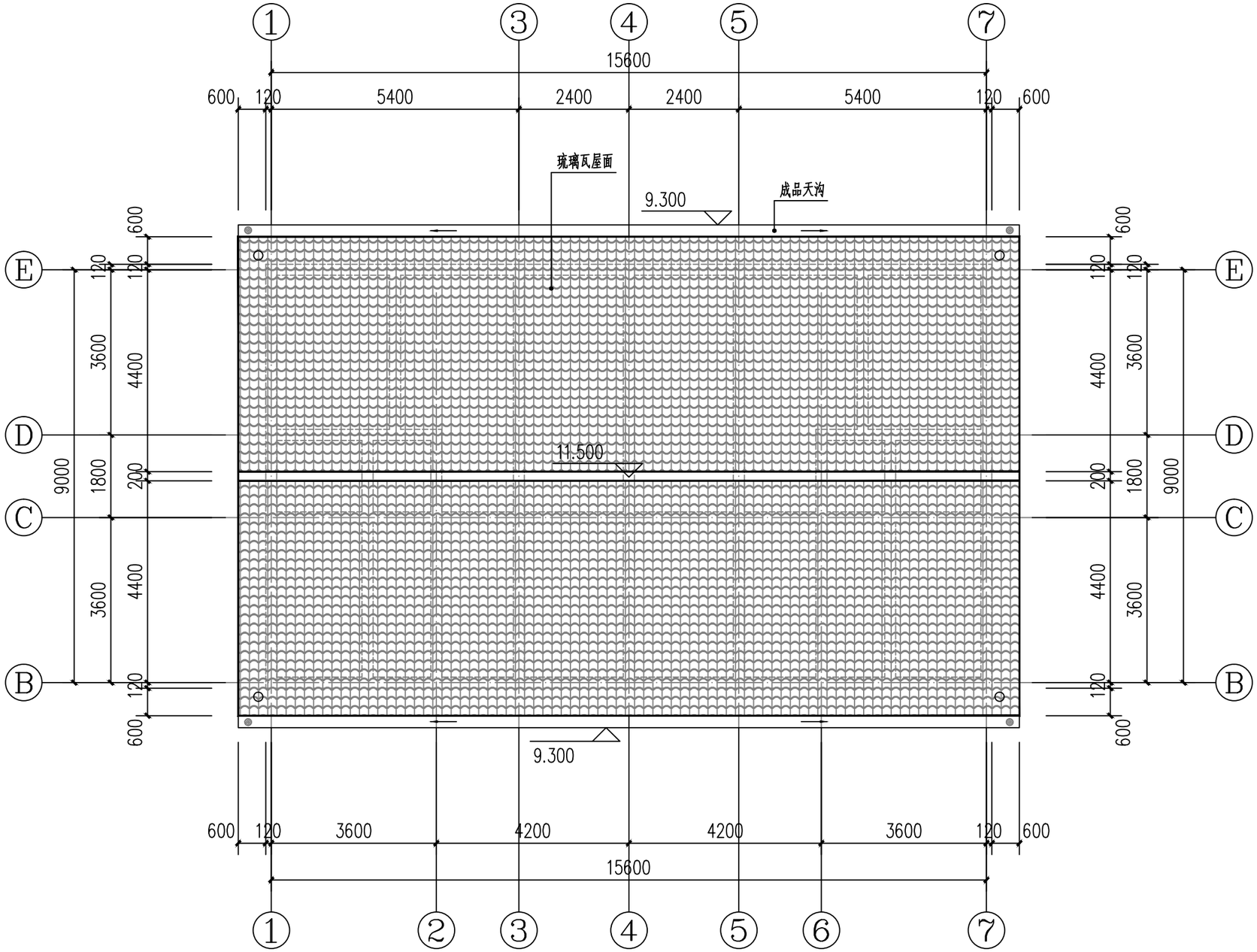
本层建筑面积：146.36m²，其中单个户型建筑面积：73.18m²

三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



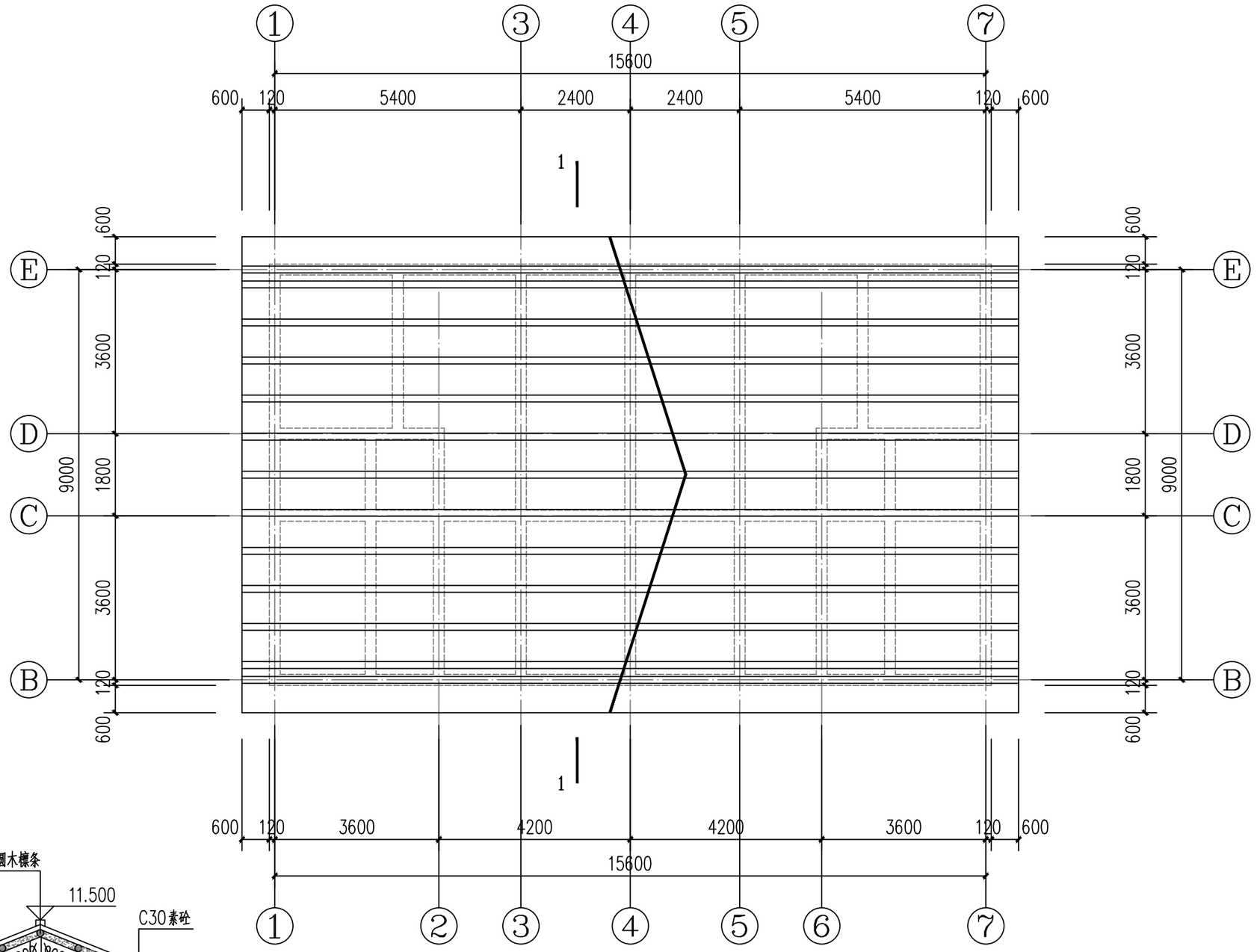
闷顶层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



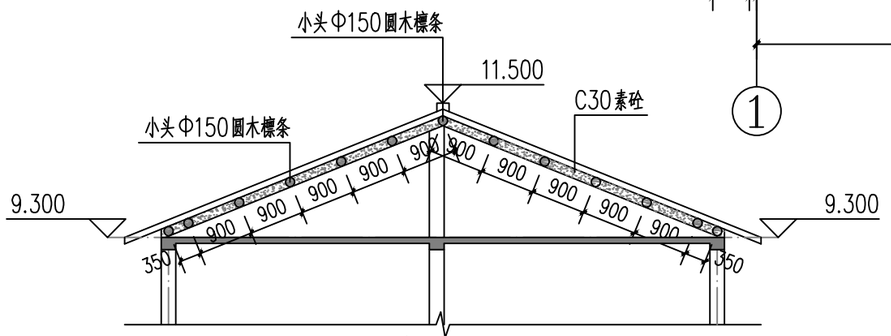
屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



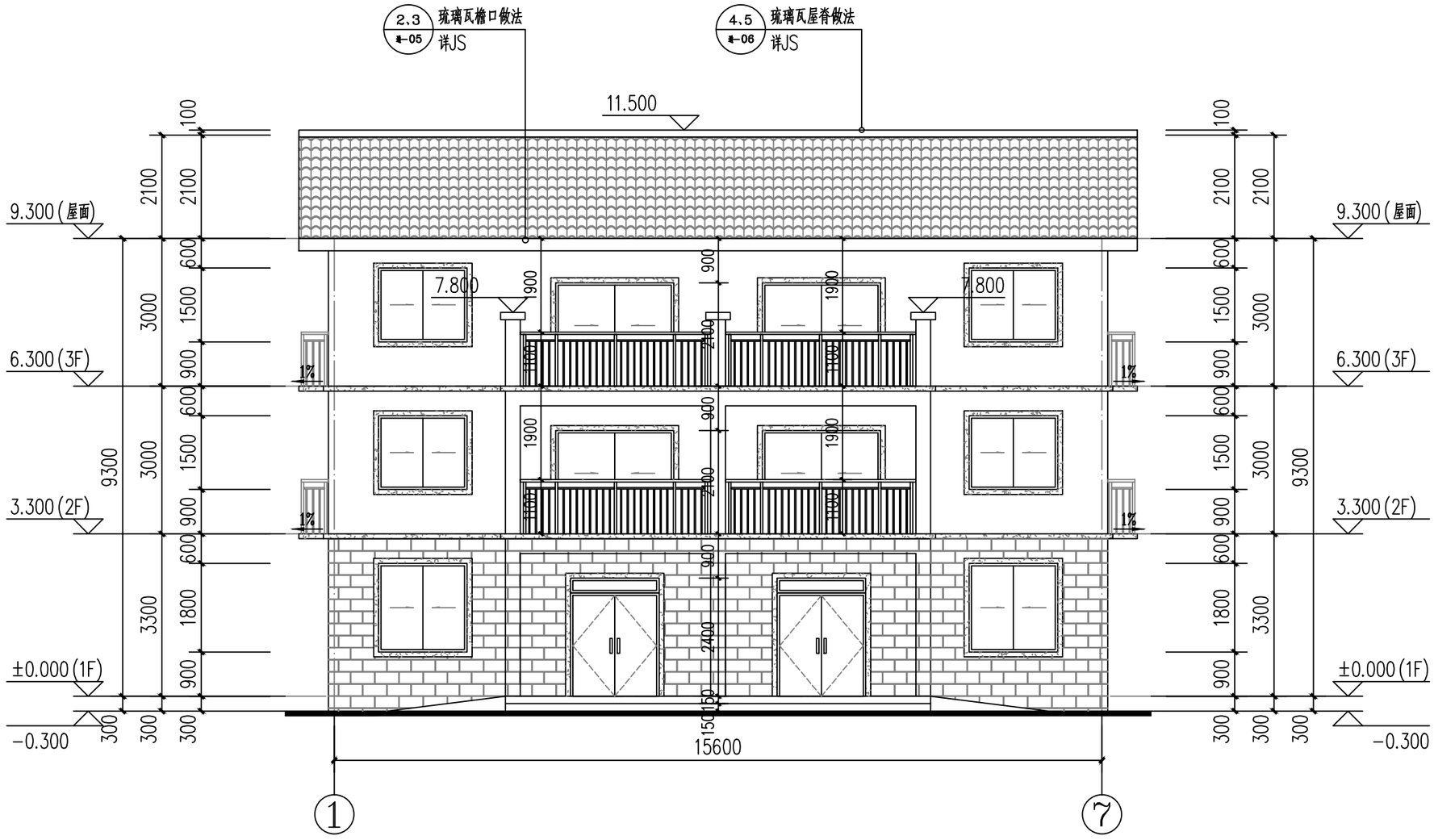
屋面檩条搭接示意图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。



1-1断面图 1:100

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～⑦轴立面图 1:100

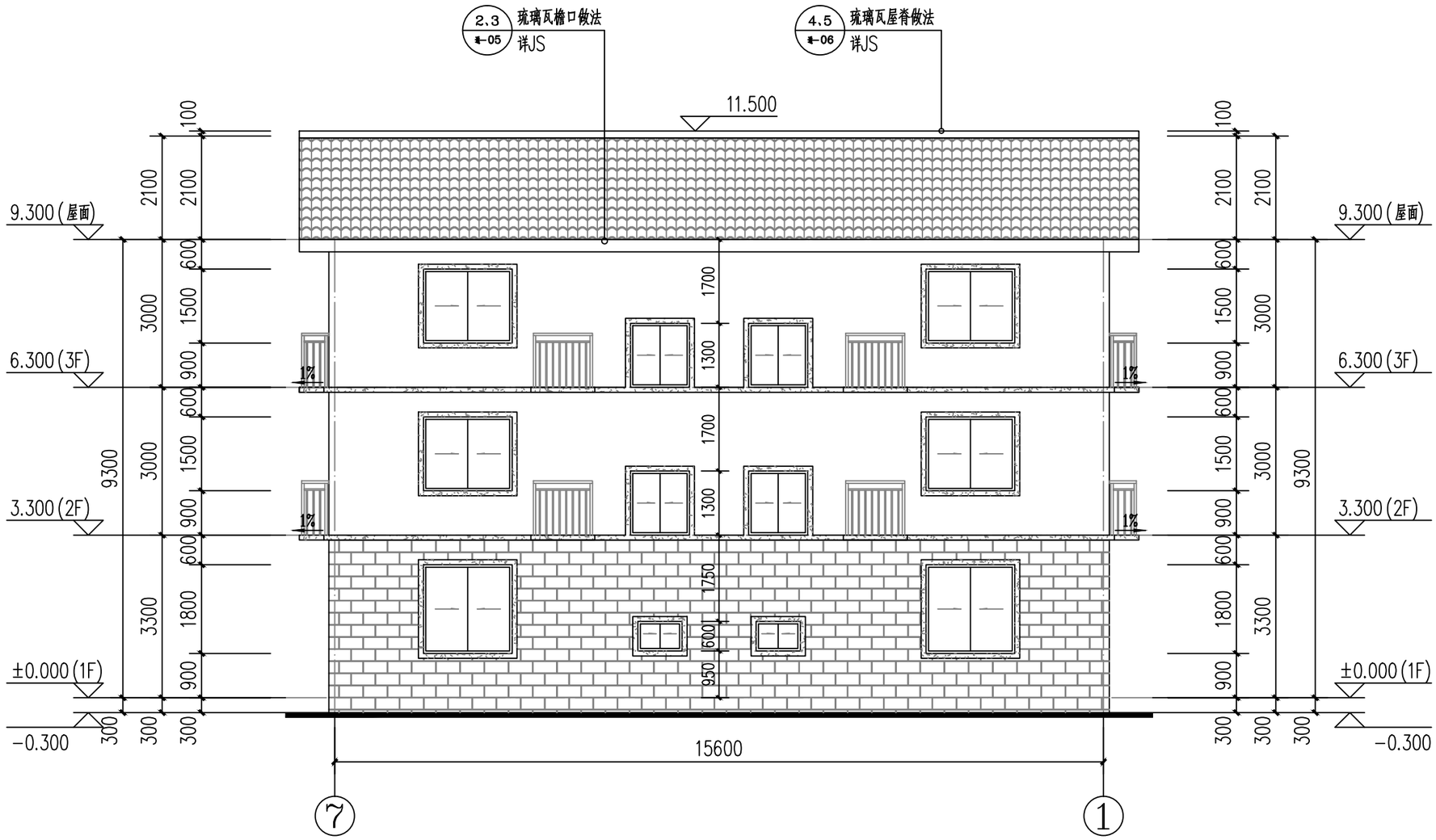
蓝灰色琥璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～⑦轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



⑦～①轴立面图 1:100

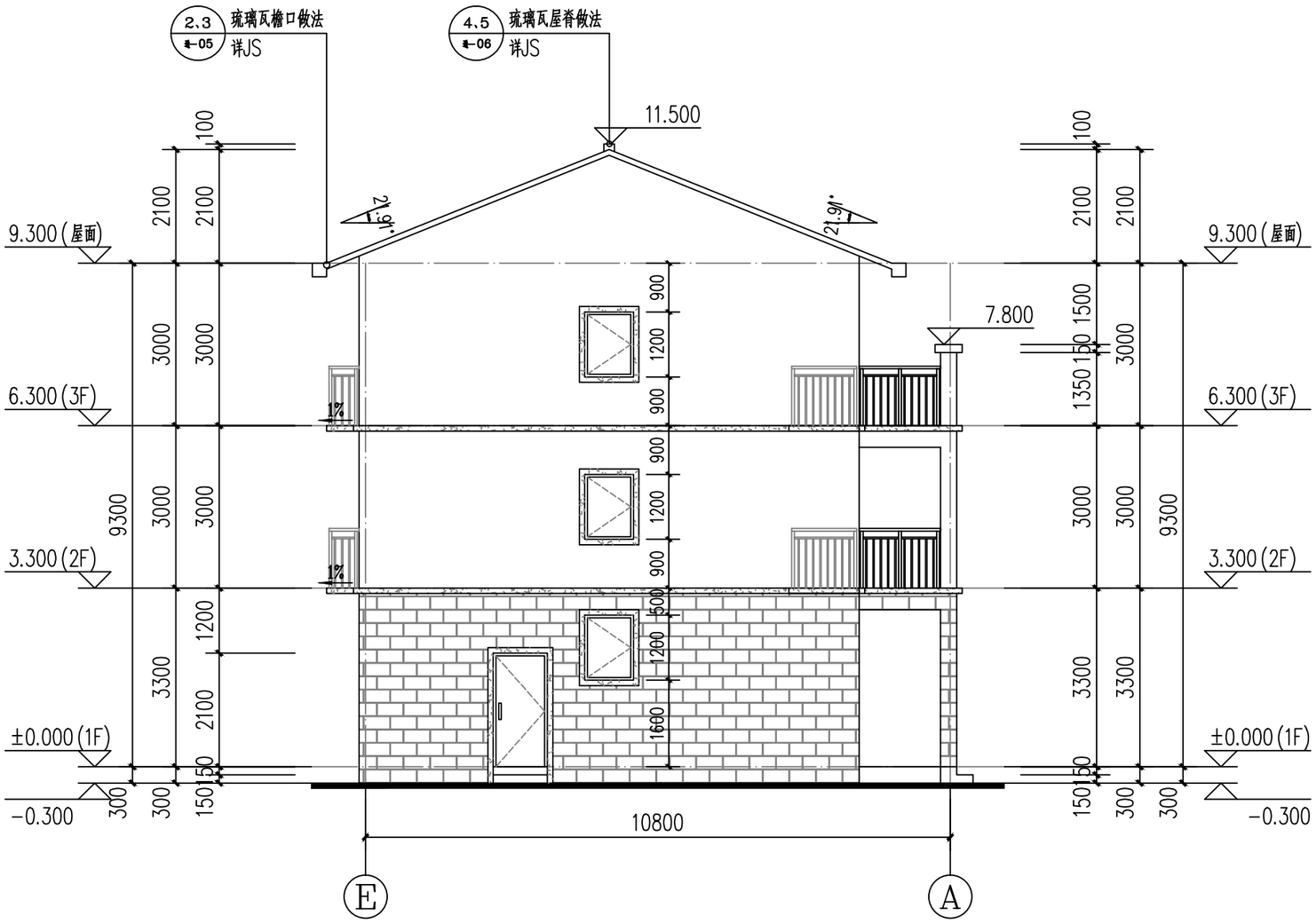
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

⑦～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓔ～Ⓐ轴立面图 1:100

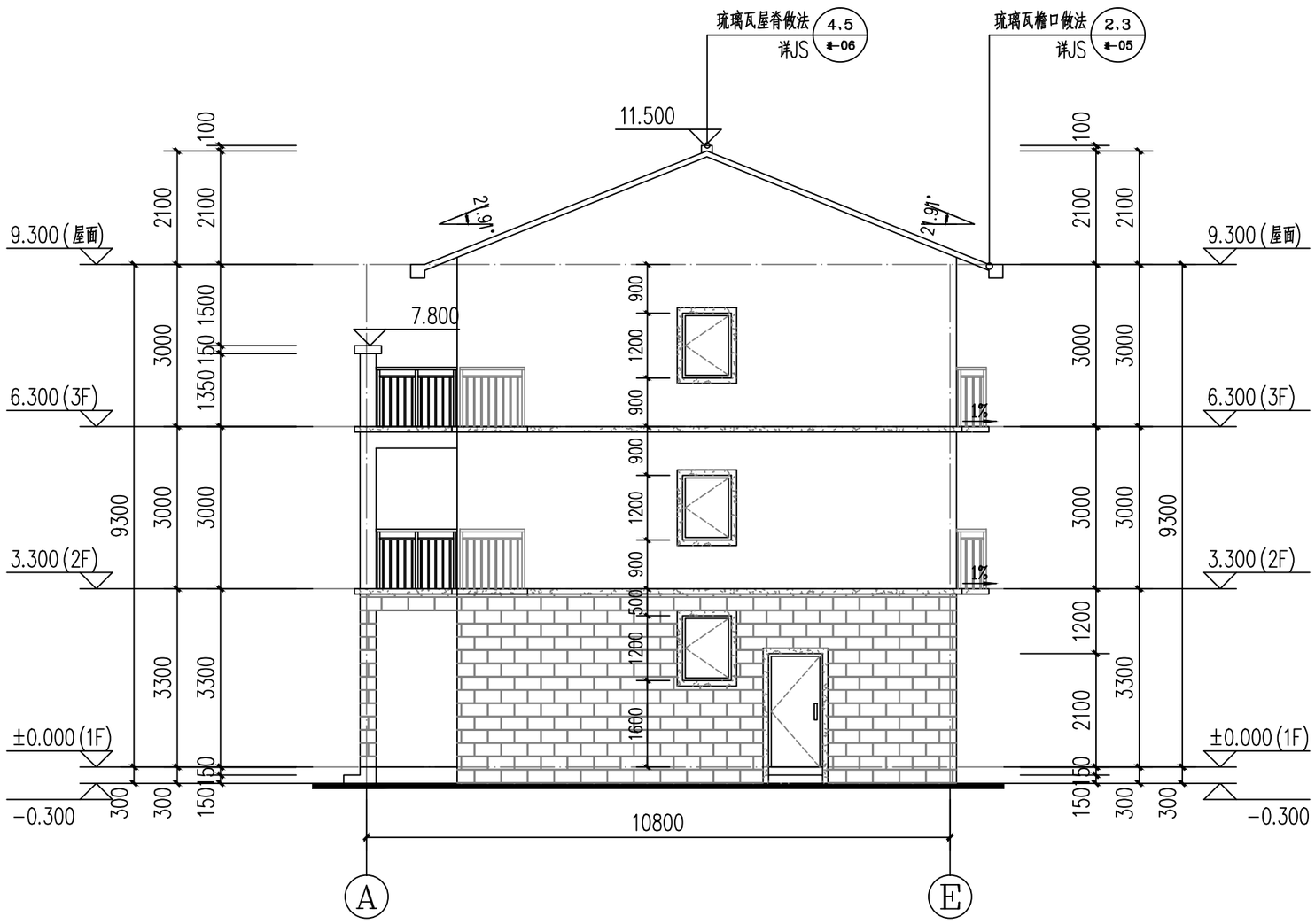
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

Ⓔ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



Ⓐ～Ⓔ轴立面图 1:100

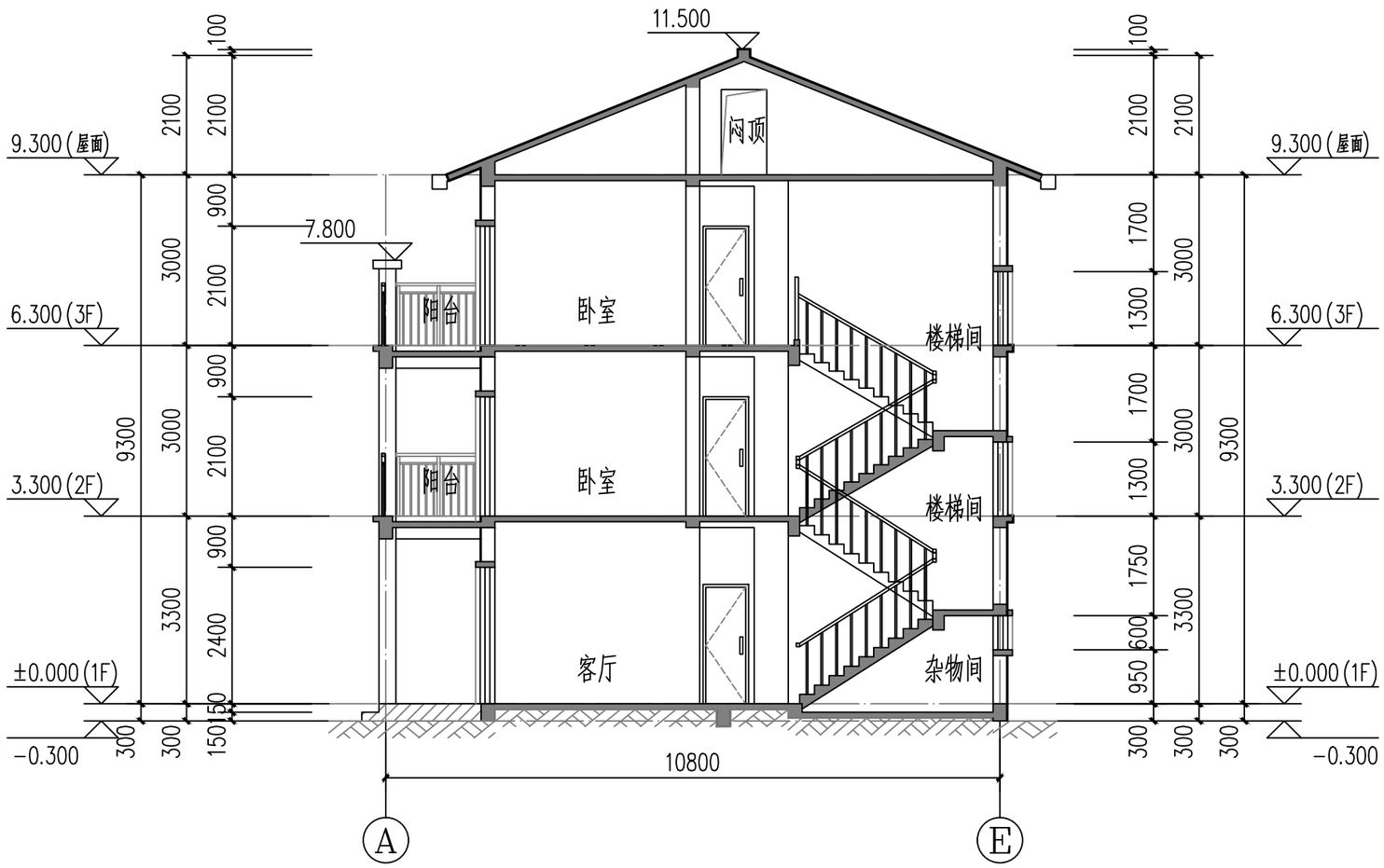
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

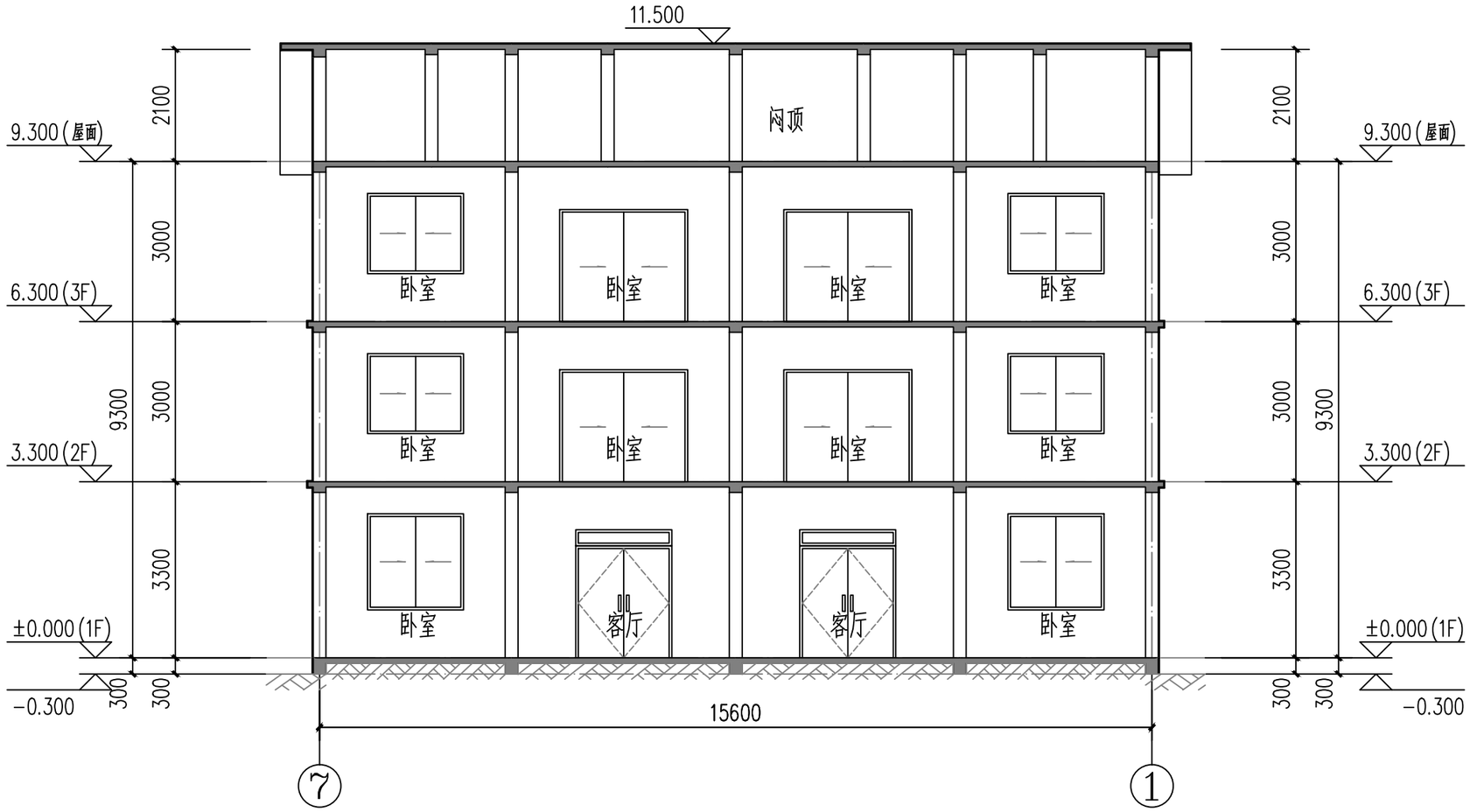
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓔ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



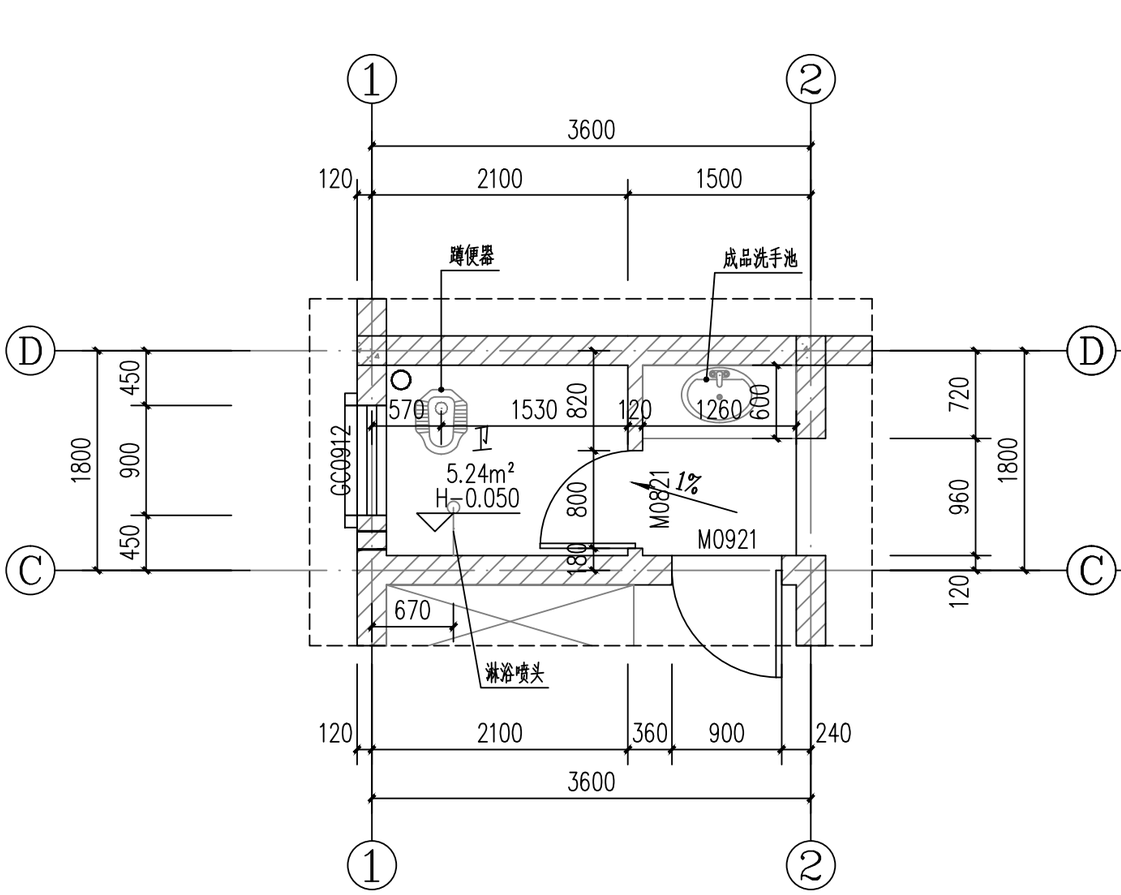
1-1剖面图 1:100

1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13

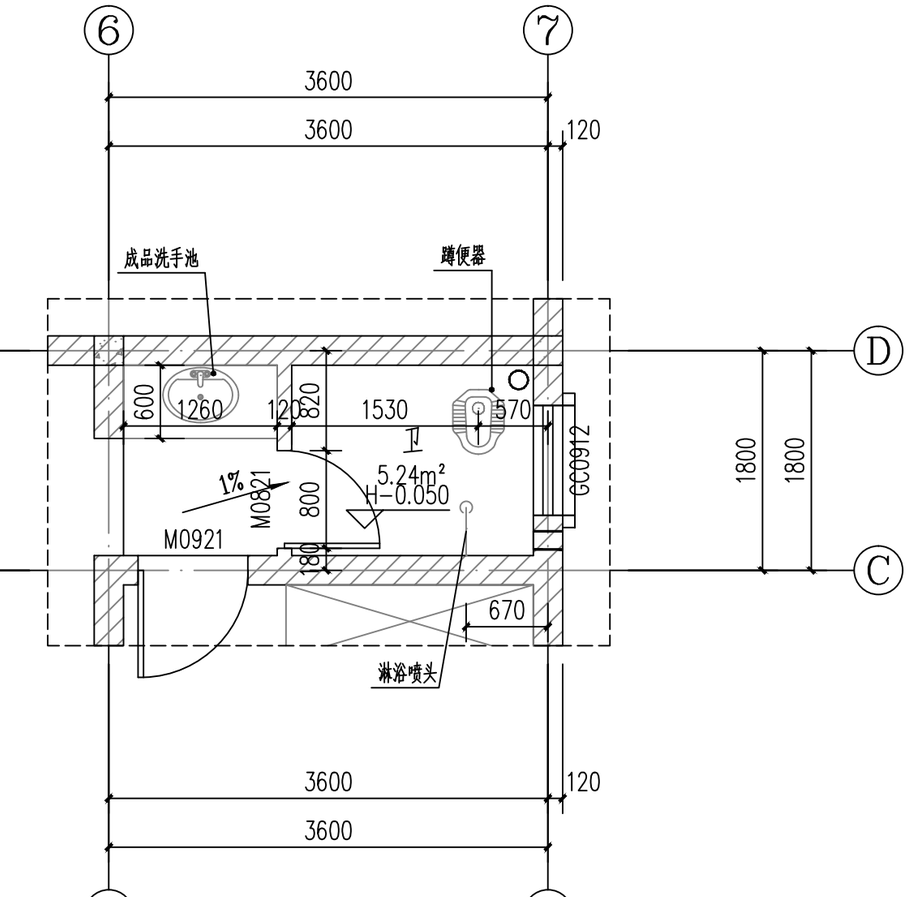


2-2剖面图 1:100

2-2剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14

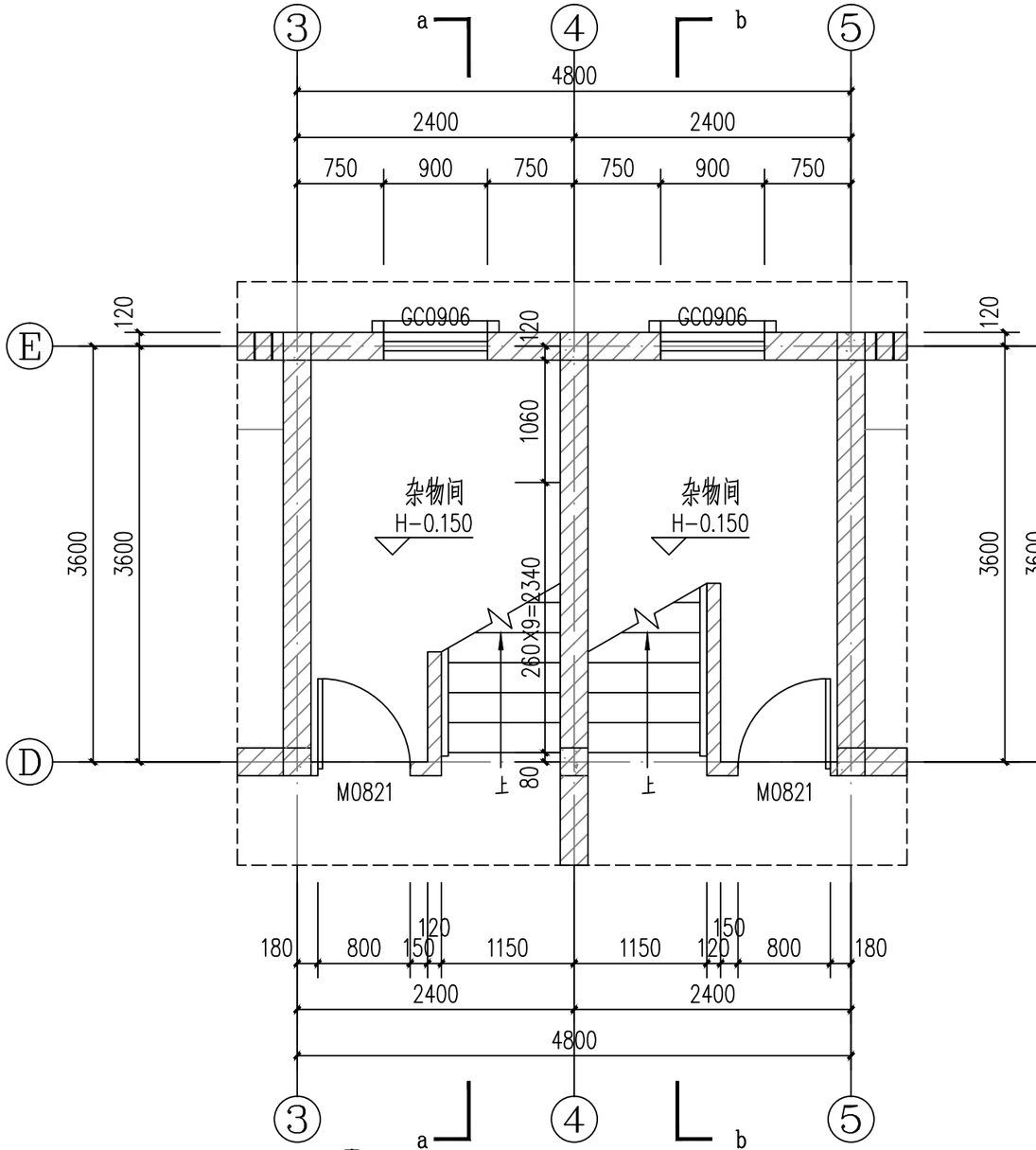


1 卫生间放大图1 1:50

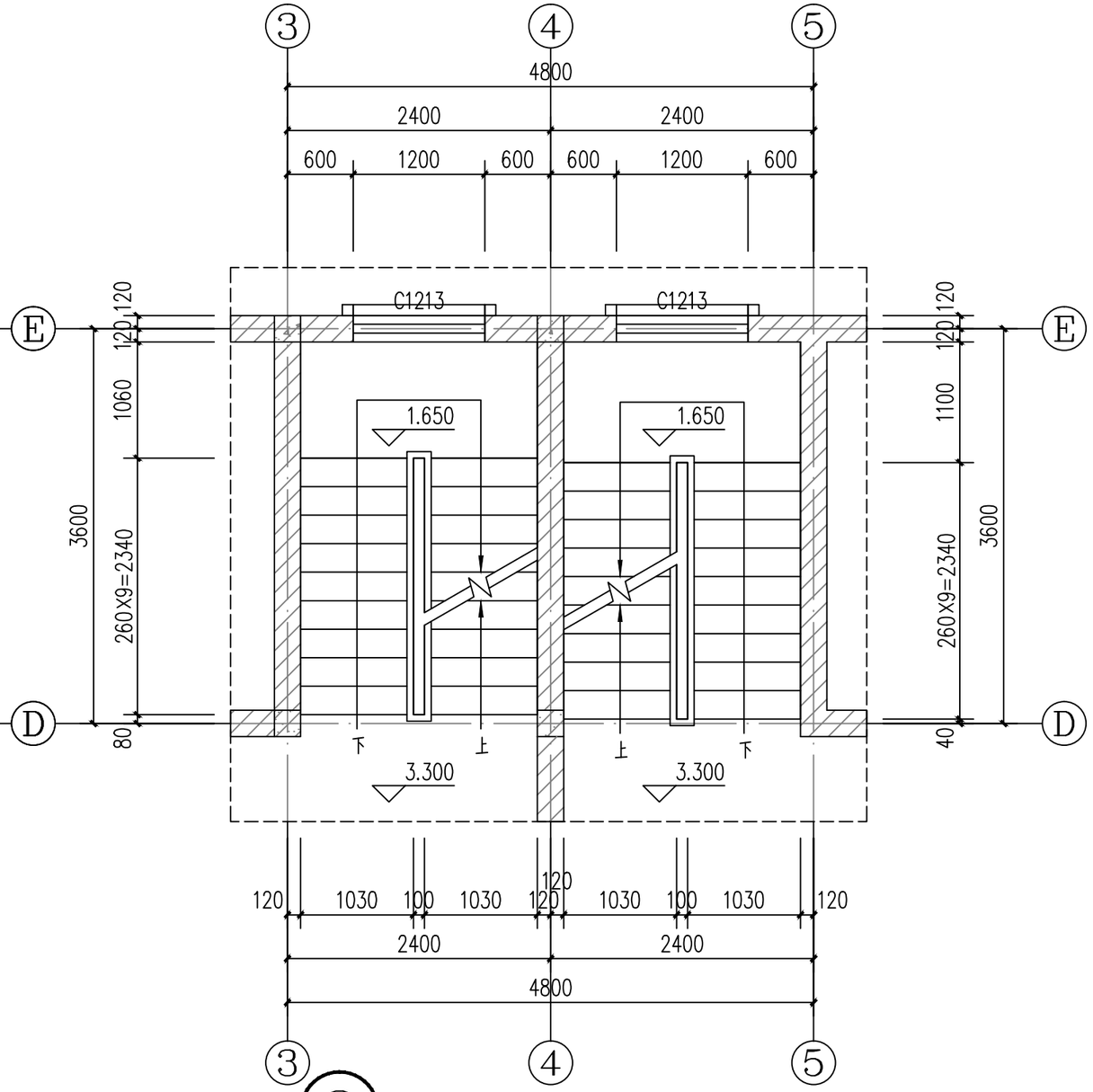


2 卫生间放大图2 1:50

卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15

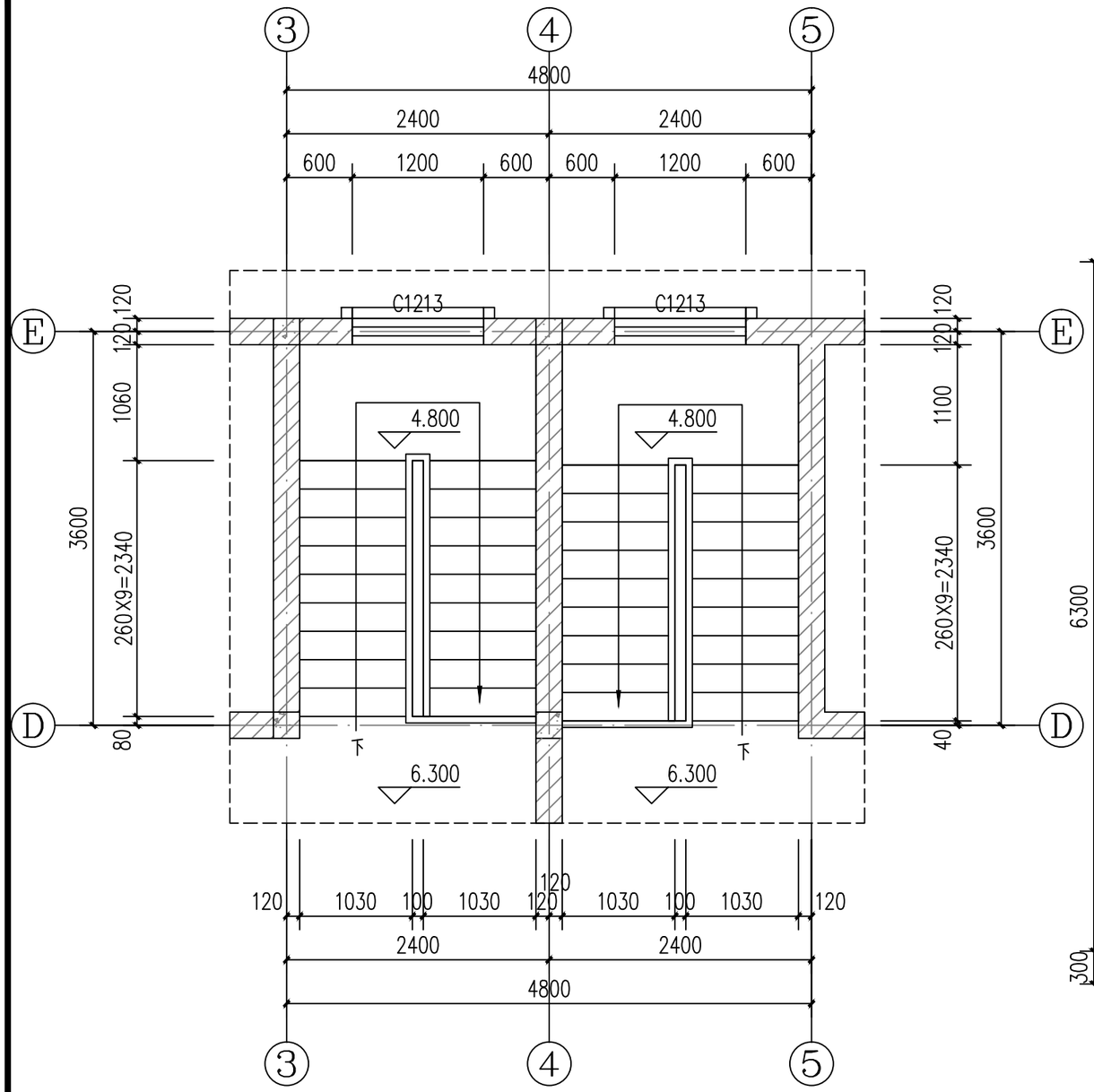


1 一层楼梯放大图 1:50

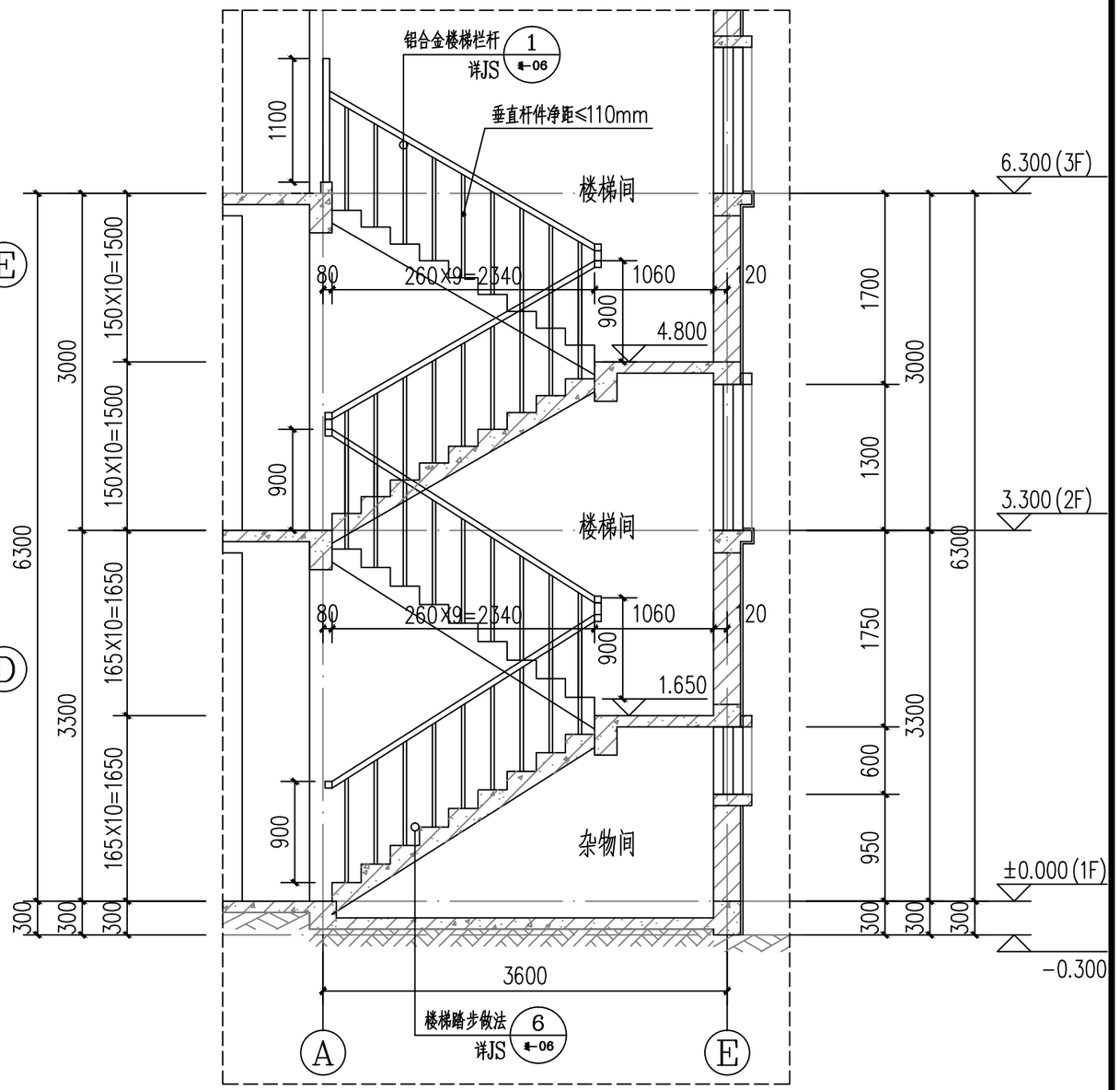


2 二层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-16

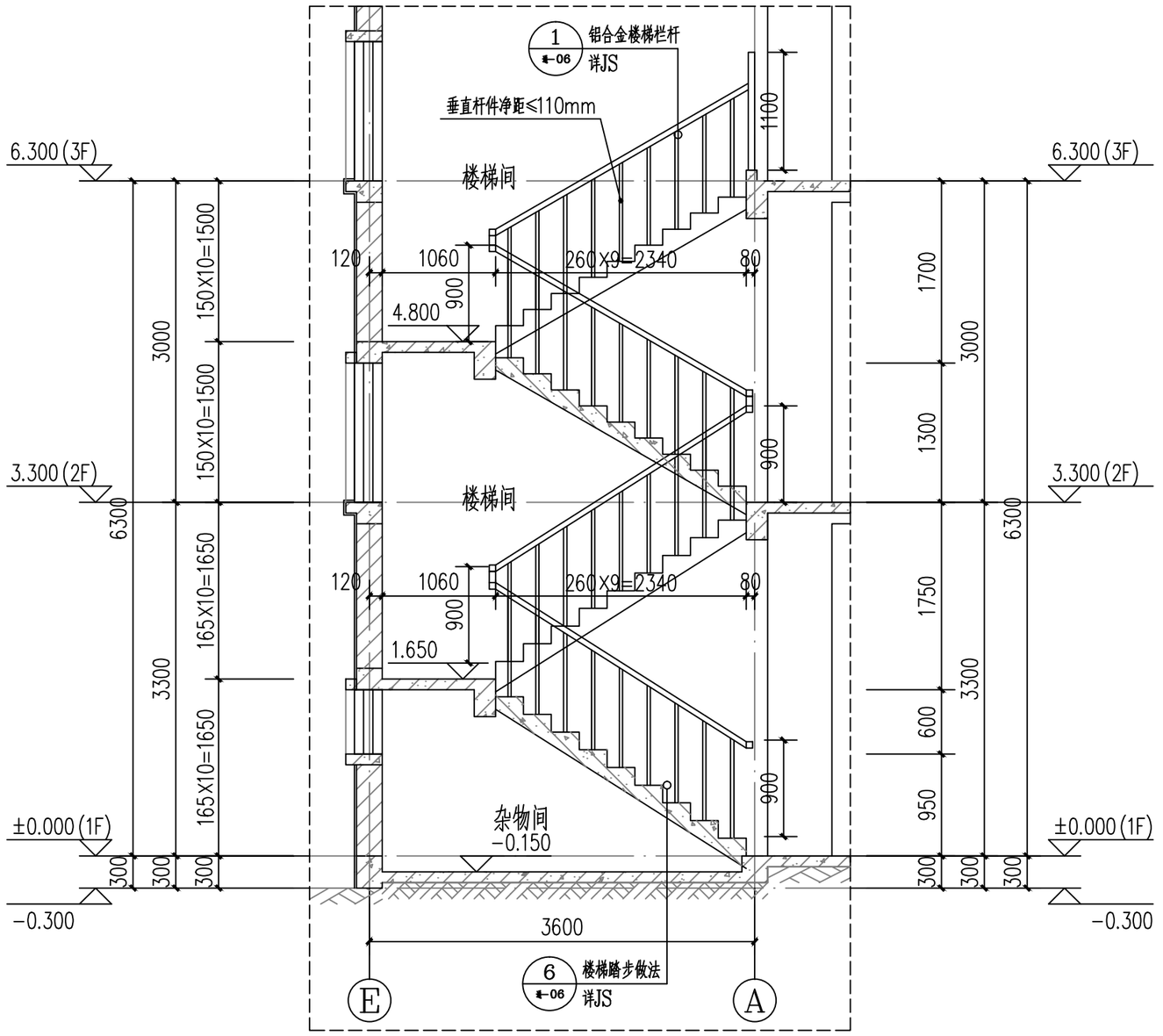


三层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

三层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-17



b-b剖面图 1:50

b-b剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-18

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时，基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符，应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

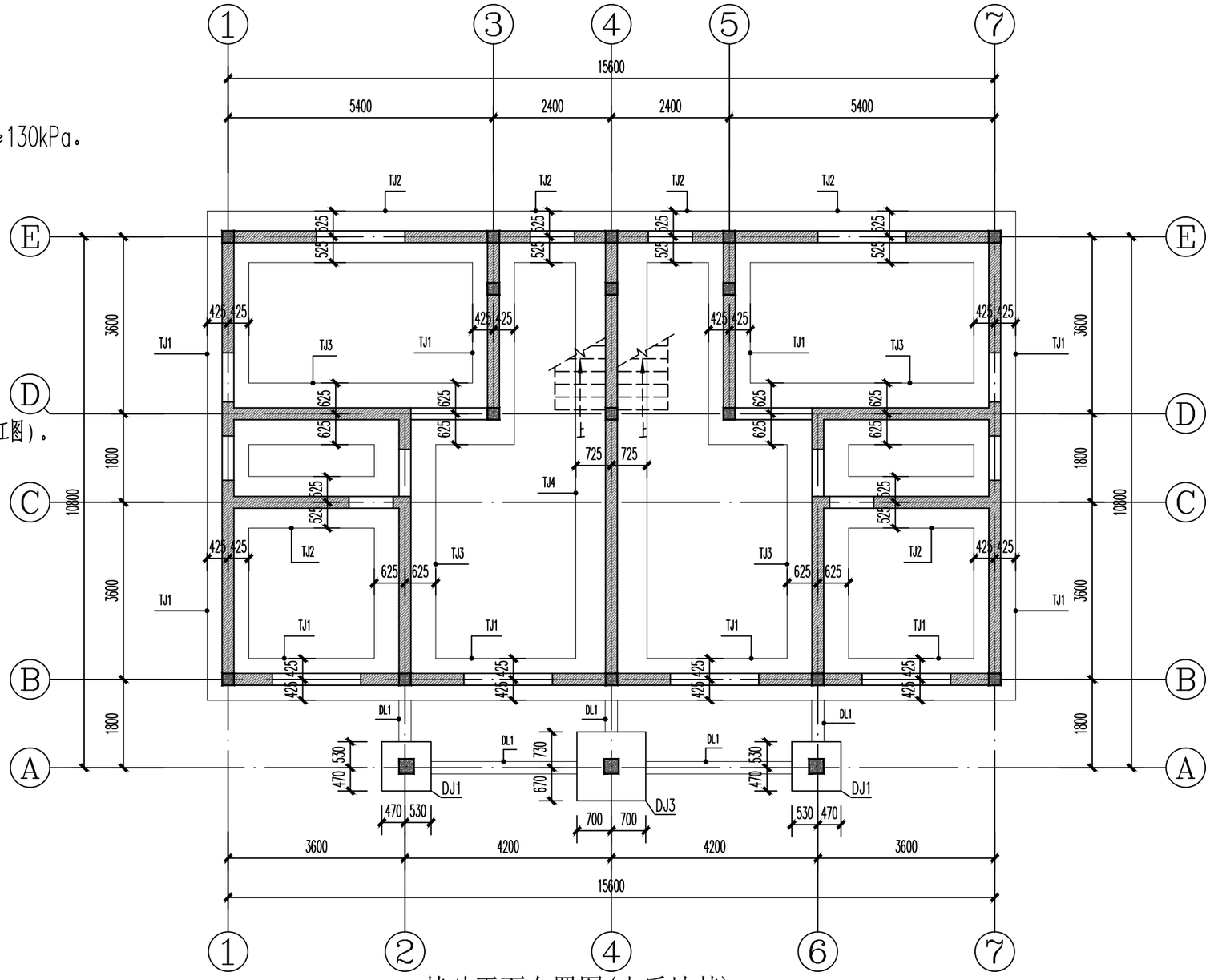
12.其它未尽的事宜，请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

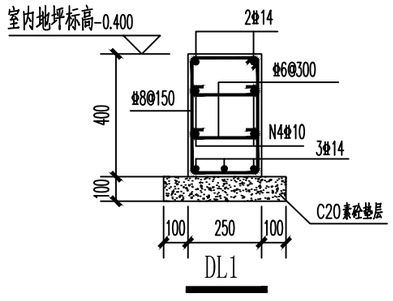
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	1250	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ4	1450	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100



注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时，基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

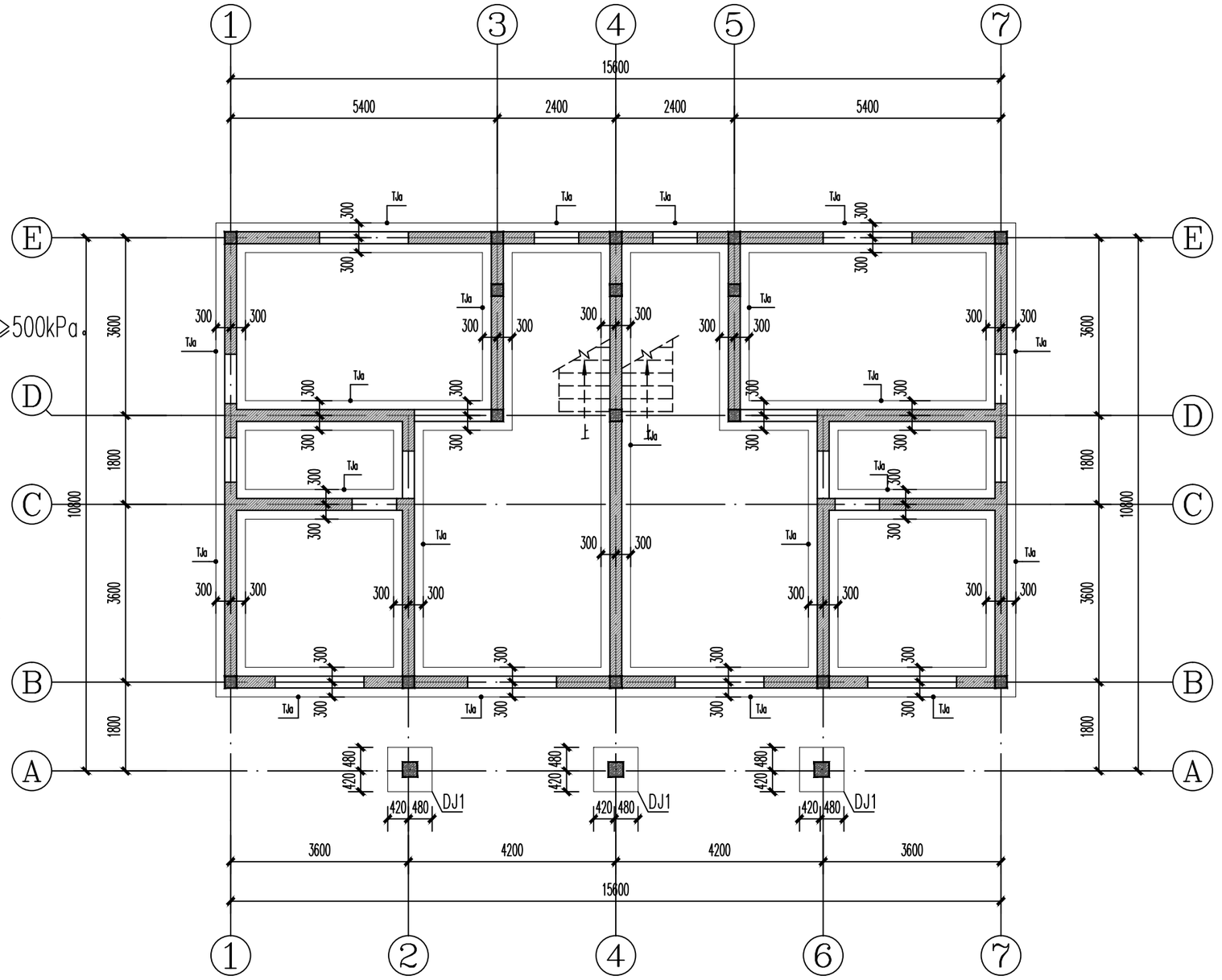
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符，应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜，请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

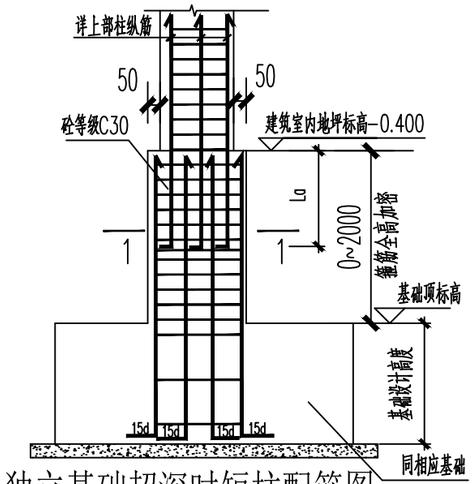
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

DJ*截面尺寸表

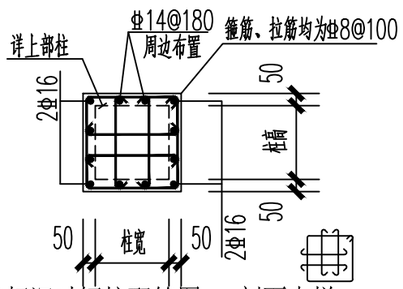
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结 构
	图号	GS-02

基础超深大样图

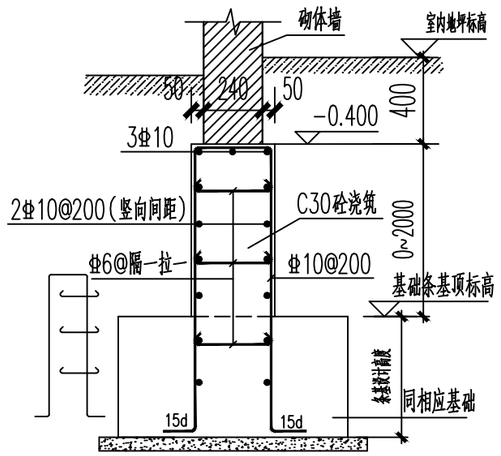


独立基础超深时短柱配筋图



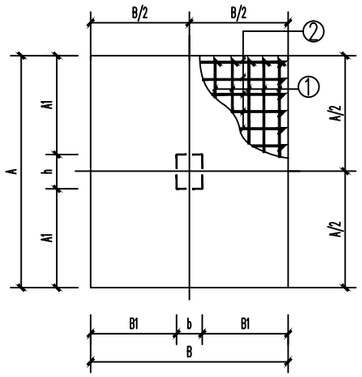
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

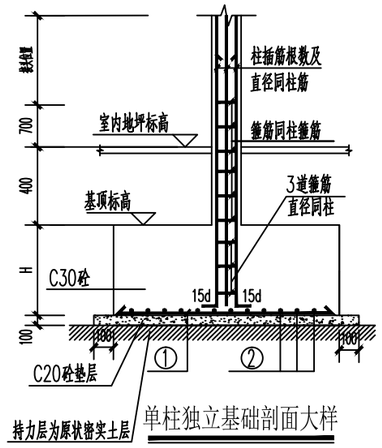


条形基础超深大样

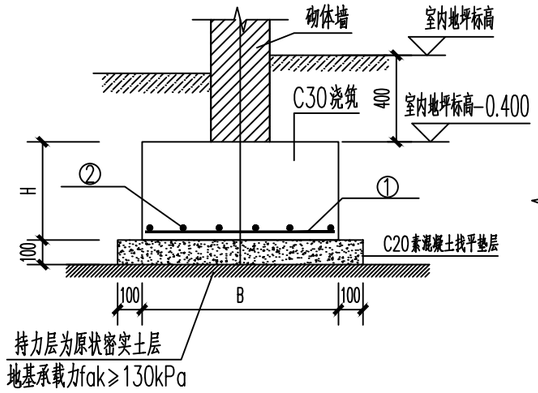
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

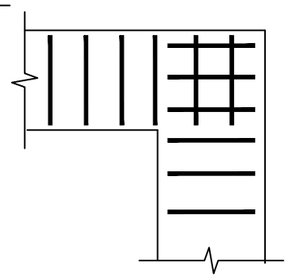


单柱独立基础剖面大样



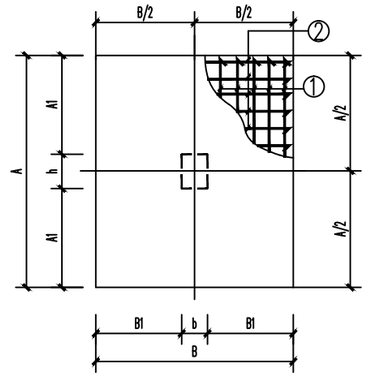
土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

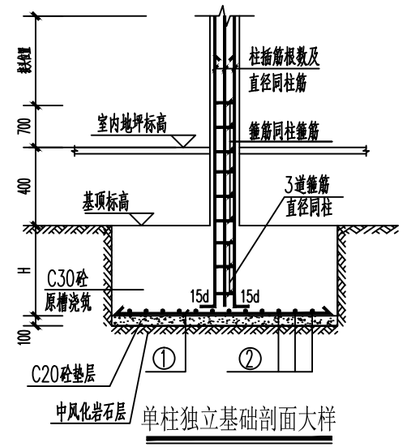


条基底板筋转角构造

岩石地基基础大样图

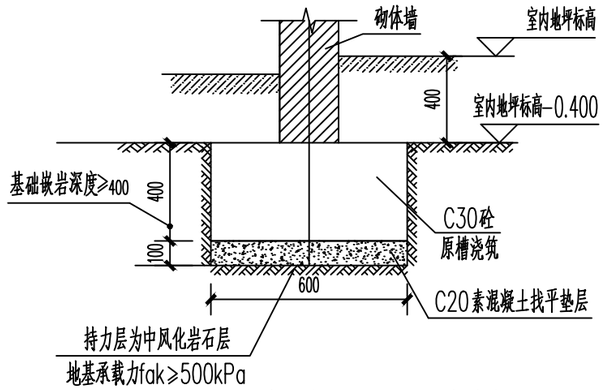


单柱独立基础平面大样



单柱独立基础剖面大样

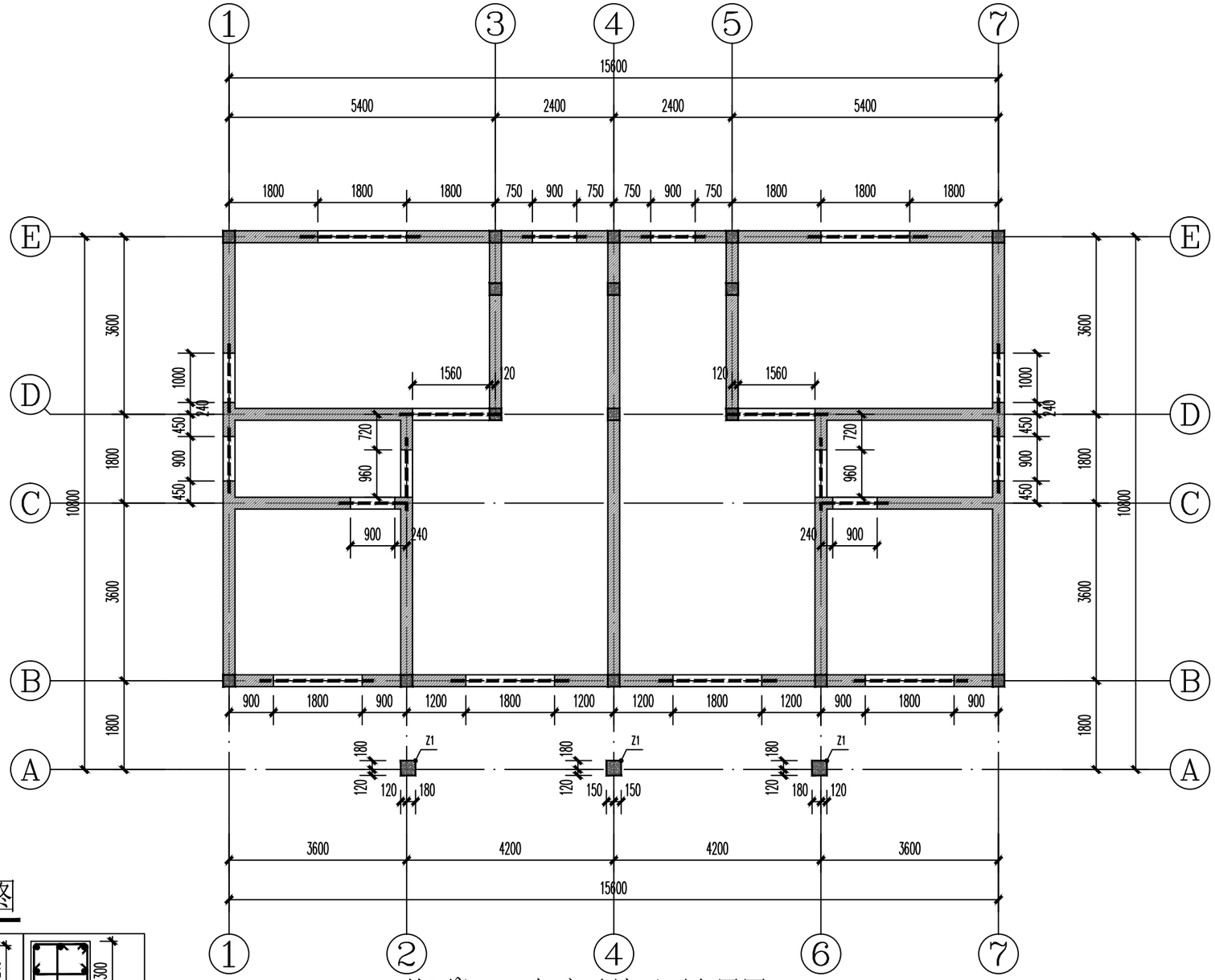
注：适用于岩石地基



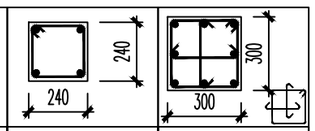
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

基础大样图	专 业	结 构
	图 号	GS-02a



柱配筋大样图

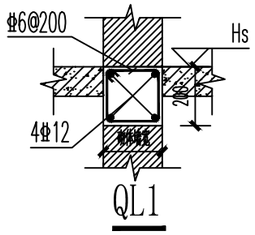
截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ10@100

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

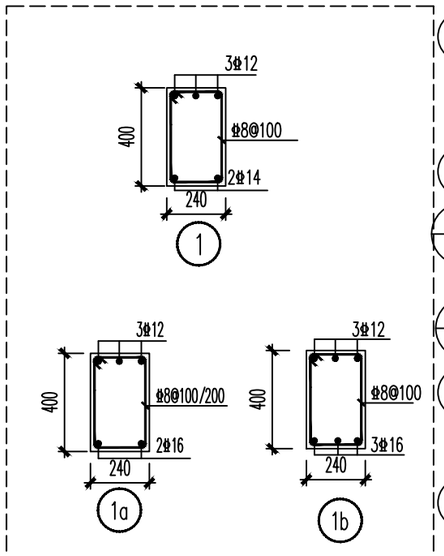
1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖，M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   " "表示240mm砌体墙
   " "表示构造柱或结构柱

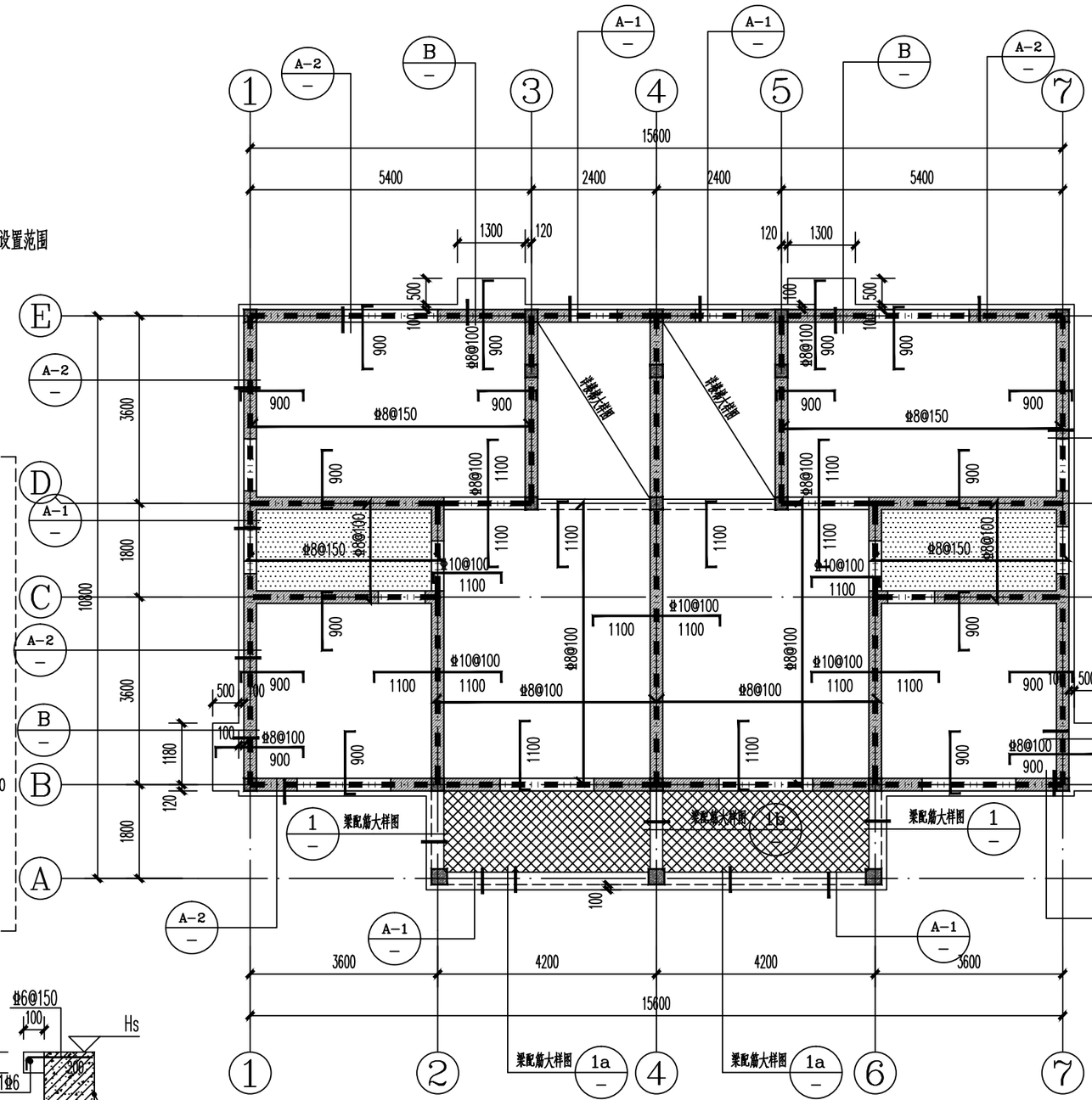
基顶~3.300标高砖墙平面布置图	专业	结构
	图号	GS-03

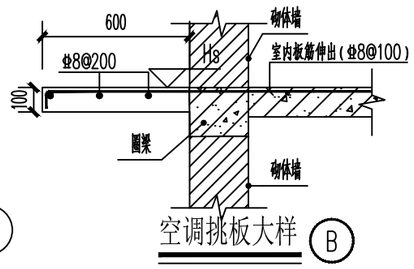


注：图中"▬ ▪ ▬ ▪ ▬"表示圈梁设置范围

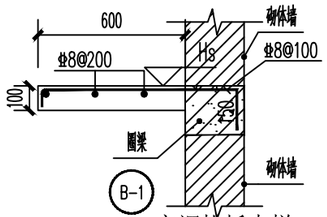
梁配筋大样图



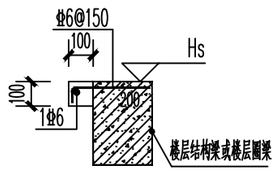




空调挑板大样 B

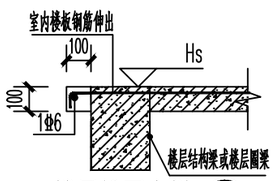


空调挑板大样



楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用

二层结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

图例：

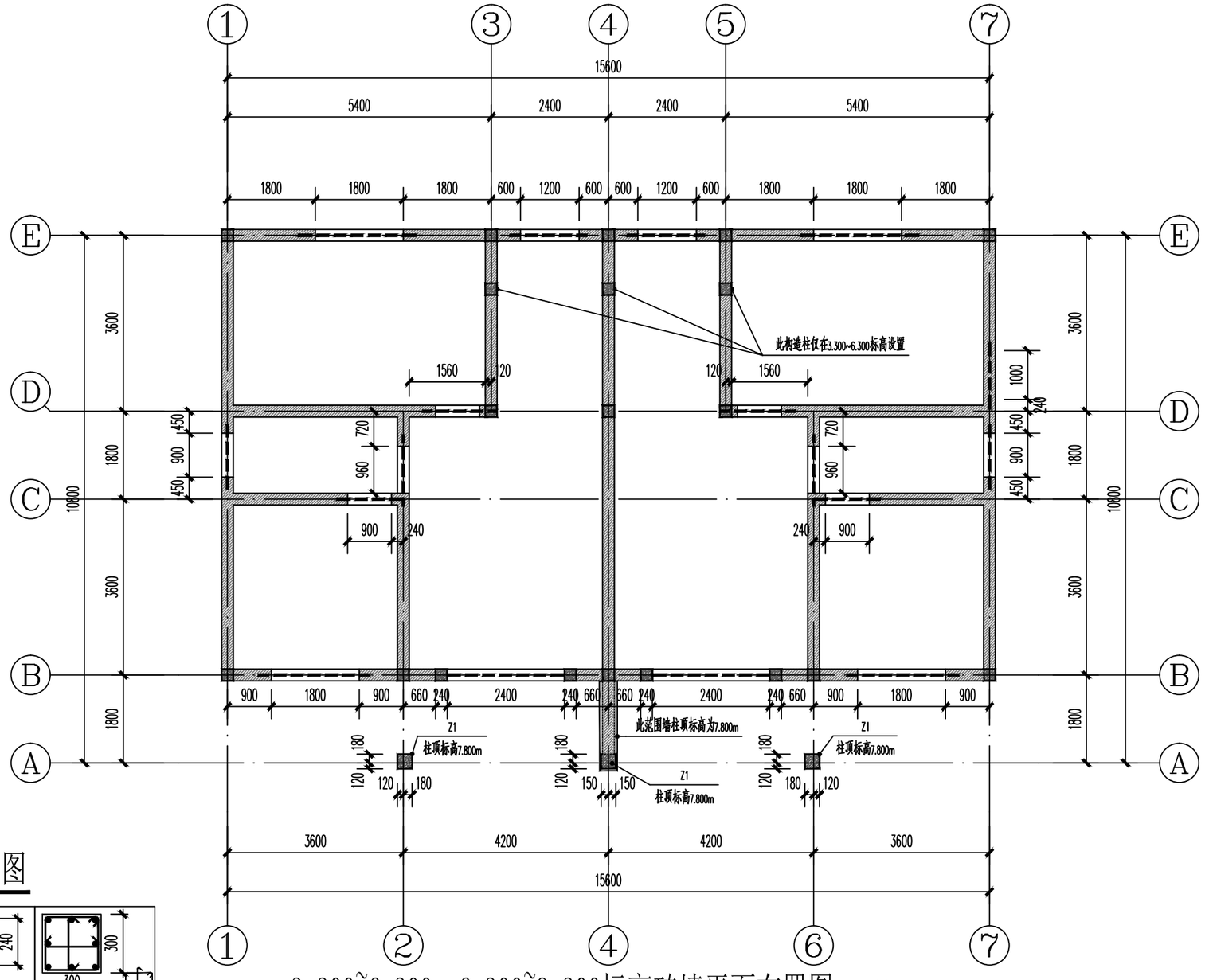
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚120mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

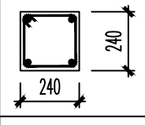
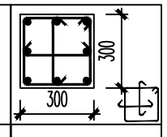
1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7. 其余说明详结构编制说明。

二层结构平面布置图	专业	结 构
	图 号	GS-04



3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

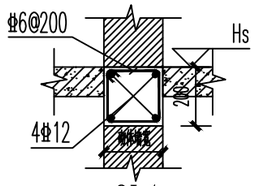
柱配筋大样图

截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ10@100

说明：

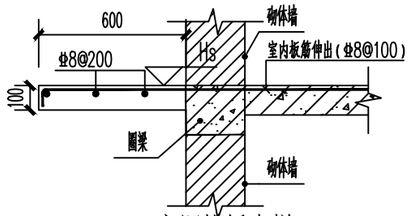
1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱

3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专业	结 构
	图号	GS-05



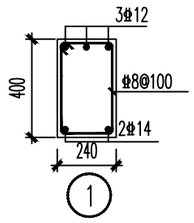
QL1

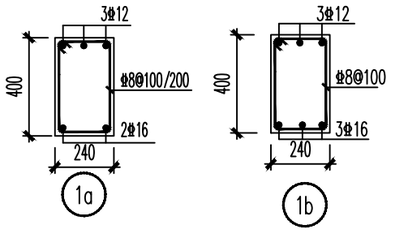
注：图中"▬ ▪ ▬ ▪ ▬"表示圈梁设置范围

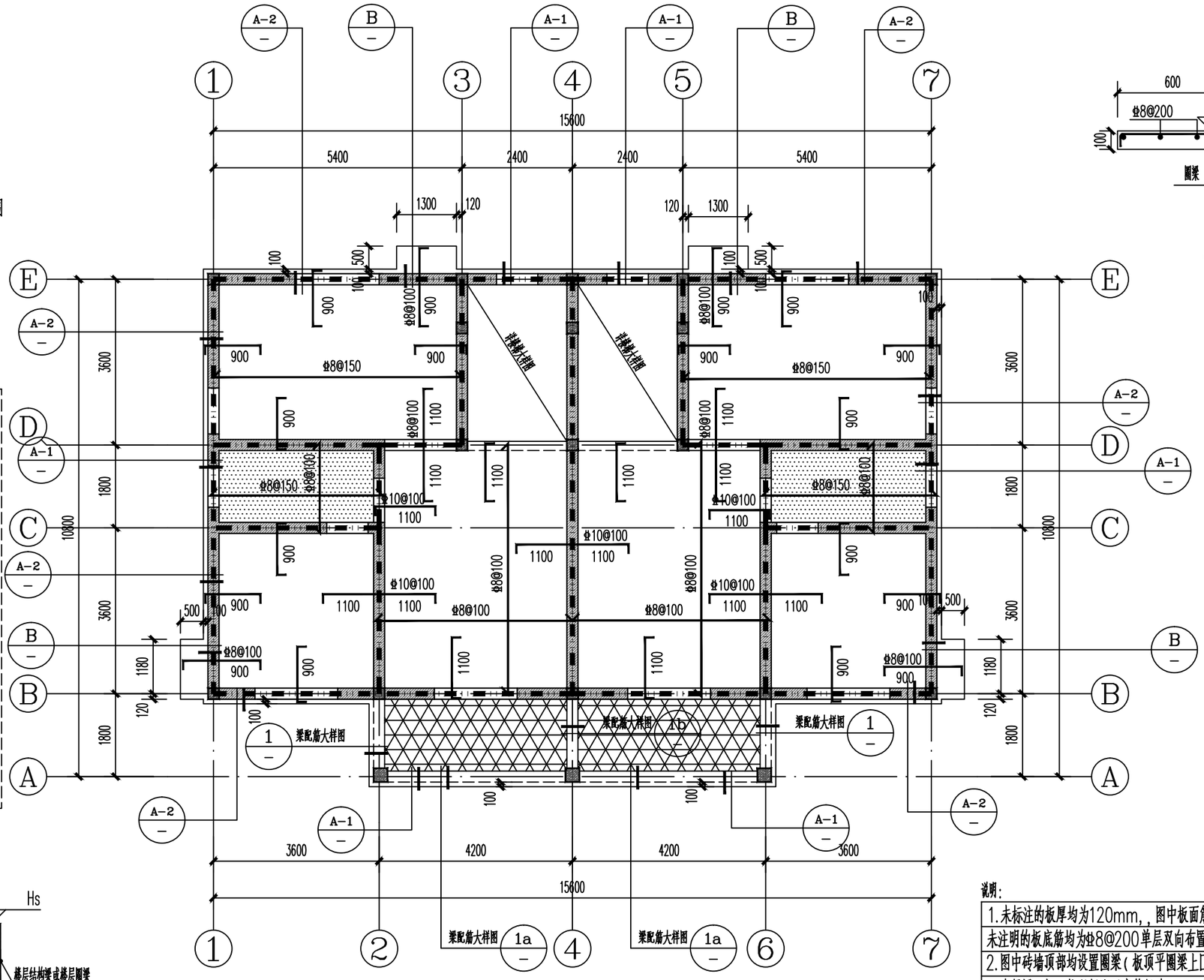


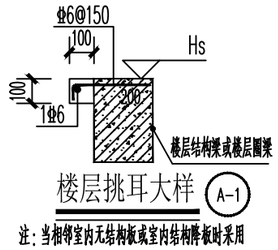
空调挑板大样 B

梁配筋大样图



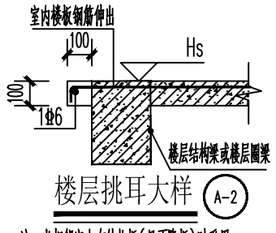






楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板（且不降板）时采用

三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300

图例：

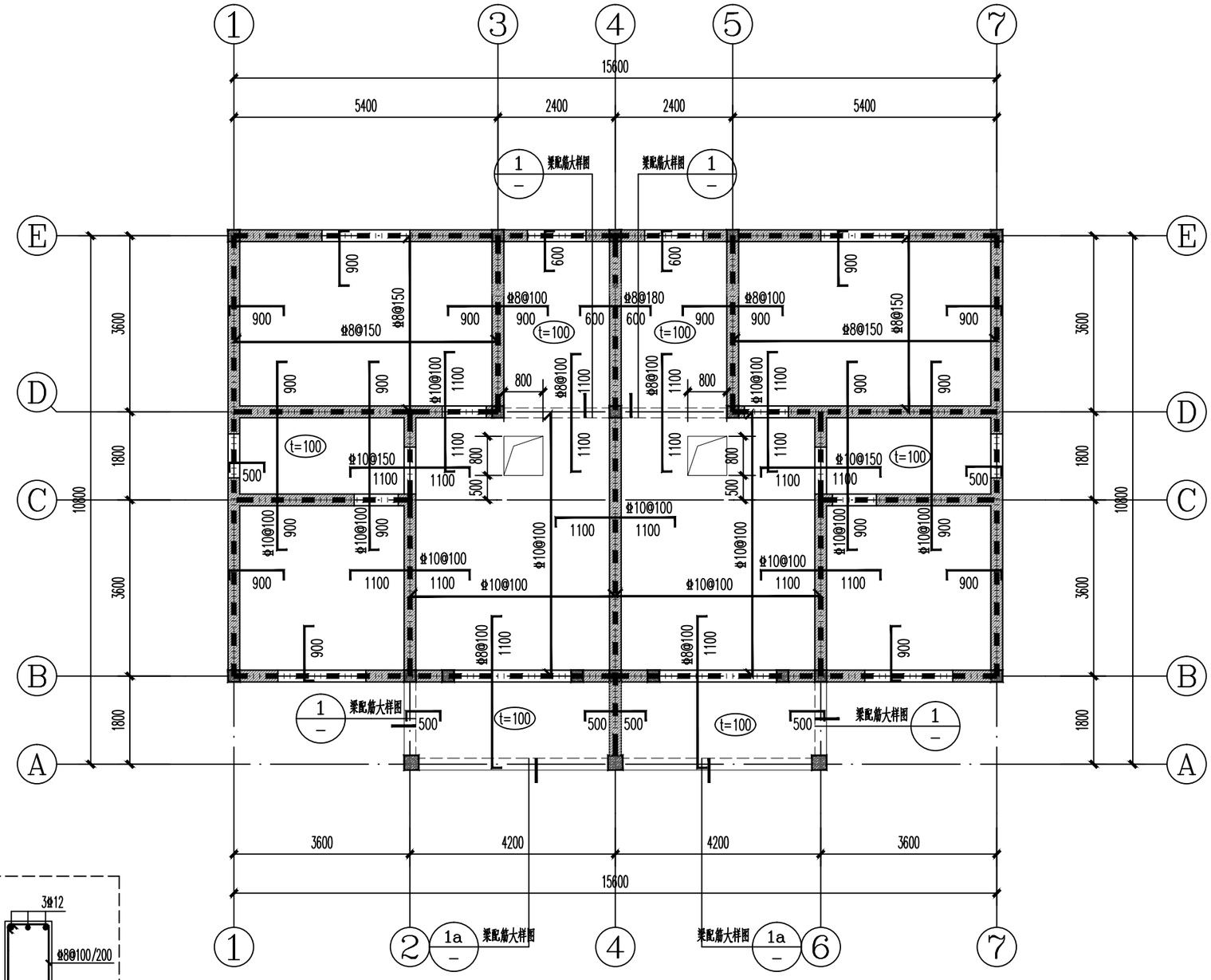
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400，板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.200，板厚120mm
板配筋为φ8@180双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

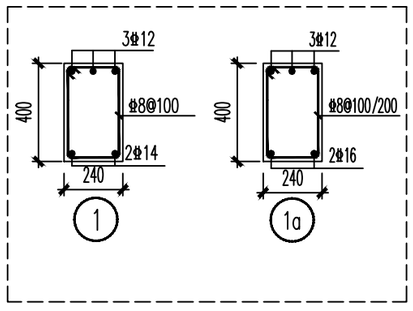
说明：

1. 未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁（板顶平圈梁上口），图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁，均居轴线（定位线）中或梁边与墙（柱）边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7. 其余说明详结构编制说明。

三层结构平面布置图	专业	结 构
	图号	GS-06



梁配筋大样图



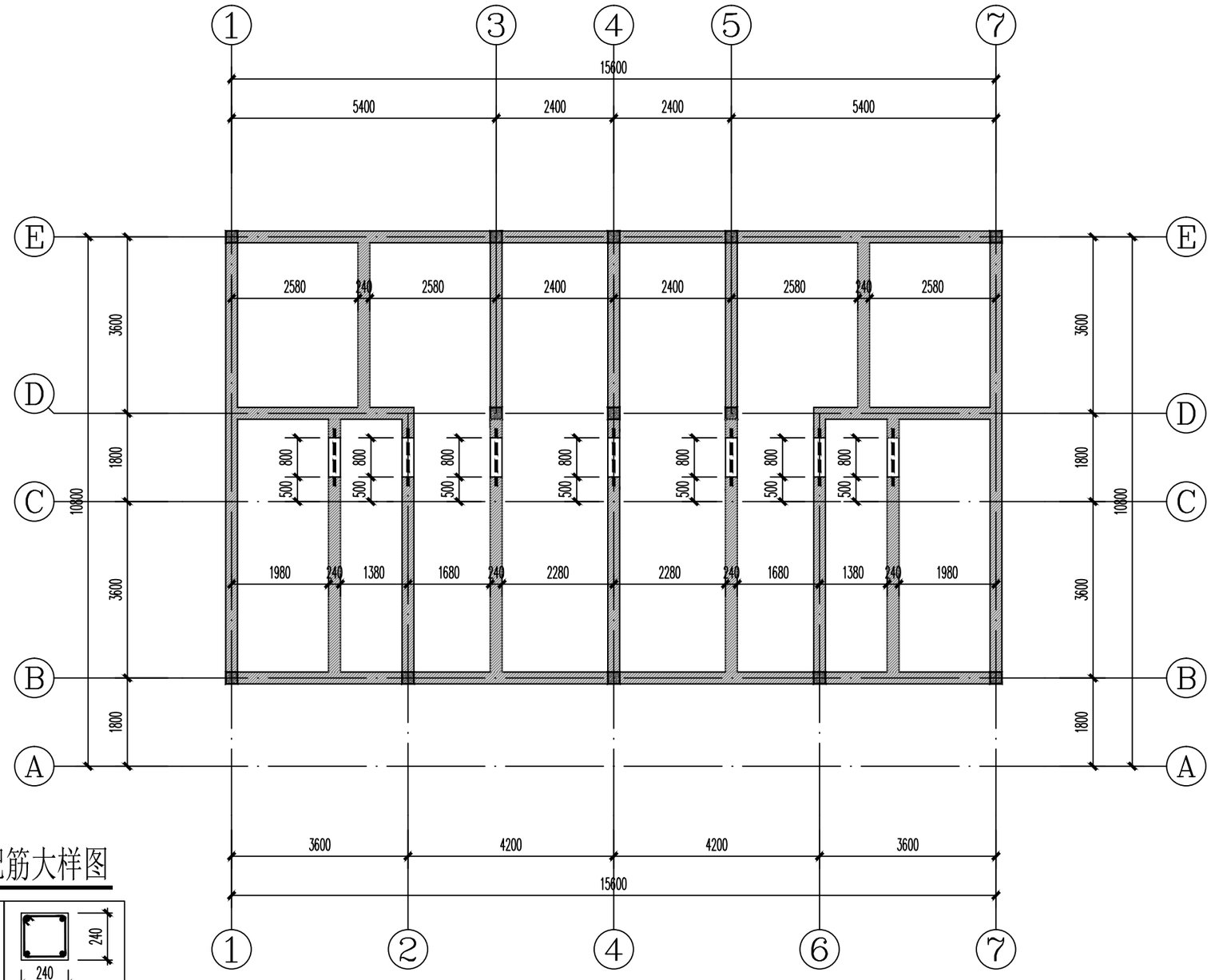
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

说明:

1. 未标注的板厚均为120mm,,图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置,"t"表示板厚,Hs表示本层结构标高。
2. 图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口),图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3. 本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30,构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4. 未定位的梁,均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6. 建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m^3
7. 其余说明详结构编制说明。

9.300标高结构平面布置图	专业	结 构
	图号	GS-07



9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100

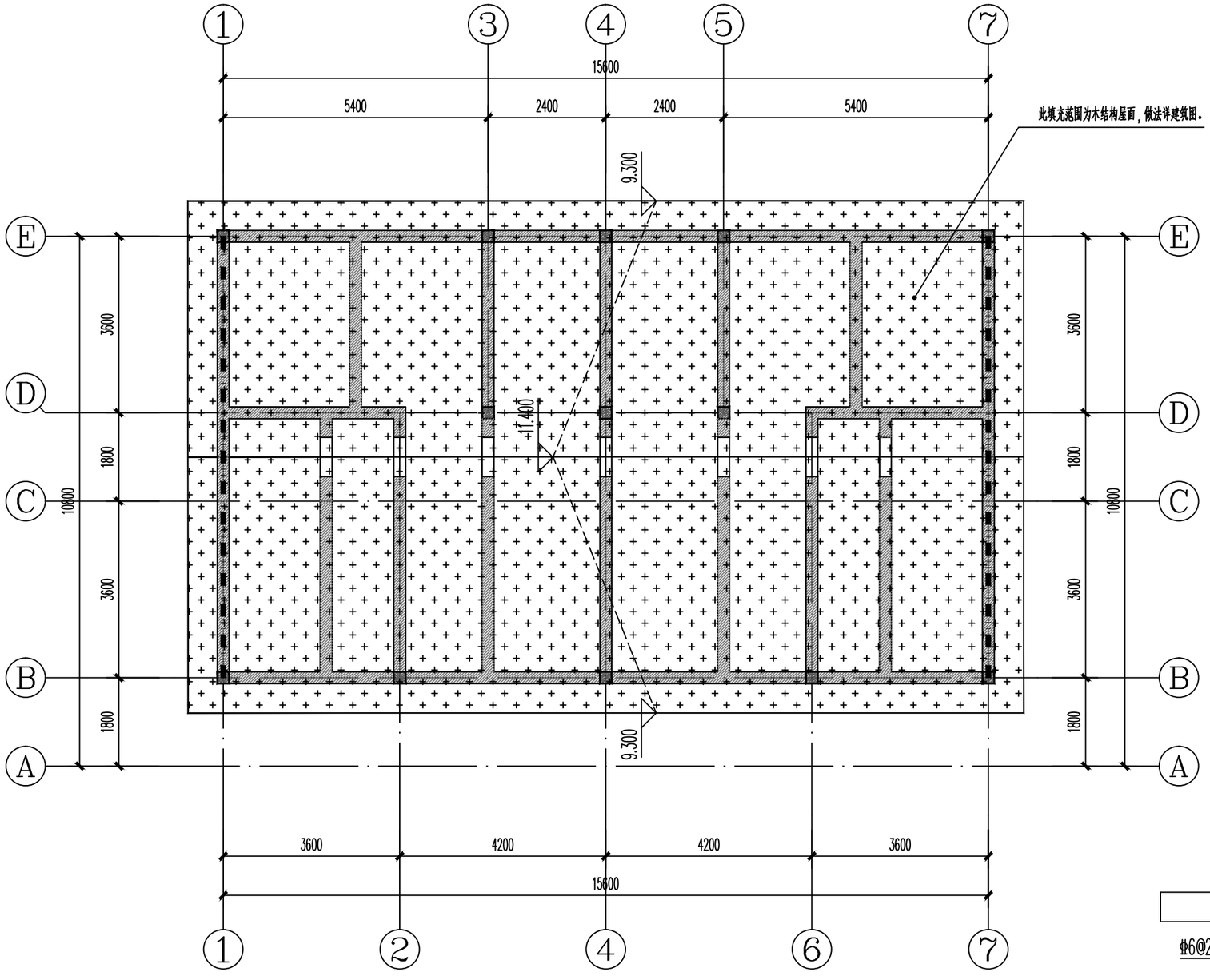
柱配筋大样图

截面	240 × 240
编号	GZ1
纵筋	4Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200

说明：

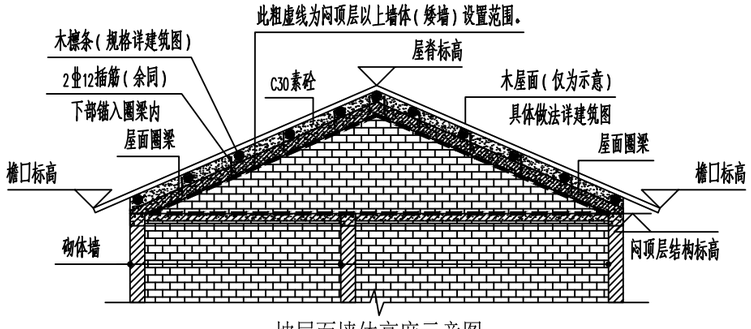
1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖，M10水泥砂浆砌筑；
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图（三）；
3. 本图需结合建筑施工图一起施工；
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱

9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图		专 业	结 构
		图 号	GS-08

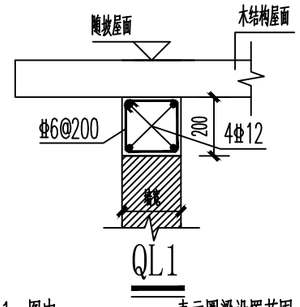


屋面层结构平面布置图 1:100

Hs=坡屋面



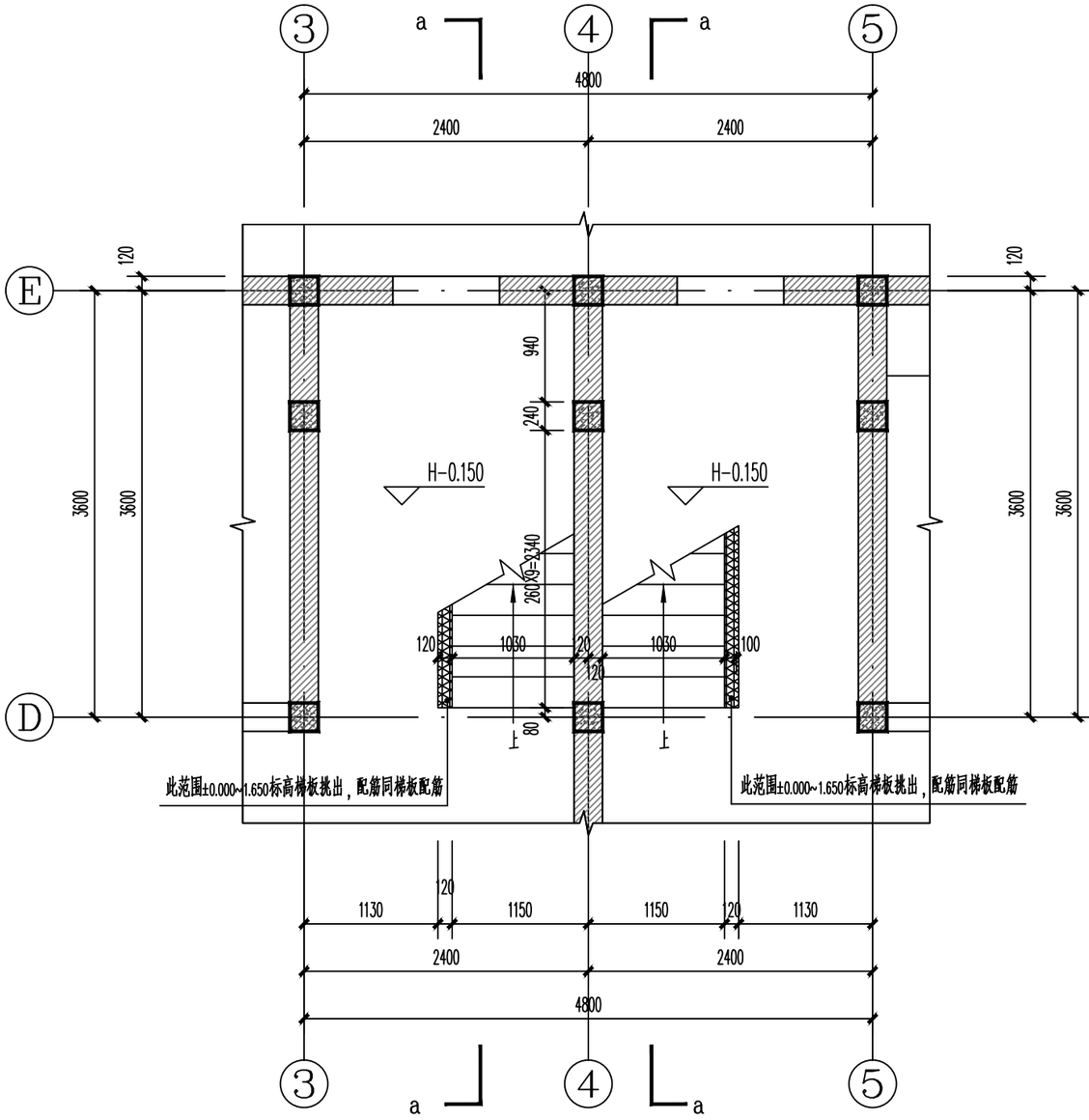
坡屋面墙体高度示意图



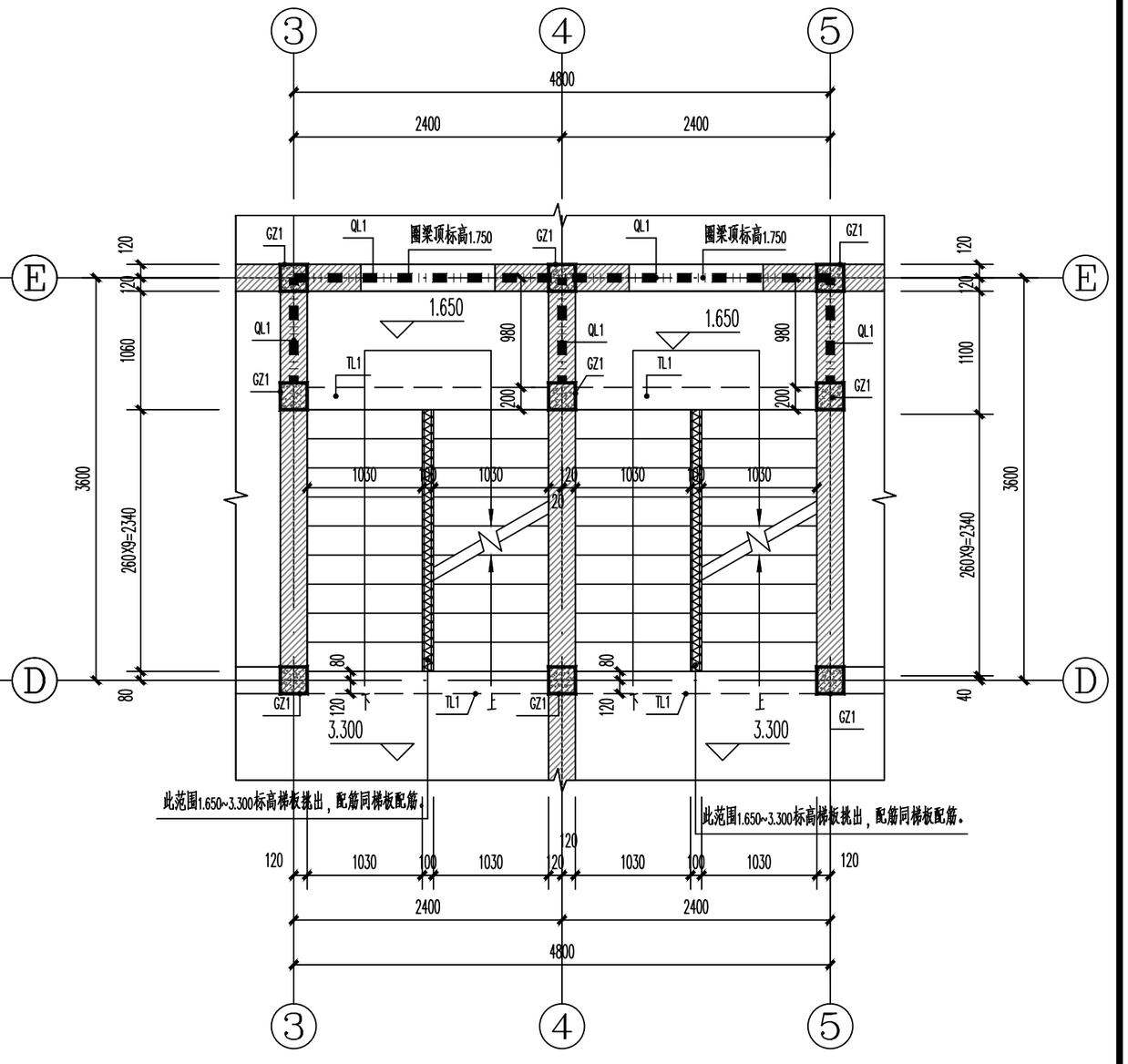
QL1

注：1、图中“- - - - -”表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-09

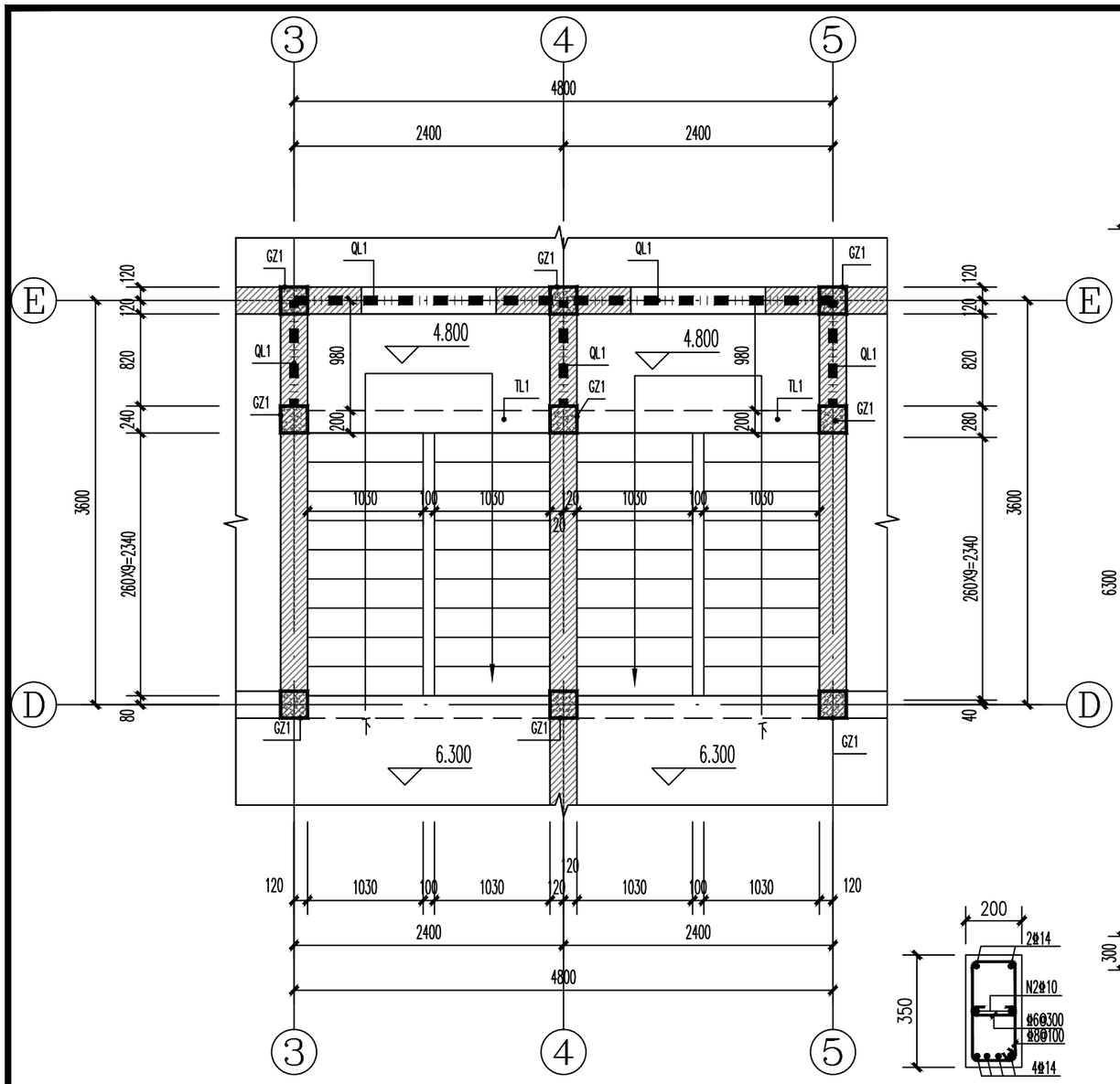


一层楼梯放大图 1:50



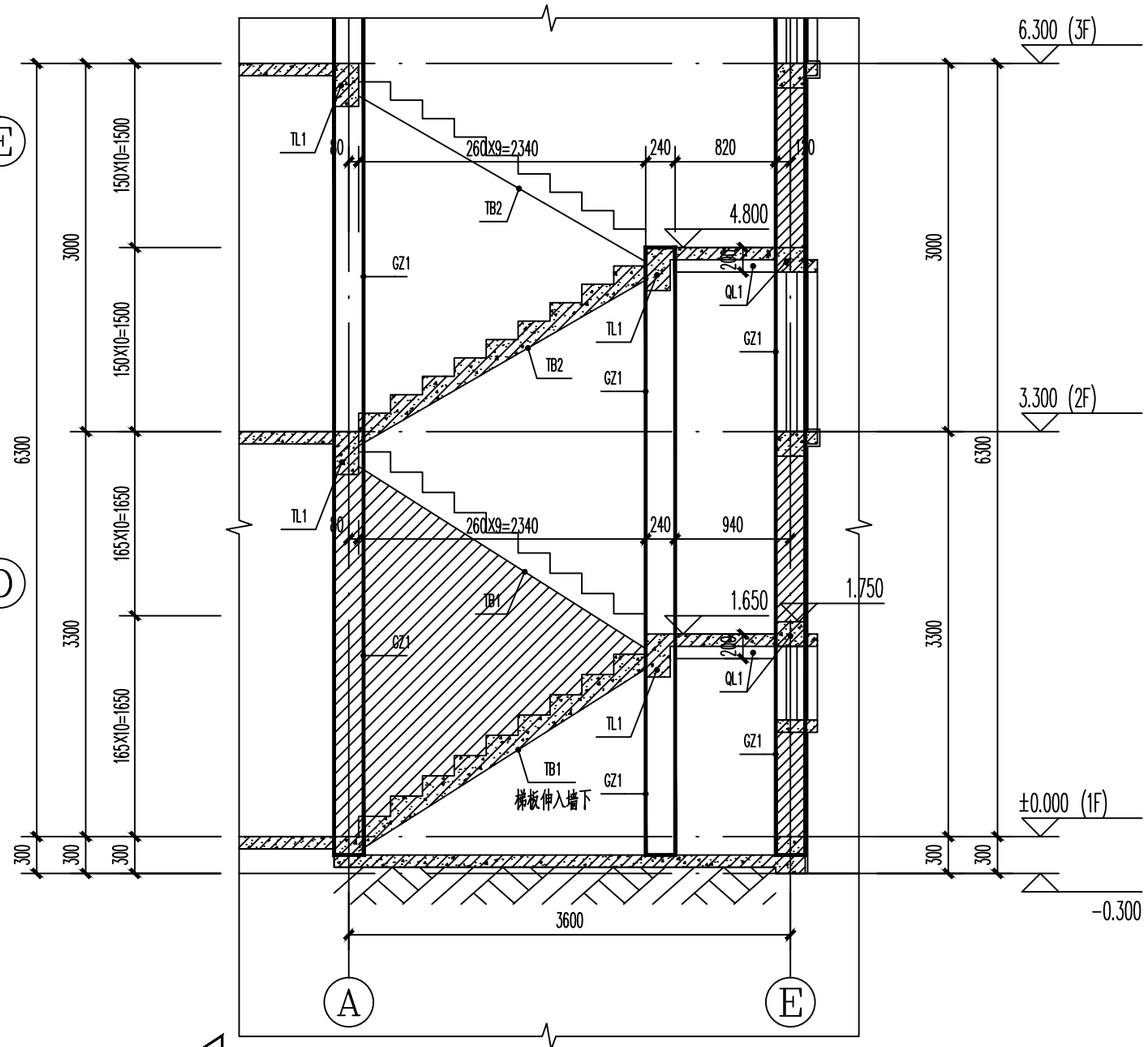
二层楼梯放大图 1:50

楼梯大样图一		专 业	结 构
		图 号	GS-10



三层楼梯放大图 1:50

TL1

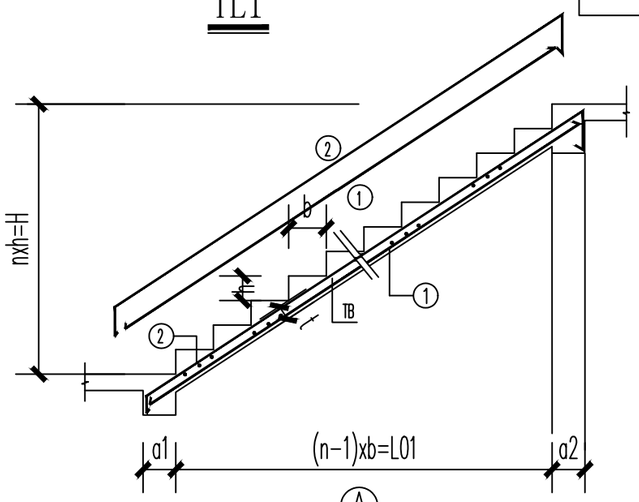


a-a剖面图 1:50

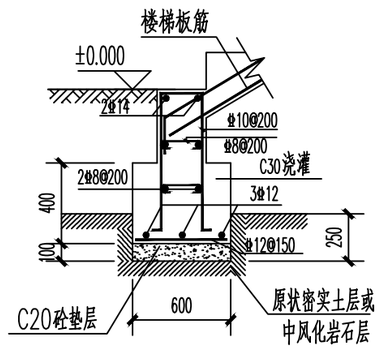
代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	梯板配筋 ①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	Φ10@100	Φ8@200	Φ8@200

楼梯说明:

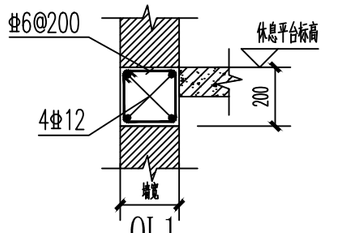
1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200。



Ⓐ



楼梯起步基础



QL1

注:图中"▬ ▮ ▬"表示圈梁设置范围

楼梯大样图二

专业	结构
图号	GS-11

（图集分号：2024-100-17）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

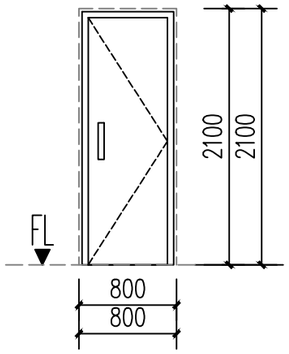
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样、门窗表	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	屋面层平面布置图	建施	JS-08	A3	
10	①~④轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	④~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓕ~Ⓐ轴立面图、Ⓐ~Ⓕ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	1-1剖面图	建施	JS-12	A3	
14	2-2剖面图	建施	JS-13	A3	
15	卫生间放大图	建施	JS-14	A3	
16	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-15	A3	
17	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-16	A3	
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图				
5	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	楼梯大样图一	结施	GS-06	A3	
8	楼梯大样图二	结施	GS-07	A3	
9	一层楼梯放大图、二、三层楼梯放大图				
10	a-a剖面图				
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

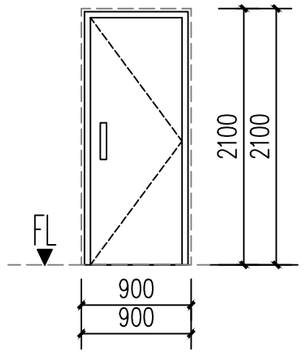
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



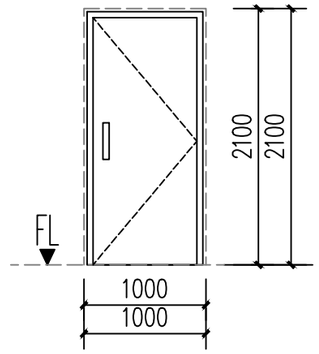
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	4

门窗大样



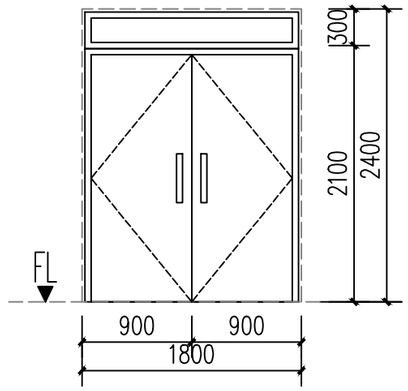
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	7

门窗大样



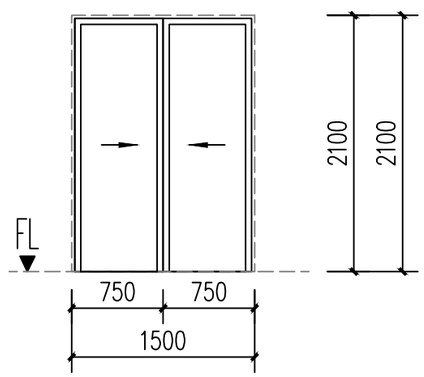
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



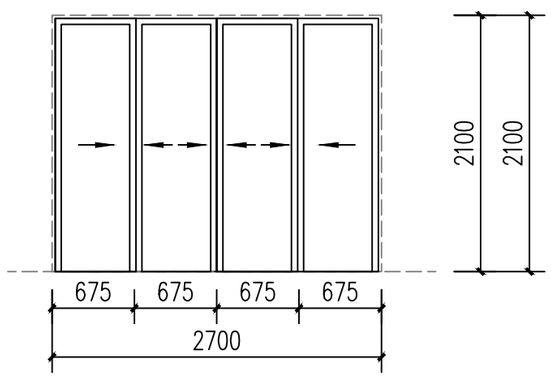
编号	M1824	洞口尺寸	1800X2400	数量	1

门窗大样



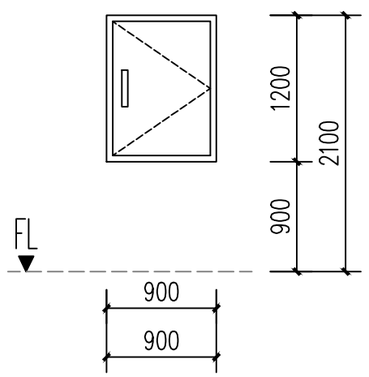
编号	TLM1521	洞口尺寸	1500X2100	数量	1

门窗大样



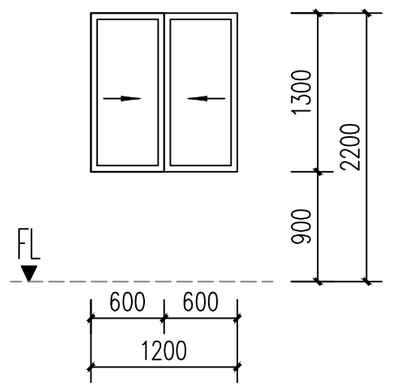
编号	TLM2721	洞口尺寸	2700X2100	数量	2

门窗大样



编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样

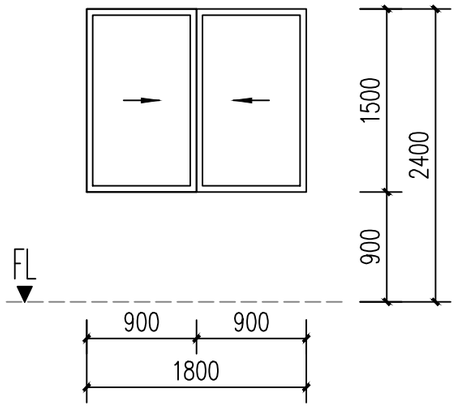


编号	C1213	洞口尺寸	1200X1300	数量	2

门窗大样

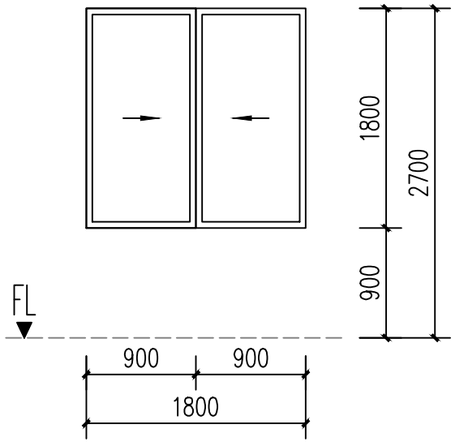
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



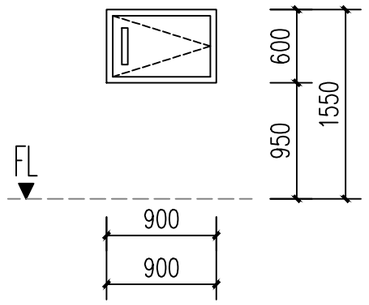
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	8

门窗大样



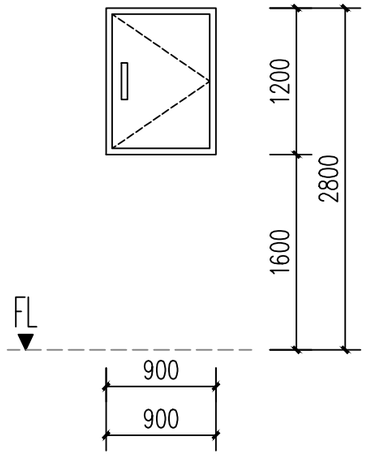
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	4	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	7	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1824	1800X2400	1	钢制防盗门
	TLM1521	1500X2100	1	玻璃推拉门
	TLM2721	2700X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1213	1200X1300	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	8	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

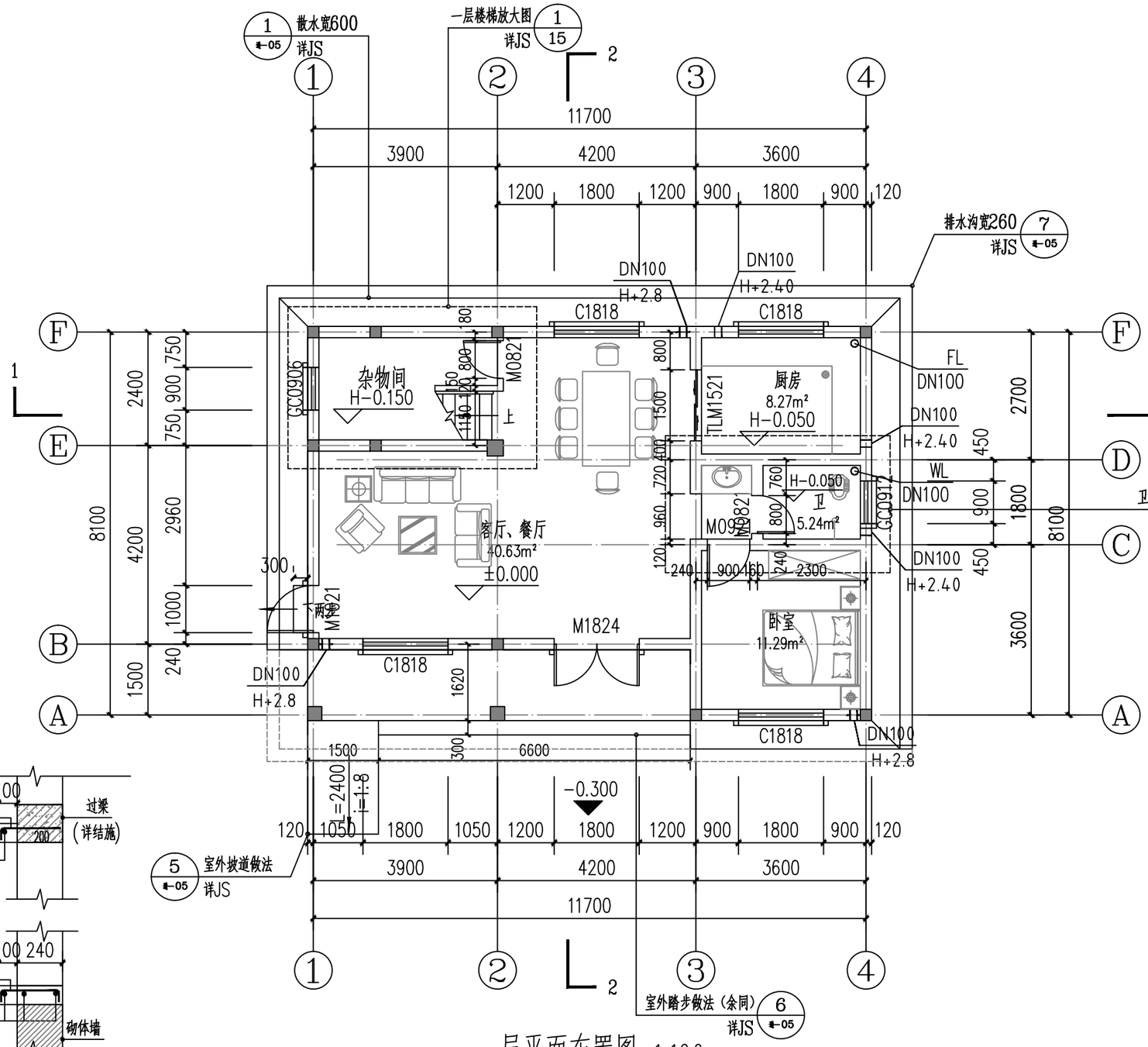
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-02



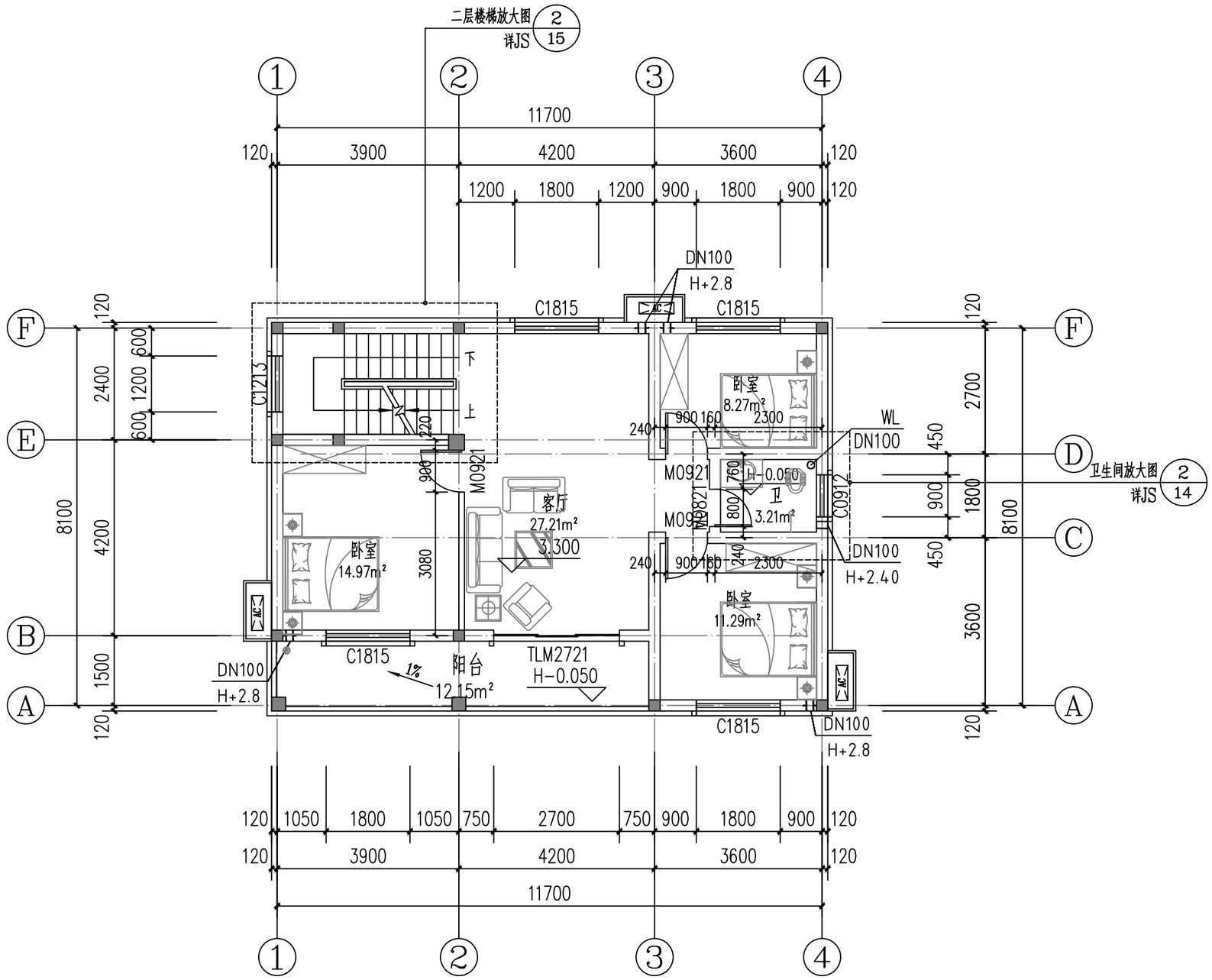
门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。

一层平面布置图 1:100

总建筑面积：286.59m²
占地面积：99.58m²
本层建筑面积：87.43m²

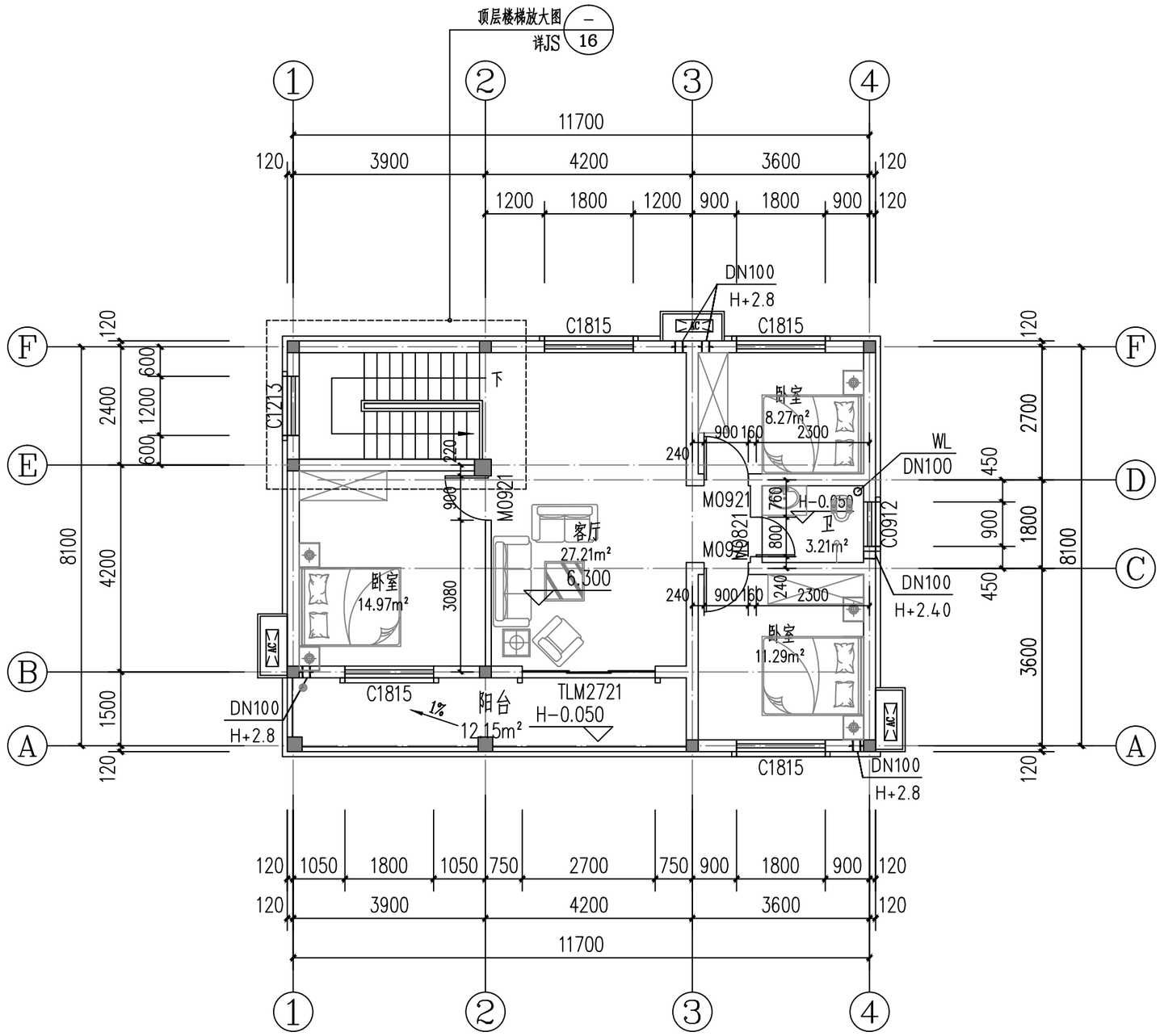
一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：99.58m²

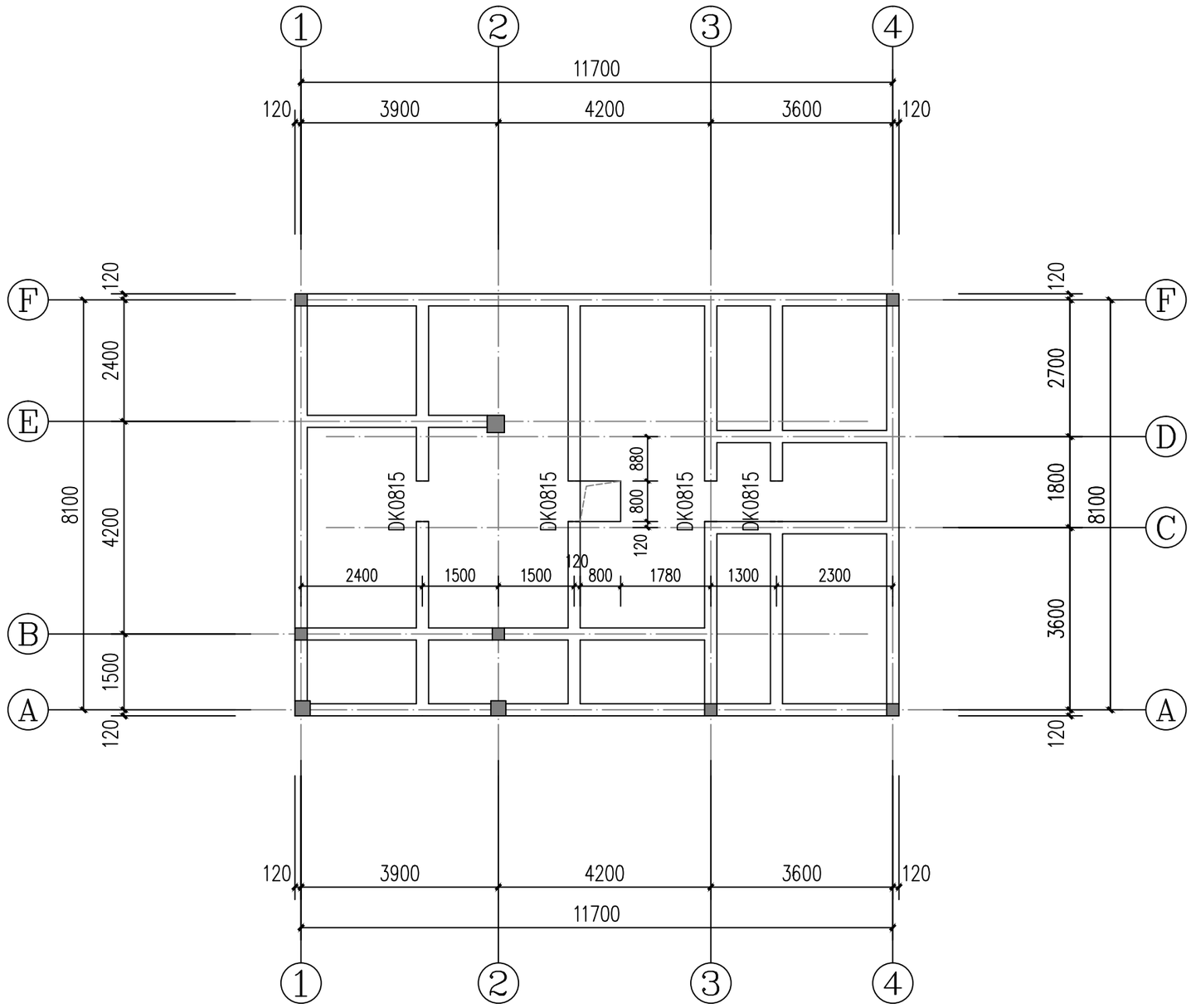
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



三层平面布置图 1:100

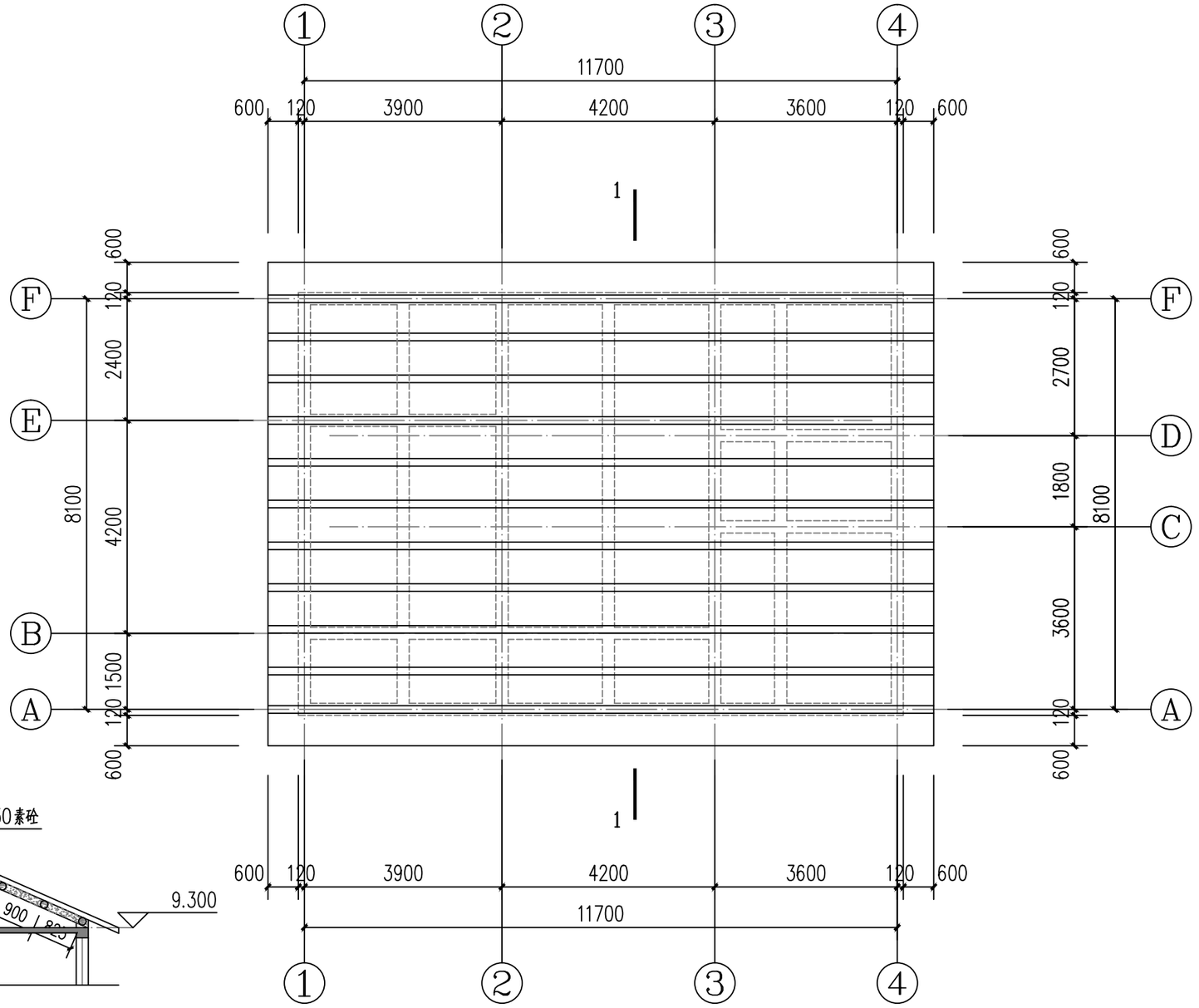
本层建筑面积：99.58m²

三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05

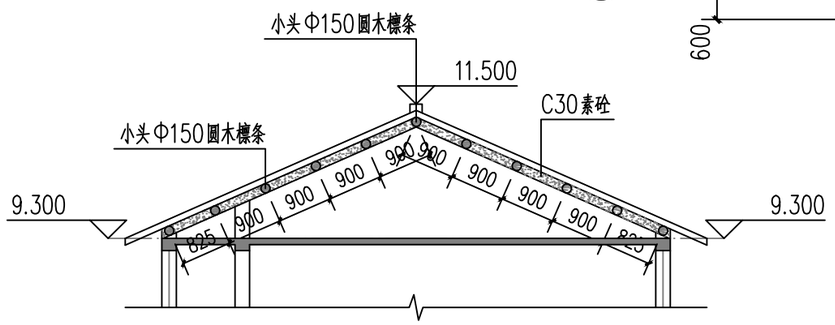


闷顶层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



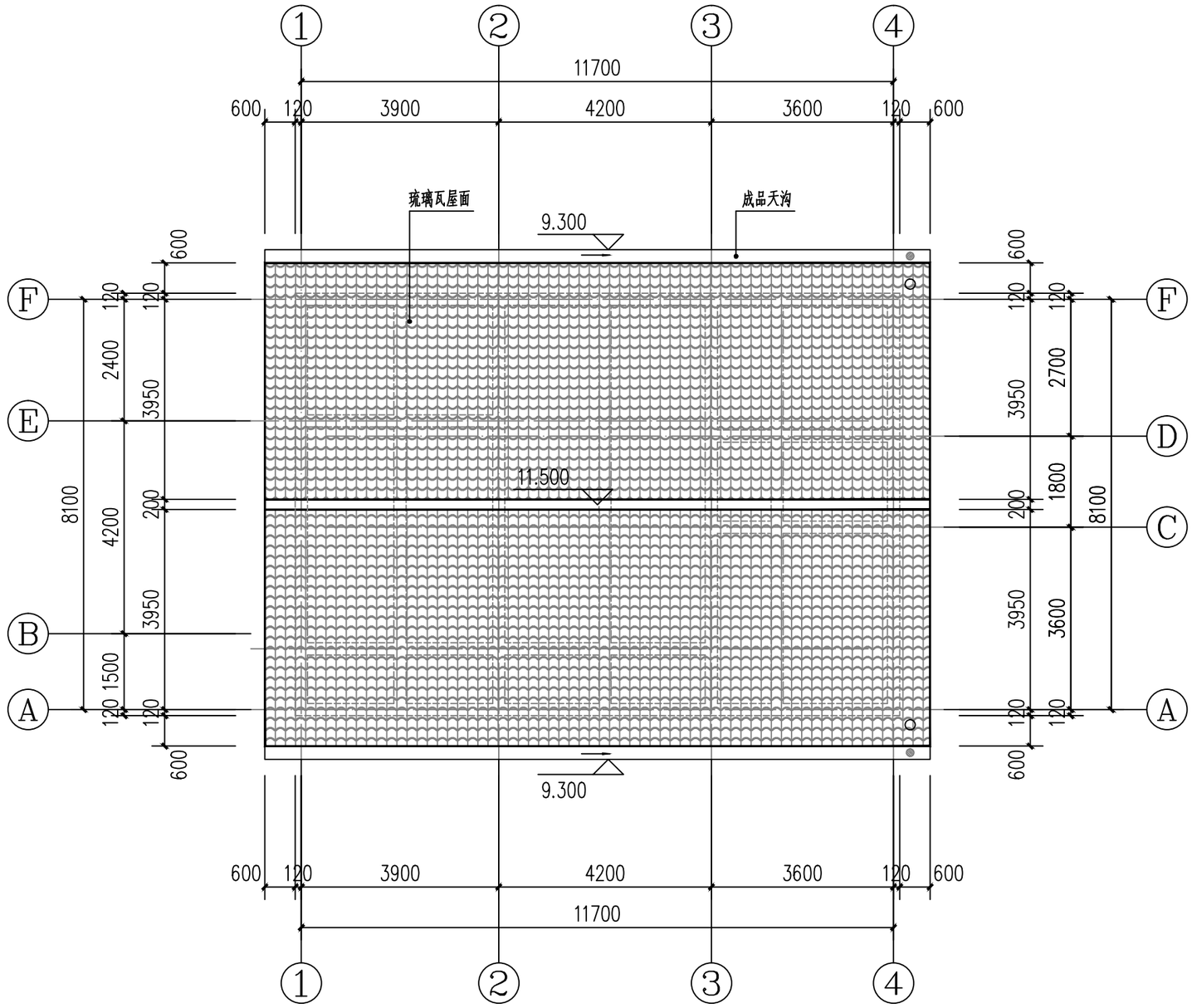
屋面檩条搭接示意图 1:100



1-1断面图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08

①～④轴立面图 1:100

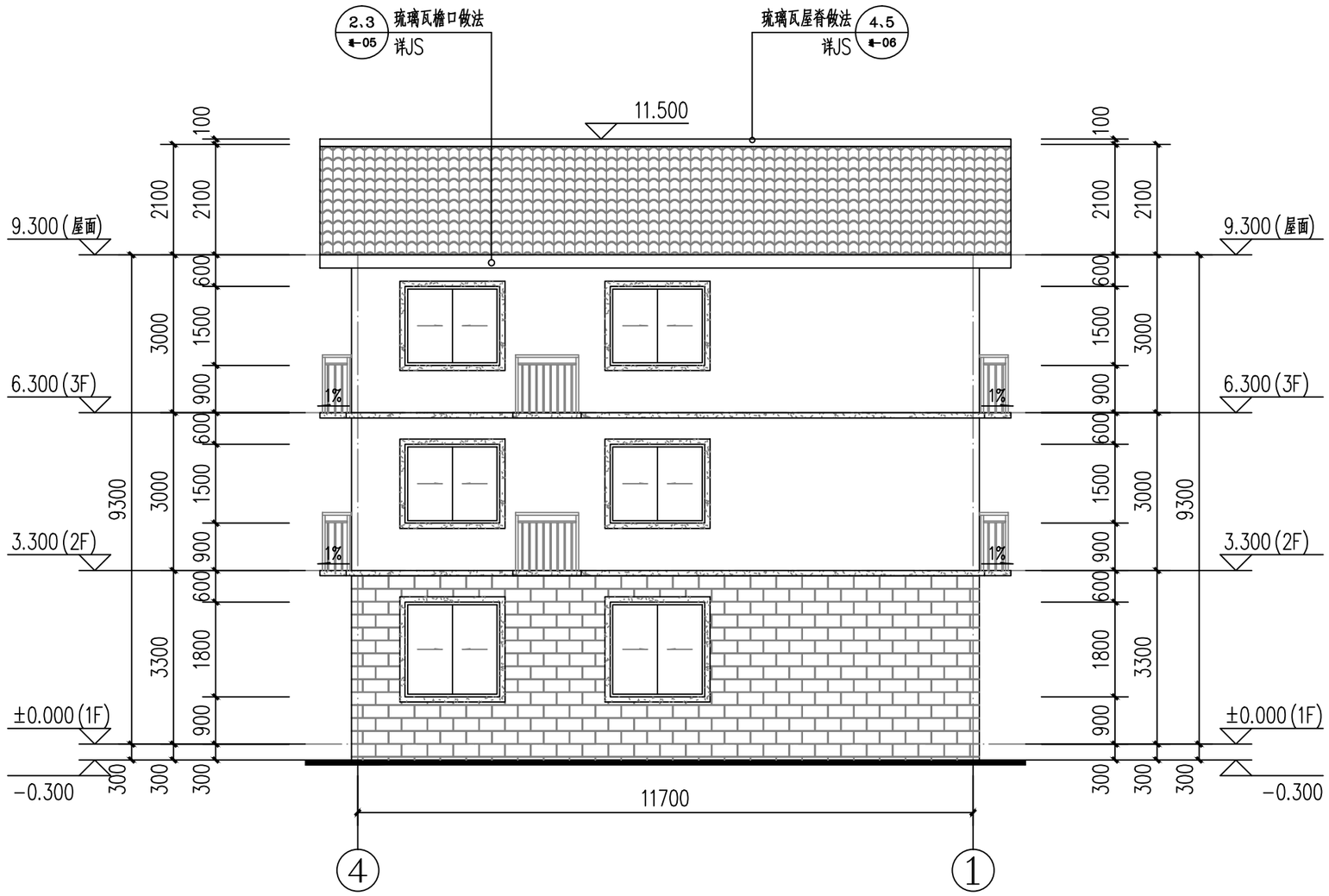
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～④轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



④～①轴立面图 1:100

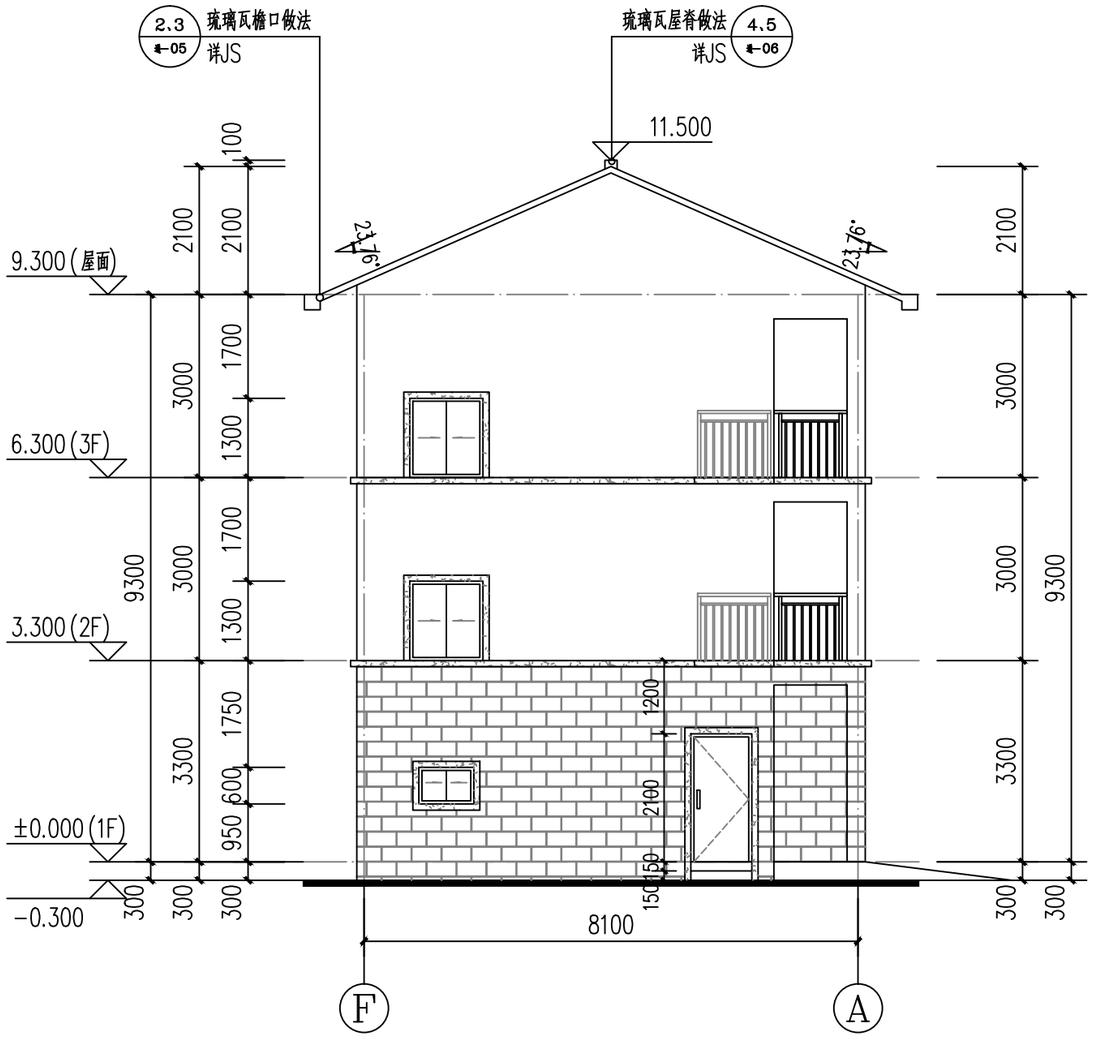
蓝灰色琉璃瓦屋面

灰色仿文化石外墙砖

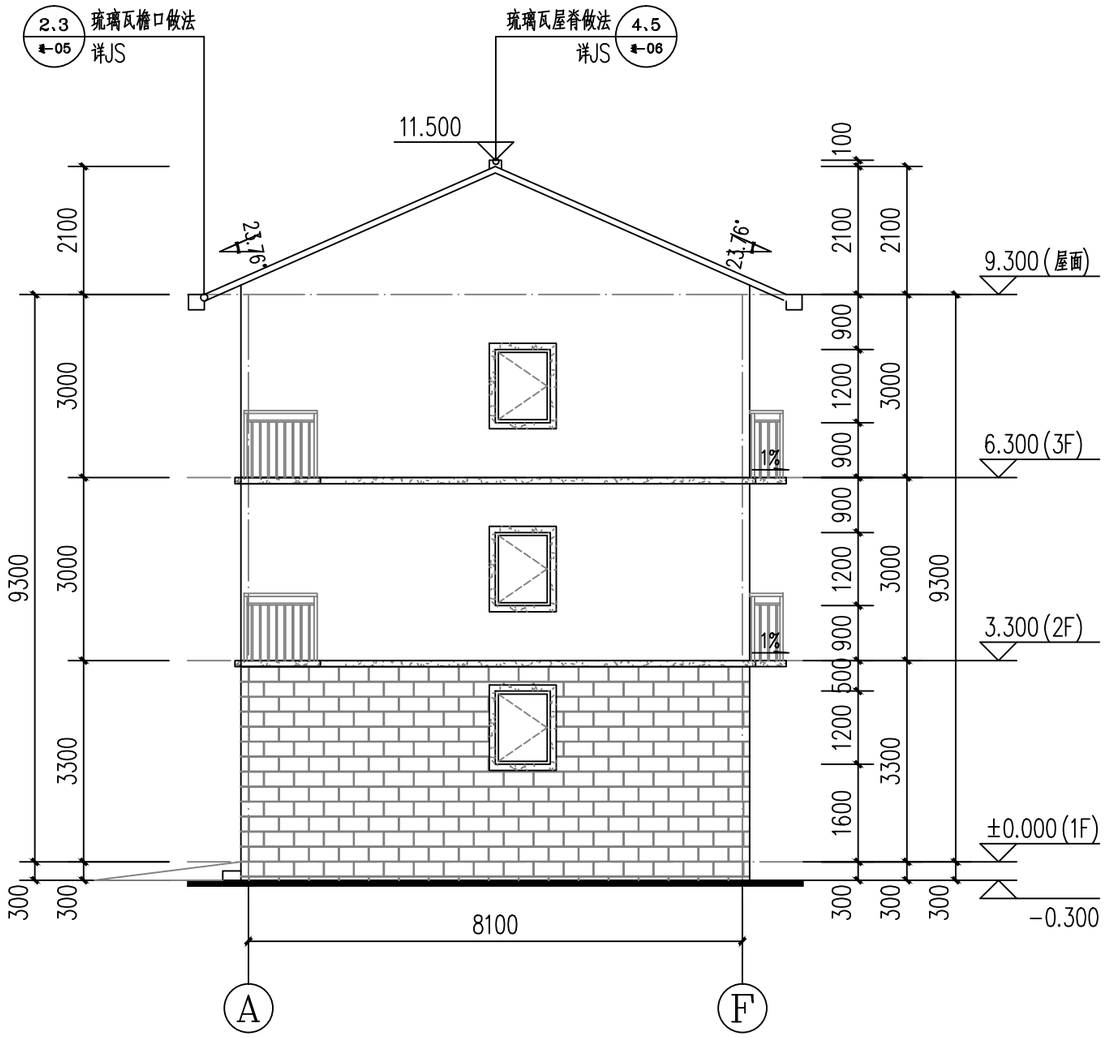
深棕色外墙漆

白色外墙漆

④～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓕ～Ⓐ轴立面图 1:100



Ⓐ～Ⓕ轴立面图 1:100

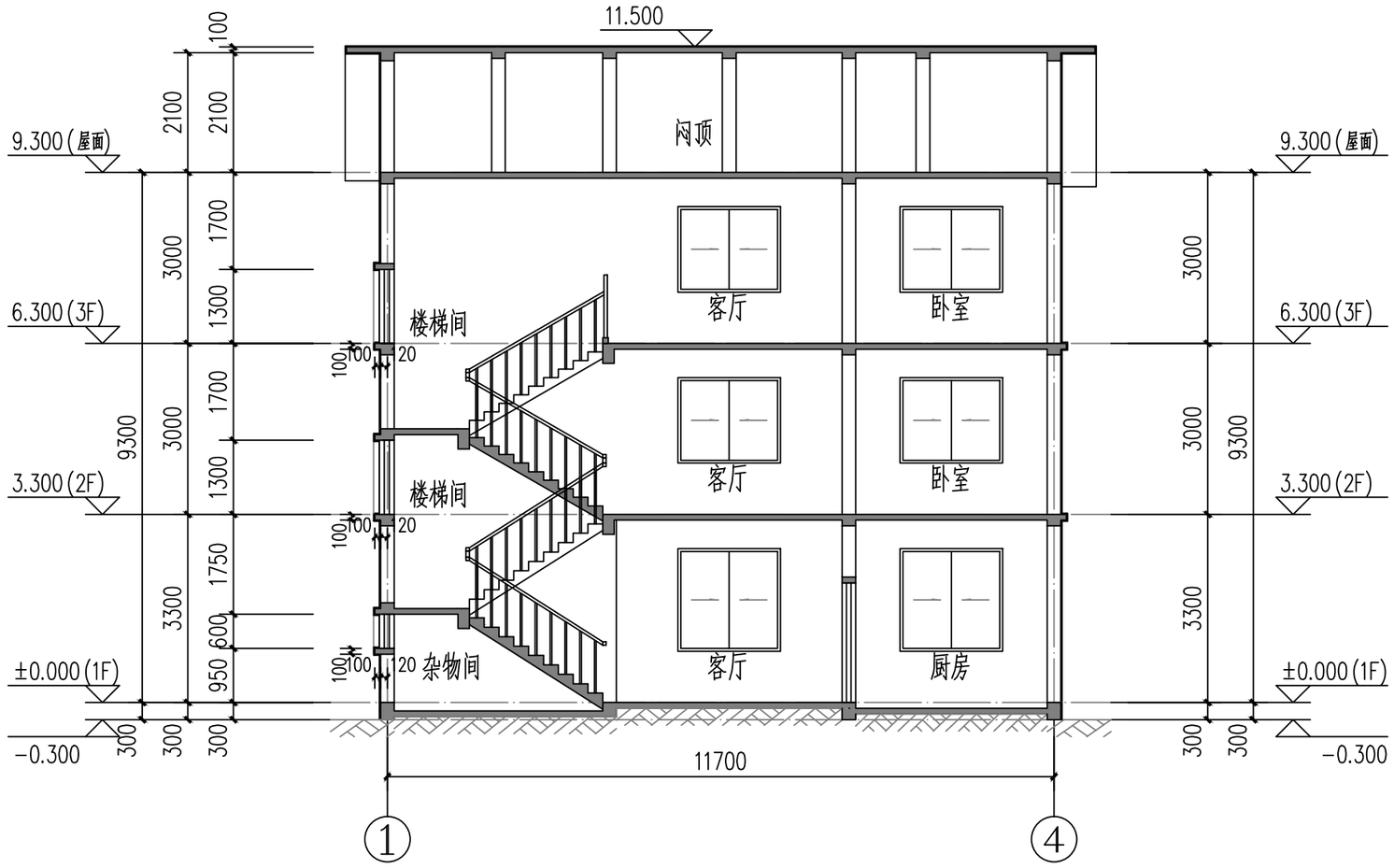
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

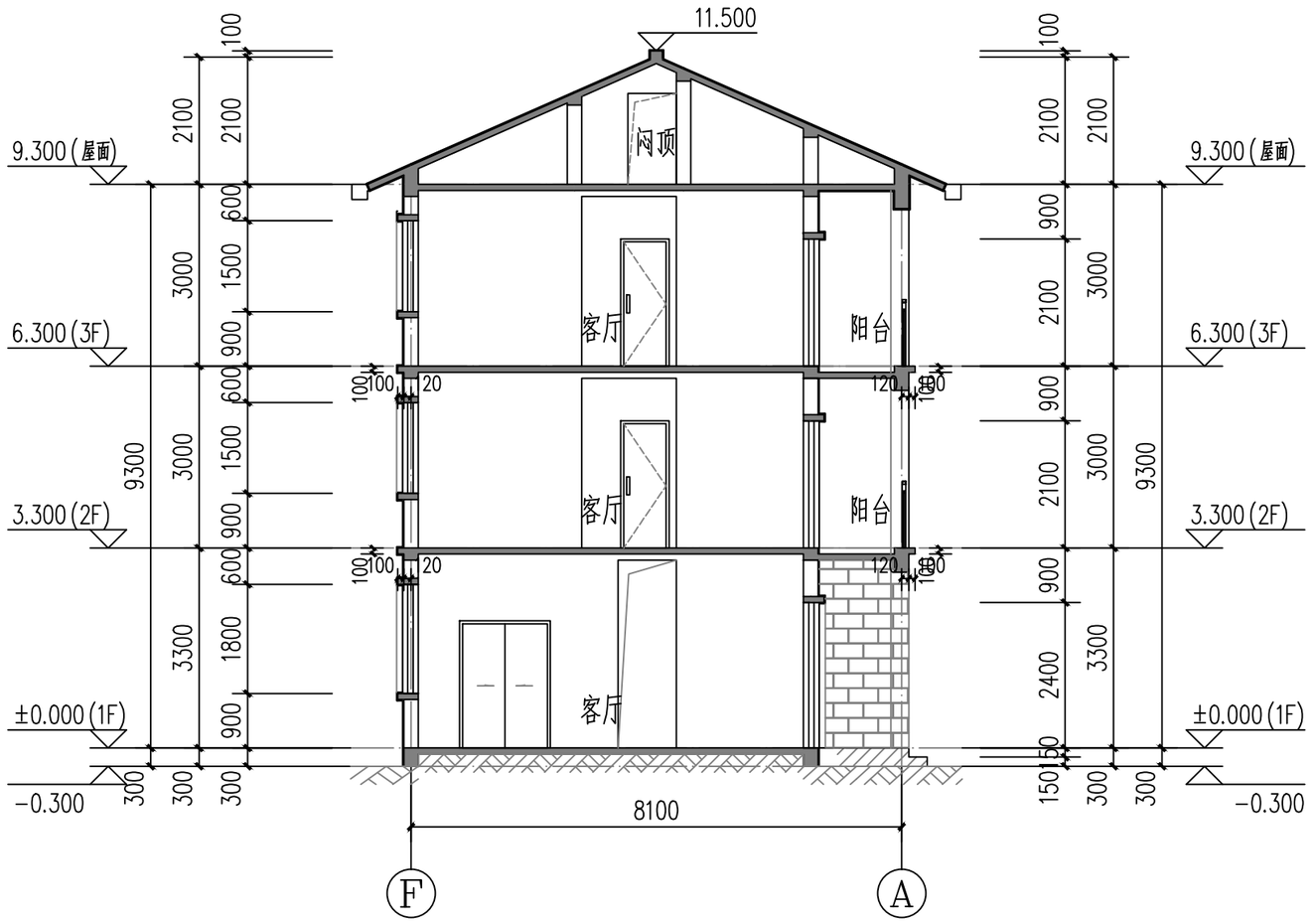
白色外墙漆

Ⓕ～Ⓐ轴立面图 Ⓐ～Ⓕ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



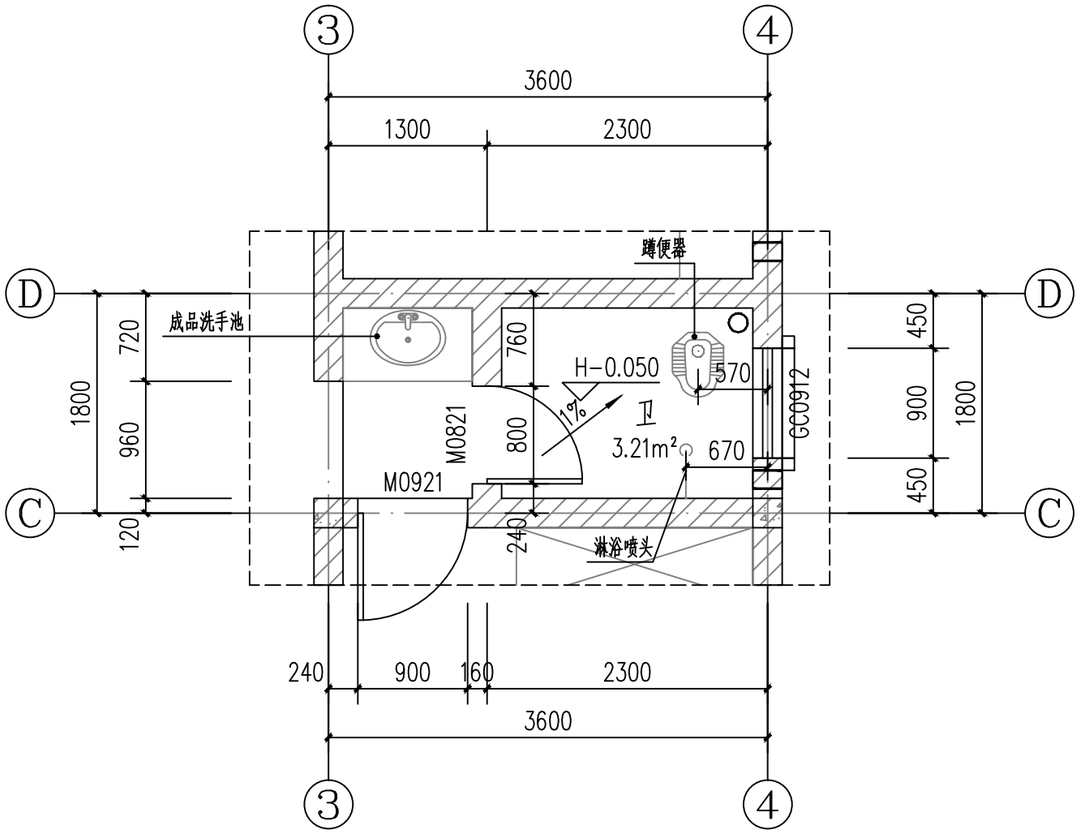
1-1剖面图 1:100

1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12

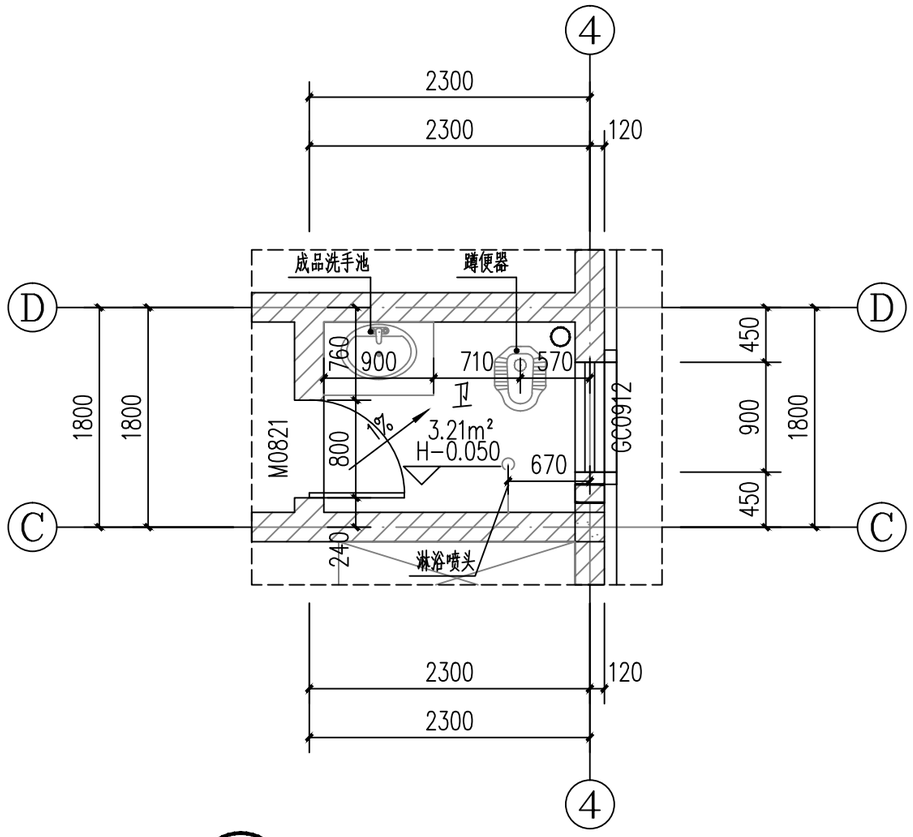


2-2剖面图 1:100

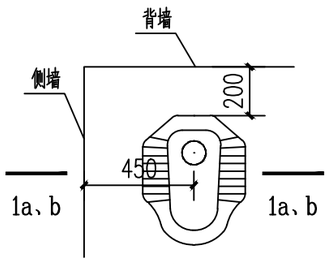
2-2剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



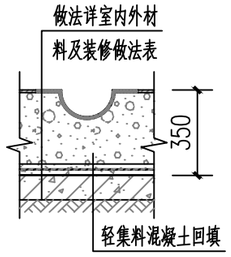
1 卫生间放大图1 1:50



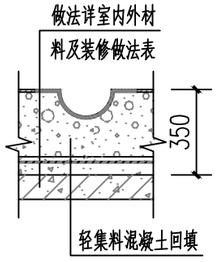
2 卫生间放大图2 1:50



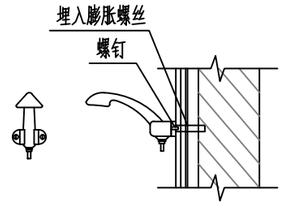
蹲便器 1:25



1-1a

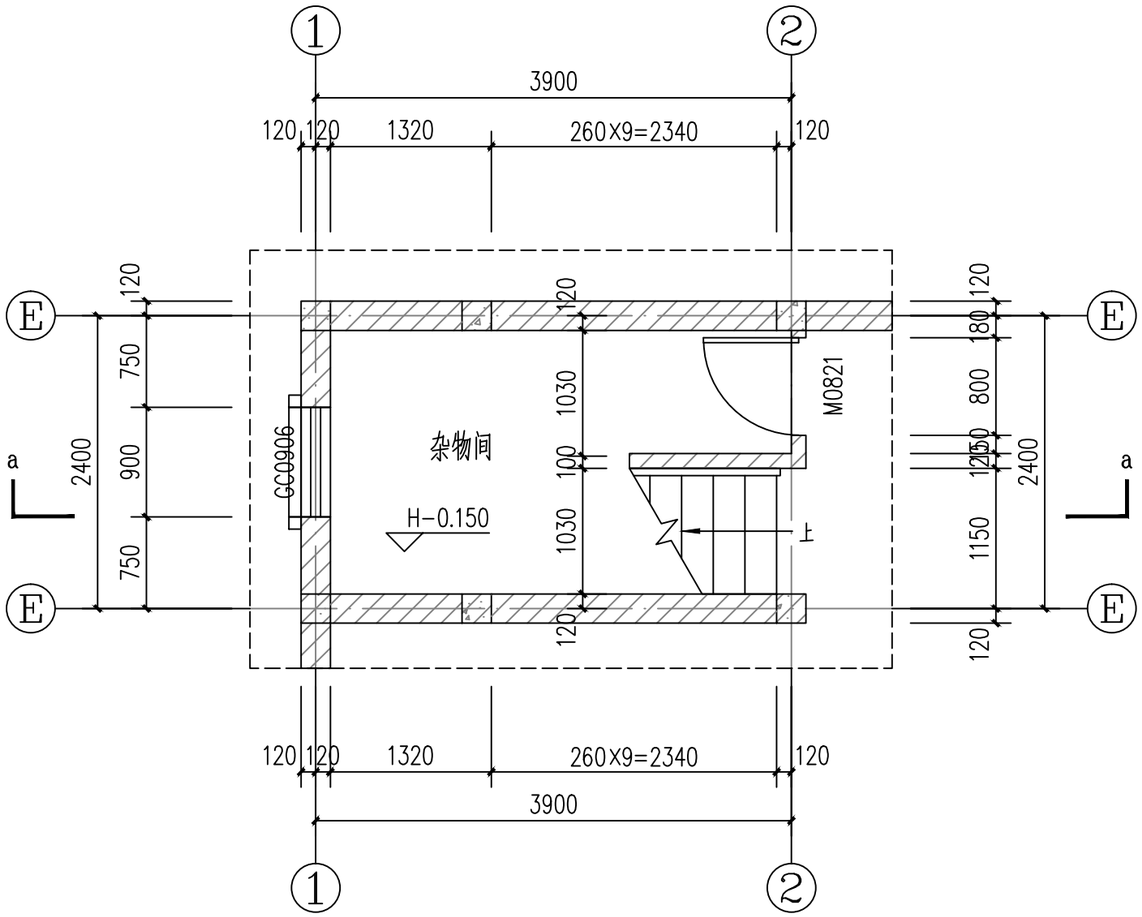


1-1b

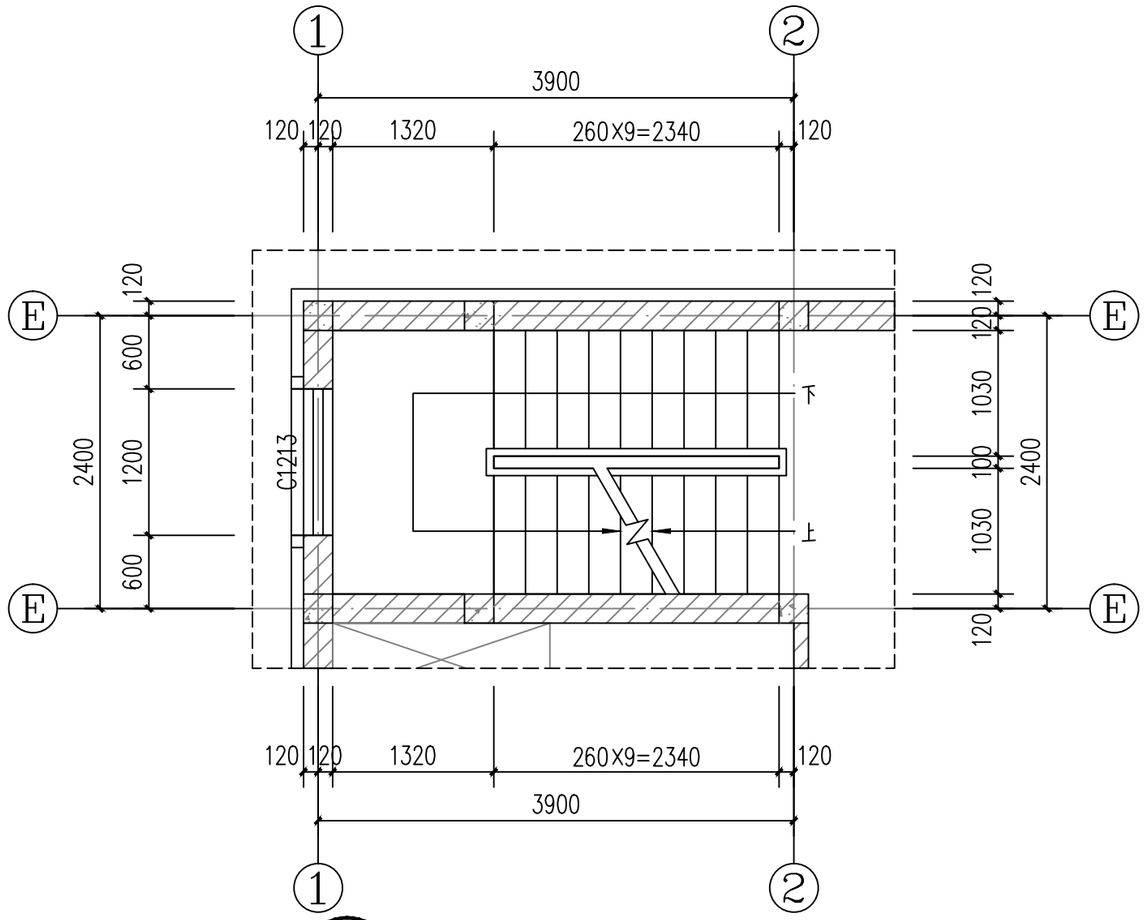


淋浴头

卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14

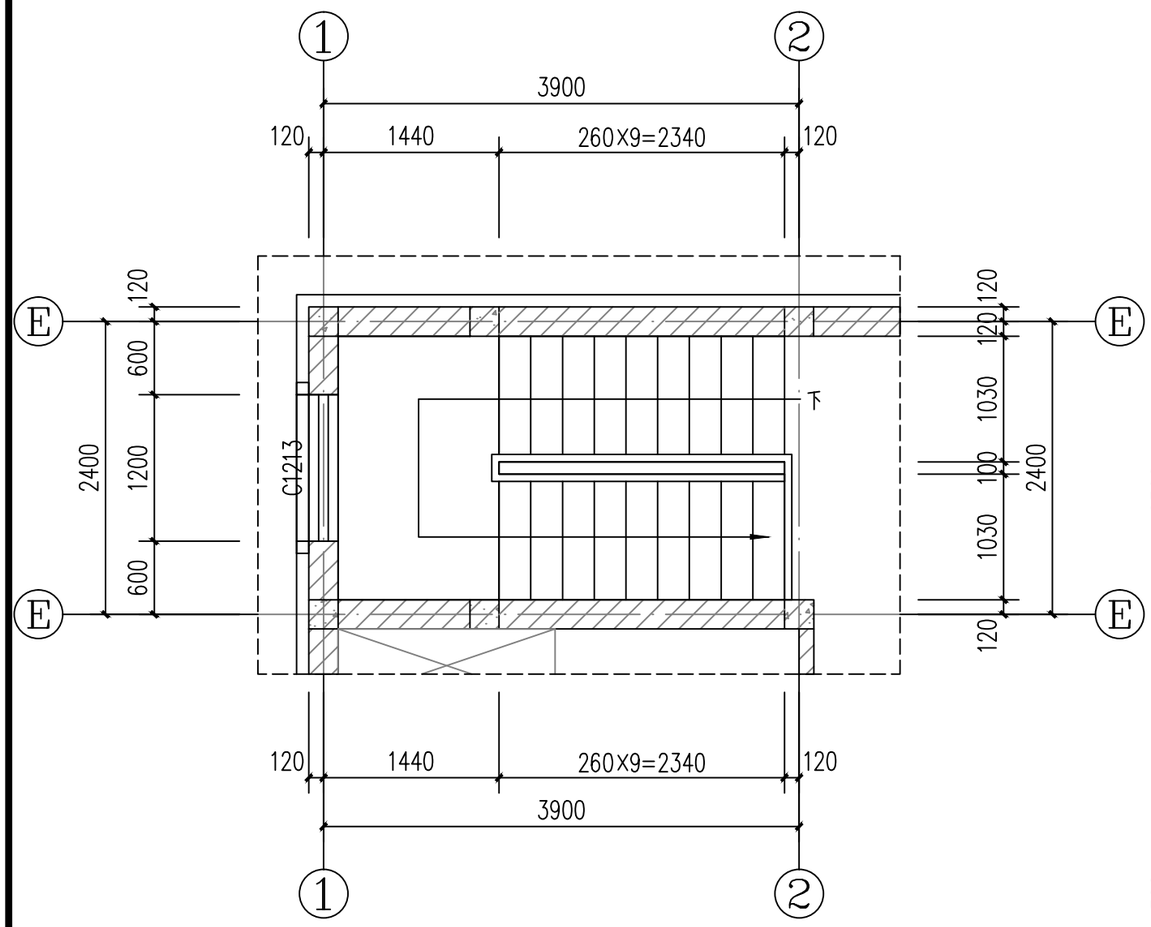


1 一层楼梯放大图 1:50

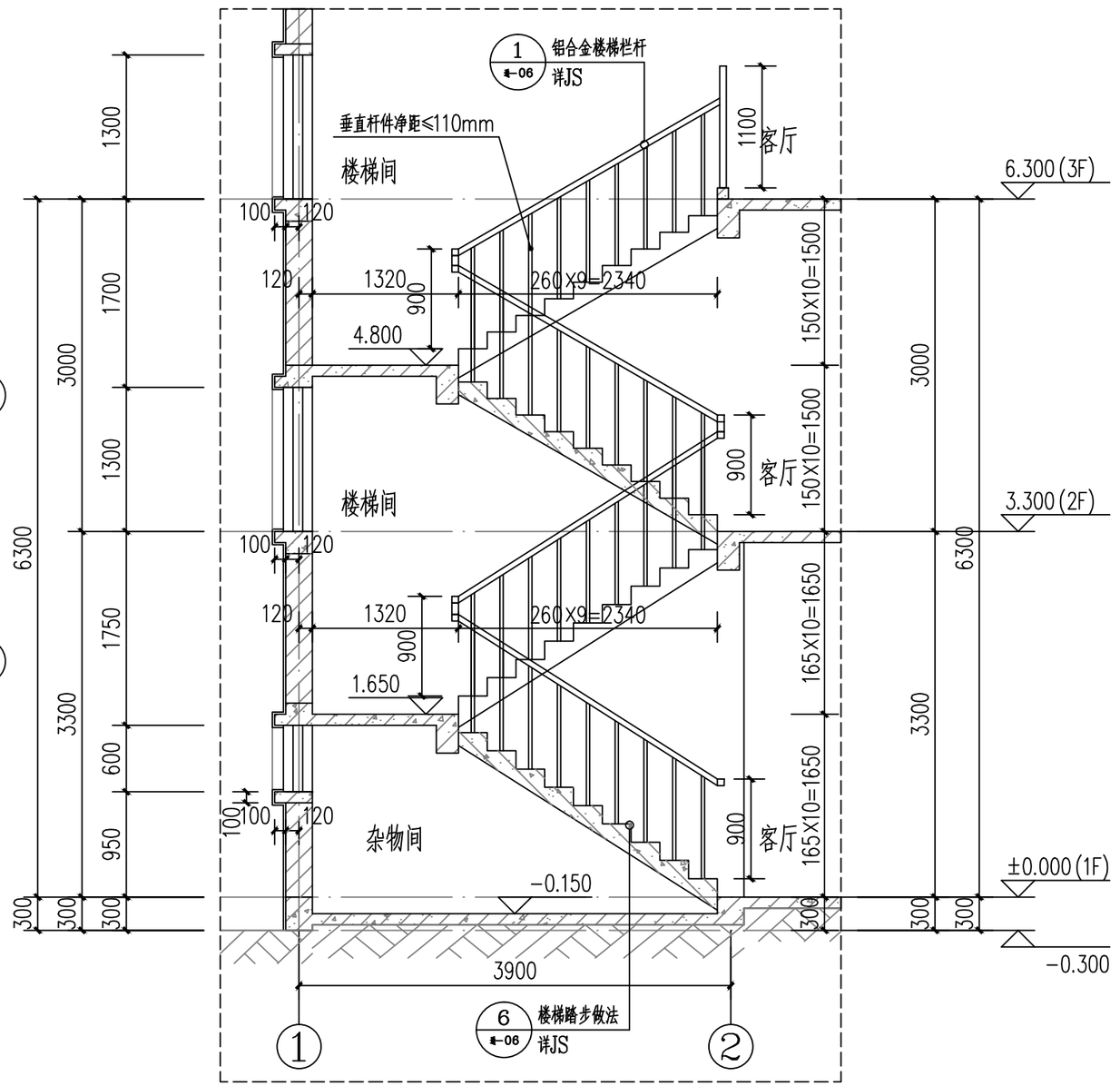


2 二层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15



顶层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

顶层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-16

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

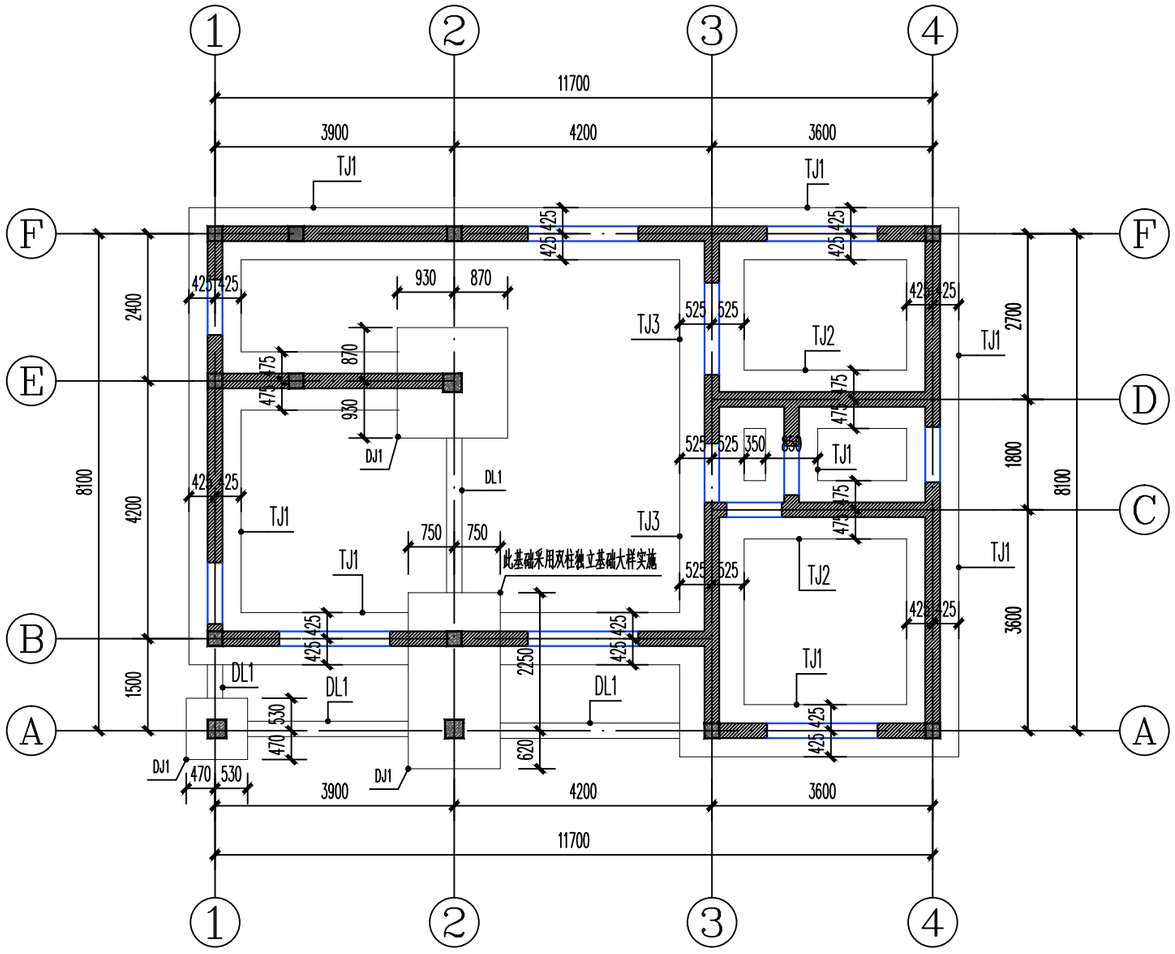
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

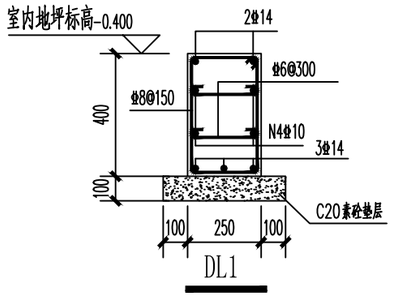
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	850	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	950	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ3	1050	400	Φ12@180	Φ8@200	C30



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。



DL1

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

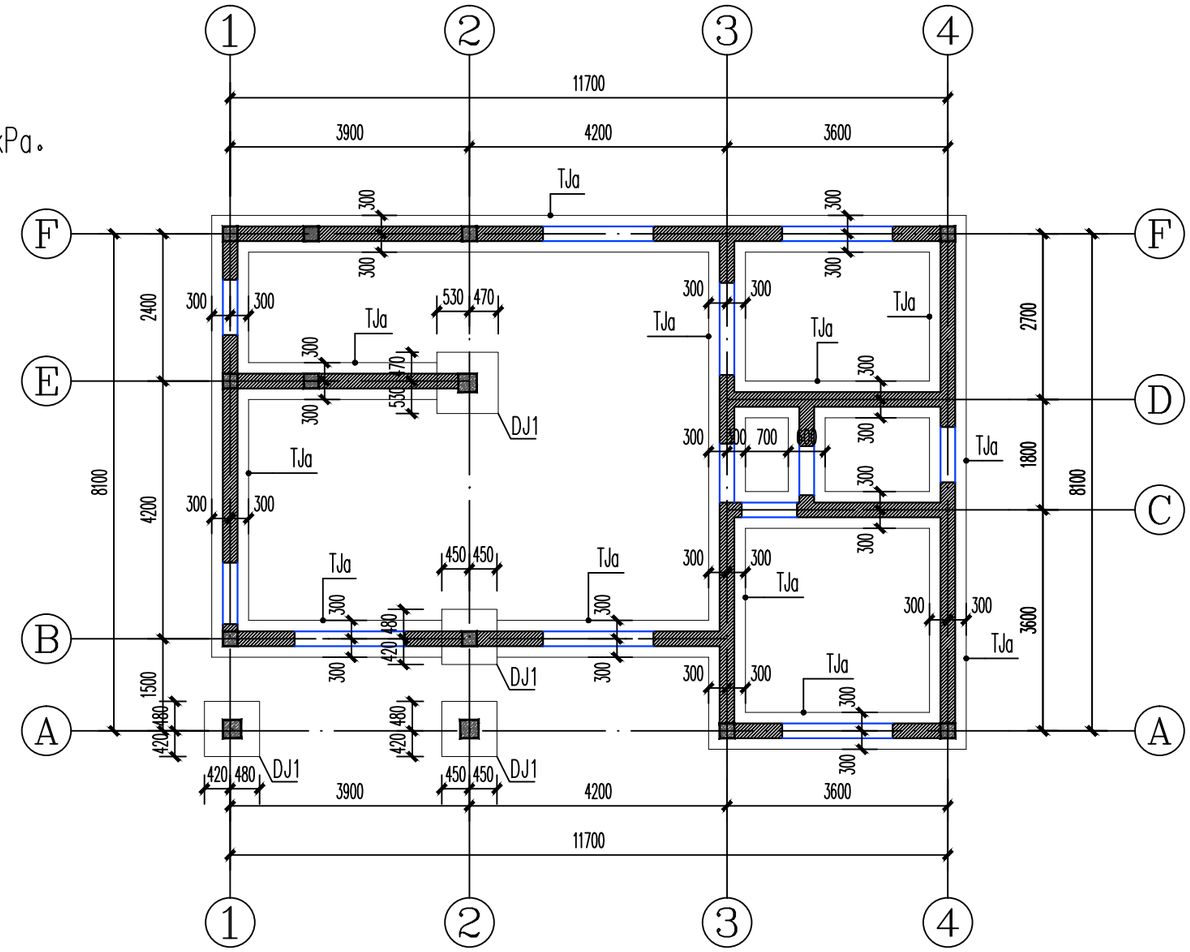
10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

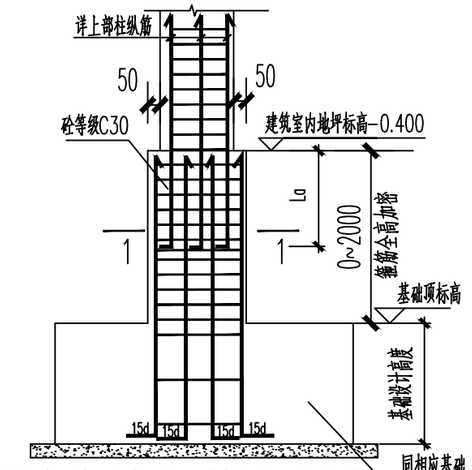


基础平面布置图(岩石地基) 1:100

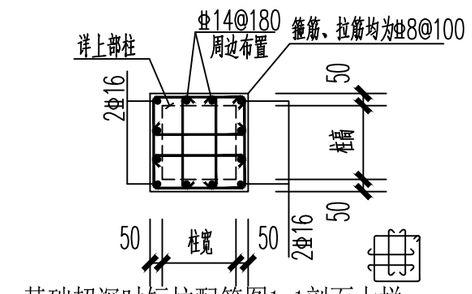
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02

基础超深大样图

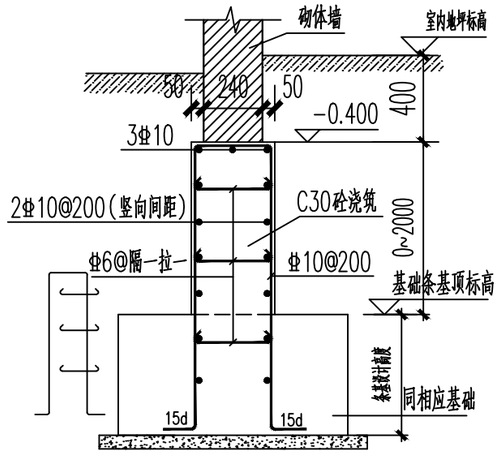


独立基础超深时短柱配筋图



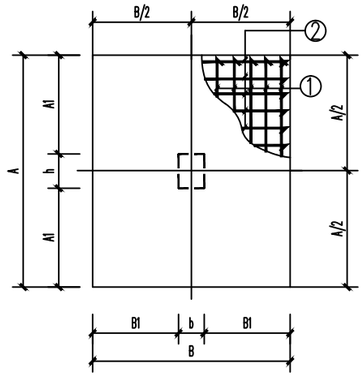
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

（上部结构柱为矩形柱时采用）

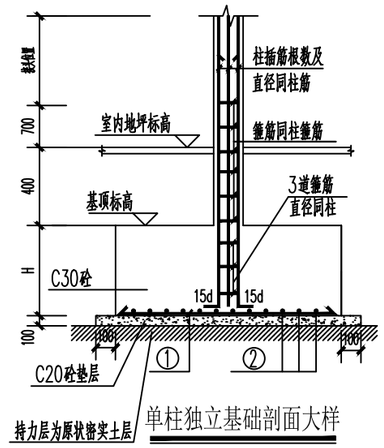


条形基础超深大样

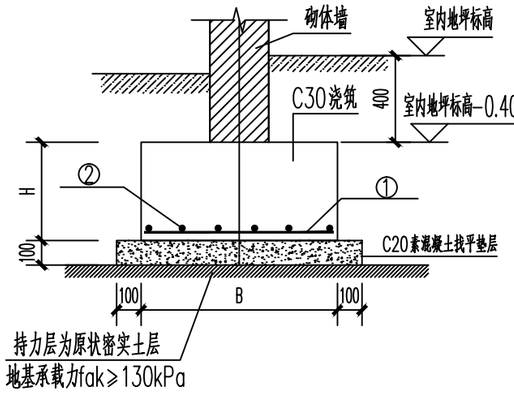
土质地基基础大样图



单柱独立基础平面大样

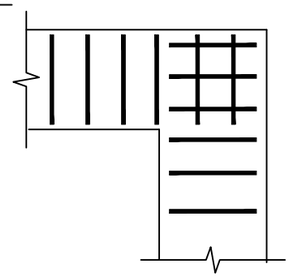


单柱独立基础剖面大样

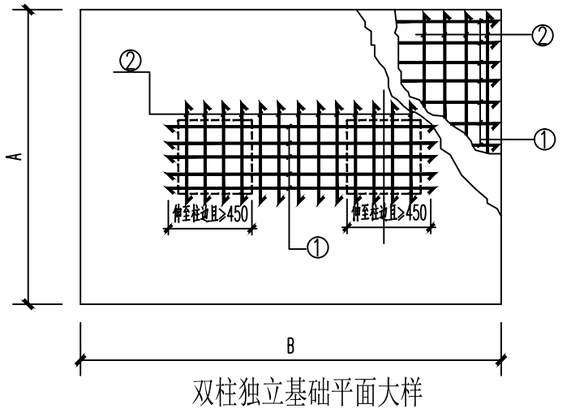


土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层

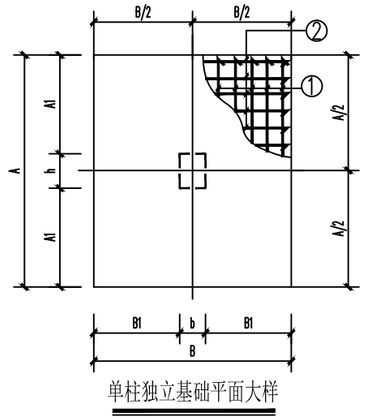


条基底板筋转角构造

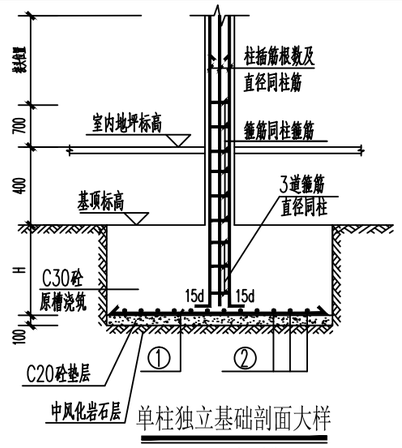


双柱独立基础平面大样

岩石地基基础大样图

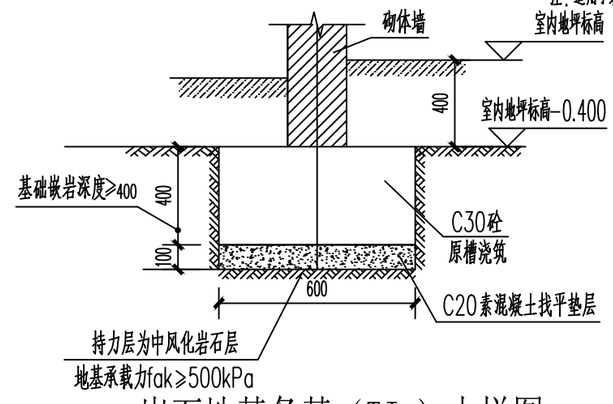


单柱独立基础平面大样



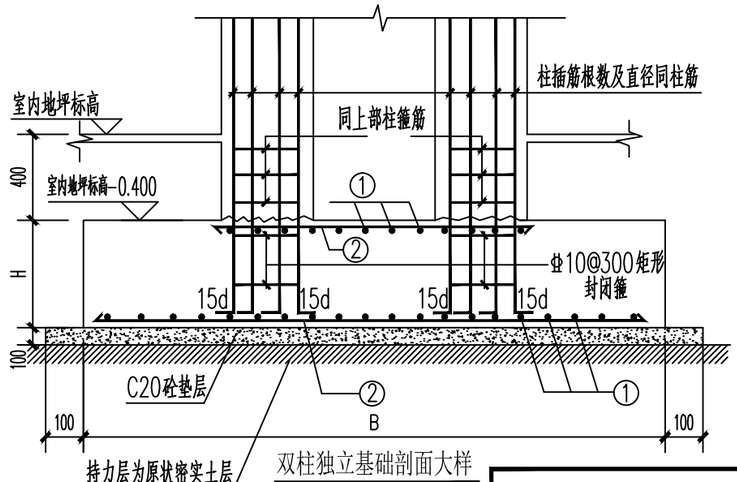
单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基



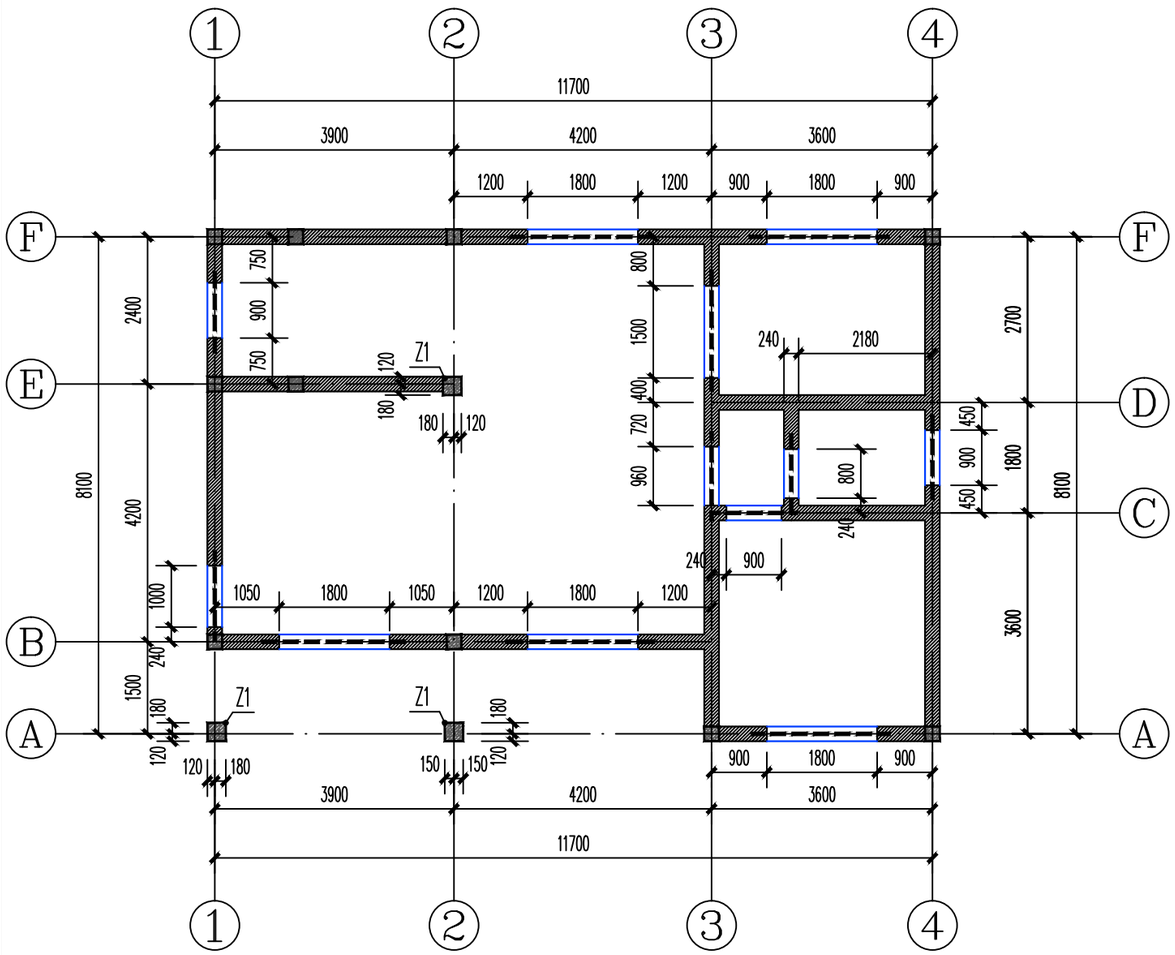
岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层



双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图 号	GS-02a



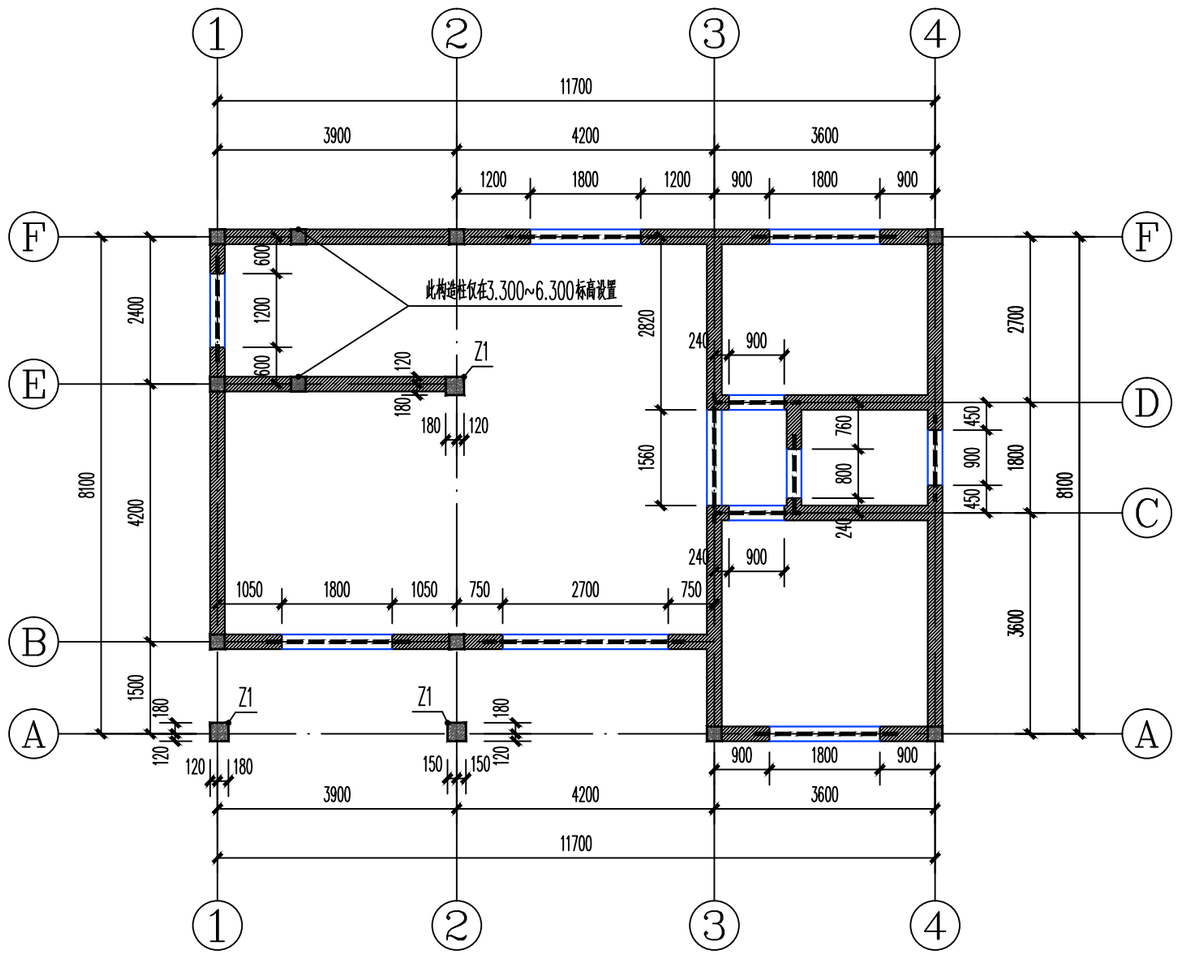
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三)；
3.本图需结合建筑施工图一起施工；
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面	240×240	300×300
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

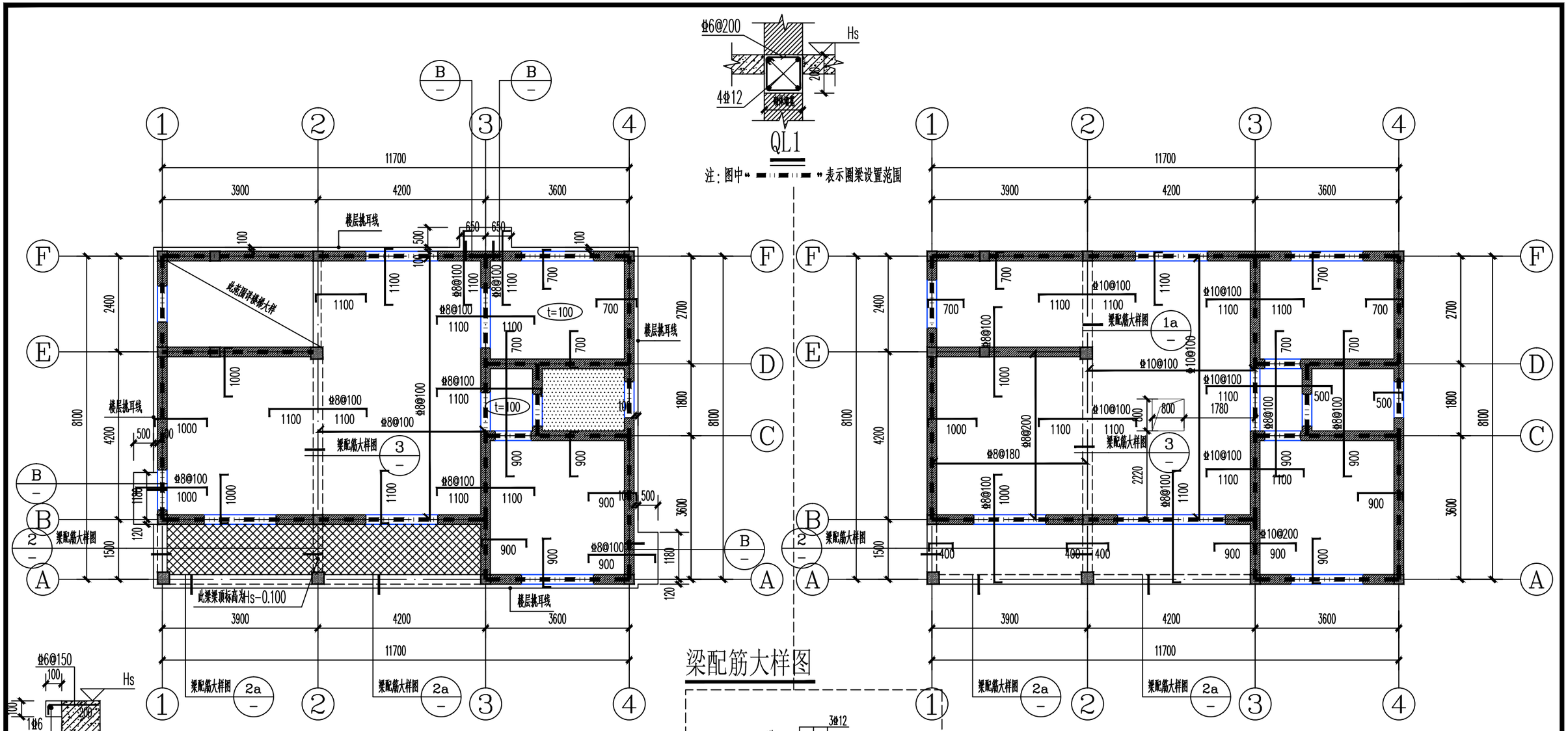


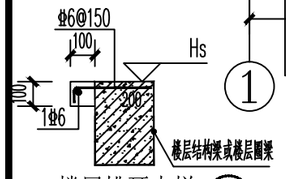
3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑；
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三)；
3.本图需结合建筑施工图一起施工；
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

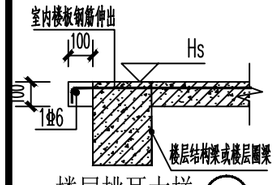
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300~6.300、6.300~9.300标高砖墙平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-03





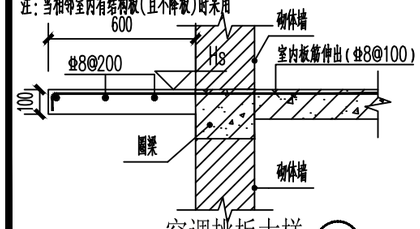
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用



楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板(且不降板)时采用



空调挑板大样 B

二层、三层结构平面布置图 1:100

Hs=6.300
Hs=3.300

图例：

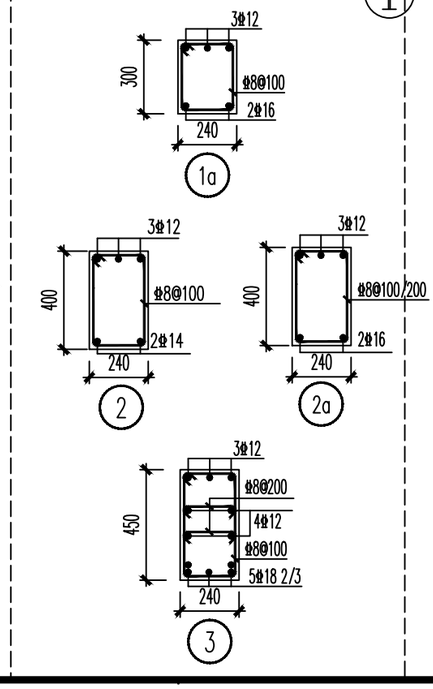
此填充范围未标注板面标高Hs-0.400,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置,附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

此填充范围未标注板面标高Hs-0.100,板厚100mm
板配筋为φ8@200双层双向布置，附加钢筋与原钢筋间隔均匀布置，图中所示板底钢筋为唯一筋。

说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

梁配筋大样图



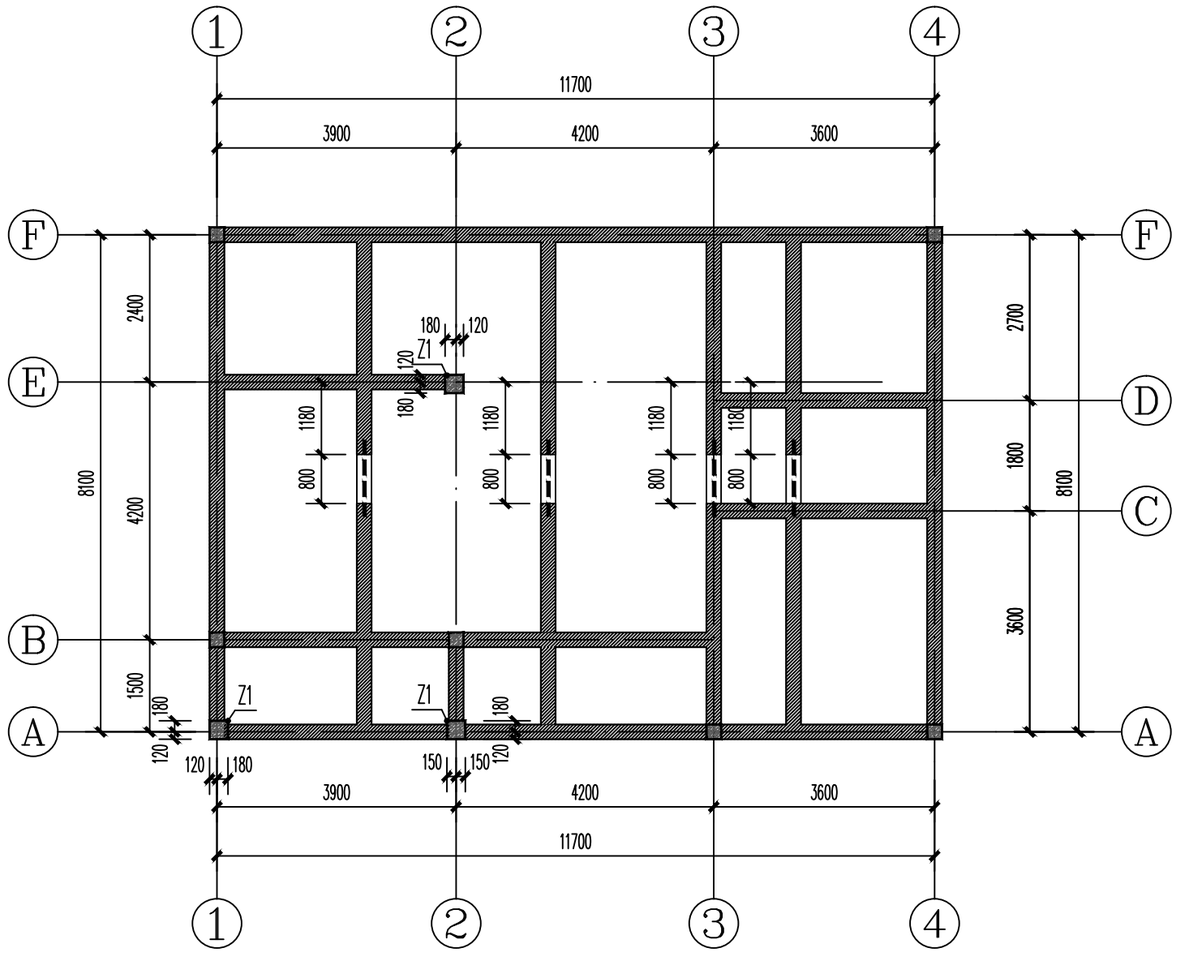
9.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=9.300

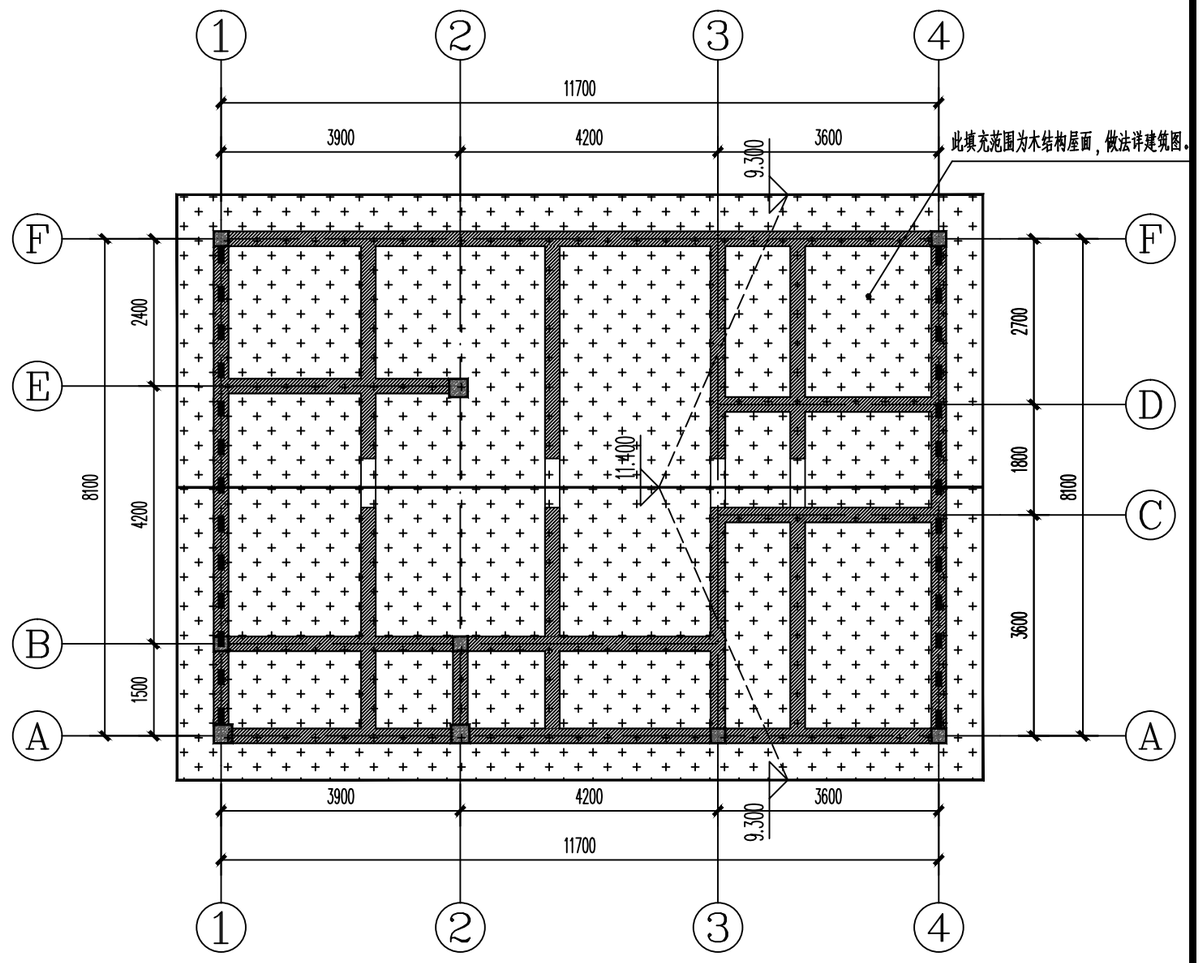
说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为φ8@200，
未注明的板底筋均为φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m³
7.其余说明详结构编制说明。

二层、三层结构平面布置图 9.300标高结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



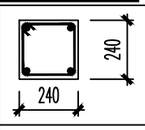
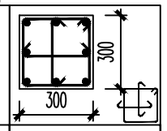
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

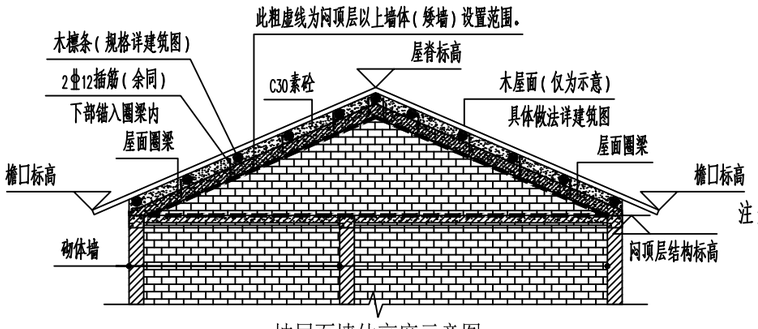
Hs=坡屋面

柱配筋大样图

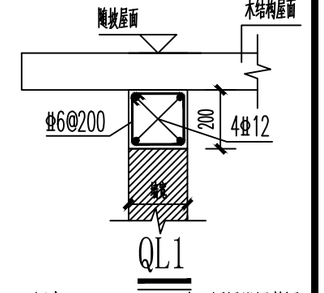
截面		
编号	GZ1	Z1
纵筋	4Φ12	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ6@100/200	Φ8@100/200

说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "■"表示构造柱或结构柱

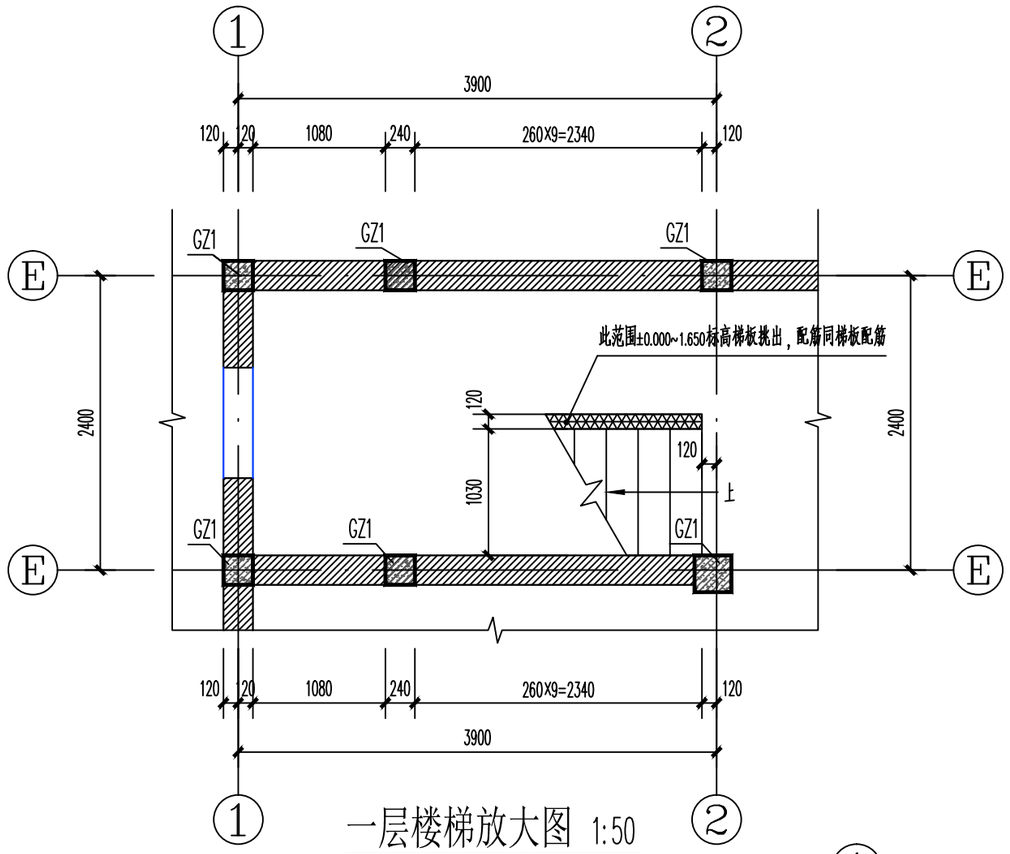


坡屋面墙体高度示意图

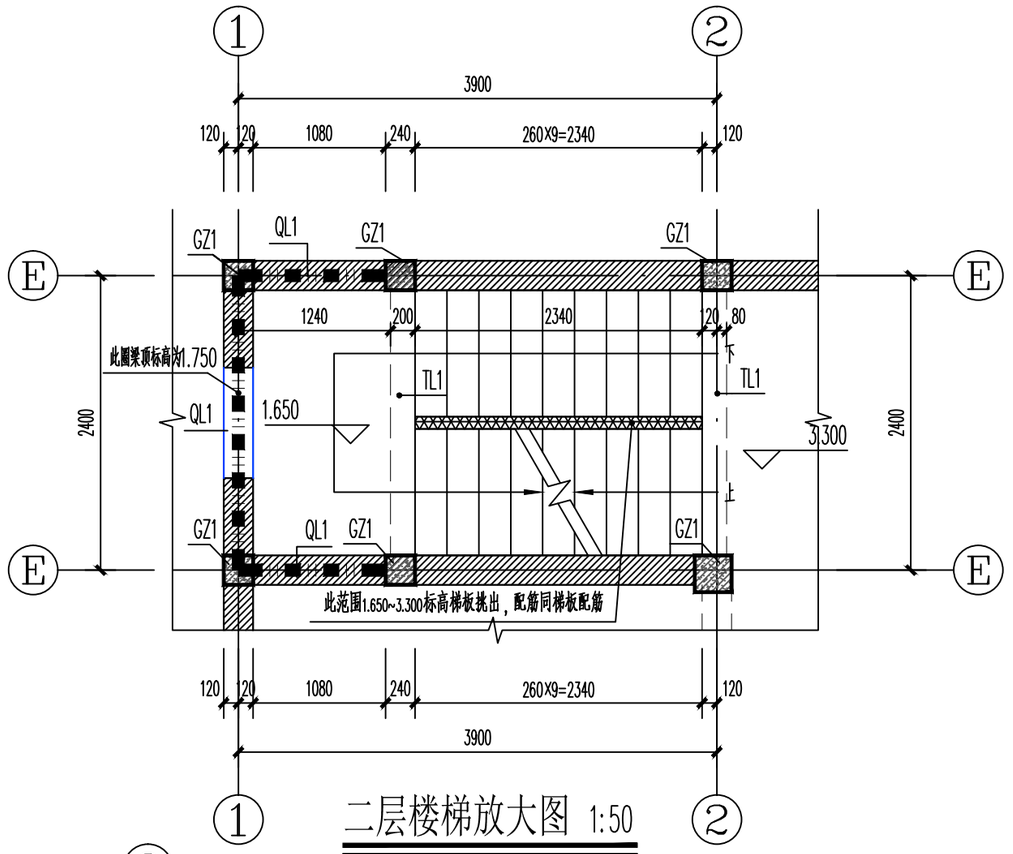


注：1、图中"- - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

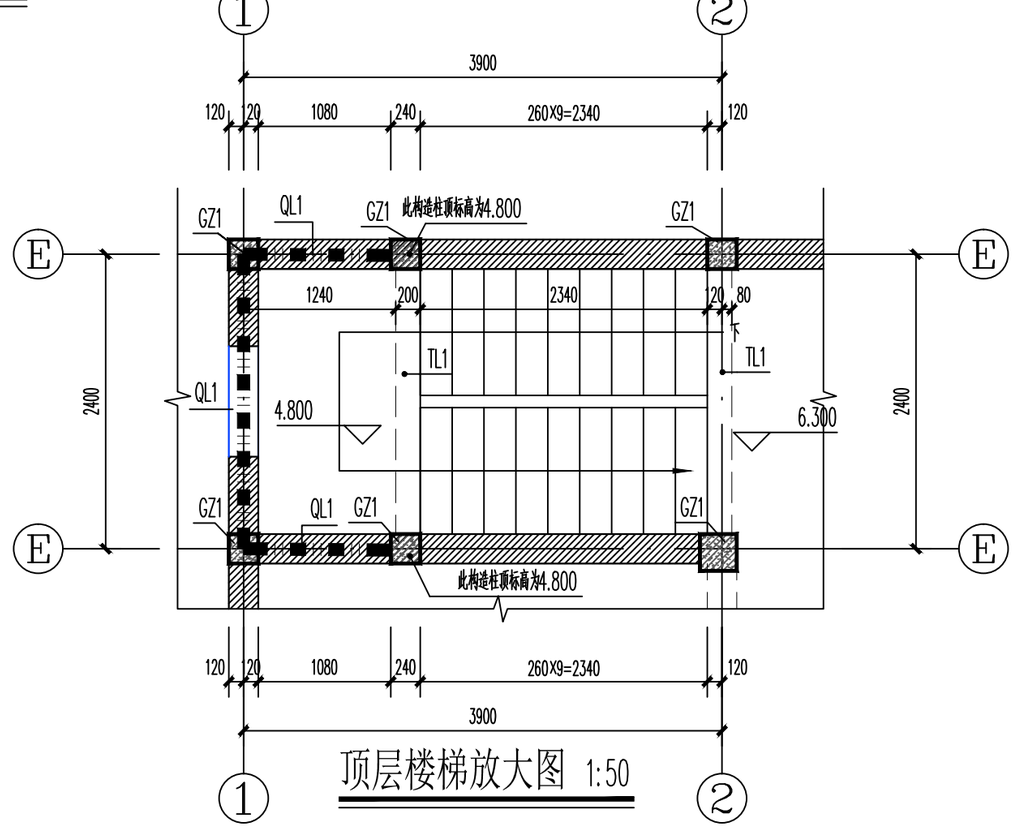
9.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-05



一层楼梯放大图 1:50



二层楼梯放大图 1:50



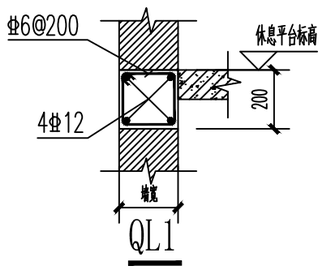
顶层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二、三层楼梯放大图	专 业	结 构
	图 号	GS-06

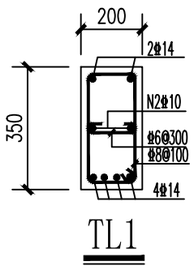
代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	梯板配筋 ①	②	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	165	1650	2340	⌀10@100	⌀8@200	⌀8@200
TB2	Ⓐ	110	10	260	150	1500	2340	⌀10@100	⌀8@200	⌀8@200

楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30。
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工。
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层⌀8@200。

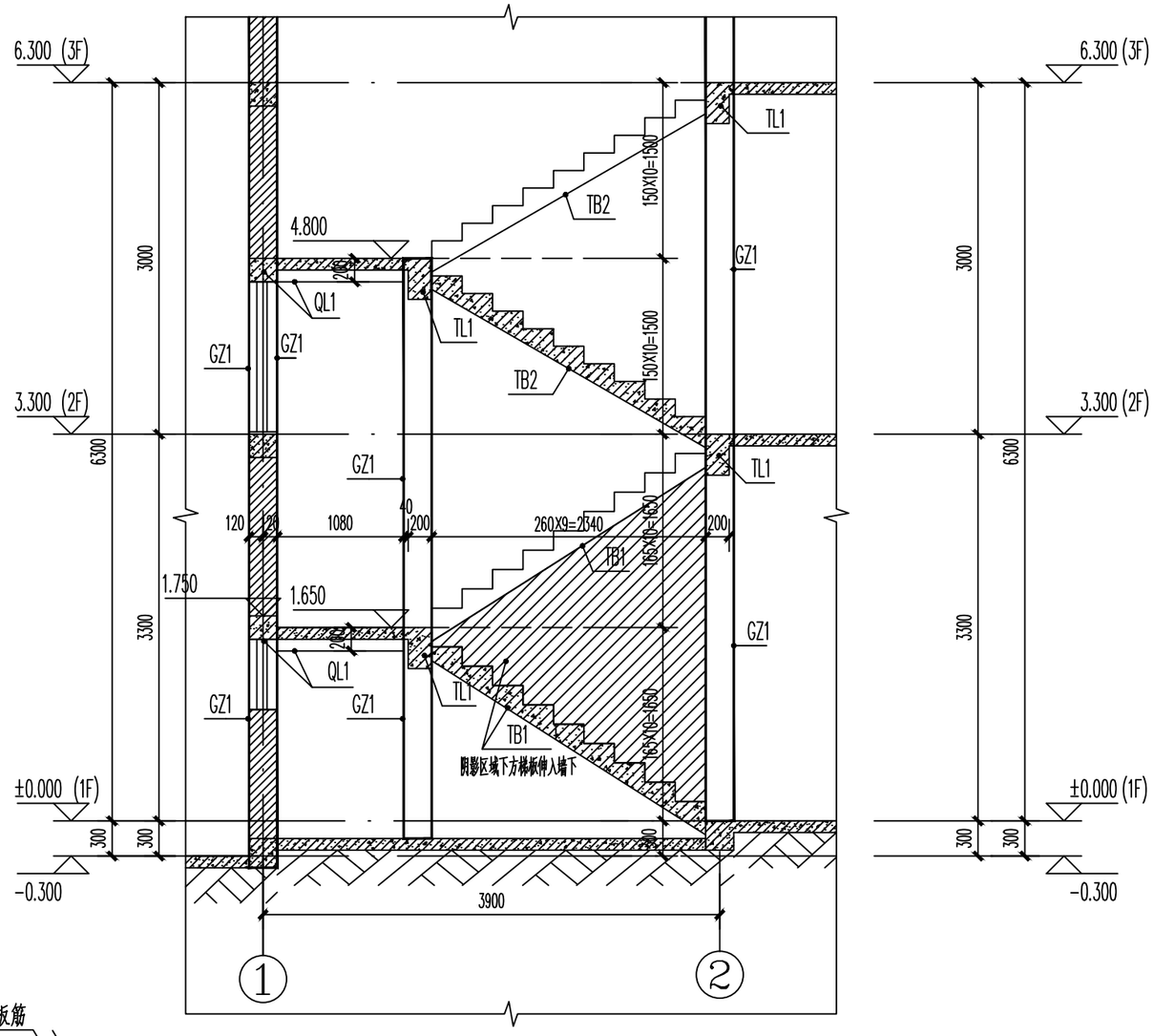


QL1

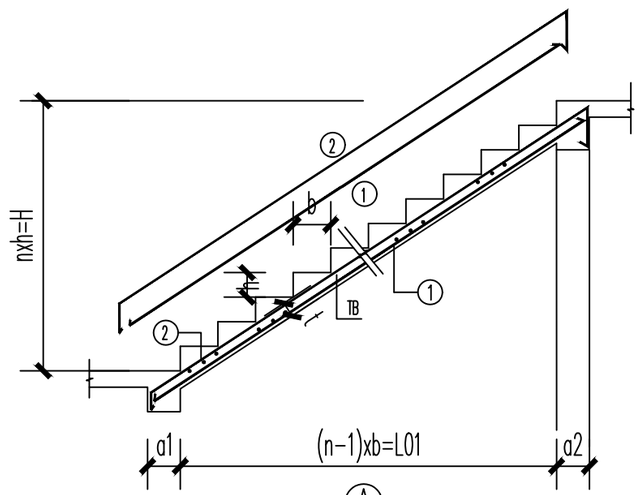


TL1

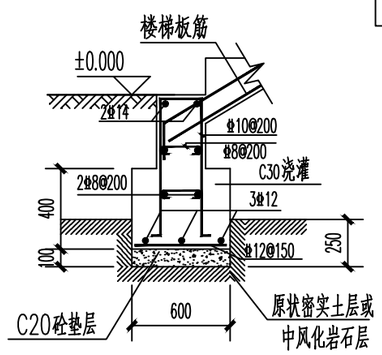
注: 图中"▬ ▬ ▬"表示圈梁设置范围



a-a剖面图 1:100



Ⓐ



楼梯起步基础

a-a剖面图	专业	结构
	图号	GS-07

（图集分号：2024-100-18）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（砖混结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

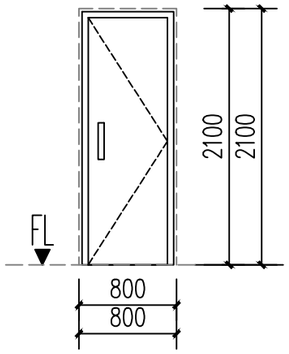
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样、门窗表	建施	JS-01	A3	
3	一层平面布置图	建施	JS-02	A3	
4	闷顶层平面布置图、屋面层平面布置图	建施	JS-03	A3	
5	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-04	A3	
6	立面图	建施	JS-05	A3	
7	剖面图	建施	JS-06	A3	
8	卫生间放大图	建施	JS-07	A3	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
	3.300标高结构平面布置图				
4	3.300~坡屋面标高砖墙平面布置图、屋面层结构平面布置图	结施	GS-04	A3	
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

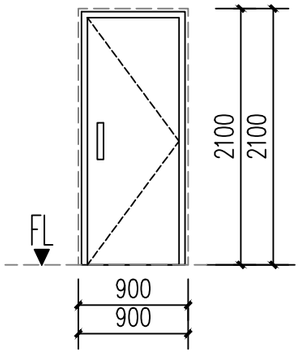
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



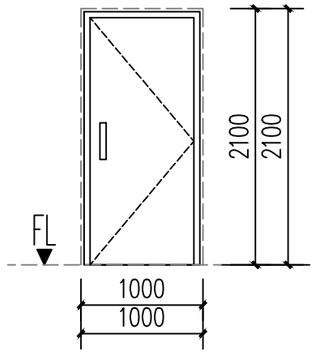
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	2

门窗大样



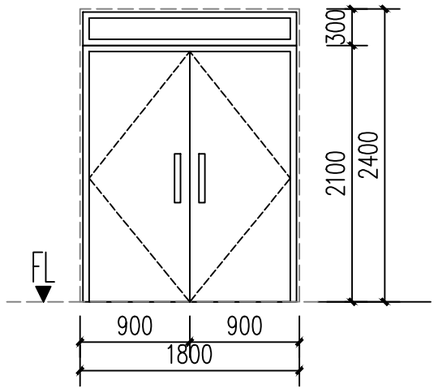
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	3

门窗大样



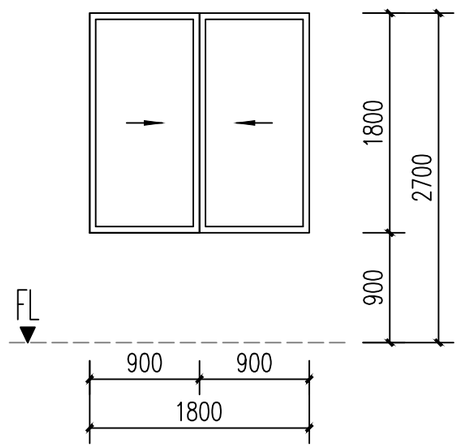
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



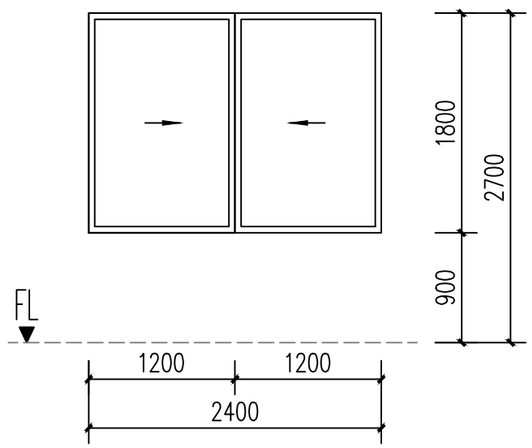
编号	M1824	洞口尺寸	1800X2400	数量	1

门窗大样



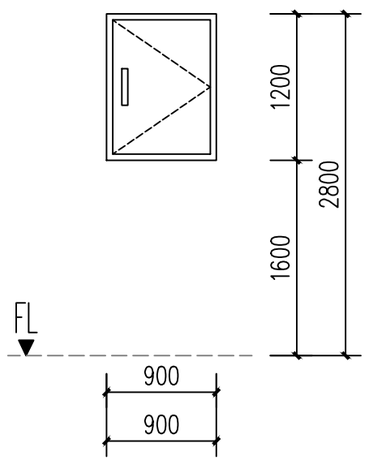
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	3

门窗大样



编号	C2418	洞口尺寸	2400X1800	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

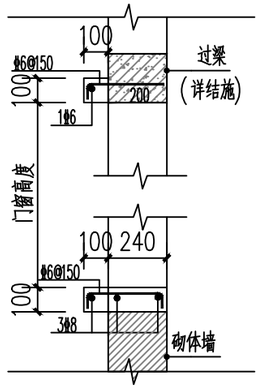
6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

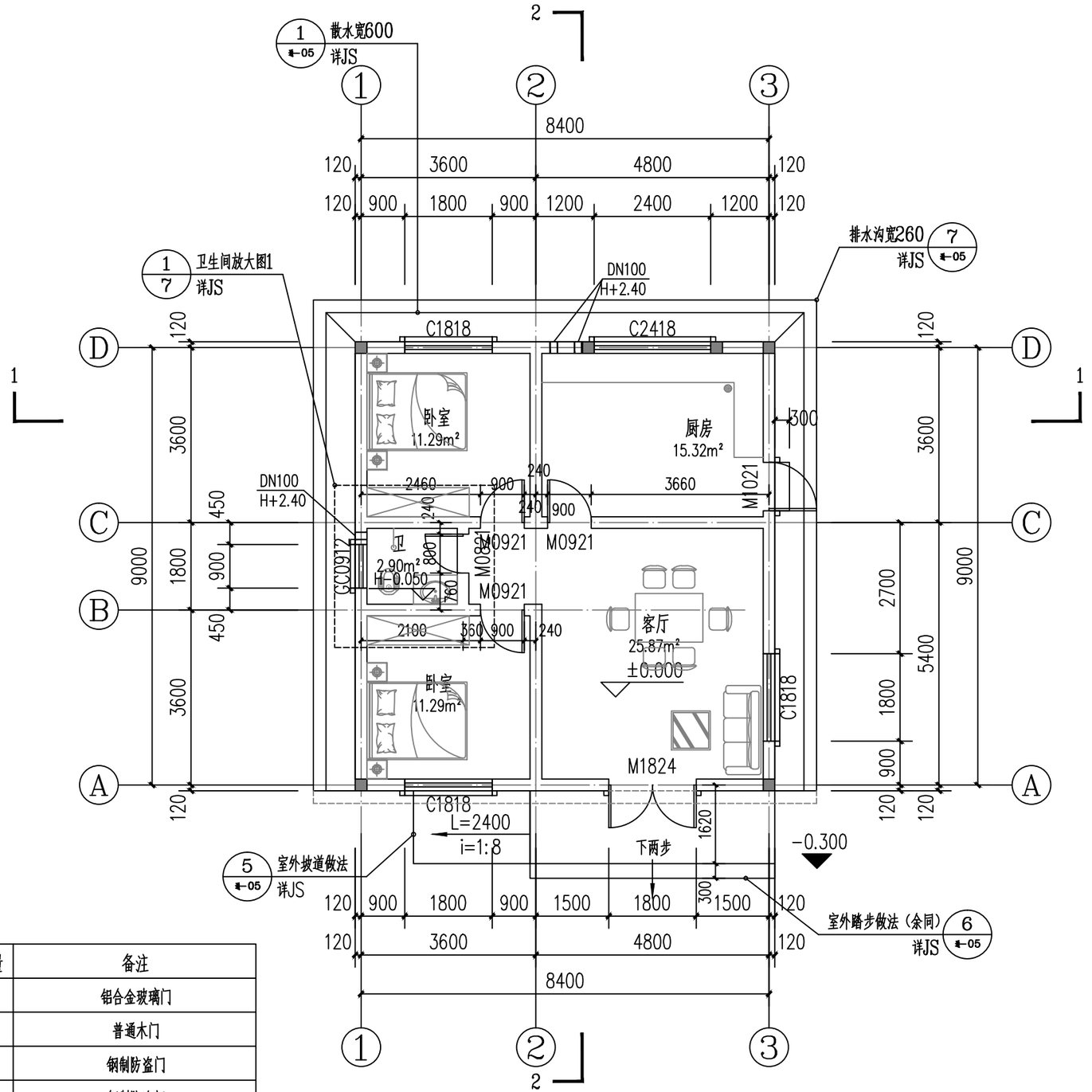
9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-01



门窗挑耳大样

注:此大样具体设置位置应结合建施图纸实施.



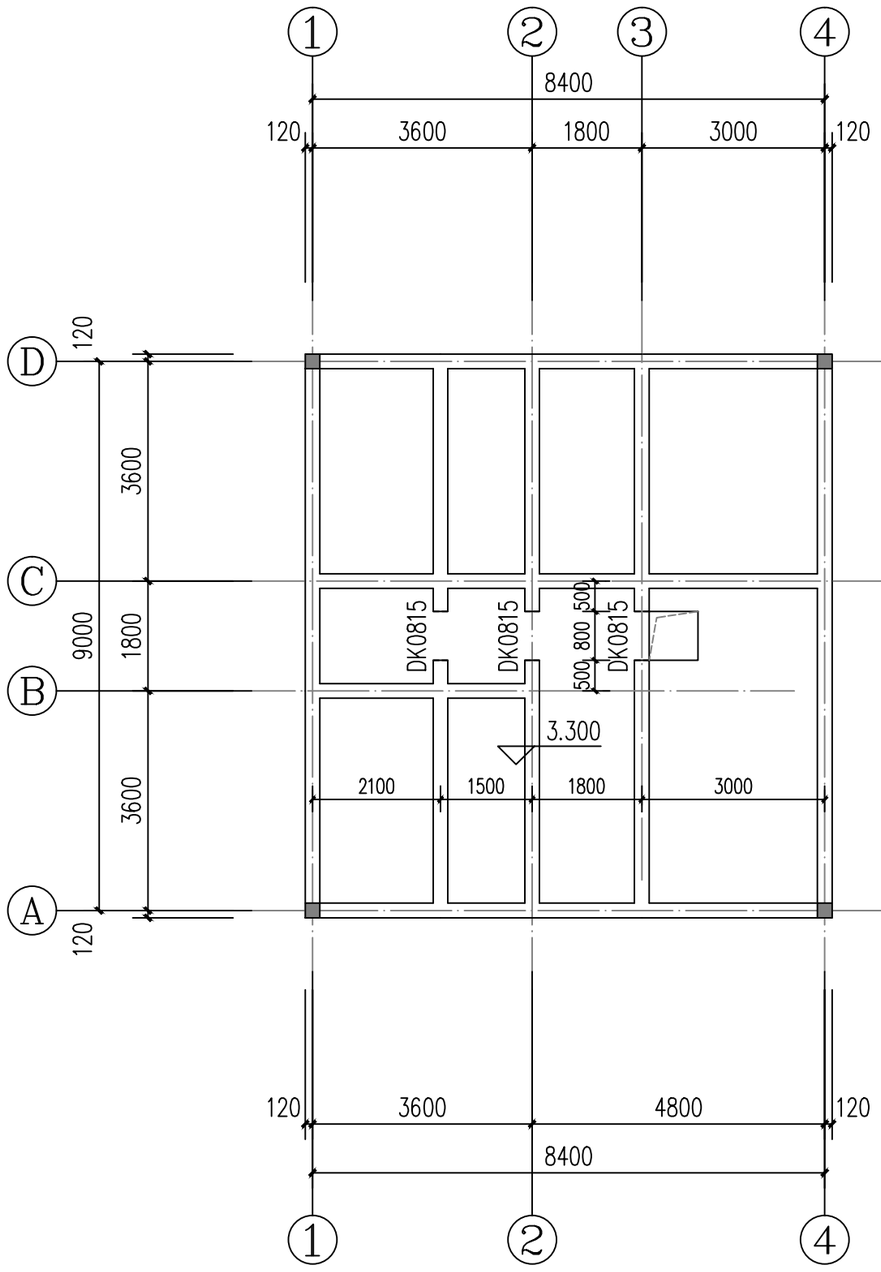
一层平面布置图 1:100

总建筑面积：79.83m²
占地面积：79.83m²
本层建筑面积：79.83m²

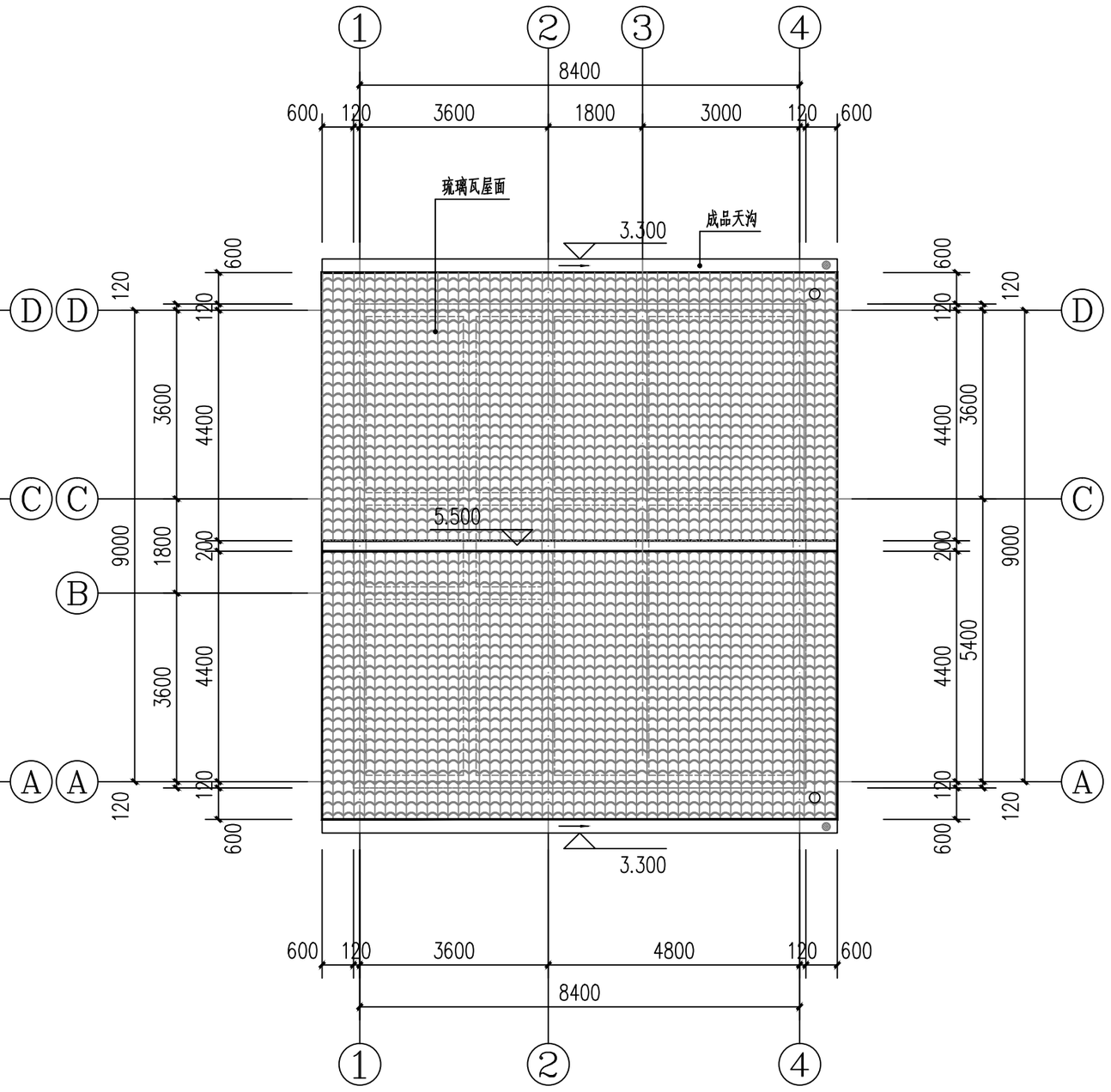
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	1	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	3	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1824	1800X2400	1	钢制防盗门
普通窗	C1818	1800X1800	3	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C2418	2400X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗

一层平面布置图	专业	建筑
	图号	JS-02

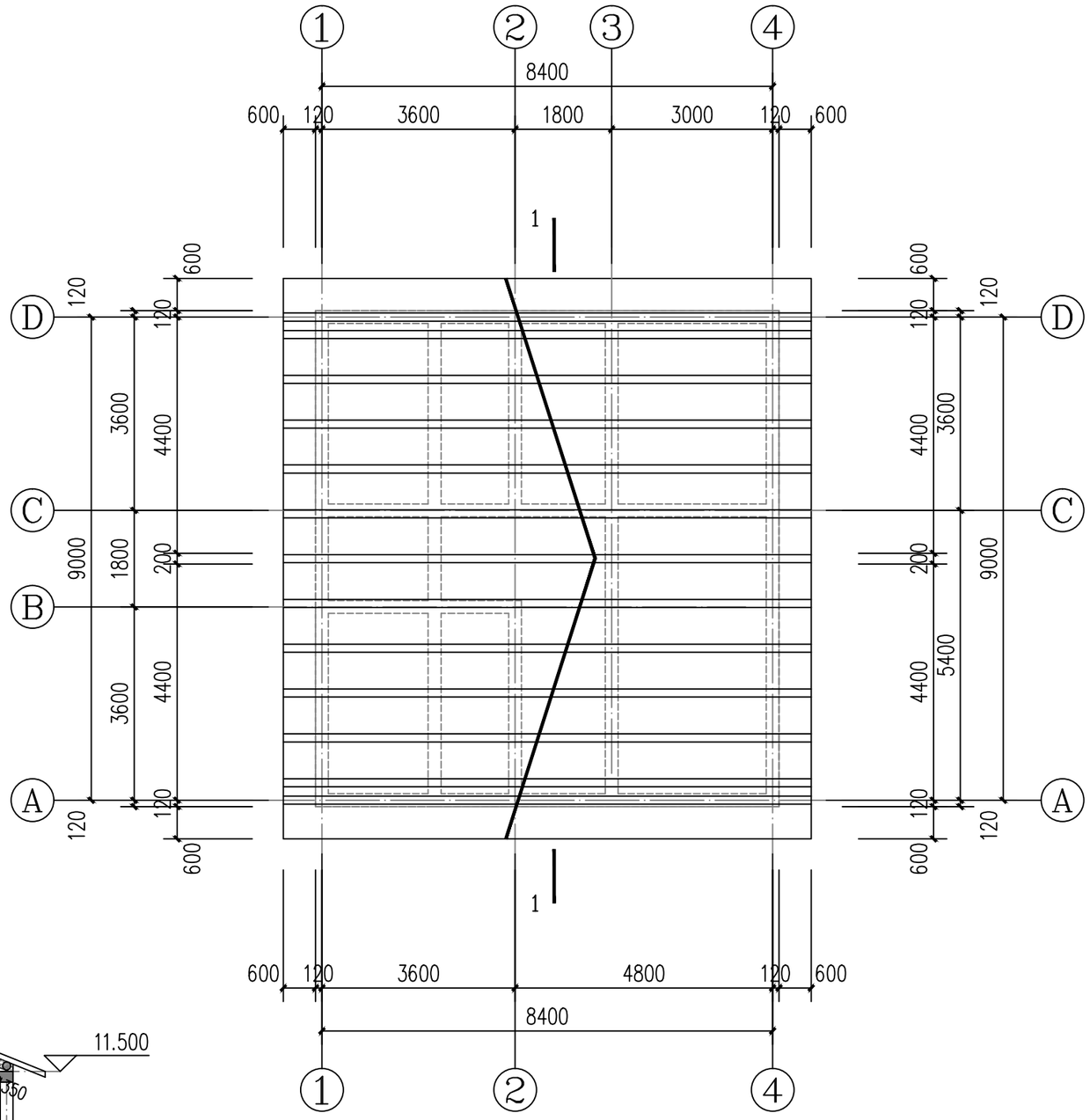


闷顶层平面布置图 1:100



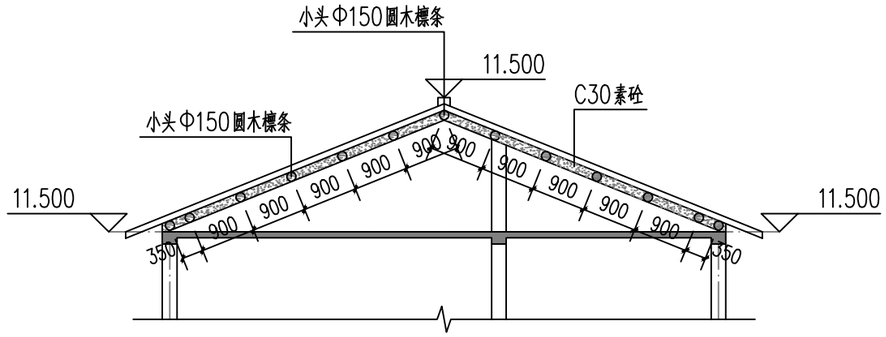
屋面层平面布置图 1:100

闷顶层平面布置图 屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-03



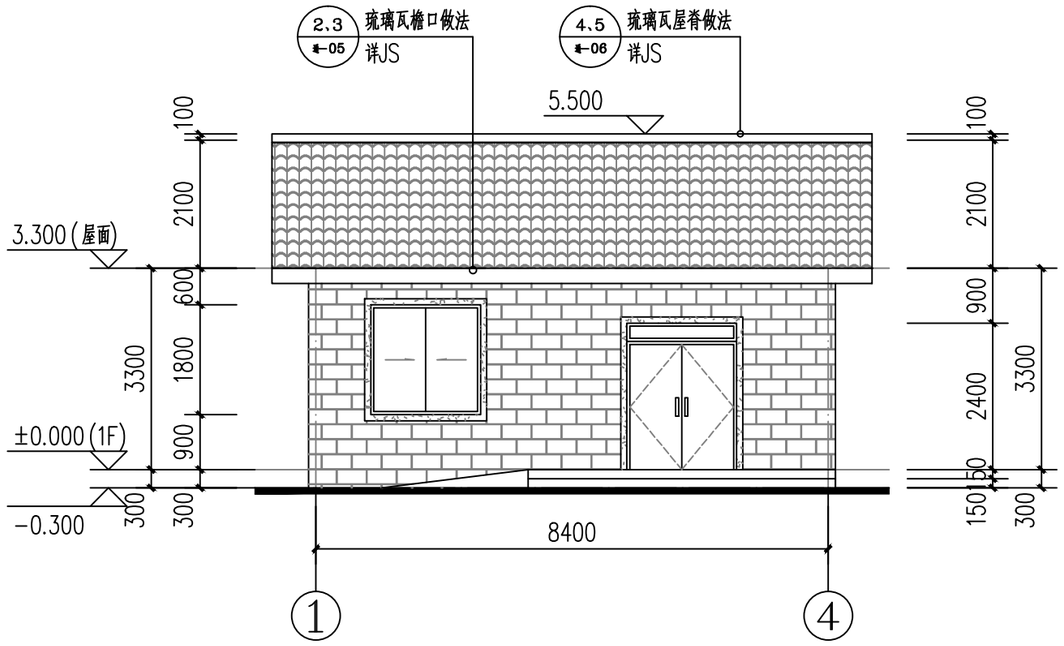
屋面檩条搭接示意图 1:100

注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

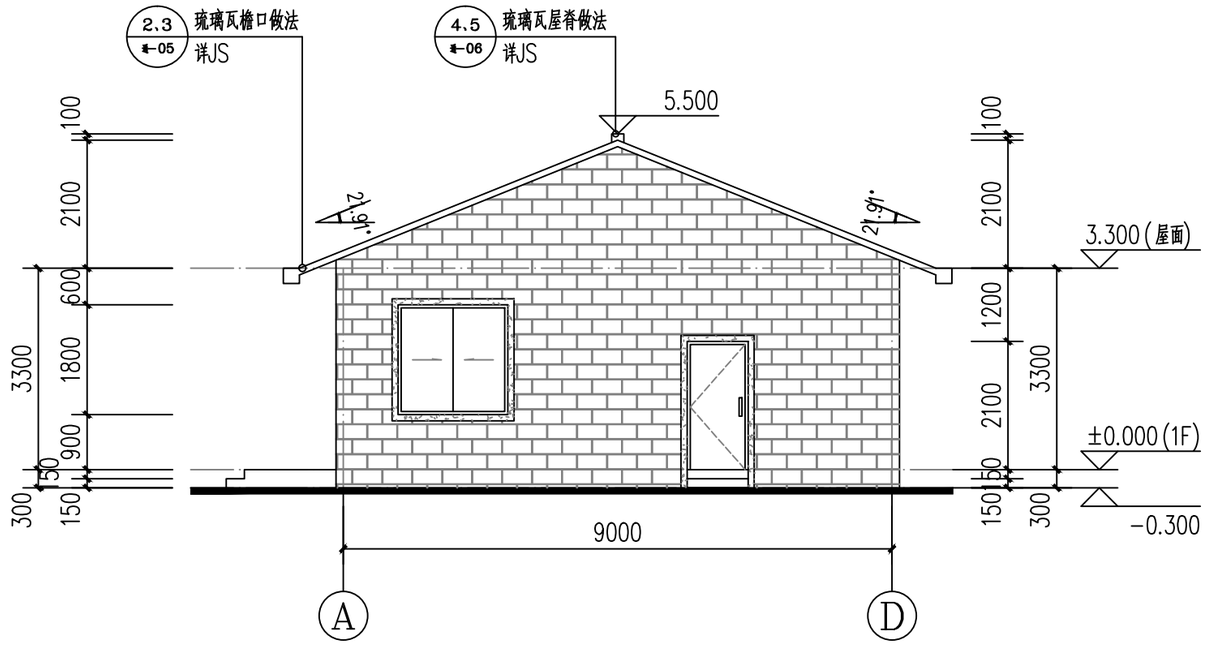


1-1断面图 1:100

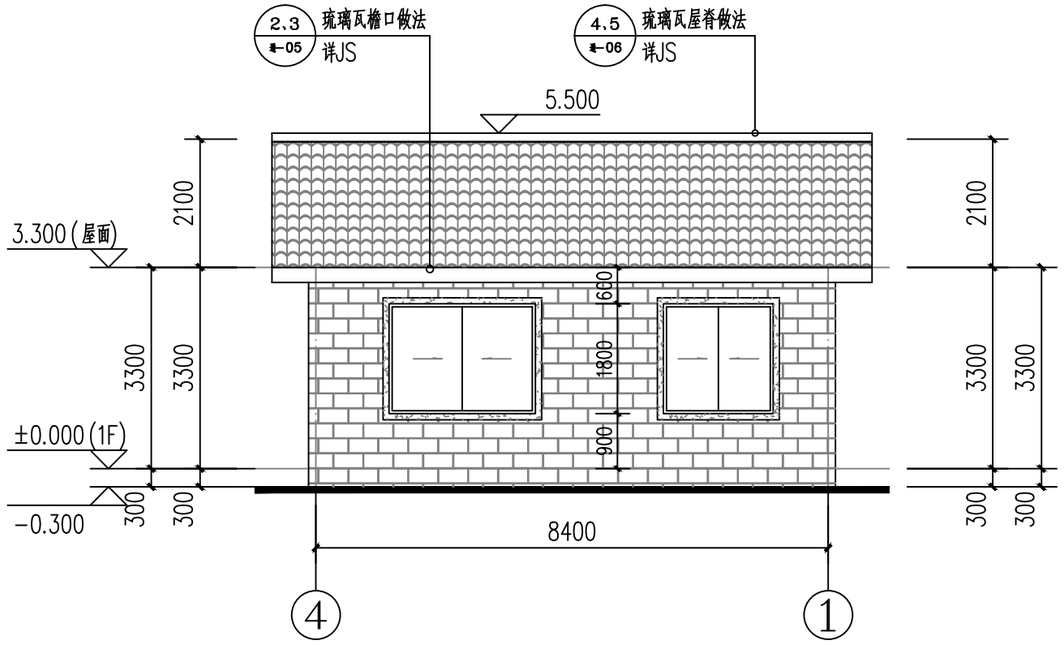
屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



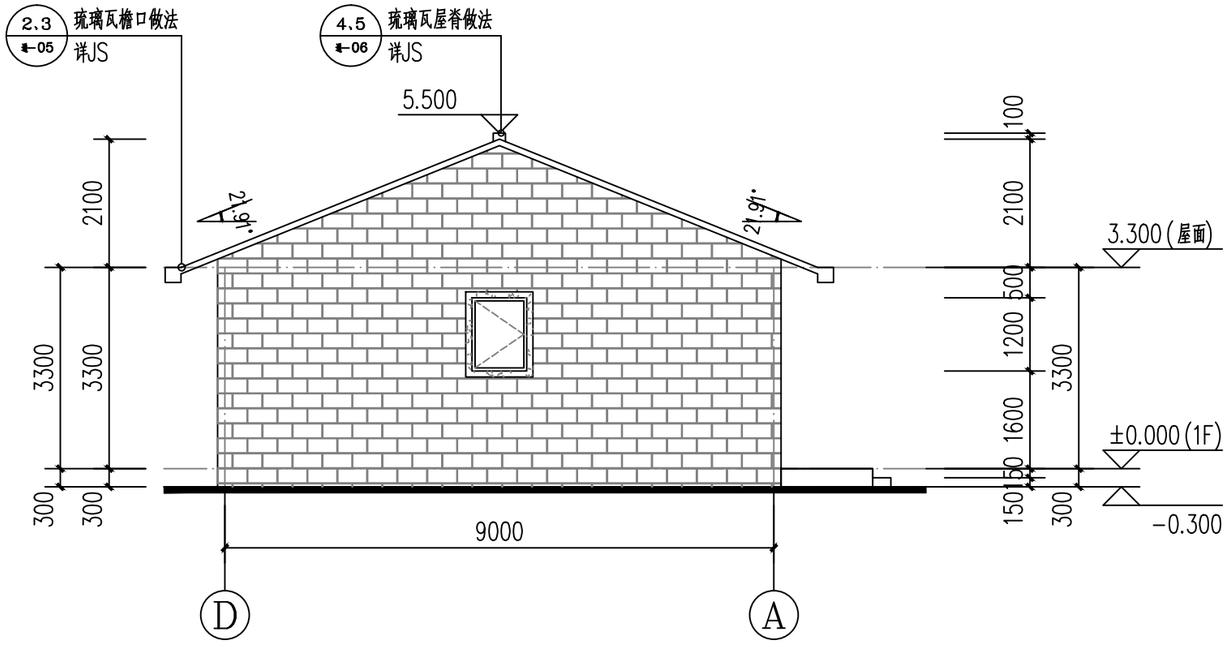
①～④轴立面图 1:100



A～D轴立面图 1:100



④～①轴立面图 1:100



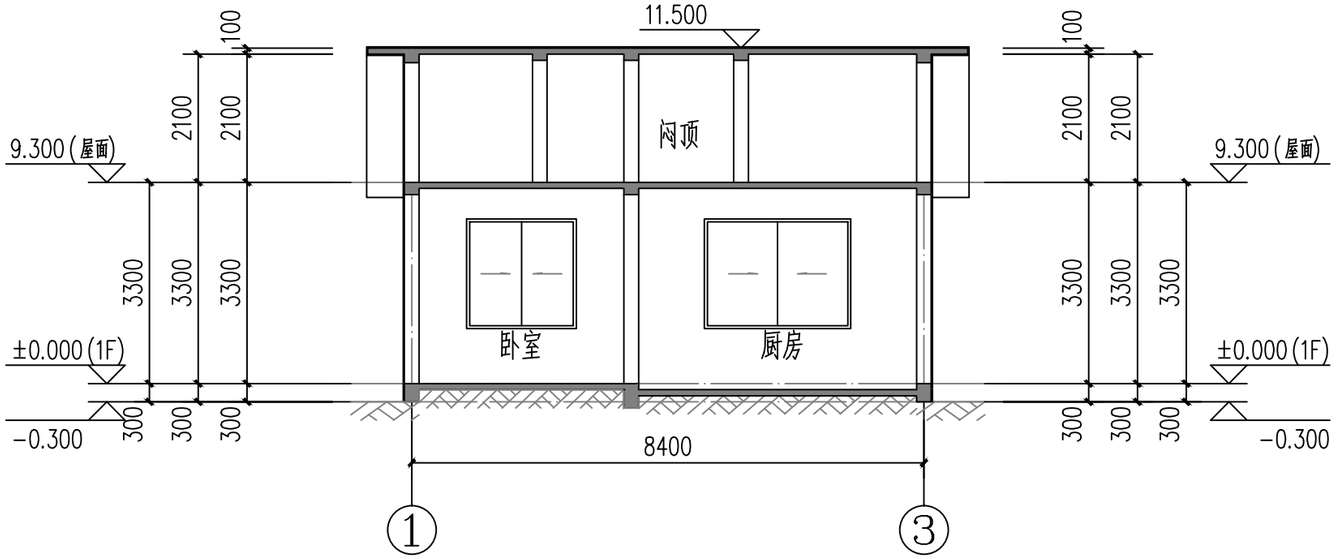
D～A轴立面图 1:100

蓝灰色琥璃瓦屋面

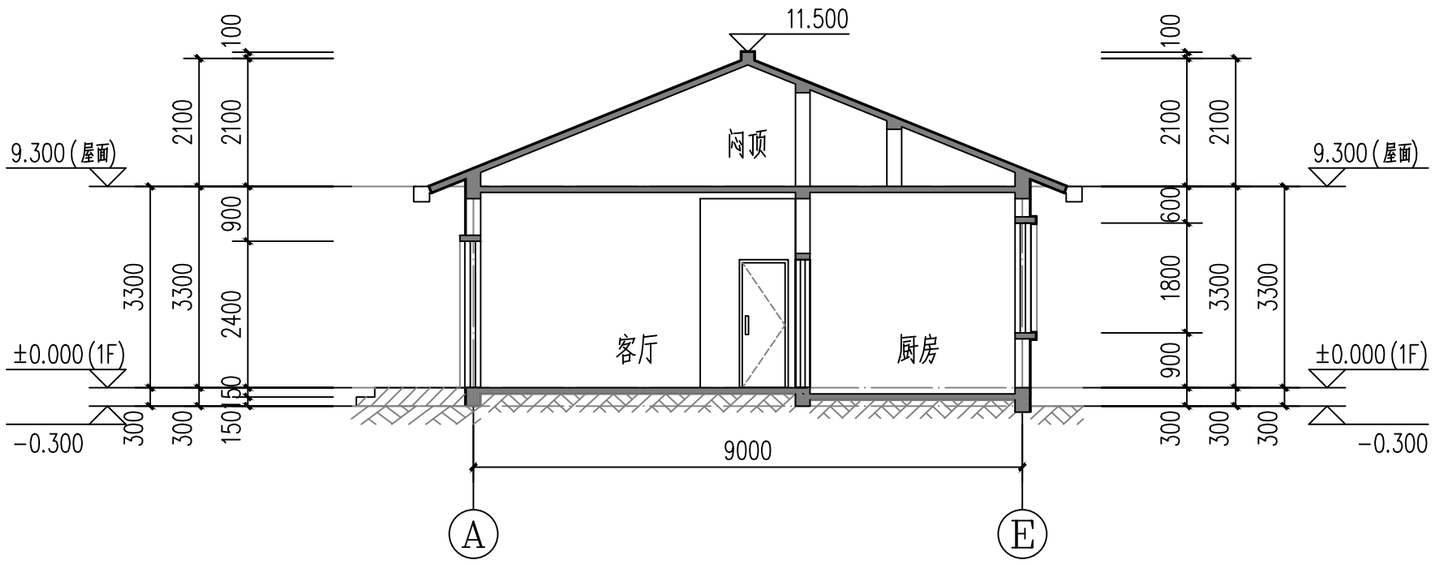
深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05

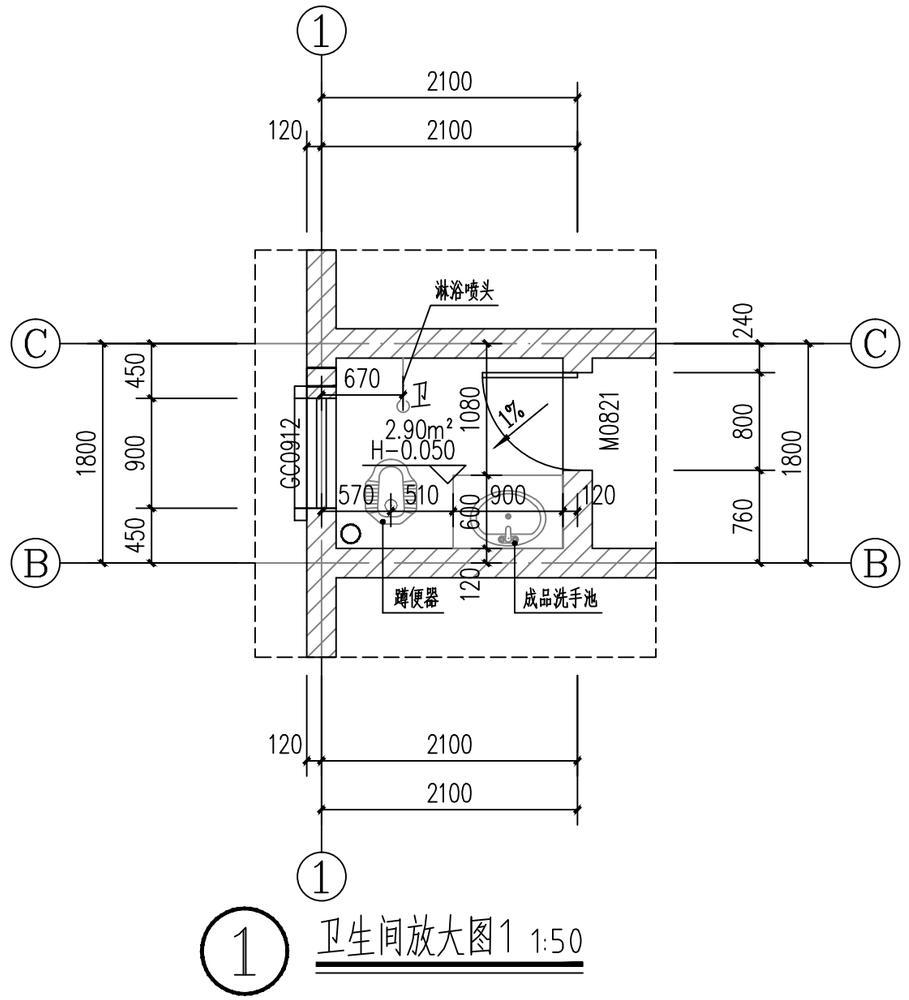


1-1剖面图 1:100

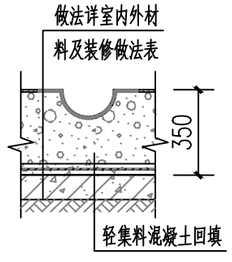


2-2剖面图 1:100

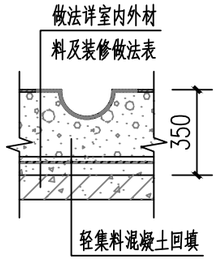
剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



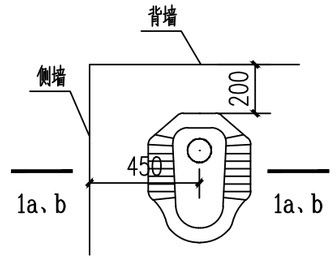
① 卫生间放大图1 1:50



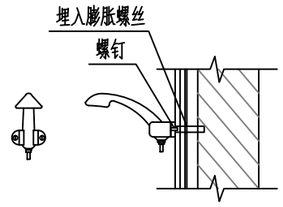
1-1a



1-1b



蹲便器 1:25



淋浴头

卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计院处理。

11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

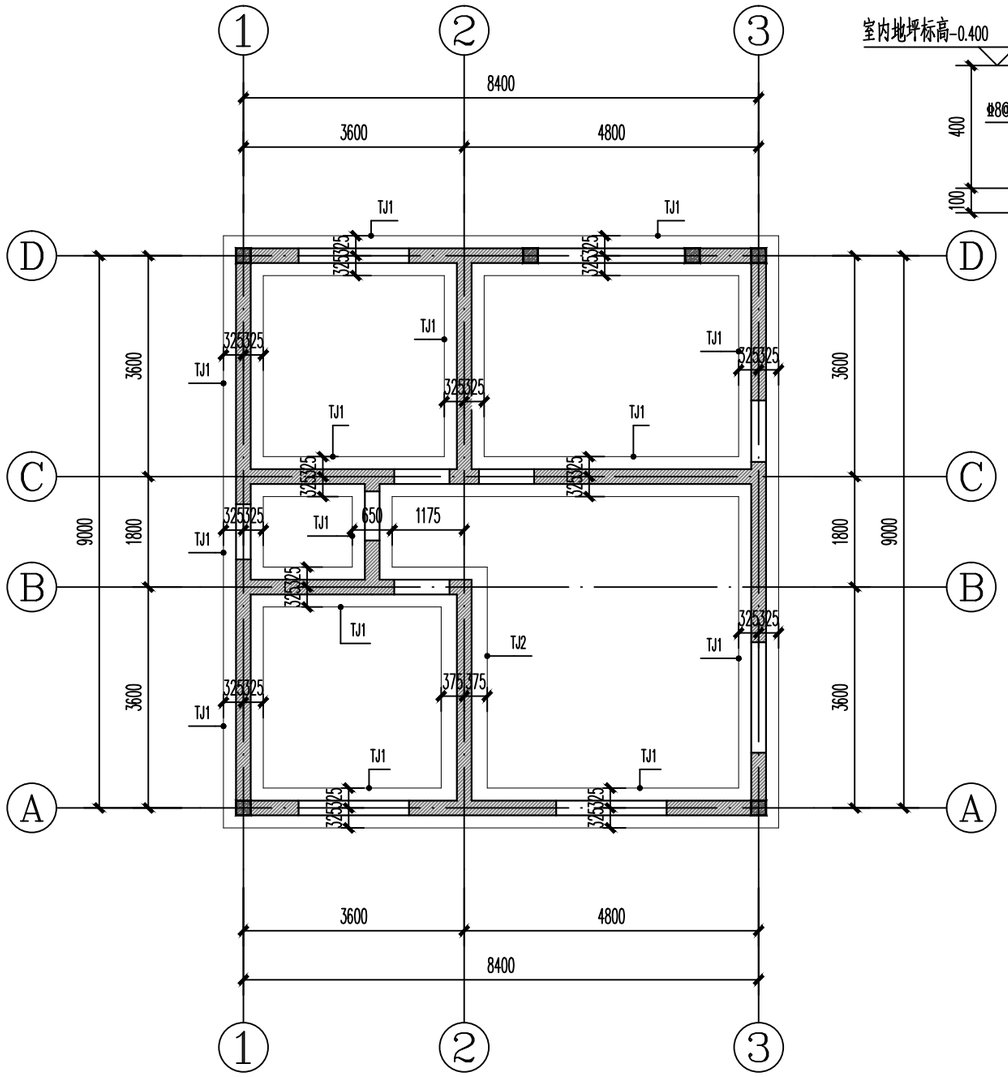
12.其它未尽的事宜,请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30

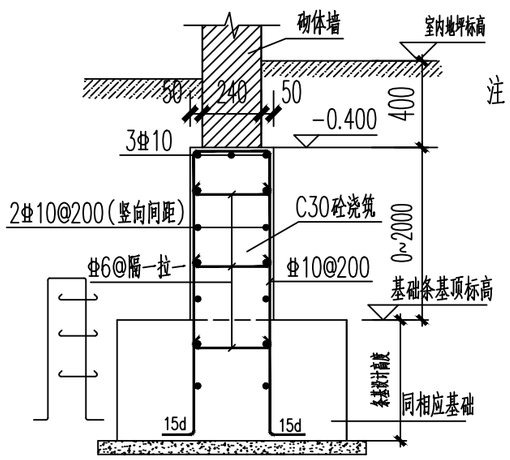
TJ*截面尺寸表

基础编号	基础外形尺寸(mm)		基底钢筋		砼强度等级
	B	H	①	②	
TJ1	650	400	Φ12@180	Φ8@200	C30
TJ2	750	400	Φ12@180	Φ8@200	C30

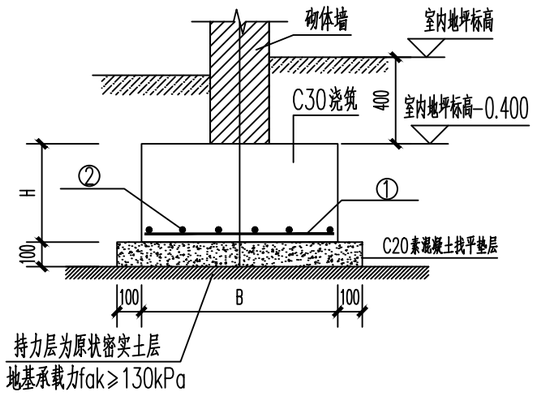


基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。

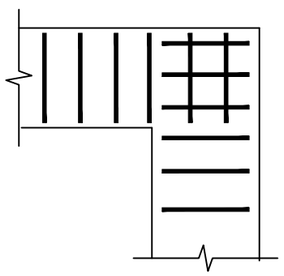


条形基础超深大样



土质地基条基大样图

注：此条基大样仅用于地基为原状密实土层



条基底板筋转角构造

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图 号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础、墙下条形基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时，基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基、条基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：独基、条基为40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

验槽合格后应及时浇筑基础垫层，基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱、墙插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱、墙钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

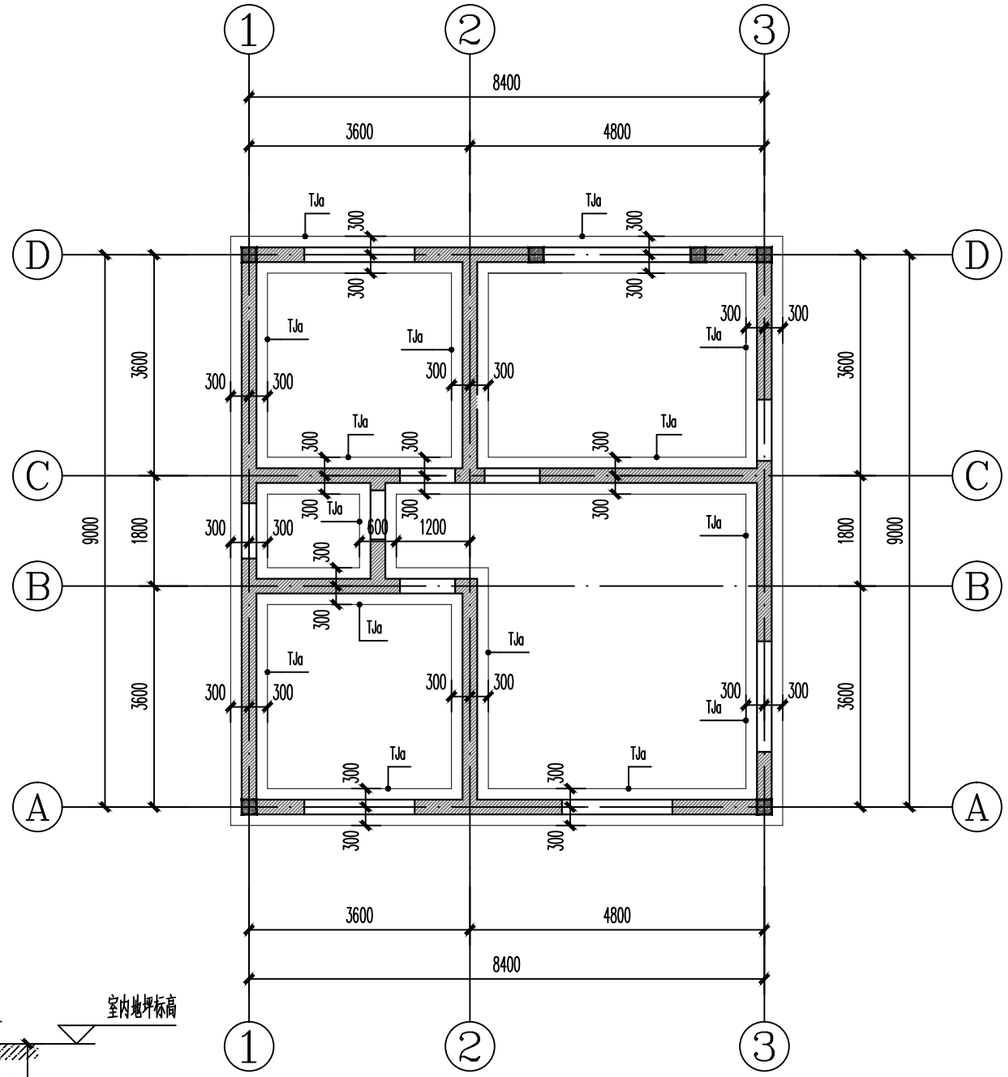
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符，应立即通知地勘部门和设计院处理。

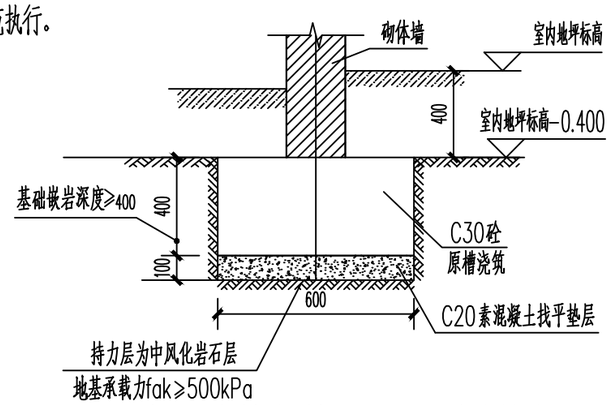
11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜，请详结构编制说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

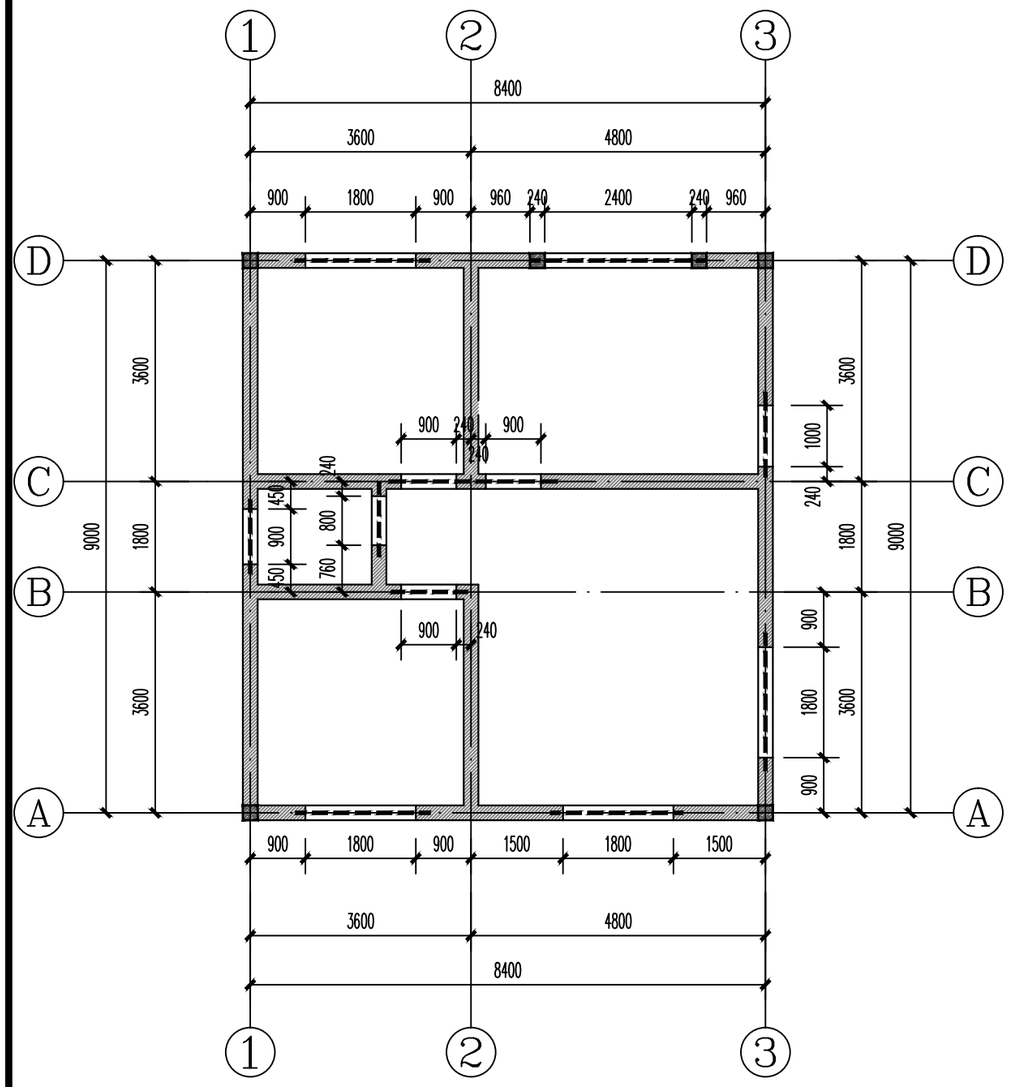
注：基础大样配筋详图详见GS-02a。



岩石地基条基（TJa）大样图

注：此条基大样仅用于地基为中风化岩石层

基础平面布置图(岩石地基)	专 业	结 构
	图 号	GS-02



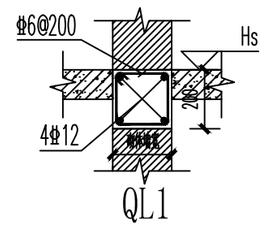
基顶~3.300标高砖墙平面布置图 1:100

说明：

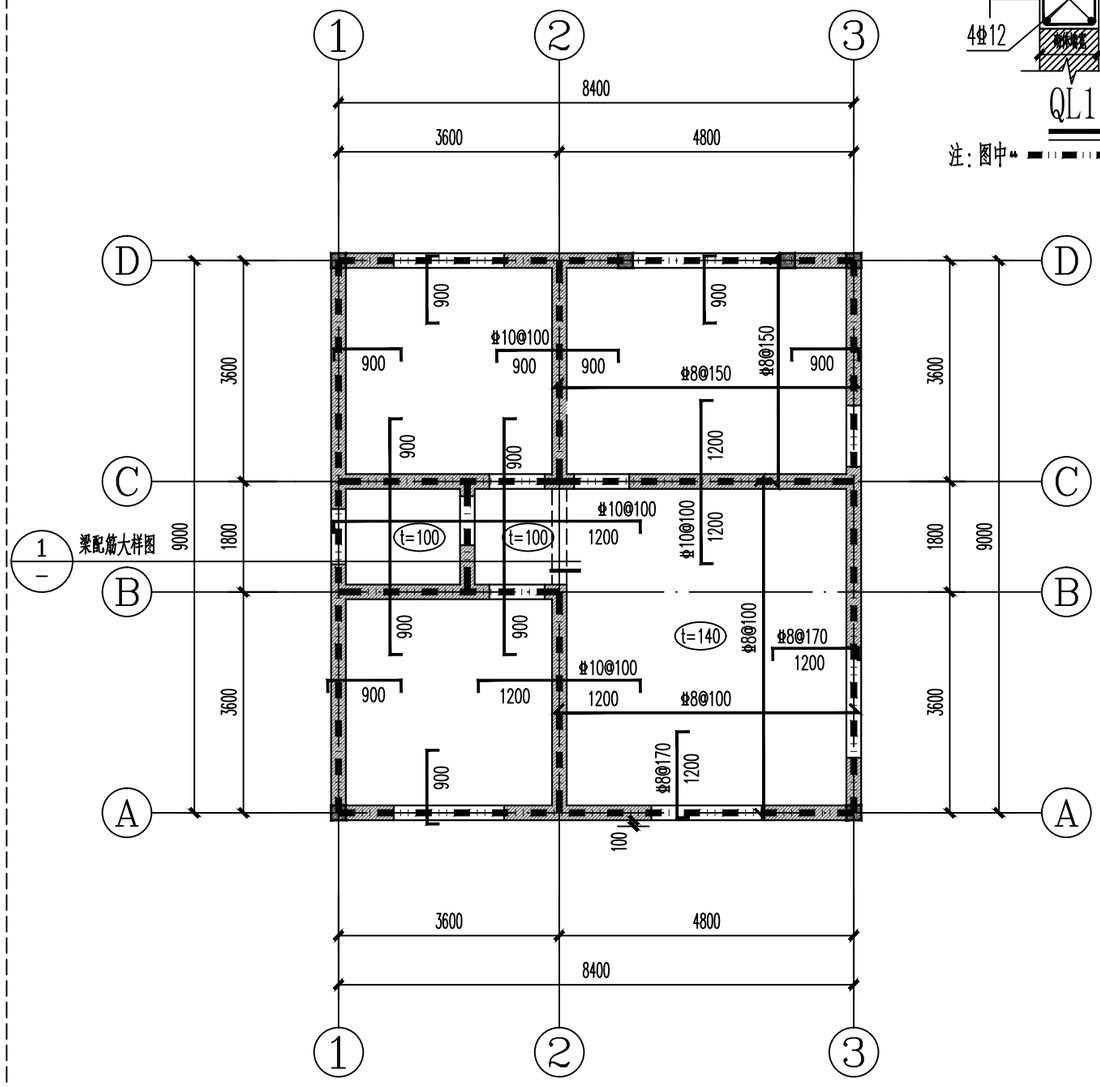
1.砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2.除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3.本图需结合建筑施工图一起施工;
4.本图未标注的构造柱均为GZ1。
5.图例："- - - - - -"表示过梁
"▨"表示240mm砌体墙
"▩"表示构造柱或结构柱

柱配筋大样图

截面	240×240
编号	GZ1
纵筋	4Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200



注：图中"- - - - - -"表示圈梁设置范围



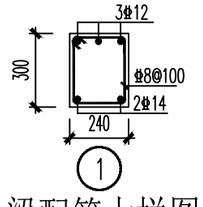
1/- 梁配筋大样图

3.300标高结构平面布置图 1:100

Hs=3.300

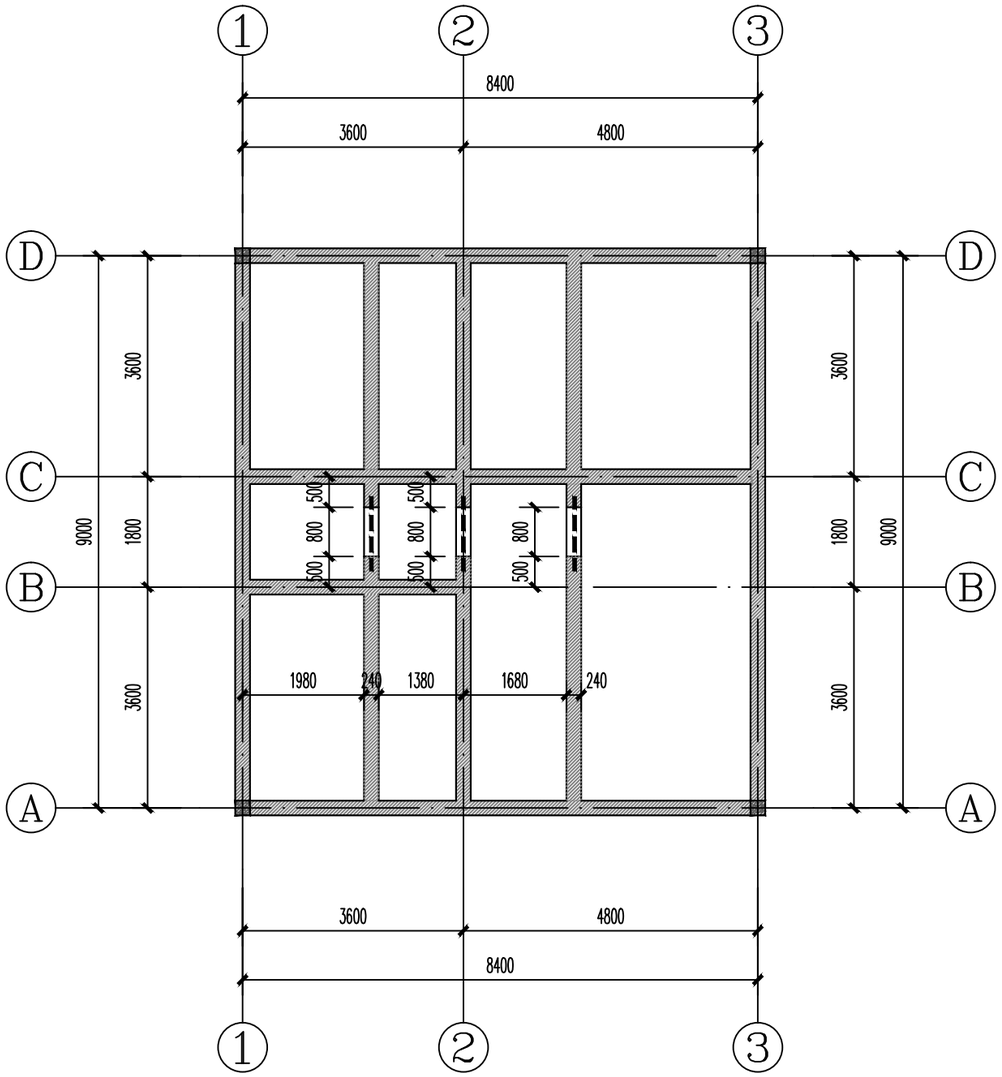
说明：

1.未标注的板厚均为120mm，，图中板面筋已画出未标注者均为Φ8@200,
未注明的板底筋均为Φ8@200单层双向布置，"t"表示板厚，Hs表示本层结构标高。
2.图中砖墙顶部均设置圈梁(板顶平圈梁上口)，图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。
3.本层梁、板、柱混凝土强度等级为C30，构造柱、过梁混凝土强度等级为C30。
4.未定位的梁，均居轴线(定位线)中或梁边与墙(柱)边、轴线齐平。
5.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管，不得事后打洞；洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋。
6.建筑室内及卫生间的回填材料容重≤10kN/m^3
7.其余说明详结构编制说明。

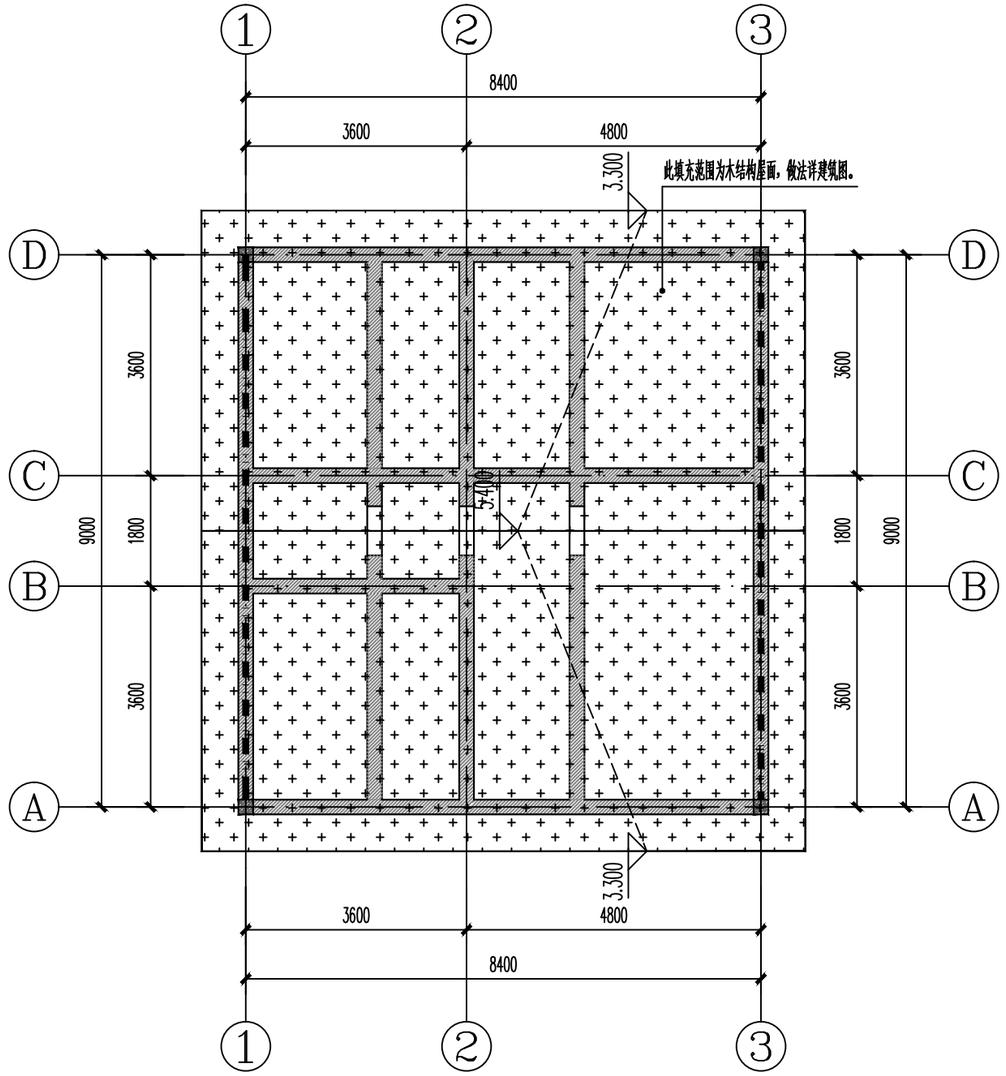


梁配筋大样图

基顶~3.300标高砖墙平面布置图 3.300标高结构平面布置图		专 业	结 构
		图 号	GS-03



3.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 1:100



屋面层结构平面布置图 1:100

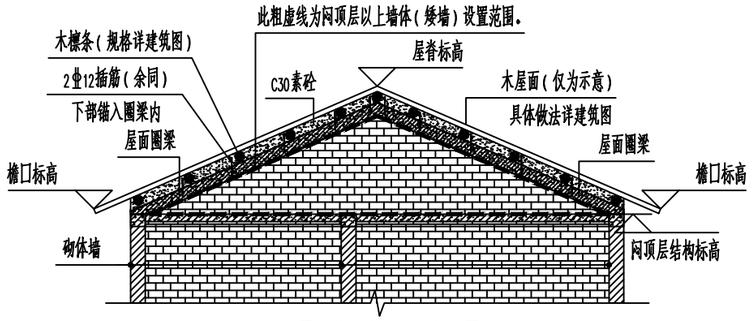
Hs=坡屋面

柱配筋大样图

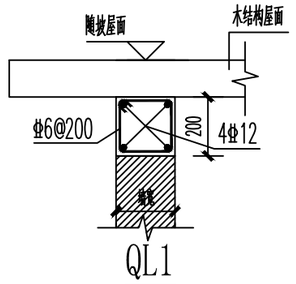
截面	240 × 240
编号	GZ1
纵筋	4Φ12
箍筋/拉筋	Φ6@100/200

说明：

1. 砌体墙采用240厚MU15混凝土实心砖、M10水泥砂浆砌筑;
2. 除标注外，墙沿轴线居中布置，过梁截面及配筋均详结构通用大样图(三);
3. 本图需结合建筑施工图一起施工;
4. 本图未标注的构造柱均为GZ1。
5. 图例："- - - - - - - -"表示过梁
   "▨"表示240mm砌体墙
   "▩"表示构造柱或结构柱



坡屋面墙体高度示意图



QL1

注：1、图中"- - - - - - - -"表示圈梁设置范围
2、图中未注明的圈梁均按QL1大样实施。

3.300~坡屋面标高砖墙平面布置图 屋面层结构平面布置图	专业	结 构
	图号	GS-04

（图集号：2024-100）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

巴南区农房建设图集

占地125m²户型

编制单位：中述设计集团有限公司

项目负责人：李顺阳
项目核定：刘　洪
建筑审核：李　林　　李顺阳
建筑设计：张　镜　　李文官
结构审核：李　康　　刘　洪
结构设计：周黎刚　　何　洋

目　录

序号	图　　名	图 别	图 号	规 格	备　　注
1	目录	建施	JS-通-00	A3	
2	编制说明(一)	建施	JS-通-01	A3	
3	编制说明(二)	建施	JS-通-02	A3	
4	编制说明(三)、室内外材料及装修做法表	建施	JS-通-03	A3	
5	室内外材料及装修做法表	建施	JS-通-04	A3	
6	建筑大样图（一）	建施	JS-通-05	A3	
7	建筑大样图（二）	建施	JS-通-06	A3	
8	结构编制说明（一）	结施	GS-通-01	A3	
9	结构编制说明（二）	结施	GS-通-02	A3	
10	结构通用大样图一	结施	GS-通-03	A3	
11	结构通用大样图二	结施	GS-通-04	A3	
12	结构通用大样图三	结施	GS-通-05	A3	
13	结构通用大样图四	结施	GS-通-06	A3	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-00

编 制 说 明 (一)

一. 编制目的

本图集以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，坚持以人民为中心的发展思想，统筹发展和安全，强化系统观念和底线思维，建立健全农房建设管理制度体系，保障农房质量安全，提升农民群众居住品质，建设宜居宜业和美乡村，不断满足农民群众对好生活的需要。

本图集在尊重村民意愿的前提下，结合新村建设和旧村整治，因地制宜安全建设农房。运用具有巴渝特点和时代特征的建筑文化元素，编制50套单体农房建设图集,免费供村民选用并提供技术咨询服务。本图集包括建筑施工图设计、结构施工图设计以及重要节点大样图等。普遍提升农房质量安全水平，保障村民建房合理用地需求。农房建设应当符合村庄规划，坚持节约集约用地，不占或少占耕地。在规划、安排农房建设用地时应尽量避让地震断裂带、地质灾害高易发区和隐患点、地下采空区、洪泛区等危险地段，且应避开堰塘、河沟等建房不利位置，如无法避免应单独另行设计。

二. 适用范围

本图集适用于重庆市巴南区辖区内乡村镇，抗震设防烈度6度且不在地震断裂带、地质灾害高易发区和隐患点、地下采空区、洪泛区等不利地段内的农户自建房。建筑物以建筑围护结构墙体和内隔墙为主体，框架结构中所有结构板、框架梁、框架柱均为承重构件，不得随意拆改。在本图集实施过程中，场地实际情况与本图集不符时，农户可委托有资质的设计单位进行复核调整。

三. 设计依据

《建筑防火通用规范》GB55037-2022	《屋面工程技术规范》GB50345-2012
《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019	《建筑内部装修防火规范》GB50222-2017
《建筑设计防火规范》GB50016-2025	《工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分）》(2013年版)
《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022	《重庆市规划技术管理规定》(2018版)
《建筑外墙防水工程技术规程》 JGJ/T 235-2011	《住宅设计规范》GB 50096-2011
《住宅建筑设计规范》GB 50368-2022	

四. 工程概况及设计范围

4.1 工程概况

4.1.1 工程名称：巴南区农房建设图集

4.1.2 建设地点：巴南区辖区内。

4.1.2 委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会。

4.1.3 本工程设计使用年限为50年，建筑结构的安全等级为二级；结构形式为砖混结构；抗震设防烈度为六度。

2.1.4 工程性质：住宅。

五. 编制内容

5.1 楼地面：

5.1.1 楼板降板部位及高差如下：

备 注	1.H为各层的建筑完成面标高；2.楼板特殊部位降板情况详见结施；				
对应部位	建筑标高(m)	结构标高(m)	对应部位	建筑标高(m)	结构标高(m)
卫生间	H-0.050	H-0.400	杂物间	H-0.150	H-0.150
厨房、阳台	H-0.010	H-0.100	其余室内房间	H	H

5.1.2 本工程楼地面做法详见“室内装修工程做法表”。

5.1.3 回填土必须符合相关质量规范,并按规范要求分层夯实(即每回填200mm高即进行夯实,夯实后密实度≥94%，边角处须补夯密实)。回填前应去掉腐蚀性有机物等杂质,并严禁回填不符合要求的土壤和建筑垃圾。

5.1.4 卫生间、厨房应做24小时闭水试验：在防水层完成后进行蓄水试验，楼、地面蓄水高度不应小于20mm，蓄水时间不应小于24h。

5.2 屋面：

5.2.1 屋面周边和预留孔洞部位，必须按临边、洞口防护规定设置安全防护栏和安全网；

5.2.2 施工人员应穿防滑鞋，特殊情况下无可靠安全措施时，操作人员必须系好安全带并扣好保险钩。

5.2.3 瓦屋面一级防水做法不应少于3道：屋面瓦1道、卷材防水层不应少于1道。

5.2.4 块瓦屋面最小排水坡度为16.7°。

5.2.5 各类屋面做法见“室内外材料及装修做法表”。

5.3 墙体：

5.3.1 墙体的基础和钢筋混凝土墙、梁、柱详见结施。墙体内部构造暗柱及墙体拉接筋，钢筋墙带，砌筑砂浆标号及门窗过梁详结施说明。

5.3.2 内墙钢筋混凝土和砌体交接处、砌体墙面埋管线处钉300mm宽、ø0.8mm的9X25孔镀锌钢丝网。

5.3.3 室内地坪以下和潮湿环境中砖砌墙体：采用MU15混凝土实心砖。

5.3.4 工程内外砌体墙材料详结施和户型大样；除图中特殊注明外，填充墙体材料及墙体如下:

墙体类型	使用部位	填充墙体材料	强度等级	厚度(mm)
外 墙	±0.000标高以下临接土壤的墙体	混凝土实心砖	MU15	200
	建筑主体外墙	混凝土实心砖	MU15	200
内隔墙	厨房、卫生间内隔墙、其他内隔墙和分户墙	混凝土实心砖	MU15	200(100)

5.3.5 下列墙体下部须做C20细石混凝土翻边,高于同层厅房结构板面300mm,厚度同该部位墙体厚度:厨房、卫生间周边(除门洞)墙体。

5.3.7 凡预留在梁或钢筋混凝土构件部位的孔洞详建施，砌体上的预留孔洞均在建施图纸中标注。土建施工、安装人员应将土建施工图与设备施工图相互对照核实,以免出现漏埋、错埋等现象。安装单位应配合土建施工预留孔洞或预留套管,不得事后穿墙打洞。

5.3.8 墙身防潮应符合下列规定：

1.砌筑墙体应在室外地面以上、位于室内地面垫层处设置连续的水平防潮层；室内相邻地面有高差时，应在高差处墙身贴邻土壤一侧加设防潮层。

2.防潮层采用的材料不应影响墙体的整体抗震性能。

5.3.9 墙身防潮：水平防潮层设在墙体与土壤相接的室内地坪标高以下110处，做“三层水泥砂浆防潮层”（此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做）；室内地坪有高差时，应在较高一侧与土壤相接的墙体表面设垂直防潮层，做“改性沥青一布四涂防潮层”。当室内地面低于室外时，外墙临土壤段采用防水混凝土上翻至室外地坪以上600,并做防潮处理。

5.4 门窗：

5.4.1 门窗的尺寸应符合模数，门窗的材料、功能和质量等应满足使用要求。门窗的配件应与门窗主体相匹配，并应满足相应技术要求。

5.4.2 门窗应满足抗风压、水密性、气密性等要求，且应综合考虑安全、采光、节能、通风、防火、隔声等要求。

编制说明(一)	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-01

编 制 说 明 (二)

5.4.3 门窗的气密性：6级；水密性：4级；保温：5级；抗风压：4级；空气声隔声性能：3级。

5.4.4 全玻璃门应为：安全玻璃门。

5.4.5 门窗门窗与墙体应连接牢固，不同材料的门窗与墙体连接处应采用相应的密封材料及构造做法。

5.4.6 卧室、起居室（厅）、厨房的采光窗洞口的窗地面积比不应低于1/7。

5.5 室内外装修：

5.5.1 室内外装修不应影响建筑物结构的安全性。

5.5.2 装修工程应根据使用功能等要求，采用节能、环保型装修材料，且应符合现行国家标准《建筑设计防火规范》GB50016的相关规定。

5.5.3 室内装修材料应符合现行国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325的相关要求。

5.5.4 外墙装修材料或构件与主体结构的连接必须安全牢固。

5.5.5 外墙涂料使用年限不应少于8年。外墙涂料基层必须采用抗裂砂浆，不得采用普通砂浆代替。涂装工程应满足该行业有关规范和规定的要求。

5.5.6 为避免外墙雨水渗漏，外墙抹灰中加甲基纤维素，并应保证砌筑墙体时砂浆饱满，垂直和水平缝中不得有漏浆现象；外墙涂料外喷憎水剂。

5.5.7 施工中所选用的建筑材料和装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010相关要求,不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料。装修选用的饰面材料在施工前先应由施工单位或材料供应商先做出或提供局部样板,其材质、规格、颜色等经建设方和设计单位认可封样后方可大面积施工,并据封样进行验收。若室内二次装饰装修必须保证结构安全，满足国家颁布的相关建筑设计法规的要求。阻燃剂及混凝土外加剂中氨的释放量不应大于0.10%，测定方法应该符合《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB/18588规定。

5.5.8 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010要求：建筑工程用无机非金属建筑主体材料内照射指数小于等于1.0，外照射指数小于等于1.0。装修材料放射性内照射系数A小于等于1.0，B小于等于1.3，外照射指数A小于等于1.3，B小于等于1.9。

5.5.9 卫生间等装修回填及垫高材料均用轻质材料：密度<10kN/m3。

5.5.10 内装修中使用的木质材料严禁使用沥青、煤焦油类防腐防潮处理剂。

5.6 设备、设施：

5.6.1 楼梯杆扶手高度自踏步前缘量起不应小于900。靠梯井一侧水平长度大于500时以及顶层栏杆扶手高度自可踏面计算为1050。楼梯栏杆应不易攀登，当采用垂直杆件做栏杆时，其杆件净距不应大于0.11m。

5.6.2 阳台设置的防护栏杆应用坚固耐久的材料，栏杆活荷载标准值不应小于1.0KN/m，且下部离楼面或屋面0.10m高度不应留空。

5.6.3 铝合金金属护栏的主要受力杆件壁厚不应小于3.0mm，一般杆件不应小于2.0mm。

5.6.4 住宅的阳台栏板或栏杆净高，六层及六层以下的不应低于1.05m。

5.7 油漆涂料：

5.7.1 油漆工程基层含水率：混凝土和抹面基层的含水率不大于8%；木制品含水率应不大于12%。

5.7.2 预埋木砖及贴邻墙体的木质面均做防腐处理，露明铁件均做防锈处理。当有防火要求时,该防腐木构件及成品木砖等均应采用经防火处理后具有不燃性的防火木材制作。

5.7.3 所有外露的金属结构栏杆、花格、镀锌铁皮均应先作除锈处理,再刷金属底漆二道，最后上三遍醇酸磁漆。

5.7.5 木作油漆均由施工单位制作样板，经有关设计人员及有关单位确认后封样,并据此进行工程验收。

5.8 室内防水：

5.8.1 开敞式外廊和阳台的楼面应设防水层，阳台坡向水落口的排水坡度不应小于1%，并应通过雨水立管接入排水系统，水落口周边应留槽嵌填密封材料。阳台外口下沿应做滴水线。

5.8.2 卫生间、厨房墙面防水层不应少于1道。

5.8.3 有防水要求的楼地面应设排水坡，并应坡向地漏或排水设施，排水坡度不应小于1.0%。

5.8.4 用水空间与非用水空间楼地面交接处应有防止水流入非用水房间的措施。淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm，且不低于淋浴喷淋口高度。盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于250mm。

5.8.5 地漏的管道根部应采取密封防水措施；穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实；穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面，且高度不应小于20mm。

六.其他注意事项

6.1 防水施工前应依据设计文件编制防水专项施工方案。

6.2 雨天、雪天或五级及以上大风环境下，不应进行露天防水施工。

6.3 防水材料及配套辅助材料进场时应提供产品合格证、质量检验报告、使用说明说、进场复验报告。防水卷材进场复验报告应包含无处理时卷材接缝剥离强度和搭接缝不透水性检测结果。

6.4 防水施工前应确认基层已验收合格，基层质量应符合防水材料施工要求。

6.5 铺贴防水卷材或涂刷防水涂料的阴阳角部位应做成圆弧状或进行倒角处理。

6.6 防水混凝土施工应符合下列规定：

1.运输与浇筑过程中严禁加水；

2.应及时进行保湿养护，养护期不应少于14d；

3.后浇带部位的混凝土施工前，交界面应做糙面处理，并应清除积水和杂物。

6.7 防水卷材最小搭接宽度应符合《建筑与市政工程防水通用规范》GB5030-2022表5.1.7的规定。

6.8 防水卷材施工应符合下列规定：

1.卷材铺贴应平整顺直，不应有起鼓、张口、翘边等现象。

2.同层相邻两幅卷材短边搭接错缝距离不应小于500mm。卷材双层铺贴时，上下两层和相邻两幅卷材的接缝应错开至少1/3幅宽，且不应互相垂直铺贴。

3.同层卷材搭接不应超过3层。

4.卷材收头应固定密封。

6.9 防水涂料施工应符合下列规定：

1.防水应均匀，厚度应符合设计要求，且不应起鼓；

2.接槎宽度不应小于100mm；

3.当遇有暴雨时，未完全固化的涂膜应覆盖保护；

4.当设置胎体时，胎体应铺贴平整，涂料应浸透胎体，且胎体不应外露。

6.11 穿结构管道、埋设件等应在防水层施工前埋设完成。

6.10 管件穿越有防水要求的结构时应设置套管，套管止水环与套管应满焊。穿管厚应将套管与管道之间的缝隙填塞密实，端口周边应填塞密封胶。

6.12 应在防水层验收合格后进行下一道工序的施工。

编制说明(二)	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-02

编 制 说 明（三）

6.13	防水层施工完成后，应采取成品保护措施。
6.14	施工过程中应采取防止杂物堵塞排水系统的措施。
6.15	防水层和保护层施工完成后，屋面应进行淋水试验或雨后观察，檐沟、天沟、雨水口等应进行蓄水试验，并在检验合格后再进行下一道工序施工。
6.16	防水层施工完成后，后续工序施工不应损害防水层，在防水层上堆放材料应采取防护隔离措施。
6.17	外墙防水层的基层应平整、坚实、牢固。
6.18	外门窗框与门窗洞口之间的缝隙应填充密实，接缝密封。
6.19	砂浆防水层分格缝嵌填密封材料前应清理干净，密封材料应嵌填密实。
6.20	管根、地漏与基层交接部位应进行防水密封处理。
6.21	墙面装饰层应与防水层粘结牢固。
6.22	住宅厨房和卫生间的排水立管应分别设置。排水管道不得穿越卧室。

室内外材料及装修做法表

表1

类别名称	编号	材质及做法	适用范围	备注
屋面				
屋面一无保温	1	蓝灰色琉璃瓦	坡屋面	1.木挂瓦条间距以所购琉璃瓦尺寸为准； 2.屋面一做法参照西南18J202 P18/A3； 3.屋面二西南18J202 P18/A5
	2	木挂瓦条30X30（h）		
	3	木顺水条40X20（h）		
	4	1.5厚三元乙丙橡胶防水卷材+1.0厚聚氨酯防水涂膜		
	5	木望板，厚20		
	6	木檩条（中距≤900）		
屋面二有保温	1	蓝灰色琉璃瓦		
	2	木挂瓦条30X30（h）		
	3	木顺水条40X20（h）		
	4	1.5厚三元乙丙橡胶防水卷材+1.0厚聚氨酯防水涂膜		
	5	木望板，厚20		
	6	难燃型挤塑聚苯板		
	7	承托网		
	8	木檩条（中距≤900）		

表2

类别名称	编号	材质及做法	适用范围	备注
外墙				
外墙一（燃烧性能A级）	1	喷白色外墙涂料二遍	涂料外墙位置详立面图	1.外墙一做法参照西南18J516P115/5313； 2.外墙二做法参照西南18J516P126/5802； 3.自保温墙体参照《烧结保温砖和保温砌块》GB/T 26538-2011。
	2	刮外墙腻子粉两道，磨光后一底两面		
	3	1.0厚聚合物水泥防水砂浆		
	4	1.5厚聚氨酯防水涂膜		
	5	6厚1：2.5水泥砂浆找平		
	6	扫毛或划出纹道		
	7	12厚1：3水泥砂浆打底，两次成活		
	8	墙体（如需保温时墙体为自保温墙体）		
外墙二（燃烧性能A级）	1	灰色仿文化石外墙砖饰面	灰色仿文化石外墙砖饰面位置详立面图	
	2	粘接层		
	3	1.0厚聚氨酯防水涂膜+1.0厚聚合物水泥防水砂浆		
	4	8厚1：3水泥砂浆找平，清扫		
	5	墙体（如需保温时墙体为自保温墙体）		
内墙				
内墙一（燃烧性能A级）	1	白色乳胶漆（封闭底涂料一遍，面漆两遍）	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J515 P9/N07；
	2	分遍满刮腻子达2－3mm厚，找平，磨光；		
	3	5厚1：2.5水泥砂浆罩面磨光		
	4	6厚1：3水泥砂浆垫层找平		
	5	7厚1：3水泥砂浆打底扫毛		
	6	墙体（以设计为准）		
内墙二（燃烧性能A级）	1	白水泥或瓷砖勾缝剂擦缝	卫生间、厨房	做法参照西南18J515 P11/N13C；
	2	瓷砖（5~8mm厚且≤0.18m²，大于该规格时应有可靠安全措施）		
	3	4厚强力胶粉泥粘接层，揉挤压实		
	4	1.5厚聚合物水泥基复合防水材料防水层		
	5	9厚1：3水泥砂浆分层压实磨平		
	6	墙体（以设计为准）		

编制说明（三） 室内外材料及装修做法表	专业	建筑
	图号	JS-通-03

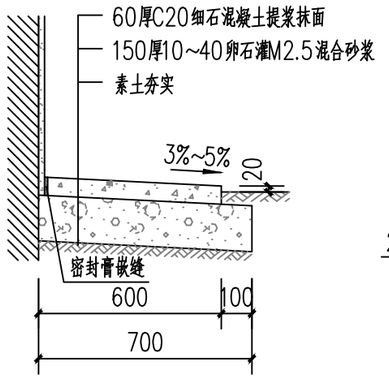
表3

类别名称	编号	材质及做法	适用范围	备注
楼面				
楼一防滑地砖1（燃烧性能A级）	1	防滑地砖面层（尺寸业主自定）水泥浆擦缝	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J312 P13/3121L；
	2	20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1－2厚干水泥并洒清水适量		
	3	20厚1:3水泥砂浆找平层		
	4	水泥浆水灰比0.4－0.5结合层一道		
	5	结构层		
楼二防滑地砖2（燃烧性能A级）	1	防滑地砖面层（尺寸业主自定）水泥浆擦缝	卫生间、厨房	做法参照西南18J312 P13/3122L；
	2	20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1－2厚干水泥并洒清水适量		
	3	改性沥青防水材料一布四涂		
	4	C15细石混凝土敷管找坡抹平，最薄处50厚（兼找坡层）		
	5	结构层		
地面				
地一防滑地砖地面（燃烧性能A级）	1	防滑地砖面层（尺寸业主自定）水泥浆擦缝	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J312 P13/3121D；
	2	20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1－2厚干水泥并洒清水适量		
	3	20厚1:3水泥砂浆找平层		
	4	水泥浆水灰比0.4－0.5结合层一道		
	5	防潮层(按实际工程需要加设防潮层)		
	6	100厚C15混凝土垫层		
	7	素土夯实		
地二防滑地砖地面（燃烧性能A级）	1	防滑地砖面层（尺寸业主自定）水泥浆擦缝	卫生间、厨房	做法参照西南18J312 P13/3122D；
	2	20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1－2厚干水泥并洒清水适量		
	3	改性沥青防水材料一布四涂		
	4	20厚1:3水泥砂浆找坡层		
	5	水泥浆水灰比0.4－0.5结合层一道		
	6	100厚C15混凝土垫层找坡表面赶平		
	7	素土夯实		

表4

类别名称	编号	材质及做法	适用范围	备注
天棚				
天一（燃烧性能A级）	1	刷（喷）无机涂料，一底两面；	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J515 P67/P06；
	2	3mm厚1:2.5水泥砂浆找平；		
	3	5mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛或刮出纹道；		
	4	刷水泥浆一道（掺108胶适量）甩毛；		
	5	现浇钢筋混凝土天棚局部打点、找补		
天二（燃烧性能A级）	1	0.8－1.0厚铝合金条形扣板,中距100或150或200；	卫生间、厨房	做法参照西南18J515P71/P16；
	2	次龙骨（专用）,中距300－600;		
	3	@8mm钢筋吊杆或M8全牙杆与结构中的预埋件焊接或后置紧固件连接		
	4	双向中距≤1200mm		
踢脚				
天一（燃烧性能A级）	1	刷（喷）无机涂料，一底两面；	除卫生间、厨房外所有房间	做法参照西南18J312 P70/4107Ta；
	2	3mm厚1:2.5水泥砂浆找平；		
	3	5mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛或刮出纹道；		

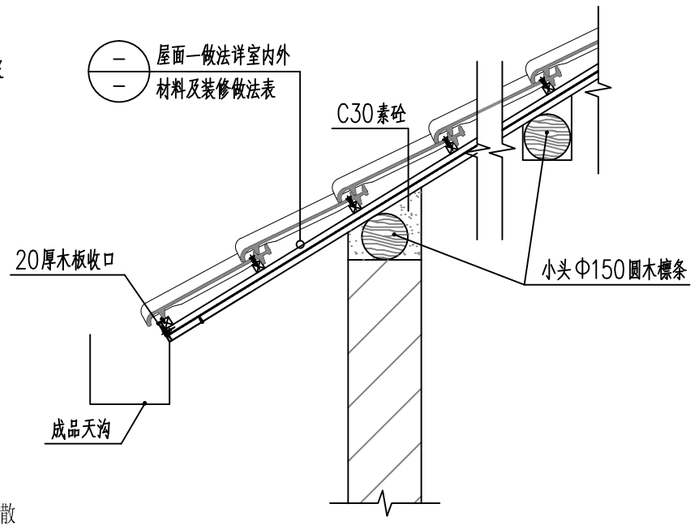
室内外材料及装修做法表	专业	建筑
	图号	JS-通-04



细石混凝土散水 1:20

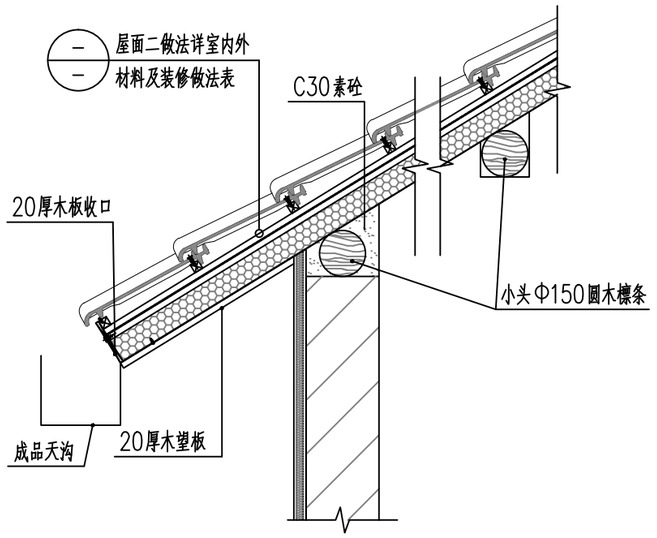
注：
1. 每20～30m设伸缩缝，缝宽20mm，灌建筑嵌缝膏。散水与外墙间设通长缝，缝宽10mm，缝内填沥青胶泥。
2. 地下水位距室外地面小于1.50m时，素土夯实层宜改用300～450厚天然级配砂石夯实。

①



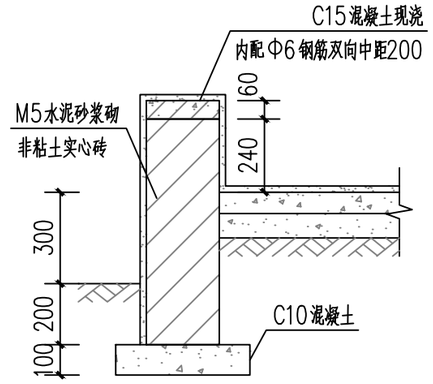
檐口（无保温）1:20

②



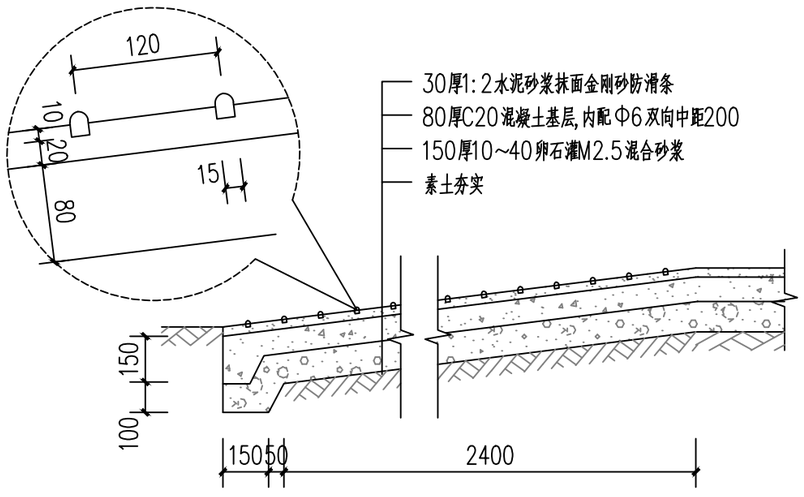
檐口（有保温）1:20

③



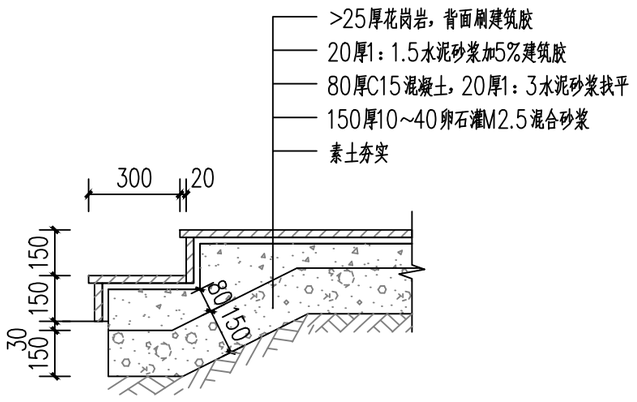
台阶挡墙 1:20

④



坡道 1:20

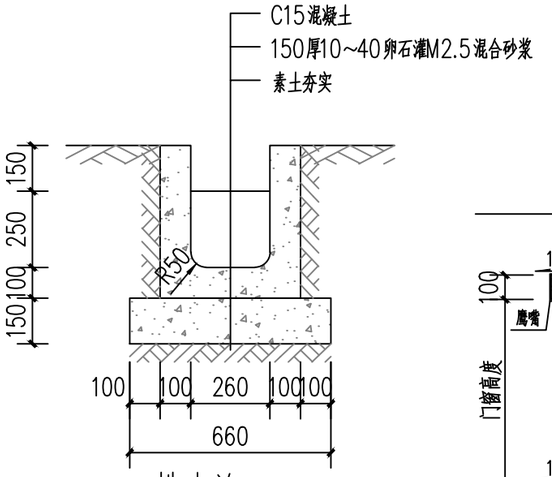
⑤



花岗岩混凝土台阶 1:20

注：
1. 每20～30m设伸缩缝，缝宽20mm，灌建筑嵌缝膏。散水与外墙间设通长缝，缝宽10mm，缝内填沥青胶泥。
2. 地下水位距室外地面小于1.50m时，素土夯实层宜改用300～450厚天然级配砂石夯实。

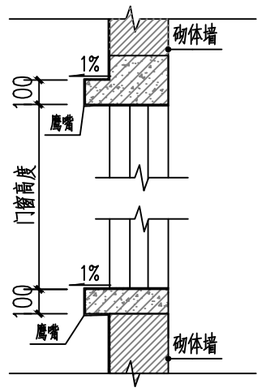
⑥



排水沟 1:20

注：
1. 纵向排水坡为0.5%。
2. 每20～30m设伸缩缝，缝宽20mm，灌建筑嵌缝膏。
3. 如遇填土，沟底垫层下应铺50～70粒径卵石（或碎石）一层，夯入土中。

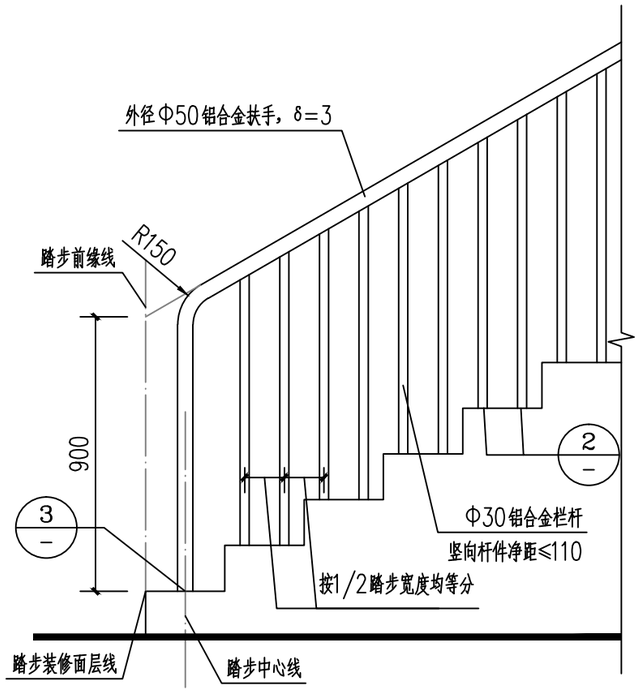
⑦



窗台鹰嘴 1:25

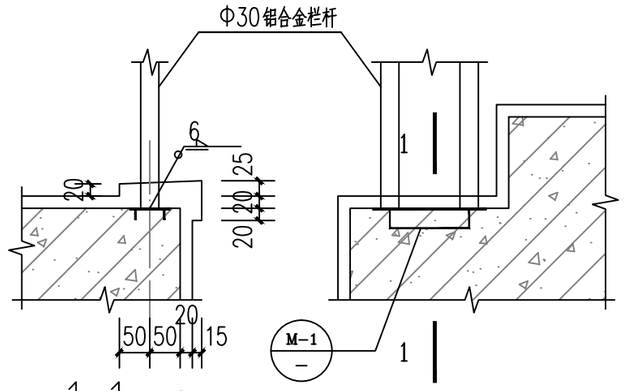
⑧

建筑大样图（一）	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-05



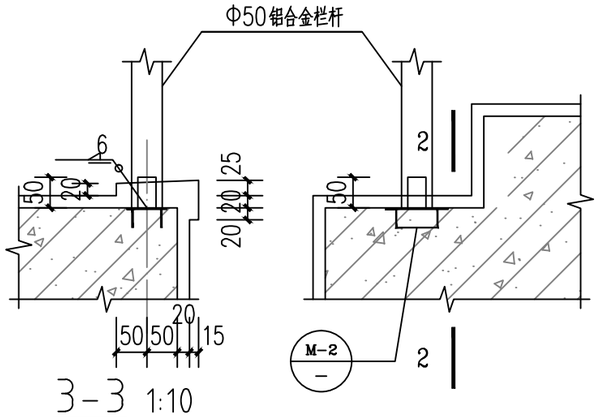
铝合金楼梯栏杆 1:20

1



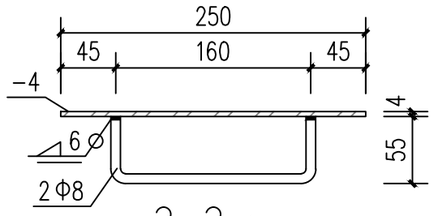
1-1 1:10

2

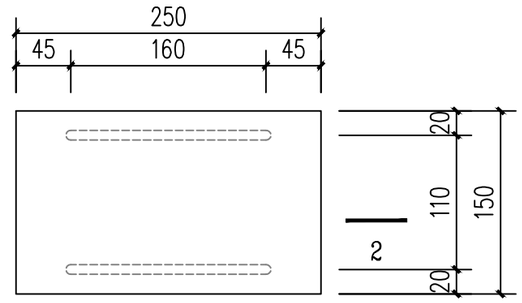


3-3 1:10

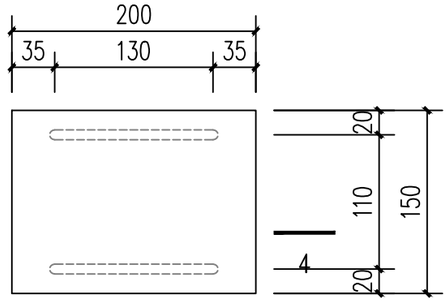
3



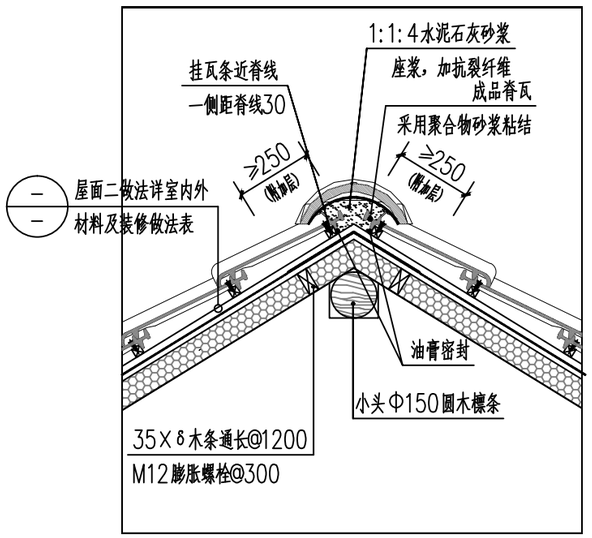
2-2 1:5



M-1 1:5

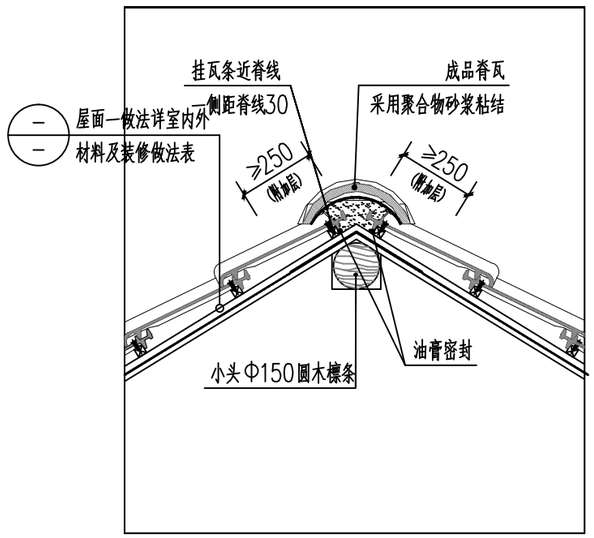


M-2 1:5



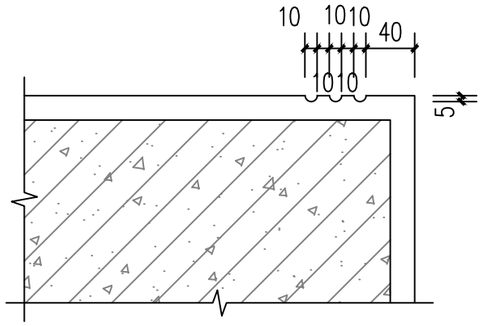
屋脊（有保温）1:20

4



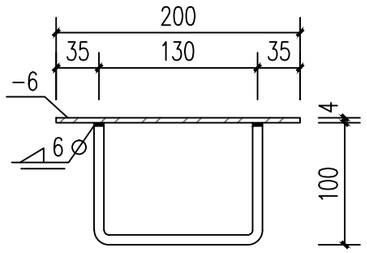
屋脊（无保温）1:20

5



楼梯踏步防滑条 1:5

6



4-4 1:5

建筑大样图（二）	专 业	建 筑
	图 号	JS-通-06

结构编制说明（一）

一、工程概况及适用条件

1、本图集适用于重庆市巴南区辖区内乡村镇，抗震设防烈度6度且不在地震断裂带、地质灾害高易发区和隐患点、地下采空区、洪泛区等不利地段内的建筑。

2、本工程上部结构形式为：框架结构，基础形式为：钢筋混凝土柱下独立基础。

3、本工程建筑结构设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，地基基础设计等级为丙级，耐火等级为二级。

4、本工程抗震设防分类均为丙类建筑，抗震设防烈度为6度，设计地震分组为第一组，设计基本加速度值为0.05g，场地类别为Ⅱ类场地，特征周期值为0.35s。

5、风荷载：基本风压(50年一遇)0.40 kN/m²,地面粗糙度为B类。

6、本工程选址应避开堰塘、河沟等建房不利位置，如无法避开应委托设计单位单独另行设计。

7、本工程图纸所注尺寸中，标高以米为单位，其它均以毫米为单位。施工时以图纸标注尺寸为准，不得度量图纸尺寸。

8、本工程均采用PKPM结构设计软件2024版(21规范V2.1.3.1)软件计算。

二、设计依据

1、主要规范、规程

《建筑结构制图标准》GB/T50105-2010

《建筑结构可靠性设计统一标准》GB50068-2018

《混凝土结构设计标准》GB/T50010-2010(2024年版)

《砌体结构设计规范》GB50003-2011

《建筑地基基础设计规范》GB 50007-2011

《建筑抗震设计标准》GB/T50011-2010(2024年版)

《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2008

《建筑地基基础设计规范》DBJ50-047-2016

《混凝土异形柱结构技术规程》JGJ 149-2017

《建筑结构荷载规范》GB 50009-2012

《钢筋机械连接技术规程》JGJ 107-2016

《钢筋焊接及验收规程》JGJ 18-2016

《工程结构通用规范》GB55001-2021

《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021

《建筑与市政地基基础通用规范》GB55003-2021

《砌体结构通用规范》GB55007-2021

《混凝土结构通用规范》GB55008-2021

《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022

2、标准图集

《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》(22G101-1、2、3)

《钢筋混凝土过梁》(13G322)

《混凝土结构轻质填充墙构造图集》(西南15G701(1~3))

3、设计楼、屋面均布活荷载标准值：

楼面用途	活荷载(kN/m²)	楼面用途	活荷载(kN/m²)	楼面用途	活荷载(kN/m²)	楼面用途	活荷载(kN/m²)
卧室、客厅	2.0	卫生间、阳台	2.5	楼 梯	2.0	不上人屋面	0.5

三、采用主要材料

1、建筑围护墙、隔墙材料，详下表要求：

设计位置	砌块材料	砌块强度等级	砂浆材料	砂浆强度等级	材料容重
建筑主体外墙	200厚混凝土空心砖	MU10	水泥砂浆	M5.0	≤12kN/m³
厨房、卫生间内隔墙 其他内隔墙、分户墙	200、100厚混凝土空心砖	MU10	水泥砂浆	M5.0	≤12kN/m³
位于土层中的墙 防潮层以下的砌体	200厚混凝土实心砖	MU15	水泥砂浆	M10	≤22kN/m³

2、钢材及焊条：

钢筋种类	符号	强度设计值N/mm²	弹性模量N/mm²	焊条
HRB400	⊕	360	2.0x10⁵	E55型

3、混凝土

构件类别位置	强度等级
基础垫层	C20
基础、梁、板、柱	C30
构造柱、过梁、压顶	C25

四、结构构造要求

1、本工程纵向受拉钢筋的锚固的最低长度La、Lab均为35d(d为钢筋直径)。

2、钢筋连接：

a)、钢筋连接可采用绑扎搭接、机械连接或焊接，机械连接接头及焊接接头的类型及质量应符合《钢筋机械连接技术规范》(JGJ 107)及《钢筋焊接及验收规程》(JGJ 18)的规定。

b)、位于同一连接区段内的受拉钢筋搭接接头面积百分率：对梁、板类不宜大于25%；柱类不宜大于50%。

c)、受拉纵向钢筋绑扎搭接接头位于同一连接区段内的钢筋搭接接头面积百分率≤25%时为1.2倍锚固长度；50%时1.4倍锚固长度；100%时1.6倍锚固长度。任何情况下，搭接长度均不应小于300mm。

d)、受力钢筋绑扎搭接接头连接区段范围为1.3倍搭接长度。凡搭接接头中点位于该连接区段长度内的搭接接头均属于同一连接区段。同一连接区段内纵向钢筋搭接接头面积百分率为该区段内有搭接接头的纵向受力钢筋截面面积与全部纵向钢筋截面面积的比值。

e)、受力钢筋接头位置应设在受力较小处，对承受均布荷载的梁板上部钢筋接头位置在跨度中部的1/3范围内，下部钢筋在支座处。

f)、当钢筋直径≥22mm时应采用Ⅰ级机械连接，钢筋直径≥16mm时不允许采用闪光对焊和电弧搭焊。转换梁钢筋包括纵筋及腰筋均采用机械连接。

g)、受力钢筋的接头位置在同一构件中相邻钢筋接头位置应相互错开，同一根钢筋上应少设接头。

3、钢筋保护层：

环境类别	构件名称	保护层厚度(mm)	钢筋保护层示意
地上	板	15	保护层厚度应从最外层钢筋(包括箍筋、构造筋、分布筋等)的外边缘计算
	梁、柱	25	
地下	基础及地梁	40	

4、现浇钢筋混凝土柱：

a)、梁柱节点，柱子上下端及节点核心区均为箍筋加密区，柱上下端的每端的加密区长度为：柱截面长边尺寸或圆柱直径与柱子净高的1/6比较，取其大者，且不小于500mm。梁柱节点核心区加密区的高度为相交该节点的最高梁上皮至最低梁下皮的区间。总的加密区长度为柱的上下端和梁柱核心区三段组成。

b)、钢筋接头位置无法避开梁端、柱端箍筋加密区时，应采用Ⅰ级机械连接接头，接头面积百分率不超过50%。

c)、柱子纵筋在顶层应伸至柱顶并锚固于梁内，当柱宽大于梁宽，梁宽之外的纵筋无法锚入梁内时，应将这部分纵筋锚入现浇板中；无法锚入梁内和板内的柱纵筋，应互相焊接封闭。

d)、柱上不允许留设任何孔洞。

e)、柱子的纵筋不应与箍筋、拉筋及预埋件等焊接

4、现浇钢筋混凝土梁：

a)、梁的纵筋应尽量采用通长配置，以减少钢筋的接头并避免钢筋过于密集，尤其是在梁柱节点位置上；以保证钢筋的可靠锚固，避免影响混凝土顺利浇筑。此类节点应优选使用细石混凝土进行浇筑。

b)、钢筋接头的位置应设于梁的受压区，梁面负筋接头可设在跨中的1/3区段内，梁底正筋接头可设在跨中的1/3区段以外，支座处的独立负筋及外挑梁的负钢筋，不应设置接头。

c)、为提高箍筋的受力性能，箍钩宜放在梁的受压区内，即梁跨中L/2区段，箍钩放在梁上缘，支座边缘以外L/4区段内及悬挑梁箍钩放在梁下缘。

d)、主次梁结构的次梁钢筋应置于主梁钢筋之上，板支座负筋置于次梁钢筋之上。施工时应相应取措施，保证主梁、次梁、楼板钢筋的有效受力高度。

e)、主梁上有次梁相交时应设横向附加箍筋，附加箍筋的形状及肢数，均与主梁箍筋相同。图中中未注明附加箍筋时，则在主梁上次梁的两侧每侧另加三组箍筋。

f)、梁、板的跨度大于4m时，模板应按跨度的2‰起拱，悬臂构件模板应按跨度的4‰起拱，且起拱高度均不得小于20mm。

结构编制说明（一）	专 业	结 构
	图 号	GS-通-01

结构编制说明（二）

4、现浇钢筋混凝土板：

a）、未注明现浇结构板分布筋：楼面板厚t=100~130时用Φ8@250；当板厚t=140~160厚时用Φ8@200，且每层单位长度上的分布筋截面面积不小于其受力钢筋截面面积的15%。

b）、双向板之底筋，其短向筋放在下层，长向筋放在短向筋之上；双向板之面筋，其短向筋放在上层，长向筋放在短向筋之下；单向板之底筋，其受力筋放在下层，分布筋放在受力筋之上；单向板之面筋，其受力筋放在上层，分布筋放在受力筋之下。

c）、当板底与梁底平时，板的下部钢筋伸入梁内时，应置于梁下部纵向钢筋之上。

d）、现浇钢筋混凝土楼板或屋面板伸进纵、横墙内的长度，均不应小于120mm。

e）、板的负筋端头应做直钩，直钩的高度=t（板厚）-a（负筋的混凝土保护层厚）。板面负筋下应设支托，支托上面应支托负筋，板底筋应支承在混凝土垫块或下层钢筋上，不得直接放在模板上。板底钢筋应按保护层厚度设垫块，避免浇筑混凝土时钢筋下陷和位移，影响钢筋的正确位置。

f）、板筋的锚固要求：板底受力钢筋应伸至梁中心线，且进入支座长度≥10d。

g）、板筋的接头方式及接头位置要求：

所有板钢筋在工程中需接长时可采用搭接。其搭接长度为42d，且不小于300；

板内受力钢筋的接头位置：下部正筋应在支座1/3跨度范围内；上部通长负筋应在跨中1/3跨度范围内。

5、填充墙

a）砌体填充墙应沿框架柱、构造柱全高每隔500设置2Φ6拉结筋，拉结筋沿墙通长设置。楼梯间填充墙的墙体拉接筋应沿楼梯间四周墙长连通设置，楼梯间及人流通道的填充墙应双面采用钢丝网（规格：热镀锌钢丝网，丝径1.2，网孔50）砂浆面层加强，钢丝网四周应可靠固定在混凝土构件上。

b）、构造柱原则上应设置在结构主、次梁、柱上，构造柱截面不应小于墙厚x200mm，构造柱纵向钢筋4Φ12锚入梁或柱（墙）内35d，并加弯钩150，箍筋Φ6@200，上下端500范围内箍筋加密至100。

构造柱必须采用第二次浇注，应在相应位置预留4Φ12的插筋，与主筋搭接35d。

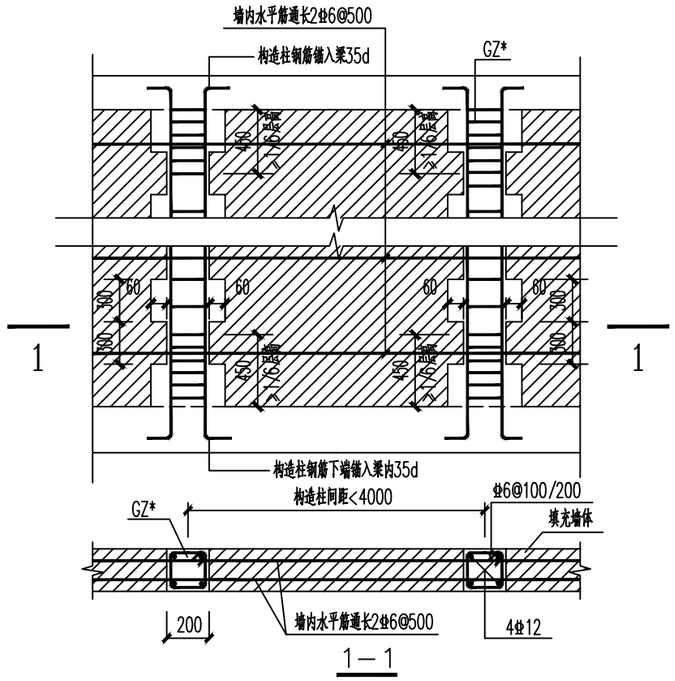
具体要求如图b所示：（施工时，应先砌墙，后浇构造柱，每一马牙槎高度不宜超过300mm，沿高度每500mm设2Φ6沿墙通长水平拉结钢筋）。

c）、构造柱的钢筋绑扎完毕后，应先砌墙后浇柱。填充墙原则上应在主体结构施工完毕后，由上面下逐层砌筑，以防止下层梁承受上层梁及以上的荷载。未经设计许可，不得随意改变填充墙的位置、墙厚或增加填充墙。

d）、填充墙砌至梁、板下100~150时，应待墙体沉实（一般约5天时间）后，在砌体与上部梁、板之间用砌块斜砌填实。

e）、构造柱位置设置要求：

当砌体墙的水平长度≥4m或墙端部没有钢筋砼柱（或构造柱）时，应在墙中间或端部加设构造柱。



图b

外墙转角处应设置构造柱。

当填充墙的洞口宽度大于2.1米时，应在洞口两侧设置构造柱。

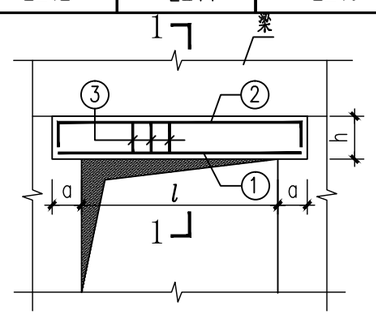
f）、填充墙门窗过梁：

所有门窗洞口的顶标高不在梁底标高时，均应设置钢筋混凝土过梁，不得采用钢筋砖过梁或直接在门框上砌砖。平面位置及标高见建筑图。所有门窗过梁均不考虑承受楼面荷载。

隔墙门窗洞口过梁选用详下表：

框架结构填充墙过梁表

洞口净跨 l	$l\leq1000$	$1000<l\leq1500$	$1500<l\leq2000$	$2000<l\leq2500$	$2500<l\leq3000$
梁 高 h	120	180	240	240	240
支承长度 a	250	250	250	350	350
面 筋 ②	2Φ8	2Φ10	2Φ12	2Φ14	2Φ14
底 筋 ①	2Φ10	2Φ12	2Φ14	2Φ16	3Φ16



填充墙过梁大样图

g）、墙身防潮做法：水平防潮层设在墙体与土壤相接的室内地坪标高以下110mm处，做“三层水泥砂浆防潮层”（此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做）；室内地坪有高差时，应在较高一侧与土壤相接的墙体表面设垂直防潮层，做“改性沥青一布四涂防潮层”。当室内地面低于室外时，外墙临土壤段采用防水混凝土上翻至室外地坪以上600，并做防潮处理。

五、施工要求

1、主体结构用混凝土宜采用商品混凝土，确保其强度和质量满足设计要求。当采用现场拌制混凝土时，应采购合格的水泥、砂、石等材料，提前确定好配合比，保证混凝土强度满足设计要求。

2、主体结构用钢筋应采购符合图纸要求及国家相关标准的钢筋，并根据设计要求进行制作加工。

3、楼板厚度、梁柱截面大小等构件尺寸须满足设计要求，并按设计要求进行钢筋绑扎，钢筋保护层厚度应符合设计及相关标准图集的要求。柱纵向钢筋的绑扎接头应避开柱端的箍筋加密区。

4、混凝土浇筑应连续进行，不宜留设施工冷缝。

5、钢筋规格、数量应符合设计要求，梁、柱钢筋骨架的尺寸、保护层厚度应符合设计要求。

6、混凝土应振捣密实，避免形成露筋、蜂窝、孔洞等质量缺陷。现浇结构的外观质量不应有严重缺陷。

7、混凝土浇筑完成后应注意养护，及时洒水保持混凝土表面湿润，必要时采取覆盖塑料薄膜的方式进行保湿。混凝土养护用水应采用清水。

8、底模拆除时混凝土强度应满足要求，跨度小于8m的梁、板需达到设计强度的75%，跨度大于8m的梁需达到设计强度的100%，悬臂结构需达到设计强度的100%。

9、板的钢筋网绑扎应注意板上方负钢筋要防止被踩下，特别是雨蓬、挑檐、阳台等悬臂板，严格控制板面钢筋的位置和高度。

10、施工时应严格遵循现行有关施工验收规范和技术规程。承重模板的拆模强度应符合现行标准《混凝土结构工程施工及验收规范》中的规定。

11、钢筋绑扎搭接时，应在搭接长度的中点及两端用铁丝扎牢。

12、施工中应作好停水、停电及自然灾害影响的物质准备和安全措施。

六、其他要求

1、未经技术鉴定或设计许可，不得改变结构的用途和使用环境。

2、现浇板预留孔位置、大小详建施不得事后打洞，以免影响板的质量。

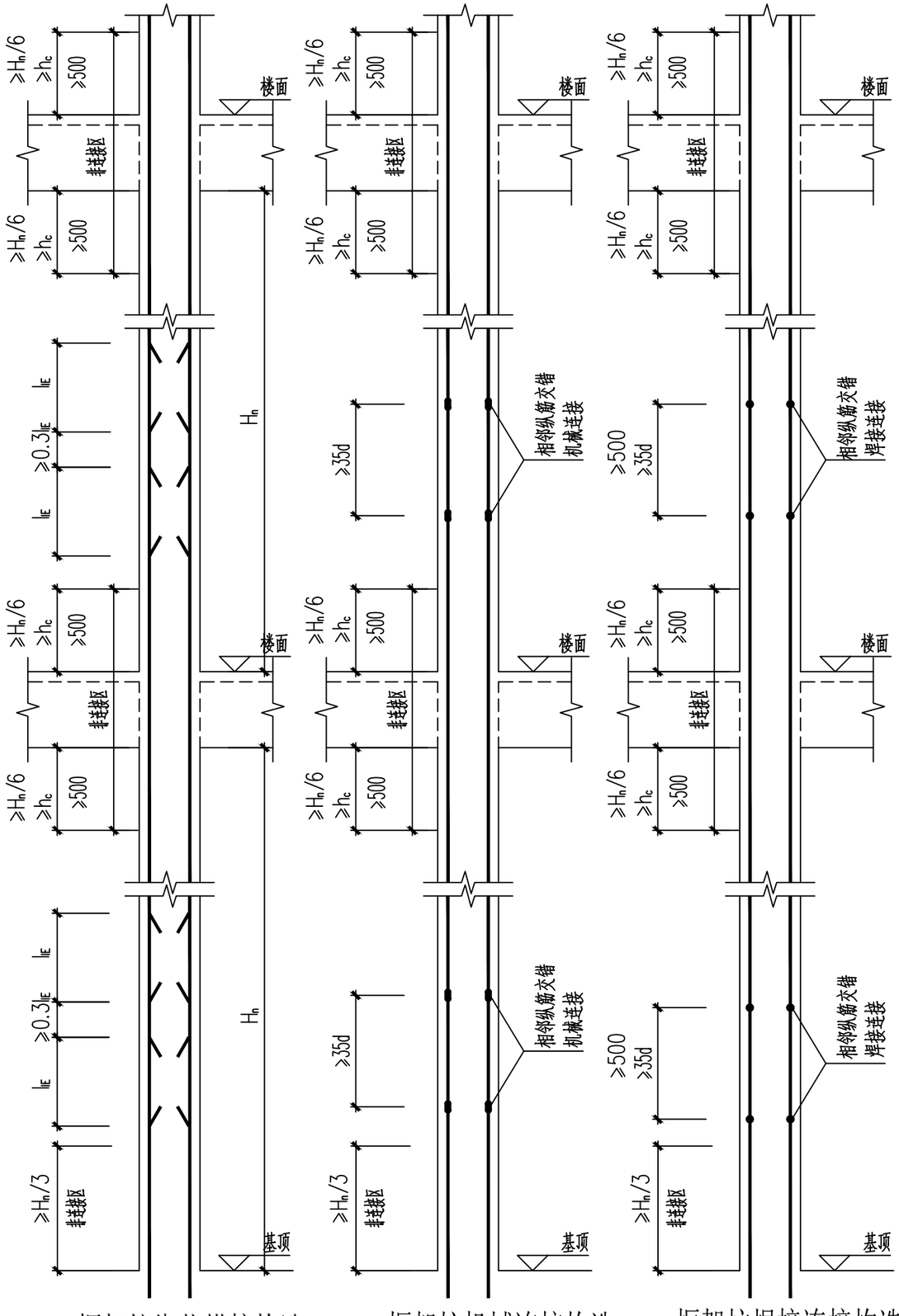
3、在施工中不得随意改变房屋门窗位置及洞口大小，不得移动或取消墙体或采取其他可能影响房屋结构的行为，以确保安全。

4、进场建筑材料必须有确实可靠的出厂批号证明和检查报告，不得使用不合格和性能不稳定的材料。

5、施工过程中应严格控制各层楼板材料堆放置，特别是悬挑构件范围内应确保施工荷载不超过2kN/m²。

6、本图集未尽事宜，应按国家现行有关规范、规程、标准严格执行。

结构编制说明（二）	专 业	结 构
	图 号	GS-通-02



框架柱绑扎搭接构造

框架柱机械连接构造

框架柱焊接连接构造

注：当某层连接区的高度小于纵筋分两批搭接所需要的高度时，应改用机械连接或焊接连接。

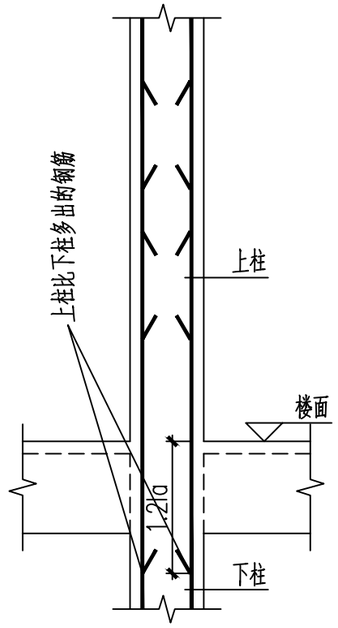


图1

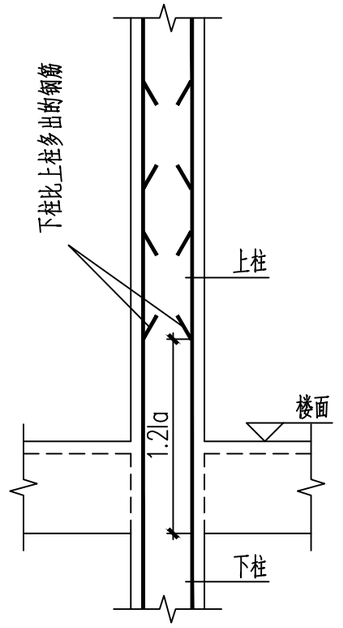


图2

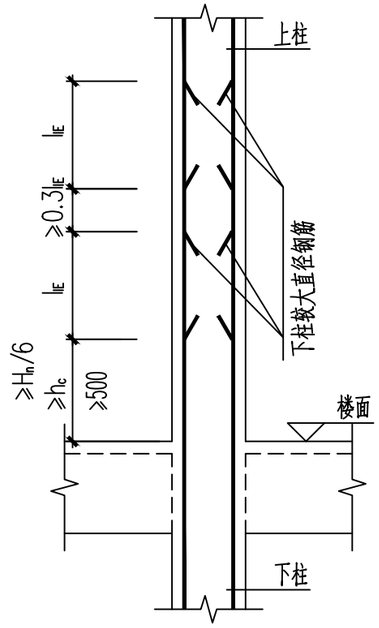


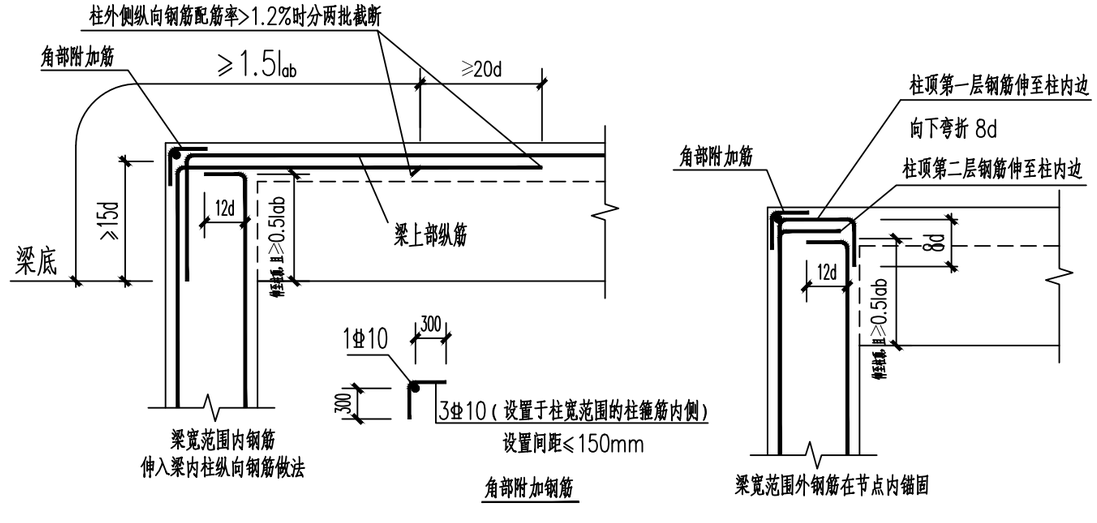
图3

注：1.柱相邻纵向钢筋连接接头相互错开。在同一截面内钢筋接头面积百分率不宜大于50%。

2.图中h_c为柱截面长边尺寸，H_n为所在楼层的柱净高。

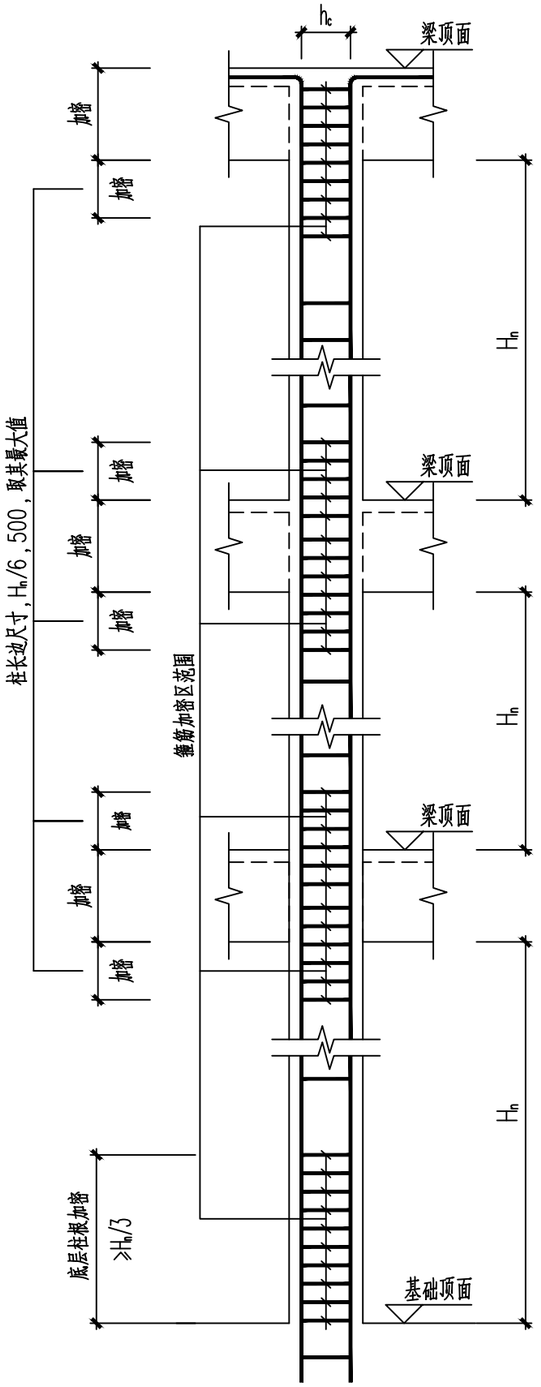
3.上柱钢筋比下柱多时见图1，下柱钢筋比上柱多时见图2，下柱钢筋直径比上柱钢筋直径大时见图3，图中为绑扎搭接，也可采用机械连接和焊接连接。

4.l_{lE}为49d（d为钢筋直径）。

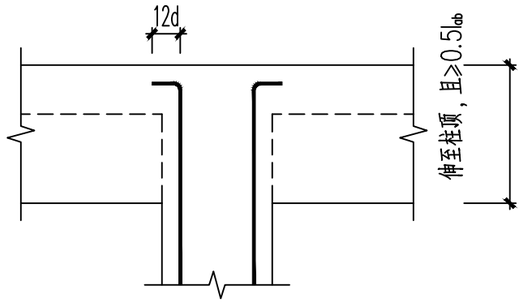


框架边柱和角柱柱顶纵向钢筋构造

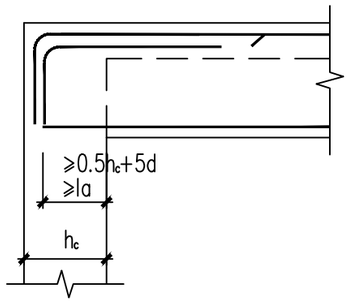
结构通用大样图一	专业	结 构
	图 号	GS-通-03



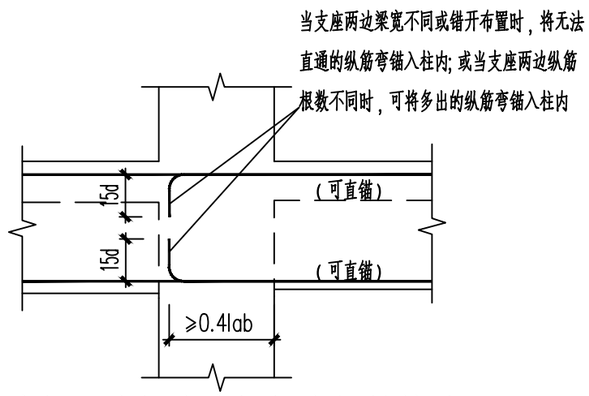
框架柱(KZ*)箍筋加密区构造



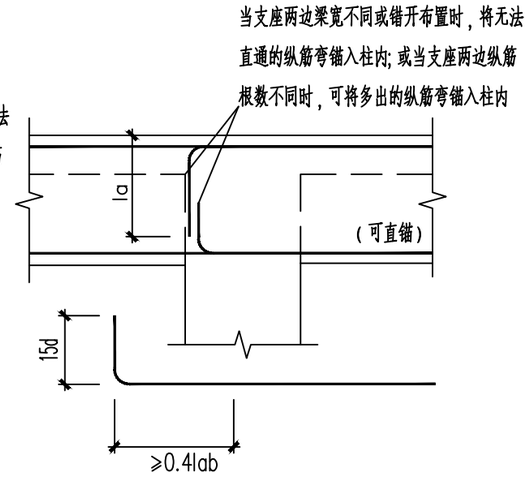
中柱柱顶纵向钢筋构造



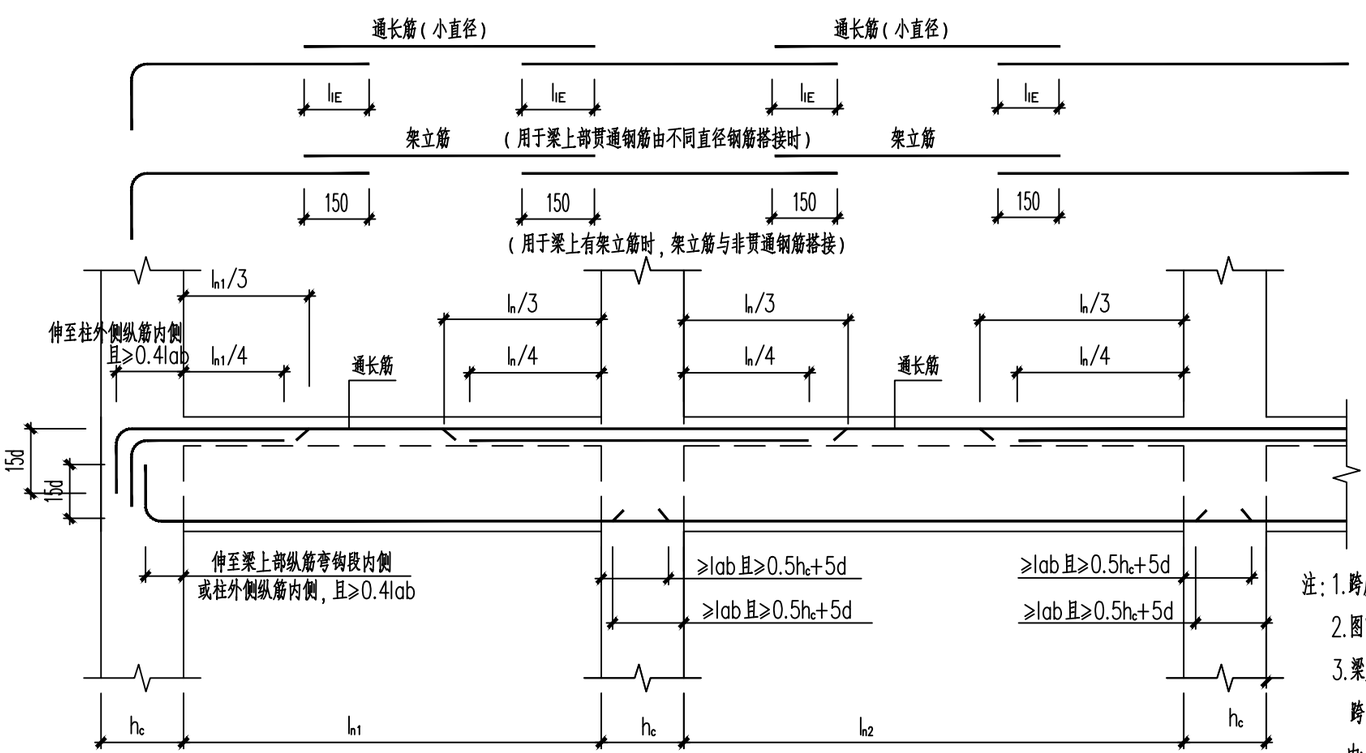
顶层梁端支座梁下部钢筋直锚



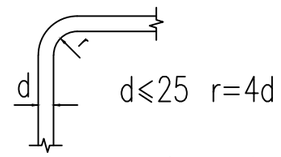
中间层中间支座梁纵向钢筋构造



顶层中间支座梁纵向钢筋构造



框架梁(KL*)纵向钢筋构造



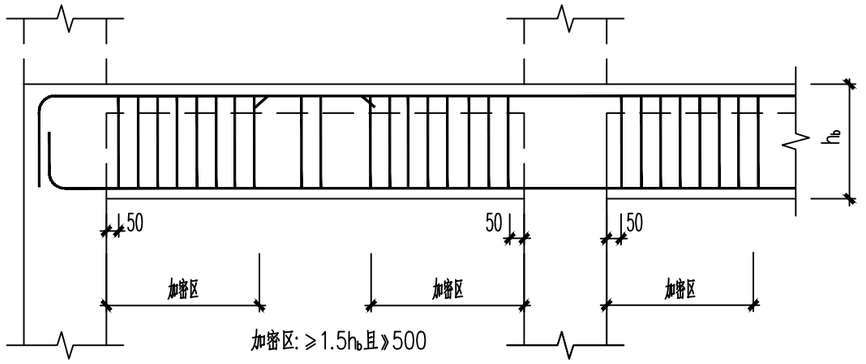
纵向钢筋弯折要求

注：1.跨度值l_n为左跨l_{ni}和右跨l_{ni+1}之较大值。其中i=1，2，3…

2.图中h_c为柱截面沿框架方向的高度。

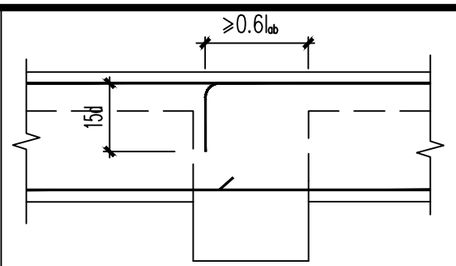
3.梁上部通长钢筋与非贯通钢筋直径相同时，连接位置宜位于跨中$l_{ni}/3$围内；梁下部钢筋连接位置宜位于支座$l_{ni}/3$范围内；且在同一连接区段内钢筋接头面积百分率不宜大于50%。

结构通用大样图二	专业	结 构
	图号	GS-通-04



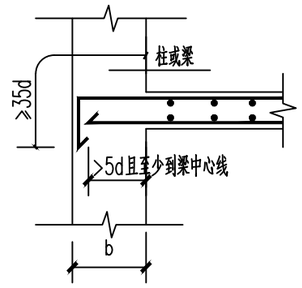
加密区: ≥1.5hb且≥500

框架梁箍筋加密区范围

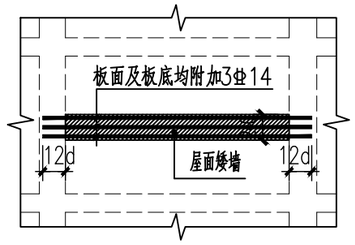


非框架梁中间支座纵向钢筋构造

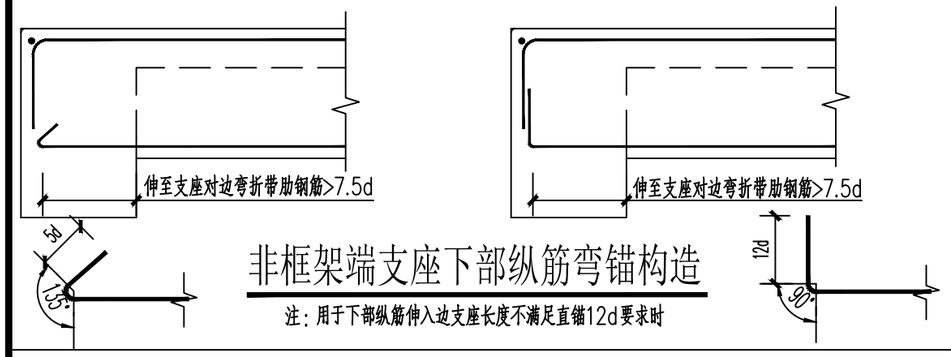
注: 当支座两边梁宽不同或错开布置时, 将无法直通的纵筋弯锚入梁内.或当支座两边纵筋根数不同时, 可将多出的纵筋弯锚入梁内。



结构板端钢筋锚固要求

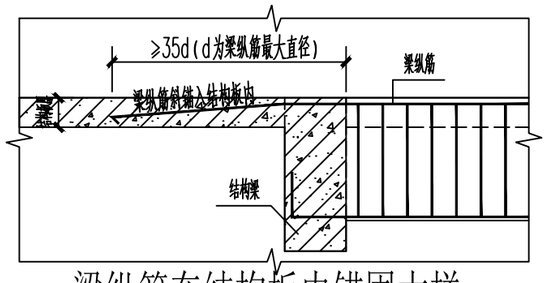


屋面矮墙下无梁时板附加筋锚固构造详图



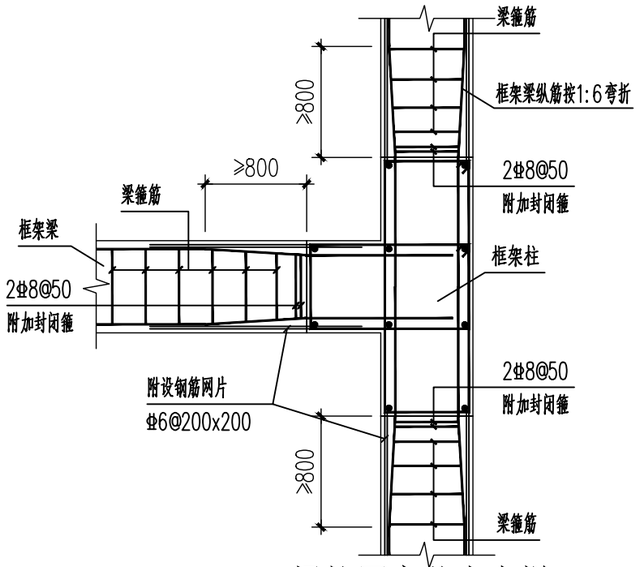
非框架端支座下部纵筋弯锚构造

注: 用于下部纵筋伸入边支座长度不满足直锚12d要求时

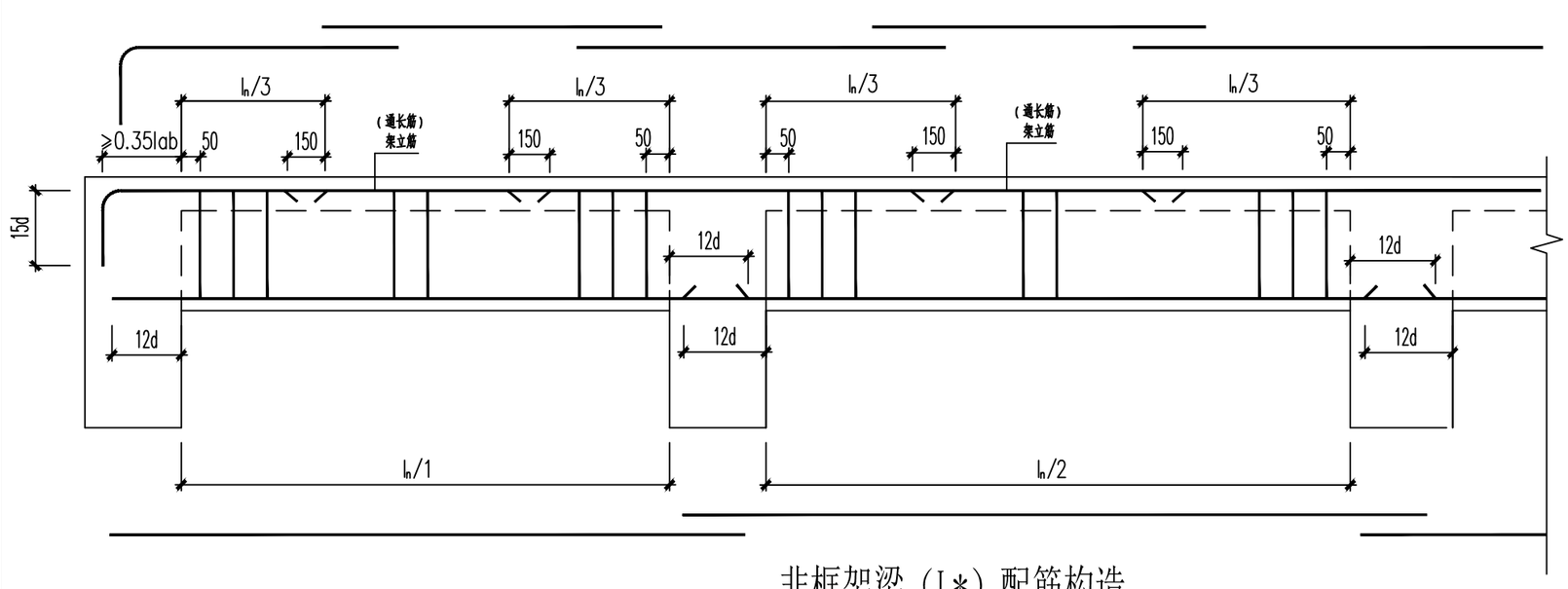


梁纵筋在结构板内锚固大样

注: 当梁面纵筋的直锚长度不足时, 梁面纵筋应锚入相邻结构板内。



梁柱同宽节点大样



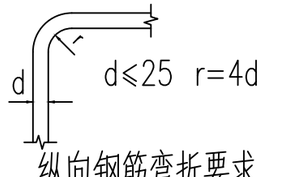
非框架梁（L*）配筋构造

注: 1.跨度值ln为左跨lni和右跨lni+1之较大值, 其中i=1, 2, 3...

2.当梁上部有通长钢筋时, 连接位置宜位于跨中lni/3范围内; 梁下部钢筋连接位置宜位于支座lni/4范围内; 且在同一连接区段内钢筋接头面积百分率不宜大于50%。

3.当梁配有受扭纵向钢筋时, 梁下部纵筋锚入支座的长度应为la, 在端支座直锚长度不足时可弯锚, 详见图1。

4.纵筋在端支座应伸至主梁外侧纵筋内侧后弯折, 当直段长度不小于la时可不弯折。



纵向钢筋弯折要求

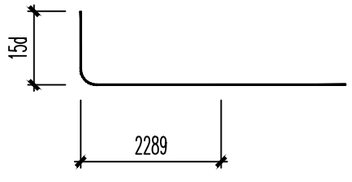
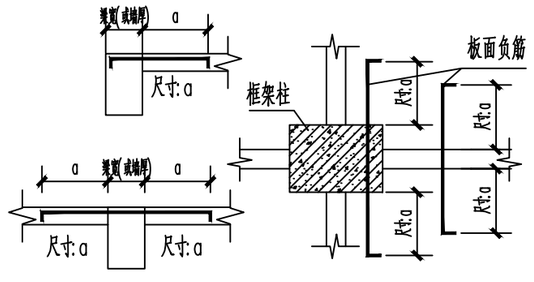
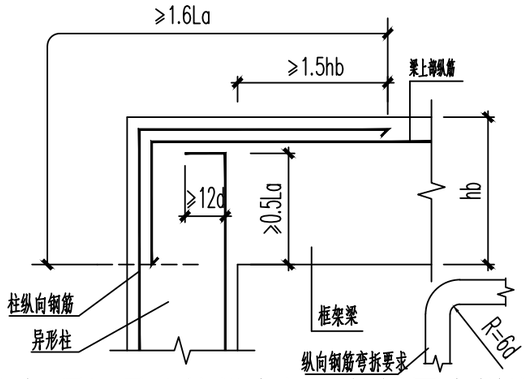


图1



板负筋下所标数字的含义

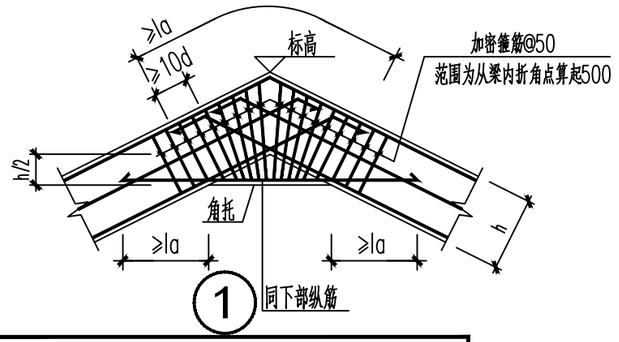
结构通用大样图三	专业	结 构
	图 号	GS-通-05



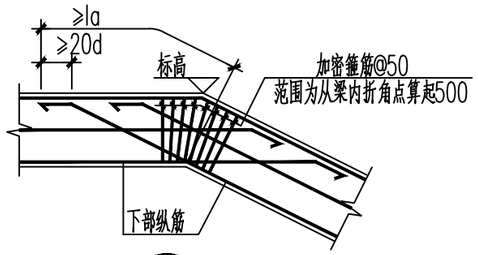
框架顶层异形柱纵向钢筋的锚固大样详图

折梁大样图

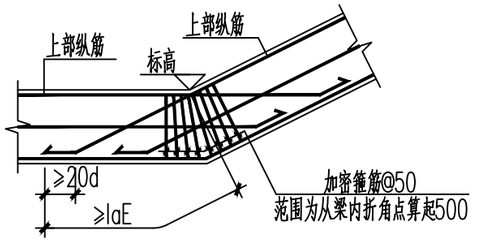
1. 梁内竖向折角处构造详图如下：



①

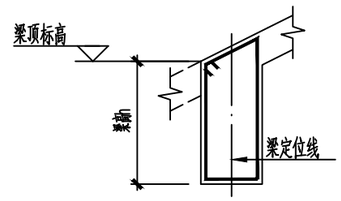


②



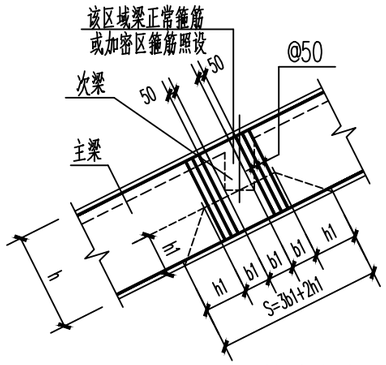
③

2. 梁的截面形式(含箍筋形式）、高度、标高等取值规定：



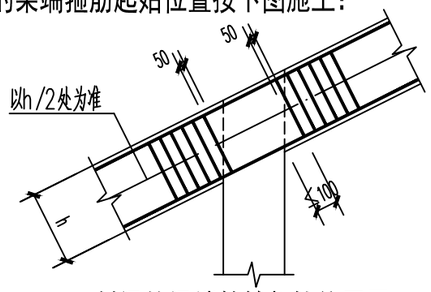
用于非屋脊梁

3. 斜梁的次梁集中力附加筋构造:

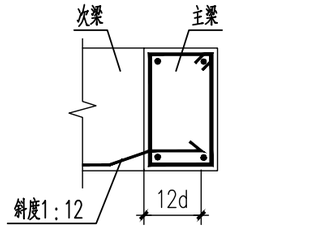


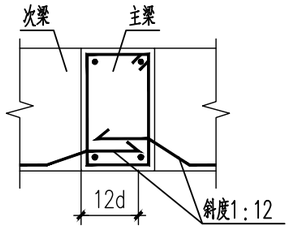
斜梁集中力附加箍筋构造

5. 斜梁的梁端箍筋起始位置按下图施工：

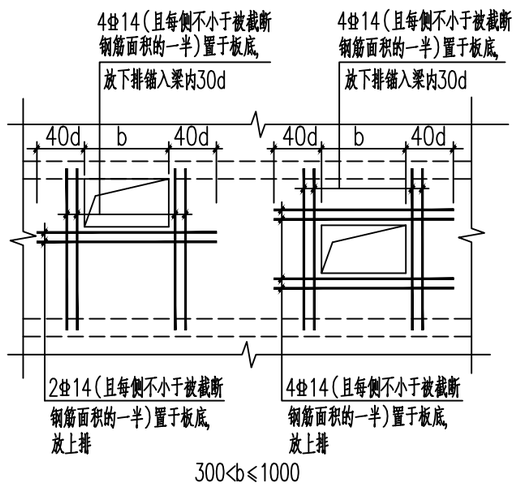


斜梁的梁端箍筋起始位置图

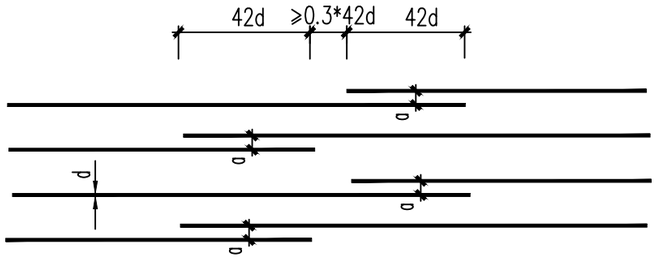




主次梁等高时做法

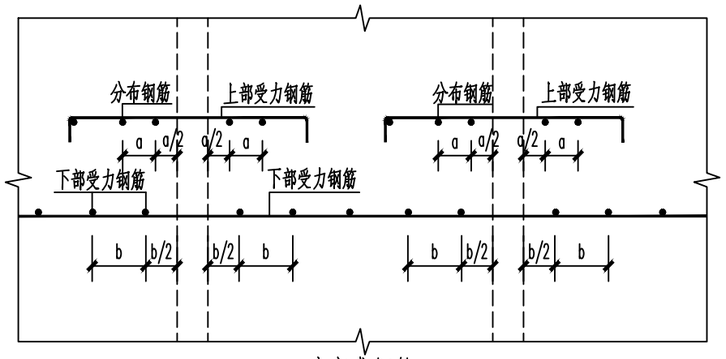


楼板开洞补强大样



(30+d≤a<0.2X42d及150的较小值)

纵向钢筋非接触搭接构造



分离式钢筋

单（双）向分离式板配筋示意

注: 1.在搭接范围内，相互搭接的纵筋与横向钢筋的每个交叉点均应进行绑扎。
2.分布筋自身及与受力主筋、构造钢筋的搭接长度为150mm。

结构通用大样图四	专业	结构
	图号	GS-通-06

（图集分号：2024-100-19）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（框架结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

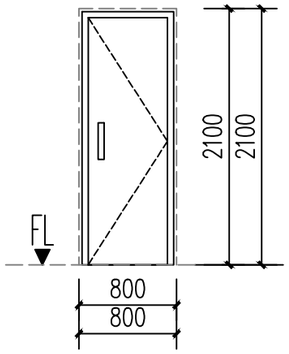
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图、门窗表	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	三层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	闷顶层平面布置图	建施	JS-06	A3	
8	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-07	A3	
9	屋面层平面布置图	建施	JS-08	A3	
10	①~⑦轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	⑦~①轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓓ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	Ⓐ~Ⓓ轴立面图	建施	JS-12	A3	
14	1-1剖面图	建施	JS-13	A3	
15	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-14	A3	
16	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	建施	JS-15	A3	
17	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	建施	JS-16	A3	
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高柱平面布置图	结施	GS-03	A3	
5	3.300~坡屋面标高柱平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	二层、三层结构平面布置图、二层、三层梁配筋图	结施	GS-05	A3	
7	9.300标高结构平面布置图、9.300标高梁配筋图	结施	GS-06	A3	
8	屋面层结构平面布置图	结施	GS-07	A3	
9	一层楼梯放大图、二层楼梯放大图	结施	GS-08	A3	
10	顶层楼梯放大图、a-a剖面图	结施	GS-09	A3	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

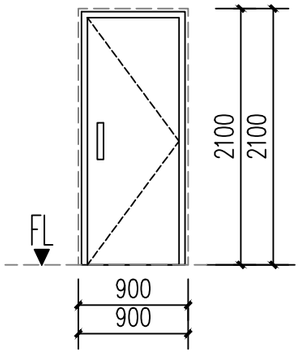
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



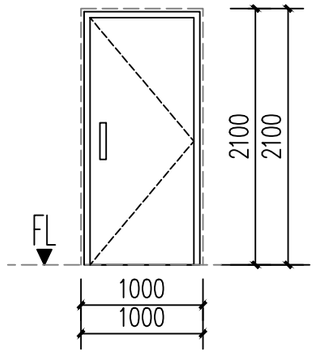
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	5

门窗大样



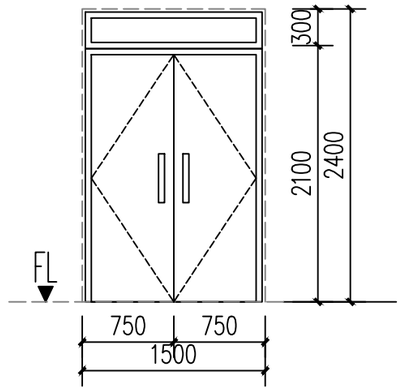
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	7

门窗大样



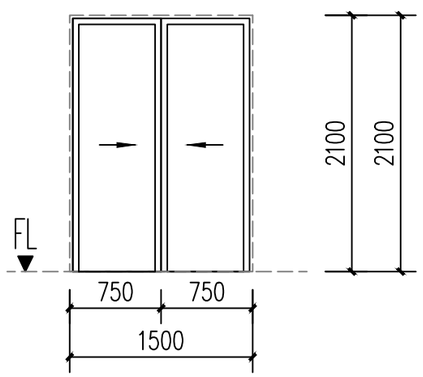
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



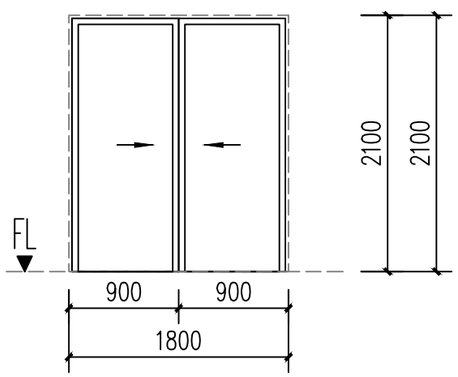
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



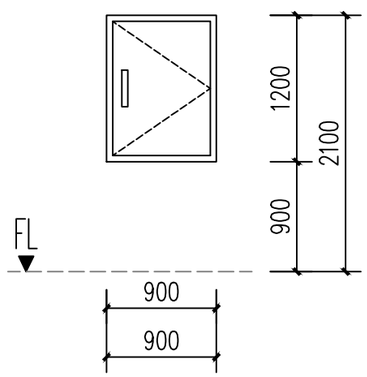
编号	TLM1521	洞口尺寸	1500X2100	数量	1

门窗大样



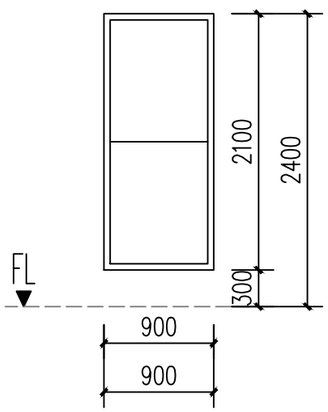
编号	TLM1821	洞口尺寸	1800X2100	数量	2

门窗大样



编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	2

门窗大样

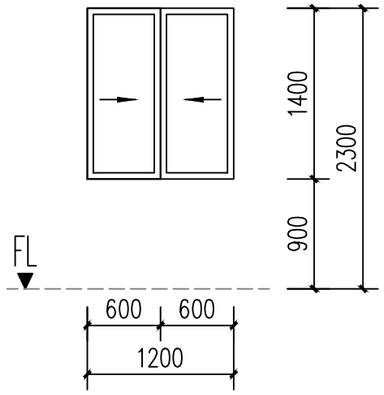


编号	C0921	洞口尺寸	900X2100	数量	2

门窗大样

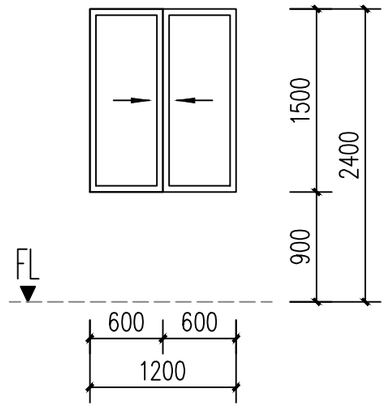
专业	建筑
图号	JS-01

门窗大样



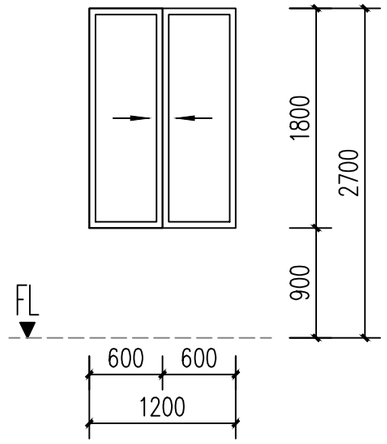
编号	C1214	洞口尺寸	1200X1400	数量	2

门窗大样



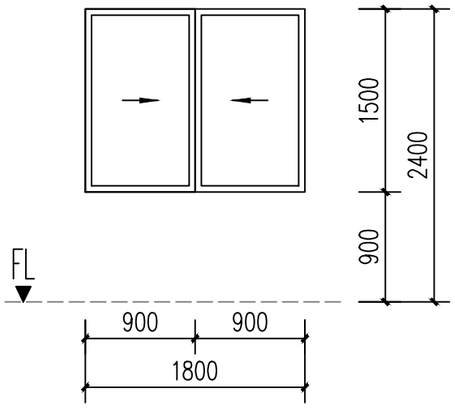
编号	C1215	洞口尺寸	1200X1500	数量	2

门窗大样



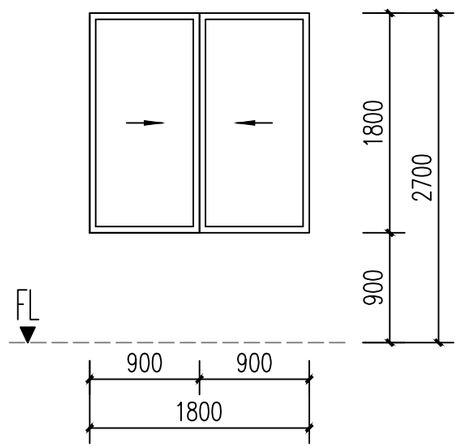
编号	C1218	洞口尺寸	1200X1800	数量	1

门窗大样



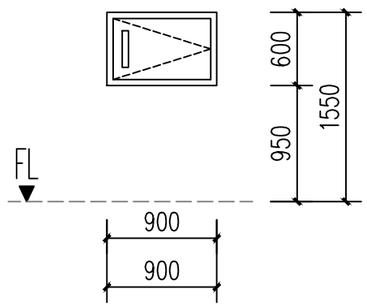
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	8

门窗大样



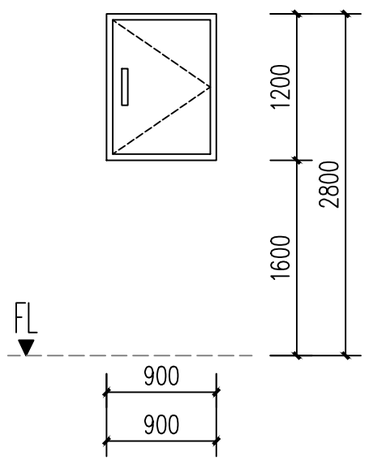
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

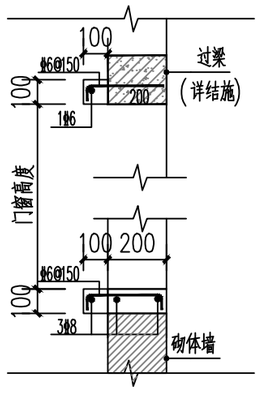
8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-02

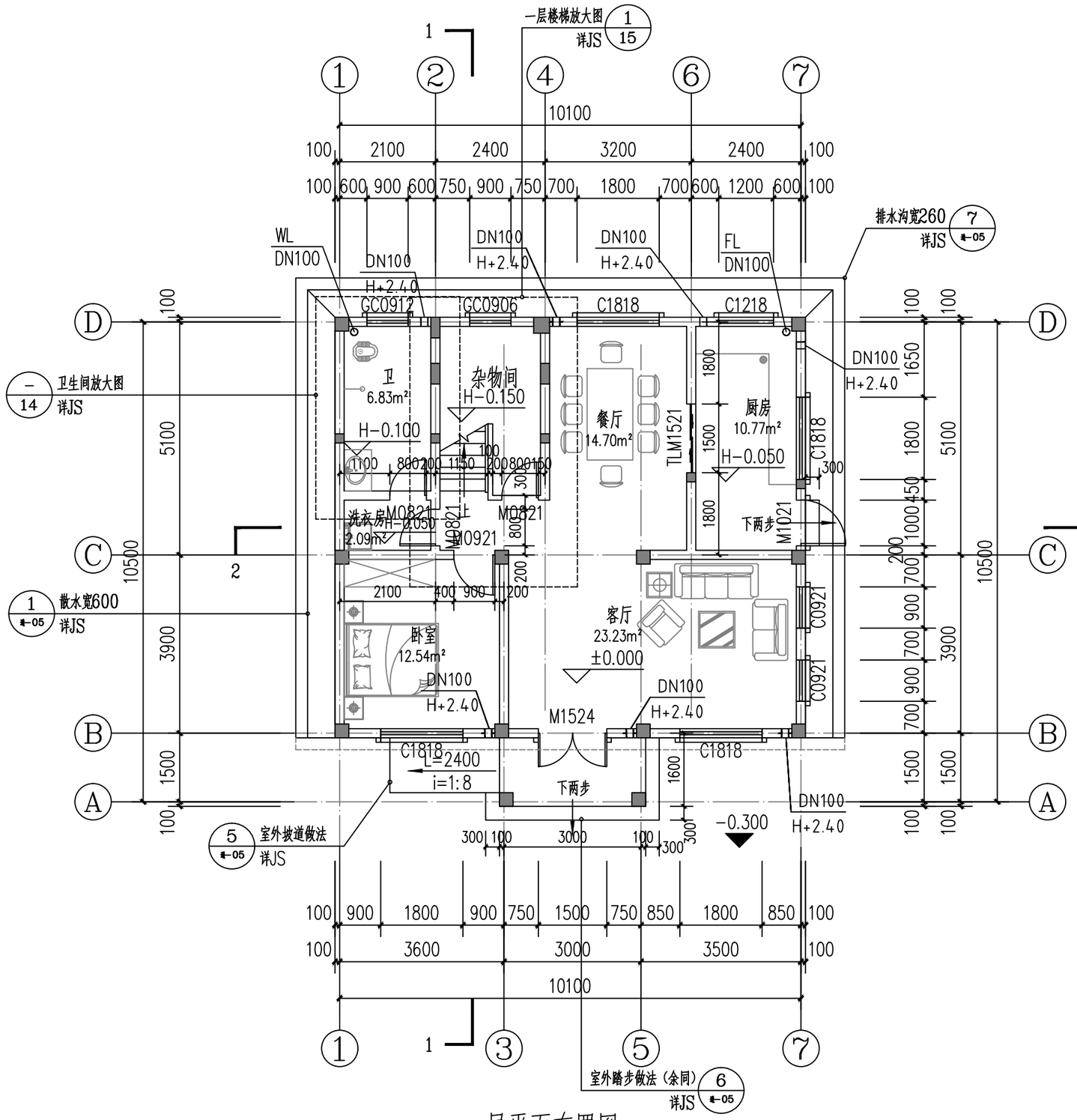
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	5	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	7	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM1521	1500X2100	1	玻璃推拉门
	TLM1821	1800X2100	2	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0921	900X2100	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1214	1200X1400	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1215	1200X1500	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1218	1200X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	8	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗



门窗挑耳大样

注：此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。



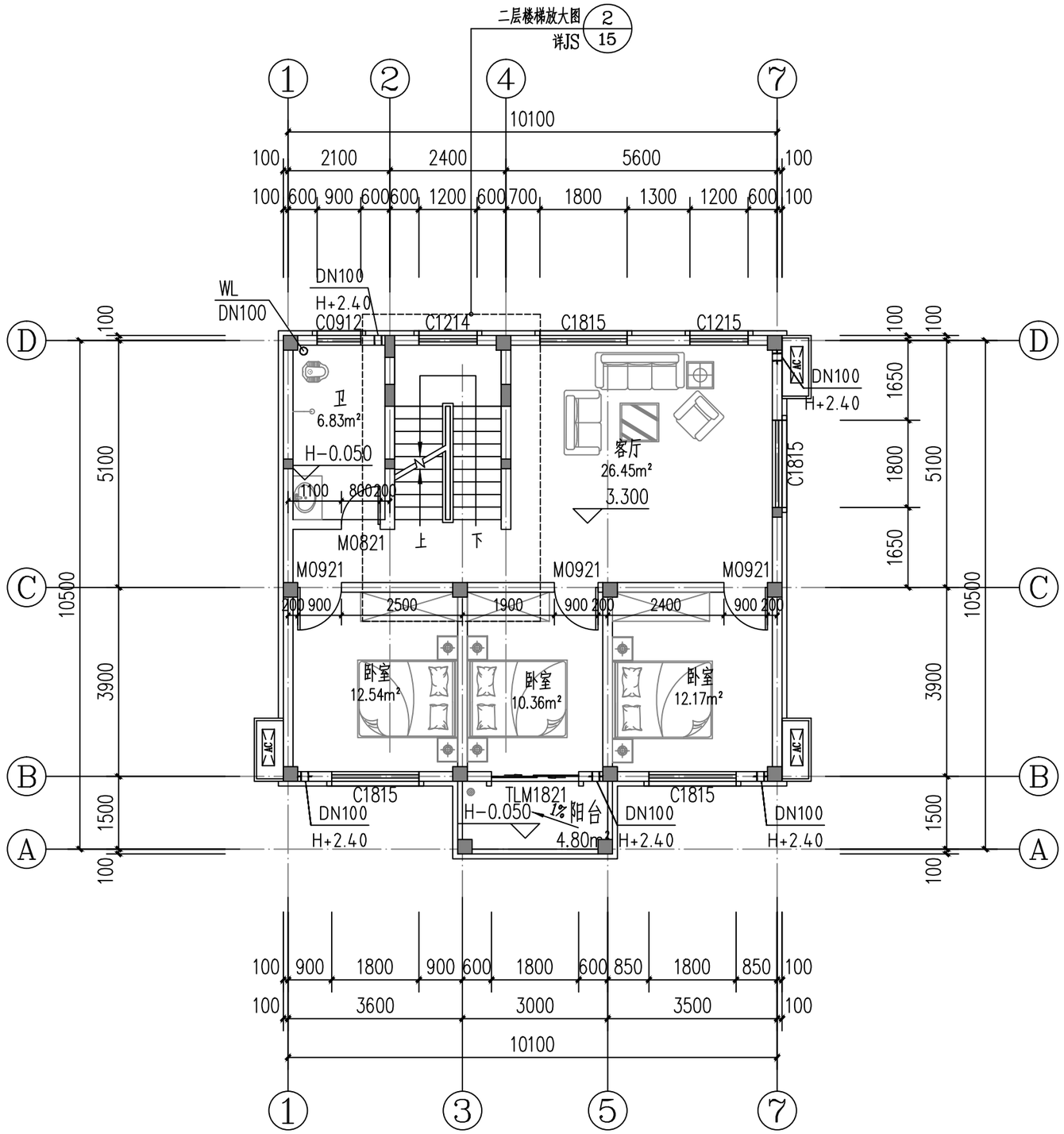
一层平面布置图 1:100

总建筑面积：293.88m²

占地面积：99.56m²

本层建筑面积：94.76m²

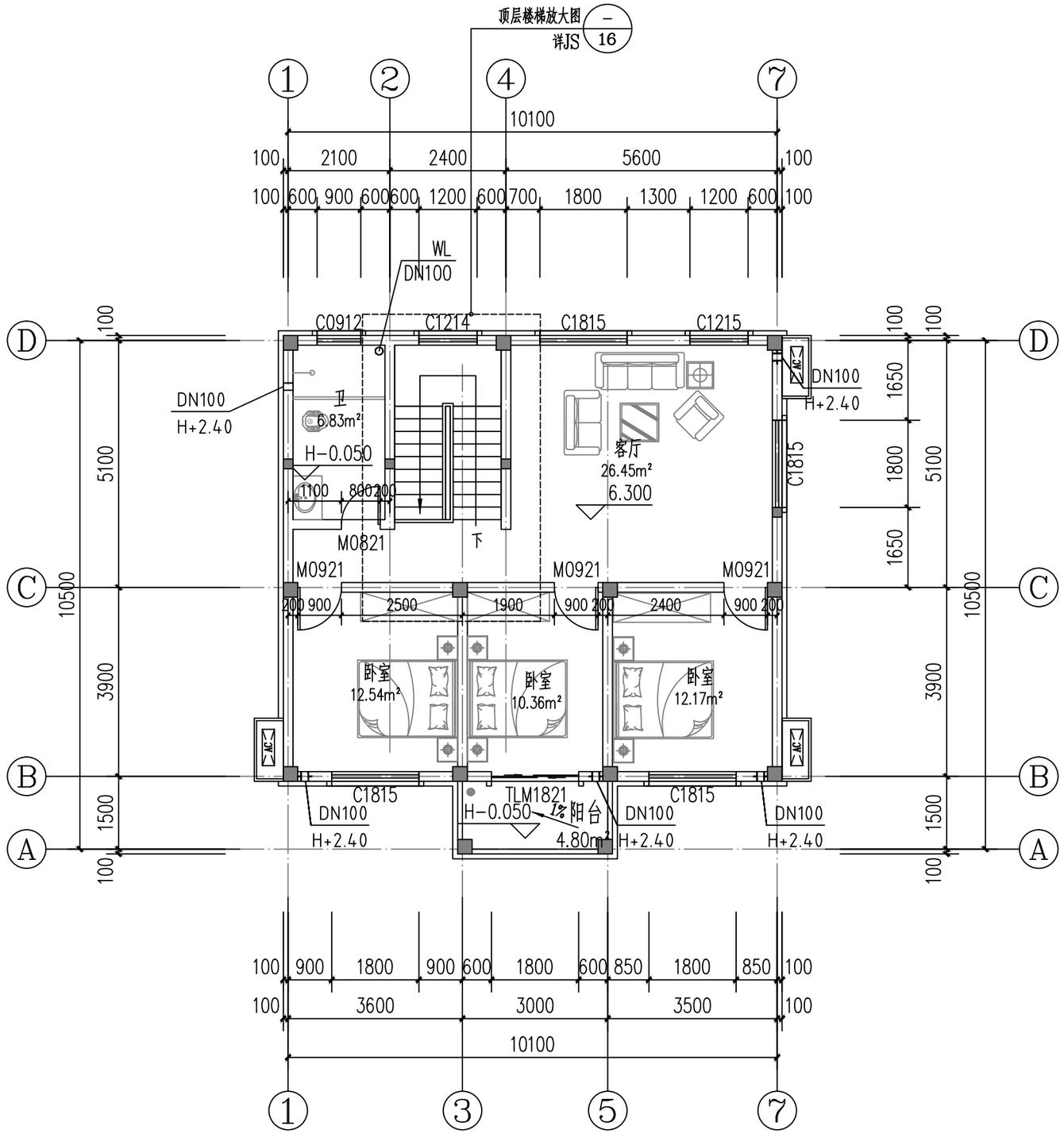
一层平面布置图 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-03



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积：99.56m²

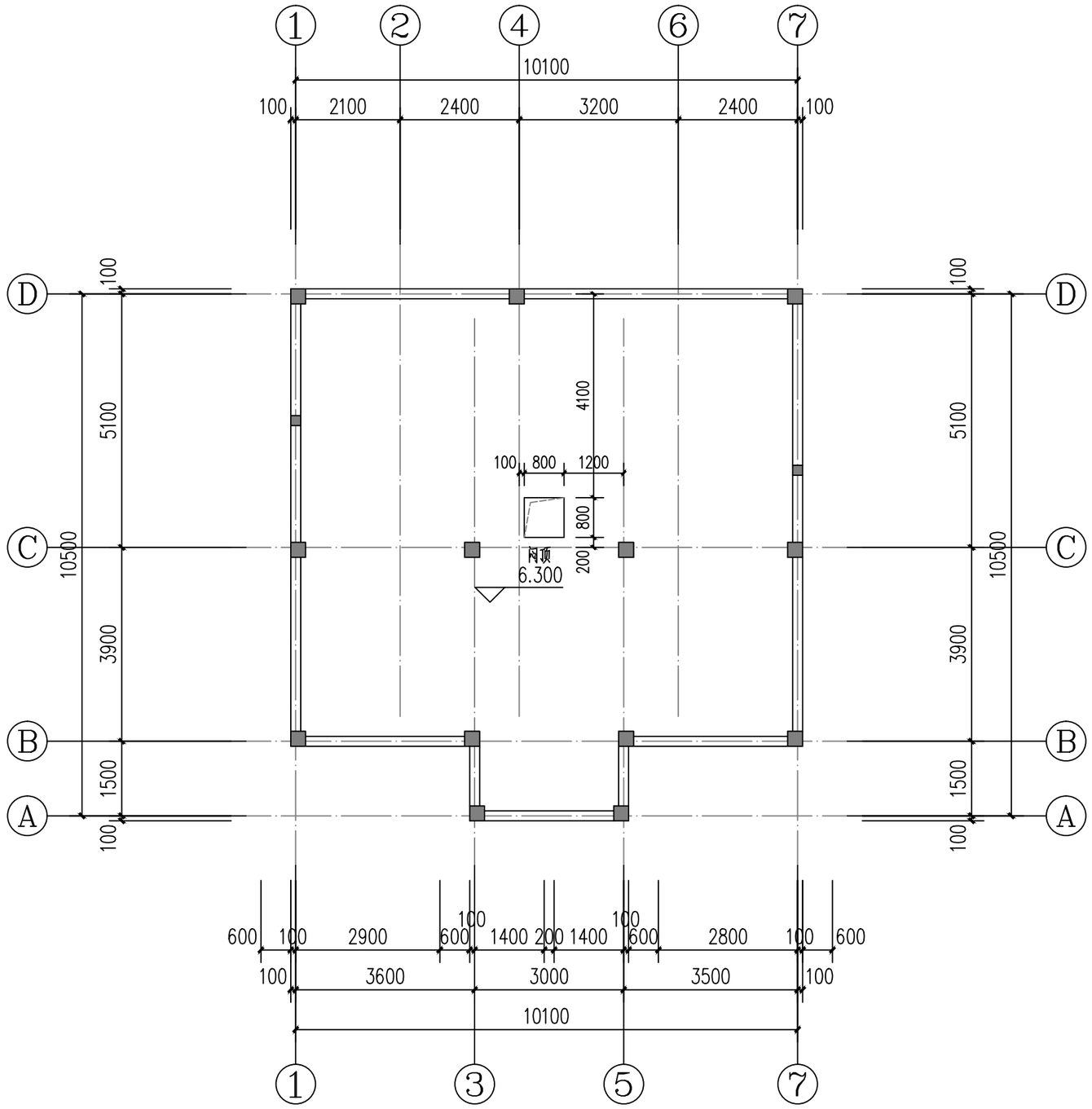
二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04



三层平面布置图 1:100

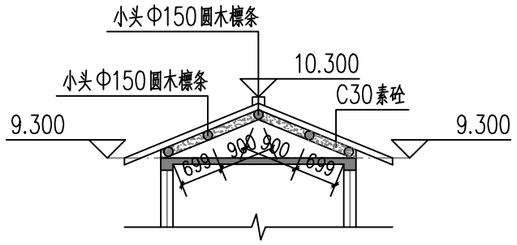
本层建筑面积：99.56m²

三层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05

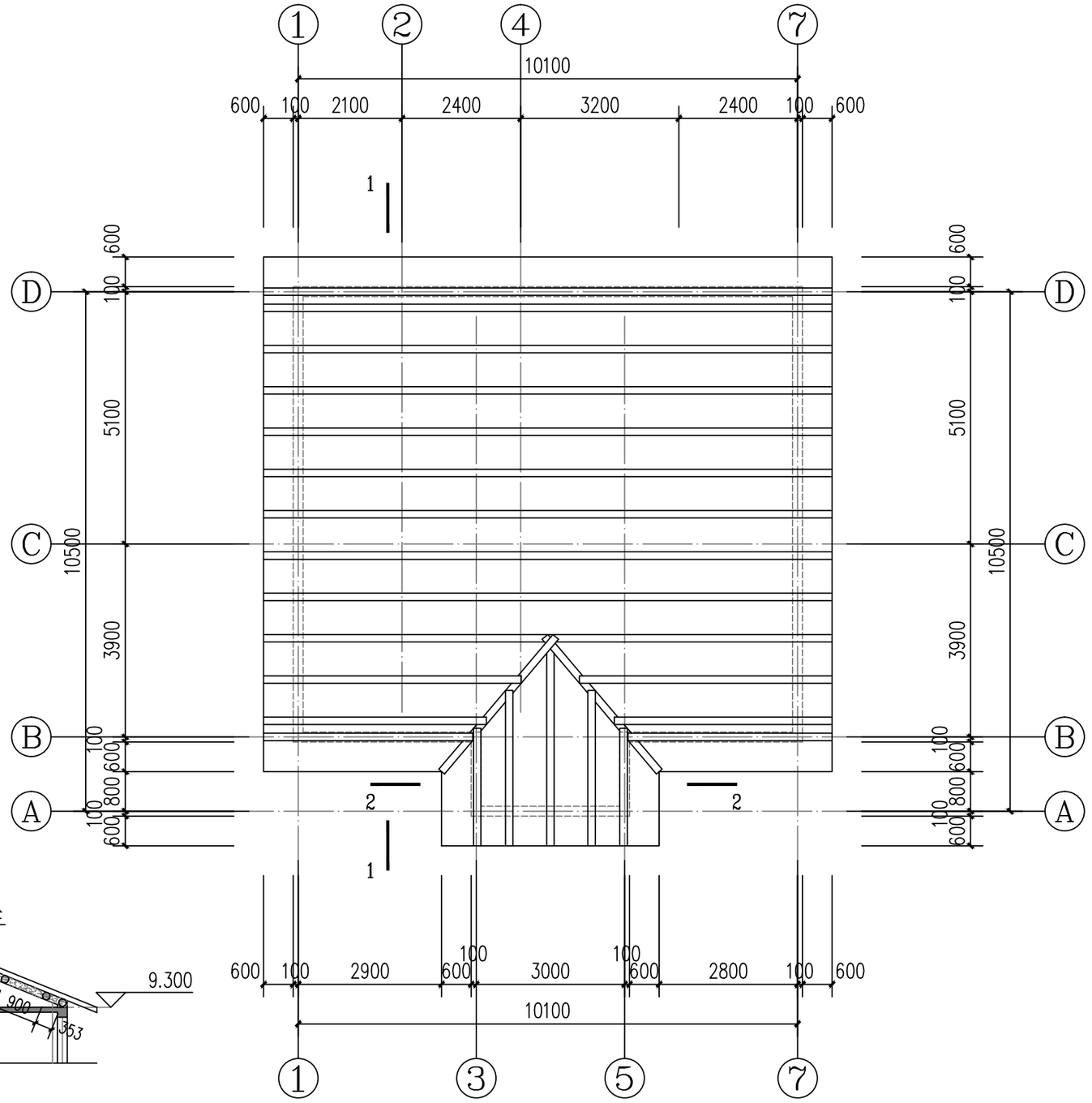


闷顶层平面布置图 1:100

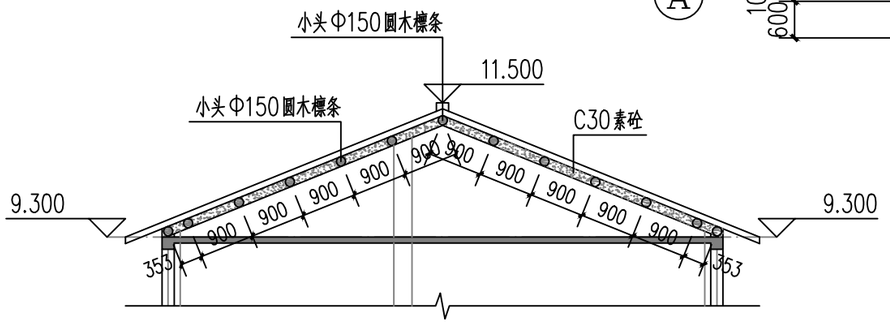
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



2-2断面图 1:100



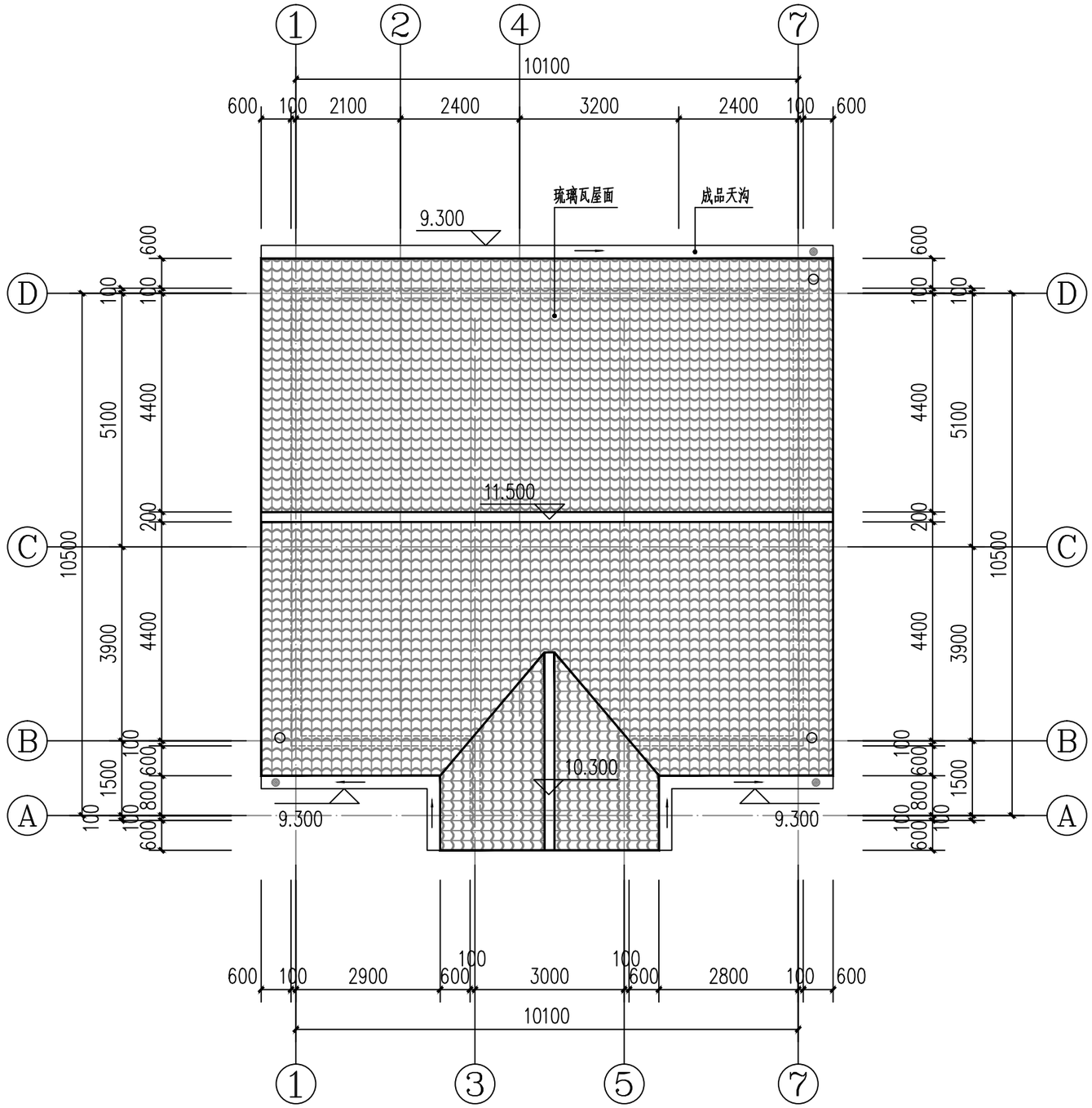
屋面檩条搭接示意图 1:100



1-1断面图 1:100

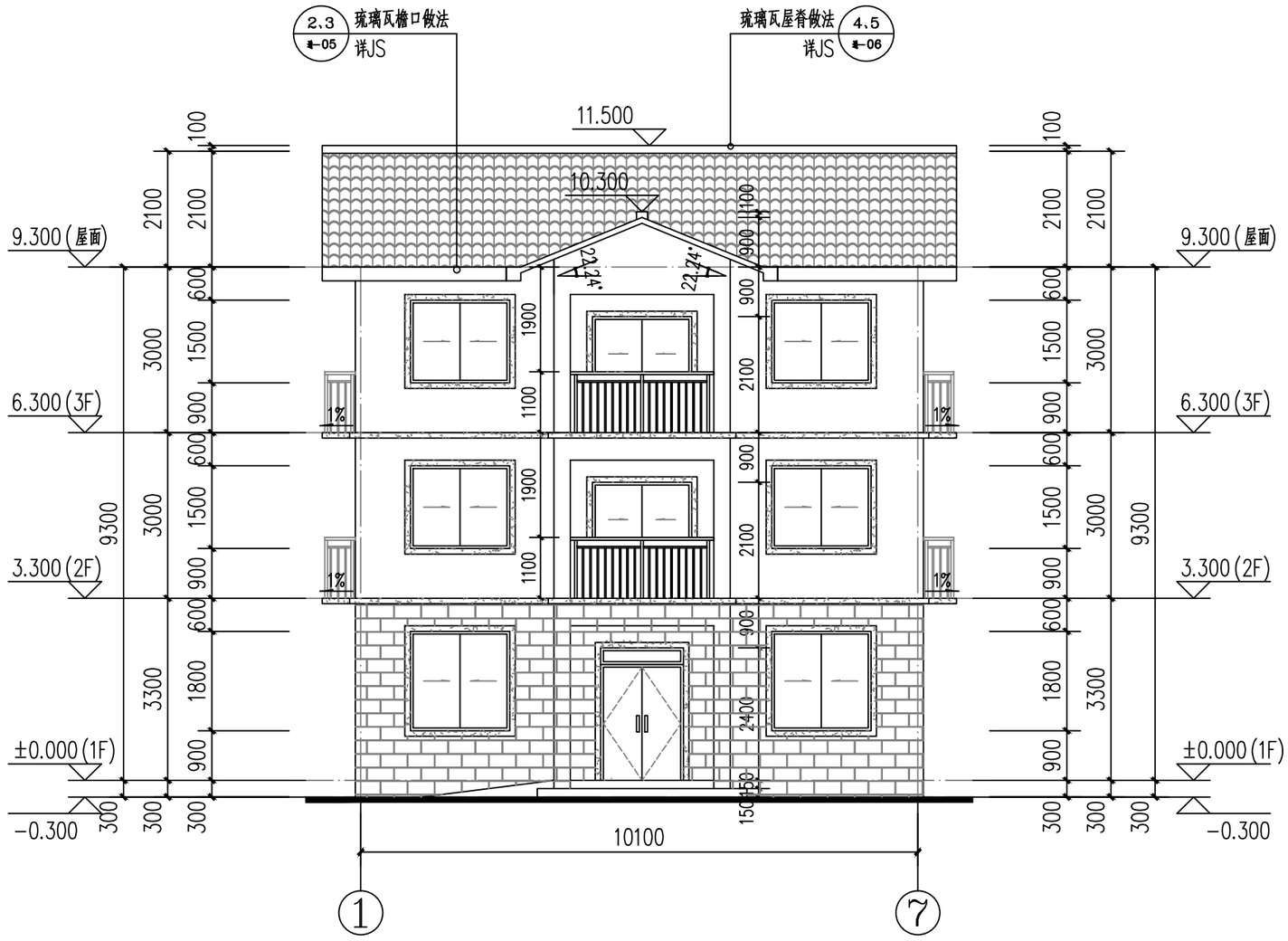
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专业	建筑
	图号	JS-07



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08



①～⑦轴立面图 1:100

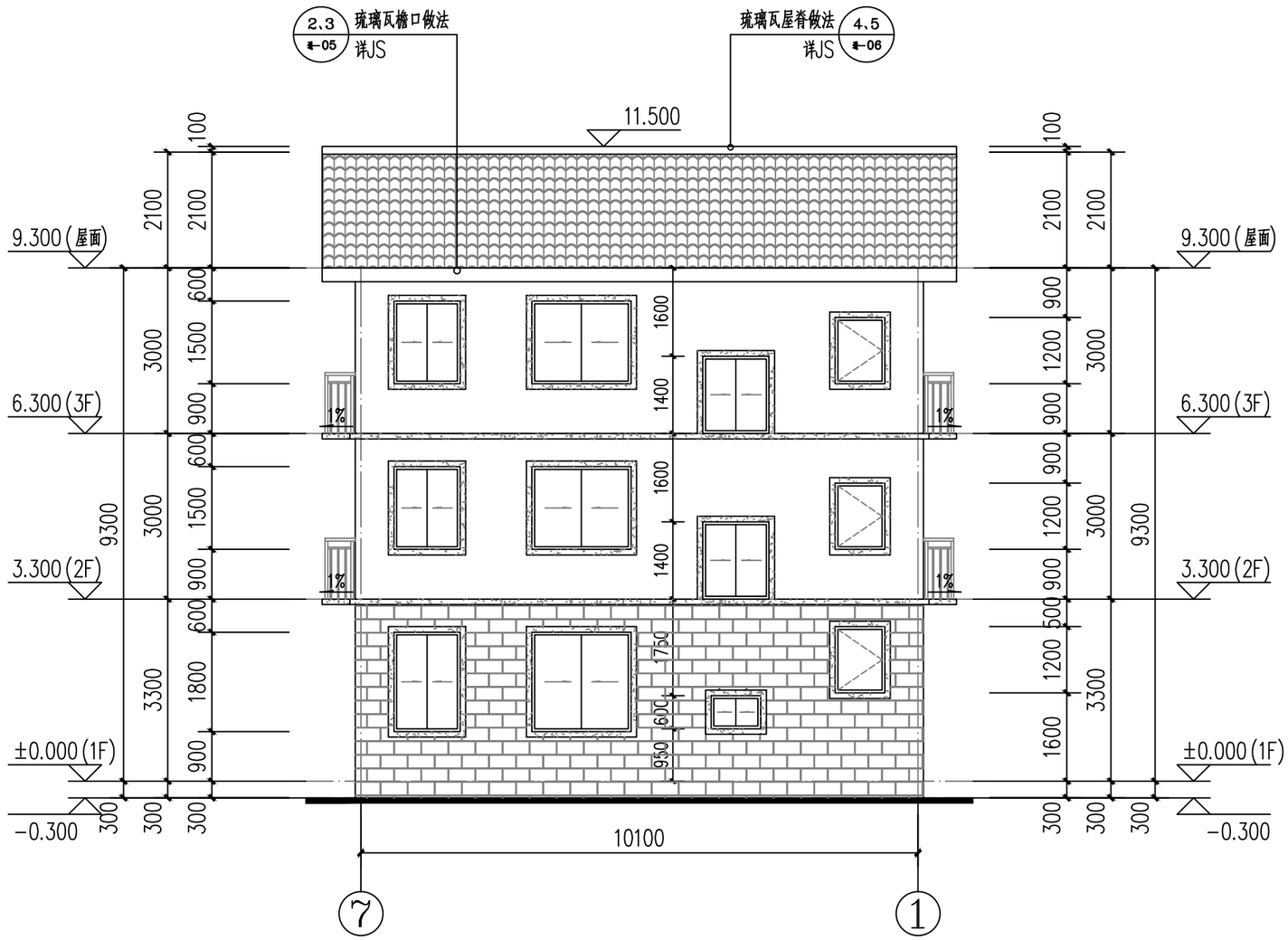
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～⑦轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



⑦～①轴立面图 1:100

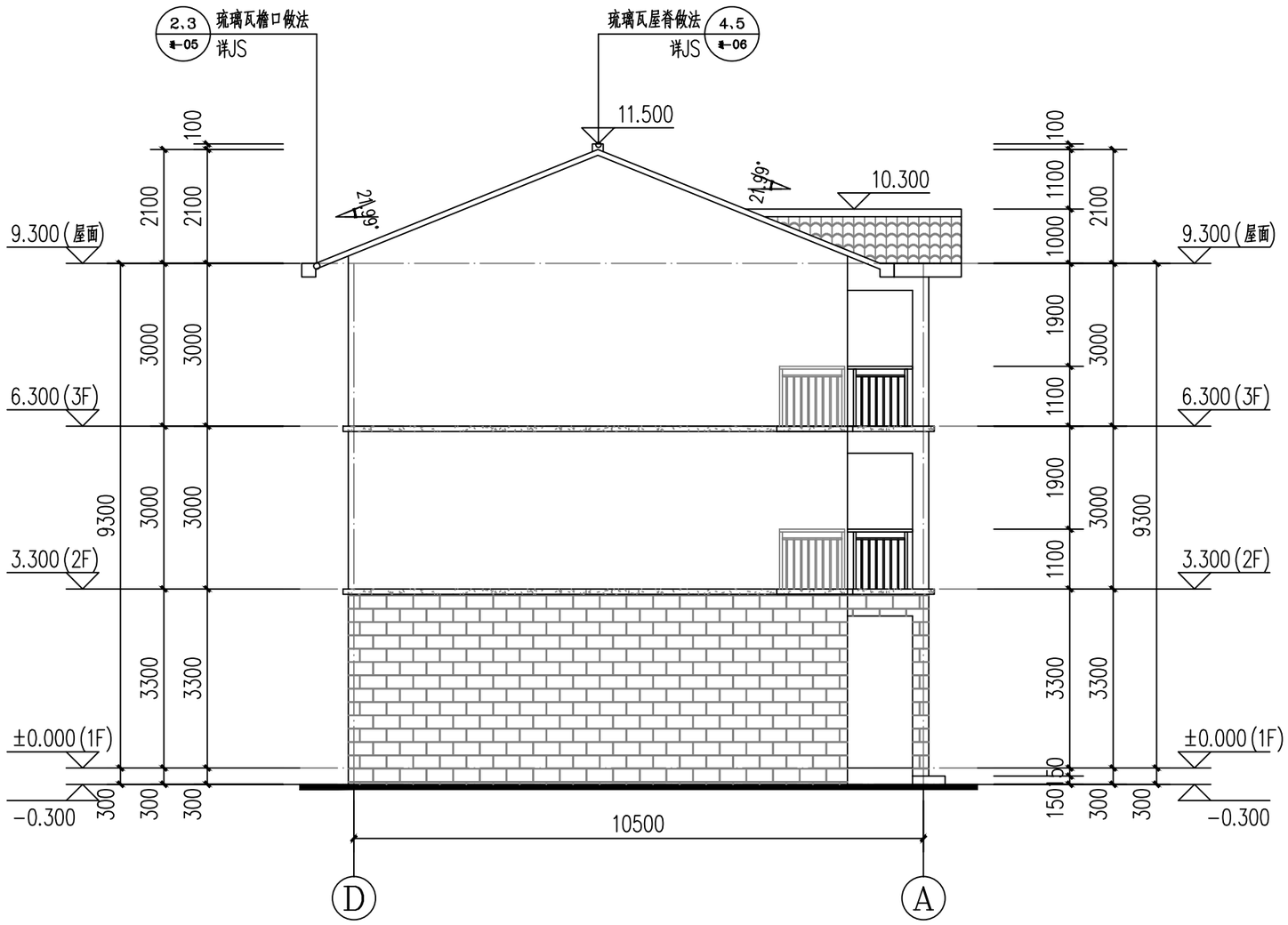
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

⑦～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓓ～Ⓐ轴立面图 1:100

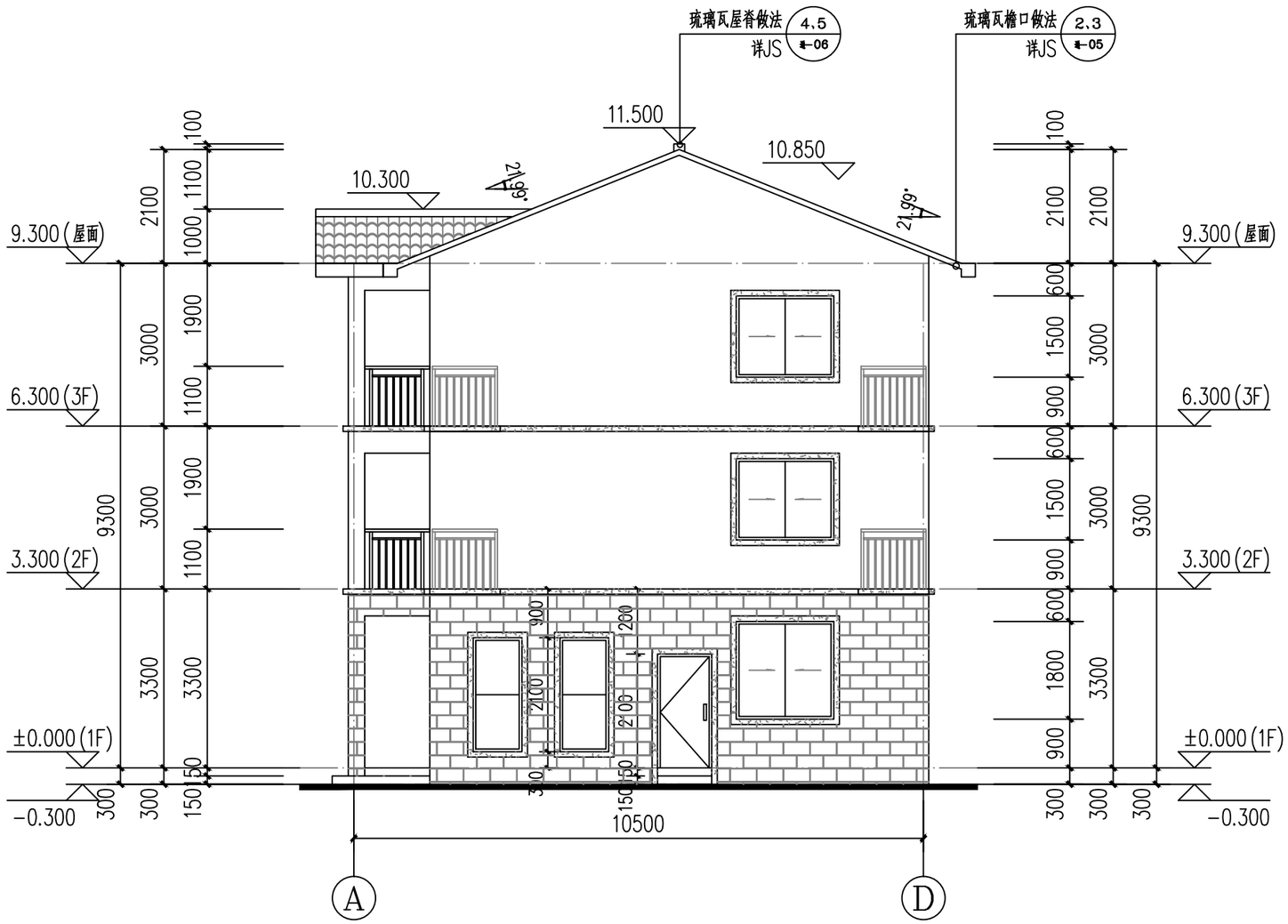
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

Ⓓ～Ⓐ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11



Ⓐ～Ⓓ轴立面图 1:100

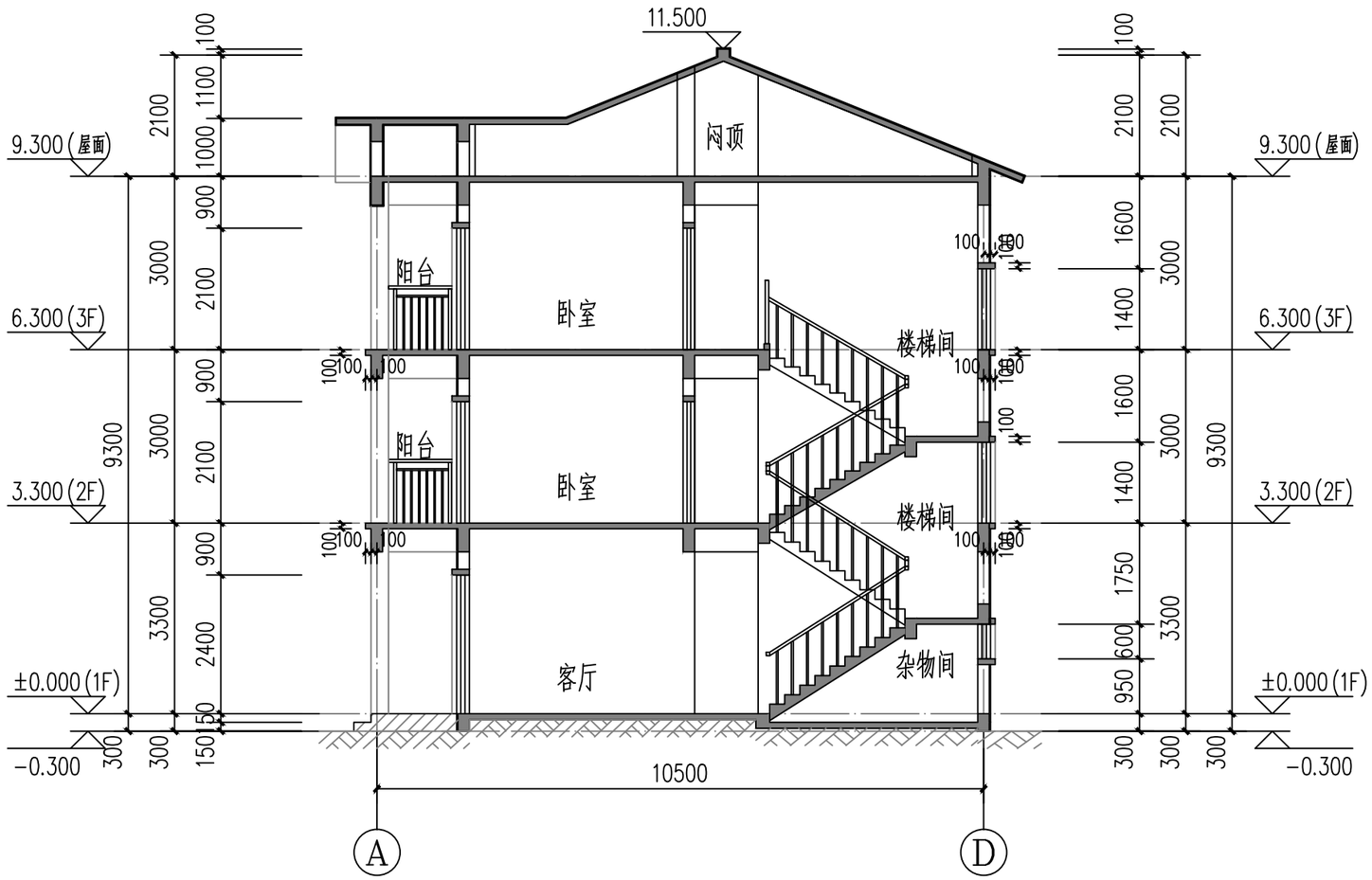
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

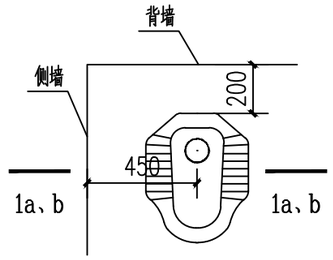
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓓ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12

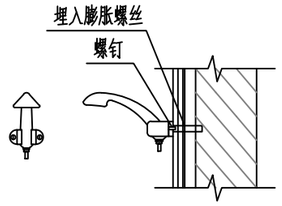


1-1剖面图 1:100

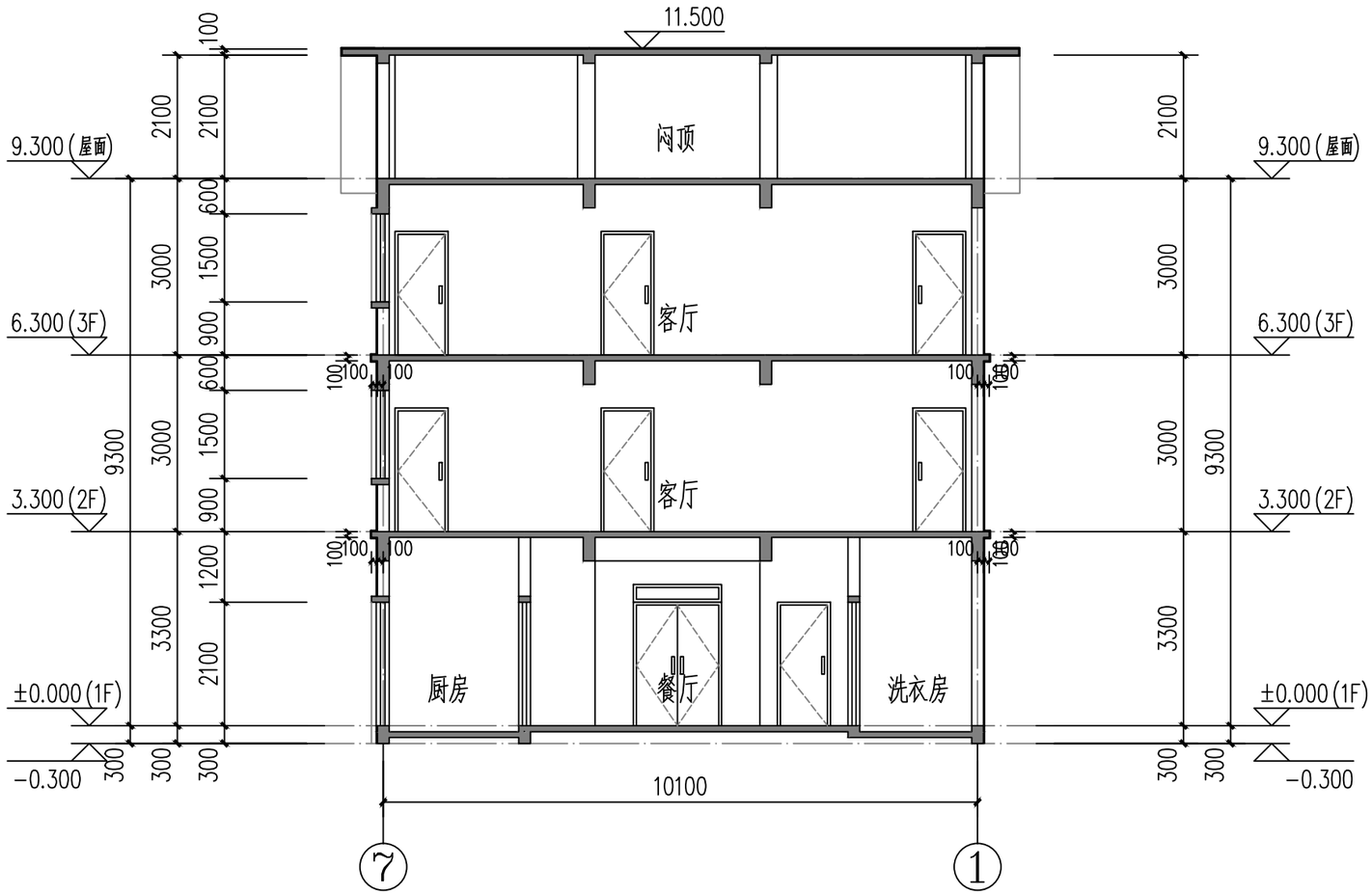
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-13



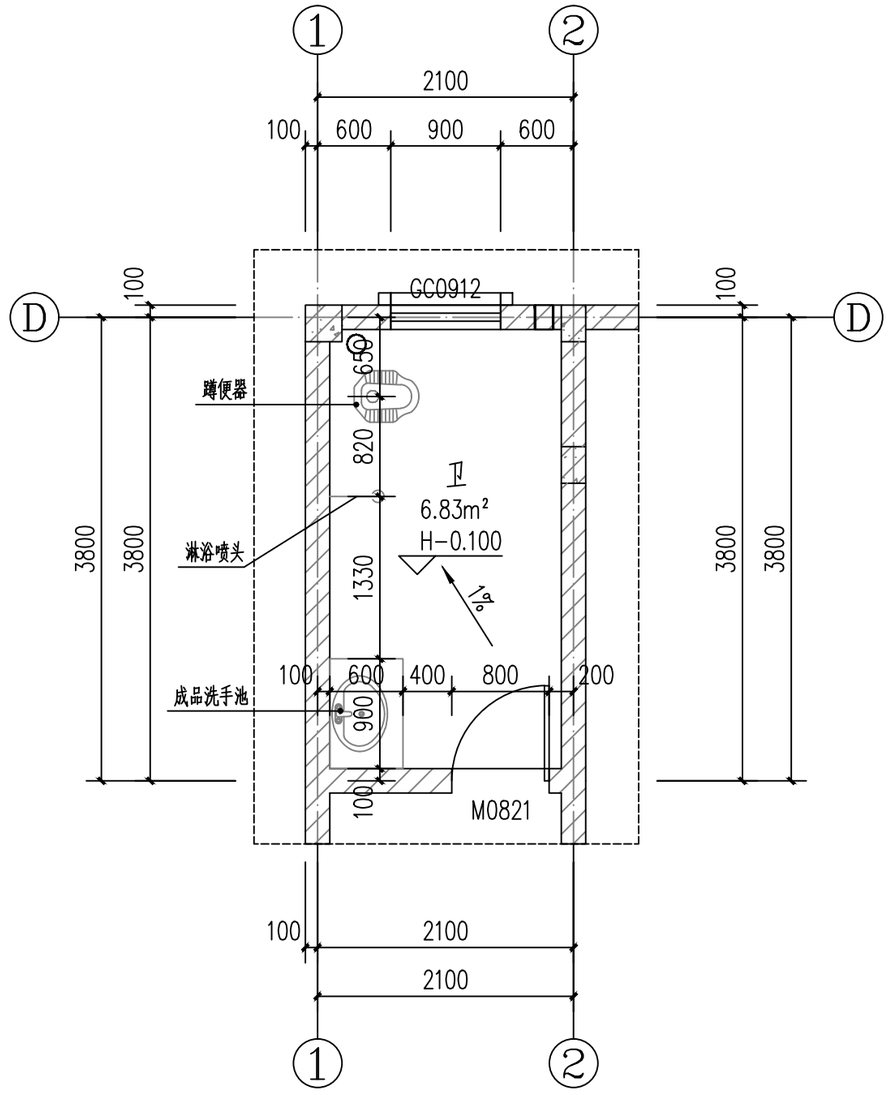
蹲便器 1:25



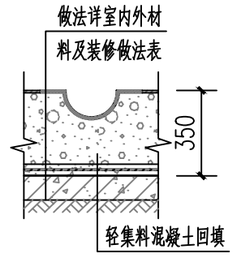
淋浴头



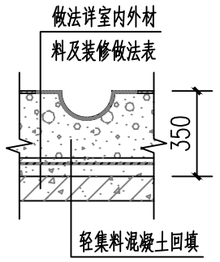
2-2剖面图 1:100



卫生间放大图 1:50

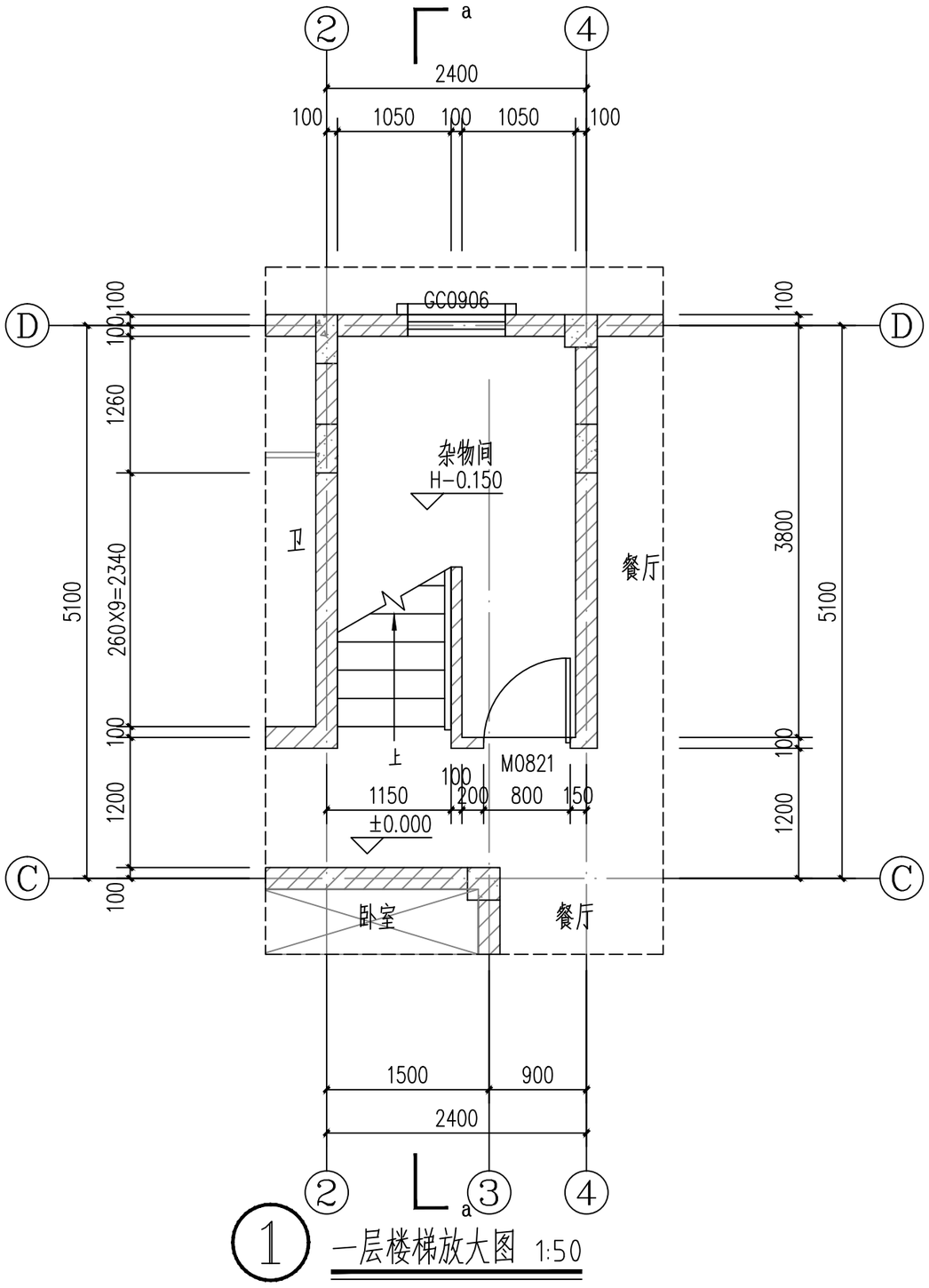


1-1a

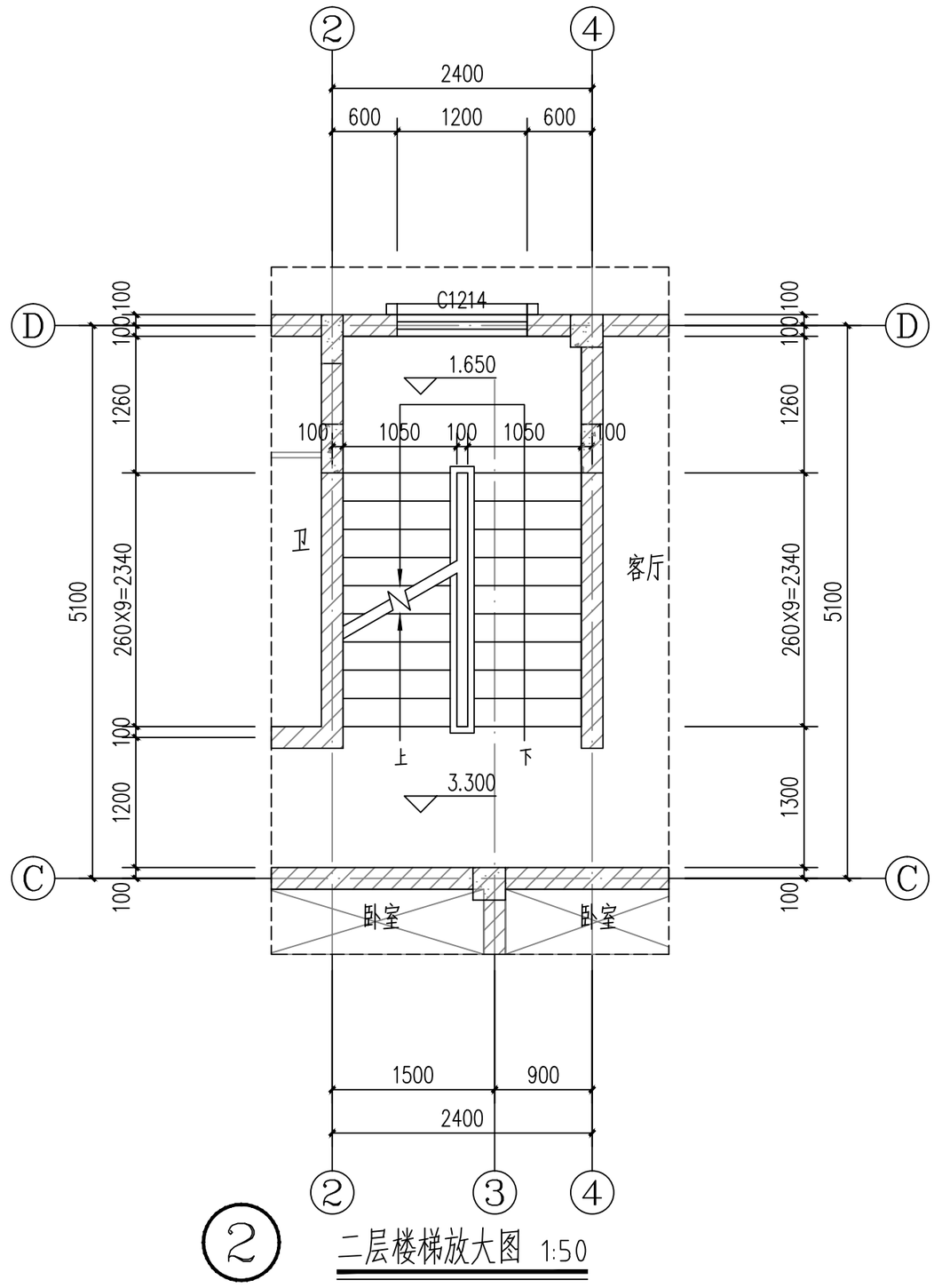


1-1b

2-2剖面图 卫生间放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14

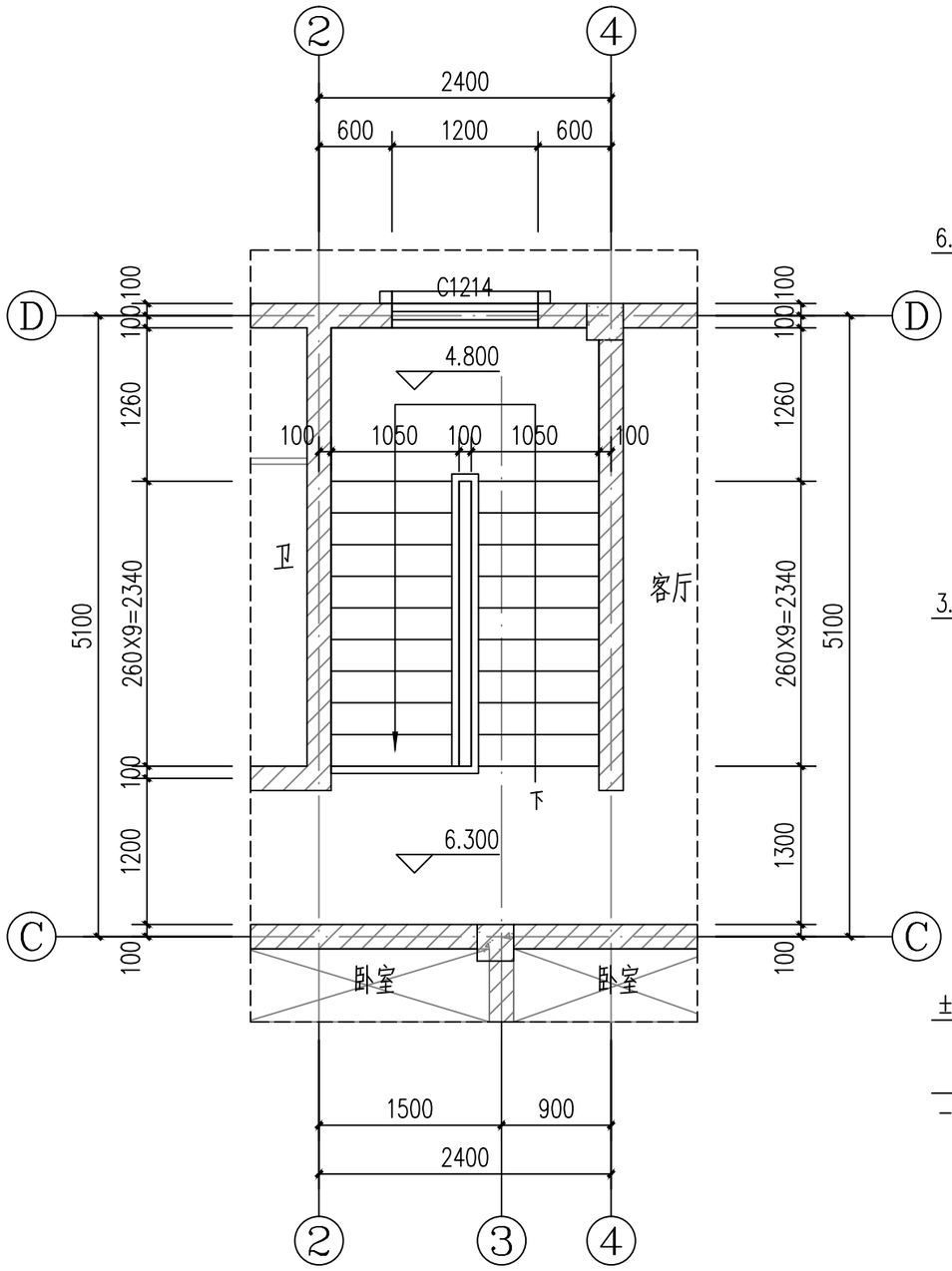


1 一层楼梯放大图 1:50

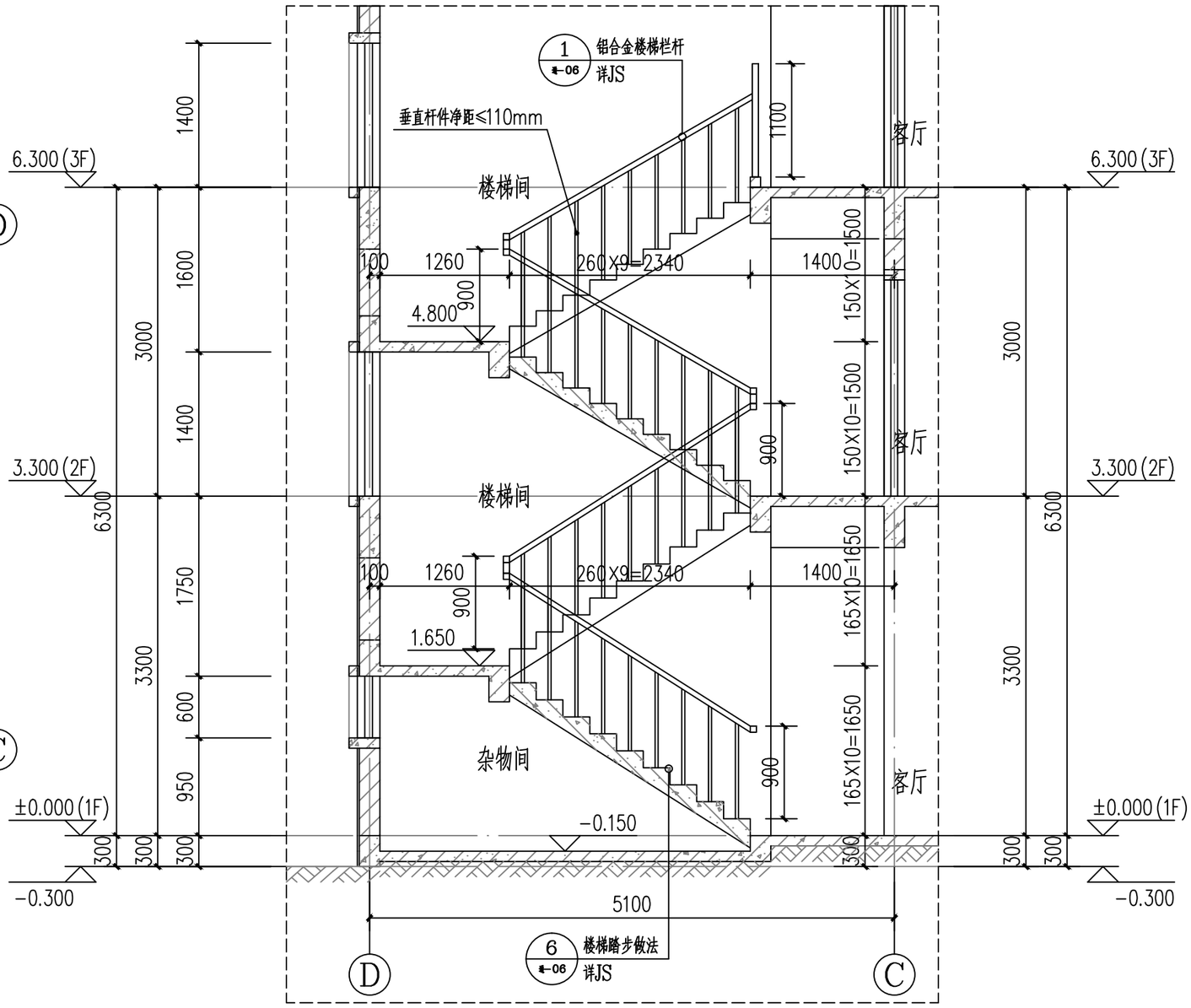


2 二层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15



顶层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:50

顶层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-16

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

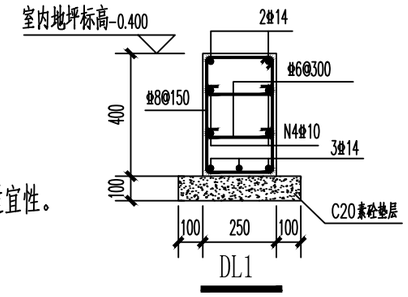
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

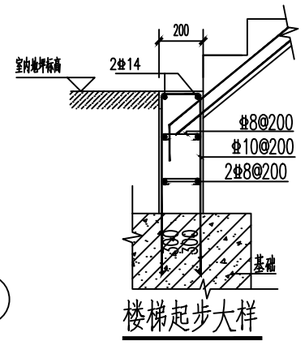
9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计单位处理。

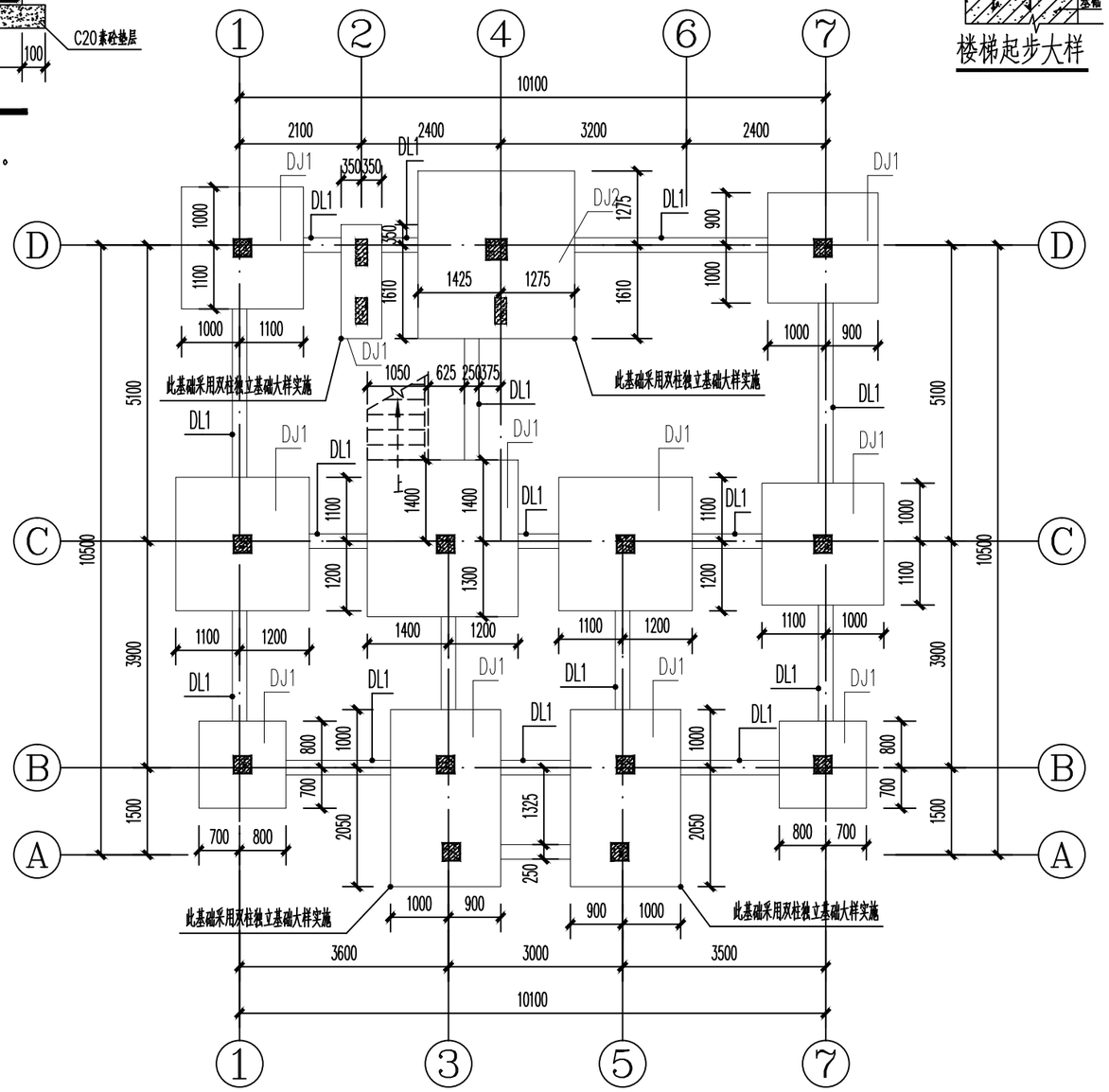
11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构设计总说明并应按现行有关国家规范执行。





楼梯起步大样



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30
DJ2	详平面	详平面	详平面	500	Φ12@150	Φ12@150	C30

基础平面布置图(土质地基)	专业	结构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

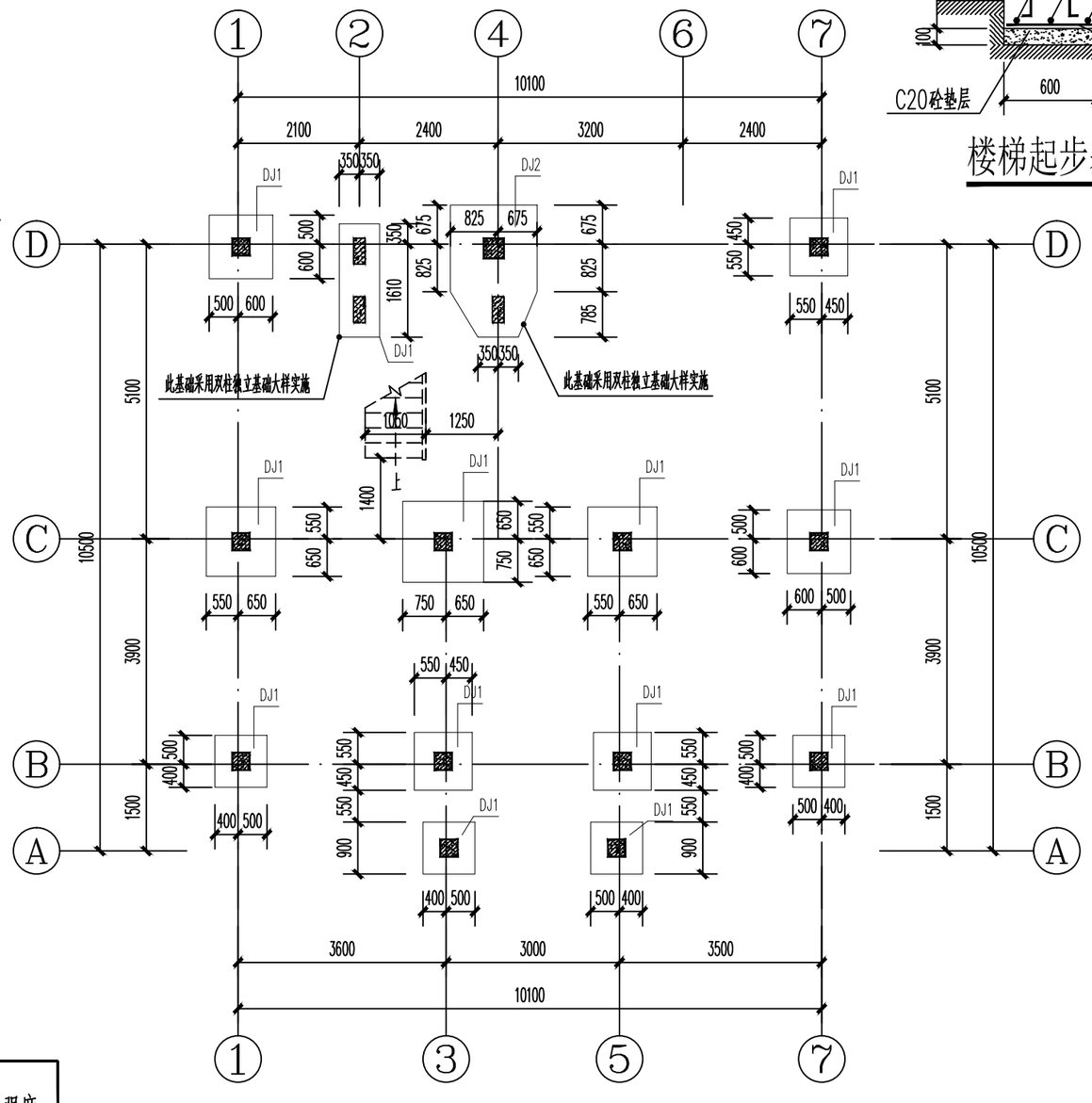
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计单位处理。

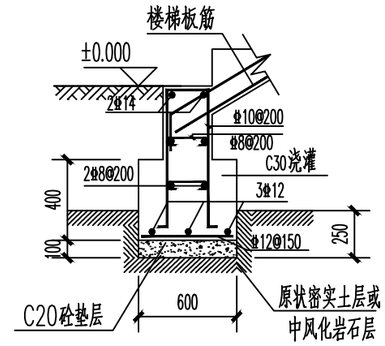
11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构设计总说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见(GS-02a)。



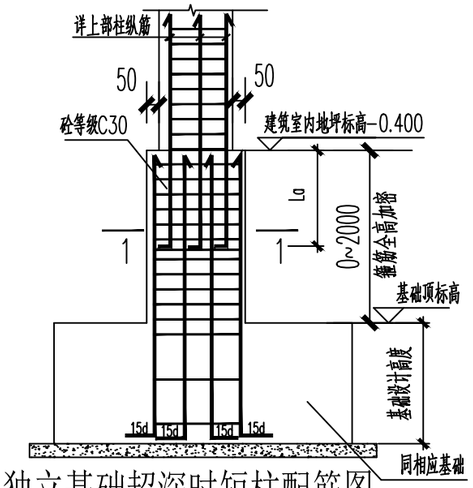
楼梯起步基础

DJ*截面尺寸表

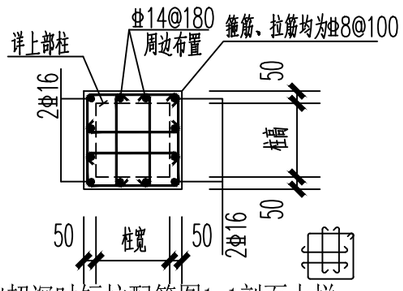
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30
DJ2	详平面	详平面	详平面	500	Φ12@150	Φ12@150	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结 构
	图号	GS-02

基础超深大样图

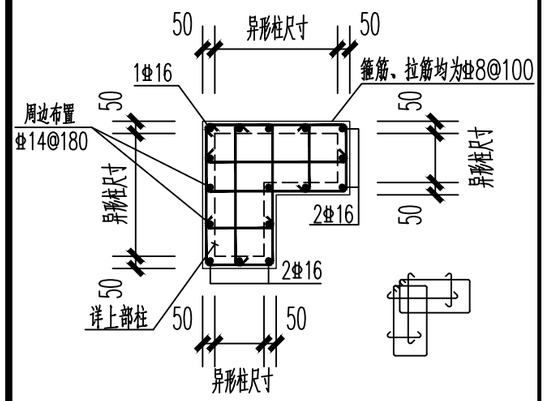


独立基础超深时短柱配筋图



基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

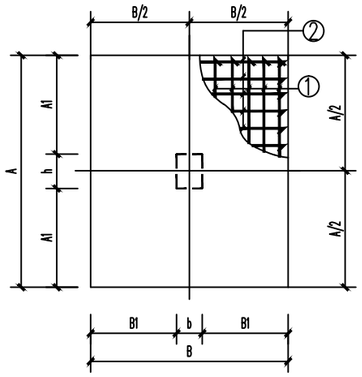
（上部结构柱为矩形柱时采用）



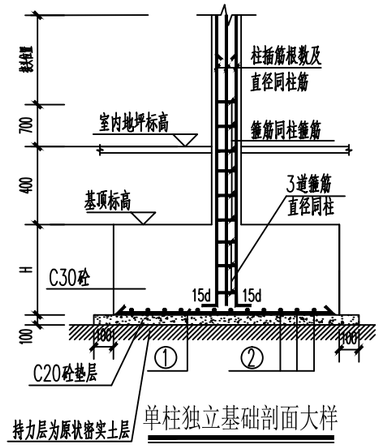
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样二

（上部结构柱为异形柱时采用）

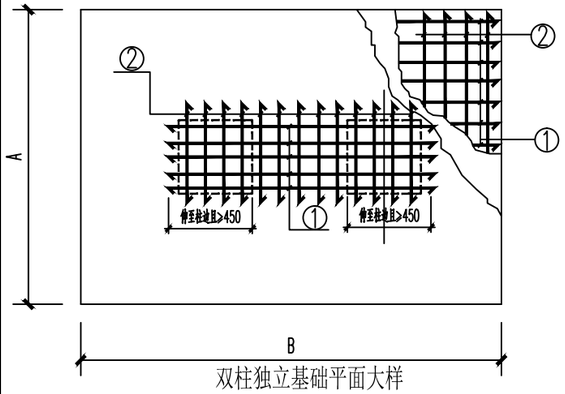
土质地基基础大样图



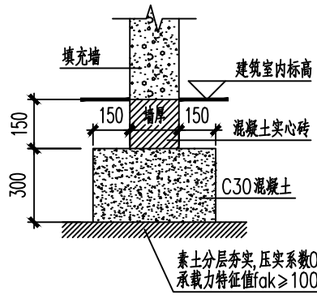
单柱独立基础平面大样



单柱独立基础剖面大样

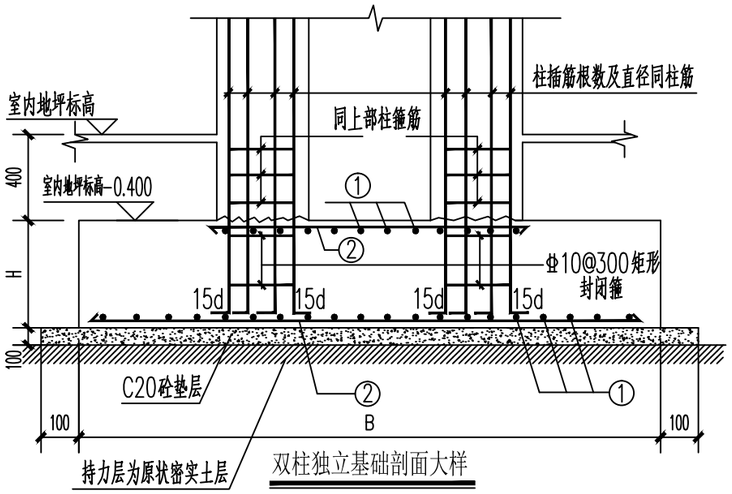


双柱独立基础平面大样



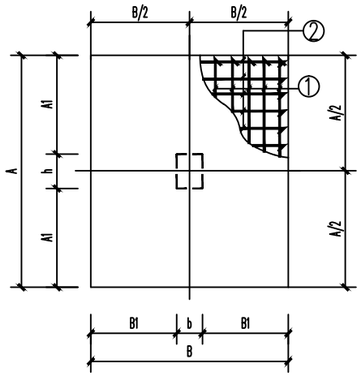
框架结构填充墙基础大样一

注：此大样适用于土质地基

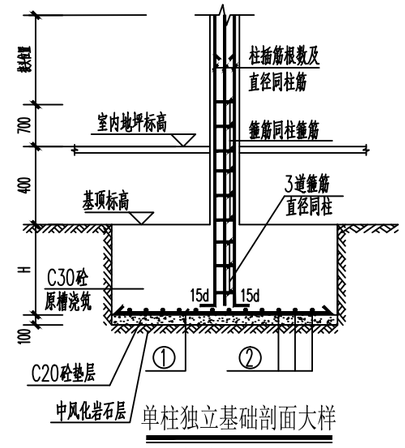


双柱独立基础剖面大样

岩石地基基础大样图

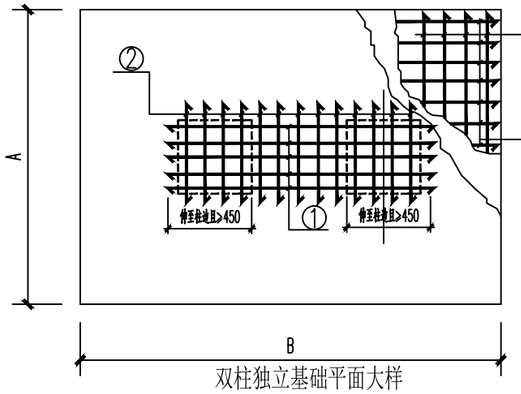


单柱独立基础平面大样

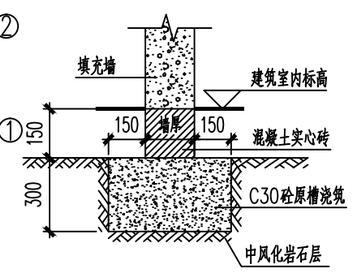


单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基

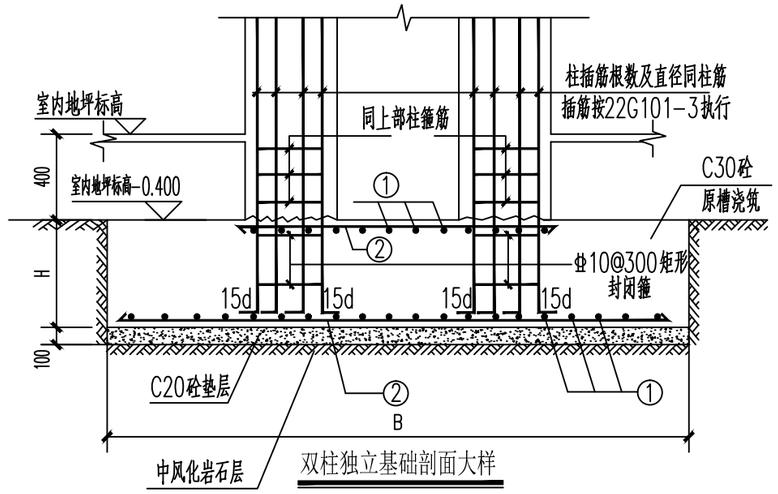


双柱独立基础平面大样



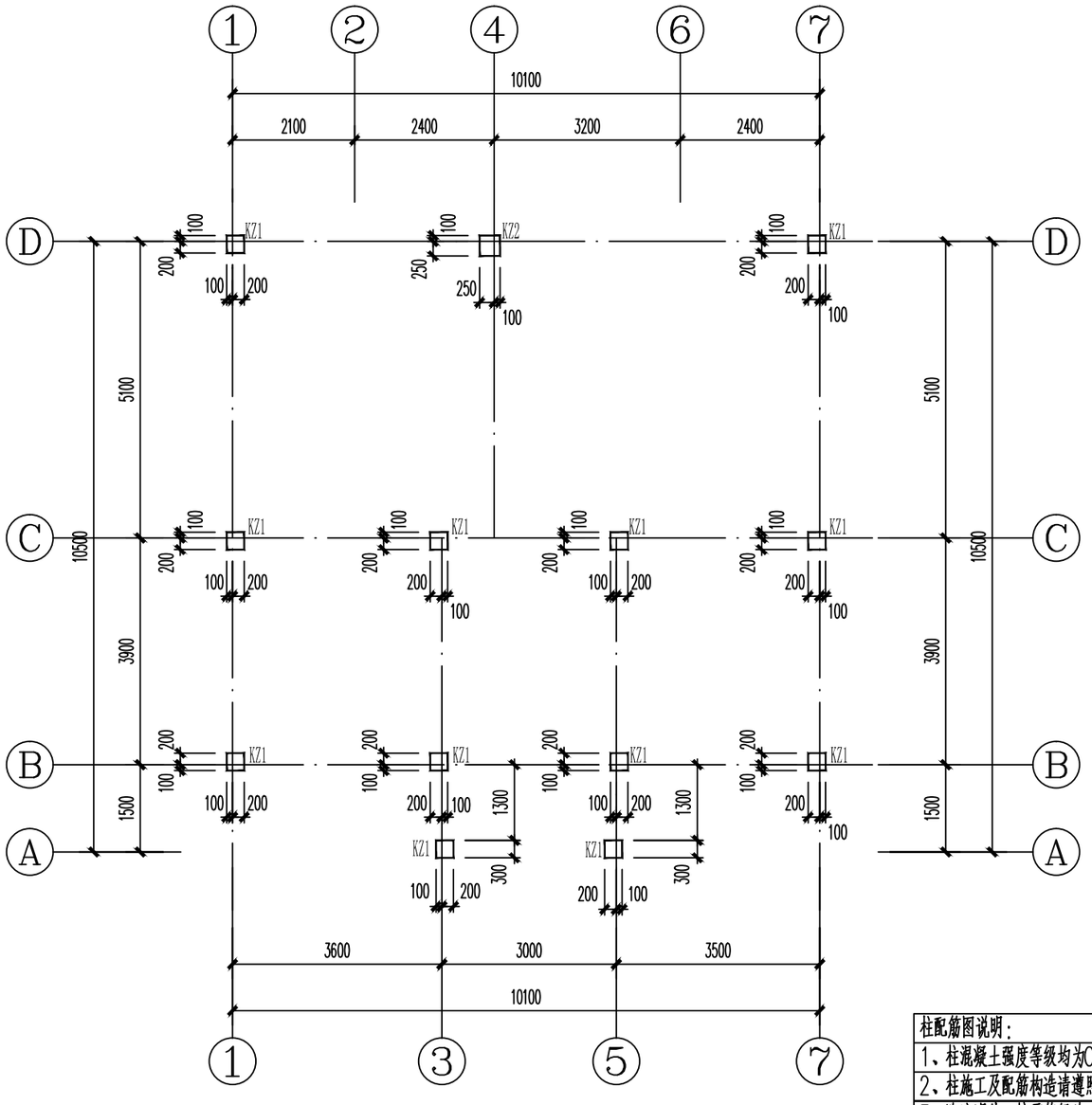
框架结构填充墙基础大样二

注：此大样适用于岩石地基



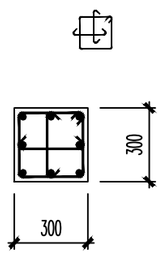
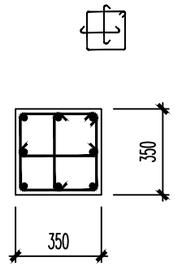
双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图号	GS-02a



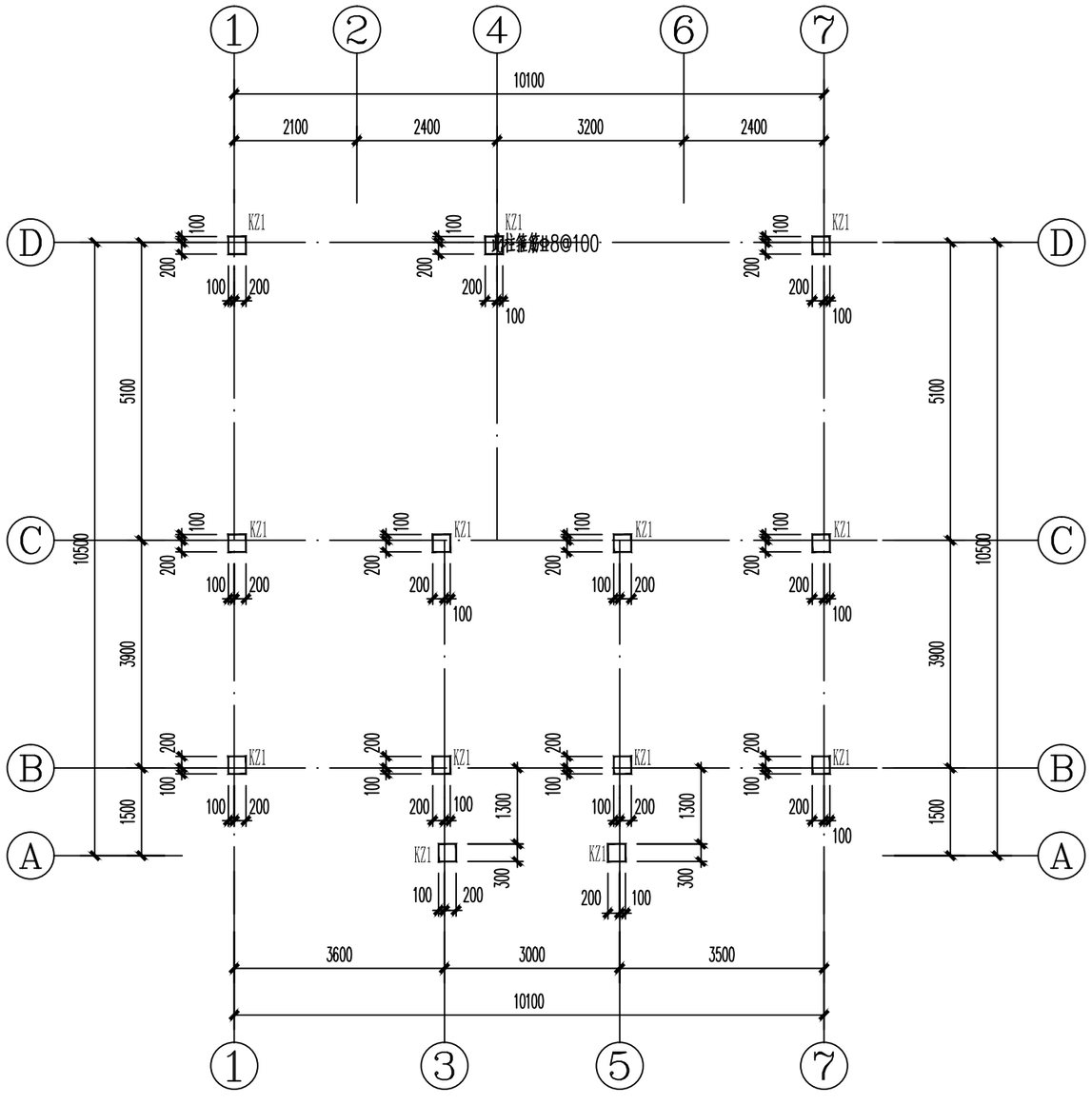
基顶~3.300标高柱平面布置图 1:100

柱配筋大样图

截面		
编号	KZ1	KZ2
标高	基顶~3.300	基顶~3.300
纵筋	8Φ16	8Φ18
箍筋/拉筋	Φ8@100/200	Φ8@100

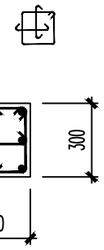
柱配筋图说明：
1、柱混凝土强度等级均为C30。
2、柱施工及配筋构造请遵照结构通用大样图中执行。
3、除注明外，抗震等级为：框架四级，抗震设防烈度为六度。
4、轴网定位应与建筑图核对无误后方可施工。
5、其它详结构编制说明。

基顶~3.300标高柱平面布置图	专业	结 构
	图号	GS-03



3.300~坡屋面标高柱平面布置图 1:100

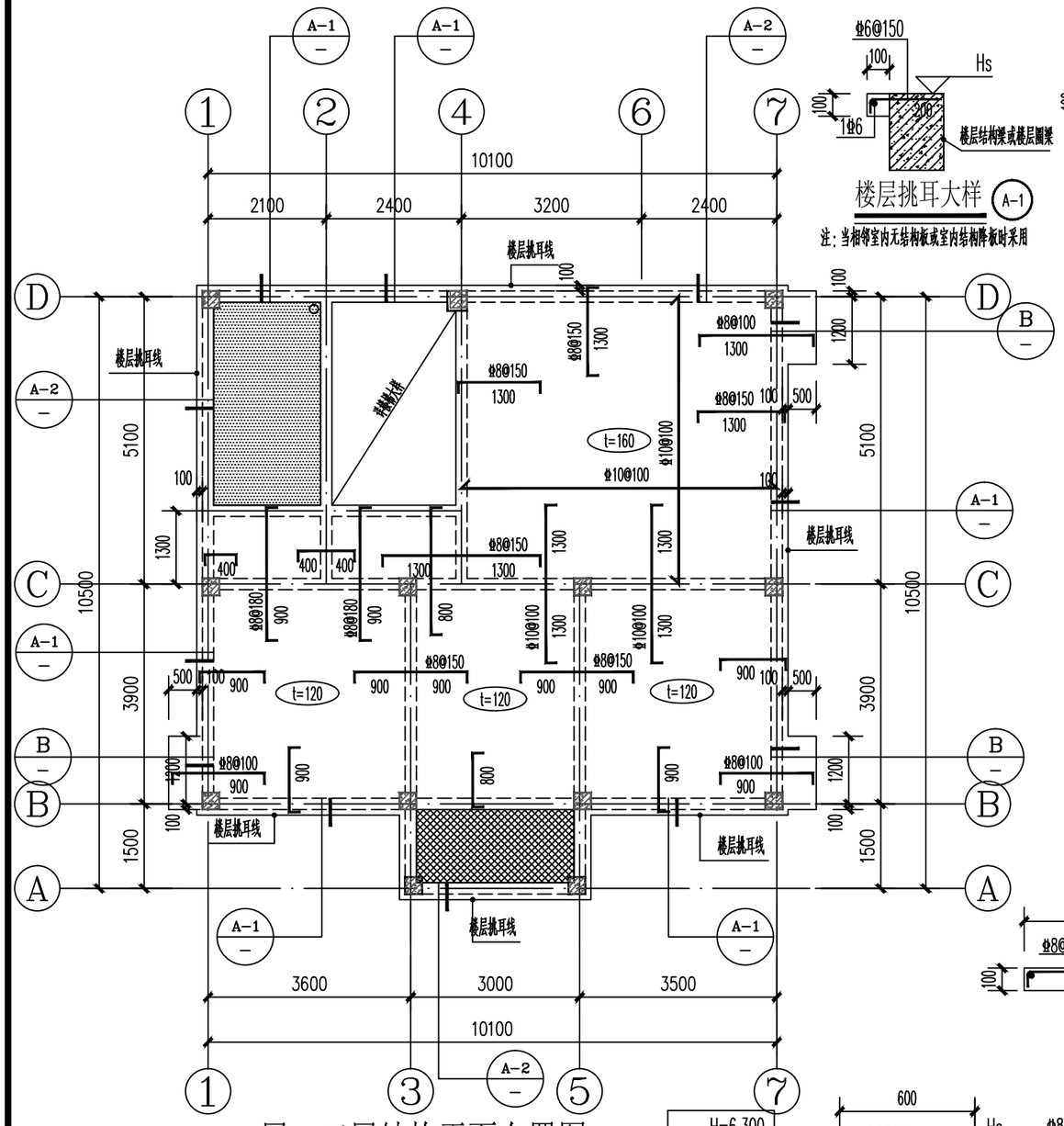
柱配筋大样图



截面	
编号	KZ1
标高	3.300~坡屋面
纵筋	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ8@100/200

柱配筋图说明：
1、柱混凝土强度等级均为C30。
2、柱施工及配筋构造请遵照结构通用大样图中执行。
3、除注明外，抗震等级为：框架四级,抗震设防烈度为六度。
4、轴网定位应与建筑图核对无误后方可施工。
5、其它详结构编制说明。

3.300~坡屋面标高柱平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04

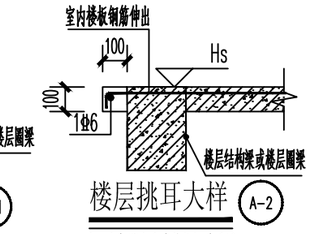


二层、三层结构平面布置图 1:100

图例：

此填充范围标高Hs-0.400,未标注板厚为100mm
未注明板配筋为Φ8@200双层双向布置。

此填充范围标高Hs-0.100,板未标注板厚100mm
未注明板配筋为Φ8@200双层双向布置。

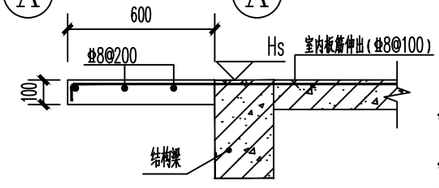


楼层挑耳大样 A-1

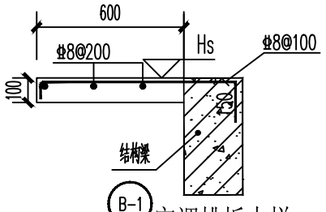
注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用

楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板时采用

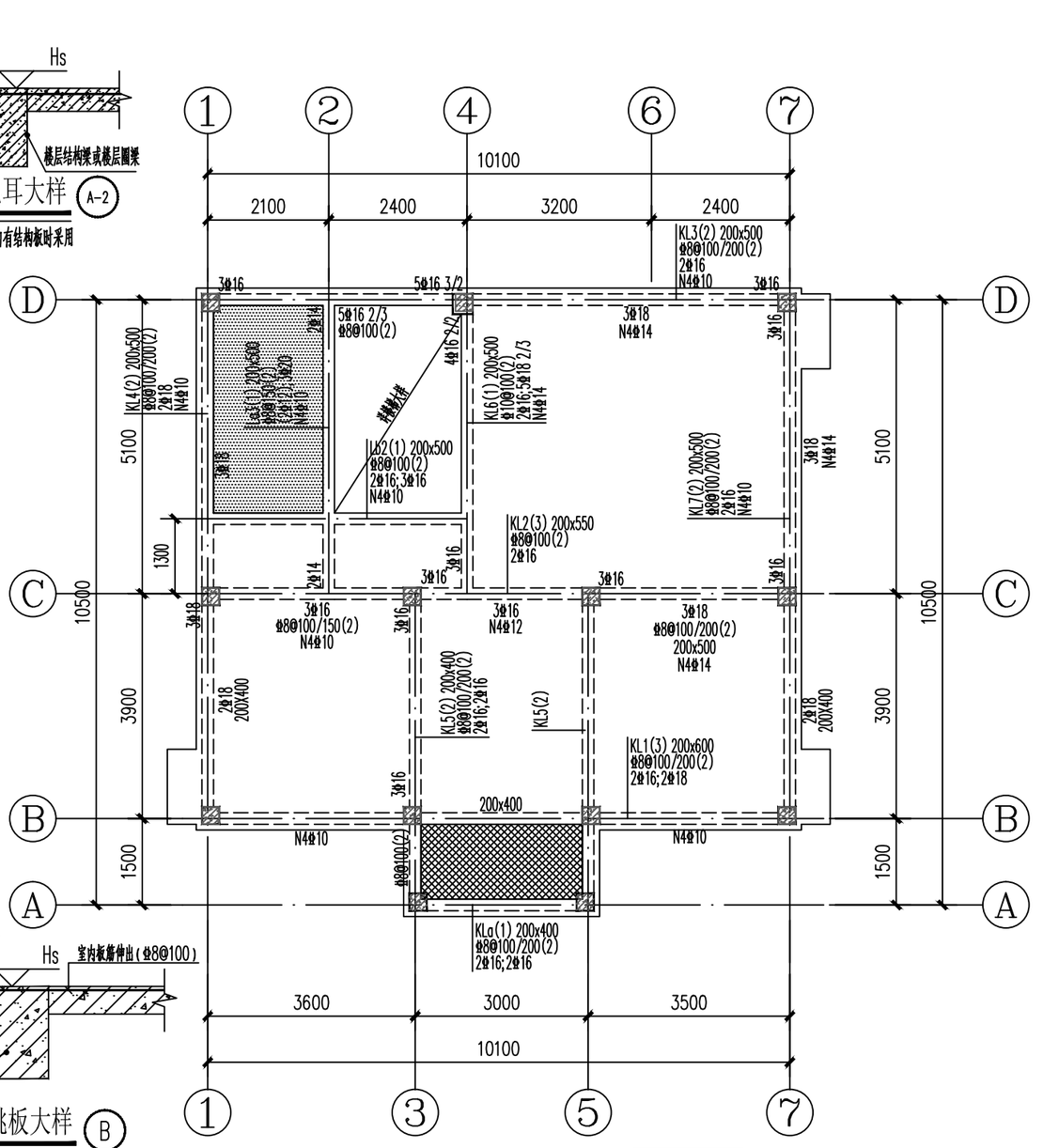


空调挑板大样 B



空调挑板大样

结构布置图说明:	
1.图中,"t"表示板厚(mm),"Hs"表示本层结构标高(m)。图中未注明板厚均为100mm,未注明板底钢筋为Φ8@200单层双向布置,图中所示板底筋为板底该方向唯一筋,图中已画出板支座钢筋未标注者,均采用Φ8@200。	6.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋;烟井尺寸须按甲方所定产品核对后方可留设孔洞。
2.梁、板的混凝土强度为C30,构造柱的混凝土强度均为C25;	7.屋面、露台部分施工及使用时不应超过相应部位的荷载设计要求。屋面并应做好防排水措施,以免积水增加荷载。
3.除标注外,梁齐柱边或被轴线中分;	8.施工时,应配合建筑外饰构件预埋铁件或预留钢筋;建筑室内及卫生间的回填材料容重≤8kN/m³。
4.建筑围护墙、隔墙的定位、截面尺寸详见相关部分建筑施工图;	9.本图需结合建筑施工图一起施工。
5.砖墙构造柱设置详编制说明。	

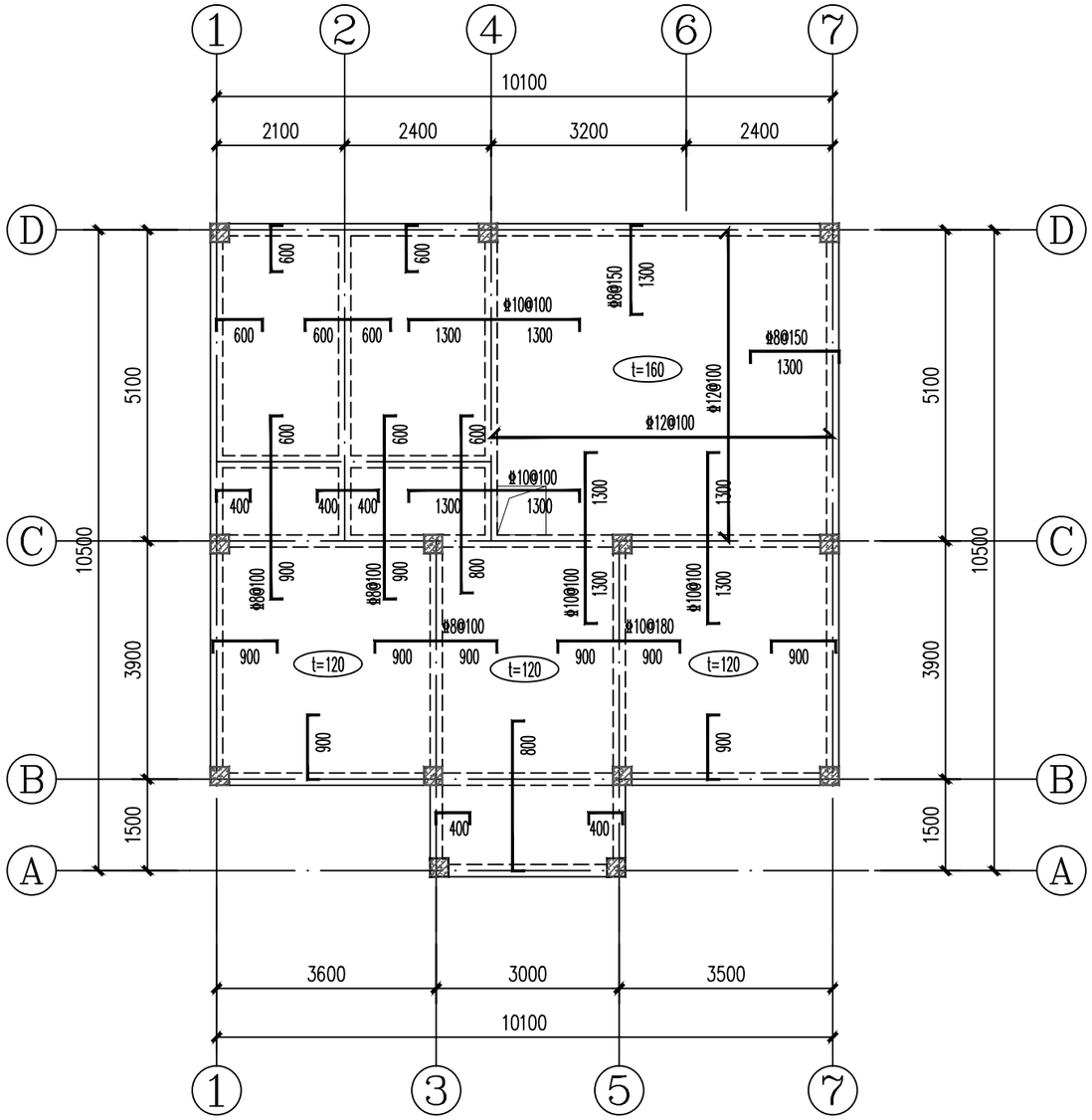


二层、三层梁配筋图 1:100

H=6.300
H=3.300

梁配筋说明:
1.梁定位尺寸及顶标高见楼面结构布置图.
2.图中楼层标高以米为单位,标注以毫米为单位.
3.主次梁在集中力(次梁)作用处应在两侧各加三道加密箍筋(不包括梁原有箍筋),直径同该梁箍筋,间距为50.
4.梁构造要求按结构通用大样图中梁配筋构造要求施工.
5.梁应配合水、电专业预留孔洞或套管,不得事后打洞.洞边应根据总说明预留洞边钢筋.
6.当梁跨度≥4m时,应按2/1000的要求进行起拱.
7.本图需结合建筑施工图一起施工;
8.其它详结构设计总说明.

二层、三层结构平面布置图 二层、三层梁配筋图	专 业	结 构
	图 号	GS-05

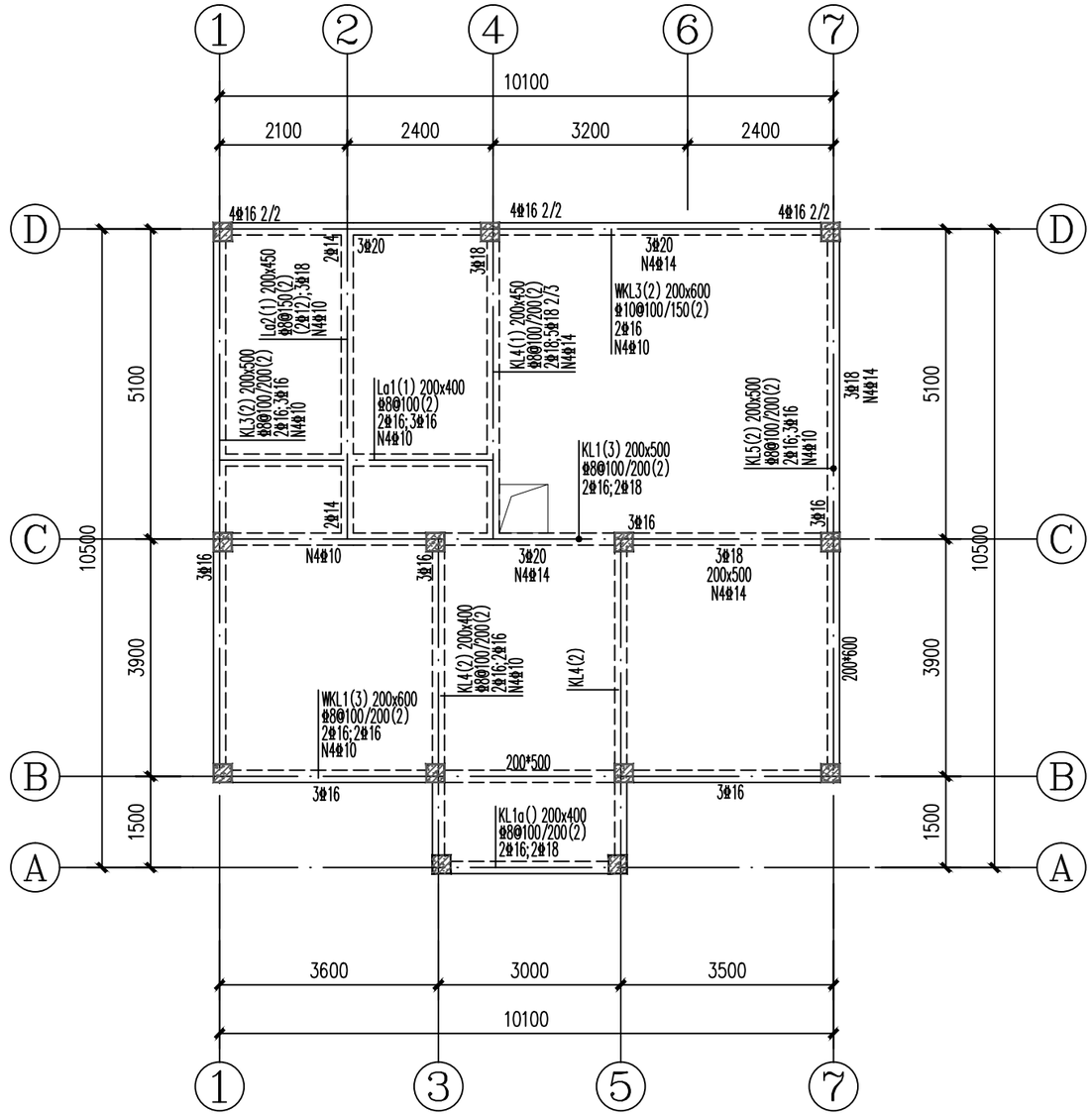


9.300标高结构平面布置图 1:100

H=9.300

结构布置图说明:

1. 图中,"t"表示板厚(mm),"Hs"表示本层结构标高(m)。图中未注明板厚均为100mm,未注明板底钢筋为Φ8@200单层双向布置,图中所示板底筋为板底该方向唯一筋,图中已画出板支座钢筋未标注者,均采用Φ8@200。
2. 梁、板的混凝土强度为C30,构造柱的混凝土强度均为C25;
3. 除标注外,梁齐柱边或被轴线中分;
4. 建筑围护墙、隔墙的定位、截面尺寸详见相关部分建筑施工图;
5. 砖墙构造柱设置详编制说明;
6. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋;烟井尺寸须按甲方所定产品核对后方可留设孔洞。
7. 屋面、露台部分施工及使用时不应超过相应部位的荷载设计要求。屋面并应做好防排水措施,以免积水增加荷载。
8. 施工时,应配合建筑外饰构件预埋铁件或预留钢筋;建筑室内及卫生间的回填材料容重≤8kN/m³。
9. 本图需结合建筑施工图一起施工。



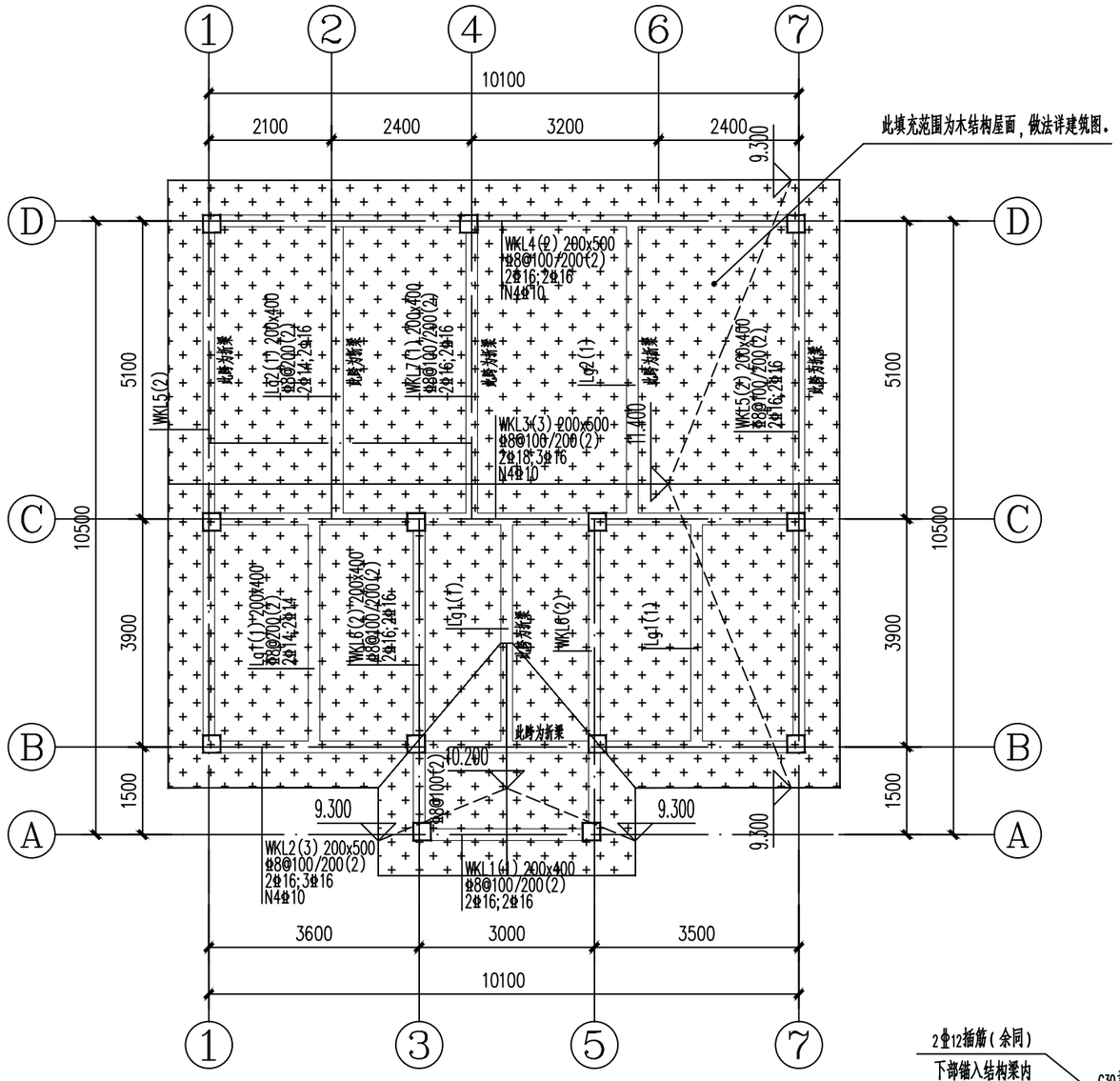
9.300标高梁配筋图 1:100

H=9.300

梁配筋说明:

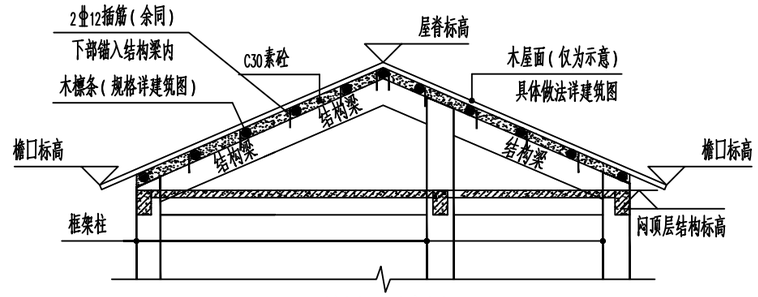
1. 梁定位尺寸及顶标高见楼面结构布置图.
2. 图中楼层标高以米为单位,标注以毫米为单位.
3. 主次梁在集中力(次梁)作用处应在两侧各加三道加密箍筋(不包括梁原有箍筋),直径同该梁箍筋,间距为50。
4. 梁构造要求按结构通用大样图中梁配筋构造要求施工。
5. 梁应配合水、电专业预留孔洞或套管,不得事后打洞.洞边应根据总说明预留洞边钢筋。
6. 当梁跨度≥4m时,应按2/1000的要求进行起拱。
7. 本图需结合建筑施工图一起施工;
8. 其它详结构设计总说明。

9.300标高结构平面布置图 9.300标高梁配筋图	专 业	结 构
	图 号	GS-06



屋面层结构平面布置图 1:100

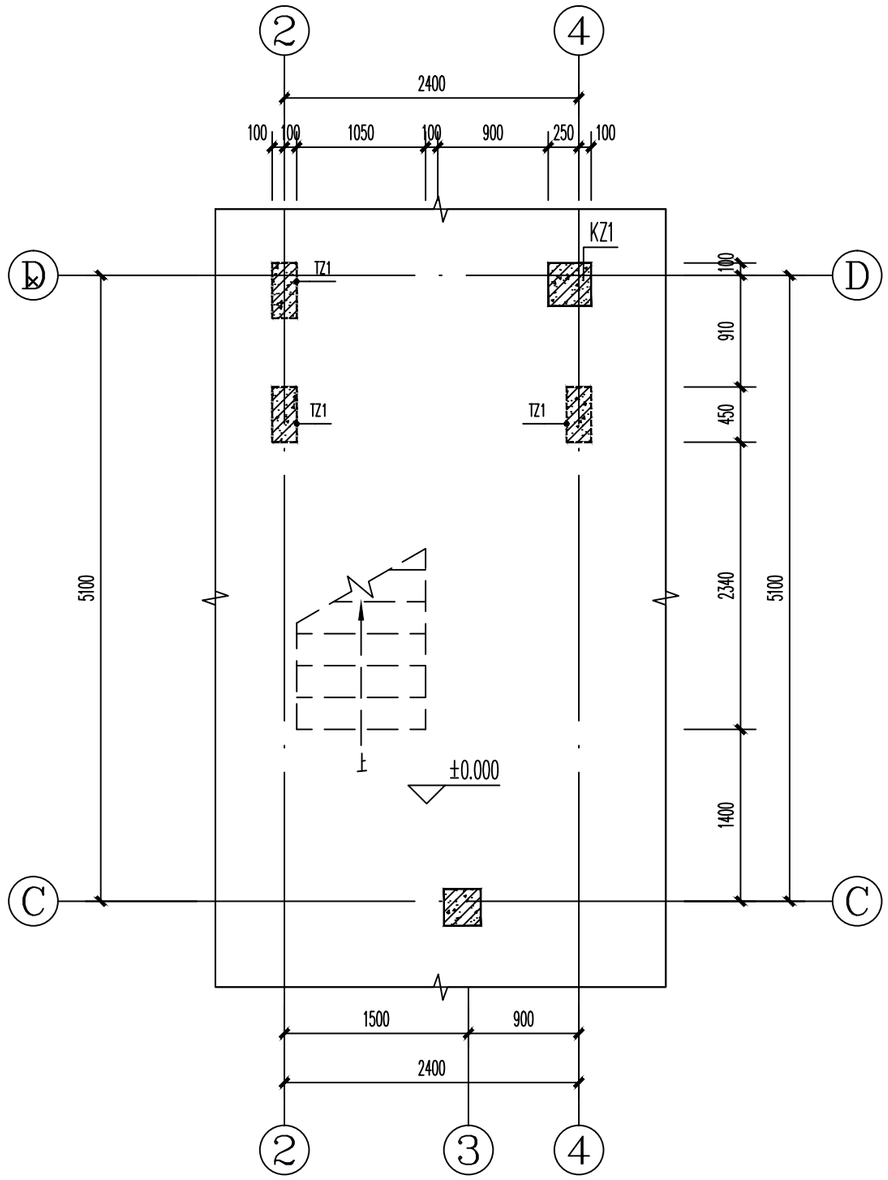
H=坡屋面



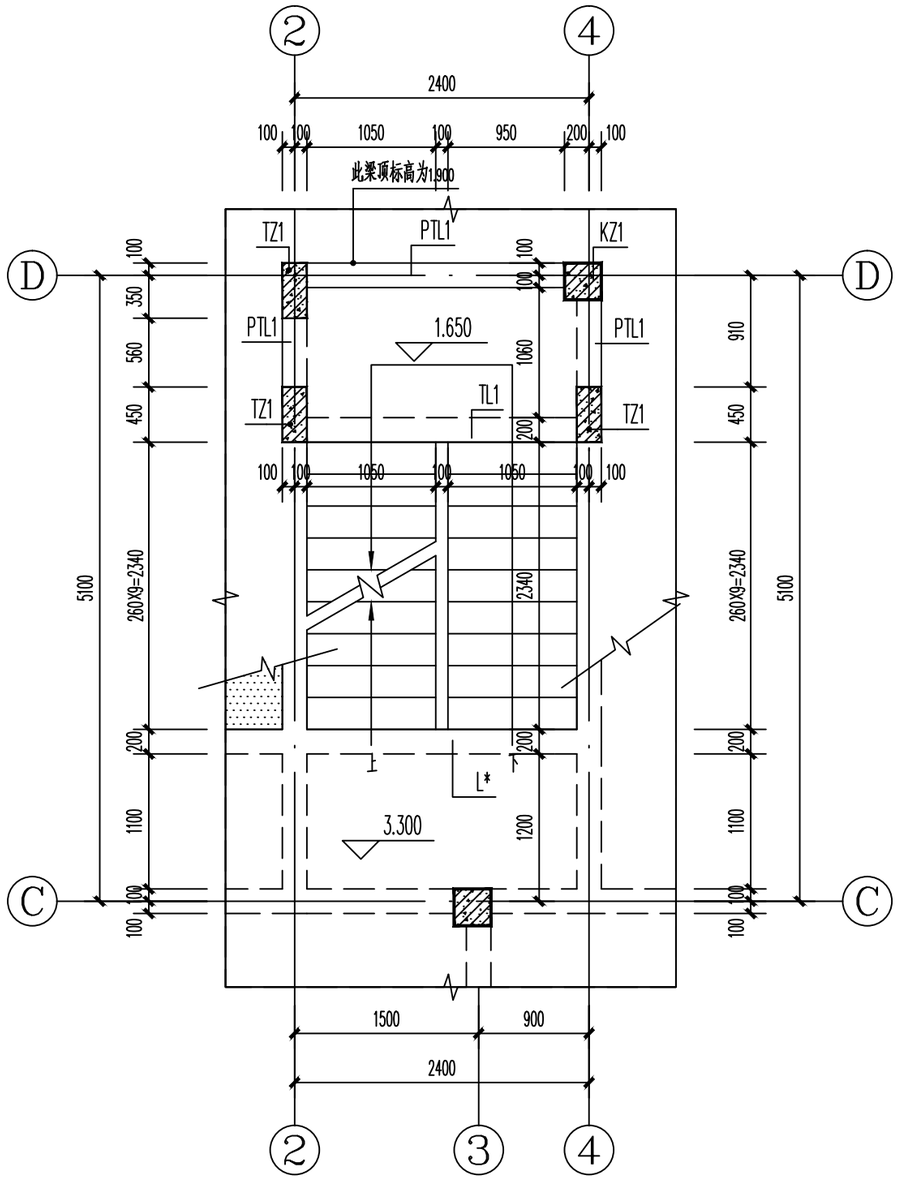
坡屋面示意图

梁配筋说明：
1.梁定位尺寸及顶标高见楼面结构布置图.
2.图中楼层标高以米为单位,标注以毫米为单位.
3.主次梁在集中力(次梁)作用处应在两侧各加三道加密箍筋（不包括梁原有箍筋),直径同该梁箍筋,间距为50。
4.梁构造要求按结构通用大样图中梁配筋构造要求施工。
5.梁应配合水、电专业预留孔洞或套管,不得事后打洞.洞边应根据总说明预留洞边钢筋。
6.当梁跨度>4m时，应按2/1000的要求进行起拱。
7.本图需结合建筑施工图一起施工；
8.其它详结构设计总说明。

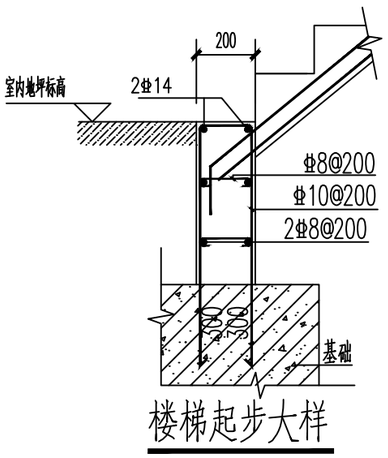
屋面层结构平面布置图	专业	结 构
	图号	GS-07

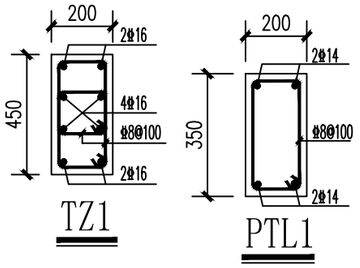


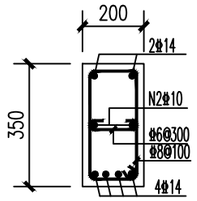
一层楼梯放大图 1:50



二层楼梯放大图 1:50



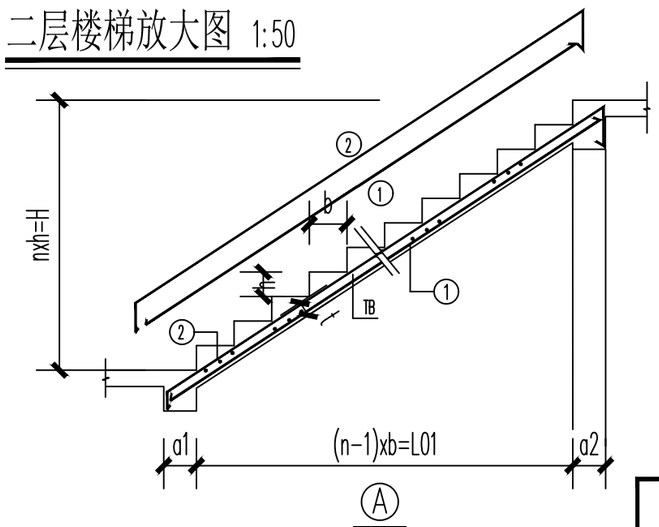




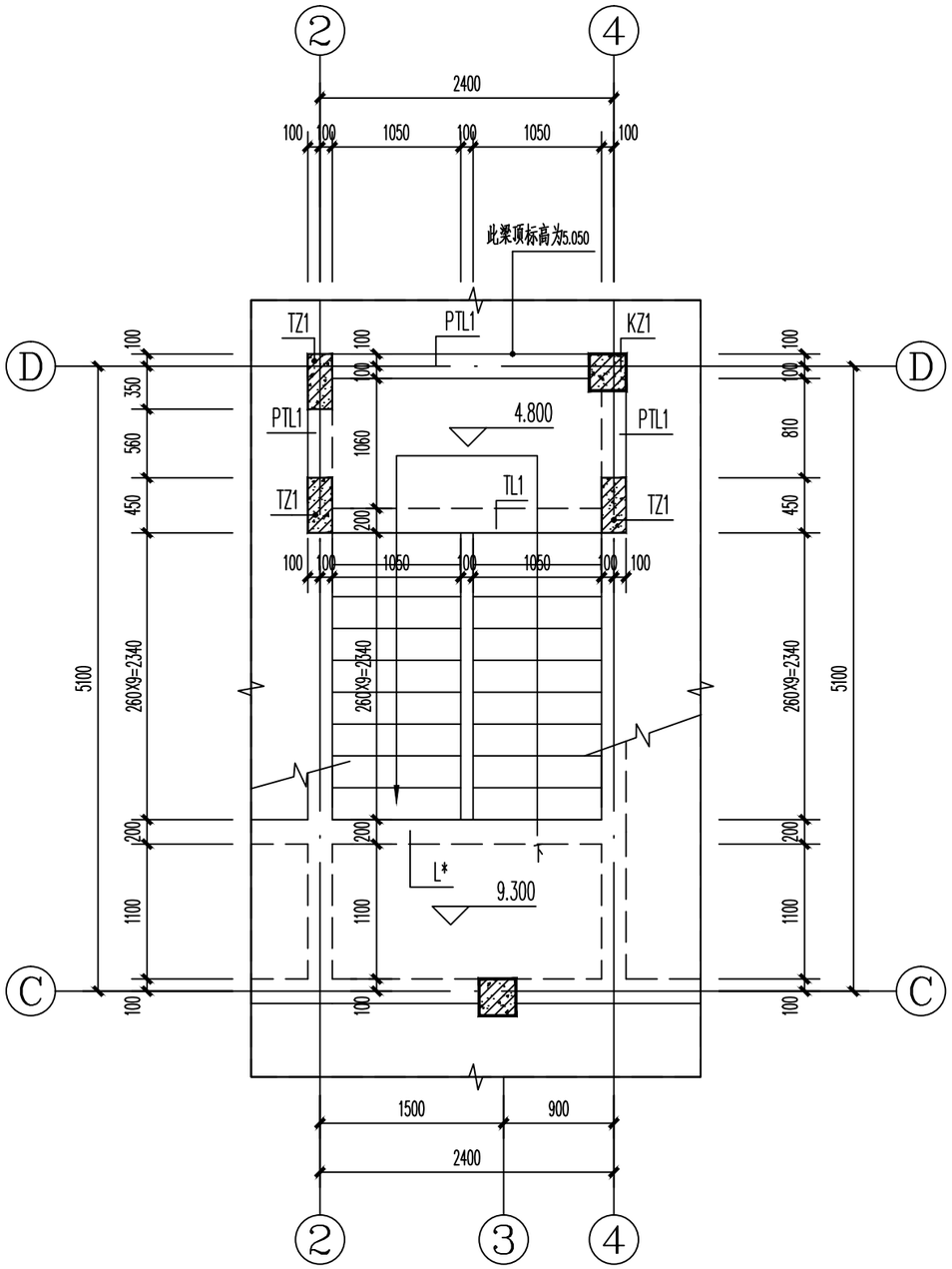
代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	L02	L03	梯板配筋 ①	②	③	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	180	1800	2340			Φ10@100	Φ8@200		Φ8@200
TB2	Ⓐ	110	9	260	150	1500	2340			Φ10@100	Φ8@200		Φ8@200

楼梯说明:

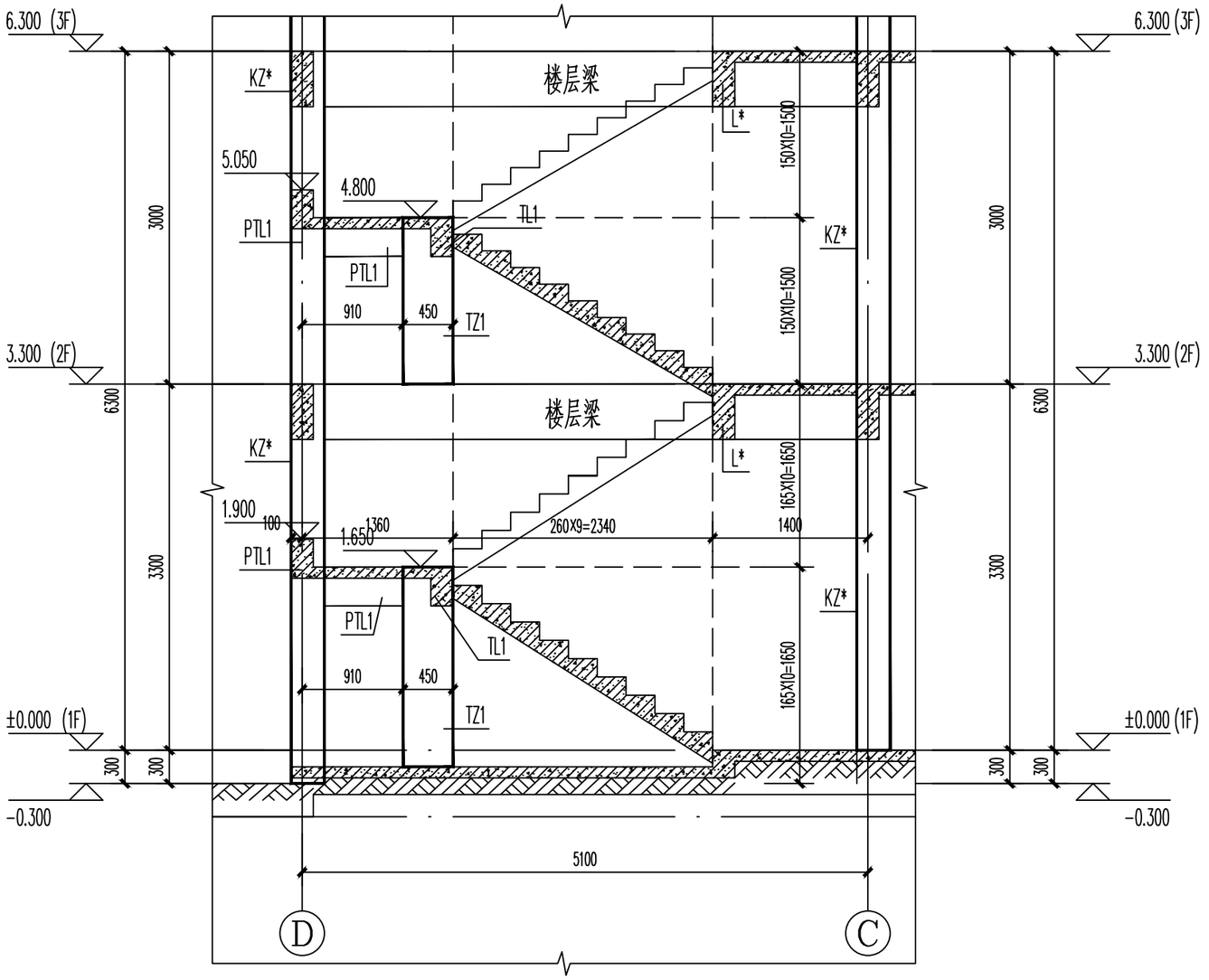
1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30.
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工.
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,
   配筋为双向双层Φ8@200.



一层楼梯放大图 二层楼梯放大图	专 业	结 构
	图 号	GS-08



顶层楼梯放大图 1:50



a-a剖面图 1:100

顶层楼梯放大图 a-a剖面图	专 业	结 构
	图 号	GS-09

（图集分号：2024-100-20）

巴南区农房建设图集

占地100m²户型

标准图

（框架结构）

委托单位：重庆市巴南区住房和城乡建设委员会

编制单位：中述设计集团有限公司

日　　期：二〇二四年十二月

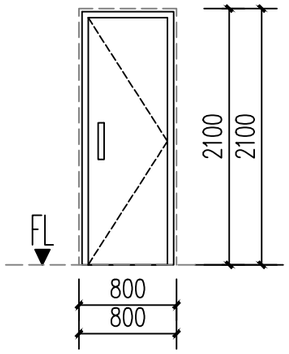
图 纸 目 录

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
建 筑 专 业					
1	图纸目录	建施	JS-00	A3	
2	门窗大样	建施	JS-01	A3	
3	门窗大样	建施	JS-02	A3	
4	一层平面布置图、门窗表	建施	JS-03	A3	
5	二层平面布置图	建施	JS-04	A3	
6	闷顶层平面布置图	建施	JS-05	A3	
7	屋面檩条搭接示意图	建施	JS-06	A3	
8	屋面层平面布置图	建施	JS-07	A3	
9	①~⑦轴立面图	建施	JS-08	A3	
10	⑦~①轴立面图	建施	JS-09	A3	
11	Ⓓ~Ⓐ轴立面图	建施	JS-10	A3	
12	Ⓐ~Ⓓ轴立面图	建施	JS-11	A3	
13	1-1剖面图	建施	JS-12	A3	
14	2-2剖面图、卫生间放大图	建施	JS-13	A3	
15	一层楼梯放大图、顶层楼梯放大图	建施	JS-14	A3	
16	a-a剖面图	建施	JS-15	A3	
17					
18					

序号	图　　名	图别	图 号	规格	备　注
结 构 专 业					
1	基础平面布置图(土质地基)	结施	GS-01	A3	
2	基础平面布置图(岩石地基)	结施	GS-02	A3	
3	基础大样图	结施	GS-02a	A3	
4	基顶~3.300标高砖墙平面布置图	结施	GS-03	A3	
5	3.300~坡屋面标高柱平面布置图	结施	GS-04	A3	
6	二层、三层结构平面布置图、9.300标高结构平面布置图	结施	GS-05	A3	
7	6.300标高结构平面布置图、6.300标高梁配筋图	结施	GS-06	A3	
8	屋面层结构平面布置图	结施	GS-07	A3	
9	一层楼梯放大图、顶层楼梯放大图	结施	GS-08	A3	
10	a-a剖面图	结施	GS-09	A3	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

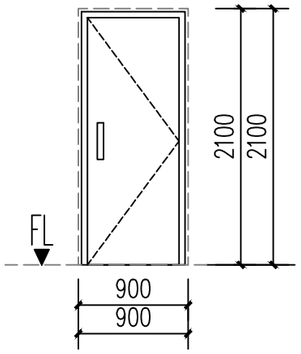
图纸目录	专 业	建 筑
	图 号	JS-00

门窗大样



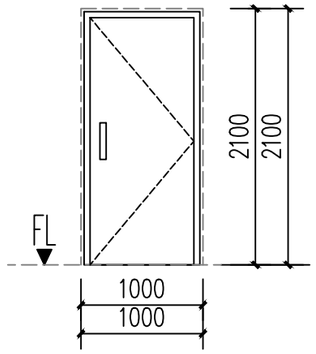
编号	M0821	洞口尺寸	800X2100	数量	4

门窗大样



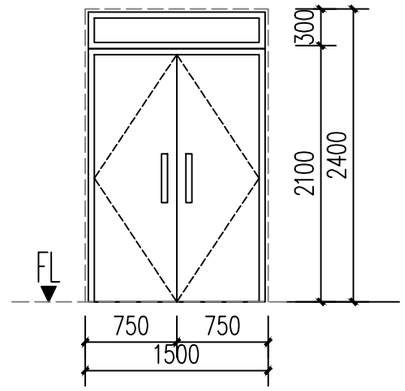
编号	M0921	洞口尺寸	900X2100	数量	4

门窗大样



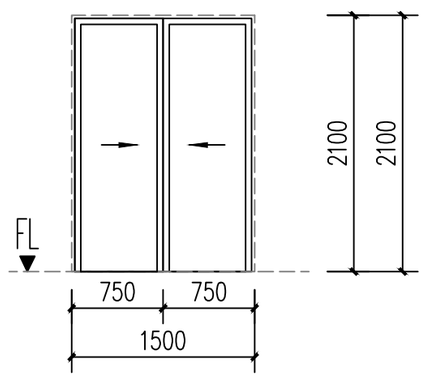
编号	M1021	洞口尺寸	1000X2100	数量	1

门窗大样



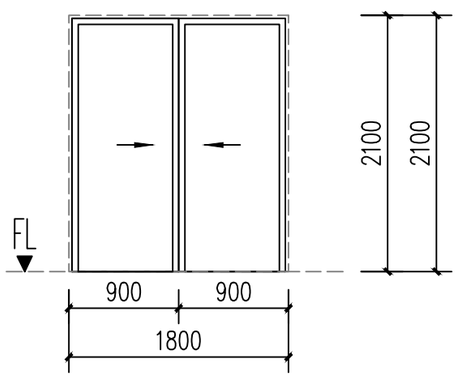
编号	M1524	洞口尺寸	1500X2400	数量	1

门窗大样



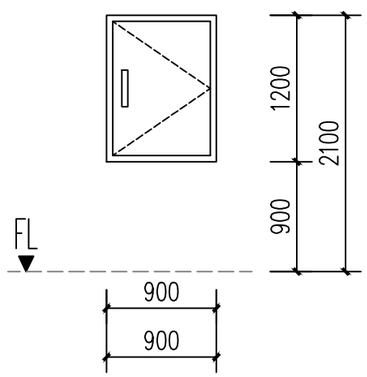
编号	TLM1521	洞口尺寸	1500X2100	数量	1

门窗大样



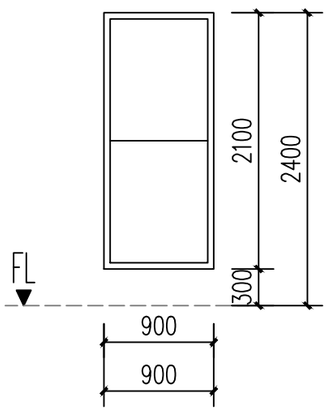
编号	TLM1821	洞口尺寸	1800X2100	数量	1

门窗大样



编号	C0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

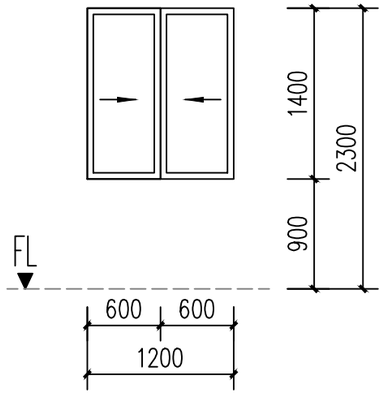
门窗大样



编号	C0921	洞口尺寸	900X2100	数量	2

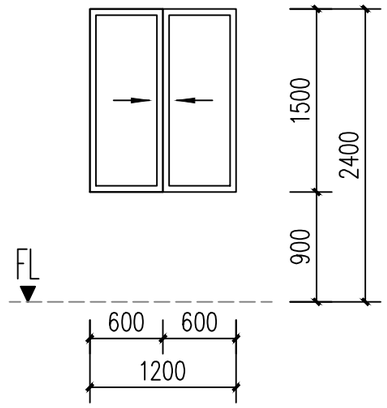
门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-01

门窗大样



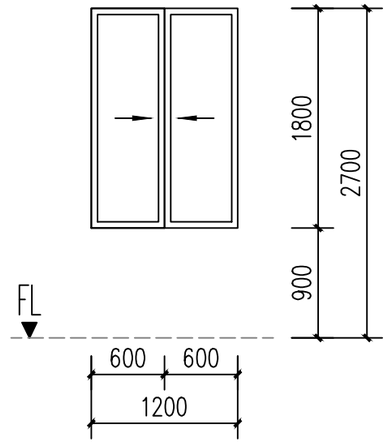
编号	C1214	洞口尺寸	1200X1400	数量	1

门窗大样



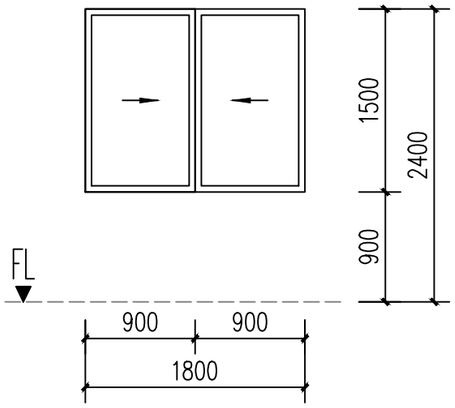
编号	C1215	洞口尺寸	1200X1500	数量	1

门窗大样



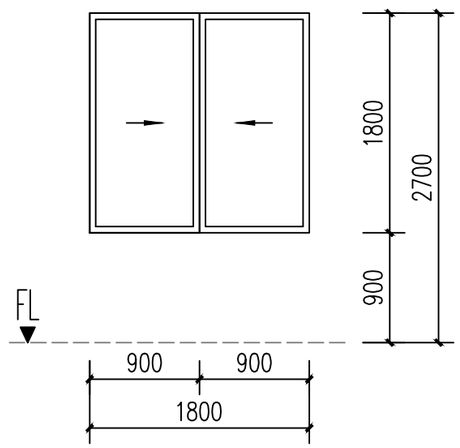
编号	C1218	洞口尺寸	1200X1800	数量	1

门窗大样



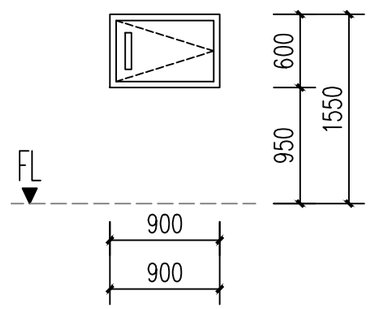
编号	C1815	洞口尺寸	1800X1500	数量	4

门窗大样



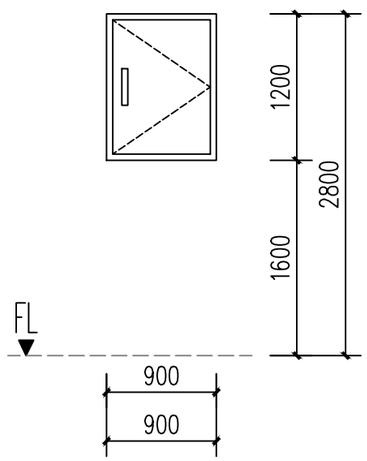
编号	C1818	洞口尺寸	1800X1800	数量	4

门窗大样



编号	GC0906	洞口尺寸	900X600	数量	1

门窗大样



编号	GC0912	洞口尺寸	900X1200	数量	1

注：门窗以实际统计为准。

1.门窗安装工程由建设方委托有资质的专业公司设计、施工。本门窗表尺寸需根据现场实测调整后方可安装。门窗定位未注明者，立樘均居中安装。

2.门窗洞口上方距结构梁高度不足过梁高度时,过梁应与结构梁整体现浇。

3.洞口实际尺寸及数量以现场实测数据为准。

4.钢质防盗门、铝合金门窗厂家按国家相关规范定制并安装。

5.门窗分隔尺寸和如数量与现场实际有误差，以施工现场实际尺寸为准。

6.此门窗表示立面尺寸均未扣除安装尺寸，专业设计需要根据自身工艺要求考虑在内。

7.玻璃厚度、类型、框料断面尺寸及构造节点由专业公司确定,应满足节能设计要求以及《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）和其他国家相关规范规程规定。

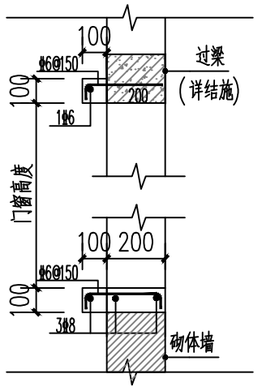
8.图中所示“FL”为楼地面建筑标高。

9.门框、窗框均为深灰色。

门窗大样	专业	建筑
	图号	JS-02

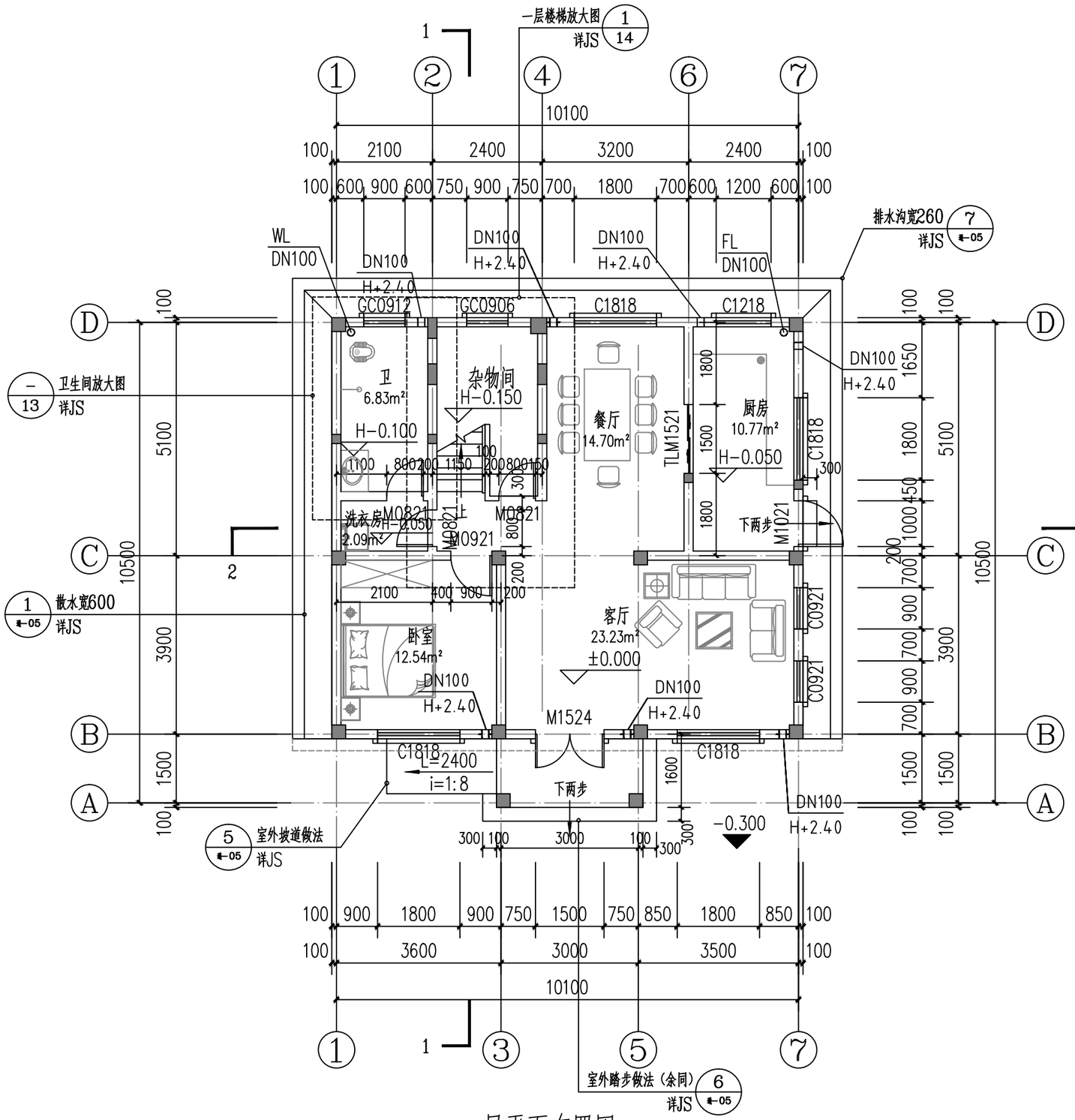
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0821	800X2100	4	铝合金玻璃门
	M0921	900X2100	4	普通木门
	M1021	1000X2100	1	钢制防盗门
	M1524	1500X2400	1	钢制防盗门
	TLM1521	1500X2100	1	玻璃推拉门
	TLM1821	1800X2100	1	玻璃推拉门
普通窗	C0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C0921	900X2100	2	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1214	1200X1400	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1215	1200X1500	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1218	1200X1800	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1815	1800X1500	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	C1818	1800X1800	4	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0906	900X600	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗
	GC0912	900X1200	1	6+9+6中空双层玻璃铝合金窗



门窗挑耳大样

注:此大样具体设置位置应结合建施图纸实施。



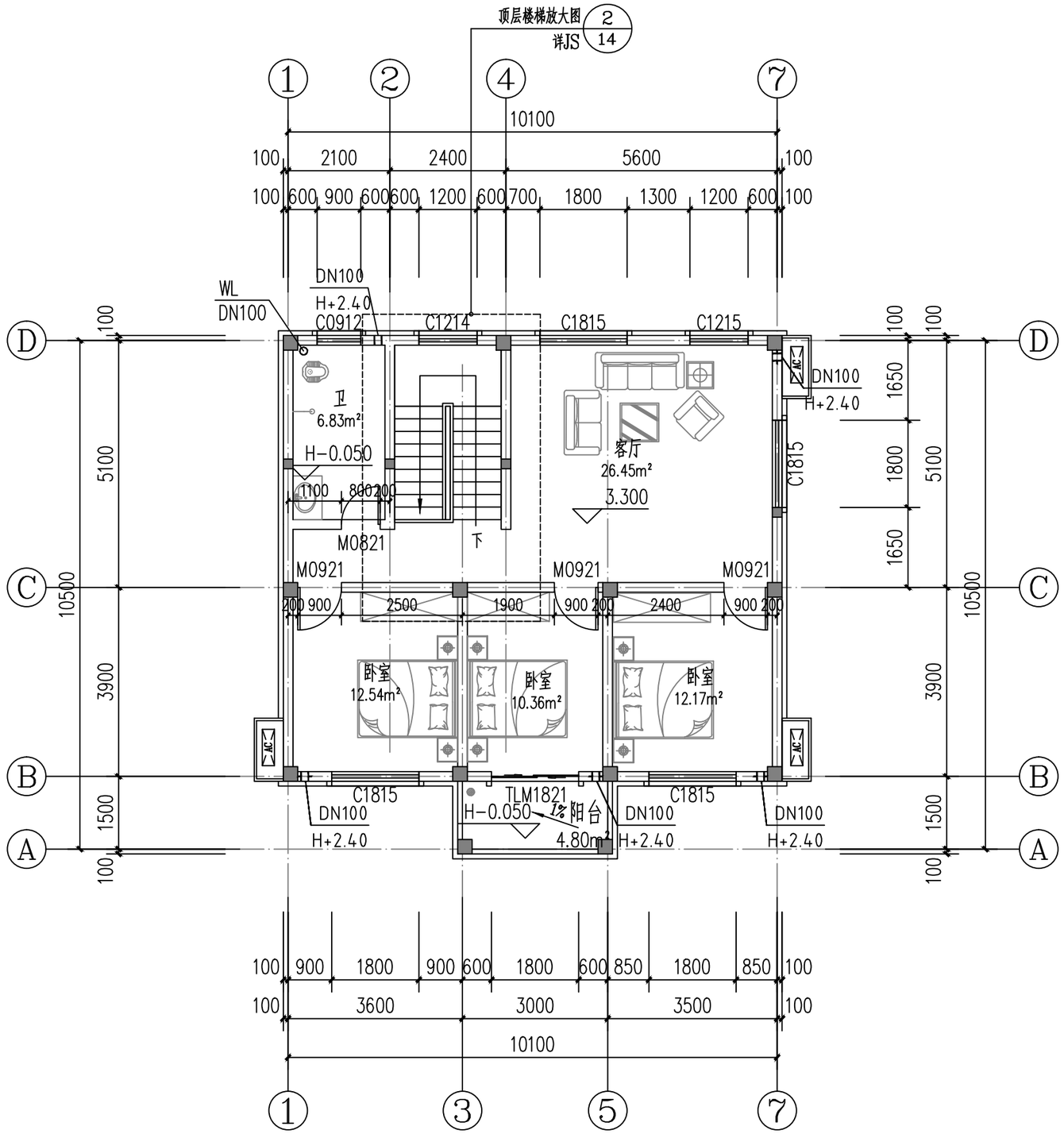
一层平面布置图 1:100

总建筑面积:194.32m²

占地面积:99.56m²

本层建筑面积:94.76m²

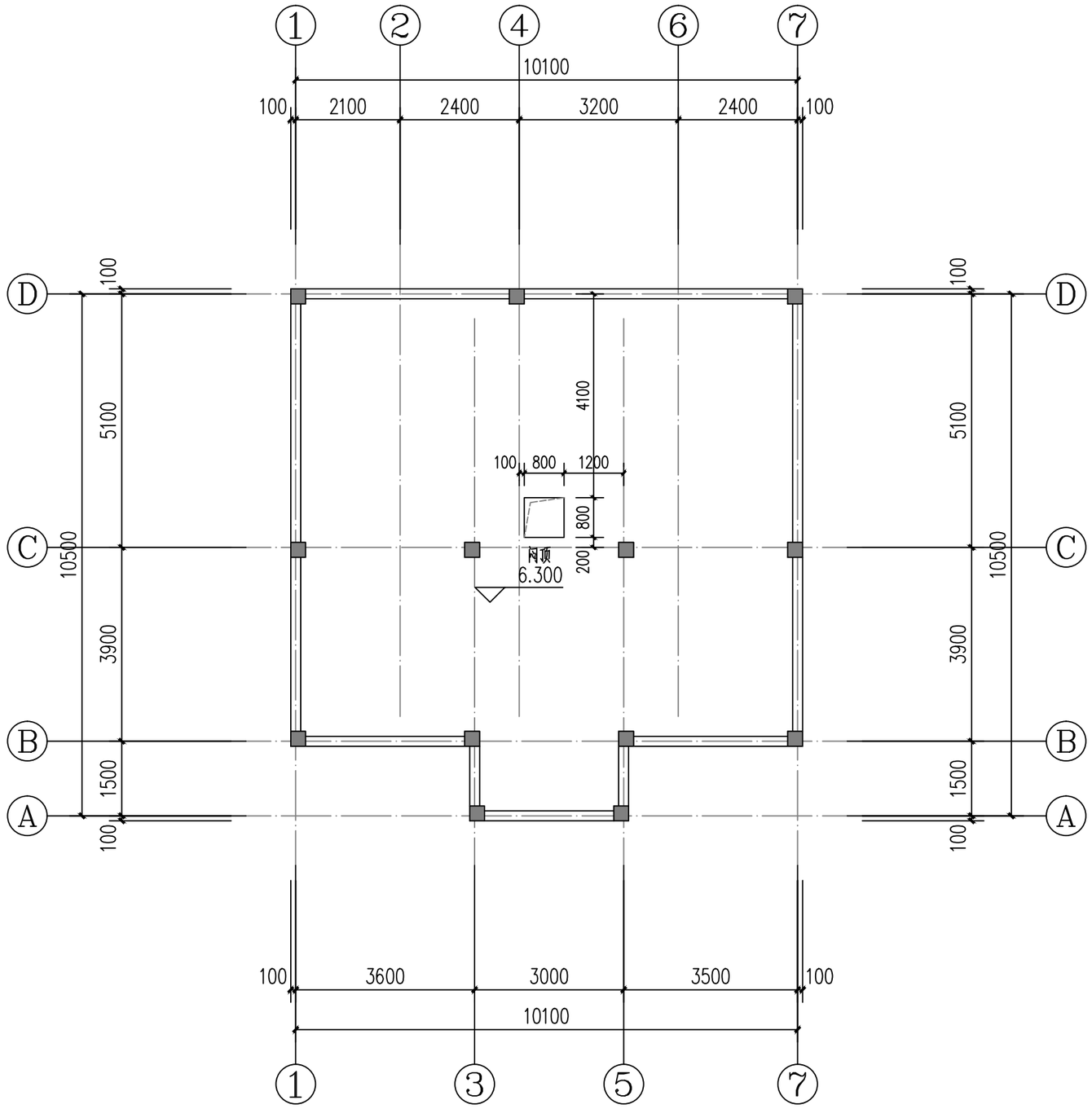
一层平面布置图 门窗表	专 业	建 筑
	图 号	JS-03



二层平面布置图 1:100

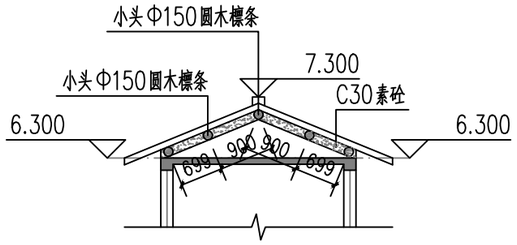
本层建筑面积：99.56m²

二层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-04

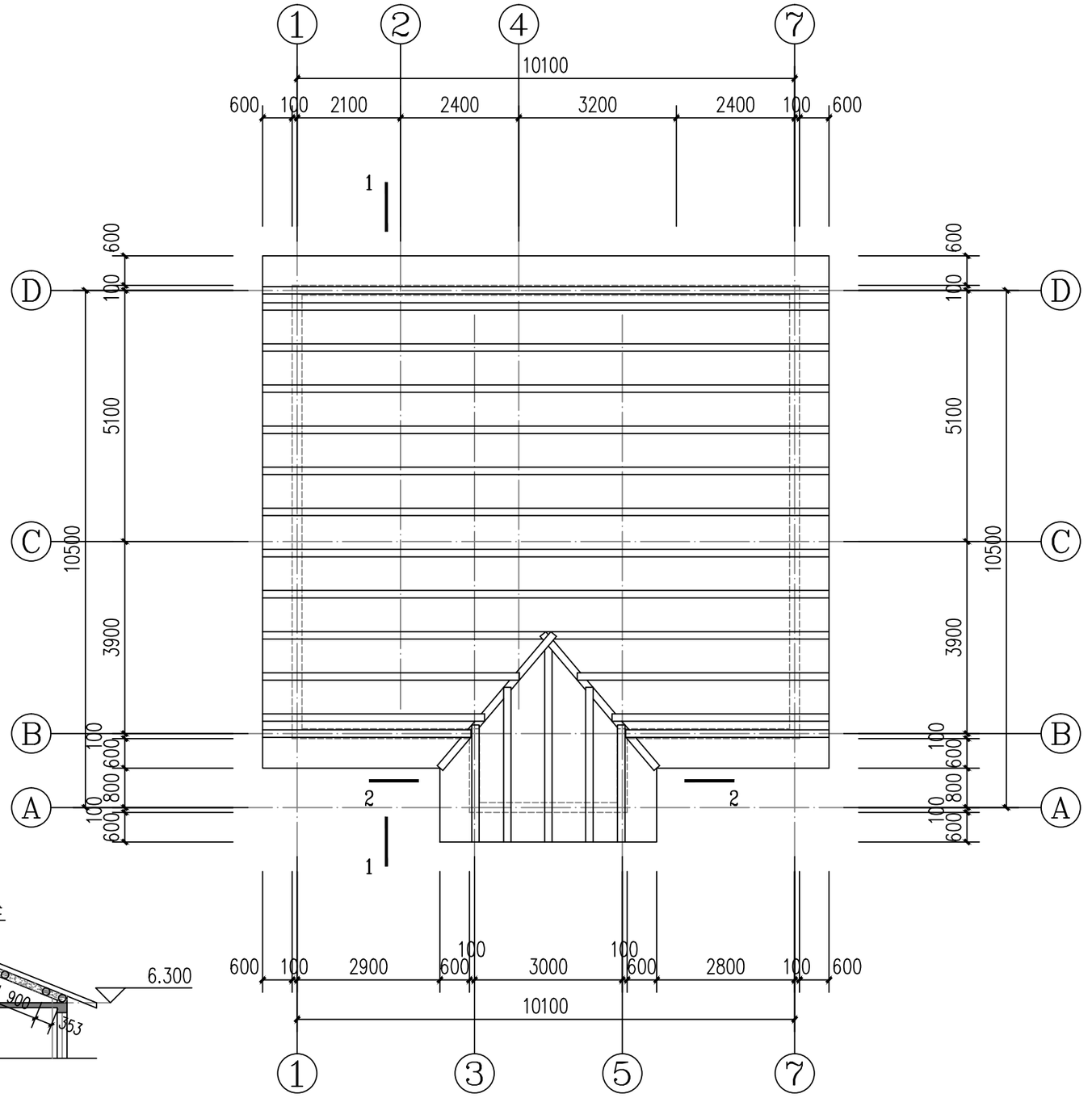


闷顶层平面布置图 1:100

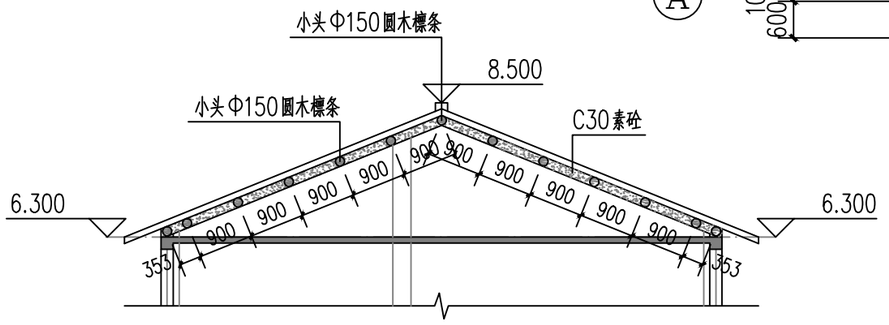
闷顶层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-05



2-2断面图 1:100



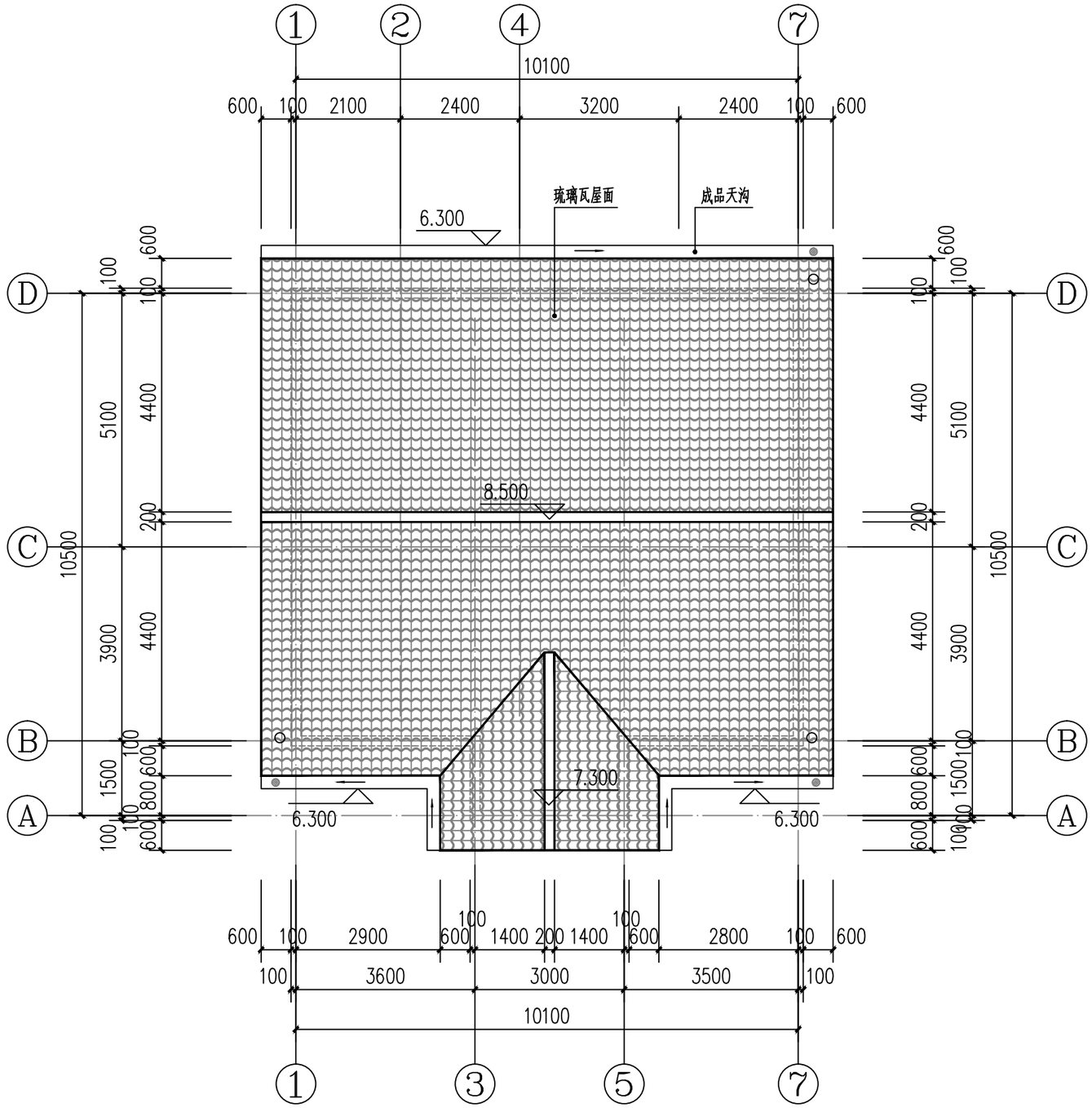
屋面檩条搭接示意图 1:100



1-1断面图 1:100

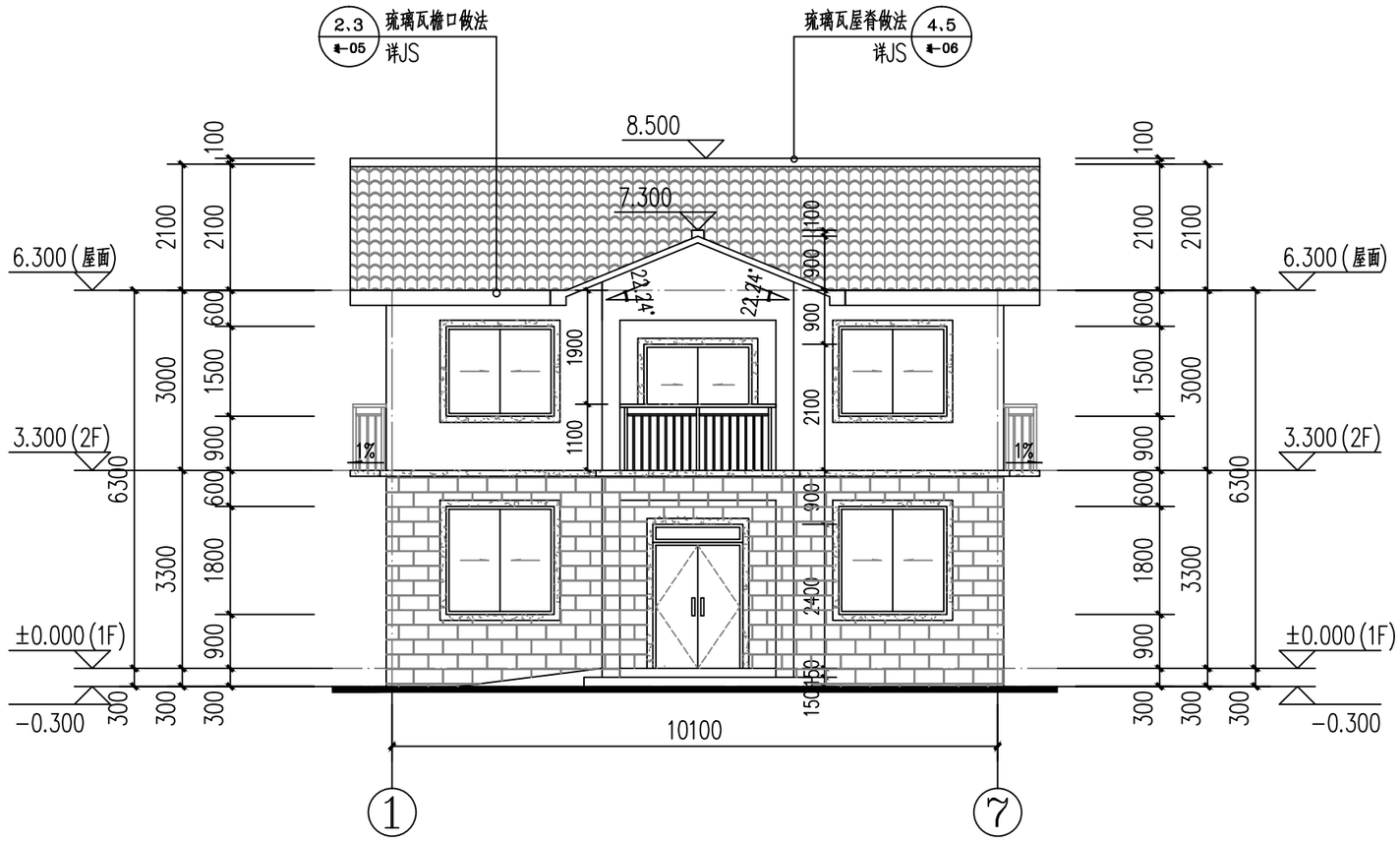
注：1.檩条均为小头不小于Φ150的柏木。

屋面檩条搭接示意图	专 业	建 筑
	图 号	JS-06



屋面层平面布置图 1:100

屋面层平面布置图	专 业	建 筑
	图 号	JS-07



①～⑦轴立面图 1:100

蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

①～⑦轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-08

⑦～①轴立面图 1:100

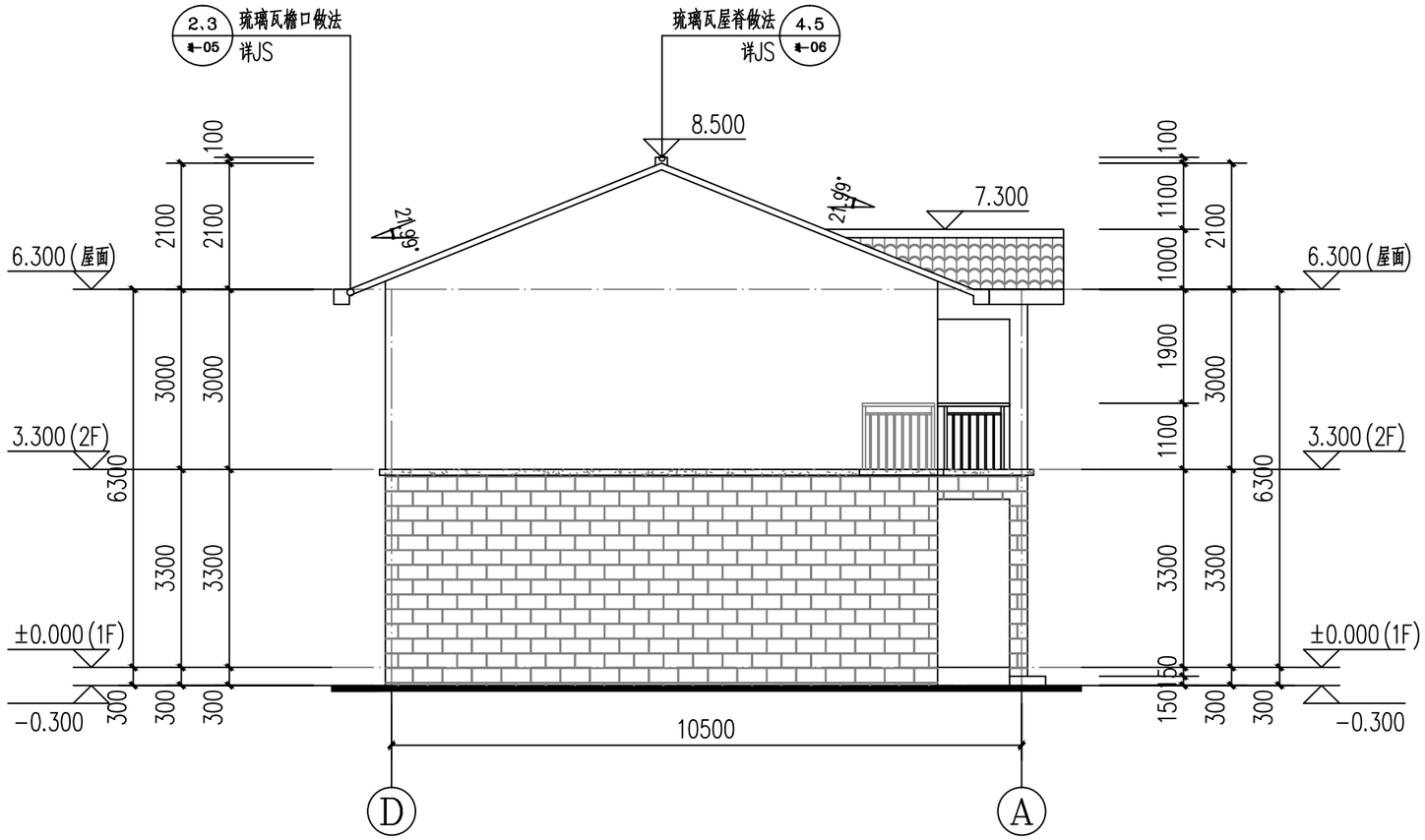
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

⑦～①轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-09



D～A轴立面图 1:100

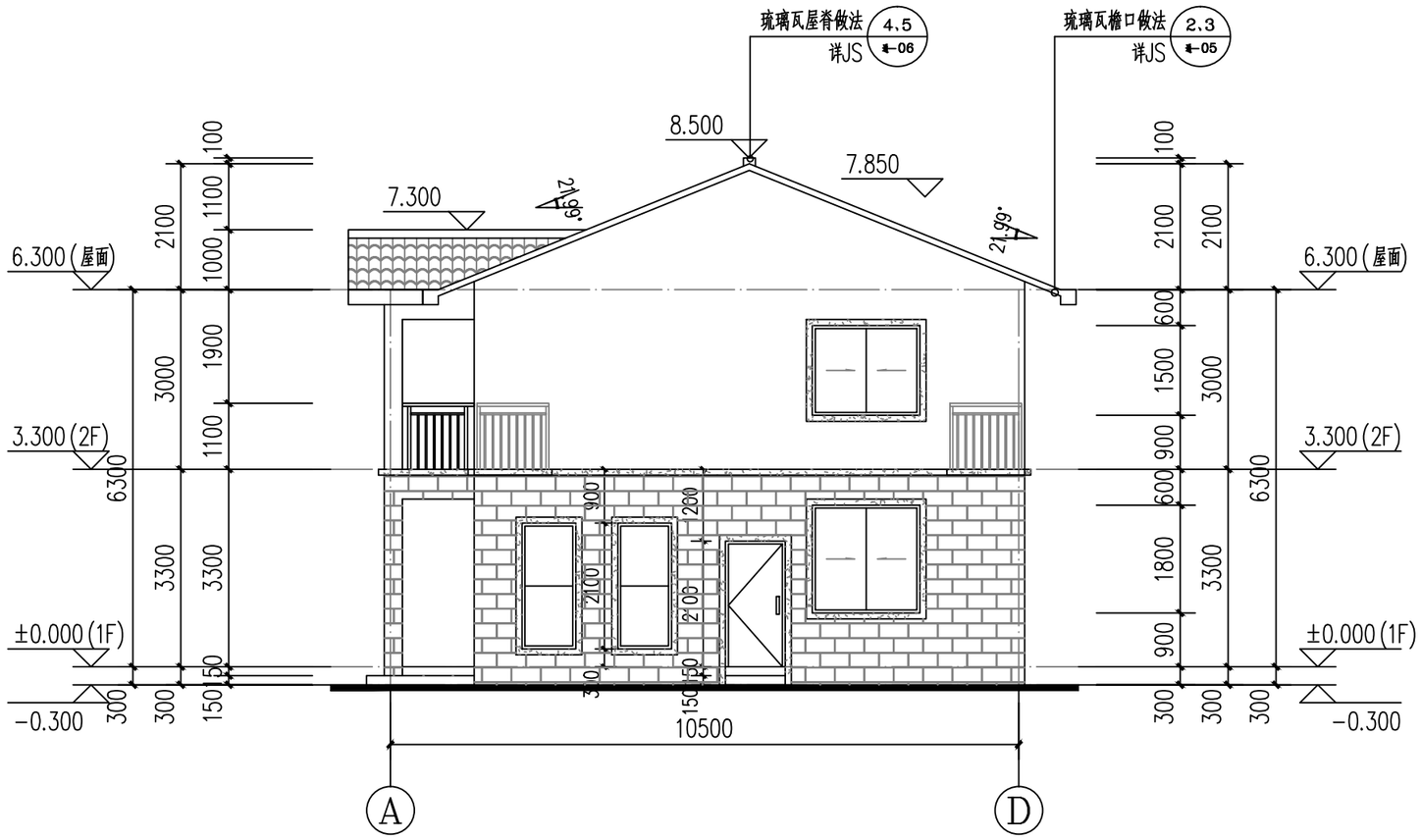
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

白色外墙漆

D～A轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-10



Ⓐ～Ⓓ轴立面图 1:100

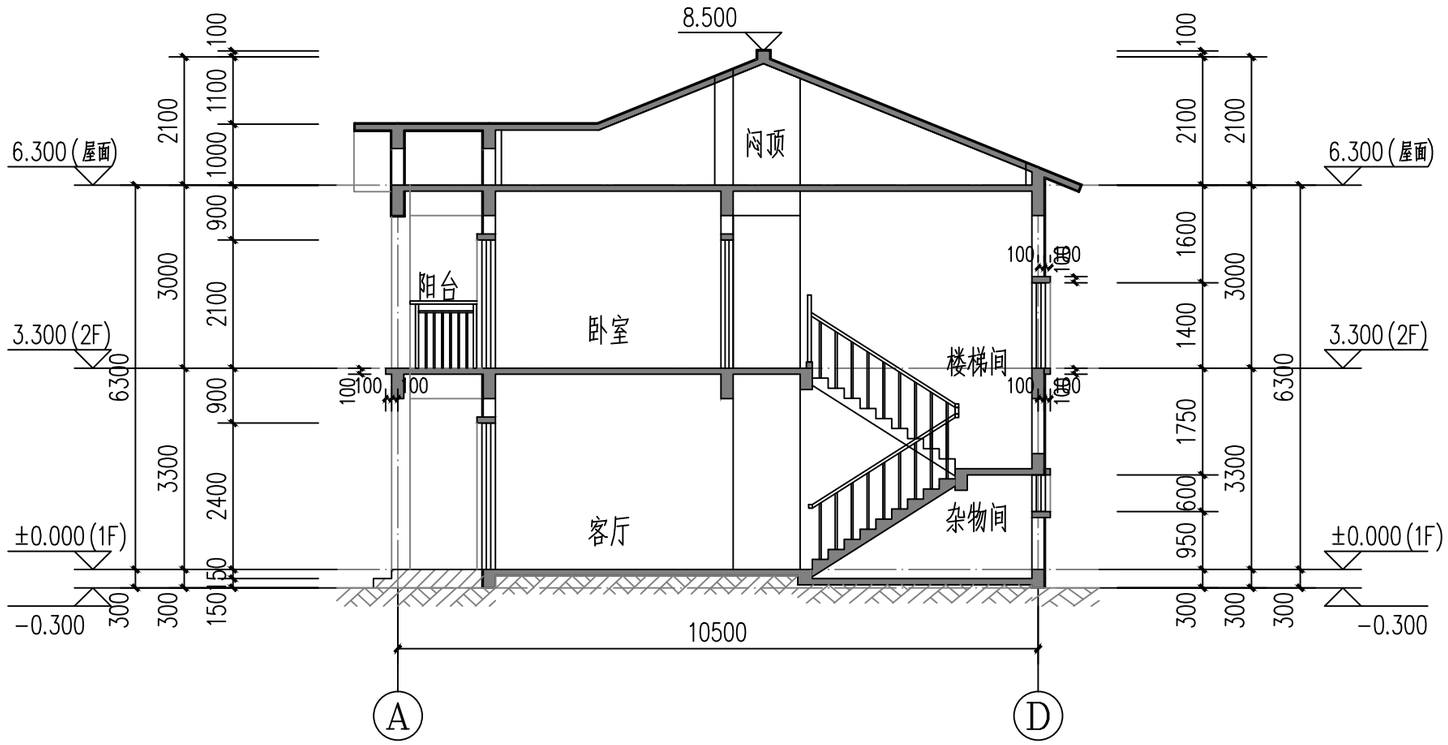
蓝灰色琉璃瓦屋面

深棕色外墙漆

灰色仿文化石外墙砖

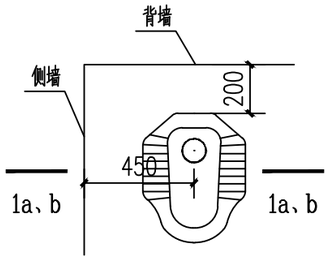
白色外墙漆

Ⓐ～Ⓓ轴立面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-11

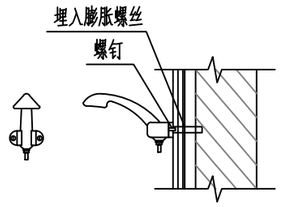


1-1剖面图 1:100

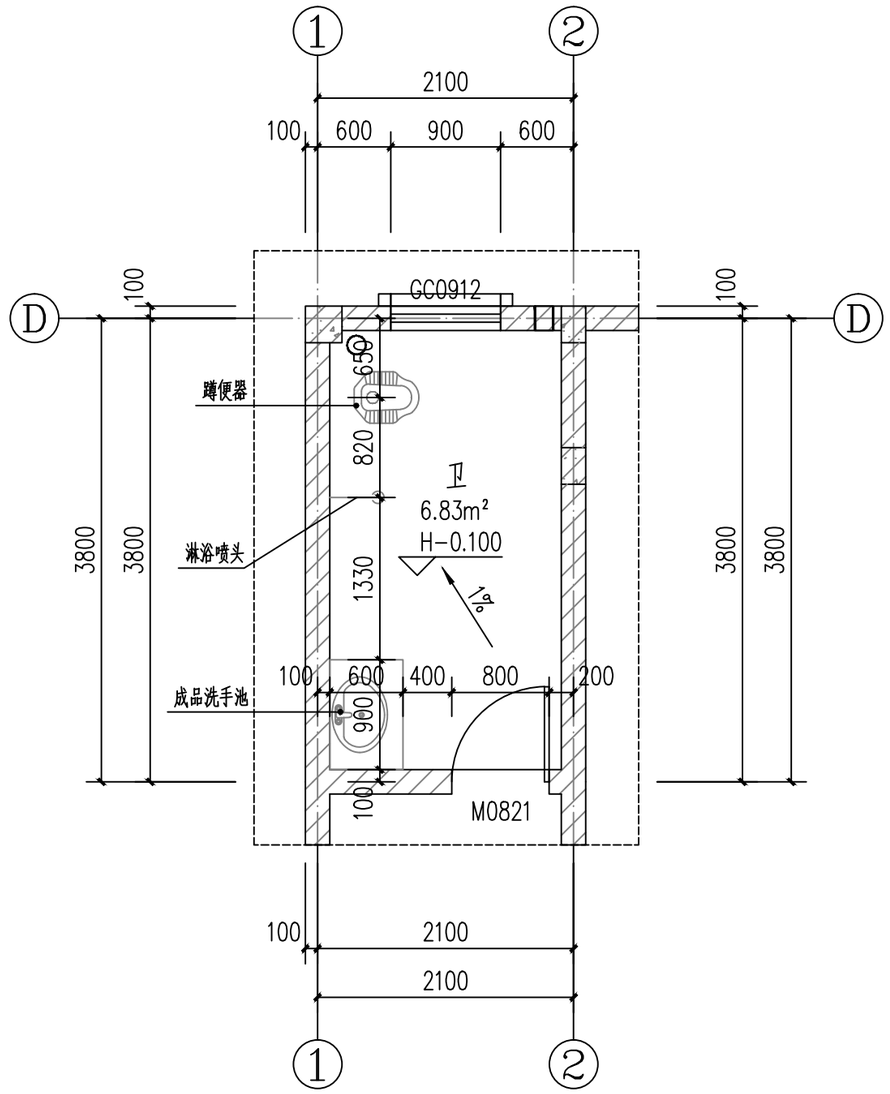
1-1剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-12



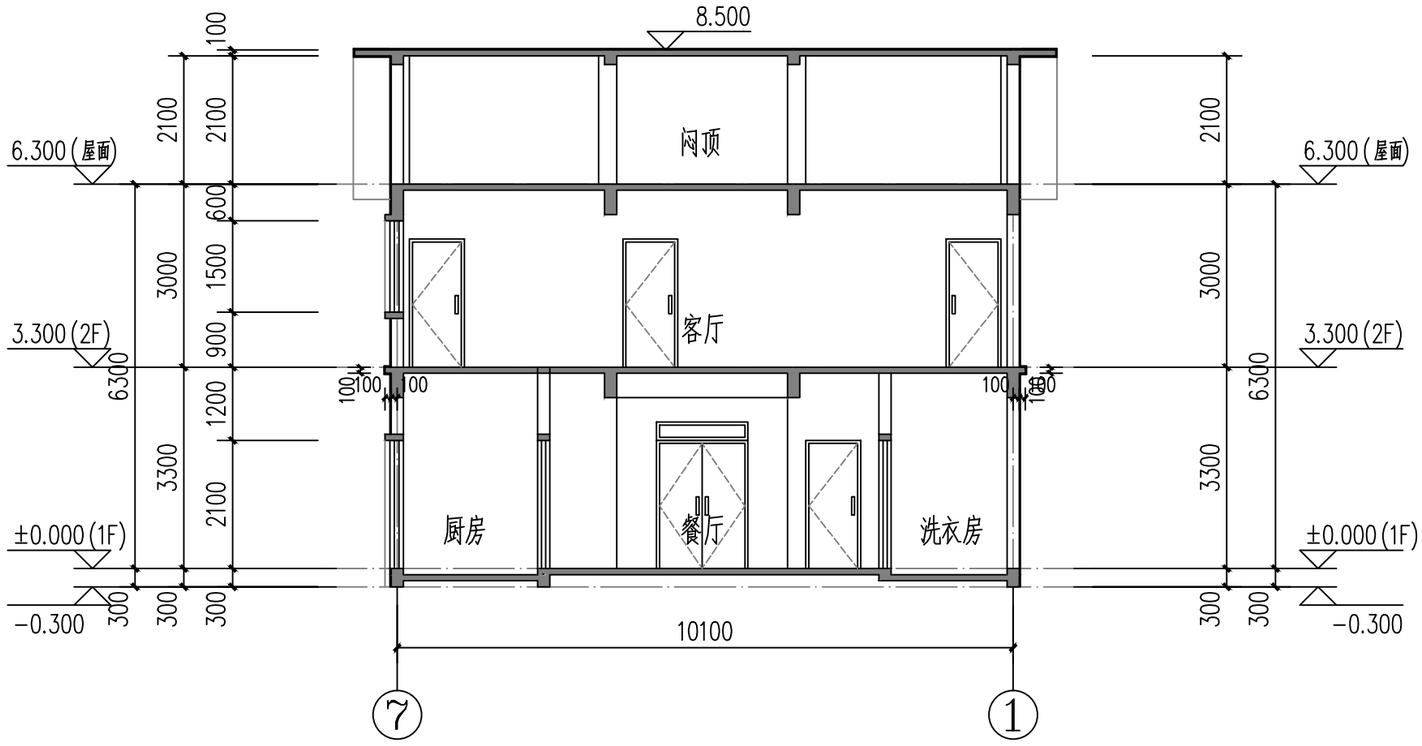
蹲便器 1:25



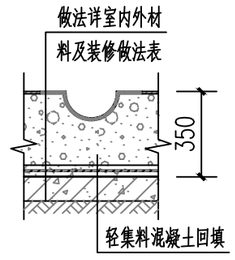
淋浴头



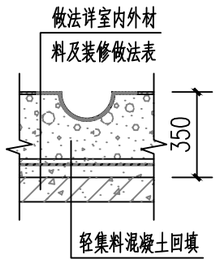
卫生间放大图 1:50



2-2剖面图 1:100

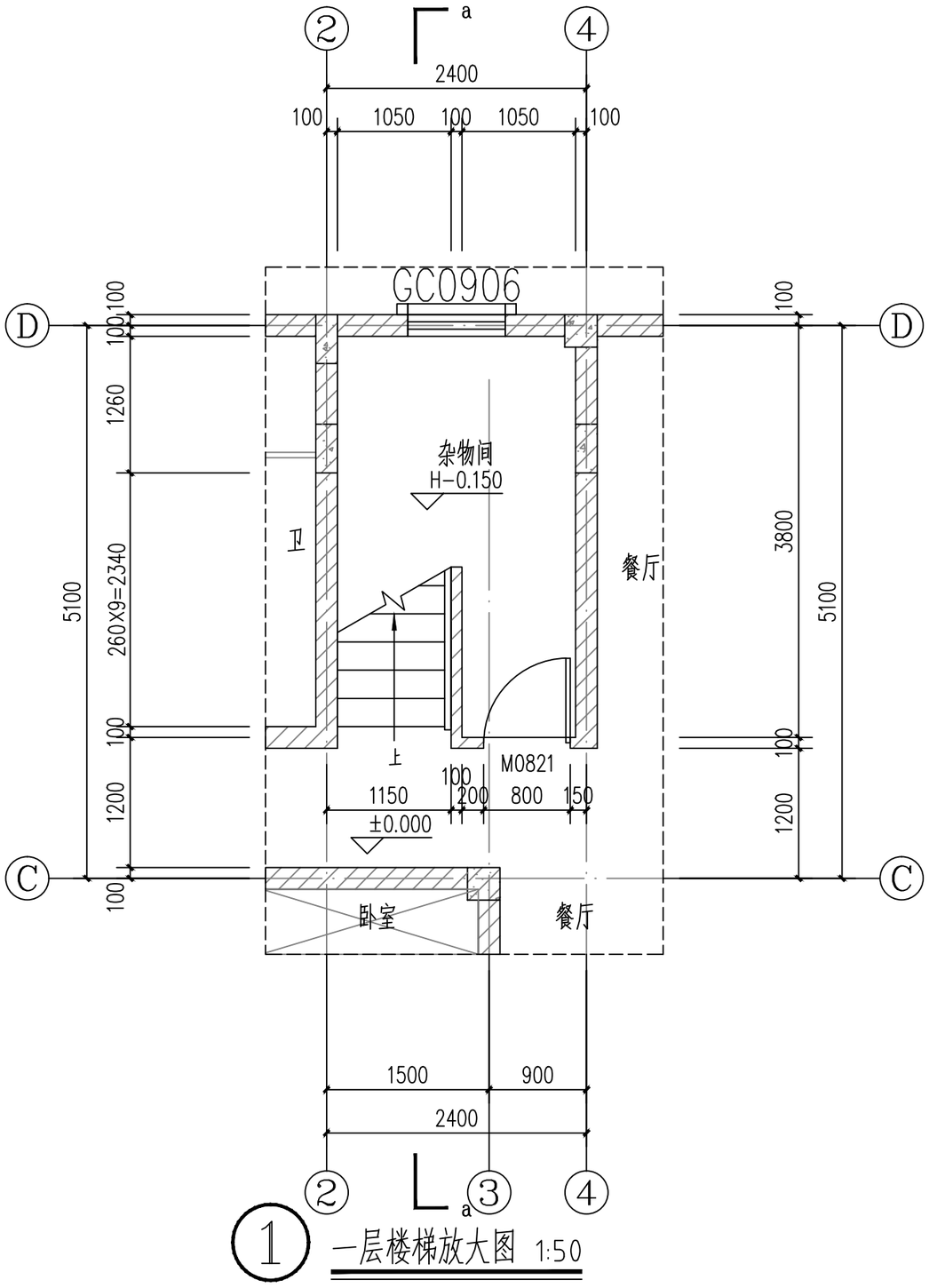


1-1a

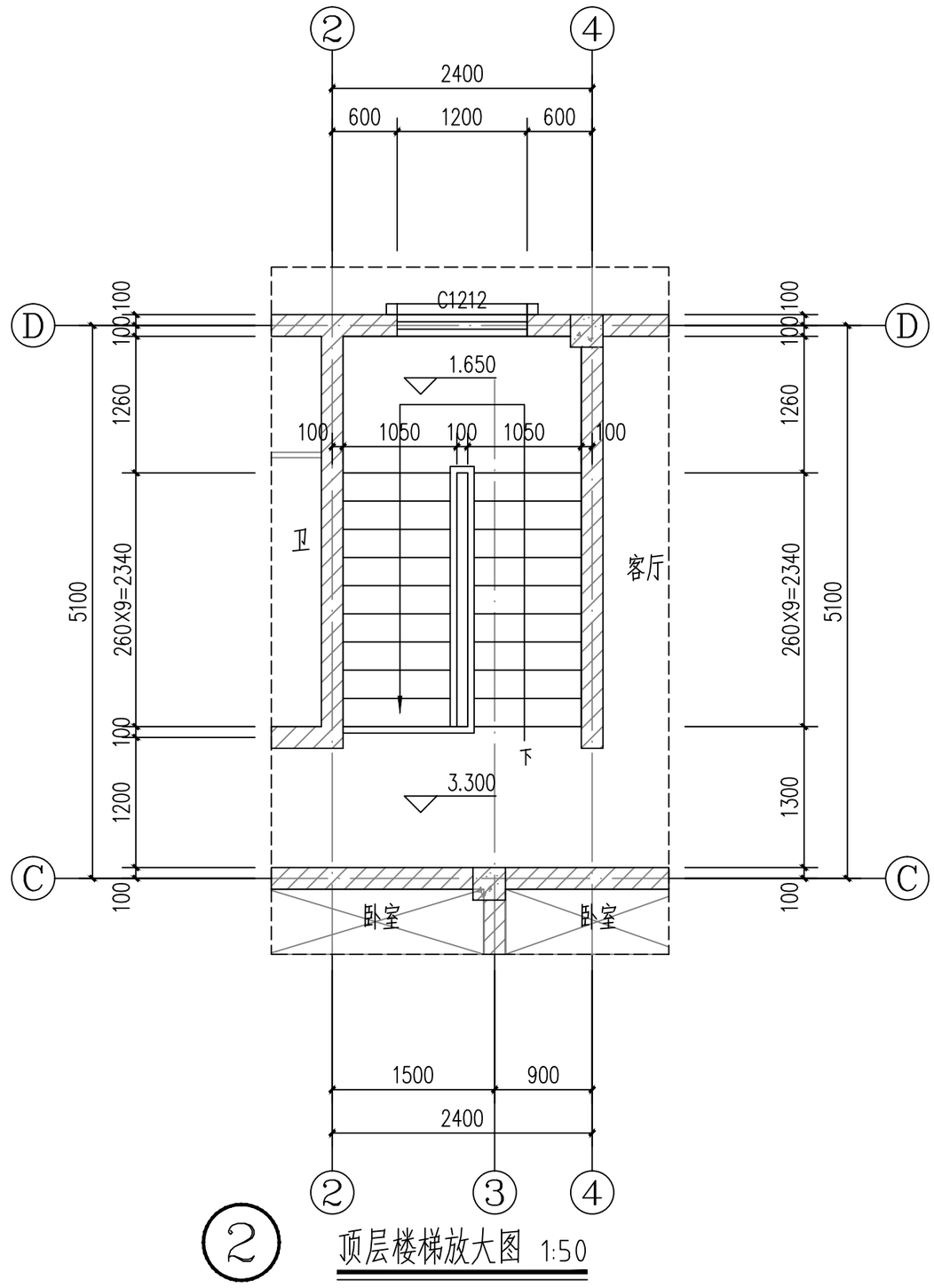


1-1b

2-2剖面图 卫生间放大图		专 业	建 筑
		图 号	JS-13

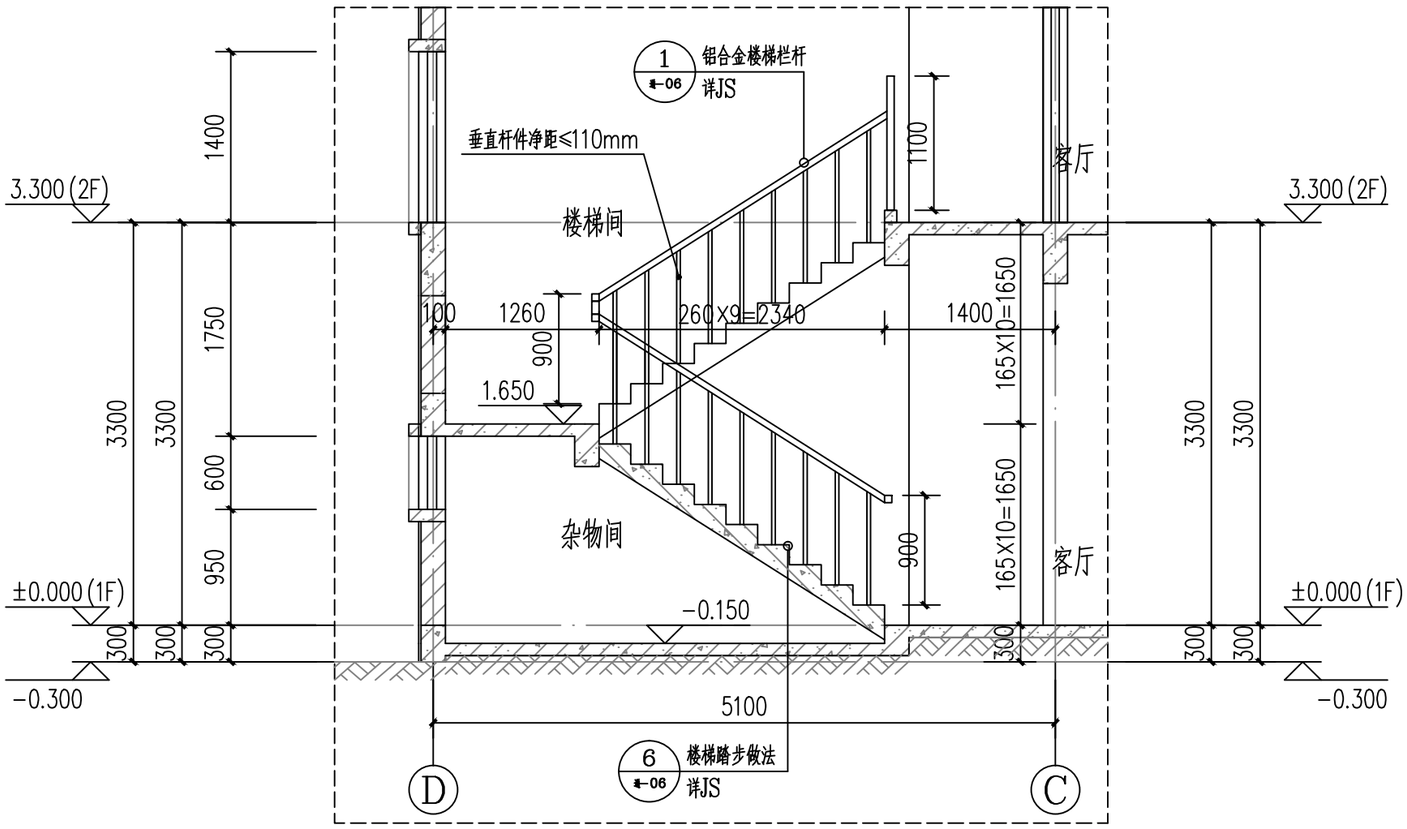


1 一层楼梯放大图 1:50



2 顶层楼梯放大图 1:50

一层楼梯放大图 顶层楼梯放大图	专 业	建 筑
	图 号	JS-14



a-a剖面图 1:50

a-a剖面图	专 业	建 筑
	图 号	JS-15

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为土质地基时,基础可采用本图施工；基础持力层为原状密实土层，地基承载力fak≥130kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：40mm。

图中垫层厚均为100mm，每边伸出基础的外边长度为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

基坑不得水浸和长期敞露。

6.基础内应预埋柱插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

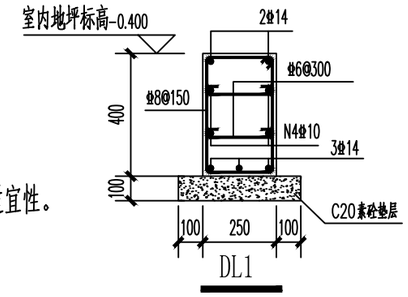
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

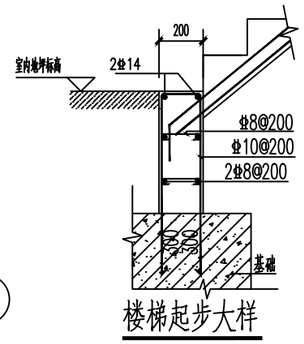
9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符,应立即通知地勘部门和设计单位处理。

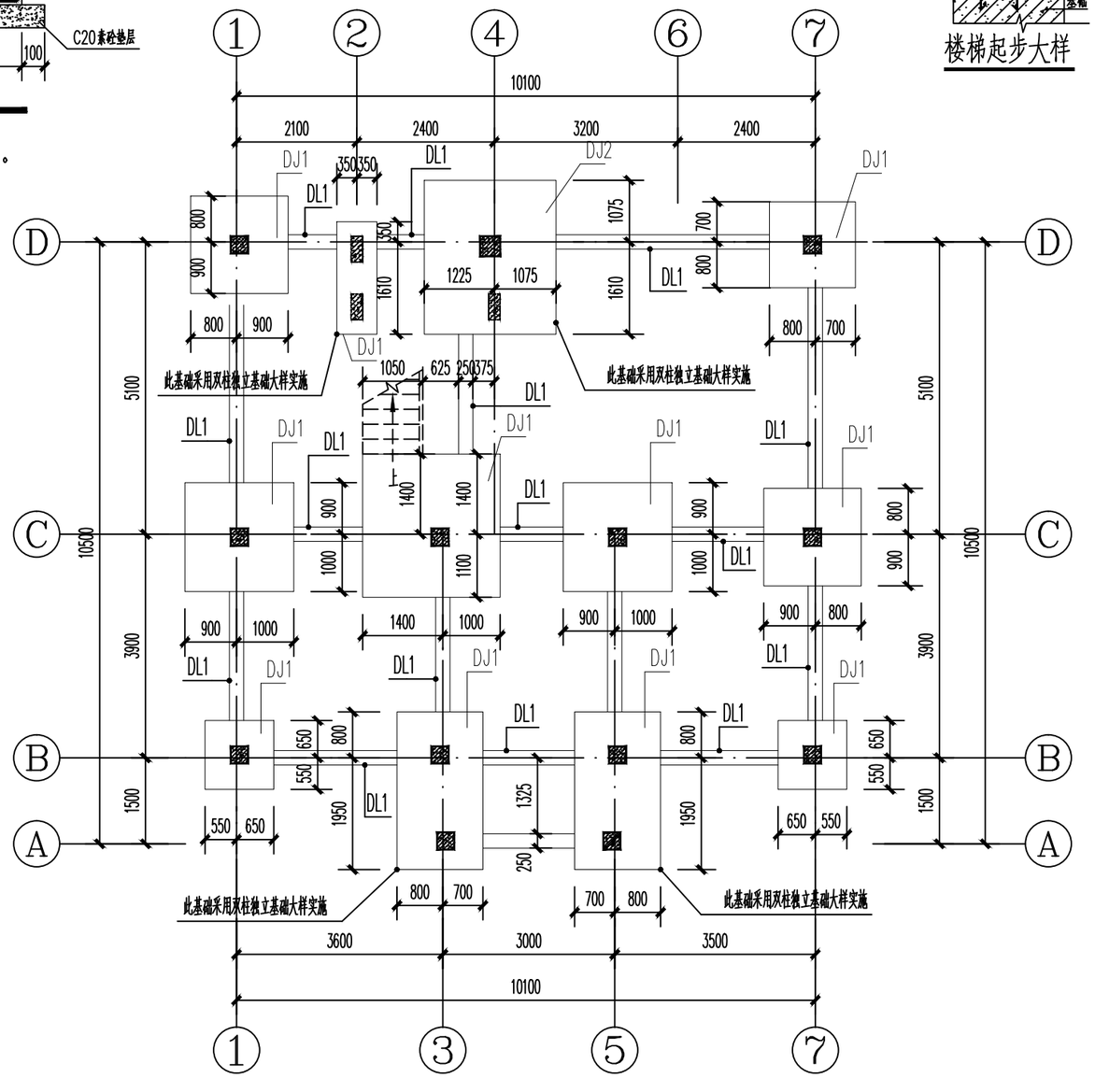
11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜,请详结构设计总说明并应按现行有关国家规范执行。





楼梯起步大样



基础平面布置图(土质地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见GS-02a；未注明地梁定位均为轴线居中布置。

DJ*截面尺寸表

基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30
DJ2	详平面	详平面	详平面	500	Φ12@150	Φ12@150	C30

基础平面布置图(土质地基)	专业	结 构
	图号	GS-01

基础设计说明

1.本工程施工前应聘请专业地质勘察单位进行地基岩土勘察，确保场地建房的适宜性。

2.本工程基础形式为：柱下独立基础，基顶标高为-0.400。

3.本工程基础设计考虑两种地基情况：（1）土质地基；（2）岩石地基

当本工程地基为岩石地基时，基础可采用本图施工；基础持力层为中风化岩石层，地基承载力fak≥500kPa。

当场地条件明显不能满足承载力要求时，应由地质勘察单位给出处理措施及建议。

4.钢筋等级：Φ表示HRB400级钢筋。

混凝土等级：独基砼等级为C30，垫层为C20。

主筋保护层厚度：40mm。

图中垫层厚均为100mm。

5.基槽、坑开挖应严格按设计标高执行，不得超挖。基坑周边堆载不得超过设计要求。

基坑不得水浸和长期曝露。

6.基础内应预埋柱插筋。插筋级别、直径、根数及间距均同上部柱钢筋设计（另详上部结构施工图）。

7.各管道的预埋应配合相关专业图纸施工。

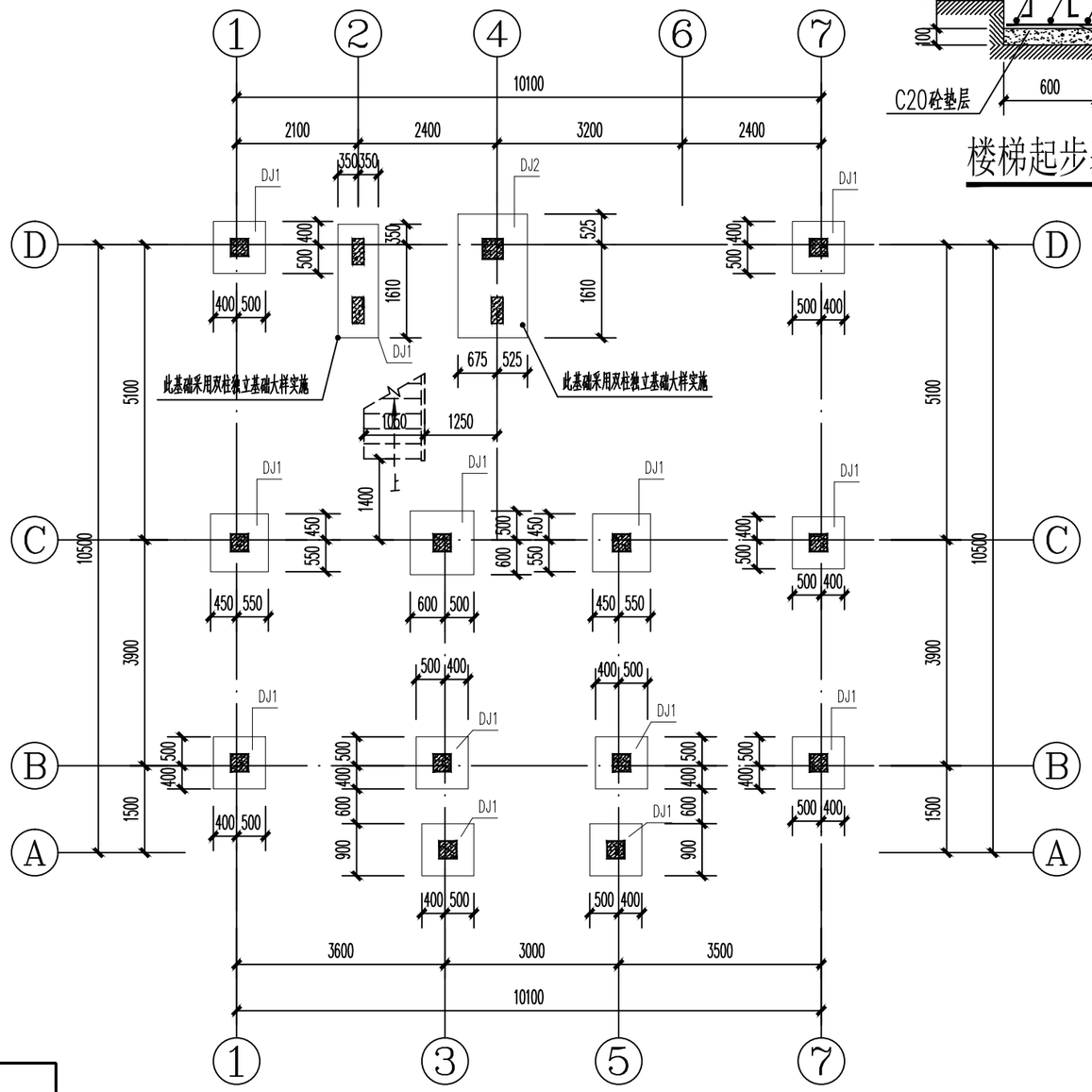
8.场地内回填土时应作好施工方案和技术措施，避免主体结构在不均匀外力下产生偏位或开裂。

9.放线时须与结构柱、墙图及建施图校核平面位置、尺寸及标高，确认无误后，方可开挖基础；

10.施工过程中，如发现实际地质状况与地质资料或设计不符，应立即通知地勘部门和设计单位处理。

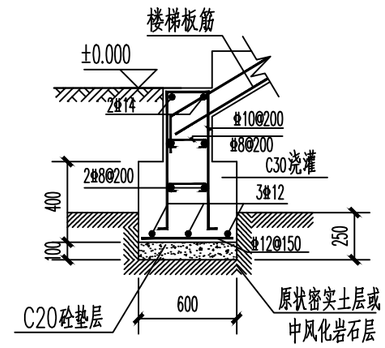
11.在施工和使用过程中，应对建筑物进行沉降观测。

12.其它未尽的事宜，请详结构设计总说明并应按现行有关国家规范执行。



基础平面布置图(岩石地基) 1:100

注：基础大样配筋详图详见(GS-02a)。



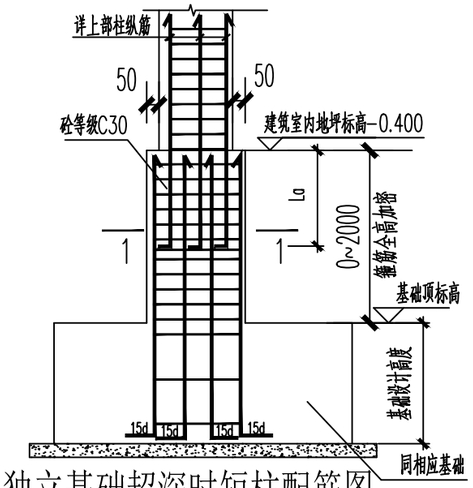
楼梯起步基础

DJ*截面尺寸表

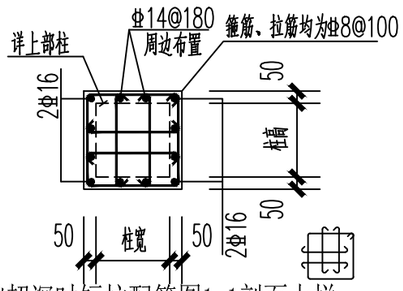
基础编号	柱截面 bXh(mm)	基础外形尺寸(mm)			基底钢筋		砼强度等级
		B	A	H	①	②	
DJ1	详平面	详平面	详平面	400	Φ12@180	Φ12@180	C30
DJ2	详平面	详平面	详平面	500	Φ12@150	Φ12@150	C30

基础平面布置图(岩石地基)	专业	结 构
	图号	GS-02

基础超深大样图

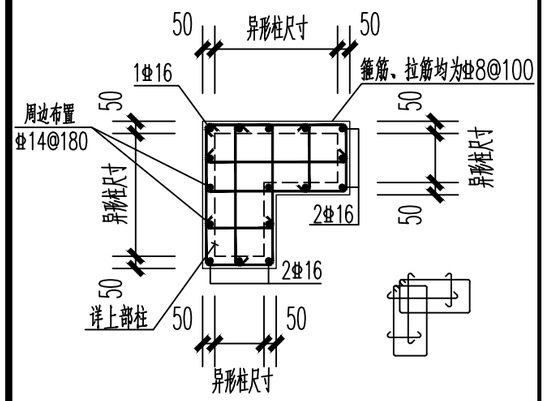


独立基础超深时短柱配筋图



基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样一

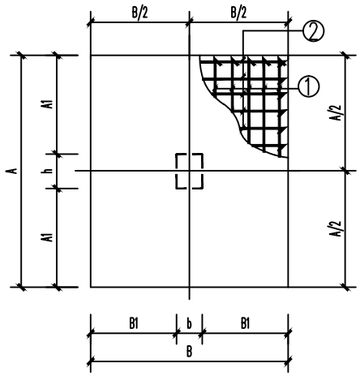
（上部结构柱为矩形柱时采用）



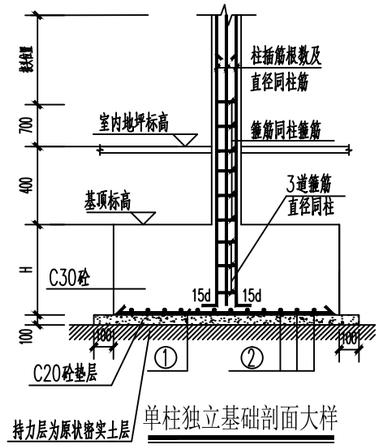
基础超深时短柱配筋图1-1剖面大样二

（上部结构柱为异形柱时采用）

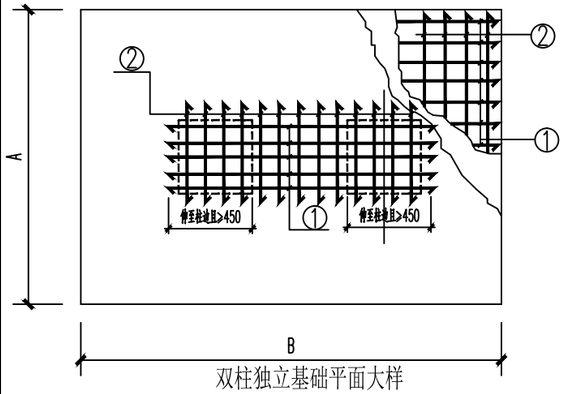
土质地基基础大样图



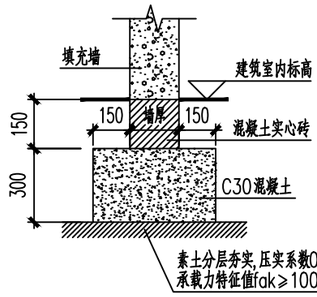
单柱独立基础平面大样



单柱独立基础剖面大样

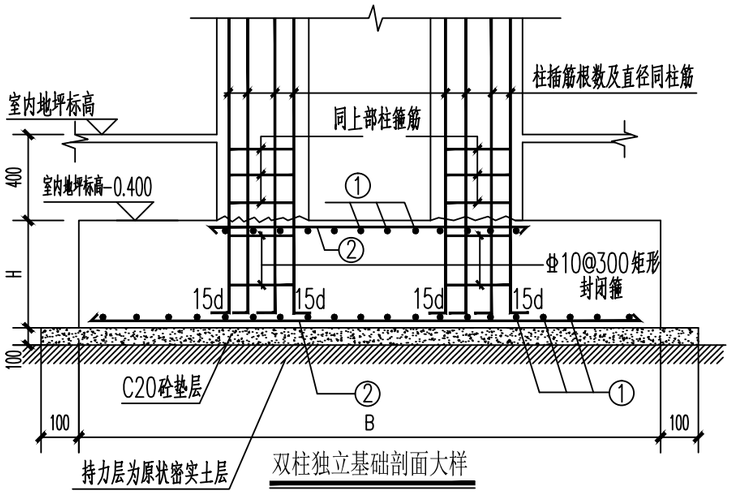


双柱独立基础平面大样



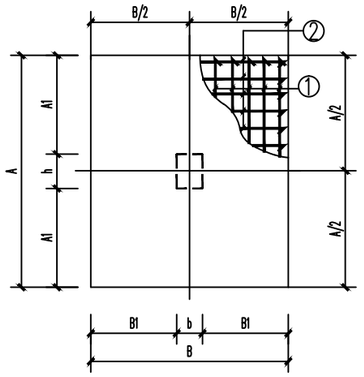
框架结构填充墙基础大样一

注：此大样适用于土质地基

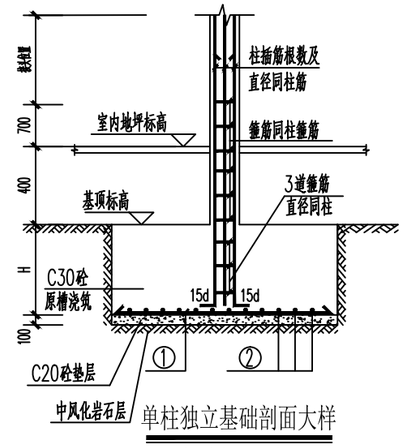


双柱独立基础剖面大样

岩石地基基础大样图

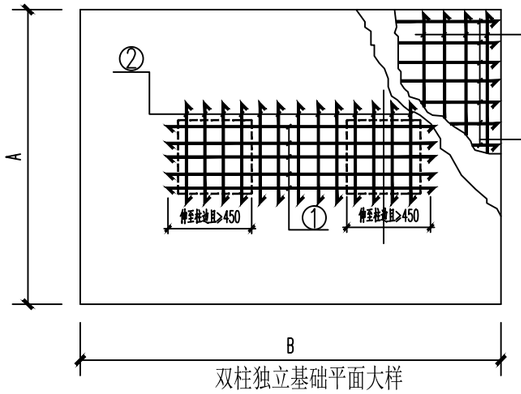


单柱独立基础平面大样

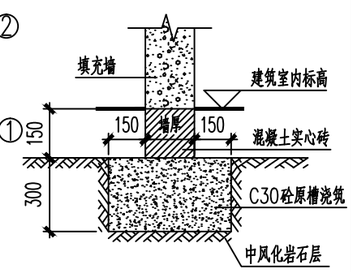


单柱独立基础剖面大样

注：适用于岩石地基

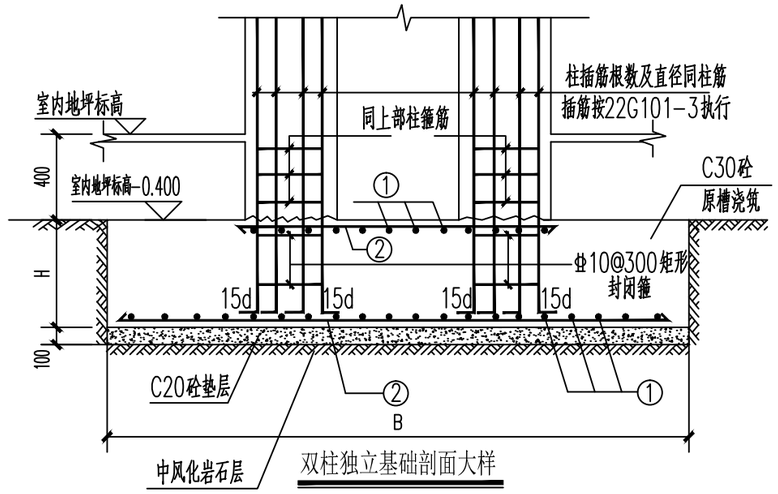


双柱独立基础平面大样



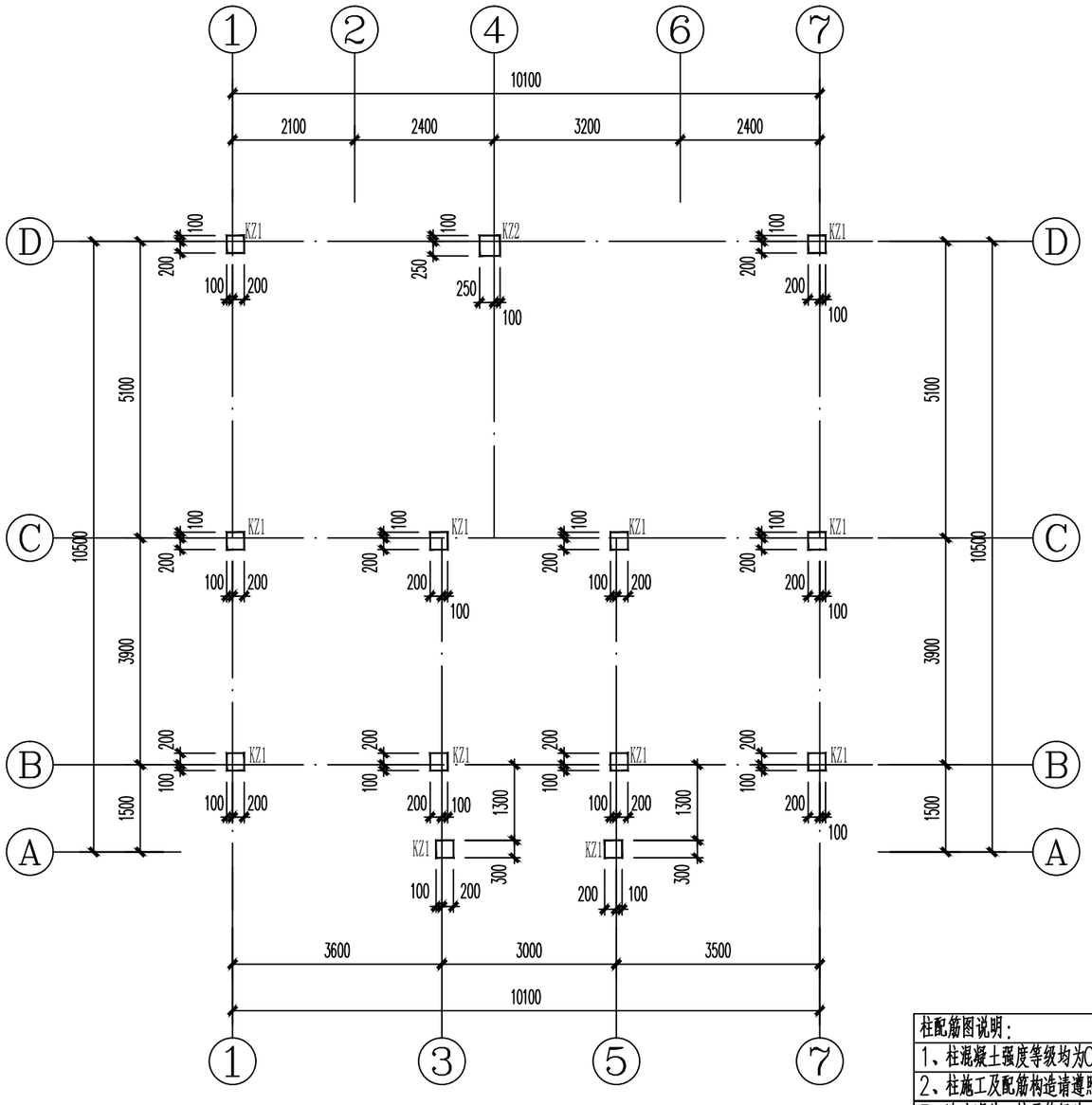
框架结构填充墙基础大样二

注：此大样适用于岩石地基



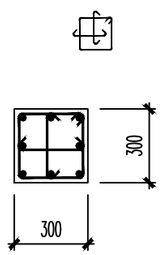
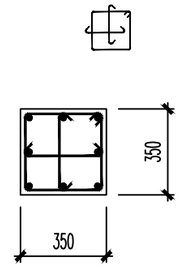
双柱独立基础剖面大样

基础大样图	专业	结 构
	图号	GS-02a



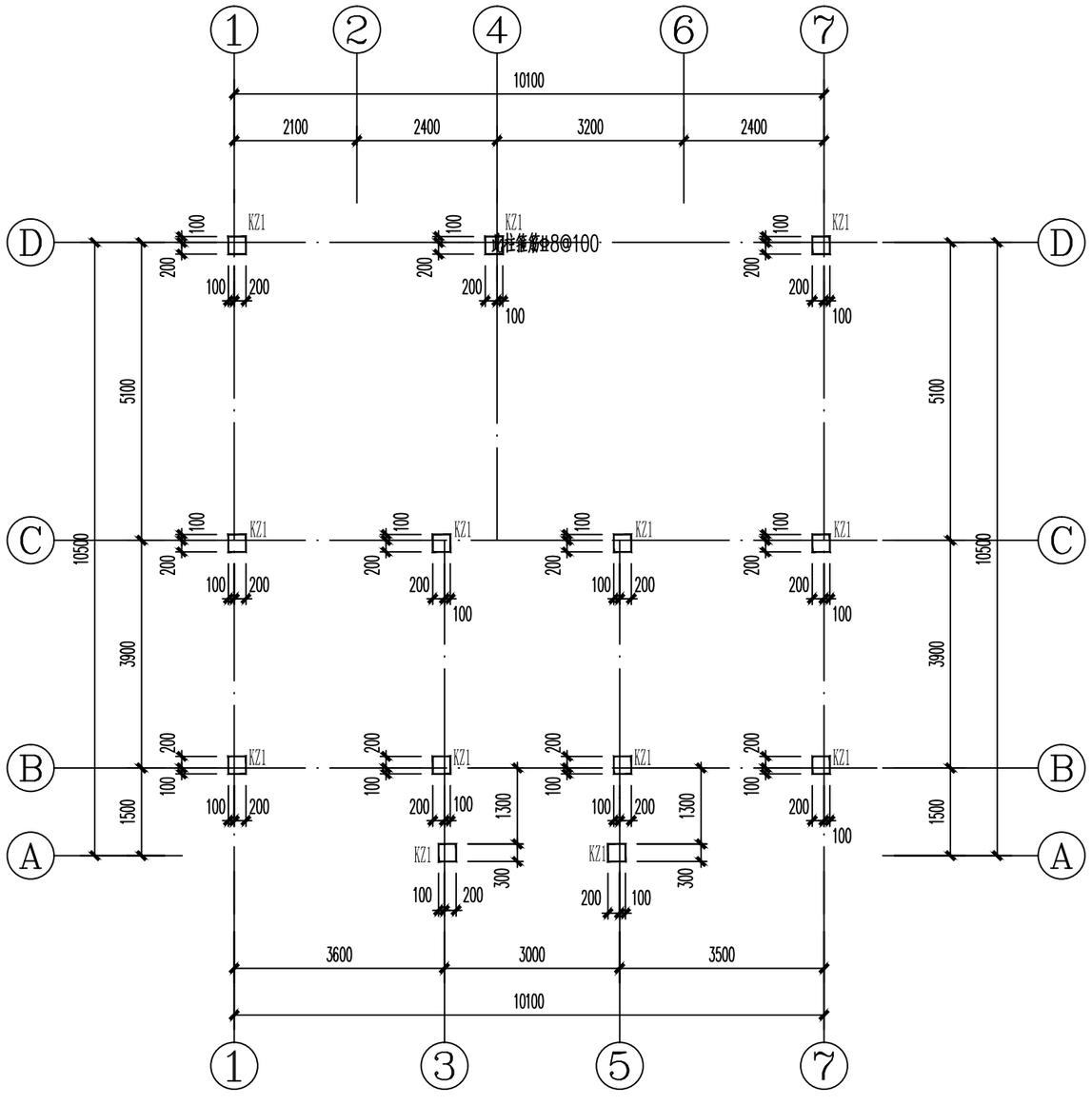
基顶~3.300标高柱平面布置图 1:100

柱配筋大样图

截面		
编号	KZ1	KZ2
标高	基顶~3.300	基顶~3.300
纵筋	8Φ16	8Φ18
箍筋/拉筋	Φ8@100/200	Φ8@100

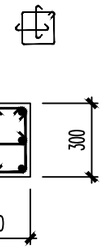
柱配筋图说明：
1、柱混凝土强度等级均为C30。
2、柱施工及配筋构造请遵照结构通用大样图中执行。
3、除注明外，抗震等级为：框架四级，抗震设防烈度为六度。
4、轴网定位应与建筑图核对无误后方可施工。
5、其它详结构编制说明。

基顶~3.300标高砖墙平面布置图	专业	结 构
	图号	GS-03



3.300~坡屋面标高柱平面布置图 1:100

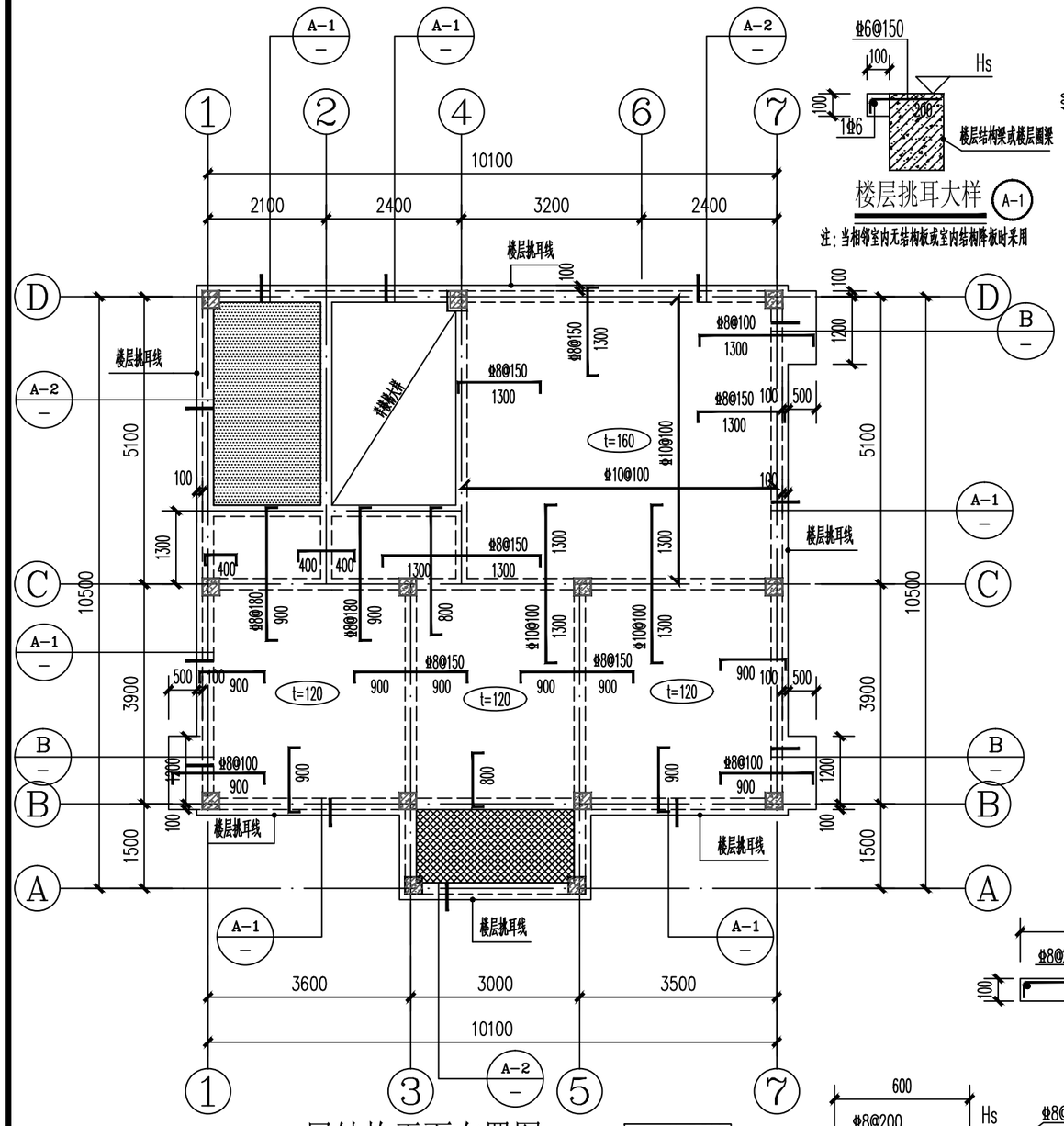
柱配筋大样图



截面	
编号	KZ1
标高	3.300~坡屋面
纵筋	8Φ16
箍筋/拉筋	Φ8@100/200

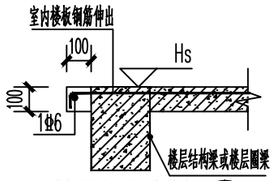
柱配筋图说明：
1、柱混凝土强度等级均为C30。
2、柱施工及配筋构造请遵照结构通用大样图中执行。
3、除注明外，抗震等级为：框架四级,抗震设防烈度为六度。
4、轴网定位应与建筑图核对无误后方可施工。
5、其它详结构编制说明。

3.300~坡屋面标高柱平面布置图	专 业	结 构
	图 号	GS-04



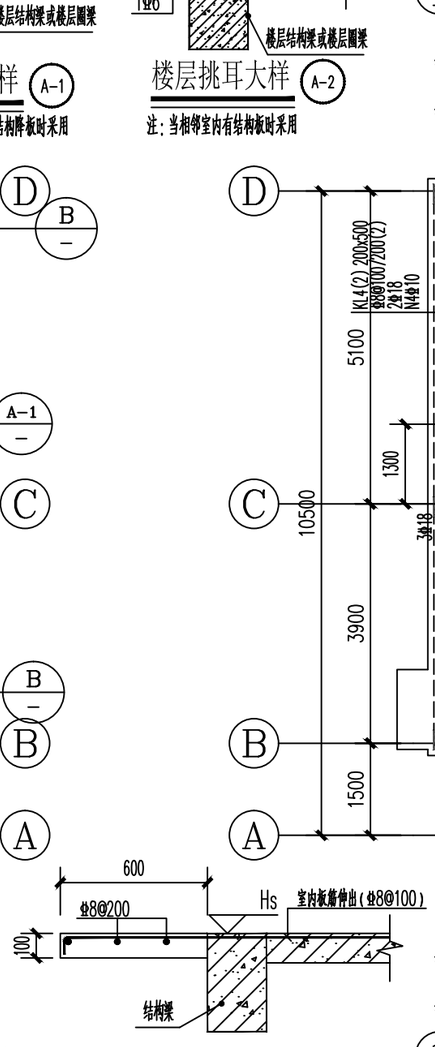
楼层挑耳大样 A-1

注：当相邻室内无结构板或室内结构降板时采用

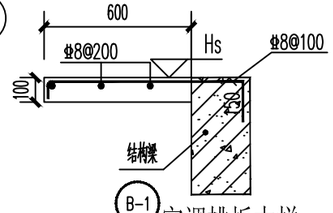


楼层挑耳大样 A-2

注：当相邻室内有结构板时采用



空调挑板大样 B



空调挑板大样

二层结构平面布置图 1:100

H=3.300

图例：

此填充范围标高Hs-0.400,未标注板厚为100mm
未注明板配筋为Φ8@200双层双向布置。

此填充范围标高Hs-0.100,板未标注板厚100mm
未注明板配筋为Φ8@200双层双向布置。

结构布置图说明:

1. 图中,"t"表示板厚(mm),"Hs"表示本层结构标高(m)。图中未注明板厚均为100mm,未注明板底钢筋为Φ8@200单层双向布置,图中所示板底筋为板底该方向唯一筋,图中已画出板支座钢筋未标注者,均采用Φ8@200。
2. 梁、板的混凝土强度为C30,构造柱的混凝土强度均为C25;
3. 除标注外,梁齐柱边或被轴线中分;
4. 建筑围护墙、隔墙的定位、截面尺寸详见相关部分建筑施工图;
5. 砖墙构造柱设置详编制说明;
6. 楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋;烟井尺寸须按甲方所定产品核对后方可留设孔洞。
7. 屋面、露台部分施工及使用时不应超过相应部位的荷载设计要求。屋面并应做好防排水措施,以免积水增加荷载。
8. 施工时,应配合建筑外饰构件预埋铁件或预留钢筋;建筑室内及卫生间的回填材料容重≤8kN/m³。
9. 本图需结合建筑施工图一起施工。

二层梁配筋图 1:100

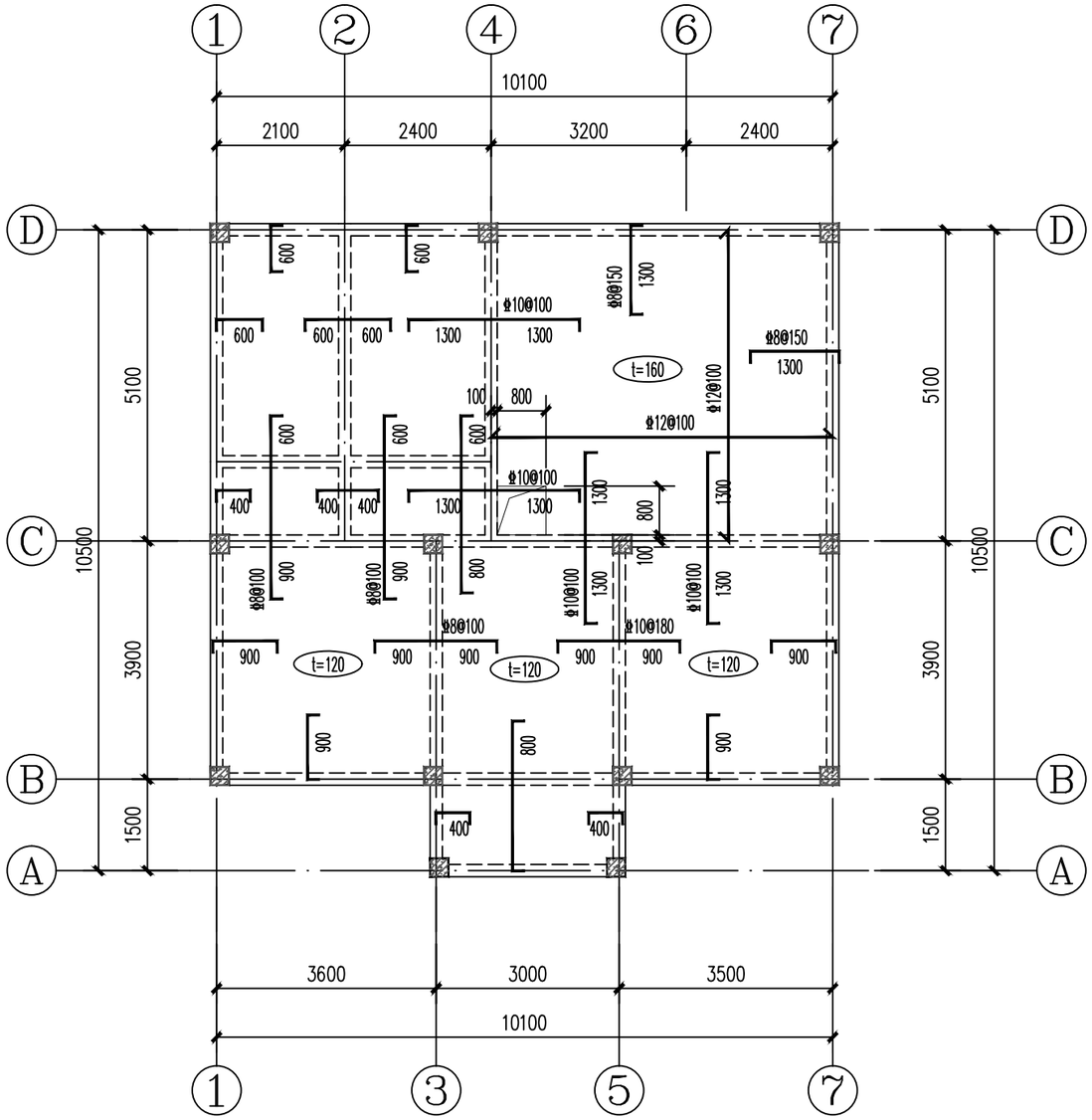
H=3.300

梁配筋说明:

1. 梁定位尺寸及顶标高见楼面结构布置图.
2. 图中楼层标高以米为单位,标注以毫米为单位.
3. 主次梁在集中力(次梁)作用处应在两侧各加三道加密箍筋(不包括梁原有箍筋),直径同该梁箍筋,间距为50。
4. 梁构造要求按结构通用大样图中梁配筋构造要求施工.
5. 梁应配合水、电专业预留孔洞或套管,不得事后打洞.洞边应根据总说明预留洞边钢筋.
6. 当梁跨度≥4m时,应按2/1000的要求进行起拱.
7. 本图需结合建筑施工图一起施工;
8. 其它详结构设计总说明.

二层、三层结构平面布置图
9.300标高结构平面布置图

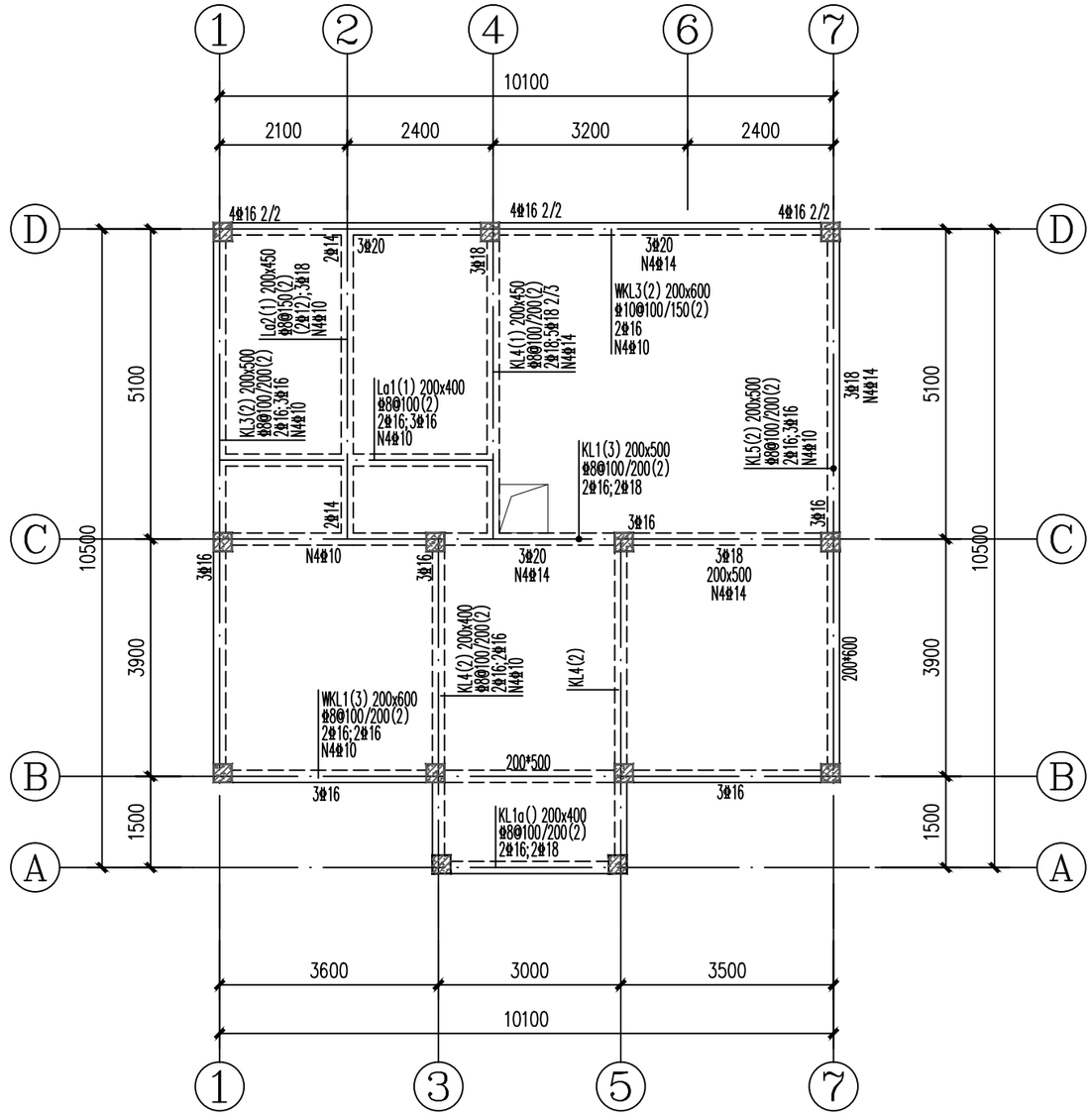
专业	结构
图号	GS-05



6.300标高结构平面布置图 1:100

H=6.300

结构布置图说明:	
1.图中,"t"表示板厚(mm),"Hs"表示本层结构标高(m).图中未注明板厚均为100mm,未注明板底钢筋为Φ8@200单层双向布置,图中所示板底筋为板底该方向唯一筋,图中已画出板支座钢筋未标注者,均采用Φ8@200.	6.楼板、墙体应结合建筑图预留孔洞或套管,不得事后打洞;洞边应根据总说明预留洞边钢筋或设置洞口加强筋;烟井尺寸须按甲方所定产品核对后方可留设孔洞.
2.梁、板的混凝土强度为C30,构造柱的混凝土强度均为C25;	7.屋面、露台部分施工及使用时不应超过相应部位的荷载设计要求.屋面并应做好防排水措施,以免积水增加荷载.
3.除标注外,梁齐柱边或被轴线中分;	8.施工时,应配合建筑外饰构件预埋铁件或预留钢筋;建筑室内及卫生间的回填材料容重≤8kN/m³.
4.建筑围护墙、隔墙的定位、截面尺寸详见相关部分建筑施工图;	9.本图需结合建筑施工图一起施工.
5.砖墙构造柱设置详编制说明;	

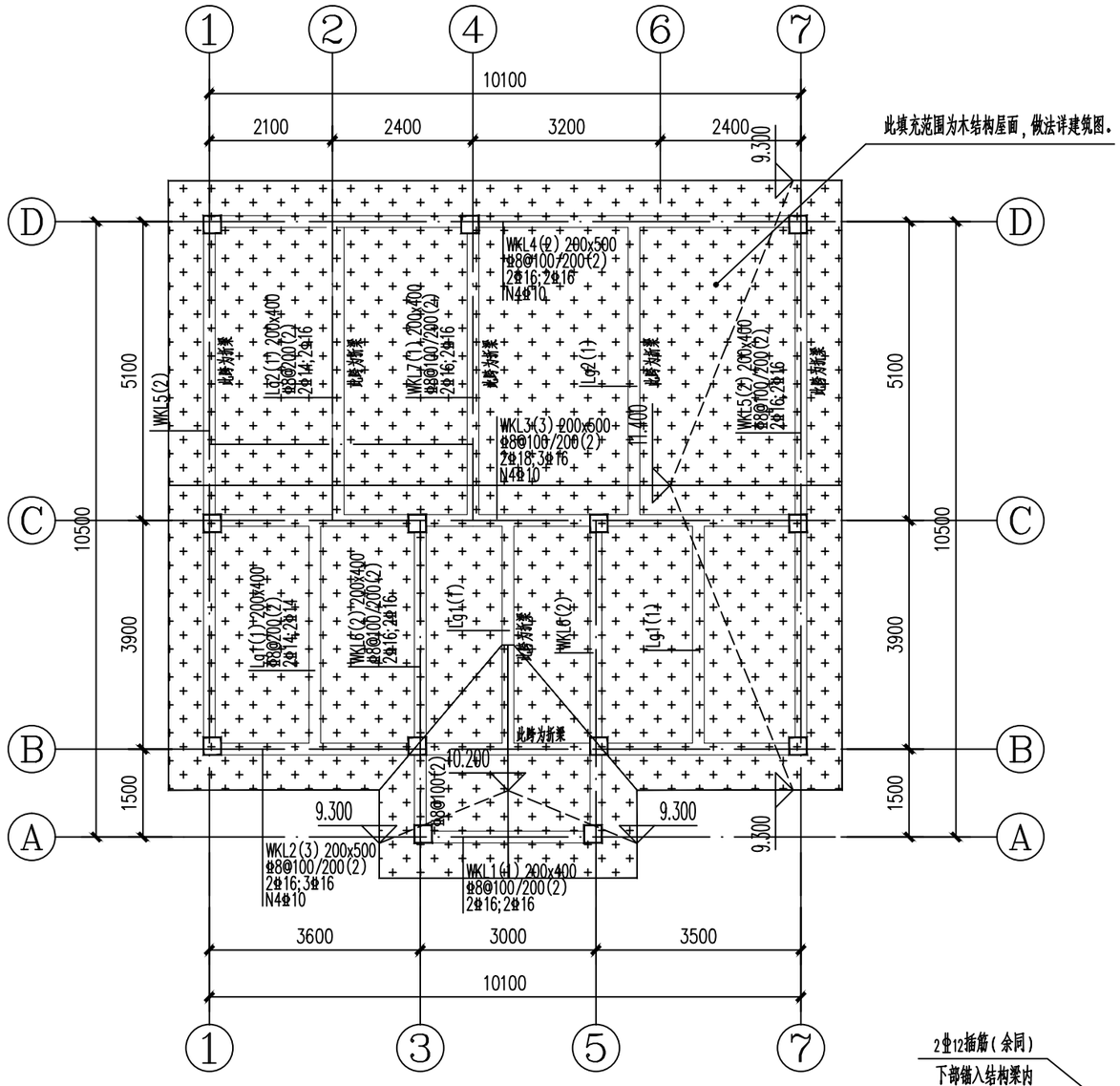


6.300标高梁配筋图 1:100

H=6.300

梁配筋说明:
1.梁定位尺寸及顶标高见楼面结构布置图.
2.图中楼层标高以米为单位,标注以毫米为单位.
3.主次梁在集中力(次梁)作用处应在两侧各加三道加密箍筋(不包括梁原有箍筋),直径同该梁箍筋,间距为50.
4.梁构造要求按结构通用大样图中梁配筋构造要求施工.
5.梁应配合水、电专业预留孔洞或套管,不得事后打洞.洞边应根据总说明预留洞边钢筋.
6.当梁跨度≥4m时,应按2/1000的要求进行起拱.
7.本图需结合建筑施工图一起施工;
8.其它详结构设计总说明.

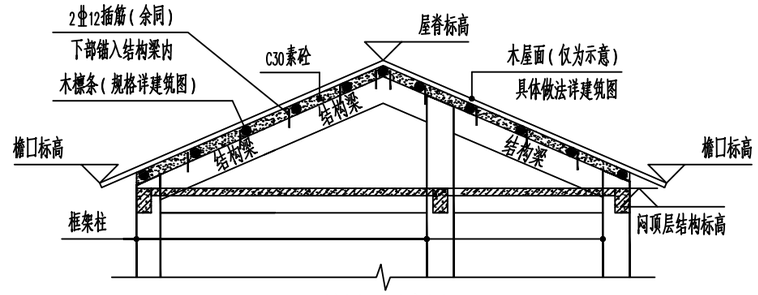
6.300标高结构平面布置图 6.300标高梁配筋图	专 业	结 构
	图 号	GS-06



屋面层结构平面布置图 1:100

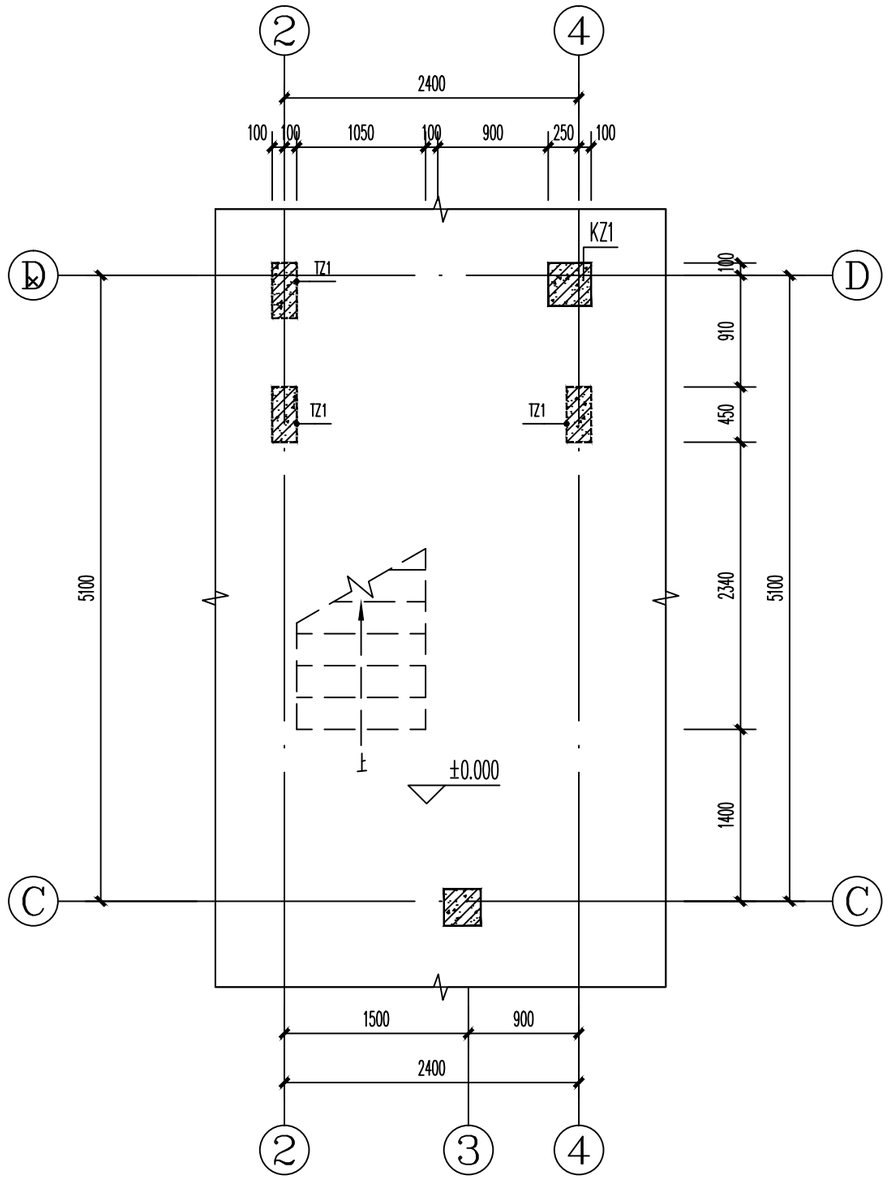
H=坡屋面

梁配筋说明：
1.梁定位尺寸及顶标高见楼面结构布置图.
2.图中楼层标高以米为单位,标注以毫米为单位.
3.主次梁在集中力(次梁)作用处应在两侧各加三道加密箍筋（不包括梁原有箍筋),直径同该梁箍筋,间距为50。
4.梁构造要求按结构通用大样图中梁配筋构造要求施工。
5.梁应配合水、电专业预留孔洞或套管,不得事后打洞.洞边应根据总说明预留洞边钢筋。
6.当梁跨度>4m时，应按2/1000的要求进行起拱。
7.本图需结合建筑施工图一起施工；
8.其它详结构设计总说明。

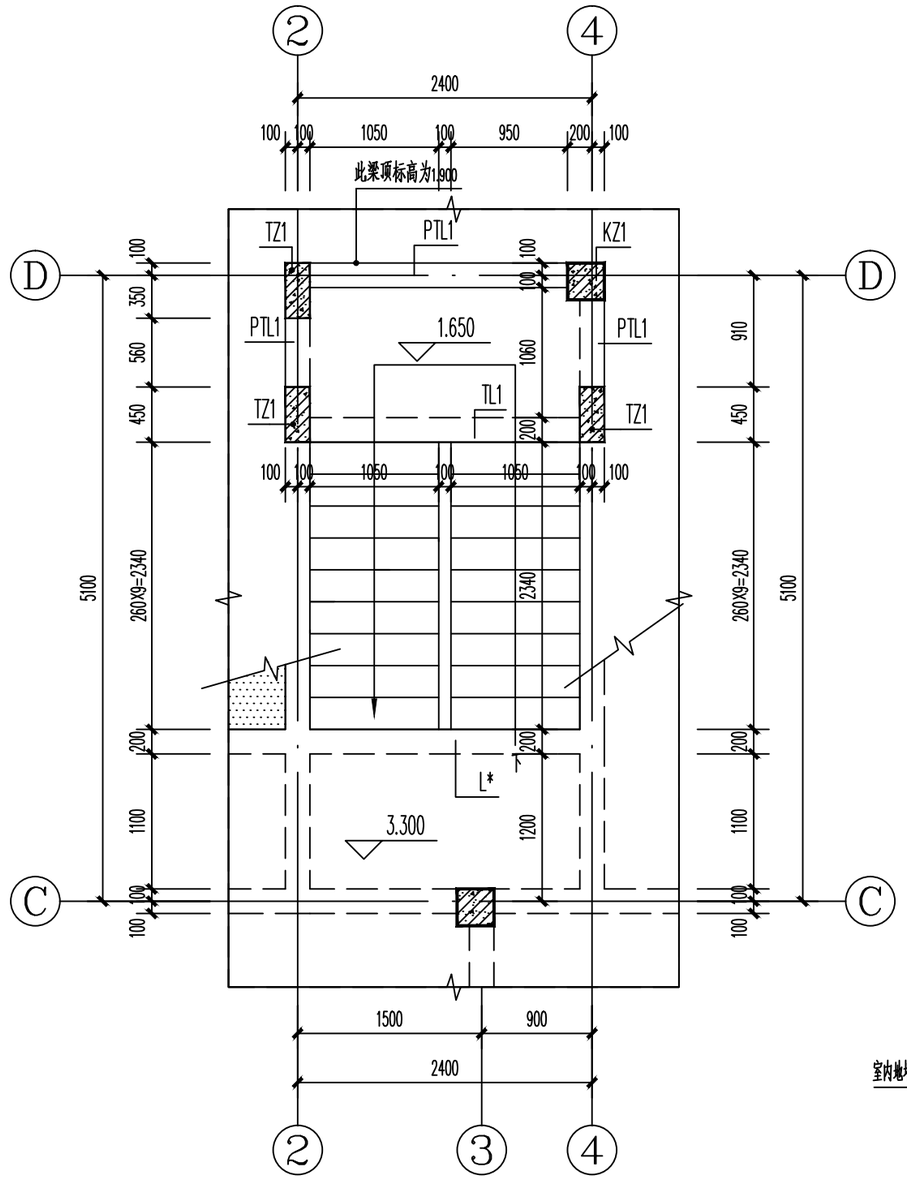


坡屋面示意图

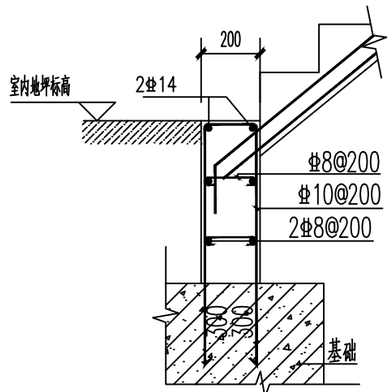
屋面层结构平面布置图	专业	结 构
	图号	GS-07



一层楼梯放大图 1:50



顶层楼梯放大图 1:50



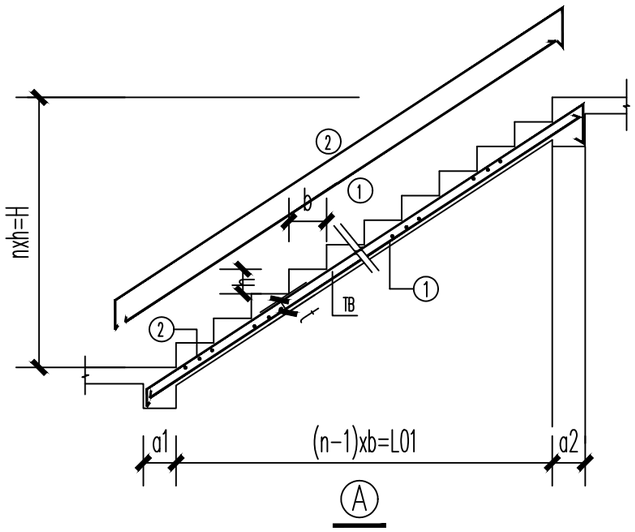
楼梯起步大样

代号	大样编号	梯厚 t	梯板尺寸 n	b	h	H	L01	L02	L03	梯板配筋 ①	②	③	分布筋
TB1	Ⓐ	110	10	260	180	1800	2340			Φ10@100	Φ8@200		Φ8@200
TB2	Ⓐ	110	9	260	150	1500	2340			Φ10@100	Φ8@200		Φ8@200

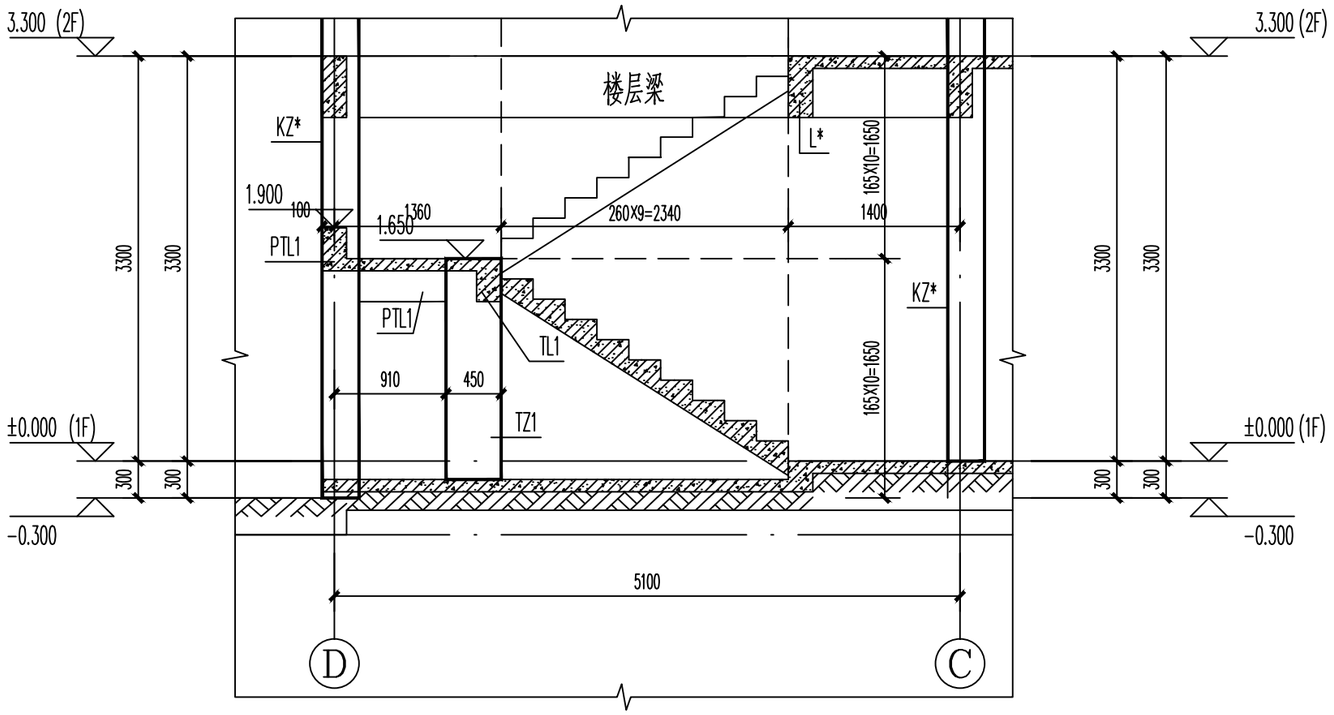
楼梯说明:

1. 楼梯砼构件砼强度等级为C30.
2. 固定楼梯栏杆的预埋件及其位置,应按建施施工.
3. 凡休息平台板、楼层平台板未配筋者,其板厚为100,配筋为双向双层Φ8@200.

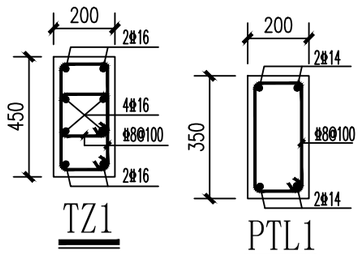
一层楼梯放大图 顶层楼梯放大图	专业	结构
	图号	GS-08

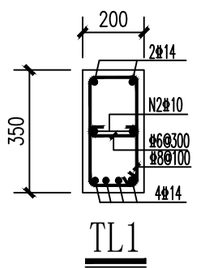


Ⓐ



a-a剖面图 1:100





a-a剖面图		专 业	结 构
		图 号	GS-09